



31 de Marzo de 2024

Por medio de la presente se solicita a Mónica Gámez en carácter de Presidente de Liu Residence, A.C. y Gabriel López en carácter de tesorero de Liu Residence, A.C. realizar las transferencias de los pagos desde las cuentas de dicho Condominio, con el fin de mantener la continuidad de las operaciones de Liu Residence, A.C., así como cumplir con los compromisos financieros que ésta tiene con sus proveedores, en tiempo y forma.

DESCRIPCIÓN	IMPORTE
Traspaso a cuenta propia, de Santander a Banorte	\$62,525.32



DESCRIPCIÓN DETALLADA.	EXPLICACIÓN DE PORQUÉ SE COMPRA.	FOTO	IMPORTE	PARTIDA PRESUPUESTAL
5 SERVICIO DE INTERNET DE AREAS COMUNES DEL MES DE MARZO 2024			\$1,904.00	Telefonía e Internet
6 CONSUMO DEL 19 DE FEBRERO AL 18 MARZO DE 2024 CUENTA 501083963311			\$866.00	Televisión
7 FUMIGACION MARZO 2024			\$23,200.00	Fumigación
8 PAGO DE SERVICIOS CFE CUARTO DE MAQUINAS FEBRERO 2024			\$388,001.06	Energía Eléctrica
9 PAGO DE SERVICIOS CFE AREAS COMUNES FEBRERO 2024			\$70,247.23	Energía Eléctrica
10 NOTA DE CRÉDITO GASTO COMPARTIDO CONSUMO AGUA Y DRENAJE ENERO 2024			-\$16,853.69	Agua y Drenaje
11 NOTA DE CRÉDITO PAGO HIDRANTE ENERO 2024			-\$499.52	Hidrante
12 SERVICIO DE SEGURIDAD MES DE MARZO			\$321,552.00	Elementos de Seguridad
13 MANTENIMIENTO MENSUAL A SISTEMA VS INCENDIO MARZO			\$3,634.58	Sistema contra Incendio PLANTA CONTRA INCENDIO BOMBAS

14	MANTENIMIENTO MENSUAL FEBRERO		\$12,017.24	Elevadores
15	MANTENIMIENTO MENSUAL FEBRERO		\$10,741.19	Elevadores
16	LAMPARAS DE EMERGENCIA		\$8,932.00	REPOSICION DE LUMINARIAS A LED
17	ANTICIPO DEL 50% POR SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE		\$22,447.30	Proyectos y Mejoras
18	CLORO TABLETA 3" 25 KG, CLARIFIER 20LTS, BULTO DE ARENA SILICIA 10/20		\$8,062.00	Alberca Chapoteadero y Jacuzzi
19	INSTALACION DE PAPEL TAPIZ PISO 3 Y 15		\$8,352.00	Áreas Comunes Condominio
20	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERSIANA ENROLLABLE TIPO SCREEN		\$29,995.28	Imprevistos Varios
21	APLICACIONES EN ELEVADORES, ANTENA INTEGRADA, CONFIGURACIÓN WIFI ANTENA ELEV		\$6,148.00	Elevadores
22	REPOSICION DE CAJA CHICA		\$4,808.37	Materiales de Trabajo
23	NOTA DE CREDITO A FACTURA 01020710 - AUTOMATIZACIÓN DE TORRES		-\$51,338.00	Torres de Enfriamiento
24	AUTOMATIZACION DE TORRES DE ENFRIAMIENTO		\$50,000.00	Torres de Enfriamiento
25				

TOTAL A PAGAR:		\$902,217.04
SALDO AL DÍA DE HOY EN LA CUENTA DE BANORTE:		\$1,999,752.36
SALDO AL DÍA DE HOY EN LA CUENTA DE SANTANDER:		\$162,525.32

TELEFONOS DE MEXICO S.A.B. DE C.V.
Parque Vía 198, Col. Cuauhtémoc
C.P. 06500 Ciudad de México
RFC: TME840315-KT6 11-MAR-2024 DV 2

Total a Pagar: \$ 1,904.00

Pagar antes de: 07-ABR-2024

Mes de Facturación: Marzo

Teléfono: 811409 9435

Factura No.: 080224030030694

LIU RESIDENCE

CLL JESUS REYES FERREYRA 103
LOBBY
DEL VALLE ORIENTE
SAN PEDRO GARZA GARC , NL
C.P. 66278-CR -66252

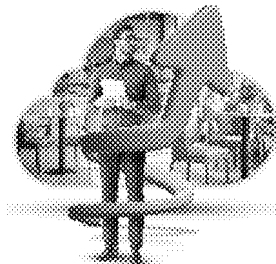
Su estado de cuenta puede ser pagado en cualquier centro de cobro indicado al reverso de este recibo.



RFC: LWE111115E17

Activa hoy las Soluciones PyME que tienes **sin costo** en tu Paquete y aprovecha al máximo sus beneficios.

Hazlo en telmex.com/activacion



Consulta términos y condiciones e información transparente en telmex.com/terminosnegocio

Resumen del Estado de Cuenta

Saldo Anterior	1,789.00
Cargos del Mes	+ 1,903.99
Su Pago Gracias 29-Feb-24	- 1,789.00
Cargo por Redondeo	+ 0.26
Crédito por Redondeo*	- 0.25
Saldo al Corte	\$ 1,904.00

(mil novecientos cuatro pesos 00/100 M.N.)

*La diferencia de Centavos aplicará en su próximo Estado de Cuenta.

Cargos del Mes

Servicios de Telecomunicaciones	1,510.52
Servicios Especiales	115.00
IEPS 3%	31.72
IVA 16%	246.75
Total	\$ 1,903.99

Atención a Clientes: 800 123 0321 ó desde su Línea Telmex *321.

Prepárate para tu declaración anual con



aspel COI

Ahorra tiempo al automatizar tus declaraciones, cumpliendo con las disposiciones fiscales.

Contrata en telmex.com/aspel

Consulta términos y condiciones e información transparente en telmex.com/terminosnegocio

Teléfono: 811409 9435

Mes de Facturación: Marzo

Pagar antes de: 07-ABR-2024

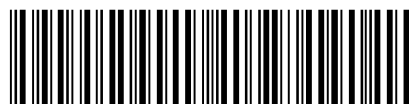
DV 2

Total a Pagar por Servicios de Telecomunicaciones de Telmex y otros Servicios **\$ 1,904.00**

Total por Servicios de Telecomunicaciones de Telmex **\$ 1,789.00**



81140994350001904004



81140994350001789004

2024-03-16 T 07:29:39

Folio Fiscal: 58b6d206-365e-4c79-a79b-73622875c459

Datos fiscales de su factura

Fecha y Hora de Certificación: 2024-03-16T08:32:15

Sello Digital del Emisor

fckm7j42VgQ+ezokCmpAOG3+NKR4LchiQ+k2oH5XK/mZCo3vhX9p1WsrITYahNIWDPQ41uWqVZ9faJNYycQmhrJNEJmh1uTOOb9Kzsl1kF04WnzqPAmvXKRrFhPmwd9uo+7ct+rRy4uwjUr3VcVgG
YGsAgVRJPGxkbwCwTVYY7EodSDITir/bUIPB2Qhroq5xwK5Qmlyceca+m2FLPqzxxEHf3k3WqycPkoX3P274/FVVKSi3w6utXbb90PmP1bZCymsxlX4K1OrwJ8t7JouzAC/lxHYMTUNIZ36FMl5SzbvJNT
U7BLrQSNega03tsg0EouB3P0Vw==



Cadena Original del complemento de Certificación del SAT

||1.1|58b6d206-365e-4c79-a79b-73622875c459|2024-03-16T08:32:15|fckm7j42VgQ+ezokCmpAOG3+NKR4LchiQ+k2oH5XK/mZCo3vhX9p1WsrITYahNIW
DPQ41uWqVZ9faJNYycQmhrJNEJmh1uTOOb9Kzsl1kF04WnzqPAmvXKRrFhPmwd9uo+7ct+rRy4uwjUr3VcVgG YGsAgVRJPGxkbwCwTVYY7EodSDITir
bUIPB2Qhroq5xwK5Qmlyceca+m2FLPqzxxEHf3k3WqycPkoX3P274/FVVKSi3w6utXbb90PmP1bZCymsxlX4K1OrwJ8t7JouzAC/lxHYMTUNIZ36FMl5SzbvJNT
U7BLrQSNega03tsg0EouB3P0Vw==|00001000000508680418||

Sello digital del SAT

MODR0xPITYu43QW4os08IRd7Iagx1pz9o1g7gVoBuiNN+16wO1jVFBHBYfJL67pgegilg0JEL+O8zckLPNA0rCAGZmj6/5yOAw0V6Y5mhrKlatI30qlsf0e62
JEtaECsQr+QqDlmpVYlyU/VtVc5jctS7XpTNxY806Hds7MHKkaikeZwPRB5p+H2mngVg/d3EDDKWQORia4bEPctVWJmvrR0x80e4aXoKuXNvjgIMgwJ0PwE
O1/hjVaDXA80c5BNiBzhrfr7FoN0h0RKmpg5Td6hdgr8CVu3na0veEcrgPtCjF0rGGQ4A1ezM2aDJ62uRcR51ACkbrWwMETFA==

Serie del Certificado del CSD

000010000005086121124

Régimen Fiscal Receptor: 603 Personas Morales con Fines no Lucrativos

Serie del Certificado del SAT

00001000000508680418

Uso de CFDI: G03 GASTOS EN GENERAL

Forma de pago: 99 - Por Definir

CP Receptor 66260

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Estado de Cuenta

Concepto	Saldo Anterior	Cargo por Redondeo	Cargos del Mes	Pagos y Abonos	Crédito por Redondeo	Saldo al Corte
SERVICIOS DE TELECOMUNICACIONES TELMEX	\$ 1,789.00	0.26	1,788.99	1,789.00	-0.25	1,789.00
CLARO VIDEO	\$ 0.00	0.00	115.00	0.00	0.00	115.00
Totales	\$ 1,789.00	0.26	1,903.99	1,789.00	-0.25	1,904.00

(mil novecientos cuatro pesos 00/100 M.N.) Impuestos Incluidos

*La diferencia de centavos aplicará en su próximo estado de cuenta.

*El pago de \$ 1,789.00 le permite cubrir el saldo por sus Servicios de Telecomunicaciones de Telmex. El pago de \$ 1,904.00 le permite disfrutar de los servicios y productos de Telmex y de otros proveedores, así como disponer de una línea de crédito para compras a plazos en su Tienda Telmex.

*Los pagos parciales se abonarán al concepto de Servicios de Telecomunicaciones hasta cubrir el importe señalado en la cuenta del cliente, posteriormente se aplicará a Tiendas Telmex y el remanente de forma proporcional al saldo que muestre cada una de las compañías en el Estado de Cuenta.

Servicios de Telecomunicaciones

Planes y Paquetes



Descripción	Importe
PAQUETE TELMEX NEGOCIO ILLIMITADO 2	1,510.52
Total sin impuestos	\$ 1,510.52

*Incluye: Renta de hasta 4 líneas comerciales, Infinitum, minutos a celular ilimitados, llamadas locales ilimitadas, minutos LDI y LDM ilimitados, Servicios Digitales, las mejores tarifas Lada.

Servicios Especiales



Descripción	Importe
CLARO VIDEO (COBRO)*	115.00
Total	\$ 115.00

*Telmex solo es un medio de cobro. El comprobante fiscal lo emite el proveedor del servicio.

La unidad de medida para todos los conceptos facturados es: E48 SERVICIO.

