



15 de Marzo de 2023

Por medio de la presente se solicita a Mónica Gámez en carácter de Presidente de Liu Residence, A.C. y Gabriel López en carácter de tesorero de Liu Residence, A.C. realizar las transferencias de los pagos desde las cuentas de dicho Condominio, con el fin de mantener la continuidad de las operaciones de Liu Residence, A.C., así como cumplir con los compromisos financieros que ésta tiene con sus proveedores, en tiempo y forma.

DESCRIPCIÓN	IMPORTE
Traspaso a cuenta propia, de Santander a Banorte	\$943,551.66

DESCRIPCIÓN DETALLADA. EXPLICACIÓN DE PORQUÉ SE COMPRA.	FOTO	IMPORTE	PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA
5 <a href="#">SISTEMA CONDOVIVE MARZO</a>		\$2,059.00	Sistema	<p>\$30,518.11 \$39,066.17</p>
6 <a href="#">AGUA AREAS COMUNES CONSUMO DEL 04 DE FEBRERO A 03 DE MARZO</a>		\$123,106.00	Agua y Drenaje	<p>\$911,813.40 \$599,352.00</p>
7 <a href="#">AGUA HIDRANTE CONSUMO DEL 04 DE FEBRERO A 03 DE MARZO</a>		\$1,147.00	Hidrante	<p>\$6,577.93 \$9,861.26</p>
8 <a href="#">PAGO DE PLAN TELCEL EQUIPOS PERSONAL DE SGEURIDAD</a>		\$2,645.00	Telefonía e Internet	<p>\$30,788.50 \$34,777.75</p>
9 <a href="#">PAGO PLAN TELCEL ADMINISTRACION</a>		\$1,115.00	Telefonía e Internet	<p>\$30,788.50 \$34,777.75</p>

10	<a href="#">PAGO PLAN TELCEL ADMINISTRACION</a>	\$299.00	Telefonía e Internet	
11	<a href="#">PAGO PLAN TELCEL ADMINISTRACION</a>	\$299.00	Telefonía e Internet	
12	<a href="#">MANTENIMIENTO MENSUAL A ELEVADORES</a>	\$12,017.24	Elevadores	
13	<a href="#">MANTENIMIENTO MENSUAL A ELEVADORES</a>	\$10,741.19	Elevadores	
14	<a href="#">MANTENIMIENTO MENSUAL NEUROSERVICES</a>	\$16,230.72	Plumas Control de Acceso	
15	<a href="#">CONSUMO LLAMADAS NEUROSERVICES</a>	\$13.34	Telefonía e Internet	
16	<a href="#">RECOLECCION DE RESIDUOS FEBRERO</a>	\$13,219.36	Recolección de Residuos	
17	<a href="#">SERVICIOS ADMINISTRATIVOS MARZO</a>	\$225,060.87	COMPañÍA ADMINISTRADORA	
18	<a href="#">TRATAMIENTO INTEGRAL A TORRES DE ENFRIAMIENTO</a>	\$12,295.72	Torres de Enfriamiento	
19	<a href="#">AROMATIZANTE PARA AREAS COMUNES</a>	\$4,034.02	AROMATIZANTE	
20	<a href="#">MANTENIMIENTO MENSUAL A SISTEMA HIDRONEUMATICO</a>	\$4,285.86	Equipo Hidroneumático y Bombeo	
21	<a href="#">SERVICIO DE JARDINERIA MARZO</a>	\$15,080.00	EMPRESA DE JARDINERIA MANTENIMIENTO	

22	<a href="#">INTERRUPTOR SENCILLO, CINTA DE TEFLON, LLAVE ROSCA PARA MANGUERA, TUBO LED, FELPA</a>	\$3,485.80	Materiales de Trabajo	
23	<a href="#">GUANTES NYLON, BROCA, IMPERMEABLE, LUD LED</a>	\$1,612.40	Materiales de Trabajo	
24	<a href="#">COPLE PVC, TORNILLOS, REDUCCION BUSH</a>	\$466.32	Materiales de Trabajo	
25	<a href="#">CARRUCHA 2 TON. 3M. CADENA</a>	\$3,758.40	Materiales de Trabajo	
26	<a href="#">PORTA CANDADO 4 1/2"</a>	\$522.00	Materiales de Trabajo	
27	<a href="#">TANQUE RECARGABLE VERTICAL MARCA PEDROLLO 500LT.25 BAR, CON MEMBRANA INTERCAMBIABLE, PAGO PARCIAL DE RESTO PENDIENTE</a>	\$17,668.25	Reparaciones Sist. Hidroneumáticos y AC	
28	<a href="#">SERVICIO MENSUAL DE FUMIGACION FEBRERO</a>	\$23,200.00	Fumigación	
29	<a href="#">MANTENIMIENTO MENSUAL A SISTEMA CONTRA INCENDIO MARZO</a>	\$3,528.72	Sistema contra Incendio PLANTA CONTRA INCENDIO BOMBEO	
30	<a href="#">REPOSICION DE CAJA CHICA A ESTELA ZAMBRANO</a>	\$6,517.14	Artículos de Oficina	
31	<a href="#">ROTOR PRO 32 AJUSTABLE 1/2"</a>	\$2,871.00	Materiales de Trabajo	
32	<a href="#">SERVICIO DE SEGURIDAD FEBRERO 2023</a>	\$329,228.30	Elementos de Seguridad	
33	<a href="#">NC CORRESPONDE A 3 NO COBERTURAS DE FEBRERO Y DIFERENCIA DE ENERO</a>	-\$29,331.24	Elementos de Seguridad	

34	<u>MANTENIMIENTO A MOTOR CHILLER QUE LLEVA EL AGUA CONDENSADA A LAS TORRES DE ENFRIAMIENTO</u>	\$14,430.40	Chillers	
35	<u>INSTALACIÓN Y CALIBRACIÓN DE TANQUE DE ALTA</u>	\$2,784.00	Reparaciones Sist. Hidroneumáticos y AC	
36	<u>MOVIMIENTOS DE MOTOR #14 Y #15, MANTENIMIENTO A VÁLVULA</u>	\$7,725.60	Reparaciones Sist. Hidroneumáticos y AC	

<b>TOTAL A PAGAR:</b>		<b>\$832,115.41</b>
SALDO AL DÍA DE HOY EN LA CUENTA DE BANORTE:		\$1,930,287.92
SALDO AL DÍA DE HOY EN LA CUENTA DE SANTANDER:		\$1,043,551.66

<b>TOTAL DE GASTO ACUMULADO VS TOTAL DE PRESUPUESTO ACUMULADO A PARTIR DEL 1 DE JULIO DE 2022</b>	
---	--



Fecha	Folio	Rfo Emisor	Nombre Emisor	Costo	Saldo	Descripción	PARTIDA PRESUPUESTAL	Método de Pago	Forma de Pago	Usa CFDI
<b>SALDO AL 25 DE FEBRERO</b>					<b>\$5,948.23</b>					
26-feb-2021			<b>CANJE DE CHEQUE 19 DE BANORTE</b>	<b>\$5,948.23</b>	<b>\$11,096.46</b>					
26-feb-2021	396791	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	<b>\$419.46</b>	<b>\$11,277.92</b>	BROCHA, TORNILLOS, TAJUETES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
26-feb-2021	307269	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	<b>\$532.67</b>	<b>\$10,625.30</b>	TORNILLOS, CINTA, TAJUETES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
26-feb-2021	8648469	SGM990714DC2	SERVICIOS GASOLINEROS DE MEXICO SA DE CV	<b>\$690.00</b>	<b>\$10,025.30</b>	GASOLINA	GASOLINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
26-feb-2021	308176	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	<b>\$95.00</b>	<b>\$9,930.30</b>	PEGARREY BLANCO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
4-mar-2021	265671	NWM9709244W4	WALMART DE MEXICO S DE RL DE CV	<b>\$1,499.00</b>	<b>\$8,480.24</b>	TOALLAS DESINFECTANTES	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
5-mar-2021	15326	PSA0103280X3	PERFILES SAN ANGEL SA DE CV	<b>\$1,196.34</b>	<b>\$7,283.90</b>	PERFILES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
9-mar-2021	193965		TALPALERIA Y FERRERIA 20 DE NOVIEMBRE	<b>\$395.47</b>	<b>\$6,888.43</b>	CINCHO DE PLASTICO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
9-mar-2021	193966		TALPALERIA Y FERRERIA 20 DE NOVIEMBRE	<b>\$1,013.05</b>	<b>\$5,875.38</b>	CONOS DE PRECAUCION	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
19-mar-2021	345684		WALMART DE MEXICO S DE RL DE CV	<b>\$450.00</b>	<b>\$5,425.38</b>	GUSANO PND	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
19-mar-2021	310137	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	<b>\$126.91</b>	<b>\$5,299.37</b>	DISCO CORTE METAL	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
12-mar-2021	310630	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	<b>\$137.60</b>	<b>\$5,162.37</b>	TORNILLOS, TAJUETES, BROCHA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
16-mar-2021			<b>CANJE DE CHEQUE 20 DE BANORTE</b>	<b>\$4,837.63</b>	<b>\$10,000.00</b>					
25-mar-2021	WMAQV915475	NWM9709244W4	WALMART DE MEXICO S DE RL DE CV	<b>\$3,214.79</b>	<b>\$6,785.26</b>	DIVERSOS OFICINA	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
25-mar-2021			DISTRIBUIDORA DE PRODUCTOS ESPECIALIZADOS	<b>\$406.00</b>	<b>\$6,379.26</b>	REID ALBERCA	ALBERCA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
26-mar-2021	CL1917222	SGM990714DC2	SERVICIOS GASOLINEROS DE MEXICO SA DE CV	<b>\$100.00</b>	<b>\$6,279.26</b>	GASOLINA	GASOLINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
26-mar-2021	A516055	PCO970701FJ0	PINTURAS COVER SA DE CV	<b>\$192.69</b>	<b>\$6,086.57</b>	MATERIALES DE TRABAJO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
26-mar-2021	A516056	PCO970701FJ0	PINTURAS COVER SA DE CV	<b>\$788.88</b>	<b>\$5,297.69</b>	MATERIALES DE TRABAJO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
					<b>\$7,287.73</b>					
2-mar-2021	31891641		MAYORE ELECTRICO DE MONTERREY SA DE CV	<b>\$2,178.83</b>	<b>\$5,108.90</b>	LAMPARAS LED				
30-mar-2021	FFN25290		PLAFORAMA	<b>\$164.88</b>	<b>\$4,944.02</b>	REBORDE "J" PERIFREY	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
6-abr-2021	COTIZACION		20 BOQUILLA VILLACERAMICA PLAT	<b>\$393.88</b>	<b>\$4,550.14</b>					
7-abr-2021	A517611	PCO970701FJ0	PINTURAS COVER SA DE CV	<b>\$221.63</b>	<b>\$4,328.51</b>	SELLADOR, PEPRA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
7-abr-2021	317765	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	<b>\$424.80</b>	<b>\$3,903.71</b>	PINTURA, GRAPA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
11-abr-2021	32702		SUPER MODE SA DE CV	<b>\$310.70</b>	<b>\$3,593.01</b>	LABON ROMA 1KH (3 PZ)	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
15-abr-2021	1857425	OOM90429832	OPERADORA OMK SA DE CV	<b>\$2,791.30</b>	<b>\$8,084.31</b>	VARIOS OFICINA	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
15-abr-2021	WMAZ268548	NWM9709244W4	WALMART DE MEXICO S DE RL DE CV	<b>\$2,192.00</b>	<b>\$5,892.31</b>	TOALLAS HUMEDAS DESINFECTANTE	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
			<b>CANJE DE CHEQUE 21 DE BANORTE</b>	<b>\$11,056.11</b>	<b>\$10,000.00</b>					
	NOTA		ELECTEL	<b>\$360.00</b>	<b>\$9,640.00</b>	REPARACION CONTROLES DE XB0X	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	-
	NOTA		OFFICE DEPOT	<b>\$329.00</b>	<b>\$9,311.00</b>	GUANTES, COD, PEGAMENTO, TUB	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	-
23-abr-2021	2050765	DLR91201M9	DISTRIBUIDORA LIVERPOOL SA DE CV	<b>\$379.00</b>	<b>\$8,932.00</b>	AUDIFONOS REPOSICION A RESIDEN	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	DEBITO	GASTO GENERAL
	TICKET		SERVICIOS VICMAR	<b>\$100.00</b>	<b>\$8,832.00</b>	GASOLINA	GASOLINA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
27-abr-2021	3HFEBE 323544		HOME DEPOT	<b>\$3,785.71</b>	<b>\$5,046.29</b>	VARIOS MATERIALES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	DEBITO	GASTO GENERAL

## CAJA CHICA

PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA	PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA	PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA
Elevadores	\$0.00 \$15,021.55	Equipo y Herramienta	\$0.00 \$1,500.00	Revisión Contable (Auditoría y/o Dictamen)	\$0.00 \$3,125.00
Limpieza de Fachada Exterior	\$0.00 \$10,730.00	Plantas de Emergencia	\$0.00 \$3,614.16	Gastos Financieros	\$0.00 \$4,050.00
Alberca Chapoteadero y Jacuzzi	\$0.00 \$3,770.00	Sistema contra Incendio PLANTA CONTRA INCENDIO BOMBEO	\$0.00 \$1,705.20	Legales Notariales y Otros	\$0.00 \$3,612.84
Aire Acondicionado	\$0.00 \$7,815.50	Plumas Control de Acceso	\$0.00 \$13,104.55	Sistema	\$0.00 \$2,298.01
Torres de Enfriamiento	\$0.00 \$5,718.68	CCTV	\$0.00 \$4,263.23	Reparación de sistema	\$0.00 \$4,101.50

## CÓMO VAN LOS GASTOS EN COMPARACIÓN AL PRESUPUESTO ?

# Nota de pago

[Regresar](#)



**LIU RESIDENCE A.C.**

**Concepto:** CondoVive - Marzo 2023

**Fecha de la nota:** 01-03-2023

**Fecha de vencimiento:** 24-03-2023

**Disforma Diseño e Innovación Tecnológica**

**DDI140526RZO**

MARSELLA #155 INT 206

LAFAYETTE

GUADALAJARA, JALISCO. MÉXICO

CP. 44140

**Condominio**

**Unidades**

CondoVive - Marzo 2023 LIU RESIDENCE A.C.

277

**UNIDADES: 277**

**CANTIDAD CON LETRA**

(DOS MIL CINCUENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.)

**SUBTOTAL:**

\$ 1,775.00

**IVA:**

\$ 284.00

**TOTAL:**

\$ 2,059.00

**RFC: DDI140526RZO**

Marsella 155 - 206. Col. Lafayette

Guadalajara, Jalisco. México. CP

44150

servicioalcliente@condovive.com

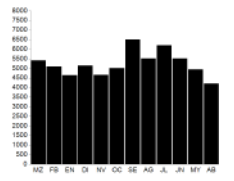

Tel: (33) 9627 8449



Regresar

**ESTIMADO USUARIO:**

“Esta es una impresión o representación impresa de una factura electrónica, que fue enviada de manera digital a un correo electrónico y puede ser utilizada para realizar el pago de su servicio de agua y drenaje en cualquiera de los establecimientos autorizados.”

