



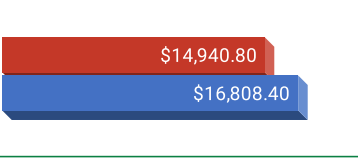
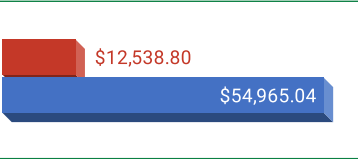
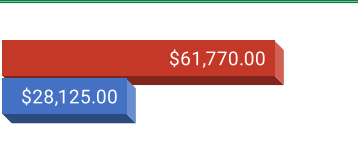
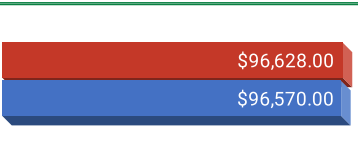
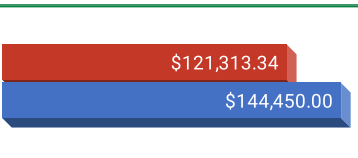
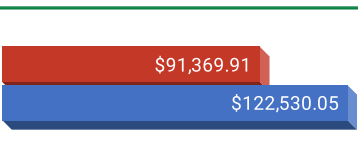
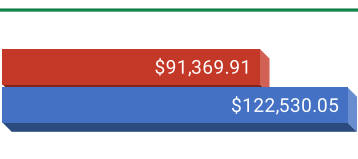
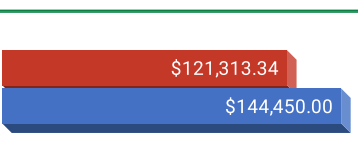
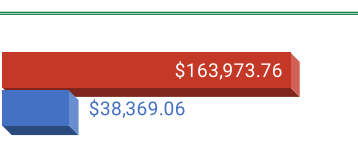
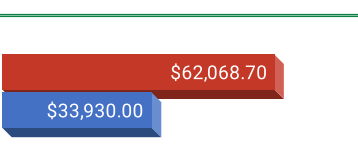
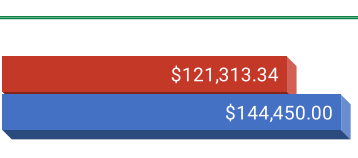
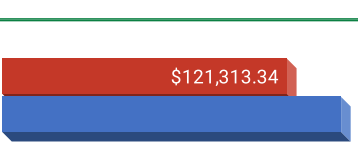
15 de Noviembre de 2022

Por medio de la presente se solicita a Mónica Gámez en carácter de Presidente de Liu Residence, A.C. y Gabriel López en carácter de tesorero de Liu Residence, A.C. realizar las transferencias de los pagos desde las cuentas de dicho Condominio, con el fin de mantener la continuidad de las operaciones de Liu Residence, A.C., así como cumplir con los compromisos financieros que ésta tiene con sus proveedores, en tiempo y forma.

DESCRIPCIÓN	IMPORTE
Traspaso a cuenta propia, de Santander a Banorte	\$846,293.10

DESCRIPCIÓN DETALLADA. EXPLICACIÓN DE PORQUÉ SE COMPRA.	FOTO	IMPORTE	PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA
5 <a href="#">SISTEMA CONDOVIVE NOVIEMBRE</a>		\$1,856.00	Sistema	
6 <a href="#">AGUA AREAS COMUNES CONSUMO DEL 06 DE OCT AL 04 NOV</a>		\$96,086.00	Agua y Drenaje	
7 <a href="#">PLAN TELCEL PARA PERSONAL DE SEGURIDAD</a>		\$1,644.99	Telefonía e Internet	
8 <a href="#">PLAN TELCEL PARA ADMINISTRACION</a>		\$317.00	Telefonía e Internet	
9 <a href="#">PLAN TELCEL ADMINISTRACION</a>		\$316.66	Telefonía e Internet	

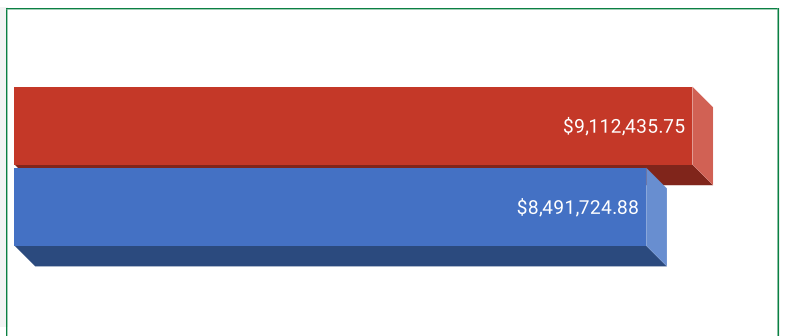
10	<a href="#">PLAN TELCEL MANTENIMIENTO</a>		\$299.00	Telefonía e Internet	
11	<a href="#">MANTENIMIENTO MENSUAL A ELEVADORES</a>		\$12,017.24	Elevadores	
12	<a href="#">MANTENIMIENTO MENSUAL A ELEVADORES</a>		\$10,741.19	Elevadores	
13	<a href="#">MANTENIMIENTO MENSUAL A SISTEMA HIDRONEUMATICO</a>		\$4,285.86	Equipo Hidroneumático y Bombeo	
14	<a href="#">MANTENIMIENTO MENSUAL A SISTEMAS NEUROSERVICES</a>		\$16,230.72	Plumas Control de Acceso	
15	<a href="#">CONSUMO DE LLAMADAS</a>		\$22.27	Telefonía e Internet	
16	<a href="#">RECOLECCION DE RESIDUOS</a>		\$13,520.96	Recolección de Residuos	
17	<a href="#">SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DICIEMBRE</a>		\$254,722.43	COMPAÑÍA ADMINISTRADORA	
18	<a href="#">NOTA DE CREDITO DESCONTANDO EL SUELDO DE 1 EMPLEADO DE MTTTO A PARTIR DE LA SEGUNDA QUINCENA DE JULIO</a>		-\$71,283.16	COMPAÑÍA ADMINISTRADORA	
19	<a href="#">SERVICIO DE JARDINERIA NOVIEMBRE</a>		\$15,080.00	EMPRESA DE JARDINERIA MANTENIMIENTO	
20	<a href="#">TRATAMIENTO A TORRES DE ENFRIAMIENTO</a>		\$11,437.88	Torres de Enfriamiento	
21	<a href="#">MANTENIMIENTO MENSUAL A CHILLERS NOVIEMBRE</a>		\$21,558.60	Chillers	

22	<a href="#">AROMATIZANTE PARA ÁREAS COMUNES DEL CONDOMINIO NOVIEMBRE</a>	\$3,735.20	AROMATIZANTE	
23	<a href="#">TOALLAS INTERDOBLADAS. PAPEL HIGIENICO, TAPETE ANTISALPICADURAS</a>	\$4,804.26	Artículos de Limpieza	
24	<a href="#">SERVICIOS DE AUDITORIA 25%</a>	\$20,590.00	Revisión Contable (Auditoría y/o Dictamen)	
25	<a href="#">FINIQUITO DEL 40% LIMPIEZA DE FACHADAS</a>	\$38,651.20	Limpieza de Fachada Exterior	
26	<a href="#">FABRICACION DE PUERTAS</a>	\$25,752.00	Imprevistos Varios	
27	<a href="#">USG POSTE, TEE PRINCIPAL</a>	\$742.40	Materiales de Trabajo	
28	<a href="#">BOQUICREST ULTRAMIX 10KG CREMA</a>	\$348.00	Materiales de Trabajo	
29	<a href="#">12 COJINES</a>	\$21,436.80	Imprevistos Varios	
30	<a href="#">FINIQUITO DE SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMARAS PARA ELEVADORES</a>	\$37,186.13	CCTV	
31	<a href="#">SUMINISTRO DE 75 KILOS DE TRICOLOR PASTILLA 3" PARA ALBERCA, SUMINISTRO DE BARREDORA CABEZAL ASPIRADO 12 RUEDAS</a>	\$10,092.00	Alberca Chapoteadero y Jacuzzi	
32	<a href="#">SUMINISTRO DE PERSIANAS ENROLLABLES BLACK OUT PARA SALA NORTE</a>	\$12,311.81	Imprevistos Varios	
33	<a href="#">SUMINISTRO DE PERSIANAS ENROLLABLES BLACK OUT PARA SALA SUR</a>	\$12,500.60	Imprevistos Varios	

34	<a href="#">MANTENIMIENTO MENSUAL A AIRES ACONDICIONADOS NOVIEMBRE</a>	\$15,447.33	Aire Acondicionado	
35	<a href="#">MTTO PREVENTIVO MENSUAL PLANTAS DE EMERGENCIA OCTUBRE</a>	\$5,434.83	Plantas de Emergencia	
36	<a href="#">MTTO PREVENTIVO MENSUAL PLANTAS DE EMERGENCIA 33% OCTUBRE</a>	\$1,793.49	Plantas de Emergencia	
37	<a href="#">CHANELBANK DE 24 PUERTOS PARA INTERPHONE</a>	\$14,798.70	Reparación de sistema	
38	<a href="#">SUMINISTRO DE SENSOR PARA CONTROLES EN SALA DE PROYECCION, SALAS DE JUEGOS Y BUSSINES CENTER, CONTROLADOR PARA AIRE ACONDICIONADO SPA Y</a>	\$61,235.24	Aire Acondicionado	
39	<a href="#">50% ANTICIPO CONTENEDOR DE BASURA WEST</a>	\$105,869.50	Proyectos y Mejoras	

<b>TOTAL A PAGAR:</b>		<b>\$781,583.13</b>
SALDO AL DÍA DE HOY EN LA CUENTA DE BANORTE:		\$1,724,757.61
SALDO AL DÍA DE HOY EN LA CUENTA DE SANTANDER:		\$946,293.10

**TOTAL DE GASTO ACUMULADO VS TOTAL DE PRESUPUESTO ACUMULADO A PARTIR DEL 1 DE JULIO DE 2022**





Fecha	Folio	Rfo Emisor	Nombre Emisor	Costo	Saldo	Descripción	PARTIDA PRESUPUESTAL	Método de Pago	Forma de Pago	Usa CFDI	
<b>SALDO AL 25 DE FEBRERO</b>					<b>\$5,948.23</b>						
<b>CANJE DE CHEQUE 19 DE BANORTE</b>				<b>\$5,948.23</b>	<b>\$11,896.46</b>						
26-feb-2021	396791	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV		\$11,277.87	BROCHA, TORNILLOS, TAJUETES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL	
26-feb-2021	307269	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	<b>-952.67</b>	<b>\$10,625.30</b>	TORNILLOS, CINTA, TAJUETES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL	
26-feb-2021	8648469	SGM99714DC2	SERVICIOS GASOLINEROS DE MEXICO SA DE CV	<b>-600.00</b>	<b>\$10,025.30</b>	GASOLINA	GASOLINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL	
26-feb-2021	308176	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	<b>-895.00</b>	<b>\$9,330.30</b>	PEGARREY BLANCO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL	
4-mar-2021	265671	NWM9709244W4	WALMART DE MEXICO S DE RL DE CV	<b>-1,490.00</b>	<b>\$8,480.24</b>	TOALLAS DESINFECTANTES	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL	
5-mar-2021	15326	PSA0103288X3	PERFILES SAN ANGEL SA DE CV	<b>\$1,196.34</b>	<b>\$7,283.90</b>	PERFILES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL	
9-mar-2021	193985		TLAPALERIA Y FERRERIA 20 DE NOVIEMBRE	<b>-935.47</b>	<b>\$6,888.43</b>	CINCHO DE PLASTICO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL	
9-mar-2021	193986		TLAPALERIA Y FERRERIA 20 DE NOVIEMBRE	<b>\$1,013.05</b>	<b>\$5,875.38</b>	CONOS DE PRECAUCION	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL	
19-mar-2021	345884		WALMART DE MEXICO S DE RL DE CV	<b>-450.00</b>	<b>\$5,425.38</b>	GUSANO PND	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL	
19-mar-2021	310137	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	<b>-936.01</b>	<b>\$5,299.37</b>	DISCO CORTE METAL	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL	
12-mar-2021	310630	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	<b>-937.00</b>	<b>\$5,162.37</b>	TORNILLOS, TAJUETES, BROCHA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL	
<b>CANJE DE CHEQUE 20 DE BANORTE</b>					<b>\$4,837.63</b>						
25-mar-2021	1WAOV251475	NWM9709244W4	WALMART DE MEXICO S DE RL DE CV	<b>-51,214.70</b>	<b>\$5,785.36</b>	DIVERSOS OFICINA	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA CREDITO	GASTO GENERAL	
25-mar-2021			DISTRIBUIDORA DE PRODUCTOS ESPECIALIZADOS	<b>-406.00</b>	<b>\$5,379.36</b>	ALBERCA	ALBERCA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL	
26-mar-2021	CL1917222	SGM99714DC2	SERVICIOS GASOLINEROS DE MEXICO SA DE CV	<b>-100.00</b>	<b>\$5,279.36</b>	GASOLINA	GASOLINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL	
26-mar-2021	A516055	PCO970701FJO	PINTURAS COVER SA DE CV	<b>-192.09</b>	<b>\$5,086.61</b>	MATERIALES DE TRABAJO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL	
26-mar-2021	A516056	PCO970701FJO	PINTURAS COVER SA DE CV	<b>-788.88</b>	<b>\$7,287.73</b>	MATERIALES DE TRABAJO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL	
					<b>\$7,287.73</b>						
2-mar-2021	31891641		MAYOREO ELECTRICO DE MONTERREY SA DE CV	<b>\$2,178.83</b>	<b>\$5,108.90</b>	LAMPARAS LED					
30-mar-2021	FFN25290		PLAFORAMA	<b>-944.88</b>	<b>\$4,964.02</b>	REBORDE "J" PERIFREY	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL	
6-abr-2021	COTIZACION		26 SA	<b>-993.00</b>	<b>\$4,099.36</b>	26 BOQUILLA VILLACERAMICA PLAT	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL	
7-abr-2021	A517611	PCO970701FJO	PINTURAS COVER SA DE CV	<b>\$221.63</b>	<b>\$4,379.33</b>	SELLADOR, PEPRA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL	
7-abr-2021	317765	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	<b>\$24.80</b>	<b>\$3,954.53</b>	PINTURA, GRAPA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL	
11-abr-2021	32702		SUPER MODE SA DE CV	<b>-310.70</b>	<b>\$3,643.83</b>	JABON ROMA 1KG (3 PZ)	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL	
15-abr-2021	18574425	OOM90429832	OPERADORA OMI SA DE CV	<b>\$2,791.30</b>	<b>\$1,092.83</b>	VARIOS OFICINA	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL	
15-abr-2021	1WAA258548	NWM9709244W4	WALMART DE MEXICO S DE RL DE CV	<b>\$2,192.00</b>	<b>\$1,099.17</b>	TOALLAS HUMEDAS DESINFECTANTE	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL	
<b>CANJE DE CHEQUE 21 DE BANORTE</b>					<b>\$11,056.11</b>						
					<b>\$11,056.11</b>						
					<b>\$360.00</b>	<b>\$5,640.00</b>	REPARACION CONTROLES DE XBOX	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	-
					<b>\$329.00</b>	<b>\$5,311.00</b>	GUANTES, CODD, PEGAMENTO, TUBO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	-
23-abr-2021	2050765	DLR1201M8F	DISTRIBUIDORA LIVERPOOL SA DE CV	<b>-379.00</b>	<b>\$5,332.00</b>	AUDIFONOS (REPOSICION A RESIDEN	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	DEBITO	GASTO GENERAL	
					<b>-100.00</b>	<b>\$5,832.00</b>	GASOLINA	GASOLINA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
					<b>\$3,785.71</b>	<b>\$5,966.29</b>	VARIOS MATERIALES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	DEBITO	GASTO GENERAL

## CAJA CHICA

PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA	PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA	PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA
Elevadores	\$0.00 / \$15,021.55	Equipo y Herramienta	\$0.00 / \$1,500.00	Revisión Contable (Auditoría y/o Dictamen)	\$0.00 / \$3,125.00
Limpieza de Fachada Exterior	\$0.00 / \$10,730.00	Plantas de Emergencia	\$0.00 / \$3,614.16	Gastos Financieros	\$0.00 / \$4,050.00
Alberca Chapoteadero y Jacuzzi	\$0.00 / \$3,770.00	Sistema contra Incendio PLANTA CONTRA INCENDIO BOMBEO	\$0.00 / \$1,705.20	Legales Notariales y Otros	\$0.00 / \$3,612.84
Aire Acondicionado	\$0.00 / \$7,815.50	Plumas Control de Acceso	\$0.00 / \$13,104.55	Sistema	\$0.00 / \$2,298.01
Torres de Enfriamiento	\$0.00 / \$5,718.68	CCTV	\$0.00 / \$4,263.23	Reparación de sistema	\$0.00 / \$4,101.50

## CÓMO VAN LOS GASTOS EN COMPARACIÓN AL PRESUPUESTO ?

# Nota de pago

[Regresar](#)



## LIU RESIDENCE A.C.

Concepto: CondoVive - Noviembre 2022

Fecha de la nota: 01-11-2022

Fecha de vencimiento: 26-11-2022

Disforma Diseño e Innovación Tecnológica

DDI140526RZO

MARSELLA #155 INT 206

LAFAYETTE

GUADALAJARA, JALISCO. MÉXICO

CP. 44140

### Condominio

### Unidades

CondoVive - Noviembre 2022 LIU RESIDENCE A.C.

277

**UNIDADES: 277**

**CANTIDAD CON LETRA**

(UN MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)

**SUBTOTAL:**

\$ 1,600.00

**IVA:**

\$ 256.00

**TOTAL:**

\$ 1,856.00

RFC: DDI140526RZO

Marsella 155 - 206. Col. Lafayette

Guadalajara, Jalisco. México. CP

44150

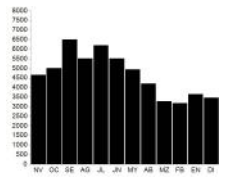

servicioalcliente@condovive.com

Tel: (33) 9627 8449



**ESTIMADO USUARIO:**

“Esta es una impresión o representación impresa de una factura electrónica, que fue enviada de manera digital a un correo electrónico y puede ser utilizada para realizar el pago de su servicio de agua y drenaje en cualquiera de los establecimientos autorizados.”

