



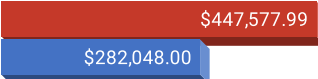


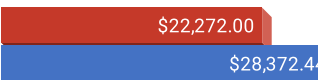
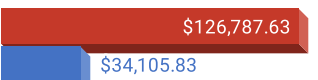
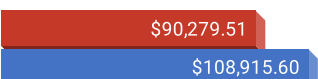
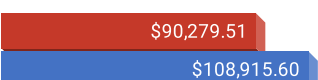
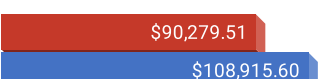
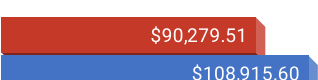
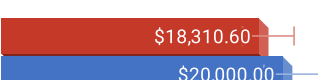
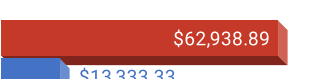
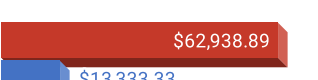
31 de Octubre de 2022

Por medio de la presente se solicita a Mónica Gámez en carácter de Presidente de Liu Residence, A.C. y Gabriel López en carácter de tesorero de Liu Residence, A.C. realizar las transferencias de los pagos desde las cuentas de dicho Condominio, con el fin de mantener la continuidad de las operaciones de Liu Residence, A.C., así como cumplir con los compromisos financieros que ésta tiene con sus proveedores, en tiempo y forma.

DESCRIPCIÓN	IMPORTE
Traspaso a cuenta propia, de Santander a Banorte	\$144,415.79



DESCRIPCIÓN DETALLADA. EXPLICACIÓN DE PORQUÉ SE COMPRA.	FOTO	IMPORTE	PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA
5 SERVICIO DE INTERNET Y TELEFONIA OCTUBRE		\$1,904.00	Telefonía e Internet	<div> <div>\$22,644.37</div> <div>\$16,366.00</div> </div>
6 SKY CONSUMO DEL 19 DE SEPTIEMBRE AL 19 DE OCTUBRE 2022		\$836.00	Televisión	<div> <div>\$5,634.00</div> <div>\$8,000.00</div> </div>
7 SKY CONSUMO DEL 27 DE SEPTIEMBRE AL 27 DE OCTUBRE 2022		\$560.00	Televisión	<div> <div>\$5,634.00</div> <div>\$8,000.00</div> </div>
8 PAGO DE SERVICIOS CFE CUARTO DE MAQUINAS SEPTIEMBRE 2022		\$439,129.80	Energía Eléctrica	<div> <div>\$2,264,684.62</div> <div>\$1,884,593.82</div> </div>
9 PAGO DE SERVICIOS CFE AREAS COMUNES SEPTIEMBRE 2022		\$61,832.32	Energía Eléctrica	<div> <div>\$2,264,684.62</div> <div>\$1,884,593.82</div> </div>

10	NOTA DE CREDITO AGUA AREAS COMUNES SEPTIEMBRE 2022		-\$26,169.31	Agua y Drenaje	
11	NOTA DE CREDITO HIDRANTE SEPTIEMBRE 2022		-\$450.41	Hidrante	
12	SERVICIO DE SEGURIDAD OCTUBRE 2022		\$329,228.30	Elementos de Seguridad	
13	SERVICIO MENSUAL DE FUMIGACION OCTUBRE		\$5,568.00	Fumigación	
14	DOS MONITORES PARA SITE		\$40,020.00	CCTV	
15	PINTURA PARA AREA DE BODEGAS, COMEDORES Y SUBESTACION		\$2,388.50	Materiales de Trabajo	
16	RODILLERAS TRUPER PARA USO JARDINERIA		\$562.60	Materiales de Trabajo	
17	BANDA MILIMETRICA USO PARA CLIMA DE GIMNASIO EAST		\$1,976.64	Materiales de Trabajo	
18	BANDA MILIMETRICA USO GIMNASIOS, BROCHAS USO AREAS COMUNES, FUSIBLE, LAMPARA ESPIRAL PARA GIMNASIO		\$2,108.88	Materiales de Trabajo	
19	REPOSICION DE PLANTAS PARA JARDIN EXTERIOR		\$8,682.60	Mantenimiento Áreas Verdes	
20	ARREGLOS FLORALES PARA TORRE WEST		\$31,794.08	Decoración de Temporada	
21	ARREGLOS FLORALES PARA TORRE EAST		\$31,144.81	Decoración de Temporada	

22	REPARACION GRANITOS EN BAÑOS WEST		\$2,900.00	PULIDO Y SELLADO PISOS DE MARMOL EN AREAS COMUNES	<div> <div>\$46,619.82</div> <div>\$63,574.67</div> </div>
23	25% AVANCE PARCIAL POR REMODELACION CUARTO DE BASURA EN EAST		\$59,002.24	Proyectos y Mejoras	<div> <div>\$694,607.32</div> <div>\$268,551.30</div> </div>
24	REPARACION DE VALVULAS EN TORRES DE ENFRIAMIENTO		\$6,844.00	Reparaciones Sist. Hidroneumáticos y AC	<div> <div>\$54,132.24</div> <div>\$80,000.00</div> </div>
25	REPARACION DE FUGA EN PISO 37 EAST PH37		\$5,046.00	Reparaciones Sist. Hidroneumáticos y AC	<div> <div>\$54,132.24</div> <div>\$80,000.00</div> </div>
26	LIMPIEZA A ELEVADORES		\$16,329.32	LIMPIEZA ELEVADORES	<div> <div>\$16,329.32</div> <div>\$10,886.00</div> </div>
					<div> <div>\$0.00</div> <div>\$0.00</div> </div>

TOTAL A PAGAR:		\$1,021,238.37
SALDO AL DÍA DE HOY EN LA CUENTA DE BANORTE:	\$2,084,351.58	
SALDO AL DÍA DE HOY EN LA CUENTA DE SANTANDER:	\$244,415.79	

TOTAL DE GASTO ACUMULADO VS TOTAL DE PRESUPUESTO ACUMULADO A PARTIR DEL 1 DE JULIO DE 2022	<div> <div>\$8,330,852.62</div> <div>\$7,548,199.89</div> </div>
---	--



Fecha	Folio	Rfc Emisor	Nombre Emisor	Costo	Saldo	Descripción	PARTIDA PRESUPUESTAL	Método de Pago	Forma de Pago	Uso CFDI
			SALDO AL 25 DE FEBRERO		\$5,948.23					
			CANJE DE CHEQUE 18 DE BANORTE		\$11,096.46					
25-feb-2021										
25-feb-2021	206791	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	\$418.49	\$11,277.97	BROCHA, TORNILLOS, TAQUETES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
25-feb-2021	307069	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	\$692.47	\$10,625.50	TORNILLOS, CINTA, TAQUETES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
25-feb-2021	864669	SGM990714DC2	SERVICIOS GASOLINEROS DE MEXICO SA DE CV	\$900.00	\$9,725.50	GASOLINA	GASOLINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
25-feb-2021	308176	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	\$95.00	\$9,630.50	PEGARREY BLANCO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
4-mar-2021	265671	NWM9709244W4	WALMART DE MEXICO S DE RL DE CV	\$1,400.00	\$8,230.50	TOALLAS DESINFECTANTES	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
5-mar-2021	15326	PSA010328EX3	PERFILES SAN ANSEL SA DE CV	\$1,196.34	\$7,034.16	PERFILES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
9-mar-2021	193995		TLAPALERIA Y FERRERIA 20 DE NOVIEMBRE	\$395.47	\$6,638.69	CINCHO DE PLASTICO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
9-mar-2021	193996		TLAPALERIA Y FERRERIA 20 DE NOVIEMBRE	\$1,013.05	\$5,625.64	CONOS DE PRECAUCION	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
10-mar-2021	349584		WALMART DE MEXICO S DE RL DE CV	\$450.00	\$5,175.64	GUSANO PNO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
10-mar-2021	310137	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	\$126.01	\$5,049.63	DISCO CORTE METAL	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
12-mar-2021	310630	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	\$137.89	\$4,911.74	TORNILLOS, TAQUETES, BROCHA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
15-mar-2021			CANJE DE CHEQUE 20 DE BANORTE		\$1,000.00					
25-mar-2021	1940351475	NWM9709244W4	WALMART DE MEXICO S DE RL DE CV	\$1,214.70	\$3,697.04	DIVERSOS OFICINA	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
25-mar-2021			DISTRIBUIDORA DE PRODUCTOS ESPECIALIZADOS	\$906.00	\$2,791.04	RED ALBERCA	ALBERCA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
25-mar-2021	CL9177222	SGM990714DC2	SERVICIOS GASOLINEROS DE MEXICO SA DE CV	\$100.00	\$2,691.04	GASOLINA	GASOLINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
25-mar-2021	A516055	PCO970701FJ0	PINTURAS COVER SA DE CV	\$192.00	\$2,499.04	MATERIALES DE TRABAJO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
25-mar-2021	A516056	PCO970701FJ0	PINTURAS COVER SA DE CV	\$798.80	\$1,700.24	MATERIALES DE TRABAJO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
					\$7,287.73					
2-mar-2021	31891641		MAYOREO ELECTICO DE MONTERREY SA DE CV	\$2,178.83	\$5,108.90	LAMPARAS LED				
30-mar-2021	FPN02580		PLAFORAMA	\$164.88	\$4,944.02	REBORDE "J" PERFIREY	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
5-abr-2021	COTIZACION		GLSA	\$363.06	\$4,580.96	400 BOQUILLA VILLACERAMICA PLAT	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
7-abr-2021	A517611	PCO970701FJ0	PINTURAS COVER SA DE CV	\$291.03	\$4,289.93	SELLADOR, FELPA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
7-abr-2021	317765	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	\$424.00	\$3,865.93	PINTURA, GRAPA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
11-abr-2021	32702		SUPER MACS SA DE CV	\$119.70	\$3,746.23	ASION ROMA 100 (3 PZ)	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
15-abr-2021	18574425	OGM90429832	OPERADORA OMS SA DE CV	\$2,751.30	\$1,000.00	VARIOS OFICINA	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
15-abr-2021	194226548	NWM9709244W4	WALMART DE MEXICO S DE RL DE CV	\$2,152.00	\$8,848.23	TOALLAS HUMEDAS DESINFECTANTE	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
			CANJE DE CHEQUE 21 DE BANORTE		\$11,000.00					
					\$11,000.00					
			NOTA	\$360.00	\$10,640.00	REPARACION CONTROLES DE XBOX	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	-
			NOTA	\$328.00	\$10,312.00	GUANTES, COD, PEGAMENTO, TUBO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	-
23-abr-2021	2050765	DLR91201M89	DISTRIBUIDORA LIVERPOOL SA DE CV	\$379.00	\$9,933.00	AUDIFONOS (REPOSICION A RESIDER	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	DEBITO	GASTO GENERAL
			TICKET	\$100.00	\$9,833.00	GASOLINA	GASOLINA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
29-abr-2021	3HFEBE 323544		HOME DEPOT	\$3,765.71	\$6,067.29	VARIOS MATERIALES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	DEBITO	GASTO GENERAL

CAJA CHICA

PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA	PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA	PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA
Elevadores	<div><div>\$0.00</div><div>\$15,021.55</div></div>	Equipo y Herramienta	<div><div>\$0.00</div><div>\$1,500.00</div></div>	Revisión Contable (Auditoría y/o Dictamen)	<div><div>\$0.00</div><div>\$3,125.00</div></div>
Limpieza de Fachada Exterior	<div><div>\$0.00</div><div>\$10,730.00</div></div>	Plantas de Emergencia	<div><div>\$0.00</div><div>\$3,614.16</div></div>	Gastos Financieros	<div><div>\$0.00</div><div>\$4,050.00</div></div>
Alberca Chapoteadero y Jacuzzi	<div><div>\$0.00</div><div>\$3,770.00</div></div>	Sistema contra Incendio PLANTA CONTRA INCENDIO BOMBEO	<div><div>\$0.00</div><div>\$1,705.20</div></div>	Legales Notariales y Otros	<div><div>\$0.00</div><div>\$3,612.84</div></div>
Aire Acondicionado	<div><div>\$0.00</div><div>\$7,815.50</div></div>	Plumas Control de Acceso	<div><div>\$0.00</div><div>\$13,104.55</div></div>	Sistema	<div><div>\$0.00</div><div>\$2,298.01</div></div>
Torres de Enfriamiento	<div><div>\$0.00</div><div>\$5,718.68</div></div>	CCTV	<div><div>\$0.00</div><div>\$4,263.23</div></div>	Reparación de sistema	<div><div>\$0.00</div><div>\$4,101.50</div></div>

CÓMO VAN LOS GASTOS EN COMPARACIÓN AL PRESUPUESTO ?

TELEFONOS DE MEXICO S.A.B. de C.V.
Parque Vía 198, Col. Cuauhtémoc
C.P. 06500 Ciudad de México
RFC: TME840315-KT6 11-OCT-2022 DV 2

Total a Pagar: \$ 1,904.00
Pagar antes de: 07-NOV-2022
Mes de Facturación: Octubre
Teléfono: 811409 9435
Factura No.: 080222100026190
LIU RESIDENCES AC

CLL JESUS REYES FERREYRA 103
LOBBY
DEL VALLE ORIENTE
SAN PEDRO GARZA GARC , NL
C.P. 66278-CR -66252

*Su estado de cuenta puede ser
pagado en cualquier centro de cobro
indicado al reverso de este recibo.*



CON

RFC: LWE111115E17

¡AVISO IMPORTANTE! ¿DEDUCES TU RECIBO TELMEX?

Actualiza tus datos fiscales antes del **31 de diciembre de 2022**,
para que tu recibo sea válido como comprobante fiscal.

Hazlo desde Mi Telcel | 800 123 2222 opción 3 | Centro de Atención Telcel

Resumen del Estado de Cuenta

Saldo Anterior	1,904.00
Cargos del Mes	+ 1,903.99
Su Pago Gracias 30-Sep-22	- 1,904.00
Cargo por Redondeo	+ 0.43
Crédito por Redondeo*	- 0.42
Saldo al Corte	\$ 1,904.00

(mil novecientos cuatro pesos 00/100 M.N.)

