



31 de Diciembre de 2023

Por medio de la presente se solicita a Mónica Gámez en carácter de Presidente de Liu Residence, A.C. y Gabriel López en carácter de tesorero de Liu Residence, A.C. realizar las transferencias de los pagos desde las cuentas de dicho Condominio, con el fin de mantener la continuidad de las operaciones de Liu Residence, A.C., así como cumplir con los compromisos financieros que ésta tiene con sus proveedores, en tiempo y forma.

DESCRIPCIÓN	IMPORTE
Traspaso a cuenta propia, de Santander a Banorte	\$217,049.32



DESCRIPCIÓN DETALLADA. EXPLICACIÓN DE PORQUÉ SE COMPRA.	FOTO	IMPORTE	PARTIDA PRESUPUESTAL
5 Descripción del pago. Debe explicarse lo mejor posible los detalles de porqué el gasto, cuando no es recurrente.		\$0.00	
6 REVISION CONTROLES SALA DE CINE		\$6,032.00	Plumas Control de Acceso
7 LICENCIAS DE SOFTWARE		\$3,712.00	Sistema
8 LAMPARAS DE EMERGENCIA		\$14,790.00	REPOSICION DE LUMINARIAS A LED
9 PAGO DE SERVICIOS CFE		\$387,380.41	Energía Eléctrica
10 PAGO DE SERVICIOS CFE AREAS COMUNES		\$78,545.40	Energía Eléctrica

24	LLAMADAS		\$6.96	Telefonía e Internet
25	POLIZA DE MANTENIMIENTO ESPECIAL		\$16,230.72	Plumas Control de Acceso
26	LLAMADAS		\$6.96	Telefonía e Internet
27	POLIZA DE MANTENIMIENTO ESPECIAL		\$16,230.72	Plumas Control de Acceso
28	DEDUCIBLE SEGURO		\$1,037.40	Imprevistos Varios
29	SERVICIO DE INTERNET DE AREAS COMUNES DEL MES DE NOVIEMBRE 2023 81140994350002019005		\$2,019.00	Telefonía e Internet
30	CONSUMO DEL 19 DE NOVIEMBRE AL 18 DICIEMBRE DE 2023 CUENTA 501083963311		\$866.00	Telefonía e Internet
31	CONSUMO DEL 27 DE NOVIEMBRE AL 26 DE DICIEMBRE 2023 CUENTA 501105273202		\$590.00	Telefonía e Internet

TOTAL A PAGAR:		\$957,426.00
SALDO AL DÍA DE HOY EN LA CUENTA DE BANORTE:		\$1,533,291.94
SALDO AL DÍA DE HOY EN LA CUENTA DE SANTANDER:		\$317,049.32



Fecha	Folio	Ric Emisor	Nombre Emisor	Costo	Saldo	Descripción	PARTIDA PRESUPUESTAL	Método de Pago	Forma de Pago	Uso CFE
SALDO AL 25 DE FEBRERO					\$5,848.23					
26-Feb-2021			CANJE DE CHEQUE 18 DE BANORTE		\$11,696.46					
26-Feb-2021	308791	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-8419.00	\$1,277.97	BROCHA, TORNILLOS, TAGUETES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
26-Feb-2021	307068	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-4932.67	\$10,625.30	TORNILLOS, CINTA, TAGUETES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
26-Feb-2021	864849	SGM950714DC2	SERVICIOS GASOLINEROS DE MEXICO SA DE CV	-8000.00	\$10,225.30	GASOLINA	GASOLINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
26-Feb-2021	308176	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-895.00	\$9,330.30	PEGARREY BLANCO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
4-mar-2021	263671	NWM9709244W4	NEWVA WALMART DE MEXICO S DE RL DE CV	-51,460.00	\$8,809.24	TOALLAS DESINFECTANTES	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
5-mar-2021	15326	PSA2103286V9	PERFILES SAN ANSELMO SA DE CV	-51,196.34	\$7,293.90	PERFILES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
9-mar-2021	193995		TLAPALPARRA Y FERRISTERIA 20 DE NOVIEMBRE	-3395.07	\$3,898.83	CANCHO DE PLASTICO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
9-mar-2021	193996		TLAPALPARRA Y FERRISTERIA 20 DE NOVIEMBRE	-41,913.00	\$5,875.38	CONOS DE PRECAUCION	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
10-mar-2021	349884		NEWVA WALMART DE MEXICO S DE RL DE CV	-4000.00	\$5,425.38	GUSANO PHD	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
10-mar-2021	310137	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-1126.01	\$5,299.37	DISCO CORTE METAL	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
12-mar-2021	310630	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-9137.00	\$5,162.37	TORNILLOS, TAGUETES, BROCHA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
16-mar-2021			CANJE DE CHEQUE 20 DE BANORTE		\$4,837.03					
25-mar-2021	INWCV351475	NWM9709244W4	NEWVA WALMART DE MEXICO SA DE RL DE CV	-51,214.70	\$4,785.33	DIVERSOS OFICINA	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA CREDITO	GASTO GENERAL
25-mar-2021			DISTRIBUIDORA DE PRODUCTOS ESPECIALIZADOS	-8406.00	\$8,379.30	RED ALBERCA	ALBERCA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
26-mar-2021	CL1917232	SGM950714DC2	SERVICIOS GASOLINEROS DE MEXICO SA DE CV	-1100.00	\$8,279.30	GASOLINA	GASOLINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
26-mar-2021	A516056	PCOR97070FJ0	PINTURAS COVER SA DE CV	-1192.00	\$8,086.61	MATERIALES DE TRABAJO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
26-mar-2021	A516056	PCOR97070FJ0	PINTURAS COVER SA DE CV	-8798.88	\$7,207.73	MATERIALES DE TRABAJO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
					\$7,207.73					
2-mar-2021	31891641		MAYOREO ELECTRICO DE MONTERREY SA DE CV	-82,178.83	\$5,109.58	LAMPARAS LED				
30-mar-2021	FPN20580		PLAFORAMA	-1444.88	\$4,964.62	REBORDE Y PERRIERY	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
6-abr-2021	COTIZACION		SILSA	-1883.06	\$4,696.36	400 BOQUILLA VILACERAMICA PLAT	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
7-abr-2021	A517611	PCOR97070FJ0	PINTURAS COVER SA DE CV	-8221.03	\$4,378.33	SELLADOR FELPA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
7-abr-2021	317765	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-8424.00	\$3,994.83	PINTURA GRAPA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
11-abr-2021	32102		SUPERMOCES SA DE CV	-9180.79	\$2,844.43	JABON ROMA 1041 (PZ)	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
15-abr-2021	19874425	DOM960429832	OPERADORA OAK SA DE CV	-82,791.30	\$1,892.83	VARIOS OFICINA	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
15-abr-2021	INWAZ268548	NWM9709244W4	NEWVA WALMART DE MEXICO S DE RL DE CV	-82,162.00	\$1,009.17	TOALLAS HUMEDAS DESINFECTANTE	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
			CANJE DE CHEQUE 21 DE BANORTE		\$11,056.11					
			NOTA	-8260.00	\$9,646.00	REPARACION CONTROLES DE XBOX	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	-
			NOTA	-3239.00	\$9,317.00	GUANTES, CODO, PEGAMENTO, TUBO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	-
23-abr-2021	2090763	DL831201M89	DISTRIBUIDORA LIVERPOOL SA DE CV	-8373.00	\$8,332.00	ALFORJONES RESPONSION A RESPON	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	DEBITO	GASTO GENERAL
			TICKET	-1090.00	\$8,032.00	GASOLINA	GASOLINA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
29-abr-2021	3HFE8E 323544		HOME DEPOT	-53,765.71	\$5,066.29	VARIOS MATERIALES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	DEBITO	GASTO GENERAL

CAJA CHICA



I - Factura - VERSIÓN 4.0

1 466
No. de serie del CSD del emisor
 00001000000511095847

Fecha y Hora de emisión
 2023-12-27T11:08:41

Folio Fiscal
 961AABBD-A4DA-11EE-8EDA-00155D012007

Emisor

RFC: PETL480516LJ3
 Razón Social: JOSE LUIS PEDRAZA TAMEZ
 Regimen Fiscal: 621 - Incorporación Fiscal

Lugar de expedición: 67150

Fecha y hora de certificación	No. de serie del CSD del SAT	Forma de Pago
2023-12-27T11:08:42	00001000000504587508	03 - Transferencia electrónica de fondos

Receptor

RFC: LWE111115E17
 Razón Social: LIU RESIDENCE
 Uso de CFDI: G03 - Gastos en general

Regimen Fiscal Receptor: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
 Domicilio Fiscal Receptor: 66260

Cantidad	Clave Unidad	Descripción	Valor Unitario	Importe
1.00	E48 - Unidad de servicio	Revisión Control Remoto Sala de Cine ClaveProdServ - 72151700 - Servicios de instalación de sistemas de seguridad física e industrial Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto No. ID: Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$900.00 Tasa - 0.160000 Importe - \$144.00	900.00	900.00
1.00	E48 - Unidad de servicio	Revisión y Reparación de Nodo Busines Center, Incluye Suministro y Configuración de Acces Point ClaveProdServ - 81111811 - Servicios de soporte técnico o de mesa de ayuda Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto No. ID: Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$3,400.00 Tasa - 0.160000 Importe - \$544.00	3,400.00	3,400.00
1.00	E48 - Unidad de servicio	Revisión de Pluma Articulada Por Golpes a Plafón ClaveProdServ - 72151700 - Servicios de instalación de sistemas de seguridad física e industrial Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto No. ID: Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$900.00 Tasa - 0.160000 Importe - \$144.00	900.00	900.00

TOTAL EN LETRA:
SEIS MIL TREINTA Y DOS PESOS 00/100 MXN

Subtotal	5,200.00 MXN
IVAT 0.160000	832.00 MXN
Total	6,032.00 MXN

Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición
 Condiciones de Pago:

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|961AABBD-A4DA-11EE-8EDA-00155D012007|2023-12-27T11:08:42|TBN040609RKA|X+vNj|PTZH9e0G6LXOOIV+g2XTqmnIzVzZ0n4fvdrsZQ3Pq+DwQZxcjEiRiyb4pTqyHdJ/IDLv6xvcDhd3J7cQ9miwk+Bb9u3IQSdK2zPvERw4rSiXFg6QJ17r1O1jsVpSBYwvCxC1RnY6KfNs0VDrKgc7b0zKPxayNOoBNyEzTT9XfhHcEzPaY1MbsclknDryDF5UnEawSyNUJPGjyyEg3L6x4wsaGWCgmhz0Y7EuGm6ENT/aW3+0KoL68FMMYhzbQtLUQn1Zhe0NIUTdpJJYcfcUwVzFNec0uRjB7pKsE08/7u6NRYgxrIqKFAneouQ8ZDp0n7vUTOOWxA==|00001000000504587508||

Sello digital del emisor

X+vNj|PTZH9e0G6LXOOIV+g2XTqmnIzVzZ0n4fvdrsZQ3Pq+DwQZxcjEiRiyb4pTqyHdJ/IDLv6xvcDhd3J7cQ9miwk+Bb9u3IQSdK2zPvERw4rSiXFg6QJ17r1O1jsVpSBYwvCxC1RnY6KfNs0VDrKgc7b0zKPxayNOoBNyEzTT9XfhHcEzPaY1MbsclknDryDF5UnEawSyNUJPGjyyEg3L6x4wsaGWCgmhz0Y7EuGm6ENT/aW3+0KoL68FMMYhzbQtLUQn1Zhe0NIUTdpJJYcfcUwVzFNec0uRjB7pKsE08/7u6NRYgxrIqKFAneouQ8ZDp0n7vUTOOWxA==

Sello digital del SAT

OgV0C6h4z2pxGZ9pUnvJpOabT86fJEWuqJdmdsschlHjmczApQqG0TPvSkavRhu4d00vwUP9cnK7URD0bwX344CyyGeGVSfWQH/WdC/F/TOkRlG1SGuQpe08TdAqWSTP8reC5DqbXhoaiHAbT5rIwe/lZC6Zge3Rz1ftuOSH3lo4ml4VzxyewY1S2sACm6wRpl+S9qITKH8MRS3RTHdJTct7ps0fis4DX5LyQlvLr6v6r3f1m1WPoUoK1m3gBgQaJpsec4760+Pe3fJ4ZkiiWHVVKH80NB6qa0KfuV+GRGT2ukC7Na4izqTw/1KnoHhJ7KBxUeILJA==



Este documento es una representación impresa de un CFDI



I - Factura - VERSIÓN 4.0

1 467

No. de serie del CSD del emisor
00001000000511095847

Fecha y Hora de emisión
2023-12-27T11:12:52

Folio Fiscal
2AD577D9-A4DB-11EE-967F-00155D014009

Emisor

RFC: PETL480516LJ3
Razón Social: JOSE LUIS PEDRAZA TAMEZ
Regimen Fiscal: 621 - Incorporación Fiscal

Lugar de expedición: 67150

Fecha y hora de certificación	No. de serie del CSD del SAT	Forma de Pago
2023-12-27T11:12:51	00001000000504587508	03 - Transferencia electrónica de fondos

Receptor

RFC: LWE111115E17
Razón Social: LIU RESIDENCE
Uso de CFDI: G03 - Gastos en general

Regimen Fiscal Receptor: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Domicilio Fiscal Receptor: 66260

Cantidad	Clave Unidad	Descripción	Valor Unitario	Importe
1.00	H87 - Pieza	Licencia de software ZK TimeNet 3.0 Economic. Hasta 500 Usuarios, Incluye Instalacion ClaveProdServ - 81112501 - Servicio de licencias del software del computador Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto No. ID: Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$3,200.00 Tasa - 0.160000 Importe - \$512.00	3,200.00	3,200.00

TOTAL EN LETRA:
TRES MIL SETECIENTOS DOCE PESOS 00/100 MXN

Subtotal	3,200.00 MXN
IVAT 0.160000	512.00 MXN
Total	3,712.00 MXN

Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición
Condiciones de Pago:

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|2AD577D9-A4DB-11EE-967F-00155D014009|2023-12-27T11:12:51|TBN040609RKA|GViMVCA+PHBblLE8LnnxuygEEI2f9n83SHTu7yCH3LTBpshHPDD7GpggCB99/GkSKLLdoBvY7qfDY86Zj1PIWzmqizKE7F8V0g/LEtaQHTq8rnrbSUzrjAJG1etr2/TqbG3d4oalClnkva/YiK2tqGwkO/05gaVaSKjmiXc5zTtV+Wm/o3ffA2FkImcncceSu3Zijx/Jguc3O9kr6e0VkiEazYoAt5L1a1q1+dYu/0mG/J/Vo+lugpAx/grl7k7SdHFSP9cy4Amvw3jmjqwYMHGwfvtefK4JHimRuyfOQOF9yfe0PA1rNUbloL5ybTBaCoFwmOblyL/Zhg==|00001000000504587508||

Sello digital del emisor

GViMVCA+PHBblLE8LnnxuygEEI2f9n83SHTu7yCH3LTBpshHPDD7GpggCB99/GkSKLLdoBvY7qfDY86Zj1PIWzmqizKE7F8V0g/LEtaQHTq8rnrbSUzrjAJG1etr2/TqbG3d4oalClnkva/YiK2tqGwkO/05gaVaSKjmiXc5zTtV+Wm/o3ffA2FkImcncceSu3Zijx/Jguc3O9kr6e0VkiEazYoAt5L1a1q1+dYu/0mG/J/Vo+lugpAx/grl7k7SdHFSP9cy4Amvw3jmjqwYMHGwfvtefK4JHimRuyfOQOF9yfe0PA1rNUbloL5ybTBaCoFwmOblyL/Zhg==

Sello digital del SAT

V6ovxAO65QrX3gKGBxN0KdC59oJbpcQjdi4akQ1ezsajcQh1qk60LeJYbPbowBPve5hxGtKzaTCmb1p8NsC8qLJCKituFW4BpuJq7jxJ0U5dcroqizB18UkFBQGqp6McdDu/pgUVInzAcVuy7pLqdX7FdvSeykbqaX6aitNAadWT9wVQGti5mXSP6r9wEFDfXiqVQXm2OK6JAd+vkUy8KhmjvrHal6KiPrXhPm6KCybgOAAfGial8/0zA3yYCdC69hestAif+yZMsKoxok6g3S4GMLsvnAHZPdAIW/UmyNQ0qF9yW19u3g7zVcGwGVqnZXndq4Dy7rvspWlwg==



Este documento es una representación impresa de un CFDI



EMISOR

RFC: AUVY660920QB1
YOLANDA AGUIRRE VILLARREAL
Lugar de Expedición: 66420
Regimen Fiscal: 612 - Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales
Manuel L. Barragan, 205 - A
SAN NICOLAS DE LOS GARZA, Nuevo León, México
Col. VILLA UNIVERSIDAD C.P. 64620

RECEPTOR

RFC: LWE111115E17, Regimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
LIU RESIDENCE
Uso de CFDI: G03 - Gastos en general.
AVE. DAVID ALFARO SIQUEIROS, 104
Col. DEL VALLE ORIENTE San Pedro Garza García, Nuevo León, México, C.P.66260 Tel. 8261713588

Table with 3 columns: Moneda (MXN), Condiciones de Pago, Forma de Pago (03 - Transferencia electrónica de fondos), Método de Pago (PUE - Pago en una sola exhibición), Fecha Emisión (22/12/2023 04:05:57 p. m.), Exportación (01)

Table with 10 columns: Clave SAT, No. Id, Cantidad, Clave Unidad, Unidad, Descripción, Valor Unitario, Descuento, Objeto/No Imp, Importe. Includes row for LAMPARA DE EMERGENCIA DE 2 LEDS and summary row for Base Gravable and Impuesto.

