

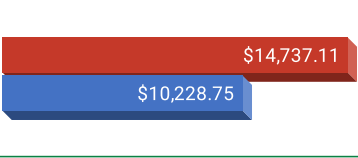
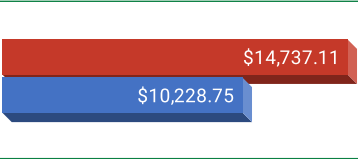
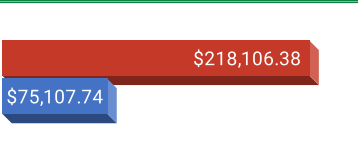
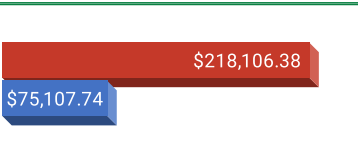
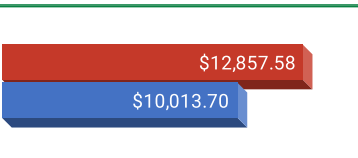
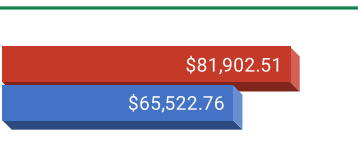
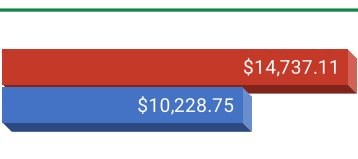
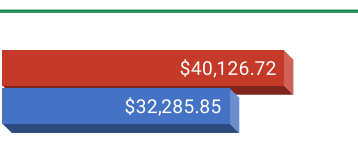
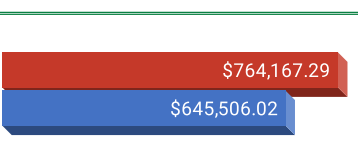
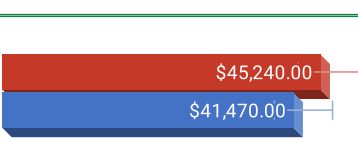
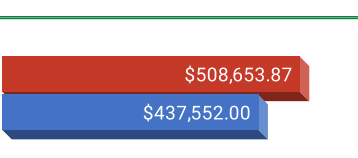
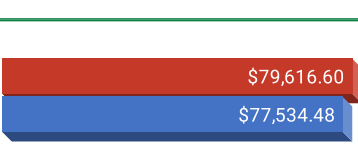


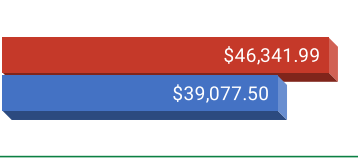
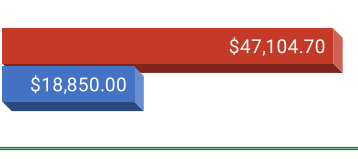
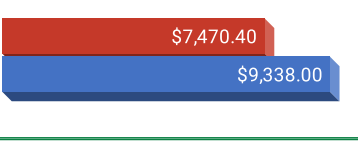
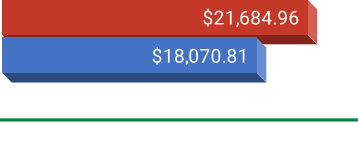
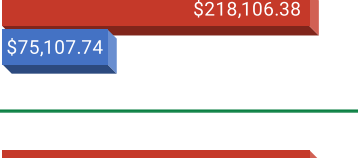
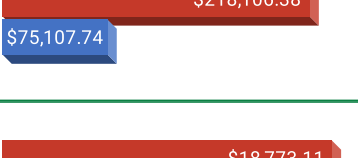
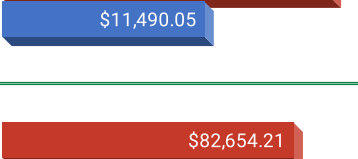
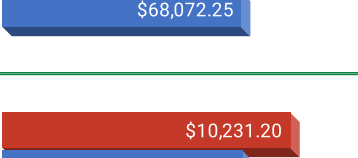
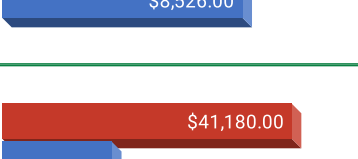
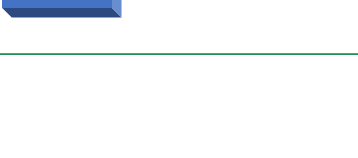
15 de Septiembre de 2022

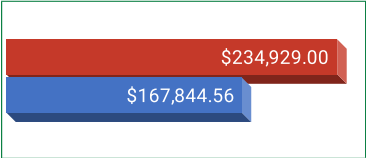
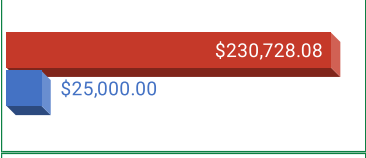
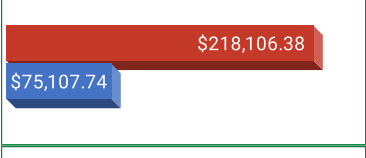

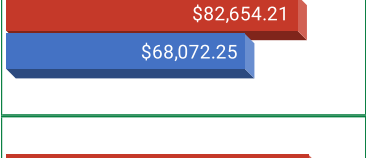
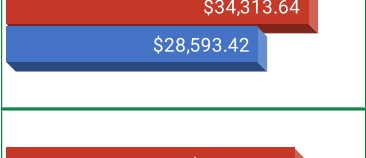
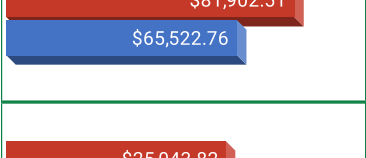
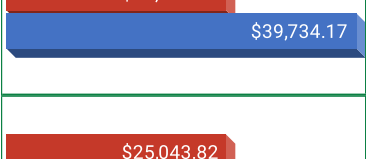
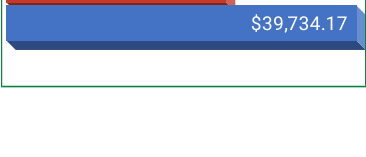
Por medio de la presente se solicita a Mónica Gámez en carácter de Presidente de Liu Residence, A.C. y Gabriel López en carácter de tesorero de Liu Residence, A.C. realizar las transferencias de los pagos desde las cuentas de dicho Condominio, con el fin de mantener la continuidad de las operaciones de Liu Residence, A.C., así como cumplir con los compromisos financieros que ésta tiene con sus proveedores, en tiempo y forma.

DESCRIPCIÓN	IMPORTE
Traspaso a cuenta propia, de Santander a Banorte	\$1,114,127.44

DESCRIPCIÓN DETALLADA. EXPLICACIÓN DE PORQUÉ SE COMPRA.	FOTO	IMPORTE	PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA
5 SISTEMA CONDOVIVE SEPTIEMBRE		\$1,856.00	Sistema	<p>\$18,773.11 \$11,490.05</p>
6 AGUA AREAS COMUNES CONSUMO DEL 04 DE AGOSTO AL 05 DE SEPTIEMBRE		\$181,220.00	Agua y Drenaje	<p>\$398,663.34 \$176,280.00</p>
7 CONSUMO AGUA HIDRANTE DEL 04 DE AGOSTO AL 05 DE SEPTIEMBRE		\$1,125.00	Hidrante	<p>\$2,468.16 \$2,900.37</p>
8 PAGO DE PLAN TELCEL EQUIPOS PERSONAL DE SGEURIDAD		\$1,644.99	Telefonía e Internet	<p>\$14,737.11 \$10,228.75</p>
9 PAGO DE PLAN TELCEL		\$522.53	Telefonía e Internet	<p>\$14,737.11 \$10,228.75</p>

10	PAGO DE PLAN TELCEL	\$412.94	Telefonía e Internet	
11	PAGO DE PLAN TELCEL	\$299.00	Telefonía e Internet	
12	MANTENIMIENTO MENSUAL A ELEVADORES WEST SEPTIEMBRE	\$12,017.24	Elevadores	
13	MANTENIMIENTO MENSUAL A ELEVADORES EAST SEPTIEMBRE	\$10,741.19	Elevadores	
14	MANTENIMIENTO MENSUAL EQUIPO HIDRONEUMATICO SEPTIEMBRE	\$4,285.86	Equipo Hidroneumático y Bombeo	
15	POLIZA MENSUAL MANTENIMIENTO SISTEMAS NEUROSERVICES	\$16,230.72	Plumas Control de Acceso	
16	CONSUMO DE LLAMADAS NEUROSERVICES	\$15.89	Telefonía e Internet	
17	RECOLECCION DE RESIDUOS AGOSTO	\$13,520.96	Recolección de Residuos	
18	SERVICIOS ADMINISTRATIVOS SEPTIEMBRE	\$254,722.43	COMPAÑÍA ADMINISTRADORA	
19	SERVICIO DE JARDINERIA SEPTIEMBRE	\$15,080.00	EMPRESA DE JARDINERIA MANTENIMIENTO	
20	SERVICIO MENSUAL DE INTENDENCIA AGOSTO	\$168,557.26	Elementos de Intendencia	
21	MANTENIMIENTO MENSUAL A CHILLERS SEPTIEMBRE	\$21,558.60	Chillers	

22	MANTENIMIENTO MENSUAL A AIRES ACONDICIONADOS SEPTIEMBRE		\$15,447.33	Aire Acondicionado	
23	SERVICIO DE DIAGNOSTICO, REPARACION Y PUESTA EN MARCHA DE BOMBA DE CALOR PARA CHAPOTEADERO		\$12,470.00	Alberca Chapoteadero y Jacuzzi	
24	AROMATIZANTE PARA ÁREAS COMUNES DEL CONDOMINIO SEPTIEMBRE		\$3,735.20	AROMATIZANTE	
25	MTTO PREVENTIVO MENSUAL PLANTAS DE EMERGENCIA AGOSTO		\$5,434.83	Plantas de Emergencia	
26	MTTO PREVENTIVO MENSUAL PLANTAS DE EMERGENCIA 33% AGOSTO		\$1,793.49	Plantas de Emergencia	
27	50% RECORTE DE CABLE DE TRACCION ELEVADOR 1 WEST		\$34,885.91	Elevadores	
28	50% RECORTE DE CABLE DE TRACCION ELEVADOR WEST		\$34,885.91	Elevadores	
29	RENOVACION DE CONTRAQ FACTURACION Y ACTUALIZACION DE SISTEMA		\$4,512.40	Sistema	
30	SOPORTE TECNICO, MIGRACION BASE DE DATOS FACTURA ELECTRONICA Y SISTEMA DE TAGS DE ACCESO A EQUIPO DE COMPUTO NUEVO DE ATENCION A CLIENTES		\$1,740.00	Sistema	
31	PINTURA, SOLVENTE THINNER OSEL PINTURA AREAS COMUNES		\$10,113.30	Materiales de Trabajo	
32	MANTENIMIENTO MENSUAL A SISTEMA VS INCENDIO		\$3,410.40	Sistema contra Incendio PLANTA CONTRA INCENDIO BOMBEO	
33	ANTICIPO 50% AVANCE DE AUDITORIA 2022		\$41,180.00	Revisión Contable (Auditoría y/o Dictamen)	

34	FINIQUITO DE REJILLA IRVING EN E2		\$40,924.80	Proyectos y Mejoras	
35	INSTALACION DE TAPIZ (2 EN SALA WEST, 6 EN BAÑO DE MUJERES, 3 EN BAÑO DE HOMBRES Y 11 INSTALACION AREA LOCAL)		\$24,418.81	Áreas Comunes Condominio	
36	LECTOR PARA ELEVADOR WEST (PAGO PENDIENTE)		\$2,747.45	Elevadores	
37	ALAMBRE GALV. CAL 16. LIJAS USO PARA REJILLAS AREAS COMUNES, T. PRINCIPAL Y POSTE USO PARA REPARACION DE PLAFON EN E5		\$1,323.56	Materiales de Trabajo	
38	TRATAMIENTO INTEGRAL A TORRES DE ENFRIAMIENTO AGOSTO 2022		\$11,437.88	Torres de Enfriamiento	
39	100 TAGS DE ACCESO		\$3,678.36	Plumas Control de Acceso	
40	MANTENIMIENTO PISOS MARMOL ELEVADORES MANTENIMIENTO CUBIERTAS MARMOL. EMBOQUILLADO DE CABINAS		\$8,468.00	PULIDO Y SELLADO PISOS DE MARMOL EN AREAS COMUNES	
41	SUMINISTRO DE CUARZO. TRABAJOS DE MAQUILA CUBIERTAS CUARZO. PULIDO. AREA SALA DE JUEGOS		\$16,575.82	PULIDO Y SELLADO PISOS DE MARMOL EN AREAS COMUNES	
TOTAL A PAGAR:			\$982,994.06		
SALDO AL DÍA DE HOY EN LA CUENTA DE BANORTE:		\$1,749,469.52			
SALDO AL DÍA DE HOY EN LA CUENTA DE SANTANDER:		\$1,214,127.44			



LIU RESIDENCE A.C.

Concepto: CondoVive - Septiembre 2022

Fecha de la nota: 01-09-2022

Fecha de vencimiento: 26-09-2022

Disforma Diseño e Innovación Tecnológica

DDI140526RZO

MARSELLA #155 INT 206

LAFAYETTE

GUADALAJARA, JALISCO. MÉXICO

CP. 44140

Condominio

Unidades

CondoVive - Septiembre 2022 LIU RESIDENCE A.C.

277

UNIDADES: 277

CANTIDAD CON LETRA

(UN MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)

SUBTOTAL:

\$ 1,600.00

IVA:

\$ 256.00

TOTAL:

\$ 1,856.00

RFC: DDI140526RZO

Marsella 155 - 206. Col. Lafayette

Guadalajara, Jalisco. México. CP

44150

servicioalcliente@condovive.com

Tel: (33) 9627 8449





ESTIMADO USUARIO:

“Esta es una impresión o representación impresa de una factura electrónica, que fue enviada de manera digital a un correo electrónico y puede ser utilizada para realizar el pago de su servicio de agua y drenaje en cualquiera de los establecimientos autorizados.”

Matamoros 1717 Pte. Col. Obispaño, Mty., N.L. 64060 RFC. SAD 560528-572
PERSONA MORAL CON FINES NO LUCRATIVOS

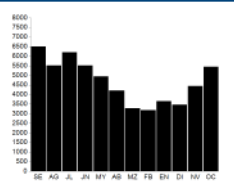
Marca 073 Centro de Información y Servicio

www.sadim.gob.mx

DATOS DEL USUARIO	USUARIO . LIU RESIDENCE, A.C.	DATOS DE FACTURACIÓN	VENCIMIENTO 21/SEP/2022
	DIRECCIÓN DE ENVÍO Av. David Alfaro Siqueiros 104 Valle Ote. San Pedro Garza García NL C.P. 66260 Valle Ote.		MES FACTURADO SEP/2022
	DIRECCIÓN DE SERVICIO Av. Jesus Reyes Ferreyra 101 Valle Ote. San Pedro Garza García NL		PERIODO DE CONSUMO 04/AGO/2022 05/SEP/2022
	R.F.C LWE111115E17		LUGAR DE EXPEDICIÓN 64060-Mty.,N.L.
	N.I.S 5478848-02 DV 0		TARIFA Doméstica - Cat.4
	N.I.R 0547884802000150549158		UNIDAD USO 1
OFICINA COMERCIAL G.C. Especiales	GIRO Departamentos o multifamiliar		

INFORMACIÓN DEL CONSUMO				
MEDIDOR 164017915M15	LECTURA ANTERIOR 329975	ULTIMA LECTURA 336475	CONSUMO 6500	

FACTURAS PENDIENTES		UNIDAD USO	DETALLE DE FACTURACIÓN	
VENCIMIENTO	IMPORTE	NO APLICA	CONSUMO DE AGUA	132,083.65
		NO APLICA	CUOTA DE DRENAJE	28,350.16
		NO APLICA	CUOTA DE SANEAMIENTO	14,008.68
		NO APLICA	IVA	6,777.41
		NO APLICA	REDONDEO MES ANTERIOR	0.35
		NO APLICA	AJUSTE POR REDONDEO	-0.25
MESES ANTERIORES	MESES DE ADEUDO 0	TOTAL DEL MES		181,220.00
ADEUDO PENDIENTE				0.00
TOTAL A PAGAR PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN				\$ 181,220.00



Válido como factura si muestra la cantidad impresa por máquina registradora o sello y firma del cajero o recto expedido por la institución.

Sello Digital del Emisor:
MyLJdqPj02+kRUP/0oD6tqanncVRJkCOigHozFr3VXAJRd7VA/pTPsTYjz3kyvocc5CxdRkzBA+O3boN
VHLWpV8XYrY9zE(GcspP3U702+xbmbBoKmpPpTFBuN4pFZoJDbkCwFKAgQyIicTKSUNKIEFK5SRyR8r
+keLj5o4RST02zFrYNYNl9yW1EGLDeYEYUxOmZkGhG5mIR9yVfYfT0Qq0keF677Ezoc3fG369y1f8q
kMD6KPkT+T0o+KaIBik6sM8aBnDyolrXQXq8iodMqW3h9YKwVnG8KfGJe7q3B3F66Xsyo+5HvnZmkpC
SfoRw==

Sello Digital del SAT:
XfWUPiF6tSRkvtuclLxMwLE7Lxco4D7pvbBMHw7BuKurZYqLcad4eeg32RZxp5bukjkkU9tqxEGfHAL+vp
zDzOSkrYs7wP8naulUDOUQe5FpP8MGJGS/v73nyMT8XhZaJ4E3eokFvzpfqW748ExpOFYbi/H1+DcV
VeLPeB3hSUSUCpCszZ7q9qV1F/zk+rcv/CPx/jvJ6pM3J3wO4fRgaPpG0alpPYXJWGL69Ug5ve05fArZn1
sRMXPmgF3+FDiE0U5oek4hoq2BFYOFJAjXzIIMHWz54SMU0tqhVRYNK6LxJkVxsnIUlpq8kWPuK2U
xFOg==

Fecha y hora de certificación: 2022-09-06T11:01:05
Fecha Emisión: 2022-09-06T11:00:35 Serie: Folio:
Folio Fiscal (UUID): 32411AE5-807C-45C9-B634-A049C16EF7BC
No. Serie Certificado SAT: 00001000000507237013
No. Serie Certificado CSD: 00001000000506032584

Cadena Original:
||1.1|32411AE5-807C-45C9-B634-A049C16EF7BC|2022-09-06T11:01:05|DDC090706E42|MyLJdqPj02
ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI

"El pago de esta factura no libera al suscriptor de adeudos anteriores o servicios prestados no incluidos. Los títulos de crédito dados en pagos serán bajo la condición "salvo buen cobro"
En caso de cheques devueltos, "Servicios de Agua y Drenaje de Monterrey, I.P.D.", se reserva el derecho de indemnización en términos del Art. 193 de la ley de Títulos y Operaciones de Crédito

Banorte Empresa: 06944 Ref.: 0547884802153616062
Afirmar Ref.: 0547884802153616062
Bajío Ref.: 0547884802153616062
PA Banamex: 197001 Ref.: 05478848021536160266
Scotiabank No. Serv.: 1639 Ref.: 05478848021536160266
Santander No. Conv.: 7054 Ref.: 05478848021536160266
Bancomer No. Conv.: 1291505 Ref.: 05478848021536160266
HSBC Convenio RAP.: 4299 Ref.: 05478848021536160266

FORMA DE PAGO: 99- Por definir
NUMERO DE CUENTA: No Aplica

54788480215054915800001812200007

 Regresar

ESTIMADO USUARIO:

“Esta es una impresión o representación impresa de una factura electrónica, que fue enviada de manera digital a un correo electrónico y puede ser utilizada para realizar el pago de su servicio de agua y drenaje en cualquiera de los establecimientos autorizados.”







