



15 de Septiembre de 2023

Por medio de la presente se solicita a Mónica Gámez en carácter de Presidente de Liu Residence, A.C. y Gabriel López en carácter de tesorero de Liu Residence, A.C. realizar las transferencias de los pagos desde las cuentas de dicho Condominio, con el fin de mantener la continuidad de las operaciones de Liu Residence, A.C., así como cumplir con los compromisos financieros que ésta tiene con sus proveedores, en tiempo y forma.

DESCRIPCIÓN	IMPORTE
Traspaso a cuenta propia, de Santander a Banorte	\$1,502,069.99

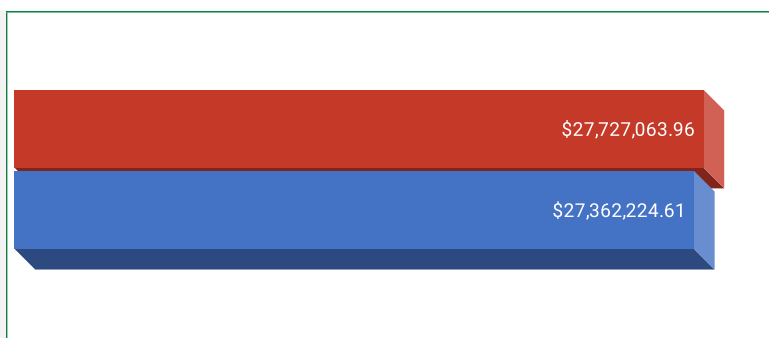
DESCRIPCIÓN DETALLADA. EXPLICACIÓN DE PORQUÉ SE COMPRA.	FOTO	IMPORTE	PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA
5 <a href="#">SISTEMA MES DE SEPTIEMBRE 2023</a>		\$2,059.00	Sistema	<p>\$48,074.74 \$66,642.29</p>
6 <a href="#">AGUA AREAS COMUNES CONSUMO DEL 04 DE AGOSTO AL 05 DE SEPTIEMBRE</a>		\$287,880.00	Agua y Drenaje	<p>\$1,904,334.67 \$1,022,424.00</p>
7 <a href="#">AGUA HIDRANTE CONSUMO DEL 04 DE AGOSTO AL 05 DE SEPTIEMBRE</a>		\$1,200.00	Hidrante	<p>\$11,992.03 \$16,822.15</p>
8 <a href="#">PAGO DE PLAN TELCEL REFERENCIA 0404462962881 ATENCION</a>		\$1,025.00	Telefonía e Internet	<p>\$76,254.68 \$59,326.75</p>
9 <a href="#">PAGO DE PLAN TELCEL REFERENCIA 0404462962981 ADMIN</a>		\$554.00	Telefonía e Internet	<p>\$76,254.68 \$59,326.75</p>

10	<a href="#">PAGO DE PLAN TELCEL REFERENCIA 0404462949241 MTTO</a>	\$554.00	Telefonía e Internet	
11	<a href="#">PAGO DE PLAN TELCEL EQUIPOS PERSONAL DE SGEURIDAD REFERENCIA 0404472572533</a>	\$3,806.00	Telefonía e Internet	
12	<a href="#">SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENSUAL SEPTIEMBRE 2023</a>	\$12,017.24	Elevadores	
13	<a href="#">SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENSUAL SEPTIEMBRE 2023</a>	\$10,741.19	Elevadores	
14	<a href="#">POLIZA MENSUAL MANTENIMIENTO SISTEMAS</a>	\$16,230.72	Plumas Control de Acceso	
15	<a href="#">CONSUMO DE LLAMADAS</a>	\$6.96	Telefonía e Internet	
16	<a href="#">TRATAMIENTO INTEGRAL AGOSTO 2023</a>	\$12,295.72	Torres de Enfriamiento	
17	<a href="#">AROMATIZANTE PARA ÁREAS COMUNES DEL CONDOMINIO SEPTIEMBRE</a>	\$4,034.02	AROMATIZANTE	
18	<a href="#">MANTENIMIENTO MENSUAL A SISTEMA HIDRONEUMATICO SEPTIEMBRE</a>	\$4,671.59	Equipo Hidroneumático y Bombeo	
19	<a href="#">SERVICIOS DE JARDINERIA CORRESPONDIENTES AL MES DE SEPTIEMBRE</a>	\$15,080.00	EMPRESA DE JARDINERIA MANTENIMIENTO	
20	<a href="#">MANTENIMIENTO MENSUAL A CHILLERS SEPTIEMBRE 60%</a>	\$21,558.60	Chillers	
21	<a href="#">SERVICIO DE LIMPIEZA MES DE AGOSTO</a>	\$209,264.00	Elementos de Intendencia	

22	<a href="#">SERVICIOS ADMINISTRATIVOS SEPTIEMBRE</a>	\$232,620.57	COMPAÑÍA ADMINISTRADORA	
23	<a href="#">BONOS A ELEMENTOS DE MANTENIMIENTO</a>	\$16,036.85	COMPAÑÍA ADMINISTRADORA	
24	<a href="#">RECOLECCION DE BASURA MES DE JULIO</a>	\$13,691.48	Recolección de Residuos	
25	<a href="#">RECOLECCION DE BASURA MES DE AGOSTO</a>	\$13,691.48	Recolección de Residuos	
26	<a href="#">SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y SOPORTE A CCTV</a>	\$4,640.00	CCTV	
27	<a href="#">SERVICIO DE MANTENIMIENTO AIRE ACONDICIONADO AREAS COMUNES AGOSTO</a>	\$16,124.00	Aire Acondicionado	
28	<a href="#">SERVICIO MENSUAL FUMIGACION SEPTIEMBRE</a>	\$23,200.00	Fumigación	
29	<a href="#">MANO DE OBRA RETIRO DE TUBERÍA DAÑADA E INSTALACIÓN DE TUBERÍA NUEVA, CODOS Y COPLES RANURADOS</a>	\$5,869.60	Reparaciones Sist. Hidroneumáticos y AC	
30	<a href="#">REVISIÓN TANQUE PRECARGADO PEDROLLO DE 500 LITROS DEL EQUIPO DE ALTA</a>	\$1,276.00	Reparaciones Sist. Hidroneumáticos y AC	
31	<a href="#">COMPRA DE 18 CARROS DE SUPER</a>	\$77,372.00	Proyectos y Mejoras	
32	<a href="#">ACARREO DE 400 LITROS DE DIESEL PARA PLANTA DE EMERGENCIA</a>	\$16,240.00	Gasolina y Diesel	

<b>TOTAL A PAGAR:</b>		<b>\$1,023,740.02</b>
<b>SALDO AL DÍA DE HOY EN LA CUENTA DE BANORTE:</b>		<b>\$1,863,695.07</b>
<b>SALDO AL DÍA DE HOY EN LA CUENTA DE SANTANDER:</b>		<b>\$1,602,069.99</b>

**TOTAL DE GASTO ACUMULADO VS TOTAL DE PRESUPUESTO ACUMULADO A PARTIR DEL 1 DE JULIO DE 2022**



REPOSICIÓN DE CAJA CHICA



Fecha	Folio	Rfc Emisor	Nombre Emisor	Costo	Saldo	Descripción	PARTIDA PRESUPUESTAL	Método de Pago	Forma de Pago	Uso CFDI
			<b>SALDO AL 25 DE FEBRERO</b>		<b>\$5,848.23</b>					
			<b>CANJE DE CHEQUE 18 DE BANORTE</b>		<b>\$11,596.46</b>					
26-feb-2021										
26-feb-2021	306791	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	<b>-\$418.49</b>	<b>\$11,277.97</b>	BROCHA, TORNILLOS, TAQUETES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
26-feb-2021	307069	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	<b>-\$652.67</b>	<b>\$10,625.30</b>	TORNILLOS, CINTA, TAQUETES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
26-feb-2021	864869	SGM990714DCZ	SERVICIOS GASOLINEROS DE MEXICO SA DE CV	<b>-\$688.00</b>	<b>\$10,025.30</b>	GASOLINA	GASOLINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
26-feb-2021	398176	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	<b>-\$95.00</b>	<b>\$9,930.30</b>	PEGAVREY BLANCO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
4-mar-2021	269771	NWM9709244W4	NEWVA WALMART DE MEXICO S DE RL DE CV	<b>-\$1,490.99</b>	<b>\$8,439.31</b>	TOALLAS DESINFECTANTES	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
5-mar-2021	15036	PSA9103289X8	PERFILES SAN ANSEL, SA DE CV	<b>\$1,196.34</b>	<b>\$7,233.96</b>	PERFILES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
9-mar-2021	193995		PLAPALERIA Y FERRERIA 20 DE NOVIEMBRE	<b>-\$395.47</b>	<b>\$6,838.43</b>	CINCHO DE PLASTICO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
9-mar-2021	193996		PLAPALERIA Y FERRERIA 20 DE NOVIEMBRE	<b>-\$1,013.05</b>	<b>\$5,875.38</b>	CONOS DE PRECAUCION	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
10-mar-2021	349684		NEWVA WALMART DE MEXICO S DE RL DE CV	<b>-\$490.00</b>	<b>\$5,425.38</b>	GUSANO PND	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
10-mar-2021	310137	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	<b>-\$126.01</b>	<b>\$5,299.37</b>	DISCO CORTE METAL	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
12-mar-2021	310630	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	<b>-\$137.00</b>	<b>\$5,162.37</b>	TORNILLOS, TAQUETES, BROCHA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
16-mar-2021			<b>CANJE DE CHEQUE 20 DE BANORTE</b>		<b>\$4,837.63</b>					
25-mar-2021	1WADV351475	NWM9709244W4	NEWVA WALMART DE MEXICO SA DE RL DE CV	<b>-\$1,214.70</b>	<b>\$3,785.30</b>	DIVERSOS OFICINA	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA CREDITO	GASTO GENERAL
25-mar-2021			DISTRIBUIDORA DE PRODUCTOS ESPECIALIZADOS	<b>-\$486.00</b>	<b>\$3,779.30</b>	RED ALBERCA	ALBERCA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
26-mar-2021	CL19177222	SGM990714DCZ	SERVICIOS GASOLINEROS DE MEXICO SA DE CV	<b>-\$160.00</b>	<b>\$3,779.30</b>	GASOLINA	GASOLINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
26-mar-2021	A516095	PCO970701F-J0	PINTURAS COVER SA DE CV	<b>-\$192.69</b>	<b>\$3,686.61</b>	MATERIALES DE TRABAJO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
26-mar-2021	A516096	PCO970701F-J0	PINTURAS COVER SA DE CV	<b>-\$799.99</b>	<b>\$2,886.62</b>	MATERIALES DE TRABAJO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
					<b>\$2,886.62</b>					
2-mar-2021	31891641		MAYOREO ELECTRICO DE MONTERREY SA DE CV	<b>-\$2,378.83</b>	<b>\$5,108.66</b>	LAMPARAS LED				
30-mar-2021	FPN25280		PLAFORAMA	<b>-\$144.88</b>	<b>\$4,963.78</b>	REBORDE "J" PERIFREY	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
6-abr-2021	COTIZACION		SILSA	<b>-\$63.66</b>	<b>\$4,600.36</b>	400 BOQUILLA VILACERAMICA PLAT	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
7-abr-2021	A517611	PCO970701F-J0	PINTURAS COVER SA DE CV	<b>-\$221.03</b>	<b>\$4,379.33</b>	SELLADOR, FELPA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
7-abr-2021	317765	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	<b>-\$24.90</b>	<b>\$3,954.43</b>	PINTURA, GRAPA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
11-abr-2021	32702		SUPER MODE SA DE CV	<b>-\$110.70</b>	<b>\$3,843.73</b>	JABON ROMA 1KG (3 PZ)	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
15-abr-2021	18574425	OOM960429832	OPERADORA OMX SA DE CV	<b>-\$2,751.30</b>	<b>\$1,092.43</b>	VARIOS OFICINA	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
15-abr-2021	1WAAZ268548	NWM9709244W4	NEWVA WALMART DE MEXICO S DE RL DE CV	<b>-\$2,152.00</b>	<b>-\$1,299.57</b>	TOALLAS HUMEDAS DESINFECTANTE	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
			<b>CANJE DE CHEQUE 21 DE BANORTE</b>		<b>\$11,099.00</b>					
			NOTA		<b>-\$360.00</b>	REPARACION CONTROLES DE XBOX	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	-
			NOTA		<b>-\$329.00</b>	QUANTES, CDDO, PEGAMENTO, TUBO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	-
23-abr-2021	2050765	DLR91201M89	DISTRIBUIDORA LIVERPOOL SA DE CV	<b>-\$379.00</b>	<b>\$8,932.00</b>	GUÍDFONOS (REPOSICION A RESIDER	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	DEBITO	GASTO GENERAL
			TICKET	<b>-\$100.00</b>	<b>\$8,832.00</b>	GASOLINA	GASOLINA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
29-abr-2021	3HFEBE 323544		HOME DEPOT	<b>-\$3,765.71</b>	<b>\$5,066.29</b>	VARIOS MATERIALES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	DEBITO	GASTO GENERAL

**CAJA CHICA**

PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA	PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA	PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA
Elevadores	\$0.00 \$15,021.55	Equipo y Herramienta	\$0.00 \$1,500.00	Revisión Contable (Auditoría y/o Dictamen)	\$0.00 \$3,125.00
Limpieza de Fachada Exterior	\$0.00 \$10,730.00	Plantas de Emergencia	\$0.00 \$3,614.16	Gastos Financieros	\$0.00 \$4,050.00
Alberca Chapoteadero y Jacuzzi	\$0.00 \$3,770.00	Sistema contra Incendio PLANTA CONTRA INCENDIO BOMBEO	\$0.00 \$1,705.20	Legales Notariales y Otros	\$0.00 \$3,612.84
Aire Acondicionado	\$0.00 \$7,815.50	Plumas Control de Acceso	\$0.00 \$13,104.55	Sistema	\$0.00 \$2,298.01
Torres de Enfriamiento	\$0.00 \$5,718.68	CCTV	\$0.00 \$4,263.23	Reparación de sistema	\$0.00 \$4,101.50

## CÓMO VAN LOS GASTOS EN COMPARACIÓN AL PRESUPUESTO ?

# Nota de pago



## [LIU RESIDENCE A.C.](#)

Concepto: CondoVive - Septiembre 2023

Fecha de la nota: 01-09-2023

Fecha de vencimiento: 24-09-2023

Disforma Diseño e Innovación Tecnológica

DDI140526RZO

MARSELLA #155 INT 206

LAFAYETTE

GUADALAJARA, JALISCO. MÉXICO

CP. 44140

### Condominio

### Unidades

CondoVive - Septiembre 2023 LIU RESIDENCE A.C.

277

**UNIDADES: 277**

**CANTIDAD CON LETRA**

(DOS MIL CINCUENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.)

**SUBTOTAL:**

\$ 1,775.00

**IVA:**

\$ 284.00

**TOTAL:**

\$ 2,059.00

RFC: DDI140526RZO

Marsella 155 - 206. Col. Lafayette

Guadalajara, Jalisco. México. CP

44150

servicioalcliente@condovive.com

Tel: (33) 9627 8449



Regresar

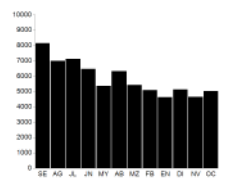
**ESTIMADO USUARIO:**

“Esta es una impresión o representación impresa de una factura electrónica, que fue enviada de manera digital a un correo electrónico y puede ser utilizada para realizar el pago de su servicio de agua y drenaje en cualquiera de los establecimientos autorizados.”

<b>USUARIO</b> LIU RESIDENCE		<b>VENCIMIENTO</b> 21/SEP/2023
<b>DIRECCIÓN DE ENVÍO</b> Av. David Alfaro Siqueiros 104 Valle Ote. San Pedro Garza García NL C.P. 66260 Valle Ote.		<b>MES FACTURADO</b> SEP/2023
<b>DIRECCIÓN DE SERVICIO</b> Av. Jesus Reyes Ferreyra 101 Valle Ote. San Pedro Garza García NL		<b>PERIODO DE CONSUMO</b> 04/AGO/2023 05/SEP/2023
<b>R.F.C</b> LWE111115E17		<b>LUGAR DE EXPEDICIÓN</b> 64060-Mty.,N.L.
<b>N.I.S</b> 5478848-02 DV 0		<b>TARIFA</b> Doméstica - Cat.4
<b>N.I.R</b> 0547884802000150999489		<b>UNIDAD USO</b> 238
<b>OFICINA COMERCIAL</b> G.C. Especiales		<b>GIRO</b> Departamentos o multifamiliar

INFORMACIÓN DEL CONSUMO			
<b>MEDIDOR</b> 164017915M15	<b>LECTURA ANTERIOR</b> 398747	<b>ULTIMA LECTURA</b> 406894	<b>CONSUMO</b> 8147

FACTURAS PENDIENTES		UNIDAD USO	DETALLE DE FACTURACIÓN
<b>VENCIMIENTO</b>	<b>IMPORTE</b>	NO APLICA CONSUMO DE AGUA	206,794.09
		NO APLICA CUOTA DE DRENAJE	46,716.59
		NO APLICA CUOTA DE SANEAMIENTO	23,185.66
		NO APLICA IVA	11,184.36
		NO APLICA REDONDEO MES ANTERIOR	0.26
		NO APLICA AJUSTE POR REDONDEO	-0.96
<b>MESES ANTERIORES</b>	<b>MESES DE ADEUDO</b> 0	<b>TOTAL DEL MES</b>	287,880.00
<b>ADEUDO PENDIENTE</b>			0.00
<b>TOTAL A PAGAR</b> PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN			<b>\$ 287,880.00</b>



\*Válido como factura si muestra la cantidad impresa por máquina registradora o sello y firma del cajero o recto expedido por la institución.\*

Sello Digital del Emisor:  
TqODixYOMFHXmV3e2Z7NRBuUmaWwWw2WjKXmZiCr4GWoflitzTt3mIFpmreg4TtUaXNB8N3vzvEuU  
bG9sa3vSzm5KEMcCJ9CFZz57J41MFKYzyY9BEdnabPrCoLjwCAJY+xf50H6s5Fekms6BUXM9jN  
d8ho3Y6iB-Cqcd58B81pWQzVihmBXAJA15qPmQvBqD5LCH1448JxSyp41Rz0s+Lg5KPLX0gGk  
rAsXUH8+b6XojslMgJ8F8HEZ2n5hYvCqjnn59B8mS2UyGrRoHcI2KKNB7YK+1sXIRk66mcy2pQdOxIvC  
CAAH8IFKg==