Método de pago: PPD- Pago en Parcialidades o Diferido. El pago de esta factura no libera al cliente de adeudos anteriores o de consumos no incluidos en la misma. Los títulos de crédito dados en pago por el suscriptor, en los casos autorizados, serán recibidos bajo la condición "salvo buen cobro". Con base en el Artículo de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito, TELEFONOS DE MEXICO S.A.B. DE C.V. cobra el 20% de indemnización por concepto de Cheques Devueltos.

Lugar de expedición: 06500 Ciudad de México

Régimen Fiscal: 601 Régimen General de Ley Personas Morales.

Pague esta factura en cualquier sucursal de los siguientes bancos y establecimientos más cercanos de su localidad.

BANCOS	FIN COMUN	CONEXIA	SORIANA
AFIRME	HSBC	COPPEL	SUBURBIA
BAJIO	INBURSA	FAMSA	SUPERAMA
BANAMEX	BANCO MULTIVA	H.E.B.	TELECOMM-TELEGRAFOS
BANCOPPEL	SCOTIABANK	OXO ***	WALMART
BANJERCITO	SANTANDER	AKINET	7-ELEVEN ***
BANORTE	BANCO AZTECA ***	PORTON	
BANREGIO		SAMS	
BANSEFI	ESTABLECIMIENTOS	SANBORNS	
BBVA BANCOMER	BODEGA AURRERA	SEARS	
CI BANCO	CASAS LEY	S-MART ***	

*** 24 HORAS Y DIAS FESTIVOS

Servicios Especiales - continuación

Claro Video

Fecha	Proveedor / Descripción	Importe
Nov-25-2021	ACO08 / CLARO VIDEO SUSCRIPCION	115.00
Total		\$ 115.00

Servicios facturados y/o cobrados por cuenta y orden de:

Clave	Proveedor	RFC	Régimen Fiscal	Dirección Fiscal
ACO08	AMX CONTENIDO	ACO080407868	601 General de Ley Personas Morales	LAGO ZURICH EDIF. PRESA FALCON, 245, PISO 15, 16, AMPLIACION GRANADA, MIGUEL HIDALGO, MIGUEL HIDALGO, CIUDAD DE MEXICO, MEXICO, C.P. 11529 Atención al Cliente 8002529999

Servicio Local


Descripción	Importe
PAQUETE CUATRO SERVICIOS DIGITALES *	65.00
PAQUETE DE SD	- 65.00
Total sin impuestos	\$ 0.00

* El paquete incluye: Identificador de Llamadas / Llamada en Espera / Sígueme / Tres a la vez

Llamadas

	Cantidad	Periodo
Llamadas realizadas	0	Feb 1 - Feb 29
Llamadas incluidas en la renta mensual	- 0	
Llamadas por pagar	0	
Tarifa	x 1.48	
Total sin impuestos	\$ 0.00	

"Visite telmex.com/mitelmex y encuentre sin costo como parte de su factura, el desglose de llamadas recibidas y realizadas, la fecha y hora, así como la duración de las mismas"

Seguridad e información

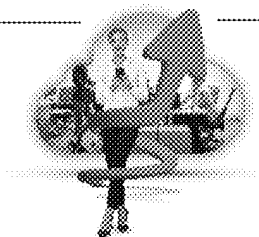

Descripción	Importe
Detalle de llamadas entrantes y salientes	0.00
Acceso a Mi Telmex (información en línea)	0.00
Total sin impuestos	\$ 0.00

Controla la nómina de tu Negocio con

aspel NOI

- *Realiza de forma automática los cálculos de percepciones y deducciones de tus empleados.
- *Genera los comprobantes CFDI de los recibos de nómina.

 Contrata hoy en telmex.com/aspel

 Consulta términos y condiciones e información transparente en telmex.com/terminosnegocio


Con Mi Telmex tienes todo a un clic



Consulta, paga, descarga
o domicilia tu Recibo.



Aumenta tu velocidad y activa
las Soluciones PyME que tienes
sin costo en tu Paquete.



Recibe asistencia en línea.

Crea tu cuenta hoy en
telmex.com/mitelmexnegocio

Liu Residence A.C.

Jesus Reyes Ferreryra 101 Pb Del Valle Oriente San
Pedro Garza Garcia David Alfaro Siqueiros Av
Fundadores CP 66260 N.L.

No. cuenta: 501083963311

Fecha de corte: 19 de marzo de 2024

Total a pagar

Pago oportuno:	Precio Regular:
\$866.00	\$940.00
Monto antes del: 31 de marzo de 2024	Monto a partir del: 31 de marzo de 2024

Pagos, descuentos y créditos

del 19 de febrero de 2024 al 18 de marzo de 2024

Fecha límite de pago: 19 de abril de 2024

Saldo anterior	Tu Pago	Cargos del periodo	Ajustes y Descuentos	Descuento pago oportuno	Total
\$1,014.00	-\$940.00	\$940.00	-\$74.00	-\$74.00	\$866.00

Aprovecha descuento en pago oportuno**Paga en Mi Sky**

Los detalles de tu consumo los encontrarás en la siguiente página

Servicio a clientesWhatsapp
55 5169 0025Llamar
55 5169 0000**App Sky**Actualiza tus datos y descubre
nuestras promociones

Descárgala sin costo



Escanea y descárgala



IMPORTANTE: El presente documento es informativo y no constituye un comprobante fiscal en términos de la legislación vigente.

Consulta Términos y Condiciones en www.sky.com.mx

"Sky" es un servicio de televisión restringida vía satélite y las marcas relacionadas, nombres y logotipos, son propiedad de "Sky International AG" y otras empresas del grupo.

© Corporación Novavisión, S. de R.L. de C.V. 2022. Prohibido su uso sin autorización.

Liu Residence A.C.

Servicios

del 20 de febrero de 2024 al 19 de marzo de 2024

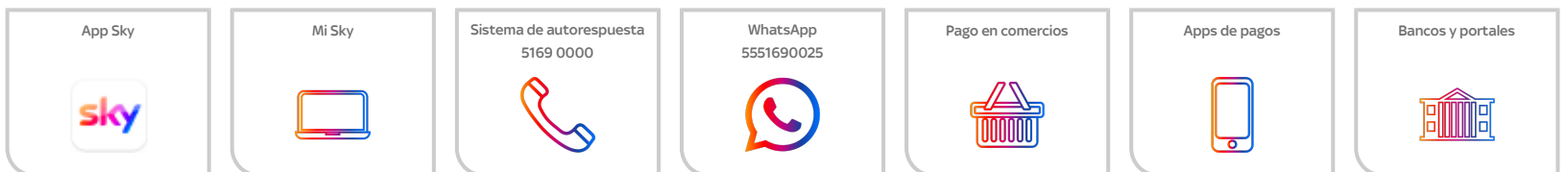
Fecha	Descripción	Monto
01 mar	SKY PLATINUM	-\$36.00
01 mar	Renta 2 SKY Ultra	-\$38.00
19 mar	Platinum 2 Equipos	\$909.00
19 mar	Revista Sky View	\$24.00
19 mar	Cargo Administrativo individual E-mail	\$7.00

Total del periodo: \$866.00

(Ochocientos sesenta y seis pesos 00/100 M.N.)

[Paga en Mi Sky](#)**Formas de pago**

Tenemos diversos medios que ponemos a tu alcance:

[Consulta todas nuestras formas de pago](#)

IMPORTANTE: El presente documento es informativo y no constituye un comprobante fiscal en términos de la legislación vigente.

Consulta Términos y Condiciones en www.sky.com.mx

"Sky" es un servicio de televisión restringida vía satélite y las marcas relacionadas, nombres y logotipos, son propiedad de "Sky International AG" y otras empresas del grupo.

© Corporación Novavisión, S. de R.L. de C.V. 2022. Prohibido su uso sin autorización.



FACTURA

FOLIO: F12
FECHA EXP: 25-03-2024 16:02:53
UUID: 9F2FBA1D-28CA-4E2F-8044-46AAECAB5B36
CERTIFICADO 00001000000702792195
TIPO: I INGRESO

ELECTRUM JHL

RFC: EJM230818UQ7

LIU RESIDENCE

LWE111115E17

C.P. 66260

COND. PAGO: - F. VENC.: 25-03-2024

Uso CFDI: G03 GASTOS EN GENERAL
Moneda: MXN
Tipo de Cambio:
Forma de Pago: 03-TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA DE FONDOS
Método de Pago: PUE PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN
Exportación: 01 NO APLICA
Rég Fiscal Recept.: 601 GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES
Rég Fiscal Emisor: 626 REGIMEN SIMPLIFICADO DE CONFIANZA

REFERENCIA

CANTIDAD	CLAVE	CLAVE SAT	DESCRIPCION	UNIDAD	UNIDAD	VAL. UNIT.	IMPORTE						
1	fumigacion	72154043	Servicio de Fumigación marzo 2024	E48	Unidad de servicio	20,000.00	20,000.00						
Tipo: Traslado				Base:	20000.0	Impuesto:	002	TipoFactor:	Tasa	TasaOCuota:	0.160000	Importe Impuesto:	3,200.00

Entrega en:	SUBTOTAL	20,000.00
	DESCUENTO	0.00
	TRASLADO IVA	3,200.00

(VENTITRES MIL DOSCIENTOS PESOS 00/100 M.N.) TOTAL A PAGAR 23,200.00



LugarExpedición: 66235
Certificado Digital SAT: 00001000000504204971
Fecha de Certificación: 2024-03-25 16:04:00
RFC de Proveedor Certificado: PPD101129EA3
Versión TFD: 1.1

SELLO CFD

lpcEa69rrq3G/hocy4ikkheEdr3+kt62COgAhss4Hfxubh+d9cqPmUnStgWUhzGzCYC+mKJslxv8zM07CHZZ8jQ3keJ4IXN6eXaEgAjQHQAQ3kprDDwY/juzghBdVCJuUvk1UuQvghMTq6uhzQNg1KGfWucklcY9egR5XrNXGQke0KCPdHi1x3oBf1AE0T SKI2snHeAy7XCBRYOTT TehPDYwVOpNoyUqKkXrJfWJQJrF10EPRhpqxbmzqm4nbcJ3adly4hkLQ3lQlj18TXljqmqvTwtN7WRXOX7D2WNZSYegFW39eFjZ5O3B0/CnKvXXJ8rMRvSqiUPKHozzBg==

SELLO SAT

ke+A4zTMIWGY0yeyjY8YeqZrG51H2O0L9DQlZ6lz71qSK/d8LO6dFs38FlyRZ9PF40wLmdNXy9gOrczRZNLWa48TxcCmbpMIAEtUWzfr8tOsg/TQYSiqHZDhdnJ4G1VTp4pY14lWhC5B9Gyax/F6egP71T1ZwxAdnS2xProlhQTO37Uu/bngl8/oQ6xglyKaYm5ulESsoqiCfkD/aki2o/KmLdYJVb2cwwx0Y1g94jhPbUYltQxDET9vX6En1aSoxmB8hhzK0w2URm0NZ1XH7RiLq+Olvfdx89QFHfv/T1a0C1jj6H7u2VqjSfDsWwJ6ESUHV/Kpnh4FE/lkG76jw==

CADENA ORIGINAL DEL TIMBRE

||4.0|F|F12|2024-03-25T16:02:53|03|00001000000702792195|20000.00|0.00|MXN|23200.00||01|PUE|66235|EJM230818UQ7|ELECTRUM JHL|626|LWE111115E17|LIU RESIDENCE|66260|601|G03|72154043|fumigacion|1.0|E48|Servicio de Fumigación marzo 2024|20000|20000.00|0.00|02|20000|002|Tasa|0.160000|3200|20000.00|002|Tasa|0.160000|3200.00|3200.00||