Matamoros 1717 Pte. Col. Obispaño, Mty., N.L. 64060 RFC. SAD 560528-572
PERSONA MORAL CON FINES NO LUCRATIVOS



Marca 073 Centro de Información y Servicio

www.sadim.gob.mx

USUARIO		. LIU RESIDENCE, A.C.		
DATOS DEL USUARIO	DIRECCIÓN DE ENVÍO	Av. David Alfaro Siqueiros 104 Valle Ote. San Pedro Garza García NL C.P. 66260 Valle Ote.		
	DIRECCIÓN DE SERVICIO	Av. Jesus Reyes Ferreyra 103 HD Valle Ote. San Pedro Garza García NL		
	R.F.C	LWE111115E17		
DATOS DE FACTURACIÓN	VENCIMIENTO	20/SEP/2022		
	MES FACTURADO	SEP/2022		
	PERIODO DE CONSUMO	04/AGO/2022 05/SEP/2022		
LUGAR DE EXPEDICIÓN	64060-Mty.,N.L.		TARIFA	Hidrantes C/Incendio - Cat. 12
N.I.S	5520587-01 DV 4		UNIDAD USO	1
N.I.R	0552058701000241214636		GIRO	Hidrantes
OFICINA COMERCIAL	G.C. Especiales		INFORMACIÓN DEL CONSUMO	
MEDIDOR	LECTURA ANTERIOR	ULTIMA LECTURA	CONSUMO 1	
FACTURAS PENDIENTES		UNIDAD USO	DETALLE DE FACTURACIÓN	
VENCIMIENTO	IMPORTE	NO APLICA	CUOTA DE AGUA	969.71
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	IVA	155.15
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	REDONDEO MES ANTERIOR	0.46
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	AJUSTE POR REDONDEO	-0.32
MESES ANTERIORES	MESES DE ADEUDO	0	TOTAL DEL MES	1,125.00
			ADEUDO PENDIENTE	0.00
			TOTAL A PAGAR PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN	\$ 1,125.00
				<p>*Válido como factura si muestra la cantidad impresa por máquina registradora o sello y firma del cajero o recto expedido por la institución.*</p> <p>Sello Digital del Emisor: fQu+sYhlp7XGlyWH2g6yemQvMzZZDZirk6+4W2YWEYul+5Xq7eeHU1pZADrltpJ0NrxMxU2MH1oAxyHO T0uuuq4MvzrZdwifFR3mEFQToHBeWwrazvZQSGaVNOIAJ4617wEQYhKBLWIBZogxzXIO+vs8Zyneo3 2ZGv71sr0DXV+aaXP+eEgheDzWysakVCO0rRALFMD2wrgP2B3jREZ6jhsXTq23scNhePZy6SHJ9X MuxK7Kqlm0yXGLXU85ZUHDS9d7uzfs3+KcbsYrJ2aSUphK02BWwELZQpSmE3LuzFW2dGRGSyD2M bGJZWqkzVTWw==</p> <p>Sello Digital del SAT: F29f5+djQ+V7GQWU0zPOS9XaYpCJUYXfU6gr0xX80upH8VPT0kFicB+e3QkvXxzK4f+mHL21wimL DqDXlyVATWVYestSKP2BKD+Ci5sNndZdw680+byU1Morsxyv5o5x1xucO2KhnOs9AvFosNA7GstPdg GclZSneRMFYAGFSzWz1Melyz7nzp3KB37hdNAA679FLTzgpPEvIKhHMFnlMsupg0pXfsk37Kqst1armjNu Vtm0M4wNDLYe0ui60du6vYzCEBcNUHBAkEwp9Lci90BN0YWF2w8IM7g/bHWG4H82HC3LEgast7f5b2FY 1gCnW8arIQ==</p> <p>Cadena Original: 1.1 2FF08ED-62DA-4D57-8E6B-40FF91BD842E 2022-09-06T22:07:59 DCD090708E42 fQu+sYhlp</p> <p>ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI</p>
<p>Fecha y hora de certificación: 2022-09-06T22:07:59 Fecha Emisión: 2022-09-06T22:07:55 Serie: Folio: Folio Fiscal (UUID): 12FF08ED-62DA-4D57-8E6B-40FF91BD842E No. Serie Certificado SAT: 00001000000507237013 No. Serie Certificado CSD: 00001000000506032584</p>				

"El pago de esta factura no libera al suscriptor de adeudos anteriores o servicios prestados no incluidos. Los títulos de crédito dados en pagos serán bajo la condición "salvo buen cobro" En caso de cheques devueltos, "Servicios de Agua y Drenaje de Monterrey, I.P.D", se reserva el derecho de indemnización en términos del Art. 193 de la ley de Títulos y Operaciones de Crédito

Banorte Empresa: 06944 Ref.: 0552058701153615333
Afirmo Ref.: 0552058701153615333
Bajío Ref.: 0552058701153615333
PA Banamex: 197001 Ref.: 05520587011536153294
Scotiabank No. Serv.: 1639 Ref.: 05520587011536153294
Santander No. Conv.: 7054 Ref.: 05520587011536153294
Bancomer No. Conv.: 1291505 Ref.: 05520587011536153294
HSBC Convenio RAP.: 4299 Ref.: 05520587011536153294

FORMA DE PAGO: 99-Por definir
 NUMERO DE CUENTA: No Aplica



55205870124121463600000011250009



RFC emisor: RDI841003QJ4
Nombre emisor: Radiomóvil Dipsa, S.A. de C.V.
Folio: 0016246825
RFC receptor: LWE111115E17
Nombre receptor: LIU RESIDENCE ASOCIACION CIVIL
Uso CFDI: Por definir

Folio fiscal: 99EABD03-17C0-4607-BF13-2938F1C180E6
No. de serie del CSD: 00001000000502326844
Serie: KC
Código postal, fecha y hora de emisión: 66266 2022-08-30 19:22:18
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: General de Ley Personas Morales

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
83111603		1	E48	Unidad de Servicio	1418.10	1418.10				
Descripción	Servicios de Telecomunicaciones				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	1418.10	Tasa	16.0000%	226.89

Moneda: Peso Mexicano
Forma de pago: Por definir
Método de pago: Pago en parcialidades o diferido

Subtotal \$ 1,418.10
Impuestos Traslados IVA 16.0000% \$ 226.89
Total \$ 1,644.99

Sello digital del CFDI:

gXSiSlzPU2S/HdTZhwxj48rRMLn4kv9uuXftuPQ9vcKfE5GFTfW/66HICblgwVV5KYKPGbXPSkHGt7AhzSxkc/JZAQDbEVpFgmSZrXDCzzQDfXbDB7lz/IAvmlO9Q/6phAJnLqhfmoJK1usovE9KE//Q6ARil64YwkbQJBNGbNZeikLI3uHJ2TQCmg6Yocd1M3TTWVyXGhuBRCJ62LDtVLIUtUFMalG9Esjxv2hS18uJXB1gV64SAhbVQwjgS6r2SjTD93KS0e/B4UZbXMEy4zV0XhHdNPTC8IG1Erwc/TYlji1q1qMWgw/ERwo+3Hh4714xJZBZ1Bnm3eHwKM/New==

Sello digital del SAT:

JwkOeQmte2T8GNnsC3Cnl1oJlW1wswCfi6oR4mr0KLnLvwRLYD9GTNOEUPIkPWY1/P9lVXPtuAlwuLSD037SXA9ZZ4OVPopTSwryroJUBpQnEA8QSt72R4Scccq041ImaLF5e4Yq0oJ86y5D0WzlfJchaqeJ075NqfcWNsB76nbH57x0y5LCS6O8iQVdy8vbicT/lilvQ5AYVFil3lrKali4FRnuWnvJhs/VpWMmwHxcw/bYO4m5EROU/NoqUecDDwE7ooxTOsA1n1QOcpbrOjBgtr8Yv26GdHo+ebx6L/LTHyt8oGk4kVsYv7woq2W8AMztnRJ9vQyc/ao2cT1g==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|99EABD03-17C0-4607-BF13-2938F1C180E6|2022-08-31T12:21:45|PRO170621R87|gXSiSlzPU2S/HdTZhwxj48rRMLn4kv9uuXftuPQ9vcKfE5GFTfW/66HICblgwVV5KYKPGbXPSkHGt7AhzSxkc/JZAQDbEVpFgmSZrXDCzzQDfXbDB7lz/IAvmlO9Q/6phAJnLqhfmoJK1usovE9KE//Q6ARil64YwkbQJBNGbNZeikLI3uHJ2TQCmg6Yocd1M3TTWVyXGhuBRCJ62LDtVLIUtUFMalG9Esjxv2hS18uJXB1gV64SAhbVQwjgS6r2SjTD93KS0e/B4UZbXMEy4zV0XhHdNPTC8IG1Erwc/TYlji1q1qMWgw/ERwo+3Hh4714xJZBZ1Bnm3eHwKM/New==|00001000000414210809||

RFC del proveedor de certificación: PRO170621R87 **Fecha y hora de certificación:** 2022-08-31 12:21:45

No. de serie del certificado SAT 00001000000414210809





RFC emisor: KD1841003QJ4
Nombre emisor: Radiomóvil Dipsa, S.A. de C.V.
Folio: 0016244478
RFC receptor: LWE111115E17
Nombre receptor: LIU RECIDENCE A.C. -
Uso CFDI: Gastos en general

Folio fiscal: 188A8E4F-7CB9-40C9-BF4A-E9AECD46E708
No. de serie del CSD: 00001000000502326844
Serie: KC
Código postal, fecha y hora de emisión: 66266 2022-08-30 19:21:11
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: General de Ley Personas Morales

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
83111603		1	E48	Unidad de Servicio	450.45	450.45				
Descripción	Servicios de Telecomunicaciones				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
43191501		1	H87	Pieza	24.06	24.06	24.06	Tasa	16.0000%	72.08
Descripción	Cargo de equipo 23 de 24									

Moneda: Peso Mexicano
Forma de pago: Por definir
Método de pago: Pago en parcialidades o diferido

Subtotal \$ 474.51
Descuento \$ 24.06
Impuestos Traslados IVA 16.0000% \$ 72.08
Total \$ 522.53

Sello digital del CFDI:

HJy0CwHHPN930B8RRYk6mVx1/1oU9X69BaKlglxtGAAC2GEYZPB4bz8ZTmPntvgjMqNXbVQbhd8usU5z92D+hfgedlHhj1gUnapUKLnZHYiDFaks1rVh2EDO71Wb0YOA/pl6MC9vjzOAssKZYUOKbx67HSANBN9cFoQnaWDMIXjwU+xNOz4v/3ez5SnJ97d4XuEwFaAPyB+VIAIPZ3Afxk8hbYUNZnWWMTiT82U4I6fWk6QkrAXMbWU8Fruf60B2/wy+k9Fe9+l/yXf1kcdsentB4buqtksNVSQz12SfVEI70KxOwViy9/ewlBhdVI5MD0qbluqU2r3o7sN9Q==

Sello digital del SAT:

gtjbuDO/JCv35977DjLZ7xPL3McOSnpXJAHgkakkXM+Afx4Co2+rIGP43oNr/vKU2NaWOadNM8I78DuChvs0evwQzZerYQ8xzSkysrNV99qCXmsTwDodUQ5gBwnDoE28YFVuq8UXBOaoXc6robqA6V0C9pKhSJeZeGx6TudonsoXNafCqCCzSxy1FM9qj2+7meV3OGSzwaplfiqsPWjizUjH4n/dbL7oOhTAlXmgb7UH+lopQOTGJrKvmrcE7gGMfCJB8UxqEPE8V3DERjpxS7rTwGkvclXQb0aaufG7lQe2t/o00BzcpYS+DKjztmi6W/YF/8eRs5Gknzn+lsw==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|188A8E4F-7CB9-40C9-BF4A-E9AECD46E708|2022-08-31T12:09:26|PRO170621R87|HJy0CwHHPN930B8RRYk6mVx1/1oU9X69BaKlglxtGAAC2GEYZPB4bz8ZTmPntvgjMqNXbVQbhd8usU5z92D+hfgedlHhj1gUnapUKLnZHYiDFaks1rVh2EDO71Wb0YOA/pl6MC9vjzOAssKZYUOKbx67HSANBN9cFoQnaWDMIXjwU+xNOz4v/3ez5SnJ97d4XuEwFaAPyB+VIAIPZ3Afxk8hbYUNZnWWMTiT82U4I6fWk6QkrAXMbWU8Fruf60B2/wy+k9Fe9+l/yXf1kcdsentB4buqtksNVSQz12SfVEI70KxOwViy9/ewlBhdVI5MD0qbluqU2r3o7sN9Q==|00001000000414210809||

RFC del proveedor de certificación: PRO170621R87 **Fecha y hora de certificación:** 2022-08-31 12:09:26
No. de serie del certificado SAT 00001000000414210809





RFC emisor: KD1841003QJ4
Nombre emisor: Radiomóvil Dipsa, S.A. de C.V.
Folio: 0016244479
RFC receptor: LWE111115E17
Nombre receptor: LIU RECIDENCE A.C. -
Uso CFDI: Por definir

Folio fiscal: 2568C3C2-AFFE-4ED4-8D2F-5B12B03BE0E0
No. de serie del CSD: 00001000000502326844
Serie: KC
Código postal, fecha y hora de emisión: 66266 2022-08-30 19:21:12
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: General de Ley Personas Morales

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
83111603		1	E48	Unidad de Servicio	355.98	355.98				
Descripción	Servicios de Telecomunicaciones				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
43191501		1	H87	Pieza	24.06	24.06	24.06	Tasa	16.0000%	56.96
Descripción	Cargo de equipo 23 de 24									

Moneda: Peso Mexicano
Forma de pago: Por definir
Método de pago: Pago en parcialidades o diferido

Subtotal \$ 380.04
Descuento \$ 24.06
Impuestos Traslados IVA 16.0000% \$ 56.96
Total \$ 412.94

Sello digital del CFDI:

c5WWbG9E+UOVaosDokaf1kmdMsPbbrmdE7D8oWNnbu5zeWgRVaBniv/Nwd/WXz+Skh8MS6sYxzME1+Q2tEcMd9bsq+Qs7VEhs3eynnLK8Gb+dBDw4FRHLtvoR+wY8ckdjGXYX4N7VJ59cpDzSQXPNEWuvE99GPTqEFYe/qocs7k73vu64LvwRUbb+ymQbdTCtIBwhuqPFizvhQg07/xx5yUkYtUpjSdoWOHdIDH5Owt3gf+XD3l+eaa6xQnNsgMnhlrpz1TImksq6Ak+4Gsqc04xkr04bZY6zhyglmAl+GUQBqeJ48ZPQEooOWL9/Q+OEt7a805ue9v2n+LWg4pkQ==

Sello digital del SAT:

mvBSwT5pU6i93Y0n/e4fq7eHCDztX6KH6p7snPxtB/7EfJsedS1pk10E8/K0KrEMICOWvT8D0QpPQ3Bqt2t6ZGX+I5g35UAud3QtlmWzQxK5E30bCr5UDSEz8Zt5ySqBH6wtMriHyE92sdFaO2MkFXMahGr7uuCz6mEgrGRkPcd9Zz4Q/wMujFSiBLAox88kfEqwppTvNQRK/8FvxT4bleR6CDIvHdu+xx+u2+g6ZeK85P7hxSKHpdm5IZxM3GyG2o/wlWGXghe9/IYTL+RVoqtAmwHmax8qcmg1I3YTXn/jxDFxZGhGktlJ59w1s55RcDiA/1fo/OAF2F39Q==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|2568C3C2-AFFE-4ED4-8D2F-5B12B03BE0E0|2022-08-31T12:09:26|PRO170621R87|c5WWbG9E+UOVaosDokaf1kmdMsPbbrmdE7D8oWNnbu5zeWgRVaBniv/Nwd/WXz+Skh8MS6sYxzME1+Q2tEcMd9bsq+Qs7VEhs3eynnLK8Gb+dBDw4FRHLtvoR+wY8ckdjGXYX4N7VJ59cpDzSQXPNEWuvE99GPTqEFYe/qocs7k73vu64LvwRUbb+ymQbdTCtIBwhuqPFizvhQg07/xx5yUkYtUpjSdoWOHdIDH5Owt3gf+XD3l+eaa6xQnNsgMnhlrpz1TImksq6Ak+4Gsqc04xkr04bZY6zhyglmAl+GUQBqeJ48ZPQEooOWL9/Q+OEt7a805ue9v2n+LWg4pkQ==|00001000000414210809|

RFC del proveedor de certificación: PRO170621R87 **Fecha y hora de certificación:** 2022-08-31 12:09:26
No. de serie del certificado SAT 00001000000414210809





RFC emisor: RDI841003QJ4
Nombre emisor: Radiomóvil Dipsa, S.A. de C.V.
Folio: 0016244471
RFC receptor: LWE111115E17
Nombre receptor: LIU RECIDENCE A.C. -
Uso CFDI: Por definir

Folio fiscal: 3AD9F046-7402-4934-81CF-1BAE69C1EC91
No. de serie del CSD: 00001000000502326844
Serie: KC
Código postal, fecha y hora de emisión: 66266 2022-08-30 19:21:10
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: General de Ley Personas Morales

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
83111603		1	E48	Unidad de Servicio	257.76	257.76				
Descripción	Servicios de Telecomunicaciones				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
43191501		1	H87	Pieza	24.06	24.06	24.06	Tasa	16.0000%	41.24
Descripción	Cargo de equipo 23 de 24									

Moneda: Peso Mexicano
Forma de pago: Por definir
Método de pago: Pago en parcialidades o diferido

Subtotal \$ 281.82
Descuento \$ 24.06
Impuestos Traslados IVA 16.0000% \$ 41.24
Total \$ 299.00

Sello digital del CFDI:

hftFCTIRNo7XZAlzJcZ5lwrg8vYV4VUSMi4XmGcK2GdXffmaoPwkHJG5i4uX0BGMH6IVRKYxTcv0wPstmUbG5dufzKV4gZ83HVpeOBOiGGgw0pcdE5EppqEYBKhf9dDWtk+hH0IGojNIOP
l22OR4TxA4DJF5vFlwp+xdwe4z95qiwSRtbp1Gm1ctPsC9T43z9cSg6iH6mRxfVf1rO/q8iu0dbyN5NYsSri2uuvgKNYb35RMGQ4HVISIZq62tJpN1dv3/logpsl1rYO9v97agFfRlwgFGU9MtaVW
rZoZyFxsLwz0lrVRtYNIjRpUGLrQyDNJ1ISq/oXGBb0qW56XWQ==

Sello digital del SAT:

ndXayxzIopwaQGqp6XgL/6UISi0H5BXnycSZusSml/u6FyROqeUIMNJ9CastcsKJEXItE/3cau6zU9TWc7ODYw6R6LtgZNLx38iHxBz+ttalgZKQliDLARui6VOtdlep8lVWslXK2wKnd8w5w5C
qvaj22twavt23hP77/dROLA5otQi8VB6h94Oc8XEFqsAwvHOCzkfHpsglmE8vjx3uvBQ0yYNAh7yFzBeeRQYm01xgLVwlpLleojqfZy3rwXunAge4Eqbu06o9ILDwGhX6w36ueLEV2u0l5jne0Nc
KObFj56gHbFRnLOjsjOdGlo4Jbej+KZ5oJTKfTQB3zgSYA==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|3AD9F046-7402-4934-81CF-1BAE69C1EC91|2022-08-31T12:09:26|PRO170621R87|hftFCTIRNo7XZAlzJcZ5lwrg8vYV4VUSMi4XmGcK2GdXffmao
PwkHJG5i4uX0BGMH6IVRKYxTcv0wPstmUbG5dufzKV4gZ83HVpeOBOiGGgw0pcdE5EppqEYBKhf9dDWtk+hH0IGojNIOPl22OR4TxA4DJF5vFlwp+xd
we4z95qiwSRtbp1Gm1ctPsC9T43z9cSg6iH6mRxfVf1rO/q8iu0dbyN5NYsSri2uuvgKNYb35RMGQ4HVISIZq62tJpN1dv3/logpsl1rYO9v97agFfRlwgFGU9
MtaVWVrZoZyFxsLwz0lrVRtYNIjRpUGLrQyDNJ1ISq/oXGBb0qW56XWQ==|00001000000414210809||

RFC del proveedor de certificación: PRO170621R87 **Fecha y hora de certificación:** 2022-08-31 12:09:26
No. de serie del certificado SAT 00001000000414210809





MITSUBISHI ELECTRIC DE MEXICO, S.A. DE C.V.

RFC: **MEM760401DJ7**
Regimen Fiscal 601 - General de Ley Personas Morales
MARIANO ESCOBEDO 69
CENTRO INDUSTRIAL TLALNEPANTLA, C.P. 54030
TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MEXICO
MEXICO

Folio Fiscal	5ad29b16-6e02-4509-9d11-55d1caa77404
Fecha y hora de certificación	2022-09-02T15:34:48
No de serie del certificado del CSD	00001000000503058609
Serie y Folio	FA 0090097657
Condiciones de pago	Pago a 30 días
Lugar de expedición	54030
Orden de trabajo	CM10NL444

Datos del cliente	
Razón social	LIU RESIDENCE AC
RFC	LWE111115E17 Clave Uso G03 - Gastos en general
Dirección	AV BATALLON DE SAN PATRICIO BC01 - 109 DEL VALLE ORIENTE C.P. 66269 SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEON, NUEVO LEÓN, MÉXICO

Fecha vencimiento	Forma de pago	Método de pago	Fecha emisión	Tipo comprobante
02/10/2022	99 - Por definir	PPD - Pago en parcialidades o diferido	2022-09-02T02:34:44	I

Cantidad	Unidad	Concepto	Precio Unitario	Importe
1.00	SR	SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENSUAL A ELEVADORES MARCA MITSUBISHI CORRESPONDIENTE AL MES DE SEPTIEMBRE DEL 2022 Traslado: Base \$10,359.69 Impuesto: 002(IVA) Tipo Factor: Tasa TasaOCuota: 0.160000 Importe: \$1,657.55 ClaveProdServ: 72101506 - Servicios de mantenimiento de ascensores ClaveUnidad: E48 - Unidad de servicio	\$10,359.69	\$10,359.69

TOTAL CON LETRA
DOCE MIL DIECISIETE PESOS 24/100 M.N.