Importe con Letra:
catorce mil setecientos noventa Pesos 00/100 M.N.

Summary table with 2 columns: Subtotal (\$12,750.00), Traslados (IVA al 16.000000%) (\$2,040.00), Total (\$14,790.00)



Folio Fiscal: 720F1C10-31AE-46DE-BA65-3D212BE7016D
No. del Certificado del Sello Digital: 00001000000509250495
No. del Certificado SAT: 00001000000503938001
Fecha Timbrado: 22/12/2023 04:08:35 p. m.
Certificado por: SED1102088J7
Sello Digital del CFDI: wMkNBNHzPsoNtvDh35RBAbQ19Lv0N0ssmmSFu7ykr4tiVyzpE5cqEBshqnix3KMwcpRpV32uCktQ20IXfeX96HEEC8jpGhj7usEP90Tj6k6tRq1oYgikV891dWJPbvz3yFzFGIQSyadoLEd7wiGS9TgYjuFTNmB2cnRbN3AKhV//xhdg9iy7dnXFUQDiWYUKIVAXzoYP1ssVJjnIhf76v1hgY4M6QIt3qp3GGKAvmx18f7g5PJHLdiZ4sDD6Bj6GKRdvgI7XjQ6Z10yJ1b1DgKyw5rIBnOU3175nPv5gwKazF0RKBL4wgaWRAjkkPNTbJzpzRQVQHcB86InxvA==
Sello Digital del SAT: T6S1IXzERJw0cc/Mqb+JYg0kyPKHgkX27aMvG6vXctIs/01bdS9gV3HXwfpwK04wqCdWI6p8DiEMbfvDNU7VQf5sbZUKJ3xE4gaTaBgKI8QT2KfI281U8LK3Fp2eGqL15pGpRRGmtiVTdSezwaJqvMpE/G4Rx00i3KtiKxCFb1Sg191wkXGyx6Vagt6UdAwZcqY1qB2j3yps7btE1/U202nXsINv3Pce0E10IP9sw5g+5TcmmpsZSxLS61CodNjNdo1mCHzuxM85GdcmwCA2UI9JWYJZCGTjsttZuS/+AD6qrHDLWgKeebTeoChoURg/C874LFEMqxnmF6yGd6kG==

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT:
||1.1|720F1C10-31AE-46DE-BA65-3D212BE7016D|2023-12-22T16:08:35|SED1102088J7|wMkNBNHzPsoNtvDh35RBAbQ19Lv0N0ssmmSFu7ykr4tiVyzpE5cqEBshqnix3KMwcpRpV32uCktQ20IXfeX96HEEC8jpGhj7usEP90Tj6k6tRq1oYgikV891dWJPbvz3yFzFGIQSyadoLEd7wiGS9TgYjuFTNmB2cnRbN3AKhV//xhdg9iy7dnXFUQDiWYUKIVAXzoYP1ssVJjnIhf76v1hgY4M6QIt3qp3GGKAvmx18f7g5PJHLdiZ4sDD6Bj6GKRdvgI7XjQ6Z10yJ1b1DgKyw5rIBnOU3175nPv5gwKazF0RKBL4wgaWRAjkkPNTbJzpzRQVQHcB86InxvA==|00001000000503938001|



ESPACIA ADMINISTRADORA
EAD100721LN4
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 Loc.2B
DEL VALLE ORIENTE , CP: 66260

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION:
2023-12-07T10:05:16

Enviado a

LIU RESIDENCE
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104
SAN PEDRO GARZA GARCIA , DEL VALLE ORIENTE
Nuevo León,México,CP.,66260
RFC: LWE111115E17

Timbrado

Regimen Fiscal:(603) PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRA
FOLIO FISCAL: 07F9E564-1FC7-42A1-BFC8-B37518E3465F
Uso CFDI:(G03)Gastos en general
Metodo Pago:(PPD) PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERI
Forma Pago:(99) POR DEFINIR
Divisa:(MXN) PESO MEXICANO
Versión Comprobante. 4.0

Table with 7 columns: Código, Cantidad, Unidad, Concepto, IVA, Precio Unitario, Total. Row 1: 80131801, 1, E48-UNIDAD DE SERVICIO, PAGO DE SERVICIOS CFE CUARTO DE MAQUINAS NOVIEMBRE 2023, 16 %, \$333,948.63, \$333,948.63

Summary table with 2 columns: Description, Amount. Rows: SubTotal (\$333,948.63), Iva (\$53,431.78), Retenciones, Total (\$387,380.41)

Monto con Letra

(TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS OCHENTA 41 /100 MXN)

Sello digital del CFDI:

UY8JMJEbxIRX8m3O2bYu722bBjC/b54aAPnEjIR+RrrPJsY8sXkeM7LKgHAQOnwONoRXVXi2QMK/8OLJmwMMaTmc0H0M6Da+/4orbY5qAmCFq1xUuW/tpCWOgtjwQHvoOO
NQP24YiVufQMtkyOWz8BNx3Yu6yVNTNj/GVAIKXT41Wo8mdOgo05xt/+r4TauO05BO0QBypxLoyWHDL4xpJ6QMdPyyXfXN2ZzF+Os2tr6u1h0L7tHDF0vw6qXVLL7pE5B
CiA6nZP0lqAowxvVHyT3+S7owWLAgcWfBawgNV2BixlP6S5UnF0lq4vLe9rITW1jddQT6wLqmTJIMRp+A==

Sello digital del SAT:

X31bUelXEGMN2Lpt+zLg45cAXunLDM/DmpC56iy8LTutVtk0BD0h3vAPuI7KpbMfIc0mWPGzA4gWTNCCm+drwY4hQmlw5deesCqeJG9DGXIE02vdPIN5Dn5fec9xePqF4V
7Td2pJq8W93iC+x4eG7MONA5YUdXMIqNfZTSdals3xz7jclE2Vat8hLg2R0J7rfxmNnCbjoLd130osY7zZgtQWkoZbX9EMUYXrOwx1T796ZxHVJ81nAW5s5eX37MnWb3Ea
/pqFYI+AtQuhk77m9t2DaCbWEPHY5o4Cplp6Y78pO5IZ2NT3ANrNbgxYiXQM8HuV+Yx81e2rwlJE281yA==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|07F9E564-1FC7-42A1-BFC8-B37518E3465F|2023-12-07T10:05:16|BUZ021107UG0|
UY8JMJEbxIRX8m3O2bYu722bBjC/b54aAPnEjIR+RrrPJsY8sXkeM7LKgHAQOnwONoRXVXi2QMK/8OLJmwMMaTmc0H0M6Da+/4orbY5qAmCFq1xUuW/tpCWOgtjwQHvoOO
NQP24YiVufQMtkyOWz8BNx3Yu6yVNTNj/GVAIKXT41Wo8mdOgo05xt/+r4TauO05BO0QBypxLoyWHDL4xpJ6QMdPyyXfXN2ZzF+Os2tr6u1h0L7tHDF0vw6qXVLL7pE5B
CiA6nZP0lqAowxvVHyT3+S7owWLAgcWfBawgNV2BixlP6S5UnF0lq4vLe9rITW1jddQT6wLqmTJIMRp+A==

|0000100000506134038||





Datos del Emisor

Página: 1 de 1
Factura

01019035

ESPACIA ADMINISTRADORA
EAD100721LN4
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 Loc.2B
DEL VALLE ORIENTE , CP: 66260

Fecha y Hora de emision
FECHA Y HORA DE CERTIFICACION:
2023-12-07T10:06:12

Enviado a

LIU RESIDENCE
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104
SAN PEDRO GARZA GARCIA , DEL VALLE ORIENTE
Nuevo León,México,CP.,66260
RFC: LWE111115E17

Timbrado

Regimen Fiscal:(603) PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRA
FOLIO FISCAL: 37043873-8B2B-452D-A612-3936AF628ED4
Uso CFDI:(G03)Gastos en general
Metodo Pago:(PPD) PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERI
Forma Pago:(99) POR DEFINIR
Divisa:(MXN) PESO MEXICANO
Versión Comprobante. 4.0

Código	Cantidad	Unidad	Concepto	IVA	Precio Unitario	Total
80131801	1	E48-UNIDAD DE SERVICIO	PAGO DE SERVICIOS CFE ÁREAS COMUNES NOVIEMBRE 2023	16 %	\$67,711.55	\$67,711.55

SubTotal	\$67,711.55
Iva	\$10,833.85
Retenciones	
Total	\$78,545.40

Monto con Letra

(SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO 40 /100 MXN)

Sello digital del CFDI:

LH15qrtJ59KMiCyJhXkaDTnQsYaC7D/ex9wNNi6kz1Ak+KIVNFJ0KI8p73JtIKlq2b2mZCcJSsCsgd5lVYqq/XiISEswPc117TmxS1kVvPssy4qJY+E0e6/tCVgxfglga
tBeZnUHT6bMRyk6vinzpzZiTuJ885fFHYJMmDBW+E7QtxyFJ1a/LZA/rUDdu5BnlmGNN4h4oK8ALSftoxo1MCG7Rdgg+qwZcuJUz/66W3iWtsOLXQBDSOnc/ebDzjKnJKB
m1YQiw2QFbysd1/IUBna6CnfgW+mSh2xksJXjY+bNwRpSroCzriEhKAaZKqjQtsDJof6gYPoDu0QfXuQ==

Sello digital del SAT:

i1gR0BXqYIz6eQRiJQbRh3MeRb3sO6A3NXp9uSoitNK83TGGM4xYXQxwRTw02ZWtO5BtWv1mq3Q29Nz8kDDCYW6CS0kG78tUBnV2K9RmeVkuat8hClIP0JUY8JG3SbdTy
SDXN1VJRpmSZi7v78ZKieokAhSuHXDOP7z02lzlrtKNqZWDVn0iN+e2ZF7okZ94qy+hrirwWWWaKGMgonnjXNVokml43GjnpQZExtr4yPTOADp/35sNcd4L10EVb+OwW
giTAzSRqft2mL12GWRqj4FNvnt4+sEx1ch93QWec8gRPd0FsiKorzdf++JLf1s/s50ZMdgPVkqcBV6Q==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.|37043873-8B2B-452D-A612-3936AF628ED4|2023-12-07T10:06:12|BUZ021107UG0|
LH15qrtJ59KMiCyJhXkaDTnQsYaC7D/ex9wNNi6kz1Ak+KIVNFJ0KI8p73JtIKlq2b2mZCcJSsCsgd5lVYqq/XiISEswPc117TmxS1kVvPssy4qJY+E0e6/tCVgxfglga
tBeZnUHT6bMRyk6vinzpzZiTuJ885fFHYJMmDBW+E7QtxyFJ1a/LZA/rUDdu5BnlmGNN4h4oK8ALSftoxo1MCG7Rdgg+qwZcuJUz/66W3iWtsOLXQBDSOnc/ebDzjKnJKB
m1YQiw2QFbysd1/IUBna6CnfgW+mSh2xksJXjY+bNwRpSroCzriEhKAaZKqjQtsDJof6gYPoDu0QfXuQ==
|00001000000506134038||





Datos del Emisor

Página: 1 de 1

Factura

NC-01000275

ESPACIA ADMINISTRADORA
EAD100721LN4
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 Loc.2B
DEL VALLE ORIENTE , CP: 66260

Fecha y Hora de emision

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION:
2023-12-15T16:49:13

Enviado a

LIU RESIDENCE
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104
SAN PEDRO GARZA GARCIA , DEL VALLE ORIENTE
Nuevo León,México,CP.,66260
RFC: LWE111115E17

Timbrado

Relacionado a : (07F9E564-1FC7-42A1-BFC8-B37518E3465F)
FOLIO FISCAL: D54BF311-622A-4230-B597-5CD9137582E7
Uso CFDI:(G02)Devoluciones, descuentos o bonificaciones
Metodo Pago:(PPD) PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERI
Forma Pago:(99) POR DEFINIR
Divisa:(MXN) PESO MEXICANO
Regimen Fiscal:(603) PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRA

Table with 7 columns: Código, Cantidad, Unidad, Concepto, IVA, Precio Unitario, Total. Row 1: 84111506, 1, ACT-ACTIVIDAD, NOTA DE CRÉDITO PAGO HIDRANTE NOVIEMBRE 2023, 16 %, \$419.61, \$419.61

Summary table with 2 columns: Description, Amount. Rows: SubTotal (\$419.61), Iva (\$67.14), Retenciones, Total (\$486.75)

Monto con Letra

(CUATROCIENTOSOCHENTA Y SEIS 75 /100 MXN)

Sello digital del CFDI:

dRUun+T3eZKJErqMUF5MUrbGEdWCh2ulbS9Ti8RVIAghOjrbK7xOajlgAoDzBVIFiBa1BamXS1WGIS+uSRwEMCRnyOm/gldW9rJoVP3iIHd496sfNS7ZWnSBWpQR2tLg
/i3X4iIVD40P3gqRseHtHOnoJpr8tWGFfrFENU4mPdNtgsFNupNfSpizy2pldK+/lAs8+weJwlzW21vhR22sQWSWhrKj1O8BCP9LpPIUdQmRhFOqggE6o/wbiuBjnciw9
Cb2MEeg+Pwuceo1f4z/Y1i4CsM7NN+hauXFu+kfpvF9+/hhBxw0S+DeS63jkgNiTLa8ACekEYxy5Lfm1g==

Sello digital del SAT:

DHVqtDWL0SXF4Eufzv/FOqd2FOmikSSgWOBjogPMYr9fijHheEIs7aBzDJo7mGRlopQCMpP69Xs+/oqthTv64qCS0oaK4Tixa1AoB9by5lwU4XvmON8xXfb6M4MPGA
UsPT/QUvef9ZoGXILqjP/QmuT0ZoFTct0a5IZGRdb7t6XDFIntiVzWUKrRphcF4+Kua820k2OVdfzsYmhd8Z8Q8MR5dfJlzbD0S/hQ4nYGBg4/LsXVNWlg2bxAa1SkKbn
W90cWYww6ZAEMD2rR6Ui0zI4WCFUfOkGst4IYOs06eaPKiUnFXMCWp/ad17MJPelh4c/E8xxBi9lyQOA==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|D54BF311-622A-4230-B597-5CD9137582E7|2023-12-15T16:49:13|BUZ021107UG0|

dRUun+T3eZKJErqMUF5MUrbGEdWCh2ulbS9Ti8RVIAghOjrbK7xOajlgAoDzBVIFiBa1BamXS1WGIS+uSRwEMCRnyOm/gldW9rJoVP3iIHd496sfNS7ZWnSBWpQR2tLg
/i3X4iIVD40P3gqRseHtHOnoJpr8tWGFfrFENU4mPdNtgsFNupNfSpizy2pldK+/lAs8+weJwlzW21vhR22sQWSWhrKj1O8BCP9LpPIUdQmRhFOqggE6o/wbiuBjnciw9
Cb2MEeg+Pwuceo1f4z/Y1i4CsM7NN+hauXFu+kfpvF9+/hhBxw0S+DeS63jkgNiTLa8ACekEYxy5Lfm1g==

|0000100000506134038||





Datos del Emisor

Página: 1 de 1

Factura

NC-01000276

ESPACIA ADMINISTRADORA
EAD100721LN4
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 Loc.2B
DEL VALLE ORIENTE , CP: 66260

Fecha y Hora de emision

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION:
2023-12-15T16:55:48

Enviado a

LIU RESIDENCE
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104
SAN PEDRO GARZA GARCIA , DEL VALLE ORIENTE
Nuevo León,México,CP.,66260
RFC: LWE111115E17

Timbrado

Relacionado a : (37043873-8B2B-452D-A612-3936AF628ED4)
FOLIO FISCAL: 8C2D8BBC-6A7C-4920-9053-49B91A37E3B2
Usó CFDI:(G02)Devoluciones, descuentos o bonificaciones
Metodo Pago:(PPD) PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERI
Forma Pago:(99) POR DEFINIR
Divisa:(MXN) PESO MEXICANO
Regimen Fiscal:(603) PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRA

Table with 7 columns: Código, Cantidad, Unidad, Concepto, IVA, Precio Unitario, Total. Row 1: 84111506, 1, ACT- ACTIVIDAD, NOTA DE CRÉDITO GASTO COMPARTIDO CONSUMO AGUA Y DRENAJE NOVIEMBRE 2023, 16 %, \$8,470.53, \$8,470.53

Summary table with 2 columns: Label, Amount. Rows: SubTotal (\$8,470.53), Iva (\$1,355.28), Retenciones, Total (\$9,825.81)

Monto con Letra

(NUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO 81 /100 MXN)

Sello digital del CFDI:

LfUgCfO7y7eX+T8LPiaEsk83f2M5PJoSU4LuKuHwj7xvN/MtcSxrfn8Off2cMSSsdMyZaWP64DwW2JtRS5DvmaXgaGRSFPFhf3J9ZVpPiWPFjGbx3dq3lFIK2rAks9SQf
z3eGRdmPjlc1vYhisq0zhRjUmMGU41AualES8ZUwORCai6wLZ6ib6WAbiAwLQeQsRPphjuQ2zgL7otMs/Wi7QiiT212sHEUvyMmBb5Tz4opr9TqyJsOyoipJCC5zS
VEUATKbfqgmuhgqcFq15P4m4YvMyGhkbUWeU5a1LVyn9RMLkd1LYIS6UIK3DKyZvb9QsEpGrhrjilC9Q==

Sello digital del SAT:

Hlal/CviEJVXIIIBZs4kxS+51pYaBfjft0DWOmex+80UuhULy+9U6kZnfWgaw4dh086rhHZGWct8zLZNTWZWJbFMXJvpVcFp4RB95bbCLWBe+CcVextZUIFzXjthcN
myziUyKGlbeaQuAf3WU4hVvnzQ0QcKOhASYXtpGfwnjs8oQDTG+mapcfuYw2O8Z/1AY9wafokYNZg+eDQ/N9V9SEUkYojmwwueG7IH2nrwPXBjGkiPZECQhOrB/zjzz
4Qo+TCcE+NekJm4KRUFdmaSoW+eWuqRQdX92C5BxqFal57sj4zMucAF0gPPLligl5l0eW/vF86R8vhLiQ==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|8C2D8BBC-6A7C-4920-9053-49B91A37E3B2|2023-12-15T16:55:48|BUZ021107UG0|

LfUgCfO7y7eX+T8LPiaEsk83f2M5PJoSU4LuKuHwj7xvN/MtcSxrfn8Off2cMSSsdMyZaWP64DwW2JtRS5DvmaXgaGRSFPFhf3J9ZVpPiWPFjGbx3dq3lFIK2rAks9SQf
z3eGRdmPjlc1vYhisq0zhRjUmMGU41AualES8ZUwORCai6wLZ6ib6WAbiAwLQeQsRPphjuQ2zgL7otMs/Wi7QiiT212sHEUvyMmBb5Tz4opr9TqyJsOyoipJCC5zS
VEUATKbfqgmuhgqcFq15P4m4YvMyGhkbUWeU5a1LVyn9RMLkd1LYIS6UIK3DKyZvb9QsEpGrhrjilC9Q==

|00001000000506134038||





RFC emisor: HEVJ821105ES3
Nombre emisor: JUAN CARLOS HERNANDEZ VAZQUEZ
RFC receptor: LWE111115E17
Nombre receptor: LIU RESIDENCE
Código postal del receptor: 66260
Régimen fiscal receptor: Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso CFDI: Gastos en general.

Folio fiscal: 0A396B6F-04BB-41FD-B2BD-7E092E67BF69
No. de serie del CSD: 00001000000509798860
Código postal, fecha y hora de emisión: 67190 2023-12-05 22:21:17
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales
Exportación: No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto		
72101507	248	1.00	H87	Pieza	13,900.00	13,900.00		Si objeto de impuesto.		
Descripción	SERVICIO DE MANTENIMIENTO AIRE ACONDICIONADO AREAS COMUNES MES DE NOVIEMBRE 23				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	13,900.00	Tasa	16.00%	2,224.00
Número de pedimento		Número de cuenta predial								

Moneda: Peso Mexicano
Forma de pago: Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)
Método de pago: Pago en una sola exhibición

Subtotal \$ 13,900.00
Impuestos trasladados IVA 16.00% \$ 2,224.00
Total \$ 16,124.00

Sello digital del CFDI:
 EffEifKgg8nlitJ4pTaQP0siU04lg0+/XaTyBc1CpWASG0bIT3qyx/tlh1fj+loUZKWtpXI7N8hRVsc/QZaMyBHhHhfvqNPYzBZO4Bcy/SV9XBMjmgde5aNDbtQiEyyUTc3c9BCsKpFi0898ITZXTikRNzsd2CA5lynVWgjtV9SRPzwXfwaf2UnCFdzdKhUV9Hwf/IAeyOsmdFFRG3kiGaxuUzEjBR6WYZ+kdhJhceg6q0iZGUC3xDLJXhKoQAAuwKIFbAbG8nr48q98fDztxTY9KhD6CmUhm7k3dLIIUsURUcRX0My85oLkfBNpXdXGZRdVCRZeVJZrevmOhIQ2g==

Sello digital del SAT:
 JsUVheMQZqQMPtihz3yztMuuCutTTAS9ViLeSP3qtL3iXZsm9AcOOKDode+icUz5h1ndXIGV2NXISwsE29rtj7/xshc5WNG7RaFb/VlyHKLzNMYS5uAOIxuXHqTkqGa9BQEvMef4RA0Fdx9G4VfpGFqvb7srAhTzx7ZWv1kWzeDWeNumtTUqJwlvT3xLmtm64JH8HjAFIIMDNoMcnDHDYXdnMKbJ1SHka6TU6zCdXfd7nfzefb9W6XlrydaRSZ6zJqqxAF7YZm4Ud1/K1qLwbyuxwS42JaIf0vRNAYbKJAar60hVL8PpkDnTomsioa6ZQV5yq9cvBMOKTWI4n+4Pg==



Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:
 ||1.1|0A396B6F-04BB-41FD-B2BD-7E092E67BF69|2023-12-05T22:21:54|SAT970701NN3|EffEifKgg8nlitJ4pTaQP0siU04lg0+/XaTyBc1CpWASG0bIT3qyx/tlh1fj+loUZKWtpXI7N8hRVsc/QZaMyBHhHhfvqNPYzBZO4Bcy/SV9XBMjmgde5aNDbtQiEyyUTc3c9BCsKpFi0898ITZXTikRNzsd2CA5lynVWgjtV9SRPzwXfwaf2UnCFdzdKhUV9Hwf/IAeyOsmdFFRG3kiGaxuUzEjBR6WYZ+kdhJhceg6q0iZGUC3xDLJXhKoQAAuwKIFbAbG8nr48q98fDztxTY9KhD6CmUhm7k3dLIIUsURUcRX0My85oLkfBNpXdXGZRdVCRZeVJZrevmOhIQ2g==|00001000000504465028||
RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2023-12-05 22:21:54
No. de serie del certificado SAT 00001000000504465028



MITSUBISHI ELECTRIC DE MEXICO

RFC: MEM760401DJ7
Regimen Fiscal 601 - General de Ley Personas Morales
MARIANO ESCOBEDO 69
CENTRO INDUSTRIAL TLALNEPANTLA, C.P. 54030
TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MEXICO
MEXICO

Table with 2 columns: Field Name and Value. Fields include Folio Fiscal, Fecha y hora de certificación, No de serie del certificado del CSD, Serie y Folio, Condiciones de pago, Lugar de expedición, Orden de trabajo.

Table with 2 columns: Field Name and Value. Fields include Razón social, RFC, Regimen Fiscal, Dirección.

Table with 5 columns: Fecha vencimiento, Forma de pago, Método de pago, Fecha emisión, Tipo comprobante.

Table with 5 columns: Cantidad, Unidad, Concepto, Precio Unitario, Importe. Contains details for maintenance service.

TOTAL CON LETRA
DIEZ MIL SETECIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 19/100 M.N.

Subtotal \$9,259.65
IVA 16.0000 % \$1,481.54
Total MXN \$10,741.19

AGRADECEMOS SU PAGO EN:

Notas y comentarios

BANAMEX MN NO. DE SUC. 870 CTA. 596231 REF-CM11NL73591
BANAMEX USD NO. DE SUC. 870 CTA. 9702859 REF-CM11NL73559
BANCOMER MN CONVENIO CIE M.N. 583023 REF-11NL735A6
BANCOMER USD CONVENIO CIE USD. 762865 REF-11NL735A6



TELEFONO: 91717600, 91717601, 91717634 Y 91717692 EMAIL: FACTURACION@MELCO.COM.MX CREDITO1@MELCO.COM.MX:
PLANTA I: AV. PASEO CENTRAL NO. 21 FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL VALLE DE ORO SAN JUAN DEL RIO QUERETARO CP 76802 TELEFONOS Y FAX 01 427 27 21045, 21949 Y 21099
PLANTA II: CALLE 8 PONIENTE NUMERO 4 FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL VALLE DE ORO SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO MEXICO C.P. 76802 TELEFONOS Y FAX 01 427 27 13531,, 13527, 13528

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|e07a59b9-6602-42d7-bdc0-0d6d883fe22f|2023-12-15T10:55:06|LSO1306189R5|Zb1rRU2k3YkHr3Ii7xyKR3VYywwuFVYsIid8GEg6nCbVlJk3Js/yr1I6j8wGAoJQN0Luvpc/eC9XnOTS5Zu4dAHHkn8DVmNamVWRNGs/N9kSoZa5vdHyoqXIAN/SrrfpkUaFcu2oxR1hkRifbZIJE46Rst6QJcg1NznIYa5qONkVuNWxK06CuSKPV/2b/AkqA3KzMIVWgmdcL8KRploUhnzb7Qz+EkjaM7fr+b5RYR5lsgFkG/BbHw0wZsGxBevbf2XZfaU28Ku8jJ0RKztIOT7ThynCpSKb0oIJCFpJKpuQ+ezzeyxQP+P/FCzmMRMyYSotwD H3gdxxwlvMy/4A==|00001000000509846663||

Sello del SAT

fWxnCrSK0EgA4+HT7i6m6UuM+pnvoYBSV7I2Ha69zbxuEthuMjZBGacsMUTctf/lrtRwLvW2lwc128fBs213oH6otoZZ6aifks4wxXhe54JsfOcjA0CukfELfhGncO1bIokaND0Ogd2NpUhfW5+h0Je5vULAUVTY+d2OCjcPvou2f0s0SehuRrN5j22W/dF2WxAcDuJpXvPyBE2BWTqc4FXgvxs8Bsy3hfcD2FWPageBz2y3fwpI5RK7IkzI4guiNNxs8YNnfpJq8OZxUoda3zZOegfKf6WmeYynwTh+/vsCAJz2HhLnX7XfS/OUdqZ2v35U1MjEntTFzmkg==

Sello digital del CFDI

Rfc Prov Certificación No de serie del certificado del SAT

LSO1306189R5 00001000000509846663

Zb1rRU2k3YkHr3Ii7xyKR3VYywwuFVYsIid8GEg6nCbVlJk3Js/yr1I6j8wGAoJQN0Luvpc/eC9XnOTS5Zu4dAHHkn8DVmNamVWRNGs/N9kSoZa5vdHyoqXIAN/SrrfpkUaFcu2oxR1hkRifbZIJE46Rst6QJcg1NznIYa5qONkVuNWxK06CuSKPV/2b/AkqA3KzMIVWgmdcL8KRploUhnzb7Qz+EkjaM7fr+b5RYR5lsgFkG/BbHw0wZsGxBevbf2XZfaU28Ku8jJ0RKztIOT7ThynCpSKb0oIJCFpJKpuQ+ezzeyxQP+P/FCzmMRMyYSotwDH3gdxxwlvMy/4A==



NOTARIA PUBLICA



LIC. JOSÉ MARTÍNEZ GONZÁLEZ NOTARIO TITULAR

LIC. JOSÉ MARTÍNEZ GONZÁLEZ NOTARIO SUPLENTE



PROYECTO JURIDICO XXI
R.F.C. PJV111207IM1
TEL. 8186755750
EMAIL. proyectos@notaria29.mx
FACT. ATR. ADQUIRIENTE. N/A

601 GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES
AV. JUAREZ 1102 SUR, COL. CENTRO
CP 64000, MONTERREY, NLE, MÉXICO
LUGAR DE EXPEDICIÓN. 64000
EXPORTACIÓN. 01 NO APLICA

CFDI 4.0 • SERIE • FOLIO • FECHA
A0007217
717fc2c4-7d9e-45a3-8ddc-cb303286e9b7
2023-11-23T12:39:36

CLIENTE / RECEPTOR • LIU RESIDENCE • LWE111115E17 • 603 PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS • DOM. FISCAL 66260 • RES. FISCAL N/A • ID FISCAL EXTRANJERO N/A • USO CFDI G03 GASTOS EN GENERAL • EMAIL ---

COMPROBANTE I INGRESO • MXN PESO MEXICANO • TIPO DE CAMBIO N/A • 99 POR DEFINIR
PPD PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERIDO • COND. DE PAGO N/A • CONFIRMACION N/A

REFERENCIAS • EXPEDIENTE 44483 • ESCRITURA PUBLICA 8222 • A.F.P. ---

Table with 5 columns: DESCRIPCIÓN, UNIDAD, NO. IDENTIFICACION, PRODSERV, OBJIMP, IMPUESTOS, CANT., P.UNITARIO, DESCUENTO, IMPORTE. Includes rows for PROTOCOLIZACION ASAMBLEA GENERAL DE LIU RESIDENCE, A.C., SUBTOTAL, DESCUENTO, IVA 0.16 %, and TOTAL.

Table with 4 columns: R.F.C. DEL P.A.C., NO. CERTIFICADO DEL SAT, NO. CERTIFICADO DEL EMISOR, FECHA DE CERTIFICACIÓN. Includes digital seals and a long alphanumeric chain.

INFORMACIÓN DE PAGO • BANCO BBVA BANCOMER • BENEFICIARIO PROYECTO JURIDICO XXI SC
CUENTA 0115111471 • CLABE INTERBANCARIA 01258000115114718 • CONCEPTO / REFERENCIA A0007217

Este documento es una representación impresa de un CFDI 4.0 - Vinculo para verificar este documento ante el S.A.T. - https://verificadcfdi.facturaelectronica.sat.gob.mx/default.aspx?id=717fc2c4-7d9e-45a3-8ddc-cb303286e9b7&cep=PJV111207IM1&rfc=LWE111115E17&cl=66260&dem=02



GRUPO CARVIL.

INDUSTRIAL NACIONAL OC

No. Cotización: 271976
 Fecha Expedición: 28/12/2023
 Agente: 52JUAN
 Moneda: Pesos

Nº Cliente: MC05482
 Cliente: LIU RESIDENCE AC
 Dirección: DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 - S/N , Col. DEL VALLE ORIENTE , SAN PEDRO GARZA GARCIA , NUEVO LEON .
 CP. 66260

Código	Cantidad	Descripción	Precio Unitario	Importe
01119700	4	TI19700 CJA 20PAQ 100PZAS TOALLA INTERDOBLADA BLANCA TI19700 M44812 - DALIA - PSF	218.58	874.32
016166	3	HB19318 CJA 12R 180MTS PAPEL HIGIENICO JUNIOR HB19318 - DALIA - PSF	299.84	899.52
322192424	20	ROLLO C/50 PZA 60X60 CM BOLSA NEGRA (24"X 24") CAL. 6	21.60	432.00
321027090	3	KGS BOLSA 70 X 90 CM NEGRA CALIBRE 300	46.35	139.05
07291122	6	FCO C/75 TOALLAS CLOROX DESINFECTANTES FRESCO AROMA 6	121.17	727.02

Total con letra:

Tres mil quinientos sesenta y tres pesos 41/100 MXN

Sub-Total	\$ 3,071.91
IVA	\$ 491.50
Total	\$ 3,563.41

Sin más por el momento, esperamos haber cumplido con la expectativa y quedamos a sus órdenes para poder convertirnos en su siguiente proveedor de Productos de Limpieza y Personal de Intendencia.

- Entrega: de 12 a 24 hrs.
- L.A.B: en su almacén.
- Precios con vigencia y/o precios sujetos a cambio sin previo aviso.



