

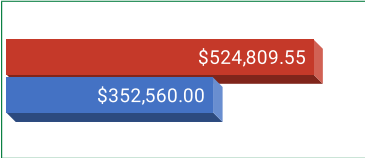
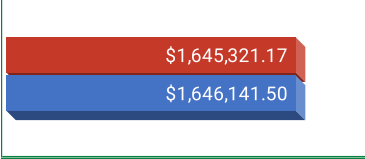
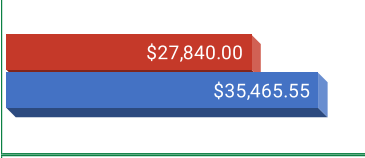
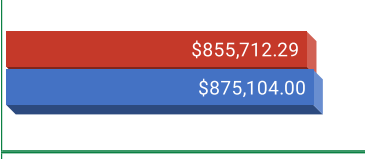
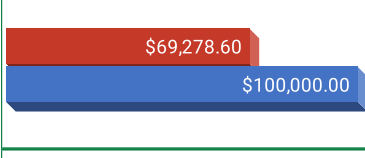
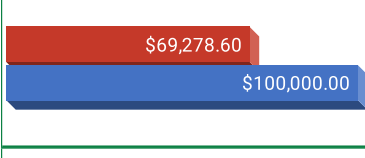
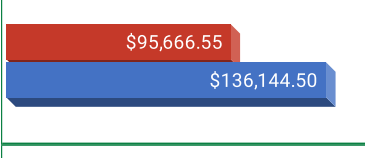
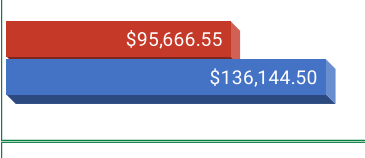

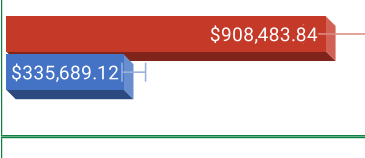
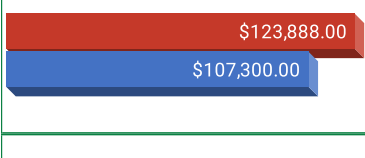
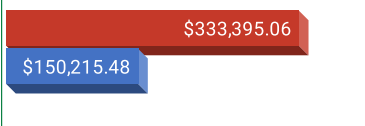


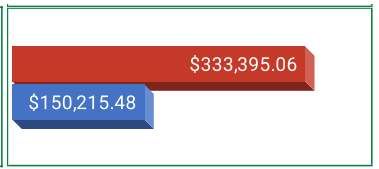
30 de Noviembre de 2022

Por medio de la presente se solicita a Mónica Gámez en carácter de Presidente de Liu Residence, A.C. y Gabriel López en carácter de tesorero de Liu Residence, A.C. realizar las transferencias de los pagos desde las cuentas de dicho Condominio, con el fin de mantener la continuidad de las operaciones de Liu Residence, A.C., así como cumplir con los compromisos financieros que ésta tiene con sus proveedores, en tiempo y forma.

DESCRIPCIÓN	IMPORTE
Traspaso a cuenta propia, de Santander a Banorte	\$182,653.49

DESCRIPCIÓN DETALLADA. EXPLICACIÓN DE PORQUÉ SE COMPRA.	FOTO	IMPORTE	PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA
5 <a href="#">SERVICIO DE INTERNET DE AREAS COMUNES DEL MES DE NOVIEMBRE 2022</a>		\$1,904.00	Telefonía e Internet	<p>\$16,641.11 \$20,457.50</p>
6 <a href="#">CONSUMO DEL 19 DE OCTUBRE AL 19 NOVIEMBRE DE 2022</a>		\$836.00	Televisión	<p>\$7,030.00 \$10,000.00</p>
7 <a href="#">CONSUMO DEL 27 DE OCTUBRE AL 27 DE NOVIEMBRE 2022</a>		\$560.00	Televisión	<p>\$7,030.00 \$10,000.00</p>
8 <a href="#">PAGO DE SERVICIOS CFE CUARTO DE MAQUINAS OCTUBRE 2022</a>		\$392,378.53	Energía Eléctrica	<p>\$2,719,530.97 \$2,355,742.28</p>
9 <a href="#">PAGO DE SERVICIOS CFE AREAS COMUNES OCTUBRE 2022</a>		\$62,467.82	Energía Eléctrica	<p>\$2,719,530.97 \$2,355,742.28</p>

10	<a href="#">NOTA DE CREDITO AGUA AREAS COMUNES OCTUBRE 2022</a>		-\$18,854.44	Agua y Drenaje	
11	<a href="#">SERVICIO DE SEGURIDAD NOVIEMBRE 2022</a>		\$329,228.30	Elementos de Seguridad	
12	<a href="#">SERVICIO MENSUAL DE FUMIGACION NOVIEMBRE</a>		\$5,568.00	Fumigación	
13	<a href="#">SERVICIO MENSUAL DE LIMPIEZA OCTUBRE</a>		\$175,020.80	Elementos de Intendencia	
14	<a href="#">MOTORES PARA HIDROS TORRE WEST</a>		\$7,573.18	Reparaciones Sist. Hidroneumáticos y AC	
15	<a href="#">MOTORES PARA HIDROS TORRE EAST</a>		\$7,573.18	Reparaciones Sist. Hidroneumáticos y AC	
16	<a href="#">BROCHA, GUANTES, CEPILLO, DETERGENTE ROMA, SARRICIDA, DESENGRASANTE, FLAS, BANDA.</a>		\$3,544.96	Materiales de Trabajo	
17	<a href="#">ACOPLE, GUANTE DE LATEX USO INDUSTRIAL LARGO</a>		\$751.68	Materiales de Trabajo	
18	<a href="#">MANTENIMIENTO MENSUAL A SISTEMA VS INCENDIO</a>		\$3,410.40	Sistema contra Incendio PLANTA CONTRA INCENDIO BOMBEO	
19	<a href="#">ANITICPO 50% CONTENEDORES DE BASURA EN E5</a>		\$108,007.02	Proyectos y Mejoras	
20	<a href="#">PAGO PARCIAL LIMPIEZA DE FACHADA TORRE LIU</a>		\$27,260.00	Limpieza de Fachada Exterior	
21	<a href="#">FINIQUITO RECORTE DE CABLE DE TRACCION ELEVADOR 1 WEST</a>		\$34,885.91	Elevadores	

<p>22 <a href="#">FINIQUITO RECORTE DE CABLE DE TRACCION ELEVADOR 3 WEST</a></p>		<p>\$34,885.91</p>	<p>Elevadores</p>	
--	--	--------------------	-------------------	---

<p><b>TOTAL A PAGAR:</b></p>	<p><b>\$1,177,001.25</b></p>
<p>SALDO AL DÍA DE HOY EN LA CUENTA DE BANORTE:</p>	<p>\$1,944,622.25</p>
<p>SALDO AL DÍA DE HOY EN LA CUENTA DE SANTANDER:</p>	<p>\$282,653.49</p>





Fecha	Folio	Rbo Emisor	Nombre Emisor	Costo	Saldo	Descripción	PARTIDA PRESUPUESTAL	Método de Pago	Forma de Pago	Usa CFD
<b>SALDO AL 25 DE FEBRERO</b>					<b>\$5,948.23</b>					
<b>CANJE DE CHEQUE 19 DE BANORTE</b>				<b>\$5,948.23</b>	<b>\$11,896.46</b>					
26-feb-2021	396791	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$619.66	\$11,277.80	BROCHA, TORNILLOS, TAJQUETES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
26-feb-2021	397269	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$52.67	\$10,625.36	TORNILLOS, CINTA, TAJQUETES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
26-feb-2021	864869	SGM99714DC2	SERVICIOS GASOLINEROS DE MEXICO SA DE CV	-\$690.00	\$10,025.36	GASOLINA	GASOLINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
26-feb-2021	308176	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$95.00	\$9,930.36	PEGARREY BLANCO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
4-mar-2021	265671	NWM9709244W4	WALMART DE MEXICO S DE RL DE CV	-\$1,490.00	\$8,440.36	TOALLAS DESINFECTANTES	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
5-mar-2021	15326	PSA103288X3	PERFILES SAN ANGEL SA DE CV	-\$1,196.34	\$7,283.99	PERFILES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
9-mar-2021	193965		TLAPALERIA Y FERRERIA 20 DE NOVIEMBRE	-\$395.47	\$6,888.43	CINCHO DE PLASTICO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
9-mar-2021	193966		TLAPALERIA Y FERRERIA 20 DE NOVIEMBRE	\$1,013.05	\$5,875.38	CONOS DE PRECAUCION	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
10-mar-2021	345684		WALMART DE MEXICO S DE RL DE CV	-\$450.00	\$5,425.38	GUSANO PND	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
13-mar-2021	310137	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$126.91	\$5,299.37	DISCO CORTE METAL	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
12-mar-2021	310630	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$137.69	\$5,162.37	TORNILLOS, TAJQUETES, BROCHA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
16-mar-2021			<b>CANJE DE CHEQUE 20 DE BANORTE</b>		<b>\$4,837.63</b>					
25-mar-2021	1WAOV251475	NWM9709244W4	WALMART DE MEXICO S DE RL DE CV	-\$3,214.79	\$5,785.36	DIVERSOS OFICINA	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
25-mar-2021			DISTRIBUIDORA DE PRODUCTOS ESPECIALIZADOS	-\$406.00	\$5,379.36	REID ALBERCA	ALBERCA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
26-mar-2021	CL1917222	SGM99714DC2	SERVICIOS GASOLINEROS DE MEXICO SA DE CV	-\$100.00	\$5,279.36	GASOLINA	GASOLINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
26-mar-2021	A516055	PCO970701FJ0	PINTURAS COVER SA DE CV	-\$192.69	\$5,086.61	MATERIALES DE TRABAJO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
26-mar-2021	A516056	PCO970701FJ0	PINTURAS COVER SA DE CV	-\$788.88	\$7,287.73	MATERIALES DE TRABAJO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
					\$7,287.73					
2-mar-2021	31891641		MAVORE ELECTRICO DE MONTERREY SA DE CV	\$2,178.83	\$5,108.90	LAMPARAS LED				
30-mar-2021	FFN25290		PLAFORAMA	-\$164.88	\$4,964.02	REBORDE "J" PERIFREY	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
6-abr-2021	COTIZACION		20 BOQUILLA VILACERAMICA PLAT	-\$393.88	\$4,690.36		MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
7-abr-2021	A517611	PCO970701FJ0	PINTURAS COVER SA DE CV	-\$221.63	\$4,379.33	SELLADOR, FELPA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
7-abr-2021	317765	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$24.80	\$3,954.53	PINTURA, GRAPA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
11-abr-2021	32702		SUPER MODE SA DE CV	-\$110.70	\$3,844.13	MARON ROMA 1KH (3 PZ)	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
15-abr-2021	1857425	OOM90429832	OPERADORA OMX SA DE CV	-\$2,751.30	\$1,092.83	MATERIALES DE TRABAJO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
15-abr-2021	1WAA258548	NWM9709244W4	WALMART DE MEXICO S DE RL DE CV	-\$2,192.00	-\$1,099.17	TOALLAS HUMEDAS DESINFECTANTE	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
			<b>CANJE DE CHEQUE 21 DE BANORTE</b>		<b>\$11,056.11</b>					
					\$11,056.11					
			NOTA	-\$368.00	\$5,640.00	REPARACION CONTROLES DE XBOX	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	-
			NOTA	-\$129.00	\$5,311.00	GUANTES, CODD, PEGAMENTO, TUBI	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	-
23-abr-2021	2050765	DLR91201M9	DISTRIBUIDORA LIVERPOOL SA DE CV	-\$379.00	\$5,032.00	AUDIFONOS REPOSICION A RESIDER	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	DEBITO	GASTO GENERAL
			TICKET	-\$100.00	\$5,032.00	GASOLINA	GASOLINA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
27-abr-2021	3HFE8E 523544		HOME DEPOT	-\$3,785.71	\$5,096.29	VARIOS MATERIALES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	DEBITO	GASTO GENERAL