*La diferencia de Centavos aplicará en su próximo Estado de Cuenta.

Cargos del Mes

Servicios de Telecomunicaciones	1,510.52
Servicios Especiales	115.00
IEPS 3%	31.72
IVA 16%	246.75
Total	\$ 1,903.99

Atención a Clientes: **800 123 0321** ó desde su Línea
Telcel ***321**.



Con las Soluciones **aspel** lleva el control de inventarios,
nómina, contabilidad y además emite facturas ilimitadas.

Contrata hoy en telcel.com/aspel

Términos y condiciones e información transparente en telcel.com/terminosnegocio

Teléfono: 811409 9435
Mes de Facturación: Octubre
Pagar antes de: 07-NOV-2022

DV 2

**Total a Pagar por Servicios de
Telecomunicaciones de
Telcel y otros Servicios**

\$ 1,904.00


81140994350001904004

**Total por Servicios de
Telecomunicaciones
de Telcel**

\$ 1,789.00


81140994350001789004



Teléfono de Servicio a Clientes 55 5169 0000

No.Cuenta: 501083963311
Estado de Cuenta: B1-548863046

*

Nombre : LIU WEST A C

Dirección: DAVID ALFARO SIQUEIROS 103 INT PB . COLONIA ZONA VALLE ORIENTE.
SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.. C.P. 66278.

Teléfono: Tipo de pago: Pago en el Banco

Fecha de Corte: miércoles, 19 de octubre de 2022

Aproveche descuento de pago oportuno, \$836.00 (Ochocientos Treinta y Seis Pesos /100 M.N.)
pague antes del 31/octubre/2022 :

Total a pagar despues del 31/octubre/2022 : \$910.00 (Novecientos Diez Pesos /100 M.N.)

Evite el corte de su servicio, pague antes del:12/noviembre/2022

[Pague ahora con cargo a una tarjeta de crédito, este link lo llevará a nuestro sitio web](#)

Saldo Anterior: \$910.00

Pagos, Descuentos y Créditos del 19/septiembre/2022 al 19/octubre/2022

Descuento Pago Oportuno	\$74.00
Su Pago, Gracias	-\$836.00

Servicios del 19/octubre/2022 al 19/noviembre/2022

SKY HD PLATINUM	\$345.00
Renta 2 SKY Ultra	\$514.00
Revista SKY VIEW	\$24.00
Asistencia SKY 1 NUEVA ERA	\$20.00
Cargo Administrativo individual E-mail	\$7.00
SKY HD PLATINUM	-\$36.00
Renta 2 SKY Ultra	-\$38.00

Total a pagar: \$910.00



Teléfono de Servicio a Clientes 55 5169 0000

No.Cuenta: 501105273202
Estado de Cuenta: B1-550557704

*

Nombre : LIU WEST AC

Dirección: JESUS FERREIRA 101 . COLONIA DEL VALLE SECT ORIENTE.
SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.. C.P. 66269.

Teléfono: Tipo de pago: Pago en el Banco Fecha de Corte: jueves, 27 de octubre de 2022

Aproveche descuento de pago oportuno, \$560.00 (Quinientos Sesenta Pesos /100 M.N.)
pague antes del 08/noviembre/2022 :

Total a pagar despues del 08/noviembre/2022 : \$610.00 (Seiscientos Diez Pesos /100 M.N.)

Evite el corte de su servicio, pague antes del:27/noviembre/2022

[Pague ahora con cargo a una tarjeta de crédito, este link lo llevará a nuestro sitio web](#)

Saldo Anterior: \$610.00

Pagos, Descuentos y Créditos del 27/septiembre/2022 al 27/octubre/2022

Descuento Pago Oportuno	\$50.00
Su Pago, Gracias	-\$560.00

Servicios del 27/octubre/2022 al 27/noviembre/2022

SKY HD PLATINUM	\$345.00
Renta 1 Zapper con descuento de promocion	\$214.00
Revista SKY VIEW	\$24.00
Asistencia SKY 1 NUEVA ERA	\$20.00
Cargo Administrativo individual E-mail	\$7.00
Renta 1 Zapper con descuento de promocion	-\$14.00
SKY HD PLATINUM	-\$36.00

Total a pagar: \$610.00



ESPACIA ADMINISTRADORA
EAD100721LN4
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 Loc.2B
DEL VALLE ORIENTE , CP: 66260

01012185

Fecha y Hora de emision

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION:
2022-10-07T12:08:42

Enviado a

LIU RESIDENCE
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104
SAN PEDRO GARZA GARCIA , DEL VALLE ORIENTE
Nuevo León,México,CP:,66260
RFC: LWE111115E17

Timbrado

Regimen Fiscal:(603) PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRA
FOLIO FISCAL: C6196C14-87FA-4523-B512-F100663E680E
Uso CFDI:(G03)Gastos en general
Metodo Pago:(PPD) PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERI
Forma Pago:(99) POR DEFINIR
Divisa:(MXN) PESO MEXICANO
Versión Comprobante. 4.0

Código	Cantidad	Unidad	Concepto	IVA	Precio Unitario	Total
80131801	1	E48-UNIDAD DE SERVICIO	PAGO DE SERVICIOS CFE CUARTO DE MAQUINAS SEPTIEMBRE 2022	16%	\$378,560.17	\$378,560.17
SubTotal						\$378,560.17
Iva						\$60,569.63
Retenciones						
Total						\$439,129.80

Monto con Letra

(CUATROCIENTOSTREINTA Y NUEVE MIL CIENTO VEINTINUEVE 80 /100 MXN)

Sello digital del CFDI:

VT+Tuwe07Af3z63Nx8llnns7cUMmhlLjCKhdGlvGxnqq0pWKwfoMo3tEtaqfGXGqDTngPDfeHVfV5aRyEaT+kzQb6NSYZi0RNveBD4YN3O/8ulgGMLHTYBQRTiVB6Ptp
Gexnuqt03XPBGeuNIA+IF1zBgkXR+sFiOz5Lhgc/8pjmfC/GkY7MTKzxioZdUdhOxEnqVFnwfg6A50d2oADVZQLMW/s+2ZlmltKd+MQMKc9GY2zwN47vD/IV/Dab3Q1NmJ
PnXv5g98+79/yPM+mYThJqyqhUCmtzpNIBoRFyUypXTYR2hFsUFUKKLCHA3xfmAGcaV/Xf4nMLdCdQwOw==

Sello digital del SAT:

LMlihSOa9lFDNWW1mQfdlCiSDC5xMZ058XZmOIRJI/XA7M880Ez+RsCWZ9P3gzeSbtZfACjZ7kA2hlB3nGNyZs65w5+NrYq10pYFNqYKKKz00NVBVQ64/2ZmRCzh8H/ADp
TSvfdJO2oRLhR0Zcx3PsECDyn/UpcAeEkGbA5o501aa68kZGnP4K06KWGQgBRQwFNwTdmD+rXlq8O+P8xjMBGJ8UkTL1r7pmGAyJumqT3YyrGRdMfBSv/LERSviYkM8p
Nlcl/1alaOi7qyvTokUIHwdoGXsu8pKiQ8leuhM/S92Bebcg4yjnRbWEEuK6gXXRkqXXmTyW/67k7XyQQ==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||[1.1]C6196C14-87FA-4523-B512-F100663E680E|2022-10-07T12:08:42|BUZ021107UG0|
VT+Tuwe07Af3z63Nx8llnns7cUMmhlLjCKhdGlvGxnqq0pWKwfoMo3tEtaqfGXGqDTngPDfeHVfV5aRyEaT+kzQb6NSYZi0RNveBD4YN3O/8ulgGMLHTYBQRTiVB6Ptp
Gexnuqt03XPBGeuNIA+IF1zBgkXR+sFiOz5Lhgc/8pjmfC/GkY7MTKzxioZdUdhOxEnqVFnwfg6A50d2oADVZQLMW/s+2ZlmltKd+MQMKc9GY2zwN47vD/IV/Dab3Q1NmJ
PnXv5g98+79/yPM+mYThJqyqhUCmtzpNIBoRFyUypXTYR2hFsUFUKKLCHA3xfmAGcaV/Xf4nMLdCdQwOw==
|00001000000506134038||



01012186



ESPACIA ADMINISTRADORA
EAD100721LN4
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 Loc.2B
DEL VALLE ORIENTE , CP: 66260

Fecha y Hora de emision

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION:
2022-10-07T12:10:24

Enviado a

LIU RESIDENCE
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104
SAN PEDRO GARZA GARCIA , DEL VALLE ORIENTE
Nuevo León,México,CP:,66260
RFC: LWE111115E17

Timbrado

Regimen Fiscal:(603) PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRA
FOLIO FISCAL: A667CC6A-EB6A-4CD7-B411-B25981322B9F
Uso CFDI:(G03)Gastos en general
Metodo Pago:(PPD) PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERI
Forma Pago:(99) POR DEFINIR
Divisa:(MXN) PESO MEXICANO
Versión Comprobante. 4.0

Código	Cantidad	Unidad	Concepto	IVA	Precio Unitario	Total
80131801	1	E48-UNIDAD DE SERVICIO	PAGO DE SERVICIOS CFE ÁREAS COMUNES SEPTIEMBRE 2022	16%	\$53,303.72	\$53,303.72

SubTotal	\$53,303.72
Iva	\$8,528.60
Retenciones	
Total	\$61,832.32

Monto con Letra

(SESENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS 32 /100 MXN)

Sello digital del CFDI:

FmX+fi4/o4ksUBTuH8ID8TZmlUVSE5yEekoH7bLQOqlq1icdbdBGaxavOWrnWi2wn8huKHocim9wQm1fDi0ErY8eefxsc2b+/YUIBuAk7sFF+u53ZwV3bwHTi/fabnTC
ygrmee0zryclTNPPRjVSotZbcJbOUXpPp5DqJ6Bs6OmTiGK90Ro1cfp2st8r/nwr9Tm4qRObX+VGFDveNI/bzOJelHyQflqCV1Ly6qdP1qY0NJf7qDrMHtMR6Sv20Fii0J
//88sEfxn9Bckbns/8vpRpRJCemEPTeYyfy9rG6CVKPKFqsBgIRxB4d3/gtPJwMMgNn4Ns+GOnw5xrPQ==

Sello digital del SAT:

XcGxRhP7z6SKEmKmFaKaanGJMb9G7FuNmJIRDTSDmhSuoQlmwtqDSJuvOOjZqT7R5L5aRIMKSzwqulNwHxpUo7ace+RjJ4xvEHm/ewRc3576y54ZfyGLHic5F/SZzRb2q
F62m5mbcRrF/43AqWVhTYsV/qW2wUwk1MEixHRXOLi9J2T3SXNXyO07LWqSTDqj7a+HgvFoPMh170S/VJjq6mVkBpocrBdVW3N87sA8bV4UCIE1QJOcdjFIXRqMX87VZ5
Z/AHPze6xktlkzKNo5HrrHlitsbSgsu9FEmoliwmbSQitWp7WO8nbl6emXGJ7xJJLioywOEE6l5ypKtw==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|A667CC6A-EB6A-4CD7-B411-B25981322B9F|2022-10-07T12:10:24|BUZ021107UG0|

FmX+fi4/o4ksUBTuH8ID8TZmlUVSE5yEekoH7bLQOqlq1icdbdBGaxavOWrnWi2wn8huKHocim9wQm1fDi0ErY8eefxsc2b+/YUIBuAk7sFF+u53ZwV3bwHTi/fabnTC
ygrmee0zryclTNPPRjVSotZbcJbOUXpPp5DqJ6Bs6OmTiGK90Ro1cfp2st8r/nwr9Tm4qRObX+VGFDveNI/bzOJelHyQflqCV1Ly6qdP1qY0NJf7qDrMHtMR6Sv20Fii0J
//88sEfxn9Bckbns/8vpRpRJCemEPTeYyfy9rG6CVKPKFqsBgIRxB4d3/gtPJwMMgNn4Ns+GOnw5xrPQ==

|00001000000506134038|



NC-01000191



ESPACIA ADMINISTRADORA
EAD100721LN4
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 Loc.2B
DEL VALLE ORIENTE , CP: 66260

Fecha y Hora de emision

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION:
2022-10-11T15:42:17

Enviado a

LIU RESIDENCE
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104
SAN PEDRO GARZA GARCIA , DEL VALLE ORIENTE
Nuevo León,México,CP:,66260
RFC: LWE111115E17

Timbrado

Relacionado a :(A667CC6A-EB6A-4CD7-B411-B25981322B9F)
FOLIO FISCAL: E6E4A3E1-722E-4A1C-B5EE-B15882ACFB65
Uso CFDI:(G02)Devoluciones, descuentos o bonificaciones
Metodo Pago:(PPD) PAGO EN PARCIALIDADES O DIFER
Forma Pago:(99) POR DEFINIR
Divisa:(MXN) PESO MEXICANO
Regimen Fiscal:(603) PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRA

Código	Cantidad	Unidad	Concepto	IVA	Precio Unitario	Total
84111506	1	ACT- ACTIVIDAD	NOTA DE CRÉDITO GASTO COMPARTIDO CONSUMO AGUA Y DRENAJE SEPTIEMBRE 2022##	16%	\$22,559.75	\$22,559.75

SubTotal	\$22,559.75
Iva	\$3,609.56
Retenciones	
Total	\$26,169.31

Monto con Letra

(VEINTISEIS MIL CIENTO SESENTA Y NUEVE 31 /100 MXN)

Sello digital del CFDI:

mBALiHVX8D9n8PSIRU6iQlepzrUTfGblp7Z1V3TVR0z5tue/IKO9n2W1qNSjZ9xicE0lVAOJmTmR2lC63O+QQvFgiVoWxABcZ1xPmVot7e5cW24tnv4JONh2SQwOIXFa4MXQJwYYP5xvfrj9UfOiq52z9K2v1MC20gBtJRaU8Zf9JyglvjEUtsmQnjZU+HS08aQQF2ghwpz538jInAFsba0Jl9RtiFhyRl6oBcgTXu84uOx6M/s7fsQlGZpunyRjJxaU8ZLrc9Vq8++0kG5VYWXp67vLgAl2QB7mE4cdmvd8XpZxZgCk+XgfHaWthp3ioR28AhLX6OwVcgyKE3Q==