Datos del Emisor

Página: 1 de 1

Factura

01020710

ESPAZIA ADMINISTRADORA
EAD100721LN4
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 Loc.2B
DEL VALLE ORIENTE , CP: 66260

Fecha y Hora de emision

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION:
2024-03-11T12:12:02

Enviado a

LIU RESIDENCE
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104
SAN PEDRO GARZA GARCIA , DEL VALLE ORIENTE
Nuevo León,México,CP.,66260
RFC: LWE111115E17

Timbrado

Regimen Fiscal:(603) PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRA
FOLIO FISCAL: BCBBF219-BCEB-459E-B11C-DB49339037AD
Uso CFDI:(G03)Gastos en general
Metodo Pago:(PPD) PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERI
Forma Pago:(99) POR DEFINIR
Divisa:(MXN) PESO MEXICANO
Versión Comprobante. 4.0

Table with 7 columns: Código, Cantidad, Unidad, Concepto, IVA, Precio Unitario, Total. Row 1: 80131801, 1, E48-UNIDAD DE SERVICIO, PAGO DE SERVICIOS CFE CUARTO DE MAQUINAS FEBRERO 2024, 16 %, \$334,483.67, \$334,483.67

Summary table with 2 columns: Label, Amount. Rows: SubTotal (\$334,483.67), Iva (\$53,517.39), Retenciones, Total (\$388,001.06)

Monto con Letra

(TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL UN 06 /100 MXN)

Sello digital del CFDI:

gP4twyLfGuuRscKAvuTyYbV841PliitIEPOV+U2NzcPPxn1dLd/Dbdvn1vWUQINrJBUfBI+7BggF6N8YcC+uNYXQMmyf4rQaUCi2DYpWMQ1GA7M47VP2UMc3yv3lcaEaZv
Db8JjrJ4i2Y45MgQoVPgmCTL7n6HzqFpEhePLIV1TOW1+NMKL1N8WYftfXWmWocTpbat8J5C/Lkp+w5z8BMFyckjJc1rxFX2Q5BIMEhQBt44rVYNtaQKCxIRCWu0vAT3N
Pgf+OveuyewkvTGpUeQNzU89/wrax9ICsWxMmzER/7XpwmKdkv+9dmJd7xPfeqn1v+a6pjQ+L9L+5qfDA==

Sello digital del SAT:

OnwDxYGVtXl0jycKaLYeoFGzx8FOCRUdAk1/BC4g2e0Bwhizx/dkD+Y1GBr/20ma7DKU/glt9/orP2ofGzQCEZwOf5yZ6sWZ6/2rVDZP0K08D04BA4cV8KJZDonR5HZD
/yEQuxVNCvFXcAO9QENqkJIAIMcBDgTPEoT7+pbxcND4lvkjOzdLxYrPQNONv8t6BFR+WGXRBWqNyhiLlcmZP8CIPJy6yRSNG17y19KcYf0YUjYh8aNCixk5msdfPFL+v
bqPGUB+KsaA9haUTCIBgJYY2lte+2E/7I37ZIDEBEenMOITYkan0beojagDj976hLaZmDvMBGP8N8/mw==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|BCBBF219-BCEB-459E-B11C-DB49339037AD|2024-03-11T12:12:02|SST060807KU0|

gP4twyLfGuuRscKAvuTyYbV841PliitIEPOV+U2NzcPPxn1dLd/Dbdvn1vWUQINrJBUfBI+7BggF6N8YcC+uNYXQMmyf4rQaUCi2DYpWMQ1GA7M47VP2UMc3yv3lcaEaZv
Db8JjrJ4i2Y45MgQoVPgmCTL7n6HzqFpEhePLIV1TOW1+NMKL1N8WYftfXWmWocTpbat8J5C/Lkp+w5z8BMFyckjJc1rxFX2Q5BIMEhQBt44rVYNtaQKCxIRCWu0vAT3N
Pgf+OveuyewkvTGpUeQNzU89/wrax9ICsWxMmzER/7XpwmKdkv+9dmJd7xPfeqn1v+a6pjQ+L9L+5qfDA==

|00001000000506134038||



ESPACIA ADMINISTRADORA
EAD100721LN4
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 Loc.2B
DEL VALLE ORIENTE , CP: 66260

Fecha y Hora de emision

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION:
2024-03-11T12:13:02

Enviado a

LIU RESIDENCE
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104
SAN PEDRO GARZA GARCIA , DEL VALLE ORIENTE
Nuevo León,México,CP.,66260
RFC: LWE111115E17

Timbrado

Regimen Fiscal:(603) PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRA
FOLIO FISCAL: 89DD6D75-12A2-41FE-8FC2-B076C2E0897F
Uso CFDI:(G03)Gastos en general
Metodo Pago:(PPD) PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERI
Forma Pago:(99) POR DEFINIR
Divisa:(MXN) PESO MEXICANO
Versión Comprobante. 4.0

Código	Cantidad	Unidad	Concepto	IVA	Precio Unitario	Total
80131801	1	E48-UNIDAD DE SERVICIO	PAGO DE SERVICIOS CFE ÁREAS COMUNES FEBRERO 2024	16 %	\$60,557.96	\$60,557.96

SubTotal	\$60,557.96
Iva	\$9,689.27
Retenciones	
Total	\$70,247.23

Monto con Letra

(SETENTA MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE 23 /100 MXN)

Sello digital del CFDI:

Ap4UCrA0dWikt5z2GD/uV1HWnaQb14iazNUsYugjZviaq4anihTmoj6zzziErUUDm7k2NvnKtle6gvyeqQZldloqIW5gsGkoSY9NY0KGloN6VOgS0jgKj5tGRo5+Vz/+
N6iiL/mhMqLtroLhsawC3q5oyBt5j/PRPz3J5+Rv2pK5CjmhZIC7JAuxxVo2+cBMkG9Rna7HCVI4i3t3ibEQ+bkPYZS6K7Uk6kQHZj2rmLZUdEZ4sKzBEhzV1QhBt6Hktw
m6Z05Ly4RMF9Nq4CbhsZvjzXoErifQnr2f8OIL2ABXe00EsDdZiCg82m/2fMWJWgfwll/RCC0lvm4fFg==

Sello digital del SAT:

begEbZQ5cq8SGO4OOQLOlb87GMzc3l4jaO5ppq9zXr0TywigRi3dyGZgy/9hnhRF5XFg0+HCUTUeFnbt1nBax1YBUZZ/YoPBdAO8uSBZ/kzA2Bxyc95cKx8uON39uxG3H7
xjS/l8BK0hbrZDofOPIDrco0zEPuuXqWHnt4be1InHXaul45MZu+R0XyMSyBSV3e98/iOLq/GuNCbq32YIE2comevfh8BI6DDi9KHyp5THcUT/ksllR67Pmeb8PSP4DNC
B5mCBGblN0/r1587gr25TRRELXIA0vCR9kry8ph12WQKQxFAR6KWgq7Dy3QEj5uBdUXfJHbGhcs/dxQ==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||[1.1]89DD6D75-12A2-41FE-8FC2-B076C2E0897F|2024-03-11T12:13:02|[SST060807KU0]

Ap4UCrA0dWikt5z2GD/uV1HWnaQb14iazNUsYugjZviaq4anihTmoj6zzziErUUDm7k2NvnKtle6gvyeqQZldloqIW5gsGkoSY9NY0KGloN6VOgS0jgKj5tGRo5+Vz/+
N6iiL/mhMqLtroLhsawC3q5oyBt5j/PRPz3J5+Rv2pK5CjmhZIC7JAuxxVo2+cBMkG9Rna7HCVI4i3t3ibEQ+bkPYZS6K7Uk6kQHZj2rmLZUdEZ4sKzBEhzV1QhBt6Hktw
m6Z05Ly4RMF9Nq4CbhsZvjzXoErifQnr2f8OIL2ABXe00EsDdZiCg82m/2fMWJWgfwll/RCC0lvm4fFg==

|0000100000506134038||





Datos del Emisor

Página: 1 de 1

Factura

NC-01000299

ESPACIA ADMINISTRADORA
EAD100721LN4
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 Loc.2B
DEL VALLE ORIENTE , CP: 66260

Fecha y Hora de emision

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION:
2024-03-22T10:21:32

Enviado a

LIU RESIDENCE
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104
SAN PEDRO GARZA GARCIA , DEL VALLE ORIENTE
Nuevo León,México,CP.,66260
RFC: LWE111115E17

Timbrado

Relacionado a : (BCBBF219-BCEB-459E-B11C-DB49339037AD)
FOLIO FISCAL: 74C1E183-2132-4BC9-9BE6-97D70FB8DBF1
Usó CFDI:(G02)Devoluciones, descuentos o bonificaciones
Metodo Pago:(PPD) PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERI
Forma Pago:(99) POR DEFINIR
Divisa:(MXN) PESO MEXICANO
Regimen Fiscal:(603) PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRA

Table with 7 columns: Código, Cantidad, Unidad, Concepto, IVA, Precio Unitario, Total. Row 1: 84111506, 1, ACT-ACTIVIDAD, NOTA DE CRÉDITO PAGO HIDRANTE FEBRERO 2024, 16 %, \$430.62, \$430.62

Summary table with 2 columns: Label, Amount. Rows: SubTotal (\$430.62), Iva (\$68.90), Retenciones, Total (\$499.52)

Monto con Letra

(CUATROCIENTOSNOVENTA Y NUEVE 52 /100 MXN)

Sello digital del CFDI:

gV/OuBZvsVtExboPSJuficQJ0/C4WmVsmWRv7vwLIZ/iDuyUxeSwqTx12ssFSKmrRiAbg9dBxxvlpG/HsCTI5wChyLRWwhoZ4nYBWBGMma6d1vwSQQOC12oPcJH94ic8jMHSf
fuOCa3eD7sEII0JqQG1e5fX2URDhF+gCVOhdA9XfilBrEc4sLGLWLeam15jWQULYUPj0BLN7WjHHr0tioFHXBsnOGwiyjB7sqtyc5fiKEna5MvcrfxOjztN1kgOGWvYpY6
7u9lPsbTVzB6BewH2jafR5mq5V4Ze0lp28MtyNWP9S6/HiFrs+/5Z9eTm/kNfi+wGoq6tEnjMvt+ABRw==

Sello digital del SAT:

i4KlkaL07Vp64m8XgTPdytnxhJFYgxZSeVL+8nCBzFulwoMVhjn3ffA3rCFS9FhXQwoURbuyCDiW0P0rN0dE8frpU8DOlu6K4GZBF3QnDhc2s2Ej0/g0cnmMvbpPVs0T
dG2iBOAoWWjvhRuwhFamqqr5rGM/9l8+0FDA8m/FxMwiyYgQvHZLTDQIP++i4jYSeodEyC8LVFMggJqwRpQARxX3Wll8iXPEK6/mh4B3ZENriWvoMVPXLcxQF5chlovsI
PUyoeGzHdYX2RDYyoummyRgTrNOLfSKRh3cOID41BIQhTZ5aqGw85NMxa/cZze9GaxlpggvN3uv0kCXDaQ==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|74C1E183-2132-4BC9-9BE6-97D70FB8DBF1|2024-03-22T10:21:32|SST060807KU0|
gV/OuBZvsVtExboPSJuficQJ0/C4WmVsmWRv7vwLIZ/iDuyUxeSwqTx12ssFSKmrRiAbg9dBxxvlpG/HsCTI5wChyLRWwhoZ4nYBWBGMma6d1vwSQQOC12oPcJH94ic8jMHSf
fuOCa3eD7sEII0JqQG1e5fX2URDhF+gCVOhdA9XfilBrEc4sLGLWLeam15jWQULYUPj0BLN7WjHHr0tioFHXBsnOGwiyjB7sqtyc5fiKEna5MvcrfxOjztN1kgOGWvYpY6
7u9lPsbTVzB6BewH2jafR5mq5V4Ze0lp28MtyNWP9S6/HiFrs+/5Z9eTm/kNfi+wGoq6tEnjMvt+ABRw==

|0000100000506134038||





Datos del Emisor

Página: 1 de 1

Factura

NC-01000300

ESPACIA ADMINISTRADORA
EAD100721LN4
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 Loc.2B
DEL VALLE ORIENTE , CP: 66260