Sello Digital del SAT:  
EFFqg5k8UozHlYpYDTh3KLUR2HOtXkbyzP8uuZSi6n7xODB0hPT5K7sbBEvciJX/5n/HD22jE9kzP6R  
Ds6QHO6ZBBOHUEX422eyDmXmSmvVQHL8VKGEA/eDkzyngAPOVc2V9vdyPI/R/A6nzArnHZq2b7ID3A  
qVEOPX5USvTHk6wPYdnBaYNoZLa1r1Wn2P0UcBjAqW60195bTjPmEj+1F06yVoy9BMHnVdxeY1aq  
KuLhfaT9e2Lq4uCoqHP8xIB68WQswGp4vBSuwVuppWCCA+zDjy3XA4B8IKNj6X6swgBOxwHERZIQ  
A/IMN89ynGvyGBrww==

Fecha y hora de certificación: 2023-09-06T21:21:32  
Fecha Emisión: 2023-09-06T21:16:34 Serie: Folio:  
Folio Fiscal (UUID): 86D88D03-0B21-4769-BA0B-9C056EFC6326  
No. Serie Certificado SAT: 0000100000507237013  
No. Serie Certificado CSD: 0000100000506032584

Cadena Original:  
[J1.1]B6D88D03-0B21-4769-BA0B-9C056EFC6326[2023-09-06T21:21:32][DDC090706E42][TqODixYOM  
**ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI**

"El pago de esta factura no libera al suscriptor de adeudos anteriores o servicios prestados no incluidos. Los títulos de crédito dados en pagos serán bajo la condición "salvo buen crédito"  
En caso de cheques devueltos, "Servicios de Agua y Drenaje de Monterrey, I.P.D.", se reserva el derecho de cobro del 20% de indemnización en términos del Art. 193 de la ley de Títulos y Operaciones de Crédito

**Banorte Empresa: 06944 Ref.: 0547884802153988972**  
Afirmar Ref.: 0547884802153988972  
**Bajío Ref.: 0547884802153988972**  
PA Banamex: 197001 Ref.: 05478848021539889231  
**Scotiabank No. Serv.: 1639 Ref.: 05478848021539889231**  
Santander No. Conv.: 7054 Ref.: 05478848021539889231  
**Bancomer No. Conv.: 1291505 Ref.: 05478848021539889231**  
HSBC Convenio RAP.: 4299 Ref.: 05478848021539889231

USO DE CFDI: G03-Gastos en general FORMA DE PAGO: 99-Pr definir  
REG. FISCAL: 603-Personas Morales con Fines no Lucrativos  
NUM. DE CUENTA: No aplica

7848480215099948900002878800089

Regresar

**ESTIMADO USUARIO:**

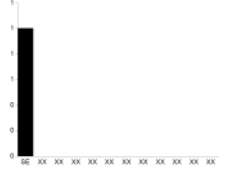

“Esta es una impresión o representación impresa de una factura electrónica, que fue enviada de manera digital a un correo electrónico y puede ser utilizada para realizar el pago de su servicio de agua y drenaje en cualquiera de los establecimientos autorizados.”



Matamoros 1717 Pte. Col. Obispaño, Mty., N.L. 64060 RFC. SAD 560528-572  
PERSONA MORAL CON FINES NO LUCRATIVOS

Marca 073 Centro de Información y Servicio

www.sadim.gob.mx

<b>USUARIO</b> LIU RESIDENCE		<b>VENCIMIENTO</b> 20/SEP/2023	
<b>DIRECCIÓN DE ENVÍO</b> Av. David Alfaro Siqueiros 104 Valle Ote. San Pedro Garza García NL C.P. 66260 Valle Ote.		<b>MES FACTURADO</b> SEP/2023	
<b>DIRECCIÓN DE SERVICIO</b> Av. Jesus Reyes Ferreyra 103 HD Valle Ote. San Pedro Garza García NL		<b>PERIODO DE CONSUMO</b> 04/AGO/2023 05/SEP/2023	
<b>R.F.C</b> LWE111115E17		<b>LUGAR DE EXPEDICIÓN</b> 64060-Mty.,N.L.	
<b>N.I.S</b> 5520587-01 DV 4		<b>TARIFA</b> Hidrantes C/Incendio - Cat. 12	
<b>N.I.R</b> 0552058701000249591525		<b>UNIDAD USO</b> 1	
<b>OFICINA COMERCIAL</b> G.C. Especiales		<b>GIRO</b> Hidrantes	
INFORMACIÓN DEL CONSUMO			
<b>MEDIDOR</b>	<b>LECTURA ANTERIOR</b>	<b>ULTIMA LECTURA</b>	<b>CONSUMO</b> 1
FACTURAS PENDIENTES		UNIDAD USO	DETALLE DE FACTURACIÓN
<b>VENCIMIENTO</b>	<b>IMPORTE</b>	NO APLICA CUOTA DE AGUA	1,034.32
		NO APLICA IVA	165.49
		NO APLICA REDONDEO MES ANTERIOR	0.48
		NO APLICA AJUSTE POR REDONDEO	-0.29
<b>MESES ANTERIORES</b>	<b>MESES DE ADEUDO</b> 0	<b>TOTAL DEL MES</b>	1,200.00
<b>ADEUDO PENDIENTE</b>			0.00
<b>TOTAL A PAGAR</b> PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN			<b>\$ 1,200.00</b>
			
<small>*Válido como factura si muestra la cantidad impresa por máquina registradora o sello y firma del cajero o recibo expedido por la institución.*</small>			
Fecha y hora de certificación: 2023-09-06T21:20:08 Fecha Emisión: 2023-09-06T21:17:34 Serie: Folio: Folio Fiscal (UUID): 9200C31D-4D76-4031-81E9-C4FD2FED14AE No. Serie Certificado SAT: 0000100000507237013 No. Serie Certificado CSD: 0000100000506032584		Sello Digital del Emisor: Jk7vK0V51AHuVVInBw//IQ3YtpuQor4jPkPwSocZr29P7zz/nToJqUYOYGK1Q0LITWmb23xNzb5sLkuyFn3 sm9c+GdOIGDxJ03JFuoU7pnykV4EWfm2e0KvDw7aTsmH0mYsKZf0BkXN1xyD0nZyBRaGTzLAWz Hgwm23yRFB2ZJLJMpcBifPnpVLJgts54deV4LNvya3RgpkHf4v6KJrLkMQGq+Ag5+TeqIebR1X JbSg23pbfhX7P7HQ07xTIpTd0vZ4ccGhJz2pLSZGN7jesmompYEAgiTIm22i6A1aJz8uPffRoPD7vd sjwg== Sello Digital del SAT: B9G9pDrzUWigZ8BtblabF6cg4c9dCF+86TWLX7L3GNPwwiCkEglAD0w6uTZPW+gCEyVXGDpgV+YG UODELmx7uMu+XYQCQgKlAcGSW+ksl.aK61LwLYX8Q8PPmpY95civq5+BuMHLm/GzDYGH8Cv6nAvG 9ZR2KUCahneYo041XJcNcGoxDoicOpmGRRAgmXtJ4hW1sLX762EMOKERmeb0cRcKqHqje+as3QMZ6 X3kLkXmOJehCAE9D2Gidw9yXes7JFh81jm+IDM8tqcCOZHUdybeSRg081U8i09zSgyU2hKA0wZT+6xL8 FgmFuvTgP9duqeqUhlNblNc== Cadena Original: [J1.1]9200C31D-4D76-4031-81E9-C4FD2FED14AE[2023-09-06T21:20:08]DCD090706E42Jk7vK0V51	
<b>ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI</b>			

"El pago de esta factura no libera al suscriptor de adeudos anteriores o servicios prestados no incluidos. Los títulos de crédito dados en pagos serán bajo la condición "salvo buen crédito" En caso de cheques devueltos, "Servicios de Agua y Drenaje de Monterrey, I.P.D.", se reserva el derecho de cobrar el 20% de indemnización en términos del Art. 193 de la ley de Títulos y Operaciones de Crédito

**Banorte Empresa: 06944 Ref.: 0552058701153987785**  
**Afirmo Ref.: 0552058701153987785**  
**Bajío Ref.: 0552058701153987785**  
**PA Banamex: 197001 Ref.: 05520587011539877291**  
**Scotiabank No. Serv.: 1639 Ref.: 05520587011539877291**  
**Santander No. Conv.: 7054 Ref.: 05520587011539877291**  
**Bancomer No. Conv.: 1291505 Ref.: 05520587011539877291**  
**HSBC Convenio RAP.: 4299 Ref.: 05520587011539877291**

USO DE CFDI: S01-Sin efectos fiscales FORMA DE PAGO: 99-Pr definir  
 REG. FISCAL: 603-Personas Morales con Fines no Lucrativos  
 NUM. DE CUENTA: No aplica



5520587012495915250000012000080



Regresar

## Factura

## Lugar de Expedición

Av. Lázaro Cárdenas No.2260,  
Col. Villas de San Agustín,  
C.P. 66266, San Pedro Garza García, Nvo. León

Fecha de Expedición: 2023-08-28T18:01:46

## Folio Fiscal

CC39BC96-9F7B-4772-BF3E-F9B760951F65

## Folio Telcel

KC-18715191

## Total a pagar

\$1,025.00

## Fecha de Corte

28 Ago 2023

## No. de cuenta

044629628

## Teléfono

8119061789

## TELCEL PLUS EMPRESAR

Fecha límite de pago 28 Ago 2023

Saldo vencido, pague de inmediato

## RADIOMOVIL DIPSA SA DE CV

RD1841003QJ4

## Domicilio Fiscal

Lago Zurich No 245 Edif Telcel,  
Col Ampliación Granada, Alcaldía Miguel Hidalgo,  
C.P. 11529 México Ciudad de México Tel. 5525813700

## LIU RESIDENCE

AV DAVID ALFARO SIQUEIROS 104  
DEL VALLE ORIENTE  
SN PEDRO GARZA N L 66260 MEX



044629628

## Estado de Cuenta

	Importe
Saldo anterior	364.40
Pagos	-345.00
Ajustes	0.00
Equipo a Plazos	65.45
<b>Total cargos anteriores</b>	<b>84.85</b>

Descripción	Cantidad	Clave Unidad	Clave Prod. Servicio	Valor Unitario	Objeto Impuesto	Descuento	Importe
Servicios de Telecomunicaciones	1	E48 SERV	83111603	663.68	02		663.68
Cargo de equipo 3 de 18	1	H87 PZA	43191501	146.38	02		146.38

Descripción	Base Impuesto	Impuesto	Tipo factor	Tasa o cuota	Importe IVA
Servicios de Telecomunicaciones	663.68	002 IVA	Tasa	0.16	106.18
Cargo de equipo 3 de 18	146.38	002 IVA	Tasa	0.16	23.42

## Equivalencia catálogo SAT

Clave Prod.	Descripción	Clave Unidad	Descripción
83111603	Servicios de telefonía celular	E48	Unidad de Servicio
43191501	Teléfonos móviles	H87	Pieza

<b>Subtotal</b>	<b>810.06</b>
<b>Subtotal antes de IVA</b>	<b>810.06</b>
Total Base IVA Tasa 16%	810.06
Total de IVA Tasa 16%	129.60
<b>Cargos del mes</b>	<b>\$939.66</b>

(novecientos treinta y nueve pesos 66/100 M.N.)

<b>Total nuevos cargos del mes</b>	<b>939.66</b>
Cargo por redondeo	0.49

**Total a pagar \$1,025.00**

## Dudas o Sugerencias

Marque sin costo desde su Telcel \*111 o desde un teléfono fijo 8008381500 Visite [www.telcel.com](http://www.telcel.com)

Cargo por redondeo: La diferencia de centavos por redondeo que aparece en su estado de cuenta se acreditará en su próxima factura

Regresar

## Factura

## Lugar de Expedición

Av. Lázaro Cárdenas No.2260,  
Col. Villas de San Agustín,  
C.P. 66266, San Pedro Garza García, Nvo. León

Fecha de Expedición: 2023-08-28T18:01:47

## Folio Fiscal

B1C07DD3-F780-41DD-A2A6-DB48593B755D

## Folio Telcel

KC-18715192

## Total a pagar

**\$554.00**

## Fecha de Corte

28 Ago 2023

## No. de cuenta

044629629

## Teléfono

8119061981

## TELCEL PLUS EMPRESAR

Fecha límite de pago 28 Ago 2023

Saldo vencido, pague de inmediato

## RADIOMOVIL DIPSA SA DE CV

RD1841003QJ4

## Domicilio Fiscal

Lago Zurich No 245 Edif Telcel,  
Col Ampliación Granada, Alcaldía Miguel Hidalgo,  
C.P. 11529 México Ciudad de México Tel. 5525813700

## LIU RESIDENCE

AV DAVID ALFARO SIQUEIROS 104  
DEL VALLE ORIENTE  
SAN PEDRO GARZA N L 66260  
MEX



044629629

## Estado de Cuenta

	Importe
Saldo anterior	364.42
Pagos	-345.00
Ajustes	0.00
Equipo a Plazos	65.45
<b>Total cargos anteriores</b>	<b>84.87</b>

Descripción	Cantidad	Clave Unidad	Clave Prod. Servicio	Valor Unitario	Objeto Impuesto	Descuento	Importe
Servicios de Telecomunicaciones	1	E48 SERV	83111603	257.76	02		257.76
Cargo de equipo 3 de 18	1	H87 PZA	43191501	146.38	02		146.38

Descripción	Base Impuesto	Impuesto	Tipo factor	Tasa o cuota	Importe IVA
Servicios de Telecomunicaciones	257.76	002 IVA	Tasa	0.16	41.24
Cargo de equipo 3 de 18	146.38	002 IVA	Tasa	0.16	23.42

## Equivalencia catálogo SAT

Clave Prod.	Descripción	Clave Unidad	Descripción
83111603	Servicios de telefonía celular	E48	Unidad de Servicio
43191501	Teléfonos móviles	H87	Pieza

<b>Subtotal</b>	<b>404.14</b>
<b>Subtotal antes de IVA</b>	<b>404.14</b>
Total Base IVA Tasa 16%	404.14
Total de IVA Tasa 16%	64.66
<b>Cargos del mes</b>	<b>\$468.80</b>

( cuatrocientos sesenta y ocho pesos 80/100 M.N.)

<b>Total nuevos cargos del mes</b>	<b>468.80</b>
Cargo por redondeo	0.33

**Total a pagar \$554.00**

## Dudas o Sugerencias

Marque sin costo desde su Telcel \*111 o desde un teléfono fijo 8008381500 Visite [www.telcel.com](http://www.telcel.com)

Cargo por redondeo: La diferencia de centavos por redondeo que aparece en su estado de cuenta se acreditará en su próxima factura

Regresar

## Factura

## Lugar de Expedición

Av. Lázaro Cárdenas No.2260,  
Col. Villas de San Agustín,  
C.P. 66266, San Pedro Garza García, Nvo. León

Fecha de Expedición: 2023-08-28T18:01:45

## Folio Fiscal

ECB886D9-338F-4C19-9E6C-35CC8EC6C4F7

## Folio Telcel

KC-18715189

## Total a pagar

\$554.00

## Fecha de Corte

28 Ago 2023

## No. de cuenta

044629492

## Teléfono

8261713588

## TELCEL PLUS EMPRESAR

Fecha límite de pago 28 Ago 2023

Saldo vencido, pague de inmediato

## RADIOMOVIL DIPSA SA DE CV

RD1841003QJ4

## Domicilio Fiscal

Lago Zurich No 245 Edif Telcel,  
Col Ampliación Granada, Alcaldía Miguel Hidalgo,  
C.P. 11529 México Ciudad de México Tel. 5525813700

## LIU RESIDENCE

AV DAVID ALFARO SIQUIEROS 104  
DEL VALLE ORIENTE  
SN PEDRO GARZA N L 66260 MEX



044629492

## Estado de Cuenta

	Importe
Saldo anterior	363.92
Pagos	-345.00
Ajustes	0.00
Equipo a Plazos	65.45
<b>Total cargos anteriores</b>	<b>84.37</b>

Descripción	Cantidad	Clave Unidad	Clave Prod. Servicio	Valor Unitario	Objeto Impuesto	Descuento	Importe
Servicios de Telecomunicaciones	1	E48 SERV	83111603	257.76	02		257.76
Cargo de equipo 3 de 18	1	H87 PZA	43191501	146.38	02		146.38

Descripción	Base Impuesto	Impuesto	Tipo factor	Tasa o cuota	Importe IVA
Servicios de Telecomunicaciones	257.76	002 IVA	Tasa	0.16	41.24
Cargo de equipo 3 de 18	146.38	002 IVA	Tasa	0.16	23.42

## Equivalencia catálogo SAT

Clave Prod.	Descripción	Clave Unidad	Descripción
83111603	Servicios de telefonía celular	E48	Unidad de Servicio
43191501	Teléfonos móviles	H87	Pieza

<b>Subtotal</b>	<b>404.14</b>
<b>Subtotal antes de IVA</b>	<b>404.14</b>
Total Base IVA Tasa 16%	404.14
Total de IVA Tasa 16%	64.66
<b>Cargos del mes</b>	<b>\$468.80</b>

( cuatrocientos sesenta y ocho pesos 80/100 M.N.)

<b>Total nuevos cargos del mes</b>	<b>468.80</b>
Cargo por redondeo	0.83

**Total a pagar \$554.00**

## Dudas o Sugerencias

Marque sin costo desde su Telcel \*111 o desde un teléfono fijo 8008381500 Visite [www.telcel.com](http://www.telcel.com)

Cargo por redondeo: La diferencia de centavos por redondeo que aparece en su estado de cuenta se acreditará en su próxima factura

Regresar

## Estado de Cuenta

## Lugar de Expedición

Av. Lázaro Cárdenas No.2260,  
Col. Villas de San Agustín,  
C.P. 66266, San Pedro Garza García, Nvo. León

**TOTAL A PAGAR \$3,806.00****Pague antes de 28 Ago 2023****Saldo vencido, pague de inmediato**

Fecha de corte 28-Ago-2023  
No. de cuenta 044725725

## LIU RESIDENCE

AV DAVID ALFARO SIQUEIROS 104  
DEL VALLE ORIENTE  
SAN PEDRO GARZA N L 66260  
MEX



## Resumen del Estado de Cuenta

## Movimientos del Mes Anterior

	Total
Saldo Anterior	2,629.32
Pagos	-2,302.99
Ajustes	0.00
Equipo a Plazos	327.24
<b>Total Saldo anterior (1)</b>	<b>\$653.57</b>

## Movimientos del Mes Actual

	Cargos	Impuestos	Total
Servicios de Telecomunicaciones Telcel	1,985.34	317.65	2,302.99
Servicios y suscripciones de Telcel	0.00	0.00	0.00
Servicios y suscripciones de Terceros	0.00	0.00	0.00
Equipo celular	731.89	117.10	848.99

## Total Consumos del mes (2)

**3,151.98**

Total Saldo Anterior(1) + Total Consumos del Mes(2)

**3,805.55**

Redondeo acreditable a su siguiente factura

**0.45****TOTAL A PAGAR****\$3,806.00**

El pago de los Servicios de telecomunicaciones Telcel únicamente te permite continuar disfrutando de estos servicios.