<b>DATOS DEL USUARIO</b>	<b>USUARIO</b> . LIU RESIDENCE, A.C.		<b>DATOS DE FACTURACIÓN</b>	<b>VENCIMIENTO</b> 22/MAR/2023	
	<b>DIRECCIÓN DE ENVÍO</b> Av. David Alfaro Siqueiros 104 Valle Ote. San Pedro Garza García NL C.P. 66260 Valle Ote.			<b>MES FACTURADO</b> MAR/2023	
	<b>DIRECCIÓN DE SERVICIO</b> Av. Jesus Reyes Ferreyra 101 Valle Ote. San Pedro Garza García NL			<b>PERIODO DE CONSUMO</b> 04/FEB/2023 03/MAR/2023	
	<b>R.F.C</b> LWE111115E17			<b>LUGAR DE EXPEDICIÓN</b> 64060-Mty.,N.L.	
	<b>N.I.S</b> 5478848-02 DV 0			<b>TARIFA</b> Doméstica - Cat.4	
	<b>N.I.R</b> 0547884802000150802717			<b>UNIDAD USO</b> *00	
<b>OFICINA COMERCIAL</b> G.C. Especiales		<b>GIRO</b> Departamentos o multifamiliar			
<b>INFORMACIÓN DEL CONSUMO</b>					
<b>MEDIDOR</b> 164017915M15		<b>LECTURA ANTERIOR</b> 361033	<b>ULTIMA LECTURA</b> 366454	<b>CONSUMO</b> 5421	
<b>FACTURAS PENDIENTES</b>			<b>UNIDAD USO</b>	<b>DETALLE DE FACTURACIÓN</b>	
<b>VENCIMIENTO</b>		<b>IMPORTE</b>	NO APLICA	CONSUMO DE AGUA	91,835.81
			NO APLICA	CUOTA DE DRENAJE	18,197.17
			NO APLICA	CUOTA DE SANEAMIENTO	8,759.89
			NO APLICA	IVA	4,313.13
			NO APLICA	REDONDEO MES ANTERIOR	0.88
			NO APLICA	AJUSTE POR REDONDEO	-0.88
<b>MESES ANTERIORES</b>	<b>MESES DE ADEUDO</b>	0	<b>TOTAL DEL MES</b>		123,106.00
			<b>ADEUDO PENDIENTE</b>		0.00
			<b>TOTAL A PAGAR</b>		<b>\$ 123,106.00</b>
			<b>PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN</b>		
				<small>*Válido como factura si muestra la cantidad impresa por máquina registradora o sello y firma del cajero o recto expedido por la institución.*</small>	
<small>Fecha y hora de certificación: 2023-03-06T08:45:11</small> <small>Fecha Emisión: 2023-03-06T08:44:40</small> Serie: Folio: <small>Folio Fiscal (UUID): SCCAE547-D236-4D4C-B15D-9B7DDFE1207E</small> <small>No. Serie Certificado SAT: 0000100000507237013</small> <small>No. Serie Certificado CSD: 0000100000506032584</small>		<small>Sello Digital del Emisor:  RdyPAQ9rBWFONFz8ReaR7yMCW/h6e6jnc2LuWt9SsW3wRASXAB9yLSD76apy4IRgbW28ShW7112XOTI  02JEZP18-ZMD0I2IGYqbaF2dAgNin+C8hRkVvQUlyioQzWot1++pzs8N9ACI9RyMAA1hfm1Bq4LvQp  8AeM8ahWV1VxOzR5Dx0E8Ika8a9a0mQ8vRvHv8Z06SsVby7sYRDm1wV12H0PmKb3v10S8X  iqhSF5955KwUSGf9hRl0uWk2NMJ2PbaHRXUvWVEI6Wds1pm0886ya0QcTTCBkCDEUxFSjqrZhvON  6+XRnzv6P4rBlw==</small> <small>Sello Digital del SAT:  FPv0Z72Mjpc-Mt5aHEKLM9Z-UNNVQBHL4+7ap19hnx4i7A,UjsE6R2A7gUkpGuc9rd72GtsW0KA5daqfD  T1hKJCOA63ns8ZDN6WzXplm90AMTYV0BMtnS9bZ07dd2Zv4pDchDr0bZxahICE88IQVDN8EKHA493A  sT2CdoahMA4Cw9/K3Z/Eq59DmXZ10WKgc/9lBzKdAdnF2DfyBwnDk0Ba4dbyYbZuY74mYwar7UZa  iufPetVhYQvX5Whq77aut5pczUJE3AmQnvmALGD0BSFbqK0mhmZHT5ugzChIuhPoYF7FqXepuX3oh  1gwXNlGpAKiQ==</small> <small>Cadena Original:    1.1 SCCAE547-D236-4D4C-B15D-9B7DDFE1207E 2023-03-06T08:45:11 DCD090706E42 RdyPAQ9r</small>			
<b>ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI</b>					

"El pago de esta factura no libera al suscriptor de adeudos anteriores o servicios prestados no incluidos. Los títulos de crédito dados en pagos serán bajo la condición "salvo buen cobro" En caso de cheques devueltos, "Servicios de Agua y Drenaje de Monterrey, I.P.D", se reserva el derecho de cobro del 20% de indemnización en términos del Art. 193 de la ley de Títulos y Operaciones de Crédito

**Banorte Empresa: 06944** Ref.: 0547884802163803957  
**Afirmar Ref.:** 0547884802163803957  
**Bajío Ref.:** 0547884802163803957  
**PA Banamex: 197001** Ref.: 05478848021638039275  
**Scotiabank No. Serv.: 1639** Ref.: 05478848021638039275  
**Santander No. Conv.: 7054** Ref.: 05478848021638039275  
**Bancomer No. Conv.: 1291505** Ref.: 05478848021638039275  
**HSBC Convenio RAP.: 4299** Ref.: 05478848021638039275

FORMA DE PAGO: 99- Por definir  
 NUMERO DE CUENTA: No Aplica



54788480215080271700001231060092

Regresar

**ESTIMADO USUARIO:**

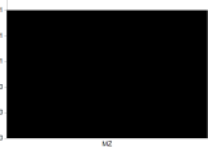

“Esta es una impresión o representación impresa de una factura electrónica, que fue enviada de manera digital a un correo electrónico y puede ser utilizada para realizar el pago de su servicio de agua y drenaje en cualquiera de los establecimientos autorizados.”



Matamoros 1717 Pte. Col. Obispedo, Mty., N.L. 64060 RFC. SAD 560528-572  
PERSONA MORAL CON FINES NO LUCRATIVOS

Marca 073 Centro de Información y Servicio

www.sadim.gob.mx

<b>USUARIO</b> . LIU RESIDENCE, A.C.		<b>VENCIMIENTO</b> 20/MAR/2023	
<b>DIRECCIÓN DE ENVÍO</b> Av. David Alfaro Siqueiros 104 Valle Ote. San Pedro Garza García NL C.P. 66260 Valle Ote.		<b>MES FACTURADO</b> MAR/2023	
<b>DIRECCIÓN DE SERVICIO</b> Av. Jesus Reyes Ferreyra 103 HD Valle Ote. San Pedro Garza García NL		<b>PERIODO DE CONSUMO</b> 04/FEB/2023 03/MAR/2023	
<b>R.F.C</b> LWE111115E17		<b>LUGAR DE EXPEDICIÓN</b> 64060-Mty.,N.L.	
<b>N.I.S</b> 5520587-01 DV 4		<b>TARIFA</b> Hidrantes C/Incendio - Cat. 12	
<b>N.I.R</b> 0552058701000228929815		<b>UNIDAD USO</b> 1	
<b>OFICINA COMERCIAL</b> G.C. Especiales		<b>GIRO</b> Hidrantes	
INFORMACIÓN DEL CONSUMO			
<b>MEDIDOR</b>	<b>LECTURA ANTERIOR</b>	<b>ULTIMA LECTURA</b>	<b>CONSUMO</b> 1
FACTURAS PENDIENTES		UNIDAD USO	DETALLE DE FACTURACIÓN
<b>VENCIMIENTO</b>	<b>IMPORTE</b>	NO APLICA CUOTA DE AGUA	988.60
		NO APLICA IVA	158.18
		NO APLICA REDONDEO MES ANTERIOR	0.27
		NO APLICA AJUSTE POR REDONDEO	-0.05
<b>MESES ANTERIORES</b>	<b>MESES DE ADEUDO</b> 0	<b>TOTAL DEL MES</b>	1,147.00
<b>ADEUDO PENDIENTE</b>			0.00
<b>TOTAL A PAGAR</b> PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN			<b>\$ 1,147.00</b>
			
Fecha y hora de certificación: 2023-03-06T21:25:08 Fecha Emisión: 2023-03-06T21:21:09 Serie: Folio: Folio Fiscal (UUID): EC2FACE1-1E14-49EA-AFCB-82D5A27C8DB4 No. Serie Certificado SAT: 0000100000507237013 No. Serie Certificado CSD: 0000100000506032584		*Válido como factura si muestra la cantidad impresa por máquina registradora o sello y firma del cajero o recibo expedido por la institución.*  Sello Digital del Emisor: dRyK+LgSo3ovasE1wR7fXlMkF8io5f9dkSlqk05GmyIjv3XVrSWTVNqkSWM4HiQm4OVTRk1bTvzPTvzh C1C1k1W7sMc9eez67w/vsh3Np+eB8KX9je2Bq4Tx/OQJW7JrEuYy'e4WWRXHDRWQzCa3bz2FFNIET2pky z+keIEWazmrf6s3XwVAxKnr76fy7MSN+CV8ZgMaasjJpFmumz2Bsg7ZUkQzNR07Hj12h0kKngLZ2pm zDU+WjPyskO/yZzKUEKBS9ytT6L4KQxQYQSLjk+8xdVTzmSmP0aNyZWLNgWGPGoSe7sgg08C2cyGO oP8hcSIW1g== Sello Digital del SAT: WthvM4sSnjB9gRyYSGuWQ7dtFTVx3unfvh1swLXz2Za5vPwMvYjJTKUa2i8Xnz28Y5E4ng8jHbz+D JCh8S2CxDbRcNm21UigX7ONLn36sZvmTR51ozY2s35GkS9Gng4QeE9Ks9fGXQ0IRZB+5bds5vcBzU aPzKuk/c3R6qUDJd522KvcmrG78tachshGkhJvxi2h7PeE9XqsY7IyZrW2CaXWe3hE71K+LrLiJNK/RFL 3PJPRB1gOBvCEo07fo+Mmne9y/QM09/GDJTBwi+EqDb1BPvL5hHsj3YEX+S0ISUwSVKtpMoZpZxMvN0 AZHfjpw== Cadena Original: j 1.1 EC2FACE1-1E14-49EA-AFCB-82D5A27C8DB4 2023-03-06T21:25:08 DCD090706E42(dRyK+LgSo	
ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI			

"El pago de esta factura no libera al suscriptor de adeudos anteriores o servicios prestados no incluidos. Los títulos de crédito dados en pagos serán bajo la condición "salvo buen cobro"  
En caso de cheques devueltos, "Servicios de Agua y Drenaje de Monterrey, I.P.D.", se reserva el derecho de indemnización en términos del Art. 193 de la ley de Títulos y Operaciones de Crédito

**Banorte Empresa: 06944 Ref.: 0552058701173801990**  
 Afirme Ref.: 0552058701173801990  
**Bajío Ref.: 0552058701173801990**  
 PA Banamex: 197001 Ref.: 05520587011738019260  
**Scotiabank No. Serv.: 1639 Ref.: 05520587011738019260**  
 Santander No. Conv.: 7054 Ref.: 05520587011738019260  
**Bancomer No. Conv.: 1291505 Ref.: 05520587011738019260**  
 HSBC Convenio RAP.: 4299 Ref.: 05520587011738019260

FORMA DE PAGO: 99- Por definir  
 NUMERO DE CUENTA: No Aplica



5520587012289298150000011470020



# Factura Consolidada

**Lugar de Expedición**

Av. Lázaro Cárdenas No.2260,  
Col. Villas de San Agustín,  
C.P. 66266, San Pedro Garza García, Nvo. León

**Folio Fiscal**  
66E00A46-354B-423E-89D0-C060A60107CD  
**Folio Telcel** KC-0017448591  
**Total a pagar** **\$2,645.00**  
**Fecha de Corte** 28 Feb 2023  
**No. de cuenta** 044725725

Fecha de Expedición: 2023-02-28T19:05:08

Fecha límite de pago 28 Feb 2023  
Saldo vencido, pague de inmediato

**LIU RESIDENCE ASOCIACION CIVIL**  
CLLE BATALLON DE SAN PATRICIO/ 109  
INT BC01 VALLE OTE  
SN PEDRO GARZA N L 66269 MEX

**RADIOMOVIL DIPSA SA DE CV**  
RDI841003QJ4

**Domicilio Fiscal**  
Lago Zurich No 245 Edif Telcel,  
Col Ampliación Granada, Alcaldía Miguel Hidalgo,  
C.P. 11529 México Ciudad de México Tel. 5525813700



Estado de Cuenta		Importe
Saldo anterior		\$2,644.20
Pagos		-\$1,644.99
Ajustes		\$0.00
<b>Total cargos anteriores</b>		<b>\$999.21</b>

Descripción	Cantidad	Clave Unidad	Clave Prod. Servicio	Valor Unitario	Objeto Impuesto	Descuento	Importe
Servicios de Telecomunicaciones	1	E48 SERV	83111603	1,418.10	02		1,418.10

Descripción	Base Impuesto	Impuesto	Tipo factor	Tasa o cuota	Importe IVA
Servicios de Telecomunicaciones	1,418.10	002 IVA	Tasa	0.16	226.89

**Equivalencia catálogo SAT**

Clave Prod.	Descripción	Clave Unidad	Descripción
83111603	Servicios de telefonía celular	E48	Unidad de Servicio

<b>Subtotal</b>	<b>1,418.10</b>
Bonificación cargo equipo(Descuento)	0.00
<b>Subtotal antes de IVA</b>	<b>1,418.10</b>
Total Base IVA Tasa 16%	1,418.10
Total de IVA Tasa 16%	226.89
<b>Cargos del mes</b>	<b>\$1,644.99</b>
<i>( un mil seiscientos cuarenta y cuatro pesos 99/100 M.N.)</i>	

<b>Total nuevos cargos del mes</b>	<b>1,644.99</b>
Cargo por redondeo	0.80

**Total a pagar \$2,645.00**

**Dudas o Sugerencias**  
Marque sin costo desde su Telcel \*111 o desde un teléfono fijo 8008381500 Visite [www.telcel.com](http://www.telcel.com)

*Cargo por redondeo: La diferencia de centavos por redondeo que aparece en su estado de cuenta se acreditará en su próxima factura*

# Estado de Cuenta

**Lugar de Expedición**

Av. Lázaro Cárdenas No.2260,  
Col. Villas de San Agustín,  
C.P. 66266, San Pedro Garza García, Nvo. León

**TOTAL A PAGAR \$1,115.00**

**Pague antes de 18 Mar 2023**

Fecha de corte 28-Feb-2023  
No. de cuenta 044629628  
**Teléfono 8119061789**

**LIU RESIDENCE A.C.**

AV DAVID ALFARO SIQUEIROS 104  
DEL VALLE ORIENTE  
SN PEDRO GARZA N L 66260 MEX



## Resumen del Estado de Cuenta

### Movimientos del Mes Anterior

	Total
Saldo Anterior	548.79
Pagos	-549.00
Ajustes	0.00
<b>Total Saldo anterior (1)</b>	<b>-\$-0.21</b>

### Movimientos del Mes Actual

	Cargos	Impuestos	Total
Servicios de Telecomunicaciones Telcel	961.26	153.80	1,115.06
Servicios y suscripciones de Telcel	0.00	0.00	0.00
Servicios y suscripciones de Terceros	0.00	0.00	0.00
Equipo celular	0.00	0.00	0.00

**Total Consumos del mes (2) 1,115.06**

**Total Saldo Anterior(1) + Total Consumos del Mes(2) 1,114.85**  
**Redondeo acreditable a su siguiente factura 0.15**

**TOTAL A PAGAR \$1,115.00**

El pago de los Servicios de telecomunicaciones Telcel únicamente te permite continuar disfrutando de estos servicios.

### Plan contratado

Plan	TELCEL MAX SIN LIMITE 2000
Renta	\$299.00
Minutos Incluidos	Ilimitado
SMS incluidos	Ilimitado
Datos, Internet (MB)	2,048
Consulta de buzón por evento	\$1.19

Los precios incluyen IVA 16%

### Servicios incluidos en el plan sin costo de renta mensual

ATRIBUTO POS IF, Buzón Inteligente, Conferencia Tripartita, CONV POS DAT RI NUEVÓS, CONV. LD M VOZ 1, CONV. M SMS 99, F&F Sin Frontera, Facebook & Twitter Ilimitado, Identificador de Llamadas, Llamada en Espera, SMS IW SIN FRON, Telcel Sin Frontera, Trans. de Llamadas sin Costo, TELCEL SIN LIMITE SMS MAX, TELCEL SIN LIMITE VOZ MAX, Whatsapp Ilimitado

**Unidad de datos: 1 GB = 1024 MB, 1 MB = 1024 KB**

# Estado de Cuenta

**Lugar de Expedición**

Av. Lázaro Cárdenas No.2260,  
Col. Villas de San Agustín,  
C.P. 66266, San Pedro Garza García, Nvo. León

**TOTAL A PAGAR \$299.00**

**Pague antes de 18 Mar 2023**

Fecha de corte 28-Feb-2023  
No. de cuenta 044629629  
**Teléfono 8119061981**

**LIU RESIDENCE A.C.**

AV DAVID ALFARO SIQUEIROS 104  
DEL VALLE ORIENTE  
SAN PEDRO GARZA N L 66260  
MEX



## Resumen del Estado de Cuenta

### Movimientos del Mes Anterior

	Total
Saldo Anterior	297.81
Pagos	-298.00
Ajustes	0.00
<b>Total Saldo anterior (1)</b>	<b>-\$-0.19</b>

### Movimientos del Mes Actual

	Cargos	Impuestos	Total
Servicios de Telecomunicaciones Telcel	257.76	41.24	299.00
Servicios y suscripciones de Telcel	0.00	0.00	0.00
Servicios y suscripciones de Terceros	0.00	0.00	0.00
Equipo celular	0.00	0.00	0.00

**Total Consumos del mes (2)**

**299.00**

**Total Saldo Anterior(1) + Total Consumos del Mes(2)**

**298.81**

**Redondeo acreditable a su siguiente factura**

**0.19**

## TOTAL A PAGAR

**\$299.00**

El pago de los Servicios de telecomunicaciones Telcel únicamente te permite continuar disfrutando de estos servicios.

### Plan contratado

Plan	TELCEL MAX SIN LIMITE 2000
Renta	\$299.00
Minutos Incluidos	Ilimitado
SMS incluidos	Ilimitado
Datos, Internet (MB)	2,048
Consulta de buzón por evento	\$1.19

Los precios incluyen IVA 16%

### Servicios incluidos en el plan sin costo de renta mensual

ATRIBUTO POS IF, Buzón Inteligente, Conferencia Tripartita, CONV POS DAT RI NUEVÓS, CONV. LD M VOZ 1, CONV. M SMS 99, F&F Sin Frontera, Facebook & Twitter Ilimitado, Identificador de Llamadas, Llamada en Espera, SMS IW SIN FRON, Telcel Sin Frontera, Trans. de Llamadas sin Costo, TELCEL SIN LIMITE SMS MAX, TELCEL SIN LIMITE VOZ MAX, Whatsapp Ilimitado

**Unidad de datos: 1 GB = 1024 MB, 1 MB = 1024 KB**

# Estado de Cuenta

**Lugar de Expedición**

Av. Lázaro Cárdenas No.2260,  
Col. Villas de San Agustín,  
C.P. 66266, San Pedro Garza García, Nvo. León

**TOTAL A PAGAR \$299.00**

**Pague antes de 18 Mar 2023**

Fecha de corte 28-Feb-2023  
No. de cuenta 044629492  
**Teléfono 8261713588**

**LIU RESIDENCE A.C.**

AV DAVID ALFARO SIQUIEROS 104  
DEL VALLE ORIENTE  
SN PEDRO GARZA N L 66260 MEX



## Resumen del Estado de Cuenta

### Movimientos del Mes Anterior

	Total
Saldo Anterior	299.31
Pagos	-300.00
Ajustes	0.00
<b>Total Saldo anterior (1)</b>	<b>-\$-0.69</b>

### Movimientos del Mes Actual

	Cargos	Impuestos	Total
Servicios de Telecomunicaciones Telcel	257.76	41.24	299.00
Servicios y suscripciones de Telcel	0.00	0.00	0.00
Servicios y suscripciones de Terceros	0.00	0.00	0.00
Equipo celular	0.00	0.00	0.00

**Total Consumos del mes (2)**

**299.00**

Total Saldo Anterior(1) + Total Consumos del Mes(2)  
Redondeo acreditable a su siguiente factura

298.31  
0.69

## TOTAL A PAGAR

**\$299.00**

El pago de los Servicios de telecomunicaciones Telcel únicamente te permite continuar disfrutando de estos servicios.