Subtotal	\$10,359.69
IVA 16.0000 %	\$1,657.55
Total MXN	\$12,017.24

AGRADECEMOS SU PAGO EN:

Notas y comentarios

BANAMEX MN NO. DE SUC. 870 CTA. 596231 REF-CM10NL44407
BANAMEX USD NO. DE SUC. 870 CTA. 9702859 REF-CM10NL44472
BANCOMER MN CONVENIO CIE M.N. 583023 REF-10NL444A0
BANCOMER USD CONVENIO CIE USD. 762865 REF-10NL444A0



TELEFONO: 91717600, 91717601, 91717634 Y 91717692 EMAIL: FACTURACION@MELCO.COM.MX CREDITO1@MELCO.COM.MX:
PLANTA I: AV. PASEO CENTRAL NO. 21 FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL VALLE DE ORO SAN JUAN DEL RIO QUERETARO CP 76802 TELEFONOS Y FAX 01 427 27 21045, 21949 Y 21099
PLANTA II: CALLE 8 PONIENTE NUMERO 4 FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL VALLE DE ORO SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO MEXICO C.P. 76802 TELEFONOS Y FAX 01 427 27 13531,, 13527, 13528

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|5ad29b16-6e02-4509-9d11-55d1caa77404|2022-09-02T15:34:48|LSO1306189R5|a5DusWdGGvS/vt1yFmu0/gLjzyv07F4FdRS082CkKZZKSXgbHxJeIIs5laEzP6vhjw13i6laBIU2wJSPn/sS30zUDK/PMvSG5k3fSmBx5bWvB0w5RDskh5Thzn7L5Z54nBefT5B5Fy9sLK4mx4+i4gY81LN5PNexho8D+ghhraZt4t/JjkSVLS1sI0vCZTU4Dif5EIPyOF3y1Vu4pTxvT0pI9sJL3b+pNvGMz1D8uIOjeBDiHc8ppOfa+kglDqaMMehw0SX6T/AAwzygSsaqcPq4Gexs/PRJXu0CteR3mYolBw78+CiAfjEMX5Ha0451zoLT29K3ZzfMAejzPMg==|00001000000509846663||

Sello del SAT

mV1nsMZpVeD1HRTPrigax/Qu/a1T1KuXTguMGAi8W9xUBR1V+eJxMcpRhP7sugHTPJVD9CCWm3qE+96Y63iXDjocQzm07ZC/yHajs5Uo7zO/vMrFkw3t10xeogcGsp8XGFLzaQIXQGplalBT/wmneCITb2M7v/7hno0QyvclTxo21x4jeXLanC0eojyH4YBhFSqQBmSt5vOa7fd9biakbhtZIARAozJeAm6CeaSF4TYZK20IGQTkGkoSUHvWCqV51YYa9RF5Fn/GLvrdzuCyQcZYLQIo98ywdBmIQzS/oqED0Tyq0pc8wf67qx7nUthqs/FZIk0FjH03j3T9ijg==

Sello digital del CFDI

Rfc Prov Certificación No de serie del certificado del SAT

LSO1306189R5 00001000000509846663

a5DusWdGGvS/vt1yFmu0/gLjzyv07F4FdRS082CkKZZKSXgbHxJeIIs5laEzP6vhjw13i6laBIU2wJSPn/sS30zUDK/PMvSG5k3fSmBx5bWvB0w5RDskh5Thzn7L5Z54nBefT5B5Fy9sLK4mx4+i4gY81LN5PNexho8D+ghhraZt4t/JjkSVLS1sI0vCZTU4Dif5EIPyOF3y1Vu4pTxvT0pI9sJL3b+pNvGMz1D8uIOjeBDiHc8ppOfa+kglDqaMMehw0SX6T/AAwzygSsaqcPq4Gexs/PRJXu0CteR3mYolBw78+CiAfjEMX5Ha0451zoLT29K3ZzfMAejzPMg==



MITSUBISHI ELECTRIC DE MEXICO, S.A. DE C.V.

RFC: **MEM760401DJ7**
Regimen Fiscal 601 - General de Ley Personas Morales
MARIANO ESCOBEDO 69
CENTRO INDUSTRIAL TLALNEPANTLA, C.P. 54030
TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MEXICO
MEXICO

Folio Fiscal	de39b3b3-13a8-4a9d-b341-e5b484ebf52a
Fecha y hora de certificación	2022-09-02T15:28:16
No de serie del certificado del CSD	00001000000503058609
Serie y Folio	FA 0090097466
Condiciones de pago	Pago a 30 días
Lugar de expedición	54030
Orden de trabajo	CM11NL735

Datos del cliente	
Razón social	LIU RESIDENCE AC
RFC	LWE11115E17 Clave Uso G03 - Gastos en general
Dirección	AV BATALLON DE SAN PATRICIO BC01 - 109 DEL VALLE ORIENTE C.P. 66269 SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEON, NUEVO LEÓN, MÉXICO

Fecha vencimiento	Forma de pago	Método de pago	Fecha emisión	Tipo comprobante
02/10/2022	99 - Por definir	PPD - Pago en parcialidades o diferido	2022-09-02T02:28:14	I

Cantidad	Unidad	Concepto	Precio Unitario	Importe
1.00	SR	SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENSUAL A ELEVADORES MARCA MITSUBISHI CORRESP ONDIENTE AL MES DE SEPTIEMBRE DEL 2022 Traslado: Base \$9,259.65 Impuesto: 002(IVA) Tipo Factor: Tasa TasaOCuota: 0.160000 Importe: \$1,481.54 ClaveProdServ: 72101506 - Servicios de mantenimiento de ascensores ClaveUnidad: E48 - Unidad de servicio	\$9,259.65	\$9,259.65

TOTAL CON LETRA	Subtotal	\$9,259.65
DIEZ MIL SETECIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 19/100 M.N.	IVA 16.0000 %	\$1,481.54
	Total MXN	\$10,741.19

AGRADECEMOS SU PAGO EN: Notas y comentarios
BANAMEX MN NO. DE SUC. 870 CTA. 596231 REF-CM11NL73591
BANAMEX USD NO. DE SUC. 870 CTA. 9702859 REF-CM11NL73559
BANCOMER MN CONVENIO CIE M.N. 583023 REF-11NL735A6
BANCOMER USD CONVENIO CIE USD. 762865 REF-11NL735A6



TELEFONO: 91717600, 91717601, 91717634 Y 91717692 EMAIL: FACTURACION@MELCO.COM.MX CREDITO1@MELCO.COM.MX:
PLANTA I: AV. PASEO CENTRAL NO. 21 FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL VALLE DE ORO SAN JUAN DEL RIO QUERETARO CP 76802 TELEFONOS Y FAX 01 427 27 21045, 21949 Y 21099
PLANTA II: CALLE 8 PONIENTE NUMERO 4 FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL VALLE DE ORO SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO MEXICO C.P. 76802 TELEFONOS Y FAX 01 427 27 13531,, 13527, 13528

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

[[1.1|de39b3b3-13a8-4a9d-b341-e5b484ebf52a|2022-09-02T15:28:16|LSO1306189R5|btdDjmThPv+06q3A3Sa4PWPfQlJe25exfPtyYwck9AncfyweK3bFXuxbBqjmRWLLOE6ZT3ifbP+n3IQSWG2VcSmKFxV5J2ShIqAMY8kKbO7pN9Dhb4tzeoHVHJRTCaaJH0gVPOYSKR1EXcWW7KSw/+prjIRs/9QhJLTxt6AtJS2JC/2xJhn6qJBX9CTsW13MMYJAUQydx3pavovQpNmHo6jS5gRyov3QMPusQVwpGnr/T+0AolJUHxbWifsoy2drS7bS561zLeu1ivDLHPNhL2PP4Fm34szr23Qjow5/oA5eLu/oEkbJYtctf/tyKhZY8ncv+BVfQYgUJKSmbnhg==|00001000000509846663|]]

Sello del SAT

IXqES608VBR9LsJDaA9aeLveCholEJ/F5Wnrkx9IR5bD1U70+j2GLoyY9QJLgPbeVEZSeNgimnfeDRhd8S1v3vj1GWw3rxg0rmxXg+U/MRrdmbsK03fP0Vi/Gz6iNU28EjvbnYxhzwX8PuyVvntIT/1N0nQV7bm8zCtT5O4Lx6ryWILxJmMWQICsJISgkcpGHI9hbDsWG8ZN15Q+fuxfkDHPach8xKJpMnWe9WyC8ZKdKzOnTdupd2UmXIOHQI0nzwBwmg+oZx/NyFtEft8t17g+VgF4Q8ktt+hGgaT2dxRcQspPcE354KI/swZcBqOJMWIg51SLJaQJwkQiA==

Sello digital del CFDI

Rfc Prov Certificación **No de serie del certificado del SAT**

LSO1306189R5 00001000000509846663

btdDjmThPv+06q3A3Sa4PWPfQlJe25exfPtyYwck9AncfyweK3bFXuxbBqjmRWLLOE6ZT3ifbP+n3IQSWG2VcSmKFxV5J2ShIqAMY8kKbO7pN9Dhb4tzeoHVHJRTCaaJH0gVPOYSKR1EXcWW7KSw/+prjIRs/9QhJLTxt6AtJS2JC/2xJhn6qJBX9CTsW13MMYJAUQydx3pavovQpNmHo6jS5gRyov3QMPusQVwpGnr/T+0AolJUHxbWifsoy2drS7bS561zLeu1ivDLHPNhL2PP4Fm34szr23Qjow5/oA5eLu/oEkbJYtctf/tyKhZY8ncv+BVfQYgUJKSmbnhg==



INGENIERIA HIDRONEUMATICA DE MONTERREY SA DE CV



Ingenieria Hidroneumatica de Monterrey

RFC: SSH070315KH7

CANTERA 706, Parque La Talavera, Del. San Nicolás de los Garza
San Nicolás de los Garza, Nuevo León, México CP: 66473

FACTURA

S 14727

FACTURADO A:

LIU RESIDENCE, A.C.
BATAILLON DE SAN PATRICIO 109 BC 01
VALLE OTE., SAN PEDRO GARZA GARCIA
NUEVO LEON C.P. 66269
Tel. 81 8248-6606 RFC. LWE111115E17

Observaciones:

TORRE LIU / RESIDENCE
MANTENIMIENTO MENSUAL SEPTIEMBRE 2022
HIDRO ALTA Y MEDIA PRESION

FOLIO SAT

9902b436-4549-4f09-8f01-9dc828e1a29e

Fecha de emisión:	02/09/2022	16:11:29
Fecha de certificación:	02/09/2022	16:16:25
Certificado emisor:	00001000000503333004	
Certificado SAT:	00001000000509846663	

Almacén:	GENERAL
Lugar de expedición:	66473 - San Nicolás de los Garza, Nuevo León
Forma de pago:	03 - Transferencia electrónica de fondos
Uso del CFDI:	G03 - Gastos en general
Régimen fiscal emisor	601 - General de Ley Personas Morales
Método de pago:	PPD - Pago en parcialidades o diferido
Condiciones de pago:	Pago a 15 días

C. SAT	CLAVE	C. UNI	Cant.	Unidad	Descripción	Valor uni.	Importe
72154103	SERV	E48	1.00	SERVICIO	SERVICIO: Precio Paquete de Mantenimiento a Eq. Hidroneumaticos Alta Y Media Presion V.VS	3694.71	3,694.71

Subtotal	3,694.71
IVA:	591.15
TOTAL:	4,285.86

Importe con letra: Cuatro Mil Doscientos Ochenta y Cinco Pesos 86/100 M.N.



Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|9902b436-4549-4f09-8f01-9dc828e1a29e|2022-09-02T16:16:25|LS01306189R5||Y2s04jNka3mrIiqCQ9sG01XV/Fk+c1U9Gs3rqrpbKSCYbGJcNQy8rU0f1rrzKdZXOQ/pe/JooxTZCDR40XbastPsefKpLzUh/Rsgg3J117zW+0m8p09t0Wgd1wdL7XK1UmOpK61qmkRwF1F4AxD7W1CnptPaoImz3Nut3kIqIh/YMBQptDbYh92WKhFgS0GY4I/mGXuyJ9hyJtBq6H+kZqisEtBrYR+2yRovXqFmYqsVPDBLZ105GrLXKp2OPRL1UzA/HLRg2SuG41WSn+kQP7S0uN1FU+PvKuedoIRvPkoBQi/PIZGA4pxT0t713DaBhW/tNKD+I1J1VnA0H2oA==|00001000000509846663||

Sello digital del Emisor:

Y2s04jNka3mrIiqCQ9sG01XV/Fk+c1U9Gs3rqrpbKSCYbGJcNQy8rU0f1rrzKdZXOQ/pe/JooxTZCDR40XbastPsefKpLzUh/Rsgg3J117zW+0m8p09t0Wgd1wdL7XK1UmOpK61qmkRwF1F4AxD7W1CnptPaoImz3Nut3kIqIh/YMBQptDbYh92WKhFgS0GY4I/mGXuyJ9hyJtBq6H+kZqisEtBrYR+2yRovXqFmYqsVPDBLZ105GrLXKp2OPRL1UzA/HLRg2SuG41WSn+kQP7S0uN1FU+PvKuedoIRvPkoBQi/PIZGA4pxT0t713DaBhW/tNKD+I1J1VnA0H2oA==

Sello digital del SAT:

d2148d4HSQRUJvEYyYDV4+SLTDdx8wJrTDHFGwYIxFbomwiZsp2Hr4qD3+OGkwKrn3mwVaWtM+4y579Ra5aQ+CitjMleRpu2q8pjaVv/H+vEbBgiTdqstEsCi0nkqhyEzy01JP19g05qNo7hR1t6gxdPNHfp2+3LIUkMba0SWUOqnFzeEqQMcb1/K6gUPLsj0suYLUAWa8wUqLYt78IZj+75QRWNZ+2Tz6pKLEsqE4M4TSEcrStQrK81vzXM6B2B3ELuUic71/jHbqL9oYDz7k4yTL04vLFrt1/JS9naFiQ/XpqfEBi9FTvfc2U5b7+tuimvXb44aUcEDmfdhL714w==

Cliente	LIU RESIDENCE AC	Clave:	C2619
R.F.C.	LWE111115E17	Proyecto:	
Dirección	DAVID ALFARO SIQUEIROS 103 VALLE ORIENTE NL C.P. 66260 MX		

Cantidad	Servicio	Clave /Unidad	Descripción	Precio Unitario	Importe
1.00	72103300	E48 Servicios	Poliza de mantenimiento de sistemas especiales	2,862.00MXP	2,862.00 MXP
			pago de mantenimiento LIU EAST		
1.00	72103300	E48 Servicios	Poliza de mantenimiento de sistemas especiales	11,130.00MXP	11,130.00 MXP
			servicio póliza de mantenimiento sistemas especiales LIU WEST		

Forma de Pago

03 Transferencia electrónica de fondos

Método de Pago

PUE Pago en una sola exhibición

(# Cta: 5505765732)

Total con letra

DIECISÉIS MIL DOSCIENTOS TREINTA PESOS 72 /100 *****

Facturación recurrente Renta de septiembre del 2022

CFDI Relacionado:

Tipo CFDI Relacionado:

CFDI Relacionado:

Descuento	MXN	0.00
Subtotal	MXN	13,992.00
IVA 16%	MXN	2,238.72
Ret.6%	MXN	0.00
Total	MXN	16,230.72

Cuenta SANTANDER 65503341092 Referencia: 0000251382

Certificado

00001000000413570790

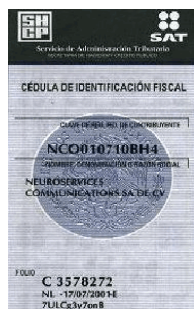
Impuesto 002 Tasa 0.16 Tipo factor tasa

Certificado SAT

00001000000505371432

Sello Digital

PD5vGVv1P10SBPpuL2VRURMe9UAPqwfY+jXnqeiN686ahUnP4Nv0cJ2aDEP3gvWUcY40t14PeURU+bFzY9MMNVeq/UJq5Xf2jd3IAW3e0MdYxvWcPlc7yI/X4o++YkBwtRc4hgVqEpwVeyjLsWxL3/XEHNGvf9Y7D04aODw9DxaUK78O7e3C1F0gDS7L3vRguhIMXVtJOGA1d4hy73W7XJ4JR6seOpUmZSLyy3klnlQkJP49Gw4zuFITyYQ/jwvQKYQkpcSorps6xKWR+6eSCAWH9TOUATh56o2igPq8GsBL6BwfdiQnl3XgJGveWNNm9/OqeRoN+PJQLwMB5HA==



Sello Digital SAT

LNu5yIDG1H1WGy0ceMJAHOFPfVkvDmgnX9DH9uKWyn5Ym2HkAgfo93aJzGd1Ho0hUBIRiAzeGJTcm69+7KNDLScck7bSIHhsRFLpiuqu6OnnxqKlp4v2DkamWWmAO2s+RJ5gJrXENcGcKw+JQ8bwmstvQ1rL5ZSDFtJpaiOdb+JbDHg4zMis5yMM76iLPdYklrIEqv0bZ8u5uFxApGoBZTWCvqL73zOIFp6QfYt2aLxxHcKXTFmB2STbJ8YRPEYv1/THaP1pYrn9Q++OpYNIqZUIhuifSJT9onsQldbDnaU5vvnZ7SNERrD9+ZDNZnSFG3mxtb4OaXxia==

Cadena Original

||1.0|C7E7B25B-4EB3-4009-9503-DEC78C277510|02/09/2022
13:37:52|PD5vGVv1P10SBPpuL2VRURMe9UAPqwfY+jXnqeiN686ahUnP4Nv0cJ2aDEP3gvWUcY40t14PeURU+bFzY9MMNVeq/UJq5Xf2jd3IAW3e0MdYxvWcPlc7yI/X4o++YkBwtRc4hgVqEpwVeyjLsWxL3/XEHNGvf9Y7D04aODw9DxaUK78O7e3C1F0gDS7L3vRguhIMXVtJOGA1d4hy73W7XJ4JR6seOpUmZSLyy3klnlQkJP49Gw4zuFITyYQ/jwvQKYQkpcSorps6xKWR+6eSCAWH9TOUATh56o2igPq8GsBL6BwfdiQnl3XgJGveWNNm9/OqeRoN+PJQLwMB5HA==
|00001000000505371432|

NEUROSERVICES COMMUNICATIONS, SA DE CV

Calz. Del Valle 400 814
 Col. Del Valle, , Nuevo León, México
 C.P. 66220 Tel: (81) 8625-4910
 R.F.C. NCO010710BH4
 601-Persona Moral Régimen General de Ley

FACTURA No.
 FACE 150039
Fecha Emisión:
 03/09/2022 09:58:04
Fecha y Hora Certificación:
 03/09/2022 09:59:39
Uso de CFD:
 G03 Gastos en general
Folio fiscal:
 E34E7343-B7CF-4C9D-BAB9-B2D620AC5B71

Cliente	LIU RESIDENCE AC	Clave: C2513
R.F.C.	LWE111115E17	Proyecto:
Dirección	DAVID ALFARO SIQUEIROS 103 VALLE ORIENTE NL C.P. 66260 MX	

Cantidad	Servicio	Clave /Unidad	Descripción	Precio Unitario	Importe	
1.00	83111500	E48 Servicios	Consumo de Llamadas Salientes	7.70MXP	7.70	MXP
1.00	83111500	E48 Servicios	Reembolso y Comision por Consumo de Llamadas Salientes T2	1.00MXP	1.00	MXP
1.00	83111500	E48 Servicios	Reembolso y Comision por Consumo de Llamadas Salientes T2	1.00MXP	1.00	MXP
1.00	81161801	E48 Servicios	Arrendamiento Pto. Conmutador Analogico	1.00MXP	1.00	MXP
EXT. TINTORERIA						
1.00	81161801	E48 Servicios	Arrendamiento Pto. Conmutador Analogico	1.00MXP	1.00	MXP
1.00	81112100	E48 Servicios	Reembolso y Comision Acceso Internet Broadband 10 MB	1.00MXP	1.00	MXP
1.00	81112100	E48 Servicios	Renta IP Homologada	1.00MXP	1.00	MXP

**LAND WASTE, S.A. DE C.V.**

R.F.C.: LWA1402242C4
 VALLE MIRANDA No. 2507
 MIRADOR DE LA SILLA, CP:67170
 GUADALUPE, NUEVO LEON, MEXICO

Tels.: 20862295, 20862297, Fax:

Factura de Venta	
Serie: F	Folio: 07730
Folio Fiscal: 062A61F9-E20D-426F-A654-FF2553B3B742	
Fecha Exp.:	02/sep./2022 2022-09-02 T 14:03:31
Fecha y hora de Certificación:	2022-09-02T14:03:51

Cliente: 97TORRELIU LIU RESIDENCE ASOCIACION CIVIL	
R.F.C: LWE111115E17	Consignado A:
Dirección: BATALLON DE SAN PATRICIO, No. 109, Int: BC 01	
Colonia: VALLE OTE C.P: 66269	
Municipio: SAN PEDRO GARZA GARCIA	
Estado: NUEVO LEON, MEXICO	
Teléfono: Agente:	C.P:

Moneda: MXN - Peso Mexicano	Metodo de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición	Tipo Comprobante: I - Ingreso
T.Cambio: 1	Uso CFDI: G03 - Gastos en general	Lugar de Expedición: 67170

Cantidad	Clave ProdServ	Noidentificacion	Unidad	Clave Unidad	Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
31.00	76121500	0	No aplica	E48	RECOLECCIONES DE AGOSTO 2022	376.00	002-IV/A1,864.96	11,656.00

Forma de Pago: 03-Transferencia	Tipo de Relación:
Crédito: 15.00 Días	CFDI Relacionado:

SubTotal:	11,656.00
-----------	-----------

IMPORTE CON LETRA:
 (TRECE MIL QUINIENTOS VEINTE Pesos 96/100 M.N.)