## CAJA CHICA

PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA	PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA	PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA
Elevadores	\$333,995.06 \$150,215.48	Equipo y Herramienta	\$3,132.00 \$15,000.00	Revisión Contable (Auditoría y/o Dictamen)	\$61,770.00 \$31,250.00
Limpieza de Fachada Exterior	\$123,888.00 \$107,300.00	Plantas de Emergencia	\$36,141.60 \$36,141.63	Gastos Financieros	\$0.00 \$40,500.00
Alberca Chapoteadero y Jacuzzi	\$62,068.70 \$37,700.00	Sistema contra Incendio PLANTA CONTRA INCENDIO BOMBEO	\$17,052.00 \$17,052.00	Legales Notariales y Otros	\$22,300.00 \$36,128.41
Aire Acondicionado	\$138,471.89 \$78,155.00	Plumas Control de Acceso	\$114,363.95 \$131,045.52	Sistema	\$22,485.11 \$22,980.10
Torres de Enfriamiento	\$57,189.40 \$57,186.84	CCTV	\$163,973.76 \$42,632.29	Reparación de sistema	\$31,141.73 \$41,015.03

## CÓMO VAN LOS GASTOS EN COMPARACIÓN AL PRESUPUESTO ?



**RFC emisor:** TME840315KT6  
**Nombre emisor:** TELEFONOS DE MEXICO S.A.B. DE C.V.  
**RFC receptor:** LWE111115E17  
**Nombre receptor:** LIU RESIDENCE  
**Uso CFDI:** Gastos en general

**Folio fiscal:** d29f5c19-d1ac-4006-b1c6-73622875f9f1  
**No. de serie del CSD:** 00001000000506121124  
**Código postal, fecha y hora de emisión:** 06500 2022-11-16 22:13:20  
**Efecto de comprobante:** Ingreso  
**Régimen fiscal:** General de Ley Personas Morales

**Conceptos**

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
81161700		1.00	E48	Unidad de Servicio	1575.52	1575.52	65.00			
<b>Descripción</b>	Servicios de Telecomunicaciones				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	1542.24	Tasa	16.0000%	246.75
					IEPS	Traslado	1057.39	Tasa	3.0000%	31.72
84111506		1.00	E48	Unidad de Servicio	115.00	115.00	0.00			
<b>Descripción</b>	CLARO VIDEO									

**Moneda:** Peso Mexicano  
**Forma de pago:** Por definir  
**Método de pago:** Pago en parcialidades o diferido

**Subtotal** \$ 1,690.52  
**Descuento** \$ 65.00  
**Impuestos Traslados** IEPS 3.0000% \$ 31.72  
 IVA 16.0000% \$ 246.75  
**Total** \$ 1,903.99

**Sello digital del CFDI:**

ZLLO0nHd5iJ0ItQF6VgBH4ZCxdk/JH/d0IFsqNbyA2s/sG5qOb+IKOR/rBTpL++1BmQCqsq0ONLMLaAScmO3BmXbxrTm963093+GAb+/1ABHVXuU/mgrSTkzK35YCJQb9sBfs/nzBbtI4SCnd1dfMd4s1+v2tU7HgdKwIAouagcs7Zx3FX+TO+5O1gd8kpPEwiVJO+WJ/tFaTVcLyGgkJ2x12L/E1u1giTYbGh9UvfiKYHEZW2caQAYDXf0bddVaU9Sf4SK6wDb/J0QaqCwOiwycsNI0/eALQIGSCSJO+HDyx60WAawkQTDjzWofbSDC0sbV5wC297Jc5pk+nwVCg==

**Sello digital del SAT:**

X31iKxEWjQZHgd0/oGH8euJ1rsVUQenZapInefgAJaLi0oHgLFYcrr5apH5groA6J9jeQUFEgLSA/chA17GNjrTnxZTJEenj4dljZX+R28LJvah6pDFU24Cw+0B4NbVn2wW0/UF/yfwuwOxjUYpdRi6o9DMekbqW0JrRguVvnldqZ2a0dBfGyKHCzBHsu8VhM7ONNmHoVudgGyUnRcJWo2tpuoWjhg+IERscrJYJ79Ujq8AJhUNSAaXBGmZhxYnYrKjmh8wh0PEAYK8wzczGCSIQRBK9M53aFid9RjXpmesHsDIsBesUcqXVW4nOJQ3fTz+JCZ7a5485eJ+9JXFA==

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:**

||1.1|d29f5c19-d1ac-4006-b1c6-73622875f9f1|2022-11-16T22:38:54|TME840315KT6|ValorDelAtributoLeyenda|ZLLO0nHd5iJ0ItQF6VgBH4ZCxdk/JH/d0IFsqNbyA2s/sG5qOb+IKOR/rBTpL++1BmQCqsq0ONLMLaAScmO3BmXbxrTm963093+GAb+/1ABHVXuU/mgrSTkzK35YCJQb9sBfs/nzBbtI4SCnd1dfMd4s1+v2tU7HgdKwIAouagcs7Zx3FX+TO+5O1gd8kpPEwiVJO+WJ/tFaTVcLyGgkJ2x12L/E1u1giTYbGh9UvfiKYHEZW2caQAYDXf0bddVaU9Sf4SK6wDb/J0QaqCwOiwycsNI0/eALQIGSCSJO+HDyx60WAawkQTDjzWofbSDC0sbV5wC297Jc5pk+nwVCg=|00001000000508680418||

**RFC del proveedor de certificación:** TME840315KT6 **Fecha y hora de certificación:** 2022-11-16 22:38:54

**No. de serie del certificado SAT** 00001000000508680418

**Leyenda timbre fiscal digital:**

ValorDelAtributoLeyenda





 Regresar

FACTURA PENDIENTE DE SKY



ESPACIA ADMINISTRADORA  
EAD100721LN4  
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 Loc.2B  
DEL VALLE ORIENTE , CP: 66260

Fecha y Hora de emision

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION:  
2022-11-04T17:43:36

Enviado a

LIU RESIDENCE  
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104  
SAN PEDRO GARZA GARCIA , DEL VALLE ORIENTE  
Nuevo León,México,CP.,66260  
RFC: LWE111115E17

Timbrado

Regimen Fiscal:( 603 ) PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRA  
FOLIO FISCAL: 5B8E74C1-A539-40A7-8633-468B83CFDB9D  
Uso CFDI:(G03)Gastos en general  
Metodo Pago:( PPD ) PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERI  
Forma Pago:( 99 ) POR DEFINIR  
Divisa:( MXN ) PESO MEXICANO  
Versión Comprobante. 4.0

Código	Cantidad	Unidad	Concepto	IVA	Precio Unitario	Total
80131801	1	E48-UNIDAD DE SERVICIO	PAGO DE SERVICIOS CFE CUARTO DE MAQUINAS OCTUBRE 2022	16%	\$338,257.35	\$338,257.35
<b>SubTotal</b>						\$338,257.35
<b>Iva</b>						\$54,121.18
<b>Retenciones</b>						
<b>Total</b>						\$392,378.53

Monto con Letra

( TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO 53 /100 MXN )

Sello digital del CFDI:

EY3rgU6E1HYCWJ9CdfmXY9MIFZX6l95QzF9girPB15EcqaoPpYwglMXxPeLdyC9KdUrt9yIQeZlks+YDFeDSzUHWc8+2HqvQDcpBKuBNzKv5ka+MfziRg2Eg0bHOZbC3  
kbK3eY1Le4Yz/nq60ygWJKYVgnDUYwRokiN/INZ+4GQAEEnWBsYpQ+ITZreo2+QuNHKuxYgZNh9Z2b6MMwDwVlfbR22oWClZ1gei2m+XLCZybWjXsCRHcRbjhpyWBuG/j1F  
Zm+pQOrtXl49fPhrBe9eVtfrd6QzcP7qaiDnS5vRuuaia6zb+6Mq8kXakkfbW/wAxCe+aNevQMhw/Wt5KA==

Sello digital del SAT:

b/+e282IRf8gBXUafGbFkVy24BlqZE/zuURo4XvPPOZN8l+dvsCP0Be0JR6HEVKzhOmR8EbW6jWplpRZvJenaNP8Y8CVUwx+U4+cqlfvPum2p4MvXHkiPmjCTpluFis3V  
hwC/2PXS2Qq8iGHvP8wQAB4z1A7xhO42S+KjwcaX9wNEP69Byml8lv/ZRao+Ai06BZTn/iSQ6cOOVF2R9xnSMb0t7+JLBPO/znwjPyluQdZqe/5YFGF2Ydy5+tnReFQxes  
hUSZbdmzv8TBCzI/7F4Amn9iikWE3Q7H6/312zpUjGz0J9OdeYJByallDdEMmzdLnB6KpZHmMzRR3X/Q==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

lI1.1I5B8E74C1-A539-40A7-8633-468B83CFDB9D|2022-11-04T17:43:36|BUZ021107UG0l  
EY3rgU6E1HYCWJ9CdfmXY9MIFZX6l95QzF9girPB15EcqaoPpYwglMXxPeLdyC9KdUrt9yIQeZlks+YDFeDSzUHWc8+2HqvQDcpBKuBNzKv5ka+MfziRg2Eg0bHOZbC3  
kbK3eY1Le4Yz/nq60ygWJKYVgnDUYwRokiN/INZ+4GQAEEnWBsYpQ+ITZreo2+QuNHKuxYgZNh9Z2b6MMwDwVlfbR22oWClZ1gei2m+XLCZybWjXsCRHcRbjhpyWBuG/j1F  
Zm+pQOrtXl49fPhrBe9eVtfrd6QzcP7qaiDnS5vRuuaia6zb+6Mq8kXakkfbW/wAxCe+aNevQMhw/Wt5KA==

I00001000000506134038lI







ESPACIA ADMINISTRADORA  
EAD100721LN4  
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 Loc.2B  
DEL VALLE ORIENTE , CP: 66260

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION:  
2022-11-04T17:46:08

Enviado a

LIU RESIDENCE  
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104  
SAN PEDRO GARZA GARCIA , DEL VALLE ORIENTE  
Nuevo León,México,CP.,66260  
RFC: LWE111115E17

Timbrado

Regimen Fiscal:( 603 ) PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRA  
FOLIO FISCAL: 692E40A4-55B9-4830-909D-A5BFB2BE02AC  
Uso CFDI:(G03)Gastos en general  
Metodo Pago:( PPD ) PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERI  
Forma Pago:( 99 ) POR DEFINIR  
Divisa:( MXN ) PESO MEXICANO  
Versión Comprobante. 4.0

Código	Cantidad	Unidad	Concepto	IVA	Precio Unitario	Total
80131801	1	E48-UNIDAD DE SERVICIO	PAGO DE SERVICIOS CFE ÁREAS COMUNES OCTUBRE 2022	16%	\$53,851.57	\$53,851.57
					SubTotal	\$53,851.57
					Iva	\$8,616.25
					Retenciones	
					Total	\$62,467.82

Monto con Letra

( SESENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOSSESENTA Y SIETE 82 /100 MXN )

Sello digital del CFDI:

FLESh/9cJ2pPy6hKQVis/L6bSsgZef7SEDEdsMEz3yByj6fkZmd71Ltm2PhTapORN8MJH3O2wC3xVeoD+B0SSOUd1i0AeDk/ig7QPc3YrGuRY9xgKsYkNBDFOJshcpWq8u  
ptTmNB1uDuoAjo9v/GeEEKcLrTOEdFpU4XN5JgLYTN+EzvXU8cR/2RR0Gbv1CGAfoJlZuk3+iXg4QmdEmwvd6UyA0euU5YZ+qDU7axy1/1HEncie9cG2OrJd9hH5AIKV  
/LUrhAJTnG1jMKY13Bv7H0wacwnHv5J+qUjCqAg9Xf0Ula0e5+zClqx5xV2f5NlvFEXnAmc6oUsvVVA==