Emisor:
MANTENIMIENTO DE INMUEBLES CHAVE
MIC221104RW0
 Paso de las Aguilas 20 Zona la Alianza, CP: 66259, San Pedro Garza García, NUEVO LEON, México
Lugar de Expedición: 66259 NUEVO LEON
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales
Efecto del comprobante: I - Ingreso

Receptor:
LIU RESIDENCE
LWE111115E17
Código postal: 66260
Uso del CFDI: G03 - Gastos en general
Regimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Folio Fiscal:
 ceac79d3-654c-487a-b74c-4b87a80e5579

Fecha / Hora de Emisión:
 5/12/2023 - 15:59:05

No. de Certificado Digital:
 00001000000517454974

Exportacion:
 01 - No aplica

Producto	Cantidad	Unidad	Concepto(s)	Precio U	Importe
72102103	1	E48 - Unidad de servicio	Servicio de Fumigación Diciembre 2023 <i>02 - Con objeto de impuesto</i> Traslados: IVA: 002, Base: \$20,000.00, Tasa: 0.160000, Importe: \$3,200.00	\$20,000.00	\$20,000.00
				Subtotal:	\$20,000.00
				IVA 16%:	\$3,200.00

Moneda: MXN
 - Peso Mexicano

VEINTITRES MIL DOSCIENTOS PESOS 00/100 MXN Total: \$23,200.00

Forma de Pago:
 03 - Transferencia electrónica de fondos

Método de Pago:
 PUE - Pago en una sola exhibición



Cadena Original del complemento de Certificación Digital del SAT
 ||1.1|ceac79d3-654c-487a-b74c-4b87a80e5579|2023-12-05T15:59:06|LSO1306189R5|hBXwfpqBUZwUZEzmTuVzKbnF2uquFD9w2njQPegER1LcNgeGoCFO3lz144XH6x3e8prS2/VOlvF/pv9pOj6IAVjrY5VHjnb8M9Uz2FZH+vK+IgsRd0jCKnRHEesBHhZYsiERK6u0s4lmbpHw3K2d3lowZebYlrSMjfsV9lxxBQyfoaToHODCwt+yloNQJTJyzSuzbzFZq1HAklgS+IHOklOCjkMOJdvqmwTTShtEaBFIsGB7Ce/MGgANSLgZuENFiZxaV4g7hwKUB0M2h2cNIIcCOBC6M0Tqt5GMJ7eCXsOB2dSXLG7+QXtHS7HMrwoJaktCio7pL6p97vLhGjvg==|00001000000509846663||

Sello Digital del CFDI
 hBXwfpqBUZwUZEzmTuVzKbnF2uquFD9w2njQPegER1LcNgeGoCFO3lz144XH6x3e8prS2/VOlvF/pv9pOj6IAVjrY5VHjnb8M9Uz2FZH+vK+IgsRd0jCKnRHEesBHhZYsiERK6u0s4lmbpHw3K2d3lowZebYlrSMjfsV9lxxBQyfoaToHODCwt+yloNQJTJyzSuzbzFZq1HAklgS+IHOklOCjkMOJdvqmwTTShtEaBFIsGB7Ce/MGgANSLgZuENFiZxaV4g7hwKUB0M2h2cNIIcCOBC6M0Tqt5GMJ7eCXsOB2dSXLG7+QXtHS7HMrwoJaktCio7pL6p97vLhGjvg==

Sello Digital del SAT
 X23gdvZCjmktUGzP7HixX2XDEJ3cdoH+S3J85y8JbQ46013kx7EalV4oQIDyC+DmmB6kP569CNWrxGpe+s+O3ej+Urd6PXufYMG+uPo2Kmg3EX9fzpuIOFTn6pJLwPlw3gBGRmbg6y4KxjFCUVz7V76c/FE5Vh46q0hubRD8pZDG/TIFgm3plQWXXkPrUvvdwP0cMBT7Km6Wlw9tDjJkTIO3GtSyA/cWsvY7Pc+rK4zQhyyTCMKYVj6MGOX6FG+SkkDD9Ln38RZzG8o5+JKuBQs3QQUzHh1GhJ5QxsiB/fj8tkOy7nQdY4Ogms4MsyuVMnVtboHlx9MFz2llg==

Fecha / Hora de Certificación:
 5/12/2023 - 15:59:06

Número de Serie Certificado del SAT:
 00001000000509846663

RFC del PAC:
 LSO1306189R5



RFC emisor: CAMD900510H85
Nombre emisor: DANIEL ALBERTO CASTAÑEDA MORA
RFC receptor: LWE111115E17
Nombre receptor: LIU RESIDENCE
Código postal del receptor: 66260
Régimen fiscal receptor: Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso CFDI: Gastos en general.

Folio fiscal: 9810C766-4A4F-4B13-9100-1FC384D39A6A
No. de serie del CSD: 00001000000518022398
Código postal, fecha y hora de emisión: 54090 2023-12-26 13:21:50
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales
Exportación: No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto		
72103300	1	1.00	E48	Unidad de servicio	25,000.00	25,000.00		Si objeto de impuesto.		
Descripción	ANTICIPO TRABAJOS SHUTTE EAST				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	25,000.00	Tasa	16.00%	4,000.00
Número de pedimento		Número de cuenta predial								

Moneda: Peso Mexicano
Forma de pago: Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)
Método de pago: Pago en una sola exhibición

Subtotal \$ 25,000.00
Impuestos trasladados IVA 16.00% \$ 4,000.00
Total \$ 29,000.00

Sello digital del CFDI:
 VY0vJWzPEgpE+k9oojGGTqLJ2KGu+zl+Vt1INdSxqznoKhdP5PDej79tXSeCdFh39FaydnDcrkrrx2F19sETM8eWgnljaUMa0HeBT/Te4soNvMQJ891yabMh/NfbWFW9s1ZcSGW2hIF3UEB+Qov7I/U3juX6JxsDG9pVy42kjKZYdStE4wsDghSFDimS2//zQEdx5BtquD0RaQ/oG4rTI+m8JKsav/LRV+vQ5g4jptzfdolgErlueMqxismL2ZOxy8MpBfJv02qjB5FLJBRibwBAxp552RcoNTmfbdfyVC516jjguBMvo48kRCAiSYNlyqMNGACEfn8sPAovHKiCw==

Sello digital del SAT:
 Ist6cl8to8QulcTa2884So2mAW64zvev4R+U1mguaxGOPT615G4QofaHdmIMhxoV6NdpOMTCDWyq/stSjMYDquCkc/tglom3gUo4rCfEG93X27WGQx9ZwJrK3BwQ29t7ABOS2NdX9rM/uWkY3E/KuEFXttQAle4d+fAV1USTcj5BE+fKLmkaCMRwd25RAKvq7CYmLy2EIEc9+6V2k6t4xAYM1PFZ/hLBvmBfRBKtJ4nII0ReBcTcwAqZ2Lzfwkh+cJVitotBrU4LoGtjnpHYMOflcX7xlvBGVYTFbxuDNzqvVvmt5t4bOUhxKrrSqXREtfYwZsL6s6ZhHQ/u34D6g==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:
 ||1.1|9810C766-4A4F-4B13-9100-1FC384D39A6A|2023-12-26T13:22:08|SAT970701NN3|VY0vJWzPEgpE+k9oojGGTqLJ2KGu+zl+Vt1INdSxqznoKhdP5PDej79tXSeCdFh39FaydnDcrkrrx2F19sETM8eWgnljaUMa0HeBT/Te4soNvMQJ891yabMh/NfbWFW9s1ZcSGW2hIF3UEB+Qov7I/U3juX6JxsDG9pVy42kjKZYdStE4wsDghSFDimS2//zQEdx5BtquD0RaQ/oG4rTI+m8JKsav/LRV+vQ5g4jptzfdolgErlueMqxismL2ZOxy8MpBfJv02qjB5FLJBRibwBAxp552RcoNTmfbdfyVC516jjguBMvo48kRCAiSYNlyqMNGACEfn8sPAovHKiCw==|00001000000504465028||
RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2023-12-26 13:22:08
No. de serie del certificado SAT 00001000000504465028





RFC emisor: CAMD900510H85
Nombre emisor: DANIEL ALBERTO CASTAÑEDA MORA
RFC receptor: LWE111115E17
Nombre receptor: LIU RESIDENCE
Código postal del receptor: 66260
Régimen fiscal receptor: Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso CFDI: Gastos en general.

Folio fiscal: 91FFAD04-7CC0-472A-8792-A09159050AAE
No. de serie del CSD: 00001000000518022398
Código postal, fecha y hora de emisión: 54090 2023-12-21 10:49:11
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales
Exportación: No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto		
72103300	1	1.00	E48	Unidad de servicio	30,350.00	30,350.00		Si objeto de impuesto.		
Descripción	FINIQUITO TRABAJOS DE REMODELACION EN BARDA EXTERIOR				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	30,350.00	Tasa	16.00%	4,856.00
Número de pedimento		Número de cuenta predial								

Moneda: Peso Mexicano
Forma de pago: Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)
Método de pago: Pago en una sola exhibición

Subtotal \$ 30,350.00
Impuestos trasladados IVA 16.00% \$ 4,856.00
Total \$ 35,206.00

Sello digital del CFDI:
X5YoZTwz6QD44uGyTJbMyNBLAJNSSN1t9F4opuZNSbsitzZbmNXKZALqMiOQn54dTuHRPueAqNsrEx+EAUaOH9l6Fzkyez2tqX64svQw33xwkcPnBk6LHS0YIL8gShC6gx4S5iVB0mO9rBb3p5yldOlk2Ge5uPc7igp/kRILS/5Rr0pDDDQZLh5tDnQcYFago0hQQjhbhyXMJLuvia8Cim0+1bTP+eXtdvD/5pDJyKvcWA18+W/eluYVA3Mpgj/JLCeM9b9t3wXe4yF+v/INzd5Lnc+C5lv0P4K3r7C8NBT0SPKhV9Ds2n2ne83vIOzp70SSqKbMD5xcp3HrfzVg==

Sello digital del SAT:
eb1hs/1LglsE03lbh18CSQAM1t5KQnfMITb17l2pruRcsZPyk+E5bhuj/c3FJyJMb5rNc+czDjdr3eUzm2YyjqXeuwl4jPAh43pWcotoMxiNrD1Cq7laJmtQrUKj3TIRPHN++F6ec2bnZezsXz5BUWl5PspQue2nL77FlrMjz0qbO/JNpubYoZ8uZpkeB6UfVutBNxjs3MaL8JAJqvxRJJLQXnJjnBc7vnmleS9yB3SVp924HBep6KYcpFlwwNSV2tHjC4ipekfUrscBZ6xQYE1AmUyWlt6IKR/5zRbT3gHXbH4DkTalp+ZLpVqm254xeBz9g/Bz1LFUsT6k8aA==



Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:
||1.1|91FFAD04-7CC0-472A-8792-A09159050AAE|2023-12-21T10:49:23|SAT970701NN3|X5YoZTwz6QD44uGyTJbMyNBLAJNSSN1t9F4opuZNSbsitzZbmNXKZALqMiOQn54dTuHRPueAqNsrEx+EAUaOH9l6Fzkyez2tqX64svQw33xwkcPnBk6LHS0YIL8gShC6gx4S5iVB0mO9rBb3p5yldOlk2Ge5uPc7igp/kRILS/5Rr0pDDDQZLh5tDnQcYFago0hQQjhbhyXMJLuvia8Cim0+1bTP+eXtdvD/5pDJyKvcWA18+W/eluYVA3Mpgj/JLCeM9b9t3wXe4yF+v/INzd5Lnc+C5lv0P4K3r7C8NBT0SPKhV9Ds2n2ne83vIOzp70SSqKbMD5xcp3HrfzVg==|00001000000504465028||
RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2023-12-21 10:49:23
No. de serie del certificado SAT 00001000000504465028

**MITSUBISHI ELECTRIC DE MEXICO**

RFC: **MEM760401DJ7**
 Regimen Fiscal 601 - General de Ley Personas Morales
 MARIANO ESCOBEDO 69
 CENTRO INDUSTRIAL TLALNEPANTLA, C.P. 54030
 TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MEXICO
 MEXICO

Folio Fiscal	33cf4c26-d43b-4061-bc58-9f1dbb625dd2
Fecha y hora de certificación	2023-12-04T17:28:56
No de serie del certificado del CSD	00001000000503058609
Serie y Folio	FA 0090146515
Condiciones de pago	Pago a 30 días
Lugar de expedición	54030
Orden de trabajo	CM11NL735

Datos del cliente	
Razón social	LIU RESIDENCE
RFC	LWE111115E17 Clave Uso G03 - Gastos en general
Regimen Fiscal	603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Dirección	AV DAVID ALFARO SIQUEIROS - 104 DEL VALLE ORIENTE C.P. 66260 SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEON, NUEVO LEÓN, MÉXICO

Fecha vencimiento	Forma de pago	Método de pago	Fecha emisión	Tipo comprobante
03/01/2024	99 - Por definir	PPD - Pago en parcialidades o diferido	2023-12-04T05:28:52	I

Cantidad	Unidad	Concepto	Precio Unitario	Importe
1.00	SR	SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENSUAL A ELEVADORES MARCA MITSUBISHI CORRESP ONDIENTE AL MES DE NOVIEMBRE DEL 2023 Traslado: Base \$9,259.65 Impuesto: 002(IVA) Tipo Factor: Tasa TasaOCuota: 0.160000 Importe: \$1,481.54 ClaveProdServ: 72101506 - Servicios de mantenimiento de ascensores ClaveUnidad: E48 - Unidad de servicio	\$9,259.65	\$9,259.65

TOTAL CON LETRA	Subtotal	\$9,259.65
DIEZ MIL SETECIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 19/100 M.N.	IVA 16.0000 %	\$1,481.54
	Total MXN	\$10,741.19

AGRADECEMOS SU PAGO EN:**Notas y comentarios**

BANAMEX MN NO. DE SUC. 870 CTA. 596231 REF-CM11NL73591
 BANAMEX USD NO. DE SUC. 870 CTA. 9702859 REF-CM11NL73559
 BANCOMER MN CONVENIO CIE M.N. 583023 REF-11NL735A6
 BANCOMER USD CONVENIO CIE USD. 762865 REF-11NL735A6



TELEFONO: 91717600, 91717601, 91717634 Y 91717692 EMAIL: FACTURACION@MELCO.COM.MX CREDITO1@MELCO.COM.MX:
 PLANTA I: AV. PASEO CENTRAL NO. 21 FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL VALLE DE ORO SAN JUAN DEL RIO QUERETARO CP 76802 TELEFONOS Y FAX 01 427 27 21045, 21949 Y 21099
 PLANTA II: CALLE 8 PONIENTE NUMERO 4 FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL VALLE DE ORO SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO MEXICO C.P. 76802 TELEFONOS Y FAX 01 427 27 13531,, 13527, 13528

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

[[1.1|33cf4c26-d43b-4061-bc58-9f1dbb625dd2|2023-12-04T17:28:56|LSO1306189R5|GwbG5PcyMpY+O1ok8NlKhysHNGHWYD7dR2G+h1eDH0oKrv7ObUte25D9UGaZ1+DF2Hem7GvNBGryJt2b51RUcu06HwWJCOeMTNsQmcutGBvx2ATwJb45FTITod/yLdTIMwYiDsgcTwVmBmIzQMWbBC2s+3BIyFRSXLmO/wuqFKpcCkhFlwF3qToFsgG8OPQ8eKT07LbKcFCMG0AWXpWI/ZK0I1WoPx41Otr4SZC4tV5SnBscbZQNyRGdZGkdYq5vHmrmGpLaLv6t2LZ2Z5vYNo/z5BxuK9p/kIh4RvPM/91VtbPfo9CUPk5oqSh/vnDV1e6BFenLVV40v4Hi/rhyA=|00001000000509846663|]

Sello del SAT

ZA3QIFBBCS3+LxIdiUm4aiPbFLDSSd+7Pzeurm6KzPyi8dwPG3sBODQb1hRDTAxuoD6UCAnzRZjhT4g/vpnLW3IR+Jk415TNsQ7inPdaky0oTx09qMiuldIIRcEVtTJUOU115YUk/TI6gZA5+aepSaz8m+vg/4RYpvZPIBRdeYhrAihQcA/6XhJ2vn2W3vrxeF/0wHkGPxwJE+f2OZZ4M0w9M4k3UxI5XKRZ5idQ47PkHLu6aLfhpuEI7DOUPc0Yr6zHcXXLEFHU36ZGHVF64ud3vSIWLtx1HyZsKJ7eR0oTBmKiS/tp58ttqfyx7ezY1P4C/w6QE4JpmZeUpw==

Sello digital del CFDI**Rfc Prov Certificación No de serie del certificado del SAT**

LSO1306189R5 00001000000509846663

GwbG5PcyMpY+O1ok8NlKhysHNGHWYD7dR2G+h1eDH0oKrv7ObUte25D9UGaZ1+DF2Hem7GvNBGryJt2b51RUcu06HwWJCOeMTNsQmcutGBvx2ATwJb45FTITod/yLdTIMwYiDsgcTwVmBmIzQMWbBC2s+3BIyFRSXLmO/wuqFKpcCkhFlwF3qToFsgG8OPQ8eKT07LbKcFCMG0AWXpWI/ZK0I1WoPx41Otr4SZC4tV5SnBscbZQNyRGdZGkdYq5vHmrmGpLaLv6t2LZ2Z5vYNo/z5BxuK9p/kIh4RvPM/91VtbPfo9CUPk5oqSh/vnDV1e6BFenLVV40v4Hi/rhyA==



IPM HICI

RFC emisor: HEFF810719P28
Nombre emisor: FELIX HERVERT FRANCISCO
RFC receptor: LWE111115E17
Nombre receptor: LIU RESIDENCE
Código postal del receptor: 66260
Régimen fiscal receptor: Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso CFDI: Gastos en general.

