



15 de Diciembre de 2023

Por medio de la presente se solicita a Mónica Gámez en carácter de Presidente de Liu Residence, A.C. y Gabriel López en carácter de tesorero de Liu Residence, A.C. realizar las transferencias de los pagos desde las cuentas de dicho Condominio, con el fin de mantener la continuidad de las operaciones de Liu Residence, A.C., así como cumplir con los compromisos financieros que ésta tiene con sus proveedores, en tiempo y forma.

DESCRIPCIÓN	IMPORTE
Traspaso a cuenta propia, de Santander a Banorte	\$984,560.33

DESCRIPCIÓN DETALLADA. EXPLICACIÓN DE PORQUÉ SE COMPRA.	FOTO	IMPORTE	PARTIDA PRESUPUESTAL
5 PAGO DE PLAN TELCEL REFERENCIA 0404462962881 ATENCION		\$364.00	Telefonía e Internet
6 PAGO DE PLAN TELCEL REFERENCIA 0404462962981 ADMIN		\$364.00	Telefonía e Internet
7 PAGO DE PLAN TELCEL REFERENCIA 0404462949241 MTTO		\$365.00	Telefonía e Internet
8 PAGO DE PLAN TELCEL EQUIPOS PERSONAL DE SEGURIDAD REFERENCIA 0404472572533		\$2,631.00	Telefonía e Internet
9 ANTICIPO DE TRABAJOS DE REMODELACION BARDA EXTERIOR		\$35,206.00	Imprevistos Varios

10	LAVADO Y LIMPIEZA DE BANQUETA, JARDIN Y MOTOR LOBBY	\$4,408.00	Mantenimiento Áreas Verdes
11	LAVADO Y LIMPIEZA DE ESTACIONAMIENTO	\$23,751.00	Mantenimiento Áreas Verdes
12	SERVICIO DE RETAPIZADO Y CAMBIO DE CABLE MAQUINA DE PESO	\$15,718.00	Gimnasio
13	REMODELACION CHUTE WEST ANTICIPO YA EN PORTAL DE BANCO	\$25,230.00	Imprevistos Varios
14	MTTO AREAS COMUNES 50% RESTANTE 2021 Y 2022	\$111,107.94	Áreas Comunes Condominio
15	REMODELACION CHUTE WEST RESTO	\$25,230.00	Imprevistos Varios
16	PRETECCION DE PLANTAS	\$8,137.05	Materiales de Trabajo
17	TRATAMIENTO INTEGRAL MENSUAL PARA TORRE	\$12,295.72	Torres de Enfriamiento
18	MANTENIMIENTO PERSIANAS	\$56,000.00	Mantenimiento Áreas Verdes
19	SERVICIOS JARDINERIA	\$15,080.00	EMPRESA DE JARDINERIA MANTENIMIENTO
20	SERVICIO DE LIMPIEZA INCLUYE CARGO ADICIONAL POR DIA FESTIVO 20 DE NOV	\$218,080.00	Elementos de Intendencia
21	DIFUSOR DE AROMA	\$4,034.02	AROMATIZANTE

22	SERVICIOS DE ADMINISTRACION Y MANTENIMIENTO		\$233,279.49	COMPAÑÍA ADMINISTRADORA
23	RESTO DE SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDICION TESTIGO TORRE LIU		\$199,705.60	Subestaciones y Transformadores
24	SERVICIOS DE AGUA Y DRENAJE		\$147,235.00	Agua y Drenaje
25	SERVICIOS DE AGUA Y DRENAJE		\$1,219.00	Hidrante
26	REPARACION DE TUBERIAS EQUIPO CONTRA INCENDIO		\$2,436.00	Sistema contra Incendio PLANTA CONTRA INCENDIO BOMBEO
27	BOMBEO DE CIRCULACION DE AGUA FRIA		\$14,442.58	Chillers
28	REPOSICION DE LUMINARIAS		\$4,740.45	REPOSICION DE LUMINARIAS A LED
29	caja chica		\$14,929.05	Artículos de Limpieza

TOTAL A PAGAR:		\$1,175,988.90
SALDO AL DÍA DE HOY EN LA CUENTA DE BANORTE:		\$1,423,529.67
SALDO AL DÍA DE HOY EN LA CUENTA DE SANTANDER:		\$1,084,560.33



Fecha	Folio	Ric Emisor	Nombre Emisor	Costo	Saldo	Descripción	PARTIDA PRESUPUESTAL	Método de Pago	Forma de Pago	Uso CFDI
			SALDO AL 25 DE FEBRERO		\$5,848.23					
			CANJE DE CHEQUE 18 DE BANORTE		\$11,696.46					
26-feb-2021	306791	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$418.49	\$11,277.97	BROCHA, TORNILLOS, TAQUETES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
26-feb-2021	307009	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$552.87	\$10,725.10	TORNILLOS, CINTA, TAQUETES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
26-feb-2021	8648469	SGM950714DCZ	SERVICIOS GASOLINEROS DE MEXICO SA DE CV	-\$500.00	\$10,225.10	GASOLINA	GASOLINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
26-feb-2021	308176	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$95.00	\$9,930.10	PEGARREY BLANCO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
4-mar-2021	265671	NWM9709244W4	WALMART DE MEXICO S DE RL DE CV	-\$1,450.00	\$8,480.10	TOALLAS DESINFECTANTES	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
5-mar-2021	15326	PSA0103286X9	PERFILES SAN ANSEL SA DE CV	-\$1,190.34	\$7,289.76	PERFILES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
9-mar-2021	193995		TLAPALERIA Y FERRERIA 20 DE NOVIEMBRE	-\$295.47	\$6,994.29	CINCHO DE PLASTICO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
9-mar-2021	193996		TLAPALERIA Y FERRERIA 20 DE NOVIEMBRE	-\$1,013.00	\$5,981.29	CONOS DE PRECAUCION	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
10-mar-2021	349684		WALMART DE MEXICO S DE RL DE CV	-\$400.00	\$5,581.29	GUSANO PND	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
10-mar-2021	310137	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$126.01	\$5,455.28	DISCO CORTE METAL	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
12-mar-2021	310630	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$137.00	\$5,318.28	TORNILLOS, TAQUETES, BROCHA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
15-mar-2021			CANJE DE CHEQUE 20 DE BANORTE		\$10,000.00					
25-mar-2021	IWA0V351475	NWM9709244W4	WALMART DE MEXICO SA DE RL DE CV	-\$1,214.70	\$8,783.30	DIVERSOS OFICINA	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA CREDITO	GASTO GENERAL
25-mar-2021			DISTRIBUIDORA DE PRODUCTOS ESPECIALIZADOS	-\$400.00	\$8,383.30	RED ALBERCA	ALBERCA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
26-mar-2021	CLB177222	SGM950714DCZ	SERVICIOS GASOLINEROS DE MEXICO SA DE CV	-\$169.00	\$8,214.30	GASOLINA	GASOLINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
26-mar-2021	A516055	PC0970701FJ0	PINTURAS COVER SA DE CV	-\$193.00	\$8,021.30	MATERIALES DE TRABAJO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
26-mar-2021	A516056	PC0970701FJ0	PINTURAS COVER SA DE CV	-\$798.98	\$7,222.32	MATERIALES DE TRABAJO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
					\$7,222.32					
2-mar-2021	31891641		MAYOREO ELECTRICO DE MONTERREY SA DE CV	-\$2,178.83	\$5,043.49	LAMPARAS LED				
30-mar-2021	FPN20280		PLAFORAMA	-\$144.88	\$4,898.61	REBORDE *J* PERIFREY	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
6-abr-2021	COTIZACION		SILSA	-\$363.66	\$4,534.95	400 BOQUILLA VILACERAMICA PLAT	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
7-abr-2021	A517611	PC0970701FJ0	PINTURAS COVER SA DE CV	-\$221.03	\$4,313.92	SELLADOR, FELPA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
7-abr-2021	317765	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$454.50	\$3,859.42	PINTURA, GRAFA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
11-abr-2021	32702		SUPER MODE SA DE CV	-\$190.76	\$3,668.66	ABJON ROMA 10H (3 PZ)	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
15-abr-2021	18574420	OCM960428032	OPERADORA DAM SA DE CV	-\$2,753.30	\$915.36	VARIOS OFICINA	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
15-abr-2021	IWA42295848	NWM9709244W4	WALMART DE MEXICO S DE RL DE CV	-\$2,152.00	-\$1,093.17	TOALLAS HUMEDAS DESINFECTANTE	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
			CANJE DE CHEQUE 21 DE BANORTE		\$10,000.00					
			NOTA	-\$360.00	\$9,640.00	REPARACION CONTROLES DE XBOX	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	-
			NOTA	-\$328.00	\$9,312.00	QUANTES, CODO, PEGAMENTO, TUBO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	-
23-abr-2021	2056765	DL931201M9	DISTRIBUIDORA LIVERPOOL SA DE CV	-\$379.00	\$8,933.00	AUDIFONOS (REPOSICION A RESIDER	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	DEBITO	GASTO GENERAL
			TICKET	-\$108.00	\$8,825.00	GASOLINA	GASOLINA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
29-abr-2021	3HFEBE 323544		HOME DEPOT	-\$2,765.71	\$6,059.29	VARIOS MATERIALES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	DEBITO	GASTO GENERAL

CAJA CHICA

Factura

Lugar de Expedición

Av. Lázaro Cárdenas No.2260,
Col. Villas de San Agustín,
C.P. 66266, San Pedro Garza García, Nvo. León

Fecha de Expedición: 2023-11-28T20:17:57

Folio Fiscal

E152D681-81ED-419F-A015-D3399D28A564

Folio Telcel

KC-19425839

Total a pagar

\$364.00

Fecha de Corte

28 Nov 2023

No. de cuenta

044629492

Teléfono

8261713588

TELCEL PLUS EMPRESAR

Fecha límite de pago 16 Dic 2023

LIU RESIDENCE

AV DAVID ALFARO SIQUIEROS 104
DEL VALLE ORIENTE
SN PEDRO GARZA N L 66260 MEX

RADIOMOVIL DIPSA SA DE CV

RD1841003QJ4

Domicilio Fiscal

Lago Zurich No 245 Edif Telcel,
Col Ampliación Granada, Alcaldía Miguel Hidalgo,
C.P. 11529 México Ciudad de México Tel. 5525813700



Estado de Cuenta

	Importe
Saldo anterior	364.06
Pagos	-365.00
Ajustes	0.00
Equipo a Plazos	65.45
Total cargos anteriores	64.51

Descripción	Cantidad	Clave Unidad	Clave Prod. Servicio	Valor Unitario	Objeto Impuesto	Descuento	Importe
Servicios de Telecomunicaciones	1	E48	SERV 83111603	257.76	02		257.76
Cargo de equipo 6 de 18	1	H87	PZA 43191501	146.38	01	146.38	146.38

Descripción	Base Impuesto	Impuesto	Tipo factor	Tasa o cuota	Importe IVA
Servicios de Telecomunicaciones	257.76	002 IVA	Tasa	0.16	41.24

Equivalencia catálogo SAT

Clave Prod.	Descripción	Clave Unidad	Descripción
83111603	Servicios de telefonía celular	E48	Unidad de Servicio
43191501	Teléfonos móviles	H87	Pieza

Subtotal	404.14
Bonificación cargo equipo(Descuento)	146.38
Subtotal antes de IVA	257.76
Total Base IVA Tasa 16%	257.76
Total de IVA Tasa 16%	41.24
Cargos del mes	\$299.00
<i>(doscientos noventa y nueve pesos 00/100 M.N.)</i>	

Total nuevos cargos del mes	299.00
Cargo por redondeo	0.49

Total a pagar \$364.00

Dudas o Sugerencias

Marque sin costo desde su Telcel *111 o desde un teléfono fijo 8008381500 Visite www.telcel.com

Cargo por redondeo: La diferencia de centavos por redondeo que aparece en su estado de cuenta se acreditará en su próxima factura

Estado de Cuenta

Lugar de Expedición

Av. Lázaro Cárdenas No.2260,
Col. Villas de San Agustín,
C.P. 66266, San Pedro Garza García, Nvo. León

TOTAL A PAGAR \$364.00

Pague antes de 16 Dic 2023

Fecha de corte

28-Nov-2023

No. de cuenta

044629628

Teléfono

8119061789

LIU RESIDENCE

AV DAVID ALFARO SIQUEIROS 104
DEL VALLE ORIENTE
SN PEDRO GARZA N L 66260 MEX



Resumen del Estado de Cuenta

Movimientos del Mes Anterior

	Total
Saldo Anterior	363.55
Pagos	-364.00
Ajustes	0.00
Equipo a Plazos	65.45
Total Saldo anterior (1)	\$65.00

Movimientos del Mes Actual

	Cargos	Impuestos	Total
Servicios de Telecomunicaciones Telcel	257.76	41.24	299.00
Servicios y suscripciones de Telcel	0.00	0.00	0.00
Servicios y suscripciones de Terceros	0.00	0.00	0.00
Equipo celular	0.00	0.00	0.00

Total Consumos del mes (2)

299.00

Total Saldo Anterior(1) + Total Consumos del Mes(2)

364.00

TOTAL A PAGAR

\$364.00

Para cancelar tu línea de forma anticipada al plazo forzoso establecido en tu contrato antes del siguiente corte de facturación, deberás pagar \$3,835.68 I.V.A. incluido por concepto de pena convencional, así como el total de los consumos realizados a esa fecha.