Sello digital del SAT:

Zeyg7ZepA2csiP7Jg8g986tG+CBgMTpw4lpF84GgFsFhadU+XY88Vg5dYb+0AW17wCdiWD5nrwks4ynMCS6ZF1e2ApDEaxradqZtUiU6E0N9H+LYTSWpOypul8+nINPcPdIR6hJ2e6RYsaW3+qenSw6+qL5noS4OGhn52seOVaf8CA1Tus24buSNEUvt+a5MQa7y4kggvVdyx5ZN3Jrj/DDzXkXYzMexSAZBypP8q1aAcT2tmiOtYP3EHoewdD1UPUVN6GldSBm5KP/xuG8T/Nv10tUcMlItabC9cGhlmHMAy4f+U5z1cq7F/uDL0hY7AVh19QNQDlaSS3yLQ==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|E6E4A3E1-722E-4A1C-B5EE-B15882ACFB65|2022-10-11T15:42:17|BUZ021107UG0|

mBALiHVX8D9n8PSIRU6iQlepzrUTfGblp7Z1V3TVR0z5tue/IKO9n2W1qNSjZ9xicE0lVAOJmTmR2lC63O+QQvFgiVoWxABcZ1xPmVot7e5cW24tnv4JONh2SQwOIXFa4MXQJwYYP5xvfrj9UfOiq52z9K2v1MC20gBtJRaU8Zf9JyglvjEUtsmQnjZU+HS08aQQF2ghwpz538jInAFsba0Jl9RtiFhyRl6oBcgTXu84uOx6M/s7fsQlGZpunyRjJxaU8ZLrc9Vq8++0kG5VYWXp67vLgAl2QB7mE4cdmvd8XpZxZgCk+XgfHaWthp3ioR28AhLX6OwVcgyKE3Q==

|00001000000506134038|



NC-01000190



ESPACIA ADMINISTRADORA
EAD100721LN4
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 Loc.2B
DEL VALLE ORIENTE , CP: 66260

Fecha y Hora de emision

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION:
2022-10-11T15:36:04

Enviado a

LIU RESIDENCE
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104
SAN PEDRO GARZA GARCIA , DEL VALLE ORIENTE
Nuevo León,México,CP:,66260
RFC: LWE111115E17

Timbrado

Relacionado a :(C6196C14-87FA-4523-B512-F100663E680E)
FOLIO FISCAL: 118E1348-8F60-4848-8D1A-C2218D1EDC9F
Uso CFDI:(G02)Devoluciones, descuentos o bonificaciones
Metodo Pago:(PPD) PAGO EN PARCIALIDADES O DIFER
Forma Pago:(99) POR DEFINIR
Divisa:(MXN) PESO MEXICANO
Regimen Fiscal:(603) PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRA

Código	Cantidad	Unidad	Concepto	IVA	Precio Unitario	Total
84111506	1	ACT- ACTIVIDAD	NOTA DE CRÉDITO PAGO HIDRANTE SEPTIEMBRE 2022	16%	\$388.29	\$388.29

SubTotal	\$388.29
Iva	\$62.12
Retenciones	
Total	\$450.41

Monto con Letra

(CUATROCIENTOSCINCuenta 41 /100 MXN)

Sello digital del CFDI:

XnAVktAEoJ5nEbOSiwhuqWTRj755CK5H9/f3x0ITk9IBFi2OyQf94bPgJ4FeGkw9WMwfhJxiMe/NvFSQvZT7uJ9n8OEiMYv8QgFZMIMI7bvVPy5IZgXHDKTmL4NPSB5Y
Fie0xONQ8nzz0vlnxheoH0jDwe2cWBKdo551vLSJ0hNOT+kDQlmmrBv2A3ooFN/VeD9/Lp9nLTToDz9g4vY6tJRcBy1GOXynOulmEDTGULn7s7ozrAAqkPj5b7VhY4z97+m
lgXU49aBtun6p3s37k+zgR5xL6Fb73IT8pefcuDagiAB2AOGZJUt9dmq79PaDRLvXKTP3m2spHRp6LXMw==

Sello digital del SAT:

fvs9AmeUbuCME+uezVCWLFYm/nwLj/w7Wn9YewLyRN8AYFW+jzOpTWT+VJldRXDHGpti/xzuKrTw17LE3m6mA4D5pAULO8tL6AabxgsaraosYuZKikO9rVhT1y4udTlw
RyAFc+TwW6q21SKVOGLFG7nnZRDnLs1u6ahDaCptBd/WauZkdpYj9RurYwXeGyTHYn/ds/H7j8zhxi+C6ZmXpksCwxT/51OyytYnVw4bjj+tjuCGfedbfDYjQBvs1iqIG
e0/3MpgXypjyUBBe0NAb75MKPsiOPjry098chfWgm64f9s2d9t665IXY9PRKvWpDzLBXw2AtTWUsNmRvA==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|118E1348-8F60-4848-8D1A-C2218D1EDC9F|2022-10-11T15:36:04|BUZ021107UG0|
XnAVktAEoJ5nEbOSiwhuqWTRj755CK5H9/f3x0ITk9IBFi2OyQf94bPgJ4FeGkw9WMwfhJxiMe/NvFSQvZT7uJ9n8OEiMYv8QgFZMIMI7bvVPy5IZgXHDKTmL4NPSB5Y
Fie0xONQ8nzz0vlnxheoH0jDwe2cWBKdo551vLSJ0hNOT+kDQlmmrBv2A3ooFN/VeD9/Lp9nLTToDz9g4vY6tJRcBy1GOXynOulmEDTGULn7s7ozrAAqkPj5b7VhY4z97+m
lgXU49aBtun6p3s37k+zgR5xL6Fb73IT8pefcuDagiAB2AOGZJUt9dmq79PaDRLvXKTP3m2spHRp6LXMw==
|00001000000506134038||





SEGURIDAD PRIVADA TACT SUPP SA DE
CV

José Trinidad Villagomez Norte No. 606
Monterrey Centro , Monterrey
Nuevo León , México, 64000
SPT111223B52

Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

FOLIO
- 6851
Fecha del comprobante:
Octubre 25 2022 - 17:09:54
Fecha de autorización del SAT:
Octubre 25 2022 - 17:09:56
Versión y número de certificado.
Emisor:00001000000508917871 SAT:00001000000505142236

CLIENTE	
LIU RESIDENCE A.C R.F.C.: LWE111115E17 DOMICILIO FISCAL: AV. DAVID ALFARO SIQUEIROS No. 104, DEL VALLE ORIENTE, C.P. 66260, San Pedro Garza García, Nuevo León, México	
DATOS GENERALES DEL COMPROBANTE	
Moneda: MXN - Peso Mexicano Tipo de cambio: 1.0000 Tipo de comprobante: I - Ingreso Lugar de Expedición: 64000 Referencia:	Método de pago: PPD- Pago en parcialidades o diferido Condiciones de pago: Uso del CFDI: G03-Gastos en general Forma de pago: 99

Cant.	Unidad SAT	ClaveProdServ	Concepto / Descripción	Valor U.	Impuestos	Importe
8.00	E48 - Unidad de servicio	92121500 - Servicios de guardias	SERVICIOS DE PROTECCION Y RESGUARDO CORRESPONDIENTE A 8 GUARDIAS DE SEGURIDAD BRINDADO EN EL MES DE OCTUBRE 2022	\$ 24,610.00	002 - IVA - \$ 31,500.80	\$ 196,880.00
1.00	E48 - Unidad de servicio	92121500 - Servicios de guardias	SERVICIOS DE PROTECCION Y RESGUARDO CORRESPONDIENTE A 01 JEFE DE TURNO DIURNO BRINDADO EN EL MES DE OCTUBRE 2022	\$ 31,565.00	002 - IVA - \$ 5,050.40	\$ 31,565.00
1.00	E48 - Unidad de servicio	92121500 - Servicios de guardias	SERVICIOS DE PROTECCION Y RESGUARDO CORRESPONDIENTE A 01 JEFE DE TURNO NOCTURNO BRINDADO EN EL MES DE OCTUBRE 2022	\$ 30,762.50	002 - IVA - \$ 4,922.00	\$ 30,762.50
1.00	E48 - Unidad de servicio	92121500 - Servicios de guardias	SERVICIOS DE PROTECCION Y RESGUARDO CORRESPONDIENTE A 01 OFICIAL DE SEGURIDAD DE PROTECCION Y RESGUARDO BRINDADO EN EL MES DE OCTUBRE 2022	\$ 24,610.00	002 - IVA - \$ 3,937.60	\$ 24,610.00

Importe con letra: TRESCIENTOS VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS VEINTIOCHO PESOS 30/100 M.N.	Subtotal	\$ 283,817.50
	IVA	\$ 45,410.80
	Total	\$ 329,228.30

	Observaciones:
	FOLIO FISCAL (UUID): 3B817D2C-8429-4849-9635-7EDC6A57C317
	Sello del SAT hMQnbiL.NncpPBAaQYXMcG8KplcUxzbsj0GZ8GlgREanHHB0r9AbTjxchRVoU3nNcP5RhEypL+XG3W5y3QO109G3ATLBNEILKuqVzujJR4U1XbCk3lyImseO+Ox+r3fcciPm7VUqVrpbMuZjym37KMVYXCeDNa+u+v6z3cDWzzQ1Zp8+cdwicKR60W++p5G7l7P7SKWbKmdMYILUzsaWSvZc5+byq1aM35Zr9aQXoaDwuEwjmr+s41raw3N8CvXU4WwaWG9Q+2bc2PnnkEoXGrYovAioFvLzm+m47TccMCh3WYzRfwmAF0qdbIX6mrGPcCHgVUzIWMQac0Y3A==
	Sello Digital del CFDI Hu4FVMY50HsJL0b1PeGRSwb5ZdpmGGMyhScpSuV+6Un1VD4KInU9jWohPAZW0ukvIRPreTjlungKhKjdHjFNIs9dQmEASOatLIEQzVWfUAfcW7qak6fz0DVN1Jrpq8WhXzGfzD/AEjR1NiCvLCWimI6BGU69DIBLgvCSSzHoW4dkZZT78H28X8pPHWGcD7mRrbw67v15aQC+ZpCqDXX440k2WfVLT4aDEVwBSdtI9yZrfsVL65B1stQWxe dzCj07oDfKoU2bGCZUWSJLKdsr4QWPPUEqnwq1b9g8S4MfF4/cZxKqfHAvWKP5nrBxvMGY0lsuyMdKlUMQ==
	Cadena original del complemento de certificación digital del SAT [1.13B817D2C-8429-4849-9635-7EDC6A57C3172022-10-25T17:09:56MAS0810247C0]Hu4FVMV50HsJL0b1PeGRSwb5ZdpmGGMyhScpSuV+6Un1VD4KInU9jWohPAZW0ukvIRPreTjlungKhKjdHjFNIs9dQmEASOatLIEQzVWfUAfcW7qak6fz0DVN1Jrpq8WhXzGfzD/AEjR1NiCvLCWimI6BGU69DIBLgvCSSzHoW4dkZZT78H28X8pPHWGcD7mRrbw67v15aQC+ZpCqDXX440k2WfVLT4aDEVwBSdtI9yZrfsVL65B1stQWxe dzCj07oDfKoU2bGCZUWSJLKdsr4QWPPUEqnwq1b9g8S4MfF4/cZxKqfHAvWKP5nrBxvMGY0lsuyMdKlUMQ=[00001000000505142236]
TIPO DE RELACIÓN: - CFDI RELACIONADO:	



Documento Válido

Fecha:	Octubre 17 2022 - 11:14:43	Uso de CFDI:	G03	Version:	4.0
Serie:	JA	Folio:	1651	Aprobación No:	0
Forma de Pago:	99	Regimen Fiscal del Emisor:	601	Condiciones de Pago:	
Subtotal:	4,800.00	Descuento:	0.00	Motivo de Descuento:	
Total:	5,568.00	Método de Pago:	PPD	Tipo de Comprobante:	I

EMISOR					
Nombre:	CORPORATIVO BEIK			RFC:	CBE160617DN3
Domicilio:	Dalias No. 513			Colonia:	Valle de las Palmas III
Referencia:	Código Postal:	66612	Municipio:	Apodaca	
Localidad:	Estado:	Nuevo León	Pais:	México	

COMPROBANTE EXPEDIDO EN					
Domicilio:	Dalias No. 513			Colonia:	Valle de las Palmas III
Referencia:	Código Postal:	66612	Municipio:	Apodaca	
Localidad:	Estado:	Nuevo León	Pais:	México	

RECEPTOR					
Nombre:	LIU RESIDENCE			RFC:	LWE111115E17
Regimen Fiscal:	601 General de Ley Personas Morales			Colonia:	Del Valle Oriente
Domicilio:	David Alfaro Siqueiros No. 104			Municipio:	San Pedro Garza
Referencia:	Código Postal:	66260	Pais:	García	
Localidad:	Estado:	Nuevo León		México	

Requisicion	No.DE O.C.	Otros			
Codigo	Cantidad	Unidad	Descripción	Valor Unitario	Importe
125 72102902	1.00	ACTIVIDAD ACT	SUMINISTRO E INSTALACION DE QUIMICO PARA FUMIGAR CON EXPEDICION DE CERTIFICADO, SERVICIO REALIZADO EL 14 DE OCTUBRE DEL 2022.	4,800.00	4,800.00

	Traslados		SubTotal	4,800.00
	002	0.160000	IVA	768.00
			Total	5,568.00

CINCO MIL QUINIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.
Moneda: Peso Mexicano