Folio fiscal: 81AA3D91-F3DC-4592-97B1-074284402A5E
No. de serie del CSD: 00001000000512232617
Código postal, fecha y hora de emisión: 66623 2023-12-27 18:00:07
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales
Exportación: No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento		Objeto impuesto	
72154109		1.00	E48	Unidad de servicio	12,450.50	12,450.50			Si objeto de impuesto.	
Descripción	REPARACIÓN DE BOMBA DE 20 HP MCA TACO KS 6011 1750 RPM (50% FINIQUITO)				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	12,450.50	Tasa	16.00%	1,992.08
Número de pedimento		Número de cuenta predial								

Moneda: Peso Mexicano
Forma de pago: Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)
Método de pago: Pago en una sola exhibición

Subtotal \$ 12,450.50
Impuestos trasladados IVA 16.00% \$ 1,992.08
Total \$ 14,442.58

Sello digital del CFDI:

splpHiDwu1U0ZldJkk76hflsR6R0fgetAHsKqbEL6okh2CQaUHqj9L6bPJKoe/bn72x4bBo4BefJUXGMfehDeZ3Pd8dbszReHcNyTwd1ErNV7oAjW8TPQhSXu8qYS4ohYxP0WnLertRtnQ3OYPanEepLcTWJISXhjcPeNjUxMCwZa7pi5uUx70Hk3DXR9b3ggY7NpKWdTBpAOhDHOWSGANNBwjUVIR94cuozCW8uM9DuZSFA9FX97+O7yElyqo7Cu2DJ6g2fAz6CPxNwN+q1tzhFxsStXbyGO/loUpYLiSRTEWaCVOYwgWah2mhnQdGmBjLcpnYCAkK2ik69VWJMg==

Sello digital del SAT:

LCzkdvir7r309zjSR01gw5gXK1dvKmM5bZ/g2BzrFsex1DD0geajcYhfJhsLxDJeZfECKQ2Ytm4tASBRw5zfYXFDc0WriE/so7gk0rCT6EeZS7e66l+e2uCoXa448D8ApMk2p+tzpm2QWx9sSr37hPwZBQKWYyXhVu8eLaHDG/XMA9OB51ZSJ/wsqnA+3hDy3bJOmeCD5szUEk6DC4bup1rRtpZ8/TrZWGQqV8IPmM/JY6ZSRohS4tAsJ8OXdknr8sG7Ei9Sp3ekrEsUu+rRKxadUI8PFlypJ2i7Y3IN0xfDzKxw22d+RAeaAEv9zLeGTSICcKFVn/pbITonrRcxw==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|81AA3D91-F3DC-4592-97B1-074284402A5E|2023-12-27T18:02:30|SAT970701NN3|splpHiDwu1U0ZldJkk76hflsR6R0fgetAHsKqbEL6okh2CQaUHqj9L6bPJKoe/bn72x4bBo4BefJUXGMfehDeZ3Pd8dbszReHcNyTwd1ErNV7oAjW8TPQhSXu8qYS4ohYxP0WnLertRtnQ3OYPanEepLcTWJISXhjcPeNjUxMCwZa7pi5uUx70Hk3DXR9b3ggY7NpKWdTBpAOhDHOWSGANNBwjUVIR94cuozCW8uM9DuZSFA9FX97+O7yElyqo7Cu2DJ6g2fAz6CPxNwN+q1tzhFxsStXbyGO/loUpYLiSRTEWaCVOYwgWah2mhnQdGmBjLcpnYCAkK2ik69VWJMg==|00001000000504465028||

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2023-12-27 18:02:30
No. de serie del certificado SAT 00001000000504465028





I - Factura - VERSIÓN 4.0

A 1068

No. de serie del CSD del emisor
00001000000503463022

Fecha y Hora de emisión
2023-12-01T16:06:02

Folio Fiscal
D158F94D-9095-11EE-8360-00155D014009

Emisor

RFC: CSP191007QK0
Razón Social: CONTROL Y SEGURIDAD PRIVADA OLIM
Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales
Exportación: 01 - No aplica.

Lugar de expedición: 64700

Fecha y hora de certificación	No. de serie del CSD del SAT	Forma de Pago
2023-12-01T16:06:03	00001000000504587508	99 - Por definir

Receptor

RFC: LWE111115E17
Razón Social: LIU RESIDENCE
Uso de CFDI: G03 - Gastos en general

Regimen Fiscal Receptor: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Domicilio Fiscal Receptor: 66260

Cantidad	Clave Unidad	Descripción	Valor Unitario	Importe
10.000000	E48 - Unidad de servicio	Servicio de guardias de seguridad privada correspondiente al mes de diciembre 2023 Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto	21,500.000000	215,000.000000
ClaveProdServ: 92121504 - Servicios de guardias de seguridad Unidad de Medida: No. ID: Cuenta Predial:				
Descuento: 0.00 IVA: 34,400.0 IEPS: 0.0 IEPS RET: 0.00 ISR: 0.0 IVA RET: 0.0				
2.000000	E48 - Unidad de servicio	Servicio de guardias de seguridad privada RT correspondiente al mes de diciembre 2023 Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto	24,500.000000	49,000.000000
ClaveProdServ: 92121504 - Servicios de guardias de seguridad Unidad de Medida: No. ID: Cuenta Predial:				
Descuento: 0.00 IVA: 7,840.0 IEPS: 0.0 IEPS RET: 0.00 ISR: 0.0 IVA RET: 0.0				

Subtotal	264,000.00 MXN
IVAT 0.160000	42,240.000000 MXN
Total	306,240.00 MXN

TOTAL EN LETRA: TRESIENTOS SEIS MIL DOSCIENTOS CUARENTA PESOS 00/100 MXN
Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido Condiciones de Pago:

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|D158F94D-9095-11EE-8360-00155D014009|2023-12-01T16:06:03|TBN040609RKA|fOWk1sJ+OCbfpqVeaDc5AjqJTUL1ZFmffBPN2f/pYBCDJIF4S8tvnAcq/3wURudYMzKcCMed0Nj0Z8PFCBi/2T3D1ogBXw2rVNXqqsstOV9nYIUFGltvZNE/yXjTdB7NWm56n8g15kdzyt6SoGCA5Vel+UBAQ5NpCeeFEtD6uYVQI74Kg+DKpRXutPvho0jmbv3TZq/MQ7Lpwj27x7xMI/QKYvNIJAPL7pN7QL9EvG0MUqyoT40gYtZj9xBI/8zZTwdiIV+VunMYHbvAuklpHldi/wlnEbyxktLF7r1QlpdLDzHNwAVMaChegrVXQG+ox6BR3nwqdw9yIxOg==|00001000000504587508||

Sello digital del emisor

fOWk1sJ+OCbfpqVeaDc5AjqJTUL1ZFmffBPN2f/pYBCDJIF4S8tvnAcq/3wURudYMzKcCMed0Nj0Z8PFCBi/2T3D1ogBXw2rVNXqqsstOV9nYIUFGltvZNE/yXjTdB7NWm56n8g15kdzyt6SoGCA5Vel+UBAQ5NpCeeFEtD6uYVQI74Kg+DKpRXutPvho0jmbv3TZq/MQ7Lpwj27x7xMI/QKYvNIJAPL7pN7QL9EvG0MUqyoT40gYtZj9xBI/8zZTwdiIV+VunMYHbvAuklpHldi/wlnEbyxktLF7r1QlpdLDzHNwAVMaChegrVXQG+ox6BR3nwqdw9yIxOg==

Sello digital del SAT

lZebgoVXvdD0yU6uemj0MgudPIH5TsKR6Yp5ymwbiJ0WZi4r6LYdss7e2dSKG+l2mwhLEZEleLFa2GYwL5j1pZRvBYZYOb6Qd8KdLezOENuasdLEUueAsvVbuKZm+fwmnoY7Lko9hWQgXFmlgWZaupROYVPG64Yx2Gn2Xvz02J1fcJZZ0D8BvKD8Zw6yWmwWjfiYWZimyogKYHDxJL7Y4Jp6vRDfK0M044X8rho1N12Ls6RjY0iM2Mu9pU+r+3uYAY79zhBwjsuRhiMIYOMOesBaeZfSscqGArtas8zNyXAVTvyONE5ES5cENidTIGoOLQwzjlyZ+b/ECWg==



Este documento es una representación impresa de un CFDI
Facture electrónicamente en www.protexer.mx



EMISOR

RFC: AUVY660920QB1
YOLANDA AGUIRRE VILLARREAL
Lugar de Expedición: 66420
Regimen Fiscal: 612 - Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

Manuel L. Barragan, 205 - A
SAN NICOLAS DE LOS GARZA, Nuevo León, México
Col. VILLA UNIVERSIDAD C.P. 64620

RECEPTOR

RFC: LWE111115E17, Regimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
LIU RESIDENCE
Uso de CFDI: G03 - Gastos en general.
AVE. DAVID ALFARO SIQUEIROS, 104
Col. DEL VALLE ORIENTE San Pedro Garza García, Nuevo León, México, C.P.66260 Tel. 8261713588

Table with 3 columns: Moneda (MXN), Condiciones de Pago, Forma de Pago (03 - Transferencia electrónica de fondos), Método de Pago (PUE - Pago en una sola exhibición), Fecha Emisión (15/11/2023 03:09:34 p. m.), Exportación (01)

Table with 10 columns: Clave SAT, No. Id, Cantidad, Clave Unidad, Unidad, Descripción, Valor Unitario, Descuento, Objeto/No Imp, Importe. Includes row for LAMPARA DE EMERGENCIA COOSEL 17 DE 2 CABEZALES and summary row for Base Gravable and Impuesto.

Importe con Letra:
ochocientos treinta y cinco Pesos 20/100 M.N.

Summary table with 2 columns: Subtotal (\$720.00), Traslados (IVA al 16.000000%) (\$115.20), Total (\$835.20)



Folio Fiscal: 8160A039-DA84-4B41-AEE8-2A454859C970

No. del Certificado del Sello Digital: 00001000000509250495 Fecha Timbrado: 15/11/2023 03:15:54 p. m.
No. del Certificado SAT: 00001000000503938001 Certificado por: SED1102088J7

Sello Digital del CFDI:

b8aZ7hNxR6JxvJB0VRDCG6uELqIGCyR4xT5stzMcwiImyxBMtt5KfmFj3B4cx0Ia1+Akyjb67Mbh17bzG2IYzshUKcxus1P6108e0YZdWd+wUUC344FcU1Bn1f3d40040VID0HIuAXirCvd0AzDkTiJcZjJgguYd9SHX0nQUncrJOSw+6ZWBPPCx1urvE5cE2PQxBpm+YC8pdmy2tBNUTgmKHsWUZWhUr3CYVnJHmFGK8sUmZpMJQpbgHky13sY8COaXbgTnOrwF+FRGRQNthxBXT42z3Y7jeJ1NhsUN3tCsPRBFHXSv6gaUYqY1mw8yww+sIwUBwosENybIH2ydJg==

Sello Digital del SAT:

ACbk14wvoENiAc1uxKnu5Aq5v7f35o1VIq2HuFUu581G5MhESBrse1+7qiP37RsqKqkN0u2c2nSmYjreONqgrJJJMr1PVVwEKh6whyzHXhhQY0geWS7rSw6PyXtAZXKL3Ai4/uPBc9DPR3utYVz7buWScQ0TIzIA3k1iDBDtwTffmwa0vAduB6jq+bSAorbRaOLv00PPeUBD4FUTtkd2FJGZRzBzdaT1oX1+Z1yfSrG1JX05Isn/4uvvdIVovrUbdVv0FcuNI27rS/Ss2+L8zBvoPbCjgxicBVZgOSANKWg5VfNshKIrG4p9bwcp6BID8cc8BhHwd459wJ2kCBg==

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT:

||1.1|8160A039-DA84-4B41-AEE8-2A454859C970|2023-11-15T15:15:54|SED1102088J7|b8aZ7hNxR6JxvJB0VRDCG6uELqIGCyR4xT5stzMcwiImyxBMtt5KfmFj3B4cx0Ia1+Akyjb67Mbh17bzG2IYzshUKcxus1P6108e0YZdWd+wUUC344FcU1Bn1f3d40040VID0HIuAXirCvd0AzDkTiJcZjJgguYd9SHX0nQUncrJOSw+6ZWBPPCx1urvE5cE2PQxBpm+YC8pdmy2tBNUTgmKHsWUZWhUr3CYVnJHmFGK8sUmZpMJQpbgHky13sY8COaXbgTnOrwF+FRGRQNthxBXT42z3Y7jeJ1NhsUN3tCsPRBFHXSv6gaUYqY1mw8yww+sIwUBwosENybIH2ydJg==|00001000000503938001||



PESA NET
 PNE201118469
 ELOY CAVAZOS KM4.5 120 3
 COL. VALLE DE JUAREZ JUAREZ
 ESTADO: , MEX JUAREZ 67289
 REGIMEN FISCAL: 601 - GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES
 TELEFONOS: 8123144960 - 8123144960
 Exportación: 01 - No aplica.

I - Factura - VERSIÓN 4.0
 N 3865
Lugar de expedición
 67289
Folio Fiscal
 3B4FB102-79AF-11EE-951C-00155D014009

No. de serie del CSD del emisor	Fecha y Hora de emisión	Tipo de Cambio	Moneda
00001000000516640173	2023-11-02T12:40:01	0.00	MXN

No. de serie del CSD del SAT	Fecha y hora de certificación	Forma de Pago
00001000000504587508	2023-11-02T12:40:01	99 - Por definir

Receptor
 LIU RESIDENCE
 RFC: LWE111115E17
 Domicilio Fiscal Receptor: 66260
 AVE. DAVID ALFARO SIQUEIROS 104
 COL.DEL VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA C.P.:66260
 ESTADO: NUEVO LEÓN, SAN PEDRO GARZA GARCÍA MEX

Regimen Fiscal Receptor
 603 - PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS
Uso de CFDI
 G03 - GASTOS EN GENERAL

Cantidad	Clave Unidad	Descripción	Valor Unitario	Importe
1.000000	E48 - Unidad de servicio	Reembolso y Comision por Consumo de Llamadas Salientes T2 ClaveProdServ: 83111500 - Comunicaciones telefónicas locales y de larga distancia Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$1.000000 Tasa - 0.160000 Importe - \$0.160000	\$1.000000	\$1.000000
1.000000	E48 - Unidad de servicio	Reembolso y Comision por Consumo de Llamadas Salientes T2 ClaveProdServ: 83111500 - Comunicaciones telefónicas locales y de larga distancia Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$1.000000 Tasa - 0.160000 Importe - \$0.160000	\$1.000000	\$1.000000
1.000000	E48 - Unidad de servicio	Arrendamiento Pto. Conmutador Analogico (EXT. TINTORERIA) ClaveProdServ: 81161801 - Servicio de arriendo o leasing de plataformas o equipos de comunicación de datos Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$1.000000 Tasa - 0.160000 Importe - \$0.160000	\$1.000000	\$1.000000
1.000000	E48 - Unidad de servicio	Arrendamiento Pto. Conmutador Analogico ClaveProdServ: 81161801 - Servicio de arriendo o leasing de plataformas o equipos de comunicación de datos Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$1.000000 Tasa - 0.160000 Importe - \$0.160000	\$1.000000	\$1.000000
1.000000	E48 - Unidad de servicio	Reembolso y Comision Acceso Internet Broadband 10 MB ClaveProdServ: 81112100 - Servicios de internet Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$1.000000 Tasa - 0.160000 Importe - \$0.160000	\$1.000000	\$1.000000
1.000000	E48 - Unidad de servicio	Renta IP Homologada ClaveProdServ: 81112100 - Servicios de internet Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto Impuestos:	\$1.000000	\$1.000000

Sello digital del emisor

ExXr/fDzCHtRC4FgiiAYQ8rTE0ZC9kBRGRRQCH2q5yCf/oGB2rt2+JWCw0qHBAMFF1UpSKcjbJlgAZKyDOyX/gNWFwDfz1Tddoi1YVghzJRjzJhcGOA0izzDXULC7bOqr6Q+ZjIwS9aSzJ02NGk0CZS+wkb
 oqr3ZITzinxEScMSkI4nTpwIB94JuNqh+T9ZAic3UnqYeneCtI+tWa2FJr07g2md8of9B7csRfJQVvK4IAtIgvSgCoeSMNPsORHXEVA09MCJTeRgsIzaf2sHJzD0bNkbFOR5niwzprYYKFN0aPufzdu0a+yVqePekC
 dxggipB7BsLA7Uyras3xTRPA==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|3B4FB102-79AF-11EE-951C-00155D014009|2023-11-02T12:40:01|TBN040609RKA|ExXr/fDzCHtRC4FgiiAYQ8rTE0ZC9kBRGRRQCH2q5yCf/oGB2rt2+JWCw0qHBAMFF1UpSKcjbJlgAZKyDOyX/gNWFwDfz1Tddoi1YVghzJRjzJhcGOA0izzDXULC7bOqr6Q+ZjIwS9aSzJ02NGk0CZS+wkb
 oqr3ZITzinxEScMSkI4nTpwIB94JuNqh+T9ZAic3UnqYeneCtI+tWa2FJr07g2md8of9B7csRfJQVvK4IAtIgvSgCoeSMNPsORHXEVA09MCJTeRgsIzaf2sHJzD0bNkbFOR5niwzprYYKFN0aPufzdu0a+yVqePekCdxggipB7BsLA7Uyras3xTRPA==||00001000000504587508||

Sello digital del SAT

R0GH2FiABn6L2IKYIhd3Jug59A0Y8I7cjj4ClnwRAmFwH3f/3U8kk59oG+n+87rAE9sJPm3NOonwKJZ4OQMFS3AJz2SNuLU/PeRaUFC3MSm7I7JFmRJP5zdJ9AcdNRF/1ozUNRSSIVXsydjxmsymZlyzBAV8
 SypyHzpOyc7qF29Jhu3UgVA4moKkOwIm8vcj6xIRSaCKn380YLNjX5L0iYKj1FyROOR+K+Qs1TwJK89Fz71c2KNAGhAghTXd8QcW84YvwQ9+ZJyCULYchU1B1yNHXyokiuk7ornvo8vPgXDNlJmAw4gz
 yGPKRQRBOUUCudqNZild26kCP2IMNTA==



PESA NET
 PNE201118469
 ELOY CAVAZOS KM4.5 120 3
 COL. VALLE DE JUAREZ JUAREZ
 ESTADO: , MEX JUAREZ 67289
 REGIMEN FISCAL: 601 - GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES
 TELEFONOS: 8123144960 - 8123144960
 Exportación: 01 - No aplica.