El pago de los Servicios de telecomunicaciones Telcel únicamente te permite continuar disfrutando de estos servicios.

Plan contratado

Plan	TELCEL PLUS EMPRESARIAL 2
Renta	\$299.00
Minutos Incluidos	Ilimitado
SMS incluidos	Ilimitado
Datos, Internet (MB)	5,120
Consulta de buzón por evento	\$1.19

Los precios incluyen IVA 16%

Servicios incluidos en el plan sin costo de renta mensual

ATRIBUTO POS IF, Buzón Inteligente, Conferencia Tripartita, CONV POS DAT RI NUEVOS, CONV. LD 2, CONV. M SMS 79, F&F Sin Frontera, Facebook & Twitter Ilimitado, Identificador de Llamadas, Llamada en Espera, SMS IW SIN FRON, Telcel Sin Frontera, Trans. de Llamadas sin Costo, Whatsapp Ilimitado

Unidad de datos: 1 GB = 1024 MB, 1 MB = 1024 KB

Estado de Cuenta

Lugar de Expedición

Av. Lázaro Cárdenas No.2260,
Col. Villas de San Agustín,
C.P. 66266, San Pedro Garza García, Nvo. León

TOTAL A PAGAR \$365.00
Pague antes de 16 Dic 2023

Fecha de corte 28-Nov-2023
No. de cuenta 044629629
Teléfono 8119061981

LIU RESIDENCE

AV DAVID ALFARO SIQUEIROS 104
DEL VALLE ORIENTE
SAN PEDRO GARZA N L 66260
MEX



Resumen del Estado de Cuenta

Movimientos del Mes Anterior

	Total
Saldo Anterior	363.56
Pagos	-364.00
Ajustes	0.00
Equipo a Plazos	65.45
Total Saldo anterior (1)	\$65.01

Movimientos del Mes Actual

	Cargos	Impuestos	Total
Servicios de Telecomunicaciones Telcel	257.76	41.24	299.00
Servicios y suscripciones de Telcel	0.00	0.00	0.00
Servicios y suscripciones de Terceros	0.00	0.00	0.00
Equipo celular	0.00	0.00	0.00

Total Consumos del mes (2) 299.00

Total Saldo Anterior(1) + Total Consumos del Mes(2) 364.01
Redondeo acreditable a su siguiente factura 0.99

TOTAL A PAGAR \$365.00

Para cancelar tu línea de forma anticipada al plazo forzoso establecido en tu contrato antes del siguiente corte de facturación, deberás pagar \$3,835.68 I.V.A. incluido por concepto de pena convencional, así como el total de los consumos realizados a esa fecha.

El pago de los Servicios de telecomunicaciones Telcel únicamente te permite continuar disfrutando de estos servicios.

Plan contratado

Plan	TELCEL PLUS EMPRESARIAL 2
Renta	\$299.00
Minutos Incluidos	Ilimitado
SMS incluidos	Ilimitado
Datos, Internet (MB)	5,120
Consulta de buzón por evento	\$1.19

Los precios incluyen IVA 16%

Unidad de datos: 1 GB = 1024 MB, 1 MB = 1024 KB

Servicios incluidos en el plan sin costo de renta mensual

ATRIBUTO POS IF, Buzón Inteligente, Conferencia Tripartita, CONV POS DAT RI NUEVOS, CONV. LD 2, CONV. M SMS 79, F&F Sin Frontera, Facebook & Twitter Ilimitado, Identificador de Llamadas, Llamada en Espera, SMS IW SIN FRON, Telcel Sin Frontera, Trans. de Llamadas sin Costo, Whatsapp Ilimitado

Estado de Cuenta

Lugar de Expedición

Av. Lázaro Cárdenas No.2260,
Col. Villas de San Agustín,
C.P. 66266, San Pedro Garza García, Nvo. León

TOTAL A PAGAR \$2,630.00

Pague antes de 16 Dic 2023

Fecha de corte
No. de cuenta

28-Nov-2023
044725725

LIU RESIDENCE

AV DAVID ALFARO SIQUEIROS 104
DEL VALLE ORIENTE
SAN PEDRO GARZA N L 66260
MEX



Resumen del Estado de Cuenta

Movimientos del Mes Anterior

	Total
Saldo Anterior	2,630.01
Pagos	-2,631.00
Ajustes	0.00
Equipo a Plazos	327.24
Total Saldo anterior (1)	\$326.25

Movimientos del Mes Actual

	Cargos	Impuestos	Total
Servicios de Telecomunicaciones Telcel	1,985.34	317.65	2,302.99
Servicios y suscripciones de Telcel	0.00	0.00	0.00
Servicios y suscripciones de Terceros	0.00	0.00	0.00
Equipo celular	0.00	0.00	0.00

Total Consumos del mes (2)

2,302.99

Total Saldo Anterior(1) + Total Consumos del Mes(2)

2,629.24

Redondeo acreditable a su siguiente factura

0.76

TOTAL A PAGAR

\$2,630.00

El pago de los Servicios de telecomunicaciones Telcel únicamente te permite continuar disfrutando de estos servicios.



RFC emisor: CAMD900510H85
Nombre emisor: DANIEL ALBERTO CASTAÑEDA MORA
RFC receptor: LWE111115E17
Nombre receptor: LIU RESIDENCE
Código postal del receptor: 66260
Régimen fiscal receptor: Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso CFDI: Gastos en general.

Folio fiscal: 0CE18EB1-E5CE-48E0-81DC-6ECA4596FB8A
No. de serie del CSD: 00001000000518022398
Código postal, fecha y hora de emisión: 54090 2023-12-11 13:39:32
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales
Exportación: No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto		
72103300	1	1.00	E48	Unidad de servicio	30,350.00	30,350.00		Si objeto de impuesto.		
Descripción	ANTICIPO TRABAJOS DE REMODELACION EN BARDA EXTERIOR				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	30,350.00	Tasa	16.00%	4,856.00
Número de pedimento		Número de cuenta predial								

Moneda: Peso Mexicano **Subtotal** \$ 30,350.00
Forma de pago: Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI) **Impuestos trasladados** IVA 16.00% \$ 4,856.00
Método de pago: Pago en una sola exhibición **Total** \$ 35,206.00

Sello digital del CFDI:

OJRU9QNNQZUakmvWKd3sGLZ6KJVgdNf7urbIMD9dq94/ZSYmT1PpLYoYSOMkYNYVJpuR/sshvkSggr/XjnFRzcUrqUOu5VND6YApLkiMdPXXytNFj9fgn7gZhwszk7J+mHMDMP5G7Sjd0livtm+WJilCGxy8d/M7xe4SjCtX68PLRIRRK59DP+rvXhUe6/ZWKuhj/5u2O+tGzmvVqRJ5HT5zmGiga8Fx3vXmUEeNaal1fWc/6l6xlwvMN/u8Ez9C3lzlhu8X7244QTWhv1J1gnexo7/NPyS1HoWWTtGphBi081SEVdh8yEzAU1B7iZZBfO30Edsja4zuskmbE1cl3w==

Sello digital del SAT:

CxULuLbD7GIEE9g+Fixkm/UD5n66yzMogtofEF9NSufS96jXhQs0Brpr6EnCUIMQE+dbYqTjz2wn8U2xv7hP3f73WEY55pGY6Lqbl6vCW5L1QSKiWEZP1eYv5IUpvjW0Xut5nmpjws1D9U23eTruxRF/VKiv4piSqhnq0fPYai9gvikFX1i9PQ1pDXhYsUoi4yV1js7sB70SBoUo3vSzxujWoeo2ayTmt4BRON1PdiAOnGl/kGPCkgh/k8GUv+qxe4naHIC/1nrlaR3VFHWj/9pWu3dxNHDwGH1fvN3tdwd+C98DKmVDJVohqmorxOMfVzVjtd2MY6B47oxl5wGf14g==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|0CE18EB1-E5CE-48E0-81DC-6ECA4596FB8A|2023-12-11T13:39:47|SAT970701NN3|OJRU9QNNQZUakmvWKd3sGLZ6KJVgdNf7urbIMD9dq94/ZSYmT1PpLYoYSOMkYNYVJpuR/sshvkSggr/XjnFRzcUrqUOu5VND6YApLkiMdPXXytNFj9fgn7gZhwszk7J+mHMDMP5G7Sjd0livtm+WJilCGxy8d/M7xe4SjCtX68PLRIRRK59DP+rvXhUe6/ZWKuhj/5u2O+tGzmvVqRJ5HT5zmGiga8Fx3vXmUEeNaal1fWc/6l6xlwvMN/u8Ez9C3lzlhu8X7244QTWhv1J1gnexo7/NPyS1HoWWTtGphBi081SEVdh8yEzAU1B7iZZBfO30Edsja4zuskmbE1cl3w==|00001000000504465028||

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2023-12-11 13:39:47
No. de serie del certificado SAT 00001000000504465028





Regresar

FOLIO INTERNO No. A 120

Tipo de comprobante: I - Ingreso

Folio fiscal: 1F10F7A9-1CD5-4248-B3E6-7C4D977F54C8

Expedido en (C.P.): 64348

CLEMENTE HUMBERTO BORTONI LEAL

RFC: BOLC701205227

Régimen fiscal: 612 - Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

Domicilio fiscal:

Fecha de emisión: 2023-11-13T16:39:54

Fecha de timbrado: 2023-11-13T16:45:56

CSD del emisor: 00001000000509741482

CSD del SAT: 00001000000505142236

Receptor: LIU RESIDENCE

RFC: LWE111115E17

Régimen fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Exportación: 01 - No Aplica

Uso de CFDI: G03 - Gastos en general.

Moneda: MXN - Peso Mexicano

Domicilio fiscal (C.P.): 66260

Forma de pago: 99 - Por definir

Método de pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Tipo de cambio:

Factura

Conceptos

Cantidad	Clave unidad SAT	Código	Clave Prod/Servicio	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Impuestos	Importe
1	E48	000028	76111500	LAVADO Y LIMPIEZA DE ESTACIONAMIENTO	\$ 3,800.00	\$ 0.00	02 - Si objeto de impuesto. 002 - IVA \$ 608.00	\$ 3,800.00

Total con letra:

Cuatro mil cuatrocientos ocho pesos mexicanos 00/100 MXN

Subtotal \$ 3,800.00

Total de Descuentos \$ 0.00

Total de Impuestos Traslados \$ 608.00

Total de Impuestos Retenidos \$ 0.00

Total \$ 4,408.00



Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||4.0|A|120|2023-11-13T16:39:54|99|00001000000509741482|3800|MXN|4408||01|PPD|64348|BOLC701205227|CLEMENTE HUMBERTO BORTONI LEAL|612|LWE111115E17|LIU RESIDENCE|66260|603|G03|76111500|000028|1|E48|LAVADO Y LIMPIEZA DE ESTACIONAMIENTO|3800|3800.00|02|3800.00|002|Tasa|0.160000|608.00|3800.00|002|Tasa|0.160000|608.00|608.00||

Sello digital del emisor

M+fSgw3rODalU9AEWfge3fur+AVkm0cZ9meLU/cw4yNE3M4pwZ15XDlagUQEobdRPbarBisJbcH87VXOSQPqa2XTMnRE3X2lWQ7f6hbNcn2nblLskHNATwPOU7CPhUiyQQdRfaQWp1O1yzNCJEdlFcyg55gUtEelZfDN6WqGATm1PlqrcMhfcwElu/4D2RJKDs5UEO0F3IYF+PU+YNKJxpHPsVWS0x5yUGRT83C2co46o9fp9W/h/AXA6Xd6c5YoDHR4W6tQ2c50376ie3uxk5JFAtnioQGIvHvLEktEkZhdZDo0QEBdWXH5o8wd2lfr/o33gG1u5NHA==

Sello digital del SAT

gw+xAcQoUaagYTezEljyXDSokkflgy1XEwLNgkVUICs9sEHy6lRoAflFGEoxApxnZina0HR6A0pZSu3lt2ou7kDH7gKjVifb+DQIOYk5jgDB9Y1ubeWE2F2W2Q3DyMDmlNj1zabEspUKrqd29lFkywO6iYp7simumou1P6uj1g+gaYBGFq9udphLnAYM4RJI2QaE8NaK4FBZMhNrJQ8EL7HpJd20kOxiwuKvXldHTNjdNCPcjjVyysqDqecD/xgh1vZeWG0wKku6hmoTRygLwS8ymptlg5c67bpBluz30bQZSb6WZ+epNu/lL14+K2EYmJJ3DqgXpDXw==

Este documento es una representación impresa de un CFDI



Regresar

FOLIO INTERNO No. A 100

Tipo de comprobante: I - Ingreso

Folio fiscal: 5ADFBA13-626C-47B2-A54E-7E3465C6BA28

Expedido en (C.P.): 64348

CLEMENTE HUMBERTO BORTONI LEAL

RFC: BOLC701205227

Régimen fiscal: 612 - Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

Domicilio fiscal:

Fecha de emisión: 2023-09-06T11:04:18

Fecha de timbrado: 2023-09-06T11:04:38

CSD del emisor: 00001000000509741482

CSD del SAT: 00001000000505142236

Receptor: LIU RESIDENCE

RFC: LWL111115E17

Régimen fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Exportación: 01 - No Aplica

Uso de CFDI: G03 - Gastos en general.