MITSUBISHI ELECTRIC DE MEXICO

RFC: MEM760401DJ7
Regimen Fiscal 601 - General de Ley Personas Morales
MARIANO ESCOBEDO 69
CENTRO INDUSTRIAL TLALNEPANTLA, C.P. 54030
TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MEXICO
MEXICO

Table with 2 columns: Field Name and Value. Fields include Folio Fiscal (61492d48-9ae1-4f4a-9a09-539d56c10f11), Fecha y hora de certificación (2023-09-01T14:13:17), No de serie del certificado del CSD (00001000000503058609), Serie y Folio (FA 0090135303), Condiciones de pago (Pago a 30 días), Lugar de expedición (54030), Orden de trabajo (CM10NL444).

Table with 2 columns: Field Name and Value. Fields include Razón social (LIU RESIDENCE), RFC (LWE111115E17), Clave Uso (G03 - Gastos en general), Regimen Fiscal (603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos), Dirección (AV DAVID ALFARO SIQUEIROS - 104 DEL VALLE ORIENTE C.P. 66260 SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEON, NUEVO LEÓN, MÉXICO).

Table with 5 columns: Fecha vencimiento, Forma de pago, Método de pago, Fecha emisión, Tipo comprobante. Row 1: 01/10/2023, 99 - Por definir, PPD - Pago en parcialidades o diferido, 2023-09-01T02:13:14, I

Table with 5 columns: Cantidad, Unidad, Concepto, Precio Unitario, Importe. Row 1: 1.00, SR, SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENSUAL A ELEVADORES MARCA MITSUBISHI CORRESP ONDIENTE AL MES DE SEPTIEMBRE DEL 2023, \$10,359.69, \$10,359.69

TOTAL CON LETRA
DOCE MIL DIECISIETE PESOS 24/100 M.N.

Table with 2 columns: Field Name and Value. Fields include Subtotal (\$10,359.69), IVA 16.0000 % (\$1,657.55), Total MXN (\$12,017.24)

AGRADECEMOS SU PAGO EN:
BANAMEX MN NO. DE SUC. 870 CTA. 596231 REF-CM10NL44407
BANAMEX USD NO. DE SUC. 870 CTA. 9702859 REF-CM10NL44472
BANCOMER MN CONVENIO CIE M.N. 583023 REF-10NL444A0
BANCOMER USD CONVENIO CIE USD. 762865 REF-10NL444A0



TELEFONO: 91717600, 91717601, 91717634 Y 91717692 EMAIL: FACTURACION@MELCO.COM.MX CREDITO1@MELCO.COM.MX:
PLANTA I: AV. PASEO CENTRAL NO. 21 FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL VALLE DE ORO SAN JUAN DEL RIO QUERETARO CP 76802 TELEFONOS Y FAX 01 427 27 21045, 21949 Y 21099
PLANTA II: CALLE 8 PONIENTE NUMERO 4 FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL VALLE DE ORO SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO MEXICO C.P. 76802 TELEFONOS Y FAX 01 427 27 13531,, 13527, 13528

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

[[1.1|61492d48-9ae1-4f4a-9a09-539d56c10f11|2023-09-01T14:13:17|LSO1306189R5|UxNb2Dv3bVo0h+W/v9rTquVTOGMUtNlyCd0f4/FjSvR/L4oRvvo61Q58TpUjNpD9mSVNvVf4Z7TevrBcht8u1sXLAbNLx2cM1p7+utIWAtiF2bKdnXAwZ9SSrRNWx+aTj/f3FvWxyg9B4Ih/RMY0nI6u2X3hNzIsyzkUi0lw4Zmynml4y03aWN0hT52WSukbHBWW+oicrWUCkXVTSbzBcgF7TpCweAyBJP0okX6Iuz2RwSa0DWNdc9k8MbgY8fUpC9/c5yRItDwOUNziPPaV5izuJH3cyW8DDIo8qn4LVkBEHT622KrDQO3GjQZXHKUNKe7rZw5FAvDITLg638PdQ==|00001000000509846663]]

Sello del SAT

IFXVkyF8vViE0Ldzg+pgOXxFMQLa10+/a/ZR6TSZjtsaQkxSCSyak7R83ayg+1WaQvN79oft4mvFIWiu8h0eUfM8kSpDnEpuWfUp6ZEI8jk3kUvyienPf/0KO4wZ7P6UCTKqEYSKSM+8iirP4sW7HwzroOgqhtQvy0bJDPpQ01pEFTwtz3R32YhO4uFkiXBrYzgLcl0dQMtnFXgjuYIxmhfTgRTipPfsjDikXm1Je4opizVboCJAUy+3jBht/SuPz0GV+w3k+8NT18/yp8pJgLBzStw+RtxuD0kkGExN7k+G0xD9JZ483htE0V0CovRc/OPQZ3oBKlZUzbJhfQ==

Sello digital del CFDI

Rfc Prov Certificación No de serie del certificado del SAT

LSO1306189R5 00001000000509846663

UxNb2Dv3bVo0h+W/v9rTquVTOGMUtNlyCd0f4/FjSvR/L4oRvvo61Q58TpUjNpD9mSVNvVf4Z7TevrBcht8u1sXLAbNLx2cM1p7+utIWAtiF2bKdnXAwZ9SSrRNWx+aTj/f3FvWxyg9B4Ih/RMY0nI6u2X3hNzIsyzkUi0lw4Zmynml4y03aWN0hT52WSukbHBWW+oicrWUCkXVTSbzBcgF7TpCweAyBJP0okX6Iuz2RwSa0DWNdc9k8MbgY8fUpC9/c5yRItDwOUNziPPaV5izuJH3cyW8DDIo8qn4LVkBEHT622KrDQO3GjQZXHKUNKe7rZw5FAvDITLg638PdQ==

**MITSUBISHI ELECTRIC DE MEXICO**

RFC: **MEM760401DJ7**  
 Regimen Fiscal 601 - General de Ley Personas Morales  
 MARIANO ESCOBEDO 69  
 CENTRO INDUSTRIAL TLALNEPANTLA, C.P. 54030  
 TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MEXICO  
 MEXICO

Folio Fiscal	51aaa651-1d48-44fc-91de-423bc8378543
Fecha y hora de certificación	2023-09-01T12:01:17
No de serie del certificado del CSD	00001000000503058609
Serie y Folio	FA 0090134762
Condiciones de pago	Pago a 30 días
Lugar de expedición	54030
Orden de trabajo	CM11NL735

Datos del cliente	
Razón social	<b>LIU RESIDENCE</b>
RFC	LWE111115E17 Clave Uso G03 - Gastos en general
Regimen Fiscal	603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Dirección	AV DAVID ALFARO SIQUEIROS - 104 DEL VALLE ORIENTE C.P. 66260 SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEON, NUEVO LEÓN, MÉXICO

Fecha vencimiento	Forma de pago	Método de pago	Fecha emisión	Tipo comprobante
01/10/2023	99 - Por definir	PPD - Pago en parcialidades o diferido	2023-09-01T12:01:13	I

Cantidad	Unidad	Concepto	Precio Unitario	Importe
1.00	SR	SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENSUAL A ELEVADORES MARCA MITSUBISHI CORRESP ONDIENTE AL MES DE SEPTIEMBRE DEL 2023 Traslado: Base \$9,259.65 Impuesto: 002(IVA) Tipo Factor: Tasa TasaOCuota: 0.160000 Importe: \$1,481.54 ClaveProdServ: 72101506 - Servicios de mantenimiento de ascensores ClaveUnidad: E48 - Unidad de servicio	\$9,259.65	\$9,259.65

TOTAL CON LETRA	Subtotal	\$9,259.65
DIEZ MIL SETECIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 19/100 M.N.	IVA 16.0000 %	\$1,481.54
	<b>Total MXN</b>	<b>\$10,741.19</b>

AGRADECEMOS SU PAGO EN: Notas y comentarios  
 BANAMEX MN NO. DE SUC. 870 CTA. 596231 REF-CM11NL73591  
 BANAMEX USD NO. DE SUC. 870 CTA. 9702859 REF-CM11NL73559  
 BANCOMER MN CONVENIO CIE M.N. 583023 REF-11NL735A6  
 BANCOMER USD CONVENIO CIE USD. 762865 REF-11NL735A6



TELEFONO: 91717600, 91717601, 91717634 Y 91717692 EMAIL: FACTURACION@MELCO.COM.MX CREDITO1@MELCO.COM.MX:  
 PLANTA I: AV. PASEO CENTRAL NO. 21 FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL VALLE DE ORO SAN JUAN DEL RIO QUERETARO CP 76802 TELEFONOS Y FAX 01 427 27 21045, 21949 Y 21099  
 PLANTA II: CALLE 8 PONIENTE NUMERO 4 FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL VALLE DE ORO SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO MEXICO C.P. 76802 TELEFONOS Y FAX 01 427 27 13531,, 13527, 13528

**Cadena original del complemento de certificación digital del SAT**

[[1.1]51aaa651-1d48-44fc-91de-423bc8378543|2023-09-01T12:01:17|LSO1306189R5|c18a9nphuMZ+9xdfvUbp8FJPaGY1GsmprRThWJtuFjnKcdLmoCrnnuPjGQDgaw2+0iZzzwi+p0DG/dtW2sK30fCf4CL6MtxdogioJQLsnG3cABIQMs57c3+1qJCIOWq0TPI4mHOGOUWueDTTuO+4f8CP++gUoi/wJxXm2ZYwJ/55/xQEjyTqjL+wdT4x4JdNID3nDIDoSbVjC6itG8QyLHU61xpUzELZU6b29EOleclJgAUhh6y4KSnHZ9OEASDM6pFu8S8zaj7t4tz/Em1A1Kkh8P0HbP++Yglv5T9QeBNJ2OYplaqvAo0vxHHKPUwEn/saasAbtzYImf0Q==|00001000000509846663]]

**Sello del SAT**

KymNVyfude/G8NN6pHgZkdSLjvgmGEP3XiOKN7XzmIBR5wJ6xx3/AeR1yHOe7KkXHLmHcM4r7zdE2IV8Q8bPs5IMXowavT58ozaQilwWZfBezFgVnh8HWmcdHJlUJuPlqU1LhjuAaAugmenyr82kkHz2pYjONZaUHm8fVWoH/ONzKxM/D6IBpwZIJDbbMtKdJ92VMMbPyCieSfbyk+1tECT0U5rGbjO3FBNWTLUybzACC5GPBtHQIVNGbCs5wJAifXjvErFXLx6GllJ758a8LQuJ245ZXERKJ4rcNc9J8uBIZITEGvaRfQ4PTeq89th6kBLNaSUrQy2jiDQ==

**Sello digital del CFDI****Rfc Prov Certificación No de serie del certificado del SAT**

LSO1306189R5 00001000000509846663

c18a9nphuMZ+9xdfvUbp8FJPaGY1GsmprRThWJtuFjnKcdLmoCrnnuPjGQDgaw2+0iZzzwi+p0DG/dtW2sK30fCf4CL6MtxdogioJQLsnG3cABIQMs57c3+1qJCIOWq0TPI4mHOGOUWueDTTuO+4f8CP++gUoi/wJxXm2ZYwJ/55/xQEjyTqjL+wdT4x4JdNID3nDIDoSbVjC6itG8QyLHU61xpUzELZU6b29EOleclJgAUhh6y4KSnHZ9OEASDM6pFu8S8zaj7t4tz/Em1A1Kkh8P0HbP++Yglv5T9QeBNJ2OYplaqvAo0vxHHKPUwEn/saasAbtzYImf0Q==



PESA NET  
 PNE201118469  
 ELOY CAVAZOS KM4.5 120 3  
 COL. VALLE DE JUAREZ JUAREZ  
 ESTADO: , MEX JUAREZ 67289  
 REGIMEN FISCAL: 601 - GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES  
 TELEFONOS: 8123144960 - 8123144960  
 Exportación: 01 - No aplica.

<b>I - Factura - VERSIÓN 4.0</b>
N 3057
<b>Lugar de expedición</b>
67289
<b>Folio Fiscal</b>
F095AB58-4B88-11EE-A2B3-00155D014009

No. de serie del CSD del emisor	Fecha y Hora de emisión	Tipo de Cambio	Moneda
00001000000516640173	2023-09-04T19:10:01	0.00	MXN

No. de serie del CSD del SAT	Fecha y hora de certificación	Forma de Pago
00001000000504587508	2023-09-04T19:10:01	99 - Por definir

Receptor	Regimen Fiscal Receptor
LIU RESIDENCE RFC: LWE111115E17 Domicilio Fiscal Receptor: 66260 AVE. DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 COL.DEL VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA C.P.:66260 ESTADO: NUEVO LEÓN, SAN PEDRO GARZA GARCÍA MEX	603 - PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS
	Uso de CFDI
	G03 - GASTOS EN GENERAL

Cantidad	Clave Unidad	Descripción	Valor Unitario	Importe
1.000000	E48 - Unidad de servicio	póliza de mantenimiento sistemas especiales de LIU EAST ClaveProdServ: 72103300 - Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$2,862.000000 Tasa - 0.160000 Importe - \$457.920000	\$2,862.000000	\$2,862.000000
1.000000	E48 - Unidad de servicio	póliza de mantenimiento sistemas especiales LIU WEST ClaveProdServ: 72103300 - Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$11,130.000000 Tasa - 0.160000 Importe - \$1,780.800000	\$11,130.000000	\$11,130.000000

Método de Pago PPD - Pago en parcialidades o diferido  
 CONDICIONES DE PAGO

**TOTAL EN LETRA** DIECISEIS MIL DOSCIENTOS TREINTA PESOS 72/100 MXN

<b>Subtotal</b>	13,992.00 MXN
<b>IVAT 0.160000</b>	2,238.720000 MXN
<b>Total</b>	16,230.72 MXN

Facturación recurrente Renta de septiembre del 2023  
 Nueva cuenta Banamex  
 CLABE 002580701782150846  
 Cuenta 8193339349

**Sello digital del emisor**

ZSC08haRsdgVdah1482vf9oDh1FHs1K4CLUwm8pnsVTICnYxv+Fes90WB4NG9C80tshJC5uQPd/43Dk24JAH9k2sYIsP0MGYJnYcyshIVMubo7AmJa8x450TxZm4SbCjZK415KISS4uHdGw39LxFfxIU3LRvGqbDK8Vs+ZkWjRmotPARb8apFHkOVhZN+i7g+AnGnjaLbzedD4nFZnli0id0tvvBTGWCKP4x11Kxa4rQFJDvml9wn7w+Nygo6v1ieZsFERiLzP640fLwfkntz9a3f2B50UvOTDeWmAXbZDFcdYk+2PaJqkloJFZlQaC+32he5SOM/2TrASxpS3ZZw==

**Cadena original del complemento de certificación digital del SAT**

||1.1|F095AB58-4B88-11EE-A2B3-00155D014009|2023-09-04T19:10:01|TBN040609RKA|ZSC08haRsdgVdah1482vf9oDh1FHs1K4CLUwm8pnsVTICnYxv+Fes90WB4NG9C80tshJC5uQPd/43Dk24JAH9k2sYIsP0MGYJnYcyshIVMubo7AmJa8x450TxZm4SbCjZK415KISS4uHdGw39LxFfxIU3LRvGqbDK8Vs+ZkWjRmotPARb8apFHkOVhZN+i7g+AnGnjaLbzedD4nFZnli0id0tvvBTGWCKP4x11Kxa4rQFJDvml9wn7w+Nygo6v1ieZsFERiLzP640fLwfkntz9a3f2B50UvOTDeWmAXbZDFcdYk+2PaJqkloJFZlQaC+32he5SOM/2TrASxpS3ZZw==|00001000000504587508||

**Sello digital del SAT**

eEkFui+icEBpNb+adU31KL98YpAVu73Y1Yr+iQci01Vm1cJl3690sTdbpn/0XI3dH/cV0yQmjQmgnQbWAgNxN22UmifKSAeaiictLcj+IwvDiZMLvMQ26I+cPGR4gSRxngC4DA5jxtLSFLzpzlHK0/REQYz381oGTzwr7Fk7tQNvo/CizfEANCg7FjhjDGXe71Vn5G2FpVZZVtwfpY20auYipq1v79ifOFg3Wtji04/1PK+scyY+YbZ1HuYENooYQIP3XUDI44kPCaiDUARqQFrwvB1MLI/drTJDGTQfbltAOHns0abEixplhRB81rg3B0WUSx+92LB+CK6A==





PESA NET  
 PNE201118469  
 ELOY CAVAZOS KM4.5 120 3  
 COL. VALLE DE JUAREZ JUAREZ  
 ESTADO: , MEX JUAREZ 67289  
 REGIMEN FISCAL: 601 - GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES  
 TELEFONOS: 8123144960 - 8123144960  
 Exportación: 01 - No aplica.