No de Serie del Certificado del SAT:	00001000000503726510	Rfc Prov. Certificación
Número de Serie del Certificado de Sello Digital:	00001000000511886409	VS1850514HX4

I.V.A.:	1,864.96
TOTAL:	13,520.96



Sello Digital del Emisor:
 V7+bC3wluVL+eRZboEC1YLPaph06mwWbrkePWnW9+6hr8Jwnal17j03nE18Us7fLfoa41e91hnVfgFRUJAhVGCxdrsDiOEj2UEwcV3OzksPuzveulh6MpwjYEKpV
 HUHyPomafubXP/eXDb7o6MmpYKtktq8by4j+H/oY2EgQIN1Afc2E2bXyA2Fhk671f5LwjPKSGsqLSyG6Q9kWbi+dWz1KLxLRjvZzmunQ90jXFUjtUWh/rkU5lChz
 Kk1nV3U6DZapKng9o5ZRPmPNquU9GGIBdo/fzJ2RM4ZzQYqx4Q09jWdW9ihCPImMK2jmk8C3YVvK8UCZ0d+sQ==

Sello Digital del SAT:
 ZARwy/3nIA0d9gPDHWuATaE0xd6KpTA0DaJ5sqwh1aFDuWVVBZ0ni7N12Lq0qv75/Z9aj0UTA/oXXeD8MvT9h3sunHMTkNnUeLdlbHxddFPZDcjKf3u/9+QG7Gv6Z
 eO1nzcU0yc3/U2zujAiu3sFVTQd1OtmBpQGNxsj8t15aJR5tnqJ2FULfpBjNec028gyCN9nGNkXrjDF3C1Fpujz7cG22A0f/0ofPkCHGNLfZRa7Rt/Lb6Ya5gPlvvs7zRM+
 Aljp6E/4hS/7D0JVp8oIXIS/nK00TsQrR5n1TNmSvdBBQSWrIREUVA/RsaFez7GHI1RhDFRfu06x5A7g==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:
 ||1_|062A61F9-E20D-426F-A654-FF2553B3B742|2022-09-02T14:03:51|VS1850514HX4|V7+bC3wluVL+eRZboEC1YLPaph06mwWbrkePWnW9+6hr8Jwnal17j03
 nE18Us7fLfoa41e91hnVfgFRUJAhVGCxdrsDiOEj2UEwcV3OzksPuzveulh6MpwjYEKpVHUHyPomafubXP/eXDb7o6MmpYKtktq8by4j+H/oY2EgQIN1Afc2E2bXyA
 2Fhk671f5LwjPKSGsqLSyG6Q9kWbi+dWz1KLxLRjvZzmunQ90jXFUjtUWh/rkU5lChzKk1nV3U6DZapKng9o5ZRPmPNquU9GGIBdo/fzJ2RM4ZzQYqx4Q09jW
 dW9ihCPImMK2jmk8C3YVvK8UCZ0d+sQ==|00001000000503726510|

Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales
 Observaciones:
 Observaciones:



GREEN SI, S.A. DE C.V.

R.F.C. GSI191211A68

601 - General de Ley Personas Morales
Calzada del Valle # 400 1206 Col. Del Valle
San Pedro Garza García, Nuevo León, México C.P. 66220

CFDI 3.3

1072

FECHA: 2022-09-05T11:02:44
LUGAR DE EXPEDICION: 66220
TIPO DE COMPROBANTE: I - Ingreso

DATOS DEL CLIENTE:

LIU RESIDENCE, A.C.
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104
San Pedro Garza García, Nuevo León, México
USO DEL CFDI: G03 - Gastos en general

R.F.C. LWE111115E17
Col. Del Valle Oriente
CP: 66260
Tel:

DATOS DEL COMPROBANTE:

MONEDA: Peso Mexicano MXN FORMA DE PAGO: 03
TIPO DE CAMBIO: 1.00000 CONDICIONES DE PAGO:
METODO DE PAGO: Pago en una sola exhibición

Table with 7 columns: CANT, UNIDAD SAT, CODIGO, CLAVE PRODUCTO SERVICIO - DESCRIPCION, P. UNIT., IMPUESTOS, IMPORTE. Contains 7 rows of service details.

CANTIDAD CON LETRA:

doscientos cincuenta y cuatro mil setecientos veintidos pesos 43/100 M.N.

SUBTOTAL

\$219,588.29

DESCUENTOS

\$0.00

Certificado del emisor:

Folio fiscal:

Certificado del SAT:

IMPUESTOS

\$35,134.14

00001000000505167471

BD0D9E6D-16EA-427A-B64D-BADA709BF878

00001000000505142236

TOTAL

\$254,722.43

CFDI RELACIONADO:

Tipo Relación: 00 - 00
CFDI Relacionado:
Observaciones:

Cuenta Deposito: 164105539
Cuenta Clabe: 062580001641055395
Banco: Afirme, S.A.
FECHA LIMITE DE PAGO: 10/02/2022

Sello digital del CFDI

NLyB/DGESdkwTaYSobtjovI705Yr/tw7PwCQdseqktStJR2dEzi68RB2dgE0tShwK8ZV1HySOAntxDkHjc6hWJnLRNaJSlapfgFRly3Pvjs82GK10S7C/6TgmTpyETog/dw90B408+MsS0HHktiLd+COvxHyotcuCxr+fP5etiZStlQE0X/bXoj35Eqm0kW9H4twzs9xYlgefpub8Uf4RnqqpZXUxy7M3tDcul2tGmEhrZ+w05nJt0GhTGSce3R7PHDdGSupqvrEuVi4DgaBt0oKryWn4rbcjFAf9+V+2tpNV9sJxn5DJiCRCPmWvjf5Nvo2nD06TpRe05u0P0w--

Sello del SAT

i9nh5cC/WoFUUxtjZwUpaMUnAEJmNhlhifHmgJwy4rSfS9wJrYSb4FLXjKNaJ7Wa30cZEsr/vHf9jAD47Og7Zun1Z/p/VLc3dwESR1WCwaApa47IVgLUvcTOaGHdvxlZNEhoGpJXYfwM0KnaepjqvrZB/9IGt+ra4CJ85k0WFqLJ4QwT1WHMqYQvLY9DgBV8JVmVElKtqDgCMTmchkG5ggpvtPvWZ91K5KpsJddJjDp/bsi04/NxPvN7j8S4tNEZE6PimbA7HbKYrUZ1FknhGG8F02uvnAcnQ6V5HAKd5jV/FFaObSMeeH6hfm7BharpBFV2xiM7j+0TEA--

Cadena original del complemento del certificación digital del SAT

||1.1|BD0D9E6D-16EA-427A-B64D-BADA709BF878|2022-09-05T11:02:51|MAS0810247C0|NLyB/DGESdkwTaYSobtjovI705Yr/tw7PwCQdseqktStJR2dEzi68RB2dgE0tShwK8ZV1HySOAntxDkHjc6hWJnLRNaJSlapfgFRly3Pvjs82GK10S7C/6TgmTpyETog/dw90B408+MsS0HHktiLd+COvxHyotcuCxr+fP5etiZStlQE0X/bXoj35Eqm0kW9H4twzs9xYlgefpub8Uf4RnqqpZXUxy7M3tDcul2tGmEhrZ+w05nJt0GhTGSce3R7PHDdGSupqvrEuVi4DgaBt0oKryWn4rbcjFAf9+V+2tpNV9sJxn5DJiCRCPmWvjf5Nvo2nD06TpRe05u0P0w==100001000000505142236||





RFC emisor: GAGC680720PVA
Nombre emisor: CLAUDIA MARIA GARZA GONZALEZ
RFC receptor: LWE111115E17
Nombre receptor: LIU RESIDENCE AC
Uso CFDI: Gastos en general

Folio fiscal: 925CEE4C-4BDB-4894-9CC3-6C961ADC8E05
No. de serie del CSD: 00001000000503683295
Código postal, fecha y hora de emisión: 66235 2022-09-05 09:36:25
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
72102902		1	E48		13000.00	13000.00				
Descripción	SERVICIOS DE JARDINERIA CORRESPONDIENTES AL MES DE SEPTIE MBRE DE 2022				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	13000.00	Tasa	16.0000%	2080.00

Moneda: Peso Mexicano
Forma de pago: Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)
Método de pago: Pago en una sola exhibición

Subtotal \$ 13,000.00
Impuestos Traslados IVA 16.0000% \$ 2,080.00
Total \$ 15,080.00

Sello digital del CFDI:

O6rDGdFnJolfpUzObQH2MR5YvykO+podp2Xlgsa6/Aj2notfxrpEMJ1OvrpURt14PuAahPGUJrBlrul5r4BzhFM63+SolmS8vX90ie6mg5fDEbxn5SB8EXabOneeB08V2SZkGqACbdmktAzk72x02vP/OsJjBfkdx9cm245HBs/G9vsoMdoUd0LCe028jShIVFkM0Vm/TjAfxJAMVAV0m24PXsEabN8DgLMZPEU75Xd1I994FD1fXoK+f1vFV7Gn+liY/05zwwg2e/rJTOebYnLH/AHFuJdQvK10pZpPUSsLT11QxrDlxstjnC/G7713bR4wOV1ko/yplRDax3CQBQ==

Sello digital del SAT:

VvE7B4cjdYnkjv0gMMR5FtWcjCdSSOdBhuokhDAL2/Ay50x8JZZjbp3FQxV2xSqwSWpvJkNLqGL+IBCfh7W3cEJjUbpq/xglvz5xOh/ycgTKLK3DelCgHBpKUat33QYwX51wewqTgdksR1DEVbfvzeISgzS+omzhwKDX8ffeho0WIX3IEWg6EOMYmj5f5oJdLmea9gWnWSngE2HcdZt5v77p7qlvSqq92G/djBFWlce5HopotU5ifgPqTbJAKc9JNJUapjesMmccT0+CmL9UrXAE69/pDblqWBREBYAT7SW3mbSowwJXS5FH0c2rd+NHFqyXOkw6QxD9vF7sl2kzw==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|925CEE4C-4BDB-4894-9CC3-6C961ADC8E05|2022-09-05T09:38:44|SAT970701NN3|O6rDGdFnJolfpUzObQH2MR5YvykO+podp2Xlgsa6/Aj2notfxrpEMJ1OvrpURt14PuAahPGUJrBlrul5r4BzhFM63+SolmS8vX90ie6mg5fDEbxn5SB8EXabOneeB08V2SZkGqACbdmktAzk72x02vP/OsJjBfkdx9cm245HBs/G9vsoMdoUd0LCe028jShIVFkM0Vm/TjAfxJAMVAV0m24PXsEabN8DgLMZPEU75Xd1I994FD1fXoK+f1vFV7Gn+liY/05zwwg2e/rJTOebYnLH/AHFuJdQvK10pZpPUSsLT11QxrDlxstjnC/G7713bR4wOV1ko/yplRDax3CQBQ==|00001000000504465028||

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2022-09-05 09:38:44
No. de serie del certificado SAT 00001000000504465028



**QUICK SHINE CLEANING SERVICE**

ALBINO ESPINOSA PONIENTE 1039, MONTERREY CENTRO, MONTERREY, NUEVO LEÓN, MÉXICO. CP 64000
 RFC QSC0202067E8
 RÉGIMEN FISCAL 601 - REGIMEN GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES
 LUGAR DE EXPEDICIÓN 64000

FACTURA**FOLIO L1438**

FECHA Y HORA DE EMISIÓN 2022-09-07T13:14:07
 NO. CERTIFICADO EMISOR 00001000000506183764
 TIPO DE COMPROBANTE I - INGRESO
 VERSIÓN 4.0
 MONEDA MXN
 EXPORTACIÓN 01 - No aplica

DATOS DEL CLIENTE

RAZÓN SOCIAL	LIU RESIDENCE	RFC	LWE111115E17
DOMICILIO	AV. DAVID ALFARO SIQUEIROS NO. EXTERIOR 104, DEL VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEÓN, MÉXICO. CP 66260		
RÉGIMEN FISCAL	603 - PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS	CÓDIGO POSTAL FISCAL	66260
MÉTODO DE PAGO	PUE - PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN	FORMA DE PAGO	03 - TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA DE FONDOS
USO DE CFDI	G03 - GASTOS EN GENERAL		

CONCEPTOS

CLAV PROD. SER.	CANT.	CLAVE UNIDAD	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	IMPORTE	DESCUENTO	IMPORTE DESPUÉS DE DESCUENTO
76111500	1	E48	SERVICIO	SERVICIO DE LIMPIEZA POR CONTRATO DEL MES DE AGOSTO 2022	\$150,880.00	\$150,880.00	\$5,572.02	\$145,307.98
Total						\$150,880.00	\$5,572.02	\$145,307.98

Subtotal \$145,307.98
IVA (16%) \$23,249.28
Total \$168,557.26

CANTIDAD EN LETRA: CIENTO SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS 26/100 M.N.**NOMBRE COMERCIAL:** TORRE LIU**NOTAS:**

FOLIO FISCAL 703F54C4-ED30-4AEB-919F-6963A33E36B4	NO. CERTIFICADO SAT 00001000000505750848	FECHA Y HORA DE TIMBRADO 2022-09-07T15:24:56
---	--	--

**SELLO DIGITAL SAT**

SREWHAmRdjbhCG/KKf+EuqZgTDOWIGoyubKpkBHmbxKcb6sl9hq+xcrcqj1JhfCgxQbFbgSoXDJ4AuvBkXNZNH40GhUqGy8Elsvno6cg2U3H/+WB7AJ8QQOHKIR86FaaDf17UmX+JlKk
 p0MIeCnNjHxgnuGe7FAAMVvq3TIYuf1Rrs3d2+bbbKrOIM2q/C/d7y0INZxSoNb7FNIqmrM6NzKlAkQKfGacKMMhY5NtpgZ4mcCxpIAOpIEXIGz1HPuQivzLvC2A95M++sVFbS7Hzkn+
 eQoXKOMGjwnsMnid5Z2NuQ5w2hjMedEtis4Mx7xgK7VfTyMT8QQhTJnNziUfQ==

SELLO DIGITAL EMISOR

ibP64JDvKt2udOyjcM1tVNu+ImnJ1SAI91v/bLER/xK3bnt0rNQ45tSFgFvBxxCWH/K7QkSKW9Nwo7w7J99eCKVmiVHA5+keUJIZ2Qp7UEwnMaYWHpddInmvLWxiJCd9hPSG75t
 b2Xuvnplc3+LZP5KJv+GOXpXy/G8Ho8+Wq24PbukCmK9qjENO/Ji8vsQWNZAZyoNJSLXuEbwaY55SLbUTB5iqS143nLyuwU1IPBQwkB78W4GPYtPdr0YP6iHaZHE+JP/TkblYAYJAUv
 KUFiQoPITHITwAnTbrkTIDL9in46po5FYaB+cfydgqHYCp0WFhmcEWWCrKOzQ==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|703f54c4-ed30-4aeb-919f-6963a33e36b4|2022-09-07T15:24:56||ibP64JDvKt2udOyjcM1tVNu+ImnJ1SAI91v/bLER/xK3bnt0rNQ45tSFgFvBxxCWH/K7QkSKW9Nwo7w7J99eCKVmiVHA5+keUJIZ2Qp7UEwnMaYWHpddInmvLWxiJCd9hPSG75t
 b2Xuvnplc3+LZP5KJv+GOXpXy/G8Ho8+Wq24PbukCmK9qjENO/Ji8vsQWNZAZyoNJSLXuEbwaY55SLbUTB5iqS143nLyuwU1IPBQwkB78W4GPYtPdr0YP6iHaZHE+JP/TkblYAYJAUv
 KUFiQoPITHITwAnTbrkTIDL9in46po5FYaB+cfydgqHYCp0WFhmcEWWCrKOzQ==||00001000000505750848||

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACION IMPRESA DE UN CFDI

DEBO (EMOS) Y PAGARE (MOS) INCONDICIONALMENTE A LA ORDEN DE **QUICK SHINE CLEANING SERVICE** EN ESTA CIUDAD DE **MONTERREY, NUEVO LEÓN** CON FECHA **07/Sep/2022** LA CANTIDAD DESCRITA DE **\$168,557.26 M.N.**, VALOR DEL SERVICIO QUE HE (MOS) RECIBIDO A MI (NUESTRA) ENTERA SATISFACCION. ESTE PAGARE ES MERCANTIL Y ESTA REGIDO POR LA LEY GENERAL DE TITULOS Y OPERACIONES DE CREDITO EN SU ARTICULO 173 PARTE FINAL Y ARTICULOS CORRELATIVOS POR NO SER PAGARE DOMICILIADO, ESTE PAGARE EN CASO DE NO SER CUBIERTO A SU VENCIMIENTO CAUSARA INTERESES MORATORIOS MENSUALES HASTA SU LIQUIDACION.