### Plan contratado

Plan	TELCEL MAX SIN LIMITE 2000
Renta	\$299.00
Minutos Incluidos	Ilimitado
SMS incluidos	Ilimitado
Datos, Internet (MB)	2,048
Consulta de buzón por evento	\$1.19

Los precios incluyen IVA 16%

### Servicios incluidos en el plan sin costo de renta mensual

ATRIBUTO POS IF, Buzón Inteligente, Conferencia Tripartita, CONV POS DAT RI NUEVÓS, CONV. LD M VOZ 1, CONV. M SMS 99, F&F Sin Frontera, Facebook & Twitter Ilimitado, Identificador de Llamadas, Llamada en Espera, SMS IW SIN FRON, Telcel Sin Frontera, Trans. de Llamadas sin Costo, TELCEL SIN LIMITE SMS MAX, TELCEL SIN LIMITE VOZ MAX, Whatsapp Ilimitado

Unidad de datos: 1 GB = 1024 MB, 1 MB = 1024 KB



MITSUBISHI ELECTRIC DE MEXICO, S.A. DE C.V.

RFC: MEM760401DJ7
Regimen Fiscal 601 - General de Ley Personas Morales
MARIANO ESCOBEDO 69
CENTRO INDUSTRIAL TLALNEPANTLA, C.P. 54030
TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MEXICO
MEXICO

Table with 2 columns: Field Name and Value. Fields include Folio Fiscal (3c03d6e8-a5e3-40b0-9896-adaa92b8ca02), Fecha y hora de certificación (2023-03-01T18:06:29), No de serie del certificado del CSD (00001000000503058609), Serie y Folio (FA 0090116348), Condiciones de pago (Pago a 30 días), Lugar de expedición (54030), Orden de trabajo (CM10NL444).

Table with 2 columns: Field Name and Value. Fields include Datos del cliente, Razón social (LIU RESIDENCE AC), RFC (LWE111115E17), Clave Uso (G03 - Gastos en general), Dirección (AV DAVID ALFARO SIQUEIROS - 104 DEL VALLE ORIENTE C.P. 66260 SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEON, NUEVO LEÓN, MÉXICO).

Table with 5 columns: Fecha vencimiento, Forma de pago, Método de pago, Fecha emisión, Tipo comprobante. Values: 31/03/2023, 99 - Por definir, PPD - Pago en parcialidades o diferido, 2023-03-01T06:06:27, I.

Table with 5 columns: Cantidad, Unidad, Concepto, Precio Unitario, Importe. Row 1: 1.00, SR, SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENSUAL A ELEVADORES MARCA MITSUBISHI CORRESP ONDIENTE AL MES DE MARZO DEL 2023, \$10,359.69, \$10,359.69.

Summary table with 2 columns: Description and Amount. Rows: TOTAL CON LETRA (Subtotal \$10,359.69), DOCE MIL DIECISIETE PESOS 24/100 M.N. (IVA 16.0000 % \$1,657.55), Total MXN (\$12,017.24).

AGRADECEMOS SU PAGO EN: Notas y comentarios
BANAMEX MN NO. DE SUC. 870 CTA. 596231 REF-CM10NL44407
BANAMEX USD NO. DE SUC. 870 CTA. 9702859 REF-CM10NL44472
BANCOMER MN CONVENIO CIE M.N. 583023 REF-10NL444A0
BANCOMER USD CONVENIO CIE USD. 762865 REF-10NL444A0



TELEFONO: 91717600, 91717601, 91717634 Y 91717692 EMAIL: FACTURACION@MELCO.COM.MX CREDITO1@MELCO.COM.MX:
PLANTA I: AV. PASEO CENTRAL NO. 21 FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL VALLE DE ORO SAN JUAN DEL RIO QUERETARO CP 76802 TELEFONOS Y FAX 01 427 27 21045, 21949 Y 21099
PLANTA II: CALLE 8 PONIENTE NUMERO 4 FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL VALLE DE ORO SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO MEXICO C.P. 76802 TELEFONOS Y FAX 01 427 27 13531,, 13527, 13528

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT
[|1.1|3c03d6e8-a5e3-40b0-9896-adaa92b8ca02|2023-03-01T18:06:29|LSO1306189R5|ZEvVpsC2I8/MEIgB4RG2CBK7YzrLsqA0GzqBaLRKntbvTis9SkwyLENeVri//IQf+QFzFGqq0lQu2kfh9H6ITtTEFI5EYQqqZsfafSvyF058YH2OUkKe/nfdmSy95AJX8i+eXMB0btPRQFNjqWGcp5STXqgzyqPYGmrwt0otVnwaBbErGjG5IZ3tVvGAXLIPaUocoIFV2dewdpeevkSIbrAT3Hoihr6upunDlXK0T/VVMuxDOujC0lPMOy9Sy31hUqWknhl6TgXdB5ZdEFpVR+rYc6Hh/KKRe7gozmLYfdPvgMm7hu7vkZBeqNv1H4QF7+XVLbFR0AGUWFCNCg4g==|00001000000509846663|]

Sello del SAT
jL3Be9FjNF8jX4KJLIYWCNGsAWBCsX4Z+3vqg6X83j0I1WnpP9ak99GkqanOnHEs+mndjd/kRmo6GSqTkhYr2Se8HQUDVHtlL3bgJOrlOEGW6uEGcpKMAhL2NUc/WbxX5eBvrDF2OBvD5hIbviY/Jr8IWvqB5qkHbCMIa7s4PzZupk779Ed+Fs5HQYVeM7tC8kTRD7Zz6bP4UuH+FaJNiDs708X7ZmSOKAxXpBpEw4dRbpawMBMZy/hgYwO3L6C8cREK4geJrt708bnY4DUFUCWp0WSgkFlwPIYwYJLwdGY6RUx4tOwDcIj/7G9iIMJN9XAivoxcdYvTf1/lrh6KYw==

Sello digital del CFDI
Rfc Prov Certificación LSO1306189R5 No de serie del certificado del SAT 00001000000509846663
ZEvVpsC2I8/MEIgB4RG2CBK7YzrLsqA0GzqBaLRKntbvTis9SkwyLENeVri//IQf+QFzFGqq0lQu2kfh9H6ITtTEFI5EYQqqZsfafSvyF058YH2OUkKe/nfdmSy95AJX8i+eXMB0btPRQFNjqWGcp5STXqgzyqPYGmrwt0otVnwaBbErGjG5IZ3tVvGAXLIPaUocoIFV2dewdpeevkSIbrAT3Hoihr6upunDlXK0T/VVMuxDOujC0lPMOy9Sy31hUqWknhl6TgXdB5ZdEFpVR+rYc6Hh/KKRe7gozmLYfdPvgMm7hu7vkZBeqNv1H4QF7+XVLbFR0AGUWFCNCg4g==



MITSUBISHI ELECTRIC DE MEXICO, S.A. DE C.V.

RFC: MEM760401DJ7
Regimen Fiscal 601 - General de Ley Personas Morales
MARIANO ESCOBEDO 69
CENTRO INDUSTRIAL TLALNEPANTLA, C.P. 54030
TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MEXICO
MEXICO

Table with 2 columns: Field Name and Value. Fields include Folio Fiscal, Fecha y hora de certificación, No de serie del certificado del CSD, Serie y Folio, Condiciones de pago, Lugar de expedición, and Orden de trabajo.

Table with 2 columns: Field Name and Value. Fields include Datos del cliente, Razón social, RFC, Dirección, and Clave Uso.

Table with 5 columns: Fecha vencimiento, Forma de pago, Método de pago, Fecha emisión, and Tipo comprobante.

Table with 5 columns: Cantidad, Unidad, Concepto, Precio Unitario, and Importe. Contains details for 'SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENSUAL A ELEVADORES MARCA MITSUBISHI'.

Summary table with 3 columns: Description, Subtotal, and Total MXN. Includes 'TOTAL CON LETRA' and 'DIEZ MIL SETECIENTOS CUARENTA Y UN PESOS'.

AGRADECEMOS SU PAGO EN:
BANAMEX MN NO. DE SUC. 870 CTA. 596231 REF-CM11NL73591
BANAMEX USD NO. DE SUC. 870 CTA. 9702859 REF-CM11NL73559
BANCOMER MN CONVENIO CIE M.N. 583023 REF-11NL735A6
BANCOMER USD CONVENIO CIE USD. 762865 REF-11NL735A6



TELEFONO: 91717600, 91717601, 91717634 Y 91717692 EMAIL: FACTURACION@MELCO.COM.MX CREDITO1@MELCO.COM.MX:
PLANTA I: AV. PASEO CENTRAL NO. 21 FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL VALLE DE ORO SAN JUAN DEL RIO QUERETARO CP 76802
PLANTA II: CALLE 8 PONIENTE NUMERO 4 FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL VALLE DE ORO SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO MEXICO C.P. 76802

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT
[1.1|ebe54524-d6d9-44d0-a4c2-bfb433d53955|2023-03-01T15:23:29|LSO1306189R5|fgUwbKtvW6c5sKccPnKwE3dZd/IWT4tM49lpNzOro2KNfyPueXCRXpg7emZbW02Jj0wVizOVIJzS0809S/9nYXOe94ne0UCB9IdNagcKats9riucpdH/dNSseRHdGg08aDQSSy0GArepaR2vtyx8X8f0GvGkX7S0sRPEvqRsUQPqzMRAGgwsY/pe5SaRX1FTZmzlz6NHdc5HxxH9rVm40msbtLzwsBfsAR4pDk9R00Ygu8HWHPp4T6MnU67T30g0BVhc8xeT+u5KntIhbZx9X34Yt2hImbn1JB8ivD82G4LzOrohsA/3BM/qfbQJCBsTxxK6LGFjs+8mNPr5xwz18g==|00001000000509846663|]

Sello del SAT
EjsWk1v/WLK1SiKcZbU6+kOmoYibcsK96L9C1a3SjRjLeyi75ixObgixumtWRjkHppi+tiK1P2CrtCASLVT0ooNSQZdeqSX19WPTgioaBGf8Gzyov91s2PW0BkkgG+XN8iK6zLrermKJL025qU3fw9HbD+XqO2RblhE0DFuiA2cZP6j70TEj6HivVW6X1r6SW/dhzE375KNmzXIPueAdhPKtFv1rnmE+otTWGm5GyanCITGpMZKfW8cMsPqJP0QvFp91MVZhvX0Ugg+wWn36Gy9HbowR61o/2eZpcEuJSE6KWdwHqKovpSbvBvmq7AAMZMCid5VideIiqWyEzw==

Sello digital del CFDI
Rfc Prov Certificación No de serie del certificado del SAT
LSO1306189R5 00001000000509846663
fgUwbKtvW6c5sKccPnKwE3dZd/IWT4tM49lpNzOro2KNfyPueXCRXpg7emZbW02Jj0wVizOVIJzS0809S/9nYXOe94ne0UCB9IdNagcKats9riucpdH/dNSseRHdGg08aDQSSy0GArepaR2vtyx8X8f0GvGkX7S0sRPEvqRsUQPqzMRAGgwsY/pe5SaRX1FTZmzlz6NHdc5HxxH9rVm40msbtLzwsBfsAR4pDk9R00Ygu8HWHPp4T6MnU67T30g0BVhc8xeT+u5KntIhbZx9X34Yt2hImbn1JB8ivD82G4LzOrohsA/3BM/qfbQJCBsTxxK6LGFjs+8mNPr5xwz18g==



**I - Factura - VERSIÓN 4.0**

**N 797**

**No. de serie del CSD del emisor**  
00001000000516640173

**Fecha y Hora de emisión**  
2023-03-02T10:03:50

**Folio Fiscal**  
D29AF0E1-B913-11ED-B121-00155D012007

**Emisor**

RFC: PNE201118469  
Razón Social: PESA NET  
Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Lugar de expedición: 67289

Fecha y hora de certificación	No. de serie del CSD del SAT	Forma de Pago
2023-03-02T10:03:50	00001000000504587508	99 - Por definir

**Receptor**

RFC: LWE111115E17  
Razón Social: LIU RESIDENCE  
Regimen Fiscal Receptor: 601 - General de Ley Personas Morales  
Domicilio Fiscal Receptor: 66260  
Uso de CFDI: G03 - Gastos en general

Cantidad	Clave Unidad	Descripción	Valor Unitario	Importe
1.000000	E48 - Unidad de servicio	póliza de mantenimiento sistemas especiales de LIU EAST ClaveProdServ - 72103300 - Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto No. ID: Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$2,862.000000 Tasa - 0.160000 Importe - \$457.920000	2,862.000000	2,862.000000
1.000000	E48 - Unidad de servicio	póliza de mantenimiento sistemas especiales LIU WEST ClaveProdServ - 72103300 - Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto No. ID: Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$11,130.000000 Tasa - 0.160000 Importe - \$1,780.800000	11,130.000000	11,130.000000

**TOTAL EN LETRA:**  
**DIECISEIS MIL DOSCIENTOS TREINTA PESOS 72/100 MXN**

Facturación recurrente Renta de marzo del 2023  
Nueva cuenta Banamex  
CLABE 002580701782150846  
Cuenta 8193339349

Subtotal	13,992.00 MXN
IVAT 0.160000	2,238.720000 MXN
<b>Total</b>	<b>16,230.72 MXN</b>

Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido  
Condiciones de Pago:

**Cadena original del complemento de certificación digital del SAT**

II1.1ID29AF0E1-B913-11ED-B121-00155D0120072023-03-02T10:03:50ITBN040609RKAICQ+YH9SMYmakMTcwoGIIcUeUGAdJiCaOhtxCaKIEbxQB/c+CWxxI8UuwUA8pv94rGX99THjMqHvvyiFJITUAtrJHZI1MrZoXqWDM3pHXVfS3U0PFL4ewBY0PsrPswF9Oz9d8wIXpuiKcm4xyaawR9wetqmpudV8t292FRZHwu5RC0Q78WgkV6CAhcpMXpww5HMgGGeWxPMEL0dm89es11qDMaseSJL1OHZ6I8oxG2s8J/6PCC4HNIX+8S8LFn4FjB/qY9He8aJME6W8V0s8rPCyIZ3vMnkZ4A8/TT50scSfA7M+fyXkp7hMv6gkxVfWbDy401v9PCM0r9doLxyQ==00001000000504587508II

**Sello digital del emisor**

CQ+YH9SMYmakMTcwoGIIcUeUGAdJiCaOhtxCaKIEbxQB/c+CWxxI8UuwUA8pv94rGX99THjMqHvvyiFJITUAtrJHZI1MrZoXqWDM3pHXVfS3U0PFL4ewBY0PsrPswF9Oz9d8wIXpuiKcm4xyaawR9wetqmpudV8t292FRZHwu5RC0Q78WgkV6CAhcpMXpww5HMgGGeWxPMEL0dm89es11qDMaseSJL1OHZ6I8oxG2s8J/6PCC4HNIX+8S8LFn4FjB/qY9He8aJME6W8V0s8rPCyIZ3vMnkZ4A8/TT50scSfA7M+fyXkp7hMv6gkxVfWbDy401v9PCM0r9doLxyQ==

**Sello digital del SAT**

KW9EobyiNuHPZGBHhpq5wXXG+IYAQCfW05y78SDSDISFR10766M7izRdP/L0obpit1Aex05ZMgA6r1YCow6mARBYaZCBe6S2yYhiv/eYByLGMIRmr0Qx04QT86lou/VZB1HfEuO18r1x5ShQr5gg9Q+gylcXuUAEl8X6GIzPvEyyy+XpP8ZcVosMNDjfrD1XlrhXkmUPUwTJVMr12syciA1TP6h3fx6iqcTr7EPE2TUND18yt70QsEP4uuOF05YozKcxBp0uzC0EDJEf+ETA4ZB94wU/df4MVKTOHU5eQVGIYF1JHgD6hc7ITkr1ubZhUpfDzXUkUNgCRE+nRzZNXg==



Este documento es una representación impresa de un CFDI

Facture electrónicamente en <http://www.digifact.com.mx>



**I - Factura - VERSIÓN 4.0**

**N 798**

**No. de serie del CSD del emisor**  
0000100000516640173

**Fecha y Hora de emisión**  
2023-03-02T10:06:54

**Folio Fiscal**  
40CB685F-B914-11ED-B121-00155D012007

**Emisor**

RFC: PNE201118469  
Razón Social: PESA NET  
Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Lugar de expedición: 67289

Fecha y hora de certificación	No. de serie del CSD del SAT	Forma de Pago
2023-03-02T10:06:55	0000100000504587508	99 - Por definir

**Receptor**

RFC: LWE111115E17  
Razón Social: LIU RESIDENCE  
Regimen Fiscal Receptor: 601 - General de Ley Personas Morales  
Domicilio Fiscal Receptor: 66260  
Uso de CFDI: G03 - Gastos en general