Sello digital del SAT:

cCkQzL+ldDieTFwChE0CBBgrhXSj881HdHxCWbjkISPUh9qv5wqN4tGapeWTLwQTYZw8L0dXanul02CIEOYnHm4NOy7EP52v0KHSj11DUE7M+BOrP+ylb9dtnvj62Xcwh  
1X41HIQJqGVvNmVBEN0T/pk6Hkn7UPpYIzN2FaQTVJda9hZa/GQAbsuRMEGlcV5WFOdzldwZuyFeuUZk3AN2nsVal.ToGYCPlpV2yGFiwtN15K/gb2XUEFkN6XU7Xsi6GK  
UixCABOV6CM2gOrIZH29yunnOhTwg0KkUGhZ+QKmbZpfELBlkzSmh2vuvRx+22A2wujjaE+TynvJtzVMw==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|692E40A4-55B9-4830-909D-A5BFB2BE02AC|2022-11-04T17:46:08|BUZ021107UG0|

FLESh/9cJ2pPy6hKQVis/L6bSsgZef7SEDEdsMEz3yByj6fkZmd71Ltm2PhTapORN8MJH3O2wC3xVeoD+B0SSOUd1i0AeDk/ig7QPc3YrGuRY9xgKsYkNBDFOJshcpWq8u  
ptTmNB1uDuoAjo9v/GeEEKcLrTOEdFpU4XN5JgLYTN+EzvXU8cR/2RR0Gbv1CGAfoJlZuk3+iXg4QmdEmwvd6UyA0euU5YZ+qDU7axy1/1HEncie9cG2OrJd9hH5AIKV  
/LUrhAJTnG1jMKY13Bv7H0wacwnHv5J+qUjCqAg9Xf0Ula0e5+zClqx5xV2f5NlvFEXnAmc6oUsvVVA==

100001000000506134038||





ESPACIA ADMINISTRADORA  
EAD100721LN4  
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 Loc.2B  
DEL VALLE ORIENTE , CP: 66260

Fecha y Hora de emision

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION:  
2022-11-15T12:48:50

Enviado a

LIU RESIDENCE  
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104  
SAN PEDRO GARZA GARCIA , DEL VALLE ORIENTE  
Nuevo León,México,CP.,66260  
RFC: LWE111115E17

Timbrado

Relacionado a :( 692E40A4-55B9-4830-909D-A5BFB2BE02AC )  
FOLIO FISCAL: A7AD6E35-D6C8-4057-8431-B6231AB69188  
Uso CFDI:(G02)Devoluciones, descuentos o bonificaciones  
Metodo Pago:( PPD ) PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERI  
Forma Pago:( 99 ) POR DEFINIR  
Divisa:( MXN ) PESO MEXICANO  
Regimen Fiscal:( 603 ) PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRA

Código	Cantidad	Unidad	Concepto	IVA	Precio Unitario	Total
84111506	1	ACT- ACTIVIDAD	NOTA DE CRÉDITO GASTO COMPARTIDO CONSUMO AGUA Y DRENAJE OCTUBRE 2022##	16%	\$16,253.83	\$16,253.83

SubTotal	\$16,253.83
Iva	\$2,600.61
Retenciones	
Total	\$18,854.44

Monto con Letra

( DIECIOCHO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO 44 /100 MXN )

Sello digital del CFDI:

KURSPHrWf9SuOAWPm2i+QPajpeXJlrv4ZcQs5SvUUDBlE3HDQ13rfwvFNTjXBilH4lL5MZbfLbxvSiHOVVEd445Ar4UT8D2hwjWJtkF1970MiXNtea4ND10R9splEsb  
QyO3EoY8XZAI+twvZUs4AY1Xu3LEzhnEDdnsPc71XjFocNuLEriZNpCpd206+gpiNpY2vxqJpWWyKwduKz0vbPW/zQtHx8vN8BbJmIUBmovkH+eJFj8HT8E5my6Lwo8b0y  
q8T7v62LrgSvu7GcBlr8jTxeS5eWnriG+lbq4PEnt7OWQ3mTp3IOSuUJotOdDW3VnL5uBoE17BnEJ/Rg==

Sello digital del SAT:

ABOXUBim5quwaJfK5mldhyR3pnp6AaOY123ZU+GP2hd0YsvLkvsSpK3RS4l6seHE+F87u4KzQUc4FU/i3i1lIcXZCQuA/sI0pRs1+ch9UfPDy3+F4iW9ggqcxu5aPGbKJ  
SmDU6MBqNUd+XmrBu7hgWx4AwkrJlYH2gUg3Q6HNVnwWoomuROaplM+Gk0c1BBx2JlIiQ6gA3c6JXaG2mwoIfRhtXkooqPr4+IED98njuGK18CHZ00T9MukJjWURhO+r  
+bcguk8MNS/kBCyulE87ybnAbLj9qg6lffmMxzOKcDLwJ3PKfuaHzqKgSLPHi3njm4VY+1mXgwQvkjQ==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

lI1.1IA7AD6E35-D6C8-4057-8431-B6231AB69188|2022-11-15T12:48:50|BUZ021107UG0|  
KURSPHrWf9SuOAWPm2i+QPajpeXJlrv4ZcQs5SvUUDBlE3HDQ13rfwvFNTjXBilH4lL5MZbfLbxvSiHOVVEd445Ar4UT8D2hwjWJtkF1970MiXNtea4ND10R9splEsb  
QyO3EoY8XZAI+twvZUs4AY1Xu3LEzhnEDdnsPc71XjFocNuLEriZNpCpd206+gpiNpY2vxqJpWWyKwduKz0vbPW/zQtHx8vN8BbJmIUBmovkH+eJFj8HT8E5my6Lwo8b0y  
q8T7v62LrgSvu7GcBlr8jTxeS5eWnriG+lbq4PEnt7OWQ3mTp3IOSuUJotOdDW3VnL5uBoE17BnEJ/Rg==

I00001000000506134038||





SEGURIDAD PRIVADA TACT SUPP SA DE CV

José Trinidad Villagomez Norte No. 606
Monterrey Centro, Monterrey
Nuevo León, México, 64000
SPT111223B52

Table with 2 columns: Field Name and Value. Fields include FOLIO (- 6893), Fecha del comprobante: (Noviembre 25 2022 - 18:01:41), Fecha de autorización del SAT: (Noviembre 25 2022 - 18:01:57), Versión y número de certificado. (Emisor:00001000000508917871 SAT:00001000000505142236)

Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Table with 2 main sections: CLIENTE (LIU RESIDENCE A.C, R.F.C.: LWE11115E17, DOMICILIO FISCAL: AV. DAVID ALFARO SIQUEIROS No. 104, DEL VALLE ORIENTE, C.P. 66260, San Pedro Garza García, Nuevo León, México) and DATOS GENERALES DEL COMPROBANTE (Moneda: MXN - Peso Mexicano, Tipo de cambio: 1.0000, Tipo de comprobante: I - Ingreso, Lugar de Expedición: 64000, Referencia: Método de pago: PPD- Pago en parcialidades o diferido, Condiciones de pago: Uso del CFDI: G03-Gastos en general, Forma de pago: 99)

Table with 7 columns: Cant., Unidad SAT, ClaveProdServ, Concepto / Descripción, Valor U., Impuestos, and Importe. Contains 4 rows of service details for security and guard services.

Table with 2 columns: Description and Amount. Rows include Subtotal (\$ 283,817.50), IVA (\$ 45,410.80), and Total (\$ 329,228.30).

Table with 2 columns: Observaciones and Content. Content includes QR code, FOLIO FISCAL (UUID): 102A32C3-C6B4-4628-B2CE-037C979FEC1E, Sello del SAT, Sello Digital del CFDI, and Cadena original del complemento de certificación digital del SAT.

TIPO DE RELACION: -
CFDI RELACIONADO:



Documento Válido

Fecha: Noviembre 14 2022 - 12:01:38 Uso de CFDI: G03 Version: 4.0
Serie: JA Folio: 1690 Aprobación No: 0 Año: 0
Forma de Pago: 99 Regimen Fiscal del Emisor: 601
Subtotal: 4,800.00 Descuento: 0.00 Motivo de Descuento:
Total: 5,568.00 Método de Pago: PPD Tipo de Comprobante: I

EMISOR
Nombre: CORPORATIVO BEIK
Domicilio: Dalias No. 513
Referencia: Código Postal: 66612 Colonia: Valle de las Palmas III
Localidad: Ciudad Apodaca Estado: Nuevo León Municipio: Apodaca País: México

COMPROBANTE EXPEDIDO EN
Domicilio: Dalias No. 513
Referencia: Código Postal: 66612 Colonia: Valle de las Palmas III
Localidad: Ciudad Apodaca Estado: Nuevo León Municipio: Apodaca País: México

RECEPTOR
Nombre: LIU RESIDENCE
Regimen Fiscal: 601 General de Ley Personas Morales
Domicilio: David Alfaro Siqueiros No. 104
Referencia: Código Postal: 66260 Colonia: Del Valle Oriente
Localidad: San Pedro Garza García Estado: Nuevo León Municipio: San Pedro Garza García País: México

Table with 6 columns: Requisicion, No.DE O.C., Otros, Codigo, Cantidad, Unidad, Descripción, Valor Unitario, Importe. Row 1: 125, 72102902, 1.00, ACTIVIDAD ACT, SUMINISTRO E INSTALACION DE QUIMICO PARA FUMIGAR CON EXPEDICION DE CERTIFICADO, 4,800.00, 4,800.00

Observaciones Docto:
Traslados table with columns: No. DE O.C., Cantidad, Importe. Row 1: 002, 0.160000, 768.00
SubTotal: 4,800.00
IVA: 768.00
Total: 5,568.00



CINCO MIL QUINIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N. Moneda: Peso Mexicano

Cadena Original:
|i1.1|1A15B218-425E-4020-A271-477CC38E30AA|2022-11-14T12:01:41|MAS0810247C0|dtPCsRG7N91ABBUh69boD5fbiIRX9V1YnAity9+vN/aaQoPRXn3BQVv14KfdYvA3sUNM7x3ZpZnU3rBJxHd4j7d/dokRWPXLhjP3tTDt6+HkyqV6FhtiNZ83DbaagGe2QTHju0Q9eLl3GnL585EDoJtOaMfQi3SgcDi2N19EkaFp0TfLGHZBzpcWgpOnzv4I6mJN9X9CbEKwZc0bPbA0WIZJRHEXsm/1TmlMrVjn9Nbmsc4JoNdr1qb/DIbd5yWK9Owoz0tuMXqMvCKD9spVR0sqfr9NP5hQyUrJMooqscZQpBmUThOpnehbnt/QEQxOaL12TNChCPY03vhFszCogw==|00001000000505142236||

Sello Digital
Serie de Certificado: 00001000000504543506
dtPCsRG7N91ABBUh69boD5fbiIRX9V1YnAity9+vN/aaQoPRXn3BQVv14KfdYvA3sUNM7x3ZpZnU3rBJxHd4j7d/dokRWPXLhjP3tTDt6+HkyqV6FhtiNZ83DbaagGe2QTHju0Q9eLl3GnL585EDoJtOaMfQi3SgcDi2N19EkaFp0TfLGHZBzpcWgpOnzv4I6mJN9X9CbEKwZc0bPbA0WIZJRHEXsm/1TmlMrVjn9Nbmsc4JoNdr1qb/DIbd5yWK9Owoz0tuMXqMvCKD9spVR0sqfr9NP5hQyUrJMooqscZQpBmUThOpnehbnt/QEQxOaL12TNChCPY03vhFszCogw==



QUICK SHINE CLEANING SERVICE

ALBINO ESPINOSA PONIENTE 1039, MONTERREY CENTRO, MONTERREY, NUEVO LEÓN, MÉXICO. CP 64000
RFC QSC0202067E8
RÉGIMEN FISCAL 601 - REGIMEN GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES
LUGAR DE EXPEDICIÓN 64000

FACTURA
FOLIO L1861

FECHA Y HORA DE EMISIÓN 2022-11-15T07:36:02
NO. CERTIFICADO EMISOR 00001000000506183764
TIPO DE COMPROBANTE I - INGRESO
VERSIÓN 4.0
MONEDA MXN
EXPORTACIÓN 01 - No aplica

DATOS DEL CLIENTE

Table with client data including RAZÓN SOCIAL (LIU RESIDENCE), DOMICILIO, RÉGIMEN FISCAL, MÉTODO DE PAGO, and other details.