<b>DATOS DEL USUARIO</b>	<b>USUARIO</b> . LIU RESIDENCE, A.C.		<b>DATOS DE FACTURACIÓN</b>	<b>VENCIMIENTO</b> 22/NOV/2022	
	<b>DIRECCIÓN DE ENVÍO</b> Av. David Alfaro Siqueiros 104 Valle Ote. San Pedro Garza García NL C.P. 66260 Valle Ote.			<b>MES FACTURADO</b> NOV/2022	
	<b>DIRECCIÓN DE SERVICIO</b> Av. Jesus Reyes Ferreyra 101 Valle Ote. San Pedro Garza García NL			<b>PERIODO DE CONSUMO</b> 06/OCT/2022 04/NOV/2022	
	<b>R.F.C</b> LWE111115E17			<b>LUGAR DE EXPEDICIÓN</b> 64060-Mty.,N.L.	
	<b>N.I.S</b> 5478848-02 DV 0			<b>TARIFA</b> Doméstica - Cat.4	
	<b>N.I.R</b> 0547884802000150634736			<b>UNIDAD USO</b> 1	
<b>OFICINA COMERCIAL</b> G.C. Especiales		<b>GIRO</b> Departamentos o multifamiliar			
<b>INFORMACIÓN DEL CONSUMO</b>					
<b>MEDIDOR</b> 164017915M15		<b>LECTURA ANTERIOR</b> 341497	<b>ULTIMA LECTURA</b> 346158	<b>CONSUMO</b> 4661	
<b>FACTURAS PENDIENTES</b>			<b>UNIDAD USO</b>	<b>DETALLE DE FACTURACIÓN</b>	
<b>VENCIMIENTO</b>	<b>IMPORTE</b>		NO APLICA	CONSUMO DE AGUA	72,812.72
			NO APLICA	CUOTA DE DRENAJE	13,511.01
			NO APLICA	CUOTA DE SANEAMIENTO	6,552.44
			NO APLICA	IVA	3,210.15
			NO APLICA	REDONDEO MES ANTERIOR	0.45
			NO APLICA	AJUSTE POR REDONDEO	-0.77
<b>MESES ANTERIORES</b>	<b>MESES DE ADEUDO</b>	0	<b>TOTAL DEL MES</b>		96,086.00
			<b>ADEUDO PENDIENTE</b>		0.00
			<b>TOTAL A PAGAR</b> PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN		<b>\$ 96,086.00</b>
				<p>*Válido como factura si muestra la cantidad impresa por máquina registradora o sello y firma del cajero o recto expedido por la institución.*</p> <p>Sello Digital del Emisor: eHuE8Hkq+T2DxGRqAbGtP0wD/QWxqghsnjYnt/3Bh6l23cRDqVLa5yy2hvm9jWqU+LcvV4qg+eEWG6iM4FPNjWk234U0Sx8Z3vudKkAGa56mweNKQqDhWuq0BbTrnKWdppWgKt2jYkn+oKHzUzWuS0Z4rSBH6telaqnyUEP0rC+hJrLYrVQNWsM0bq4B4KxYDF8WHLJChitEa+ReZjN8U7uJGNIkA XV5Zl0tSndPv48F7WEQmXt6+pcWFA8nF+otl7GwbEYWho1op8TJHeoSEK7EF8MINIRJtK4OaT1IcuGNdo82277e4zQ==</p> <p>Sello Digital del SAT: HW37JZa78kks3FVnm4alw6JSQSQFJDPmC+Cy1pbPhuGNMv86UP5gT4YI0y9odeUok01rkyJOYRvNjYUzZq84zvNhrGyHKEILUM6M21XRa2licaQaC2RVgOoekINvDkzqE2/OmdNvKDNF+4D8DZohusY2xr1n40T2xWk/EHtAHwujCxtYLP389Uqy70N+UxmS0sldqWMZsTKnmKnuIqlwAVsr3GDNk5iqPFzh99ysHYa uqA1j0T/HXbdS+2PzZxSZJ30W14PLCxa8mJUN1T3R5SEsPs54JygpW9GyIN5a96LLwBEYR4YXP5CwBdFJUrpp7Q==</p> <p>Cadena Original:   1.1 40FA8F4-F5F2-4A6D-9FD3-6269793A7ADA 2022-11-07T09:18:31 DCD090706E42 eHuE8Hkq+</p> <p><b>ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI</b></p>	
<p>Fecha y hora de certificación: 2022-11-07T09:18:31                  Fecha Emisión: 2022-11-07T09:18:00 Serie: Folio:                  Folio Fiscal (UUID): 140FA8F4-F5F2-4A6D-9FD3-6269793A7ADA                  No. Serie Certificado SAT: 0000100000507237013                  No. Serie Certificado CSD: 0000100000506032584</p>					

"El pago de esta factura no libera al suscriptor de adeudos anteriores o servicios prestados no incluidos. Los títulos de crédito dados en pagos serán bajo la condición "salvo buen cobro" En caso de cheques devueltos, "Servicios de Agua y Drenaje de Monterrey, I.P.D", se reserva el derecho de indemnización en términos del Art. 193 de la ley de Títulos y Operaciones de Crédito

- Banorte Empresa: 06944** Ref.: 0547884802153679120  
 Afirme Ref.: 0547884802153679120  
**Bajío Ref.: 0547884802153679120**  
 PA Banamex: 197001 Ref.: 05478848021536791250  
**Scotiabank No. Serv.: 1639** Ref.: 05478848021536791250  
 Santander No. Conv.: 7054 Ref.: 05478848021536791250  
**Bancomer No. Conv.: 1291505** Ref.: 05478848021536791250  
 HSBC Convenio RAP.: 4299 Ref.: 05478848021536791250

FORMA DE PAGO: 99-Por definir  
 NUMERO DE CUENTA: No Aplica



54788480215063473600000960860058

RFC emisor: RDI841003QJ4  
Nombre emisor: [Regresar](#) móvil Dipsa, S.A. de C.V.  
Folio: 0016701079  
RFC receptor: LWE111115E17  
Nombre receptor: LIU RESIDENCE ASOCIACION CIVIL  
Uso CFDI: Por definir

Folio fiscal: 169B6169-38C8-4C5E-8D20-A2B2A76AEB4C  
No. de serie del CSD: 00001000000502326844  
Serie: KC  
Código postal, fecha y hora de emisión: 66266 2022-10-30 19:48:22  
Efecto de comprobante: Ingreso  
Régimen fiscal: General de Ley Personas Morales

## Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
83111603		1	E48	Unidad de Servicio	1418.10	1418.10				
<b>Descripción</b>	Servicios de Telecomunicaciones				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	1418.10	Tasa	16.0000%	226.89

**Moneda:** Peso Mexicano  
**Forma de pago:** Por definir  
**Método de pago:** Pago en parcialidades o diferido

**Subtotal** \$ 1,418.10  
**Impuestos Traslados** IVA 16.0000% \$ 226.89  
**Total** \$ 1,644.99

### Sello digital del CFDI:

vWfyrkhYwrB7IikMGtjmdwHvJPDcJj7w23lohLTJNx4yzOPDVtNSSEVFjTHPtpnOYw6l9wvWuojYXW7HIIIMdsElvwPoWwwW9x1erEKZREbD0se8voaP/aYt9dIMOMZigTOR5uWwtb1/Ug9RFIwVa1WTygnhAMAtkEDrkr+8ToiQpSqBEESqWvZ1azyReanXjgBQleXZgqzUZjUle5SBGx4RNu0VW2smYHTvM3k6pxxGgpjAtBHwCzdVJ/DsdNkGk5PUzPIDZmnyQoYTxQHexXF0INAxUz+lzwEBkExDtVzYr50xqVRwauie6jOr8NI4vBg9PPIXnplWWb08vjcEj2Q==

### Sello digital del SAT:

K4bWtXfBvaM0zK42uA/ds318qM7TGRBcyzGdpXzTdokY1poSpuzqa4OFQWVrH+P7oIbvtmTsqPBDSfIXGifD2GeclrnKeSgPIVLHmlU5Y4zEXIPQD+RzbWLdaOb5W2y9WQ/TSCa+3MPW OQpSZk0cpPeyYhdGeogVRO5r/fjLm7Y71KRwDgCz/9wNGTuMxDufZdXWn9pnKKw9fBf+bGk1DuAZL2UkVxOdj567Bj8smtzEzRm/guN2SlpYwJ1Vob4BkY8VjgAU3CD7v4riQYdBhBFWq KdYf/HzFiobJoWR+J2ozGKZrS3SBmpSM2xVaPpsZ0kROyozxNchtwxAWllw==

### Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|169B6169-38C8-4C5E-8D20-A2B2A76AEB4C|2022-10-31T15:17:44|PRO170621R87|vWfyrkhYwrB7IikMGtjmdwHvJPDcJj7w23lohLTJNx4yzOPDVtNSSEVFjTHPtpnOYw6l9wvWuojYXW7HIIIMdsElvwPoWwwW9x1erEKZREbD0se8voaP/aYt9dIMOMZigTOR5uWwtb1/Ug9RFIwVa1WTygnhAMAtkEDrkr+8ToiQpSqBEESqWvZ1azyReanXjgBQleXZgqzUZjUle5SBGx4RNu0VW2smYHTvM3k6pxxGgpjAtBHwCzdVJ/DsdNkGk5PUzPIDZmnyQoYTxQHexXF0INAxUz+lzwEBkExDtVzYr50xqVRwauie6jOr8NI4vBg9PPIXnplWWb08vjcEj2Q==|00001000000414210809||

**RFC del proveedor de certificación:** PRO170621R87 **Fecha y hora de certificación:** 2022-10-31 15:17:44

**No. de serie del certificado SAT** 00001000000414210809





RFC emisor: RDI841003QJ4  
 Nombre emisor: [Regresar](#) móvil Dipsa, S.A. de C.V.  
 Folio: 0016699821  
 RFC receptor: LWE111115E17  
 Nombre receptor: LIU RECIDENCE A.C. -  
 Uso CFDI: Por definir

Folio fiscal: 48F80FEB-FAAA-4FF3-BEC7-7B3D7E893413  
 No. de serie del CSD: 00001000000502326844  
 Serie: KC  
 Código postal, fecha y hora de emisión: 66266 2022-10-30 19:46:56  
 Efecto de comprobante: Ingreso  
 Régimen fiscal: General de Ley Personas Morales

### Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
83111603		1	E48	Unidad de Servicio	273.28	273.28				
<b>Descripción</b>	Servicios de Telecomunicaciones				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	273.28	Tasa	16.0000%	43.72

**Moneda:** Peso Mexicano **Subtotal** \$ 273.28  
**Forma de pago:** Por definir **Impuestos Traslados** IVA 16.0000% \$ 43.72  
**Método de pago:** Pago en parcialidades o diferido **Total** \$ 317.00

#### Sello digital del CFDI:

gC+mfY/CYKQGzCt8413cyXPY2NLkFC/2JDpQUjAnE+X1WWtyC2x3wLZPIUH8AU1e8vnKv/ZhhPjZxZbdIL+LSiilTg9dAzWYs+wfqh8RcbhF+iM1r36qrVfQvRe5TmhFfz+Cv8Qwty77DyWZ0G  
 HHLdNB0cCUYoQDLQBcuAnAUv2huua+Z41FaL7F9npz7Yn9Hh/2aom/pxsKZkkuS0JkY0+Baqqi+Rro6cuDNZuB2wZVkjH3xPrjzOFuLH4Nij2EEvt2QilxEFYfvpQFmqk1gpmKnLpsLwlmGnb  
 6ES++9Kfo0awcrNjA8zGkmiddnYAN+eDqQXZmrukeu3b77VIA3g==

#### Sello digital del SAT:

QyWWuPqH8E4fVmxRXeD/ACrpW2S006kKyV+1QKPAp8yDhBsJtDCM3cDUUtvMswYSZsDNV4PcR8cbgC5jVhHUosGLI+3XHTDjrXoSX6+0CQZC1Z0EIN7VeSigtqooevvtsBNMHVShXg5  
 csoPJmcwBMjA2NdnACEG0I5tjiORC9vzZtDc4ZR/ywMhATnh0FqHggkwt5qZd2eBTL/6gEpkMPoFntDVNI+T7VvbcZqzrvopwZDnJcQGnNIPtMRq7C4PT/qK6Dtj5InBa1vPqGIh/sa1Wqixd9Q  
 q9CGISh3P4wLD1P+welahAaDIWcQuZNe9tp6l6znDIV4Unl0+gbZIFjw==

#### Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|48F80FEB-FAAA-4FF3-BEC7-7B3D7E893413|2022-10-31T15:11:17|PRO170621R87|gC+mfY/CYKQGzCt8413cyXPY2NLkFC/2JDpQUjAnE+X1WW  
 tyC2x3wLZPIUH8AU1e8vnKv/ZhhPjZxZbdIL+LSiilTg9dAzWYs+wfqh8RcbhF+iM1r36qrVfQvRe5TmhFfz+Cv8Qwty77DyWZ0GHHLdNB0cCUYoQDLQBcu  
 AnAUv2huua+Z41FaL7F9npz7Yn9Hh/2aom/pxsKZkkuS0JkY0+Baqqi+Rro6cuDNZuB2wZVkjH3xPrjzOFuLH4Nij2EEvt2QilxEFYfvpQFmqk1gpmKnLpsLw  
 lmGnb6ES++9Kfo0awcrNjA8zGkmiddnYAN+eDqQXZmrukeu3b77VIA3g==|00001000000414210809|

**RFC del proveedor de certificación:** PRO170621R87 **Fecha y hora de certificación:** 2022-10-31 15:11:17

**No. de serie del certificado SAT** 00001000000414210809





**RFC emisor:** RDI841003QJ4  
**Nombre emisor:** Radiomóvil Dipsa, S.A. de C.V.  
**Folio:** 0016699820  
**RFC receptor:** LWE111115E17  
**Nombre receptor:** LIU RECIDENCE A.C. -  
**Uso CFDI:** Gastos en general

**Folio fiscal:** 35694C20-EAB3-48D5-9104-E1B87A4C483C  
**No. de serie del CSD:** 00001000000502326844  
**Serie:** KC  
**Código postal, fecha y hora de emisión:** 66266 2022-10-30 19:46:55  
**Efecto de comprobante:** Ingreso  
**Régimen fiscal:** General de Ley Personas Morales

**Conceptos**

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
83111603		1	E48	Unidad de Servicio	272.99	272.99				
<b>Descripción</b>	Servicios de Telecomunicaciones				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	272.99	Tasa	16.0000%	43.67

**Moneda:** Peso Mexicano **Subtotal** \$ 272.99  
**Forma de pago:** Por definir **Impuestos Traslados** IVA 16.0000% \$ 43.67  
**Método de pago:** Pago en parcialidades o diferido **Total** \$ 316.66

**Sello digital del CFDI:**

vHrXoh2eZ4FTpq5jvetCoHJZ9X/fX0fC2L7CIGGmv3gbMkFHdOMIGlxkmAdVWMSwxtRr/g+ck8+aeN6W9xs3zF2rMvlavEQTzY+f2omlaMV33m79I3mxQsbJv5ioL46sGO5vvVZ8G9hXVhvLD oHVcujs5nzl7DyonaADLfyU63QtLiEZ9tuQ9ye9+L2oQ3QVaa0Mid/6KC5NS6BAkbt+t1wlpD5WvfsXq9yfZoxTPvXS9BH5JZYOXqshshPO0YMBjqg5JKwHR9NivIG5A15/NumHVvUqVri2A1GQrl6HkT+NukVd1gYpgk5P7v/8syusDaai0AlumCwPR53qBPNoxQ==

**Sello digital del SAT:**

UnUu5yy6Qhk6w56baBfXDx0H0fhI8ICVCUCFHx+IDSUGostZ8qTzhrVosKQizXfCx/vjplTwNh48OtxET928nlKDQtmVlxV/dts3YT9XoIGdiuzqUqpHZ7qpzA+f1P1+IFtI9XDcSMRoBvnlh1pimJ ufSw21+IIDAZ6a8WLRQAUZ/BNhcHWXhROsADiskAyLLMCJXrnfowHUlxij8GEeU9sP0r3Sq/TuY9DfMfj+3qenveV06FiBuhnf+GXOgh/dqJ+g5EI/hSqZCMKRxdCwILt9T1IKd3N2hBNPteR5 QBd96zXVQhrXQsRjkzGj++NF3AWuZS+wDBXRPUzpkOoeA==

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:**

||1.1|35694C20-EAB3-48D5-9104-E1B87A4C483C|2022-10-31T15:11:17|PRO170621R87|vHrXoh2eZ4FTpq5jvetCoHJZ9X/fX0fC2L7CIGGmv3gbMkFHd OMIGlxkmAdVWMSwxtRr/g+ck8+aeN6W9xs3zF2rMvlavEQTzY+f2omlaMV33m79I3mxQsbJv5ioL46sGO5vvVZ8G9hXVhvLD oHVcujs5nzl7DyonaADLfyU 63QtLiEZ9tuQ9ye9+L2oQ3QVaa0Mid/6KC5NS6BAkbt+t1wlpD5WvfsXq9yfZoxTPvXS9BH5JZYOXqshshPO0YMBjqg5JKwHR9NivIG5A15/NumHVvUqVri 2A1GQrl6HkT+NukVd1gYpgk5P7v/8syusDaai0AlumCwPR53qBPNoxQ==|00001000000414210809||

**RFC del proveedor de certificación:** PRO170621R87 **Fecha y hora de certificación:** 2022-10-31 15:11:17

**No. de serie del certificado SAT** 00001000000414210809



RFC emisor: RDI841003QJ4  
Nombre emisor: [Regresar](#) móvil Dipsa, S.A. de C.V.  
Folio: 0016699818  
RFC receptor: LWE111115E17  
Nombre receptor: LIU RECIDENCE A.C. -  
Uso CFDI: Por definir

Folio fiscal: F70D0F27-00B7-411A-BEB7-F4B06AD9405A  
No. de serie del CSD: 00001000000502326844  
Serie: KC  
Código postal, fecha y hora de emisión: 66266 2022-10-30 19:46:54  
Efecto de comprobante: Ingreso  
Régimen fiscal: General de Ley Personas Morales

## Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
83111603		1	E48	Unidad de Servicio	257.76	257.76				
<b>Descripción</b>	Servicios de Telecomunicaciones				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	257.76	Tasa	16.0000%	41.24

**Moneda:** Peso Mexicano  
**Forma de pago:** Por definir  
**Método de pago:** Pago en parcialidades o diferido

**Subtotal** \$ 257.76  
**Impuestos Traslados** IVA 16.0000% \$ 41.24  
**Total** \$ 299.00

### Sello digital del CFDI:

lviAnbyFHHxTImJZ1zzS859zAouEv8imsnYS1RTL6USHFSUYofu3C9rdroa9VqPtWgLdpBmPMWAMArkVHUH/Qd811/Ji1/z3izBERG0ku3q4ta65Wv9AJVWwRAwrLH8ml3S78dFaw1hOPC5AlzvLIQjeiJdWUgD8N1i4YxzSr0rPChjgjbq2bX6RYlilmgar3LQwjcDI+ta1PvahEloyK54u2q163wAYwzJDE0W/O2Z8D01bVdcxYntw9fDm5SryfM9Pc26tfVgzFCGVlXwNxlOA7S9zSemWPMhwgk7B8orisTPqtN6ND/vS15yB3dkFnbHLWBVGiGuivvOpwAQw==

### Sello digital del SAT:

f77QMTk6jrPuuXnsunTosShTkvrurXT9csoWGRZYgs2Dnwd3pqq+uaHJ1gWqIGxqVIN3HLvO8OeYRG92yCsmot7/S1m01HVCL6PhsTZSLYzz9XCbKikTCYyAMX8VZN8uWTb4EXISJ1OaVVLbSQ7vNiiAgz+SAC1HCXGZL12EDrDF7PvgNR3C5kDF+crkxohv2tHgkzScKnSnDgAiV7Zao6CGa+zTnHjzTHVKXIOsRt7xk2Okf04+1q8ocnWXSusoBs6YdX3PuLJZdVaPpPW/CSjl+7H3WJE2H3DSZKN59cG+Ycuf2am9ojTpmIYaPkG8C2gAkdsFithdliwOOQ==

### Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|F70D0F27-00B7-411A-BEB7-F4B06AD9405A|2022-10-31T15:11:17|PRO170621R87|lviAnbyFHHxTImJZ1zzS859zAouEv8imsnYS1RTL6USHFSUYofu3C9rdroa9VqPtWgLdpBmPMWAMArkVHUH/Qd811/Ji1/z3izBERG0ku3q4ta65Wv9AJVWwRAwrLH8ml3S78dFaw1hOPC5AlzvLIQjeiJdWUgD8N1i4YxzSr0rPChjgjbq2bX6RYlilmgar3LQwjcDI+ta1PvahEloyK54u2q163wAYwzJDE0W/O2Z8D01bVdcxYntw9fDm5SryfM9Pc26tfVgzFCGVlXwNxlOA7S9zSemWPMhwgk7B8orisTPqtN6ND/vS15yB3dkFnbHLWBVGiGuivvOpwAQw==|00001000000414210809||

**RFC del proveedor de certificación:** PRO170621R87 **Fecha y hora de certificación:** 2022-10-31 15:11:17

**No. de serie del certificado SAT** 00001000000414210809





**MITSUBISHI ELECTRIC DE MEXICO, S.A. DE C.V.**

RFC: **MEM760401DJ7**  
 Regimen Fiscal 601 - General de Ley Personas Morales  
 MARIANO ESCOBEDO 69  
 CENTRO INDUSTRIAL TLALNEPANTLA, C.P. 54030  
 TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MEXICO  
 MEXICO

<b>Folio Fiscal</b>	9ba2f392-63d8-49b0-aa86-fc43b3767cdb
<b>Fecha y hora de certificación</b>	2022-11-01T08:18:36
<b>No de serie del certificado del CSD</b>	00001000000503058609
<b>Serie y Folio</b>	FA 0090103162
<b>Condiciones de pago</b>	Pago a 30 días
<b>Lugar de expedición</b>	54030
<b>Orden de trabajo</b>	CM10NL444

Datos del cliente	
Razón social	<b>LIU RESIDENCE AC</b>
RFC	LWE111115E17 Clave Uso G03 - Gastos en general
Dirección	AV BATALLON DE SAN PATRICIO BC01 - 109 DEL VALLE ORIENTE C.P. 66269 SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEON, NUEVO LEÓN, MÉXICO

Fecha vencimiento	Forma de pago	Método de pago	Fecha emisión	Tipo comprobante
01/12/2022	99 - Por definir	PPD - Pago en parcialidades o diferido	2022-11-01T08:18:34	I

Cantidad	Unidad	Concepto	Precio Unitario	Importe
1.00	SR	SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENSUAL A ELEVADORES MARCA MITSUBISHI CORRESP ONDIENTE AL MES DE NOVIEMBRE DEL 2022 Traslado: Base \$10,359.69 Impuesto: 002(IVA) Tipo Factor: Tasa TasaOCuota: 0.160000 Importe: \$1,657.55 ClaveProdServ: 72101506 - Servicios de mantenimiento de ascensores ClaveUnidad: E48 - Unidad de servicio	\$10,359.69	\$10,359.69

TOTAL CON LETRA  
 DOCE MIL DIECISIETE PESOS 24/100 M.N.