I - Factura - VERSIÓN 4.0
 N 3865
 Lugar de expedición
 67289
 Folio Fiscal
 3B4FB102-79AF-11EE-951C-00155D014009

No. de serie del CSD del emisor	Fecha y Hora de emisión	Tipo de Cambio	Moneda
00001000000516640173	2023-11-02T12:40:01	0.00	MXN

No. de serie del CSD del SAT	Fecha y hora de certificación	Forma de Pago
00001000000504587508	2023-11-02T12:40:01	99 - Por definir

Receptor
 LIU RESIDENCE
 RFC: LWE111115E17
 Domicilio Fiscal Receptor: 66260
 AVE. DAVID ALFARO SIQUEIROS 104
 COL.DEL VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA C.P.:66260
 ESTADO: NUEVO LEÓN, SAN PEDRO GARZA GARCÍA MEX

Regimen Fiscal Receptor
 603 - PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS
Uso de CFDI
 G03 - GASTOS EN GENERAL

Cantidad	Clave Unidad	Descripción	Valor Unitario	Importe
1.000000	E48 - Unidad de servicio	Traslados: 002 IVA Base - \$1.000000 Tasa - 0.160000 Importe - \$0.160000	\$1.000000	\$1.000000

Método de Pago PPD - Pago en parcialidades o diferido
 CONDICIONES DE PAGO

TOTAL EN LETRA SEIS PESOS 96/100 MXN

Subtotal	6.00 MXN
IVAT 0.160000	0.960000 MXN
Total	6.96 MXN

Facturación recurrente Renta de noviembre del 2023 y periodo de consumos 27/09/22 a 26/10/23
 Nueva cuenta Banamex
 CLABE 002580701782150846
 Cuenta 8193339349

Sello digital del emisor

ExXr/fDzChTRC4FgiiAYQ8rTE0ZC9kBRGRRQCH2q5yCf/oGB2rt2+JWCw0qHBAMFF1UpSKcjbJlgAZKyDOyX/gNWFwDfz1Tddoi1YVghzJRjzJhcGOA0izzDXULC7bOqr6Q+ZjIWs9aSzJ02NGk0CZS+wkboqr3ZITzinxEScMSkl4nTpwiB94JuNqh+T9ZAic3UnqYeneCtI+tWa2FJr07g2md8of9B7csRfJQV4k4IAtIgvSgCoeSMNPsoRHXEVA09MCjTeRgslZaf2sHJzD0bNkbFOR5niwzprYYKFNOaPufzdu0a+yVqePekCdxggiPB7BsLA7Uyras3xTRPA==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|3B4FB102-79AF-11EE-951C-00155D014009|2023-11-02T12:40:01|TBN040609RKA|ExXr/fDzChTRC4FgiiAYQ8rTE0ZC9kBRGRRQCH2q5yCf/oGB2rt2+JWCw0qHBAMFF1UpSKcjbJlgAZKyDOyX/gNWFwDfz1Tddoi1YVghzJRjzJhcGOA0izzDXULC7bOqr6Q+ZjIWs9aSzJ02NGk0CZS+wkboqr3ZITzinxEScMSkl4nTpwiB94JuNqh+T9ZAic3UnqYeneCtI+tWa2FJr07g2md8of9B7csRfJQV4k4IAtIgvSgCoeSMNPsoRHXEVA09MCjTeRgslZaf2sHJzD0bNkbFOR5niwzprYYKFNOaPufzdu0a+yVqePekCdxggiPB7BsLA7Uyras3xTRPA==|00001000000504587508||

Sello digital del SAT

R0GH2FIABn6L2IKYIhd3Jug59A0Y8I7cjj4ClnwRAmFwH3f/3U8kK59oG+n+87RAE9HsJpM3NOwKJZ4OQMFS3AjJz2SNuLU/PeRaUFC3MSm7I7JFmRjP5zJd9AcdNRF/1ozUNRSSIVXsydxmsymZlyzBAV8SypYHzpOyc7qF29Jhu3UgVA4moKkOwlm8vcjb6xIRSaKCKn380YLNjX5L0iYKj1FyROOR+K+Qs1TwJK89Fz71c2KNAGhAghTXd8QcW84YvwQ9+ZJyCULYchUB1yNHXyokiuk7ornvo8vPgXDnJmAw4gzyGPKRQRBOUUCudqNzild26kCP2IMNTA==





PESA NET
 PNE201118469
 ELOY CAVAZOS KM4.5 120 3
 COL. VALLE DE JUAREZ JUAREZ
 ESTADO: , MEX JUAREZ 67289
 REGIMEN FISCAL: 601 - GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES
 TELEFONOS: 8123144960 - 8123144960
 Exportación: 01 - No aplica.

I - Factura - VERSIÓN 4.0
 N 3864
 Lugar de expedición
 67289
 Folio Fiscal
 F047ED95-79AE-11EE-A4B4-00155D012007

No. de serie del CSD del emisor	Fecha y Hora de emisión	Tipo de Cambio	Moneda
00001000000516640173	2023-11-02T12:37:55	0.00	MXN

No. de serie del CSD del SAT	Fecha y hora de certificación	Forma de Pago
00001000000504587508	2023-11-02T12:37:55	99 - Por definir

Receptor
 LIU RESIDENCE
 RFC: LWE111115E17
 Domicilio Fiscal Receptor: 66260
 AVE. DAVID ALFARO SIQUEIROS 104
 COL.DEL VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA C.P.:66260
 ESTADO: NUEVO LEÓN, SAN PEDRO GARZA GARCÍA MEX

Regimen Fiscal Receptor
 603 - PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS
Uso de CFDI
 G03 - GASTOS EN GENERAL

Cantidad	Clave Unidad	Descripción	Valor Unitario	Importe
1.000000	E48 - Unidad de servicio	póliza de mantenimiento sistemas especiales de LIU EAST ClaveProdServ: 72103300 - Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$2,862.000000 Tasa - 0.160000 Importe - \$457.920000	\$2,862.000000	\$2,862.000000
1.000000	E48 - Unidad de servicio	póliza de mantenimiento sistemas especiales LIU WEST ClaveProdServ: 72103300 - Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$11,130.000000 Tasa - 0.160000 Importe - \$1,780.800000	\$11,130.000000	\$11,130.000000

Método de Pago PPD - Pago en parcialidades o diferido
 CONDICIONES DE PAGO

TOTAL EN LETRA DIECISEIS MIL DOSCIENTOS TREINTA PESOS 72/100 MXN

Subtotal	13,992.00 MXN
IVAT 0.160000	2,238.720000 MXN
Total	16,230.72 MXN

Facturación recurrente Renta de noviembre del 2023
 Nueva cuenta Banamex
 CLABE 002580701782150846
 Cuenta 8193339349

Sello digital del emisor

cKlvnkISghC5NfggmrPLme2a2sbBXys1kVS/XnQ7SUvRFqMaZNuE0Wh0AbVMW8qH8O1mh29qGZMI5aTI/ca7RimtWDG/De4UjNslzvyYNm/KMj2Ji3tqFHcQS wS6xPLJPQXI+pZRSIApZzko6l+xjxs/yLBVEh+dIAq4DWM2rgk8wdV6bLvi5Eq1VCAtKPaWFrNNyPBDMFILu24oTumo0zjdB4u0W0jB2qkVVlyPJ2bLPxSTeH494kSssuTn3nglFQaz2pVzI2gzQgo0ZfGPtE1pLkXnEvGjtiVfWL8KmgHspBIP+BKEonvXmXcXeelr/pTldxOExpCxVwmA==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|F047ED95-79AE-11EE-A4B4-00155D012007|2023-11-02T12:37:55|TBN040609RKA|cKlvnkISghC5NfggmrPLme2a2sbBXys1kVS/XnQ7SUvRFqMaZNuE0Wh0AbVMW8qH8O1mh29qGZMI5aTI/ca7RimtWDG/De4UjNslzvyYNm/KMj2Ji3tqFHcQS wS6xPLJPQXI+pZRSIApZzko6l+xjxs/yLBVEh+dIAq4DWM2rgk8wdV6bLvi5Eq1VCAtKPaWFrNNyPBDMFILu24oTumo0zjdB4u0W0jB2qkVVlyPJ2bLPxSTeH494kSssuTn3nglFQaz2pVzI2gzQgo0ZfGPtE1pLkXnEvGjtiVfWL8KmgHspBIP+BKEonvXmXcXeelr/pTldxOExpCxVwmA==|00001000000504587508||

Sello digital del SAT

mFHfpoeloi/Ek1CHFsrPt22nLE+yL92d0fLcHoMUyih9y9isLr+glDxhE5IUB7tFqpDrDrwYkUFMN6aE4w0YmeWPWcIkVEYmmlE6bXc7rZuAnzCO1O9oSgKm RuQRZ0NV0bOaYgYZ5feoi029l/a0VdDwYB8al5l0dsK5dCTBXZBxxPllvx+JalFxcjocOPviB7hXd8TEvTK76K+ImEtPnqKC1layGEEgNBkONWYx9egUBS0z057 XweiyNSEJ1O7VbIcWZSSrKMYSLR5PC+5T0aSqXmCYkHUVvZObx2UtmxbG80VudIn0fyftLiqhn7nGbRTJxAL+t9JVZ654oEw==





PESA NET
 PNE201118469
 ELOY CAVAZOS KM4.5 120 3
 COL. VALLE DE JUAREZ JUAREZ
 ESTADO: , MEX JUAREZ 67289
 REGIMEN FISCAL: 601 - GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES
 TELEFONOS: 8123144960 - 8123144960
 Exportación: 01 - No aplica.

I - Factura - VERSIÓN 4.0
 N 4194
Lugar de expedición
 67289
Folio Fiscal
 2DDFD432-92C5-11EE-8360-00155D014009

No. de serie del CSD del emisor	Fecha y Hora de emisión	Tipo de Cambio	Moneda
00001000000516640173	2023-12-04T10:50:06	0.00	MXN

No. de serie del CSD del SAT	Fecha y hora de certificación	Forma de Pago
00001000000504587508	2023-12-04T10:50:07	99 - Por definir

Receptor
 LIU RESIDENCE
 RFC: LWE111115E17
 Domicilio Fiscal Receptor: 66260
 AVE. DAVID ALFARO SIQUEIROS 104
 COL.DEL VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA C.P.:66260
 ESTADO: NUEVO LEÓN, SAN PEDRO GARZA GARCÍA MEX

Regimen Fiscal Receptor
 603 - PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS
Uso de CFDI
 G03 - GASTOS EN GENERAL

Cantidad	Clave Unidad	Descripción	Valor Unitario	Importe
1.000000	E48 - Unidad de servicio	Reembolso y Comision por Consumo de Llamadas Salientes T2 ClaveProdServ: 83111500 - Comunicaciones telefónicas locales y de larga distancia Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$1.000000 Tasa - 0.160000 Importe - \$0.160000	\$1.000000	\$1.000000
1.000000	E48 - Unidad de servicio	Reembolso y Comision por Consumo de Llamadas Salientes T2 ClaveProdServ: 83111500 - Comunicaciones telefónicas locales y de larga distancia Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$1.000000 Tasa - 0.160000 Importe - \$0.160000	\$1.000000	\$1.000000
1.000000	E48 - Unidad de servicio	Arrendamiento Pto. Conmutador Analogico (EXT. TINTORERIA) ClaveProdServ: 81161801 - Servicio de arriendo o leasing de plataformas o equipos de comunicación de datos Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$1.000000 Tasa - 0.160000 Importe - \$0.160000	\$1.000000	\$1.000000
1.000000	E48 - Unidad de servicio	Arrendamiento Pto. Conmutador Analogico ClaveProdServ: 81161801 - Servicio de arriendo o leasing de plataformas o equipos de comunicación de datos Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$1.000000 Tasa - 0.160000 Importe - \$0.160000	\$1.000000	\$1.000000
1.000000	E48 - Unidad de servicio	Reembolso y Comision Acceso Internet Broadband 10 MB ClaveProdServ: 81112100 - Servicios de internet Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$1.000000 Tasa - 0.160000 Importe - \$0.160000	\$1.000000	\$1.000000
1.000000	E48 - Unidad de servicio	Renta IP Homologada ClaveProdServ: 81112100 - Servicios de internet Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto Impuestos:	\$1.000000	\$1.000000

Sello digital del emisor

Cldiz50uTMfvH+BzNIArvk624HyHC733UAbYta0bvEjIC2/wuxpuB8+5tOs19GmB9ITC9bhio1uUB1x3tIBXnool8rHvgpHELcdqii932DzC138PFBenP0xbBRvuV+abIT96iNBkhnsVHhFUyeGeHqtq7b7RSHV714Z5bfQnhliqaVKRFqCiV6IY1buwUfE8EMsglgxwloXunjnLNGh8dbXcwxzudWxgFyIfNakbx3VInc6JOH/sQMqoEfrCQuPyfXZjBMCEwpdZ5Pjfr0xnwkos6G/EER1Xyvw/Qi8HFvCoeS6jBpcyJNbr80pK6C9txk+TiSYX3SC2yNy99FJJng==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

[|1.1|2DDFD432-92C5-11EE-8360-00155D014009|2023-12-04T10:50:07|TBN040609RKA|Cldiz50uTMfvH+BzNIArvk624HyHC733UAbYta0bvEjIC2/wuxpuB8+5tOs19GmB9ITC9bhio1uUB1x3tIBXnool8rHvgpHELcdqii932DzC138PFBenP0xbBRvuV+abIT96iNBkhnsVHhFUyeGeHqtq7b7RSHV714Z5bfQnhliqaVKRFqCiV6IY1buwUfE8EMsglgxwloXunjnLNGh8dbXcwxzudWxgFyIfNakbx3VInc6JOH/sQMqoEfrCQuPyfXZjBMCEwpdZ5Pjfr0xnwkos6G/EER1Xyvw/Qi8HFvCoeS6jBpcyJNbr80pK6C9txk+TiSYX3SC2yNy99FJJng=|00001000000504587508|]

Sello digital del SAT

bFW+ogF9tMLmHctvDLEyOCILU0aOX2Duih8fVQ4XSzmXDHrvjJR/w/dN02qQ/J6IXyN2wt2hn1y0+FHExgKHQW+lJWSMP8SYad+I2D7w/gMm1DgAdkTfnVeADL44z+hvMwn8Vfo/bnGHP6iPgWf74i3bbde m834WSTYPdevgG7eXvAEkp/Zlx7rmdun6Yf62NCTaEg3xjSp0HhmPlwEnGIVoM3NhMtn+m/elWslS5L4v9Dd5povwhNzcKH9mKwGE6f8fwoSmBa5sLNSQMjdxOqj/MAAtUi/C6jrsoi4aRECWhUm5wvWBh tE0/GQNbid4cvMmlab+Ru1hDv6p==



PESA NET
 PNE201118469
 ELOY CAVAZOS KM4.5 120 3
 COL. VALLE DE JUAREZ JUAREZ
 ESTADO: , MEX JUAREZ 67289
 REGIMEN FISCAL: 601 - GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES
 TELEFONOS: 8123144960 - 8123144960
 Exportación: 01 - No aplica.