<b>I - Factura - VERSIÓN 4.0</b>
N 3058
<b>Lugar de expedición</b>
67289
<b>Folio Fiscal</b>
0F53FFE6-4B89-11EE-ACC4-00155D012007

No. de serie del CSD del emisor	Fecha y Hora de emisión	Tipo de Cambio	Moneda
00001000000516640173	2023-09-04T19:10:52	0.00	MXN

No. de serie del CSD del SAT	Fecha y hora de certificación	Forma de Pago
00001000000504587508	2023-09-04T19:10:53	99 - Por definir

Receptor	Regimen Fiscal Receptor
LIU RESIDENCE RFC: LWE111115E17 Domicilio Fiscal Receptor: 66260 AVE. DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 COL.DEL VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA C.P.:66260 ESTADO: NUEVO LEÓN, SAN PEDRO GARZA GARCÍA MEX	603 - PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS
	Uso de CFDI
	G03 - GASTOS EN GENERAL

Cantidad	Clave Unidad	Descripción	Valor Unitario	Importe
1.000000	E48 - Unidad de servicio	Reembolso y Comision por Consumo de Llamadas Salientes T2 ClaveProdServ: 83111500 - Comunicaciones telefónicas locales y de larga distancia Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$1.000000 Tasa - 0.160000 Importe - \$0.160000	\$1.000000	\$1.000000
1.000000	E48 - Unidad de servicio	Reembolso y Comision por Consumo de Llamadas Salientes T2 ClaveProdServ: 83111500 - Comunicaciones telefónicas locales y de larga distancia Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$1.000000 Tasa - 0.160000 Importe - \$0.160000	\$1.000000	\$1.000000
1.000000	E48 - Unidad de servicio	Arrendamiento Pto. Conmutador Analogico (EXT. TINTORERIA) ClaveProdServ: 81161801 - Servicio de arriendo o leasing de plataformas o equipos de comunicación de datos Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$1.000000 Tasa - 0.160000 Importe - \$0.160000	\$1.000000	\$1.000000
1.000000	E48 - Unidad de servicio	Arrendamiento Pto. Conmutador Analogico ClaveProdServ: 81161801 - Servicio de arriendo o leasing de plataformas o equipos de comunicación de datos Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$1.000000 Tasa - 0.160000 Importe - \$0.160000	\$1.000000	\$1.000000
1.000000	E48 - Unidad de servicio	Reembolso y Comision Acceso Internet Broadband 10 MB ClaveProdServ: 81112100 - Servicios de internet Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$1.000000 Tasa - 0.160000 Importe - \$0.160000	\$1.000000	\$1.000000
1.000000	E48 - Unidad de servicio	Renta IP Homologada ClaveProdServ: 81112100 - Servicios de internet Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto Impuestos:	\$1.000000	\$1.000000

**Sello digital del emisor**

HIMKq23M+xHD4LxVCL/SpamIc/ldrBjXjh/9yP7bflas8NwTMIOGQgz2l2Hn38PSeQz9ky0rrVP7aA7PuZTt68rp38q6AN1UbyTZYQH2iuiiBwtuPY4U+KHSzX0Y0U5aj7D5om/XBSoy8IE4On8qG2HfWmItbJHXWZd7IVEGgQeTdpk4t9nY+2FkqZfuPTwyr/y9jUxTL6nY6pIfQhvZVQHm+bdX/oRnvGzXKJ2SuTDeKsD2YE+7Rl3F9yRt+vGBF1lavlJFoeXayM2ZAAhifumk4c9JDMFsbDkgRF0G/To3Kmajf4ZYXzxD21ow/x2vZ3+1lc1VSvt231Alw==

**Cadena original del complemento de certificación digital del SAT**

||1.1|0F53FFE6-4B89-11EE-ACC4-00155D012007|2023-09-04T19:10:53|TBN040609RKA|HIMKq23M+xHD4LxVCL/SpamIc/ldrBjXjh/9yP7bflas8NwTMIOGQgz2l2Hn38PSeQz9ky0rrVP7aA7PuZTt68rp38q6AN1UbyTZYQH2iuiiBwtuPY4U+KHSzX0Y0U5aj7D5om/XBSoy8IE4On8qG2HfWmItbJHXWZd7IVEGgQeTdpk4t9nY+2FkqZfuPTwyr/y9jUxTL6nY6pIfQhvZVQHm+bdX/oRnvGzXKJ2SuTDeKsD2YE+7Rl3F9yRt+vGBF1lavlJFoeXayM2ZAAhifumk4c9JDMFsbDkgRF0G/To3Kmajf4ZYXzxD21ow/x2vZ3+1lc1VSvt231Alw==|00001000000504587508|

**Sello digital del SAT**

EzMYomPuT8R7qD7ISGVkFY47+L6UhbZVoo+rKz2tDjBsrQeCDqpQLN7haWsrkyvc8NEJzDdV3sM9DuT+axaZzhcKDXzbsWRGhMYke6HhnMcwvHwuRQpmpHdDRlcwe8r1PzarfRPKOCKjxBt+tfqHft26JuMlg0wxbANIAal2vhSfRptlRK24aDAT4ixHCpdAVKKZHC9R/FsnjKaeS42nq1BF1xCKSvVwO0az8/KuFyK2uy3mPdExAYWdlyfbiCQDOuest/rXatDEbbFlr0hcm9TefrXAGTbnwmSLm7hbNnSpAetP2dgWhNjlanT7PqRga23SCa69wTop7r8LQ==





# TRAQUIM

RFC: TRA140308KF0

RAUL RANGEL FRIAS 550, Burócratas del Estado, Del. Monterrey

Monterrey, Nuevo León, México CP: 64380

# Factura

# 12777

Emitida

Credito

Fecha de emisión: 01/09/2023 13:54:45

T.C.: 16.7477

Almacén: GENERAL

Folio SAT: bc1b9dcc-441b-4385-a83c-3c652d54ecb0

Lugar de expedición: 64380 - Monterrey, Nuevo León

Fecha de certificación: 01/09/2023 13:59:52

Certificado emisor: 00001000000512502020

Certificado SAT: 00001000000513570558

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Facturado a:

Entregado a:

LIU RESIDENCE

LWE111115E17

AVE. DAVID ALFARO SIQUEIROS #104

DEL VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCIA

NUEVO LEON

66260

MEX

Régimen fiscal receptor: 603 Personas Morales con Fines no Lucrativos

Datos adicionales para armado de comprobante fiscal digital:

Método de pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Uso del CFDI:

G03 - Gastos en general

Forma de pago:

99 - Otros

Condiciones de pago:

Pago a 30 días

Régimen fiscal emisor: 601 - General de Ley Personas Morales

Agentes:

Agente 1: POR CLASIFICAR

Cantidad	Unidad	Clave prod.	Descripción	Valor uni.	Importe
1.00	E48	TI-TOR	TRATAMIENTO INTEGRAL MENSUAL P/TORRE	\$10,599.76	\$10,599.76
	E48-Unidad de servicio		Clave SAT: 47101600 - Consumibles para el tratamiento de agua Corresponde al mes de Agosto de 2023		

Subtotal: \$10,599.76

IVA 16%: \$1,695.96

TOTAL: \$12,295.72

DOCE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 72/100 M.N.

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|bc1b9dcc-441b-4385-a83c-3c652d54ecb0|2023-09-01T13:59:52|DIG130917F9A||sfezy2rTY+QpaAqXhdvd0VHWyz2PrguVkeS8GRkJsIQRQIXBE+RYgQh6eB9huJCtr7Hqrti5PS7HVG9dvRbuJDb9D6vA+EVbn+uZ1Cy5is5ynSU/z2aX9yS01ABay8jfvV8Tz9+Z75oicMlaW0Guk0G1Cpl23PxcKqm/OsA8tiFXdg8pabpSjofFsZ5o6aCnvlEY7ZC/xh73E5UjKVuBjncGBRtVNDhUXn8BYpHig9C8mnMIFjyX3+zio924Hl5J8nZ5KosliURHifJ/PkRM71675ggNnTtuo84bQYpaLlqKLRjxneGv0tR4PeJ1nbOEZxjvcvf+b0ZRNj/9nxNbA==|00001000000513570558|



Sello digital del Emisor:

sfezy2rTY+QpaAqXhdvd0VHWyz2PrguVkeS8GRkJsIQRQIXBE+RYgQh6eB9huJCtr7Hqrti5PS7HVG9dvRbuJDb9D6vA+EVbn+uZ1Cy5is5ynSU/z2aX9yS01ABay8jfvV8Tz9+Z75oicMlaW0Guk0G1Cpl23PxcKqm/OsA8tiFXdg8pabpSjofFsZ5o6aCnvlEY7ZC/xh73E5UjKVuBjncGBRtVNDhUXn8BYpHig9C8mnMIFjyX3+zio924Hl5J8nZ5KosliURHifJ/PkRM71675ggNnTtuo84bQYpaLlqKLRjxneGv0tR4PeJ1nbOEZxjvcvf+b0ZRNj/9nxNbA==

Sello digital del SAT:

K2mY0yQppE497DjIgtOC2Qyld+MsCES+1dDTlbcuamw9D9wNHJ/rf2YzdJscB/laQVQ4dxE+20qnEOgzntfyehHU8V4Uu70+GZuw6GaOR+u0dW8nsScGdWbllNxi5GPJ6Kwx6gg4M8pF/5s02+unxvCpUmnVXLqYQagQWm/3IXDMJ/NcaLYSVUfdBcMKZ8Zld6AkRcx+ipbzFIHFzeXig0UqqT3OJLkkyRvbUhnwRTKf/MHq5Yc/7JHEdsRHxUDznqDdgdElrKseCke+yDhcWUQ3qpgWcVp1nWOLIE+SiAVh7HoAxXuByl7DxkRZTK2y/38TLvxT/Aq5jCpaUcpQ==

RF 

LAZARO GARZA AYALA 110, Tampiquito, Del. San Pedro Garza García

San Pedro Garza García, Nuevo León, México CP: 66240

Lada 81 Tel(s) 8335-4805

contacto@grupoavantex.com

Emitida

Credito

Fecha de emisión: 01/09/2023 16:23:58

T.C.: 16.7477

Almacén: GENERAL

Certificado emisor: 00001000000513539964

Certificado SAT: 00001000000509846663

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Folio SAT: 12d4dd27-021e-46d2-ba6e-81b06fb68a9b

Lugar de expedición: 66240 - San Pedro Garza García, Nue

Fecha de certificación: 01/09/2023 16:29:07

Facturado a:

LIU RESIDENCE

LWE111115E17

DAVID ALFARO SIQUEIROS 104

DEL VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, SAN PE

NUEVO LEON 66260 MEX

Régimen fiscal receptor: 603 Personas Morales con Fines no Lucrativos

Cuentas Bancarias:

Número de cuenta Santander: 65-504965679.

Clabe interbancaria Santander: 014580655049656790.

Número de cuenta Bancomer: 0112115190.

Clabe interbancaria Bancomer: 012580001121151905.

favor de referenciar el pago con el número de factura.

Datos adicionales para armado de comprobante fiscal digital:

Método de pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Forma de pago: 99 - Por definir

Régimen fiscal emisor: 601 - General de Ley Personas Morales

Uso del CFDI: G03 - Gastos en general

Condiciones de pago: Pago a 15 días

Cantidad	Unidad	Clave prod.	Descripción	Valor uni.	Importe
2.00	SERVICIO	AX 500	DIFUSOR AX- 500	\$1,738.80	\$3,477.60
	E48-Unidad de servicio		Clave SAT: 47131812 - Refrescador de aire Renta Difusor Aromatex Septiembre del 2023 Liu Residence		

Subtotal: \$3,477.60

IVA: \$556.42

TOTAL: \$4,034.02

CUATRO MIL TREINTA Y CUATRO PESOS 02/100 M.N.

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|12d4dd27-021e-46d2-ba6e-81b06fb68a9b|2023-09-01T16:29:07|LSO1306189R5||anStDKvvl  
oTx6W6W0/6p+FznRKUN+I5HQN+4FDu9Uv/WfbwMI4gHWGGIfJZTWnuYplbVkkxby/9ILPeGHnFomUAD2Rit9RI  
uY9Pc+Coy7cqRG/vwfzhMlqo+Nw26zClcWqU1CtaDso8de3rzEXCQRTYDY4WUurprPAsviXi7vXmFokq1uL4sk  
088LlLLLebK3k9WymwEQrIGDBUv3vJn6tCuPZ2AVtJkimP1KmNdCkMRWSIcazDLZlneoyx30TPvSq+gYSV0s1r  
UBjwG/e5C8nop1GTHEJ3r2gduVhTi6lpVdtAI5IwlJdYm+E385Z4aVPDqhM2I2bgJLdxusft13A==|00001000  
000509846663||

Sello digital del Emisor:

anStDKvvl0Tx6W6W0/6p+FznRKUN+I5HQN+4FDu9Uv/WfbwMI4gHWGGIfJZTWnuYplbVkkxby/9ILPeGHnFomU  
AD2Rit9RIuY9Pc+Coy7cqRG/vwfzhMlqo+Nw26zClcWqU1CtaDso8de3rzEXCQRTYDY4WUurprPAsviXi7vXmF  
okq1uL4sk088LlLLLebK3k9WymwEQrIGDBUv3vJn6tCuPZ2AVtJkimP1KmNdCkMRWSIcazDLZlneoyx30TPvSq  
+gYSV0s1rUBjwG/e5C8nop1GTHEJ3r2gduVhTi6lpVdtAI5IwlJdYm+E385Z4aVPDqhM2I2bgJLdxusft13A==

Sello digital del SAT:

kb7gZQy2CYdmcP79kuNHIZq2GKIYeEFveebPily0I3DbKtagPEi6MBax6bampKQZ6Lx0PI7psgUAuBHsxgssTX  
5uv1aUfTYjwjGOyC8FYF3YaSoG3XRvDy1YWgIUU9eD9+PXLyuFlitH16S/dzSwgOJKMEUaazYAc6+GuxSy4N  
q3i/JjEct2iV6L3Y/Fgfv2GejYK8559Dn+8G0pw+93jGdi2dt7R4ujVpfyBkViCVI3TZhLR6l/vFZH8Biqucm+  
2vSChDk7nDbzaFF3WahZooJyEtILFVB9+ngOyBox3xP826PU6Qlppu5iayybUfS0kKDt1WnXIIJoJeT8E0w==





FACTURADO A:

LIU RESIDENCE  
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104  
DEL VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCIA  
SAN PEDRO GARZA GARCIA NUEVO C.P. 66260  
Tel. 81 8248-6606 RFC. LWE11115E17

Régimen fiscal receptor: 603 Personas Morales con Fines no Lucrativos

Observaciones:

TORRE LIU / RESIDENCE  
MANTENIMIENTO MENSUAL SEPTIEMBRE 2023  
HIDRO ALTA Y MEDIA PRESION

FOLIO SAT

23de3402-a1ef-41ef-8452-d6769979cbb2

Fecha de emisión:	01/09/2023	11:34:24
Fecha de certificación:	01/09/2023	11:39:12
Certificado emisor:	0000100000050333304	
Certificado SAT:	00001000000513570558	

Almacén:	GENERAL
Lugar de expedición:	66473 - San Nicolás de los Garza, Nuevo León
Forma de pago:	03 - Transferencia electrónica de fondos
Uso del CFDI:	G03 - Gastos en general
Régimen fiscal emisor	601 - General de Ley Personas Morales
Método de pago:	PUE - Pago en una sola exhibición
Condiciones de pago:	Pago a 15 días

C. SAT	CLAVE	C. UNI	Cant.	Unidad	Descripción	Valor uni.	Importe
72154103	SERV	E48	1.00	SERVICIO	SERVICIO: Precio Paquete de Mantenimiento a Eq. Hidroneumaticos Alta Y Media Presion V.VS	4027.23	4,027.23

Subtotal	4,027.23
IVA:	644.36
TOTAL:	4,671.59

Importe con letra: Cuatro Mil Seiscientos Setenta y Un Pesos 59/100 M.N.



Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|23de3402-a1ef-41ef-8452-d6769979cbb2|2023-09-01T11:39:12|DIG130917F9A||IMSSNUi9PdBJ7PLzPU/veLfI7ygxSHYD/jAyyertZeYBjR7eaUkqqXv10Wh1FDbhr8YPhrtLChCTM0IKQiU+BkY06J69cu5rXso/TI70KVeOkxxndneKmN4KQptQppk/YeyZrOgy1Mx8btj22kj3asjKrK+2VH4CF7UCM1TlWAJHmZ02SL88MGNAJGY+SbCPbYw0iaoWRxyZy0Ke2cdjQRKxC8SohTAcLvpzfn4GZUi0w3pKIh2hcrUCDUXKFCGP0jvpfzstFcg0T5s6jSmRlUGMhxL0bLjzeqFZRyvyF5fK+k+aPqjvkCQlKYmnNeG6q2Au+Sr3rq58uC+S00zoBw==|00001000000513570558||

Sello digital del Emisor:

IMSSNUi9PdBJ7PLzPU/veLfI7ygxSHYD/jAyyertZeYBjR7eaUkqqXv10Wh1FDbhr8YPhrtLChCTM0IKQiU+BkY06J69cu5rXso/TI70KVeOkxxndneKmN4KQptQppk/YeyZrOgy1Mx8btj22kj3asjKrK+2VH4CF7UCM1TlWAJHmZ02SL88MGNAJGY+SbCPbYw0iaoWRxyZy0Ke2cdjQRKxC8SohTAcLvpzfn4GZUi0w3pKIh2hcrUCDUXKFCGP0jvpfzstFcg0T5s6jSmRlUGMhxL0bLjzeqFZRyvyF5fK+k+aPqjvkCQlKYmnNeG6q2Au+Sr3rq58uC+S00zoBw==

Sello digital del SAT:

qEOmsOWB9j2Mvicapidv85HaheHOpGceafIy0M2DKLm2ST41pnOy5+BEKBMF3Fng4Q5wkI4NHqpSG5K2rtDiWvipXcOJKTTOIzxWP9AoZoM/vCDY99dFrSLmsqaqjKMFJd9Ih4i44Bwm0mK9MJUdVCT13fNLh1RZhlU/uNZ7KYDxttgI6Gv7tg+nQ3rIu4w108LrzP9+SgQ698o29wqovVPj1BWNyTR1M++vh6pqtAhaueMH2M7B7c11colQmW/KzHQBSZP9kwqUCjYNN6688iN0Tx79hH816fZ4rqSO+SgDHUJzKQBCjhG9fPj1QRKBJ28IEk8gzcU0dx13Bg==



# CLAUDIA MARIA GARZA GONZALEZ

GAGC680720PVA

RÉGIMEN FISCAL: 612 - Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales  
66235, San Pedro Garza García, San Pedro Garza García, Nuevo León, México

## CLIENTE

LIU RESIDENCE  
LWE111115E17

USO CFDI: G03 - Gastos en general.  
DOMICILIO FISCAL: 66260

RÉGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos  
66260, San Pedro Garza García, San Pedro Garza García, Nuevo León, México

## Factura 41

FOLIO FISCAL (UUID)