Subtotal \$10,359.69  
 IVA 16.0000 % \$1,657.55  
**Total MXN \$12,017.24**

AGRADECEMOS SU PAGO EN:

Notas y comentarios

BANAMEX MN NO. DE SUC. 870 CTA. 596231 REF-CM10NL44407  
 BANAMEX USD NO. DE SUC. 870 CTA. 9702859 REF-CM10NL44472  
 BANCOMER MN CONVENIO CIE M.N. 583023 REF-10NL444A0  
 BANCOMER USD CONVENIO CIE USD. 762865 REF-10NL444A0



TELEFONO: 91717600, 91717601, 91717634 Y 91717692 EMAIL: FACTURACION@MELCO.COM.MX CREDITO1@MELCO.COM.MX:  
 PLANTA I: AV. PASEO CENTRAL NO. 21 FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL VALLE DE ORO SAN JUAN DEL RIO QUERETARO CP 76802 TELEFONOS Y FAX 01 427 27 21045, 21949 Y 21099  
 PLANTA II: CALLE 8 PONIENTE NUMERO 4 FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL VALLE DE ORO SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO MEXICO C.P. 76802 TELEFONOS Y FAX 01 427 27 13531,, 13527, 13528

**Cadena original del complemento de certificación digital del SAT**

[|1.1|9ba2f392-63d8-49b0-aa86-fc43b3767cdb|2022-11-01T08:18:36|LSO1306189R5|VUNGnZx7d0Pa2q4oMmj/Iet6ZkzKXV9d4u2UQYqP8LR49yOhui5AGNtRzktkQbPbWbyxSro9GakI4NdPBLPT3tewqOPzEnVrmhBackV3G+adQqYUw5vd2cp5M6KWWJc7Tr4wKSSxxN30Px8Yn7yj eFDCcubKg2DRQnn1Gwx+y2CAIsaxJiBomSM6spl9EuqPx+iWLG9O65GN/jKBlqvXzCaNyX6SXSmkpeFjcvIqY1fuWRwDvyl/r3GE4W0K7DjGw1nuMB2beV73JBUA73jpKbJsc8H+zY1QAqXTUhoEBse4ly2Ozm8IUu9xzR7TEwAP+4rAuJtZekTaOkJY+A=|=|00001000000509846663|]

**Sello del SAT**

ALLXTWeTDana2shRuUfxX8x5qm5OLIHAKYt6DfSsDph5wfp+5krAtkRnIAOn+0zecL42M0SBI+EefMuJbSkedlc+W0hbZ8xx2vGccdoax7b4Z7nI9FFZQK94FIR74gpKIx9/DEcUcY50aaxpS1DNIavilZyGf8btHrTLn4JtXQDn2e fVStsd/dNIFHKqYknofbWV3qh716UvExNsw60JrL9zcLeTKddMTRwU+HR+2QT5Csfse4nagjN5gr4rStos7eqU4q2FbIz3eBt6uDV4ZqEjG9mu3RL2HTcUnHXNEDmtHi9FJHW4RBymLGnkXuzdRTISkIE5whkJ/U7jRg==

**Sello digital del CFDI**

**Rfc Prov Certificación No de serie del certificado del SAT**

LSO1306189R5 00001000000509846663

VUNGnZx7d0Pa2q4oMmj/Iet6ZkzKXV9d4u2UQYqP8LR49yOhui5AGNtRzktkQbPbWbyxSro9GakI4NdPBLPT3tewqOPzEnVrmhBackV3G+adQqYUw5vd2cp5M6KWWJc7Tr4wKSSxxN30Px8Yn7yj eFDCcubKg2DRQnn1Gwx+y2 CAIsaxJiBomSM6spl9EuqPx+iWLG9O65GN/jKBlqvXzCaNyX6SXSmkpeFjcvIqY1fuWRwDvyl/r3GE4W0K7DjGw1nuMB2beV73JBUA73jpKbJsc8H+zY1QAqXTUhoEBse4ly2Ozm8IUu9xzR7TEwAP+4rAuJtZekTaOkJY+A=|=



MITSUBISHI ELECTRIC DE MEXICO, S.A. DE C.V.

RFC: MEM760401DJ7
Regimen Fiscal 601 - General de Ley Personas Morales
MARIANO ESCOBEDO 69
CENTRO INDUSTRIAL TLALNEPANTLA, C.P. 54030
TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MEXICO
MEXICO

Table with 2 columns: Field Name and Value. Fields include Folio Fiscal (dd76f102-4e7a-4bf7-970f-b201dad8795d), Fecha y hora de certificación (2022-11-01T08:21:17), No de serie del certificado del CSD (00001000000503058609), Serie y Folio (FA 0090103262), Condiciones de pago (Pago a 30 días), Lugar de expedición (54030), Orden de trabajo (CM11NL735).

Table with 2 columns: Field Name and Value. Fields include Razón social (LIU RESIDENCE AC), RFC (LWE111115E17), Clave Uso (G03 - Gastos en general), Dirección (AV BATALLON DE SAN PATRICIO BC01 - 109 DEL VALLE ORIENTE C.P. 66269 SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, NUEVO LEÓN, MÉXICO).

Table with 5 columns: Fecha vencimiento, Forma de pago, Método de pago, Fecha emisión, Tipo comprobante. Values: 01/12/2022, 99 - Por definir, PPD - Pago en parcialidades o diferido, 2022-11-01T08:21:15, I.

Table with 5 columns: Cantidad, Unidad, Concepto, Precio Unitario, Importe. Row 1: 1.00, SR, SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENSUAL A ELEVADORES MARCA MITSUBISHI CORRESP ONDIENTE AL MES DE NOVIEMBRE DEL 2022, \$9,259.65, \$9,259.65.

TOTAL CON LETRA
DIEZ MIL SETECIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 19/100 M.N.

Table with 2 columns: Field Name and Value. Fields include Subtotal (\$9,259.65), IVA 16.0000 % (\$1,481.54), Total MXN (\$10,741.19).

AGRADECEMOS SU PAGO EN:
BANAMEX MN NO. DE SUC. 870 CTA. 596231 REF-CM11NL73591
BANAMEX USD NO. DE SUC. 870 CTA. 9702859 REF-CM11NL73559
BANCOMER MN CONVENIO CIE M.N. 583023 REF-11NL735A6
BANCOMER USD CONVENIO CIE USD. 762865 REF-11NL735A6



TELEFONO: 91717600, 91717601, 91717634 Y 91717692 EMAIL: FACTURACION@MELCO.COM.MX CREDITO1@MELCO.COM.MX:
PLANTA I: AV. PASEO CENTRAL NO. 21 FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL VALLE DE ORO SAN JUAN DEL RIO QUERETARO CP 76802 TELEFONOS Y FAX 01 427 27 21045, 21949 Y 21099
PLANTA II: CALLE 8 PONIENTE NUMERO 4 FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL VALLE DE ORO SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO MEXICO C.P. 76802 TELEFONOS Y FAX 01 427 27 13531,, 13527, 13528

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|dd76f102-4e7a-4bf7-970f-b201dad8795d|2022-11-01T08:21:17|LSO1306189R5|WNMEwYsBA85BxkZA6/WydHqK7hfJMdWU/S6php6As3a1QFxuUjKMDa/iU1Y/qGov9uAbumdvy0phwvNEJka0oEggbZgpv6NW3QzIUp2u20NjYGH1QhweXwGbfVtuKfVca7q4/T57DS+R4D1glvPqsJyhYN9MMpkDkD2BA93jZb8MEbsFmcGpaqfOruDaxihDSQC3LkpkTfp9FVBVVSOCSDpD+ubntfU4laN1JBFJQVROPBgaC4Ww/LYA0dqhIMOehnX80A6sp8aKaRIRWmJQHzY0cpe1nYg3haN2dAhOttaw080KXkZ7Vv uODML7JzAE/oJoFVkpMw5UuLw==|00001000000509846663||

Sello del SAT

Ot1Xuka8WwCEjFo4z0p6i2NSJh3CCASsGZou7hkZCftNKGSGga44BErdDma2CIH9MRVnabxzRwebwfnBpKHdHgm0rha5xWVjWbfoiN45Gr7RVicTcnGbx7ei/Y9Fh6/FFqa26Y2uGbh/GL2hyRPQ/55Sj7CWvqT7ZoQxACQYstVgGe+19i62eYZVCKVDZHMUwChYXNFdETkeK5ZHLGdW9G7WZQNSzSwZ6PtnSj1GHLQV4Z2nQkVvY/rckQPjac17DwwwGqUl1861kj05XMGPN7GgwWc4Icd+AUa+HIIXVPhUkjXm7khyam3FztoYgp0yK+85/evpCrYCVQBg==

Sello digital del CFDI

Rfc Prov Certificación No de serie del certificado del SAT

LSO1306189R5 00001000000509846663

WNMEwYsBA85BxkZA6/WydHqK7hfJMdWU/S6php6As3a1QFxuUjKMDa/iU1Y/qGov9uAbumdvy0phwvNEJka0oEggbZgpv6NW3QzIUp2u20NjYGH1QhweXwGbfVtuKfVca7q4/T57DS+R4D1glvPqsJyhYN9MMpkDkD2BA93jZb8MEbsFmcGpaqfOruDaxihDSQC3LkpkTfp9FVBVVSOCSDpD+ubntfU4laN1JBFJQVROPBgaC4Ww/LYA0dqhIMOehnX80A6sp8aKaRIRWmJQHzY0cpe1nYg3haN2dAhOttaw080KXkZ7Vv uODML7JzAE/oJoFVkpMw5UuLw==



RFC: SSH070315KH7

CANTERA 706, Parque La Talavera, Del. San Nicolás de los Garza

San Nicolás de los Garza, Nuevo León, México CP: 66473

FACTURA

S 15038

## FACTURADO A:

LIU RESIDENCE, A.C.  
 BATALLON DE SAN PATRICIO 109 BC 01  
 VALLE OTE., SAN PEDRO GARZA GARCIA  
 NUEVO LEON C.P. 66269  
 Tel. 81 8248-6606 RFC. LWE111115E17

## Observaciones:

TORRE LIU / RESIDENCE  
 MANTENIMIENTO MENSUAL NOVIEMBRE 2022  
 HIDRO ALTA Y MEDIA PRESION

## FOLIO SAT

78f0fe23-71bf-405f-933f-1d1a6b3c9e98

<b>Fecha de emisión:</b>	02/11/2022	12:38:28
<b>Fecha de certificación:</b>	02/11/2022 1	12:43:32
<b>Certificado emisor:</b>	00001000000503333304	
<b>Certificado SAT:</b>	00001000000509846663	

<b>Almacén:</b>	GENERAL
<b>Lugar de expedición:</b>	66473 - San Nicolás de los Garza, Nuevo Le
<b>Forma de pago:</b>	03 - Transferencia electrónica de fondos
<b>Uso del CFDI:</b>	G03 - Gastos en general
<b>Régimen fiscal emisor</b>	601 - General de Ley Personas Morales
<b>Método de pago:</b>	PPD - Pago en parcialidades o diferido
<b>Condiciones de pago:</b>	Pago a 15 días

C. SAT	CLAVE	C. UNI	Cant.	Unidad	Descripción	Valor uni.	Importe
72154103	SERV	E48	1.00	SERVICIO	SERVICIO: Precio Paquete de Mantenimiento a Eq. Hidroneumaticos Alta Y Media Presion V.VS	3694.71	3,694.71

<b>Subtotal</b>	3,694.71
<b>IVA:</b>	591.15
<b>TOTAL:</b>	4,285.86

**Importe con letra:** Cuatro Mil Doscientos Ochenta y Cinco Pesos 86/100 M.N.



## Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|78f0fe23-71bf-405f-933f-1d1a6b3c9e98|2022-11-02T12:43:32|LSO1306189R5||fB9B6msWKmN2gvnW8T/OdNmNjK9H3z4qLxxjZLr51G/KkFUHe+NdXPn2bGLiLDoqVt2F9cTkoja9o1Ouplvj3g8M1kukehqJ8TIocdPuW/fOtdSEP9TdmGooXRtcC9aNa4eXqrT9X+8x5ft2VzXOCYIzON0juejxmybMzc9/2iVbPzvWphfvjV03w9dsRGKSQR1SWhsi6lq8MxQF8prxyrgK7pu6FyZ FUK9znsuPS2zTUHVksYRBo5/xB4Pa64K+2W1yHnXj8hQNmqsppyyukpfqxPQ1TgFHPdr6wyA1990jixU7dVyKvKkZHeVHWPfSuE6snd/3HK3YTEyw+rvCbQ==|00001000000509846663||

## Sello digital del Emisor:

fB9B6msWKmN2gvnW8T/OdNmNjK9H3z4qLxxjZLr51G/KkFUHe+NdXPn2bGLiLDoqVt2F9cTkoja9o1Ouplvj3g8M1kukehqJ8TIocdPuW/fOtdSEP9TdmGooXRtcC9aNa4eXqrT9X+8x5ft2VzXOCYIzON0juejxmybMzc9/2iVbPzvWphfvjV03w9dsRGKSQR1SWhsi6lq8MxQF8prxyrgK7pu6FyZ FUK9znsuPS2zTUHVksYRBo5/xB4Pa64K+2W1yHnXj8hQNmqsppyyukpfqxPQ1TgFHPdr6wyA1990jixU7dVyKvKkZHeVHWPfSuE6snd/3HK3YTEyw+rvCbQ==

## Sello digital del SAT:

a/j1SvMENRgyUCGHI1S6X1E9uzfstVv/gairBDspjquMOi6eJt0GTV1sUoBE8Q5bGMAZkmv+HHRWvKq67s1M7LXqMmsCeeNgV0SqvXMOOZiTKicJ0nAeQDSMGxc/KT0eTj4wOhKwXZlpVOHhFK2/TzQFwvXkDi51RDok6C4XodOIRFDcZZcert3HHT5dE8uJMvza+5GQxOVZJvpJQxOMD2HPNGcZY9V+GIAjSk77DcVMSgOrMTRobkhl3Kf+LN/1P1080ng2ELAn7b5d3Xx18zRsc/ZM/Gf1yKDDY/UKei yvGmZc+DEHEBfi+S3u+sFF88JWwEki3xow18+NggQ==

**NEUROSERVICES COMMUNICATIONS, SA DE CV**

Calz. Del Valle 400 814  
Col. Del Valle, , Nuevo León, México  
C.P. 66220 Tel: (81) 8625-4910  
R.F.C. NCO010710BH4  
601-Persona Moral Régimen General de Ley

**FACTURA No.**  
FACE 150689  
**Fecha Emisión:**  
03/11/2022 16:54:54  
**Fecha y Hora Certificación:**  
03/11/2022 16:54:37  
**Uso de CFD:**  
G03 Gastos en general  
**Folio fiscal:**  
52B8D71D-0F47-468B-B9AE-1961F2718A1F

<b>Cliente</b>	LIU RESIDENCE AC	<b>Clave:</b>	C2619
<b>R.F.C.</b>	LWE111115E17	<b>Proyecto:</b>	
<b>Dirección</b>	DAVID ALFARO SIQUEIROS 103 VALLE ORIENTE NL C.P. 66260 MX		

Cantidad	Servicio	Clave /Unidad	Descripción	Precio Unitario	Importe
1.00	72103300	E48 Servicios	Poliza de mantenimiento de sistemas especiales	2,862.00MXP	2,862.00 MXP
			pago de mantenimiento LIU EAST		
1.00	72103300	E48 Servicios	Poliza de mantenimiento de sistemas especiales	11,130.00MXP	11,130.00 MXP
			servicio póliza de mantenimiento sistemas especiales LIU WEST		

**Forma de Pago**

03 Transferencia electrónica de fondos

**Método de Pago**

PUE Pago en una sola exhibición

(# Cta: 5505765732)

**Total con letra**

DIECISÉIS MIL DOSCIENTOS TREINTA PESOS 72 /100 \*\*\*\*\*

Facturación recurrente Renta de noviembre del 2022

**CFDI Relacionado:**

Tipo CFDI Relacionado:

CFDI Relacionado:

Descuento	MXN	0.00
Subtotal	MXN	13,992.00
IVA 16%	MXN	2,238.72
Ret.6%	MXN	0.00
<b>Total</b>	<b>MXN</b>	<b>16,230.72</b>

Cuenta SANTANDER 65503341092 Referencia: 0000251382

**Certificado**

00001000000413570790

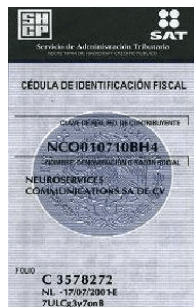
Impuesto 002 Tasa 0.16 Tipo factor tasa

**Certificado SAT**

00001000000505371432

**Sello Digital**

SUnnMfXsPxL9SEy9gFH2wiIlKpFvKjUckmsrMmEN3oEYo4XWYmko4ifbaQYjzAN+6gFFvq+/yf24DofIVLgihHkAZwdaBK0qCO8NWLubZzxt64TschXsqOOU92s5ecXTAdqo3jg3pe4BTLqz395OSTGMjpl8htMGNgaaMzy0eg yY7IQZ+kF+mitBav272xWHoxOmeHsk3gZnGPYyB/4us8I8T8linA/e8Bk2+Uk.J4cTzXzRPvRoLIs1+ZzbNz2kvVwmioV8gnwR8+4ecyc1QSEckZNHOhmqs7uB0QMkgsPWIFoOCh2PxXkkhXDTSDIlhMothumh3T/rxUT6Ug=



**Sello Digital SAT**

ZiOTIdi+Lgr7fii82gytaRAV+tc3GAAkgXLubrsRBM59mybi4ExxyFkG7EH7ki8/ErkwxTXpFG1GAKVvyDX749d+vbpbkodYrvTv98lcBfAscBUo6xy8g9B5zTh4iEMd ITosgQBN3IA37d3NQhPIEO9AkoHt+lufSreU8O1WrfUkv59KuSIV03VayjXTNR2OhYAMgKGMsM+ctfvOL8ov7PkO4BmoJQYlp2tGheD1hmC8pPMqbcv4T6t z8LPOsoR4QUmsDwH70sOWdtfz7DxGOOhZYQHHAf+tJEsGJO7JU4w7OXrJ3u55c9E5WvK0UN63SvTT11l+CthEQLmOwAPH3A==

**Cadena Original**

||1.0|52B8D71D-0F47-468B-B9AE-1961F2718A1F|03/11/2022 16:54:37|SUnnMfXsPxL9SEy9gFH2wiIlKpFvKjUckmsrMmEN3oEYo4XWYmko4ifbaQYjzAN+6gFFvq+/yf24DofIVLgihHkAZwdaBK0qCO8NWLubZzxt64TschXsqOOU92s5ecXTAdqo3jg3pe4BTLqz395OSTGMjpl8htMGNgaaMzy0egyY7IQZ+kF+mitBav272xWHoxOmeHsk3gZnGPYyB/4us8I8T8linA/e8Bk2+Uk.J4cTzXzRPvRoLIs1+ZzbNz2kvVwmioV8gnwR8+4ecyc1QSEckZNHOhmqs7uB0QMkgsPWIFoOCh2PxXkkhXDTSDIlhMothumh3T/rxUT6Ug=|00 001000000505371432||

**NEUROSERVICES COMMUNICATIONS, SA DE CV**

Calz. Del Valle 400 814  
Col. Del Valle, , Nuevo León, México  
C.P. 66220 Tel: (81) 8625-4910  
R.F.C. NCO010710BH4  
601-Persona Moral Régimen General de Ley

**FACTURA No.**  
FACE 150785  
**Fecha Emisión:**  
04/11/2022 11:33:30  
**Fecha y Hora Certificación:**  
04/11/2022 11:34:17  
**Uso de CFD:**  
G03 Gastos en general  
**Folio fiscal:**  
1A61938D-183A-41AF-83B1-73B2156F7A28

<b>Cliente</b>	LIU RESIDENCE AC	<b>Clave:</b> C2513
<b>R.F.C.</b>	LWE111115E17	<b>Proyecto:</b>
<b>Dirección</b>	DAVID ALFARO SIQUEIROS 103 VALLE ORIENTE NL C.P. 66260 MX	