Cadena Original:	
1.1 6467344E-0D42-4C48-8A8E-5B24B27C0387 2022-10-17T11:14:45 MAS0810247C0 gH5a4Ys721391z9vEiaVJJa1hjOai9cyRoCRgReRN0AZmFuoE778mZX73sb/jDOM1/QNbesYFKZ4ilquQbFd2FPXmy6NKT37f071mXGpqvRYfLr5zDOvwmSA5aV0IX3b02E53J7WToOftStYsLygMQ13s9wt9+dwmtcpC45/R9Ou3i3GNpF3hpOvJlFsNXrSj0KmTe4Mkq8c/CLCT5hc+N8aK+EBT0AVbZpbEewMwBvsKkOclW5tcU6uX3GNCs6or7VMsFukMrCRQPkDCNvNsDeKqIola6rwogLlk9vsa/0HmsS2EeTq5unk6hg4dr1b15aLzKUrKvP2wwdJSB8Q== 00001000000505142236	
Sello Digital	
Serie de Certificado: 00001000000504543506 gH5a4Ys721391z9vEiaVJJa1hjOai9cyRoCRgReRN0AZmFuoE778mZX73sb/jDOM1/QNbesYFKZ4ilquQbFd2FPXmy6NKT37f071mXGpqvRYfLr5zDOvwmSA5aV0IX3b02E53J7WToOftStYsLygMQ13s9wt9+dwmtcpC45/R9Ou3i3GNpF3hpOvJlFsNXrSj0KmTe4Mkq8c/CLCT5hc+N8aK+EBT0AVbZpbEewMwBvsKkOclW5tcU6uX3GNCs6or7VMsFukMrCRQPkDCNvNsDeKqIola6rwogLlk9vsa/0HmsS2EeTq5unk6hg4dr1b15aLzKUrKvP2wwdJSB8Q==	

NEUROSERVICES COMMUNICATIONS, SA DE CV

Calz. Del Valle 400 814
Col. Del Valle, , Nuevo León, México
C.P. 66220 Tel: (81) 8625-4910
R.F.C. NCO010710BH4
601-Persona Moral Régimen General de Ley

FACTURA No.
FACE1 150291
Fecha Emisión:
14/09/2022 16:30:16
Fecha y Hora Certificación:
14/09/2022 16:32:36
Uso de CFD:
G03 Gastos en general
Folio fiscal:
B49968CF-58B0-47D9-97D5-CBA3D952E5D2

Cliente	LIU RESIDENCE AC	Clave:	C2513
R.F.C.	LWE111115E17	Proyecto:	SOP-180508-00003
Dirección	DAVID ALFARO SIQUEIROS 103 VALLE ORIENTE NL C.P. 66260 MX		

Cantidad	Servicio	Clave /Unidad	Descripción	Precio Unitario	Importe
2.00	45111713	E48 Servicios	Equipo para Venta de Proyectos	17,250.00MXP	34,500.00 MXP

Monitor CCTV Bosch 42 Video vigilancia / Monitor Input Component, Composite, DVI, HDMI, S-Video, VGA / Operación 24/7

Forma de Pago

03 Transferencia electrónica de fondos

Método de Pago

PPD Pago en parcialidades o diferido

(# Cta: 5732)

Total con letra

CUARENTA MIL VEINTE PESOS 00 /100 *****

CFDI Relacionado:

Tipo CFDI Relacionado:

CFDI Relacionado:

Descuento	MXN	0.00
Subtotal	MXN	34,500.00
IVA 16%	MXN	5,520.00
Ret.6%	MXN	0.00
Total	MXN	40,020.00

Cuenta SANTANDER 65503341092 Referencia: 0000251382

Certificado

00001000000413570790

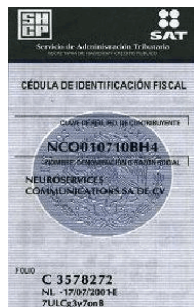
Impuesto 002 Tasa 0.16 Tipo factor tasa

Certificado SAT

00001000000505371432

Sello Digital

VD/dOgs2ybkOvR3SuiTGIN9/qzMydly98mqF2bM4axqwgNTXVsl13jflNoWTxjvDNvREdEVsdN1TwXgealaKL3VsWe3lcn9IAyeOOkhWscpBQr9vh3ojIHVn54zUChLQmCSMsUbU5W5+1WUJVvxe7Ly24ZJe8nho5zWcCzoWja0Alqid+bXisBgUxMk+SRxCesN10M/ghHpP9uspF6wDsooDbARyPbJb+OWG7KQ5/ENBAhqzWXfvPRYeYAj+JooioFD7JNN8bFOXUxI3E88LqbHkRb881hjfrhTosM11bsvhm/a8dpB01OkNjk8AFQK8jR7LPNSHm4cMqy8RyQ==



Sello Digital SAT

OmmWPdaTivMDesfYOCjEQ0NYdioC5hvJyXaoMej7dzGw+iRKv0OROa8b8G8RXLcpTqTheowLIAyrhtKdtIR9a5s+X0pSunApSqvKCDKBDX/YAeEEdv9E6OFSTRo67LubcoeZD7dXxVSyUNWe7Q3gxqUgy6cUGLLLNz/F0LpSnSbHtrDFIMCYuZ/LOzfiCilkWgyqewzGSIPytj1cVzo1qC31w5bqvrNjbon5Msm1SQb1BIT7nu4UKOTIXu+CRxncIpaadiznbliMUoX/nd65rQ0i4Zsm3iC87QtIFSN2vS/Rnz25bu8FzdJaSDOpCVzIENnFJColsmkw18IX8cg==

Cadena Original

||1.0|B49968CF-58B0-47D9-97D5-CBA3D952E5D2|14/09/2022
16:32:36|VD/dOgs2ybkOvR3SuiTGIN9/qzMydly98mqF2bM4axqwgNTXVsl13jflNoWTxjvDNvREdEVsdN1TwXgealaKL3VsWe3lcn9IAyeOOkhWscpBQr9vh3ojIHVn54zUChLQmCSMsUbU5W5+1WUJVvxe7Ly24ZJe8nho5zWcCzoWja0Alqid+bXisBgUxMk+SRxCesN10M/ghHpP9uspF6wDsooDbARyPbJb+OWG7KQ5/ENBAhqzWXfvPRYeYAj+JooioFD7JNN8bFOXUxI3E88LqbHkRb881hjfrhTosM11bsvhm/a8dpB01OkNjk8AFQK8jR7LPNSHm4cMqy8RyQ=||00010000000505371432||



PINTURAS OSEL

DOMICILIO FISCAL

AV ACAPULCO 1500 Col. JOSEFA ZOZAYA C.P. 67110.
GUADALUPE, NUEVO LEON, MEXICO. RFC: POS9204012T2
Tel: 8181313333

LUGAR DE EXPEDICION

JOSE ELEUTERIO GONZALEZ 500 VISTA HERMOSA CP
64620 MONTERREY NUEVO LEON Tel: 81-8347579144

SERIE 1037

FACTURA CG14295

EXPEDIDO 64620

FECHA Y HORA 18-oct-2022 10:06

CLIENTE 002173

RFC LWE111115E17

LIU RESIDENCE

DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 . . DEL VALLE ORIENTE C.P. 66260

SAN PEDRO GARZA GARCIA NUEVO LEON MEXICO

REGIMEN FISCAL

TIENDA GONZALITOS

601-General de Ley Personas Morales

T. COMPROBANTE

I - INGRESO

CONDICION

CREDITO A 30 DIAS

FECHA VENCIMIENTO

17/11/2022

METODO DE PAGO

PPD-Pago en parcialidades o diferido

FORMA DE PAGO

99-Por definir

USO DEL CFDI

G03-Gastos en general

CERTIFICADO

00001000000505366517

CODIGO	UNIDAD	C. SAT	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO S/IVA	% DCTO	PRECIO S/IVA MENOS DCTO	SUB TOTAL
H0BC -1261G	PIEZA H87	31211500	AREA DE ALBERCA 1-VINILICA MATE OSEL PLATA	2	589.66	15.00	501.21	1,002.41
4301G	PIEZA H87	31211500	BASE MEDIA-M PINTURA TRANSITO OSEL ORO AMARILLO	1	1,243.10	15.00	1,056.63	1,056.63

000012 - LUIS ARMANDO ROBLES ANAYA

INFORMACION BANCARIA PARA PAGO

BANCOMER	BANORTE	HSBC
Cta. 0196361706	Cta. 0235638535	Cta. 4057414500
Cbe. 012580001963617063	Cbe. 072580002356385352	Cbe. 021580040574145002

Favor de colocar en referencia de depósito su número de cliente: **002173**En caso de pagar más de una factura enviar adicionalmente relacion de pagos a detalle al correo: **cobranza@pinturasosel.com**

DEBO(EMOS) Y PAGARE(EMOS) INCONDICIONALMENTE POR ESTE PAGARE A LA ORDEN DE PINTURAS OSEL, SA DE CV EN LA CIUDAD DE GUADALUPE, N.L. EL DIA **17/11/2022** LA CANTIDAD DE \$2,388.5000 ** (DOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 50/100 M.N.) ** VALOR RECIBIDO A MI(NUESTRA) ENTERA SATISFACCION POR ESTE UNICO DOCUMENTO - LA DEMORA EN EL PAGO DE ESTE PAGARE CAUSARA INTERESES MORATORIOS A RAZON DEL 6% MENSUAL.

Nombre y Firma _____

CANTIDAD CON LETRA DOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 50/100 M.N.

C. SAT 00001000000508768672

TIPO DE CAMBIO: 1.00

CERTIFICACION 18/10/2022 11:13:20a.m.

MONEDA: MXN

FOLIO FISCAL 758DBDA2-5C2E-4B0B-8416-4A56D4E1FC58

TASA: 0.160000

CERTIF. SAT 00001000000508768672

FACTOR: TASA

SUBTOTAL

2,059.04

IVA 16%

329.45

TOTAL

\$2,388.50

Sello Digital:

UNWq81uqpx9H0uz3ZssBDLqlbTzLnR1+G3XmsCpJW8aTdGfItGg9Cbe7SeMi6L45KDTNQH+3HpS64v+PQnmGZUgWymI9PEuX31CTF/5+7CUIYIRuaOLIfL9HLC
XF5560KrNn92RUXIZYGTDMYexQXV/lt6/Ce4SUP380D7p1VAVq8O4pw4eSjV7G4uZHI8f37z0BNBjDpNLImDoFrp+f22KCUBlIMyvsI3VjOC0CrNZqojEFqOrWvijH
1cNMRKvPPdo6n4nAB8CvIKakKdMhsfa5TmN/e3f4an6LS8rk+xtG3i4UcenX5Af151SC4Bq84DkpAZDE0Lx11nyjm0EQ==

Sello SAT:

TwZ8DNrhgwnaewphPVGUwoEnK5DbwsJN8zp4uFzJ41rmQtacWat9FxmIhvFv/1jWRhMZPTm/E9q9G122bFkV6n88es50xesQ0BxEjcmC8N1
j1f5waYXZpZpgwBNdrdo6ELrk88IFEUjYfxaZE9BR5VIFZvK/DWmAGbQNIAlZoLWHwQmBgLz3J8unEHh6xGRYvfkYlwanvXoKtbQBrIQdDCKQ8fEIKct
dJqj27e3gK8ba6ekwHzeikiky15KJrFDWoUE7BtQOScWQMhUotPH4tUSpXOEX0UwReYclRjXeyJYuzCLTjfw8yVKobgJddcCWfPLPQMv729d0sQ==

Cadena Original:

[|1.1|758DBDA2-5C2E-4B0B-8416-4A56D4E1FC58|0:06:23|99|00001000|TwZ8DNrhgwnaewphPVGUwoEnK5DbwsJN8zp4uFzJ41rmQtacWat9FxmIhvFv/
1jWRhMZPTm/E9q9G122bFkV6n88es50xesQ0BxEjcmC8N1
j1f5waYXZpZpgwBNdrdo6ELrk88IFEUjYfxaZE9BR5VIFZvK/DWmAGbQNIAlZoLWHwQmBgLz3J8unEHh6xGRYvfkYlwanvXoKtbQBrIQdDCKQ8fEIKct
dJqj27e3gK8ba6ekwHzeikiky15KJrFDWoUE7BtQOScWQMhUotPH4tUSpXOEX0UwReYclRjXeyJYuzCLTjfw8yVKobgJddcCWfPLPQMv729d0sQ==|00001000000
508768672|]

Este documento es una representación impresa de un CFDI





ANGEL GABRIEL GUEDEZ MATOS

R.F.C. GUMA920416RWA

Calle PLUTARCO ELIAS CALLES #442, PERIFERICO, C.P. 66400, SAN
NICOLAS DE LOS GARZA, NUEVO LEON - MEXICO. Teléfono:
8124124439. Email: ferretexmt@gmail.com

Régimen Fiscal: 621 Incorporación Fiscal

FACTURA

Serie y Folio	F900
Tipo Comp.	l ingreso
Fecha Emisión	2022-10-13T23:49:19
Lugar Exp.	66400
UUID	F1C11614-247C-4E05-ADDA-4F4C2E8253F2

R.F.C. LWE111115E17

Nombre: LIU RESIDENCE, A.C.