Fecha y Hora de emision

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION:
2024-03-22T10:25:48

Enviado a

LIU RESIDENCE
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104
SAN PEDRO GARZA GARCIA , DEL VALLE ORIENTE
Nuevo León,México,CP.,66260
RFC: LWE111115E17

Timbrado

Relacionado a :(89DD6D75-12A2-41FE-8FC2-B076C2E0897F)
FOLIO FISCAL: CC9D36DA-FAB7-4A4C-A540-8CC4F5E3C69E
Usó CFDI:(G02)Devoluciones, descuentos o bonificaciones
Metodo Pago:(PPD) PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERI
Forma Pago:(99) POR DEFINIR
Divisa:(MXN) PESO MEXICANO
Regimen Fiscal:(603) PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRA

Table with 7 columns: Código, Cantidad, Unidad, Concepto, IVA, Precio Unitario, Total. Row 1: 84111506, 1, ACT- ACTIVIDAD, NOTA DE CRÉDITO GASTO COMPARTIDO CONSUMO AGUA Y DRENAJE FEBRERO 2024, 16 %, \$14,529.04, \$14,529.04

Summary table with 2 columns: Description, Amount. Rows: SubTotal (\$14,529.04), Iva (\$2,324.65), Retenciones, Total (\$16,853.69)

Monto con Letra

(DIECISEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES 69 /100 MXN)

Sello digital del CFDI:

iiK1e+8vF1AIT3FI9A+ny8gusmw5BvKJ8ZC0e08dGL+kEvyq0+JEqh5IICB8ZUce+i5joe01v4XnoMWSabOgjPUSX1QW9/DeO8Lsy1ECr18BCeNtJWIWHdR2h916YgRleh
XmXqXnfnFchPazXzu2+ZvN532DO5ws0hBlIREQvg3hWBQnbzvggcp5pLyjt1OBt3QTiPePoNNrionl6xsN6/IV20Knz57dJMCvKIKcoFA4OeZhaOHXCoaxdV9gvAQaMFTM
hUAKqasMddMl6XpvWyxCcWjxNzWhb521DzdV3xyxEAnRwLmmA7H3t4b/+MJM93aXk2faRe48Xa1t9Gw==

Sello digital del SAT:

R4O631xv4WeYPPZdNCzGHCu6/0ktRWzZwGyCTTVvP00BpzrRWedksU7WZoSOWRnfhClvnotmG9Gjt/kENna575delWnUkApmUbmTjixB8DKueZJ7z7BlhscqrEunDAJr
x0gyuAUPe+bK7Cgr4wo9GQPITLmbnuwqG1YyvugfLENDGdz8zKoBW7HtYQmoZtwWUDR0PgmOXPTL/QSjBTqvrWH9vyZ4o083K26OAYbB1xYKEC/1LlswsJVkNHT9hyf9c+
DJKV+Tyj7x7DX0B3EdeY3k2f1j7YmN85DfL5nTEK1Ov8g+okdVRE+zOp7+5E8hknrWRGXoYQtu51NdA==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|CC9D36DA-FAB7-4A4C-A540-8CC4F5E3C69E|2024-03-22T10:25:48|SST060807KU0|

iiK1e+8vF1AIT3FI9A+ny8gusmw5BvKJ8ZC0e08dGL+kEvyq0+JEqh5IICB8ZUce+i5joe01v4XnoMWSabOgjPUSX1QW9/DeO8Lsy1ECr18BCeNtJWIWHdR2h916YgRleh
XmXqXnfnFchPazXzu2+ZvN532DO5ws0hBlIREQvg3hWBQnbzvggcp5pLyjt1OBt3QTiPePoNNrionl6xsN6/IV20Knz57dJMCvKIKcoFA4OeZhaOHXCoaxdV9gvAQaMFTM
hUAKqasMddMl6XpvWyxCcWjxNzWhb521DzdV3xyxEAnRwLmmA7H3t4b/+MJM93aXk2faRe48Xa1t9Gw==

|0000100000506134038||





I - Factura - VERSIÓN 4.0

A 1212

No. de serie del CSD del emisor
00001000000503463022

Fecha y Hora de emisión
2024-03-01T14:02:13

Folio Fiscal
98F39E41-D806-11EE-9C2A-00155D014009

Emisor

RFC: CSP191007QK0
Razón Social: CONTROL Y SEGURIDAD PRIVADA OLIM
Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales
Exportación: 01 - No aplica.

Lugar de expedición: 64700

Fecha y hora de certificación	No. de serie del CSD del SAT	Forma de Pago
2024-03-01T14:02:14	00001000000504587508	03 - Transferencia electrónica de fondos

Receptor

RFC: LWE111115E17
Razón Social: LIU RESIDENCE
Uso de CFDI: G03 - Gastos en general

Regimen Fiscal Receptor:603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Domicilio Fiscal Receptor:66260

Cantidad	Clave Unidad	Descripción	Valor Unitario	Importe
10.000000	E48 - Unidad de servicio	Servicio de guardias de seguridad privada correspondiente al mes de MARZO 2024 Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto	22,575.000000	225,750.000000
ClaveProdServ: 92121504 - Servicios de guardas de seguridad Unidad de Medida: No. ID: Cuenta Predial:				
Descuento: 0.00 IVA: 36,120.0 IEPS: 0.0 IEPS RET: 0.0 ISR: 0.0 IVA RET: 0.0				
2.000000	E48 - Unidad de servicio	Servicio de guardias de seguridad privada RT correspondiente al mes de MARZO 2024 Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto	25,725.000000	51,450.000000
ClaveProdServ: 92121504 - Servicios de guardas de seguridad Unidad de Medida: No. ID: Cuenta Predial:				
Descuento: 0.00 IVA: 8,232.0 IEPS: 0.0 IEPS RET: 0.0 ISR: 0.0 IVA RET: 0.0				

Subtotal	277,200.00 MXN
IVAT 0.160000	44,352.000000 MXN
Total	321,552.00 MXN

TOTAL EN LETRA: TRESIENTOS VEINTIUN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 00/100 MXN
Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición Condiciones de Pago:

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

[[1.1|98F39E41-D806-11EE-9C2A-00155D014009|2024-03-01T14:02:14|TBN040609RKA|STVA+0vRQXSX70csw1YUeW/PQRCqML/fJClr0nQ+FzilRn5+Qk9jA0Z4bsaeMpHYTzsgphCykpGd8QdGtz18tTURydriQAoCS/sKJnbC0ktZS19K3AJsDQa6BzU63aTFriu90tiqPwmOjgCihJ7GODBMSivGTBTm7ADjV6W3LSeGl6D5pqhzRKwtLImMLVjSaZiiAhoQDcTJC1GHjj3V28qr13CBBrMyDAiRIMqSHPws5c0HNxJ7CU3kk6Hoj0hvVAXLCvYPTX2Gj6AHmBT0RFLzbfSMrrlpnsgZGawUVnenC0fKqXYwn6NIVLHly8FshzS+JiHd1VYJnR33d07VHoA==|00001000000504587508]]



Sello digital del emisor

STVA+0vRQXSX70csw1YUeW/PQRCqML/fJClr0nQ+FzilRn5+Qk9jA0Z4bsaeMpHYTzsgphCykpGd8QdGtz18tTURydriQAoCS/sKJnbC0ktZS19K3AJsDQa6BzU63aTFriu90tiqPwmOjgCihJ7GODBMSivGTBTm7ADjV6W3LSeGl6D5pqhzRKwtLImMLVjSaZiiAhoQDcTJC1GHjj3V28qr13CBBrMyDAiRIMqSHPws5c0HNxJ7CU3kk6Hoj0hvVAXLCvYPTX2Gj6AHmBT0RFLzbfSMrrlpnsgZGawUVnenC0fKqXYwn6NIVLHly8FshzS+JiHd1VYJnR33d07VHoA==

Sello digital del SAT

Krc1v9iLORiYbnfd8rCnu5cpQJd3mwmkmbpgHBsHo5md/Gsp7aPpNIOIJS/0Eutw50zulmY81PTgjqvZz2uN+ERq8XTKpCjvKMJRdbaZrg6TT0bSsL.Y5iyMqg2FZKbdxLFO/g0cEKSyVvu5G0BmNczunZ3KT1YuhLqMSD3ZpSDOyCcieFncmb+iJ8la5EB4G9G+0kkQEjO9rm7KMUnAGJRmu0pgdi6fUntMDeMufm8m8MorsDyVf+7SKcb29qkzFU7TLWF4n7rJMHh7CjkmWT7Mo/b+skO4A0VT13kDGRk16qusg06LZZ0h2fBB3HP+A5vvcF9WLnprlQShYA==

Este documento es una representación impresa de un CFDI
Facture electrónicamente en www.protexer.mx



SELLOS SISTEMAS Y EQUIPOS

RFC: SSE960626113 Régimen (601)General de Ley Personas Morales
Mezquite No. 1006, Col. Cortijo las Palmas, CP: 66612, Apodaca, Nuevo León, México

Datos del cliente

LIU RESIDENCE (137)
RFC: LWE111115E17
Dirección: Calle: DAVID ALFARO SIQUEIROS No. 104
Col. DEL VALLE OTE, CP: 66260
SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEÓN, México
Tel.: 8182486625
Uso de CFDI: (G03)Gastos en general.
Orden de compra: 03/

Comprobante fiscal digital

-(I)Ingreso

FACTURA: Serie: B 2005
Fecha y hora: 2024-03-07T10:28:02
Lugar de expedición: 66612
Forma de pago: (99)Por definir
Método de pago y Cuenta:
(PPD)Pago en parcialidades o diferido

Enviar a:
Dirección envío: DAVID ALFARO SIQUEIROS No. 104 entre JESUS REYESFERREYRA y AV FUNDADORES
Col. DEL VALLE OTE, CP: 66260, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEÓN

Vendedor : 1

Cantidad	Unidad	Clave Unidad	Clave Prod. Serv	Descripción	P/U	Importe
1.00	Servici	E48	72101509	Servicio a Equipo denominado contra incendios Aprobado FM y listado UL con motor Diesel bomba electrica Grunfos modelo CR45-8 de 60 hp a 440 vlots y bomba jockey de 5 hp en edificio Liu incluye servicio mayor y cambio de bateria anual.	3,133.2600	3,133.26



03/2024

Subtotal	3,133.26
IVA	501.32
Total	3,634.58

TRES MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 58/100 M.N.