CONCEPTOS

Table with columns: CLAV PROD. SER., CANT., CLAVE UNIDAD, UNIDAD, DESCRIPCIÓN, VALOR UNITARIO, IMPORTE, DESCUENTO, IMPORTE DESPUÉS DE DESCUENTO.

Subtotal \$150,880.00
IVA (16%) \$24,140.80
Total \$175,020.80

CANTIDAD EN LETRA: CIENTO SETENTA Y CINCO MIL VEINTE PESOS 80/100 M.N.
NOMBRE COMERCIAL: TORRE LIU

NOTAS:

Table with columns: FOLIO FISCAL, NO. CERTIFICADO SAT, FECHA Y HORA DE TIMBRADO.



SELLO DIGITAL SAT

X4oAN6r3eXTcx3jWWMFPF2OC7IM7/cofgUDko5gnveCFpM/+eu7of4DeodKRzW/R9A0ZsFwx+m/dRWHYJwfpMc15XuCihyKsRgX5i/0L66CdUNIZQkICJ4KVLjnPUg9k3xKAXnJcLv...

SELLO DIGITAL EMISOR

LNyYrdSQoX7MDg0l1hxYlzm6YdH1ffgloJIVGO9GPP/6fe9G8G/ZUTZvZ4h6o2Rb+fnbcq1we9gR1wdvNGjL+0jPz+P4UthWa1CVqRqZOPeCOrr4UtoKYdm8nzu/zEH4/9WJnLhWYrHO...

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|344b51e5-e9ad-4f4e-994a-e31a87dc167a|2022-11-15T09:46:19|LNyYrdSQoX7MDg0l1hxYlzm6YdH1ffgloJIVGO9GPP/6fe9G8G/ZUTZvZ4h6o2Rb+fnbcq1we9gR1wdvNGjL+0jPz+P4UthWa1CVqRqZOPeCOrr4UtoKYdm8nzu/zEH4/9WJnLhWYrHO...

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACION IMPRESA DE UN CFDI

DEBO (EMOS) Y PAGARE (MOS) INCONDICIONALMENTE A LA ORDEN DE QUICK SHINE CLEANING SERVICE EN ESTA CIUDAD DE MONTERREY, NUEVO LEÓN CON FECHA 15/Nov/2022 LA CANTIDAD DESCRITA DE \$175,020.80 M.N., VALOR DEL SERVICIO QUE HE (MOS) RECIBIDO A MI (NUESTRA) ENTERA SATISFACCION. ESTE PAGARE ES MERCANTIL Y ESTA REGIDO POR LA LEY GENERAL DE TITULOS Y OPERACIONES DE CREDITO EN SU ARTICULO 173 PARTE FINAL Y ARTICULOS CORRELATIVOS POR NO SER PAGARE DOMICILIADO, ESTE PAGARE EN CASO DE NO SER CUBIERTO A SU VENCIMIENTO CAUSARA INTERESES MORATORIOS MENSUALES HASTA SU LIQUIDACION.

**RFC emisor:** HEFF810719P28  
**Nombre emisor:** FELIX HERVERT FRANCISCO  
**RFC receptor:** LWE111115E17  
**Nombre receptor:** LIU RESIDENCE  
**Uso CFDI:** Gastos en general

**Folio fiscal:** EE24F41D-B412-4336-9A6F-6D5B24C40890  
**No. de serie del CSD:** 00001000000512232617  
**Código postal, fecha y hora de emisión:** 64900 2022-11-24 14:49:23  
**Efecto de comprobante:** Ingreso  
**Régimen fiscal:** Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

**Conceptos**

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
40151510		1	E48		2188.60	2188.60				
<b>Descripción</b>	BALERO 7311 CONTACTO ANGULAR MCA SKF INFERIOR ( LADO BOMBA )				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	2188.60	Tasa	16.0000%	350.18
40151510		1	E48		879.00	879.00				
<b>Descripción</b>	BALERO 6309 SKF ( LADO VENTILADOR )				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	879.00	Tasa	16.0000%	140.64
40151510		1	E48		286.00	286.00				
<b>Descripción</b>	RETEN DE NEOPRENO PARA EVITAR ENTRADA DE POLVO				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	286.00	Tasa	16.0000%	45.76
40151510		1	E48		1300.00	1300.00				
<b>Descripción</b>	VENTILADOR DE ENFRIAMIENTO 11 ASPAS ( PLÁSTICO )				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	1300.00	Tasa	16.0000%	208.00
40151510		1	E48		750.00	750.00				
<b>Descripción</b>	LAVADO DE ESTATOR CON SOLVENTE DIELÉCTRICO				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	750.00	Tasa	16.0000%	120.00
76122405		1.5	E48		750.00	1125.00				
<b>Descripción</b>	MANO DE OBRA POR INSTALACIÓN DE BALEROS ( HR DÍA )				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	1125.00	Tasa	16.0000%	180.00

**Moneda:** Peso Mexicano **Subtotal** \$ 6,528.60  
**Forma de pago:** Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI) **Impuestos Traslados** IVA 16.0000% \$ 1,044.58  
**Método de pago:** Pago en una sola exhibición **Total** \$ 7,573.18

**Sello digital del CFDI:**

AWILDrZhs92WjAQIYcD7jDPhK+Xv9BGb7BrXcKZ0vsXfinccnXKZEoE6NM0ZxpzMwKq07bcrqodx2k7RZNMaqRKUGVAcTq0Gi11SzfVsv75nJs95bzuopccyUnBDie9ij21UjUsmBxqMxiUNL PQMTCSB8IMkA1XlqvJc6RrPos95Jql/a8EUNoGzWYGlze0CNEmF7ur58ob+mZJ/bafpKtEVoY7CYZxp4rAset8MrhD6N0q2pFrjSyLPXS261i1Ti21QUtlykbEqzKyOry6nVqdU5wc1TTF6h/F 3ujWJfSgM40nOLofODfYqgXlJmt81aluScHewyB/b/d5pDYuhA==

**Sello digital del SAT:**

Dgh7wRnj8zxfObbtEVbPS159Hd1JuToamShk3yE2yEVwpq6SHFp5cseYQ3J3TMLyPTTiv3k4p42N1US89kNQ/B9wtO3Q17Q560LKj3RwnnPolbBlvnggrxd8SsT87Fb5oXuXiaycgo2SOz KVsfBPTzRFR9f2iqe3HSWJih5vP1+GGYm/UOjBEhllkNlwgDMng1ZWgE4tr0q8ohGsi5u1tU2YyMzPRpTI/hoRj4TouXWsnSOs9xeGzkw9+mj+fSkKEul+fQNCypRB7Jn+yihlq3iPS2vscCfaPrH e2E3kpQ8xSE5HSeAF1YpgtHP2w8JClONgteA1/KQ2fOrGA==

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:**

||1.1|EE24F41D-B412-4336-9A6F-6D5B24C40890|2022-11-24T15:10:13|SAT970701NN3|AWILDrZhs92WjAQIYcD7jDPhK+Xv9BGb7BrXcKZ0vsXfinccn XKZEoE6NM0ZxpzMwKq07bcrqodx2k7RZNMaqRKUGVAcTq0Gi11SzfVsv75nJs95bzuopccyUnBDie9ij21UjUsmBxqMxiUNLPQMTCSB8IMkA1XlqvJc6R rPos95Jql/a8EUNoGzWYGlze0CNEmF7ur58ob+mZJ/bafpKtEVoY7CYZxp4rAset8MrhD6N0q2pFrjSyLPXS261i1Ti21QUtlykbEqzKyOry6nVqdU5wc1TT F6h/F3ujWJfSgM40nOLofODfYqgXlJmt81aluScHewyB/b/d5pDYuhA==|00001000000504465028||

**RFC del proveedor de certificación:** SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2022-11-24 15:10:13

**No. de serie del certificado SAT** 00001000000504465028



# IPM HICI

**RFC emisor:** HEFF810719P28  
**Nombre emisor:** FELIX HERVERT FRANCISCO  
**RFC receptor:** LWE111115E17  
**Nombre receptor:** LIU RESIDENCE  
**Uso CFDI:** Gastos en general

**Folio fiscal:** F6C7856D-4122-4EE2-B637-1C1986421BAC  
**No. de serie del CSD:** 00001000000512232617  
**Código postal, fecha y hora de emisión:** 64900 2022-11-24 15:26:52  
**Efecto de comprobante:** Ingreso  
**Régimen fiscal:** Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

## Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
40151510		1	E48		2188.60	2188.60				
<b>Descripción</b>	BALERO 7311 CONTACTO ANGULAR MCA SKF INFERIOR ( LADO VENTILADOR )				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	2188.60	Tasa	16.0000%	350.18
40151510		1	E48		879.00	879.00				
<b>Descripción</b>	BALERO 6309 SKF ( LADO VENTILADOR )				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	879.00	Tasa	16.0000%	140.64
40151510		1	E48		286.00	286.00				
<b>Descripción</b>	RETEN DE NEOPRENO PARA EVITAR ENTRADA DE POLVO				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	286.00	Tasa	16.0000%	45.76
40151510		1	E48		1300.00	1300.00				
<b>Descripción</b>	VENTILADOR DE ENFRIAMIENTO 11 ASPAS ( PLÁSTICO )				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	1300.00	Tasa	16.0000%	208.00
40151510		1	E48		750.00	750.00				
<b>Descripción</b>	LAVADO DE ESTATOR CON SOLVENTE DIELÉCTRICO				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	750.00	Tasa	16.0000%	120.00
76122405		1.5	E48		750.00	1125.00				
<b>Descripción</b>	MANO DE OBRA POR INSTALACIÓN DE BALEROS ( HR DÍA )				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	1125.00	Tasa	16.0000%	180.00

**Moneda:** Peso Mexicano **Subtotal** \$ 6,528.60  
**Forma de pago:** Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI) **Impuestos Traslados** IVA 16.0000% \$ 1,044.58  
**Método de pago:** Pago en una sola exhibición **Total** \$ 7,573.18

### Sello digital del CFDI:

EuWlt6fnggg+hJ0U3oC6XRUWGanJ6PHUkgCL3hq0v6HCx4WgqIKdq5KLqNle1A/W2RNEc4mqNXNT7hMLNQeR0Hmy3nKml4w0PPxrWceOWQ+76MBQcTDPQqWGIv10k+keTgUfC4tkK8jdWIGhzK1sIKes+irydUS8M903KquW4GKA/DFPaZCah3CmF9Ycxu8pZALZfee84Nf8TM2Vb7E65ThKaa7HDuol1d2Rplk7ngiKYsbeTLJJaJlz7X8qzlkX8OnErxfqC+y2LS2ufNw4xyzhsu/zegrKFg+FyBcp2UcNVPwk8KVzmyO90t1CHLHpDKfvDDcuiEHNHh8aujg==