Moneda: MXN - Peso Mexicano

Domicilio fiscal (C.P.): 66260

Forma de pago: 99 - Por definir

Método de pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Tipo de cambio:

Conceptos

Table with 9 columns: Cantidad, Clave unidad SAT, Código, Clave Prod/Servicio, Descripción, Precio Unitario, Descuento, Impuestos, Importe. Row 1: 1, E48, 000028, 76111500, LAVADO Y LIMPIEZA DE ESTACIONAMIENTO, \$ 20,475.00, \$ 0.00, 02 - Sí objeto de impuesto. 002 - IVA \$ 3,276.00, \$ 20,475.00

Total con letra:

Veintitrés mil setecientos cincuenta y uno pesos mexicanos 00/100 MXN

Comentarios:

ULTIMO PAGO

Summary table with 2 columns: Description, Amount. Subtotal: \$20,475.00; Total de Descuentos: \$ 0.00; Total de Impuestos Traslados: \$ 3,276.00; Total de Impuestos Retenidos: \$ 0.00; Total: \$23,751.00



Cadena original del timbre

[[4.0|A|100|2023-09-06T11:04:18|99|00001000000509741482|20475|MXN|23751|0|PPD|64348|BOLC701205227|CLEMENTE HUMBERTO BORTONI LEAL|612|LWE111115E17|LIU RESIDENCE|66260|603|G03|76111500|000028|1|E48|LAVADO Y LIMPIEZA DE ESTACIONAMIENTO|20475|20475.00|0|20475.00|0|0|Tasa|0.160000|3276.00|20475.00|0|0|Tasa|0.160000|3276.00|3276.00|]]

Sello digital del emisor

dllFG7shN0uO6oTDiP4kVmDax2OvdcPFGQmb3zTIWxmR8HJuhWONHB6EIUqZP2+4B+CSZILEThS3c/Qsq2DDQruX0EYiXD26WIPGEFw/Nj94T04WCIDgZm0TUV+7TGvhiA+22XYggk2xNCouO79RXJtAKL7HJfX13FnpAHrcf1c7y8iAPkzsXV/GX1aqnJwCV9b2u3j6fFnZMDSqphaoLdvmVjXAZHDwToNcb/H0hqckTjFL8dFbVedENLTDiSwg5crVn7onycb7zBjpK51d83CmNOKLpaC+YMQChRdelruP1FMDAmi5GdSQfPTwHH1OepbE538FRokuQ==

Sello digital del SAT

aDMPNAj37PYCvH0Ma0tS1HPNp6LDS6tFrA21mNZEUWbB075KEWY+2ANgHSBOct/msYt5BN+DjXaRuUGkoiI6O7EEPy9tUzkr940uFOH1p0uNb/ZhB414Rs5gj9r6rDzREIJMSbuC/WDFbjZSvJMOaG/2DUsmKSmvPZVL+TkcdvQEm4hMwScrSY1xbobqIHfaHN3Prs37rJSKWSw4pnhg2kf1wGr3K/m+/H/jpFsAyOrAxCB2UzFFCBOOjFY88kRjBEeyBgpBo5fEJ/KCFy9PwuPgtj554JZkCU9j7cuUJGDyYFw7cFnQzwYvd3iiPRZmCD4xw5sYUNA==

Este documento es una representación impresa de un CFDI



RFC emisor: AAZA781205796
Nombre emisor: ALEXI FEDERICO DE ANDA ZUÑIGA
RFC receptor: LWE111115E17
Nombre receptor: LIU RESIDENCE
Código postal del receptor: 66260
Régimen fiscal receptor: Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso CFDI: Gastos en general.

Folio fiscal: 8AD09308-799D-4473-A67D-13FB2599C6FC
No. de serie del CSD: 00001000000701888784
Código postal, fecha y hora de emisión: 64769 2023-12-07 17:35:30
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales
Exportación: No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto		
72102900		1.00	E48	Unidad de servicio	2,200.00	2,200.00		Si objeto de impuesto.		
Descripción	SERVICIO DE RETAPIZADO ASIENTO FIT 3				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	2,200.00	Tasa	16.00%	352.00
Número de pedimento		Número de cuenta predial								
72102900		1.00	E48	Unidad de servicio	2,600.00	2,600.00		Si objeto de impuesto.		
Descripción	SERVICIO DE RETAPIZADO PIEZA GRANDE ASIENTO BANCA				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	2,600.00	Tasa	16.00%	416.00
Número de pedimento		Número de cuenta predial								
72102900		1.00	E48	Unidad de servicio	2,000.00	2,000.00		Si objeto de impuesto.		
Descripción	SERVICIO DE RETAPIZADO PIEZA CHICA ASIENTO BANCA				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	2,000.00	Tasa	16.00%	320.00
Número de pedimento		Número de cuenta predial								
72102900		1.00	E48	Unidad de servicio	6,750.00	6,750.00		Si objeto de impuesto.		
Descripción	SERVICIO CORRECTIVO REEMPLAZO DE CABLE A EQUIPO CMDAP				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	6,750.00	Tasa	16.00%	1,080.00
Número de pedimento		Número de cuenta predial								

Moneda: Peso Mexicano
Forma de pago: Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)
Método de pago: Pago en una sola exhibición

Subtotal \$ 13,550.00
Impuestos trasladados IVA 16.00% \$ 2,168.00
Total \$ 15,718.00

Sello digital del CFDI:

J2BpProZfXQsx2er0zo13Z5Uokc1fRFxDRv94rtHuAeBwAY8fbHZ3SNMc/lcL/kuT7L5Weh/ZFDjiK0p5pmc/PXUK+ZIZHSN6ksAI55yT3h4N1Zwk/4dXkxopkev6mkzmR9j2kY1FDS7W4A3DcNJKh7SCJnRtsvKkt58sXwte6Kb10NbrvW5DLQEvRZyLJ39BK/w0VhGfINibEhr2AIPazy5AP6UCT1uIYul3QYExaerLNh13soOG05lxWwSWiNFiiUNCySlamNWxP8krmSpwEFHyDRI/cGkxSQHp7x2Ww0jp4ZuoW+ADBtfnnKq38lzFMWkK2/81uwGGbemXellw==

Sello digital del SAT:

M88hFmPRZC8BsjA60LuQpL0INTqfhESKJdm+sYQuM3lkDkiRf3+zYQRh4Fem83L1D4klRoxA2hHa91mCKG3lJdeJ9JsDHUzksvDOO2GEtXCI9A4NYUZcVeNVO23jgyE6WD57nx9AT89E/+CvkCCWBvvo/7//jXppmiYPjVlwiN809VQHhCk0chPhY3A1Qw2QTjC+m8YN5rw4jEy1+22u1tP4XPz0S8chONP4JNIN5MsJUKypRWTvq9xNIGVhZpYgs0QuU9g225K7j1xIDzcoEIIHK2xg+i8TZzwc31uIUHXcmvBO4d8mBLtUkHwhBkPxHllhb3qrAQVmdu9l0w==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|8AD09308-799D-4473-A67D-13FB2599C6FC|2023-12-07T17:36:00|SAT970701NN3|J2BpProZfXQsx2er0zo13Z5Uokc1fRFxDRv94rtHuAeBwAY8fbHZ3SNMc/lcL/kuT7L5Weh/ZFDjiK0p5pmc/PXUK+ZIZHSN6ksAI55yT3h4N1Zwk/4dXkxopkev6mkzmR9j2kY1FDS7W4A3DcNJKh7SCJnRtsvKkt58sXwte6Kb10NbrvW5DLQEvRZyLJ39BK/w0VhGfINibEhr2AIPazy5AP6UCT1uIYul3QYExaerLNh13soOG05lxWwSWiNFiiUNCySlamNWxP8krmSpwEFHyDRI/cGkxSQHp7x2Ww0jp4ZuoW+ADBtfnnKq38lzFMWkK2/81uwGGbemXellw==|00001000000504465028||

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2023-12-07 17:36:00

No. de serie del certificado SAT 00001000000504465028





RFC emisor: CAMD900510H85
Nombre emisor: DANIEL ALBERTO CASTAÑEDA MORA
RFC receptor: LWE111115E17
Nombre receptor: LIU RESIDENCE
Código postal del receptor: 66260
Régimen fiscal receptor: Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso CFDI: Gastos en general.

Folio fiscal: 074682FF-9EF1-48B3-9CD2-559CB8F366F5
No. de serie del CSD: 00001000000518022398
Código postal, fecha y hora de emisión: 54090 2023-12-07 11:24:35
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales
Exportación: No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto		
72103300	1	1.00	E48	Unidad de servicio	21,750.00	21,750.00		Si objeto de impuesto.		
Descripción	FINIQUITO TRABAJOS DE REMODELACION EN SHUTTE DE BASURA EAST				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	21,750.00	Tasa	16.00%	3,480.00
Número de pedimento		Número de cuenta predial								

Moneda: Peso Mexicano **Subtotal** \$ 21,750.00
Forma de pago: Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI) **Impuestos trasladados** IVA 16.00% \$ 3,480.00
Método de pago: Pago en una sola exhibición **Total** \$ 25,230.00

Sello digital del CFDI:

XFY9+DajATLFYy2F95iBqXSXIVkhW28v3+ODYHvWAboM74Q1XbMvmDPzHJ2TPNf1594V2JhuBMapur1RsAoEP3ePmLbqQMbvYp4QbjqHU77eUwvKzRqVluQE3368aCdCCs7kaLLWgqzZu1zxvb/Bb9xJ3h9uJ+HOeVJ1ix064OI7bUYtSLxqy+jypskpl5+kVHS07z2a/c2PeR3J+UZ971sjlagkTTEB5BvgqMJGwklHEIHqbUX/+5Jl9QRe67yPbiXi5ay26RQ2DOXd6GSBYcS3h/rScZBrleZxh5nMTKo3wPkcyzG3Rbmzpc7mzCT6f4MAjH2BIMFizWM+QTzySA==

Sello digital del SAT:

Rg1dYVJCadxt08qW3keyWtilxMrW4v3zUuckGWpnD41JKkpYJ+C7zEP6ahuSCLyLmJBYzu1b48t65J88jtTP+wfrtfxXDUv4RRdfqN72ewS2Ku2a1kr3IDc2rMsRTONbx8T+zLPgEanKvi/2wMpv+Fj4hNu1zbeeve4uL85r1A/oKpXL7etbGJ+YJgM/9V6bdLaR9PnBxKswmZMMTzz3VmaXdy4CFW723rKQG0ZiY6un3pnmXXBT8nRePh/vKcKe82FJimRKM0OFYKxD2ssT9b4v+TAtZaoF2Q17DrgTa5E6+4Nj7B75qcH5aQSO72lgAgWoQNsHppL+V9+MJOQ==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|074682FF-9EF1-48B3-9CD2-559CB8F366F5|2023-12-07T11:24:49|SAT970701NN3|XFY9+DajATLFYy2F95iBqXSXIVkhW28v3+ODYHvWAboM74Q1XbMvmDPzHJ2TPNf1594V2JhuBMapur1RsAoEP3ePmLbqQMbvYp4QbjqHU77eUwvKzRqVluQE3368aCdCCs7kaLLWgqzZu1zxvb/Bb9xJ3h9uJ+HOeVJ1ix064OI7bUYtSLxqy+jypskpl5+kVHS07z2a/c2PeR3J+UZ971sjlagkTTEB5BvgqMJGwklHEIHqbUX/+5Jl9QRe67yPbiXi5ay26RQ2DOXd6GSBYcS3h/rScZBrleZxh5nMTKo3wPkcyzG3Rbmzpc7mzCT6f4MAjH2BIMFizWM+QTzySA==|00001000000504465028||

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2023-12-07 11:24:49

No. de serie del certificado SAT 00001000000504465028





ESPACIA ADMINISTRADORA
EAD100721LN4
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 Loc.2B
DEL VALLE ORIENTE , CP: 66260

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION:
2023-12-11T10:23:46

Enviado a

LIU RESIDENCE
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104
SAN PEDRO GARZA GARCIA , DEL VALLE ORIENTE
Nuevo León,México,CP.,66260
RFC: LWE111115E17

Timbrado

Regimen Fiscal:(603) PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRA
FOLIO FISCAL: 76B2FDCE-19F2-4643-9413-CF58545EED44
Uso CFDI:(G03)Gastos en general
Metodo Pago:(PPD) PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERI
Forma Pago:(99) POR DEFINIR
Divisa:(MXN) PESO MEXICANO
Versión Comprobante. 4.0

Código	Cantidad	Unidad	Concepto	IVA	Precio Unitario	Total
80131801	1	E48-UNIDAD	MANTENIMIENTO DE AREAS COMUNES AÑO 2021 Y 2022 // 50% (Factura DE SERVICIO 2 / 2)	16 %	\$95,782.71	\$95,782.71

SubTotal	\$95,782.71
Iva	\$15,325.23
Retenciones	
Total	\$111,107.94

Monto con Letra

(CIENTO ONCE MIL CIENTO SIETE 94 /100 MXN)

Sello digital del CFDI:

K1Xf16DVs2EVO371q+j9Y0GY4Elo0n36b0b/vQIZ1jESULCLD8yh6vc8Sa8f+f5hCnoQ59JFRfVJ9ibv1X6LfnLEISgG4HLyGM9b3iB04Pm46gd/45rJSPxZjhiYTJuM+Ayy0aX+CpjeRdMMR3x0X68biU/MDspKCUSzkZPwoQr3ZxoGpra24CMAumXRGSn25JU+AyfOHL1YmKTHmX1ewUvNiW4RzjCpTuYRrhZPN80iXusO+qjYCLVrJPDBipvt+NNBgcXM6zccqrnmh16JN2K/YIvolvARa3hd0guTRV32Mu5tQl0oMCDqSWt6dlwtQLGjd1n/VYPM4EWNyKog==

Sello digital del SAT:

nMibqo5Z+ygl/lltKgoOCiFIAUdlnN0KGqMLCeQTCh7cms+s1hKOYAMm7Mbunlue4wZoVrsLmO0r+d+xWMEIkKCFc2PqVyo581vYHHdLUDVB51J8lg6beGVEAUFTzrJoh8ZjukoGpo/nEFNLyZkV6CIY4AmdnVsn9gZ5hNG89XzcQ9ZFedQN9GfPe4EzGgSbFiARqU4rjlnUp94LzUu/Up4uXjQxyXirWGRckj4P/fJ5bbnuv3BXD0/C1/mzKqkpppMgWVw9BztlMs1B8uRN9Z2mTyT+mifZAdbnJKpPLY3uqaRHDwgHgJ5vbuMMGkt+F+x8lvRFVpqpXAU2w==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|76B2FDCE-19F2-4643-9413-CF58545EED44|2023-12-11T10:23:46|BUZ021107UG0|K1Xf16DVs2EVO371q+j9Y0GY4Elo0n36b0b/vQIZ1jESULCLD8yh6vc8Sa8f+f5hCnoQ59JFRfVJ9ibv1X6LfnLEISgG4HLyGM9b3iB04Pm46gd/45rJSPxZjhiYTJuM+Ayy0aX+CpjeRdMMR3x0X68biU/MDspKCUSzkZPwoQr3ZxoGpra24CMAumXRGSn25JU+AyfOHL1YmKTHmX1ewUvNiW4RzjCpTuYRrhZPN80iXusO+qjYCLVrJPDBipvt+NNBgcXM6zccqrnmh16JN2K/YIvolvARa3hd0guTRV32Mu5tQl0oMCDqSWt6dlwtQLGjd1n/VYPM4EWNyKog==

|0000100000506134038||





RFC emisor: CAMD900510H85
Nombre emisor: DANIEL ALBERTO CASTAÑEDA MORA
RFC receptor: LWE111115E17
Nombre receptor: LIU RESIDENCE
Código postal del receptor: 66260
Régimen fiscal receptor: Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso CFDI: Gastos en general.

Folio fiscal: 57239134-972D-434B-93DD-F91713E6D670
No. de serie del CSD: 00001000000518022398
Código postal, fecha y hora de emisión: 54090 2023-11-27 15:08:15
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales
Exportación: No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto		
72103300	1	1.00	E48	Unidad de servicio	21,750.00	21,750.00		Si objeto de impuesto.		
Descripción	ANTICIPO TRABAJOS DE REMODELACION EN SHUTTE DE BASURA EAST				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	21,750.00	Tasa	16.00%	3,480.00
Número de pedimento		Número de cuenta predial								

Moneda: Peso Mexicano **Subtotal** \$ 21,750.00
Forma de pago: Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI) **Impuestos trasladados** IVA 16.00% \$ 3,480.00
Método de pago: Pago en una sola exhibición **Total** \$ 25,230.00

Sello digital del CFDI:

PcMCtKU5TkatN1FEdmExMTIPKvVQSJQra/EztW1HlmR9RHZbaKWkZqZa6/xkeuK8aQnCsZ3gFXBjn8hd/cQj+ZsBgAAyH4wpfrark+2v4uGVzDI5OOTMn3GEXZVGle+jdnHMjAlq4eJACnjHjDtBsJTY505DMWk75IkMLHbsWZ0DeCty6bMep88uidNrVaGnuE1QDN/wo4AnVqd88SJkwq8xAmuujLuLSRIh02cPhAFS7r8b3MLyYu9RjV+6OU2CBa1Cq2uit98BzINbTwFj+PGRReBt54tbwOADGpx8p03sqN8FTzhS8uUL1lg5sPRPmh+0zzEUKRQfyh2K+9Vy2w==

Sello digital del SAT:

MdGFUYDngDXE2QVbZmjfcm/pKcLKGqYS8x1QvY2NQfxZC35rKy7eEXGlszg4Eep6ON9oXUCcVJzSoxp4FwB2IZ5PshzWK4p2vX8BnjwZCFGpmsAy5kJwwZflhusk+6kPRKaEWE7UAY2D+HxPS9FNyZrOfMgxtatqckunzibQQZovtLtkjElbO825Z1BUrgFdfwF7AUmSWn/DXqIDR6/df3SYxpiT0E0pCORqSjTSOTnQonbZ5QvyQkjJwh8Eft735xRT//vc0dCZGQtCOL5YL7sdRhGAZsyVhUWIk6vIY9NdtGC5UOIQfWbhkZtSt/2ekr1yPzYckBfyFNuRH+zig==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|57239134-972D-434B-93DD-F91713E6D670|2023-11-27T15:08:30|SAT970701NN3|PcMCtKU5TkatN1FEdmExMTIPKvVQSJQra/EztW1HlmR9RHZbaKWkZqZa6/xkeuK8aQnCsZ3gFXBjn8hd/cQj+ZsBgAAyH4wpfrark+2v4uGVzDI5OOTMn3GEXZVGle+jdnHMjAlq4eJACnjHjDtBsJTY505DMWk75IkMLHbsWZ0DeCty6bMep88uidNrVaGnuE1QDN/wo4AnVqd88SJkwq8xAmuujLuLSRIh02cPhAFS7r8b3MLyYu9RjV+6OU2CBa1Cq2uit98BzINbTwFj+PGRReBt54tbwOADGpx8p03sqN8FTzhS8uUL1lg5sPRPmh+0zzEUKRQfyh2K+9Vy2w==||00001000000504465028||

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2023-11-27 15:08:30

No. de serie del certificado SAT 00001000000504465028



ULINE

ULINE SHIPPING SUPPLIES S DE RL DE CV MATRIZ:
 RFC: USS000718PA0
 Tel: 800-295-5510
 www.uline.mx



Guadalupe Alemán KM 21, #6
 Logistics Park Apodaca
 Apodaca, N.L. C.P. 66627

601 General de Ley Personas Morales

FACTURADO A:

LIU RESIDENCE
 DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 COL DEL VALLE ORIENTE
 SAN PEDRO GARZA GARC, NL, MX
 CP: 66260
 RFC: LWE111115E17
 RÉGIMEN: 601 - GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES

ENVIADO A:

LIU RESIDENCE AC
 DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 COL DEL VALLE
 ORIENTE
 SAN PEDRO GARZA GARC, NL, MX
 CP: 66260

FACTURA V4.0

Serie: MX	Folio: 4058669
Fecha de Emisión:	2023-11-23T14:05:29
Expedido en:	66627
Tipo de Comprobante:	I Ingreso
Uso del CFDI:	G03 Gastos en general
Moneda:	MXN
Forma de Pago:	99 Por definir
Método de Pago:	PPD

Folio Fiscal:	A09BF869-F942-41F1-B53F-62A0E6C48164
No. de Serie CSD SAT:	00001000000503726537
Fecha y Hora de Certificación del CFDI:	2023-11-23T14:10:33
No. de Serie CSD Emisor:	00001000000508513564

NO. DE CLIENTE	ORDEN DE COMPRA	MÉTODO ENVÍO	FECHA DE LA COMPRA	ORDEN COLOCADA POR	NO. DE ORDEN ULINE	NO. DE REMISIÓN	TÉRMINOS
20184179	ESTELA	FM1	20231123	ESTELA ZAMBRAN	0009965584	N212423273	30 DIAS

CANTIDAD	CLAVE UNIDAD	U/M	NO. DE MODELO	CLAVE SAT	DESCRIPCIÓN	TASA IVA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	DESCUENTO	BASE IMPUESTO	IVA
5.00	XRO	RL	S-14628	31261501	Rollo de Polietileno Transparente - Grosor 1 Mil, 9' x 400' 23 24 3794 3017513 01/08/23, 23 24 3794 3017756 31/08/23	16%	1,342.0000	6,710.00	0.00	6,710.00	1,073.60
1.00	SET	JG	S-22131	52152013	Molinos de Sal y Pimienta 23 24 3794 3017966 06/10/23		506.0000	506.00	506.00		
1.00	E48	SER	PF	80141706	CARGO POR ENTREGA	16%	304.7000	304.70	0.00	304.70	48.75

IDENTIFICACIÓN DE PAQUETE: 0260541128

NÚMERO DE REFERENCIA PARA EFECTUAR SU PAGO: 201841798

IMPORTE	DESCUENTO	SUBTOTAL	IVA	TOTAL
7,520.70	506.00	7,014.70	1,122.35	8,137.05

TIPO DE RELACIÓN:

UUID RELACIONADO:

CANTIDAD CON LETRA:

OCHO MIL CIENTO TREINTA Y SIETE PESOS 5/100

**SELLO DIGITAL DEL CFDI:**

T0dyNfE4CXySFL0XzBUukPy4mb9qXg4gKnuSIH8E8BxMQkpY8b9Rc30c4wKU4YeGZyVhi5oTe3zw/fbSS0uabtR5iC0Uq1EavlzEiilfpp2StHj1Wg1VHMBxpEaj9imOspitzmzhXxJ/M/Wsxv5kPzki0T/y24sVOLV9w5pP0WabcueeCYG/R1yxcSskKxP8FdQTS9P
ydt8Y8Ek+7vYNIzYk4kbXTSRnN5E96C54i5yVcdppnKZfCw8l2pSMhH3YpdcER3wI4fZjebgayorueAT8MHTWkf+z4C5YoGN4xW4bFb/PQ0ZfP+WBbHK+NkoZakIPZJ0eNsrIOdg==

SELLO DEL SAT:

Xfkd0yfh9amoJ5TQ5KW2Ewh1R8wzdfnpWLC4bFymoUtzeSKnGfe6yl2QdWien0vo2S8B+8nA0IHf1ySNQlo2SE0DNUSShgHhsj+Jl6+mmeApAoE4X/eR9EfukeyXYJ47byblnwVuvoVzslpLnaoJBKXd9IDRnpZLhpMJFn/uke5cZRnqQGI2ENmmukSR0Z/bxvo7
Ltv3w9CdErCWrpYFsv5KeJ+qF2eC7n6R40//ZruU17ISxiK4HTOBiqgFiGa49VfydINQwV5aonBhbPXTUOeu2s9oKfKfGreNOAUSCQVPH+0R7LMgsFGA3ya56JLvxIv3rjsxe9tD0ctw==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT:

||1.1|A09BF869-F942-41F1-B53F-62A0E6C48164|2023-11-23T14:10:33|DET080304395|T0dyNfE4CXySFL0XzBUukPy4mb9qXg4gKnuSIH8E8BxMQkpY8b9Rc30c4wKU4YeGZyVhi5oTe3zw/fbSS0uabtR5iC0Uq1EavlzEiilfpp2StHj1Wg1VHMBxpEaj9im
OspitzmzhXxJ/M/Wsxv5kPzki0T/y24sVOLV9w5pP0WabcueeCYG/R1yxcSskKxP8FdQTS9Pydt8Y8Ek+7vYNIzYk4kbXTSRnN5E96C54i5yVcdppnKZfCw8l2pSMhH3YpdcER3wI4fZjebgayorueAT8MHTWkf+z4C5YoGN4xW4bFb/PQ0ZfP+WBbHK+NkoZakIP
ZJ0eNsrIOdg==|00001000000503726537||



TRAQUIM

RFC: TRA140308KFO

RAUL RANGEL FRIAS 550, Burócratas del Estado, Del. Monterrey

Monterrey, Nuevo León, México CP: 64380

Factura

13299

Emitida

Credito

Fecha de emisión: 04/12/2023 15:49:09

T.C.: 17.3730

Almacén: GENERAL

Folio SAT: 04471bda-db48-4112-ae96-8e7bdb26c70e

Lugar de expedición: 64380 - Monterrey, Nuevo León

Fecha de certificación: 04/12/2023 15:54:18

Certificado emisor: 00001000000512502020

Certificado SAT: 00001000000509846663

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Facturado a:

Entregado a:

LIU RESIDENCE

LWE111115E17

AVE. DAVID ALFARO SIQUEIROS #104

DEL VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCIA

NUEVO LEON

66260

MEX

Régimen fiscal receptor: 603 Personas Morales con Fines no Lucrativos

Datos adicionales para armado de comprobante fiscal digital:

Método de pago: PUE - Pago en una sola exhibición

Uso del CFDI:

G03 - Gastos en general

Forma de pago:

99 - Otros

Condiciones de pago:

Pago a 30 días

Régimen fiscal emisor: 601 - General de Ley Personas Morales

Agentes:

Agente 1: POR CLASIFICAR

Cantidad	Unidad	Clave prod.	Descripción	Valor uni.	Importe
1.00	E48	TI-TOR	TRATAMIENTO INTEGRAL MENSUAL P/TORRE	\$10,599.76	\$10,599.76
	E48-Unidad de servicio		Clave SAT: 47101600 - Consumibles para el tratamiento de agua LIU corresponde al mes de noviembre de 2023		

Subtotal: \$10,599.76

IVA 16%: \$1,695.96

TOTAL: \$12,295.72

DOCE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 72/100 M.N.