Domicilio: Calle CALLE DAVID ALFARO SIQUEIROS #104, COL. DEL VALLE ORIENTE, C.P. 66260, NUEVO LEON. Teléfono: 8182486625. Email:
atencionclientes@liuresidences.com

Uso CFDI G03 - Gastos en general

Num. Reg. Id. Tributario

Residencia Fiscal

CVE.	CANT.	CVE. U.	UNIDAD	DESCRIPCION	V.UNITARIO	DESCTO.	IMPORTE
01010101	1	H87		RODILLERAS TRUPER	485.00		485.00

Cantidad con Letra Quinientos Sesenta y Dos Pesos 60/100 MN
Observaciones

Subtotal 485.00

Descuento

I.V.A. 77.60

Ret. IVA

Ret. ISR

Moneda MXN

Tipo Cambio

Forma de Pago 99 Por definir

Método de Pago PPD Pago en parcialidades o diferido

Condiciones de Pago CRÉDITO A 15 DÍAS

Total 562.60



NO. CSD: 00001000000508288720

NO. CERTIFICADO SAT: 00001000000504204441

SELLO DIGITAL CFDI:

cGTW6r4/SElpNmdqvbKOGpD9cxZ+fmhDS4BxBMMju7CDiGm3DLyguikTmapxe5PS61a3t8Kq/5QASQuRXPzVxHAgBqz2+rq1ywsX4QB2Wt3iSLQu4wWDq6m1dbMrlpybGFg
O/nmumVIWmBYwfxpy3WiEvOVR7mCiAVOINd39nM0inklC5y2Vphg9NnjBdrPvLqEAE1hGm5ABZLRO7wUblOs6UI1D6ViGC+JzJncGXIT7xheKdPBpidGeSloJvHOcXmzHwkU
zo78IRYOLsuVfEBzwHwdeeJrKgGtsyAfZfSsuzqrOEvhWl2BeavJ/E/2JJCj2yb8uNplhAGw==

SELLO DIGITAL SAT

o15f14o5dct8j//myyrlVW098D/WN/e3iu8Slj8zh1PhJ4QoLz1DxfdzNRUTuXFbD7P/VVbSdfSBQ6QDsE2Y1DxFrpWyGO6shc3jS0ZFXgSJ56M3OA/90j/WL6iUEW2akNvQlGcZhj
9PIEcUj3JM0ZlvUi+akm6z8YGYDwBbgHF6DUCTUARYY2/fkTAVMF4sUnRlyGyhfWCsodonHkIWCTDFTDFaLXfZkAbG4D9mUUTmDIPTrgLk4rSVKz7e3NyL9b8FoXKMGfSK7
99wvX2Mc9XIZdXVe5QKeq5M2BE19fTfbZPyFVPH2ucinjujTLvEFy1J1Ec3YhYYTBiDg==

FECHA TIMBRADO: 2022-10-13T23:49:22

R.F.C. PAC: CVD110412TF6

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT:

||1.1|F1C11614-247C-4E05-ADDA-4F4C2E8253F2|2022-10-13T23:49:22|CVD110412TF6|cGTW6r4/SElpNmdqvbKOGpD9cxZ+fmhDS4BxBMMju7CDiGm3DLyguikTmapxe5PS61a3t8Kq/5QASQuRXPzVxHAgBqz2+
rq1ywsX4QB2Wt3iSLQu4wWDq6m1dbMrlpybGFgO/nmumVIWmBYwfxpy3WiEvOVR7mCiAVOINd39nM0inklC5y2Vphg9NnjBdrPvLqEAE1hGm5ABZLRO7wUblOs6UI1D6ViGC+JzJncGXIT7xheKdPBpidGeSloJvHOc
XmzHwkUzo78IRYOLsuVfEBzwHwdeeJrKgGtsyAfZfSsuzqrOEvhWl2BeavJ/E/2JJCj2yb8uNplhAGw==|00001000000504204441||

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI

Este documento fue generado por un software desarrollado por Fnet & Systems S.A. de C.V.
contacto@facturanet.net www.facturanet.net Tel: (449) 146-07-52 y 53

R.F.C. GUMA920416RWA

Calle PLUTARCO ELIAS CALLES #442, PERIFERICO, C.P. 66400, SAN NICOLAS DE LOS GARZA, NUEVO LEON - MEXICO. Teléfono: 8124124439. Email: ferretexmt@gmail.com

Régimen Fiscal: 621 Incorporación Fiscal

FACTURA

Serie y Folio	F902
Tipo Comp.	l ingreso
Fecha Emisión	2022-10-17T22:03:20
Lugar Exp.	66400
UUID	79C2E7F6-04A1-4C36-BA5A-6350B6D80199

R.F.C. LWE111115E17
Nombre: LIU RESIDENCE, A.C.
Domicilio: Calle CALLE DAVID ALFARO SIQUEIROS #104, COL. DEL VALLE ORIENTE, C.P. 66260, NUEVO LEON. Teléfono: 8182486625. Email: atencionclientes@liuresidences.com

Uso CFDI G03 - Gastos en general
Num. Reg. Id. Tributario

Residencia Fiscal

CVE.	CANT.	CVE. U.	UNIDAD	DESCRIPCION	V.UNITARIO	DESCTO.	IMPORTE
01010101	8	H87		BANDA MILIMETRICA 722	175.5		1,404.00
01010101	2	H87		BANDA MILIMETRICA 587	150.00		300.00

Cantidad con Letra Un Mil Novecientos Setenta y Seis Pesos 64/100 MN
Observaciones

Subtotal 1,704.00
Descuento
I.V.A. 272.64
Ret. IVA
Ret. ISR

Moneda MXN

Tipo Cambio

Forma de Pago 99 Por definir

Método de Pago PPD Pago en parcialidades o diferido

Condiciones de Pago CRÉDITO A 15 DÍAS

Total 1,976.64



NO. CSD: 00001000000508288720

NO. CERTIFICADO SAT: 00001000000504204441

SELLO DIGITAL CFDI:

j3UngNwiHiwpC5RBnlfJy+cs0FhK0gg4iOoeWGVle+aXAq3OUHuDcxoeovEDTAaaQM8zUbxXuOh0CZKc+RN5vebT9hJashXIUTr1AyJqtk4/c/iGQsFyLw5UpoLv/rrXN5N0SL+we/DjsCwehW8dCuN3U7lgmV3/CLtMuFObfrHp9uf27VcNuvY/MUM8jqo709hlwm0Y+5Vs9ayr4dRp3a+g2eVzL/rinW0VFr2t3aif3W/vKzwHoGz51rSj0giwxfWU/MzfhHymkEJmbTHKkzf7reE5A0WEQFULOpPicZOOgi3u4qKhrlPL8XXUKUJaytCp3n6UvSw4O8hE8DloKQ==

SELLO DIGITAL SAT

jijY8viPFr0GYBTKE8WHP+KROdj5ZfcdK91T5rm5eOp2BlnZhu88AwqHB9Lw0oAs51ctFyTrKhyyx1Byxl5P+I/EJnamCQJgbySkzA04Px+P1NyxMoRotV4KrfG27tXnm3SNrEdD/3ESzRNmzqCDmhdK+AMRrzpx8Jg276JwRkiDb/3DWpYptxCk+L5b85rl7q+oW8uwRvIA7ePnQXwsZS9Kg7XnD54MFwzucFeWCD7afLQSRWk50cMSQin9cTeZ8VHDUGCaAzD SKXkc2Gat9k+PFfb6u2QutIMfO/YPbJfW9R7UR/JHPUgUbBeKfEkt2p3op5E5qD+q78w==

FECHA TIMBRADO: 2022-10-17T22:03:22

R.F.C. PAC: CVD110412TF6

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT:

||1.1|79C2E7F6-04A1-4C36-BA5A-6350B6D80199|2022-10-17T22:03:22|CVD110412TF6||j3UngNwiHiwpC5RBnlfJy+cs0FhK0gg4iOoeWGVle+aXAq3OUHuDcxoeovEDTAaaQM8zUbxXuOh0CZKc+RN5vebT9hJashXIUTr1AyJqtk4/c/iGQsFyLw5UpoLv/rrXN5N0SL+we/DjsCwehW8dCuN3U7lgmV3/CLtMuFObfrHp9uf27VcNuvY/MUM8jqo709hlwm0Y+5Vs9ayr4dRp3a+g2eVzL/rinW0VFr2t3aif3W/vKzwHoGz51rSj0giwxfWU/MzfhHymkEJmbTHKkzf7reE5A0WEQFULOpPicZOOgi3u4qKhrlPL8XXUKUJaytCp3n6UvSw4O8hE8DloKQ==||00001000000504204441||

ANGEL GABRIEL GUEDEZ MATOS



R.F.C. GUMA920416RWA

Calle PLUTARCO ELIAS CALLES #442, PERIFERICO, C.P. 66400, SAN NICOLAS DE LOS GARZA, NUEVO LEON - MEXICO. Teléfono: 8124124439. Email: ferretextmy@gmail.com

Régimen Fiscal: 621 Incorporación Fiscal

FACTURA

Serie y Folio	F903
Tipo Comp.	I ingreso
Fecha Emisión	2022-10-24T22:13:26
Lugar Exp.	66400
UUID	97B4EBAD-A4A0-48E0-BF29-152E8BC22A15

R.F.C. LWE111115E17
 Nombre: LIU RESIDENCE, A.C.
 Domicilio: Calle CALLE DAVID ALFARO SIQUEIROS #104, COL. DEL VALLE ORIENTE, C.P. 66260, NUEVO LEON. Teléfono: 8182486625. Email: atencionacientes@liuresidences.com

Uso CFDI G03 - Gastos en general
 Num. Reg. Id. Tributario

Residencia Fiscal

CVE.	CANT.	CVE. U.	UNIDAD	DESCRIPCION	V.UNITARIO	DESCTO.	IMPORTE
01010101	1	H87		BANDA MILIMETRICA SPZ-587	150.00		150.00
01010101	1	H87		CONJUNTO ROMPEDOR DE VACIO	130.00		130.00
01010101	2	H87		INSERTO FLUJO C ADUANA/PED	94.00		188.00
01010101	2	H87		BROCHA AZUL 3"	158.5		317.00
01010101	2	H87		BROCHA AZUL 2"	94.00		188.00
01010101	5	H87		FUSIBLE EUR 10AMP	10.00		50.00
01010101	5	H87		LAMPARA ESPIRAL	159.00		795.00

Cantidad con Letra Dos Mil Ciento Ocho Pesos 88/100 MN
 Observaciones

Subtotal 1,818.00
 Descuento
 I.V.A. 290.88
 Ret. IVA
 Ret. ISR

Moneda MXN

Tipo Cambio

Forma de Pago 99 Por definir

Método de Pago PPD Pago en parcialidades o diferido

Condiciones de Pago CRÉDITO A 15 DÍAS

Total 2,108.88



NO. CSD: 00001000000508288720

NO. CERTIFICADO SAT: 00001000000504204441

SELLO DIGITAL CFDI:

NMio2uKHTQLumotdujMwC2BpE3VZGHEA0+82iGVADTX9WQ5RPZZPz3npdt+zFaiMoHOzOfFY2L4vkA/0Z/+awli2UhrUAZryVbLDapxOHf/0i4ZRwnZb1JFLwfXYaiO07+q/ZU/G3BMW+4hhnhYY+WRr9Nxxk4OaoHt526zLzOdJv1O0ouppq/jgV5A/1009o45HZ2HtdS1VShleNvdE6iW8oFjlrjzN5mubAuocVv4mktPn6pBaUWY26QinE2mQJ4ezC4raGFxLEiJUmqqZnuLqgauR+/zf2G5YLn5FJXcrbyzdQUq9L/PT9urF9AxH8cmsk0D4o+HJSwU5A==

SELLO DIGITAL SAT

w6q4OISGTTkKcIp5M2IXtyelQMI5Ucuv4upath3D06pnEIFSVuwXa8MkQsqmNLFkubSP2mgTpFd6bl4pZAlXjZLAjIzSYDBm9I7j168AcWz/IXVvqPO+9ufPmqWzQf3dAZMOxWgFN+w3E1allVldztBd2jxuaonNjaHlptfAR20oudZ+vLrvwGQLkS5usRJYg+thkSomCRkMy6epov0UUW1GIOIzd947O5wVdCHg+zw1/gg6gUOBU36Wn0kiz5EzZvRyQoYdjkuX35VjJ1lmwe8j+6MqjsOyUU1n6NT84u48vparzbhUxDK2/Qa8n36BorZscNOM2hRRWWFIA==

FECHA TIMBRADO: 2022-10-24T22:13:28

R.F.C. PAC: CVD110412TF6

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT:

||1.1|97B4EBAD-A4A0-48E0-BF29-152E8BC22A15|2022-10-24T22:13:28|CVD110412TF6|NMio2uKHTQLumotdujMwC2BpE3VZGHEA0+82iGVADTX9WQ5RPZZPz3npdt+zFaiMoHOzOfFY2L4vkA/0Z/+awli2UhrUAZryVbLDapxOHf/0i4ZRwnZb1JFLwfXYaiO07+q/ZU/G3BMW+4hhnhYY+WRr9Nxxk4OaoHt526zLzOdJv1O0ouppq/jgV5A/1009o45HZ2HtdS1VShleNvdE6iW8oFjlrjzN5mubAuocVv4mktPn6pBaUWY26QinE2mQJ4ezC4raGFxLEiJUmqqZnuLqgauR+/zf2G5YLn5FJXcrbyzdQUq9L/PT9urF9AxH8cmsk0D4o+HJSwU5A==||00001000000504204441||



RFC emisor:

Nombre emisor:

RFC receptor:

Nombre receptor:

Uso CFDI:

GAGC680720PVA

CLAUDIA MARIA GARZA GONZALEZ

LWE111115E17

LIU RESIDENCE AC

Gastos en general

Folio fiscal:

No. de serie del CSD:

Código postal, fecha y hora de emisión:

Efecto de comprobante:

Régimen fiscal:

D3F8425D-0A1F-47CF-A0B1-6E89C797E66F

00001000000503683295

66235 2022-10-25 11:30:11

Ingreso

Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
72102902		1	E48		7485.00	7485.00				
Descripción	Suministro e instalación de planta y tierra				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	7485.00	Tasa	16.0000%	1197.60

Moneda:

Forma de pago:

Método de pago:

Peso Mexicano

Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)

Pago en una sola exhibición

Subtotal

Impuestos Trasladados

Total

\$ 7,485.00

IVA 16.0000%

\$ 8,682.60

Sello digital del CFDI:

New+zPrp/StsOs+2rDEwyJIIN1uMvqSMI/MZI8Y7DZLSVkB2t9eCqD0hNH/LLQU55QgDfPbRe+k3bJ80F0178ZqKtExMuTZcHs5M6BqGjhFsfML7u4sBVk9Ipl1H8ItOcDIqPdMjs2YACYd0iN+5RwQwVoMYJYjQnf/Dbmn+pwqUOc1T9LykpHrLk7mUORQeUeoro1DDxREpvNrQCMtgYR5/SOvp4CxxcXhg395N9hL2HSGDqvqOcyOtm3mZfYrBjt0yj5Ti2311j71Sc7wbSnhVRPaW7jE5GHFpHosZqbLsAaQX8A11Qr7oMxFLFDJMOw0pr7kDrS315jxfN2pXtQ==