Cantidad	Servicio	Clave /Unidad	Descripción	Precio Unitario	Importe	
1.00	83111500	E48 Servicios	Consumo de Llamadas Salientes	13.20MXP	13.20	MXP
1.00	83111500	E48 Servicios	Reembolso y Comision por Consumo de Llamadas Salientes T2	1.00MXP	1.00	MXP
1.00	83111500	E48 Servicios	Reembolso y Comision por Consumo de Llamadas Salientes T2	1.00MXP	1.00	MXP
1.00	81161801	E48 Servicios	Arrendamiento Pto. Conmutador Analogico	1.00MXP	1.00	MXP
EXT. TINTORERIA						
1.00	81161801	E48 Servicios	Arrendamiento Pto. Conmutador Analogico	1.00MXP	1.00	MXP
1.00	81112100	E48 Servicios	Reembolso y Comision Acceso Internet Broadband 10 MB	1.00MXP	1.00	MXP
1.00	81112100	E48 Servicios	Renta IP Homologada	1.00MXP	1.00	MXP





## LAND WASTE, S.A. DE C.V.

R.F.C.: LWA1402242C4  
 VALLE MIRANDA No. 2507  
 MIRADOR DE LA SILLA, CP:67170  
 GUADALUPE, NUEVO LEON, MEXICO

Tels.: 20862295, 20862297, Fax:

## Factura de Venta

Serie: F Folio: 07894  
 Folio Fiscal:  
 C3B119ED-999E-4A1C-B961-692EB0FED6E3  
 Fecha Exp.: 02/nov./2022  
 2022-11-02 T 14:58:24  
 Fecha y hora de Certificación:  
 2022-11-02T14:58:25

<b>Cliente:</b> 97TORRELIU LIU RESIDENCE ASOCIACION CIVIL	<b>Consignado A:</b>
<b>R.F.C.:</b> LWE111115E17	
<b>Dirección:</b> BATALLON DE SAN PATRICIO, No. 109, Int: BC 01	
<b>Colonia:</b> VALLE OTE <b>C.P.:</b> 66269	
<b>Municipio:</b> SAN PEDRO GARZA GARCIA	
<b>Estado:</b> NUEVO LEON, MEXICO	
<b>Teléfono:</b> <b>Agente:</b> <b>C.P.:</b>	

<b>Moneda:</b> MXN - Peso Mexicano	<b>Metodo de Pago:</b> PUE - Pago en una sola exhibición	<b>Tipo Comprobante:</b> I - Ingreso
<b>T.Cambio:</b> 1	<b>Uso CFDI:</b> G03 - Gastos en general	<b>Lugar de Expedición:</b> 67170

Cantidad	Clave ProdServ	Nolidentificacion	Unidad	Clave Unidad	Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
31.00	76121500	0	No aplica	E48	RECOLECCIONES DE OCTUBRE 2022	376.00	002-IVA/1,864.96	11,656.00

<b>Forma de Pago:</b> 03-Transferencia	<b>Tipo de Relación:</b>	<b>SubTotal:</b> 11,656.00
<b>Crédito:</b> 15.00 Días	<b>CFDI Relacionado:</b>	

IMPORTE CON LETRA:  
 ( TRECE MIL QUINIENTOS VEINTE Pesos 96/100 M.N. )

<b>No de Serie del Certificado del SAT:</b> 00001000000503726510	<b>Rfc Prov. Certificación:</b>	<b>I.V.A.:</b> 1,864.96
<b>Número de Serie del Certificado de Sello Digital:</b> 00001000000511886409	<b>VS1850514HX4</b>	<b>TOTAL:</b> 13,520.96



## Sello Digital del Emisor:

JaxjMXCbsLvgELXCOLDxHBEWJACYEFFwCIH0v4hucfuUqE+q9D/eh0z0JqgRTgcvX/GiOG6bVxh2IWOJNQiYXGoaQHwBwathe2amF7IEWLmhcQLDPDwUjq9vIOjoxLDHwzH/1dLbjIYqvG0EHhn+IWxXfVvZ+yecblRvX6YFMX9drLqkLr+8La/wuY0FM4QRioTHWkgtUjPmI7MEjKy8MXjEOGI7J7P3s3cXaKZmpvLr2YXR6IzPVKR0Rlq1q9DU6TxxQE7NFeZoszH1PjOGXYLX25wLSe96khCe8YfumIU5UWgcnDNsSKCsNvXb7+PYm0f75kDC7qQPw==

## Sello Digital del SAT:

gNKjSRA1770w+p5VnPsuUXWvPqGSpk9azMduXZw/SUzzymBvKsmPndCbbXgV8ADrZNUU4GujAHW5qQ/d8pxxhwD04k8zuan7ptQKfV5DK00+EDHXk5sxVz4DUadVgFs77MOILKRvCxYXBZDFbCYmjV0PqAMDigYsnHtWpEocF/YKnS8ktK3gteQ+8inCwOBvjv442LIZTGr2v9Z+IX9rVx42HQ90Bje9UAHwif7LaqvSRh812E30W74S7JYgClu9dzm8LZJrbUhg8O/Z3ZcaMYSgP2yJIXPjBHMq/vAT64xJj4wV8hX6bnREG3H8THtGzmmAH6f0CA==

## Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

11.1IC3B119ED-999E-4A1C-B961-692EB0FED6E302022-11-02T14:58:25VS1850514HX4JaxjMXCbsLvgELXCOLDxHBEWJACYEFFwCIH0v4hucfuUqE+q9D/eh0z0JqgRTgcvX/GiOG6bVxh2IWOJNQiYXGoaQHwBwathe2amF7IEWLmhcQLDPDwUjq9vIOjoxLDHwzH/1dLbjIYqvG0EHhn+IWxXfVvZ+yecblRvX6YFMX9drLqkLr+8La/wuY0FM4QRioTHWkgtUjPmI7MEjKy8MXjEOGI7J7P3s3cXaKZmpvLr2YXR6IzPVKR0Rlq1q9DU6TxxQE7NFeZoszH1PjOGXYLX25wLSe96khCe8YfumIU5UWgcnDNsSKCsNvXb7+PYm0f75kDC7qQPw==000010000005037265101

**Régimen Fiscal:** 601 - General de Ley Personas Morales

**Observaciones:**

**Observaciones:**

**GREEN SI, S.A. DE C.V.**

R.F.C. GSI191211A68  
 601 - General de Ley Personas Morales  
 Calzada del Valle # 400 1206 Col. Del Valle  
 San Pedro Garza García, Nuevo León, México C.P. 66220

CFDi 3.3	
<b>1128</b>	
FECHA:	2022-11-01T15:16:54
LUGAR DE EXPEDICION:	66220
TIPO DE COMPROBANTE:	I - Ingreso

DATOS DEL CLIENTE:	
LIU RESIDENCE, A.C. DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 San Pedro Garza García, Nuevo León, México USO DEL CFDI: G03 - Gastos en general	R.F.C. LWE111115E17 Col. Del Valle Oriente CP: 66260 Tel:
DATOS DEL COMPROBANTE:	
MONEDA: Peso Mexicano MXN	FORMA DE PAGO: 03
TIPO DE CAMBIO: 1.00000	CONDICIONES DE PAGO:
	METODO DE PAGO: Pago en una sola exhibición

CANT	UNIDAD SAT	CODIGO	CLAVE PRODUCTO SERVICIO - DESCRIPCION	P. UNIT.	IMPUESTOS	IMPORTE
1	(Ninguno)	004	80131801 SERVICIO DE ADMINISTRACION NOVIEMBRE 2022	\$50,030.92	IVA, Importe: 8004.95	\$50,030.92
1	(Ninguno)	004	80131801 SERVICIO DE ADMINISTRACION NOVIEMBRE 2022	\$43,333.33	IVA, Importe: 6933.33	\$43,333.33
1	(Ninguno)	004	80131801 SERVICIO DE ADMINISTRACION NOVIEMBRE 2022	\$23,620.99	IVA, Importe: 3779.36	\$23,620.99
1	(Ninguno)	005	72101507 SERVICIO DE MANTENIMIENTO NOVIEMBRE 2022	\$20,996.97	IVA, Importe: 3359.52	\$20,996.97
1	(Ninguno)	005	72101507 SERVICIO DE MANTENIMIENTO NOVIEMBRE 2022	\$54,623.10	IVA, Importe: 8739.70	\$54,623.10
1	(Ninguno)	SER001	80131801 SERVICIOS NOVIEMBRE 2022	\$13,491.49	IVA, Importe: 2158.64	\$13,491.49
1	(Ninguno)	010	72101507 SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y JARDINERIA NOVIEMBRE 2022	\$13,491.49	IVA, Importe: 2158.64	\$13,491.49

<b>CANTIDAD CON LETRA:</b>			<b>SUBTOTAL</b>	\$219,588.29
doscientos cincuenta y cuatro mil setecientos veintidos pesos 43/100 M.N.			<b>DESCUENTOS</b>	\$0.00
<b>Certificado del emisor:</b>	<b>Folio fiscal:</b>	<b>Certificado del SAT:</b>	<b>IMPUESTOS</b>	\$35,134.14
00001000000505167471	1B06441D-2252-4253-B092-3B588B058169	00001000000505142236	<b>TOTAL</b>	<b>\$254,722.43</b>

CFDI RELACIONADO:	
Tipo Relación: 00 - 00 CFDI Relacionado: Observaciones:	Cuenta Deposito: 11491003342 Cuenta Clabe: 062601114910033429 Banco: Afirme, S.A.



Sello digital del CFDI

TZYaA6iD6iUOuLzLps3v4ZVL3brCTAcAkRZG6I58b7WtheaRb5gpUgTPGVy4dUTjzkEITx3qkOpD9KkN9+f4nRq2aC4neoEb7MNYeFH/C5DKQ/x+GonLkYY9gD1XPv46DYdfDoKzYYfhL9cs7uq1coWXxdNI5QKLpwljy0ggHauArveM8yKLWt5xqr5kPtVeGtbkVJat9yhrppJcgeQz7x1Iqe/Iu+vQa9ZhoEgT5QMc3oe16L7CW9hWBBEU0Xw5HgtMCwB5fhvtdnqm2FtZ/R355kWT+LrAun21fEaf8GAXNscxk4S23zJ0Id1zi9E3P3y+MM4fQVJj/RaX1pA--  
 Sello del SAT  
 SmVLw/7/EQULuIgxv+OpYrCMsx8V4iv8h7aFvQuRBppv+aICyXOYffeK+/W2dYJiQfceEZ+USNzhS9x7hgMe6PjX+RIzeUFRpH3r1GVFCLFOWPztL+YqLV2PiUB+BjF7F+i3GHNCXn9Q2wVT/COweQSztAwSbED1gMvS+PwMEB5mgAvJiQK/vLEE4XLbEW6r8dIMsp4ZG2BJxO+FwuTYPUn45tgLg2JSNiZ5711fi5tx+xundVa21r7twksnrR4ATXqhRurZqpanEekJ3YL/LT9/qryhr77gAvX+93uZTKNXv4xamjldEoWEA5pEzYqsKQ24WH5hAuIQsePV/qg1pA--  
 Cadena original del complemento del certificación digital del SAT  
 ||1.1|1B06441D-2252-4253-B092-3B588B058169|2022-11-01T15:17:01|MAS0810247C0|TZYaA6iD6iUOuLzLps3v4ZVL3brCTAcAkRZG6I58b7WtheaRb5gpUgTPGVy4dUTjzkEITx3qkOpD9KkN9+f4nRq2aC4neoEb7MNYeFH/C5DKQ/x+GonLkYY9gD1XPv46DYdfDoKzYYfhL9cs7uq1coWXxdNI5QKLpwljy0ggHauArveM8yKLWt5xqr5kPtVeGtbkVJat9yhrppJcgeQz7x1Iqe/Iu+vQa9ZhoEgT5QMc3oe16L7CW9hWBBEU0Xw5HgtMCwB5fhvtdnqm2FtZ/R355kWT+LrAun21fEaf8GAXNscxk4S23zJ0Id1zi9E3P3y+MM4fQVJj/RaX1pA--||00001000000505142236||

Serie: **NC**  
Folio: **43**  
fecha: 10/Nov/2022 ::

**GREEN SI, S.A. DE C.V.**

GSI191211A68

Calzada del Valle 400-1206

Del Valle

San Pedro Garza García 66220  
Nuevo León México

Cliente: LIU RESIDENCE, A.C.  
RFC: LWE111115E17

Domicilio: DAVID ALFARO SIQUEIROS 104

Telefono: San Pedro Garza García Colonia: Del Valle Oriente  
Localidad: San Pedro Garza García Estado: Nuevo León

CP: 66260  
Pais: México

Subtotal	61,451.00
Descuentos	0.00
Impto local	0.00
I.V.A.	9,832.16
<b>Total</b>	<b>\$71,283.16</b>

Importe con letra

setenta y un mil doscientos ochenta y tres Pesos 16/100 M.N.

Firma de conformidad

Emitido por: **CONTPAQi**



**RFC emisor:** GAGC680720PVA  
**Nombre emisor:** CLAUDIA MARIA GARZA GONZALEZ  
**RFC receptor:** LWE111115E17  
**Nombre receptor:** LIU RESIDENCE AC  
**Uso CFDI:** Gastos en general

**Folio fiscal:** 230E4AAC-A0E2-488F-9EE1-302981B43869  
**No. de serie del CSD:** 00001000000503683295  
**Código postal, fecha y hora de emisión:** 66235 2022-11-01 16:30:10  
**Efecto de comprobante:** Ingreso  
**Régimen fiscal:** Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

**Conceptos**

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
72102902		1	E48		13000.00	13000.00				
<b>Descripción</b>	SERVICIOS DE JARDINERIA CORRESPONDIENTES AL MES DE NOVIEMBRE DE 2022				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	13000.00	Tasa	16.0000%	2080.00

**Moneda:** Peso Mexicano  
**Forma de pago:** Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)  
**Método de pago:** Pago en una sola exhibición

**Subtotal** \$ 13,000.00  
**Impuestos Traslados** IVA 16.0000% \$ 2,080.00  
**Total** \$ 15,080.00

**Sello digital del CFDI:**

R3+QmsXZBrJHeXVdA7/YyYFSgZuOfdtwUtmrcaGEtMby2q6UUR6zfJO4VKMPa2u9rPCNvnW4yIL3+QrECqOiEX8mkIT1UCffdlq83qiHult41mJlBaAS/TeJ0NMWqATI0FDncc68nLDpzk8FZ0/3N1euvEFopSmCrVO3IdOEFnFivhs0FLIs/SfTr0dqmXG6yS86wQSOOrnLoMwqUn90w/qaGqvEgOSCM4zJjygUm7dgmM1apm8X7xocTjBsExpuErDei31i6L1Y4sCqLlcrhdVcT3Wm6uiK5qgRRo3lZsmuuCg80DMvFzAGcuwCZNupt2K9WxRaL6x984kw8Q==

**Sello digital del SAT:**

dmlbeUEAF8ak/hs4vz5aRH62AZG87TUxeUCFFZ6joQSS5ljQm5whE6dT9FTu3FLHfacS2i1EKIv1d4w+YwbJvYX7oVOUron2EAn11ZchHssn2uoAeogj1tH5oePubCAYXp/KcK8hv9VNz7CWdhy1BNDXXjWL8EffSWjvgxgF0hDzZiHaDCaZGMdaMB6TctcUrpYtN/Xtm2JVMYWRu5xLzqsXIFTSpE248nLXAhgYkFcs82iv5Ug+poMUYIde4OVXRIXPsSUF3khExOliHv/e8AL2pxjADk+da44bJmDzm2AN4221y3lpngsdEbQFtx7tjmMpueoazlik6NeZaTFZA==

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:**

||1.1|230E4AAC-A0E2-488F-9EE1-302981B43869|2022-11-01T16:31:20|SAT970701NN3|R3+QmsXZBrJHeXVdA7/YyYFSgZuOfdtwUtmrcaGEtMby2q6UUR6zfJO4VKMPa2u9rPCNvnW4yIL3+QrECqOiEX8mkIT1UCffdlq83qiHult41mJlBaAS/TeJ0NMWqATI0FDncc68nLDpzk8FZ0/3N1euvEFopSmCrVO3IdOEFnFivhs0FLIs/SfTr0dqmXG6yS86wQSOOrnLoMwqUn90w/qaGqvEgOSCM4zJjygUm7dgmM1apm8X7xocTjBsExpuErDei31i6L1Y4sCqLlcrhdVcT3Wm6uiK5qgRRo3lZsmuuCg80DMvFzAGcuwCZNupt2K9WxRaL6x984kw8Q==|00001000000504465028||

**RFC del proveedor de certificación:** SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2022-11-01 16:31:20  
**No. de serie del certificado SAT** 00001000000504465028





# TRAQUIM

RFC: TRA140308KF0

RAUL RANGEL FRIAS 550, Burócratas del Estado, Del. Monterrey

Monterrey, Nuevo León, México CP: 64380

# Factura

# 11088

Emitida

Credito

Fecha de emisión: 01/11/2022 13:07:49

T.C.: 19.8303

Almacén: GENERAL

Folio SAT: 171463d0-ef4c-4252-ab01-fe8ae02039c2

Lugar de expedición: 64380 - Monterrey, Nuevo León

Fecha de certificación: 01/11/2022 13:12:54

Certificado emisor: 00001000000512502020

Certificado SAT: 00001000000509846663

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

### Facturado a:

### Entregado a:

LIU RESIDENCE

LWE111115E17

AVE. DAVID ALFARO SIQUEIROS #104

DEL VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCIA

NUEVO LEON

66260

MEX

Régimen fiscal receptor: 601 General de Ley Personas Morales

### Datos adicionales para armado de comprobante fiscal digital:

Método de pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Uso del CFDI: G03 - Gastos en general

Forma de pago: 99 - Otros

Condiciones de pago: Pago a 30 días

Régimen fiscal emisor: 601 - General de Ley Personas Morales

### Agentes:

Agente 1: POR CLASIFICAR

Cantidad	Unidad	Clave prod.	Descripción	Valor uni.	Importe
1.00	E48	TI-TOR	TRATAMIENTO INTEGRAL MENSUAL P/TORRE	\$9,860.24	\$9,860.24
	E48-Unidad de servicio		Clave SAT: 47101600 - Consumibles para el tratamiento de agua LIU Corresponde al mes de Octubre de 2022		

Subtotal: \$9,860.24

IVA: \$1,577.64

TOTAL: \$11,437.88

ONCE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS 88/100 M.N.

### Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|171463d0-ef4c-4252-ab01-fe8ae02039c2|2022-11-01T13:12:54|LSO1306189R5|Fmlasfv/usPbrwTA0AIZaVX3Y0epRw64I0UDm2ukGwCdrC4WlzN9RPWk38P3c0c/beqPyl/yuQnZmOuyTIU2wgDZNale08X/2ap5TT1FTpH9DKEpBFhQ/pmJnPeb6tJAdPw/5WIL3M1pxHOKrBz5ubl01C+IDSJIR0DEQSSNRhrwZxiZao/Q6mYMwubStJNInTIs8v1UXD3x959PlzqzfeRJEhxqbuauUrMojY97ExUBmDU/Dkwil8y9PMNfSCR+M9WNTdj+gCUpU+wFbTAieOpFKCt8f+Ou0GjJBbnVewdxMEOSqMZcNcrIgo2CcewmMB+q4jPaz99cwDQvtg==|00001000000509846663|



### Sello digital del Emisor:

Fmlasfv/usPbrwTA0AIZaVX3Y0epRw64I0UDm2ukGwCdrC4WlzN9RPWk38P3c0c/beqPyl/yuQnZmOuyTIU2wgDZNale08X/2ap5TT1FTpH9DKEpBFhQ/pmJnPeb6tJAdPw/5WIL3M1pxHOKrBz5ubl01C+IDSJIR0DEQSSNRhrwZxiZao/Q6mYMwubStJNInTIs8v1UXD3x959PlzqzfeRJEhxqbuauUrMojY97ExUBmDU/Dkwil8y9PMNfSCR+M9WNTdj+gCUpU+wFbTAieOpFKCt8f+Ou0GjJBbnVewdxMEOSqMZcNcrIgo2CcewmMB+q4jPaz99cwDQvtg==

### Sello digital del SAT:

I55PwV2yr1gwuCY9P1gET0Bp+UdrCy60AzmkQ9T8Gf0K8S/+JpCrmfUvcAqZpQj7W7rpyYkC4RYxkXaJlmdwmc6di1qJEs8hKTj2vSZxBbmiLF1/SRqrN5IQisVQg+bSxN6eH0f2i4JfAum+ebSR8DUHvzQSM30HSZga0uYDaseJdyBzI6gaqgN TVzEGtr4XLuwVHkBzu2zbwHCKYg38blQ9UBM3+jd5DbEbGXrOXbp2HNE0cwXmhro9wBDQRf+/z3lmmV/asbUp9logGuggQONTcv8V27Bk1M2FuhMK3MPBbisQ7+POHXzukuNs312LCKFqpK+UVBF0iSv==



EMISOR	FACTURA
TGH130612IK1 3 G H MULTISERVICIOS SA DE CV Régimen fiscal: 601 GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES Lugar de expedición: 64549	<b>3884</b> <b>Tipo de comprobante</b> I INGRESO <b>Número de serie del CSD</b> 00001000000507941481 <b>Fecha y hora de emisión</b> 2022-11-10T10:35:44

**Domicilio del emisor:**  
JUAN F BRITTINGHAM 236, INDUSTRIA DEL VIDRIO, NUEVO LEON MEXICO 64549, MONTERREY, 8188813800  
gabriel.gonzalez@3ghmultiservicios.com

**Cliente: LWE111115E17, LIU RESIDENCE, A.C.**  
AV. DAVID ALFARO SIQUEIROS 104, DEL VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON MEXICO 66260, 20885252  
gerencia@liuresidence.mx  
**Uso del CFDI: G03 GASTOS EN GENERAL**

DESCRIPCIÓN	CONCEPTOS			
	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	DESCUENTO
MANTENIMIENTO PREVENTIVO A 3 UNIDADES ENFRIADORAS DE LIQUIDO CENTRIFUGAS MARCA YORK MODELO YKK8KK2H9-CXG	1.00	18,585.00	18,585.00	
Clave: 72101511 - 01166 Unidad: E48 - UNIDAD	Traslados IVA 0.160000 2,973.60			
CORRESPONDIENTE AL 60% DEL MES DE NOVIEMBRE 2022				

<b>Total de artículos:</b> 1.00	<b>No. de conceptos:</b> 1	<b>SUBTOTAL:</b> 18,585.00
<b>TOTAL CON LETRA</b>		Impuestos Traslados
(VEINTIUN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 60/100 M.N.)		<b>IVA 16.00%</b> 2,973.60
<b>Total de impuestos trasladados:</b> 2,973.60		<b>TOTAL:</b> 21,558.60

**Moneda:** MXN PESO MEXICANO  
**Forma de pago:** 99 POR DEFINIR  
**Condiciones de pago:** CREDITO  
**Método de pago:** PPD PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERIDO

SELLO DIGITAL DEL CFDI

RjJcdPKeXypMdwCWOQVAX2LBNthTV1w8XVH5dS7xSomCdAG6rVu7uRhUnxTGIHNXFNCaWJt1KGSw8HSEF+Vx3uh4Fa2gEdDQff22beXKzNi/Bi6cMZJgtX2ET41+97dZkykZUOAvK0InFRXEVj/HhME1x9P60byZoJlJT9FaRnXWl6+eFWvMvQ5FiiEZYXKXOFIO1Rdy33t0HpBnl3G6V/ZyqslMqNB3zh1r/NsW+ffQGh15i2kGMJxONIOaal2I9BuYsTDBQz/qsq4oIvmc6SblXWstfYjLbX3zkcw14tDoDNBOS3YVn3k6A39o65YFpX+GD080xklNmESXw==



SELLO DIGITAL DEL SAT

k4Qe8QnihKztsSjxkTffqKaawUpnwSqM/SrRr34/ktnCxtPpF0Xbq2zHqXnWrlBwJ3097H7luV05Tq1pLh/xUVsoLbIsFR5oin00YmOlqdBwxN4r03tXTHyq0Xwju4lez/DZrITm0OlV1/6CPi5jflmB/F0wwRPs4ndZxmN6kq6rSlDAVEHQHZN2KQJmZAHBocHLEOhyH7A6lSq+KVjRJunJ/Tu49oWWutX2G4xUJ4aG7Zxz4y7DsZHzKkY17TLKpePK63RhasK11vKQ0cw0YulUroBm8JPGGELtoEpUYsoli4i3VY6rJCEla4+bAWpBxk/vt4sxczXD4OHLXg==

**Folio fiscal:** A911AB42-3F98-43D9-93D1-21AC48C969DE  
**Fecha certificación:** 2022-11-10T10:35:52  
**No. de serie del CSD del SAT:** 00001000000506884772  
**RFC proveedor de certificación:** DND070112H92

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT

II1.1IA911AB42-3F98-43D9-93D1-21AC48C969DEI2022-11-10T10:35:52IDND070112H92IRjJcdPKeXypMdwCWOQVAX2LBNthTV1w8XVH5dS7xSomCdAG6rVu7uRhUnxTGIHNXFNCaWJt1KGSw8HSEF+Vx3uh4Fa2gEdDQff22beXKzNi/Bi6cMZJgtX2ET41+97dZkykZUOAvK0InFRXEVj/HhME1x9P60byZoJlJT9FaRnXWl6+eFWvMvQ5FiiEZYXKXOFIO1Rdy33t0HpBnl3G6V/ZyqslMqNB3zh1r/NsW+ffQGh15i2kGMJxONIOaal2I9BuYsTDBQz/qsq4oIvmc6SblXWstfYjLbX3zkcw14tDoDNBOS3YVn3k6A39o65YFpX+GD080xklNmESXw==I00001000000506884772II

RFC: LIM150325PV7

LAZARO GARZA AYALA 110, Tampiquito

San Pedro Garza García, Nuevo León, México CP: 66240

Lada 81 Tel(s) 8335-4805

contacto@grupoavantex.com

Emitida

Credito

Fecha de emisión: 02/11/2022 10:11:08

T.C.: 19.8245

Almacén: GENERAL

Folio SAT: a27c6996-e086-4245-87e2-4da902a7cabb

Lugar de expedición: 66240 - San Pedro Garza García, Nue

Fecha de certificación: 02/11/2022 10:16:12

Certificado emisor: 00001000000513539964

Certificado SAT: 00001000000509846663

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

## Facturado a:

## LIU RESIDENCE

LWE111115E17

DAVID ALFARO SIQUEIROS 104

DEL VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, SAN PE

NUEVO LEON

66260

MEX

Régimen fiscal receptor: 603 Personas Morales con Fines no Lucrativos

## Cuentas Bancarias:

Número de cuenta Santander: 65-504965679.

Clabe interbancaria Santander: 014580655049656790.

Número de cuenta Bancomer: 0112115190.

Clabe interbancaria Bancomer: 012580001121151905.

favor de referenciar el pago con el número de factura.

## Datos adicionales para armado de comprobante fiscal digital:

Método de pago: PUE - Pago en una sola exhibición

Uso del CFDI: G03 - Gastos en general

Forma de pago: 03 - Transferencia electrónica de fondos

Condiciones de pago: Pago a 15 días

Régimen fiscal emisor: 601 - General de Ley Personas Morales

Cantidad	Unidad	Clave prod.	Descripción	Valor uni.	Importe
2.00	SERVICIO	AX 500	DIFUSOR AX- 500	\$1,610.00	\$3,220.00
	E48-Unidad de servicio		Clave SAT: 47131812 - Refrescador de aire Renta Difusor Aromatex Noviembre del 2022 Liu Residence		

Subtotal: \$3,220.00

IVA: \$515.20

TOTAL: \$3,735.20

TRES MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 20/100 M.N.

## Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|a27c6996-e086-4245-87e2-4da902a7cabb|2022-11-02T10:16:12|LSO1306189R5||Eb77FEXRCg2XpKN20INXYuDGhik5tybn2Tx0ZMrKeBvbVeYDYFzyNKJ/0bTX6ggbbBDMceoXuZm70y/RKTc4Qya7FW8hKEKiVaKr3f96y0AmZtmCGUNPmzLqNBDJxB2oh40y1Kh6ga4nunV9uPUjOHyarzzvuqVrS7NbJi4hiNTZUpBfA2bB88/1dQmbRYK0IGhvA48OqRxD/9KOhEOfQWTrWbjNby2vg+KULNGZFQ7EL5LG/q1CKjsBs+qMrhrHev0H8Oq0wAgc0Miceiw0m78vpY5/t1SUnE0iDdmO50euk+SzmWcnyEoeLF3K8gCYNN5JUkn+nrSP1L3vMCOqpQ==|0000100000509846663||

## Sello digital del Emisor:

Eb77FEXRCg2XpKN20INXYuDGhik5tybn2Tx0ZMrKeBvbVeYDYFzyNKJ/0bTX6ggbbBDMceoXuZm70y/RKTc4Qya7FW8hKEKiVaKr3f96y0AmZtmCGUNPmzLqNBDJxB2oh40y1Kh6ga4nunV9uPUjOHyarzzvuqVrS7NbJi4hiNTZUpBfA2bB88/1dQmbRYK0IGhvA48OqRxD/9KOhEOfQWTrWbjNby2vg+KULNGZFQ7EL5LG/q1CKjsBs+qMrhrHev0H8Oq0wAgc0Miceiw0m78vpY5/t1SUnE0iDdmO50euk+SzmWcnyEoeLF3K8gCYNN5JUkn+nrSP1L3vMCOqpQ==

## Sello digital del SAT:

CC3jnDFDjVkJZ07cbU+WVEXvuSkHXvFXIIEbwmMdl4iFH8ALTJeYHq2ASnBudHLH2uoVJ1biFH+4lw7VSpnzHFIj7M+4K60Hm3b0oVLbF3SIULME6CizBkuulXsX1ivAjd054sIMKHMNSUrTnmCbXKw5rp091uyppQcem805r8BMwfuf2QUqsQvkiX6VaZYfPbcRoRYlxmawezJBNiEuBX9Rg5FYgkgBMG8Zk5DGg5sAYhKAFxnWrZ9FTDuJ87mTbmGK6hluH4C9URGnHf8nBxy8ZuaVm9l4k2ByPEKWVJqW3DIXMD0SdVndoAN5BGKck5r12qMTN9ZF2zrr+9MKsflg==





GRUPO CARVIL.

INDUSTRIAL NACIONAL OC, S.A. DE C.V.

No. Cotización: 250091
Fecha Expedición: 11/11/2022
Agente: 52JUAN
Moneda: Pesos

No. Cliente: MC05482
Cliente: LIU RESIDENCE AC
Dirección: DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 - S/N , Col. DEL VALLE ORIENTE , SAN PEDRO GARZA GARCIA , NUEVO LEON . CP. 66260

Table with 5 columns: Código, Cantidad, Descripción, Precio Unitario, and Importe. It lists items like 'CJA 20PAQ 100PZAS TOALLA INTERDOBLADA BLANCA' and 'CJA 12R 180MTS PAPEL HIGIENICO JUNIOR HB19318'.

Total con letra:

Cuatro mil ochocientos cuatro pesos 26/100 MXN

Sub-Total \$ 4,141.60
IVA \$ 662.66
Total \$ 4,804.26

Observaciones:

ATN YARELI

Sin más por el momento, esperamos haber cumplido con la expectativa y quedamos a sus órdenes para poder convertirnos en su siguiente proveedor de Productos de Limpieza y Personal de Intendencia.

- Entrega: de 12 a 24 hrs.
- L.A.B: en su almacén.
- Precios con vigencia y/o precios sujetos a cambio sin previo aviso.





CFL971010U1A  
CYA FLORES SC

DATOS DEL EMISOR

FACTURA

Tipo de Comprobante: Ingreso

FOLIO FISCAL
A2553FF8-D26B-430B-A824-7C40519DDAB3

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT	/ NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL CSD /	LUGAR, FECHA Y HORA DE EXPEDICIÓN
00001000000506204896	00001000000503664905	64988 2022-11-03T14:16:42

SERIE Y FOLIO	FORMA DE PAGO	RÉGIMEN FISCAL
2958	99-Por definir	601-General de Ley Personas Morales

DATOS DEL RECEPTOR	CFDI RELACIONADO
LWE111115E17 Uso CFDI: G03 - Gastos en general LIU Residence, A.C.	Tipo de Relación:

DIRECCIÓN RECEPTOR:  
Av. Batallón de San Patricio Núm Ext: 109 Núm Int: BC 01, Colonia: Del Valle Sect Oriente, CP: 66269, Municipio: San Pedro Garza García, Estado: Nuevo León, País: México

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN: 2022-11-03T14:18:40

MÉTODO DE PAGO: PPD - Pago en parcialidades o diferido

CANTIDAD	CLAVE UNIDAD	CLAVE PRODUCTO	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	DESCUENTO	IMPORTE
1.00	E48	84111600	Unidad de servicio	Servicios de auditoría 2022 (25%)	\$ 17,750.00		\$ 17,750.00

Importe						\$ 17,750.00
IVA (16.00%)						\$ 2,840.00
<b>TOTAL CON LETRA</b>						
<b>VEINTE MIL QUINIENTOS NOVENTA Pesos 00/100 MXN</b>						
Este documento es una representación impresa de un CFDI / Efectos Fiscales al Pago						<b>TOTAL</b> MXN \$ 20,590.00



Sello Digital del CFDI:

JmG90YJeKBYjufeomNLXgQ+uxdoK9/X6wmO2Ei3yECP6vxjGeINilvTpT5nWy9D+vTknTPRx2mEaMo24bYny8DVXdJauojkOpcHv5fipfwhwY9i19VdR1e++fuWG0Uf3jxY6hk  
JyVvGc0Kv/TfxnUFR3c8sFvb/cUwOceumerwtirhfWr+56cVMt/o7AVhh0KpmpLhGcZyBJ5nwrMq40OmB6NHULLSj0l3ghGZAyvtXBafNTtc6ZluPmpx9YRy4fcimzlfLxvfkKinwNqd  
YvcfQbvChXZ8KAM1oLvwJd/JCHfMrxOwCo14CvOWmoblXJ0A2FrAHPDDxwyw==

Sello del SAT:

NbDlwpHSwinkvukWkWhC2G5mLuv5yLm6zNiOhsVkcEusmvgwZyRrSaDl3OmwnznQ+IHw3CL8M8ZyCvYsFitzMimvvh4YkqW4k00CSU!EsxXDiGHDChO7EclFU28PmuSx9pJMWHTSMQcLuvYazv2gbaZ8zQYRY2VQ50Rn9Ta9giOWTsfSd4YBpQu5Qmt5VKcrlT  
HeQASg5+VvPwGdEYEMp9gwUDuXBC+OcelWoXpNISxOceGsmTjDAIZKksLJNW3g/TUdsdq7pXhXtpd/76++dhOZuElIvoIToyq444xbOYwq/g9T3CompG01kmvHTISHeCaURlmQdy8wv==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|A2553FF8-D26B-430B-A824-7C40519DDAB3|2022-11-03T14:18:40|STA0903206B9|JmG90YJeKBYjufeomNLXgQ+uxdoK9/X6wmO2Ei3yECP6vxjGeINilvTpT5nWy9D+v  
TknTPRx2mEaMo24bYny8DVXdJauojkOpcHv5fipfwhwY9i19VdR1e++fuWG0Uf3jxY6hkJyVvGc0Kv/TfxnUFR3c8sFvb/cUwOceumerwtirhfWr+56cVMt/o7AVhh0KpmpLhG  
cZyBJ5nwrMq40OmB6NHULLSj0l3ghGZAyvtXBafNTtc6ZluPmpx9YRy4fcimzlfLxvfkKinwNqdYvcfQbvChXZ8KAM1oLvwJd/JCHfMrxOwCo14CvOWmoblXJ0A2FrAHPDDxw  
yw==|00001000000506204896|





**RFC emisor:** CAMD900510H85  
**Nombre emisor:** DANIEL ALBERTO CASTAÑEDA MORA  
**RFC receptor:** LWE111115E17  
**Nombre receptor:** LIU  
**Uso CFDI:** Gastos en general

**Folio fiscal:** 0A73BAE3-5C83-42B1-B584-BF2DD9FB0E62  
**No. de serie del CSD:** 00001000000506256877  
**Código postal, fecha y hora de emisión:** 54090 2022-11-08 15:06:57  
**Efecto de comprobante:** Ingreso  
**Régimen fiscal:** Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

**Conceptos**

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
72103300		1	E48		33320.00	33320.00				
<b>Descripción</b>	FINIQUITO DEL 40% LIMPIEZA DE FACHADA TORRE LIU				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	33320.00	Tasa	16.0000%	5331.20

**Moneda:** Peso Mexicano  
**Forma de pago:** Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)  
**Método de pago:** Pago en una sola exhibición

**Subtotal** \$ 33,320.00  
**Impuestos Traslados** IVA 16.0000% \$ 5,331.20  
**Total** \$ 38,651.20

**Sello digital del CFDI:**

IOfqKTImfHOMOYwA9W67Ef1dFqC3WQZommmfGCBcH0Lkbv9QjG4oSP1TiaduSDoWgtZpTdOD5pX/Ji45cbQk4n/zKreRmjwrX000T4T7yRbGF/d3+nBW7gXZiMB9PHptl2r2GJYd/QvzWf2OSpa7BsZb9Cnhgq9ynnAZdo/37810oPTHJBZ1M35OEzeikzKrzytAbOIVrdVx+1+ui6YDV2FjGeziX3IN4Jfd6mLRt1NN4vRt9brw0poPx1Y1/+nn4GjTCfZPiMMBcgU6Anwcv3vzF17d4ClrqODLdiUr8hB+SdYL0b7MFNw3LcQxyuwapN9R4y5JD8gCpwYSg==

**Sello digital del SAT:**

lyee60FarFsYQ8s611oaQWpIJh9DrmpQGk+GY1ZkaRQ5B0aB6GNKkc2H9YO34PFDkUKuMob7g4Biv9L/u5r/kJZ/OHHlzU11Oqvt2n1HpvacZfq8Eux9czHPWTlcw6tir0SRGyamEGFq2FS DXH+8iGab48kTk1qXnTbuSRGBT8+a2mT12OtwzWs0PdSjusReniwVrY2hGThP3qWg1jZi4dXFjtkF+704+5xW4EDaWLopdCVSh3j1Hr7OhfDQT5uAdA5fKsQE3strx0Jar07exsCNFnLe+eS RYPOe9RaUmRpl2dlRbi4RtCk+eNjHF/ndcNlyQiaaTF+u/GrER3rA==

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:**

||1.1|0A73BAE3-5C83-42B1-B584-BF2DD9FB0E62|2022-11-08T15:09:39|SAT970701NN3|IOfqKTImfHOMOYwA9W67Ef1dFqC3WQZommmfGCBcH0Lkbv9QjG4oSP1TiaduSDoWgtZpTdOD5pX/Ji45cbQk4n/zKreRmjwrX000T4T7yRbGF/d3+nBW7gXZiMB9PHptl2r2GJYd/QvzWf2OSpa7BsZb9Cnhgq9ynnAZdo/37810oPTHJBZ1M35OEzeikzKrzytAbOIVrdVx+1+ui6YDV2FjGeziX3IN4Jfd6mLRt1NN4vRt9brw0poPx1Y1/+nn4GjTCfZPiMMBcgU6Anwcv3vzF17d4ClrqODLdiUr8hB+SdYL0b7MFNw3LcQxyuwapN9R4y5JD8gCpwYSg=|00001000000504465028||

**RFC del proveedor de certificación:** SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2022-11-08 15:09:39  
**No. de serie del certificado SAT** 00001000000504465028





**RFC emisor:** AATD870721BS5  
**Nombre emisor:** DANIELA ALMAZAN TORRES  
**RFC receptor:** LWE111115E17  
**Nombre receptor:** LIU RESIDENCE  
**Uso CFDI:** Gastos en general

**Folio fiscal:** AAA116DD-DDB4-48D3-AA47-E9DCA45B0E1E  
**No. de serie del CSD:** 00001000000504465028  
**Código postal, fecha y hora de emisión:** 64550 2022-11-08 10:14:35  
**Efecto de comprobante:** Ingreso  
**Régimen fiscal:** Régimen Simplificado de Confianza

**Conceptos**

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
72153612		1	E48		22200.00	22200.00				
<b>Descripción</b>	FABRICACION DE MOBILIARIO				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	22200.00	Tasa	16.0000%	3552.00

**Moneda:** Peso Mexicano **Subtotal** \$ 22,200.00  
**Forma de pago:** Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI) **Impuestos Trasladados** IVA 16.0000% \$ 3,552.00  
**Método de pago:** Pago en una sola exhibición **Total** \$ 25,752.00

**Sello digital del CFDI:**

DOsNZ5C7mdkV2MAHx4cQQyDpxg9TOvb7XXzh1gWL9Uf8dJSC7IVWkl6hqOZhv+zrh/gLdhEczakuODpOE+Lq9kvRhDAQuleEhTmlKYj7uFwUhfFnXlGUCzssN69IYBjHDmRNM5c6yExp2U/yVKM7Fuo/qnsGpXpDF/5PBrOSHfivxwFmFsJuEhOBcXudlLIBOjNrg2alAgVZ2w/i7Mf9FOX+QKMAAtGwUI19ikQzT2HdLc1gNAU7pl1G6y1ZXI8XXpvX1Elounopv2U13Vs8mh38/2b9LZRD SykZd5KalLy+wfqi2L0q2tO8Gf7V7ccibmDqFuUJsEnKfef2POBfH6ww==

**Sello digital del SAT:**

TXDUOa24DnMX/N64s1oblxiidauYhwxpuJC0Xox79sVavYQcySPdfKwTRiRIGT6yx+CdGI5oAdl6uUh9wwI2mMTZkQCLm3sLllymWHGQ2H9TpxfmmBSR5XNpPTMlhviEPkDILEo3w+EY0Z W3jcbA4x0ZqXaEeA3htrRjshQMwyvHaW7e5yf680MbBI3AHXduWnl2RiOgzAV07Fq9cgK5IK8rwyb5swudrEOqYgqTzwFQO6jzy+bsGloYdJgSqxkPFDrSY6gUmYZ1u392oJTPDiHIQKSRZ 0xEeYxuq9R2KjCkGq68ldzf8cvE9mGUUnSe6ch6YofBZ4gDdTTUjx12Qg==

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:**

||1.1|AAA116DD-DDB4-48D3-AA47-E9DCA45B0E1E|2022-11-08T10:16:25|SAT970701NN3|DOsNZ5C7mdkV2MAHx4cQQyDpxg9TOvb7XXzh1gWL9Uf 8dJSC7IVWkl6hqOZhv+zrh/gLdhEczakuODpOE+Lq9kvRhDAQuleEhTmlKYj7uFwUhfFnXlGUCzssN69IYBjHDmRNM5c6yExp2U/yVKM7Fuo/qnsGpXpD F/5PBrOSHfivxwFmFsJuEhOBcXudlLIBOjNrg2alAgVZ2w/i7Mf9FOX+QKMAAtGwUI19ikQzT2HdLc1gNAU7pl1G6y1ZXI8XXpvX1Elounopv2U13Vs8mh38/2 b9LZRDSykZd5KalLy+wfqi2L0q2tO8Gf7V7ccibmDqFuUJsEnKfef2POBfH6ww==|00001000000504465028||

**RFC del proveedor de certificación:** SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2022-11-08 10:16:25  
**No. de serie del certificado SAT** 00001000000504465028





ANGEL GABRIEL GUEDEZ MATOS

R.F.C. GUMA920416RWA
Calle PLUTARCO ELIAS CALLES #442, PERIFERICO, C.P. 66400, SAN NICOLAS DE LOS GARZA, NUEVO LEON - MEXICO. Teléfono: 8124124439. Email: ferretexmt@gmail.com

FACTURA table with columns: Serie y Folio (F911), Tipo Comp. (Ingreso), Fecha Emisión (2022-11-04T13:23:45), Lugar Exp. (66400), UUID (B6DEDFFC-6183-4CBF-B244-A5ECBCB90121)

Régimen Fiscal: 621 Incorporación Fiscal

R.F.C. LWE111115E17
Nombre: LIU RESIDENCE, A.C.
Domicilio: Calle CALLE DAVID ALFARO SIQUEIROS #104, COL. DEL VALLE ORIENTE, C.P. 66260, NUEVO LEON. Teléfono: 8182486625. Email: atencionclientes@liuresidences.com

Uso CFDI G03 - Gastos en general
Num. Reg. Id. Tributario

Residencia Fiscal

Table with 7 columns: CVE, CANT., CVE. U., UNIDAD, DESCRIPCION, V.UNITARIO, DESCTO., IMPORTE. Contains two rows of items.