"Este documento es una representación impresa de un CFDI"

Folio fiscal: 156BB2D0-D5FF-4DBF-A778-5581A7125B03

Fecha y hora de certificación: 2024-03-07T10:26:38

Sello digital del CFDI:

byN57LXxklL3/yux7Cauk7GmQATDeWzWsQfQiyreN1H+N11c9+igSB9BYBAdub8xeaCfSCglAkoU/NAU/XAgcOIXI+cTCPHPeFd1
PX2SveLLsS9S1Jw/8FkQ0Ggtc5NBeLQ/hAKF6QNuTvv68qndKaZHNmR/1AM5niSFHu58rH/Di/e3t2hzwWzXufd6IGhxGaLzNkrD

Número de serie del Certificado de Sello Digital :
00001000000503741340

Número de serie del Certificado de Sello Digital del SAT:
00001000000702693654

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|156BB2D0-D5FF-4DBF-A778-5581A7125B03|2024-03-07T10:26:38|TSP080724QW6|
byN57LXxklL3/yux7Cauk7GmQATDeWzWsQfQiyreN1H+N11c9+igSB9BYBAdub8xeaCfSCglAkoU/NAU/XAgcOIXI+cTCPHPeFd1
PX2SveLLsS9S1Jw/8FkQ0Ggtc5NBeLQ/hAKF6QNuTvv68qndKaZHNmR/1AM5niSFHu58rH/Di/e3t2hzwWzXufd6IGhxGaLzNkrD
YLE49Xay4r8AXPhAu94YbrQcBtjbppeQhmie/3xcvJHX3Agk2weoKnfTK7VbTayyBtB2JtbwwjWII7KMXIa9a0KVjdWMOeBaDILXT

Sello digital del SAT:

BTufy+mGIFuL6ktZsIAxwE0EWk3aTp4WVtNbSZM7iqHvuPNGI8LTWaj2Y0rUyYkiz/mJ3bTapW3XG4SIFhXGPNij2yb41+r4dX
m4m54PGmXPNUlvsI9RabYdfYc40ddZec2MMjLrTj5rvRWv0KtdeclwoaT4azRNmtUgww3C8GQ0le9BGWvi5qm/bcQyS9+6u7I5GV



MITSUBISHI ELECTRIC DE MEXICO

RFC: MEM760401DJ7
Regimen Fiscal 601 - General de Ley Personas Morales
MARIANO ESCOBEDO 69
CENTRO INDUSTRIAL TLALNEPANTLA, C.P. 54030
TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MEXICO
MEXICO

Table with 2 columns: Field Name and Value. Fields include Folio Fiscal (ca7acfc6-b297-41fb-977c-45b2a476ed78), Fecha y hora de certificación (2024-03-20T08:51:15), No de serie del certificado del CSD (00001000000704658843), Serie y Folio (FA 0090157199), Condiciones de pago (Pago a 30 días), Lugar de expedición (54030), and Orden de trabajo (CM10NL444).

Table with 2 columns: Field Name and Value. Fields include Razón social (LIU RESIDENCE), RFC (LWE111115E17), Clave Uso (G03 - Gastos en general), Regimen Fiscal (603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos), and Dirección (AV DAVID ALFARO SIQUEIROS - 104 DEL VALLE ORIENTE C.P. 66260 SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEON, NUEVO LEÓN, MÉXICO).

Table with 5 columns: Fecha vencimiento, Forma de pago, Método de pago, Fecha emisión, and Tipo comprobante. Values: 19/04/2024, 99 - Por definir, PPD - Pago en parcialidades o diferido, 2024-03-20T08:49:45, I.

Table with 5 columns: Cantidad, Unidad, Concepto, Precio Unitario, and Importe. Row 1: 1.00, SR, SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENSUAL A ELEVADORES MARCA MITSUBISHI CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO DEL 2024, \$10,359.69, \$10,359.69.

TOTAL CON LETRA
DOCE MIL DIECISIETE PESOS 24/100 M.N.

Table with 2 columns: Field Name and Value. Fields include Subtotal (\$10,359.69), IVA 16.0000 % (\$1,657.55), and Total MXN (\$12,017.24).

AGRADECEMOS SU PAGO EN:

Notas y comentarios

BANAMEX MN NO. DE SUC. 870 CTA. 596231 REF-CM10NL44407
BANAMEX USD NO. DE SUC. 870 CTA. 9702859 REF-CM10NL44472
BANCOMER MN CONVENIO CIE M.N. 583023 REF-10NL444A0
BANCOMER USD CONVENIO CIE USD. 762865 REF-10NL444A0



TELEFONO: 91717600, 91717601, 91717634 Y 91717692 EMAIL: FACTURACION@MELCO.COM.MX CREDITO1@MELCO.COM.MX:
PLANTA I: AV. PASEO CENTRAL NO. 21 FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL VALLE DE ORO SAN JUAN DEL RIO QUERETARO CP 76802 TELEFONOS Y FAX 01 427 27 21045, 21949 Y 21099
PLANTA II: CALLE 8 PONIENTE NUMERO 4 FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL VALLE DE ORO SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO MEXICO C.P. 76802 TELEFONOS Y FAX 01 427 27 13531,, 13527, 13528

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|ca7acfc6-b297-41fb-977c-45b2a476ed78|2024-03-20T08:51:15|LSO1306189R5|X6vAKY+Uyk6y8noITSfHA2gxdpgOnVABRHY1pKzr29yOWOZ0+m2owgq2H7GrLUwglIT+02K2Lw5qzLE1yYrPfnCyfzXLzjn2LNjainRRS5HNta3cvjz9Fist4XW5m3ZTuLnQS8ui3L5+BTNpVKupFUuoDyYRugSMF8Sbpfmemv9tqCGzdlwOds4EYF8kE690xrP8HCnyi8MKHVdsNcYMi9UXNzW6fY7ciIsGmW4WEsi4EcMzsT8QxesM2W4uCGTysqh5MxIPgU6uz+pmPNkudLA66rYZKfzBeMyIr8zzFw36HyEVs9MIkDvK1/nlciv9SG1kevccMcTM0xNtq10dQ==|00001000000509846663||

Sello del SAT

Nifc+fmV8pp11Am6mxS6KUGR+MLArA08sp5+oufuDsY+rDAfxi2rcUg7LbPIYcsNHCn3OdKMuUL4UDkeupp5fsHdQTUOYBtWOTtZSWHAoaeOzJeTOR6X4kzzM2AtvDDoKlrQTGuQ/TTiIB5rxhIFTyzk6KYZAwVksCpOvSHGvtW82Eflrwns2vn2LVncMef3QtEzZsOocttDIEIvcvfwJw6s8xWma7RbQcfz1y9nwxTo3rWuS18T/QsuV+iD5n+OvqmwkAG193nPCcWJafeFJ5AA8QT7/1bYaPdX1oeq439NX2FQgqKr9ao7e5ByX214FEA2EydLYpkunbSXXng==

Sello digital del CFDI

Rfc Prov Certificación No de serie del certificado del SAT

LSO1306189R5 00001000000509846663

X6vAKY+Uyk6y8noITSfHA2gxdpgOnVABRHY1pKzr29yOWOZ0+m2owgq2H7GrLUwglIT+02K2Lw5qzLE1yYrPfnCyfzXLzjn2LNjainRRS5HNta3cvjz9Fist4XW5m3ZTuLnQS8ui3L5+BTNpVKupFUuoDyYRugSMF8Sbpfmemv9tqCGzdlwOds4EYF8kE690xrP8HCnyi8MKHVdsNcYMi9UXNzW6fY7ciIsGmW4WEsi4EcMzsT8QxesM2W4uCGTysqh5MxIPgU6uz+pmPNkudLA66rYZKfzBeMyIr8zzFw36HyEVs9MIkDvK1/nlciv9SG1kevccMcTM0xNtq10dQ==



MITSUBISHI ELECTRIC DE MEXICO

RFC: MEM760401DJ7
Regimen Fiscal 601 - General de Ley Personas Morales
MARIANO ESCOBEDO 69
CENTRO INDUSTRIAL TLALNEPANTLA, C.P. 54030
TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MEXICO
MEXICO

Table with 2 columns: Field Name and Value. Fields include Folio Fiscal (4e8bd301-817a-4feb-8e20-06fcc8991dbb), Fecha y hora de certificación (2024-03-20T09:37:14), No de serie del certificado del CSD (00001000000704658843), Serie y Folio (FA 0090157203), Condiciones de pago (Pago a 30 días), Lugar de expedición (54030), and Orden de trabajo (CM11NL735).

Table with 2 columns: Label and Value. Fields include Razón social (LIU RESIDENCE), RFC (LWE111115E17), Regimen Fiscal (603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos), and Dirección (AV DAVID ALFARO SIQUEIROS - 104 DEL VALLE ORIENTE C.P. 66260 SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEON, NUEVO LEÓN, MÉXICO).

Table with 5 columns: Fecha vencimiento, Forma de pago, Método de pago, Fecha emisión, and Tipo comprobante. Values: 19/04/2024, 99 - Por definir, PPD - Pago en parcialidades o diferido, 2024-03-20T09:37:08, I.

Table with 5 columns: Cantidad, Unidad, Concepto, Precio Unitario, and Importe. Row 1: 1.00, SR, SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENSUAL A ELEVADORES MARCA MITSUBISHI CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO DEL 2024, \$9,259.65, \$9,259.65.

Summary table with 3 columns: Description, Subtotal, and Total MXN. Values: TOTAL CON LETRA (DIEZ MIL SETECIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 19/100 M.N.), Subtotal \$9,259.65, IVA 16.0000 %, \$1,481.54, Total MXN \$10,741.19.

AGRADECEMOS SU PAGO EN:
BANAMEX MN NO. DE SUC. 870 CTA. 596231 REF-CM11NL73591
BANAMEX USD NO. DE SUC. 870 CTA. 9702859 REF-CM11NL73559
BANCOMER MN CONVENIO CIE M.N. 583023 REF-11NL735A6
BANCOMER USD CONVENIO CIE USD. 762865 REF-11NL735A6

Notas y comentarios



TELEFONO: 91717600, 91717601, 91717634 Y 91717692 EMAIL: FACTURACION@MELCO.COM.MX CREDITO1@MELCO.COM.MX:
PLANTA I: AV. PASEO CENTRAL NO. 21 FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL VALLE DE ORO SAN JUAN DEL RIO QUERETARO CP 76802 TELEFONOS Y FAX 01 427 27 21045, 21949 Y 21099
PLANTA II: CALLE 8 PONIENTE NUMERO 4 FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL VALLE DE ORO SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO MEXICO C.P. 76802 TELEFONOS Y FAX 01 427 27 13531,, 13527, 13528

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

[[1.1|4e8bd301-817a-4feb-8e20-06fcc8991dbb|2024-03-20T09:37:14|LSO1306189R5|OCmIMzsfT9J5eApM1n83Pi5rBvwlbsgIA86iMYOw1fYOfuoHnNamj5vLVpwwVIHYBBu9uQGoUe3yz2MNPnRBSNt61Gdc8aOBXblsRU5zy7/9IPWNecltNG/jAd8JH4AJn3Kzlyfp3Rf5lugmTdJ2hpcMR+3WQdF6IwVrmVxy1Y5LZ2iN/bP6pcINckgpAt3yegyKyVGiQLN5zeg41LTpJxfuY3BdXnNjARirmy7B714jqSEZwwzS9nY+LLKkaYzmm9tWC6DPgbzfrZ83ue44psd6pHx/h2IERVm5+BovGh5N++v8h1eBeG9KddvooxDfzMIHz6yshx7DS6PQ==|00001000000509846663]]

Sello del SAT

Vx4LKdvopB4oti2PUh8MPs6sScw377oL6FE5g5CJ/0yNYcjuY8BzTp0SrQC3IeoOx1sOLS40f4SHUpzVRkdtsil34cl+Jw4aTeLCR1hNzLRQyH6ZmWd3+UsrquMSyBGL5Dn3pgi0aC8kUIwPrekBoIz/o/Wi03EJjzMuwqDsi9cyurxf3zDuhzhQXwYniryQ7biv49RQIaQXNjJCCfjFhKYK5PP1/LCoTnzceO4+5lQileNhiB66BoJMARLx7GE07Vpk1O4ywgxmRX0TFks+s749oLcr1BAgoj/nAm+tKzoSq5aNwpT9HKbp+d70gVV+t0Q1N0q0n3hCYQslxAg==