Sello digital del SAT:

jPC0QVIYdV8hzDMbMnl9FY0sGvHVr/vUGlwPJZ6ikTYeZAZIkettfsfRdHRT4jOZwbjTT4DAd25aBvN91ZLZ0TIgmpsNR4kSdK1Nb7fCIVumcjV8mt8j3NnEliK3NGaEaf9JGDI67IZrNxiBmZ09bPn0Cm2BM+mhPDYXMe9K3lC9EcGsTyTAji8nz8/qcYPByCk2+2Y/2WhoeVNxphO14/c/a/sQBc18pVsWS9GuTpYQuvqhQp6ovq/RhBoOhvcJx+aMi+smTYXYeuQvo/Dq60jhleifz3cHi1YnkXJajbXhfvfqQL9W1aYAcCnfkTETX/mhEssJSKeLfyl26SjXLw==



Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|D3F8425D-0A1F-47CF-A0B1-6E89C797E66F|2022-10-25T11:32:09|SAT970701NN3|New+zPrp/StsOs+2rDEwyJIIN1uMvqSMI/MZI8Y7DZLSVkB2t9eCqD0hNH/LLQU55QgDfPbRe+k3bJ80F0178ZqKtExMuTZcHs5M6BqGjhFsfML7u4sBVk9Ipl1H8ItOcDIqPdMjs2YACYd0iN+5RwQwVoMYJYjQnf/Dbmn+pwqUOc1T9LykpHrLk7mUORQeUeoro1DDxREpvNrQCMtgYR5/SOvp4CxxcXhg395N9hL2HSGDqvqOcyOtm3mZfYrBjt0yj5Ti2311j71Sc7wbSnhVRPaW7jE5GHFpHosZqbLsAaQX8A11Qr7oMxFLFDJMOw0pr7kDrS315jxfN2pXtQ==|00001000000504465028||

RFC del proveedor de certificación:

No. de serie del certificado SAT

SAT970701NN3

00001000000504465028

Fecha y hora de certificación:

2022-10-25 11:32:09



Angelica Melissa O farrill Arredondo
 RFC: OAAN820128L22
 Régimen Fiscal: 612 Personas Físicas con
 Actividades Empresariales y Profesionales
 Tel. (81)80441210 www.floresyfresas.com

FACTURA: A 2497
Fecha: 2022-10-26T09:41:35
Tipo De Comprobante: I - Ingreso
Versión: 3.3
No. Certificado: 00001000000510486976
Lugar de Expedición: 64070

RECEPTOR:

LIU RESIDENCE, A.C. RFC: LWE111115E17
 Uso CFDI: G03 - Gastos en general

Moneda: MXN - Peso Mexicano	Forma de Pago: 03 - Transferencia electrónica de fondos	Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición
---------------------------------------	--	--

Cantidad:	Unidad:	ClaveUnidad:	NoIdentificacion:	ClaveProdServ:	ValorUnitario:	Importe:
1		H87 - Pieza	004	10226000 - Especies individuales o variedades de flores vivas	\$ 27,408.6900	\$ 27,408.6900

Descripción: Decoración Floral

Impuesto:	Base:	Tipo Impuesto:	TipoFactor:	TasaOCuota:	Importe:
Traslado	27408.6900	002 IVA	Tasa	0.160000	\$ 4,385.39

Importe en letra:

Treinta y Un Mil Setecientos Noventa y Cuatro Pesos 08/100 M.N.

SubTotal:

\$ 27,408.69

IVA 16%

\$ 4,385.39

Total:

\$ 31,794.08

**Número de Serie del Certificado:**

00001000000509846663

Fecha y hora de Certificación:

2022-10-26T09:41:46

RFC Proveedor de Certificación:

LSO1306189R5

UUID:

90f27b01-babe-4e6e-82d8-91345d56abf8

Sello CFD:

Y3UzPHm5inhgzWR35ysjMfB2hTzL/fBvCYtbO5wurlUAg84WjNi5hwMtabNz+4bzinX9s3CTezvhYLz+qhOrbbH2DJMg/f47KiakY2qJSQXe23xGF+kqPQRKX0uT//Aw1baCRhsPvccXWpPKMV9/MEYrhT+LmTsDJazICINi6exeQdhCaubcFPE84SQGSenyAQwvHB/zX9AlnF/AIJoJLZAdewhWGWWQZXd41lu7RL1ELxcXE26wCYjWqCUBZ3isYzrsWOESPTy0hMHuUoxLgLMkvMuB4fQAS+iJbvOB9uRV1f1xlcJ5uNaHV1Oru0g26Pav3v8fuVrYAqjE6bKw==

Sello SAT:

O7mhXTLSmp06Z4s8jCiXmMGeXs1k+ioyf31KOKpsLZ/8RJS/66DoMIPOKRA4y25IFYSUUUEYgHU6xUHVNZdcZb+Zwp1zcza4knyIPRlrgN5/BuSnfvZs87NMdYqxU3HwHJC1nZoyAkclPAC5g78aNdYLnMR1gx5LKOu3fuekUEkL8w74tirazLKWYET1OFnbjTzb27KHUL7mqK3hx2W6JhutrfGXWYAfI4UQ2EL7schGhnaxN5IJNnqwgP8aVGP5dyAPQT167ESBbAxiPrjRSMZUz2pkM2iu/qjU3y4FQU2Ynlltotqu7xx/Eju2qNYcxeGWW5E8UyCRMooWQypA==

**Cadena Original del
complemento de certificación
digital del SAT:**

||1.1|90f27b01-babe-4e6e-82d8-91345d56abf8|2022-10-26T09:41:46|LSO1306189R5|Y3UzPHm5inhgzWR35ysjMfB2hTzL/fBvCYtbO5wurlUAg84WjNi5hwMtabNz+4bzinX9s3CTezvhYLz+qhOrbbH2DJMg/f47KiakY2qJSQXe23xGF+kqPQRKX0uT//Aw1baCRhsPvccXWpPKMV9/MEYrhT+LmTsDJazICINi6exeQdhCaubcFPE84SQGSenyAQwvHB/zX9AlnF/AIJoJLZAdewhWGWWQZXd41lu7RL1ELxcXE26wCYjWqCUBZ3isYzrsWOESPTy0hMHuUoxLgLMkvMuB4fQAS+iJbvOB9uRV1f1xlcJ5uNaHV1Oru0g26Pav3v8fuVrYAqjE6bKw==|00001000000509846663||



Angelica Melissa O farrill Arredondo
 RFC: OAAN820128L22
 Régimen Fiscal: 612 Personas Físicas con
 Actividades Empresariales y Profesionales
 Tel. (81)80441210 www.floresyfresas.com

FACTURA: A 2498
Fecha: 2022-10-26T09:41:56
Tipo De Comprobante: I - Ingreso
Versión: 3.3
No. Certificado: 00001000000510486976
Lugar de Expedición: 64070

RECEPTOR:

LIU RESIDENCE, A.C. RFC: LWE111115E17
 Uso CFDI: G03 - Gastos en general

Moneda: MXN - Peso Mexicano	Forma de Pago: 03 - Transferencia electrónica de fondos	Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición
---------------------------------------	--	--

Cantidad:	Unidad:	ClaveUnidad:	Nolidentificacion:	ClaveProdServ:	ValorUnitario:	Importe:
1		H87 - Pieza	004	10226000 - Especies individuales o variedades de flores vivas	\$ 26,848.9700	\$ 26,848.9700

Descripción: Decoración Floral

Impuesto:	Base:	Tipo Impuesto:	TipoFactor:	TasaOCuota:	Importe:
Traslado	26848.9700	002 IVA	Tasa	0.160000	\$ 4,295.84

Importe en letra:

Treinta y Un Mil Ciento Cuarenta y Cuatro Pesos 81/100 M.N.

SubTotal:

\$ 26,848.97

IVA 16%

\$ 4,295.84

Total:

\$ 31,144.81

**Número de Serie del Certificado:**

00001000000509846663

Fecha y hora de Certificación:

2022-10-26T09:42:01

RFC Proveedor de Certificación:

LSO1306189R5

UUID:

e08ca0e6-f9c8-43c8-bc4e-fdffd34075b

Sello CFD:

AAwY8uxWlXrQ8k/gosFETor02yZ7++YF0sc5DYoDEHAhCkxZmCVkCjCqZyYIYAc54aV3bC19hZO4K8t4JyGXCM2ipDk6SE9RzSo8gm6XKWq1ruiGVNBaTA7LcKdDe27AYTgeldbJY8BhknJiM4ffVs1pp+Zy2RhHLSnI4+k1PaNX92h0/Ueh/4rlHhPN/cQsxUq4hDxo/dDOyhKva1qH0Frm498CG9FK9PnvKjn2kmrwg97+Ewi+i5F7odUZOiLMmMoxbHETHKw5m3/gGcolAnJZVMarJiJdWGZ/G8OhYY3AR5xRZUNCuZh6jXw7YfHC88IPTJUj2jt5bMwezvDw==

Sello SAT:

dhm0cczcXjANXp3p65de4QJxEIA/37O4dZlktHSb/JrS3MFOx+yNi67xmLp/4iOQTE0tPcvCL3are1/xb19vLtMiw/5ja2fGk7CQsJrXjLj8LogEGNqRVdV3QTrpcBUg98dmsvMmNaHbs98zB/m3wAcf3m+CugFny/bckcyghpa0959sSpXR22eLuCZ0hJ95YTKwZH70/5c9JLQCBSPcXdy182MLWD78wma3DgSYNufjU4vBcRrbny3e3btJmVSf3HReprKbBJ2GM092WLHpPQA1RyYH8u9i7sBCw5etjL7nMhzhIOirF6RIqaZO++WNTK5pCB1d3uEZh1CiiYzQ==

**Cadena Original del
complemento de certificación
digital del SAT:**

[|1.1|e08ca0e6-f9c8-43c8-bc4e-fdffd34075b|2022-10-26T09:42:01|LSO1306189R5|AAwY8uxWlXrQ8k/gosFETor02yZ7++YF0sc5DYoDEHAhCkxZmCVkCjCqZyYIYAc54aV3bC19hZO4K8t4JyGXCM2ipDk6SE9RzSo8gm6XKWq1ruiGVNBaTA7LcKdDe27AYTgeldbJY8BhknJiM4ffVs1pp+Zy2RhHLSnI4+k1PaNX92h0/Ueh/4rlHhPN/cQsxUq4hDxo/dDOyhKva1qH0Frm498CG9FK9PnvKjn2kmrwg97+Ewi+i5F7odUZOiLMmMoxbHETHKw5m3/gGcolAnJZVMarJiJdWGZ/G8OhYY3AR5xRZUNCuZh6jXw7YfHC88IPTJUj2jt5bMwezvDw==|00001000000509846663|]



RAUL ARMANDO VILLASEÑOR GONZALEZ

CFDI versión 3.3

R.F.C.: VIGR620110IS6

Régimen Fiscal: 612 Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

Lugar de Expedición:

Tipo de Comprobante:

I Ingreso

Factura:

001040

Receptor:

LIU RESIDENCE A.C.

R.F.C.:

LWE111115E17

Fecha y Hora de Emisión:

27-10-2022T12:44:56

Fecha y Hora de Timbrado:

27-10-2022T12:45:39

Número de Certificado:

00001000000508065352

Teléfono:

Email:

haday.ala@icloud.com

Uso de CFDI:

G03 Gastos en general

Método de Pago:

PUE Pago en una sola exhibición

Forma de Pago:

03 Transferencia electrónica de fondos

Moneda y Tipo de Cambio:

MXN

1.000000

Código Clave SAT	Unidad Descripción	Pedimento	Cantidad Valor U. SubTotal Descuento	IVA Traslado		Base Tasa Impuesto		IVA Retenido		Base Tasa Impuesto		ISR Retenido		Base Tasa Impuesto	
				IEPS Traslado	Base Tasa Cuota Impuesto	IEPS Retenido	Base Tasa Cuota Impuesto	IEPS Retenido	Base Tasa Cuota Impuesto	IEPS Retenido	Base Tasa Cuota Impuesto	ISR Retenido	Base Tasa Impuesto	ISR Retenido	Base Tasa Impuesto
000006 76111500 Servicios de limpieza y mantenimiento de edificios generales y de oficinas	E48 Unidad de servi DECORACION EN AREAS PUBLICAS SEGUN RELACION ANEXA: REPARACION GRANITO BAÑOS		1.00 2,500.00 2,500.00 0.00		2,500.00 0.160000 400.00 0.00 0.000000 0.000000 0.00		0.00 0.000000 0.000000 0.00		0.00 0.000000 0.000000 0.00		0.00 0.000000 0.000000 0.00		0.00 0.000000 0.000000 0.00		0.00 0.000000 0.000000 2,900.00

Importe con Letra:

DOS MIL NOVECIENTOS PESOS 00/100 MXN

UUID:

9cda9378-93ae-4368-b8b1-e724cf99d07a

Número de Certificado del SAT:

00001000000509846663

RFC Proveedor Certificación:

LSO1306189R5

Cadena
Original:

ll1.19cda9378-93ae-4368-b8b1-e724cf99d07a|2022-10-27T12:45:39|LSO1306189R5|A4QsxcZ7CqIQKfMy|8UKFwEgMLFV1uMB6N6ZQEdZjH0u8x71
0n36w5+ZGfW6NylVh+B9k7hJ2zK20y1UheFp8KxY6mbYbqYogZWCNCBHHK86U1gLKENG608B0+0NJTWfZc3qg8OB3SjockVPRJBr998SeWZS3gOuhazJ+
XwX8asU2HG4hRcUyYBF2cR+NxD0eYh4F020v5WH2CX08qNmNmbUbQw3wsdcclW2TjTgKmqksku8A5OxLrNq4d1+bMLgdLCV4Sei4ucWpmlVOTWVEW
8lw5v1DD1wM45SHGzkD9mRzRvUg==|00001000000509846663|

Sello Digital
del Emisor:

A4QsxcZ7CqIQKfMy|8UKFwEgMLFV1uMB6N6ZQEdZjH0u8x71Dh36w5+ZGfW6NylVh+B9k7hJ2zK20y1UheFp8KxY6mbYbqYogZWCNCBHHK86U1gLKENG608
B0+0NJTWfZc3qg8OB3SjockVPRJBr998SeWZS3gOuhazJ+XwX8asU2HG4hRcUyYBF2cR+NxD0eYh4F020v5WH2CX08qNmNmbUbQw3wsdcclW2
TjTgKmqksku8A5OxLrNq4d1+bMLgdLCV4Sei4ucWpmlVOTWVEW8lw5v1DD1wM45SHGzkD9mRzRvUg==

Sello Digital
del SAT:

ncWvSdhcL4e5f8NvExq89RakNake7fre+un2aMR66lg7FjuWL52rx/LB+ky9XPdyWRAddbWAEozV7POTRcnYvPLarjWITlgbw6BMGz3v+S6R33gEicKwpWZ6t
/as8X0WdizxDiCs+Tn322pSTh3wNYAVRyUreCRyzEw3xNTIakqN/JClah8EPI6poETDRmAC67N4+kiktuJh2ph7cDPnOqM12TLzydBs+j3MK3TIToqco
1DkLvRvqQgKw0NwRHX81JAB5S9QrCoSoQy6VBwpBz7pHYZnpOmHGAzB1RNbEBL9sQkRX5XGw==

CFDI Relacionados:

Tipo de Relación

UUID Relacionado

SubTotal:

2,500.00

Descuento:

0.00

IVA Traslado:

400.00

IEPS Traslado:

0.00

IVA Retenido:

0.00

ISR Retenido:

0.00

IEPS Retenido:

0.00

Impuestos Locales:

0.00

Total:

2,900.00





Folio Fiscal:	
A592FCB7-9AFD-4726-BFF1-9644D42BE76A	
No. de Serie del Certificado del CSD:	
00001000000508365751	
Serie: A	Folio: 1588
Fecha y Hora de Emisión:	Tipo Comprobante:
2022-10-28T10:31:25	I - Ingreso

CFDI - Versión: 3.3

Emisor: GCD090902G99 Expedido en: 66230

GRUPO 102, S.A. DE C.V.