I - Factura - VERSIÓN 4.0
 N 4194
 Lugar de expedición
 67289
 Folio Fiscal
 2DDFD432-92C5-11EE-8360-00155D014009

No. de serie del CSD del emisor	Fecha y Hora de emisión	Tipo de Cambio	Moneda
00001000000516640173	2023-12-04T10:50:06	0.00	MXN

No. de serie del CSD del SAT	Fecha y hora de certificación	Forma de Pago
00001000000504587508	2023-12-04T10:50:07	99 - Por definir

Receptor

LIU RESIDENCE
 RFC: LWE111115E17
 Domicilio Fiscal Receptor: 66260
 AVE. DAVID ALFARO SIQUEIROS 104
 COL.DEL VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA C.P.:66260
 ESTADO: NUEVO LEÓN, SAN PEDRO GARZA GARCÍA MEX

Regimen Fiscal Receptor
 603 - PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS

Uso de CFDI
 G03 - GASTOS EN GENERAL

Cantidad	Clave Unidad	Descripción	Valor Unitario	Importe
1.000000	E48 - Unidad de servicio	Traslados: 002 IVA Base - \$1.000000 Tasa - 0.160000 Importe - \$0.160000	\$1.000000	\$1.000000

Método de Pago PPD - Pago en parcialidades o diferido
 CONDICIONES DE PAGO

TOTAL EN LETRA SEIS PESOS 96/100 MXN

Subtotal	6.00 MXN
IVAT 0.160000	0.960000 MXN
Total	6.96 MXN

Facturación recurrente Renta de diciembre del 2023 y periodo de consumos 27/10/22 a 26/11/23
 Nueva cuenta Banamex
 CLABE 002580701782150846
 Cuenta 8193339349

Sello digital del emisor

Cldiz50uTMfvH+BzNIArvk624HyHC733UAbYta0bvEjJC2/wuxpuB8+5tOs19GmB9ITC9bhio1uUB1x3tIBXnool8rHvgpehLCdqii932DzCl38PFBEnP0xbBRvuV+a
 bIT96INBkhnsVHhFUyeGeHqtqq7bRSHV714Z5bfQnhliqaVKRFqCiV6IY1buwUfE8EMsglgxwloXunjnLNGh8dbXcwxzudWxgFyIfNakbx3VInc6JOH/sQMqoEfrC
 QuPyfXZJBMCEwpdZ5PJfr0xmwkos6G/EER1Xyvw/Qi8HFvCoeS6jBpcyjNbr80pK6C9txk+TiSYX3SC2yNy99FJjng==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|2DDFD432-92C5-11EE-8360-00155D014009|2023-12-04T10:50:07|TBN040609RKA|Cldiz50uTMfvH+BzNIArvk624HyHC733UAbYta0bvEjJC2/wuxpuB8+5tOs19GmB9ITC9bhio1uUB1x3tIBXnool8rHvgpehLCdqii932DzCl38PFBEnP0xbBRvuV+abIT96INBkhnsVHhFUyeGeHqtqq7bRSHV714Z5bfQnhliqaVKRFqCiV6IY1buwUfE8EMsglgxwloXunjnLNGh8dbXcwxzudWxgFyIfNakbx3VInc6JOH/sQMqoEfrCQuPyfXZJBMCEwpdZ5PJfr0xmwkos6G/EER1Xyvw/Qi8HFvCoeS6jBpcyjNbr80pK6C9txk+TiSYX3SC2yNy99FJjng==|0000100000504587508||

Sello digital del SAT

bFW+ogF9tMLmHcTvdLEyOCILU0aOX2Duih8fVQ4XSzmXDHrvjJR/w/dN02qQ/J6IXyN2wt2hn1y0+FhExgKHQW+JjWSMP8SYad+I2D7w/gMm1DgAdkTfnVeA
 DL44z+hvMwn8VFo/bnGHP6iPgWf74i3bbdem834WSTYPdevgG7eXvAEkp/Zlx7rmdun6Yf62NCTaEg3xjSp0HhmPlwEnGIVoM3Nhmtn+m/elWslS5L4v9Dd5
 povwhNzcKzH9mkWGE6f8fwoSmBa5LnSQMJdxOqj/MAAtU/C6jrs0i4aRECWhUm5wvWBhtE0/GQNbid4cvMmlab+Ru1hdv6pw==





PESA NET
 PNE201118469
 ELOY CAVAZOS KM4.5 120 3
 COL. VALLE DE JUAREZ JUAREZ
 ESTADO: , MEX JUAREZ 67289
 REGIMEN FISCAL: 601 - GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES
 TELEFONOS: 8123144960 - 8123144960
 Exportación: 01 - No aplica.

I - Factura - VERSIÓN 4.0
N 4193
Lugar de expedición
67289
Folio Fiscal
FB0925F8-92C4-11EE-8360-00155D014009

No. de serie del CSD del emisor	Fecha y Hora de emisión	Tipo de Cambio	Moneda
00001000000516640173	2023-12-04T10:48:41	0.00	MXN

No. de serie del CSD del SAT	Fecha y hora de certificación	Forma de Pago
00001000000504587508	2023-12-04T10:48:41	99 - Por definir

Receptor	Regimen Fiscal Receptor
LIU RESIDENCE RFC: LWE111115E17 Domicilio Fiscal Receptor: 66260 AVE. DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 COL.DEL VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA C.P.:66260 ESTADO: NUEVO LEÓN, SAN PEDRO GARZA GARCÍA MEX	603 - PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS
	Uso de CFDI
	G03 - GASTOS EN GENERAL

Cantidad	Clave Unidad	Descripción	Valor Unitario	Importe
1.000000	E48 - Unidad de servicio	póliza de mantenimiento sistemas especiales de LIU EAST ClaveProdServ: 72103300 - Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$2,862.000000 Tasa - 0.160000 Importe - \$457.920000	\$2,862.000000	\$2,862.000000
1.000000	E48 - Unidad de servicio	póliza de mantenimiento sistemas especiales LIU WEST ClaveProdServ: 72103300 - Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$11,130.000000 Tasa - 0.160000 Importe - \$1,780.800000	\$11,130.000000	\$11,130.000000

Método de Pago PPD - Pago en parcialidades o diferido
 CONDICIONES DE PAGO

TOTAL EN LETRA	DIECISEIS MIL DOSCIENTOS TREINTA PESOS 72/100 MXN
-----------------------	---

Subtotal	13,992.00 MXN
IVAT 0.160000	2,238.720000 MXN
Total	16,230.72 MXN

Facturación recurrente Renta de diciembre del 2023
 Nueva cuenta Banamex
 CLABE 002580701782150846
 Cuenta 8193339349

Sello digital del emisor

eo+QN4Fy06v0hC1+g67XeX3MzCGASDdf9j52BNtBPI+DWxTYMHHVv3vs/bSuM4Ad3eiMv0XEGsyhfb36FhOc+oj5TZFhxJ8NsMn7BZ0DUIOeTuaH4k/ucVCIBaQWnFegSt3p6NeiQOv1n6a9i7rCGquN2Y+G1babjn+joGW6ELR7Dqm6fWHNVf6wHbn2OU3mRk4zcO+IctNrv3FsgUZcO9yDWBq49Yui9slnoungchRjNm1gHy5wwKpQ4yR0HvvMfkn6R1H7APentMoKc4F/shlFUC7V57LID7+hoAVJXhCcGv6gcywOUHeBMMigCZ3xRyRVj68hauQxjnrGJ2sw==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|FB0925F8-92C4-11EE-8360-00155D014009|2023-12-04T10:48:41|TBN040609RKA|eo+QN4Fy06v0hC1+g67XeX3MzCGASDdf9j52BNtBPI+DWxTYMHHVv3vs/bSuM4Ad3eiMv0XEGsyhfb36FhOc+oj5TZFhxJ8NsMn7BZ0DUIOeTuaH4k/ucVCIBaQWnFegSt3p6NeiQOv1n6a9i7rCGquN2Y+G1babjn+joGW6ELR7Dqm6fWHNVf6wHbn2OU3mRk4zcO+IctNrv3FsgUZcO9yDWBq49Yui9slnoungchRjNm1gHy5wwKpQ4yR0HvvMfkn6R1H7APentMoKc4F/shlFUC7V57LID7+hoAVJXhCcGv6gcywOUHeBMMigCZ3xRyRVj68hauQxjnrGJ2sw==|00001000000504587508||

Sello digital del SAT

lcpbuqE6tK8J/wdNpmZyIxyWusJBW2iDOEYp6fosjo26SpyEQ+naFFiv5tpnQqPEIGHnYlKdENG4vP1GM+MGMioSt6CelqjeCjvR3FmUpYQUEmYliU2Vx9l4aWf4SKf+69yChbyzWUX7v7OdtRRa4dmiM7VckJGqvFQGuR1OIZnF/rLmXh9sh8STKYhPmxvBHnk3p/zSjXe0DBzbvNBi8mkU8P6Xs86xvpLmVIB7v/GZ5yKc/JX7+pWJxWPOXglVyoWqRHdne3l3XnqrhtHyjQUXct/05GLmgM3eCIYJ3A1YnaPhz2L2o2q+sdfT2yGjKkuqfyvhrbqZ6VdEwXMQ==



Regresar

SERVIMEX

MARICELA VELAZQUEZ GARCIA

RFC: VEGM681027CX7

Tipo de Comprobante: I - Ingreso
Régimen Fiscal: 612 - Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales
AV. SAN ANGEL No. 4546 SAN ANGEL SUR MONTERREY 64870 MONTERREY Nuevo León México

Forma de pago: 03 - Transferencia electrónica de fondos
Método de pago: PUE - Pago en una sola exhibición
Moneda: MXN - Peso Mexicano
Exportación: 01 - No aplica

Folio: - 10220
Fecha: 4/12/2023 16:07:36
Tipo de cambio:

Datos del cliente

Cliente: LIU RESIDENCE
R.F.C.: LWE111115E17
Domicilio fiscal: AV. DAVID ALFARO SIQUEIROS No. 104, DEL VALLE ORIENTE, C.P. 66260, NUEVO LEON, MEXICO
Uso CFDI: G03 - Gastos en general.
Régimen fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Cantidad	Unidad SAT	Clave Producto	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
1.00	E48	72153000	PAGO POR CONCEPTO DE DEDUCIBLE POR ROTURA DE CRISTAL DE SU PROPIEDAD REPORTE 0723102429	1,037.40	0.00	1,037.40

Observaciones:

Importe con letra
MIL TREINTA Y SIETE PESOS 40/100 M.N.

Subtotal: 1,037.40
Impuestos Trasladados: 0.00
Total: 1,037.40

CFDI Relacionados:

Tipo Relación: CFDI Relacionados



Serie del Certificado del emisor: 00001000000702736755
Folio fiscal: 3263504A-B909-4D25-9A28-3466E4111A19
No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000505142236
Fecha y hora de certificación: Diciembre 4 2023 - 16:07:38

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Sello Digital del CFDI

UpZ9UB4z9qsbGew7gJy+dsZHPeR+RFGpiPNiAleOwc8+7whG7zAovLijw/YH0RdtTwbpJFRraieBS/bag82gT
pjullEYzygoZbBEUeZ0eCEWxw/Sfkthx8H2/zHBCxGZvzPMveVO6MR6L1CDhhF9p6mH3pup0Dh0M0fNGnE7o4B
GNELUK5+PwZN+le1yw94wemVMXj5x+eAPOHoZMnh26YDPRPN4k3p774Ss8D7SaW5lpctDQ/mRVGe5LgBT1xG5i
zAvwUcTyodgIJQhrmMwElXnOYi3A5G8v6sRJJxuKtBs7i0+hNwQjHQeoGIUH1tJkw6gmpFZdE0MjhmQU8+w==

Sello del SAT

DxzSqaUuyrfV89Qybzbtq2K3zAwTw80pICxgJDuEt+xxLVy7AwpojL4tuj8a/HrZ7lokJDXtIsrCi
qL0soeefl6WljPQUX8PagdaMbS/g1GwWDe7jD1UXO1ajDvP/f0ED/c68pDvVJAzordGEE8HXrH1JUF9D
HGOwhfR2K9vY/x+I4tMAWW2ZWrk+InCjsVUFKBMVwoOCHEMvVwCCL3ECMK4IRL2ozU+8WuFr3pnkUZZkf
M52snaS6YkY4fKuP5Ri4YEr6tKuYnNifZn2Qra2M8aZrCnHno8JmbDVP+84LiaXBUBKntncOkG1WxlhKA
t8Q404kzADg3Za3O3pt40Q==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

|| 1 | 3263504A-B909-4D25-9A28-3466E4111A19 | 2023-12-04T16:07:38 | MAS0810247C0 | UpZ9
UB4z9qsbGew7gJy+dsZHPeR+RFGpiPNiAleOwc8+7whG7zAovLijw/YH0RdtTwbpJFRraieBS/bag82
gTpjullEYzygoZbBEUeZ0eCEWxw/Sfkthx8H2/zHBCxGZvzPMveVO6MR6L1CDhhF9p6mH3pup0Dh0M0f
NGnE7o4BGNELUK5+PwZN+le1yw94wemVMXj5x+eAPOHoZMnh26YDPRPN4k3p774Ss8D7SaW5lpctDQ/m
RVGe5LgBT1xG5izAvwUcTyodgIJQhrmMwElXnOYi3A5G8v6sRJJxuKtBs7i0+hNwQjHQeoGIUH1tJkw6
gmpFZdE0MjhmQU8+w== | 00001000000505142236 |



TELEFONOS DE MEXICO S.A.B. DE C.V.
Parque Vía 198, Col. Cuauhtémoc
C.P. 06500 Ciudad de México
RFC: TME840315-KT6 11-DIC-2023 DV 2

LIU RESIDENCE

CLL JESUS REYES FERREYRA 103
LOBBY
DEL VALLE ORIENTE
SAN PEDRO GARZA GARC , NL
C.P. 66278-CR -66252



CON

RFC: LWE111115E17

Total a Pagar: \$ 2,019.00

Pagar antes de: INMEDIATO

Mes de Facturación: Diciembre

Teléfono: 811409 9435

Factura No.: 080223120030113

Cuenta Vencida

Su estado de cuenta presenta 1 mes vencido. Puede ser pagado en cualquier centro de cobro indicado al reverso de este recibo. Su servicio esta suspendido, agradecemos su pronto pago.

Conoce las Soluciones PyME SIN COSTO que tienes en tu Paquete Infitum Negocio

Promueve tu Negocio, genera facturas electrónicas sin límite, protege tu información y mucho más.

Activa tus beneficios en telmex.com/activacion

Consulta términos y condiciones e información transparente en telmex.com/terminosnegocio

Resumen del Estado de Cuenta

Saldo Anterior	2,019.00
Cargos del Mes	+ 1,788.99
Su Pago Gracias 30-Nov-23	- 1,789.00
Cargo por Redondeo	+ 0.29
Crédito por Redondeo*	- 0.28
Saldo al Corte	\$ 2,019.00

(dos mil diez y nueve pesos 00/100 M.N.)

*La diferencia de Centavos aplicará en su próximo Estado de Cuenta.

Cargos del Mes

Servicios de Telecomunicaciones	1,510.52
IEPS 3%	31.72
IVA 16%	246.75
Total	\$ 1,788.99

Atención a Clientes: 800 123 0321 ó desde su Línea Telmex *321.

Aprovecha al máximo tu Infitum

CON WiFi INteligente
Telmex

Brinda la mejor experiencia de navegación, toma el control de acceso a tu red WiFi y promociona tus productos.