Sello digital del CFDI

Rfc Prov Certificación No de serie del certificado del SAT

LSO1306189R5 00001000000509846663

OCmIMzsfT9J5eApM1n83Pi5rBvwlbsgIA86iMYOw1fYOfuoHnNamj5vLVpwwVIHYBBu9uQGoUe3yz2MNPnRBSNt61Gdc8aOBXblsRU5zy7/9IPWNecltNG/jAd8JH4AJn3Kzlyfp3Rf5lugmTdJ2hpcMR+3WQdF6IwVrmVxy1Y5LZ2iN/bP6pcINckgpAt3yegyKyVGiQLN5zeg41LTpJxfuY3BdXnNjARirmy7B714jqSEZwwzS9nY+LLKkaYzmm9tWC6DPgbzfrZ83ue44psd6pHx/h2IERVm5+BovGh5N++v8h1eBeG9KddvooxDfzMIHz6yshx7DS6PQ==



EMISOR

RFC: AUVY660920QB1
YOLANDA AGUIRRE VILLARREAL
Lugar de Expedición: 66420
Regimen Fiscal: 612 - Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

Manuel L. Barragan, 205 - A
SAN NICOLAS DE LOS GARZA, Nuevo León, México
Col. VILLA UNIVERSIDAD C.P. 64620

RECEPTOR

RFC: LWE111115E17,Regimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
LIU RESIDENCE
Uso de CFDI: G03 - Gastos en general.
AVE. DAVID ALFARO SIQUEIROS, 104
Col. DEL VALLE ORIENTE San Pedro Garza García, Nuevo León, México, C.P.66260 Tel. 8261713588

Moneda: MXN Condiciones de Pago:
Forma de Pago: 03 - Transferencia electrónica de fondos Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición Fecha Emisión: 18/03/2024 12:51:15 p. m.
Exportación: 01

Table with 10 columns: Clave SAT, No. Id, Cantidad, Clave Unidad, Unidad, Descripción, Valor Unitario, Descuento, Objeto/No Imp, Importe. Includes row for LAMPARA DE EMERGENCIA CU2-LEDS and summary row for Base Gravable and Impuesto.

Importe con Letra:
ocho mil novecientos treinta y dos Pesos 00/100 M.N.

Subtotal \$7,700.00
Traslados (IVA al 16.000000%) \$1,232.00
Total \$8,932.00



Folio Fiscal: E19B6B53-2400-434E-81B9-8DB5784F097D
No. del Certificado del Sello Digital: 00001000000509250495 Fecha Timbrado: 18/03/2024 12:52:33 p. m.
No. del Certificado SAT: 00001000000503938001 Certificado por: SED1102088J7

Sello Digital del CFDI:
fLAFc+F4czkR0hpPeE+xvcYSUvFFzWk2sJ77ayq5+Vw/d2wYww41S06A0Xvpmafi7ZV3PccHmjmEe4d2ngbPvytcCPoFcid+vknr+0T1vZgP5c2o/ERLFXgqkfG1P6B/Ln1XkcNFAuWDi6ff1tD4uqVFqGNZ9UMrWT/uvr5RMXShyvzTiWxAXs8KvnnwPcCeCSPd2x5UpJp1zXNhT2/JTzQS9YTJdjB0inMyGXGBu8Cm30SAM91HPHOFtquHOTN9SngJ9kmbaEq7489fzo/0Aen6d6xLX5ZSDR3LiDysnNLD5KIXmXretDff1MjXcnQEWvC0zR1+nYrb3vjEcFY06g==

Sello Digital del SAT:
RqAxK6JaecWPYmhtBCEWjKUjOMZD0gU4BF6BwkT0ca67EPbp76Fu6YCeJ70Cgz0sIQoUM8mLgmMHJqh8td6U21CGL9uxpM6ZoEKwbWu2uGriLnu3mL4jevz57NykJ7m0T9Nw2evFCWv0h9Hbb3TBo9xCoHy43hxjFYuxxMKJn8rV1s7YSPaCnw2GVi6ar6jWlP5cTAo1qL6cCTaKznS61R40eroWXB1D3NGBk3EHw8gzqLu2c4LHTvZVNLyqCLFTcxnWc0xR5ydpvpmazi9PC0E4cyHIN6d/o1GDa72y1Q0tzlMjCt21I3Cnmv3MgqD43sPa0xgZUfXw9TrGiiGw==

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT:
||1.1|E19B6B53-2400-434E-81B9-8DB5784F097D|024-03-18T12:52:33|SED1102088J7|fLAFc+F4czkR0hpPeE+xvcYSUvFFzWk2sJ77ayq5+Vw/d2wYww41S06A0Xvpmafi7ZV3PccHmjmEe4d2ngbPvytcCPoFcid+vknr+0T1vZgP5c2o/ERLFXgqkfG1P6B/Ln1XkcNFAuWDi6ff1tD4uqVFqGNZ9UMrWT/uvr5RMXShyvzTiWxAXs8KvnnwPcCeCSPd2x5UpJp1zXNhT2/JTzQS9YTJdjB0inMyGXGBu8Cm30SAM91HPHOFtquHOTN9SngJ9kmbaEq7489fzo/0Aen6d6xLX5ZSDR3LiDysnNLD5KIXmXretDff1MjXcnQEWvC0zR1+nYrb3vjEcFY06g==|00001000000503938001|



RFC: RAC211222LI1

Lugar y Fecha de Elaboración: Monterrey, N.L., México 2024-03-22T09:23:49

Table with header 'Factura' and rows for 'No Serie del Certificado del CSD', 'No Serie del Certificado del SAT', 'Fecha y Hora de Certificación', 'Orden Compra', 'Folio', 'Condiciones Pago', 'Forma De Pago', 'Num. Cta. Pago', 'Regimen Fiscal Emisor', 'Regimen Fiscal Cliente', and 'Uso CFDI'.

DATOS DEL EMISOR DEL COMPROBANTE

RFC: RAC211222LI1 | RISE ACABADOS | TEL. 8183100080
DIRECCION: MARCO ANTONIO 624 LAS CUMBRES MONTERREY, NUEVO LEON, MEXICO, C.P. 64610

DATOS DEL CLIENTE

RFC: LWE111115E17 | LIU RESIDENCE | TEL. 8119061981
DIRECCION: DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 DEL VALLE ORIENTE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON, MEXICO, C.P. 66260

Tipo Relación CFDI CFDI Relacionado

Table with columns: Cantidad, U. M., Código, Clave ProdServ - Clave Unidad - Descripción, Unitario, 002 IVA (Tasa, Importe), 002 RET. IVA (Tasa, Importe), and Importe.

Summary table with rows: SubTotal (1): \$19,351.12, DESCUENTO, SubTotal (2): \$19,351.12, IVA: \$3,096.18, Ret.IVA, SubTotal (3): \$22,447.30, Total: \$22,447.30

TOTAL EN LETRA: VEINTIDOS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 30/100 M.N.***

Observaciones:

*** PPD - PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERIDO ***



Sello del SAT: HCD7gGeaUU4uwRmMP6edvE/Fueh+dRP2AkMrlFIHwOhwsz6PIE5OLXaDvBkU6iixfs4rONrZIV3nQ3xahtOFETB2oZM/N7grfdDz8rYXLZ67YBthQR1RzS0O...
Sello Digital del CFDI: Q+7DhoqzWQkJduxHsXjDn+vli6Klf32bLKeceFnmApLDyUvPAYmaYc1Q3Jt3uTkwwWL+iuJZ3qngTpLmLpVomXumFWBwxIsxHou4JhqU1DEmR0VnNhUF0zN...
Cadena Original: ||1.1|6F7BCD30-E316-4188-B475-5BDD8CB8613F|2024-03-22T10:23:56|CFCF101111K9|Q+7DhoqzWQkJduxHsXjDn+vli6Klf32bLKeceFnmApLDyUvPAYmaYc1Q3Jt3uTkwwWL+iuJZ3qngTpLmLpVomXumFWBwxIsxHou4JhqU1DEmR0VnNhUF0zND...

RISE ACABADOS SA DE CV

RFC: RAC211222LI1

Table with 2 columns: Field Name, Value. Fields include No Serie del Certificado del CSD, No Serie del Certificado del SAT, Fecha y Hora de Certificación, Orden Compra, Folio.

Table with 3 columns: Field Name, Value. Fields include Factura (6F7BCD30-E316-4188-B475-5BDD8CB8613F), Condiciones Pago, Forma De Pago, Num. Cta. Pago, Regimen Fiscal Emisor, Regimen Fiscal Cliente, Uso CFDI.

DATOS DEL EMISOR DEL COMPROBANTE

RFC: RAC211222LI1 | RISE ACABADOS | TEL. 8183100080
DIRECCION: MARCO ANTONIO 624 LAS CUMBRES MONTERREY, NUEVO LEON, MEXICO, C.P. 64610

DATOS DEL CLIENTE

RFC: LWE111115E17 | LIU RESIDENCE | TEL. 8119061981
DIRECCION: DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 DEL VALLE ORIENTE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON, MEXICO, C.P. 66260

Table with 2 columns: Tipo Relación CFDI, CFDI Relacionado

*** PPD - PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERIDO ***



Sello del SAT: HCD7gGeaUU4uwRmMP6edvE/Fueh+dRP2AkMrlFIHwOhwsz6PIE5OLXaDvBKU6iixfs4rONrZIV3nQ3xahtOFETB2oZM/N7grfdDz8rYXLZ67YBthQR1RzS0O...
Sello Digital del CFDI: Q+7DhoqzWQkjdXhSxDn+vli6Klf32bLkecFnmApLDyUvPAYmaYc1Q3Ji3uTkwwWL+iuJZ3qngTpLmLpVomXumFWBwxIsxHOu4JhqU1DEmR0VnNhUF0zND...
Cadena Original: ||1.1|6F7BCD30-E316-4188-B475-5BDD8CB8613F|2024-03-22T10:23:56|CCF101111K9|Q+7DhoqzWQkjdXhSxDn+vli6Klf32bLkecFnmApLDyUvPAYmaYc1Q3Ji3uTkwwWL+iuJZ3qngTpLmLpVomXumFWBwxIsxHOu4JhqU1DEmR0VnNhUF0zND...



Documento Válido

Fecha: Marzo 15 2024 - 17:09:02 Uso de CFDI: G03 Version: 4.0

Serie: JA Folio: 2416 Aprobación No: 0 Año: 0
Forma de Pago: 99 Regimen Fiscal del Emisor: 601
Subtotal: 6,950.00 Descuento: 0.00 Motivo de Descuento:
Total: 8,062.00 Método de Pago: PPD Tipo de Comprobante: I

EMISOR

Nombre: CORPORATIVO BEIK
Domicilio: Dalias No. 513
Referencia: Código Postal: 66612 Colonia: Valle de las Palmas III
Localidad: Ciudad Apodaca Estado: Nuevo León Municipio: Apodaca País: México

COMPROBANTE EXPEDIDO EN

Domicilio: Dalias No. 513
Referencia: Código Postal: 66612 Colonia: Valle de las Palmas III
Localidad: Ciudad Apodaca Estado: Nuevo León Municipio: Apodaca País: México

RECEPTOR

Nombre: LIU RESIDENCE RFC: LWE111115E17
Regimen Fiscal: 601 General de Ley Personas Morales
Domicilio: David Alfaro Siqueiros No. 104 Colonia: Del Valle Oriente
Referencia: Código Postal: 66260 Municipio: San Pedro Garza
Localidad: San Pedro Garza García Estado: Nuevo León País: México

Table with 6 columns: Requisicion, No.DE O.C., Otros, Descripción, Valor Unitario, Importe. Rows include items like SUMINISTRO DE CLORO TABLETA 3" 25 KG, SUMINISTRO DE CLARIFIER 20LTS, and SUMINISTRO DE BULTO DE ARENA SILICIA 10/20.