### Sello digital del SAT:

IF/OVkl1S/EZY09fmdeAWsn9grKq/z8KOk4qOLpR3d554A3kj923UnJtVvTzBI7r89r+KnljNlZrWgWK5hbQsfE6EsbhV6dHKnvzFTtQKQ6VVV++BGpXILQmc0NjaiLPNsZvMzbcenOjBFUkMpOMHa7y6Vu/D24w0YZVbQhe2HGf6AayqHuDRLYCbixYaeVd5sUWIASFRrsJ++hcK6pcFCKwSSei1us2JcA5q+1RlhxA5VhUzyvaElrVoEfbk2HKh5MSoanSmmM1AxiA1yD1+2C/jiAtqYE bccbSxdJdYj+IIRQmEUDTboe0dL8DNV0DpDijO1PFhpYwOE803Yw==

### Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|F6C7856D-4122-4EE2-B637-1C1986421BAC|2022-11-24T15:51:49|SAT970701NN3|EuWlt6fnggg+hJ0U3oC6XRUWGanJ6PHUkgCL3hq0v6HCx4WgqIKdq5KLqNle1A/W2RNEc4mqNXNT7hMLNQeR0Hmy3nKml4w0PPxrWceOWQ+76MBQcTDPQqWGIv10k+keTgUfC4tkK8jdWIGhzK1sIKes+irydUS8M903KquW4GKA/DFPaZCah3CmF9Ycxu8pZALZfee84Nf8TM2Vb7E65ThKaa7HDuol1d2Rplk7ngiKYsbeTLJJaJlz7X8qzlkX8OnErxfqC+y2LS2ufNw4xyzhsu/zegrKFg+FyBcp2UcNVPwk8KVzmyO90t1CHLHpDKfvDDcuiEHNHh8aujg==|00001000000504465028||

**RFC del proveedor de certificación:** SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2022-11-24 15:51:49

**No. de serie del certificado SAT** 00001000000504465028







**R.F.C. GUMA920416RWA**  
 Calle PLUTARCO ELIAS CALLES #442, PERIFERICO, C.P. 66400, SAN NICOLAS DE LOS GARZA, NUEVO LEON - MEXICO. Teléfono: 8124124439. Email: ferretextmy@gmail.com  
 Régimen Fiscal: 621 Incorporación Fiscal

FACTURA	
<b>Serie y Folio</b>	F917
<b>Tipo Comp.</b>	l ingreso
<b>Fecha Emisión</b>	2022-11-17T17:29:28
<b>Lugar Exp.</b>	66400
<b>UUID</b>	BAC98456-0D89-44C0-A771-5EE77146D30E

**R.F.C.** LWE111115E17  
**Nombre:** LIU RESIDENCE, A.C.  
**Domicilio:** Calle CALLE DAVID ALFARO SIQUEIROS #104, COL. DEL VALLE ORIENTE, C.P. 66260, NUEVO LEON. Teléfono: 8182486625. Email: atencionclientes@liuresidences.com  
**Uso CFDI** G03 - Gastos en general  
**Num. Reg. Id. Tributario** **Residencia Fiscal**

CVE.	CANT.	CVE. U.	UNIDAD	DESCRIPCION	V.UNITARIO	DESCTO.	IMPORTE
01010101	2	H87		BROCHA 2"	33.00		66.00
01010101	2	H87		GUANTE ROJO #8	33.00		66.00
01010101	4	H87		CEPILLO 10"	108.00		432.00
01010101	1	H87		DETERGENTE ROMA 10KG	615.00		615.00
01010101	1	H87		SARRCIDA PORRON 20LT	443.00		443.00
01010101	1	H87		DESENGRASANTE PORRON 20LT	511.00		511.00
01010101	1	H87		FLAS COAT NF ALUMINIO	337.00		337.00
01010101	2	H87		BANDA AUT. A-38	171.00		342.00
01010101	2	H87		BANDA AUT. A-23	122.00		244.00

**Cantidad con Letra** Tres Mil Quinientos Cuarenta y Cuatro Pesos 96/100 MN  
**Observaciones**

**Subtotal** 3,056.00  
**Descuento**  
**I.V.A.** 488.96  
**Ret. IVA**  
**Ret. ISR**

**Moneda** MXN **Tipo Cambio**

**Forma de Pago** 99 Por definir

**Método de Pago** PPD Pago en parcialidades o diferido

**Condiciones de Pago** CRÉDITO A 15 DÍAS

**Total** 3,544.96



**NO. CSD:** 00001000000508288720  
**NO. CERTIFICADO SAT:** 00001000000504204441

**FECHA TIMBRADO:** 2022-11-17T17:29:30  
**R.F.C. PAC:** CVD110412TF6

**SELLO DIGITAL CFDI:**

beGiNoGZi40AVc7FfSGA+3W0jy5hcOf5V5U2txFeL0gppOvIT2m9wopdVrQh4ivf8IRX1hSKou0LfgmwZuv6rgkZ86z8Nr8X9KPLDvSm0zxeDHuEvVsrhrdVZITKHmzq1HwpgXQaKDDK0GX00Jxdb8TUztV//yzBGQcnWTBeP2V4lz60ce75/pz565aZcqov9F/1kOie1kz5k6Sa/rz10D4cZnb6dy79BKHHQTe9VJqInGvNwCbtX2sa/GwUbihvggnA/n9ZITqfRbg/mz9siO2ELZJFRDUJGqNpG3H9yzOCD3bV06kmw33rCnTSILYCUyGhs5ahyCATBd5OTZnLA==

**SELLO DIGITAL SAT**

lBTNlSMDxjRZ7MhWGNai1qBDOWN1E6UKrdcmaNpk0d1l9QxgdyQGimTGpWhBinZBzvBYP+lKXITLGOgnc/FDedkSOkWSzQ3HgMhnmzc/38jVyX1ZZgHyy9Y0a9XV4N9Frb8bz3fAoDaAFNmj4kj+9aURVxVgz6hSaV12hk3m1c9hLoYXd4CylA1yIPB1kSi86eFFT8QgsU9JSeABqJtkhNYO49Jrm7Btl/RbUty7pZMB38ozTwbQ5Tddz1xJhSaf1xm8/vAb+rLHF74cSaWFhdZJATeBfGWbsAVus05acTiFnrRgEsq/LNjvtgAbHPU9NUcThPcTahrH4gWU/3A==

**CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT:**

lI1.1IBAC98456-0D89-44C0-A771-5EE77146D30E12022-11-17T17:29:30ICVD110412TF6beGiNoGZi40AVc7FfSGA+3W0jy5hcOf5V5U2txFeL0gppOvIT2m9wopdVrQh4ivf8IRX1hSKou0LfgmwZuv6rgkZ86z8Nr8X9KPLDvSm0zxeDHuEvVsrhrdVZITKHmzq1HwpgXQaKDDK0GX00Jxdb8TUztV//yzBGQcnWTBeP2V4lz60ce75/pz565aZcqov9F/1kOie1kz5k6Sa/rz10D4cZnb6dy79BKHHQTe9VJqInGvNwCbtX2sa/GwUbihvggnA/n9ZITqfRbg/mz9siO2ELZJFRDUJGqNpG3H9yzOCD3bV06kmw33rCnTSILYCUyGhs5ahyCATBd5OTZnLA==l00001000000504204441l





**R.F.C. GUMA920416RWA**  
 Calle PLUTARCO ELIAS CALLES #442, PERIFERICO, C.P. 66400, SAN NICOLAS DE LOS GARZA, NUEVO LEON - MEXICO. Teléfono: 8124124439. Email: ferretextmy@gmail.com  
 Régimen Fiscal: 621 Incorporación Fiscal

FACTURA	
Serie y Folio	F921
Tipo Comp.	l ingreso
Fecha Emisión	2022-11-25T19:54:42
Lugar Exp.	66400
UUID	0970FEAA-0AAE-437A-8833-2E056473EABD

**R.F.C.** LWE111115E17  
**Nombre:** LIU RESIDENCE, A.C.  
**Domicilio:** Calle CALLE DAVID ALFARO SIQUEIROS #104, COL. DEL VALLE ORIENTE, C.P. 66260, NUEVO LEON. Teléfono: 8182486625. Email: atencionclientes@liuresidences.com  
**Uso CFDI** G03 - Gastos en general  
**Num. Reg. Id. Tributario** **Residencia Fiscal**

CVE.	CANT.	CVE. U.	UNIDAD	DESCRIPCION	V.UNITARIO	DESCTO.	IMPORTE
01010101	2	H87		ACOPLE 2X2	137.00		274.00
01010101	2	H87		GUANTE DE LATEX USO INDUSTRIAL LARGO	187.00		374.00

**Cantidad con Letra** Setecientos Cincuenta y Un Pesos 68/100 MN  
**Observaciones**

**Subtotal** 648.00  
**Descuento**  
**I.V.A.** 103.68  
**Ret. IVA**  
**Ret. ISR**

**Moneda** MXN **Tipo Cambio**

**Forma de Pago** 99 Por definir

**Método de Pago** PPD Pago en parcialidades o diferido

**Condiciones de Pago** CRÉDITO A 15 DÍAS

**Total** 751.68



**NO. CSD:** 00001000000508288720  
**NO. CERTIFICADO SAT:** 00001000000504204441

**FECHA TIMBRADO:** 2022-11-25T19:54:43  
**R.F.C. PAC:** CVD110412TF6

**SELLO DIGITAL CFDI:**

grfMZycBfnUYmz3nGtI9e2lXepUwBCnJj/J0+8x0l6gMB+8eGstTj7Xg4Ma145Hb6C6Bn/kBCm8Q0AE2WuYyj3FUnkkKqFic0aAIERRuEaahg7dabUsmzYC3TQMajJqZ/3s/TXUNU DGF7cSfhvap7pWuCPMafepYE0iws1zf0DewR2q3HDConH/wwgHDQJUZZHxnf8Nf9t+ys+jvUUVspL1g7oxZKdahhFpznTGk+41PEty1Dceu7uyCm1/JJLj9ROsSMV41Hq33Wxz sISrMUwC0kwBAuLjjiXyF4b2Mu4T5528QzXHDmKPSIs9WvEUDXhMoDyEIKH8hk00sLocA==

**SELLO DIGITAL SAT**

PEPBbd6v3e++oEe/anrs5yQ531k2rdsJEhLoNXms5H3G4Ryi1y8G/w53CugM6rrE8F+EBf0ZKuwd9vMow3q69XkZhZJ99OHYHuSM9Z2j08B/Wml3BO4O+GXNgwCsHYK3ogJm rWnuifgVlC8O1VFkmYj9mB1uILXjTBr6MpDh3CyDqF/j3p9MC4DhNs7IEJCO+VRdHKF7yikuC1uHPqm+ufPbT38Eu+TJFAVBMeszOw9Fndw+RJ9DAD2mbIHcc9UKF4jPfpVGnn gxyj1r4A/0HDDT2sq26MUE+k4grlEOQLwRGeR+9EYoU77b174N3DvJ4at5nMtJm1oFrDHnNzZQ==

**CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT:**

lI1.110970FEAA-0AAE-437A-8833-2E056473EABD12022-11-25T19:54:43ICVD110412TF6lgrfMZycBfnUYmz3nGtI9e2lXepUwBCnJj/J0+8x0l6gMB+8eGstTj7Xg4Ma145Hb6C6Bn/kBCm8Q0AE2WuYyj3FUnkkKqFic0aAIERRuEaahg7dabUsmzYC3TQMajJqZ/3s/TXUNUDGF7cSfhvap7pWuCPMafepYE0iws1zf0DewR2q3HDConH/wwgHDQJUZZHxnf8Nf9t+ys+jvUUVspL1g7oxZKdahhFpznTGk+41PEty1Dceu7uyCm1/JJLj9ROsSMV41Hq33WxzslSrMUwC0kwBAuLjjiXyF4b2Mu4T5528QzXHDmKPSIs9WvEUDXhMoDyEIKH8hk00sLocA==1000010000005042044411



# SELLOS SISTEMAS Y EQUIPOS

RFC: SSE9606261I3 Régimen (601)General de Ley Personas Morales

Mezquite No. 1006, Col. Cortijo las Palmas, CP: 66612, Apodaca, Nuevo León, México

### Datos del cliente

**LIU RESIDENCE** ( 137 )

**RFC:** LWE111115E17

**Dirección:** Calle: DAVID ALFARO SIQUEIROS No. 104  
Col. DEL VALLE OTE, CP: 66260  
SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEÓN, México  
Tel.: 8182486625

**Uso de CFDI:** (G03)Gastos en general.

**Orden de compra:** 11\_0716

### Comprobante fiscal digital

-(1)Ingreso

**FACTURA: Serie:** B 1060

**Fecha y hora:** 2022-11-29T09:59:23

**Lugar de expedición:** 66612

**Forma de pago:** (99)Por definir

**Método de pago y Cuenta:**  
(PPD)Pago en parcialidades o diferido

### Enviar a:

**Dirección envío:** DAVID ALFARO SIQUEIROS No. 104 entre JESUS REYESFERREYRA y AV FUNDADORES  
Col. DEL VALLE OTE, CP: 66260, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEÓN

**Vendedor :** 1

Cantidad	Unidad	Clave Unidad	Clave Prod. Serv	Descripción	P/U	Importe
1	Servici	E48	72101509	Servicio a Equipo denominado contra incendios Aprobado FM y listado UL con motor Diesel bomba electrica Grunfos modelo CR45-8 de 60 hp a 440 vlots y bomba jockey de 5 hp en edificio Liu incluye servicio mayor y cambio de bateria anual.	2,940.0000	2,940.00



11\_0716

Subtotal	2,940.00
I.V.A.	470.40
<b>Total</b>	<b>3,410.40</b>

TRES MIL CUATROCIENTOS DIEZ PESOS 40/100 M.N.