Calle: ALFONSO REYES No. Exterior: 400 No. Interior: 37, Colonia: Misión Del Valle, C.P. 66230, Municipio: San Pedro Garza García, Estado: Nuevo León, País: México Referencia: ESQ. AVE. LAS SENDAS,

Método de Pago:	[PUE] -- Pago en una sola exhibición	Forma de Pago:	[03] - Transferencia electrónica de fondos	Moneda:	[MXN] -- Peso Mexicano
Condición de Pago:		Régimen Fiscal:	601 - General de Ley Personas Morales		

Facturado a (receptor): LWE111115E17

LIU RESIDENCE

Calle: Av. David Alfaro Siqueiros No. Exterior: 104 Localidad: San Pedro Garza García, C.P. 66260, Municipio: San Pedro Garza García, Estado: Nuevo León, País: México

Uso de CFDI: [G03] - Gastos en general

Cantidad	Unidad	ClaveUnidad_SAT	ClaveProdServ	No Identificación	Descripción	Precio Unitario	Importe
1	1	E48 Unidad de servicio	80111617		SERVICIOS TEMPORALES DE ARQUITECTURA. "25% avance parcial remodelación cuarto basura Liu East".	\$50864.00	\$50864
						Subtotal:	\$50,864.00
						Descuento:	\$0.00
						Subtotal Neto:	\$50,864.00
						(+) IVA (16 %):	\$8138.24

Total con letra: ***** Cincuenta y nueve mil dos pesos 24/100 M.N. ***** Total: \$59,002.24



Sello Digital del CFDI:
fINiflIi2mFyZR6B+1/KWxOA vXdbgWG3t2UNKL9kPISyesfibKRsz3NCgC+YtLrWNbRq+mu3Hmnq1bv661Na6DyJ4D3UmekAu2CLx7CiVmvQWoF+n9HCjS4/UcjBMZYyg/6tr/uaTQI/OSaJTHh3z6uZn1VLFwGODgAHnuaj50UXdNXd5NsJ6ntt5Ot1imDHUwRFSe7cDhnM98U6tChtTonRTmoAc7qYzw38IM0jQA4sAlavmfQPcTeiwl/Fm/526ljvcHtgUKf+QEwF6bxOLK2sNnj7ECQR0mlbnxTgZYqukiBRSf5d4XpBFp9lBrJCefs9dMLvialsAtWGdlg==
Sello del SAT:
xE8fy0H5Ig0WwwP4q6OVTRp2ZQlwxex8l+FKtX8li/1jXd+SLuGwVGoujCILJbkcrav9N9RztQJ2vorfBxOkIOPBkZXsFCgAcx9KXfBqCPoM95sbyXLbtmxeppiFCLU1OBLKsGqDT3bX8iwaSxlgw2VwkdW+VDiRy75riPn0S1b4EGdZ8sutzv32Zyy0QWUyMtaeiIWKMKP7ovmzhnx84Drj05uj71nwHeBsQKpmtarUFO0cv0/pOLqwxz8zimDdJyfvBvliR41kCkinSoQifTSdqHeAfikBHdjwdTiw9ndUNZ7+NGkK9Pynvmt8ShaWO1eyu7zmML0wTqJKS5t+0mQ==
Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:
[|1.1|A592FCB7-9AFD-4726-BFF1-9644D42BE76A|2022-10-28T10:31:32|GYS101001512|fINiflIi2mFyZR6B+1/KWxOA vXdbgWG3t2UNKL9kPISyesfibKRsz3NCgC+YtLrWNbRqp+mu3Hmnq1bv661Na6DyJ4D3UmekAu2CLx7CiVmvQWoF+n9HCjS4/UcjBMZYyg/6tr/uaTQI/OSaJTHh3z6uZn1VLFwGODgAHnuaj50UXdNXd5NsJ6ntt5Ot1imDHUwRFSe7cDhnM98U6tChtTonRTmoAc7qYzw38IM0jQA4sAlavmfQPcTeiwl/Fm/526ljvcHtgUKf+QEwF6bxOLK2sNnj7ECQR0mlbnxTgZYqukiBRSf5d4XpBFp9lBrJCefs9dMLvialsAtWGdlg=|00001000000508769381|]

No de Serie del Certificado del SAT: 00001000000508769381 Fecha y hora de certificación: 2022-10-28T10:31:32



IPM HICI

RFC emisor:

Nombre emisor:

RFC receptor:

Nombre receptor:

Uso CFDI:

HEFF810719P28

FELIX HERVERT FRANCISCO

LWE111115E17

LIU RESIDENCE

Gastos en general

Folio fiscal:

No. de serie del CSD:

Código postal, fecha y hora de emisión:

Efecto de comprobante:

Régimen fiscal:

C1DF0448-9CD4-44F5-B595-4B9736D39B6F

00001000000512232617

64900 2022-10-21 12:48:15

Ingreso

Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
72154402		1	H87		635.00	635.00				
Descripción	COPLE RANURADO DE 6"				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	635.00	Tasa	16.0000%	101.60
72154402		1	H87		685.00	685.00				
Descripción	TAPÓN RANURADO MCA GRINELL DE 6"				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	685.00	Tasa	16.0000%	109.60
76122405		2	E48		890.00	1780.00				
Descripción	MANO DE OBRA POR INSTALACIÓN (HORAS) APAGAR EL CHILLERS POR UN PERIODO DE 15-20 MINUTOS				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	1780.00	Tasa	16.0000%	284.80
40151510		1	E48		2800.00	2800.00				
Descripción	SERVICIO RETIRO DE VÁLVULA DE CONTRA FLUJO DE 6" MCA MARLEY , DESARMADO, REVISIÓN, LIMPIEZA Y DIAGNOSTICO				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	2800.00	Tasa	16.0000%	448.00

Moneda:

Forma de pago:

Método de pago:

Peso Mexicano

Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)

Pago en una sola exhibición

Subtotal

Impuestos Trasladados

Total

\$ 5,900.00

\$ 944.00

\$ 6,844.00

Sello digital del CFDI:

iomPOOjlf37s7gvOf6CKAdB631c3bqvBE+2QRxW5OZLHiHO00qZI4I2H570k+30r/zAtEPeslleLIOOySy7DgX6zY1M14UZPPFy/Eicd/SNPPtsO7nRXLaw0IHJx6Arm6asO9LqBNFs0s34c1hUEpdoGUJLFgd37XGiSbB4SoxNlgWrrhhbKnITbJqZp5a/TIWep8Dns3SC+EG5Y3RO8z5FFAGON40J+hkKx+ndTrbLwFovuub7URDNkUng9SubDPdeiSgVdp3643REoOkqrqOtYfkikr96AE55cwy3m3Vt3e30tsYrgx7DFn+e7tQ+TOFQJ87cYhLTJxlePENviSaA==

Sello digital del SAT:

HIJhHdx/h35ISRAecq5DQ5VHOM8X4ebu2CQin2eqyEDr7/S5+eRVY6bNn3OfdyS8L8D099Sh6Y4cJKfI3XgEMd8Tn2f/X39hn+G4rR74iWuskrxxT+duSwYUbeFqAvgxXScwXV9ghEiNt/IJ2RsFCkuv47KfmE0+TFzwa8ORYDaqW3W+3ooPXsSEIx/ggu6kZLbCVY+uzd+yZay3liZXI/c5cXvAnzlX0EIfv4v/CnW7KSfo1ekDCV3uQPKaiKh0+e90txTkxQDkQdQN2+Zb4uX/S9pqCdmDC9igBpRYIotAZh0NzYAdSijKzHY/5q85yWoEHf3tXqxEPpdzrHoKiA==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|C1DF0448-9CD4-44F5-B595-4B9736D39B6F|2022-10-21T13:29:46|SAT970701NN3|iomPOOjlf37s7gvOf6CKAdB631c3bqvBE+2QRxW5OZLHiHO00qZI4I2H570k+30r/zAtEPeslleLIOOySy7DgX6zY1M14UZPPFy/Eicd/SNPPtsO7nRXLaw0IHJx6Arm6asO9LqBNFs0s34c1hUEpdoGUJLFgd37XGiSbB4SoxNlgWrrhhbKnITbJqZp5a/TIWep8Dns3SC+EG5Y3RO8z5FFAGON40J+hkKx+ndTrbLwFovuub7URDNkUng9SubDPdeiSgVdp3643REoOkqrqOtYfkikr96AE55cwy3m3Vt3e30tsYrgx7DFn+e7tQ+TOFQJ87cYhLTJxlePENviSaA==|00001000000504465028||

RFC del proveedor de certificación:

SAT970701NN3

Fecha y hora de certificación:

2022-10-21 13:29:46

No. de serie del certificado SAT

00001000000504465028



RFC emisor:

Nombre emisor:

RFC receptor:

Nombre receptor:

Uso CFDI:

HEFF810719P28

FELIX HERVERT FRANCISCO

LWE111115E17

LIU RESIDENCE

Gastos en general

Folio fiscal:

No. de serie del CSD:

Código postal, fecha y hora de emisión:

Efecto de comprobante:

Régimen fiscal:

129E904D-F3F9-448B-BE71-0F77E7DD62D5

00001000000512232617

64900 2022-10-24 17:16:31

Ingreso

Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
40175208		1	E48		1410.00	1410.00				
Descripción	LOTE DE MATERIALES PVC CÉDULA 40 PARA REPARACIÓN				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	1410.00	Tasa	16.0000%	225.60
76122405		3	E48		980.00	2940.00				
Descripción	MANO DE OBRA POR REPARACIÓN DE TUBERÍA EN PH (HORARIO NOCTUR NO)				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	2940.00	Tasa	16.0000%	470.40

Moneda:

Forma de pago:

Método de pago:

Peso Mexicano

Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)

Pago en una sola exhibición

Subtotal

Impuestos Traslados

Total

\$ 4,350.00

\$ 696.00

\$ 5,046.00

Sello digital del CFDI:

Z8jV7WFz8vNorqZlxcamil37TyDweG0+JB7IMH16gtUs24EZ+uO1/MzU+3CY/EebWyRT0ohtatwNGVXTz0nZVBxrZ2R5zsWE2vwnkv1OwBFBwu9JhM3CYiJv2s9ykrctzks7QdiFx1hRXLVcmx7Bk1hD7yQPdjH8UanKksRNJFC4A9TgQm7zwVQF2RceT0zGIYcFUigaTPvLA8BoJmQUPsW37cjQVvNlmNHko/XXX0qKeql8vxw6+UnVm5ZTrkPDEwV0+WZTN3kp8mwl5Od3UyWluhOz9PVkL0b6lx0y4/KCuk+utlmPBvbLCIBuAhSnBZtty9d4sSzmdVVLj9vmbw==

Sello digital del SAT:

j/12F/8kDfwvu1D90ryBWIThKOKL0LhVUF06jBVONBpzzpkHR7GeTHzMv9al1q1a33MWu3UmG8C85r//79AP2BfD2zbdwwduF3O8Nlyng6QsxTBnrk0wuoPqUGr2tH1IL2Dslakoy6iT1/BpvjHydTGB8DBgy7RDaLt/Ugx4dIMt1CgwVqICFpzOyyooNCqaTHTk04m65JJp5IVdglSC10Q4DXKGpR4k/DVW+NdBMGUCxfOM6Bf5VgpWOBT5o1tQhPOWn/A422UcLeKHaThZiEmio0Zew sOsWLTq4CjDRVROHWWnJm3S5Xr+uxUgvVRS7E30wQRMc0OjHh1Jz3w==



Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

[|1.1|129E904D-F3F9-448B-BE71-0F77E7DD62D5|2022-10-24T17:30:18|SAT970701NN3|Z8jV7WFz8vNorqZlxcamil37TyDweG0+JB7IMH16gtUs24EZ+uO1/MzU+3CY/EebWyRT0ohtatwNGVXTz0nZVBxrZ2R5zsWE2vwnkv1OwBFBwu9JhM3CYiJv2s9ykrctzks7QdiFx1hRXLVcmx7Bk1hD7yQPdjH8UanKksRNJFC4A9TgQm7zwVQF2RceT0zGIYcFUigaTPvLA8BoJmQUPsW37cjQVvNlmNHko/XXX0qKeql8vxw6+UnVm5ZTrkPDEwV0+WZTN3kp8mwl5Od3UyWluhOz9PVkL0b6lx0y4/KCuk+utlmPBvbLCIBuAhSnBZtty9d4sSzmdVVLj9vmbw==|00001000000504465028|]