Observaciones Docto:



Table with 2 columns: Traslados, values: 002, 0.160000, 1,112.00

Table with 2 columns: SubTotal, IVA, Total, values: 6,950.00, 1,112.00, 8,062.00

OCHO MIL SESENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N. Moneda: Peso Mexicano

Cadena Original:

||1.1|07F0E535-69D3-4749-AE38-EC823F7E75B5|2024-03-15T17:09:04|MAS0810247C0|awZ+qdJM6mV4z2z2HnTWF2HUb+1E3otBSdREsTze4SWpRYMFU5mHv124LCRr3xyw4dx1NsXnfty60AinDwNwEW2bQPTzJof0um5kKQ7zFbx1f5YVVEL0CLvwVlfgQuVzQx0yddvcp00Lr0+zTtjEymtu8Y8Njd4glo3Tg6bWAJ6goS9jcfGwb/vq101xu7P36QpsotIXdE3tcymiaPSXKT1b/fgr1bxbVjTR4a1xDwe1NxZuwfOCLGtHV1OeySc4+QNb9oXPI dD2snRxc48w5xp1LC+7xFBzYWnRV+CvSxgJ6aqh01k62WicqndvYfPlgm8NB4bwMKxIzg60fz/8fQ==|00001000000505142236||

Sello Digital

Serie de Certificado: 00001000000504543506
awZ+qdJM6mV4z2z2HnTWF2HUb+1E3otBSdREsTze4SWpRYMFU5mHv124LCRr3xyw4dx1NsXnfty60AinDwNwEW2bQPTzJof0um5kKQ7zFbx1f5YVVEL0CLvwVlfgQuVzQx0yddvcp00Lr0+zTtjEymtu8Y8Njd4glo3Tg6bWAJ6goS9jcfGwb/vq101xu7P36QpsotIXdE3tcymiaPSXKT1b/fgr1bxbVjTR4a1xDwe1NxZuwfOCLGtHV1OeySc4+QNb9oXPI dD2snRxc48w5xp1LC+7xFBzYWnRV+CvSxgJ6aqh01k62WicqndvYfPlgm8NB4bwMKxIzg60fz/8fQ==



Blinds House

PERSIANAS Y PISOS DE MADERA

CFDI Comprobante Fiscal Digital a través de Internet

Folio Fiscal: OBC9FAEF-6973-4BE4-9D7A-A1FC0140FDC3
Certificado SAT: 00001000000505619865
Certificado del emisor: 00001000000510726147
Fecha y hora de certificación: 2024-03-21T08:02:22
Régimen fiscal: Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales
Expedición: 64987

Folio/Serie: 001477E
Tipo de comprobante: FACTURA
Fecha y hora de emisión: 2024-03-21T08:02:22
Condiciones de pago:
Método de pago: PPD
Forma de pago: 99 POR DEFINIR
No. de cuenta de pago:
Moneda: MXN
Tipo de cambio: 1.00



Emisor

MOSM741214K35 MAURICIO ANTONIO MORALES SIERRA

CARRETERA NACIONAL 1120
COL. EL ENCINO, MONTERREY, C.P. 64987
MONTERREY, NUEVO LEON, MEXICO

Expedido en:

CARRETERA NACIONAL 1120
COL. EL ENCINO, MONTERREY, C.P. 64987
MONTERREY, NUEVO LEON, MEXICO

Receptor

LWE111115E17 LIU RESIDENCE | Régimen Fiscal Receptor: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

AV DAVID ALFARO SIQUEIROS 104
COL. DEL VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, C.P. 66260
SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON, MEXICO

Código	Descripción del producto	Cantidad	Unidad de medida	Precio	Importe
	INSTALACION DE PAPEL TAPIZ EN PISOS 3 Y 15 DE LIU WEST 02 - Sí objeto de impuesto.	1.00	PZA	\$7,200.00	\$7,200.00
Importe con letra	*** OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N. ***			Subtotal	\$7,200.00
				Descuentos	\$0.00
				Impuestos trasladados	\$1,152.00
				Impuestos retenidos	\$0.00
				TOTAL	\$8,352.00

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.1|0BC9FAEF-6973-4BE4-9D7A-A1FC0140FDC3|2024-03-21T08:02:22|5FE0807172W8|B7/Xz6GvtNslCrwzsjGyrGZt4FmoWSSzNejnRNk9IgmVgRCNj8rlipV5|CdErtnb8wZGAo3QwtAsYUC1K6Kmd+v3eHMA/IEcX6nNIIOVAVTE/7vLjfcLcJNhQu4BBjyfkj842G8+2QIMV1yFI4c6M0ksshFIH5dljj/nv2Ab+dj63fQbzmNZx007kITC+i7qW1fsejyjiEDijnBiNo8v4Z4PmsyvCFI2WeXBKX+gz+TgOVfz71NS6VZCb3NuaU75ZdvsHP5Xm38vBm5qv3ej10HBdyYQ iO0Wv9thYE9srNOjjymjsVn0yijShTEXT1GYROsdqvBlm072q5FHg==|00001000000505619865||

Sello Digital del CFDI

B7/Xz6GvtNslCrwzsjGyrGZt4FmoWSSzNejnRNk9IgmVgRCNj8rlipV5|CdErtnb8wZGAo3QwtAsYUC1K6Kmd+v3eHMA/IEcX6nNIIOVAVTE/7vLjfcLcJNhQu4BBjyfkj842G8+2QIMV1yFI4c6M0ksshFIH5dljj/nv2Ab+dj63fQbzmNZx007kITC+i7qW1fsejyjiEDijnBiNo8v4Z4PmsyvCFI2WeXBKX+gz+TgOVfz71NS6VZCb3NuaU75ZdvsHP5Xm38vBm5qv3ej10HBdyYQ iO0Wv9thYE9srNOjjymjsVn0yijShTEXT1GYROsdqvBlm072q5FHg==

Sello Digital del SAT

FqEzXVqKlwNsajkoBQsMWR/9tyaLQg3nP3Rfp3hydYte9+z06ivjA3Dt6hV45RmTCGjh2nlwVJ3Xtc77vMWurq67R0HnMpSWk+iREYCU0pupdckNBhTQIAg0tQcr53l2ySSa1gQSF02jxzX2oFluRpxtjG U7mEKVjF6NpQca0/GXPpPofIKIEchfj+ewZSv9tAW5bVpt3EbejTLBO9sobsjW+0Ckq3XieRQ7q3wv5Nlye1eWFrLiVLFqCHHITYCGuKI+ufqxBOflviGXOI4AeU9Wqphhq0W8Mc60qt5iUOKYvN5FEH7Jl la++GN411QAUYolGGkRnMRfLpKqoOdQ==

Notas

Exportación: 01 - No aplica





Blincks House

PERSIANAS Y PISOS DE MADERA

CFDI Comprobante Fiscal Digital a través de Internet

Folio Fiscal A3BE5FA2-8C56-47E9-AB53-A0F873CE674E
Certificado SAT 00001000000505619865
Certificado del emisor 00001000000510726147
Fecha y hora de certificación 2024-03-21T08:06:36
Régimen fiscal Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales
Expedición 64987

Folio/Serie 001478E
Tipo de comprobante FACTURA
Fecha y hora de emisión 2024-03-21T08:06:36
Condiciones de pago
Método de pago PUE
Forma de pago 99 POR DEFINIR
No. de cuenta de pago
Moneda MXN
Tipo de cambio 1.00



Emisor

MOSM741214K35 MAURICIO ANTONIO MORALES SIERRA

CARRETERA NACIONAL 1120
COL. EL ENCINO, MONTERREY, C.P. 64987
MONTERREY, NUEVO LEON, MEXICO

Expedido en:

CARRETERA NACIONAL 1120
COL. EL ENCINO, MONTERREY, C.P. 64987
MONTERREY, NUEVO LEON, MEXICO

Receptor

LWE111115E17 LIU RESIDENCE | Régimen Fiscal Receptor: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

AV DAVID ALFARO SIQUEIROS 104
COL. DEL VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, C.P. 66260
SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON, MEXICO

Código	Descripción del producto	Cantidad	Unidad de medida	Precio	Importe
	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERSIANA ENROLLABLE TIPO SCREEN MODELO PANAMA COLOR SILVER EN GIMNASIO DE LIU EAST 02 - Sí objeto de impuesto.	1.00	PZA	\$25,858.00	\$25,858.00
Importe con letra	*** VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 28/100 M.N. ***			Subtotal	\$25,858.00
				Descuentos	\$0.00
				Impuestos trasladados	\$4,137.28
				Impuestos retenidos	\$0.00
				TOTAL	\$29,995.28

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.1|A3BE5FA2-8C56-47E9-AB53-A0F873CE674E|2024-03-21T08:06:36|5FE0807172W8||x4PyjQQJzuOVgNj+MnsBgtfE/thrZhVx3YBPMcvMirPn+DxfX5gTYt7kLVL1F0SivAkNCSyXu46W8C6EuHNIcAAj2etfnybxCKmXoqWHBqmXFvVI/12QdC6dl29EmDYofpZXZr7Mw6XZZ07KUN7xySjtixEHun+4eL8hnlGk+4Jp/dMdbpA04lcXHusug8wiL3Fe1xGB/4Du24jqe6kzWQyGZMQiidrgvd+2/+C7vgC3pafzWE2DzyZ5zITNwBYf4NzjPtiPPAMCAdnVRUjx++4VT8xfTFkVx3gZjZyiHOqVIGxn7OY5ihV5QZd7F/5COLDwf6W/gCon6FjFeHcw==|00001000000505619865||

Sello Digital del CFDI

Ix4PyjQQJzuOVgNj+MnsBgtfE/thrZhVx3YBPMcvMirPn+DxfX5gTYt7kLVL1F0SivAkNCSyXu46W8C6EuHNIcAAj2etfnybxCKmXoqWHBqmXFvVI/12QdC6dl29EmDYofpZXZr7Mw6XZZ07KUN7xySjtixEHun+4eL8hnlGk+4Jp/dMdbpA04lcXHusug8wiL3Fe1xGB/4Du24jqe6kzWQyGZMQiidrgvd+2/+C7vgC3pafzWE2DzyZ5zITNwBYf4NzjPtiPPAMCAdnVRUjx++4VT8xfTFkVx3gZjZyiHOqVIGxn7OY5ihV5QZd7F/5COLDwf6W/gCon6FjFeHcw==

Sello Digital del SAT

YRgZM2MCQpplqIbierKzmleEsTb/LS1o1m9L/R7MURglajz/dATA6Hp5jApeVsT5hNuLSQ6j8U1w56Cf8EPr3OcmhbaDzz4GxeSiNyeQusIFvYd73aO/Q6gt5HYLG74Wm003CGNqbWuCiWSXIK4N/G1YXtEazXHmPujQvOub8tqnQrXzM/mp3mOSkYQL1I5CgZK4DC5miiHbdLJOLvIUnmibvYoO9Bvzhz5fcBE9V/FEDeDirQkUVIK1M9gklnKmPjbb0Qo3gqv4+FaxQMjPUoAhE7UPW0yGouyKVizdgdSxQyBQfurnRRXRVX28kSfblq6PihZnet5gChN/nAXlg==