"Este documento es una representación impresa de un CFDI"

**Folio fiscal:** 4C0A7A21-7C32-4A1E-B179-F7CF5558CECO

**Fecha y hora de certificación:** 2022-11-29T09:59:31

### Sello digital del CFDI:

ba4/VdrCC4IQ6UyOUKDYpZuaEupXtqhRB4mXaj1uSXMONy7SkMrN8FVK4WXcNtv08z8WJxbcIO0IAuliX7gD00MokYbyvsNqVnMBs2waOtnR6FnzvVxlB8SujQ/Sx37vshNS4D/RdAbLkGbnpyy9twtsFL1SMxr6+BTeeAh+dAte/2b4FwD+LLhSTOV21BUntXlWBOEC

### Número de serie del Certificado de Sello Digital :

00001000000503741340

### Número de serie del Certificado de Sello Digital del SAT:

00001000000501960426

### Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|4C0A7A21-7C32-4A1E-B179-F7CF5558CECO|2022-11-29T09:59:31|TSP080724QW6|ba4/VdrCC4IQ6UyOUKDYpZuaEupXtqhRB4mXaj1uSXMONy7SkMrN8FVK4WXcNtv08z8WJxbcIO0IAuliX7gD00MokYbyvsNqVnMBs2waOtnR6FnzvVxlB8SujQ/Sx37vshNS4D/RdAbLkGbnpyy9twtsFL1SMxr6+BTeeAh+dAte/2b4FwD+LLhSTOV21BUntXlWBOEC|LlHgWxUkne+BGfHfth47L7LRrbh86Z5aERGfymRMhOPpe/ewJrizjKzg1wrUdDlrl3RS1pbJmBteEFkZnp80ZOhPex+H0j7aql

### Sello digital del SAT:

Q+pcWAmVJmMGNvR5HnAMuBO1AZBYW50E09Kt+VKx1rY220P1M0V3J/plAWPaV/zJz7kl2+a6G2rvmwITiad+mxePb50Q39lRLCtz b1E+46bjgUGyiw1JX86pUejqET7OY3Dp4htdXMgrXq15/AH2FbuQ4YJN3+cmrUggjM2XnQyMsZsIAm6A6A45kw3ui2iL6T4vI2O

Folio Fiscal: DDBEB42A-F768-41C2-98C2-0443CEDB17F9  
 No. de Serie del Certificado del CSD: 00001000000508365751  
 Serie: A Folio: 1591  
 Fecha y Hora de Emisión: 2022-11-28T15:49:08 Tipo Comprobante: I - Ingreso

CFDI - Versión: 3.3

Emisor: GCD090902G99

Expedido en: 66230

GRUPO 102, S.A. DE C.V.

Calle: ALFONSO REYES No. Exterior: 400 No. Interior: 37, Colonia: Misión Del Valle, C.P. 66230, Municipio: San Pedro Garza García, Estado: Nuevo León, País: México Referencia: ESQ. AVE. LAS SENDAS,

Método de Pago: [PUE] -- Pago en una sola exhibición Forma de Pago: [03] - Transferencia electrónica de fondos Moneda: [MXN] -- Peso Mexicano  
 Condición de Pago: Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Facturado a (receptor): LWE111115E17

LIU RESIDENCE

Calle: Av. David Alfaro Siqueiros No. Exterior: 104 Localidad: San Pedro Garza García, C.P. 66260, Municipio: San Pedro Garza García, Estado: Nuevo León, País: México

Uso de CFDI: [G03] - Gastos en general

Cantidad	Unidad	ClaveUnidad_SAT	ClaveProdServ	No Identificación	Descripción	Precio Unitario	Importe
1	1	E48 Unidad de servicio	80111617		SERVICIOS TEMPORALES DE ARQUITECTURA. " 50 % De cuarto de contenedores "	\$93109.50	<b>\$93109.5</b>
					(+) IVA (16 %):		\$14,897.52
					Subtotal:		\$93,109.50
					Descuento:		\$0.00
					Subtotal Neto:		\$93,109.50
					(+) IVA (16 %):		\$14897.52

Total con letra: \*\*\*\* Ciento ocho mil siete pesos 02/100 M.N. \*\*\*\*

Total: **\$108,007.02**



Sello Digital del CFDI:

PDmADyoavd+ZNaTQsNTwd9n4izPir7ExMqdWLYuVnkh5VB6GysAMAYvCtr4KkDUv0k1dGgyWWikTLTmaJAxnq7ELUeOfUevL7VmiZdtOstuKjOQdqIP2Im2qVHlc5dStPzygQaFs3ic39zxPsZVtjnEfmEuFIAJRGE5xQtZ2rhQXThjhYBQYe8QP0rlvS6r5kxoi8s7BaOMv3KdY0z+Dn0sSwEslyeYRasOAGR8XNhwBRK4ZxKttsyH+DfQvbVEyHSgko0fvYpfCl4K9AQnBOR1lg1ZU1C22HNFedaqXnTaqY6GsVBi7PNR3k/F5fox4yRPDXgWFHEnaX+M4Wf2fA==

Sello del SAT:

jVc/jmk2dDVXajzG8XuKyc2ybxvhzYMKq6UP7kMagYQOq2+3GjdJtWnTyBOK/PGITxf1A4uHHVZyqt1prdngef7I9DiB0c+DXPga8I04lrP7W3UtXKR9Dn4k0YlpLStclha/jaZN8ZcdUeDF9JdhcWUUY0EeBjgMaDjfhvah6pOfCmNlzuHcSw1FmZN/KrTBz5azDQIM1e+OJXikM26V/CuxWkLklni9Db1ZW5+UA327pk1kySid8zxyiXtfnNOKpQKSQmgG4sWkkq8xvoEQYvPU9dg2LyEQuz4XaSwkWPukQsn9h4k1GJMa3NNmrKsZsnH3PutPBO/IPGrNoLA==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|DDBEB42A-F768-41C2-98C2-0443CEDB17F9|2022-11-28T15:49:14|GYS1010015I2|PDmADyoavd+ZNaTQsNTwd9n4izPir7ExMqdWLYuVnkh5VB6GysAMAYvCtr4KkDUv0k1dGgyWWikTLTmaJAxnq7ELUeOfUevL7VmiZdtOstuKjOQdqIP2Im2qVHlc5dStPzygQaFs3ic39zxPsZVtjnEfmEuFIAJRGE5xQtZ2rhQXThjhYBQYe8QP0rlvS6r5kxoi8s7BaOMv3KdY0z+Dn0sSwEslyeYRasOAGR8XNhwBRK4ZxKttsyH+DfQvbVEyHSgko0fvYpfCl4K9AQnBOR1lg1ZU1C22HNFedaqXnTaqY6GsVBi7PNR3k/F5fox4yRPDXgWFHEnaX+M4Wf2fA=||00001000000508769381||

No de Serie del Certificado del SAT: 00001000000508769381

Fecha y hora de certificación: 2022-11-28T15:49:14



**RFC emisor:** CAMD900510H85  
**Nombre emisor:** DANIEL ALBERTO CASTAÑEDA MORA  
**RFC receptor:** LWE111115E17  
**Nombre receptor:** LIU RESIDENCE A.C.  
**Uso CFDI:** Gastos en general

**Folio fiscal:** 7C2087A7-5714-432F-9DDD-4D85B1E9116F  
**No. de serie del CSD:** 00001000000506256877  
**Código postal, fecha y hora de emisión:** 54090 2022-11-28 15:54:18  
**Efecto de comprobante:** Ingreso  
**Régimen fiscal:** Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

**Conceptos**

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
72103300		1	E48		23500.00	23500.00				
<b>Descripción</b>	PAGO PARCIAL TRABAJOS DE FACHADA TORRE LIU				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	23500.00	Tasa	16.0000%	3760.00

**Moneda:** Peso Mexicano  
**Forma de pago:** Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)  
**Método de pago:** Pago en una sola exhibición

**Subtotal** \$ 23,500.00  
**Impuestos Traslados** IVA 16.0000% \$ 3,760.00  
**Total** \$ 27,260.00

**Sello digital del CFDI:**

GCpJzmk4COlqZ6k/fYX/HL9eM/7MexwIZ9B7Mp2zwAprHIEBr1NnENwxcyd/zKysU9gwuraW/ItlqP08QsRHyoI7gpkQvE6qKTYLWRvdaMboD4r5aR2V3KJ2ygKoGEeLEZDo7HxSZ8TheWDVxyfL1fLMFrJRqzAbo8bNqyOkCnRBlDfbMeGjvRIMw9Wt6SPMs/OpagMYZ0TfKyla2xWOkfQ1nH7Nvs8mUKAHXqZK/vkMuPvZeMU2Qzz9cFXZHImKU/Ph8aw0LBtsmgFLmEzvgGmcXXi5cAO/duFxpScEuRMFikNI7MCjJmKVugwzrKxy+YpXN/Til77hz+tuMCPJdg==

**Sello digital del SAT:**

mpotnVo7dUjiumA06UrTzoTLViNNC/JZKHa1xcgPn7vYTU8FKxZpMnOOlgDYrkvKYIAqM7YK3IKnxpZeWLjfbjeuid/K20gWKMqEOKXG/7NREI1YvwGVrzT78y/iHnV3rg40CwDnnI5ljEozQFDeclrcIQFNfj3eBTognR7pE4qrWTLTc1K2v3WnVPNM2+wCWFANdBZqBUpo1g8DzFTU0e/nGETugLyPFCJ55i9nJ3iHLOE9/cbR4I00wX9HMJizKu/itqOZWhQof0wtEJSUr/DohiUWrIcpNDR6ux0GLydnSHtAYfpE/wWQagnTSAafyopwRCZ0QKBhun0Wg==

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:**

||1.1|7C2087A7-5714-432F-9DDD-4D85B1E9116F|2022-11-28T15:56:29|SAT970701NN3|GCpJzmk4COlqZ6k/fYX/HL9eM/7MexwIZ9B7Mp2zwAprHIEBr1NnENwxcyd/zKysU9gwuraW/ItlqP08QsRHyoI7gpkQvE6qKTYLWRvdaMboD4r5aR2V3KJ2ygKoGEeLEZDo7HxSZ8TheWDVxyfL1fLMFrJRqzAbo8bNqyOkCnRBlDfbMeGjvRIMw9Wt6SPMs/OpagMYZ0TfKyla2xWOkfQ1nH7Nvs8mUKAHXqZK/vkMuPvZeMU2Qzz9cFXZHImKU/Ph8aw0LBtsmgFLmEzvgGmcXXi5cAO/duFxpScEuRMFikNI7MCjJmKVugwzrKxy+YpXN/Til77hz+tuMCPJdg==|00001000000504465028||