B346324F-701C-4ECA-8B8D-1C49D5ACFB95

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

00001000000506204896

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

00001000000503683295

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN

2023-09-05T17:16:48

RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN

STA0903206B9

FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI

2023-09-05T17:05:54

LUGAR DE EXPEDICIÓN

66235

CONCEPTOS					
Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Objeto Imp.	Importe
1.00	E48	SERVICIOS DE JARDINERIA CORRESPONDIENTE AL MES DE SEPTIEMBRE 2023  Clave Prod. Serv. - 72102902 Servicios de paisajismo Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - 13000 Tasa - 0.160000 Importe - \$ 2,080.00	\$ 13,000.00	02 - Sí objeto de impuesto.	\$ 13,000.00

### IMPORTE CON LETRA

QUINCE MIL OCHENTA PESOS, 00/100 MXN

### TIPO DE COMPROBANTE

I - Ingreso

### FORMA DE PAGO

03 - Transferencia electrónica de fondos

### MÉTODO DE PAGO

PUE - Pago en una sola exhibición

### MONEDA

MXN - Peso Mexicano

### VERSION

4.0

### EXPORTACION

01 - No aplica

<b>SUBTOTAL</b>	\$ 13,000.00
<b>TRASLADO IVA TASA 0.160000</b>	\$ 2,080.00
<b>TOTAL</b>	\$ 15,080.00



### SELLO DIGITAL DEL CFDI

jzeHu2bg5BZBvPZU39EVjZ3g6omJnoCh0Qek7jm5GS3qvsBQk3V4T3X/j1HEaB4QR2ceLfxesCP2G+boWmaX/dT0/eG+paZKO9ScRoo4amUdisUUu5GeOIOmNMLQoHBoFOP+izgVtov63ZU5Mxr0uBCDFG96AkpAUDK0zFlyMNpBBkim/x4MK3D5/ofk2dfCvdgu8l6OxnwfMp0ZiWTDQTKndXK8xMfsDXQA1c4vLrmNm5mWzHMM27NYBWB+emopeZxoAEIT/NrTzPt69emolSMKOCUL2TAzj0yTlhhB2XvxSRrwUJICUyBIHgTtQF7/nBnhuaGTQGK0z/rOljQ==

### SELLO DIGITAL DEL SAT

BX3VVVnizovVp/h+wYnfSvHAh9/Zmq1VPh3MQ+CZFbeUEyJHYmeYhd7svHwyWrDB271KURaiLi7BQmqPFSS2DFxHz2sQApdPPN3GgLfSjGI2LSoM4uYhs2KVAmjU3UQr5yzB3vzs+DU8cVYE07VvtV6Vao+zPjLsJCKaWv9gClGtYwo5qJZPy9k4vcgCHaXjNDJhHkuQr8SAMdU+4rloJcAjOH5536dQndbqUQdQ3TSfDbW2Bb2o+KeTvYRlvRoMIQ9TkgvUQDjC4jmAXofmhjCQQW56601kKOIRt2YcjG/r/4laSVdNOmU2NDQZ/E5J1k994wMnM6b07WeSzw==

### CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|B346324F-701C-4ECA-8B8D-1C49D5ACFB95|2023-09-05T17:16:48|STA0903206B9|jzeHu2bg5BZBvPZU39EVjZ3g6omJnoCh0Qek7jm5GS3qvsBQk3V4T3X/j1HEaB4QR2ceLfxesCP2G+boWmaX/dT0/eG+paZKO9ScRoo4amUdisUUu5GeOIOmNMLQoHBoFOP+izgVtov63ZU5Mxr0uBCDFG96AkpAUDK0zFlyMNpBBkim/x4MK3D5/ofk2dfCvdgu8l6OxnwfMp0ZiWTDQTKndXK8xMfsDXQA1c4vLrmNm5mWzHMM27NYBWB+emopeZxoAEIT/NrTzPt69emolSMKOCUL2TAzj0yTlhhB2XvxSRrwUJICUyBIHgTtQF7/nBnhuaGTQGK0z/rOljQ==|00001000000506204896||



EMISOR	FACTURA
TGH130612IK1 3 G H MULTISERVICIOS Régimen fiscal: 601 GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES Lugar de expedición: 64549	<b>4327</b> Tipo de comprobante I INGRESO Número de serie del CSD 00001000000507941481 Fecha y hora de emisión 2023-09-06T09:02:56

**Domicilio del emisor:**  
JUAN F BRITTINGHAM 236, INDUSTRIA DEL VIDRIO, NUEVO LEON MEXICO 64549, MONTERREY, 8188813800  
gabriel.gonzalez@3ghmultiservicios.com

**Cliente:** LWE111115E17, LIU RESIDENCE  
AVENIDA DAVID ALFARO SIQUEIROS 104, DEL VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON MEXICO 66260, 20885252  
gerencia@liuresidence.mx  
**Domicilio fiscal:** 66260  
**Régimen Fiscal:** 603 PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS  
**Uso del CFDI:** G03 GASTOS EN GENERAL

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	DESCUENTO
MANTENIMIENTO PREVENTIVO A 3 UNIDADES ENFRIADORAS DE LIQUIDO CENTRIFUGAS MARCA YORK MODELO YKK8KK2H9-CXG.	1.00	18,585.00	18,585.00	
		Traslados IVA 0.160000	2,973.60	
Clave: 72101511 - 01166 Unidad: E48 - UNIDAD Obj. impuesto: 02 SÍ OBJETO DE IMPUESTO.				
CORRESPONDIENTE AL 60% DEL MES DE SEPTIEMBRE 2023				

<b>Total de artículos:</b> 1.00	<b>No. de conceptos:</b> 1	<b>SUBTOTAL:</b>	18,585.00
<b>TOTAL CON LETRA</b>		Impuestos Traslados	
(VEINTIUN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 60/100 M.N.)		<b>IVA 16.00%</b>	2,973.60
<b>Total de impuestos trasladados:</b>	2,973.60	<b>TOTAL:</b>	<b>21,558.60</b>

<b>Moneda:</b> MXN PESO MEXICANO	<b>Método de pago:</b> PPD PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERIDO
<b>Forma de pago:</b> 99 POR DEFINIR	
<b>Exportación:</b> 01 NO APLICA	
<b>Condiciones de pago:</b> CREDITO	



**SELLO DIGITAL DEL CFDI**

as+6lAed1oEALp+72NRMUW3fJrh6+pSAi+Gr51p3bH40dJewmDQthjmoHUxMsOpmNXA6lrdT+kCWenXNwdv24cl5xuOTAgEPdsySz+ICH/VuV65J1Abq3YNvke7zPHxCE/PaLBrqw0LD335Fo3g0t4/MH1PR9bSR8pzzJG7SOUkDQkhVj+BktWAKf6GjLk1WJI64TvoU79vg9M/+K+KJfJUJ7n3V5CwQc9w5y/P9cRZoWt54CsWYvJ4svWgCIXYZ1yI0yHbjmZ52gbgVuUkoqYMM3ie6zmt9C8TyjqZZ6qaAEns/7K6vmkG3uvQShIQ7uXsS9UyCYKfkNQW2u6GWw==



**SELLO DIGITAL DEL SAT**

ZU2TZnNjnXfE7/d+jyNrH/Fq0O6Wct7VMle4MczElx/lb0I9Eu534NcMVGDJnsGFnlrYS85VwS0FzLn6fyP/4tn4Wlw4dqmdRm0k0sf/U8M2vnUwQQ3FTHt7Avb0J1GHru4EtGKQo+yIejwsfcs7rpkKNkh8ZRRRJA6P+/PT3k7b6uqT3BzsKdA4H8FkmZUJzgwpx7cAf4BW+yjLTXghqk+tXibtKcPYGZzws6pl76XAEojkLg87ptCsjQQOliWkwoQoKxJOPv7F11S+/S/aoub53N6MFIZstufBSmbBkQsWsbMWBwJwedVSkO9kcf8bl2rNuPG+I0PRnQwGa62g==

**Folio fiscal:** 51534314-F3A1-4F07-8F21-9A710BCAEDAC **No. de serie del CSD del SAT:** 00001000000506884772  
**Fecha certificación:** 2023-09-08T09:02:40 **RFC proveedor de certificación:** DND070112H92

**CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT**

||1.1|51534314-F3A1-4F07-8F21-9A710BCAEDAC|2023-09-08T09:02:40|DND070112H92|as+6lAed1oEALp+72NRMUW3fJrh6+pSAi+Gr51p3bH40dJewmDQthjmoHUxMsOpmNXA6lrdT+kCWenXNwdv24cl5xuOTAgEPdsySz+ICH/VuV65J1Abq3YNvke7zPHxCE/PaLBrqw0LD335Fo3g0t4/MH1PR9bSR8pzzJG7SOUkDQkhVj+BktWAKf6GjLk1WJI64TvoU79vg9M/+K+KJfJUJ7n3V5CwQc9w5y/P9cRZoWt54CsWYvJ4svWgCIXYZ1yI0yHbjmZ52gbgVuUkoqYMM3ie6zmt9C8TyjqZZ6qaAEns/7K6vmkG3uvQShIQ7uXsS9UyCYKfkNQW2u6GWw==|00001000000506884772|



## Factura

**Tipo de Comprobante:** I - Ingreso  
**Folio Fiscal:** 078e62c3-0ab5-4826-b906-f92692c42a7b  
**Fecha de Expedición:** 2023-09-01T09:11:14  
**Lugar de Expedición:** 64000 **Exportación:** No aplica  
**Cert CSD:** 00001000000506746367  
**Folio interno:** F 1663

Regresar **BEST SHINE**

### Datos del Emisor

#### BEST SHINE

**RFC**  
BSH190304DV0

**DOMICILIO FISCAL**  
VILLAGRAN 740 Col. CENTRO, C.P. 64000, Monterrey, Nuevo León, México

**RÉGIMEN FISCAL**  
626-Régimen Simplificado de Confianza

### Datos del Receptor

#### LIU RESIDENCE

**USO CFDI**  
G03 - Gastos en general

**RFC**  
LWE111115E17

**DOMICILIO FISCAL**  
AV. DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 Col. Del Valle Oriente, C.P. 66260, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON, MEX

**RÉGIMEN FISCAL**  
603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Unidad	C. Prod/Serv	Cantidad	Descripción	P. Unitario	Importe
E48/Unidad de servicio	76111501	10.000	No. Identificación / SKU: 0001 SERVICIO DE 10 PERSONAS DE LIMPIEZA PARA INSTALACIONES DE TORRE LIU EN SPGG DEL MES DE AGOSTO 2023	\$ 14,650.00	\$ 146,500.00
					Sí objeto de impuesto.
E48/Unidad de servicio	76111501	1.000	No. Identificación / SKU: 0001 1 AUXILIAR DE LIMPIEZA PARA ESTACIONAMIENTO DEL MES DE AGOSTO 2023	\$ 16,950.00	\$ 16,950.00
					Sí objeto de impuesto.
E48/Unidad de servicio	76111501	1.000	No. Identificación / SKU: 0001 1 COORDINADOR OPERATIVO DE LIMPIEZA DEL MES DE AGOSTO 2023	\$ 16,950.00	\$ 16,950.00
					Sí objeto de impuesto.

**SUBTOTAL: \$ 180,400.00**  
**+ IVA (16%): \$ 28,864.00**  
**TOTAL: \$ 209,264.00**

Doscientos nueve mil doscientos sesenta y cuatro pesos 00/100 M.N.

**Forma de Pago:** 99 - Por definir  
**Método de Pago:** PPD - Pago en parcialidades o diferido  
**Moneda:** MXN

**Fecha de Certificación:** 2023-09-01T10:16:44

#### CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT

||1.1|078e62c3-0ab5-4826-b906-f92692c42a7b|2023-09-01T10:16:44|LSO1306189R5|WY2J7w0cWocVuM71o3Dj3B/YPayScdc5elxx9UrLipc3TNFTRAY/nWvQdM8T76hPUQc1na1R1JAIMoFm9lq1dgrtg/wrv/7nPHEJkkJf8I8jPPNLA0kyGs3aMtz3who9FnjVstoaRcrrmx3luhRCu20ob3O13Vw+C9GeaAdlmmkPhQqfmi5tm2q7E0AnYSKveLjKSN9HuKIXCdgyYmW7wk5Sx2BVGHJ/aJ4H1sRwG5vYNUWp2J6br4WHG/Ua8Li/z9fwq+SeuZR2cRp12jNkISIUyF55GyU4O0nqCKJFP178tGXoS94CeXRBR4dvtOIq+LFU9FZ5VNqRFsmmw==|00001000000509846663||

#### SELLO DIGITAL DEL CFDI

WY2J7w0cWocVuM71o3Dj3B/YPayScdc5elxx9UrLipc3TNFTRAY/nWvQdM8T76hPUQc1na1R1JAIMoFm9lq1dgrtg/wrv/7nPHEJkkJf8I8jPPNLA0kyGs3aMtz3who9FnjVstoaRcrrmx3luhRCu20ob3O13Vw+C9GeaAdlmmkPhQqfmi5tm2q7E0AnYSKveLjKSN9HuKIXCdgyYmW7wk5Sx2BVGHJ/aJ4H1sRwG5vYNUWp2J6br4WH





GREEN SI  
R.F.C. GSI191211A68  
601 - General de Ley Personas Morales  
Calzada del Valle # 400 1206 Col. Del Valle  
San Pedro Garza García, Nuevo León, México C.P. 66220

FACTURA 4.0	
<b>1430</b>	
FECHA:	2023-09-04T16:40:31
LUGAR DE EXPEDICION:	66220
TIPO DE COMPROBANTE:	I - Ingreso

**DATOS DEL CLIENTE:**

LIU RESIDENCE R.F.C. LWE111115E17  
David Alfaro Siqueiros 104 Col. Del Valle Oriente  
San Pedro Garza García, Nuevo León, México CP: 66260  
USO DEL CFDI: G03 - Gastos en general Tel:

**DATOS DEL COMPROBANTE:**

MONEDA: Peso Mexicano MXN FORMA DE PAGO: 03  
TIPO DE CAMBIO: 1.00000 CONDICIONES DE PAGO:  
METODO DE PAGO: Pago en una sola exhibición

CANT	UNIDAD SAT	CODIGO	CLAVE PRODUCTO SERVICIO - DESCRIPCION	P. UNIT.	IMPUESTOS	IMPORTE
1	(Ninguno)	004	80131801 SERVICIO DE ADMINISTRACION SEPTIEMBRE 2023	\$50,030.92	IVA, Importe: 8004.95	\$58,035.87
1	(Ninguno)	004	80131801 SERVICIO DE ADMINISTRACION SEPTIEMBRE 2023	\$40,711.90	IVA, Importe: 6513.90	\$47,225.80
1	(Ninguno)	004	80131801 SERVICIO DE ADMINISTRACION SEPTIEMBRE 2023	\$23,555.10	IVA, Importe: 3768.82	\$27,323.92
1	(Ninguno)	005	72101507 SERVICIO DE MANTENIMIENTO SEPTIEMBRE 2023	\$28,572.91	IVA, Importe: 4571.67	\$33,144.58
1	(Ninguno)	005	72101507 SERVICIO DE MANTENIMIENTO SEPTIEMBRE 2023	\$14,070.14	IVA, Importe: 0.00	\$0.01
1	(Ninguno)	005	72101507 SERVICIO DE MANTENIMIENTO SEPTIEMBRE 2023	\$14,413.17	IVA, Importe: 2306.11	\$16,719.28
1	(Ninguno)	005	72101507 SERVICIO DE MANTENIMIENTO SEPTIEMBRE 2023	\$14,413.17	IVA, Importe: 2306.11	\$16,719.28
1	(Ninguno)	004	80131801 SERVICIO DE ADMINISTRACION SEPTIEMBRE 2023	\$15,269.41	IVA, Importe: 2443.11	\$17,712.52
1	(Ninguno)	010	72101507 SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y JARDINERIA SEPTIEMBRE 2023	\$13,568.37	IVA, Importe: 2170.94	\$15,739.31

<b>CANTIDAD CON LETRA:</b>			<b>SUBTOTAL</b>	\$214,605.09
doscientos treinta y dos mil seiscientos veinte pesos 57/100 M.N.			<b>DESCUENTOS</b>	\$14,070.13
<b>Certificado del emisor:</b>	<b>Folio fiscal:</b>	<b>Certificado del SAT:</b>	<b>IMPUESTOS</b>	\$32,085.61
00001000000505167471	025549BD-CCB5-4EB7-94D8-0F2633BC6A84	00001000000505142236	<b>TOTAL</b>	<b>\$232,620.57</b>

**CFDI RELACIONADO:**

Tipo Relación: 00 - 00  
CFDI Relacionado:  
Observaciones:



Sello digital del CFDI

RE9IhF/LmTKMCoP/wx07vEiSZOW8e415nT2nGcK0CnOqjW/q57CerQtuVMLxNy5unU0+TSgRN3USYw82ewgSb+KlAYx9k0xfEr1Iyupj+xERggtXQpwVI06tF8vF28AP/8JnT1aAeMpubLATZYyJHxWZHTAdiJ7esU4t49H25STMfCNFU8M1pzc7passY4goGEjPuzNZFIQ390bMfTM82K1Igp6NTcG Bmk7j6JiR2TrG3ozuap6OuHoy/RqbdQhZFsxIui7/S309/Oa0M7iEbWNRZGPFbmZDmWuMvesJwhagJXjbEw7sZFduTb0B+jcgM6mSp3FFbTL171iSP

Sello del SAT

KWS1lpjcCiPEdaliMyCookfwrTAAIsMyxF7qFiZmwmXwx0WNnr/epFCxufFDUUGOq39unx7R1I/u2KN9K13NqznhOs+X+4VfuQvi+O//JNEYAnELBXC8GAHPyxGTWEf6mW98r1BYxAq9PgsG4+VfymcQANBknYCEgi7Vu1j/LnMbN0pB+4LLpAlcgg6Q1Y1Po21NwsDaq18q6vFC630PJK7TzAzdElxClhWNmp6G1jumGpclVjsUFPxVFKvhKPREQa/eSbQ9KFNc+j7GwneuzzpKxMxvfz5EmVUCcTisLvQELlwkQJJeJp04M28onGhNnrYjLz7ir0qfRtLW