EMISOR	FACTURA
TGH130612IK1 3 G H MULTISERVICIOS SA DE CV Régimen fiscal: 601 GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES Lugar de expedición: 64540	3795 Tipo de comprobante I INGRESO Número de serie del CSD 00001000000507941481 Fecha y hora de emisión 2022-09-06T11:21:37

Domicilio del emisor:
GENOVA 101, SANTA FE, NUEVO LEON MEXICO 64540, MONTERREY, 8188813800 gabriel.gonzalez@3ghmultiservicios.com

Cliente: LWE111115E17, LIU RESIDENCE, A.C.
AV. DAVID ALFARO SIQUEIROS 104, DEL VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON MEXICO 66260, 20885252
gerencia@liuresidence.mx

Uso del CFDI: G03 GASTOS EN GENERAL

CONCEPTOS				
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	DESCUENTO
MANTENIMIENTO PREVENTIVO A 3 UNIDADES ENFRIADORAS DE LIQUIDO CENTRIFUGAS MARCA YORK MODELO YKK8K2H9-CXG	1.00	18,585.00	18,585.00	
	Traslados IVA 0.160000 2,973.60			
Clave: 72101511 - 01166				
Unidad: E48 - UNIDAD				
CORRESPONDIENTE AL 60% DEL MES DE SEPTIEMBRE 2022				

Total de artículos: 1.00	No. de conceptos: 1	SUBTOTAL:	18,585.00
TOTAL CON LETRA		Impuestos Traslados	
(VEINTIUN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 60/100 M.N.)		IVA 16.00%	2,973.60
Total de impuestos trasladados:	2,973.60	TOTAL:	21,558.60

Moneda: MXN PESO MEXICANO
Forma de pago: 99 POR DEFINIR
Condiciones de pago: CREDITO
Método de pago: PPD PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERIDO

SELLO DIGITAL DEL CFDI

dCipo1El+UWh2opiF9feM+o0On0mRHCCVCVRJVzw9ANIVlo1D+MuYmpg3HM/p2b/vnWmVC+0M+jTgmmDF45nEoul50RkDUZEbVNNw/D9qruc7ciabv62fUunIPv/yCT8iISdtlV5QgGoBi+7lrRTd3++5PYjZPcnXXQpvUCIMy1N+2+OeL2A4kAkOIUGWOGTJGzplv5b2ATCRznGYEVGRFTcaFPwNfBnzSxpjslUJWWbxFmxhZYbX5rmfLsSgrwJfXnQIVOQDEIPmUR5H9IEul08YI1IBZ+EK5hke7aLGe79u9t7EFNHPE+CKyk/GIKT52lbnXeU9Oeg9AWTGA==



SELLO DIGITAL DEL SAT

e8nYGVRRTeSjpxmE42ZqMAnro9ezow5LUqec6W69Kn/m6N2/cTixlUw8RlpqJM6DPgQHPCL+HWFtWBEma5MIRsr+IBCdCpEi+cjRCkx40EEV9+jVs5evL0SrEWv7R5s871XCIG9+n/rpK5YUH1vE+ztpNOy3vJolxe7U86NENqLP3Wjmrz8w3lOkaPkwjryE3zqPI8NEC1v6C6Zxw/9Xav1rXWw52q2ca/6aoJ7isRb4uEOY5lhYh8MSeq2G49Wo+1+/s2sJilyqTYLCoZJYHTnYC2q4dthLaciRyVJ+uv8Y0J+mAwEHeVksa1NYmpOnp3+ZuiHvqcQ1m+FRSQ==

Folio fiscal: 6972C72C-F899-43F1-93F0-295CFFF2BC92
Fecha certificación: 2022-09-06T11:21:39
No. de serie del CSD del SAT: 00001000000506884772
RFC proveedor de certificación: DND070112H92

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT

||1.1|6972C72C-F899-43F1-93F0-295CFFF2BC92|2022-09-06T11:21:39|DND070112H92|dCipo1El+UWh2opiF9feM+o0On0mRHCCVCVRJVzw9ANIVlo1D+MuYmpg3HM/p2b/vnWmVC+0M+jTgmmDF45nEoul50RkDUZEbVNNw/D9qruc7ciabv62fUunIPv/yCT8iISdtlV5QgGoBi+7lrRTd3++5PYjZPcnXXQpvUCIMy1N+2+OeL2A4kAkOIUGWOGTJGzplv5b2ATCRznGYEVGRFTcaFPwNfBnzSxpjslUJWWbxFmxhZYbX5rmfLsSgrwJfXnQIVOQDEIPmUR5H9IEul08YI1IBZ+EK5hke7aLGe79u9t7EFNHPE+CKyk/GIKT52lbnXeU9Oeg9AWTGA==|00001000000506884772||



RFC emisor: RCNT01207R87
Nombre emisor: REYNO CLIMAS DEL NORTE S.A. DE C.V.
Folio: 1495
RFC receptor: LWE111115E17
Nombre receptor: LIU RESIDENCE, A.C.
Uso CFDI: Gastos en general

Folio fiscal: 741BC443-26A8-43A0-9C49-FE0C2D5D97E9
No. de serie del CSD: 00001000000413398465
Código postal, fecha y hora de emisión: 64480 2022-09-08 14:42:25
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: General de Ley Personas Morales

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
72154066		1	E48	SERVICIO	13316.660000	13316.660000				
Descripción	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DEL MES DE SEPTIEMBRE				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	13316.660000	Tasa	16.0000%	2130.665600

Moneda: Peso Mexicano **Subtotal** \$ 13,316.66
Forma de pago: Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI) **Impuestos Traslados** IVA 16.0000% \$ 2,130.67
Método de pago: Pago en una sola exhibición **Total** \$ 15,447.33
Condiciones de pago: Pague a mas tardar el 08/09/2022.

Sello digital del CFDI:

Ji5/tzgeNz+UNPgBWhalFRfCSj/kGLid5mx0B5J56TL1SiDEa65Gr/NclMnS/AHIK44u3TZvAp2aGnshfszCEeilZPI+9mR4+0JiO3LbAwlvFftz+1gAFtNznSfdDHa/AfnVoZZFHDg/mLroWfFotQ C2vsg0lq6bFiZU6y75JCIVQQt6EQ4emYI7or6e1cm7Y8OeUQBwxAS/NJdjrRlBz9QAPecE4Px/GkfCOX7vwrO4jWXly5gQ6eiGk6zsV7UAfXVaLyK82sbSI2tM9nv+d7xGmqK8xHT1FJ6wodiTRDVo2JVrlaQ/99NzGABOzaW9VzylgiJK/p1aXkmmsRw==

Sello digital del SAT:

Qi8AL/XFLpca/ThYwt6qW5KWi3iO9GdRnT6qLXf6GOiVomZfKyhVUNK/7E62VsJ2YzkVbczXl+IRyNZ3gDM94UTOSk4FgdckzIpgzhQu2qkp/VilSranJlalsbBzWeo5wez3X6QSfg54YTBT+H Y78zf3tuSdqOlzY5lJGlbIF2DikD/7GKDIDwK65nrfvGRqebH1iYkZdUye106uAsubzYonfs2fKf49cAsJc/5wHeS3X/hBHsFumGN5AtW8UKYv+KLPRuXxPFnoH7Q8fGTXMeqxOfKoUm92med5P J4cR4sPh85phcRt8TPxv0hvlmwxj5TirAvetbPVjx2LbnNkg==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|741BC443-26A8-43A0-9C49-FE0C2D5D97E9|2022-09-08T14:42:26|TLE011122SC2|Ji5/tzgeNz+UNPgBWhalFRfCSj/kGLid5mx0B5J56TL1SiDEa65Gr/NclMnS/AHIK44u3TZvAp2aGnshfszCEeilZPI+9mR4+0JiO3LbAwlvFftz+1gAFtNznSfdDHa/AfnVoZZFHDg/mLroWfFotQC2vsg0lq6bFiZU6y75JCIVQQt6EQ4emYI7or6e1cm7Y8OeUQBwxAS/NJdjrRlBz9QAPecE4Px/GkfCOX7vwrO4jWXly5gQ6eiGk6zsV7UAfXVaLyK82sbSI2tM9nv+d7xGmqK8xHT1FJ6wodiTRDVo2JVrlaQ/99NzGABOzaW9VzylgiJK/p1aXkmmsRw==|00001000000503270882||

RFC del proveedor de certificación: TLE011122SC2 **Fecha y hora de certificación:** 2022-09-08 14:42:26
No. de serie del certificado SAT 00001000000503270882



Receptor

LIU RESIDENCE ASOCIACION

LIU RESIDENCE

LWE111115E17

AV.DAVID ALFARO SIQUEIROS 104

DEL VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCIA

Nuevo León, México 66260

Personas Morales con Fines no Lucrativos (603)

FIMSER
SOLUTIONS

Emisor

SOLUCIONES FIMSER

SFI1911256F7

21 DE MARZO 220

MARGARITA MAZA DE JUAREZ, HIDALGO

Nuevo León, México 65600

Régimen Simplificado de Confianza (626)

No. de Factura	A-273
Folio	CB2D34E9-A6CB-46AF-80DC-B39080C39034
Fecha de emisión	05/09/2022 12:41:12
Fecha de timbrado	05/09/2022 12:41:45
No. de certificado	00001000000503205151
No. de certificado SAT	00001000000414715731
Moneda	Pesos (MXN)
Sucursal	Fimser GDL

Clave	Concepto	Cantidad	Unidad de Medida	Precio Unitario (\$)	Importe (\$)
	SERVICIO DE DIAGNOSTICO, REPARACION Y PUESTA EN MARCHA DE BOMBA DE CALOR PARA CHAPOTEADERO. Clave SAT: 81101700 - Ingeniería eléctrica y electrónica 02 Sí objeto de impuesto IVA Traslado (002), Tasa 16% Base \$10,750, Importe \$1,720.00	1	Servicio E48	10,750.00	10,750.00
Doce mil cuatrocientos setenta Pesos con 00/100 MXN				Subtotal	\$10,750.00 MXN
				IVA 16%	\$1,720.00 MXN
				Total de la factura	\$12,470.00 MXN
Lugar de expedición	65600				
Método de pago	Pago en una sola exhibición (PUE)				
Forma de pago	Transferencia electrónica de fondos (03)				
Uso del CFDI	Gastos en general (G03)				
Exportación	No aplica (01)				

CFDI de Ingreso (I) - Versión 4.0

Sello

EiSnjE9/a/g6KALSeJB+3Kv+EXWzKL/UiwV3cadXQLdHcZSxAdVX5LUOB8p5XVUVmlpVS0zm36kMNHkYfaothaZlrE7zC4lvZxVQcRdt97D9C1jle d7vQtdvpaXxjLRjY2Qh4fk8z3lybfYpC9JijMwvPZpkijEqvqyVQ8+yN9Fc31FjwNlg7kCg164TmQZdgeAqakdduZu5lThNztZLAVgLGbns tlc5aO3HclvZOCRhs eMKEijBcK72pkfZ07717yTcMT59sGv5OoxjKGEEDv+qxcTEgwwhg2nAc/mV7mTGx/mM+uNv2CmswZCL+laVmvMc3BCq6lOxDwB1aQ==

Sello SAT

dVtFCX+uinji1uBCHj39dhl/ZaWrS2UcQJtXIKhH1n0tflFKEGFHlqiZC3x3Dlx9ocOGoySRj0L1GInd85pSXglVCrqjiyCeLhZsIKPMCejoPbDj3sqa1EZdrs vbBcZ2cDasVH2Mczk/HAI8CIRP8jUdPkQDZjkMmulR0du7YPK0kNBraK8Yir5RS1aUIHCEu+yBFL/rW7HRj6j5h5dzdpNxt4bDqc+Zk3LRw7qlqRnWSVpufXMM5b1JnYQ7k3XbYzpv/8wazWWN9udecaCPofwzhVhRk3nD+kBg0+MSd08D40tidi6R/KVmfzxeDoKN5wsSaQm3lZwG3Zarg==

Cadena original del complemento

||1.1|CB2D34E9-A6CB-46AF-80DC-B39080C39034|2022-09-05T12:41:45|ASE0201179X0|EiSnjE9/a/g6KALSeJB+3Kv+EXWzKL/UiwV3cadXQLdHcZSxAdVX5LUOB8p5XVUVmlpVS0zm36kMNHkYfaothaZlrE7zC4lvZxVQcRdt97D9C1jle d7vQtdvpaXxjLRjY2Qh4fk8z3lybfYpC9JijMwvPZpkijEqvqyVQ8+yN9Fc31FjwNlg7kCg164TmQZdgeAqakdduZu5lThNztZLAVgLGbns tlc5aO3HclvZOCRhs eMKEijBcK72pkfZ07717yTcMT59sGv5OoxjKGEEDv+qxcTEgwwhg2nAc/mV7mTGx/mM+uNv2CmswZCL+laVmvMc3BCq6lOxDwB1aQ==|00001000000414715731||

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Esta Factura fue generada en gestionix.com

RFC: LIM150325PV7
Supremos Poderes 4408, La República
Monterrey, Nuevo León, México CP: 64900
Lada 81 Tel(s) 8335-4805
contacto@grupoavantex.com

Factura AX 14407

Emitida
Credito
Fecha de emisión: 02/09/2022 10:13:59
T.C.: 20.0962
Almacén: GENERAL

Folio SAT: 3c895e9d-f51f-43a6-a619-1dfb5fcd86cf

Lugar de expedición: 64900 - Monterrey, Nuevo León

Fecha de certificación: 02/09/2022 10:19:02

Certificado emisor: 00001000000513539964

Certificado SAT: 00001000000509846663

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Facturado a: **Entregado a:**

LIU RESIDENCE
LWE111115E17
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104
DEL VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, SAN PE
NUEVO LEON 66260 MEX
Régimen fiscal receptor: 603 Personas Morales con Fines no Lucrativos

Datos adicionales para armado de comprobante fiscal digital:

Método de pago: PUE - Pago en una sola exhibición **Uso del CFDI:** G03 - Gastos en general
Forma de pago: 03 - Transferencia electrónica de fondos **Condiciones de pago:** Pago a 15 días
Régimen fiscal emisor: 601 - General de Ley Personas Morales

Cantidad	Unidad	Clave prod.	Descripción	Valor uni.	Importe
2.00	SERVICIO	AX 500	DIFUSOR AX- 500	\$1,610.00	\$3,220.00
	E48-Unidad de servicio		Clave SAT: 47131812 - Refrescador de aire Renta Difusor Aromatex Septiembre del 2022 Liu Residence		

Subtotal: \$3,220.00
IVA: \$515.20
TOTAL: \$3,735.20

TRES MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 20/100 M.N.

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|3c895e9d-f51f-43a6-a619-1dfb5fcd86cf|2022-09-02T10:19:02|LSO1306189R5||luDOKMa+Ewl/8aabkBiWpvlled9ogsqZj6Mubp4IDuW4Z5a+ky4Re46pwRY1hLGTc62OJSJvWPv7VJFF2ePVM3or1Anm9xR0NEzll4kRxL3p9N213IZ73H68gt2MdUcJVy4WqL/6CdtLdWf+BOHfM9poe+IFbAAe8MyzJAZM8U+XSafBdQCZrdLDmSSX4sktRPIN3ZNLve4lJSuCbDcNi5o4/ntYjRktc62JVghpFvtFIQe99SBdDHdV6FBOiKzdsSr+FEIhMWodxoTH/7BdvJ0AVZFkANXmd9U154JjUrEAoVqOOpglG4lStlZq4jtXEIDFThXxln1A/WSY0kXXjg==|00001000000509846663||



Sello digital del Emisor:

luDOKMa+Ewl/8aabkBiWpvlled9ogsqZj6Mubp4IDuW4Z5a+ky4Re46pwRY1hLGTc62OJSJvWPv7VJFF2ePVM3or1Anm9xR0NEzll4kRxL3p9N213IZ73H68gt2MdUcJVy4WqL/6CdtLdWf+BOHfM9poe+IFbAAe8MyzJAZM8U+XSafBdQCZrdLDmSSX4sktRPIN3ZNLve4lJSuCbDcNi5o4/ntYjRktc62JVghpFvtFIQe99SBdDHdV6FBOiKzdsSr+FEIhMWodxoTH/7BdvJ0AVZFkANXmd9U154JjUrEAoVqOOpglG4lStlZq4jtXEIDFThXxln1A/WSY0kXXjg==

Sello digital del SAT:

Xjj6cuezZokPzHolitDbGU9bc/QqmvN0H6ZTpY646vLJARoYWdOq9nMfdVvyF19egaqQ+pCOJPMU+7esZ7dQgd fggouKSX1WBC1TCL4yJ6otDq9WYmeM3XH1ACkwQFspLYoBhj8L7+Xg5GSe1ORRijpDehP/MwbV5u2YJ6rp0R7/0LlnZBsC1DErGXJE8zoyjIKMPdbv7HzNAMoWSjvE+URxECH/AlfeHe45xo7phR17FibUeXpJWJ0glZbZqfM+4F87pRWntnZgzgX9YiKEjSnTFTASorXk+yhLTcMe6aRxnH6n6ZqaNFg/AKyTaen/cl4JPNjxJQxuUHiWsmVnA==



RFC emisor:	IS19501168Q1	Folio fiscal:	109AE7AA-239F-48F8-86D2-DC891D8EEF30
Nombre emisor:	Ingeniería y Sistemas Técnicos Especializados, S.A. de C.V.	No. de serie del CSD:	00001000000412672562
Folio:	22969	Serie:	A
RFC receptor:	LWE111115E17	Código postal, fecha y hora de emisión:	64800 2022-09-07 09:50:56
Nombre receptor:	LIU Residence, A.C.	Efecto de comprobante:	Ingreso
Uso CFDI:	Gastos en general	Régimen fiscal:	General de Ley Personas Morales

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
72151500		1	E48	Servicio	4685.20	4685.20				
Descripción	Servicios de sistemas eléctricos. Mantenimiento preventivo mensual a planta eléctrica de 450 KW. Agosto 2022.				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	4685.200000	Tasa	16.0000%	749.632000

Moneda:	Peso Mexicano	Subtotal		\$ 4,685.20
Forma de pago:	Por definir	Impuestos Traslados	IVA 16.0000%	\$ 749.63
Método de pago:	Pago en parcialidades o diferido	Total		\$ 5,434.83
Condiciones de pago:	Crédito 7 días			

Sello digital del CFDI:

QFC43BF8u8/Z81CHoBmC8wmqyrNC2+0YRI7KcYK5WbNHuBMHeG6HOhi0pHs+NE+bdsmH7B0I4bVas8JwvTU8I0XDKT/8YnAIQgoVw8QT/M/z8ldxoW/mCnlmdgvHN3aacqy/uMqN4xE xt7/M2Mev3tJ5gE8Fk8RryUb7JjLfcVe295Meuv8Zp+VB9qx2/9KmWjrlXtpS/pWflxAIDfzExzvzIghDOhMYlwhWbt2QHiwOcjR2pG4GXf5IOMrq3sQdcG0CjULQt/qNiwl//+RCs2FrUQuiqswsyla rv5phPbHCtdDUabBX1qOWD11kMzG5Oqq4quueQr+Yn3oTTEfww==

Sello digital del SAT:

Ac6kpz7ThVl6gNb45o6wmGXF2Q+AsfqEDRFXUzu9nWzn9JUuv51onw4CsfmNv/go0cOOBQilak4ghVop39ZD33PdqqPyRBMgaGc/8nLgikkXR9EfpCPT6CwF0HOC0vrkHvsQctTGCQKlxCFNswLuiMxYvJYjN2/dOIFgb6jl46QA4/R0nsznEGwppgt0Znk9HWJiZl3ceotmaeS5vyN+jz4mU6mUJ2/QZD+cNPZtCaModoLdGIDL43uwVzBNruMbrTTRa0yZ7DyIYjdT0IY2UrQEYOBXhVB ofQb8PNjlozF5aTZ/0h43PyrwaLfq0P773IZH1KW4RIH9KtdqmXA==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|109AE7AA-239F-48F8-86D2-DC891D8EEF30|2022-09-07T09:51:29|SFE0807172W8|QFC43BF8u8/Z81CHoBmC8wmqyrNC2+0YRI7KcYK5WbNHuBMHeG6HOhi0pHs+NE+bdsmH7B0I4bVas8JwvTU8I0XDKT/8YnAIQgoVw8QT/M/z8ldxoW/mCnlmdgvHN3aacqy/uMqN4xExt7/M2Mev3tJ5gE8Fk8RryUb7JjLfcVe295Meuv8Zp+VB9qx2/9KmWjrlXtpS/pWflxAIDfzExzvzIghDOhMYlwhWbt2QHiwOcjR2pG4GXf5IOMrq3sQdcG0CjULQt/qNiwl//+RCs2FrUQuiqswsyla rv5phPbHCtdDUabBX1qOWD11kMzG5Oqq4quueQr+Yn3oTTEfww==|00001000000505619865||

RFC del proveedor de certificación: SFE0807172W8 **Fecha y hora de certificación:** 2022-09-07 09:51:29
No. de serie del certificado SAT 00001000000505619865





RFC emisor:	IS19501168Q1	Folio fiscal:	E4AA7C7E-FA70-4781-A9AD-D9C3706F398F
Nombre emisor:	Ingeniería y Sistemas Técnicos Especializados, S.A. de C.V.	No. de serie del CSD:	00001000000412672562
Folio:	22970	Serie:	A
RFC receptor:	LWE111115E17	Código postal, fecha y hora de emisión:	64800 2022-09-07 09:53:28
Nombre receptor:	LIU Residence, A.C.	Efecto de comprobante:	Ingreso
Uso CFDI:	Gastos en general	Régimen fiscal:	General de Ley Personas Morales

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
72151500		1	E48	Servicio	1546.11	1546.11				
Descripción	Servicios de sistemas eléctricos. Mantenimiento preventivo mensual a planta eléctrica de 500 kw. Agosto 2022. Se cobra el 33% del monto total.				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	1546.110000	Tasa	16.0000%	247.377600

Moneda:	Peso Mexicano	Subtotal		\$ 1,546.11
Forma de pago:	Por definir	Impuestos Traslados	IVA 16.0000%	\$ 247.38
Método de pago:	Pago en parcialidades o diferido	Total		\$ 1,793.49
Condiciones de pago:	Crédito 7 días			

Sello digital del CFDI:

UD4whGo+yvSnbr8N3D+oXbS154hTRGMcLyZq4jbFmWYGobqZy75psCwXT/F/FrNiknaDpaBb1gOAxJQrZdbb0mYczV+L+rV8tJHLs27LvXmiamnllowhiu1ESj1rorVZfQ8F8XMPHHOIVjxuEGA5uawvgWn4828YXrbFraljHvHOjfkYvq6HnOdc26yEGAetrwBgqtkfQWz/D+L2M/kyzQXRmloXT9EZSHzZ9sPAVShOA3pGZlmTn9q5ZA7wuO/W5gauXdlrqb/RX2GPmUaPH0zBVBbLIQ2iObLHUf+Td+XXTFai8HH1fd0qJUCoG6qOFKzLSpPblpuRDaAev4KScw==

Sello digital del SAT:

ftvE5Ymd952cw2W0turU6sAr1N2dlIUQuRaFcA1YHRjipOn1Aja995XTKNAMo7RJuvHBUDyKj80SzROir8zMmgL3J3Edeczn0OUrb8mx5iopCEQwK4xX7XyJxGzN06desi+o5t13/5JYZlino2XIOBGRN3VNLKtbFIC8x/2AISKXoLkP9VTGgyox21QFxmOt9B8NiqFPiID+A6xakdt6YIRKE2nmvQ5oFCsD9G8fte//7ATpFYXQFHsS2oZ8KvyUBawK6OMV75/do6AOFha9KjNqd2CC4WUpJIROaWM3FgSB5MczvQv5l2H1Cx1ok3+rBgPRpisRPdZCj6J3pJKJyA==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|E4AA7C7E-FA70-4781-A9AD-D9C3706F398F|2022-09-07T09:54:01|SFE0807172W8|UD4whGo+yvSnbr8N3D+oXbS154hTRGMcLyZq4jbFmWYGobqZy75psCwXT/F/FrNiknaDpaBb1gOAxJQrZdbb0mYczV+L+rV8tJHLs27LvXmiamnllowhiu1ESj1rorVZfQ8F8XMPHHOIVjxuEGA5uawvgWn4828YXrbFraljHvHOjfkYvq6HnOdc26yEGAetrwBgqtkfQWz/D+L2M/kyzQXRmloXT9EZSHzZ9sPAVShOA3pGZlmTn9q5ZA7wuO/W5gauXdlrqb/RX2GPmUaPH0zBVBbLIQ2iObLHUf+Td+XXTFai8HH1fd0qJUCoG6qOFKzLSpPblpuRDaAev4KScw==|00001000000505619865||

RFC del proveedor de certificación: SFE0807172W8 **Fecha y hora de certificación:** 2022-09-07 09:54:01
No. de serie del certificado SAT 00001000000505619865



CONFIDENCIAL

MITSUBISHI ELECTRIC DE MÉXICO, S. A. DE C. V.
 OFICINAS: MARIANO ESCOBEDO 89 ZONA INDUSTRIAL C. P. 54030 TLALNEPANTLA, EDO. DE MÉXICO
 TELÉFONOS: CONMUTADOR:9171-7600 , VENTAS: 9171-7643, 91717644 , CONTRATOS: 50051957, MANTENIMIENTO: 50051959
 COTIZACIONES: 9171-7658

COTIZACIÓN / ORDEN DE COMPRA		AVISO	200014143	COTIZACION No.	30012103A
		NO. CONTRATO		CM-	10NL444
CLIENTE:	LIU RESIDENCE AC			ID.SUCURSAL	8000003622
				FECHA:	29/08/2022
DIRECCIÓN FISCAL:	AV BATALLON DE SAN PATRICIO 109			TELÉFONO	
SOLICITANTE	ING. SANTIAGO HERNADEZ		PUESTO	JEFE DE MANTENIMIENTO	

	CANTIDAD	U/M	PRECIO UNITARIO	SUBTOTAL
RECORTE DE CABLES DE TRACCION	1	TB	\$ 60,148.12	\$ 60,148.12

NOTA: ES DE SUMA IMPORTANCIA SE CONSIDERE LA VIGENCIA ESTIPULADA DE ESTA COTIZACION, YA QUE AL VENCER TENDRA QUE REALIZARSE ACTUALIZACION CORRESPONDIENTE A LOS PRECIOS Y TIEMPO DE ENTREGA. YA QUE ESTOS ESTAN SUJETOS A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.