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|04471bda-db48-4112-ae96-8e7bdb26c70e|2023-12-04T15:54:18|LSO1306189R5|[EpXkSx/IFhsBxpFSp1JYgUOoM3UyQJNA1VjmGdovSepNINmV0sdYe5dTi9b2d1ECLAYl8Gifw+ruijZMDQyOYilBeqlr8yLNwNXyiWCwbzrO VUFW4Aief3WHBvFioJqGAuz+hxf16ohHR0TIBM0Cd1dlidNU+G2dTgcBhXHblrxO9rs7Q7DP6Jr5LXasl+/hJjYTWvUplmhPZ8ltgtv0ER9hFqDhH75NfzSWwWcQOYoVyGhVzEmPunSQapy3KGoXZpOW+KAKpGIUOnRXkbMwTHplr/PDy+U8TLRnEFt 7KBCy/m75t3vkmQFvkzbg/3DSAQEuR9MYAcaeg/p5GyLfig==|00001000000509846663|]



Sello digital del Emisor:

EpXkSx/IFhsBxpFSp1JYgUOoM3UyQJNA1VjmGdovSepNINmV0sdYe5dTi9b2d1ECLAYl8Gifw+ruijZMDQyOYilBeqlr8yLNwNXyiWCwbzrOVUFW4Aief3WHBvFioJqGAuz+hxf16ohHR0TIBM0Cd1dlidNU+G2dTgcBhXHblrxO9rs7Q7DP6Jr5LXasl+/hJjYTWvUplmhPZ8ltgtv0ER9hFqDhH75NfzSWwWcQOYoVyGhVzEmPunSQapy3KGoXZpOW+KAKpGIUOnRXkbMwTHplr/PDy+U8TLRnEFt7KBCy/m75t3vkmQFvkzbg/3DSAQEuR9MYAcaeg/p5GyLfig==

Sello digital del SAT:

jklnBqUbbvMZo+AI7pH166eVmYayhmWTvyUmArMcRXqSce35hvRWTUPJjtqmIK5GJRZjxV6U6kxrg21q7Ps94vijo8jorgiNpplBC5ztKm0+/Ca3j7/pOYmemrZ+eghZ6KeBafRqqs3bNxmTp8IBE56YgTmFkS+Ds5Rrlu4yPxQ0oaXojdSrodZQCexAnd9oQY6/hlMDonJcmmly8tu20jXl9bR67MSBlh7zak1oEdl/jjdNm66Y/LF+7PhCbyOTxgvVhVWVe39qbUroO/hspdrIU9eBkJ+sBdM8w3GGUub19pYssd4OE35fQxglswRwWPa/3c6mLRliGQf071A==

Blinds House

PERSIANAS Y PISOS DE MADERA

CFDI Comprobante Fiscal Digital a través de Internet

Folio Fiscal 7C588174-9444-4D86-BAAE-3C05DF36C408
Certificado SAT 00001000000505619865
Certificado del emisor 00001000000510726147
Fecha y hora de certificación 2023-11-28T17:01:07
Régimen fiscal Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales
Expedición 64987

Folio/Serie 001428E
Tipo de comprobante FACTURA
Fecha y hora de emisión 2023-11-28T17:01:07
Condiciones de pago
Método de pago PPD
Forma de pago 99 POR DEFINIR
No. de cuenta de pago
Moneda MXN
Tipo de cambio 1.00



Emisor

MOSM741214K35 MAURICIO ANTONIO MORALES SIERRA

CARRETERA NACIONAL 1120
COL. EL ENCINO, MONTERREY, C.P. 64987
MONTERREY, NUEVO LEON, MEXICO

Expedido en:

CARRETERA NACIONAL 1120
COL. EL ENCINO, MONTERREY, C.P. 64987
MONTERREY, NUEVO LEON, MEXICO

Receptor

LWE111115E17 LIU RESIDENCE | Régimen Fiscal Receptor: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

AV DAVID ALFARO SIQUEIROS 104
COL. DEL VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, C.P. 66260
SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON, MEXICO

Código	Descripción del producto	Cantidad	Unidad de medida	Precio	Importe
	MANTENIMIENTO DE PERSIANAS ENROLLABLES 02 - Sí objeto de impuesto.	1.00	PZA	\$48,275.86	\$48,275.86
Importe con letra *** CINCUENTA Y SEIS MIL PESOS 00/100 M.N. ***				Subtotal	\$48,275.86
Desglose de impuestos trasladados				Descuentos	\$0.00
Impuesto	Importe			Impuestos trasladados	\$7,724.14
IVA 16%	\$7,724.14			Impuestos retenidos	\$0.00
				TOTAL	\$56,000.00

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.1|7C588174-9444-4D86-BAAE-3C05DF36C408|2023-11-28T17:01:07|SFE0807172W8|ug1U5BQv8ZcDbdmWuSAw9y6CkkRISLV3n+Rf/cAI6UCGBTP5YVqK5MhKkNobmI3fO21Q13J1UBpl+3zy6S0LTEXbrx7WgXAGmG8YKuVtHC48iUhgMM8oH6UpAVw hvth0LPuHBOg9OPaeoFgW+9fW6QJEIHAShqOoUMY1MzwVDF8TCCDB9v+M3oodk2Z00F+AXG6VzknXl6olywzFfX8sGbZCgmUWSOXB2jbUQunpzH5QoHQrjwb6h/Lo1aPIAauLWMB4tAPa4W6OhKzfoQfIsKrobaFjz44KkIU9fB75HVdzqwTfZeizHz1ueVg1FaLhx76nREUKOPUiqWYmZ2sQ==|00001000000505619865|]

Sello Digital del CFDI

ug1U5BQv8ZcDbdmWuSAw9y6CkkRISLV3n+Rf/cAI6UCGBTP5YVqK5MhKkNobmI3fO21Q13J1UBpl+3zy6S0LTEXbrx7WgXAGmG8YKuVtHC48iUhgMM8oH6UpAVwhvth0LPuHBOg9OPaeoFgW+9fW6QJEIHAShqOoUMY1MzwVDF8TCCDB9v+M3oodk2Z00F+AXG6VzknXl6olywzFfX8sGbZCgmUWSOXB2jbUQunpzH5QoHQrjwb6h/Lo1aPIAauLWMB4tAPa4W6OhKzfoQfIsKrobaFjz44KkIU9fB75HVdzqwTfZeizHz1ueVg1FaLhx76nREUKOPUiqWYmZ2sQ==

Sello Digital del SAT

ZHaqNQGe4jffOS1CDW/RsCFGcB1WiBIXB6O/HJ3BrCs9Fjs6oap2c9kAKff7rFYCdsGiy49b0WrTITEbdFfo/wcjO/1fgCnlvOdk6MrxoeH+SVs55QmzELcauYvver2hqv7pjggp3fMcoPHZnyYKv4GIW9YHC mjijiD5/o6fg8maLE1ZuP7qptRz+/BWi8Lr4uDvbSTLPCovzT/phSYvWKcaK8q22CGGkKhSoGZmb1oalgNSGwIBC8kf/shEI5YMoTHHl3DVbB1aYuk5tr9UY51vr4JSGNlLM6YBPFZrPph1t5aKXIRBDIUQe WaxX2f9kqpBs0gM0LkxOHwgLojEgA==

Notas

Exportación: 01 - No aplica



**CLAUDIA MARIA GARZA GONZALEZ**

GAGC680720PVA

RÉGIMEN FISCAL: 612 - Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

66235, San Pedro Garza García, San Pedro Garza García, Nuevo León, México

CLIENTE

LIU RESIDENCE

LWE111115E17

USO CFDI: G03 - Gastos en general.

DOMICILIO FISCAL: 66260

RÉGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

66260, San Pedro Garza García, San Pedro Garza García, Nuevo León, México

Factura 91**FOLIO FISCAL (UUID)**

FC674AA1-4F38-4758-BF92-FD4CAE1521B5

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

00001000000506204896

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

00001000000503683295

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN

2023-12-05T09:34:04

RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN

STA0903206B9

FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI

2023-12-05T09:22:57

LUGAR DE EXPEDICIÓN

66235

CONCEPTOS

Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Objeto Imp.	Importe
1.00	E48	SERVICIOS DE JARDINERIA CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE 2023 Clave Prod. Serv. - 72102902 Servicios de paisajismo Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - 13000 Tasa - 0.160000 Importe - \$ 2,080.00	\$ 13,000.00	02 - Sí objeto de impuesto.	\$ 13,000.00

IMPORTE CON LETRA

QUINCE MIL OCHENTA PESOS, 00/100 MXN

TIPO DE COMPROBANTE

I - Ingreso

FORMA DE PAGO

03 - Transferencia electrónica de fondos

MÉTODO DE PAGO

PUE - Pago en una sola exhibición

MONEDA

MXN - Peso Mexicano

VERSION

4.0

EXPORTACION

01 - No aplica

SUBTOTAL

\$ 13,000.00

TRASLADO IVA TASA 0.160000

\$ 2,080.00

TOTAL

\$ 15,080.00

SELLO DIGITAL DEL CFDI

F611jaHH+0ycjKTBA0IBTUkMDHodxzG5txESZ+izwQHwTKiBy2UtQSZ0eM1d9JAdrCpzixkhVHN7btRvCwD18J5TTD+noTRqEZKKeKnUO/bOntRitLMFe5PvqZU9d1wAX6l5zW3MvZ2rbjrckeXUA3rf3NhpCyFYp+u/eFqN/etF6Wj/J9Hb1ca3O0gk+HVL39kIBvxQqL8fjepnzh58aQjGlxFaqQaRX1crR7sx2hjQTLc32bM5cCX3puUSmuhC+B/cvzu3pvaPjKw72O/KJg+kUefdUYdT2Dbb/m9UXIMYc7XJkNPFdhi7sbExJeL/GKli8JA+xDXtVvbeQQ==

SELLO DIGITAL DEL SAT

SKFILLEEX+5+VCuzdaYLid8azNgiJ50XMRBIIIPz3J0x4ibMMLyn6wUaH3orP65nFN07F51IHT1iniedv8tbDdFv9CswPg55BK9PfovZ/PDK70cGSJ83RQAcmb/eKWHp1vVOIA6rlJEaZljwMPJEZcuCzurcgmreD6dMXVESsNq3HotrOBnmwei5rgLPRCSObTH6v/JWh9viOXuwsmd/xfag6+//4WD1VZVWUW9qP+0ijJb9s46WTSNSNG0xvhE6rtqM5mktJSG3ABUlkjITl8mMhdZpvtVZSGI4tg+v8n2yAsdJXu+nmRux3Sig68aldL9dyCJ+a6C1GRw==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|FC674AA1-4F38-4758-BF92-FD4CAE1521B5|2023-12-05T09:34:04|STA0903206B9|F611jaHH+0ycjKTBA0IBTUkMDHodxzG5txESZ+izwQHwTKiBy2UtQSZ0eM1d9JAdrCpzixkhVHN7btRvCwD18J5TTD+noTRqEZKKeKnUO/bOntRitLMFe5PvqZU9d1wAX6l5zW3MvZ2rbjrckeXUA3rf3NhpCyFYp+u/eFqN/etF6Wj/J9Hb1ca3O0gk+HVL39kIBvxQqL8fjepnzh58aQjGlxFaqQaRX1crR7sx2hjQTLc32bM5cCX3puUSmuhC+B/cvzu3pvaPjKw72O/KJg+kUefdUYdT2Dbb/m9UXIMYc7XJkNPFdhi7sbExJeL/GKli8JA+xDXtVvbeQQ==|00001000000506204896||





Factura

Tipo de Comprobante: I - Ingreso
Folio Fiscal: 4b4b2a31-01ae-426a-816d-84e997dc441d
Fecha de Expedición: 2023-12-02T10:01:49
Lugar de Expedición: 64000 **Exportación:** No aplica
Cert CSD: 00001000000506746367
Folio interno: F 1760

Datos del Emisor

BEST SHINE

RFC

BSH190304DV0

DOMICILIO FISCAL

VILLAGRAN 740 Col. CENTRO, C.P. 64000, Monterrey, Nuevo León, México

RÉGIMEN FISCAL

626-Régimen Simplificado de Confianza

Datos del Receptor

LIU RESIDENCE

USO CFDI

G03 - Gastos en general

RFC

LWE111115E17

DOMICILIO FISCAL

AV. DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 Col. Del Valle Oriente, C.P. 66260, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON, MEX

RÉGIMEN FISCAL

603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Unidad	C. Prod/Serv	Cantidad	Descripción	P. Unitario	Importe
E48/Unidad de servicio	76111501	10.000	No. Identificación / SKU: 0001 SERVICIO DE 10 PERSONAS DE LIMPIEZA PARA INSTALACIONES DE TORRE LIU EN SPGG DEL MES DE NOVIEMBRE 2023	\$ 14,650.00	\$ 146,500.00
					Sí objeto de impuesto.
E48/Unidad de servicio	76111501	1.000	No. Identificación / SKU: 0001 1 AUXILIAR DE LIMPIEZA PARA ESTACIONAMIENTO DEL MES DE NOVIEMBRE 2023	\$ 16,950.00	\$ 16,950.00
					Sí objeto de impuesto.
E48/Unidad de servicio	76111501	1.000	No. Identificación / SKU: 0001 1 COORDINADOR OPERATIVO DE LIMPIEZA DEL MES DE NOVIEMBRE 2023	\$ 16,950.00	\$ 16,950.00
					Sí objeto de impuesto.
E48/Unidad de servicio	76111501	8.000	No. Identificación / SKU: 0001 SERVICIO DE LIMPIEZA AUXILIARES TIEMPO EXTRA DÍA DE ASUETO 20.11.23	\$ 950.00	\$ 7,600.00
					Sí objeto de impuesto.