Cadena original del complemento del certificación digital del SAT

||1.1|025549BD-CCB5-4EB7-94D8-0F2633BC6A84|2023-09-04T16:40:38|MAS0810247C0|RE9IhF/LmTKMCoP/wx07vEiSZOW8e415nT2nGcK0CnOqjW/q57CerQtuVMLxNy5unU0+TSgRN3USYw82ewgSb+KlAYx9k0xfEr1Iyupj+xERggtXQpwVI06tF8vF28AP/8JnT1aAeMpubLATZYyJHxWZHTAdiJ7esU4t49H25STMfCNFU8M1pzc7passY4goGEjPuzNZFIQ390bMfTM82K1Igp6NTcGBmk7j6JiR2TrG3ozuap6OuHoy/RqbdQhZFsxIui7/S309/Oa0M7iEbWNRZGPFbmZDmWuMvesJwhagJXjbEw7sZFduTb0B+jcgM6mSp3FFbTL171iSPyqQ==|00001000000505142236|



GREEN SI

R.F.C. GSI191211A68

601 - General de Ley Personas Morales
Calzada del Valle # 400 1206 Col. Del Valle
San Pedro Garza García, Nuevo León, México C.P. 66220

FACTURA 4.0

1435

FECHA: 2023-09-11T16:16:19
LUGAR DE EXPEDICION: 66220
TIPO DE COMPROBANTE: I - Ingreso

DATOS DEL CLIENTE:

LIU RESIDENCE R.F.C. LWE111115E17
David Alfaro Siqueiros 104 Col. Del Valle Oriente
San Pedro Garza García, Nuevo León, México CP: 66260
USO DEL CFDI: G03 - Gastos en general Tel:

DATOS DEL COMPROBANTE:

MONEDA: Peso Mexicano MXN FORMA DE PAGO: 03
TIPO DE CAMBIO: 1.00000 CONDICIONES DE PAGO:
METODO DE PAGO: Pago en una sola exhibición

Table with 7 columns: CANT, UNIDAD SAT, CODIGO, CLAVE PRODUCTO SERVICIO - DESCRIPCION, P. UNIT., IMPUESTOS, IMPORTE. Row 1: 1, (Ninguno), 005, 72101507 SERVICIO DE MANTENIMIENTO EXTRAORDINARIO SEPTIEMBRE 2023, \$13,824.87, IVA, Importe: 22 11.98, \$16,036.85

Summary table with columns: CANTIDAD CON LETRA, SUBTOTAL, DESCUENTOS, IMPUESTOS, TOTAL. Values: dieciseis mil treinta y seis pesos 85/100 M.N., \$13,824.87, \$0.00, \$2,211.98, \$16,036.85

CFDI RELACIONADO:

Tipo Relación: 00 - 00
CFDI Relacionado:
Observaciones:



Sello digital del CFDI

OCgZX88TL1lrK7KMLco+GiqDuledZYOLD9lg3u7CEiq1hZ7jBW4ukMm0ZyBv1kfXWjQsUYfgS0fwRAYd4+jjHY45jzyxq60BBFL/uIdtLfa7ovsADvDnVdp5jTCKqam9+rUm8QdrDOnbvCPpg0gaKTjYUJHg7pmo3B963oBwX89/JEYt+lqjtmC0WnUlanSshGxkHysrFxhr78R5ucQktUvXH9hQLKmA2ctaG7NqzdpvlyqSP8cFLQPbz+VHilnX+1KSYLzoAa96y0CS6kes1O3UAR8b/ZIgwWBQ9YS6et6kmzkvWxY3S/0dkct+sAzmuY5ttCmJMCEZngT7k

Sello del SAT

SRbCMNLMCRE1NLGr65x6Bwh7X9nEG5Q1TDPVRTSMHJ7iepevZXBM3jEnnlv3s3x9YXIO/xSUqwiI7GdeWDbCTV+j96LF0obfuxw0YAKs5xYkQrz8cSGpUEWnQrPvin1A60grAGo8xOepINKS1T152LXAW0EwgbLvMsM4HsAzHM/hB5txqmiVKE/jn3T8iMp6PdfPw9eS5VSzJEReaLocifK8nHB5Caii3TAuUYQcH121lCEuo82IbTZEwo6s5YL3E+jDokeX+YFixVPtm21zwrMMy0XpJr1lhH+qtj/BWceHxwhfS1Fz4QSz/qhmZCETGHWNXCxATRZR0Yp7QaJK

Cadena original del complemento del certificación digital del SAT

||1.1|57725AF0-4573-4396-891C-36404B3861C8|2023-09-11T16:16:25|MAS0810247C0|OcdZX88TL1lrK7KMLco+GiqDuledZYOLD9lg3u7CEiq1hZ7jBW4ukMm0ZyBv1kfXWjQsUYfgS0fwRAYd4+jjHY45jzyxq60BBFL/uIdtLfa7ovsADvDnVdp5jTCKqam9+rUm8QdrDOnbvCPpg0gaKTjYUJHg7pmo3B963oBwX89/JEYt+lqjtmC0WnUlanSshGxkHysrFxhr78R5ucQktUvXH9hQLKmA2ctaG7NqzdpvlyqSP8cFLQPbz+VHilnX+1KSYLzoAa96y0CS6kes1O3UAR8b/ZIgwWBQ9YS6et6kmzkvWxY3S/0dkct+sAzmuY5ttCmJMCEZngT7kmoQ==|00001000000505142236|





# LAND WASTE

R.F.C.: LWA1402242C4  
 AARON SAENZ No. 103  
 NUEVO SAN SEBASTIAN, CP:67180  
 GUADALUPE, NUEVO LEON, MEXICO

Tels.: 20862295, 20862297, Fax:

Factura de Venta	
Serie: F	Folio: 08762
Folio Fiscal: 994686AA-0BF6-450C-AF2F-5FC363BFB7D4	
Fecha Exp.:	02/ago./2023 2023-08-02 T 14:49:23
Fecha y hora de Certificación: 2023-08-02T14:48:51	

Cliente: 97TORRELIU LIU RESIDENCE	Regimen Fiscal: 603-Personas Morales con Fines no Lucrativos
R.F.C.: <u>LWE111115E17</u>	Consignado A:
Dirección: <u>DAVID ALFARO SIQUEIROS No. 104</u>	
Colonia: <u>DEL VALLE OTE</u> C.P.: <u>66260</u>	
Municipio: <u>SAN PEDRO GARZA GARCIA</u>	
Estado: <u>NUEVO LEON, MEXICO</u>	
Teléfono: _____ Agente: _____	C.P.: _____

Moneda: <u>MXN - Peso Mexicano</u>	Metodo de Pago: <u>PUE - Pago en una sola exhibición</u>	Tipo Comprobante: <u>I - Ingreso</u>
T.Cambio: <u>1.0000</u>	Uso CFDI: <u>G03 - Gastos en general</u>	Lugar de Expedición: <u>67180</u>

Cantidad	Clave ProdServ	NoIdentificacion	Unidad	Clave Unidad	Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
29.00	76121500	0	No aplica	E48	RECOLECCIONES DE JULIO 2023	407.00	002-IVA1,888.48	11,803.00

Forma de Pago: <u>03-Transferencia electrónica de fondos</u>	Tipo de Relación:
Crédito: <u>15.00 Días</u>	CFDI Relacionado:

SubTotal:	11,803.00
-----------	-----------

IMPORTE CON LETRA:  
 ( TRECE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y UN Pesos 48/100 M.N. )

No de Serie del Certificado del SAT :	00001000000503726510	Rfc Prov. Certificación
Número de Serie del Certificado de Sello Digital:	00001000000511886409	VS1850514HX4

I.V.A.:	1,888.48
<b>TOTAL:</b>	<b>13,691.48</b>



**Sello Digital del Emisor:**  
 CMaoFcUSWu5KwmbYNSzYzKTEVJrBDiJxG0ap0Y4UTf7BGlqOuPo10et20gYOpFoOuvRvKCFoJH+WrcVgGdVLEFLph+dCB4EIPsED2wR97LBFUcmil/hYx6HCxKszo5bXLDcZfhNSibeOLPhvIW2TxH3IbPuTFEQNX88FJQgVj+BTY0DfSxY17K13aKd55/fhrPRvru3TJZ919qNARg+Fqr4SmCESW00QnH7bgG4f01r7492b07ElthQvRfIyHpiNIBxyjOgTG4kt5PFo6Wploa3FNOSixh2YrmiRo7IA6XWT3SpERjGo8A6YqgXeY3Rve03GJLcRkMNOyMuLg==

**Sello Digital del SAT:**  
 KAS4vyBeXWGB5+JXpldxUzajZjnO77aJm6efktaAB7NsublInx8aNr0YVjeCLwcdogL+bs7ppjzCwSgei4FEUew5s8kv2cKb96AysJPZRHFU2aet3VnBZ4VADfKsXY9LDLlcoElhUnq8tJOkU+hAKuG171sBxvOvXWSvILRLP7o2rYHURpUwDBcpE06Afv9kjG0D136Dq7/GpjqzP2TUM5cwbDA5i0UJHuxcNkO/8im798/IjGIMLbYz3oQc/U8Xq5Zwr/gYa9TbiwC5RWIs/Oc1xcRnpFJdWp1eOtBoagmpTLnceja2G5dOvin3ZKsPzMrISMowRFHL2w==

**Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:**  
 ||1.1|994686AA-0BF6-450C-AF2F-5FC363BFB7D4|2023-08-02T14:48:51|VS1850514HX4|CMaoFcUSWu5KwmbYNSzYzKTEVJrBDiJxG0ap0Y4UTf7BGlqOuPo10et20gYOpFoOuvRvKCFoJH+WrcVgGdVLEFLph+dCB4EIPsED2wR97LBFUcmil/hYx6HCxKszo5bXLDcZfhNSibeOLPhvIW2TxH3IbPuTFEQNX88FJQgVj+BTY0DfSxY17K13aKd55/fhrPRvru3TJZ919qNARg+Fqr4SmCESW00QnH7bgG4f01r7492b07ElthQvRfIyHpiNIBxyjOgTG4kt5PFo6Wploa3FNOSixh2YrmiRo7IA6XWT3SpERjGo8A6YqgXeY3Rve03GJLcRkMNOyMuLg|=|00001000000503726510|

Régimen Fiscal: 601-General de Ley Personas Morales  
 Observaciones:

Exportación: 01 No Aplica



# LAND WASTE

R.F.C.: LWA1402242C4  
 AARON SAENZ No. 103  
 NUEVO SAN SEBASTIAN, CP:67180  
 GUADALUPE, NUEVO LEON, MEXICO

Tels.: 20862295, 20862297, Fax:

Factura de Venta	
Serie: F	Folio: 08862
Folio Fiscal: 5DD04E5C-78F2-44F9-A24C-FBCF4FCFF7BE	
Fecha Exp.:	04/sep./2023
2023-09-04 T 13:30:29	
Fecha y hora de Certificación: 2023-09-04T13:28:38	

Cliente: 97TORRELIU LIU RESIDENCE	Regimen Fiscal: 603-Personas Morales con Fines no Lucrativos
R.F.C: LWE111115E17	Consignado A:
Dirección: DAVID ALFARO SIQUEIROS No. 104	
Colonia: DEL VALLE OTE C.P: 66260	
Municipio: SAN PEDRO GARZA GARCIA	
Estado: NUEVO LEON, MEXICO	
Teléfono: Agente:	C.P:

Moneda: MXN - Peso Mexicano	Metodo de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición	Tipo Comprobante: I - Ingreso
T.Cambio: 1.0000	Uso CFDI: G03 - Gastos en general	Lugar de Expedición: 67180

Cantidad	Clave ProdServ	NoIdentificacion	Unidad	Clave Unidad	Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
29.00	76121500	0	No aplica	E48	RECOLECCIONES DE AGOSTO 2023	407.00	002-IVA1,888.48	11,803.00

Forma de Pago: 03-Transferencia electrónica de fondos	Tipo de Relación:
Crédito: 15.00 Días	CFDI Relacionado:

SubTotal:	11,803.00
-----------	-----------

IMPORTE CON LETRA:  
 ( TRECE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y UN Pesos 48/100 M.N. )

No de Serie del Certificado del SAT : 00001000000503726510	Rfc Prov. Certificación: VSI850514HX4
Número de Serie del Certificado de Sello Digital: 00001000000511886409	

I.V.A.:	1,888.48
<b>TOTAL:</b>	<b>13,691.48</b>




**Sello Digital del Emisor:**  
 Hvbry+zIMtRvPuijtATf/kOu7gaFM4fpzizDf8IDPCyIEol32qxpYBAZzIWEKSPNGmdVpyTCHMyPFH5+YImJPuzYFhi0rFsvfBnJ9fcWhAArWf6mNqtRd19jBu786EY0f56DSb8z6uiluBu3nSkbF596P2IEJc+ILIAoIETCcrqPE0yu/bpSAqIM51TJqVzuo3mxOv/BeDEYJJBImSMjQeJw1Ho/YnlDcXqgixGa1cWd4lt4+Rf8dRIF73z94m/y5paGSax1Cs7Viao9DC3iQpnjZ/XogKo69Jgrhl7UFkstGpMGjDpR15P5Z/lyGm6vjbmW50Soo1dEAQ==

**Sello Digital del SAT:**  
 HS6C4D2kTBAnd0806aNNdQWU8SKb5Osa/ftATQz6BPmHuoU+wo33U0wnNXZA8ff00BYYU5LuewkXsSND7EUExr+ufJUKTYCV3aFwZuHHU0cRidCn7cEY8d84cdiUX5+uqqbNIRes3D2AkXXmC3L7MyPulXSXgw6/9ocEJA1gokH2wFNr85E6lqnrOIJd538WruwY3BcaadZMW06GmqUDE5OpszPp9pwnvrvTLWw7SdMsp0g2SjnkRy6lZMLAgvtH03bmXejrcW5ipusV4msfYDgkxI4odwFxFDEFVXqBVMGTLgDFwAtkbBWWduLJ77dbfv7Nya+8uSRQ==

**Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:**  
 ||1.1|5DD04E5C-78F2-44F9-A24C-FBCF4FCFF7BE|2023-09-04T13:28:38|VSI850514HX4|Hvbry+zIMtRvPuijtATf/kOu7gaFM4fpzizDf8IDPCyIEol32qxpYBAZzIWEKSPNGmdVpyTCHMyPFH5+YImJPuzYFhi0rFsvfBnJ9fcWhAArWf6mNqtRd19jBu786EY0f56DSb8z6uiluBu3nSkbF596P2IEJc+ILIAoIETCcrqPE0yu/bpSAqIM51TJqVzuo3mxOv/BeDEYJJBImSMjQeJw1Ho/YnlDcXqgixGa1cWd4lt4+Rf8dRIF73z94m/y5paGSax1Cs7Viao9DC3iQpnjZ/XogKo69Jgrhl7UFkstGpMGjDpR15P5Z/lyGm6vjbmW50Soo1dEAQ==|00001000000503726510||

Régimen Fiscal: 601-General de Ley Personas Morales  
 Observaciones:

Exportación: 01 No Aplica

RFC emisor: SVT211123SK3  
Nombre emisor: SIGLO 21 TECNOLOGIA EN TUS ESPACIOS  
R: LWE111115E17  
Nombre receptor: LIU RESIDENCE  
Código postal del receptor: 66260  
Régimen fiscal receptor: General de Ley Personas Morales  
Uso CFDI: Gastos en general.

Folio fiscal: E62B85B4-EEB6-4857-8840-E6FD6940FE9D  
No. de serie del CSD: 00001000000513143214  
Código postal, fecha y hora de emisión: 64610 2023-09-02 16:56:12  
Efecto de comprobante: Ingreso  
Régimen fiscal: General de Ley Personas Morales  
Exportación: No aplica

### Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto		
81111800		1.00	ACT	Actividad	4,000.00	4,000.00		Si objeto de impuesto.		
Descripción	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y SOPORTE A CCTV				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
Número de pedimento	Número de cuenta predial				IVA	Traslado	4,000.00	Tasa	16.00%	640.00

Moneda: Peso Mexicano  
Forma de pago: Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)  
Método de pago: Pago en una sola exhibición

Subtotal \$ 4,000.00  
Impuestos trasladados IVA 16.00% \$ 640.00  
Total \$ 4,640.00

### Sello digital del CFDI:

hSFm6lyjawjNylQ6nr2xOaAp3hxxLbG/oafhTWSH14cFs85ZJgcDne3ABUjIZMaewhStf04/5ZtyFZBc360UT8cH4ya353/quB56zjgnrCzLorF7AbuzTC7sYowHPtIOICm+SMsLYg+0OxSuMPnB  
WzzQtZ7c9EMfS6F9t5m9gr3LZT937HuYMDrObO8r9GbNPabNJEoZUuWL2qCcJ1GnWMZUq9IG1/RjY9a+1w2OLExlch2nZD36wzyzMaKw8gyVGmZZ4rFfpwRvIYFSwUvNOQnj3EQy2Nf8  
FZh9NCKTmviEFNx7Z+cfB4yykF4CihZAr+y5U+3NmY2MJe4rjU+3ow==

### Sello digital del SAT:

o4Pdu3Q05+v3WTKHy9lge99ArsK95nRWMhH6KBV44dRySN6wh0rXq4Lai8tVZsy2GCN6GVMcrR0O+drDiN4qo9yBQJcQeAC4QArYeDex8bmRA1U5RSadaxwqdhG4dh14xmdsgtGo1RO  
rCbGKQV9xgXREFslut+PtbTD7F2hQV2FssvUAGXaXMEncBPOgtOA9Sek8vjXthO9A8r2B8mXerl23t9o4VD+WHHUqjVclPntgviVH5flgF11D4xn6Uo82/YQ0fdlkFeLo+AvpbxtFHyeIne0J/Oz  
S4SRLQmxEijEnNBz0GFscxziMMvAlvjefmjkn23nRpiFqlqZRshnYg==

### Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|E62B85B4-EEB6-4857-8840-E6FD6940FE9D|2023-09-02T16:56:55|SAT970701NN3|hSFm6lyjawjNylQ6nr2xOaAp3hxxLbG/oafhTWSH14cFs85ZJgcDne3ABUjIZMaewhStf04/5ZtyFZBc360UT8cH4ya353/quB56zjgnrCzLorF7AbuzTC7sYowHPtIOICm+SMsLYg+0OxSuMPnBWzzQtZ7c9EMfS6F9t5m9gr3LZT937HuYMDrObO8r9GbNPabNJEoZUuWL2qCcJ1GnWMZUq9IG1/RjY9a+1w2OLExlch2nZD36wzyzMaKw8gyVGmZZ4rFfpwRvIYFSwUvNOQnj3EQy2Nf8FZh9NCKTmviEFNx7Z+cfB4yykF4CihZAr+y5U+3NmY2MJe4rjU+3ow==|00001000000504465028||

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3 Fecha y hora de certificación: 2023-09-02 16:56:55

No. de serie del certificado SAT 00001000000504465028



RFC emisor: HEVJ821105ES3  
Nombre emisor: JUAN CARLOS HERNANDEZ VAZQUEZ  
R Nombre receptor: LIU RESIDENCE  
Código postal del receptor: 66260  
Régimen fiscal receptor: Personas Morales con Fines no Lucrativos  
Uso CFDI: Gastos en general.