**RFC del proveedor de certificación:** SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2022-11-28 15:56:29  
**No. de serie del certificado SAT** 00001000000504465028





**MITSUBISHI ELECTRIC DE MEXICO, S.A. DE C.V.**

RFC: **MEM760401DJ7**  
 Regimen Fiscal 601 - General de Ley Personas Morales  
 MARIANO ESCOBEDO 69  
 CENTRO INDUSTRIAL TLALNEPANTLA, C.P. 54030  
 TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MEXICO  
 MEXICO

<b>Folio Fiscal</b>	abd2ef9e-fe9c-4d9a-9438-da5d2b39504e
<b>Fecha y hora de certificación</b>	2022-11-28T16:07:18
<b>No de serie del certificado del CSD</b>	00001000000503058609
<b>Serie y Folio</b>	FA 0090105816
<b>Condiciones de pago</b>	Pago a 30 días
<b>Lugar de expedición</b>	54030
<b>Orden de trabajo</b>	CM10NL444

Datos del cliente	
<b>Razón social</b>	<b>LIU RESIDENCE AC</b>
<b>RFC</b>	LWE111115E17    Clave Uso G03 - Gastos en general
<b>Dirección</b>	AV BATALLON DE SAN PATRICIO BC01 - 109 DEL VALLE ORIENTE C.P. 66269 SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEON, NUEVO LEÓN, MÉXICO

Fecha vencimiento	Forma de pago	Método de pago	Fecha emisión	Tipo comprobante
28/12/2022	99 - Por definir	PPD - Pago en parcialidades o diferido	2022-11-28T04:07:11	I

Cantidad	Unidad	Concepto	Precio Unitario	Importe
1.00	SR	RECORTE DE CABLES DE TRACCION Traslado: Base \$30,074.06 Impuesto: 002(IVA) Tipo Factor: Tasa TasaOCuota: 0.160000 Importe: \$4,811.85 ClaveProdServ: 73152108 - Servicio de mantenimiento y reparación de equipos eléctricos ClaveUnidad: E48 - Unidad de servicio	\$60,148.12	\$60,148.12

TOTAL CON LETRA  
 TREINTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 91/100 M.N.

Subtotal	\$60,148.12
Descuento	\$30,074.06
IVA 16.0000 %	\$4,811.85
<b>Total MXN</b>	<b>\$34,885.91</b>

**AGRADECEMOS SU PAGO EN:**

BANAMEX MN NO. DE SUC. 870 CTA. 596231 REF-CM10NL44407  
 BANAMEX USD NO. DE SUC. 870 CTA. 9702859 REF-CM10NL44472  
 BANCOMER MN CONVENIO CIE M.N. 583023 REF-10NL44440  
 BANCOMER USD CONVENIO CIE USD. 762865 REF-10NL44440

**Notas y comentarios**

COTIZACIÓN 30012103A



TELÉFONO: 91717600, 91717601, 91717634 Y 91717692 EMAIL: FACTURACION@MELCO.COM.MX CREDITO1@MELCO.COM.MX:  
 PLANTA I: AV. PASEO CENTRAL NO. 21 FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL VALLE DE ORO SAN JUAN DEL RIO QUERETARO CP 76802 TELÉFONOS Y FAX 01 427 27 21045, 21949 Y 21099  
 PLANTA II: CALLE 8 PONIENTE NUMERO 4 FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL VALLE DE ORO SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO MEXICO C.P. 76802 TELÉFONOS Y FAX 01 427 27 13531,, 13527, 13528

**Cadena original del complemento de certificación digital del SAT**

||1.1|abd2ef9e-fe9c-4d9a-9438-da5d2b39504e|2022-11-28T16:07:18|LSO1306189R5|UmtgqPhXKLH4x0cEG0i/XP7ndgC3xKoo/gcEAWzgLfGhjqQBG6AxuaXAXD3dPp8acIvbenmqOb56PVG0ICITAXuVxMEjPoLiq5MZBeBZkwmTdpkgPPdBmkeKhLkWGz459RgBXDtIASeMpgxeWn/+fJwgQJC22rXDWmVnLOUc6gI8YhHrAastm2Y6K+PLpzMzm93QplVx4k1LOT2JtuKfnhms2eMvsiERIP3qcgOCiV8ARXMcUwU7lao3keHY1JITIEwV32AITR3yG5ojmsPs3wXWe1uTCMi7Yeo/ggrPRYwlc0RD6gxea9zU8Z3InoSaYIbUlyGdaisQg/Rw==|00001000000509846663||

**Sello del SAT**

ePQdxFbNgbQyuc3pfagqC5yI8j6OmgFdWLzKk4XPNBER3Y0ITmXknKwRfV33Kvzwq6Wn5Qou4dPwMT19dxcSAZkyEZO6ljCouvBJIfuI89DXrWVJPCZBp/9RDicli46hCHVcc15o9fcbhytqxJafnEQiqhyIR2vSinfOZESg6fXgU10EJ9ZGnhjh2shBjSMDrIT8FPXpvcDtQ1IzNaLrZ3r6s2NjEOnazwdtyE9Ro/aaqtjIeuTEPKfGVK+M4/IgFWoEh8Y54gYJlApvVZDFN4hS9T83im535PoISDH7/SXapyQyencqzq1MxcmZ+TehHSAjn4oPlz8H2IWQ==

**Sello digital del CFDI**

**Rfc Prov Certificación No de serie del certificado del SAT**

LSO1306189R5 00001000000509846663

UmtgqPhXKLH4x0cEG0i/XP7ndgC3xKoo/gcEAWzgLfGhjqQBG6AxuaXAXD3dPp8acIvbenmqOb56PVG0ICITAXuVxMEjPoLiq5MZBeBZkwmTdpkgPPdBmkeKhLkWGz459RgBXDtIASeMpgxeWn/+fJwgQJC22rXDWmVnLOUc6gI8YhHrAastm2Y6K+PLpzMzm93QplVx4k1LOT2JtuKfnhms2eMvsiERIP3qcgOCiV8ARXMcUwU7lao3keHY1JITIEwV32AITR3yG5ojmsPs3wXWe1uTCMi7Yeo/ggrPRYwlc0RD6gxea9zU8Z3InoSaYIbUlyGdaisQg/Rw==



**MITSUBISHI ELECTRIC DE MEXICO, S.A. DE C.V.**

RFC: **MEM760401DJ7**  
 Regimen Fiscal 601 - General de Ley Personas Morales  
 MARIANO ESCOBEDO 69  
 CENTRO INDUSTRIAL TLALNEPANTLA, C.P. 54030  
 TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MEXICO  
 MEXICO

<b>Folio Fiscal</b>	1c2d34d2-3c19-48e9-9322-c60f5a4af49c
<b>Fecha y hora de certificación</b>	2022-11-28T16:10:01
<b>No de serie del certificado del CSD</b>	00001000000503058609
<b>Serie y Folio</b>	FA 0090105817
<b>Condiciones de pago</b>	Pago a 30 días
<b>Lugar de expedición</b>	54030
<b>Orden de trabajo</b>	CM10NL444

Datos del cliente	
Razón social	<b>LIU RESIDENCE AC</b>
RFC	LWE111115E17      Clave Uso    G03 - Gastos en general
Dirección	AV BATALLON DE SAN PATRICIO BC01 - 109 DEL VALLE ORIENTE C.P. 66269 SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEON, NUEVO LEÓN, MÉXICO

Fecha vencimiento	Forma de pago	Método de pago	Fecha emisión	Tipo comprobante
28/12/2022	99 - Por definir	PPD - Pago en parcialidades o diferido	2022-11-28T04:09:56	I

Cantidad	Unidad	Concepto	Precio Unitario	Importe
1.00	SR	RECORTE DE CABLES DE TRACCION Traslado: Base \$30,074.06 Impuesto: 002(IVA) Tipo Factor: Tasa TasaOCuota: 0.160000 Importe: \$4,811.85 ClaveProdServ: 73152108 - Servicio de mantenimiento y reparación de equipos eléctricos ClaveUnidad: E48 - Unidad de servicio	\$60,148.12	\$60,148.12

TOTAL CON LETRA  
 TREINTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 91/100 M.N.

Subtotal	\$60,148.12
Descuento	\$30,074.06
IVA 16.0000 %	\$4,811.85
<b>Total MXN</b>	<b>\$34,885.91</b>

AGRADECEMOS SU PAGO EN:

BANAMEX MN NO. DE SUC. 870 CTA. 596231 REF-CM10NL44407  
 BANAMEX USD NO. DE SUC. 870 CTA. 9702859 REF-CM10NL44472  
 BANCOMER MN CONVENIO CIE M.N. 583023 REF-10NL444A0  
 BANCOMER USD CONVENIO CIE USD. 762865 REF-10NL444A0

Notas y comentarios

COTIZACIÓN 30012104A



TELEFONO: 91717600, 91717601, 91717634 Y 91717692 EMAIL: FACTURACION@MELCO.COM.MX CREDITO1@MELCO.COM.MX:  
 PLANTA I: AV. PASEO CENTRAL NO. 21 FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL VALLE DE ORO SAN JUAN DEL RIO QUERETARO CP 76802 TELEFONOS Y FAX 01 427 27 21045, 21949 Y 21099  
 PLANTA II: CALLE 8 PONIENTE NUMERO 4 FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL VALLE DE ORO SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO MEXICO C.P. 76802 TELEFONOS Y FAX 01 427 27 13531,, 13527, 13528

**Cadena original del complemento de certificación digital del SAT**

||1.1|1c2d34d2-3c19-48e9-9322-c60f5a4af49c|2022-11-28T16:10:01|LSO1306189R5|YirochITKx391z/Q+y68uNqaam6IDknIT6dVPW9owP4VSutyCrw9bsFuJC7HD6xo2bOPE273fX9jhx4/rIho9scrCxrdskaa7WWxf6r7+YJdSefW2LfjSpf3bOx7NrJX18JFVAC6QLPkf/GaTjXlkZ/u5yN NRbinHZPoc6sT00tt6QzXAuUyruheoHAYR5gAhtxNmp5fkjyNheJ7xJ3sMH08MGcS+vmss3Ua4yMXf78GOIq2gJnADvHfSDCYtO0uds9dDwPBLjmsP8sBDdH8HPVqj5Y0gUjI988csD873f8SwJZAOfHfwX13xuzQ/cgDdgfagpwsclKET51CsqIA=|=|00001000000509846663|

**Sello del SAT**

c+sS6Mc9Miq35DMqSmp33vpuzQojNdIsO+lcqoHPKgvjBjMi5h9FchXJ1m98rpoIvoBrZKcOpHVH3ziboC+XwsqLlwMZDIhPn516fXj63xuk70DZPYSPnFgcRxH+oZjz2I9BGF2o5gVX29rCVNYqTVuPvUWqSyPXL28wFg38KoC8 1oLxAnWY7ARfL/pgVoQ+mrXY2RfMza+gzUXQcej3IzFwnxCbNuo2s2jtU92oOe6XadXuhboBUBKGU4GqmBfmbf1vYvOM0Y0apxJlfe3bcPdOjeiElBvc8FDW8Z4uCG7FT/79LB5JhXrEuzNxbQssDS05RI/rVFE3Kqulg==