Notas

Exportación: 01 - No aplica



1 484
No. de serie del CSD del emisor
00001000000511095847
Fecha y Hora de emisión
2024-03-19T10:54:50
Folio Fiscal
68051587-E611-11EE-AAFC-00155D012007

Emisor

RFC: PETL480516LJ3
Razón Social: JOSE LUIS PEDRAZA TAMEZ
Regimen Fiscal: 621 - Incorporación Fiscal

Lugar de expedición: 67150

Fecha y hora de certificación	No. de serie del CSD del SAT	Forma de Pago
2024-03-19T10:54:52	00001000000504587508	03 - Transferencia electrónica de fondos

Receptor

RFC: LWE111115E17
Razón Social: LIU RESIDENCE
Regimen Fiscal Receptor: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Domicilio Fiscal Receptor: 66260
Uso de CFDI: G03 - Gastos en general

Cantidad	Clave Unidad	Descripción	Valor Unitario	Importe
1.00	H87 - Pieza	Enlace PTP en 2.4 GHz / Aplicaciones en Elevadores / Antena Integrada de 8 dBi / Autoajuste de Potencia ClaveProdServ - 43222640 - Punto de acceso inalámbrico Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto No. ID: Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$2,800.00 Tasa - 0.160000 Importe - \$448.00	2,800.00	2,800.00
1.00	E48 - Unidad de servicio	Configuración de Antenas Wifi Elevador ClaveProdServ - 72151700 - Servicios de instalación de sistemas de seguridad física e industrial Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto No. ID: Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$2,000.00 Tasa - 0.160000 Importe - \$320.00	2,000.00	2,000.00
2.00	H87 - Pieza	PoE Power Inyector pasivo ClaveProdServ - 43223107 - Equipos y componentes de red básica móvil wlan Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto No. ID: Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$500.00 Tasa - 0.160000 Importe - \$80.00	250.00	500.00

TOTAL EN LETRA:
SEIS MIL CIENTO CUARENTA Y OCHO PESOS 00/100 MXN

Subtotal	5,300.00 MXN
IVAT 0.160000	848.00 MXN
Total	6,148.00 MXN

Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición
Condiciones de Pago:

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|68051587-E611-11EE-AAFC-00155D012007|2024-03-19T10:54:52|B2N040609RKA|lacqzmbckCjpyLgIDhrD4MnFDfyWxj0llseJ9nYYJjbz2QvVTDKAbwQUf6oRRSxHSRE/cWJcNGygN5kgHD1v+7ajj7qSUT7IC8K8KNNPG2xallsbk7CruzEzKzqBck+6FogIbQJ6pZqKICRYUlmIkUoiK3subBb9uxHLNfKSnmOlzC4S4DYRWYUeGeOzICGCKoNtBkdz1GcfGSOagv2oqj8nq8GXfuY0bIKAr9btPv7G0djt1cOSeXEd43rAkBQh0J42ZMZVHJu7L5yWGrxANU9GYPPaSP5aX3vBD600IWADODqS+I7kZ745npRuGvWh23RXVFB6L8toJyF2oDA==|00001000000504587508||

Sello digital del emisor

lacqzmbckCjpyLgIDhrD4MnFDfyWxj0llseJ9nYYJjbz2QvVTDKAbwQUf6oRRSxHSRE/cWJcNGygN5kgHD1v+7ajj7qSUT7IC8K8KNNPG2xallsbk7CruzEzKzqBck+6FogIbQJ6pZqKICRYUlmIkUoiK3subBb9uxHLNfKSnmOlzC4S4DYRWYUeGeOzICGCKoNtBkdz1GcfGSOagv2oqj8nq8GXfuY0bIKAr9btPv7G0djt1cOSeXEd43rAkBQh0J42ZMZVHJu7L5yWGrxANU9GYPPaSP5aX3vBD600IWADODqS+I7kZ745npRuGvWh23RXVFB6L8toJyF2oDA==

Sello digital del SAT

D5RlWdeSSvHinOE+OQ6ioZ4ciH1yS3yF9mUER0zDmfMLBdQp28LSv050/LAOg/XOSJHj4i7vrZ4YS4k7oXnNrrV8gdLPVEkqkVAsZaAkwZU7nccIRAH3etTJTguo9uXlx60i3JcSRAZwP2E+cHg+XqtzT6xMDgZrCsiyJ0lkn1uo4s7ZK1swqyCwyx46pki0MY0qD5zNY6KUWp1JSPiF0BUIB8XOcREyhvrlfXpyL9EaRDPf9y4WHR6ldrXQYyPy0HM9JHpfP96myL5ChNiJ4wd+7oRKIH9K3TeSjNj/z5eHaazKIRSRhW9K6S1xz+SCE31RD+5i6/YwJf==





LIU RESIDENCE AC
LWE111115E17

REPOSICIÓN DE CAJA CHICA

Fecha	Folio	Rfc Emisor	Nombre Emisor	Total	Descripción	PARTIDA PRESUPUESTAL	Estado de Pa	Forma de Pago	Uso CFDI
01/03/2024	143344	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO	\$ 459.57	MALLA SOMBRA, HOMIDEL, ETC	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
20/03/2024	148438	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO	\$ 59.37	TORNILLOS Y TUERCAS	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA CREDITO	GASTO GENERAL
21/03/2024	148978	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO	\$ 541.22	SELLADOR, TORNILLO, SILICON	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
28/02/2024	716171	PCO970701FJ0	PINTURAS COVER	\$ 270.43	TAQUETE, RONDANA, TORNILLO, GUANTES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
08/02/2024	10254	PCO970701FJ0	MARICELA VELAZQUEZ GARCIA	\$ 1,793.78	DEDUCIBLE ROTURA DE CRISTAL	AJUSTE DE FACHADA DE CRITAL	PUE	TRANSFERENCIA	GASTO GENERAL
21/03/2024	912246	MT0951011494	OFFICE DEPOT	\$ 114.00	CORDON PORTA GAFETTE, CORRECTOR LI	PAPELERIA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
02/03/2024	1967	SIH9511279T7	COMPOSTURA EL ZIPPER	\$ 1,570.00	REPARACION DE ZIPPER DE COJINES	PROYECTOS Y MEJORAS	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL

CAJA CHICA - TRANSFERENCIA A ESTEL \$ 10,000.00

TOTAL DE REPOSICION EN FACTURAS / RECIBOS A \$ 4,808.37

DIFERENCIA CAJA CHICA \$ 5,191.63

SALDO CAJA CHICA AL 31 ENERO 2024 \$ 5,191.63



ESPACIA ADMINISTRADORA
EAD100721LN4
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 Loc.2B
DEL VALLE ORIENTE , CP: 66260

Fecha y Hora de emision

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION:
2024-03-11T12:19:44

Enviado a

LIU RESIDENCE
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104
SAN PEDRO GARZA GARCIA , DEL VALLE ORIENTE
Nuevo León,México,CP.,66260
RFC: LWE111115E17

Timbrado

Relacionado a : (BCBBF219-BCEB-459E-B11C-DB49339037AD)
FOLIO FISCAL: 9C6D6F1D-4E6E-42E3-BCF8-25F9972C0050
Usó CFDI:(G02)Devoluciones, descuentos o bonificaciones
Metodo Pago:(PPD) PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERI
Forma Pago:(99) POR DEFINIR
Divisa:(MXN) PESO MEXICANO
Regimen Fiscal:(603) PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRA

Table with 7 columns: Código, Cantidad, Unidad, Concepto, IVA, Precio Unitario, Total. Row 1: 84111506, 1, ACT- ACTIVIDAD, NOTA DE CREDITO A FACTURA 01020710 - AUTOMATIZACIÓN DE TORRES, 16 %, \$44,300.00, \$44,300.00

Summary table with 2 columns: Label, Amount. Rows: SubTotal (\$44,300.00), Iva (\$7,088.00), Retenciones, Total (\$51,388.00)

Monto con Letra

(CINCUENTA Y UN MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO 00 /100 MXN)

Sello digital del CFDI:

PGGv3y6nbzAs3Y7scdTirzwtJC1bbz7EO0tRlgIx9xClpvkaqjkzJN7bhc3rSwSRZanWTQ/Qd/xTuba996aFslG632pTbLqc0v9IAT3mMqEop5Llk156ePAFtouuGHp/mz
f0eLRG+hRSvsXTic3CwKNCcbbM2lwkDC/LEv9UJxYnk98Ve0ziTOckHCAH+1D7Nb30rZjYH1v3sewSeXmoWz+3wuOQTP4WDeDAXvr8QNrO31z3pJb5QjrcSFYrVhtdo/bg
gxzK04i3HC/i5nUFUFvdjO9e09xMEWhhRFEQDjOROBsvpJAr+hPwKtH+Z9NdZQWG+LUK4RJ9tevdwemVw==

Sello digital del SAT:

Grzq96Q0IAMUP2w1DASTW5DnmXksOyoKefjw5axJvJovmo4AtBKqisl3y0Yvh3iSOvl+6Y87fSSdB262hiUyZrDv27Gd47MOoWh3ckXkRowySbZj5pcj69Zzadl+wJFj
abdX8WRcABHgl35oam6QGlpVtl+m/sEPIRPg8Mf6sDkcEs46YoZ7nhrDQIZgDPGWf1MGt7aqmOpkU0EmoQpRjVAGuqBILQlA13TIE5pFenJwkqHADwh5FfSfDdeDFVwLI
lpLdL+cdV6/Stu1AikOOC+PN05k/ZxcyC8u8PdNlmaT+FOI8Sistu9R1Jiyd9jrYue/TfpnkrXGnKVcw==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|9C6D6F1D-4E6E-42E3-BCF8-25F9972C0050|2024-03-11T12:19:44|SST060807KU0|
PGGv3y6nbzAs3Y7scdTirzwtJC1bbz7EO0tRlgIx9xClpvkaqjkzJN7bhc3rSwSRZanWTQ/Qd/xTuba996aFslG632pTbLqc0v9IAT3mMqEop5Llk156ePAFtouuGHp/mz
f0eLRG+hRSvsXTic3CwKNCcbbM2lwkDC/LEv9UJxYnk98Ve0ziTOckHCAH+1D7Nb30rZjYH1v3sewSeXmoWz+3wuOQTP4WDeDAXvr8QNrO31z3pJb5QjrcSFYrVhtdo/bg
gxzK04i3HC/i5nUFUFvdjO9e09xMEWhhRFEQDjOROBsvpJAr+hPwKtH+Z9NdZQWG+LUK4RJ9tevdwemVw==

|0000100000506134038||



Cotización para puesta en marcha la sección de Torres de Enfriamiento en edificio LIU.

20 de septiembre del 2023

Ing Luis Ruggeri

Estimado ingeniero le hago llegar la presente para la puesta en marcha del control de Torres de enfriamiento en el edificio LIU, después de una inspección se tiene que considerar lo siguiente

Se requiere de 1 equipo central de control, 2 módulos de expansión y un controlador de campo principal.

Se considera que los sensores periféricos están operativos, sin embargo **en esta cotización no se incluyen suministros ni reparaciones de ningún sensor periférico.**

Luego entonces se tiene lo siguiente:

- 1 M4-SNE11000 costo \$120000
- 1 M4-CGM09090 costo \$18000
- 2 MS-IOM4711 costo \$13500
- 1 programación costo \$70 000 (incluye configuración en computadora y gráficos)

Los tiempos de entrega de los equipos en caso de que me consideres como el que los suministra son de 2 semanas.

El sistema quedaría listo para soportar otros controladores de otros campos, siempre que hablen el mismo idioma y que no rebasen de 100 equipos (para un M4-SNE11000)

Sin más por el momento quedo de usted, para cualquier duda o aclaración.

Ing. José Antonio Zamora Maya

JAZM