Desde \$99 al mes

Contrata en telmex.com/wifiinteligente

Términos y condiciones e información transparente en telmex.com/terminosnegocio - Vigencia al 31 de enero de 2024

Teléfono: 811409 9435

Mes de Facturación: Diciembre

Pagar antes de: INMEDIATO

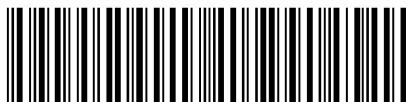
DV 2

Total a Pagar por Servicios de Telecomunicaciones de Telmex y otros Servicios **\$ 2,019.00**



81140994350002019005

Total por Servicios de Telecomunicaciones de Telmex **\$ 1,904.00**



81140994350001904004

2023-12-17 T 19:33:57

Datos fiscales de su factura

Folio Fiscal: fe176a26-b972-4673-9959-736228757cca

Fecha y Hora de Certificación: 2023-12-17T20:01:04

Sello Digital del Emisor

Bc23ghVEQ7pRsiMYIECEVUKWhsumj3zs0Rt0mqFVUSJtjall8dn9JifBVEtz29nkaARcnnUCplkvCLUUXKx+RXhdPgmm3Z4M7mnMdkVceEFSSW1hWZQSUqskPcwGjH8MwqtNcRld8CM9ad9fy6vGU
VeXQkJKifnC4qNtLs1M7H5heTCd41cnEF/bDqCqV/K/D/b8d3cx51JakRT1UmXU1rL13aRac7oko8peF1IXtrXggvDDI2J6H4VWfHnuHDB4TZ4to+JnoJiQz/AWE6YKeB8uxM7V/dE1JZLVceHySWRrJXFS4J
Ga1YIRk+LkqxYBV2y/OgeJEf267azXqtQ==

Cadena Original del complemento de certificación del SAT

||1.1|fe176a26-b972-4673-9959-736228757cca|2023-12-17T20:01:04|Bc23ghVEQ7pRsiMYIECEVUKWhsumj3zs0Rt0mqFVUSJtjall8dn9JifBVEtz29nkaARcnnUCplkvCLUUXKx+RXhdPgmm3Z4M7mnMdkVceEFSSW1hWZQSUqskPcwGjH8MwqtNcRld8CM9ad9fy6vGUveXQkJKifnC4qNtLs1M7H5heTCd41cnEF/bDqCqV/K/D/b8d3cx51JakRT1UmXU1rL13aRac7oko8peF1IXtrXggvDDI2J6H4VWfHnuHDB4TZ4to+JnoJiQz/AWE6YKeB8uxM7V/dE1JZLVceHySWRrJXFS4JGa1YIRk+LkqxYBV2y/OgeJEf267azXqtQ==|00001000000508680418|

Serie del Certificado del SAT

qshhJOK3bS1dSbQJrxT5zP5uETkCxrbyqTTyleyZVZkxSBqeLDbnTeJUcp/SnylErp4ou0iEbi5DFa6ZqNhlxkXmA5pnfbVMG1YkKoy8TnPzabsunJGG3VP
c8Y2yYzWWh4DEubkRrSPTXzYkGGSzFJss100h8d961RXb9nhK03OF1caIdkW/xarR8ka1rooqakuQvvZLU1CF7zDCKUbpWeY8oR0pA4OoPaTIMVITY+79i
XNT0p91r2lqunEF7hm4v548Ran8axdnJoSEd3TqNlKWxjs0BaAyy8+RL6/5c1+81cmJlHdhf+gEU50B1bXpVuvwnfCCrhNoTmVdw==

Serie del Certificado del CSD

000010000005086121124

Régimen Fiscal Receptor:603 Personas Morales con Fines no Lucrativos

Serie del Certificado del SAT

00001000000508680418

Uso de CFDI: G03 GASTOS EN GENERAL

Forma de pago: 99 - Por Definir

CP Receptor 66260

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Estado de Cuenta

Concepto	Saldo Anterior	Cargo por Redondeo	Cargos del Mes	Pagos y Abonos	Crédito por Redondeo	Saldo al Corte
SERVICIOS DE TELECOMUNICACIONES TELMEX	\$ 1,904.00	0.29	1,788.99	1,789.00	-0.28	1,904.00
CLARO VIDEO	\$ 115.00	0.00	0.00	0.00	0.00	115.00
Totales	\$ 2,019.00	0.29	1,788.99	1,789.00	-0.28	2,019.00

(dos mil diez y nueve pesos 00/100 M.N.) Impuestos Incluidos

*La diferencia de centavos aplicará en su próximo estado de cuenta.

*El pago de \$ 1,904.00 le permite cubrir el saldo por sus Servicios de Telecomunicaciones de Telmex. El pago de \$ 2,019.00 le permite disfrutar de los servicios y productos de Telmex y de otros proveedores, así como disponer de una línea de crédito para compras a plazos en su Tienda Telmex.

*Los pagos parciales se abonarán al concepto de Servicios de Telecomunicaciones hasta cubrir el importe señalado en la cuenta del cliente, posteriormente se aplicará a Tiendas Telmex y el remanente de forma proporcional al saldo que muestre cada una de las compañías en el Estado de Cuenta.

Servicios de Telecomunicaciones

Planes y Paquetes



Descripción	Importe
PAQUETE TELMEX NEGOCIO ILIMITADO 2	1,510.52
Total sin impuestos	\$ 1,510.52

*Incluye: Renta de hasta 4 líneas comerciales, Infinitum, minutos a celular ilimitados, llamadas locales ilimitadas, minutos LDI y LDM ilimitados, Servicios Digitales, las mejores tarifas Lada.

La unidad de medida para todos los conceptos facturados es: E48 SERVICIO.

Método de pago: PPD- Pago en Parcialidades o Diferido. El pago de esta factura no libera al cliente de adeudos anteriores o de consumos no incluidos en la misma. Los títulos de crédito dados en pago por el suscriptor, en los casos autorizados, serán recibidos bajo la condición "salvo buen cobro". Con base en el Artículo de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito, TELEFONOS DE MEXICO S.A.B. DE C.V. cobra el 20% de indemnización por concepto de Cheques Devueltos.

Lugar de expedición: 06500 Ciudad de México

Régimen Fiscal: 601 Régimen General de Ley Personas Morales.

Pague esta factura en cualquier sucursal de los siguientes bancos y establecimientos más cercanos de su localidad.

BANCOS	FIN COMUN	CONEXIA	SORIANA
AFIRME	HSBC	COPPEL	SUBURBIA
BAJIO	INBURSA	FAMSA	SUPERAMA
BANAMEX	BANCO MULTIVA	H.E.B.	TELECOMM-TELEGRAFOS
BANCOPPEL	SCOTIABANK	OXO ***	WALMART
BANJERCITO	SANTANDER	AKINET	7-ELEVEN ***
BANORTE	BANCO AZTECA ***	PORTON	
BANREGIO		SAMS	
BANSEFI	ESTABLECIMIENTOS	SANBORNS	
BBVA BANCOMER	BODEGA AURRERA	SEARS	
CI BANCO	CASAS LEY	S-MART ***	

*** 24 HORAS Y DIAS FESTIVOS

Servicio Local


Descripción	Importe
PAQUETE CUATRO SERVICIOS DIGITALES *	65.00
PAQUETE DE SD	- 65.00
Total sin impuestos	\$ 0.00

* El paquete incluye: Identificador de Llamadas / Llamada en Espera / Sígueme / Tres a la vez

Llamadas

	Cantidad	Periodo
Llamadas realizadas	0	Nov 1 - Nov 30
Llamadas incluidas en la renta mensual	- 0	
Llamadas por pagar	0	
Tarifa	x 1.48	
Total sin impuestos	\$ 0.00	

"Visite telmex.com/mitelmex y encuentre sin costo como parte de su factura, el desglose de llamadas recibidas y realizadas, la fecha y hora, así como la duración de las mismas"

Seguridad e información

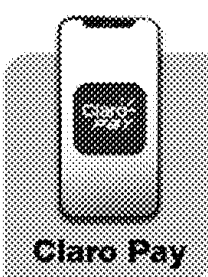
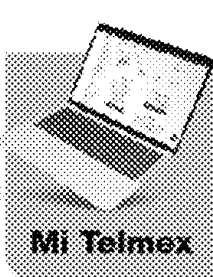
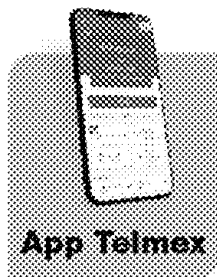

Descripción	Importe
Detalle de llamadas entrantes y salientes	0.00
Acceso a Mi Telmex (información en línea)	0.00
Total sin impuestos	\$ 0.00

Pagar tu Recibo Telmex es muy fácil.



Olvidate de fechas y ahorra tiempo al **domiciliar** el pago de tu Recibo a tu tarjeta de crédito o débito.

Además, ponemos a tu disposición nuestros **Canales Digitales**:

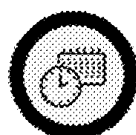


O si lo prefieres, hazlo llamando al **800 123 0321** o en tu **Centro de Atención Telmex** más cercano.

Díle adiós al papel, solicita tu Recibo Digital en telmex.com/recibodigitalnegocio

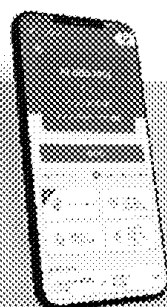


Pagar tu Recibo Telmex es muy fácil.

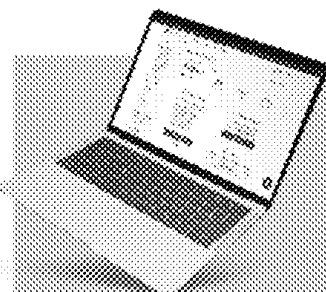


Olvídate de fechas y ahorra tiempo al **domiciliar** el pago de tu Recibo a tu tarjeta de crédito o débito.

Además, ponemos a tu disposición nuestros **Canales Digitales**:



App Telmex



Mi Telmex



Claro Pay

O si lo prefieres, hazlo llamando al **800 123 0321**
o en tu **Centro de Atención Telmex** más cercano.

Díle adiós al papel, solicita tu Recibo Digital en telmex.com/recibodigitalnegocio

Liu Residence A.C.

Jesus Reyes Ferreryra 101 Pb Del Valle Oriente San
Pedro Garza Garcia David Alfaro Siqueiros Av
Fundadores CP 66260 N.L.

No. cuenta: 501083963311

Fecha de corte: 19 de diciembre de 2023

Total a pagar

Pago oportuno:

\$866.00

Monto antes del:
31 de diciembre de 2023

Precio Regular:

\$940.00

Monto a partir del:
31 de diciembre de 2023

Pagos, descuentos y créditos

del 19 de noviembre de 2023 al 18 de diciembre de 2023

Fecha límite de pago: 19 de enero de 2024

Saldo anterior	Tu Pago	Cargos del periodo	Ajustes y Descuentos	Descuento pago oportuno	Total
\$940.00	-\$866.00	\$940.00	-\$74.00	-\$74.00	\$866.00

Aprovecha descuento en pago oportuno

Paga en Mi Sky

Los detalles de tu consumo los encontrarás en la siguiente página

Servicio a clientes



Whatsapp
55 5169 0025



Llamar
55 5169 0000

App Sky

Actualiza tus datos y descubre
nuestras promociones

Descárgala sin costo



Escanea y descárgala



IMPORTANTE: El presente documento es informativo y no constituye un comprobante fiscal en términos de la legislación vigente.

Consulta Términos y Condiciones en www.sky.com.mx

"Sky" es un servicio de televisión restringida vía satélite y las marcas relacionadas, nombres y logotipos, son propiedad de "Sky International AG" y otras empresas del grupo.

© Corporación Novavisión, S. de R.L. de C.V. 2022. Prohibido su uso sin autorización.

Liu Residence A.C.

Servicios

del 20 de noviembre de 2023 al 19 de diciembre de 2023

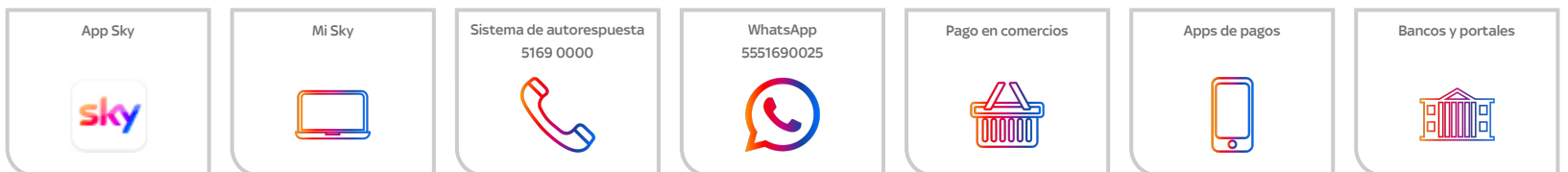
Fecha	Descripción	Monto
01 dic	SKY PLATINUM	-\$36.00
01 dic	Renta 2 SKY Ultra	-\$38.00
19 dic	Platinum 2 Equipos	\$909.00
19 dic	Revista SKY VIEW	\$24.00
19 dic	Cargo Administrativo individual E-mail	\$7.00

Total del periodo: \$866.00

(Ochocientos sesenta y seis pesos 00/100 M.N.)

[Paga en Mi Sky](#)**Formas de pago**

Tenemos diversos medios que ponemos a tu alcance:

[Consulta todas nuestras formas de pago](#)

IMPORTANTE: El presente documento es informativo y no constituye un comprobante fiscal en términos de la legislación vigente.

Consulta Términos y Condiciones en www.sky.com.mx

"Sky" es un servicio de televisión restringida vía satélite y las marcas relacionadas, nombres y logotipos, son propiedad de "Sky International AG" y otras empresas del grupo.

© Corporación Novavisión, S. de R.L. de C.V. 2022. Prohibido su uso sin autorización.

Liu Residence, A. C.

Jesus Ferreira 101 Del Valle Sect Oriente San Pedro
Garza Garcia Lazaro Cardenas Es En Liu Resident
Av Fundadores Atras De La Agencia Toyota CP
66269 N.L.

No. cuenta: 501105273202

Fecha de corte: 27 de diciembre de 2023

Total a pagar

Pago oportuno:	Precio Regular:
\$590.00	\$640.00
Monto antes del: 08 de enero de 2024	Monto a partir del: 08 de enero de 2024

Pagos, descuentos y créditos

del 27 de noviembre de 2023 al 26 de diciembre de 2023

Fecha límite de pago: 27 de enero de 2024

Saldo anterior	Tu Pago	Cargos del periodo	Ajustes y Descuentos	Descuento pago oportuno	Total
\$640.00	-\$590.00	\$640.00	-\$50.00	-\$50.00	\$590.00

Aprovecha descuento en pago oportuno**Paga en Mi Sky**

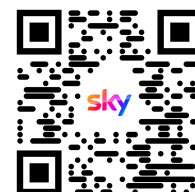
Los detalles de tu consumo los encontrarás en la siguiente página

Servicio a clientesWhatsapp
55 5169 0025Llamar
55 5169 0000**App Sky**Actualiza tus datos y descubre
nuestras promociones

Descárgala sin costo



Escanea y descárgala



IMPORTANTE: El presente documento es informativo y no constituye un comprobante fiscal en términos de la legislación vigente.

Consulta Términos y Condiciones en www.sky.com.mx

"Sky" es un servicio de televisión restringida vía satélite y las marcas relacionadas, nombres y logotipos, son propiedad de "Sky International AG" y otras empresas del grupo.

© Corporación Novavisión, S. de R.L. de C.V. 2022. Prohibido su uso sin autorización.

Liu Residence, A. C.

Servicios

del 28 de noviembre de 2023 al 27 de diciembre de 2023

Fecha	Descripción	Monto
01 dic	Renta 1 Zapper con descuento de promocion	-\$14.00
01 dic	SKY PLATINUM	-\$36.00
27 dic	Platinum 1 Equipo	\$609.00
27 dic	Revista SKY VIEW	\$24.00
27 dic	Cargo Administrativo individual E-mail	\$7.00

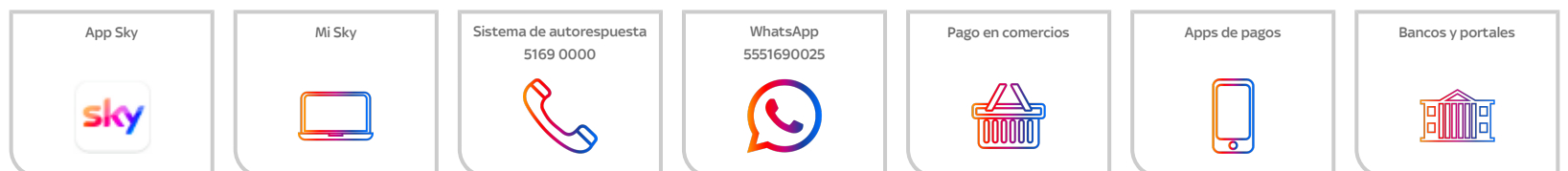
Total del periodo: \$590.00

(Quinientos noventa pesos 00/100 M.N.)

[Paga en Mi Sky](#)

Formas de pago

Tenemos diversos medios que ponemos a tu alcance:

[Consulta todas nuestras formas de pago](#)

IMPORTANTE: El presente documento es informativo y no constituye un comprobante fiscal en términos de la legislación vigente.

Consulta Términos y Condiciones en www.sky.com.mx

"Sky" es un servicio de televisión restringida vía satélite y las marcas relacionadas, nombres y logotipos, son propiedad de "Sky International AG" y otras empresas del grupo.

© Corporación Novavisión, S. de R.L. de C.V. 2022. Prohibido su uso sin autorización.