Cantidad	Unidad de servicio	Descripción	Cantidad	Cantidad
1.000000	E48 - Unidad de servicio	Arrendamiento Pto. Conmutador Analogico ClaveProdServ - 81161801 - Servicio de arriendo o leasing de plataformas o equipos de comunicación de datos Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto No. ID: Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$1.000000 Tasa - 0.160000 Importe - \$0.160000	1.000000	1.000000
1.000000	E48 - Unidad de servicio	Reembolso y Comision Acceso Internet Broadband 10 MB ClaveProdServ - 81112100 - Servicios de internet Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto No. ID: Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$1.000000 Tasa - 0.160000 Importe - \$0.160000	1.000000	1.000000
1.000000	E48 - Unidad de servicio	Renta IP Homologada ClaveProdServ - 81112100 - Servicios de internet Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto No. ID: Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$1.000000 Tasa - 0.160000 Importe - \$0.160000	1.000000	1.000000

**TOTAL EN LETRA:**  
**TRECE PESOS 34/100 MXN**

Facturación recurrente Renta de marzo del 2023 y periodo de consumos 27/01/22 a 26/02/23  
Nueva cuenta Banamex  
CLABE 002580701782150846  
Cuenta 8193339349

Subtotal	11.50 MXN
IVAT 0.160000	1.840000 MXN
<b>Total</b>	<b>13.34 MXN</b>

**Cadena original del complemento de certificación digital del SAT**

II1.1I40CB685F-B914-11ED-B121-00155D012007I2023-03-02T10:06:55ITBN040609RKAIRbXLKJq027BXtDf8qxUYUCFyhJ+A5Ty0dE1DjfwHrffe8uirCwlp9xBJFk8u9eAmA5o3W7du/u6pfYyGp/43zu/vjInVhDPOCW07NY6sV4AFa1P3JwgNDUDIByPssjDNYSAboyJKVmqKGI8spSxflde7ssvi8RcuvKeAS4Nitrh4IPvIERKNfgDtazpVSO39fnlgerbyLRMOdGWd1tULFE7L6i9FaOZwO8D5jwTvlHRnO E9VT8cqG0ZqM9ffSsHYuK1iujGvFCOc6GBsgMU3/fjnM3KdH6zYJ9U6xkxsp0LfhrXyC0Nms317b9tob5Ca1agg+NvEmSeX96TuA==I0000100000504587508II

**Sello digital del emisor**

RbXLKJq027BXtDf8qxUYUCFyhJ+A5Ty0dE1DjfwHrffe8uirCwlp9xBJFk8u9eAmA5o3W7du/u6pfYyGp/43zu/vjInVhDPOCW07NY6sV4AFa1P3JwgNDUDIByPssjDNYSAboyJKVmqKGI8spSxflde7ssvi8RcuvKeAS4Nitrh4IPvIERKNfgDtazpVSO39fnlgerbyLRMOdGWd1tULFE7L6i9FaOZwO8D5jwTvlHRnO E9VT8cqG0ZqM9ffSsHYuK1iujGvFCOc6GBsgMU3/fjnM3KdH6zYJ9U6xkxsp0LfhrXyC0Nms317b9tob5Ca1agg+NvEmSeX96TuA==

**Sello digital del SAT**

Ogw4/d+VREl3e1Dj6DBXEbu0qTjmPvM/oOezfrAIMO0UdBY0tYr7edCkCfMvMdmdeMkFk3gNaSNBwR4fDBIEiQioQj4Hj3P1vgSh9PMixPxpq5/aGFgkPbjQYU8B2wHLuG1BVPIDBdJ6JoNRD3qTaed05YxAid6VVDwBRLfM6ijOIQtsDBGXffcystrzJ5yOazZTO0racMODvVbge5wr5v0kd4nIk2m3r75ptH45bAnC5a6sL4aun134b4n0fbaN CIBQk6dfmLskspaS153pe7H4QscT3PRNPEdHPMCZ3a7XFDA1/yUfnJfaNLEgciUFHsv9KcLYKgtenug==



Este documento es una representación impresa de un CFDI  
Facture electrónicamente en <http://www.digifact.com.mx>





DATOS DEL CLIENTE:	
LIU RESIDENCE David Alfaro Siqueiros 104 San Pedro Garza García, Nuevo León, México USO DEL CFDI: G03 - Gastos en general	R.F.C. LWE111115E17 Col. Del Valle Oriente CP: 66260 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

DATOS DEL COMPROBANTE:			
MONEDA:	Peso Mexicano MXN	FORMA DE PAGO:	03
TIPO DE CAMBIO:	1.00000	CONDICIONES DE PAGO:	
		METODO DE PAGO:	Pago en una sola exhibición

CANT	UNIDAD SAT	CODIGO	CLAVE PRODUCTO SERVICIO - DESCRIPCION	P. UNIT.	IMPUESTOS	IMPORTE
1	(Ninguno)	004	80131801 SERVICIO DE ADMINISTRACION MARZO 2023	\$66,954.32	IVA, Importe: 10 712.69	\$66,954.32
1	(Ninguno)	005	72101507 SERVICIO DE MANTENIMIENTO MARZO 2023	\$20,996.97	IVA, Importe: 33 59.52	\$20,996.97
1	(Ninguno)	010	72101507 SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y JARDINERIA MARZO 2023	\$54,623.10	IVA, Importe: 46 57.09	\$54,623.10
1	(Ninguno)	012	72101507 SERVICIO INTENDENCIA MARZO 2023	\$26,928.97	IVA, Importe: 43 08.64	\$26,928.97
1	(Ninguno)	004	80131801 SERVICIO DE ADMINISTRACION MARZO 2023	\$50,030.92	IVA, Importe: 80 04.95	\$50,030.92

<b>CANTIDAD CON LETRA:</b>			<b>SUBTOTAL</b>	\$219,534.28
doscientos veinticinco mil sesenta pesos 87/100 M.N.			<b>DESCUENTOS</b>	\$25,516.30
<b>Certificado del emisor:</b>	<b>Folio fiscal:</b>	<b>Certificado del SAT:</b>	<b>IMPUESTOS</b>	\$31,042.89
00001000000505167471	764524A4-E843-4EDE-B699-1BA21FAA1333	00001000000505142236	<b>TOTAL</b>	<b>\$225,060.87</b>

CFDI RELACIONADO:	
Tipo Relación: 00 - 00 CFDI Relacionado: Observaciones:	Cuenta Deposito: 11491003342 Cuenta Clabe: 062601114910033429 Banco: Afirme, S.A.



Sello digital del CFDI

CDmUhY6sG1DnSkfy7a/dru8jSjs30marWd8+CtWfzKL8YXBdAofTZSQMzXhLIhxWccUy0oxDM9Bzcx/d/S23J8QL0YX8vKmxjgRCTW9LqEhzGJAHT0j+JdL8h+h1Eg1Jv01QN/UA2NZxmPBvUfLO+9eIQ3vUX8J2YzXu0t2a5tUVwSPk1GQAPFPfzRL5UzZfho2MpZLVyURJ40ahho+1tpzM1uGra7iWPbAWALNR4eZA4q91yy22MamSiPsuLR09s0puKpLfZHERdQLofrA4BSf6fa3G5pzJLRmb7DLdbZzq9y4s8fyDsNdnLigoMBNmPuRwD7seHR+2x+NBNTtH

Sello del SAT

ZrBdGJou6C/WPTx5ML0fE64azxulCdfWYWR77/3Bh0IGg1zph7Ys1jgN+P1XvN7lFmng/ngfkmZ5cptgCaeG08UGzWTUhyKpw86xwsOJTpXccPnaoS0DTqYvnmkyMpGuOjD0Gx4YFQyFFD0kv7TFGLJQR7l+bA0oidnzVTBrTWg72vS5IBQcYfY5ND1QtObs8noL1sFME5Z1nAZHv3ruKclfs8ysKukXqwoYJAYdsDqwx1rVOV8EHcdJUpm2eWd5Rp17GkyYdggd4Ft3dn7kPSPmMuhjWQrQw6ve0isJm48Q1PF+4FECHQ3d8UK/jwSVXANBHUDQGPwrNZzsJz

Cadena original del complemento del certificación digital del SAT

||1.1|764524A4-E843-4EDE-B699-1BA21FAA1333|2023-03-06T16:11:18|MAS0810247C0|CDmUhY6sG1DnSkfy7a/dru8jSjs30marWd8+CtWfzKL8YXBdAofTZSQMzXhLIhxWccUy0oxDM9Bzcx/d/S23J8QL0YX8vKmxjgRCTW9LqEhzGJAHT0j+JdL8h+h1Eg1Jv01QN/UA2NZxmPBvUfLO+9eIQ3vUX8J2YzXu0t2a5tUVwSPk1GQAPFPfzRL5UzZfho2MpZLVyURJ40ahho+1tpzM1uGra7iWPbAWALNR4eZA4q91yy22MamSiPsuLR09s0puKpLfZHERdQLofrA4BSf6fa3G5pzJLRmb7DLdbZzq9y4s8fyDsNdnLigoMBNmPuRwD7seHR+2x+NRNTtH3rT=||00001000000505142236||



# TRAQUIM

RFC: TRA140308KFO

RAUL RANGEL FRIAS 550, Burócratas del Estado, Del. Monterrey

Monterrey, Nuevo León, México CP: 64380

# Factura

# 11734

Emitida

Credito

Fecha de emisión: 03/03/2023 13:28:09

T.C.: 18.1700

Almacén: GENERAL

Folio SAT: 74a6a74c-8d09-44db-a254-00a7d8e531b2

Lugar de expedición: 64380 - Monterrey, Nuevo León

Fecha de certificación: 03/03/2023 13:33:13

Certificado emisor: 00001000000512502020

Certificado SAT: 00001000000509846663

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

### Facturado a:

LIU RESIDENCE

LWE111115E17

AVE. DAVID ALFARO SIQUEIROS #104

DEL VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCIA

NUEVO LEON

66260

MEX

Régimen fiscal receptor: 601 General de Ley Personas Morales

### Entregado a:

### Datos adicionales para armado de comprobante fiscal digital:

Método de pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Forma de pago: 99 - Otros

Régimen fiscal emisor: 601 - General de Ley Personas Morales

Uso del CFDI: G03 - Gastos en general

Condiciones de pago: Pago a 30 días

### Agentes:

Agente 1: POR CLASIFICAR

Cantidad	Unidad	Clave prod.	Descripción	Valor uni.	Importe
1.00	E48	TI-TOR	TRATAMIENTO INTEGRAL MENSUAL P/TORRE	\$10,599.76	\$10,599.76
	E48-Unidad de servicio		Clave SAT: 47101600 - Consumibles para el tratamiento de agua LIU Corresponde al mes de Febrero de 2023		

Subtotal: \$10,599.76

IVA 16%: \$1,695.96

TOTAL: \$12,295.72

DOCE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 72/100 M.N.

### Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|74a6a74c-8d09-44db-a254-00a7d8e531b2|2023-03-03T13:33:13|LSO1306189R5|uHNFv3k0A0La1Kxyni9knZCmtHjBsatG/95ug4ewtVPoV0GzvgAT7NYOfNm/Hek6HRUadCIV0FKt8jYSy5/uOpulsC6RufvK+kjRnihSY714z1/N+uduo6VlLoe+jcgKiNj2cR+EHFICTlrwK8CLFVhxVfj6CwAcGijRPgszIF/Syx8NmJAZOix4ShorcO4A9YKJfsmVAsuj8A+ArFcg2jv9Cm9W5KELR4/ZrmwRe5i5Gm90GsRXYh6gskLzBVBTgYach/76irAtkme3911rChdGyUUUaHb8+Z6jzWfyNqCEyUvcLwBWU9jmU0uGWXZ9W7WUu2iK4BzzewqVg==|00001000000509846663|



### Sello digital del Emisor:

uHNFv3k0A0La1Kxyni9knZCmtHjBsatG/95ug4ewtVPoV0GzvgAT7NYOfNm/Hek6HRUadCIV0FKt8jYSy5/uOpulsC6RufvK+kjRnihSY714z1/N+uduo6VlLoe+jcgKiNj2cR+EHFICTlrwK8CLFVhxVfj6CwAcGijRPgszIF/Syx8NmJAZOix4ShorcO4A9YKJfsmVAsuj8A+ArFcg2jv9Cm9W5KELR4/ZrmwRe5i5Gm90GsRXYh6gskLzBVBTgYach/76irAtkme3911rChdGyUUUaHb8+Z6jzWfyNqCEyUvcLwBWU9jmU0uGWXZ9W7WUu2iK4BzzewqVg==

### Sello digital del SAT:

UD+cyW5BWDSTd26tJdc0zOaGch2Frv5aDWA7TxzXuXXtbFv63k3Pr6MZ80rczNgTtw2xfVmkF2BREcEN87UqGoyUPHsVWvhdp767eVZzinHhXE+/S6fla9Nyu0Q+ZxCWWdRAL845SmSjdVp/smU6Vbcm1hLUt6eN99xD+Sa34kwUf+D3v7KpV6ko3OON3klOnXQidJ9Z17loWellrA1hHixbi+qatGuaGcLw2vHk6DMJFqkETn0REJfkAGIFYU3koQmhABoVouzppaYXjivEdNPEIUvuPeuU1ebCLchZ/QLLYFp/ewH2mByRMeaU6P/SG+V9ntbi0j/nuK1NLA==

RFC: LIM150325PV7  
LAZARO GARZA AYALA 110, Tampiquito, Del. San Pedro Garza  
García  
San Pedro Garza García, Nuevo León, México CP: 66240  
Lada 81 Tel(s) 8335-4805  
contacto@grupoavantex.com

Emitida  
Credito  
Fecha de emisión: 01/03/2023 15:41:12  
T.C.: 18.4077  
Almacén: GENERAL  
Certificado emisor: 00001000000513539964  
Certificado SAT: 00001000000509846663  
Tipo de Comprobante: I - Ingreso

**Folio SAT:** b87b5d7e-23aa-4987-909d-9da8b2aa1e73

Lugar de expedición: 66240 - San Pedro Garza García, Nue  
Fecha de certificación: 01/03/2023 15:46:23

**Cuentas Bancarias:**

**Facturado a:**

**LIU RESIDENCE**

LWE111115E17  
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104  
DEL VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, SAN PE  
NUEVO LEON 66260 MEX

Régimen fiscal receptor: 603 Personas Morales con Fines no Lucrativos

Número de cuenta Santander: 65-504965679.  
Clabe interbancaria Santander: 014580655049656790.  
Número de cuenta Bancomer: 0112115190.  
Clabe interbancaria Bancomer: 012580001121151905.  
favor de referenciar el pago con el número de factura.

**Datos adicionales para armado de comprobante fiscal digital:**

Método de pago: PUE - Pago en una sola exhibición  
Forma de pago: 03 - Transferencia electrónica de fondos  
Régimen fiscal emisor: 601 - General de Ley Personas Morales  
Uso del CFDI: G03 - Gastos en general  
Condiciones de pago: Pago a 15 días

Cantidad	Unidad	Clave prod.	Descripción	Valor uni.	Importe
2.00	SERVICIO	AX 500	DIFUSOR AX- 500	\$1,738.80	\$3,477.60
	E48-Unidad de servicio		Clave SAT: 47131812 - Refrescador de aire Renta Difusor Aromatex Marzo del 2023 Liu Residence		

**Subtotal:** \$3,477.60  
**IVA:** \$556.42  
**TOTAL:** \$4,034.02

CUATRO MIL TREINTA Y CUATRO PESOS 02/100 M.N.

**Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:**

||1.1|b87b5d7e-23aa-4987-909d-9da8b2aa1e73|2023-03-01T15:46:23|LSO1306189R5||+tySwcXAX1YhkbTplA9bMQ1KS454VclbW6BuCLxuhJcrjFQrbPCsXgGgjDEdDTn11TcelFEI/Fx8XvgOoBOAMGp8Wk2jBX5FBWDztEyUdicdDo8X/aHrmHlllg2HHEhPDO+OlgEateD0i7bjYMYeoawqvuk2uPWpjAMaiD3+1SUCloq/G6Gz5Qlpqoffy89M9g2+hvCdF9BShI2QSlisLY/B0V5sCFBJZDog+ipdtfH9F2cXvaD5lv5ja8gkIHhr58i1d+uRFuveXrE+1bWJptDKs5Nlxpym66PgfT0ZGhI8XxzqpgBDDIeOC9tYmtBJKQULpub7C/hFKdl4CO2w==|00001000000509846663||

**Sello digital del Emisor:**

I+tySwcXAX1YhkbTplA9bMQ1KS454VclbW6BuCLxuhJcrjFQrbPCsXgGgjDEdDTn11TcelFEI/Fx8XvgOoBOAMGp8Wk2jBX5FBWDztEyUdicdDo8X/aHrmHlllg2HHEhPDO+OlgEateD0i7bjYMYeoawqvuk2uPWpjAMaiD3+1SUCloq/G6Gz5Qlpqoffy89M9g2+hvCdF9BShI2QSlisLY/B0V5sCFBJZDog+ipdtfH9F2cXvaD5lv5ja8gkIHhr58i1d+uRFuveXrE+1bWJptDKs5Nlxpym66PgfT0ZGhI8XxzqpgBDDIeOC9tYmtBJKQULpub7C/hFKdl4CO2w==

**Sello digital del SAT:**

PQBhH3AZ2pK2umjYteiuRB57VWLsFeri4RQLLbfowKBQ7/PzBvXbhxb/yPSFI0p/Dys0hH9oDWW0M+XE1S7VV6IrlZvTx/H06aceSXjUezHkDmyIj/UmBbqAnbcRqNhuNAM7GWB3Vx6cadB/4AiIKLJGy3HljqP+A2k2RngVSKEPOnfPbZ/HRvx1jadXGHK7Fh2V+5+2PorhGA6uta9Wo61QVb/6jnDKTwxZtoCMqSNzC9qkWPtpOEP9EhXvhyFZMNsJGp0NgYzxlKZdjFkYnGx+EpAFx2zLwo2oT2Y26hToKyJnfa3p3JMuNds9cPsXvu+pTHswsrCbUuWG+PYuaA==





# INGENIERIA HIDRONEUMATICA DE MONTERREY

RFC: SSH070315KH7

CANTERA 706, Parque La Talavera, Del. San Nicolás de los Garza  
San Nicolás de los Garza, Nuevo León, México CP: 66473