SUBTOTAL: \$ 188,000.00
+ IVA (16%): \$ 30,080.00
TOTAL: \$ 218,080.00

Doscientos dieciocho mil ochenta pesos 00/100 M.N.

Forma de Pago: 99 - Por definir
Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido
Moneda: MXN

Factura

LIMPIFEX

Lazaro Garza Ayala No. 110, Int. 110, Col. Tampiquito, 66240, San Pedro Garza García, Nuevo Leon, MEX

Teléfono 8183354805

RFC LIM150325PV7

Régimen F. 601 - General de Ley Personas Morales

Folio Fiscal 235B05CA-3F50-472A-A05E-0B397B0969F5
Tipo de CFDI I (Ingreso)
Versión CFDI 4.0
Lugar emisión Monterrey, Nuevo Leon, 66240
Fecha emisión 2023-12-01 08:08:01
Fecha certific. 2023-12-01 08:08:02
Serie del CSD del emisor 00001000000513539964

Receptor

Razón Social LIU RESIDENCE
RFC LWE111115E17
Régimen Fiscal 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Domicilio DAVID ALFARO SIQUEIROS No. 104, Col. DEL VALLE ORIENTE, 66260, NUEVO LEON, MEX
Uso del CFDI G03 - Gastos en general

Clave ProdServ	Concepto	Cant.	Objeto Impuesto	Unidad	Precio Unitario	Importe
47131812	Renta Difusor Aromatex Liu Residence diciembre 2023 IVA 16%, Base: \$3,477.60	2	02	E48	\$1,738.800000 \$556.42	\$3,477.60

Forma de pago 99 Por definir
Método de pago PPD Pago en parcialidades o diferido
Moneda MXN
Subtotal \$3,477.60
IVA 16% \$556.42
Importe en letra CUATRO MIL TREINTA Y CUATRO PESOS 02/100 MXN
Total \$4,034.02



Sello digital del CFDI

jMpGK8SkIQCy6V9vea5J+T1XrWjL3p6wxXX8hw/SbM2BZTPu/nwxhza+qfahuruwStFStHRtIJpmRqcj6xHctFDg2tu8CA1pIXryzuySaWThBBIX13aj08u0c/VW8WFi8nOpL2rNBZC11wU4N1mTFs7LQ2J0j5bdaQb47OMrIPRuMFB7tEd4+oYnZuWCj5np1zJQS3bBFCho04h1dPy5gmhhaF5+0173MeLeJbWsSIIJWq1e3mGEHyR6EDxbv+qeFRyQqQuihZ+36/ZH6PgUho4UULqWgXGtYBsUVG+FZc7YrI84cn+0mS611iNB7TTRHYXJ/bFkr4I1G9aPBuW==

Sello del SAT

JSFDFbATC8pW299v9sDmlC3hrsJ5/vj7FrXGDciSeR10NDAQfWXZc5bfDZTebigiN2kCegDFYXTcofb3Hx4u0CyH40bKaQ/Z1gqEDthpW7NBgv4pazBZHlIXACGxUbpI9UzU3yTaCvrk1MKJ9ysoqWUUAilFccKTVInpwk85E6D9T33h7HfZ9d/6oQYe/YT8aMYPBMs6DQXVM/240EiJ1Q3msib1GviEoPZAMgrJljkKuXo3wYs72/hKknyzRgXT8m5BHCZ9Y8S0nxlw0pzU4KM13ZucU6lMc+MC40tXKQIzOlc/iTCUeJzcqtkYKJPSK0xY4rA1sqTE22DWdQyw==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|235B05CA-3F50-472A-A05E-0B397B0969F5|2023-12-01T08:08:02|PPD101129EA3||jMpGK8SkIQCy6V9vea5J+T1XrWjL3p6wxXX8hw/SbM2BZTPu/nwxhza+qfahuruwStFStHRtIJpmRqcj6xHctFDg2tu8CA1pIXryzuySaWThBBIX13aj08u0c/VW8WFi8nOpL2rNBZC11wU4N1mTFs7LQ2J0j5bdaQb47OMrIPRuMFB7tEd4+oYnZuWCj5np1zJQS3bBFCho04h1dPy5gmhhaF5+0173MeLeJbWsSIIJWq1e3mGEHyR6EDxbv+qeFRyQqQuihZ+36/ZH6PgUho4UULqWgXGtYBsUVG+FZc7YrI84cn+0mS611iNB7TTRHYXJ/bFkr4I1G9aPBuW==|00001000000504204971||

Serie del CSD del SAT
00001000000504204971

Prov. Cert. PPD101129EA3

Este documento es una representación impresa de un CFDI



GREEN SI
 R.F.C. GSI191211A68
 601 - General de Ley Personas Morales
 Calzada del Valle # 400 1206 Col. Del Valle
 San Pedro Garza García, Nuevo León, México C.P. 66220

FACTURA 4.0	
1521	
FECHA:	2023-12-01T16:34:53
LUGAR DE EXPEDICION:	66220
TIPO DE COMPROBANTE:	I - Ingreso

DATOS DEL CLIENTE:

LIU RESIDENCE David Alfaro Siqueiros 104 San Pedro Garza García, Nuevo León, México USO DEL CFDI: G03 - Gastos en general	R.F.C. LWE111115E17 Col. Del Valle Oriente CP: 66260 Tel:
--	--

DATOS DEL COMPROBANTE:

MONEDA:	Peso Mexicano MXN	FORMA DE PAGO:	99
TIPO DE CAMBIO:	1.00000	CONDICIONES DE PAGO:	
		METODO DE PAGO:	Pago en parcialidades o diferido

CANT	UNIDAD SAT	CODIGO	CLAVE PRODUCTO SERVICIO - DESCRIPCION	P. UNIT.	IMPUESTOS	IMPORTE
1	(Ninguno)	004	80131801 SERVICIO DE ADMINISTRACION DICIEMBRE 2023	\$50,030.92	IVA, Importe: 8004.95	\$58,035.87
1	(Ninguno)	004	80131801 SERVICIO DE ADMINISTRACION DICIEMBRE 2023	\$40,711.90	IVA, Importe: 6513.90	\$47,225.80
1	(Ninguno)	004	80131801 SERVICIO DE ADMINISTRACION DICIEMBRE 2023	\$23,555.10	IVA, Importe: 3768.82	\$27,323.92
1	(Ninguno)	005	72101507 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DICIEMBRE 2023	\$28,572.91	IVA, Importe: 4571.67	\$33,144.58
1	(Ninguno)	005	72101507 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DICIEMBRE 2023	\$14,070.14	IVA, Importe: 0.00	\$0.01
1	(Ninguno)	005	72101507 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DICIEMBRE 2023	\$14,981.21	IVA, Importe: 2396.99	\$17,378.20
1	(Ninguno)	005	72101507 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DICIEMBRE 2023	\$14,413.17	IVA, Importe: 2306.11	\$16,719.28
1	(Ninguno)	004	80131801 SERVICIO DE ADMINISTRACION DICIEMBRE 2023	\$15,269.41	IVA, Importe: 2443.11	\$17,712.52
1	(Ninguno)	010	72101507 SERVICIO DE JARDINERIA DICIEMBRE 2023	\$13,568.37	IVA, Importe: 2170.94	\$15,739.31

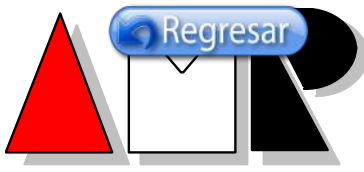
CANTIDAD CON LETRA:			SUBTOTAL	\$215,173.13
doscientos treinta y tres mil doscientos setenta y nueve pesos 49/100 M.N.			DESCUENTOS	\$14,070.13
Certificado del emisor:	Folio fiscal:	Certificado del SAT:	IMPUESTOS	\$32,176.49
00001000000505167471	310BDCC1-A24C-4B40-ADFB-6B5EFCB37EE0	00001000000505142236	TOTAL	\$233,279.49

CFDI RELACIONADO:

Tipo Relación: 00 - 00
 CFDI Relacionado:
 Observaciones:



Sello digital del CFDI
 QwVhGNX745e1Ob4p3PVUtCvNYMjNWyZwY+ro3Dr4+f1GN9/NTsGxs08izr5kVZStHGwoe33iy9Cq4yT/AaY5H4Lz2QrGoIr8Cq0kcoPCPerurwVKpsxd8aZ/g//LW0WvG/h17MnxLacqhyLudFHFZFZIoZgAZUMqBjckvUzeQWrMk+nVIOVSou/Ndz15UNQ/rkxBGZtbnv+Hhs0eYI1JU7OTYhaMT4jT5LzFGIqpb41tBXsbEyVnxBBugViknjkUx1Kz5HQA+xs/aKTTTgMSCv15jnSQCkHkemjvHk275aq3w5bLQVN36I14+1mXYXzREySoAaYoiM4hMc9C0ew==
 Sello del SAT
 FBe5KY01Ed9F2M3g05yVz4gp2l+EolodIiwzpbs07tyyyYD2nLKr/K/MpuwGnadCHGV95cV/lsgHWdgmvr3UQyBzui6SaOiWyzK1D7j4lJxnhoaF+cPtvCQHIGeLVBXmvZ4sQB4LkV4iekt3egBBxO+NNqcv8Ss2EXnelyWwJnr4Fbz3Rw/j4UpW8xudArpFt9ZRNackG153ymDtYwz9bMSFmFPN6UjyKcZJ0nfB4p7DVfNocgKAuD9yYhgpMD7lGbeVXgEVPvd8EAyZlXr0XHSiPIoR/Ov98eTn9ROLRBoFm1FBxoPBmiPHPYr90TDBiRyL7Vgdpk/LKjehNTE==
 Cadena original del complemento del certificación digital del SAT
 ||1.1|310BDCC1-A24C-4B40-ADFB-6B5EFCB37EE0|2023-12-01T16:35:00|MAS0810247C0|QwVhGNX745e1Ob4p3PVUtCvNYMjNWyZwY+ro3Dr4+f1GN9/NTsGxs08izr5kVZStHGwoe33iy9Cq4yT/AaY5H4Lz2QrGoIr8Cq0kcoPCPerurwVKpsxd8aZ/g//LW0WvG/h17MnxLacqhyLudFHFZFZIoZgAZUMqBjckvUzeQWrMk+nVIOVSou/Ndz15UNQ/rkxBGZtbnv+Hhs0eYI1JU7OTYhaMT4jT5LzFGIqpb41tBXsbEyVnxBBugViknjkUx1Kz5HQA+xs/aKTTTgMSCv15jnSQCkHkemjvHk275aq3w5bLQVN36I14+1mXYXzREySoAaYoiM4hMc9C0ew==||00001000000505142236|



Factura No.: MY04751

Lugar y Fecha de Expedición

7 de Diciembre de 2023 06:54:46

Lugar de Expedición: 66490

AMP CONTRATISTAS ELECTRICOS
R.F.C. MPC941020T39

601 General de Ley Personas Morales

Factura expedida a: LIU RESIDENCE R.F.C. LWE111115E17 C.P. 66260 Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido Forma de pago: 99 Por Definir Uso CFDI: G03 Gastos en general.	Tipo Comprobante: I - Ingreso Folio Fiscal UUID: 7163F61A-6473-4CE2-8438-BE81B1507B12 Fecha y hora Timbrado: 2023-12-07T09:37:05 Certificado emisor: 00001000000518425729 Certificado SAT: 00001000000503726537 RCF PAC: FID080111867
--	---

No. OC: S/N

No. O.T: MY091323

Descripción	Código	Unidad	Cant.	P.Unitario	Importe	
SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDICION TESTIGO TORRE LIU P. o S. SAT: 81141800 Administraci?n de instalaciones Unidad SAT: E48 Unidad de servicio		SER	1.00	172,160.00	172,160.00	
Detalle Impuesto		Base	Impuesto	Factor	Tasa	Importe
T - Traslado		172,160.00	002 - IVA	Tasa	0.16	27,545.60



Desglose de impuestos			Base	Importe
T - Traslado	002 - IVA	0.16	172,160.00	27,545.60

Subtotal: 172,160.00

Total Traslados: 27,545.60

Condiciones de Pago: 30 DIAS

Cantidad con letra:

Total MXN: 199,705.60

(CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS CINCO PESOS CON 60/100 MN)