Cantidad con Letra Setecientos Cuarenta y Dos Pesos 40/100 MN
Observaciones

Subtotal 640.00
Descuento
I.V.A. 102.40
Ret. IVA
Ret. ISR

Moneda MXN Tipo Cambio

Forma de Pago 99 Por definir

Método de Pago PPD Pago en parcialidades o diferido

Condiciones de Pago CRÉDITO A 15 DÍAS

Total 742.40



NO. CSD: 00001000000508288720
NO. CERTIFICADO SAT: 00001000000504204441

FECHA TIMBRADO: 2022-11-04T13:23:49
R.F.C. PAC: CVD110412TF6

SELLO DIGITAL CFDI:

CWbV2IYzOJaaWNKCaEFC1t6IKExGLfjUG+2Zf0iOZmHdokCL93c0+Jk8uiyLXFzSYR6PEYPihpEWJLIJmP0WhGut4sGsbv7Iv7ueWdK7wOKDT3sjhZcntlVHEGCT2DGLJPA6ziLWvV+BSU2iX126oO+XPHPyvTqLMQsrscN61iK5qPM1N+yWQldX+d6J0z+x8v5bUNXyVO+NGAy+SDqwUBv13/hX/o+sOpY+c92j8D9AjuRtYvQZsStSww+ECAnUCAr4Ize sAqzjuZ+Sm091jBQMboOw/RBjXKYjCzLm13pV/AzSQFXoPBZdxafjggLaQZ3gTqXDGTe6oUBaA==

SELLO DIGITAL SAT

Vlo+4QLg/bngOmNdRARDrzXecNlvxR32YGsk5AudgNeeLgkO7gmwpp42xwptg3z0/6plCu47/+Cm1Kwf4E3LKY18RsyCqxxtvE0OPWen5UZzYRB9HHmeMad4mwlA5CEMYfJvc cL+ImR7PD4a63xFuLlogZPqxW7FSV83y4smnpJ9DEyBTvdAEGJjOWBmi9zbfzp+Q5eLPPNyCfnadbrQI2DuGvR6Uv9DLp0LqdfE9+9XD8+U7gnfEMZRSJh5SjpcbCEtBYTU+5s miMikKdzewWu8kmyFqIR2MXcci+NPME6/IXU2YBtyyRFz6LHdXjB5OgHcVCSbsrgHBvH6tOQ==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT:

I11.11B6DEDFFC-6183-4CBF-B244-A5ECBCB90121|2022-11-04T13:23:49|CVD110412TF6|CWbV2IYzOJaaWNKCaEFC1t6IKExGLfjUG+2Zf0iOZmHdokCL93c0+Jk8uiyLXFzSYR6PEYPihpEWJLIJmP0WhGut4sGsbv p7Iv7ueWdK7wOKDT3sjhZcntlVHEGCT2DGLJPA6ziLWvV+BSU2iX126oO+XPHPyvTqLMQsrscN61iK5qPM1N+yWQldX+d6J0z+x8v5bUNXyVO+NGAy+SDqwUBv13/hX/o+sOpY+c92j8D9AjuRtYvQZsStSww+ECAn UCAr4IzesAqzjuZ+Sm091jBQMboOw/RBjXKYjCzLm13pV/AzSQFXoPBZdxafjggLaQZ3gTqXDGTe6oUBaA==|00001000000504204441|



ANGEL GABRIEL GUEDEZ MATOS

R.F.C. GUMA920416RWA
Calle PLUTARCO ELIAS CALLES #442, PERIFERICO, C.P. 66400, SAN NICOLAS DE LOS GARZA, NUEVO LEON - MEXICO. Teléfono: 8124124439. Email: ferretexmt@gmail.com
Régimen Fiscal: 621 Incorporación Fiscal

FACTURA table with columns: Serie y Folio (F913), Tipo Comp. (Ingreso), Fecha Emisión (2022-11-04T14:00:11), Lugar Exp. (66400), UUID (697802B9-F243-4868-A2F4-5213029541C7)

R.F.C. LWE111115E17
Nombre: LIU RESIDENCE, A.C.
Domicilio: Calle CALLE DAVID ALFARO SIQUEIROS #104, COL. DEL VALLE ORIENTE, C.P. 66260, NUEVO LEON. Teléfono: 8182486625. Email: atencionclientes@liuresidences.com
Uso CFDI G03 - Gastos en general
Num. Reg. Id. Tributario
Residencia Fiscal

Table with 7 columns: CVE, CANT., CVE. U., UNIDAD, DESCRIPCION, V.UNITARIO, DESCTO., IMPORTE. Row 1: 01010101, 1, H87, BOQUICREST ULTRAMIX 10KG CREMA, 300.00, 300.00

Cantidad con Letra Trescientos Cuarenta y Ocho Pesos 00/100 MN
Observaciones

Subtotal 300.00
Descuento
I.V.A. 48.00
Ret. IVA
Ret. ISR

Moneda MXN Tipo Cambio

Forma de Pago 99 Por definir

Método de Pago PPD Pago en parcialidades o diferido

Condiciones de Pago CRÉDITO A 15 DÍAS

Total 348.00



NO. CSD: 00001000000508288720
NO. CERTIFICADO SAT: 00001000000504204441

FECHA TIMBRADO: 2022-11-04T14:00:13
R.F.C. PAC: CVD110412TF6

SELLO DIGITAL CFDI:

Xxe7q3Duj9+HNeqAzlAyEiwfp3BTd6Hzs09/vzn2cuFSoenXXIQOuriG9BH/vbdDYhgXhauSB+HUx0PS4Z5ILf1YIDGF332psA6T3sVAbAUWbsjwdsdvSB5mlAPzfmRKxdPoNfM4HBf5peSS6bprnz/+vgOCFWGIAv6QKvNdS6kU+L.OxnxxX99NpilleRU9nAqNPYb00QCPAzXlwo/7uaeQqsN7K+q05WBXn3eVOq8jijFYbZFDNIH4n2QgWTsZaJdCRBw904cVISpZznpX4Wsu6JEAT0csmWKVlIv8n8WDIA2Yg9G6rmAGIMJrP31lwdl+9XViuR7KOQxkNfow==

SELLO DIGITAL SAT

FR8XRGYa1QiKA5K4Dkx6eaxHAR+Y4lWq5N2WqdA9WZ3ME9ODvce/CaiZqF0ZakDBLAcGcirO+LpIcIv3mw5ra7yW41JrokQaTBDtcz9ZrgWqciNTHxPOpgrcUQec/C1q1hiTYwA5C8w6oFn1Agdz0N9jb7aprAEFiyCq9BLHzv7RvILvd4w0gSrXvule+le/G3leuXd+mVQ1R/w38zn6/u1Wprgwm7j3Qv7eTMGBIM0XHoKBMZ6cs/NC1Ggv01jIVoZicniUXBTJyJztMC5EQFkdBTXao/Nfy5Vhrp94qFV8awnSllngwKbEaxNDKH5SB3EsM0JtRsjLRWTaCQ==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT:

II1.11697802B9-F243-4868-A2F4-5213029541C712022-11-04T14:00:13ICVD110412TF6IXxe7q3Duj9+HNeqAzlAyEiwfp3BTd6Hzs09/vzn2cuFSoenXXIQOuriG9BH/vbdDYhgXhauSB+HUx0PS4Z5ILf1YIDGF332psA6T3sVAbAUWbsjwdsdvSB5mlAPzfmRKxdPoNfM4HBf5peSS6bprnz/+vgOCFWGIAv6QKvNdS6kU+L.OxnxxX99NpilleRU9nAqNPYb00QCPAzXlwo/7uaeQqsN7K+q05WBXn3eVOq8jijFYbZFDNIH4n2QgWTsZaJdCRBw904cVISpZznpX4Wsu6JEAT0csmWKVlIv8n8WDIA2Yg9G6rmAGIMJrP31lwdl+9XViuR7KOQxkNfow==I00001000000504204441I



**RFC emisor:** MMI110822T10  
**Nombre emisor:** MUEBLES MISSOURI  
**Folio:** 1501  
**RFC receptor:** LWE111115E17  
**Nombre receptor:** LIU RESIDENCE  
**Código postal del receptor:** 66260  
**Régimen fiscal receptor:** Personas Morales con Fines no Lucrativos  
**Uso CFDI:** Gastos en general

**Folio fiscal:** 9A82DB2B-8478-4FBD-A634-3576BBD8C1F6  
**No. de serie del CSD:** 00001000000510840442  
**Código postal, fecha y hora de emisión:** 64030 2022-11-08 10:56:17  
**Efecto de comprobante:** Ingreso  
**Régimen fiscal:** General de Ley Personas Morales  
**Exportación:** No aplica

### Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto	
56101700		1	H87		1,540.00	1,540.00		Si objeto de impuesto.	
<b>Descripción</b>	-1 COJIN MONACO				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b> <b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	1,540.00	Tasa 16.00%	246.400000
<b>Número de pedimento</b>		<b>Número de cuenta predial</b>							
56101700		1	H87		1,540.00	1,540.00		Si objeto de impuesto.	
<b>Descripción</b>	-1 COJIN CHICAGO				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b> <b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	1,540.00	Tasa 16.00%	246.400000
<b>Número de pedimento</b>		<b>Número de cuenta predial</b>							
56101700		2	H87		1,540.00	3,080.00		Si objeto de impuesto.	
<b>Descripción</b>	-2 COJINES VANCOUVER				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b> <b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	3,080.00	Tasa 16.00%	492.800000
<b>Número de pedimento</b>		<b>Número de cuenta predial</b>							
56101700		2	H87		1,540.00	3,080.00		Si objeto de impuesto.	
<b>Descripción</b>	-2 COJINES TOLEDO				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b> <b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	3,080.00	Tasa 16.00%	492.800000
<b>Número de pedimento</b>		<b>Número de cuenta predial</b>							
56101700		2	H87		1,540.00	3,080.00		Si objeto de impuesto.	
<b>Descripción</b>	-2 COJINES WASHINGTON				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b> <b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	3,080.00	Tasa 16.00%	492.800000
<b>Número de pedimento</b>		<b>Número de cuenta predial</b>							
56101700		2	H87		1,540.00	3,080.00		Si objeto de impuesto.	
<b>Descripción</b>	-2 COJINES BOSTON				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b> <b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	3,080.00	Tasa 16.00%	492.800000
<b>Número de pedimento</b>		<b>Número de cuenta predial</b>							
56101700		2	H87		1,540.00	3,080.00		Si objeto de impuesto.	
<b>Descripción</b>	-2 COJINES NIZA				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b> <b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	3,080.00	Tasa 16.00%	492.800000
<b>Número de pedimento</b>		<b>Número de cuenta predial</b>							

**Moneda:** Peso Mexicano  
**Forma de pago:** Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)  
**Método de pago:** Pago en una sola exhibición

**Subtotal** \$ 18,480.00  
**Impuestos trasladados** IVA 16.00% \$ 2,956.80  
**Total** \$ 21,436.80



**RFC emisor:** SVT211123SK3  
**Nombre emisor:** SIGLO 21 TECNOLOGIA EN TUS ESPACIOS SA DE CV  
**RFC receptor:** LWE111115E17  
**Nombre receptor:** LIU RESIDENCE, AC  
**Uso CFDI:** Gastos en general

**Folio fiscal:** DB817B2C-7B9A-4CDC-9E4F-C8F41D78B914  
**No. de serie del CSD:** 00001000000513143214  
**Código postal, fecha y hora de emisión:** 64610 2022-11-07 19:08:11  
**Efecto de comprobante:** Ingreso  
**Régimen fiscal:** General de Ley Personas Morales

**Conceptos**

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
81111800		1	ACT		32057.01	32057.01				
Descripción	Suministro e instalación de cámaras para elevadores de acuerdo a cotización ELE-100423 (2 de 2)				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	32057.01	Tasa	16.0000%	5129.12

**Moneda:** Peso Mexicano **Subtotal** \$ 32,057.01  
**Forma de pago:** Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI) **Impuestos Trasladados** IVA 16.0000% \$ 5,129.12  
**Método de pago:** Pago en una sola exhibición **Total** \$ 37,186.13

**Sello digital del CFDI:**

gCp4+80mRKRoiucGdOrWE7UyG2Mu9R7USoZQdft+mB5l3ncxfMY0DwTgVniQG/T39w26db4MHTfaSQyzP2Kx4+yiR/B41K4qma7/DRZRsZ5coKM4R+KNh13j4G5lqIn7BVxMHwtwj4TxOkF+EswyZ8v9z2mY54WabPKEKkw5ySkIwWnEb+RehAGDjC1U1ewx4R+nHMYxt3u1Nbia/v2E/Z92WhyVInybaO9FrWD9FsxSv7drhDNSKjzOcr5Pos8wSgymQjt5ZLgTnC5syVRJ+hbaUf9HXQVAW8gg3xpwUm8Lm/xBkniwE31NIQFlw7V9E+6qnbAR12CwAnyTqrJPg==

**Sello digital del SAT:**

NxMGcfNer6CCi3vMXjOIH0a13ODKJ+vX/SG5eUmpre6QOID43AKVp6FDeEuvgmM5NgWaw0OC1E5t26ut4x4a6UXJ++GpJMabg9CzyZqfSLs1XTwDkm3u0tgfPP2ijlPeP350Fz6JyUdHHd7hgaP67+IOLoOgugo8HIZ8088tVjnYeP2DSV5VsxDQV7W/f3YIXk+oMCthxJfrIHUuHwizJUzcQUAyswUwBLPJs3Ymn0KKvoCkSpDtlqKwJDYGFJtidhH9FFapim22PiwzQh1mJBTB1vw9yLQZdyEbrpbqO9Nsy4cB2e9QtdwPc+F1dj1wmdyd+p3Uz2P3/W6UhWGVQ==

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:**

||1.1|DB817B2C-7B9A-4CDC-9E4F-C8F41D78B914|2022-11-07T19:10:03|SAT970701NN3|gCp4+80mRKRoiucGdOrWE7UyG2Mu9R7USoZQdft+mB5l3ncxfMY0DwTgVniQG/T39w26db4MHTfaSQyzP2Kx4+yiR/B41K4qma7/DRZRsZ5coKM4R+KNh13j4G5lqIn7BVxMHwtwj4TxOkF+EswyZ8v9z2mY54WabPKEKkw5ySkIwWnEb+RehAGDjC1U1ewx4R+nHMYxt3u1Nbia/v2E/Z92WhyVInybaO9FrWD9FsxSv7drhDNSKjzOcr5Pos8wSgymQjt5ZLgTnC5syVRJ+hbaUf9HXQVAW8gg3xpwUm8Lm/xBkniwE31NIQFlw7V9E+6qnbAR12CwAnyTqrJPg==|00001000000504465028||

**RFC del proveedor de certificación:** SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2022-11-07 19:10:03  
**No. de serie del certificado SAT** 00001000000504465028







<b>RFC emisor:</b>	MOSM741214K35	<b>Folio fiscal:</b>	42E6FA7E-AD0A-4A03-A743-F73D71D07F9F
<b>Nombre emisor:</b>	MAURICIO ANTONIO MORALES SIERRA	<b>No. de serie del CSD:</b>	00001000000510726147
<b>Folio:</b>	1222	<b>Serie:</b>	E
<b>RFC receptor:</b>	LWE111115E17	<b>Código postal, fecha y hora de emisión:</b>	64987 2022-11-11 15:00:36
<b>Nombre receptor:</b>	LIU RESIDENCE AC	<b>Efecto de comprobante:</b>	Ingreso
<b>Uso CFDI:</b>	Gastos en general	<b>Régimen fiscal:</b>	Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

**Conceptos**

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
52131600		1.00	H87	PZA	10613.63	10613.63				
<b>Descripción</b>	SUMINISTRO DE PERSIANAS ENROLLABLES BLACK OUT PARA SALA NORTE				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	10613.63	Tasa	16.0000%	1698.18

<b>Moneda:</b>	Peso Mexicano	<b>Subtotal</b>		\$ 10,613.63
<b>Forma de pago:</b>	Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)	<b>Impuestos Trasladados</b>	IVA 16.0000%	\$ 1,698.18
<b>Método de pago:</b>	Pago en parcialidades o diferido	<b>Total</b>		<b>\$ 12,311.81</b>
<b>Tipo de cambio:</b>	1			

**Sello digital del CFDI:**

GOPNQvRQbqVB4TkACcVt1GDxNcN7PsUEFXDhHSHQUby6UcINsF1BNCdpgu2G8iBIT1RmGltYREg7oN0oxOmnA4FrWlt6MqarzgBKuDYaK8yJx4/0tPSTPFx0kbQjFe1WYMDF4Vjgra0UaTedExnuGfpJ6ZeAMa8G2K7qINua0YcbH5HlyFzsrarChEI9NasKhxNjqQ2Yi74SvQfd2yZXn/nd3FNPFNOp5H0fGh6Lwx3LHLwAzd/QfFeOu8tdmx83xTCVh4ehhJ4cjQk2ahlii+xySfZEHlz2oiX1Y5Jh75kP5LEswEyCK/kmfliDbzb4lwxmRtPmiPxm0f1XrgGcw==

**Sello digital del SAT:**

p/x3sHSEw6d3A0lxqWi+xAY5+K4d0i4nh6UAMgx/CUf5x/WOMFmBM6jioBDhPXot4t+o3i3HcKUdYnrROKykRLL0rybUKe5rNjKyAYjf+iLKme185457ycPcL71s88lyA4tLb3ibl5KwVTVRveDxhOFN4azr6RDPyrupe0OISTEDlL0vtJus5Mlck8W1+hWu1Vd8QDSbe/+ek3EDpJZN4nwy+Mcnfum31VXHtCuOVAYqj9zvSxhQ92CC1aY9G05PCg/MbU7WYOX1pR2MLPT+ASxCDO7+FXGcUylpUbOnDgEc105kNnuPoYSiHEcFZeWwhASeXGctekvhTsPr1vavAA==

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:**

||1.1|42E6FA7E-AD0A-4A03-A743-F73D71D07F9F|2022-11-11T15:00:36|SFE0807172W8|GOPNQvRQbqVB4TkACcVt1GDxNcN7PsUEFXDhHSHQUby6UcINsF1BNCdpgu2G8iBIT1RmGltYREg7oN0oxOmnA4FrWlt6MqarzgBKuDYaK8yJx4/0tPSTPFx0kbQjFe1WYMDF4Vjgra0UaTedExnuGfpJ6ZeAMa8G2K7qINua0YcbH5HlyFzsrarChEI9NasKhxNjqQ2Yi74SvQfd2yZXn/nd3FNPFNOp5H0fGh6Lwx3LHLwAzd/QfFeOu8tdmx83xTCVh4ehhJ4cjQk2ahlii+xySfZEHlz2oiX1Y5Jh75kP5LEswEyCK/kmfliDbzb4lwxmRtPmiPxm0f1XrgGcw==|00001000000505619865||

**RFC del proveedor de certificación:** SFE0807172W8 **Fecha y hora de certificación:** 2022-11-11 15:00:36

**No. de serie del certificado SAT** 00001000000505619865



RFC emisor: MOSM741214K35
Nombre emisor: MAURICIO ANTONIO MORALES SIERRA
Folio: 1223
RFC receptor: LWE111115E17
Nombre receptor: LIU RESIDENCE AC
Uso CFDI: Gastos en general

Folio fiscal: 967FA2AB-3800-45FD-B560-203C9F99372B
No. de serie del CSD: 00001000000510726147
Serie: E
Código postal, fecha y hora de emisión: 64987 2022-11-11 15:03:23
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

Conceptos

Table with 10 columns: Clave del producto y/o servicio, No. identificación, Cantidad, Clave de unidad, Unidad, Valor unitario, Importe, Descuento, No. de pedimento, No. de cuenta predial. Includes a row for 'SUMINISTRO DE PERSIANAS ENROLLABLES BLACK OUT PARA SALA SUR'.