Ingenieria Hidroneumatica  
de Monterrey

**FACTURA**

**S 15828**

**FACTURADO A:**

LIU RESIDENCE  
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104  
DEL VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCIA  
SAN PEDRO GARZA GARCIA NUEVO C.P. 66260  
Tel. 81 8248-6606 RFC. LWE11115E17

**Régimen fiscal receptor:** 603 Personas Morales con Fines no Lucrativos

**Observaciones:**

TORRE LIU / RESIDENCE  
MANTENIMIENTO MENSUAL MARZO 2023  
HIDRO ALTA Y MEDIA PRESION

**FOLIO SAT**

79bfda1d-f617-42cd-83d4-fb050a11b33d

<b>Fecha de emisión:</b>	13/03/2023	15:16:42
<b>Fecha de certificación:</b>	13/03/2023	15:21:24
<b>Certificado emisor:</b>	00001000000503333304	
<b>Certificado SAT:</b>	00001000000513570558	

<b>Almacén:</b>	GENERAL
<b>Lugar de expedición:</b>	66473 - San Nicolás de los Garza, Nuevo León
<b>Forma de pago:</b>	03 - Transferencia electrónica de fondos
<b>Uso del CFDI:</b>	G03 - Gastos en general
<b>Régimen fiscal emisor</b>	601 - General de Ley Personas Morales
<b>Método de pago:</b>	PUE - Pago en una sola exhibición
<b>Condiciones de pago:</b>	Pago a 15 días

C. SAT	CLAVE	C. UNI	Cant.	Unidad	Descripción	Valor uni.	Importe
72154103	SERV	E48	1.00	SERVICIO	SERVICIO: Precio Paquete de Mantenimiento a Eq. Hidroneumaticos Alta Y Media Presion V.VS	3694.71	3,694.71

<b>Subtotal</b>	3,694.71
<b>IVA:</b>	591.15
<b>TOTAL:</b>	4,285.86

**Importe con letra:** Cuatro Mil Doscientos Ochenta y Cinco Pesos 86/100 M.N.



**Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:**

||1.1|79bfda1d-f617-42cd-83d4-fb050a11b33d|2023-03-13T15:21:24|DIG130917F9A||MRBg3s2iKJnExfG9XFZKHrT  
CqPFamXCBTuIhE6Eq2TImBE0abxTScceK7gh6eQA+qXw67dv68x53tN9jBQHN2g2OeIMUH0F1WJ4FULq6PT8bxcxiF+Scjh6A0E9  
EoXaSvnIIfrcSa7n3g/+25cgMsyqMwGUuCuLSobsIgcvc1Q3NkqtZcc7/tS7Y23kYg0YgZDEIVGQeEbtRt5XJNRdUZ5DSJ4Yx1v  
wAF7xuhctd2BR3vJqVNWwGutSeD/Butv0Uzj4Tzq9nMGYdYHro/asoCEj094uZ0J1VR6Tn1HM7+xb32vWMCazUHCsMF1drp7RvC+  
L8KCWwDU6czRX+W2s/A==|00001000000513570558||

**Sello digital del Emisor:**

MRBg3s2iKJnExfG9XFZKHrTCqPFamXCBTuIhE6Eq2TImBE0abxTScceK7gh6eQA+qXw67dv68x53tN9jBQHN2g2OeIMUH0F1WJ4f  
ULq6PT8bxcxiF+Scjh6A0E9EoXaSvnIIfrcSa7n3g/+25cgMsyqMwGUuCuLSobsIgcvc1Q3NkqtZcc7/tS7Y23kYg0YgZDEIVGQe  
EbtRt5XJNRdUZ5DSJ4Yx1vAF7xuhctd2BR3vJqVNWwGutSeD/Butv0Uzj4Tzq9nMGYdYHro/asoCEj094uZ0J1VR6Tn1HM7+xb  
32vWMCazUHCsMF1drp7RvC+L8KCWwDU6czRX+W2s/A==

**Sello digital del SAT:**

m21aRyC1ULKOHASup/bWQ1iFmHPFDxd5X1phtGYUB4N4ZXD11YdY8VhtWIE+f44H197x3Qb4Akj1YzRE43iNYeWAP9GwEf8CNkv8  
hBr3w2EIHUTaH/+OT1Y5c7+Nnsy0ZwtHF6DMqgIBDCsnVdCnhIQ52yhU62UqFDP5EJu7aSmHwmnx29p0V1CVLLq2pghaKpg68Ne+  
iUc3i+zO+kkMiKYDvorVg+PSC8HmNevTj26KkrQMC0/wb/PbtPTK70IzeAvMkfpT+t55ZBwnkHlmgW9AvGE1HHkBad8Poc2LcIm/  
xhZ5WuIzuAtxa7T9tH/e99F5CC8Qv1SAPQboV7DEQw==



**RFC emisor:** GAGC680720PVA  
**Nombre emisor:** CLAUDIA MARIA GARZA GONZALEZ  
**RFC receptor:** LWE111115E17  
**Nombre receptor:** LIU RESIDENCE  
**Código postal del receptor:** 66260  
**Régimen fiscal receptor:** Personas Morales con Fines no Lucrativos  
**Uso CFDI:** Gastos en general

**Folio fiscal:** 44285C6C-A2BB-4542-8659-49D55BE4449F  
**No. de serie del CSD:** 00001000000503683295  
**Código postal, fecha y hora de emisión:** 66235 2023-03-06 15:21:14  
**Efecto de comprobante:** Ingreso  
**Régimen fiscal:** Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales  
**Exportación:** No aplica

**Conceptos**

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto		
72102902		1.00	E48	Unidad de servicio	13,000.00	13,000.00		Si objeto de impuesto.		
<b>Descripción</b>	SERVICIOS DE JARDINERIA CORRESPONDIENTES AL MES DE MARZO 2023				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	13,000.00	Tasa	16.00%	2,080.00
<b>Número de pedimento</b>		<b>Número de cuenta predial</b>								

**Moneda:** Peso Mexicano **Subtotal** \$ 13,000.00  
**Forma de pago:** Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI) **Impuestos trasladados** IVA 16.00% \$ 2,080.00  
**Método de pago:** Pago en una sola exhibición **Total** \$ 15,080.00

**Sello digital del CFDI:**

gliAJe4sGwJXwZdPKytKUBJoSyKnrDGatRYY1V/q4T2+mrQ2KmKX+ZpnOWCSXijtHr2KmkOesrBIF1rY3i+JL/OzhATSQaW+SS4Xq9LHdNkVT9ZBd8wHapJtL/XXjrPhaycKGPtoG+TsSXDp11hdoG7nrcHPm+ZGuz0JE06fs3sTs6P+401EPwmxrDNhrcV+IS0sxfLxgois77KuVFeniHBYUj8PsoZiUCMPWpsJloL254A0RDAo7CYjUkoOuumYeHWBUxcBWxPrIhzJARfBNI2gNijL+ElySXuHXeWb9XZfwrqZuLK/h8COtE4zha3cCXKuvvfNgUjhH0xVwLfDw==

**Sello digital del SAT:**

pDtVsVS8+IS8YWy1Pi5w8W41wGmXYMh+UhlLOWBwWZv/Oc6spk8Nd6E80+5Qgz+o933mPmNG6OXkLAuN6lqHigz85NXggJXIQ1jo3hb0/umyrg9IOTZCbNe5CWE4DPbJ1KKWvj2c2+jlmWIUwWwWm5WKVR86Rx1V+D7DJ6B8aUPSpL44/IPpGTG7+Jv1KNbbXbRmiy2hsJ8oJp/n3ZTKztMnfbB6GBnePPPkiFg0RtYK+8Sp3VQYeCoR2CKzJR/E58ePK1gM4TUx8IUOvaO81DM2t+B28oNNHPgHCpgDjn+twYkGZfjdPNOft3VjJdreC8HRq++OQg1LljsM/ZQ==

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:**

||1.1|44285C6C-A2BB-4542-8659-49D55BE4449F|2023-03-06T15:21:44|SAT970701NN3|gliAJe4sGwJXwZdPKytKUBJoSyKnrDGatRYY1V/q4T2+mrQ2KmKX+ZpnOWCSXijtHr2KmkOesrBIF1rY3i+JL/OzhATSQaW+SS4Xq9LHdNkVT9ZBd8wHapJtL/XXjrPhaycKGPtoG+TsSXDp11hdoG7nrcHPm+ZGuz0JE06fs3sTs6P+401EPwmxrDNhrcV+IS0sxfLxgois77KuVFeniHBYUj8PsoZiUCMPWpsJloL254A0RDAo7CYjUkoOuumYeHWBUxcBWxPrIhzJARfBNI2gNijL+ElySXuHXeWb9XZfwrqZuLK/h8COtE4zha3cCXKuvvfNgUjhH0xVwLfDw==|00001000000504465028||

**RFC del proveedor de certificación:** SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2023-03-06 15:21:44

**No. de serie del certificado SAT** 00001000000504465028





Regimen Fiscal:  
612 Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales  
TORETA 229  
MURAN RESIDENCIAL 66612  
NUEVO LEON


LWE111115E17	LIU RESIDENCE
G03 Gastos en general.	
603 Personas Morales con Fines no Lucrativos	66260

Cve Prod Serv	No Identif	Cantidad	Cve Unidad	Unidad	V. Unitario	Descuento	Importe
01010101	INTERRUPTOR SENCILLO 250V. BLANCO	3	H87		45.00		135.00
01010101	CINTA TEFLON ROLLO	10	H87		7.00		70.00
01010101	LLAVE ROSCA P/MANGUERA 1/2	3	H87		75.00		225.00
01010101	JUEGO BASE FLUORECENTE SENCILLO SF400 2 PZAS	10	H87		45.00		450.00
01010101	TUBO LED 18 W. CLARO L/D 120 CM. T8	20	H87		95.00		1,900.00
01010101	FELPA P/ MINI RODILLO 2 PZAS	5	H87		45.00		225.00

Tres Mil Cuatrocientos Ochenta y Cinco Pesos 80/100 MN	\$3,005.00
MXN	
03 Transferencia electrónica de fondos	\$480.80
PUE Pago en una sola exhibición	
CONTADO	
I ingreso	
01 No aplica	
	\$3,485.80



2023-02-01T17:55:26 00001000000504204441  
CVD110412TF6 00001000000516655478  
7F70182E-6EE1-50C7-8AD6-42224BB798C0



HwfYjMELC/9k9Tp/5+RAt9pYrvkzO028aMZKj/ZXVZBMj0NUVn6waXwZ5Bzbaky5HF3JFZdWSDIkOs+uH+bQo0RRYUnJDn2EMxouh84v2mNga5IF/iKsJle34TLJ6lxz5RH+yC  
LHWqfiwT8Rlzn4IzP70UejUEwCydk67WpiOJxtDMVIAAFWn+DxmB/tK5MARiDiCd5zOFDC11JDYVP+L96PGQa5eduHQV00vWyaZcLEe7jBuGbkIA/U7ChBb4++5y/vaDkXyi  
bwtejnaA/oBndKmuziqoNdrNG57BUtgcOmAnDmdF5LUtaDNoRB5atkFuTnKg1Mi0qgAK9A==

RNhd1S5qxKwUH9UvrpqGBqVqaFaK2CMBcGWVwuzWrvdhvXIVKrtfOHbFW+i5oxJztC5ImNWWWe70jyfXOIR3Fdzcp5iwhPhRjCdnHr3CuQ2yPtDME5ngxDzXjxQwWi9J3DfC  
01dCAKT/BdH9y0QI/BqaAZ3YWzpl.ShYllsIL2G9DsmAeUjfcZuhngRgJpgRYs63u/ePqAJlobzZQB6n0aKUrHC5SptyaX4XbXcGoVBkSc2IQuvtJF0ZBTK9Kq5QQ/unhe0yvyY  
zBsS3Gu8s6OERzA5Z7xBb7oi7h5alPBFkaalydxSziBWPYSLmA+FBmHpiZkljW2IPIKyiX1/w==

||4.0|C|221|2023-02-01T17:55:24|03|00001000000516655478|CONTADO|3005.00|MXN|3485.80||01|PUE|66612|GOCC7501218T1|CLAUDIA GONGORA CISNEROS|612|LWE111115E17|LIU  
RESIDENCE|66260|603|G03|01010101|3|H87|INTERRUPTOR SENCILLO O 250V. BLANCO|45.00|135.00|02|135.00|002|Tasa|0.160000|21.60|01010101|10|H87|CINTA TEFLON  
ROLLO|7.00|70.00|02|70.00|002|Tasa|0.160000|11.20|01010101|3|H87|LLAVE ROSCA P/MANGUERA 1/2|75.00|225.00|02|225.00|002|Tasa|0.160000|36.00|01010101|10|H87|JUEGO BASE  
FLUORECENTE SENCILLO SF400 2 PZAS|45.00|450.00|02|450.00|002|Tasa|0.160000|72.00|01010101|20|H87|TUBO LED 18 W. CLARO L/D 120 CM.  
T8|95.00|1900.00|02|1900.00|002|Tasa|0.160000|304.00|01010101|5|H87|FELPA P/ MINI RODILLO 2 PZAS|45.00|225.00|02|225.00|002|Tasa|0.160000|36.00|3005.00|002|Tasa|0.160000|480.80|480.80||



Regimen Fiscal:  
612 Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales  
TORETA 229  
MURAN RESIDENCIAL 66612  
NUEVO LEON


LWE111115E17	LIU RESIDENCE
G03 Gastos en general.	
603 Personas Morales con Fines no Lucrativos	66260

Cve Prod Serv	No Identif	Cantidad	Cve Unidad	Unidad	V. Unitario	Descuento	Importe
01010101	GUANTES NYLON (PAR)	2	H87		80.00		160.00
01010101	LED G4 W4 LUZ BLANCA	5	H87		75.00		375.00
01010101	BROCA MULTICONSTRUCCION 1/4	1	H87		105.00		105.00
01010101	IMPERMEABLE AMARILLO	1	H87		350.00		350.00
01010101	MANGAS 2"	2	H87		200.00		400.00

Un Mil Seiscientos Doce Pesos 40/100 MN	\$1,390.00
MXN	\$222.40
03 Transferencia electrónica de fondos	
PUE Pago en una sola exhibición	
CONTADO	
I ingreso	
01 No aplica	
	\$1,612.40



2023-02-01T18:03:46

00001000000504204441

CVD110412TF6

00001000000516655478

50B44F2C-36C8-5F6F-9F8F-E740CC1C95C8



FqZEUpjFzde/4cc5YhSbqPqSvymLZDz+VYILCwIYrcCv+q/L4a8rj43vMK58BYumahMIEownRTvEmbsfsLcBjIMjqXfEIHc1InjUalV0iaDnx2LkoMmNn+sbFGzWwJrcCf5dKjyUY4Vnxy3n8RBJTu3Z3gzB9EInTGRg+3x6GMH2eAaadkNhGAYMZLgHR3dKpXpONEKVfV3rnf/ccN0Tc96PMFOV7AiyatgH/GgkIJ2yZiW2aC2gb2Rzm9oEknqKMXJkTF8Y G+pSQtQONc3cDAGSTjdBX0mlhcQkiaQf+jtwiSi59dd0hW/4/okPkypwD2VyU0+I0R6waT9w==

iGNCSBVxrYxnZ21KwXbqSv38X5mBP1hUa6y/p0XzWkYDHBjyG/ELUe5rekKupyVqKw0efw8BzcfgAsi3P/6eF79gIPSNTSDflh6JIP0EkjeDzFo1EemZFv05HsNMC7ECjYY30hPuj5+cpD5uvORzOKil/8PHv5nS4+wHfO2evCbUvVJHsOfuBUXOcmiEscjVqXdTJNHm+1jyw9XKAbxXbuq9XWidzSpircReHZAdsjsEU/NrYqaTP2kL3T5/vdmN0KUJK4cGqO711pLNrkKLx3qjakPKFLicQSQ+IFwak0FC9vi2juQAS/kgEhqOeky9avVRHf8J4hh3WPQRN2WQ==

[|4.0|C|222|2023-02-01T18:03:45|03|00001000000516655478|CONTADO|1390.00|MXN|1612.40||01|PUE|66612|GOCC7501218T1|CLAUDIA GONGORA CISNEROS|612|LWE111115E17|LIU RESIDENCE|66260|603|G03|01010101|2|H87|GUANTES NYLON (PAR)|80.00|160.00|02|160.00|002|Tasa|0.160000|25.60|01010101|5|H87|LED G4 W4 LUZ BLANCA|75.00|375.00|02|375.00|002|Tasa|0.160000|60.00|01010101|1|H87|BROCA MULTICONSTRUCCION 1/4|105.00|105.00|02|105.00|002|Tasa|0.160000|16.80|01010101|1|H87|IMPERMEABLE AMARILLO|350.00|350.00|02|350.00|002|Tasa|0.160000|56.00|01010101|2|H87|MANGAS 2"|200.00|400.00|02|400.00|002|Tasa|0.160000|64.00|1390.00|002|Tasa|0.160000|222.40|222.40|]





Regimen Fiscal:  
612 Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales  
TORETA 229  
MURAN RESIDENCIAL 66612  
NUEVO LEON


LWE111115E17	LIU RESIDENCE
G03 Gastos en general.	
603 Personas Morales con Fines no Lucrativos	66260

Cve Prod Serv	No Identif	Cantidad	Cve Unidad	Unidad	V. Unitario	Descuento	Importe
01010101	COPLE PVC CED. 40 2"	4	H87		25.00		100.00
01010101	REDUCCION BUSH PVC CED. 40 DE 2X 1/2"	4	H87		30.00		120.00
01010101	TORNILLO CABEZA PLANA RANURADO 8/32 X 3/8	100	H87		1.5		150.00
01010101	TORNILLO CABEZA PLANA 3/8	2	H87		16.00		32.00