Cadena Original Complemento:

||1.1|7163F61A-6473-4CE2-8438-BE81B1507B12|2023-12-07T09:37:05|FID080111867|jwrqva7B6u9HuKBfBQmjbO5ITad+AVjp9/IWB/Fsjb60AFD48VoJ5S19ndxQ8Bq+MHxMW6paC7I/IIIfmjZ1PMEaqcSSqko88ew7UpX6SCy88uRfzjHDcNuO8RRQDY43w6yl2reloUpj+hgM+Oe6QxSP2Kf/O+QQK2DEavWWWEXP|00001000000503726537||

Sello Digital SAT:

HEZT1V7V9467zpmcaWLCPSQuHMU26udYivnh/UQhbg2HPFGi4oqpUn316r00hHh3sic2o8Dq65H6iQdW5XA2XaYSU80XtmvqjnPylyZk+YtG12Mhoifd+dixsmflqwHn9R3ypBn+gAVeIScBMJFwM6A+XV0enULDIN4zWY9voxdO21mAVOJAYG+Y03Lrghs+ueABMhqN+xzrmbfR/+Zv2SvBDxWfXkRWDZja4aHJRg2KsRnt5o+njVl4mF3JlIdwQFEr1/7CB6AEzeXiWmioBbfkQRFFTxionOrUeU6JwRDZnRPbpQQbplOhBu0DIIIAZZ0w0NPbMTLWpT2uBflg==

Sello Digital Emisor:

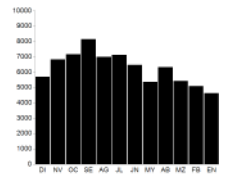

jwrqva7B6u9HuKBfBQmjbO5ITad+AVjp9/IWB/Fsjb60AFD48VoJ5S19ndxQ8Bq+MHxMW6paC7I/IIIfmjZ1PMEaqcSSqko88ew7UpX6SCy88uRfzjHDcNuO8RRQDY43w6yl2reloUpj+hgM+Oe6QxSP2Kf/O+QQK2DEavWWWEXPZEMBbrJMhXM909DPjUANBwMwovOjo/qeNwSjU/ouLrsuTvAff0xHk+G0uljaW0MsGIUhesMF1/sVKMKW0VvBpYnLnif+6OdKMXUDi1+Zt+DwWMcz8d7J9redP1V8CRix/WYVCT76cGhNRkgMfWSEd/TBXjGufnHgr40RQxjJg==

Este documento es una representacion impresa de un CFDI 4.0

Regresar

ESTIMADO USUARIO:

“Esta es una impresión o representación impresa de una factura electrónica, que fue enviada de manera digital a un correo electrónico y puede ser utilizada para realizar el pago de su servicio de agua y drenaje en cualquiera de los establecimientos autorizados.”

USUARIO LIU RESIDENCE		VENCIMIENTO 21/DIC/2023	
DIRECCIÓN DE ENVÍO Av. David Alfaro Siqueiros 104 Valle Ote. San Pedro Garza García NL C.P. 66260 Valle Ote.		MES FACTURADO DIC/2023	
DIRECCIÓN DE SERVICIO Av. Jesus Reyes Ferreyra 101 Valle Ote. San Pedro Garza García NL		PERIODO DE CONSUMO 07/NOV/2023 05/DIC/2023	
R.F.C LWE111115E17		LUGAR DE EXPEDICIÓN 64060-Mty.,N.L.	
N.I.S 5478848-02 DV 0		TARIFA Doméstica - Cat.4	
N.I.R 0547884802000151087184		UNIDAD USO 238	
OFICINA COMERCIAL G.C. Especiales		GIRO Departamentos o multifamiliar	
INFORMACIÓN DEL CONSUMO			
MEDIDOR 164017915M15	LECTURA ANTERIOR 420898	ULTIMA LECTURA 426592	CONSUMO 5694
FACTURAS PENDIENTES		UNIDAD USO	DETALLE DE FACTURACIÓN
VENCIMIENTO	IMPORTE	NO APLICA CONSUMO DE AGUA	109,102.77
		NO APLICA CUOTA DE DRENAJE	22,212.84
		NO APLICA CUOTA DE SANEAMIENTO	10,659.72
		NO APLICA IVA	5,259.61
		NO APLICA REDONDEO MES ANTERIOR	0.26
		NO APLICA AJUSTE POR REDONDEO	-0.20
MESES ANTERIORES	MESES DE ADEUDO 0	TOTAL DEL MES	147,235.00
ADEUDO PENDIENTE			0.00
TOTAL A PAGAR PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN			\$ 147,235.00
			
Fecha y hora de certificación: 2023-12-06T21:23:46 Fecha Emisión: 2023-12-06T21:15:52 Serie: Folio: Folio Fiscal (UUID): D80478A6-B150-4113-907D-47061FFB4372 No. Serie Certificado SAT: 0000100000507237013 No. Serie Certificado CSD: 0000100000506032584		*Válido como factura si muestra la cantidad impresa por máquina registradora o sello y firma del cajero o recto expedido por la institución.* Sello Digital del Emisor: Zm2nNGewopmTL0zFxa78HAYBoW61K8KjYwJ4YQgAsxPnoJSS4a+npbMxck+EgQVmAkoE5rZ2158dYen mXPVYxu13m1UuR6pfi+BpZaFNZJmEpyv9SSEghgWVkaEA07e7KjKY4AUsCF/B8DqUXSoN7j8CBstV0 RR7f8a0cRhmZm5UmWwomb9CaTnUJueKQNYJhMesCkqH4+HsHrcnNuafedqtwr5gpc0k021p9i2zs g3fOIUd3ncvWacy4+P+uFop+zEg0T3zEiK7oe9Q9njGroQay8a7gCjhtOQkbb5VWnMynSD8+9RTNu BvN0mLYYfw== Sello Digital del SAT: VU48M04mbCtL4RnkB5g3Nedg2HZedLQATwpaAEZ+I2AHdYjINQGVyHLSXJdVmcDtb0Ty0Duesh1Z9lC NwLvvbRatdzrR26lPlegwMpbVPEsJWKPjDy2WKG6OaoqX5gH2Yr8F1UGPr0InUJICVjVh+Sob0uqR MIdgAhrvAF9lBqQ8E5eMk14uVhqnNSeqXCSSZy6mwwLm7mtdcmYRsfzgjHFIR+ah0DqLmGJAqUcPipB6 ++3dNMQ6/OvBnUqO2Jxa3WVORzisyHfJCmVkdAK23BhZMPHOlGqGLbLFSBASeTKwtK7aQSSx+j2JvIV dKPH1jz2eQEg== Cadena Original: 1.1 D80478A6-B150-4113-907D-47061FFB4372 2023-12-06T21:23:46 DCC090706E42 Zm2nNGewo	
ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI			

"El pago de esta factura no libera al suscriptor de adeudos anteriores o servicios prestados no incluidos. Los títulos de crédito dados en pagos serán bajo la condición "salvo buen cobro" En caso de cheques devueltos, "Servicios de Agua y Drenaje de Monterrey, I.P.D", se reserva el derecho de cobro el 20% de indemnización en términos del Art. 193 de la ley de Títulos y Operaciones de Crédito

Banorte Empresa: 06944 Ref.: 0547884802154081025
 Afirmar Ref.: 0547884802154081025
Bajío Ref.: 0547884802154081025
 PA Banamex: 197001 Ref.: 05478848021540810284
Scotiabank No. Serv.: 1639 Ref.: 05478848021540810284
 Santander No. Conv.: 7054 Ref.: 05478848021540810284
Bancomer No. Conv.: 1291505 Ref.: 05478848021540810284
 HSBC Convenio RAP.: 4299 Ref.: 05478848021540810284

USO DE CFDI: G03-Gastos en general FORMA DE PAGO: 99-Pr definir
 REG. FISCAL: 603-Personas Morales con Fines no Lucrativos
 NUM. DE CUENTA: No aplica



54788480215108718400001472350072

Regresar

ESTIMADO USUARIO:

“Esta es una impresión o representación impresa de una factura electrónica, que fue enviada de manera digital a un correo electrónico y puede ser utilizada para realizar el pago de su servicio de agua y drenaje en cualquiera de los establecimientos autorizados.”

USUARIO LIU RESIDENCE		VENCIMIENTO 20/DIC/2023
DIRECCIÓN DE ENVÍO Av. David Alfaro Siqueiros 104 Valle Ote. San Pedro Garza García NL C.P. 66260 Valle Ote.		MES FACTURADO DIC/2023
DIRECCIÓN DE SERVICIO Av. Jesus Reyes Ferreyra 103 HD Valle Ote. San Pedro Garza García NL		PERIODO DE CONSUMO 07/NOV/2023 05/DIC/2023
R.F.C LWE111115E17		LUGAR DE EXPEDICIÓN 64060-Mty.,N.L.
N.I.S 5520587-01 DV 4		TARIFA Hidrantes C/Incendio - Cat. 12
N.I.R 0552058701000257566639		UNIDAD USO 1
OFICINA COMERCIAL G.C. Especiales		GIRO Hidrantes

INFORMACIÓN DEL CONSUMO			
MEDIDOR	LECTURA ANTERIOR	ULTIMA LECTURA	CONSUMO
			1

FACTURAS PENDIENTES		UNIDAD USO	DETALLE DE FACTURACIÓN
VENCIMIENTO	IMPORTE		
		NO APLICA	CUOTA DE AGUA 1,051.15
		NO APLICA	IVA 168.18
		NO APLICA	REDONDEO MES ANTERIOR 0.50
		NO APLICA	AJUSTE POR REDONDEO -0.83

MESES ANTERIORES	MESES DE ADEUDO	0	TOTAL DEL MES	1,219.00
-------------------------	------------------------	---	----------------------	----------

ADEUDO PENDIENTE			0.00
-------------------------	--	--	------

TOTAL A PAGAR			\$ 1,219.00
PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN			

Válido como factura si muestra la cantidad impresa por máquina registradora o sello y firma del cajero o recibo expedido por la institución.




Sello Digital del Emisor:
cd5a8UwXrY+F6k3sED2Xy0B0ESBbv dGhFP1bq/KwuamcNw94K48H1gOcyuGmmpDGRBaQdO9oqm3YW
ZsSaH0gFyLqB5n7BaYBEKGGsXsrI04I5v142ZFbzWYACX1VL1Y2ZJbFALuHrDE2HrTID09cmuKJZ
zm1a4k02k8MlyrEED0xH0j0wMj+JFZLUEqCTPL1LhbSu0LxGwZCb0Dh1HtYsgMj+saaW54vs
BITZUu0jV7mD9nRkqG16hTJ0FN7GROYT8DTo4Lmnl83z3D+wM+mTtMIU2k/aIkimQwhcJfR5p3sTzuv
0CEIQ==

Sello Digital del SAT:
B8Mog0iP4naZ3L3cmTQstX3BYz0YgGzERXUprJBH8nBk2J00gMqo34FrbEZDBGOHtThX0CZR9Hj50
+2BapeyCnAzpVpWeU18sR+KSmpvA718WbJeJgLDLNLJ5UEUCPDDmiA2L0hxsZ3Cib4VE2LXF0KAVN
wtXn+PdzD8gpR72Gw+OSaPOAujbkYvYrRWazH96IDFpG1NCg9yA3xtrdbL0cyEd02x9BMUs4VGEVRb
TDLTFYhVr2hyo2V3znibAT7ibN88vsWJW95sin+FY7kKWJJoH3opkP8td0CUT0y+CKmWcy4ZZRcnQzVJ
beUJadGw==

Cadena Original:
||1.146256570-FBCF-4BBD-A184-0183D4043BDD|2023-12-06T21:23:30|DCD090706E42|cd5a8UwXrY


ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI

Fecha y hora de certificación: 2023-12-06T21:23:30
Fecha Emisión: 2023-12-06T21:13:44 Serie: Folio:
Folio Fiscal (UUID): 46256570-FBCF-4BBD-A184-0183D4043BDD
No. Serie Certificado SAT: 00001000000507237013
No. Serie Certificado CSD: 00001000000506032584

"El pago de esta factura no libera al suscriptor de adeudos anteriores o servicios prestados no incluidos. Los títulos de crédito dados en pagos serán bajo la condición "salvo buen cobro"
En caso de cheques devueltos, "Servicios de Agua y Drenaje de Monterrey, I.P.D", se reserva el derecho de cobrar el 20% de indemnización en términos del Art. 193 de la ley de Títulos y Operaciones de Crédito

Banorte Empresa: 06944 Ref.: 0552058701154080393
Afirmo Ref.: 0552058701154080393
Bajío Ref.: 0552058701154080393
PA Banamex: 197001 Ref.: 05520587011540803215
Scotiabank No. Serv.: 1639 Ref.: 05520587011540803215
Santander No. Conv.: 7054 Ref.: 05520587011540803215
Bancomer No. Conv.: 1291505 Ref.: 05520587011540803215
HSBC Convenio RAP.: 4299 Ref.: 05520587011540803215

USO DE CFDI: S01-Sin efectos fiscales **FORMA DE PAGO: 99- Por definir**
REG. FISCAL: 603-Personas Morales con Fines no Lucrativos
NUM. DE CUENTA: No aplica



55205870125756663900000012190010



SELLOS SISTEMAS Y EQUIPOS

RFC: SSE960626113 Régimen (601)General de Ley Personas Morales
Mezquite No. 1006, Col. Cortijo las Palmas, CP: 66612, Apodaca, Nuevo León, México

Datos del cliente

LIU RESIDENCE (137)
RFC: LWE111115E17
Dirección: Calle: DAVID ALFARO SIQUEIROS No. 104
Col. DEL VALLE OTE, CP: 66260
SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEÓN, México
Tel.: 8182486625
Uso de CFDI: (G03)Gastos en general.
Orden de compra: sisteq/239/09

Comprobante fiscal digital

...(I)Ingreso

FACTURA: Serie: B 1812
Fecha y hora: 2023-12-06T18:19:40
Lugar de expedición: 66612
Forma de pago: (99)Por definir
Método de pago y Cuenta:
(PPD)Pago en parcialidades o diferido

Enviar a:
Dirección envío: DAVID ALFARO SIQUEIROS No. 104 entre JESUS REYESFERREYRA y AV FUNDADORES
Col. DEL VALLE OTE, CP: 66260, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON

Vendedor: 1

Cantidad	Unidad	Clave Unidad	Clave Prod. Serv	Descripción	P/U	Importe
1	pz	E48	72154022	Reparación y cambio de tubería de sistema de combustible del equipo contra incendios incluye: 4.5 m de tubo de 1/2 en acero negro, 6 codos, 3 válvulas check, 2 tca unión, 1 lote de Unicanal y abrazaderas.	2,100.0000	2,100.00



Subtotal	2,100.00
IVA	336.00
Total	2,436.00

DOS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.