Folio fiscal: 366BCF56-B502-4612-9677-9E04ED582551  
No. de serie del CSD: 00001000000509798860  
Código postal, fecha y hora de emisión: 67190 2023-09-04 15:46:28  
Efecto de comprobante: Ingreso  
Régimen fiscal: Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales  
Exportación: No aplica

### Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto		
72101507	242	1.00	H87	Pieza	13,900.00	13,900.00		Si objeto de impuesto.		
Descripción	SERVICIO DE MANTENIMIENTO AIRE ACONDICIONADO AREAS COMUNES MES DE AGOSTO 23				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
Número de pedimento	Número de cuenta predial				IVA	Traslado	13,900.00	Tasa	16.00%	2,224.00

Moneda: Peso Mexicano  
Forma de pago: Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)  
Método de pago: Pago en una sola exhibición

Subtotal \$ 13,900.00  
Impuestos trasladados IVA 16.00% \$ 2,224.00  
Total \$ 16,124.00

### Sello digital del CFDI:

WtJA5gafKg6EyMgAx/OZJdUSz4T112izYpyOOEtf0QlpEv/pYEQ6GMtYhDVXbPO9wCNeu73jueSjj6NFESGTE9XAxorGoyUDzxV65VT4a9o11EZt1JpvPhYhsNsrs7F014cflF+ayz5im7zA+urphXzR4bCCGeG7D+9z6LLnfisheSWASfqlf99fwQl2bdkeojJn+8ktMlzhEn3m7aHDHOzxo/rTaPju6NWDjl0Ou0O5lk4m/IJ+d4btp2GdmqBD5Yj7JcGRz2PAaQpq1WkKziGXmtlOSf3tiTvGWJVQOq2vx7cuzlet97yAPEcpyWWd2m8nOkbUrkT5iXecpiZHLw==

### Sello digital del SAT:

Uu2Ukciph3xYd8pF/RcDx5C/0MjLLg0251VQ2guQkH4sGSmGNGxOI7R8Wqyrmeoaf2kyTLxSkKfjFRGYB7RSd8y/0s9qKgaJZfl+/EUrdh3lCvkt0wBxfutXgbQrd98Fo/m6m02Cjq43so0yTKv0vt9SdFetmNmZ0BZCDYyaBuQxi7ylunk1aSORCiNDYDMx7hE5pHRacwceKDZUeS/9mIDSiGn5S0K4XcqnGQkvhDea31IHQoDLS4vLS6ogvsDCLJhy/ojz3+gGc2V1BJe5izHwFwWmrlieI0ijJuDL1ryPs5y5X92Vm2yRVahsj/8B7SWVkmMERev4GDFuyD21A==

### Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|366BCF56-B502-4612-9677-9E04ED582551|2023-09-04T15:47:29|SAT970701NN3|WtJA5gafKg6EyMgAx/OZJdUSz4T112izYpyOOEtf0QlpEv/pYEQ6GMtYhDVXbPO9wCNeu73jueSjj6NFESGTE9XAxorGoyUDzxV65VT4a9o11EZt1JpvPhYhsNsrs7F014cflF+ayz5im7zA+urphXzR4bCCGeG7D+9z6LLnfisheSWASfqlf99fwQl2bdkeojJn+8ktMlzhEn3m7aHDHOzxo/rTaPju6NWDjl0Ou0O5lk4m/IJ+d4btp2GdmqBD5Yj7JcGRz2PAaQpq1WkKziGXmtlOSf3tiTvGWJVQOq2vx7cuzlet97yAPEcpyWWd2m8nOkbUrkT5iXecpiZHLw==|00001000000504465028||

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3 Fecha y hora de certificación: 2023-09-04 15:47:29

No. de serie del certificado SAT 00001000000504465028



RFC emisor: MIC221104RW0  
Nombre emisor: MANTENIMIENTO DE INMUEBLES CHAVE  
Folio fiscal: 12  
RFC receptor: LWE111115E17  
Nombre receptor: LIU RESIDENCE  
Código postal del receptor: 66260  
Régimen fiscal receptor: Personas Morales con Fines no Lucrativos  
Uso CFDI: Gastos en general.

Folio fiscal: 66dd2a50-ef2b-446f-aaba-36e8dc7c73c7  
No. de serie del CSD: 00001000000517454974  
Código postal, fecha y hora de emisión: 66259 2023-09-08 10:32:05  
Efecto de comprobante: Ingreso  
Régimen fiscal: General de Ley Personas Morales  
Exportación: No aplica

## Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto		
72102103		1	E48	Unidad de servicio	20,000.00	20,000.00		Sí objeto de impuesto.		
Descripción	Servicio de Fumigación Septiembre 2023				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
Número de pedimento	Número de cuenta predial				IVA	Traslado	20,000.00	Tasa	16.00%	3,200.00

Moneda: Peso Mexicano  
Forma de pago: Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)  
Método de pago: Pago en una sola exhibición

Subtotal \$ 20,000.00  
Impuestos trasladados IVA 16.00% \$ 3,200.00  
Total \$ 23,200.00

### Sello digital del CFDI:

X2QDpei+eY8+MRrFyzCcUvX39UYqKuG1FnYxe4SJ+Mj0+vqxOC22vEeptGtc0rbCz0sMbZ9UCrK0QvKzQ7WlmeQ19xSF/fVIV6bUCBNOWtFK2ezr9Cj/hewQrxY2LfULaPA22KvmGBP895qu0iMk0kyOTzSjuj6o9V+3i1PnbPKf2fUX/jEvnMbrSKm+SKdFICXVpz8muUieCmiFZQiXB8hVU0GzS52w2mtHxHjnXQdU4KrK3X1/s9TApKOYOmyBUVaQC8MsycHwo+JLiI3/v8eTi5MBJIO8meKS/cy35tZmTgp4G+0KtKI/ieWCjDkwyphyPZgWg/lzaTpODnEg==

### Sello digital del SAT:

fgbUFNIQHbyhyLcetOYJ/a24ruGwFRoAMZdCBzCj0l40qVmtRWrDqm+6KJNi/xZY0xDjvaxb5oX2F7MnEpiPxExNHJ0/fXCfsqLXjpncoREOiMYm0oCZgLERrLZsiVyF3NGsTZPMpDp8l1Vq6fWx2UjnJPz/w6XqjkiwM6R9oUfRXfIT2z2pQNgqeTJVR+/xSUcJA/6MWQAAbcR7cb2p32h56WZ2vJhelbtjZYt/33cTCa/XHq1j5ZFSjB8JAjkBSM1DKOfwxLS1ZACH1+6U6hqnrwJCMMkxpbTEVKMFSShmDWJo6pxHyHfipkn8bM1tazyMaqM3NizU48q7omkSYgA==

### Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|66dd2a50-ef2b-446f-aaba-36e8dc7c73c7|2023-09-08T10:32:06|LSO1306189R5|X2QDpei+eY8+MRrFyzCcUvX39UYqKuG1FnYxe4SJ+Mj0+vqxOC22vEeptGtc0rbCz0sMbZ9UCrK0QvKzQ7WlmeQ19xSF/fVIV6bUCBNOWtFK2ezr9Cj/hewQrxY2LfULaPA22KvmGBP895qu0iMk0kyOTzSjuj6o9V+3i1PnbPKf2fUX/jEvnMbrSKm+SKdFICXVpz8muUieCmiFZQiXB8hVU0GzS52w2mtHxHjnXQdU4KrK3X1/s9TApKOYOmyBUVaQC8MsycHwo+JLiI3/v8eTi5MBJIO8meKS/cy35tZmTgp4G+0KtKI/ieWCjDkwyphyPZgWg/lzaTpODnEg==|00001000000509846663||

RFC del proveedor de certificación: LSO1306189R5 Fecha y hora de certificación: 2023-09-08 10:32:06

No. de serie del certificado SAT 00001000000509846663





**RFC emisor:** HEFF810719P28  
**Nombre emisor:** FELIX HERVERT FRANCISCO  
**RFC receptor:** LWE111115E17  
**Nombre receptor:** LIU RESIDENCE  
**Código postal del receptor:** 66260  
**Régimen fiscal receptor:** Personas Morales con Fines no Lucrativos  
**Uso CFDI:** Gastos en general.

**Folio fiscal:** 6543F59D-326A-4D78-BA81-C0D494E65DF2  
**No. de serie del CSD:** 00001000000512232617  
**Código postal, fecha y hora de emisión:** 66623 2023-09-11 20:25:23  
**Efecto de comprobante:** Ingreso  
**Régimen fiscal:** Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales  
**Exportación:** No aplica

**Conceptos**

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto		
40171500		1.00	H87	Pieza	600.00	600.00		Si objeto de impuesto.		
<b>Descripción</b>	CODO RANURADO DE 4" LISTADO FM 300 PSI				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	600.00	Tasa	16.00%	96.00
<b>Número de pedimento</b>		<b>Número de cuenta predial</b>								
40171500		4.00	H87	Pieza	380.00	1,520.00		Si objeto de impuesto.		
<b>Descripción</b>	COPLES RANURADOS DE 300 PSI 4"				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	1,520.00	Tasa	16.00%	243.20
<b>Número de pedimento</b>		<b>Número de cuenta predial</b>								
76122405		3.5	E48	Unidad de servicio	840.00	2,940.00		Si objeto de impuesto.		
<b>Descripción</b>	MANO DE OBRA RETIRO DE TUBERÍA DAÑADA E INSTALACIÓN DE TUBERÍA NUEVA				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	2,940.00	Tasa	16.00%	470.40
<b>Número de pedimento</b>		<b>Número de cuenta predial</b>								

**Moneda:** Peso Mexicano  
**Forma de pago:** Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)  
**Método de pago:** Pago en una sola exhibición

**Subtotal** \$ 5,060.00  
**Impuestos trasladados** IVA 16.00% \$ 809.60  
**Total** \$ 5,869.60

**Sello digital del CFDI:**

OW5qms9GICDNjWG8xFXM1KORWITgBnAcCFrLHu+WT8cjdcen1KaotyUq/BER7xwprq2tDudPh0Zu2WE7OPrXkeC3JwF1iN8Dd//Zy7Rjz9ceDMDUG70x72Pe86ej2oIIX3Jz8bKWigFuTKkU1tZsNuj6o5TrLoWXi+RgUMr1mDcUCZ0mF6fyvmgimUhyVE4/K+ND4Q/AFwcTR4LjNeHkHGKRBCdg11oofXw7MDLKzLlrW3AHZ9XeAjH6/VrgnT/DliQjAWvyokPpQQ/FbQhOogRmBnCwODLj+lvNhZfWTqdEtmBObpTn9A65O5habWMDHP0vgaY4pTMAkI7QgpKA==

**Sello digital del SAT:**

FBZp1uzHj4WPQ3wRtBoIsDB6F9GJoFqIkgDvvrzFNkUkn2MDqkc0NB2cJcVL5oJPyrZz5fXQGSr7Y7vCb+RQ2oHpmGcXTdknqaPPGaihnlvS8BfV+Hnn91qjdvwLyqJY8MdaZ5+VqBef/xFMkE9vWj8jICgnoc6TAOsrUR5NHaoMrC0pWD5s5a/GtWdlNx9InZ2rdXJaZ3kxTKOofrnYx3VJT98YzG736Vaw3AfrW8F5TTNshFj8KbE8T2qLtniu58beqtwhtsKBH7/frOT6D9i1nI3e/nbKJYmd9XPx9hLNfwWoB83zjqcLJVQUqXrl/0WMGci459fnai8hBgZqQ==

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:**

||1.1|6543F59D-326A-4D78-BA81-C0D494E65DF2|2023-09-11T20:26:02|SAT970701NN3|OW5qms9GICDNjWG8xFXM1KORWITgBnAcCFrLHu+WT8cjdcen1KaotyUq/BER7xwprq2tDudPh0Zu2WE7OPrXkeC3JwF1iN8Dd//Zy7Rjz9ceDMDUG70x72Pe86ej2oIIX3Jz8bKWigFuTKkU1tZsNuj6o5TrLoWXi+RgUMr1mDcUCZ0mF6fyvmgimUhyVE4/K+ND4Q/AFwcTR4LjNeHkHGKRBCdg11oofXw7MDLKzLlrW3AHZ9XeAjH6/VrgnT/DliQjAWvyokPpQQ/FbQhOogRmBnCwODLj+lvNhZfWTqdEtmBObpTn9A65O5habWMDHP0vgaY4pTMAkI7QgpKA==|00001000000504465028||

**RFC del proveedor de certificación:** SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2023-09-11 20:26:02

**No. de serie del certificado SAT** 00001000000504465028





**RFC emisor:** HEFF810719P28  
**Nombre emisor:** FELIX HERVERT FRANCISCO  
**RFC receptor:** LWE111115E17  
**Nombre receptor:** LIU RESIDENCE  
**Código postal del receptor:** 66260  
**Régimen fiscal receptor:** Personas Morales con Fines no Lucrativos  
**Uso CFDI:** Gastos en general.

**Folio fiscal:** 96E5FE91-C3FC-4BC2-8FC2-344C412D9AB3  
**No. de serie del CSD:** 00001000000512232617  
**Código postal, fecha y hora de emisión:** 66623 2023-09-11 20:37:34  
**Efecto de comprobante:** Ingreso  
**Régimen fiscal:** Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales  
**Exportación:** No aplica

**Conceptos**

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento		Objeto impuesto	
72154109		1.00	E48	Unidad de servicio	1,100.00	1,100.00			Sí objeto de impuesto.	
<b>Descripción</b>	REVISIÓN TANQUE PRECARGADO PEDROLLO DE 500 LITROS DEL EQUIPO DE ALTA				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	1,100.00	Tasa	16.00%	176.00
<b>Número de pedimento</b>		<b>Número de cuenta predial</b>								

**Moneda:** Peso Mexicano  
**Forma de pago:** Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)  
**Método de pago:** Pago en una sola exhibición

**Subtotal** \$ 1,100.00  
**Impuestos trasladados** IVA 16.00% \$ 176.00  
**Total** \$ 1,276.00

**Sello digital del CFDI:**

ovO420iBFhMTPU2km85CGYFnb6OrdRZ5gMiM+gSHMBm0Vy+fSaXHSYc1YrnFqxNVFs6jT7WbnC/49bMVU006LiqsfuLL/KBT54CgkTQ52B509qIKwJev79txF0C17uPdO/BSNo0ezBZVP5dT1DAIcNrQJIV4yhAeFwBnVkJILc9Ssz+UZ7TYiYSzkvJU/elwvayfFh4KqLqZJLdLmy9DaAFSJNdbb/LxCxNTko8kVQAv27kdOh++nGhZ6BxHB1gDh8QoRSDQBUDkidjgzHOysgHBUSbrNHtiolS8QxTzeZxmUsEbX/qAPnbwWK9UOYAw5rhIS9V2JwdlErZtkQ==

**Sello digital del SAT:**

d6w6b9nRYoZGQP/VZjilz6ET6B44qSo4uOBGbpJqe1nnSisNcSolDHj3lm8Fe6xQiIL5QpHynfai+/NZXTFag+Pc+bp+3zKk7TR0gF8vj1sospE1gmPdnYCT3CegcKvIDhF5ZK2Cw60d+VLVUm cGt0AoXEC887zrRPHJjiGn2Se0cYaQe+NejoH7UAEmLLKJxMkCjy87w4K4uLb6JhKW1JRPKhp4QZ4Japi2yYRhnk+M4UaOmQM8NryvRJNGKxvUJN22aJchBg/fjYpU+drtzWAlb+IPNFsRK/I6tT8cdYJUKeds+GHYK/9sgzrsCgsqu+YNjCWdnJGmlz40Q+5DfA==

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:**

||1.1|96E5FE91-C3FC-4BC2-8FC2-344C412D9AB3|2023-09-11T20:38:42|SAT970701NN3|ovO420iBFhMTPU2km85CGYFnb6OrdRZ5gMiM+gSHMBm0Vy+fSaXHSYc1YrnFqxNVFs6jT7WbnC/49bMVU006LiqsfuLL/KBT54CgkTQ52B509qIKwJev79txF0C17uPdO/BSNo0ezBZVP5dT1DAIcNrQJIV4yhAeFwBnVkJILc9Ssz+UZ7TYiYSzkvJU/elwvayfFh4KqLqZJLdLmy9DaAFSJNdbb/LxCxNTko8kVQAv27kdOh++nGhZ6BxHB1gDh8QoRSDQBUDkidjgzHOysgHBUSbrNHtiolS8QxTzeZxmUsEbX/qAPnbwWK9UOYAw5rhIS9V2JwdlErZtkQ==|00001000000504465028||

**RFC del proveedor de certificación:** SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2023-09-11 20:38:42  
**No. de serie del certificado SAT** 00001000000504465028





**Asunto:** Cotización 18 carros LOOP 170L asa azul con logotipo

Hola Estela,

Con el gusto, de acuerdo a tu solicitud te confirmo la cotización por 18 carros del siguiente modelo;

- 18 carros LOOP 160L rueda sencilla, asa de color azul y logo a colores \$3,250.00 pesos más IVA la unidad, total \$67,860.00 pesos
- Costo de envío por Transportes CFyC (buena fletera) \$8,200.00 pesos más IVA, total \$9,512.00 pesos.
- Tiempo de entrega, una vez confirmado el pago de 3 a 4 días máximo.

**Monto Total \$77,372.00 pesos**

Si aceptas el presente, favor de mandar tu CSF, indicar tipo de CFDI, señalar método y forma de pago, más la dirección completa de envío. Quedamos a tus órdenes.

Saludos.