PARA ELEVADOR No. 1

SE REQUIERE EL CAMBIO DE ESTAS REFACCIONES POR PRESENTAR FALLAS EN LA OPERACIÓN DEL EQUIPO, ESTA COTIZACIÓN PUEDE SER PARCIAL O DEFINITIVA HASTA COMPROBAR EL BUEN FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO.

PRECIO CON LETRA:	SUBTOTAL	\$	60,148.12
(SESENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SETENTA Y UN PESOS 82 /100 M.N.)	16% I.V.A	\$	9,623.70
	TOTAL.	\$	69,771.82

TIEMPO DE ENTREGA:
 30 DÍAS HÁBILES A PARTIR DE LA ACEPTACION
 (SUJETO A VALIDACIÓN DE ESTADO DE CUENTA Y DISPONIBILIDAD DE MATERIALES)

EMISION DE FACTURA:
 50% A LA FIRMA DE LA PRESENTE, 50% AL TERMINO DE LOS TRABAJOS. ESTA DEBERÁ SER FIRMADA POR EL CLIENTE O SU REPRESENTANTE LEGAL, Si persona diversa a EL CLIENTE o su REPRESENTANTE LEGAL firma el presente documento, EL CLIENTE quedara obligado en los términos que se precisan en el presente instrumento, renunciando a cualquier derecho que pudiera tener para impugnar posteriormente dicha personalidad, por lo que no podrán invocar o hacer valer ninguna acción, excepción o defensa en contrario, para todos los efectos legales a que haya lugar.

FORMA DE PAGO:
 30 DIAS COMO PLAZO MÁXIMO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE FACTURA, de no realizarlo se comenzaran a generar intereses moratorios, ver CLAUSULA 4.

VIGENCIA:
 LA PRESENTE TENDRÁ UNA VIGENCIA DE 10 DÍAS NATURALES, POSTERIORMENTE SERÁ REVISADA Y ACTUALIZADA. ESTA COTIZACION CANCELA A LA REALIZADA EL DIA 25/08/2022 CON NUMERO DE CT-30012103

NOTA:
 ESTA COTIZACIÓN AMPARA LOS TRABAJOS ANTERIORMENTE DESCRITOS, EN UN HORARIO DE LUNES A VIERNES DE 08:00 A 17:30 HRS.

ELABORO: LIC. JOSE LUIS BENAVIDES
 REVISÓ: ING. LORRAINE RAMÍREZ
 ATENTAMENTE: ING. ALBERTO RODRÍGUEZ
 (Se incluyen sellos y firmas de los responsables)

EL CLIENTE DEBERÁ REGRESAR EL PRESENTE DOCUMENTO FIRMADO A MITSUBISHI ELECTRIC DE MÉXICO, S.A. DE C.V. CON LA FIRMA DE LA PRESENTE COTIZACIÓN, SE TIENE POR ACEPTADO EN TODOS Y CADA UNO DE SUS TÉRMINOS Y ALCANCES DEL CLAUSULADO QUE SE ADJUNTA A LA MISMA

NOMBRE: *Yolisa Elizondo Montemayor*
 FECHA: *7 de Septiembre 2022*
 FIRMA: *[Firma manuscrita]*

TEP-CTZ-FRT-002.2

CONFIDENCIAL

MITSUBISHI ELECTRIC DE MÉXICO, S. A. DE C. V.
 OFICINAS: MARIANO ESCOBEDO 69 ZONA INDUSTRIAL C. P. 54030 TLALNEPANTLA, EDO. DE MÉXICO
 TELÉFONOS: CONMUTADOR: 9171-7800 , VENTAS: 9171-7843, 91717844 , CONTRATOS: 50051957, MANTENIMIENTO: 50051959
 COTIZACIONES: 9171-7858

COTIZACIÓN / ORDEN DE COMPRA		AVISO 200014144	COTIZACION No.	30012104A
		NO. CONTRATO	CM-	10NL444
CLIENTE:	LIU RESIDENCE AC		ID.SUCURSAL	8000003622
		FECHA:		29/08/2022
DIRECCIÓN FISCAL:	AV BATALLON DE SAN PATRICIO 109		TELÉFONO	
SOLICITANTE	ING. SANTIAGO HERNANDEZ		PUESTO	JEFE DE MANTENIMIENTO
	CANTIDAD	U/M	PRECIO UNITARIO	SUBTOTAL
RECORTE DE CABLES DE TRACCION	1	TB	\$ 60,148.12	\$ 60,148.12
NOTA: ES DE SUMA IMPORTANCIA SE CONSIDERE LA VIGENCIA ESTIPULADA DE ESTA COTIZACION, YA QUE AL VENCER TENDRA QUE REALIZARSE ACTUALIZACION CORRESPONDIENTE A LOS PRECIOS Y TIEMPO DE ENTREGA. YA QUE ESTOS ESTAN SUJETOS A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.				
PARA ELEVADOR No. 3				
SE REQUIERE EL CAMBIO DE ESTAS REFACCIONES POR PRESENTAR FALLAS EN LA OPERACIÓN DEL EQUIPO, ESTA COTIZACIÓN PUEDE SER PARCIAL O DEFINITIVA HASTA COMPROBAR EL BUEN FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO.				
PRECIO CON LETRA:			SUBTOTAL	\$ 60,148.12
(SESENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SETENTA Y UN PESOS 82 /100 M.N.)			16% I.V.A	\$ 9,623.70
			TOTAL	\$ 69,771.82
TIEMPO DE ENTREGA: 30 DÍAS HÁBILES A PARTIR DE LA ACEPTACION (SUJETO A VALIDACIÓN DE ESTADO DE CUENTA Y DISPONIBILIDAD DE MATERIALES)				
EMISION DE FACTURA: 50% A LA FIRMA DE LA PRESENTE, 50% AL TERMINO DE LOS TRABAJOS. ESTA DEBERÁ SER FIRMADA POR EL CLIENTE O SU REPRESENTANTE LEGAL, Si persona diversa a EL CLIENTE o su REPRESENTANTE LEGAL firma el presente documento, EL CLIENTE quedara obligado en los términos que se precisan en el presente instrumento, renunciando a cualquier derecho que pudiera tener para impugnar posteriormente dicha personalidad, por lo que no podrán invocar o hacer valer ninguna acción, excepción o defensa en contrario, para todos los efectos legales a que haya lugar.				
FORMA DE PAGO: 30 DIAS COMO PLAZO MÁXIMO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE FACTURA, de no realizarlo se comenzaran a generar intereses moratorios, ver CLAUSULA 4.				
VIGENCIA: LA PRESENTE TENDRÁ UNA VIGENCIA DE 10 DÍAS NATURALES, POSTERIORMENTE SERÁ REVISADA Y ACTUALIZADA ESTA COTIZACION CANCELA A LA REALIZADA EL DIA 25/08/2022 CON NUMERO DE CT-30012104				
NOTA: ESTA COTIZACIÓN AMPARA LOS TRABAJOS ANTERIORMENTE DESCRITOS, EN UN HORARIO DE LUNES A VIERNES DE 8:00 AM A 17:30 HRS.				

ELABORO: LIC. JOSE LUIS BENAMIDES

REVISO: ING. LORRAINE RAMÍREZ

ATENTAMENTE: ING. ALBERTO RODRÍGUEZ

EL CLIENTE DEBERÁ REGRESAR EL PRESENTE DOCUMENTO FIRMADO A MITSUBISHI ELECTRIC DE MÉXICO, S.A. DE C.V. CON LA FIRMA DE LA PRESENTE COTIZACIÓN, SE TIENE POR ACEPTADO EN TODOS Y CADA UNO DE SUS TÉRMINOS Y ALCANCES DEL CLAUSULADO QUE SE ADJUNTA A LA MISMA

NOMBRE: YOLANDA ELIZONDO MONTEMAYOR

FECHA: 17 de Septiembre del 2022.

FIRMA:

TEP-CTZ-FRT-002.2



RFC emisor: MSU170526CJ7
Nombre emisor: MR SUPPORT
Folio: 10191
RFC receptor: LWE111115E17
Nombre receptor: LIU RESIDENCE AC
Uso CFDI: Gastos en general

Folio fiscal: 274F01A9-5B43-4031-A88F-25946B144E51
No. de serie del CSD: 00001000000511136039
Serie: AFC
Código postal, fecha y hora de emisión: 67178 2022-09-07 16:47:06
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: Régimen Simplificado de Confianza

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
43232804	RCFE	1.00	H87	PIEZA	2990.00	2990.00				
Descripción	Renovacion Contpaqi Factura Electronica				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	2990.00	Tasa	16.0000%	478.40
81112200	SOP16	1.00	E48	SERVICIO	900.00	900.00				
Descripción	SOPORTE TECNICO ACTUALIZACION SISTEMA FACTURA ELECTRONICA				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	900.00	Tasa	16.0000%	144.00

Moneda: Peso Mexicano
Forma de pago: Por definir
Método de pago: Pago en parcialidades o diferido

Subtotal \$ 3,890.00
Impuestos Traslados IVA 16.0000% \$ 622.40
Total \$ 4,512.40

Sello digital del CFDI:

DWTv/uJRJhc0DOEDRe/uRU1Xc+oz0fnfHVfFFUcM+C7+woYI/OLDq2cpVRneLjPysYu1E6oexDaWfiDfRupHYX47YgzeYUQ7EPdS9RTYmyKZQGOvxP7NwMTJlwJ3+vsMdaCkIBwfdzwx75UDTq9Pp3XdlojZtxbg8aGoRq/wVOOyyJNgLrp77EI2poTvpDnOmRWWKhisozvyx7+r4C+GPpLzJb2lswsF2TEErwtbzyujYEDXCbqdyP7oV8hRIJHSyUyOZ/k1oaQpjz/qcbJuB4eU085yWcmM/gEc44nxBoR5b1tjxpHLPt00uCqplfLJmclUVu3Q1M0/NPCHtxzwg==

Sello digital del SAT:

D3qu+uEtW2RvJylX4i3xQh85oXtN0todFzg2t4NP65hoXzJHvuF0QDDT3I//RCEVbqV8BipxXjtgReDA3yncdqjJ6xP9FKm87CaoFYpHZ6u6kC7mv20LxVE9AsStkQaSB62aofTlpaiMjHip6zWhZT3KJLgdgtG9amxmWdUdRIIEkvgTRmtQzJMIDob6pkzeUk/hwOKAIOI2LH10H2h3LPmstO5+WPjW82kOwoUduzYtosoYZWjutdZQ1hABD/4JcFAVv5i6pQARp4RJDmwwoaXtSQjQqSFuCx1a7vJJkgN+cAfzyw1Hk+v6MDAlzH4xOWXIFCuv+Q9Jp9eC1Imh6w==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|274F01A9-5B43-4031-A88F-25946B144E51|2022-09-07T16:47:10|MAS0810247C0|DWTv/uJRJhc0DOEDRe/uRU1Xc+oz0fnfHVfFFUcM+C7+woYI/OLDq2cpVRneLjPysYu1E6oexDaWfiDfRupHYX47YgzeYUQ7EPdS9RTYmyKZQGOvxP7NwMTJlwJ3+vsMdaCkIBwfdzwx75UDTq9Pp3XdlojZtxbg8aGoRq/wVOOyyJNgLrp77EI2poTvpDnOmRWWKhisozvyx7+r4C+GPpLzJb2lswsF2TEErwtbzyujYEDXCbqdyP7oV8hRIJHSyUyOZ/k1oaQpjz/qcbJuB4eU085yWcmM/gEc44nxBoR5b1tjxpHLPt00uCqplfLJmclUVu3Q1M0/NPCHtxzwg==|00001000000505142236||

RFC del proveedor de certificación: MAS0810247C0 **Fecha y hora de certificación:** 2022-09-07 16:47:10

No. de serie del certificado SAT 00001000000505142236





RFC emisor: MSU170526CJ7
Nombre emisor: MR SUPPORT
Folio: 10192
RFC receptor: LWE111115E17
Nombre receptor: LIU RESIDENCE AC
Uso CFDI: Gastos en general

Folio fiscal: 1003FA69-10AD-4A0D-8D59-5BC758EB946E
No. de serie del CSD: 00001000000511136039
Serie: AFC
Código postal, fecha y hora de emisión: 67178 2022-09-07 16:47:51
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: Régimen Simplificado de Confianza

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
81112200	SOP16	1.00	E48	SERVICIO	1500.00	1500.00				
Descripción	SOPORTE TECNICO MIGRACION BASE DE DATOS FACTURA ELECTRONICA, BD ZKTECO TAG.				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	1500.00	Tasa	16.0000%	240.00

Moneda: Peso Mexicano **Subtotal** \$ 1,500.00
Forma de pago: Por definir **Impuestos Traslados** IVA 16.0000% \$ 240.00
Método de pago: Pago en parcialidades o diferido **Total** \$ 1,740.00

Sello digital del CFDI:

f8rPauwSSEJhZQGSCj7Pi5sU/IW3rtoIRCQ+nQ7lc7T7gOmp7I0VI5NezFpAF/an8ouovee8JcjxjGmYnLnXTdQUdY6hHxM1/EGVCEIP8IEBZOgViHn59qrwMFwKR2lwqFTSTs3NgDIMyaBNz2sddlVzZxo1sLlam5jGwMm35T04DosVIIQ5egPkWxG+PDpTss/xOkVbJdNVsru0YXj2qwwVX7fTH83032vnpu2nBoVaZ3IEi/L+NFZajmkOhrsIK/vKfmhTdJcVE8azyzEbHlqkRbQ7kuw4WUqa idlgfml+Zaw5oxKtKwKcftdfkQ6wTlCnHQFCIQ9v36CcjSy0A==

Sello digital del SAT:

OayN6byAQqm40Ltki6BRclG69J8rYh1nwdlULxDIgt9/O9wT7Gmqja6V/5Wrm3VfGsFR39/jyD1ESMhoU/3nVHjtXHOkySZbZJfGQ1y2kk+Omo9X4VSjYtLGxXRW7FUx3EcZ8FGJmoa8c3Q1MWy6HcmgcMYv1fjrZJLZkfnY6XHU/4upV0+sJXTZwb07FNx+bCxtf+7Mvb8Rvly16Rs93ivcMdQnC4NjSiG8twqKbXkAlxFTwjbwjqVTSf/QtyV/HRrCyyXLiX5qTYNWsW+XWGHlMSA+8jeEwe0AcK9gd2OuUf6utvzwj9HXex0vSesGC73yqME7x8HM0Hw==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|1003FA69-10AD-4A0D-8D59-5BC758EB946E|2022-09-07T16:47:55|MAS0810247C0|f8rPauwSSEJhZQGSCj7Pi5sU/IW3rtoIRCQ+nQ7lc7T7gOmp7I0VI5NezFpAF/an8ouovee8JcjxjGmYnLnXTdQUdY6hHxM1/EGVCEIP8IEBZOgViHn59qrwMFwKR2lwqFTSTs3NgDIMyaBNz2sddlVzZxo1sLlam5jGwMm35T04DosVIIQ5egPkWxG+PDpTss/xOkVbJdNVsru0YXj2qwwVX7fTH83032vnpu2nBoVaZ3IEi/L+NFZajmkOhrsIK/vKfmhTdJcVE8azyzEbHlqkRbQ7kuw4WUqa idlgfml+Zaw5oxKtKwKcftdfkQ6wTlCnHQFCIQ9v36CcjSy0A==|00001000000505142236||

RFC del proveedor de certificación: MAS0810247C0 **Fecha y hora de certificación:** 2022-09-07 16:47:55

No. de serie del certificado SAT 00001000000505142236





DOMICILIO FISCAL

AV ACAPULCO 1500 Col. JOSEFA ZOZAYA C.P. 67110.
GUADALUPE, NUEVO LEON, MEXICO. RFC: POS9204012T2
Tel: 8181313333

LUGAR DE EXPEDICION

JOSE ELEUTERIO GONZALEZ 500 VISTA HERMOSA CP
64620 MONTERREY NUEVO LEON Tel:81-8347579144

SERIE 1037

FACTURA CG14130

EXPEDIDO 64620

FECHA Y HORA 02-sep-2022 13:29

CLIENTE 002173

RFC LWE111115E17

LIU RESIDENCE, A.C.

BATALLON DE SAN PATRICIO 109 BC 01 B . . . DEL VALLE ORIENTE
C.P. 66269

SAN PEDRO GARZA GARCIA NUEVO LEON MEXICO

TIENDA GONZALITOS

REGIMEN FISCAL 601-General de Ley Personas Morales

T. COMPROBANTE I - INGRESO

CONDICION CREDITO A 30 DIAS

FECHA VENCIMIENTO 02/10/2022

METODO DE PAGO PPD-Pago en parcialidades o diferido

FORMA DE PAGO 03-Transferencia electrónica de fc

USO DEL CFDI G03-Gastos en general

CERTIFICADO 00001000000505366517

CODIGO	UNIDAD	C. SAT	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO S/IVA	% DCTO	PRECIO S/IVA MENOS DCTO	SUB TOTAL
M8535 -1862Q	PIEZA H87	31211500	WAYFARER GRAY-VINILICA MATE OSEL ORO BASE DEEP-D	2	3,048.28	15.00	2,591.04	5,182.07
MAC108 -1510Q	PIEZA H87	31211500	SERENGETI SUN-VINILICA MATE SUPER COPE AMARILLO	1	2,462.07	15.00	2,092.76	2,092.76
B0843 -3021G	PIEZA H87	31211500	BLANCO OSTION-ESMALTE BRILL. COPE BLANCO	2	749.14	15.00	636.77	1,273.54
2203L	PIEZA H87	31211800	SOLVENTE THINNER OSEL	2	100.00	15.00	85.00	170.00

000012 - LUIS ARMANDO ROBLES ANAYA

MATERIAL SOLICITADO VIA CORREO ELECTRONICO

INFORMACION BANCARIA PARA PAGO

BANCOMER	BANORTE	HSBC
Cta. 0196361706	Cta. 0235638535	Cta. 4057414500
Cbe. 012580001963617063	Cbe. 072580002356385352	Cbe. 021580040574145002

Favor de colocar en referencia de depósito su número de cliente: **002173**En caso de pagar más de una factura enviar adicionalmente relacion de pagos a detalle al correo: **cobranza@pinturasosel.com**

DEBO(EMOS) Y PAGARE(EMOS) INCONDICIONALMENTE POR ESTE PAGARE A LA ORDEN DE PINTURAS OSEL, SA DE CV EN LA CIUDAD DE GUADALUPE, N.L. EL DIA 02/10/2022 LA CANTIDAD DE \$10,113.3000 ** (DIEZ MIL CIENTO TRECE PESOS 30/100 M.N.) ** VALOR RECIBIDO A MI(NUESTRA) ENTERA SATISFACCION POR ESTE UNICO DOCUMENTO - LA DEMORA EN EL PAGO DE ESTE PAGARE CAUSARA INTERESES MORATORIOS A RAZON DEL 6% MENSUAL.