Moneda: Peso Mexicano
Forma de pago: Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)
Método de pago: Pago en parcialidades o diferido
Tipo de cambio: 1
Subtotal: \$ 10,776.38
Impuestos Trasladados: IVA 16.0000% \$ 1,724.22
Total: \$ 12,500.60

Sello digital del CFDI:

iTiDF2XDav92opWJUdPdrohemrUGpyK3by+kD8iMPAb5x9AY/3kTMBJWOLwLLWYhuGoKZq7AKAwFn1jmy0mX5i/dqu0gWk3TP/Md1xVR9IFhRVa8Jw1vX4W0v0puvlud182W6+9QR8n660HkzDjoKIUR/FnyjWS8AiT2VrAe0osPwyxUuSWg3upydFZvNBs9ib0yzS9u/AVDB/hCn66L7ShMdmXv13jVOQIDpki0Y7xM/LQxOqzr6V4ncKSUnMD2937ro/NE2OCjNr7rJf8GNtSNaoXP6BUePVYSogMk8kv1SWop4tWk49rp12qh4yyOpA6uKb9tndxPeWpu5/k1Fw==

Sello digital del SAT:

WC9xhWSDau/H6eNaienGqvlkvHMf6d6uv0I9VW5Uxwosn+vuAmhK7DHRWsSvmcBYUERwllkkqDTRd0K46E6gdr7QH/EpLOyZR+dg2aky7J3y2iZC0cKI6eFg5OagY/7G/MqfKk/gIH+aKlIXLY8RH1v0kQN75QBGYuSqbF5LRKWPv3cTPJuGqU14Ovi2+ZWQGx/mnEloWoyw3iEkQ+PUCh7HbsFoG5M3fBwCP1sosIvd2Z/Q3tb7JDUXJqfLiGL8Wm0OuqWZII3LG7odqbBtpk2qYasexe6/agv1DLP12S9ez3GyCM+2tHWMXICJi9izgyxo1vdYX6puC3JI2A==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|967FA2AB-3800-45FD-B560-203C9F99372B|2022-11-11T15:03:23|SFE0807172W8|iTIDF2XDav92opWJUdPdrohemrUGpyK3by+kD8iMPAb5x9AY/3kTMBJWOLwLLWYhuGoKZq7AKAwFn1jmy0mX5i/dqu0gWk3TP/Md1xVR9IFhRVa8Jw1vX4W0v0puvlud182W6+9QR8n660HkzDjoKIUR/FnyjWS8AiT2VrAe0osPwyxUuSWg3upydFZvNBs9ib0yzS9u/AVDB/hCn66L7ShMdmXv13jVOQIDpki0Y7xM/LQxOqzr6V4ncKSUnMD2937ro/NE2OCjNr7rJf8GNtSNaoXP6BUePVYSogMk8kv1SWop4tWk49rp12qh4yyOpA6uKb9tndxPeWpu5/k1Fw==|00001000000505619865||

RFC del proveedor de certificación: SFE0807172W8 Fecha y hora de certificación: 2022-11-11 15:03:23

No. de serie del certificado SAT 00001000000505619865



<b>RFC emisor:</b>	RCN101207R87	<b>Folio fiscal:</b>	ACB3FD55-5DAC-4FEF-8C15-898E91BF3C40
<b>Nombre emisor:</b>	REYNO CLIMAS DEL NORTE S.A. DE C.V.	<b>No. de serie del CSD:</b>	00001000000413398465
<b>Folio:</b>	1523	<b>Código postal, fecha y hora de emisión:</b>	64480 2022-11-11 07:52:17
<b>RFC receptor:</b>	LWE111115E17	<b>Efecto de comprobante:</b>	Ingreso
<b>Nombre receptor:</b>	LIU RESIDENCE, A.C.	<b>Régimen fiscal:</b>	General de Ley Personas Morales
<b>Uso CFDI:</b>	Gastos en general		

**Conceptos**

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
72154066		1	E48	SERVICIO	13316.660000	13316.660000				
<b>Descripción</b>	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DEL MES DE NOVIEMBRE				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	13316.660000	Tasa	16.0000%	2130.665600

<b>Moneda:</b>	Peso Mexicano	<b>Subtotal</b>		\$ 13,316.66
<b>Forma de pago:</b>	Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)	<b>Impuestos Trasladados</b>	IVA 16.0000%	\$ 2,130.67
<b>Método de pago:</b>	Pago en una sola exhibición	<b>Total</b>		<b>\$ 15,447.33</b>
<b>Condiciones de pago:</b>	Pague a mas tardar el 11/11/2022.			

**Sello digital del CFDI:**

SHtUNGwLw/+UHIqiU0itdzg8T6l6bEVG2BK8T/Q9adk388wIFq79M6JjvmlJa5I2KCArb8PrEvpyX+UJOBG8pmXjg0QLEt5iCw87qOkWYS4HYaBc6ngJEZQVFLC/jgSfdM65LSYY9aXl4q7FAsD3PB/6uW3yXMxPuH33HmJ/BfVXZr34IPVcpKYDgcwHqg4FKbENX8BCDYuu9XTx2mOVA3RrL0qsR+ev7rRIAgR11akbXYL3zKeAidbPPnmwGHmlQG2fDezMaVyfJ6Lu2vf4v7Zfp/4gRrY5quS3C66gy6rVq9fr9llkf0wb5UXgsJ+9/aavBklnHKg6qwl5Uhwg==

**Sello digital del SAT:**

gpntFXsZtyDXI41Q0ehqT1jfmSot6FBS29+Tm2KT7VI7CsUaMLC2e5UTV0xBWF3gBmaLNi8qa1sq2qHuBbTwc/a663lvM+HYrsZEflaQsV0Ws6vSkY4myC7e8gRmjfG4nd+aIR09QCU79OjCIOVc+gt0w2hVqaJjibcHrM5NMWUCpsQa1vtGEll8do1vROmx2CR7CnVO/9CySy7sB+DkDFFK284/WmBoxL4gZVwLSE8d1ya0y9KnjGhfHW3Hvy9/veBfVJzAW+qz/7lItGOq0fXqgDpezgP UmnKrvXGgelgrYnP2rX2V90D3ai/99szHxE1DMO2N45qxe6zq/+A==

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:**

||1.1|ACB3FD55-5DAC-4FEF-8C15-898E91BF3C40|2022-11-11T07:52:18|TLE011122SC2|SHtUNGwLw/+UHIqiU0itdzg8T6l6bEVG2BK8T/Q9adk388wIFq79M6JjvmlJa5I2KCArb8PrEvpyX+UJOBG8pmXjg0QLEt5iCw87qOkWYS4HYaBc6ngJEZQVFLC/jgSfdM65LSYY9aXl4q7FAsD3PB/6uW3yXMxPuH33HmJ/BfVXZr34IPVcpKYDgcwHqg4FKbENX8BCDYuu9XTx2mOVA3RrL0qsR+ev7rRIAgR11akbXYL3zKeAidbPPnmwGHmlQG2fDezMaVyfJ6Lu2vf4v7Zfp/4gRrY5quS3C66gy6rVq9fr9llkf0wb5UXgsJ+9/aavBklnHKg6qwl5Uhwg==|00001000000503270882||

**RFC del proveedor de certificación:** TLE011122SC2      **Fecha y hora de certificación:** 2022-11-11 07:52:18  
**No. de serie del certificado SAT** 00001000000503270882



<b>RFC emisor:</b>	IST9501168Q1	<b>Folio fiscal:</b>	3ADBE3DA-FE6E-4031-AAAD-B65AE8688B69
<b>Nombre emisor:</b>	Ingeniería y Sistemas Técnicos Especializados, S.A. de C.V.	<b>No. de serie del CSD:</b>	00001000000412672562
<b>Folio:</b>	23440	<b>Serie:</b>	A
<b>RFC receptor:</b>	LWE111115E17	<b>Código postal, fecha y hora de emisión:</b>	64800 2022-11-10 16:40:52
<b>Nombre receptor:</b>	LIU Residence, A.C.	<b>Efecto de comprobante:</b>	Ingreso
<b>Uso CFDI:</b>	Gastos en general	<b>Régimen fiscal:</b>	General de Ley Personas Morales

**Conceptos**

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
72151500		1	E48	Servicio	4685.20	4685.20				
<b>Descripción</b>	Servicios de sistemas eléctricos. Mantenimiento preventivo mensual a planta eléctrica de 450 KW. Octubre 2022.				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	4685.200000	Tasa	16.0000%	749.632000

<b>Moneda:</b>	Peso Mexicano	<b>Subtotal</b>		\$ 4,685.20
<b>Forma de pago:</b>	Por definir	<b>Impuestos Traslados</b>	IVA 16.0000%	\$ 749.63
<b>Método de pago:</b>	Pago en parcialidades o diferido	<b>Total</b>		\$ 5,434.83
<b>Condiciones de pago:</b>	Crédito 7 días			

**Sello digital del CFDI:**

TB7WL7niqn3rtV0QVqeZtgAapLdFs4JnPPyckpMdq8c/Bc7nUNYt1hGMOxWHxovrv54Z3j710hFQsDeZkJipyiDPmu5H0U8Nr8qiF8Tf3uh1pR4rusDKWuJBPUJvKrHJZiqji0ueZOw/x51ZsUs2jI699r0IS/1fis+a0zNtpTEI3P9I9BCWrOBt4A1h8zXdML7mReNxRup86nsscروVe96HluNmYllbYnKpCl0HzhDkdrMfx12qkxNk9NZH3snWeR+quE/1kS3MV24RzhCvJZO9Ry2NguTVry1xXRvDME6BMALUhaoXUska7BtM4mQZ4AVVhYk5ApS+wTG54E15A==

**Sello digital del SAT:**

ip8tYbOh9OuwS/LaVRVIDInlDfdXNL3k1XHhs21O+W2wkDQhgSHqBjQHxbuC7oFZK1bzcDOeEH/9Uin1kRDVprV7IA0wRmYnl6Na+HnbJl2k888ewJ+qDux9iCzriKnxHraCda1rfpC6KiupVZWj5TboeEsu1USV//ZAPTvUQc5exjZpKQO9X3jqLXI3dgKRDdgQuFzNVQNNta1aJt3T3Ea+mzIb2IAOsd/yfL4MX6RQldTGIXBLzLzYf5vb1U6emLeyi53lcPmoaWaeSzBebTPLP2vwQ8vAe3q7eRWaDE4HvKZ/7PRTkoADB1I3gTmBo1IQ2w7dH5VtAZaRH1Q==

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:**

||1.1|3ADBE3DA-FE6E-4031-AAAD-B65AE8688B69|2022-11-10T16:41:25|SFE0807172W8|TB7WL7niqn3rtV0QVqeZtgAapLdFs4JnPPyckpMdq8c/Bc7nUNYt1hGMOxWHxovrv54Z3j710hFQsDeZkJipyiDPmu5H0U8Nr8qiF8Tf3uh1pR4rusDKWuJBPUJvKrHJZiqji0ueZOw/x51ZsUs2jI699r0IS/1fis+a0zNtpTEI3P9I9BCWrOBt4A1h8zXdML7mReNxRup86nsscروVe96HluNmYllbYnKpCl0HzhDkdrMfx12qkxNk9NZH3snWeR+quE/1kS3MV24RzhCvJZO9Ry2NguTVry1xXRvDME6BMALUhaoXUska7BtM4mQZ4AVVhYk5ApS+wTG54E15A==|00001000000505619865||

**RFC del proveedor de certificación:** SFE0807172W8 **Fecha y hora de certificación:** 2022-11-10 16:41:25  
**No. de serie del certificado SAT** 00001000000505619865



<b>RFC emisor:</b>	IST9501168Q1	<b>Folio fiscal:</b>	E07393A4-F286-4D47-A708-511E47F148A6
<b>Nombre emisor:</b>	Ingeniería y Sistemas Técnicos Especializados, S.A. de C.V.	<b>No. de serie del CSD:</b>	00001000000412672562
<b>Folio:</b>	23441	<b>Serie:</b>	A
<b>RFC receptor:</b>	LWE111115E17	<b>Código postal, fecha y hora de emisión:</b>	64800 2022-11-10 16:43:16
<b>Nombre receptor:</b>	LIU Residence, A.C.	<b>Efecto de comprobante:</b>	Ingreso
<b>Uso CFDI:</b>	Gastos en general	<b>Régimen fiscal:</b>	General de Ley Personas Morales

**Conceptos**

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
72151500		1	E48	Servicio	1546.11	1546.11				
<b>Descripción</b>	Servicios de sistemas eléctricos. Mantenimiento preventivo mensual a planta eléctrica de 500 kw. Octubre 2022. Se cobra el 33% del monto total.				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	1546.110000	Tasa	16.0000%	247.377600

<b>Moneda:</b>	Peso Mexicano	<b>Subtotal</b>		\$ 1,546.11
<b>Forma de pago:</b>	Por definir	<b>Impuestos Traslados</b>	IVA 16.0000%	\$ 247.38
<b>Método de pago:</b>	Pago en parcialidades o diferido	<b>Total</b>		\$ 1,793.49
<b>Condiciones de pago:</b>	Crédito 7 días			

**Sello digital del CFDI:**

pGDBnvl/jiYyC9cYILYGUzAoE7HIJdA8tw7its2FQyT3/wWUTzgJ0r1e3gwtvJqDSjchXfzlpZ34bG6GIZShFYxQKpo521QyniuM7axNIIIndhUMeyKmU8g7WU3A5btE18h7hGlunAXMGBOC3jyghfElonNUB98Q4Pp8l8pCS4yTEGpKicsi3hWdy+tzkTKZZJNdi9Es/q4qy6twwwCwacOdzH/9UE/vriGGqSSMH/116NENM7Wdhu5rj3ZCTohUpjOb08dj5T0V8AGt+nIRPWe/O87pEDDz8d6aoN+zXHanxrWk65Bo8GQFFipIIRnhbJiu7CfmbodFuD5AdElavQ==

**Sello digital del SAT:**

OuT7riYIXbMHdQLosB4ARsr1Y/xZ7U4WI+TNSNG8yBdVsyzpPvwKhsbZLNpGmvLXOBFcTnSvZQLZAIIS2FG3IaAnIN9GTDC/LF22ju2pmYqt1Cda6cTyPpww4WepTbmiCN1FRZfCHC+ya b2OMQdqmaU43xMr9jrx4HvIKm6XjrTIEk4rTulqc/hmN/05z2Hurfsz80FRTE0dfyJbWPf4ueBYX7c/P3STELT3Ujwe5sprPIMoR7hgLFB504zg+qBA/n34bQL6iAFhVEJs54vdp1IPFugT4efRUP locdOxO9y9JSHZw4dvR/KlcSrbGO8r08Q+p9TEyGqAb/VZVHCQ==

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:**

||1.1|E07393A4-F286-4D47-A708-511E47F148A6|2022-11-10T16:43:49|SFE0807172W8|pGDBnvl/jiYyC9cYILYGUzAoE7HIJdA8tw7its2FQyT3/wWUTzgJ0r1e3gwtvJqDSjchXfzlpZ34bG6GIZShFYxQKpo521QyniuM7axNIIIndhUMeyKmU8g7WU3A5btE18h7hGlunAXMGBOC3jyghfElonNUB98Q4Pp8l8pCS4yTEGpKicsi3hWdy+tzkTKZZJNdi9Es/q4qy6twwwCwacOdzH/9UE/vriGGqSSMH/116NENM7Wdhu5rj3ZCTohUpjOb08dj5T0V8AGt+nIRPWe/O87pEDDz8d6aoN+zXHanxrWk65Bo8GQFFipIIRnhbJiu7CfmbodFuD5AdElavQ==|00001000000505619865|]

**RFC del proveedor de certificación:** SFE0807172W8 **Fecha y hora de certificación:** 2022-11-10 16:43:49  
**No. de serie del certificado SAT** 00001000000505619865



**NEUROSERVICES COMMUNICATIONS, SA DE CV**

Calz. Del Valle 400 814  
Col. Del Valle, , Nuevo León, México  
C.P. 66220 Tel: (81) 8625-4910  
R.F.C. NCO010710BH4  
601-Persona Moral Régimen General de Ley

**FACTURA No.**  
FACE1 150970  
**Fecha Emisión:**  
10/11/2022 13:19:35  
**Fecha y Hora Certificación:**  
10/11/2022 13:20:28  
**Uso de CFD:**  
G03 Gastos en general  
**Folio fiscal:**  
6D2A57EF-55A2-4BE0-87C0-60D8D79B18EC

<b>Cliete</b>	LIU RESIDENCE AC	<b>Clave:</b>	C2513
<b>R.F.C.</b>	LWE111115E17		
<b>Dirección</b>	DAVID ALFARO SIQUEIROS 103 VALLE ORIENTE NL C.P. 66260 MX		

Cantidad	Servicio	Clave /Unidad	Descripción	Precio Unitario	Importe
1.00	43222800	E48 Servicios	Equipo para Venta	12,757.50MXP	12,757.50 MXP

Gateways FXS de Alta Densidad de 24 puertos, Marca Grand Stream, Modelo GXW4224, Cot.00902

**Forma de Pago**

03 Transferencia electrónica de fondos

**Método de Pago**

PPD Pago en parcialidades o diferido

(# Cta: 5732)

**Total con letra**

FOURTEEN THOUSAND SEVEN HUNDRED NINETY-EIGHT PESOS 70 /100 \*\*\*\*\*

Descuento	MXN	0.00
Subtotal	MXN	12,757.50
IVA 16%	MXN	2,041.20
Ret.6%	MXN	0.00
<b>Total</b>	<b>MXN</b>	<b>14,798.70</b>

**CFDI Relacionado:**

Tipo CFDI Relacionado:

CFDI Relacionado:

Suministro Equipo telefónico para 24 extensiones analogicas, Cotizacion 00902

Cuenta SANTANDER 65503341092 Referencia: 0000251382

**Certificado**

00001000000413570790

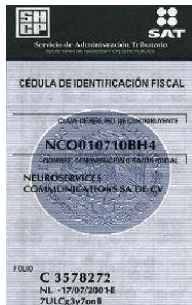
Impuesto 002 Tasa 0.16 Tipo factor tasa

**Certificado SAT**

00001000000505371432

**Sello Digital**

Li6RDIp55DHTq2gXwwwkeyR1kecUF2G+EzSn45pza14uiBzwe1qV6Qo4toWdSEXjGtlzc7j03FLhS1RkaQwJAihWqd+4AtkNid8WSsXK43wHrLXFxr5hLxqLVxeJr4vbsSdPINTQr1Wl9vIKOlfygp3/tbi3cS8TEqVOK0jn9L+qggg7lwDXZnYd4KceUDE+7IO9+iauhU6CZlc7UcS3Cmwgor3fzsOQ7hRq9EKZjAtuqW8RqE7yF+dDjoeKjgOLS0k97gTXWUqo64q6SBewq4xB7IMCrkz7UHdrt12cRhctsoQf3AwQ8csGvi4Ky8rYnwgFww5LRSOGHozQ==