Cuatrocientos Sesenta y Seis Pesos 32/100 MN	\$402.00
MXN	\$64.32
99 Por definir	
PPD Pago en parcialidades o diferido	
CREDITO	
I ingreso	
01 No aplica	
	\$466.32



2023-03-02T21:19:20 00001000000504204441  
CVD110412TF6 00001000000516655478  
AC8FBBD7-ED09-5F4C-8265-059DDB8E038C



XTG4ofhOro6Ch86SXyKjhFx5A/YWOLWCY7E+snHzaK7Bdu/8GZeyDtrvcThekU7OkJuV691GGd8UXAx3xFLdz08mnc139okQRuthPAEo8UgualyEr/bX/wlm016/FExW/ed upRrS9LaFYptuwucrHJvB75HuxV/pSyxzwB9waQ6ekiBFcylR/q3TdirHWq4NjCL+bw3FqYrDHR/2GwXpiH37Yhv4sQSdeR0pJchr05bKMqnbuuQRCoIZ/yRsrcEBRn17ttvMiaW 46Y2FWaAt6Av/UJoUMIWRtFYncgZI32oWw/mBLoWSPqBURi6cga2x2c+rIPqbS00E92ovdQ==

LkozOCT/fba46EY2GCn2hmYlqtZuByRGFBImdzemkbrgZcQf3j3KIEP0p4BvdQ+V8lji75YINPCRUXLEH/sPjdpDK/kzR5oxE5bWHZijKuHjTd7BxFuNsBu3TGcKDV+DlvuGVHO cMtBpCGNNz5F9jTXh+taEvV5y1siEq6/0LoxBoRyEz09wsQ1aJjXg8lYmMmBl6PaDMDOkzTKxEfmtcKT1+Bivlu9LPDMYXkFYfZemG0kOZEjOY/QsmHU3wKVYJBr2KVKPEHQ UEjV5aoRQbipJKRQGd9FKJnBjBdeJ2cIBMefXGOoO/NcDom8DxKJt8Ik5Y8XUMK8HLedFwMByw==

||4.0|C|265|2023-03-02T21:19:17|99|00001000000516655478|CREDITO|402.00|MXN|466.32||01|PPD|66612|GOCC7501218T1|CLAUDIA GONGORA CISNEROS|612|LWE111115E17|LIU RESIDENCE|66260|603|G03|01010101|4|H87|COPLE PVC CED. 40 2"|25.00|100.00|02|100.00|002|Tasa|0.160000|16.00|01010101|4|H87|REDUCCION BUSH PVC CED. 40 DE 2X 1/2"|30.00|120.00|02|120.00|002|Tasa|0.160000|19.20|01010101|100|H87|TORNILLO CABEZA PLANA RANURADO 8/32 X 3/8|1.5|150.00|02|150.00|002|Tasa|0.160000|24.00|01010101|2|H87|TORNILLO CABEZA PLANA 3/8|16.00|32.00|02|32.00|002|Tasa|0.160000|5.12|402.00|002|Tasa|0.160000|64.32|64.32||



Regimen Fiscal:  
612 Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales  
TORETA 229  
MURAN RESIDENCIAL 66612  
NUEVO LEON


LWE111115E17	LIU RESIDENCE
G03 Gastos en general.	
603 Personas Morales con Fines no Lucrativos	66260

Cve Prod Serv	No Identif	Cantidad	Cve Unidad	Unidad	V. Unitario	Descuento	Importe
---------------	------------	----------	------------	--------	-------------	-----------	---------

01010101		1	H87	PZA.	3,240.00		3,240.00
----------	--	---	-----	------	----------	--	----------

CARRUCHA 2 TON. 3M. CADENA

Tres Mil Setecientos Cincuenta y Ocho Pesos 40/100 MN	\$3,240.00
MXN	\$518.40
99 Por definir	
PPD Pago en parcialidades o diferido	
CREDITO 15 DIAS	
I ingreso	
01 No aplica	
REM. 304	
	\$3,758.40



2023-03-07T18:51:39

00001000000504204441

CVD110412TF6

00001000000516655478

2BF831D9-FF3A-5917-B373-E5C7969734EB



Y46QprysKPB4b8m8bMGGn60V4tpdKFOY8C0QHhbZ3QXSkkhLmXFwgvai7ktiCbEA3aGz6lel00UuegXOs1rPn5re/CzPq11mhAnY2NjdlfhTzyyoHWtXBbxw+jurjk4q2LzrlZ4gtAyzg6dbDGdeZnp836OsSylWM2D+oTJSL9CCRZ1QTQdoHSifwZa6bsl+FUQKGoAhtpVx05jfoj+S6HbnNnh/5wCYzGTezInjXsSeHqilC7TrP1jawkBYcGx9QKhHRUawAwgtLub5Q5GBJG7D1jafevsAZXmu4GjjbgYhLZVBTCOEMcAq7IMxCd6za/t/3e8kSpB0IQ==

KpTFAD4TQoiErO3GWVrD09mkAHGoMUyXe6hAP2QGetKzH4jszCpbnP5lclv5EjpuEYG82uW3Slg15lSLoR8cQhDbortyJ5esc8QVkmRfplzwd5KaaWnXjAOHKsi4y0PsC+qSw0igoNCdx6WvwXAh8HfXSmNV+3dlGHHiHajY/FE9RfFgygflFYvd3Mp1+to71jeD/K8ls6f1d5TvcH0+GGzwd/xUuzXBih07ibGa9hdX3R36Ra2SCdcNv62JD0jQDuNrvVnh6Wnu3DjyAq8bil6GTCAo+rQSM81Rf9sYLhh5VLJhDV/YpayQWpZ9iuU4pe6px1r9s9lgElcd36JKA==

||4.0|C|273|2023-03-07T18:51:36|99|00001000000516655478|CREDITO 15 DIAS|3240.00|MXN|3758.40||01|PPD|66612|GOCC7501218T1|CLAUDIA GONGORA CISNEROS|612|LWE111115E17|LIU RESIDENCE|66260|603|G03|01010101|1|H87|PZA.|CARRUCHA 2 TON. 3M. CADENA|3240.00|3240.00|02|3240.00|002|Tasa|0.160000|518.40|3240.00|002|Tasa|0.160000|518.40|518.40||



Regimen Fiscal:  
 612 Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales  
 TORETA 229  
 MURAN RESIDENCIAL 66612  
 NUEVO LEON


LWE111115E17	LIU RESIDENCE
G03 Gastos en general.	
603 Personas Morales con Fines no Lucrativos	66260

Cve Prod Serv	No Identif	Cantidad	Cve Unidad	Unidad	V. Unitario	Descuento	Importe
01010101	PORTA CANDADO 4 1/2"	10	H87		45.00		450.00
Quinientos Veintidós Pesos 00/100 MN MXN 99 Por definir PPD Pago en parcialidades o diferido CREDITO l ingreso 01 No aplica							\$450.00 \$72.00 \$522.00



2023-03-08T17:26:13 00001000000504204441  
 CVD110412TF6 00001000000516655478  
 643C190F-C0B6-5FF1-BF6C-1F47F402E95C



JG3yun/YMwNAX4+4qoCsP9Jdruc1y/TOA9dMBbFqkVKjntApyTb54Lrqe228xxBkrT8xIsAEUnWFHFoOVYxnI5/L2Om/J3Jcvix++ieSmn+W55rrgYsybOAqb9Nz2lCcPjd5vc1JsL6aKs/syOe/V/k99/fD6QgdmGC92xuNb8weJRIYd6jIKlY5JHlouy6OKu3BtkwslU/5cljSE/GJmh5G3xSSRqBlhukzYLi0iYncx96j/L+ayl+QlBvBc3TK/6ts41XbIVGZ6bo+MKesHeZ0TinCc6MmnTcWCi/50bQOhLYVv4U+9Kbc5MPK0FCiJ1FHtC1Sol6B9/XDR9/w==

xeYW7/Hv/KHRScXpDdS9EXNVImMxC75G6Ly5PrG0X1o+HZuubA+CS5MyiXmfNKZDCreBy2Z8tPUxWSGINRE8o0dzQ/SBflrE8QKcLMFG7hOdVftvrEzvPsHhUVx5dtgslvjxPVCi7pE0ds2D6SO4AX3YUu0dK4k1NJJG8EtBZXdfpO6mcunyFW85cBuB7O2oTtA./Gg8uXReo5zY41RE7ATPI6kqrAjfGxOXaNBaui8mgLNw2d2zaJoj/OJzof346xI9dUW7xrXWGfHEWSEketCTXVSHL1kmG+k3IHlW1hjz7L4Xol77N+tR7p3OnLzDqP2OYbYm0wMG5Em48+g==

||4.0|C|276|2023-03-08T17:26:12|99|00001000000516655478|CREDITO|450.00|MXN|522.00||01|PPD|66612|GOCC7501218T1|CLAUDIA GONGORA CISNEROS|612|LWE111115E17|LIU RESIDENCE|66260|603|G03|01010101|10|H87|PORTA CANDADO 4 1/2"|45.00|450.00|02|450.00|002|Tasa|0.160000|72.00|450.00|002|Tasa|0.160000|72.00|72.00||

## Factura

## Receptor

LIU RESIDENCE ASOCIACION CIVIL

LIU RESIDENCE

LWE111115E17

AV.DAVID ALFARO SIOQUEIROS 104

DEL VALLE DE ROSALES RO GARZA GARCIA

Nuevo León

Personas Morales con Fines no Lucrativos (603)

Regresar

## Emisor

SOLUCIONES FIMSER

SFI1911256F7

21 DE MARZO 220

MARGARITA MAZA DE JUAREZ, HIDALGO

Nuevo León, México 65600

Régimen Simplificado de Confianza (626)

## Expedido en

Mina Parral 718

Asarco, Monterrey, Nuevo León 64550

FIMSER  
SOLUTIONS

No. de Factura	A-491
Folio	CF4F836A-EB2A-40CC-B994-30315BFC9E0D
Fecha de emisión	02/03/2023 13:41:49
Fecha de timbrado	02/03/2023 13:42:25
No. de certificado	00001000000503205151
No. de certificado SAT	00001000000414715731
Moneda	Pesos (MXN)
Sucursal	Fimser MTY

Clave	Concepto	Cantidad	Unidad de Medida	Precio Unitario (\$)	Importe (\$)
	TANQUE RECARGABLE VERTICAL MARCA PEDROLLO 500LT,25 BAR,CON MEMBRANA INTERCAMBIABLE. PAGO PARCIAL DE RESTO PENDIENTE Clave SAT: 81101700 - Ingeniería eléctrica y electrónica 02 Sí objeto de impuesto IVA Traslado (002), Tasa 16% Base \$15,231.25, Importe \$2,437.00	1	Pieza H87	15,231.25	15,231.25
Diecisiete mil seiscientos sesenta y ocho Pesos con 25/100 MXN				<b>Subtotal</b>	\$15,231.25 MXN
				<b>IVA 16%</b>	\$2,437.00 MXN
				<b>Total de la factura</b>	<b>\$17,668.25 MXN</b>
<b>Lugar de expedición</b>	64550				
<b>Método de pago</b>	Pago en una sola exhibición (PUE)				
<b>Forma de pago</b>	Transferencia electrónica de fondos (03)				
<b>Uso del CFDI</b>	Gastos en general (G03)				
<b>Exportación</b>	No aplica (01)				

Página 1 de 1

CFDI de Ingreso (I) - Versión 4.0

## Sello

oHVCwBfFTXtEF4IH2XLPDQGzNqBIAivpy1KfKczBcHAMXDhMfC2BLAwXkAhpR3WYFvduX83g9+n/KaAkdHRZp2qMflr5UHytznK2jFwqDusKuVpZ+ZNicXkdTYI4cjE0uY8I58S7UEp2ZlsIjjmz6zs10Gj+n2Lj/y9aITicXQRj7ARDEni9Og5sCrH/70wXKTsK1Y0vL+aNcfDyqFI+ex440vpC7JbYglpUGVojY9LrQi109TehG2pTZk0uHwaHmALFYnqjt8Di69qz4O2V9dgkoallU5/O1tENzPT/aXg74LXbl19j6yisMmzB4PVUj4fCd9ZcZk0YzGWxzAQw==

## Sello SAT

PbpXbH3eRaoMT7Q8mrwVP2ejjiMz2eyfVvobj3EbgQ36N/abasVE5oolvNhYNU096xjYQbU3xgrnhtpwDzkkG8mk6ZYbgPgG8IUj/9zxQSx66hnrjCHCc111isrvkgj0lwVi+RFRyFXMpM34KMKVjcps0Gn5Ag7enAQDtNjeGK+YFxsaeXzLeC6Pt/a/klUdHhCvRZlrWUOW2/UdSbSwrSNyoyuvCjPztX6bXELOqtpmYlo3B9+f7EzmEAD6yqoVeyrj09x0XPB5AqFjCXJ1pZi0yP06M5jcfkPVe qbywy13d3QgxjWQCrg6KUXLCvHeIwJVBdkfy88Q/Y3Kj7aQ==

## Cadena original del complemento

||1.1|CF4F836A-EB2A-40CC-B994-30315BFC9E0D|2023-03-02T13:42:25|ASEO201179X0|oHVCwBfFTXtEF4IH2XLPDQGzNqBIAivpy1KfKczBcHAMXDhMfC2BLAwXkAhpR3WYFvduX83g9+n/KaAkdHRZp2qMflr5UHytznK2jFwqDusKuVpZ+ZNicXkdTYI4cjE0uY8I58S7UEp2ZlsIjjmz6zs10Gj+n2Lj/y9aITicXQRj7ARDEni9Og5sCrH/70wXKTsK1Y0vL+aNcfDyqFI+ex440vpC7JbYglpUGVojY9LrQi109TehG2pTZk0uHwaHmALFYnqjt8Di69qz4O2V9dgkoallU5/O1tENzPT/aXg74LXbl19j6yisMmzB4PVUj4fCd9ZcZk0YzGWxzAQw==|00001000000414715731||

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Esta Factura fue generada en [gestionix.com](https://gestionix.com)

**Emisor:**  
**MANTENIMIENTO DE INMUEBLES CHAVE**  
**MIC221104RW0**  
 Paso de las Aguilas 20 Zona la Alianza, CP: 66259, San Pedro Garza García, NUEVO LEON, México  
**Lugar de Expedición:** 66259 NUEVO LEON  
**Régimen Fiscal:** 601 - General de Ley Personas Morales  
**Efecto del comprobante:** I - Ingreso

**Receptor:**  
**LIU RESIDENCE**  
**LWE111115E17**  
**Código postal:** 66260  
**Uso del CFDI:** G03 - Gastos en general  
**Regimen Fiscal:** 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

**Folio Fiscal:**  
 fc09f74e-54ab-44ef-9ff7-2f0e32df4803

**Fecha / Hora de Emisión:**  
 3/3/2023 - 11:47:17

**No. de Certificado Digital:**  
 00001000000517454974

**Exportacion:**  
 01 - No aplica

Producto	Cantidad	Unidad	Concepto(s)	Precio U	Importe
72102103	1	E48 - Unidad de servicio	Servicio de Fumigación Febrero 2023 <i>02 - Con objeto de impuesto</i> <b>Traslados:</b> IVA: 002, Base: \$20,000.00, Tasa: 0.160000, Importe: \$3,200.00	\$20,000.00	\$20,000.00
				<b>Subtotal:</b>	\$20,000.00
				<b>IVA 16%:</b>	\$3,200.00

Moneda: MXN  
 - Peso Mexicano

**VEINTITRES MIL DOSCIENTOS PESOS 00/100 MXN Total: \$23,200.00**

**Forma de Pago:**  
 03 - Transferencia electrónica de fondos

**Método de Pago:**  
 PUE - Pago en una sola exhibición



**Cadena Original del complemento de Certificación Digital del SAT**  
 ||1.1|fc09f74e-54ab-44ef-9ff7-2f0e32df4803|2023-03-03T11:47:17|LSO1306189R5|ee6VbSWoNFOjfm7M5gqvVgsRlo3q3gEq9ar2LGN2qyib/lmOwVvN7oydUQjBkhXcc5FqimtLcfkO3A7tqCzYU8kx9cgwuCoEGLBb8+7aBYlwFmuFOe/1ETcK+r66MQQa7c5gDJZ6WovTg+O+sWA5rBmYxFMc/clWBtvY3hTzFYwRHxlaS6cEeRkSJj4C3OQC8t0qSLSGzc9Kvfy+uUjdszrV6F8KLCCMAKRRevfYd2jJUdvqtADWnu5cH9k3DMa6ZeCarSVqceHJB9A3xrnNEA6sFOw/tX8gBUtVgs8cis9b7345rwHI56yBXx91bo1bJcA+a6N8jFNi52qJjac7g==|00001000000509846663||

**Sello Digital del CFDI**  
 ee6VbSWoNFOjfm7M5gqvVgsRlo3q3gEq9ar2LGN2qyib/lmOwVvN7oydUQjBkhXcc5FqimtLcfkO3A7tqCzYU8kx9cgwuCoEGLBb8+7aBYlwFmuFOe/1ETcK+r66MQQa7c5gDJZ6WovTg+O+sWA5rBmYxFMc/clWBtvY3hTzFYwRHxlaS6cEeRkSJj4C3OQC8t0qSLSGzc9Kvfy+uUjdszrV6F8KLCCMAKRRevfYd2jJUdvqtADWnu5cH9k3DMa6ZeCarSVqceHJB9A3xrnNEA6sFOw/tX8gBUtVgs8cis9b7345rwHI56yBXx91bo1bJcA+a6N8jFNi52qJjac7g==