RFC del proveedor de certificación:

No. de serie del certificado SAT

SAT970701NN3

00001000000504465028

Fecha y hora de certificación:

2022-10-24 17:30:18

FOLIO INTERNO No. A 23

Tipo de comprobante: I - Ingreso
Folio fiscal: 3C2F4C19-7493-49F3-A461-7BF0B92CE82B
Expedido en (C.P.): 64348

CLEMENTE HUMBERTO BORTONI LEAL

RFC: BOLC701205227
Régimen fiscal: 612 - Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales
Domicilio fiscal:

Fecha de emisión: 2022-10-28T13:58:15
Fecha de timbrado: 2022-10-28T13:58:16
CSD del emisor: 00001000000509741482
CSD del SAT: 00001000000505142236

Receptor: LIU RESIDENCE

RFC: LWE111115E17
Régimen fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Exportación: 01 - No Aplica
Uso de CFDI: G03 - Gastos en general.
Moneda: MXN - Peso Mexicano

Domicilio fiscal (C.P.): 66260
Forma de pago: 03 - Transferencia electrónica de fondos
Método de pago: PUE - Pago en una sola exhibición
Tipo de cambio:

Conceptos

Cantidad	Clave unidad SAT	Código	Clave Prod/Servicio	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Impuestos	Importe
1	E48	000001	76111500	LIMPIEZA DETALLADA A ESCALERAS ELECTRICAS	\$ 14,077.00	\$ 0.00	002 - IVA \$ 2,252.32	\$ 14,077.00

Total con letra:
Dieciséis mil trescientos veintinueve pesos mexicanos 32/100 MXN
Comentarios:
DESCONTAMINACION Y PULIDO QUIMICO EN ACERO INOXIDABLE

Subtotal \$ 14,077.00
Total de Descuentos \$ 0.00
Total de Impuestos Traslados \$ 2,252.32
Total de Impuestos Retenidos \$ 0.00
Total \$ 16,329.32



Cadena original del timbre

||4.0||A|23|2022-10-28T13:58:15|03|00001000000509741482|14077|MXN|16329.32||01|PUE|64348|BOLC701205227|CLEMENTE HUMBERTO BORTONI LEAL|612|LWE111115E17|LIU RESIDENCE|66260|603|G03|76111500|000001|1|E48|LIMPIEZA DETALLADA A ESCALERAS ELECTRICAS|14077|14077.00|02|14077.00|002|Tasa|0.160000|2252.32|14077.00|002|Tasa|0.160000|2252.32|2252.32||

Sello digital del emisor

Jy1hdSpHUazMQRScsPM27orLHkxwMchJrcyMGIjqZsbUS/PGHd1czGpRXGWF2TmTi73Ww+Gwqj9EG1WJ7STshgzGK/r8dhToCIPg9KC+6Xj6CspL6pY/wnkIzduPlXqVlv4VWNP03sTk5C5WDVpUCshkg3iDOaoifl6ZWtc561lwUNxCkNlosQj8ane9wQVxLvGJXT5lYuUtOI0F6Tw98xM+7A9RoGIX2PbwGVFKwXlrc7HQX7nXlVcDVe48FlInVzmM5jg8xQh19W4zmXA+Sgz7+99B6J/f2oiXhvKp+qDSka2W76V3Jmo0GmpZtIFR+0+FGZyMkndPww==

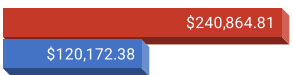



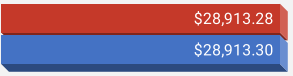
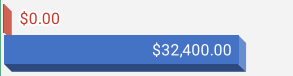
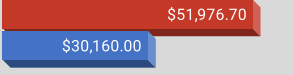
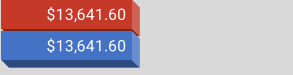
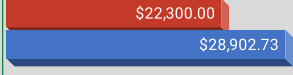


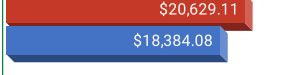
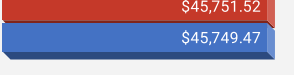
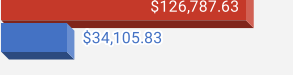
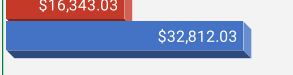

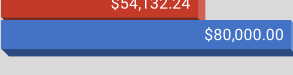
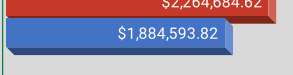
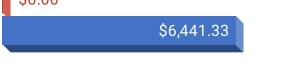

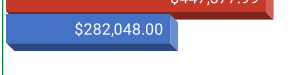
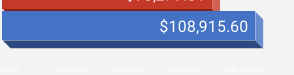
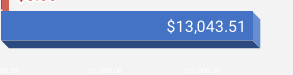

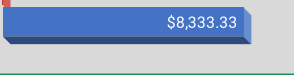
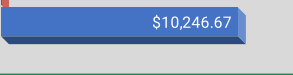


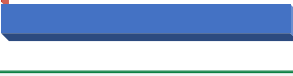
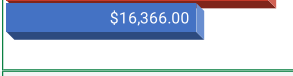
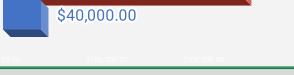
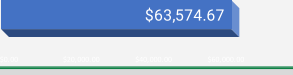
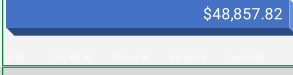
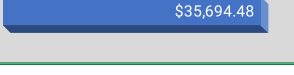

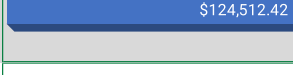
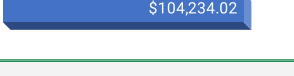





Sello digital del SAT

DK7FIWpCn7IrosVz5jtlwPgyS9/IK28ijYkt4sAfkeXtEJ+2FScBust0oJjICRq59pYosH24LH9d6LC/tMjopftNwsOnE13srcyZA58qTGHbfrhBeUluac5Ex8X8laAvahwZu68P2DM9W+UT3uEYNUfPzGV5gJWMqKw1o7YC38elXzdT+3z4eQSRzqSfhhw0Q2wGRvuk9hPA5PdcGHze15aPyhSJOeQTuZn4ro+klVb0QFCU1Hail46ihgfmM9fHPNmUeXbwh5Vwu/DrBKRksrC7tk4yH5F8mkLV/bySRvGWtMsiUoy1Dc5LZFsP125hpn/WnLkn3qmKTKMQ==

Este documento es una representación impresa de un CFDI



Fecha	Folio	Rfc Emisor	Nombre Emisor	Costo	Saldo	Descripción	PARTIDA PRESUPUESTAL	Método de Pago	Forma de Pago	Uso CFDI
			CANJE DE CHEQUE 47 DE BANORTE	\$5,330.51	\$12,720.51					
8-jul-2022	APG 4318477	CME910715UB9	COSTCO DE MEXICO SA DE CV	-\$2,433.05	\$10,287.46	BOLSAS DE PLASTICO Y TOALLAS DESI	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
16-jul-2022	20422181	SGM950714DC2	SERVICIOS GASOLINEROS DE MEXICO	-\$500.00	\$9,787.46	GASOLINA PARA VUELTAS DEL EDIFICIO	GASOLINA Y DIESEL	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
18-jul-2022	3HFEBE 453037	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO	-\$209.00	\$9,578.46	PASTILLA PARA TV SALA DE JUEGOS TO	EQUIPO Y HERRAMIENTA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
16-jul-2022	SIN FACTURA		COSTCO DE MEXICO SA DE CV	-\$600.00	\$8,978.46	FLETE POR TRASLADO DE TVS DE COSTI	SOLINA Y DIESEL (NO DEDUCIBI	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
11-ago-2022	3HFEBE 460673	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$95.00	\$8,883.46	NIPLE	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
17-ago-2022	3HFEBE 460673	CME910715UB9	COSTCO DE MEXICO SA DE CV	-\$469.00	\$8,414.46	BOLSAS DE PLASTICO	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
17-ago-2022	BAABE-231789	TSO991022PB6	TIENDAS SORIANA SA DE CV	-\$1,170.65	\$7,243.81	VARIOS LIMPIEZA	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
24-ago-2022	20320417	OOM960429832	OPERADORA OMX SA DE CV	-\$222.20	\$7,021.61	VARIOS PAPELERIA	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
24-ago-2022	CL121446237	SGM950714DC2	SERVICIOS GASOLINEROS DE MEXICO	-\$1,564.04	\$5,457.57	GASOLINA	GASOLINA Y DIESEL	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
17-ago-2022	20289806	OOM960429832	OPERADORA OMX SA DE CV	-\$438.00	\$5,019.57	LIBRO DE REGISTRO VISITAS	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
11-ago-2022	TICKET		7 ELEVEN MEXICO SA DE CV	-\$171.00	\$4,848.57	AGUAS Y REFRESCOS PAR AJUNTA MEN	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
			CANJE DE CHEQUE 48 DE BANORTE	\$7,871.94	\$12,720.51					
8-sept-2022	3HFEBE 469948	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$2,580.00	\$10,140.51	LUMINARIO LED., KIT SECADORA 4 PUL	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
14-sept-2022	3HFEBE 471792	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$2,761.01	\$7,379.50	LUMINARIO LED, REMOVEDOR Y PULID	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
			SALDO A FAVOR POR COMPRA DE TV DE LA TRANSFE	\$2,400.00	\$9,760.73	TOTAL PANTALLAS \$80,997, MONTO TRANSFERENCIA \$83397				
14-sept-2022	809	FIS050312QQ9	FABRICANTE DE INSUMOS DE SAN LUIS	-\$574.20	\$9,186.53	CHAROLA DE LAMINA PARA REPARACIO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
28-sept-2022	CL122415002	SGM950714DC2	SERVICIOS GASOLINEROS DE MEXICO	-\$500.00	\$8,686.53	GASOLINA	GASOLINA Y DIESEL	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
3-oct-2022	APG 4399116		COSTCO DE MEXICO SA DE CV	-\$2,139.10	\$6,547.43	BOLSAS DE PLASTICO Y PAQUETE DE PI	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
10-oct-2022	533	SEM980701STA	7-ELEVEN MEXICO	-\$246.00	\$6,301.43	REFRESCOS PARA JUNTA MENSUAL CON	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
13-oct-2022	APG 4408395		COSTCO DE MEXICO SA DE CV	-\$778.00	\$5,523.43	TOALLAS DESINFECTANTES	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
					\$5,523.43					
					\$5,523.43					

PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA	PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA	PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA
Elevadores		Equipo y Herramienta		Revisión Contable (Auditoría y/o Dictamen)	
Limpieza de Fachada Exterior		Plantas de Emergencia		Gastos Financieros	
Alberca Chapoteadero y Jacuzzi		Sistema contra Incendio PLANTA CONTRA INCENDIO BOMBEO		Legales Notariales y Otros	
Aire Acondicionado		Plumas Control de Acceso		Sistema	
Torres de Enfriamiento		CCTV		Reparación de sistema	
Chillers		Reparaciones Sist. Hidroneumáticos y AC		Energía Eléctrica	
Gasolina y Diesel		Proyectos y Mejoras		Agua y Drenaje	
Materiales de Trabajo		POLIZA DE AJUSTE DE PUERTAS AUT		Hidrante	
Sistema de Riego		PLAN DE CONTINGENCIA		Televisión	
Mantenimiento Áreas Verdes		LIMPIEZA ALFOMBRA		Telefonía e Internet	
Áreas Comunes Condominio		PULIDO Y SELLADO PISOS DE MARMOL EN AREAS COMUNES		Artículos de Limpieza	
Gimnasio		SELLADO DE VENTANAS FACHADA		Seguro del Inmueble	
Subestaciones y Transformadores		AROMATIZANTE		Servicio de Ambulancia	
Fumigación		LIMPIEZA ELEVADORES		Artículos de Oficina	

Recarga de Extintores	<div><div>\$13,420.62</div><div>\$9,124.96</div></div>	PRODUCTOS DE SANITIZACION	<div><div>\$0.00</div><div>\$11,536.00</div></div>	Recolección de Residuos	<div><div>\$52,339.20</div><div>\$51,657.35</div></div>
Imprevistos Varios	<div><div>\$49,312.13</div><div>\$128,400.00</div></div>	FUMIGACION AREAS VERDES	<div><div>\$0.00</div><div>\$4,244.33</div></div>	Decoración de Temporada	<div><div>\$62,938.89</div><div>\$13,333.33</div></div>
Cisterna	<div><div>\$0.00</div><div>\$8,352.00</div></div>	REPOSICION DE LUMINARIAS A LED	<div><div>\$10,080.00</div><div>\$33,333.33</div></div>	Eventos y Comunidad	<div><div>\$0.00</div><div>\$18,333.33</div></div>
Cárcamos	<div><div>\$0.00</div><div>\$4,640.00</div></div>	EQUIPO DE ALBERCA	<div><div>\$5,568.00</div><div>\$16,519.06</div></div>	Asamblea	<div><div>\$0.00</div><div>\$23,333.33</div></div>
Equipo Hidroneumático y Bombeo	<div><div>\$17,143.44</div><div>\$16,021.92</div></div>	AJUSTE A FACHADA DE CRISTAL DE SALON DE USOS MULTIPLES Y AJUSTE ANUAL EN TOTAL DE FACHADA DE CRISTAL	<div><div>\$0.00</div><div>\$46,666.67</div></div>	Elementos de Seguridad	<div><div>\$1,316,092.87</div><div>\$1,316,913.20</div></div>
		EMPRESA DE JARDINERIA MANTENIMIENTO	<div><div>\$60,320.00</div><div>\$66,352.00</div></div>	Elementos de Intendencia	<div><div>\$680,691.49</div><div>\$700,083.20</div></div>
				COMPAÑÍA ADMINISTRADORA	<div><div>\$1,018,889.72</div><div>\$1,032,809.63</div></div>

PRESUPUESTO ACUMULADO VS GASTOS ACUMULADOS A PARTIR DE JULIO DE 2022