**Sello Digital SAT**

qtGb96HRX1RA5JnlhbatMk/It3IM7lwhDhIXSSTbXV4S2P9uD4NDuKWqQ7iHsu0m9qj8EUnl34WvI6bcySZ8pHd7RHrgwblkzsd0ZqnD+T9+Z3kD+MRNZeGu4lo4ohNjqSPQow9WtcmNheuwnATL+KJlntMAwrNWOGNiQBrKpMbLQ8HanBGjhrNzhj6zP+vNgOxod/N9fOJnvD1eY6zyKuKR44Lq92h9wVgbiidhVS/CudG9P06MTBt6ObAd1n2WM4iGcw4Q/KGxdaSfzSraTuPiG6610VDF2H267xNRm/v1eobrnRrcKb1spvn9RaC+rKvl6xwO8Pb6KZVS9z5WQ==

**Cadena Original**

||1.0|6D2A57EF-55A2-4BE0-87C0-60D8D79B18EC|10/11/2022  
13:20:28|Li6RDIp55DHTq2gXwwwkeyR1kecUF2G+EzSn45pza14uiBzwe1qV6Qo4toWdSEXjGtlzc7j03FLhS1RkaQwJAihWqd+4AtkNid8WSsXK43wHrLXFxr5hLxqLVxeJr4vbsSdPINTQr1Wl9vIKOlfygp3/tbi3cS8TEqVOK0jn9L+qggg7lwDXZnYd4KceUDE+7IO9+iauhU6CZlc7UcS3Cmwgor3fzsOQ7hRq9EKZjAtuqW8RqE7yF+dDjoeKjgOLS0k97gTXWUqo64q6SBewq4xB7IMCrkz7UHdrt12cRhctsoQf3AwQ8csGvi4Ky8rYnwgFww5LRSOGHozQ==|00001000000505371432||



**GTC TERMO CONTROL SA DE CV**  
 AV. BERNARDO REYES No. 2804  
 C.P. 64410, Monterrey N.L.  
 Tel. 8125 2500

**No. De presupuesto:** GTC-S-1509-GAV-PO3  
**Fecha:** 28/09/2022

Presupuesto que presenta GTC Termo Control S.A. de C.V. a consideración de:			
<b>Nombre del Proyecto:</b>	Reemplazo de Controles y Sensores de zona equipos areas comunes.		
<b>Contacto:</b>	Ing Santiago Pruneda.		
<b>Localizacion:</b>	Torre Liu.		
<b>Trabajos a Realizar:</b>	Reemplazo de Controles y Sensores de zona equipos areas comunes.		
	Cantidad.	PESOS MEXICANOS.	PESOS MEXICANOS.
<b>1.0 Reemplazo de Controles y Sensores de zona equipos areas comunes.</b>			
Suministro de sensor de zona modelo MNS-1, para controles Lonworks, area sala de proyeccion, Sala 2 y Bussines center.	3	\$ 4,863.00	\$ 14,589.00
Controlador MNL, Lonworks para equipo de ar ire acondicionado, Area Vestibulo SPA y Recepcion SPA.	2	\$ 13,850.00	\$ 27,700.00
Mano de obra especializada, para instalacion y puesta en marcha en sistema de control.	1	\$ 10,500.00	\$ 10,500.00
		<b>SUB TOTAL</b>	<b>\$ 52,789.00</b>
		<b>I.V.A. 16%</b>	<b>\$ 8,446.24</b>
		<b>TOTAL</b>	<b>\$ 61,235.24</b>

**NOTAS GENERALES:**

**ESTE PRESUPUESTO TIENE UNA VIGENCIA DE 10 DÍAS.**

LOS TIEMPOS DE ENTREGA SON A PARTIR DE CONFIRMADA LA ORDEN DE TRABAJO, Y HABIENDO ACREDITADO LOS PAGOS CORRESPONDIENTES AL ANTICIPO.

**CONDICIONES DE PAGO:**

**100% ANTICIPO.**

**ALCANCES NO INCLUIDOS:**

EN CASO DE EXISTIR DISMINUCIÓN DE ALCANCES POR EL CLIENTE O GERENCIA DE PROYECTO, SE REAJUSTARÁ EL INDIRECTO CORRESPONDIENTE EN RELACIÓN AL MONTO TOTAL DEL PRESUPUESTO.

**ESTA PROPUESTA APLICA SOLAMENTE PARA EL MATERIAL Y VOLUMETRÍA Y SERVICIOS MENCIONADOS EN ESTA CARATULA CUALQUIER OMISION, CAMBIO Y/O ANEXO DE INGENIERÍA, EQUIPO, MATERIAL, VOLUMETRÍA O CUALQUIER OTRO CONCEPTO, SE COTIZARÁ POR SEPARADO.**

**CUALQUIER REPARACIÓN REQUERIDA NO DESCRITA EN NUESTRA PROPUESTA SE COTIZARA POR SEPARADO, NO INCLUYE REFACCIONES QUE NO SE ESTIPULEN EN LOS ALCANCES.**

**LAS SOLICITUDES DE REFACCIONES SE COTIZARÁN POR SEPARADO Y LOS TIEMPOS DE ENTREGA ESTARÁN SUJETOS A DISPONIBILIDAD.**

CUALQUIER RETRASO GENERADO POR TERCEROS Y LOS COSTOS DERIVADOS, NO PODRA SER IMPUTABLE A NUESTRA EMPRESA.

ATTE

ARQ. SANDRA ALANIS  
 GERENTE PRESUPUESTOS

ATTE

NOMBRE Y FIRMA CLIENTE  
 PUESTO:

ATTE

LIC. JUANA M. RODRIGUEZ BERMEA  
 REPRESENTANTE LEGAL

GTC TERMO CONTROL S.A. DE C.V.  
 TEL. (81) 81-25-25-00

Folio Fiscal: 9C8B2CCD-6335-4D84-9A55-0CDDEB238473  
No. de Serie del Certificado del CSD: 00001000000508365751  
Serie: A Folio: 1590  
Fecha y Hora de Emisión: 2022-11-14T12:06:19 Tipo Comprobante: I - Ingreso

CFDI - Versión: 3.3

Emisor: GCD090902G99

Expedido en: 66230

GRUPO 102, S.A. DE C.V.

Calle: ALFONSO REYES No. Exterior: 400 No. Interior: 37, Colonia: Misión Del Valle, C.P. 66230, Municipio: San Pedro Garza García, Estado: Nuevo León, País: México Referencia: ESQ. AVE. LAS SENDAS,

Método de Pago: [PUE] -- Pago en una sola exhibición Forma de Pago: [03] - Transferencia electrónica de fondos Moneda: [MXN] -- Peso Mexicano  
Condición de Pago: Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Facturado a (receptor): LWE111115E17

LIU RESIDENCE

Calle: Av. David Alfaro Siqueiros No. Exterior: 104 Localidad: San Pedro Garza García, C.P. 66260, Municipio: San Pedro Garza García, Estado: Nuevo León, País: México

Uso de CFDI: [G03] - Gastos en general

Cantidad	Unidad	ClaveUnidad_SAT	ClaveProdServ	No Identificación	Descripción	Precio Unitario	Importe
1	1	E48 Unidad de servicio	80111617		SERVICIOS TEMPORALES DE ARQUITECTURA. " 50 % de anticipo de contenedor de basura de Liu West".	\$91266.81	\$91266.81
						(+) IVA (16 %):	\$14,602.69
						Subtotal:	\$91,266.81
						Descuento:	\$0.00
						Subtotal Neto:	\$91,266.81
						(+) IVA (16 %):	\$14602.69

Total con letra: \*\*\*\*\* Ciento cinco mil ochocientos sesenta y nueve pesos 50/100 M.N. \*\*\*\*\*

Total: \$105,869.50



Sello Digital del CFDI:

Nc67gVp/9pWOK5CzrwHUb6KIK/vW50OVU499W12KfL2EcKaksoJ6SjMwCgOfFoNHP2rkO8fgLJZTOFh8rzTPTVutAVfamVEIDp+/yCZImGrxC6aogSYFo9VkelTHJYsriRum1+5RpNTDuQC/BMpRWB8IJA4eiOAbj35HDTFDh16+CO/Ng2AccURPY20wtmwh0jp1VEUzI8OF/IjI6B+ITE8XPJkV164jdHUML/xZ8m35JLRVta1ropZynF03rBmUIMKpzcqTeq8xnfNiNQuhEmy4B52IEMAMtqMvpFtzPuHOe6buUcV0TRTEW32+FaflP34EWJFR/pPeA53hoJw==

Sello del SAT:

v1TFo8HdDIZHbk4goD5brkWH92bFu8XUYW62drws1Boza1gba8wmtgc6X+wqYbpHKECQF1dDTveM+zfPOq6D+6mVrW4vwQisXqCOCH1ZrWBH5jI5fnLS/55nieM6mHlnODaeCkaHccGadFN1Fhzf5OudFZO4vufe8Q6xF+yOw9gvS7CssiFhnMjAqL4+k7PtoIPNT93JMcc/sWwCJmICFV/YQbCKGxnyWePonMRJND6uRFNdWlwn/hNq3hu04TRUrAyQczVsrpEpKJ6K3vMAGmOJgqpVkEm7VvmlWlQ3uDE0lrNNOt/OFd//QU1Q0g029+WTlgbnjRFRtrccSg==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|9C8B2CCD-6335-4D84-9A55-0CDDEB238473|2022-11-14T12:06:26|GYS1010015I2|Nc67gVp/9pWOK5CzrwHUb6KIK/vW50OVU499W12KfL2EcKaksoJ6SjMwCgOfFoNHP2rkO8fgLJZTOFh8rzTPTVutAVfamVEIDp+/yCZImGrxC6aogSYFo9VkelTHJYsriRum1+5RpNTDuQC/BMpRWB8IJA4eiOAbj35HDTFDh16+CO/Ng2AccURPY20wtmwh0jp1VEUzI8OF/IjI6B+ITE8XPJkV164jdHUML/xZ8m35JLRVta1ropZynF03rBmUIMKpzcqTeq8xnfNiNQuhEmy4B52IEMAMtqMvpFtzPuHOe6buUcV0TRTEW32+FaflP34EWJFR/pPeA53hoJw==|00001000000508769381||

No de Serie del Certificado del SAT: 00001000000508769381

Fecha y hora de certificación: 2022-11-14T12:06:26





### REPOSICIÓN DE CAJA CHICA



Fecha	Folio	Rfc Emisor	Nombre Emisor	Costo	Saldo	Descripción	PARTIDA PRESUPUESTAL	Método de Pago	Forma de Pago	Uso CFDI
			<b>CANJE DE CHEQUE 47 DE BANORTE</b>	\$5,330.51	<b>\$12,720.51</b>					
8-jul-2022	APG 4318477	CME910715UB9	<a href="#">COSTCO DE MEXICO SA DE CV</a>	<b>-\$2,433.05</b>	<b>\$10,287.46</b>	BOLSAS DE PLASTICO Y TOALLAS DESI	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
16-jul-2022	20422181	SGM950714DC2	<a href="#">SERVICIOS GASOLINEROS DE MEXICO</a>	<b>-\$500.00</b>	<b>\$9,787.46</b>	GASOLINA PARA VUELTAS DEL EDIFICIO	GASOLINA Y DIESEL	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
18-jul-2022	3HFEBE 453037	HDM001017AS1	<a href="#">HOME DEPOT MEXICO</a>	<b>-\$209.00</b>	<b>\$9,578.46</b>	PASTILLA PARA TV SALA DE JUEGOS TO	EQUIPO Y HERRAMIENTA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
16-jul-2022	SIN FACTURA		<a href="#">COSTCO DE MEXICO SA DE CV</a>	<b>-\$600.00</b>	<b>\$8,978.46</b>	FLETE POR TRASLADO DE TVS DE COSTI	SOLINA Y DIESEL (NO DEDUCIBI	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
11-ago-2022	3HFEBE 460673	HDM001017AS1	<a href="#">HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV</a>	<b>-\$95.00</b>	<b>\$8,883.46</b>	NIPLE	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
17-ago-2022	3HFEBE 460673	CME910715UB9	<a href="#">COSTCO DE MEXICO SA DE CV</a>	<b>-\$469.00</b>	<b>\$8,414.46</b>	BOLSAS DE PLASTICO	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
17-ago-2022	BAABE-231789	TSO991022PB6	<a href="#">TIENDAS SORIANA SA DE CV</a>	<b>-\$1,170.65</b>	<b>\$7,243.81</b>	VARIOS LIMPIEZA	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
24-ago-2022	20320417	OOM960429832	<a href="#">OPERADORA OMX SA DE CV</a>	<b>-\$222.20</b>	<b>\$7,021.61</b>	VARIOS PAPELERIA	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
24-ago-2022	CL121446237	SGM950714DC2	<a href="#">SERVICIOS GASOLINEROS DE MEXICO</a>	<b>-\$1,564.04</b>	<b>\$5,457.57</b>	GASOLINA	GASOLINA Y DIESEL	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
17-ago-2022	20289806	OOM960429832	<a href="#">OPERADORA OMX SA DE CV</a>	<b>-\$438.00</b>	<b>\$5,019.57</b>	LIBRO DE REGISTRO VISITAS	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
11-ago-2022	TICKET		<a href="#">7 ELEVEN MEXICO SA DE CV</a>	<b>-\$171.00</b>	<b>\$4,848.57</b>	AGUAS Y REFRESCOS PAR AJUNTA MEN	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
			<b>CANJE DE CHEQUE 48 DE BANORTE</b>	\$7,871.94	<b>\$12,720.51</b>					
8-sept-2022	3HFEBE 469948	HDM001017AS1	<a href="#">HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV</a>	<b>-\$2,580.00</b>	<b>\$10,140.51</b>	LUMINARIO LED., KIT SECADORA 4 PUL	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
14-sept-2022	3HFEBE 471792	HDM001017AS1	<a href="#">HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV</a>	<b>-\$2,761.01</b>	<b>\$7,379.50</b>	LUMINARIO LED, REMOVEDOR Y PULID	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
			SALDO A FAVOR POR COMPRA DE TV DE LA TRANSFE	\$2,400.00	<b>\$9,760.73</b>	TOTAL PANTALLAS \$80,997, MONTO TRANSFERENCIA \$83397				
14-sept-2022	809	FIS050312QQ9	<a href="#">FABRICANTE DE INSUMOS DE SAN LUIS</a>	<b>-\$574.20</b>	<b>\$9,186.53</b>	CHAROLA DE LAMINA PARA REPARACI	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
28-sept-2022	CL122415002	SGM950714DC2	<a href="#">SERVICIOS GASOLINEROS DE MEXICO</a>	<b>-\$500.00</b>	<b>\$8,686.53</b>	GASOLINA	GASOLINA Y DIESEL	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
3-oct-2022	APG 4399116		<a href="#">COSTCO DE MEXICO SA DE CV</a>	<b>-\$2,139.10</b>	<b>\$6,547.43</b>	BOLSAS DE PLASTICO Y PAQUETE DE PI	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
10-oct-2022	533	SEM980701STA	<a href="#">7-ELEVEN MEXICO</a>	<b>-\$246.00</b>	<b>\$6,301.43</b>	REFRESCOS PARA JUNTA MENSUAL CON	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
13-oct-2022	APG 4408395		<a href="#">COSTCO DE MEXICO SA DE CV</a>	<b>-\$778.00</b>	<b>\$5,523.43</b>	TOALLAS DESINFECTANTES	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
8-nov-2022	12907	SEM980701STA	<a href="#">7-ELEVEN MEXICO</a>	<b>-\$220.50</b>	<b>\$5,302.93</b>	REFRESCOS Y AGUAS PARA JUNTA MEN	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
3-nov-2022			<a href="#">COSTCO DE MEXICO SA DE CV</a>	<b>-\$657.00</b>	<b>\$4,645.93</b>	PANINIS Y BOTANA PARA JUNTA MENSU	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
					<b>\$4,645.93</b>					
					<b>\$4,645.93</b>					
					<b>\$4,645.93</b>					

PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA	PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA	PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA
Elevadores	\$263,623.24 \$135,193.93	Equipo y Herramienta	\$3,132.00 \$13,500.00	Revisión Contable (Auditoría y/o Dictamen)	\$61,770.00 \$28,125.00
Limpieza de Fachada Exterior	\$96,628.00 \$96,570.00	Plantas de Emergencia	\$36,141.60 \$32,527.47	Gastos Financieros	\$0.00 \$36,450.00
Alberca Chapoteadero y Jacuzzi	\$62,068.70 \$33,930.00	Sistema contra Incendio PLANTA CONTRA INCENDIO BOMBEO	\$13,641.60 \$15,346.80	Legales Notariales y Otros	\$22,300.00 \$32,515.57
Aire Acondicionado	\$138,471.89 \$70,339.50	Plumas Control de Acceso	\$114,363.95 \$117,940.97	Sistema	\$22,485.11 \$20,682.09
Torres de Enfriamiento	\$57,189.40 \$51,468.15	CCTV	\$163,973.76 \$38,369.06	Reparación de sistema	\$31,141.73 \$36,913.53
Chillers	\$122,733.80 \$139,562.06	Reparaciones Sist. Hidroneumáticos y AC	\$54,132.24 \$90,000.00	Energía Eléctrica	\$2,264,684.62 \$2,120,168.05
Gasolina y Diesel	\$0.00 \$7,246.50	Proyectos y Mejoras	\$800,476.82 \$302,120.21	Agua y Drenaje	\$543,663.99 \$317,304.00
Materiales de Trabajo	\$91,369.91 \$122,530.05	POLIZA DE AJUSTE DE PUERTAS AUT	\$0.00 \$14,673.95	Hidrante	\$2,696.54 \$5,220.67
Sistema de Riego	\$0.00 \$9,375.00	PLAN DE CONTINGENCIA	\$0.00 \$11,527.50	Televisión	\$5,634.00 \$9,000.00
Mantenimiento Áreas Verdes	\$18,310.60 \$22,500.00	LIMPIEZA ALFOMBRA	\$0.00	Telefonía e Internet	\$25,244.29 \$18,411.75
Áreas Comunes Condominio	\$250,378.48 \$45,000.00	PULIDO Y SELLADO PISOS DE MARMOL EN AREAS COMUNES	\$46,619.82 \$71,521.50	Artículos de Limpieza	\$12,538.80 \$54,965.04
Gimnasio	\$15,950.00 \$40,156.29	SELLADO DE VENTANAS FACHADA	\$57,976.80 \$36,525.00	Seguro del Inmueble	\$0.00 \$140,076.48
Subestaciones y Transformadores	\$82,650.00 \$117,263.27	AROMATIZANTE	\$14,940.80 \$16,808.40	Servicio de Ambulancia	\$0.00 \$14,437.50
Fumigación	\$22,272.00 \$31,919.00	LIMPIEZA ELEVADORES	\$16,329.32 \$12,246.75	Artículos de Oficina	\$1,778.28 \$17,433.49

Recarga de Extintores	\$13,420.62 \$10,265.58	PRODUCTOS DE SANITIZACION	\$0.00 \$12,978.00	Recolección de Residuos	\$65,860.16 \$58,114.52
Imprevistos Varios	\$121,313.34 \$144,450.00	FUMIGACION AREAS VERDES	\$0.00 \$4,774.88	Decoración de Temporada	\$62,938.89 \$15,000.00
Cisterna	\$0.00 \$9,396.00	REPOSICION DE LUMINARIAS A LED	\$10,080.00 \$37,500.00	Eventos y Comunidad	\$0.00 \$20,625.00
Cárcamos	\$0.00 \$5,220.00	EQUIPO DE ALBERCA	\$5,568.00 \$18,583.94	Asamblea	\$0.00 \$26,250.00
Equipo Hidroneumático y Bombeo	\$21,429.30 \$18,024.66	AJUSTE A FACHADA DE CRISTAL DE SALON DE USOS MULTIPLES Y AJUSTE ANUAL EN TOTAL DE FACHADA DE CRISTAL	\$0.00 \$52,500.00	Elementos de Seguridad	\$1,316,092.87 \$1,481,527.35
		EMPRESA DE JARDINERIA MANTENIMIENTO	\$75,400.00 \$74,646.00	Elementos de Intendencia	\$680,691.49 \$787,593.60
				COMPAÑÍA ADMINISTRADORA	\$1,202,328.99 \$1,161,910.83

**PRESUPUESTO ACUMULADO VS GASTOS ACUMULADOS A PARTIR DE JULIO DE 2022**