**Héctor Morales**

Gerente de cuentas · Comercial-retail

T. 55 5545402876 - 5545402875 @ [hmorales@aravengroup.mx](mailto:hmorales@aravengroup.mx)

Siporex 2, Alce Blanco, Naucalpan, Edo. Mex, CP.53370 México



RFC emisor: LASG760924RAA  
Nombre emisor: GERARDO LANGE SALINAS  
Folio fiscal: 6651  
RFC receptor: LWE111115E17  
Nombre receptor: LIU RESIDENCE  
Código postal del receptor: 66260  
Régimen fiscal receptor: Personas Morales con Fines no Lucrativos  
Uso CFDI: Gastos en general.

Folio fiscal: 40E4D2C5-4534-2A4C-920E-F5C8EAC28B79  
No. de serie del CSD: 00001000000510012347  
Código postal, fecha y hora de emisión: 66634 2023-08-02 18:32:05  
Efecto de comprobante: Ingreso  
Régimen fiscal: Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales  
Exportación: No aplica

## Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto		
72101517		1.00	ACT	SERVICIO	14,000.00	14,000.00		Sí objeto de impuesto.		
Descripción	ACARREO DE 400 LITROS DE DIESEL PARA PLANTA DE EMERGENCIA				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
Número de pedimento	Número de cuenta predial				IVA	Traslado	14,000.00	Tasa	16.00%	2,240.00

Moneda: Peso Mexicano  
Forma de pago: Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)  
Método de pago: Pago en una sola exhibición  
Condiciones de pago: CONTADO  
Tipo de cambio: 1

Subtotal \$ 14,000.00  
Impuestos trasladados IVA 16.00% \$ 2,240.00  
Total \$ 16,240.00

### Sello digital del CFDI:

E9giHLIZYVcanpQ8XMeEqkToDBW2zRqIGz5IVm9btWxa43hiqhwY0hImCAsY3vB1fNrfzTbcLIPAG8t/LMQDpKMWcJGx2Ay9N78UMiO8AXOxA2L7epDhur9FmFSe2sp9CaQVLaZtifiM+YNYcfcD8i5spFHOi9iBV81dyhitho0qIKOTwLexKMYWTpge/838aQULpwAmYyr/ERERoi9/imrTPl+k0JEeWidGBVP8B2u0egYkjW0rW6mHFahqCmjSBpVRIZb/lopd5r75zMGWQjeLmNqK7MZwydXNI/8Hg06c7ohfJyBAA6jT5stxZ730/tg51bBkrCiTeWXcZC9u3/w==

### Sello digital del SAT:

nMXas2OOhvxhSn8THQESzv0OvEQNgDixcdbXF0Z8PjC+M3wAz+BwabGq3OIKaf23W4+pVwCy5ckYBwLSRFyxQjAxlccYqTtzzZw/o5vVGjs/rcPRG6Qr4hOsAQIglw2RJSdUcscBN935y2js75hfwkcfyS1Pm24+kKW+AAEI2Vnj/H8HHgrznrid5HHg4FqIrgXvA4PIz2cWnf1QOp7ZTUAE9/8N7UQo3alKm/Cwi7bJ9/TmCdBA2S5uViaGB5pvoD/VPP9SByAcrKO4uG+K5j/Cg4IBpHESVhpFXSn1y00CiDWYx9GdrhHeMZfS+Z7YhYnJ87sdyFJRCd9r0iLaA==

### Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|40E4D2C5-4534-2A4C-920E-F5C8EAC28B79|2023-08-02T18:34:45|SCD110105654|E9giHLIZYVcanpQ8XMeEqkToDBW2zRqIGz5IVm9btWxa43hiqhwY0hImCAsY3vB1fNrfzTbcLIPAG8t/LMQDpKMWcJGx2Ay9N78UMiO8AXOxA2L7epDhur9FmFSe2sp9CaQVLaZtifiM+YNYcfcD8i5spFHOi9iBV81dyhitho0qIKOTwLexKMYWTpge/838aQULpwAmYyr/ERERoi9/imrTPl+k0JEeWidGBVP8B2u0egYkjW0rW6mHFahqCmjSBpVRIZb/lopd5r75zMGWQjeLmNqK7MZwydXNI/8Hg06c7ohfJyBAA6jT5stxZ730/tg51bBkrCiTeWXcZC9u3/w==|00001000000502000436||

RFC del proveedor de certificación: SCD110105654

Fecha y hora de certificación: 2023-08-02 18:34:45

No. de serie del certificado SAT 00001000000502000436





### REPOSICIÓN DE CAJA CHICA



Fecha	Folio	Rfc Emisor	Nombre Emisor	Costo	Saldo	Descripción	PARTIDA PRESUPUESTAL	Método de Pago	Forma de Pago	Uso CFDI
			<b>TRANSFERENCIA REPOSICION CAJA CHICA</b>	\$15,198.84	<b>\$18,400.00</b>					
24-jul-2023	4HGJAI 71566	HDM001017AS1	<a href="#">HOME DEPOT MEXICO</a>	<b>-\$237.00</b>	<b>\$18,163.00</b>	ALAMBRE, ADHESIVO REDIMIX	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
19-jul-2023	32299778	MEM771201HQ9	<a href="#">MAYOREO ELECTRICO DE MONTERREY</a>	<b>-\$1,265.79</b>	<b>\$16,897.21</b>	10 ILUMINARIAS LED	REPOSICION A LUMINARIAS LED	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
25-jul-2023	4HGJAI 72119	HDM001017AS1	<a href="#">HOME DEPOT MEXICO</a>	<b>-\$432.00</b>	<b>\$16,465.21</b>	PLASTICO PARA CUBRIR, LLAVE LATON	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
25-jul-2023	32302700	MEM771201HQ9	<a href="#">MAYOREO ELECTRICO DE MONTERREY</a>	<b>-\$2,236.13</b>	<b>\$14,229.08</b>	LAMPARAS LED	REPOSICION A LUMINARIAS LED	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
26-jul-2023	KL 755677	SIH9511279T7	<a href="#">SUPERMERCADOS INTERNACIONALES H E B</a>	<b>-\$83.00</b>	<b>\$14,146.08</b>	AGUAS PURIFICADAS	EVENTOS Y COMUNIDAD	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
26-jul-2023	21479348	OOM960429832	<a href="#">OPERADORA OMX</a>	<b>-\$1,180.10</b>	<b>\$12,965.98</b>	IMPRESIONES DE CONVOCATORIAS PAR	ASAMBLEA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
18-jul-2023	RECIBO		<a href="#">ANDAMIOS Y EQUIPOS AMARILLOS SA DE CV</a>	<b>-\$600.00</b>	<b>\$12,365.98</b>	PAGO 2 RENTA DE ANDAMIO POR UN SE	EQUIPO Y HERRAMIENTA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
25-jul-2023	RECIBO		<a href="#">ANDAMIOS Y EQUIPOS AMARILLOS SA DE CV</a>	<b>-\$599.99</b>	<b>\$11,765.99</b>	PAGO 3RENTA DE ANDAMIO POR UN SEI	EQUIPO Y HERRAMIENTA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
			<b>TRANSFERENCIA REPOSICION CAJA CHICA</b>	\$6,634.01	<b>\$18,400.00</b>					
			<b>TRANSFERENCIA CAJA CHICA (PARA RENTA MOBILI</b>	\$7,888.00	<b>\$26,288.00</b>					
28-jul-2023	RECIBO	SIH9511279T7	<a href="#">SUPERMERCADOS INTERNACIONALES H E B</a>	<b>-\$527.20</b>	<b>\$25,760.80</b>	TOALLAS DESINFECTANTES	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TRANSFERENCIA	GASTO GENERAL
31-jul-2023	M 24103	MTO951011494	<a href="#">MAX TONER</a>	<b>-\$1,216.83</b>	<b>\$24,543.97</b>	1 CARTUCHO TINTA NEGRA Y 1 TINTA A	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA CREDITO	GASTO GENERAL
2-ago-2023	2024	FOVV7912053B3	<a href="#">VANESSA FLORES VILLARREAL</a>	<b>-\$232.00</b>	<b>\$24,311.97</b>	REVISION DE PERSIANAS	IMPREVISTOS VARIOS	PUE	TRANSFERENCIA	GASTO GENERAL
3-ago-2023	RECIBO		<a href="#">RENTA DE ANDAMIOS</a>	<b>-\$600.00</b>	<b>\$23,711.97</b>	RENTA DE ANDAMIO	EQUIPO Y HERRAMIENTA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
7-ago-2023	M 24186	MTO951011494	<a href="#">MAX TONER</a>	<b>-\$622.57</b>	<b>\$23,089.40</b>	1 CARTUCHO NEGRO Y 1 TAMBOR	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA CREDITO	GASTO GENERAL
7-ago-2023	4802	SRM961129AM9	<a href="#">SERVI RENTA DE MONTERREY</a>	<b>-\$4,400.00</b>	<b>\$18,689.40</b>	ANTICIPO DE RENTA DE MOBILIARIO PA	ASAMBLEA	PUE	TRANSFERENCIA	GASTO GENERAL
7-ago-2023	4803	SRM961129AM9	<a href="#">SERVI RENTA DE MONTERREY</a>	<b>-\$4,416.00</b>	<b>\$14,273.40</b>	FINIQUITO DE RENTA DE MOBILIARIO P	ASAMBLEA	PUE	TRANSFERENCIA	GASTO GENERAL
10-ago-2023	10465	VCA160422KQA	<a href="#">VECO CAPITAL</a>	<b>-\$420.00</b>	<b>\$13,853.40</b>	TOALLAS INTERDOBLADAS	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
10-ago-2023	APG 4720808	CME910715UB9	<a href="#">COSTCO DE MEXICO</a>	<b>-\$2,154.00</b>	<b>\$11,699.40</b>	COMPRA DE NUECES Y CACAHUATES PA	ASAMBLEA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
10-ago-2023	KL 758533	SIH9511279T7	<a href="#">SUPERMERCADOS INTERNACIONALES H E B</a>	<b>-\$1,922.70</b>	<b>\$9,776.70</b>	REFRESCOS Y MATERIAL PARA ASAMBI	ASAMBLEA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
7-ago-2023	A 179579	IAI910115410	<a href="#">IMPULSORA AGROPECUARIA E INDUSTRIAL</a>	<b>-\$472.74</b>	<b>\$9,303.96</b>	ANTRAK PH (BENOMYL) 100 GMS, TRIPL	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
10-ago-2023	RECIBO		<a href="#">RENTA DE ANDAMIOS</a>	<b>-\$600.00</b>	<b>\$8,703.96</b>	RENTA DE ANDAMIO	EQUIPO Y HERRAMIENTA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
14-ago-2023	POSE78029027	ODM950324V2A	<a href="#">OFFICE DEPOT DE MEXICO</a>	<b>-\$809.00</b>	<b>\$7,894.96</b>	POSTIT, PAGARES, PORTA GAFETES, BLC	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
14-ago-2023	22183	ESM1606141Q5	<a href="#">ELECTRONICA SIERRA MADRE</a>	<b>-\$119.00</b>	<b>\$7,775.96</b>	1 MEMORIA USB PARA ASAMBLEA	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA CREDITO	GASTO GENERAL
22-ago-2023	KL 760585	SIH9511279T7	<a href="#">SUPERMERCADOS INTERNACIONALES H E B</a>	<b>-\$792.60</b>	<b>\$6,983.36</b>	TOALLAS DESINFECTANTES	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
25-ago-2023	KL 761396	SIH9511279T7	<a href="#">SUPERMERCADOS INTERNACIONALES H E B</a>	<b>-\$348.01</b>	<b>\$6,635.35</b>	KOLA LOKA Y REFRESCOS PARA JUNTAS	EVENTOS	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
25-ago-2023	4HGJAI 82221	HDM001017AS1	<a href="#">HOME DEPOT MEXICO</a>	<b>-\$518.00</b>	<b>\$6,117.35</b>	CLARIFICADOR DE 4 LITROS	ALBERCA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
22-ago-2023	4HGJAI 80996	HDM001017AS1	<a href="#">HOME DEPOT MEXICO</a>	<b>-\$190.14</b>	<b>\$5,927.21</b>	TORNILLOS Y TAQUETES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
22-ago-2023	4AAGE1 67035	HDM001017AS1	<a href="#">HOME DEPOT MEXICO</a>	<b>-\$989.61</b>	<b>\$4,937.60</b>	BATERIAS ALCALINAS Y COPIAS DE LLA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
22-ago-2023	4HFEB1 70995	HDM001017AS1	<a href="#">HOME DEPOT MEXICO</a>	<b>-\$1,239.50</b>	<b>\$3,698.10</b>	FELPAS, BROCHAS, LIJAS, LIMPIADOR P	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
21-ago-2023	2664	VELR440305TW7	<a href="#">RODOLFO VELA DE LEON</a>	<b>-\$486.20</b>	<b>\$3,211.90</b>	COPIAS CERTIFICADAS DE ESCRITURA I	LEGALES Y NOTARIALES	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
			<b>TRANSFERENCIA REPOSICION CAJA CHICA</b>	\$6,788.10	<b>\$10,000.00</b>					
7-sept-2023	KL 764627	SIH9511279T7	<a href="#">SUPERMERCADOS INTERNACIONALES H E B</a>	<b>-\$1,288.30</b>	<b>\$8,711.70</b>	BOTANA PARA JUNTA MENSUAL DE COM	EVENTOS Y COMUNIDAD	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
7-sept-2023	10ZAI	CCO8605231N4	<a href="#">CADENA COMERCIAL OXXO</a>	<b>-\$228.00</b>	<b>\$8,483.70</b>	CABLE TIPO C Y CARGADOR PARA CELU	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
12-sept-2023	1712 13580	SEM980701STA	<a href="#">7-ELEVEN MEXICO</a>	<b>-\$82.00</b>	<b>\$8,401.70</b>	REFRESCOS	EVENTOS Y COMUNIDAD	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
12-sept-2023	CLI32149190	SGM950714DC2	<a href="#">SERVICIOS GASOLINEROS DE MEXICO</a>	<b>-\$536.59</b>	<b>\$7,865.11</b>	RECARGA DE DIESEL	DIESEL	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL

PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA	PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA	PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA
Elevadores	\$562,278.56 \$435,624.88	Equipo y Herramienta	\$46,705.65 \$43,500.00	Revisión Contable (Auditoría y/o Dictamen)	\$82,360.00 \$90,625.00
Limpieza de Fachada Exterior	\$293,665.60 \$311,170.00	Plantas de Emergencia	\$60,748.24 \$104,810.72	Gastos Financieros	\$0.00 \$117,450.00
Alberca Chapoteadero y Jacuzzi	\$70,468.70 \$109,330.00	Sistema contra Incendio PLANTA CONTRA INCENDIO BOMBEO	\$71,730.71 \$49,450.80	Legales Notariales y Otros	\$33,674.00 \$104,772.40
Aire Acondicionado	\$268,411.20 \$226,649.50	Plumas Control de Acceso	\$331,885.23 \$380,032.01	Sistema	\$48,074.74 \$66,642.29
Torres de Enfriamiento	\$190,123.72 \$165,841.83	CCTV	\$170,933.76 \$123,633.63	Reparación de sistema	\$45,734.53 \$118,943.60
Chillers	\$676,186.97 \$449,699.97	Reparaciones Sist. Hidroneumáticos y AC	\$262,461.71 \$290,000.00	Energía Eléctrica	\$7,239,716.53 \$6,831,652.60
Gasolina y Diesel	\$27,443.93 \$23,349.83	Proyectos y Mejoras	\$1,535,995.48 \$973,498.45	Agua y Drenaje	\$1,904,334.67 \$1,022,424.00
Materiales de Trabajo	\$226,038.30 \$394,819.04	POLIZA DE AJUSTE DE PUERTAS AUT	\$0.00 \$47,282.74	Hidrante	\$11,992.03 \$16,822.15
Sistema de Riego	\$0.00 \$30,208.33	PLAN DE CONTINGENCIA	\$0.00 \$37,144.17	Televisión	\$19,834.00 \$29,000.00
Mantenimiento Áreas Verdes	\$27,938.60 \$72,500.00	LIMPIEZA ALFOMBRA	\$20,835.11 \$0.00	Telefonía e Internet	\$76,254.68 \$59,326.75
Áreas Comunes Condominio	\$250,378.48 \$145,000.00	PULIDO Y SELLADO PISOS DE MARMOL EN AREAS COMUNES	\$70,233.94 \$230,458.17	Artículos de Limpieza	\$82,640.43 \$177,109.59
Gimnasio	\$43,871.20 \$129,392.49	SELLADO DE VENTANAS FACHADA	\$137,344.00 \$117,691.67	Seguro del Inmueble	\$379,438.92 \$451,357.53
Subestaciones y Transformadores	\$82,650.00 \$377,848.32	AROMATIZANTE	\$54,982.18 \$54,160.40	Servicio de Ambulancia	\$41,580.00 \$46,520.83
Fumigación	\$221,908.00 \$102,850.10	LIMPIEZA ELEVADORES	\$48,987.96 \$39,461.75	Artículos de Oficina	\$73,662.94 \$56,174.58

Recarga de Extintores	\$13,420.62 \$33,077.98	PRODUCTOS DE SANITIZACION	\$0.00 \$41,818.00	Recolección de Residuos	\$204,250.48 \$187,257.91
Imprevistos Varios	\$387,685.34 \$465,450.00	FUMIGACION AREAS VERDES	\$0.00 \$15,385.71	Decoración de Temporada	\$65,490.89 \$48,333.33
Cisterna	\$0.00 \$30,276.00	REPOSICION DE LUMINARIAS A LED	\$23,911.61 \$120,833.33	Eventos y Comunidad	\$0.00 \$66,458.33
Cárcamos	\$0.00 \$16,820.00	EQUIPO DE ALBERCA	\$138,538.80 \$59,881.59	Asamblea	\$19,221.04 \$84,583.33
Equipo Hidroneumático y Bombeo	\$74,916.55 \$58,079.46	AJUSTE A FACHADA DE CRISTAL DE SALON DE USOS MULTIPLES Y AJUSTE ANUAL EN TOTAL DE FACHADA DE CRISTAL	\$0.00 \$169,166.67	Elementos de Seguridad	\$4,476,847.06 \$4,773,810.35
		EMPRESA DE JARDINERIA MANTENIMIENTO	\$226,200.00 \$240,526.00	Elementos de Intendencia	\$2,713,106.10 \$2,537,801.60
				COMPAÑÍA ADMINISTRADORA	\$3,589,970.77 \$3,743,934.91

**PRESUPUESTO ACUMULADO VS GASTOS ACUMULADOS A PARTIR DE JULIO DE 2022**