"Este documento es una representación impresa de un CFDI"

Folio fiscal: D75F6182-234C-4273-903A-202B08540355

Fecha y hora de certificación: 2023-12-06T18:19:41

Sello digital del CFDI:

dKqyBCzRE5XIMAF5fvEAD92nD3mBbPt/IXKJPMoVU0GUdyshutm7azaTJPb8xyceKpV1SXZSdgKcjxkTOwzQnLP2mCOTGzfs4vDC
hfmomv0T1VIW01FuiLj+6FkkKxDfz28vyPzB4Y7u806gNAG2Yxw/8oIEFPbYdWdAb0FKQbEVMtZGcUOa2BBBtagxup2hFK68inGt

Número de serie del Certificado de Sello Digital :
00001000000503741340

Número de serie del Certificado de Sello Digital del SAT:
00001000000702693654

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|D75F6182-234C-4273-903A-202B08540355|2023-12-06T18:19:41|TSP080724QW6|
dKqyBCzRE5XIMAF5fvEAD92nD3mBbPt/IXKJPMoVU0GUdyshutm7azaTJPb8xyceKpV1SXZSdgKcjxkTOwzQnLP2mCOTGzfs4vDC
hfmomv0T1VIW01FuiLj+6FkkKxDfz28vyPzB4Y7u806gNAG2Yxw/8oIEFPbYdWdAb0FKQbEVMtZGcUOa2BBBtagxup2hFK68inGt
vrTFaizw8AoOfxuELJyuYIVG2JenwiFeifGxoxN8LpN2ESFTsDCWTY/ELPFR3ot2bBn+x7Ufp9ZcM+cCnj/MpccEcN+BTvisV+K

Sello digital del SAT:

owOw2HJ5EEINannBNL5Yqy2PEPIZ4CRPzMuYRf+jD6D6ACqwadTpsldg2GBtt0TuORBjObcQw/ItiJCRrMFqP89rtjDdGEff/0o
XsuGh6rRjsyeBNRJQin9E37VdPmVdx8YMoSE+W0VjUfhwzq5xNqbABPz+6zqOq3rXeonEpij3tkXEiUUZduVGgv4ZupuCoOKD0



IPM HICI

RFC emisor:	HEFF810719P28	Folio fiscal:	78A6DF9E-0880-4234-BF8A-D20692C62F1B
Nombre emisor:	FELIX HERVERT FRANCISCO	No. de serie del CSD:	00001000000512232617
RFC receptor:	LWE111115E17	Código postal, fecha y hora de emisión:	66623 2023-11-16 20:36:14
Nombre receptor:	LIU RESIDENCE	Efecto de comprobante:	Ingreso
Código postal del receptor:	66260	Régimen fiscal:	Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales
Régimen fiscal receptor:	Personas Morales con Fines no Lucrativos	Exportación:	No aplica
Uso CFDI:	Gastos en general.		

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento		Objeto impuesto	
72154109		1.00	E48	Unidad de servicio	12,450.5	12,450.50			Si objeto de impuesto.	
Descripción	REPARACIÓN DE BOMBA DE RECIRCULACIÓN MARCA TACO DE 20 HP				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	12,450.50	Tasa	16.00%	1,992.08
Número de pedimento		Número de cuenta predial								

Moneda:	Peso Mexicano	Subtotal		\$ 12,450.50
Forma de pago:	Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)	Impuestos trasladados	IVA 16.00%	\$ 1,992.08
Método de pago:	Pago en una sola exhibición	Total		\$ 14,442.58

Sello digital del CFDI:

DRIEUKLiez66oc4i8ErFw5bYOwjtmPSoSytg+301nV4ifuNiLtwABQnk7kwsIHcyHr2xmCSD49NZxvqOtyYMExEP9KyPMqgvi379wajhsVCUdBPzq5JRB5/4WizNd1DikjWPQ1Yw8vhLjD94i5yPQeluEioXuMQ1fN1HsLckH+8UkfgC0GRwU0R7CEOGIfzPV8bLqrcjLzTdpeedPANJ27C4es35zIFf9fgFww4uThNdkipX4zzxYxmjDMUQLQa/ILK8s9I5XneVepfGCwscbYaiVkr66Xwlui835+L7ctDMxWlozMDLxYnLY8kwMrok4lwjQskFebgZmbqs8PtAw==

Sello digital del SAT:

hmALdBwQhNW3XQMNSGuf/wETS8hGRFGsnhco37BieFnsYdsefyrFgewwZv+JSJrT2rs69IARHWSHLLVvhgIO4lvHOIjclNwfr8JVUqAvnswISOQVWmsDqeUpAd+yNnlgGmV/o1G6lUXvcASDnKtCJQBEvz7hkPGldLfwFcpZYWHRsbHj7Ypl7zhafu6sgzu0X75WhUSOfy8pp7wGHMS1BqFBpaoy+y9z7jZp4+Wb63kNWmrnszU8MCuRRDMQ8IRQsVT/cVj3NCG6i8F96XVAClpd+JFuW4+YXNjVvRkBZigwoU1C01GzC1QTa1F7zEY119qUMVIKxAPVywP38z6w==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|78A6DF9E-0880-4234-BF8A-D20692C62F1B|2023-11-17T20:37:58|SAT970701NN3|DRIEUKLiez66oc4i8ErFw5bYOwjtmPSoSytg+301nV4ifuNiLtwABQnk7kwsIHcyHr2xmCSD49NZxvqOtyYMExEP9KyPMqgvi379wajhsVCUdBPzq5JRB5/4WizNd1DikjWPQ1Yw8vhLjD94i5yPQeluEioXuMQ1fN1HsLckH+8UkfgC0GRwU0R7CEOGIfzPV8bLqrcjLzTdpeedPANJ27C4es35zIFf9fgFww4uThNdkipX4zzxYxmjDMUQLQa/ILK8s9I5XneVepfGCwscbYaiVkr66Xwlui835+L7ctDMxWlozMDLxYnLY8kwMrok4lwjQskFebgZmbqs8PtAw==|00001000000504465028||

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2023-11-17 20:37:58
No. de serie del certificado SAT 00001000000504465028





MAYOREO ELECTRICO DE MONTERREY
 CALZADA MADERO 2450
 CENTRO
 MONTERREY, NLE 64000
 MEX
 81501800

Order Number	
6594460	
Order Date	Page
12/11/2023 16:30:35	1 of 1

Bill To:

LIU RESIDENCE
 DAVID ALFARO SIQUEIROS 104
 VALLE ORIENTE
 San Pedro Garza Garcia, NLE 66260
 MEX
 81 2437 1872

Ship To:

LIU RESIDENCE
 DAVID ALFARO SIQUEIROS 104
 VALLE ORIENTE
 San Pedro Garza Garcia, NLE 66260
 MEX

Customer ID: 120525

PO Number	Ship Route	Taker
	4	JRENTERIA

Quantities					Item ID Item Description	Pricing UOM Unit Size	Unit Price	Extended Price
Ordered	Allocated	Remaining	UOM Unit Size	Disp.				
80.00	0.00	80.00	PZ		TEC18T8LED120MV65C	PZ	46.0900	3,687.20
				1.0	LAMP LED TUBOS 18W 6500K 100-277V CRISTA	1.0		
					LAMP LED TUBOS 18W 6500K 100-277V CRISTA			
10.00	0.00	10.00	PZ		TECMR16SMDLED3W30	PZ	19.9700	199.70
				1.0	MR16SMDLED 3W 30 LAM SMDLED 3W3000K127V	1.0		
					MR16SMDLED 3W 30 LAMPARA SMTLED 3W3000K127V			
10.00	0.00	10.00	PZ		TECGU10SMDLED3W30	PZ	19.9700	199.70
				1.0	GU10-SMDLED/3W/30 LAM SMTLED 3W3000K127V	1.0		
					GU10-SMDLED/3W/30 LAMPARA SMTLED 3W3000K127V			

Total Lines: 3

SUB-TOTAL: 4,086.60
TAX: 653.85
AMOUNT DUE: 4,740.45
 PESOS - M.N.



REPOSICIÓN DE CAJA CHICA



Fecha	Folio	Rfc Emisor	Nombre Emisor	Costo	Saldo	Descripción	PARTIDA PRESUPUESTAL	Método de Pago	Forma de Pago	Uso CFDI
			TRANSFERENCIA REPOSICION CAJA CHICA	\$5,147.89	\$10,000.00					
23-oct-2023	10374	HUJI821215P23	JIEJUN HUANG	-\$685.98	\$9,314.02	FOCO LED	EPOSICION DE LUMINARIAS A LE	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
23-oct-2023	10373	HUJI821215P23	JIEJUN HUANG	-\$741.59	\$8,572.43	FOCO OMNIDIRECCIONAL TUBULAR	EPOSICION DE LUMINARIAS A LE	PUE	TARJETA CREDITO	GASTO GENERAL
24-oct-2023	301272		PLAZA FIESTA SAN AGUSTIN	-\$25.00	\$8,547.43	ESTACIONAMIENTO	IMPREVISTOS VARIOS	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
26-oct-2023	21812063	OOM960429832	OPERADORA OMX	-\$1,091.90	\$7,455.53	CARTICHO HP, PORTAGAFETE, MICA R	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
26-oct-2023	774542	SIH9511279T7	SUPERMERCADOS INTERNACIONALES HEB	-\$294.32	\$7,161.21	PALETAS Y DULCES	DECORACION DE TEMPORADA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
4-nov-2023	105565	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO	-\$650.28	\$6,510.93	CEMENTO TANGIT, HORMIDEL, CINTA D	EQUIPO Y HERRAMIENTA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
7-nov-2023	14710	VCA160422KQA	VECO CAPITAL	-\$370.00	\$6,140.93	TOALLA INTERDOBLADA	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
12-oct-2023	1661	GOVI8606143J1	ISAI GONZALEZ VALVERDE	-\$1,000.00	\$5,140.93	MEDIDOR DE AGUA POTABLE PARA TIN	EQUIPO Y HERRAMIENTA	PUE	ERMEDIARIOS DE PA	GASTO GENERAL
28-nov-2023	99029	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO	-\$1,259.99	\$3,880.94	IMPERMEABLE, FOCO, EXTENSIÓN ELE	EQUIPO Y HERRAMIENTA	PUE	TARJETA CREDITO	GASTO GENERAL
28-nov-2023	95608	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO	-\$159.00	\$3,721.94	PILAS AAA	EQUIPO Y HERRAMIENTA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
28-nov-2023	99031	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO	-\$2,249.99	\$1,471.95	FOLLAJE NOCHE BUENA, ESFERAS	DECORACION DE TEMPORADA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
28-nov-2023	782401	SIH9511279T7	SUPERMERCADOS INTERNACIONALES HEB	-\$735.00	\$736.95	REFRESCOS, MARINITAS, BOTANA JUN	EVENTOS Y COMUNIDAD	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
28-nov-2023	782407	SIH9511279T7	SUPERMERCADOS INTERNACIONALES HEB	-\$404.55	\$332.40	JUEGO DE ESFERAS	DECORACION DE TEMPORADA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
28-nov-2023	782410	SIH9511279T7	SUPERMERCADOS INTERNACIONALES HEB	-\$404.55	-\$72.15	JUEGO DE ESFERAS	DECORACION DE TEMPORADA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
28-nov-2023	21929375	OOM960429832	OPERADORA OMX	-\$1,859.90	-\$1,932.05	BOLIGRAFO, BORRADOR, PUNTILLAS,	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA CREDITO	GASTO GENERAL
4-dic-2023	101043	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO	-\$2,229.00	-\$4,161.05	MICROONDAS Y FOCOS	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	ARJETA DE CREDITO	GASTO GENERAL
13-dic-2023	103468	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO	-\$768.00	-\$4,929.05	CANDADOS Y CANALETAS	EQUIPO Y HERRAMIENTA	PUE	ARJETA DE CREDITO	GASTO GENERAL
			TRANSFERENCIA REPOSICION CAJA CHICA	\$14,292.05	\$12,360.00					