**Sello Digital del SAT**  
 Vwq1/BiOr8G1hT/bxMSX3uCRlvOFWeioV28LrrFissvqz63VfQSA8sfY4vuuq3olzlvPtSUDnS9jk2Gxq8lyJOy2tDt+f7OXdtPo6jdqQRqicrJZJ6vrLu9SLcvm60e6GRfnfUQED8GABKR9WU1W+eutXonV9ZET6KaKSAxGGelJ6mopECvsqj5qkfh8edtxau+kOeQmF4VnMZBv0dgaTixTrNegH95eH/aEaTPteQP50T6N7AnOAGsGtREnrYqrGhfMBzXdyHyVA/t7w3rTy1k5lUwTfSLH2xs97ChMiuM8RIHqJ3ajJ092fRtcDt0Hn5zRk1kbj3t7SrRanNg==

**Fecha / Hora de Certificación:**  
 3/3/2023 - 11:47:17

**Número de Serie Certificado del SAT:**  
 00001000000509846663

**RFC del PAC:**  
 LSO1306189R5



**RFC emisor:** SSE960626113  
**Nombre emisor:** SELLOS SISTEMAS Y EQUIPOS  
**Folio:** 1262  
**RFC receptor:** LWE111115E17  
**Nombre receptor:** LIU RESIDENCE  
**Código postal del receptor:** 66260  
**Régimen fiscal receptor:** General de Ley Personas Morales  
**Uso CFDI:** Gastos en general

**Folio fiscal:** 5B5D30CD-BFD9-F849-A509-34A507A3A310  
**No. de serie del CSD:** 00001000000503741340  
**Serie:** B  
**Código postal, fecha y hora de emisión:** 66612 2023-03-09 17:24:00  
**Efecto de comprobante:** Ingreso  
**Régimen fiscal:** General de Ley Personas Morales  
**Exportación:** No aplica

**Conceptos**

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto		
72101509		1	E48	Servicio	3,042.00	3,042.00		Sí objeto de impuesto.		
<b>Descripción</b>	POLIZA EQUIPO CI				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	3,042.00	Tasa	16.00%	486.72
<b>Número de pedimento</b>		<b>Número de cuenta predial</b>								

**Moneda:** Peso Mexicano  
**Forma de pago:** Por definir  
**Método de pago:** Pago en parcialidades o diferido

**Subtotal** \$ 3,042.00  
**Impuestos trasladados** IVA 16.00% \$ 486.72  
**Total** \$ 3,528.72

**Sello digital del CFDI:**

JUitUXZ1FcGZLxSY0ka00qqGFCc7p0l9aBCqCQj5TBgEmaojR6DbVFN9w8y3vh+b+/P05/dsHv1KwApYmxzFqe1wqpKVV++Vz63XwCj/lZya5oHVLW3+5QWxo1bN13vIDkA/TKQGhe2ksrgwz/5TUMPHdDdQYELrOXmnAtYdq9jJt9E5F1NTMb8c6MdtPYTU5+KflaJD4T2v7PSn/jkQDGI5HuyCN096D0mWlK7r/uM0yfnGLpZuzUh1FFwWFdrK+x+gCkbqFee27IkClx7Nt851qV/y90hFwjzCz8WrtkGi/OMGkin21CSaBf4mFFrHPs+KXZjQOMMFp7qml/FYw==

**Sello digital del SAT:**

LxJbBMJs7zjj8O4tGvj2uvBEEUmqcoD3bYgTMY6O/PK3sZrXbWR4z9+x1dZC3WsgVyWsf9pLo8k7mC/+v6QM/bZKC0p311O3oAXxFaPyH907MojBdtGrx1fm0rValieHFFo0dXA+Ddkyh6F6ZMKHAK06Ny12kqnHkz+ZrfEMOit/9jTQw9dvjkMfO0pQC8TjyMCFYOX9tkU8WD0uKbxHUsBFgNL0IXe/W36RbYXhrF4YtStAlmhF6nURTy/jomUsEJWDZ3i+U6ayBwyvj7+Ch+pd6f4alzUgWEyTsMYJcbCMFDYFj+4v8CvslaUDOWuKpy+7l+ZubVx2JTumK1LZg==

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:**

||1.1|5B5D30CD-BFD9-F849-A509-34A507A3A310|2023-03-09T17:24:12|SCD110105654|JUitUXZ1FcGZLxSY0ka00qqGFCc7p0l9aBCqCQj5TBgEmaojR6DbVFN9w8y3vh+b+/P05/dsHv1KwApYmxzFqe1wqpKVV++Vz63XwCj/lZya5oHVLW3+5QWxo1bN13vIDkA/TKQGhe2ksrgwz/5TUMPHdDdQYELrOXmnAtYdq9jJt9E5F1NTMb8c6MdtPYTU5+KflaJD4T2v7PSn/jkQDGI5HuyCN096D0mWlK7r/uM0yfnGLpZuzUh1FFwWFdrK+x+gCkbqFee27IkClx7Nt851qV/y90hFwjzCz8WrtkGi/OMGkin21CSaBf4mFFrHPs+KXZjQOMMFp7qml/FYw==|00001000000502000436||

**RFC del proveedor de certificación:** SCD110105654 **Fecha y hora de certificación:** 2023-03-09 17:24:12  
**No. de serie del certificado SAT** 00001000000502000436





## **REPOSICIÓN CAJA CHICA**



Regimen Fiscal:  
 612 Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales  
 TORETA 229  
 MURAN RESIDENCIAL 66612  
 NUEVO LEON


LWE111115E17	LIU RESIDENCE
G03 Gastos en general.	
603 Personas Morales con Fines no Lucrativos	66260

Cve Prod Serv	No Identif	Cantidad	Cve Unidad	Unidad	V. Unitario	Descuento	Importe
---------------	------------	----------	------------	--------	-------------	-----------	---------

01010101		5	H87		495.00		2,475.00
----------	--	---	-----	--	--------	--	----------

ROTOR PRO 32 AJUSTABLE 1/2"

Dos Mil Ochocientos Setenta y Un Pesos 00/100 MN	\$2,475.00
MXN	\$396.00
99 Por definir	
PPD Pago en parcialidades o diferido	
CREDITO	
I ingreso	
01 No aplica	
	\$2,871.00



2023-03-13T16:41:09

00001000000504204441

CVD110412TF6

00001000000516655478

28E3FF59-3725-51A9-9BF8-5386B488B391



g0A5iVLmYzTeAP1FLTcif3Xz5mC28AUKOFI3BR/8scjJHYsIZYeegEd85mTOInfZIssM8SUVAAy3U0CXKTJWb9G7YvyjvPaLwhpU3ldV+H1RT8TU+N6acm9LJW6/38+qtzC0/IMdP2Ahn+6d6q/DLmLJ3uwHu4V6qRsC1fgLDZkoQvoOco24fkOe6AfKzTnnmSNRKRQWWhrW1jZWYftEeYDp5pQrlqdWrHL+uQw+dwu9sRoqXwahCcUbuFKF8fCpfMYcBWB/Tfjt1vVWKfdRawbD8lpikk4dpe7D1d/VJ1zXlgr5dDub+/EL9lffmgTIGR6eChruKxD5ie8Qnw49IA==

p5UqrHk7+C0n492XvdqKZdpnUl/YeH+aZYWLWslb+Y/D7rAZ8MIM4RoWLMh+69lo4YuAKWIPhwsolv8AI7aU4KY116pJld/iG/bw3IOFIOqOe99RGUWJ7qbiet1/9AUB7pcf0I7b9BGrOBg/5qdrHgZHVdWUeuURgN3S9y3+6Z5dmr9ItZHXbAutbrjY1jG+z7pQjSf66iDEDIVeCJnRi5qjZ9gn4gWo6UMmJ0UgX17NZEDf8cv7IyoHeyQRSRrvmDkGYGd8eHE7oajjCbfcz7qQLVwhuWh4rqLG9oT/V1SvtXsO23v4p7V/f1o05YCXbnS36D5CVfQ9TIPEsdg==

||4.0|C|285|2023-03-13T16:41:07|99|00001000000516655478|CREDITO|2475.00|MXN|2871.00||01|PPD|66612|GOCC7501218T1|CLAUDIA GONGORA CISNEROS|612|LWE111115E17|LIU RESIDENCE|66260|603|G03|01010101|5|H87|ROTOR PRO 32 AJUSTABLE 1/2"|495.00|2475.00|02|2475.00|002|Tasa|0.160000|396.00|2475.00|002|Tasa|0.160000|396.00|396.00||





SEGURIDAD PRIVADA TACT SUPP SA DE CV

José Trinidad Villagomez Norte No. 606
Monterrey Centro, Monterrey
Nuevo León, México, 64000
SPT111223B52

Table with 2 columns: Field Name and Value. Fields include FOLIO (- 6985), Fecha del comprobante: (Febrero 27 2023 - 15:07:05), Fecha de autorización del SAT: (Febrero 27 2023 - 15:07:07), Versión y número de certificado. (Emisor:00001000000508917871 SAT:00001000000505142236)

Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Table with 2 main sections: CLIENTE (LIU RESIDENCE A.C, R.F.C.: LWE111115E17, DOMICILIO FISCAL: AV. DAVID ALFARO SIQUEIROS No. 104, DEL VALLE ORIENTE, C.P. 66260, San Pedro Garza García, Nuevo León, México) and DATOS GENERALES DEL COMPROBANTE (Moneda: MXN - Peso Mexicano, Tipo de cambio: 1.0000, Tipo de comprobante: I - Ingreso, Lugar de Expedición: 64000, Referencia: Método de pago: PPD- Pago en parcialidades o diferido, Condiciones de pago: Uso del CFDI: G03-Gastos en general, Forma de pago: 99)

Table with 7 columns: Cant., Unidad SAT, ClaveProdServ, Concepto / Descripción, Valor U., Impuestos, Importe. Contains 4 rows of service details for security and guard services.

Table with 2 columns: Description and Amount. Rows include Subtotal (\$ 283,817.50), IVA (\$ 45,410.80), and Total (\$ 329,228.30).

Table with 2 columns: Observaciones and Content. Content includes QR code, FOLIO FISCAL (UUID): CB05646D-F0F9-47FC-841A-386618202CB6, Sello del SAT, Sello Digital del CFDI, and Cadena original del comprobante de certificación digital del SAT.

TIPO DE RELACION: -
CFDI RELACIONADO:



**SEGURIDAD PRIVADA TACT SUPP SA DE  
CV**

José Trinidad Villagomez Norte No. 606  
Monterrey Centro, Monterrey  
Nuevo León, México, 64000  
SPT111223B52

<b>FOLIO</b>
- 487
<b>Fecha del comprobante:</b>
Febrero 27 2023 - 15:30:37
<b>Fecha de autorización del SAT:</b>
Febrero 27 2023 - 15:30:40
<b>Versión y número de certificado.</b>
Emisor:00001000000508917871 SAT:00001000000505142236

Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

<b>CLIENTE</b>
<b>LIU RESIDENCE A.C</b> <b>R.F.C.:</b> LWE11115E17 <b>DOMICILIO FISCAL:</b> AV. DAVID ALFARO SIQUEIROS No. 104, DEL VALLE ORIENTE, C.P. 66260, San Pedro Garza García, Nuevo León, México
<b>DATOS GENERALES DEL COMPROBANTE</b>
<b>Moneda:</b> MXN - Peso Mexicano <b>Tipo de cambio:</b> 1.0000 <b>Tipo de comprobante:</b> E - Egreso <b>Lugar de Expedición:</b> 64000 <b>Referencia:</b> NOTA DE CREDITO
<b>Método de pago:</b> PUE- Pago en una sola exhibición <b>Condiciones de pago:</b> 99Uso del CFDI: P01-Por definir <b>Forma de pago:</b> 03

Cant.	Unidad SAT	ClaveProdServ	Concepto / Descripción	Valor U.	Impuestos	Importe
1.00	ACT - Actividad	84111506 - Servicios de facturación	corresponde a 3 no coberturas del mes de febrero \$ 2580.15 y la diferencia del monto cobrado en enero \$ 22705.40	\$ 25,285.55	002 - IVA - \$ 4,045.69	\$ 25,285.55

<b>Importe con letra:</b> VEINTINUEVE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y UN PESOS 24/100 M.N.	<b>Subtotal</b>	\$ 25,285.55
	<b>IVA</b>	\$ 4,045.69
	<b>Total</b>	\$ 29,331.24

	<b>Observaciones:</b> corresponde a 3 no coberturas del mes de febrero \$ 2580.15 y la diferencia del monto cobrado en enero \$ 22705.40
	<b>FOLIO FISCAL (UUID):</b> FC7CC658-B060-468F-81DD-90365EACEE91
	<b>Sello del SAT</b> ChG7egjHF+GD8IHjHlFUyFMH1d9E0P/XbSCe22enmJHE2J/20UaPmfamd7U4rHb4YOksljmbGkeunqRCeWN3iH9KHTEMBAG7H0OunaloSelX3w9iqN5FVQK3oQAX7H6G+9sDRH+KyfelbuYQdeQaDdJRF1SN1bbs+9QYemUqPT65Kuf6Xz77CejJHpnzZaPCMV4dapsbuaJpLdMxCl2U14422NheHDSnRkP5KmpkHX51P4EXJBE4gQxOmXW2OSYcg5NL6gGtO8I1fmmfjwG8Bv7EZPF+/GJewFgWzfl5kUhsJPJkM+PeDl3VUcclveQvaiaSQ==
	<b>Sello Digital del CFDI</b> EmvHcGPTVklamjPhOKmKivdVc36OEqR308eOTVnDX2ZwO+9KBcLzi+LhTkQJg75NLpa9VXN/3v1KiRjn+vdC3/SU1fDnDBuaj1aUAEHIIiQk3dQ5QzLVPdW45gySr8GNuuWswZzCCeEPyqwZs5d9HyU303uWPPSAIRHj9M/GQmTOfuREogoc9rrkNU4FhM/az81hcOOzheWR7Qyes/mfF0BVC4wIkEIKG4rwe8ruqZwmA4ja4LJd//wcVybGyXMFcVJ68RSgTtemGvJ9VH TvXV3g0ozNawoRucsFq4XIK7gy1kdZz/+KihdSyremxGyxxoLIsAHXil6vvg6VrA==
	<b>Cadena original del complemento de certificación digital del SAT</b> [1.1FC7CC658-B060-468F-81DD-90365EACEE91]2023-02-27T15:30:40MAS0810247C0EmvHcGPTVklamjPhOKmKivdVc36OEqR308eOTVnDX2ZwO+9KBcLzi+LhTkQJg75NLpa9VXN/3v1KiRjn+vdC3/SU1fDnDBuaj1aUAEHIIiQk3dQ5QzLVPdW45gySr8GNuuWswZzCCeEPyqwZs5d9HyU303uWPPSAIRHj9M/GQmTOfuREogoc9rrkNU4FhM/az81hcOOzheWR7Qyes/mfF0BVC4wIkEIKG4rwe8ruqZwmA4ja4LJd//wcVybGyXMFcVJ68RSgTtemGvJ9VH TvXV3g0ozNawoRucsFq4XIK7gy1kdZz/+KihdSyremxGyxxoLIsAHXil6vvg6VrA==00001000000505142236]
<b>TIPO DE RELACION:</b> - <b>CFDI RELACIONADO:</b>	

Este Documento es una representación impresa de un CFDI  
Versión: 3.3



**EDER JAVIER GALLARDO ROSAS**  
 RFC: GARE860114PX9  
 Régimen Fiscal: 626  
 Tel. 8113682178

**FACTURA: A 67**  
**Fecha: 2023-03-14T09:08:56**  
 Tipo De Comprobante: I  
 Versión: 3.3  
 No. Certificado: 00001000000511260109  
 Lugar de Expedición: 67100

**RECEPTOR:**  
 LIU RESIDENCE RFC: LWE111115E17  
 Uso CFDI: G03

**Moneda:** MXN  
**Forma de Pago:** 03  
**Método de Pago:** PUE

Cantidad:	Unidad:	ClaveUnidad:	Nolidentificacion:	ClaveProdServ:	ValorUnitario:	Importe:
1		H87		26101500	8,740.00	8,740.00
<b>Descripción:</b> Mantenimiento a motor de 50HP.						
<b>Impuesto:</b>		<b>Base:</b>	<b>Tipo Impuesto:</b>	<b>TipoFactor:</b>	<b>TasaOCuota:</b>	<b>Importe:</b>
Traslado		8740.00	002	Tasa	0.160000	1,398.40
1		H87		26101500	1,300.00	1,300.00
<b>Descripción:</b> Balanceo dinámico en rotor.						
<b>Impuesto:</b>		<b>Base:</b>	<b>Tipo Impuesto:</b>	<b>TipoFactor:</b>	<b>TasaOCuota:</b>	<b>Importe:</b>
Traslado		1300.00	002	Tasa	0.160000	208.00
1		H87		31282105	2,400.00	2,400.00
<b>Descripción:</b> Fabricación de camisa para tapa delantera de motor de 50HP.						
<b>Impuesto:</b>		<b>Base:</b>	<b>Tipo Impuesto:</b>	<b>TipoFactor:</b>	<b>TasaOCuota:</b>	<b>Importe:</b>
Traslado		2400.00	002	Tasa	0.160000	384.00

**Importe en letra:** Catorce Mil Cuatrocientos Treinta Pesos 40/100 M.N. **SubTotal: 12,440.00**



**Número de Serie del Certificado:**  
00001000000509846663  
**Fecha y hora de Certificación:**  
2023-03-14T09:16:41  
**RFC Proveedor de Certificación:**  
LSO1306189R5  
**UUID:**  
06bd64e0-2324-4931-b97d-797117ca20ff