**Sello digital del CFDI**

YirochITKx391z/Q+y68uNqaam6IDknIT6dVPW9owP4VSutyCrw9bsFuJC7HD6xo2bOPE273fX9jhx4/rIho9scrCxrdskaa7WWxf6r7+YJdSefW2LfjSpf3bOx7NrJX18JFVAC6QLPkf/GaTjXlkZ/u5yN NRbinHZPoc6sT00tt6QzXAuUyruheoHAYR5gAhtxNmp5fkjyNheJ7xJ3sMH08MGcS+vmss3Ua4yMXf78GOIq2gJnADvHfSDCYtO0uds9dDwPBLjmsP8sBDdH8HPVqj5Y0gUjI988csD873f8SwJZAOfHfwX13xuzQ/cgDdgfagpwsclKET51CsqIA=

**Rfc Prov Certificación No de serie del certificado del SAT**

LSO1306189R5 00001000000509846663



Fecha	Folio	Rfc Emisor	Nombre Emisor	Costo	Saldo	Descripción	PARTIDA PRESUPUESTAL	Método de Pago	Forma de Pago	Uso CFDI
			<b>CANJE DE CHEQUE 47 DE BANORTE</b>	\$5,330.51	<b>\$12,720.51</b>					
8-jul-2022	APG 4318477	CME910715UB9	<a href="#">COSTCO DE MEXICO SA DE CV</a>	<b>-\$2,433.05</b>	<b>\$10,287.46</b>	BOLSAS DE PLASTICO Y TOALLAS DESI	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
16-jul-2022	20422181	SGM950714DC2	<a href="#">SERVICIOS GASOLINEROS DE MEXICO</a>	<b>-\$500.00</b>	<b>\$9,787.46</b>	GASOLINA PARA VUELTAS DEL EDIFICIO	GASOLINA Y DIESEL	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
18-jul-2022	3HFEBE 453037	HDM001017AS1	<a href="#">HOME DEPOT MEXICO</a>	<b>-\$209.00</b>	<b>\$9,578.46</b>	PASTILLA PARA TV SALA DE JUEGOS TO	EQUIPO Y HERRAMIENTA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
16-jul-2022	SIN FACTURA		COSTCO DE MEXICO SA DE CV	<b>-\$600.00</b>	<b>\$8,978.46</b>	FLETE POR TRASLADO DE TVS DE COSTI	SOLINA Y DIESEL (NO DEDUCIBI	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
11-ago-2022	3HFEBE 460673	HDM001017AS1	<a href="#">HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV</a>	<b>-\$95.00</b>	<b>\$8,883.46</b>	NIPLE	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
17-ago-2022	3HFEBE 460673	CME910715UB9	<a href="#">COSTCO DE MEXICO SA DE CV</a>	<b>-\$469.00</b>	<b>\$8,414.46</b>	BOLSAS DE PLASTICO	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
17-ago-2022	BAABE-231789	TSO91022PB6	<a href="#">TIENDAS SORIANA SA DE CV</a>	<b>-\$1,170.65</b>	<b>\$7,243.81</b>	VARIOS LIMPIEZA	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
24-ago-2022	20320417	OOM960429832	<a href="#">OPERADORA OMX SA DE CV</a>	<b>-\$222.20</b>	<b>\$7,021.61</b>	VARIOS PAPELERIA	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
24-ago-2022	CL121446237	SGM950714DC2	<a href="#">SERVICIOS GASOLINEROS DE MEXICO</a>	<b>-\$1,564.04</b>	<b>\$5,457.57</b>	GASOLINA	GASOLINA Y DIESEL	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
17-ago-2022	20289806	OOM960429832	<a href="#">OPERADORA OMX SA DE CV</a>	<b>-\$438.00</b>	<b>\$5,019.57</b>	LIBRO DE REGISTRO VISITAS	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
11-ago-2022	TICKET		<a href="#">7 ELEVEN MEXICO SA DE CV</a>	<b>-\$171.00</b>	<b>\$4,848.57</b>	AGUAS Y REFRESCOS PAR AJUNTA MEN	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
			<b>CANJE DE CHEQUE 48 DE BANORTE</b>	\$7,871.94	<b>\$12,720.51</b>					
8-sept-2022	3HFEBE 469948	HDM001017AS1	<a href="#">HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV</a>	<b>-\$2,580.00</b>	<b>\$10,140.51</b>	LUMINARIO LED., KIT SECADORA 4 PUL	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
14-sept-2022	3HFEBE 471792	HDM001017AS1	<a href="#">HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV</a>	<b>-\$2,761.01</b>	<b>\$7,379.50</b>	LUMINARIO LED, REMOVEDOR Y PULID	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
			SALDO A FAVOR POR COMPRA DE TV DE LA TRANSFE	\$2,400.00	<b>\$9,760.73</b>	TOTAL PANTALLAS \$80,997, MONTO TRANSFERENCIA \$83397				
14-sept-2022	809	FIS050312QQ9	<a href="#">FABRICANTE DE INSUMOS DE SAN LUIS</a>	<b>-\$574.20</b>	<b>\$9,186.53</b>	CHAROLA DE LAMINA PARA REPARACI	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
28-sept-2022	CL122415002	SGM950714DC2	<a href="#">SERVICIOS GASOLINEROS DE MEXICO</a>	<b>-\$500.00</b>	<b>\$8,686.53</b>	GASOLINA	GASOLINA Y DIESEL	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
3-oct-2022	APG 4399116		<a href="#">COSTCO DE MEXICO SA DE CV</a>	<b>-\$2,139.10</b>	<b>\$6,547.43</b>	BOLSAS DE PLASTICO Y PAQUETE DE PI	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
10-oct-2022	533	SEM980701STA	<a href="#">7-ELEVEN MEXICO</a>	<b>-\$246.00</b>	<b>\$6,301.43</b>	REFRESCOS PARA JUNTA MENSUAL CON	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
13-oct-2022	APG 4408395		<a href="#">COSTCO DE MEXICO SA DE CV</a>	<b>-\$778.00</b>	<b>\$5,523.43</b>	TOALLAS DESINFECTANTES	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
8-nov-2022	12907	SEM980701STA	<a href="#">7-ELEVEN MEXICO</a>	<b>-\$220.50</b>	<b>\$5,302.93</b>	REFRESCOS Y AGUAS PARA JUNTA MEN	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
3-nov-2022			<a href="#">COSTCO DE MEXICO SA DE CV</a>	<b>-\$657.00</b>	<b>\$4,645.93</b>	PANINIS Y BOTANA PARA JUNTA MENSU	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
14-nov-2022	TICKET		<a href="#">COSTCO DE MEXICO SA DE CV</a>	<b>-\$2,901.85</b>	<b>\$1,744.08</b>	TOALLAS DESINFECTANTES, BOLSAS D	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
15-nov-2022		HDM001017AS1	<a href="#">HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV</a>	<b>-\$318.00</b>	<b>\$1,426.08</b>	EXTENSION ELECTRICA	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
17-nov-2022			<a href="#">CHELSEA LOFT</a>	<b>-\$1,248.00</b>	<b>\$178.08</b>	ARTICULOS NAVIDEÑOS	DECORACION DE TEMPORADA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
17-nov-2022	TICKET		<a href="#">CASA ENRIQUE</a>	<b>-\$1,807.92</b>	<b>-\$1,629.84</b>	ARTICULOS NAVIDEÑOS	DECORACION DE TEMPORADA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
					<b>-\$1,629.84</b>					
					<b>-\$1,629.84</b>					
					<b>-\$1,629.84</b>					
					<b>-\$1,629.84</b>					
					<b>\$4,645.93</b>					
					<b>\$4,645.93</b>					
					<b>\$4,645.93</b>					



PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA	PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA	PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA
Elevadores	\$333,395.06 \$150,215.48	Equipo y Herramienta	\$3,132.00 \$15,000.00	Revisión Contable (Auditoría y/o Dictamen)	\$61,770.00 \$31,250.00
Limpieza de Fachada Exterior	\$123,888.00 \$107,300.00	Plantas de Emergencia	\$36,141.60 \$36,141.63	Gastos Financieros	\$0.00 \$40,500.00
Alberca Chapoteadero y Jacuzzi	\$62,068.70 \$37,700.00	Sistema contra Incendio PLANTA CONTRA INCENDIO BOMBEO	\$17,052.00 \$17,052.00	Legales Notariales y Otros	\$22,300.00 \$36,128.41
Aire Acondicionado	\$138,471.89 \$78,155.00	Plumas Control de Acceso	\$114,363.95 \$131,045.52	Sistema	\$22,485.11 \$22,980.10
Torres de Enfriamiento	\$57,189.40 \$57,186.84	CCTV	\$163,973.76 \$42,632.29	Reparación de sistema	\$31,141.73 \$41,015.03
Chillers	\$122,733.80 \$155,068.95	Reparaciones Sist. Hidroneumáticos y AC	\$69,278.60 \$100,000.00	Energía Eléctrica	\$2,719,530.97 \$2,355,742.28
Gasolina y Diesel	\$0.00 \$8,051.67	Proyectos y Mejoras	\$908,483.84 \$335,689.12	Agua y Drenaje	\$524,809.55 \$352,560.00
Materiales de Trabajo	\$95,666.55 \$136,144.50	POLIZA DE AJUSTE DE PUERTAS AUT	\$0.00 \$16,304.39	Hidrante	\$2,696.54 \$5,800.74
Sistema de Riego	\$0.00 \$10,416.67	PLAN DE CONTINGENCIA	\$0.00 \$12,808.33	Televisión	\$7,030.00 \$10,000.00
Mantenimiento Áreas Verdes	\$18,310.60 \$25,000.00	LIMPIEZA ALFOMBRA	\$0.00	Telefonía e Internet	\$16,641.11 \$20,457.50
Áreas Comunes Condominio	\$250,378.48 \$50,000.00	PULIDO Y SELLADO PISOS DE MARMOL EN AREAS COMUNES	\$46,619.82 \$79,468.33	Artículos de Limpieza	\$12,538.80 \$61,072.27
Gimnasio	\$15,950.00 \$44,618.10	SELLADO DE VENTANAS FACHADA	\$57,976.80 \$40,583.33	Seguro del Inmueble	\$0.00 \$155,640.53
Subestaciones y Transformadores	\$82,650.00 \$130,292.53	AROMATIZANTE	\$14,940.80 \$18,676.00	Servicio de Ambulancia	\$0.00 \$16,041.67
Fumigación	\$27,840.00 \$35,465.55	LIMPIEZA ELEVADORES	\$16,329.32 \$13,607.50	Artículos de Oficina	\$1,778.28 \$19,370.55



Recarga de Extintores	\$13,420.62 \$11,406.20	PRODUCTOS DE SANITIZACION	\$0.00 \$14,420.00	Recolección de Residuos	\$65,860.16 \$64,571.69
Imprevistos Varios	\$121,313.34 \$160,500.00	FUMIGACION AREAS VERDES	\$0.00 \$5,305.42	Decoración de Temporada	\$62,938.89 \$16,666.67
Cisterna	\$0.00 \$10,440.00	REPOSICION DE LUMINARIAS A LED	\$10,080.00 \$41,666.67	Eventos y Comunidad	\$0.00 \$22,916.67
Cárcamos	\$0.00 \$5,800.00	EQUIPO DE ALBERCA	\$5,568.00 \$20,648.83	Asamblea	\$0.00 \$29,166.67
Equipo Hidroneumático y Bombeo	\$21,429.30 \$20,027.40	AJUSTE A FACHADA DE CRISTAL DE SALON DE USOS MULTIPLES Y AJUSTE ANUAL EN TOTAL DE FACHADA DE CRISTAL	\$0.00 \$58,333.33	Elementos de Seguridad	\$1,645,321.17 \$1,646,141.50
		EMPRESA DE JARDINERIA MANTENIMIENTO	\$75,400.00 \$82,940.00	Elementos de Intendencia	\$855,712.29 \$875,104.00
				COMPAÑÍA ADMINISTRADORA	\$1,202,328.99 \$1,291,012.04

**PRESUPUESTO ACUMULADO VS GASTOS ACUMULADOS A PARTIR DE JULIO DE 2022**