Nombre y Firma _____

CANTIDAD CON LETRA DIEZ MIL CIENTO TRECE PESOS 30/100 M.N.

C. SAT 00001000000508768672

TIPO DE CAMBIO: 1.00

CERTIFICACION 02/09/2022 02:35:54p.m.

MONEDA: MXN

FOLIO FISCAL 9C1A4830-5E97-42D9-9414-40BB6B569E49

TASA: 0.160000

CERTIF. SAT 00001000000508768672

FACTOR: TASA

SUBTOTAL 8,718.37

IVA 16% 1,394.94

TOTAL \$10,113.30

Sello Digital:

MGGLCTpdsn0CibVgAwLpGt86Jq3QieyUUaYpJtNFY7N019164z4zUG1ALdoFiHUV0T7eXM7cnEkn15uA9jYU753dKVj+HVRPGid1V7TUgo9EV+iRcD6IqLrz7j0vkPiincVvkZJMW81V0e477zhkvacGcHuhs0AGaQDi3WF19gaiCAU6t/mlh2ziU7nEO1RSTj2yE5xTTWKB16+QBz4oSoANh09eH30AhItk2oef+qHzS2EtPb7mjbQoGkZak3tyooohaVycGkYe/tquJ0hTdx0BhwDcjmhySCnA4ZGrKmnkni0zGC4GQWznmZdGB9ZS1XZc09xiP6btJWsq==

Sello SAT:

G/AbXFPq3VD3GnTaMntzS8URkaI9Y0ivo4iVZINyaZiGgCrSMWrQhEncNr VBxD0tx3SPoFuzgLVQ2G9cWGJzw10NQdAxAhtSdmcy5f6gXHVf597GdDHgp8vbEWI7dBPvO4QFsjhGXUzR2yJEHITy5Ay78vbepkDTDFrScz74N4h7cgaKxvExpj1C0QUwDDV1E1M22SSEEP2f3ZLFAOKowEMMDSuH8QxmRe3cH9FEccyayro/YMRtaVclFAuwWMUvXm5m8SjilDLQmjdHRjZ5tFq139vjZqPVNiVN5BYATjoMG4iMaWRALyG kt2vQsSx0TBwhFJb2nFTrg==

Cadena Original:

||1.1|9C1A4830-5E97-42D9-9414-40BB6B569E49|3;29:19|03|00001000|G/AbXFPq3VD3GnTaMntzS8URkaI9Y0ivo4iVZINyaZiGgCrSMWrQhEncNrVBxD0tx3SPoFuzgLVQ2G9cWGJzw10NQdAxAhtSdmcy5f6gXHVf597GdDH gp8vbEWI7dBPvO4QFsjhGXUzR2yJEHITy5Ay78vbepkDTDFrScz74N4h7cgaKxvExpj1C0QUwDDV1E1M22SSEEP2f3ZLFAOKowEMMDSuH8QxmRe3cH9FEccyayro/YMRtaVclFAuwWMUvXm5m8SjilDLQmjdHRjZ5tFq139vjZqPVNiVN5BYATjoMG4iMaWRALyG kt2vQsSx0TBwhFJb2nFTrg=||00001000000508768672||





SELLOS SISTEMAS Y EQUIPOS

RFC: SSE960626113 Régimen (601)General de Ley Personas Morales
Mezquite No. 1006, Col. Cortijo las Palmas, CP: 66612, Apodaca, Nuevo León, México

Datos del cliente

LIU RESIDENCE (137)
RFC: LWE111115E17
Dirección: Calle: DAVID ALFARO SIQUEIROS No. 104
Col. DEL VALLE OTE, CP: 66260
SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEÓN, México
Tel.: 8182486625
Uso de CFDI: (G03)Gastos en general.
Orden de compra: 09_0547-0548

Comprobante fiscal digital

-(I)Ingreso

FACTURA: Serie: B 919
Fecha y hora: 2022-09-12T17:26:52
Lugar de expedición: 66612
Forma de pago: (99)Por definir
Método de pago y Cuenta:
(PPD)Pago en parcialidades o diferido

Enviar a:
Dirección envío: DAVID ALFARO SIQUEIROS No. 104 entre JESUS REYESFERREYRA y AV FUNDADORES
Col. DEL VALLE OTE, CP: 66260, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON

Vendedor: 1

Cantidad	Unidad	Clave Unidad	Clave Prod. Serv	Descripción	P/U	Importe
1	Servici	E48	72101509	Servicio a Equipo denominado contra incendios Aprobado FM y listado UL con motor Diesel bomba electrica Grunfos modelo CR45-8 de 60 hp a 440 volts y bomba jockey de 5 hp en edificio Liu incluye servicio mayor y cambio de batería anual.	2,940.0000	2,940.00



SEPTIEMBRE

Subtotal	2,940.00
I.V.A.	470.40
Total	3,410.40

TRES MIL CUATROCIENTOS DIEZ PESOS 40/100 M.N.

"Este documento es una representación impresa de un CFDI"

Folio fiscal: 9C7F97ED-634A-421E-B379-496A227562D9

Fecha y hora de certificación: 2022-09-12T17:26:52

Sello digital del CFDI:

MmzD34W0r0Kq3BG30fKqIbX6vDZgCk38D+58pWtJ4SE19G0SoHpA0IfX769RIdOC02O00zVJLCxrRz+8a/OINapsKgwrmX18E1FP
ytezRHjHfLImAQN8avLA4yPx0ORGMO4ovyyN6hSqrBGrWCdFuvH+eJGIK2StmAq68+m8kP6zBePUBPVUqfOQlqv3h7yN05fwTkL/

Número de serie del Certificado de Sello Digital :

00001000000503741340

Número de serie del Certificado de Sello Digital del SAT:

00001000000501960426

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|9C7F97ED-634A-421E-B379-496A227562D9|2022-09-12T17:26:52|TSP080724QW6|
MmzD34W0r0Kq3BG30fKqIbX6vDZgCk38D+58pWtJ4SE19G0SoHpA0IfX769RIdOC02O00zVJLCxrRz+8a/OINapsKgwrmX18E1FP
ytezRHjHfLImAQN8avLA4yPx0ORGMO4ovyyN6hSqrBGrWCdFuvH+eJGIK2StmAq68+m8kP6zBePUBPVUqfOQlqv3h7yN05fwTkL/
F8KxT7jTpT+2gOyd8KciAm0XxwcTSjDBYE0Q7ETTHrZDI+8TqpUuwUxjWbVfuHeC6QKEJZ1ecXo+sadqlenaICTA1KNtaZv+6IM

Sello digital del SAT:

K3ynX0aZWbG0tqniic8XeB8Ln06snkkehApXgxEvSubi9i8Gi6TgRQ1vMxH+LLio+7VpXVkaWXaBjQK6pObZwX01SxHrIEGrPsV
9SbI9jUOZE0vb1W5F38F96J3IX0e5diMsx5qWhzzpRpRuzxvuxUMeo0hJcCJOjWNQGTQaU78HG6OmrJw0Be/KUZ7U9NfbS1h9/Wd

A continuación, se indican las fechas programadas para el inicio y conclusión de nuestro trabajo, para la entrega del informe y para otros eventos importantes del trabajo, conforme a nuestros acuerdos previos.

Fecha	Actividad
Septiembre 2022	Planeación de Auditoría y recepción de balanza al mes julio 2022.
Septiembre 2022	Evaluación del control interno y determinación de riesgos
Septiembre 2022	Realización de pruebas de control y sustantivas a Julio 2022
Octubre 2022	Revisión de Informe de observaciones a Julio 2022
Octubre 2022	Revisión del área fiscal al mes de Julio.
Enero 2023	Realización de pruebas de control y sustantivas a diciembre 2022
Febrero 2023	Revisión de Informe de observaciones a Diciembre
Febrero 2023	Revisión del área fiscal al mes de Julio.
Marzo 2023	Revisión de Informe final de observaciones
Marzo 2023	Entrega del Dictamen Financiero
Marzo 2023	Entrega de Carta de Observaciones y Sugerencias

Honorarios profesionales

Estimamos que nuestros honorarios profesionales, por el trabajo de atestiguar sobre la aseveración de la administración de la Asociación, calculados en atención al nivel de experiencia y al tiempo por invertir de nuestro personal, considerando que la administración es responsable de poner a nuestra disposición, con base en nuestra solicitud, todos los registros contables originales de la Asociación y su información correspondiente, así como de papeles de trabajo específicos y otra información complementaria que se hayan acordado, ascenderán a la cantidad de: \$71,000 (Setenta y un mil pesos 00/100 M.N) más el Impuesto al Valor Agregado correspondiente.

Estos honorarios se cubrirán: el 50% (\$35,500) más IVA al firmar de conformidad la presente propuesta, el 25% (\$17,750) más IVA durante el mes de marzo y el restante 25% (\$17,750) más IVA contra la entrega del dictamen financiero.

Otros aspectos importantes

La administración conoce y acepta el riesgo implícito que existe en el uso de comunicaciones por vía electrónica, incluyendo la falta de seguridad de la información y de certeza de su adecuado envío/recepción, así como de posible pérdida de confidencialidad. A menos de que la administración nos solicite, por escrito, que no utilicemos el correo electrónico como medio para transmitir información relativa a los servicios cubiertos por esta carta convenio, no asumimos responsabilidad alguna respecto a posibles pérdidas de información o de confidencialidad de la misma, relacionadas con el uso de dicho medio de comunicación.

Esperamos contar con la plena colaboración del personal responsable de la administración durante nuestra auditoría.



RFC emisor: AIME660725RTA
Nombre emisor: EDUARDO AVILA MARTINEZ
Folio: 789
RFC receptor: LWE111115E17
Nombre receptor: LIU RESIDENCE, A. C.
Uso CFDI: Gastos en general

Folio fiscal: 6C06ED73-B318-43AF-9AAE-A1716A05BCC4
No. de serie del CSD: 00001000000501270371
Código postal, fecha y hora de emisión: 66068 2022-09-12 14:27:49
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
73121610	NA	1	E48	SER	35280.00	35280.00				
Descripción	FINIQUITO DE PARRILLA IRVING				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	35280.00	Tasa	16.0000%	5644.80

Moneda: Peso Mexicano
Forma de pago: Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)
Método de pago: Pago en una sola exhibición
Condiciones de pago: CONTADO

Subtotal \$ 35,280.00
Impuestos Traslados IVA 16.0000% \$ 5,644.80
Total \$ 40,924.80

Sello digital del CFDI:

dNV3eL0Vkb+bSezd5Eg8vtnblc536Z5WwwU3sbdhu6/1Aee1GIY7qrJwRAxWIIY55nbDV8lzpOkeD8NK1NgRMPtbREn/B065dlYVhO2H+t/5BRfAijz0odjwK3RB0Xy9B7qDffkeFmr1bxOYKJPiqEBLM9OhgeQH3QnSLT+6EdNtBnfWNFrJ7zMz6g7+tL8DS9eO3hrmRP0UgPzSXVCjW7uVvDIXp7jg6BoYtOXLove0MIA+mB3zczAYKWyzk/6dNz4F8yKxSUIzEpU9APEkiJDh/OaNiYmmV OiMZ/iZQmlU4ZxOLIFcajhkBdJOFGO8cMfLNwzm9C1mgn8ygkee7w==

Sello digital del SAT:

nl9tWtZdL082dQvFA0AjhgAKG/U337ITSocUicxpn9PoJAflCrOqOCHYBpXh1OqVCNiDgm2RiXok/w5Vvd0l3wvtuqlzvFiuE240Z8AHTQmlGf+iq2ICTWxnY8mpkskZ03x6jgLN2RLH1NYtSP5bovxClxrvZ+sVLudrNyyVIKfJuQ1UN6llPymHgByGweoRfDUhku8Krrtq0RW/7L9J0yQ1mxntltYc4AWQR96qEbxDumCQR4BjkOMmLNv3/Vg3WVeKjkrkJU51gc2JTWc2UYrTd59TyAwrXTK20IXGNm5oORTQHPuOYikTuQZzLgvoWfjhAS8xALsBlvmUhAl+w==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|6C06ED73-B318-43AF-9AAE-A1716A05BCC4|2022-09-12T14:30:01|SAT970701NN3|dNV3eL0Vkb+bSezd5Eg8vtnblc536Z5WwwU3sbdhu6/1Aee1GIY7qrJwRAxWIIY55nbDV8lzpOkeD8NK1NgRMPtbREn/B065dlYVhO2H+t/5BRfAijz0odjwK3RB0Xy9B7qDffkeFmr1bxOYKJPiqEBLM9OhgeQH3QnSLT+6EdNtBnfWNFrJ7zMz6g7+tL8DS9eO3hrmRP0UgPzSXVCjW7uVvDIXp7jg6BoYtOXLove0MIA+mB3zczAYKWyzk/6dNz4F8yKxSUIzEpU9APEkiJDh/OaNiYmmV OiMZ/iZQmlU4ZxOLIFcajhkBdJOFGO8cMfLNwzm9C1mgn8ygkee7w==|00001000000504465028||

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2022-09-12 14:30:01
No. de serie del certificado SAT 00001000000504465028





ARRENDADORA E INMOBILIARIA ARE SA DE CV
ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES
RFC: AIA851218JE3

Factura

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Calle: Camino Real No. 9425

Colonia: Municipal

Municipio: Monterrey, Nuevo León, México.

CP. 64218 Tel. 83745086

Fax:

Email: mhogarama@yahoo.com

Lugar de Expedición: 64218

Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Forma de pago 03 - Transferencia electrónica de fondos
Método de pago PUE - Pago en una sola exhibición
Moneda: MXN - Peso Mexicano

Folio - 8704
Fecha Septiembre 12 2022 - 16:16:27

Datos del cliente

Cliente: LIU RESIDENCE, A.C

R.F.C.: LWE111115E17

Uso CFDI: G03 - Gastos en general

Domicilio: DAVID ALFARO SIQUEIROS No. 104, Del Valle Oriente, C.P. 66260, San Pedro Garza García, Nuevo León, México

Cantidad	Unidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
1	.	E48	80131502	MANTENIMIENTO DE OFICINA MANTENIMIENTO LOCAL INSTALACION DE TAPIZ No. de cuenta predial:	21,050.70	002 - IVA - 3,368.11	21,050.70

Importe con letra:

VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO PESOS 81/100 M.N.

Subtotal 21,050.70
Impuestos Trasladados 3,368.11
Total 24,418.81

CFDI Relacionado:

Tipo Relación: -

CFDI Relacionado:



Serie del Certificado del emisor 00001000000500386469
Folio fiscal 7E98130F-2331-4357-9427-893539CE382F
No. de Serie del Certificado del SAT 00001000000505142236
Fecha y hora de certificación Septiembre 12 2022 - 16:16:32

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Referencias para pago: Cuentas a nombre de ARRENDADORA E INMOBILIARIA ARE SA DE CV

Banco Cuenta Clabe
Banorte-Suc. 058 0583006249
072580005830062499

Sello Digital del CFDI

c3fDvvdraoxFMs6sWXrmNcANvZT9ATUUhKLR3pBNaNN1buv6hh344z3vcEbdW2tVuYin6wNjOh0xw5wgBHyl7cY
zAE/IRjXyaMLhtuLduVYcFICGaFf4x3DTf6KEyLiiHpSw6/RW6OQKqF3Ab93+HmHAvIBQ9atxY46wYm6HTd4c7
3jxbEiHdNoygAHHu4L2K5frStMwOpE03xjRiVskh2aYcVvw2TfayfJF5mwQkuZzUuus/dLFOiv7gLrplsGzws6
ZREB2fCtFdYtd30U45bDUfrk/baiqeNIC4OCC4k8IN/6Zw57vKcV7rHOv42f6SIRDgRpJVN8ILPFBh+n1bgw==

Sello del SAT

NKtKiQnHs0jC9D28zdtAa72xpYBk3upPSd2R3OyLj2+6L0w/PO/Nq9vp+84E+3JD/0a9uXIV/V/2uWBH
hQ9LFgoLahIZEtBGtbGMO6vmxmmD5CLYVvW2PmivevWy5/QUWFZExLWQ5R+wPgQ5co8JHa5/+vKaAF33
fkCCPhwBjOleqMdB+KAadFRyt0yqFtLoOnRytzuEoXoM7raAH65JOKof464u+al70PObB5puT+zb4JhS
9/fY0y+F/wQg6q35TX/IPycUqQV3ebf94dT001yJrOHpofnpNsm5OsoTJ2h5ebmdjgofEdVZZJLAO2qQ
HG63XACmR7Vr4YI6pcvLSA==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|7E98130F-2331-4357-9427-893539CE382F|2022-09-12T16:16:32|MAS0810247C0|c3fD
vvdraoxFMs6sWXrmNcANvZT9ATUUhKLR3pBNaNN1buv6hh344z3vcEbdW2tVuYin6wNjOh0xw5wgBHyl7
cYzAE/IRjXyaMLhtuLduVYcFICGaFf4x3DTf6KEyLiiHpSw6/RW6OQKqF3Ab93+HmHAvIBQ9atxY46wY
m6HTd4c73jxbEiHdNoygAHHu4L2K5frStMwOpE03xjRiVskh2aYcVvw2TfayfJF5mwQkuZzUuus/dLFO
iv7gLrplsGzws6ZREB2fCtFdYtd30U45bDUfrk/baiqeNIC4OCC4k8IN/6Zw57vKcV7rHOv42f6SIRDg
RpJVN8ILPFBh+n1bgw==|00001000000505142236||



DATOS DEL CLIENTE	cot	6034
YADIRA ELIZONDO TORRE LIU	Fecha	12/09/2022
	Tipo de Pago	contado

CANT	MODELO	DESCRIPCION	J DE MEDID/PRECIO UNIT	MONTO
2		TAPIZ SALA WEST	ROLLO \$ 1,515.86	\$ 3,031.72
6		TAPIZ BAÑO MUJERES	ROLLO \$ 1,456.90	\$ 8,741.40
3		TAPIZ BAÑO HOMBRES	ROLLO \$ 1,515.86	\$ 4,547.58
11		INSTALACION	ROLLO \$ 430.00	\$ 4,730.00

PRECIOS SUJETOS A EXISTENCIA DE MATERIALES

AMANDA MUNOZ	\$ 21,050.70
acenta.ventas@gmail.com	\$ 3,368.11
Nextel. (81)2074-4968	\$ 24,418.81

Cliente	LIU RESIDENCE AC	Clave:	C2619
R.F.C.	LWE111115E17	Proyecto:	SUM-220530-00510
Dirección	BATALLON DE SAN PATRICIO 109 BC 01 VALLE ORIENTE SAN PEDRO GARZA GARCIA NL C.P. 66269 MX		

Cantidad	Servicio	Clave /Unidad	Descripción	Precio Unitario	Importe
1.00	46171619	E48 Servicios	Equipo para Venta de Proyectos	2,368.49MXP	2,368.49 MXP

LECTOR PROXPOINT PLUS MCA: HID MOD: 600BKB00 (1 PZA)

Forma de Pago

99 Por definir

Método de Pago

PPD Pago en parcialidades o diferido

Total con letra

DOS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 45 /100 *****

CFDI Relacionado:

Tipo CFDI Relacionado:

CFDI Relacionado:

Descuento	MXN	0.00
Subtotal	MXN	2,368.49
IVA 16%	MXN	378.96
Ret.6%	MXN	0.00
Total	MXN	2,747.45

Cuenta SANTANDER 65503341092 Referencia: 0000251382

Certificado

00001000000413570790

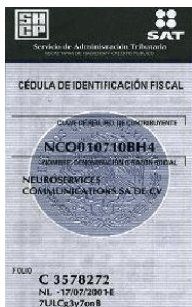
Impuesto 002 Tasa 0.16 Tipo factor tasa

Certificado SAT

00001000000505371432

Sello Digital

IvgS269v5cn1qdGutUFkFknBjx5jRbsHtlaFPTirMhhy3MIH9lwb5rj7qzGEVNmQ7v9yMXjn2Yc7sKsc8KNQwv4dEGmcrKA88iyisdRjvD+AWTuqJrpWqEn/YFV9R4Zfb5xXJUW4x+z8TTBeB5QSoHw1vZfq8I3Vw/JR8B9HQZ8NYJe6zMS+L59IKSPb4B0RyDQAg77s0+/UBj3NidJVInYnWBlp8NocuPGzd36a6vZ4EInLq8iqC9rNycAss9oyKwP8rxienXsJSXbdgD/qUVI4c2twGAL339QKPlgq2Z8DcsYLoiN8Ztdfnd13eF0wB5TTdQwJmcdIkg==