**Iva 16%: 1,990.40**  
**Total: 14,430.40**

**Sello CFD:** fIDDM0LnCqE6uifM0YwzBNk2p10TFnGS4Nl0eGZUWLuY8aQu1ohkNVx8oRuhTGCqu+UxbhahujS5E1zVg8Mw7qZloK81Xx5K0lzMt2Nhv4mP/MXCm0FhY6HNIGRvZuw+pefPbQFpObe2aeGtZuJc8lmhUpM/P4uFbHJOa5clU7Ytfl8GeMhCiWpTc8A8FYa9Er3Z/XR29PtH7aY+7wTu9ya3pVXJsmjxhYO6UNeNFNrpulxka0xR7BhHaSb7uHbuVkbbl0cy4m11Mqpxr+9/UaZBaRq7+7VvzNsT6yJm6JSI2Rsbz4XI9sz0JmGkCs0L6htQ7TV2duOcx3w==

**Sello SAT:** L45hleMvm0DP4J03P1vI5D2i9Sluub+9MAuFmFtxh02963JscUue4L4X1SrH8kWmP+RjUip6L7uGtgcFbk6uxWd0MOThdBM0MUJAt6ZHMJrtzMNJfl9b1Omi78kybFo7ikHlo7dh/FjgaL6FwHlgsXpvtTsRKeaqhjSzsVYyM+SY578FF7ZV180KSHjFpBpcDBlcaqzUg1C3i3FUloZdE33PuReYRP/NJz9bModqMZ8WbnQII7zQUTY+TJLGTTRRay65Z0LqTuiRTJ+Obt14uplnrm1HtC7o60Z7NMXeBar1HhrPBb9ggiTNTZTMyVuo1L1+JlmQh303Q5UNIqHfg==

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:** II1.1I06bd64e0-2324-4931-b97d-797117ca20ff2023-03-14T09:16:41LSO1306189R5fIDDM0LnCqE6uifM0YwzBNk2p10TFnGS4Nl0eGZUWLuY8aQu1ohkNVx8oRuhTGCqu+UxbhahujS5E1zVg8Mw7qZloK81Xx5K0lzMt2Nhv4mP/MXCm0FhY6HNIGRvZuw+pefPbQFpObe2aeGtZuJc8lmhUpM/P4uFbHJOa5clU7Ytfl8GeMhCiWpTc8A8FYa9Er3Z/XR29PtH7aY+7wTu9ya3pVXJsmjxhYO6UNeNFNrpulxka0xR7BhHaSb7uHbuVkbbl0cy4m11Mqpxr+9/UaZBaRq7+7VvzNsT6yJm6JSI2Rsbz4XI9sz0JmGkCs0L6htQ7TV2duOcx3w==I00001000000509846663II



# IPM HICI

**RFC emisor:** HEFF810719P28  
**Nombre emisor:** FELIX HERVERT FRANCISCO  
**RFC receptor:** LWE111115E17  
**Nombre receptor:** LIU RESIDENCE  
**Uso CFDI:** Gastos en general

**Folio fiscal:** 7642285F-860C-453A-9639-000A5A85D6A3  
**No. de serie del CSD:** 00001000000512232617  
**Código postal, fecha y hora de emisión:** 64900 2023-03-10 19:11:56  
**Efecto de comprobante:** Ingreso  
**Régimen fiscal:** Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

## Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
72152909		1	E48		2400.00	2400.00				
<b>Descripción</b>	INSTALACIÓN Y CALIBRACIÓN DE TANQUE DE ALTA				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	2400.00	Tasa	16.0000%	384.00

**Moneda:** Peso Mexicano **Subtotal** \$ 2,400.00  
**Forma de pago:** Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI) **Impuestos Traslados** IVA 16.0000% \$ 384.00  
**Método de pago:** Pago en una sola exhibición **Total** \$ 2,784.00

### Sello digital del CFDI:

aoR4qSLfmrqS5v9BVs7nUonADIpL60lpKepD4Mp+U8/4kdV+jMz7kIFJL6ls2jZOzip7n/GXfSGb8rUkJuNYQOJtE3/Cc1gwwjgCsDdsPCem3z9I5ZHqDy0Ok5irLAdk9NnQJ/oC8qgy7n77kre3aGhIVo9LZ3fx7Lfi/Z88APQm03CA/PoDAZFy7LILOvEL9ssYZ4m89y+IXNz7kkecbYKaNi5hvwhPTtKLJxT8evQCIUC6g5WThmL97gVPmoukM1Rfv0whC6IDtdrIE/f5ogcSVujA4Fb7CH/gehHC4XMMtdVQIHye55pJhsp3vs4THWLujONrll8QJ4CeKSpA==

### Sello digital del SAT:

EBk/zs7vXuWs4L0mgO4EWjOsj25AdHt4FkhOUZ9M5mrrLo4tMGHTkrQZBB8hMIM3mNbTha/5fiTwArxbv/V0nY7Mz7VtuW8DhrU5Ky34SHSZ0Euydwax8uWZs1VqRK6N5s+mdOVjublhgnGglDkmEj5eDgN1qJALo81OgG9JP1LxmeqQWuapq6MkVAoTxduVFU7De2fJ1Xmx3XDU7poZqSHS34Sy4I8ViCWlziewXR0PRg2gdtCDlci2sYjqWXurjH5hsqGXpUjTpsUG6xxqezkQFFSSjz/as+lKoc49h2v7PVgguAI1qDHKQMIgtxUk/uV4NghS8nWSTfgq3Q7A==

### Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|7642285F-860C-453A-9639-000A5A85D6A3|2023-03-10T19:15:47|SAT970701NN3|aoR4qSLfmrqS5v9BVs7nUonADIpL60lpKepD4Mp+U8/4kdV+jMz7kIFJL6ls2jZOzip7n/GXfSGb8rUkJuNYQOJtE3/Cc1gwwjgCsDdsPCem3z9I5ZHqDy0Ok5irLAdk9NnQJ/oC8qgy7n77kre3aGhIVo9LZ3fx7Lfi/Z88APQm03CA/PoDAZFy7LILOvEL9ssYZ4m89y+IXNz7kkecbYKaNi5hvwhPTtKLJxT8evQCIUC6g5WThmL97gVPmoukM1Rfv0whC6IDtdrIE/f5ogcSVujA4Fb7CH/gehHC4XMMtdVQIHye55pJhsp3vs4THWLujONrll8QJ4CeKSpA==|00001000000504465028||

**RFC del proveedor de certificación:** SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2023-03-10 19:15:47

**No. de serie del certificado SAT** 00001000000504465028





# IPM HICI

**RFC emisor:** HEFF810719P28  
**Nombre emisor:** FELIX HERVERT FRANCISCO  
**RFC receptor:** LWE111115E17  
**Nombre receptor:** LIU RESIDENCE  
**Uso CFDI:** Gastos en general

**Folio fiscal:** B0881176-E094-4A64-87C1-435644D4A6C2  
**No. de serie del CSD:** 00001000000512232617  
**Código postal, fecha y hora de emisión:** 64900 2023-03-10 19:02:30  
**Efecto de comprobante:** Ingreso  
**Régimen fiscal:** Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

## Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
40151510		1	E48	SERVICIO	6660.00	6660.00				
<b>Descripción</b>	MOVIMIENTOS DE MOTOR #14 Y #15,MANTENIMIENTO A VÁLVULA MULTIPROPOSITOS #15 INCLUYE LIMPIEZA DE DIFUSOR Y COPLERANURADO DE 8" ( 60% COT 136)				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	6660.00	Tasa	16.0000%	1065.60

**Moneda:** Peso Mexicano  
**Forma de pago:** Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)  
**Método de pago:** Pago en una sola exhibición

**Subtotal** \$ 6,660.00  
**Impuestos Traslados** IVA 16.0000% \$ 1,065.60  
**Total** \$ 7,725.60

### Sello digital del CFDI:

kPTdY0ddA9S1uwaPvgv//OUUTs5Ty/K3GWKctf68Yz+BXTjtuB214z1+NJeJ32sNnlzQ7UFtwWHb2prMPRMhDCmQTSO3yLhj+71inkXleKqbetSGmb/Ne6b08P3ldsazASWznaKTphLkJsHQIXoErlGjOSie9vIG+R6/frstq9CZPt8Gv0jblPY4xxCLBFmlqtRzTGP3lt333Wy9RHn60zhiAQW9F++CLIT4llh4wo/bw9U8dq+ZTNL6GEmad0M/jMDV+hEWghF0mmv5O5SRVQge9Jka5PUe0ZrSVvINWiGT5v0+bz1Ul+5ivjbShmxFltymRD3yOzlvkSc4Q6MHPQ==

### Sello digital del SAT:

lhfWJoNF9SXPVN+pwmMpiyVbfzX+sTjuYdC5krpyVK+7WzKfBMevRuUqxgWyyN1/rwOCJaXeqmBlrs0ZmUMpIDAq5oM5kicJMGTwfi4sJTIFgvfEYtZxYr6GDspLrojkb8arb6iyj1ME4f6XOTgmFBt3fSeoCoDDpvqT6Ht66u/aSyMu/XuRosrksO3VLo2HBi16ubJHrloel2/pU/n/+mQ6lcMeDdel7ZV9uTnr9pLP4xQ0TN6u6F9PtePqIR+c5qd/A5xd7L32m3oN5Lna11uLrcRY4T0KPeJc9JdLn1rzGXJ6ySI1YKnDQRtUZXPReLVVQwAPgP5hOPU48jw==

### Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|B0881176-E094-4A64-87C1-435644D4A6C2|2023-03-10T19:10:30|SAT970701NN3|kPTdY0ddA9S1uwaPvgv//OUUTs5Ty/K3GWKctf68Yz+BXTjtuB214z1+NJeJ32sNnlzQ7UFtwWHb2prMPRMhDCmQTSO3yLhj+71inkXleKqbetSGmb/Ne6b08P3ldsazASWznaKTphLkJsHQIXoErlGjOSie9vIG+R6/frstq9CZPt8Gv0jblPY4xxCLBFmlqtRzTGP3lt333Wy9RHn60zhiAQW9F++CLIT4llh4wo/bw9U8dq+ZTNL6GEmad0M/jMDV+hEWghF0mmv5O5SRVQge9Jka5PUe0ZrSVvINWiGT5v0+bz1Ul+5ivjbShmxFltymRD3yOzlvkSc4Q6MHPQ==|00001000000504465028||

**RFC del proveedor de certificación:** SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2023-03-10 19:10:30

**No. de serie del certificado SAT** 00001000000504465028





REPOSICIÓN DE CAJA CHICA



Table with columns: Fecha, Folio, Rfc Emisor, Nombre Emisor, Costo, Saldo, Descripción, PARTIDA PRESUPUESTAL, Método de Pago, Forma de Pago, Uso CFDI. It contains a detailed list of transactions for the 'REPOSICIÓN DE CAJA CHICA' process, including items like 'CANJE DE CHEQUE 47 DE BANORTE', 'COSTCO DE MEXICO SA DE CV', and 'HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV'.



REPOSICIÓN DE CAJA CHICA



Fecha	Folio	Rfc Emisor	Nombre Emisor	Costo	Saldo	Descripción	PARTIDA PRESUPUESTAL	Método de Pago	Forma de Pago	Uso CFDI
9-feb-2023	4AAGEI 15902	HDM001017AS1	<a href="#">HOME DEPOT MEXICO</a>	<b>-\$218.00</b>	<b>\$6,758.96</b>	SCOTCH CINTA DE MONTAJE INTERIORE	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
15-feb-2023	KL 724678	SIH9511279T7	<a href="#">SUPERMERCADOS INTERNACIONALES H E B</a>	<b>-\$545.10</b>	<b>\$6,213.86</b>	JABON ANTIBACTERIAL	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
15-feb-2023	4HFEBI 19654	HDM001017AS1	<a href="#">HOME DEPOT MEXICO</a>	<b>-\$270.00</b>	<b>\$5,943.86</b>	2 BISAGRAS	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
23-feb-2023	3.58E+20	CCO8605231N4	<a href="#">CADENA COMERCIAL OXXO</a>	<b>-\$536.00</b>	<b>\$5,407.86</b>	REFRESCOS PARA JUNTA MENSUAL	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
23-feb-2023	20979058	OOM960429832	<a href="#">OPERADORA OMX SA DE CV</a>	<b>-\$259.00</b>	<b>\$5,148.86</b>	MOUSE INALAMBRICO	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
23-feb-2023	4HFEBI 21962	HDM001017AS1	<a href="#">HOME DEPOT MEXICO</a>	<b>-\$67.00</b>	<b>\$5,081.86</b>	CHIPS, APERITIVO PARA JUNTA MENSUA	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
23-feb-2023	4HFEBI 22388	HDM001017AS1	<a href="#">HOME DEPOT MEXICO</a>	<b>-\$250.00</b>	<b>\$4,831.86</b>	GUANTE DE CARNAZA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
27-feb-2023	KL 726970	SIH9511279T7	<a href="#">SUPERMERCADOS INTERNACIONALES H E B</a>	<b>-\$237.00</b>	<b>\$4,594.86</b>	JABON ANTIBACTERIAL	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
15-feb-2023	NOTA		<a href="#">TODO EMPAQUES</a>	<b>-\$95.00</b>	<b>\$4,499.86</b>	SELLOS PARA SANITARIOS	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
18-feb-2023	NOTA		<a href="#">ESTELA ZAMBRANO</a>	<b>-\$880.00</b>	<b>\$3,619.86</b>	REPARACION DE CAMBIO ZIPPERS CUBI	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
9-mar-2023	13182	SEM980701STA	<a href="#">7-ELEVEN MEXICO</a>	<b>-\$137.00</b>	<b>\$3,482.86</b>	REFRESCOS PARA PERSONAL COMITÉ	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
					<b>\$3,482.86</b>					

PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA	PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA	PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA
Elevadores	\$424,428.78 \$255,366.31	Equipo y Herramienta	\$3,132.00 \$25,500.00	Revisión Contable (Auditoría y/o Dictamen)	\$61,770.00 \$53,125.00
Limpieza de Fachada Exterior	\$145,185.60 \$182,410.00 \$100,000.00 \$150,000.00	Plantas de Emergencia	\$50,598.24 \$61,440.77	Gastos Financieros	\$0.00 \$68,850.00
Alberca Chapoteadero y Jacuzzi	\$62,068.70 \$64,090.00	Sistema contra Incendio PLANTA CONTRA INCENDIO BOMBEO	\$31,048.56 \$28,988.40	Legales Notariales y Otros	\$33,674.00 \$61,418.30
Aire Acondicionado	\$190,497.88 \$132,863.50	Plumas Control de Acceso	\$192,804.31 \$222,777.39	Sistema	\$30,518.11 \$39,066.17
Torres de Enfriamiento	\$116,349.40 \$97,217.62	CCTV	\$166,293.76 \$72,474.89	Reparación de sistema	\$33,577.73 \$69,725.56
Chillers	\$366,483.44 \$263,617.22	Reparaciones Sist. Hidroneumáticos y AC	\$178,757.15 \$170,000.00	Energía Eléctrica	\$3,801,697.74 \$4,004,761.87
Gasolina y Diesel	\$0.00 \$13,687.83	Proyectos y Mejoras	\$1,340,166.58 \$570,671.51	Agua y Drenaje	\$911,813.40 \$599,352.00
Materiales de Trabajo	\$182,641.33 \$231,445.64	POLIZA DE AJUSTE DE PUERTAS AUT	\$0.00 \$27,717.47	Hidrante	\$6,577.93 \$9,861.26
Sistema de Riego	\$0.00 \$17,708.33	PLAN DE CONTINGENCIA	\$0.00 \$21,774.17	Televisión	\$11,218.00 \$17,000.00
Mantenimiento Áreas Verdes	\$27,938.60 \$42,500.00	LIMPIEZA ALFOMBRA	\$6,945.03	Telefonía e Internet	\$30,788.50 \$34,777.75
Áreas Comunes Condominio	\$250,378.48 \$85,000.00	PULIDO Y SELLADO PISOS DE MARMOL EN AREAS COMUNES	\$46,619.82 \$135,096.17	Artículos de Limpieza	\$22,206.51 \$103,822.86
Gimnasio	\$15,950.00 \$75,850.77	SELLADO DE VENTANAS FACHADA	\$113,448.00 \$68,991.67	Seguro del Inmueble	\$192,039.45 \$264,588.90
Subestaciones y Transformadores	\$82,650.00 \$221,497.29	AROMATIZANTE	\$30,778.06 \$31,749.20	Servicio de Ambulancia	\$41,580.00 \$27,270.83
Fumigación	\$82,708.00 \$60,291.44	LIMPIEZA ELEVADORES	\$48,987.96 \$23,132.75	Artículos de Oficina	\$9,998.32 \$32,929.93



Recarga de Extintores	\$13,420.62 \$19,390.54	PRODUCTOS DE SANITIZACION	\$0.00 \$24,514.00	Recolección de Residuos	\$121,157.36 \$109,771.88
Imprevistos Varios	\$215,111.04 \$272,850.00	FUMIGACION AREAS VERDES	\$0.00 \$9,019.21	Decoración de Temporada	\$65,490.89 \$28,333.33
Cisterna	\$0.00 \$17,748.00	REPOSICION DE LUMINARIAS A LED	\$10,080.00 \$70,833.33	Eventos y Comunidad	\$0.00 \$38,958.33
Cárcamos	\$0.00 \$9,860.00	EQUIPO DE ALBERCA	\$9,314.80 \$35,103.00	Asamblea	\$0.00 \$49,583.33
Equipo Hidroneumático y Bombeo	\$38,572.74 \$34,046.58	AJUSTE A FACHADA DE CRISTAL DE SALON DE USOS MULTIPLES Y AJUSTE ANUAL EN TOTAL DE FACHADA DE CRISTAL	\$0.00 \$99,166.67	Elementos de Seguridad	\$2,630,013.09 \$2,798,440.55
		EMPRESA DE JARDINERIA MANTENIMIENTO	\$135,720.00 \$140,998.00	Elementos de Intendencia	\$1,370,333.53 \$1,487,676.80
				COMPAÑÍA ADMINISTRADORA	\$2,154,110.83 \$2,194,720.46

**PRESUPUESTO ACUMULADO VS GASTOS ACUMULADOS A PARTIR DE JULIO DE 2022**