Sello Digital SAT

Cwc7v0or1CGOXgClpTUEMGm8MqWRhs1u6cc2oT/O8bvJD2UFR3jhJd7cabeYlJ2uNCmnH6EbedNao8wYo1MJWwqSaar/TIG2qGWbU30ta8hQLwFHUSJQAAxvMA7jms05KbP0BrbwXJC31zDb4CDowS21MLixGdtJecEH687Y1j+WgjqeEKVFI07FNi6/LEBzOB4hsYy6d7c6rIQ2g3Rq2vnHl5+k9XRHTu5/5GhvPXvataoLCo8tntT2nvu3wYLaW0rG4Ld1YewYITocavv0WTcwi34HIGILOiBbixHXXI5vYeGk0TzQO8xJv129UjHld6YIYkBbo10NOO==

Cadena Original

||1.0|7E928CFF-46A7-47BD-B4BF-9B4C800B5613|17/06/2022
09:58:51|IvgS269v5cn1qdGutUFkFknBjx5jRbsHtlaFPTirMhhy3MIH9lwb5rj7qzGEVNmQ7v9yMXjn2Yc7sKsc8KNQwv4dEGmcrKA88iyisdRjvD+AWTuqJrpWqEn/YFV9R4Zfb5xXJUW4x+z8TTBeB5QSoHw1vZfq8I3Vw/JR8B9HQZ8NYJe6zMS+L59IKSPb4B0RyDQAg77s0+/UBj3NidJVInYnWBlp8NocuPGzd36a6vZ4EInLq8iqC9rNycAss9oyKwP8rxienXsJSXbdgD/qUVI4c2twGAL339QKPlgq2Z8DcsYLoiN8Ztdfnd13eF0wB5TTdQwJmcdIkg==|00001000000505371432||

ANGEL GABRIEL GUEDEZ MATOS



R.F.C. GUMA920416RWA
 Calle PLUTARCO ELIAS CALLES #442, PERIFERICO, C.P. 66400, SAN NICOLAS DE LOS GARZA, NUEVO LEON - MEXICO. Teléfono: 8124124439. Email: ferretexmt@gmail.com
 Régimen Fiscal: 621 Incorporación Fiscal

FACTURA	
Serie y Folio	F864
Tipo Comp.	l ingreso
Fecha Emisión	2022-09-12T20:52:38
Lugar Exp.	66400
UUID	DEB64FA6-326D-4E5D-9790-999ACBE69064

R.F.C. LWE111115E17
Nombre: LIU RESIDENCE, A.C.
Domicilio: Calle CALLE DAVID ALFARO SIQUEIROS #104, COL. DEL VALLE ORIENTE, C.P. 66260, NUEVO LEON. Teléfono: 8182486625. Email: atencionclientes@liuresidences.com
Uso CFDI G03 - Gastos en general
Num. Reg. Id. Tributario **Residencia Fiscal**

CVE.	CANT.	CVE. U.	UNIDAD	DESCRIPCION	V.UNITARIO	DESCTO.	IMPORTE
01010101	1	H87		ALAMBRE GALV. CAL 16	132.00		132.00
01010101	10	H87		LIJAS C99-180	44.00		440.00
01010101	1	H87		T PRINCIPAL	186.00		186.00
01010101	1	H87		POSTE	383.00		383.00

Cantidad con Letra Un Mil Trescientos Veintitres Pesos 56/100 MN
Observaciones

Subtotal 1,141.00
Descuento
I.V.A. 182.56
Ret. IVA
Ret. ISR

Moneda MXN **Tipo Cambio**

Forma de Pago 99 Por definir

Método de Pago PPD Pago en parcialidades o diferido

Condiciones de Pago CRÉDITO A 15 DÍAS

Total 1,323.56



NO. CSD: 00001000000508288720
NO. CERTIFICADO SAT: 00001000000504204441

FECHA TIMBRADO: 2022-09-12T20:52:40
R.F.C. PAC: CVD110412TF6

SELLO DIGITAL CFDI:

NkXEfqpouHBhpOJJORHB7AosP3e+KqsGrTbWtpw5gjQFYtg7vjACzO8bOkWAJxhqdxpmxn+Fpnb/ECucWgz64ElayDQrZRRhQLaTu6r9cT4dApqmnUbehLhtH26kdayfcTRBK0Ky7MrQsCR3u97h+Dz+8QHcCKy5uLBK6VYMPZ8EzKh8iMKuS4/0zrmGZP1Gzeu0nT3Cwl40RUbi75SBNNY/P7nYDYMgeBmPcs4Fi/8AGqto9+KzodOg6YyJPHQ8BQX+DnnNqD7jmN+7ZtVEYgwmIRNcxnhY0ZW6x+siqygfahR4iVNU6kRErXv0Lcwi6LsuE/tG2tyM94LSbeuA==

SELLO DIGITAL SAT

eljdctuxCQYPkwg3g1h1oLFFbEjXkFYzfk7JtmV9tGSZp8Vlv1HZy0Jq5c6jXx6CmhNf7giQ1MwxW3az6B+htBP/Hak3PHGvdtJ2ARmtgu7fm53zLLx30plGIZ2RnpCm1CB9Url/N2Psriyg8TVu5V80DisGkrUBrAZa2dttXDKsAqBfPUGRUAr9ZqFIVwu1IHR40SjgNrQDIFtBNAYCITXrONHxich+oII46Rdvxi53yvsVx4xtg4qlvRle9ahdJuFJKkvgr7ZL6jU0zJDJOYthHXTIs37Zvp7zV/c6YF6aowc5DGD66pp4Ggi7JqRyvKc8YIVqys7INJA5j/XQ==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT:

||1.1|DEB64FA6-326D-4E5D-9790-999ACBE69064|2022-09-12T20:52:40|CVD110412TF6|NkXEfqpouHBhpOJJORHB7AosP3e+KqsGrTbWtpw5gjQFYtg7vjACzO8bOkWAJxhqdxpmxn+Fpnb/ECucWgz64ElayDQrZRRhQLaTu6r9cT4dApqmnUbehLhtH26kdayfcTRBK0Ky7MrQsCR3u97h+Dz+8QHcCKy5uLBK6VYMPZ8EzKh8iMKuS4/0zrmGZP1Gzeu0nT3Cwl40RUbi75SBNNY/P7nYDYMgeBmPcs4Fi/8AGqto9+KzodOg6YyJPHQ8BQX+DnnNqD7jmN+7ZtVEYgwmIRNcxnhY0ZW6x+siqygfahR4iVNU6kRErXv0Lcwi6LsuE/tG2tyM94LSbeuA==|00001000000504204441||



TRAQUIM

RFC: TRA140308KFO

RAUL RANGEL FRIAS 550, Burócratas del Estado, Del. Monterrey

Monterrey, Nuevo León, México CP: 64380

Factura

10763

Emitida

Credito

Fecha de emisión: 02/09/2022 09:27:51

T.C.: 20.0962

Almacén: GENERAL

Folio SAT: 320a1309-e095-4d8d-b7db-2c0eda821520

Lugar de expedición: 64380 - Monterrey, Nuevo León

Fecha de certificación: 02/09/2022 9:32:55

Certificado emisor: 00001000000512502020

Certificado SAT: 00001000000509846663

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Facturado a:

Entregado a:

LIU RESIDENCE

LWE111115E17

AVE. DAVID ALFARO SIQUEIROS #104

DEL VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCIA

NUEVO LEON 66260 MEX

Régimen fiscal receptor: 601 General de Ley Personas Morales

Datos adicionales para armado de comprobante fiscal digital:

Método de pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Uso del CFDI: G03 - Gastos en general

Forma de pago: 99 - Otros

Condiciones de pago: Pago a 30 días

Régimen fiscal emisor: 601 - General de Ley Personas Morales

Agentes:

Agente 1: POR CLASIFICAR

Cantidad	Unidad	Clave prod.	Descripción	Valor uni.	Importe
1.00	E48	TI-TOR	TRATAMIENTO INTEGRAL MENSUAL P/TORRE	\$9,860.24	\$9,860.24
	E48-Unidad de servicio		Clave SAT: 47101600 - Consumibles para el tratamiento de agua Corresponde al mes de Agosto de 2022		

Subtotal: \$9,860.24

IVA: \$1,577.64

TOTAL: \$11,437.88

ONCE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS 88/100 M.N.

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|320a1309-e095-4d8d-b7db-2c0eda821520|2022-09-02T09:32:55|LSO1306189R5||EkAN5Yw7L
BK8Y1NE8KLqH8+LEoeR2ELwIRXVvz4Z70hDEHn7zzlGq+yRYnel5tHS10UIMXyn7TgK0CW6iJbqs7waDIAep7
nkK+8mqcXje+7ptxnScLt0CA41pwwK3jJEvL5A60SinnL9pWPWwJC3mAfiHkEBxIHpmQIElvUAmcCFVWKR4CMpd
dXtHtouUl+3rixTt0mIVoOG+4x37gGCQasgQcB/3y5maJYtl7TytJ0jBrQ77su4F8Kfcp+9D7YfaTkTLObRnS
N0IToix365eymVKDR/qVupmW53o+XmF0g6nJxCdRku+U6qcgQefJzx/dtZlAeGUyYzG/s3TX7tg==|00001000
000509846663||

Sello digital del Emisor:

EkAN5Yw7LbK8Y1NE8KLqH8+LEoeR2ELwIRXVvz4Z70hDEHn7zzlGq+yRYnel5tHS10UIMXyn7TgK0CW6iJbqs
7waDIAep7nkK+8mqcXje+7ptxnScLt0CA41pwwK3jJEvL5A60SinnL9pWPWwJC3mAfiHkEBxIHpmQIElvUAmcC
FVWKR4CMpdXtHtouUl+3rixTt0mIVoOG+4x37gGCQasgQcB/3y5maJYtl7TytJ0jBrQ77su4F8Kfcp+9D7Yfa
TkTLObRnSN0IToix365eymVKDR/qVupmW53o+XmF0g6nJxCdRku+U6qcgQefJzx/dtZlAeGUyYzG/s3TX7tg==

Sello digital del SAT:

bZB0vkWMMh3bj0IBM0EFuoJSm6bekJj2gkmF/pHDuM5Sj1rf9WWgoDILat9kzwK5K14n4CCznst0yGa6u7/mrF
N0bbL6joU+mwJOJ759N19Qil1lleryCdcJBFB9ACD2mF8JGxWa98tluw3/m5lzYJ5R5o8yDWaxvDTf8Rh8bY6Xi
hdncAVfaKxM4AtV8TagoEPzeILMhKqNOBjm5/vGfmPuMhfqQR0AE90ITuhXx9cKO0px42wxtWi+4X5gFEXM+E
aV740alWI4MfV3bDX7RVKKhJPehZ8giNsyJhJL4ZiOOluqPqDSdkX4WLRy++DxuFnpEjSl6Gjm6lClrw==



Modelo	Marca	Descripción	Unidad	Cantidad	Suministros (PESOS)		Mano de obra (PESOS)		Precio Total (PESOS)	
					Unitario	Importe	Unitario	Importe	Unitario	Importe
Disciplina: Sistemas										
Nivel: equipos										
SERVICIO-SOTFWARE-D22	dotdcd	Integración al sistema de control de Accesos BIS, Servidor, convertidores weigand, interconexión a la base de datos y grupos de autorización, Modelo: SERVICIO-SOTFWARE-D22	Servicio	1	\$9,448.35	\$9,448.35	\$974.31	\$974.31	\$10,422.66	\$10,422.66
SERVICIO (zkteco)	dotdcd	Reconfiguración de sistema (Zkteco) para control de acceso para reloj checador. , Modelo: SERVICIO (zkteco)	Servicio	1	\$980.00	\$980.00	\$693.00	\$693.00	\$1,673.00	\$1,673.00
UHFT4-D22	ZKTECO	ZKTECO UHFT4 - TAG Adherible para Vehículos Tecnología UHF / Blanco / Folio Impreso / Rango de Frecuencia 902 A 928 Mhz / Compatible con Lectoras U1000F, UHF5F y UHF10F , Modelo: UHFT4-D22	Pieza	100	\$31.71	\$3,171.00	\$2.87	\$287.00	\$34.58	\$3,458.00
Total nivel: equipos						\$13,599.35		\$1,954.31		\$15,553.66
Total disciplina: Sistemas						\$13,599.35		\$1,954.31		\$15,553.66
SUBTOTAL						\$13,599.35		\$1,954.31		\$15,553.66
I.V.A.										\$2,488.59
TOTAL										\$18,042.25

Observaciones: Se requiere confirmación por correo, 100 % pago por anticipado



RFC emisor: VIGR020110IS6
Nombre emisor: RAUL ARMANDO VILLASEÑOR GONZALEZ
Folio: 1000
RFC receptor: LWE111115E17
Nombre receptor: LIU RESIDENCE A.C.
Uso CFDI: Gastos en general

Folio fiscal: 88d83a1d-72bf-4a91-9691-d8682b507ee2
No. de serie del CSD: 00001000000508065352
Código postal, fecha y hora de emisión: 67170 2022-09-13 19:13:38
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
76111500	000006	3.00	E48	Unidad de servi	2200.00	6600.00				
Descripción	DECORACION EN AREAS PUBLICAS SEGUN RELACION ANEXA: MANTENIMIENTO PISOS MARMOL ELEVADORES MANTENIMIENTO CUBIERTAS MARMOL				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
76111500	000006	1.00	E48	Unidad de servi	700.00	700.00				
Descripción	MANTENIMIENTO CUBIERTAS MARMOL				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	6600.00	Tasa	16.0000%	1056.00
					IVA	Traslado	700.00	Tasa	16.0000%	112.00

Moneda: Peso Mexicano
Forma de pago: Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)
Método de pago: Pago en una sola exhibición

Subtotal \$ 7,300.00
Impuestos Traslados IVA 16.0000% \$ 1,168.00
Total \$ 8,468.00

Sello digital del CFDI:

DA0RnylXH6OfPwy5Xf3cxx+3+NrzKPpoAXpTx+8ZUIIMM/nr+YRh4+/6N/lqUclL87GGPiiPe1u3B9DxeFj4tPKhSncd068bhkX9Wi/uJjWV8/db6slwVGoWOnDpC8q1OjNp0C5m3UAv0J1NibSPGETewSBN6SIBCQtq/GpqjB7K3zXMadTd/gqLwDvoNvUPIpqlqBSXPgSGhxqGFy8aWIEZ9+jwZQRzD51pwq9G1xzDtH7aJkIZGZkfM6pLV4RxNeOFxE6ik7jt4TB2EGvbpZufPaRkHSaERyR+f+9X3V3WeDvoOYVZbasxmDAog8HMpuEoVhQMol9qh6Dvlmm6xA==

Sello digital del SAT:

ogjxn/Bo0Xg1FKj0OYQu72g6SeJMnoaggZgTnhJX/gMbJsmS2ZJw+/IIDFZuFC7at5hGRRxctc2NIBJQUXDxUhcj0dEiyfvru076/7hwkaa5VvmZHEm1aQu/hRaiWTmutm9g/GW1RBGLnZ8EKSRzbuzPcuNjnBPeygvGobVX6zm1HCrjTAWn1CEHdcHTMTvBRp1YNNxS1t/Zv0UF+C6q3VRipCFsARJ+2NNXzhzurgwMy9B/zFSemMOPOXsoltsf4k8AbsYuwfYtdX5BcksPD8ZW/IT/utm41yJ1dpreZMNhdXKpBtFtiEPp2K2iDRbUrQdp4rXV7L2Hp4MQZMRw==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|88d83a1d-72bf-4a91-9691-d8682b507ee2|2022-09-13T19:15:11|LSO1306189R5|DA0RnylXH6OfPwy5Xf3cxx+3+NrzKPpoAXpTx+8ZUIIMM/nr+YRh4+/6N/lqUclL87GGPiiPe1u3B9DxeFj4tPKhSncd068bhkX9Wi/uJjWV8/db6slwVGoWOnDpC8q1OjNp0C5m3UAv0J1NibSPGETewSBN6SIBCQtq/GpqjB7K3zXMadTd/gqLwDvoNvUPIpqlqBSXPgSGhxqGFy8aWIEZ9+jwZQRzD51pwq9G1xzDtH7aJkIZGZkfM6pLV4RxNeOFxE6ik7jt4TB2EGvbpZufPaRkHSaERyR+f+9X3V3WeDvoOYVZbasxmDAog8HMpuEoVhQMol9qh6Dvlmm6xA==|00001000000509846663|

RFC del proveedor de certificación: LSO1306189R5 **Fecha y hora de certificación:** 2022-09-13 19:15:11

No. de serie del certificado SAT 00001000000509846663





RFC emisor: VIGR020110IS6
 Nombre emisor: RAUL ARMANDO VILLASEÑOR GONZALEZ
 Folio: 1001
 RFC receptor: LWE111115E17
 Nombre receptor: LIU RESIDENCE A.C.
 Uso CFDI: Gastos en general

Folio fiscal: 654d3a45-2793-4632-b3f0-76478fc99c93
 No. de serie del CSD: 00001000000508065352
 Código postal, fecha y hora de emisión: 67170 2022-09-13 19:15:34
 Efecto de comprobante: Ingreso
 Régimen fiscal: Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
76111500	000006	0.50	E48	Unidad de servi	12775.00	6387.50				
Descripción	DECORACION EN AREAS PUBLICAS SEGUN RELACION ANEXA: SUMINISTRO DE CUARZO				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
76111500	000006	4.80	E48	Unidad de servi	1000.00	4800.00				
Descripción	TRABAJOS DE MAQUILA CUBIERTAS CUARZO, CANTO EN 13 MM. MTL				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
76111500	000006	1.88	E48	Unidad de servi	1650.00	3102.00				
Descripción	TRABAJOS DE MAQUILA CUBIERTAS CUARZO, CORTE UNION 45, MTL				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	6387.50	Tasa	16.0000%	1022.00
					IVA	Traslado	4800.00	Tasa	16.0000%	768.00
					IVA	Traslado	3102.00	Tasa	16.0000%	496.32

Moneda: Peso Mexicano
Forma de pago: Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)
Método de pago: Pago en una sola exhibición

Subtotal \$ 14,289.50
Impuestos Traslados IVA 16.0000% \$ 2,286.32
Total \$ 16,575.82

Sello digital del CFDI:

KeeEUmU487utlCd4qLof79mAITiuFto4cW7JxiLCxypNHOH0sg9MTuae7exM637688cSCL4mLfrOl10Hc9Ek2mlyOIPzHtjsJeG5rBhxHP7j4qtX3+2jEP85oatS5rs8nZtC/yiHmt/XEbPUoLZ4b bDQhZ8WSsqPVz9jLiJykL8AtLno0l1m1wA08DklmJtA/+BTFvvlYlPa40CE8sLBMA4P6Fz+BSIA+06VChdsS2weOtnhpmB7NnLKgi1xxoO+jnovj7X7gitvEczuNkR+2bdxbL1dDgNtp+8zH8lo0sq fAH0DOKyBytv8uNN7OXV1kwrrK7VcuSghisD05/p05w==

Sello digital del SAT:

YZDOxPGeAtH+1BAplD9Nr9MNA2pm7WimqvbOFitFFSJejQ+7H05KnpN1knOZzCi7FD6Zo9L/irNMMoQiskOzDg6DRlwGzKZwQ4o1mTPQ+u2rS9BYJHlqgsq3yFNwYfZR6RkSCHQyt1 2SzdV1pJMpuRkZGHBKv9+DvrOMIjHnqtT0CPwxB2gkKZIFA6Qf9GbBVH1tk5ekabMJegXWyyJbk/HNr35nHTHG5GmjMtC5lcEWjkn0RWtqbVeEnjDpM6AEF/EDyUleEXA4FOAw83byd35m BuGajnbv0Um5zIYyBWCGKRpsLTdMHRaig9bbKHwQ/Hg9GmKVgYcnVVtbrw==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|654d3a45-2793-4632-b3f0-76478fc99c93|2022-09-13T19:16:48|LSO1306189R5|KeeEUmU487utlCd4qLof79mAITiuFto4cW7JxiLCxypNHOH0sg9MTuae7exM637688cSCL4mLfrOl10Hc9Ek2mlyOIPzHtjsJeG5rBhxHP7j4qtX3+2jEP85oatS5rs8nZtC/yiHmt/XEbPUoLZ4bbDQhZ8WSsqPVz9jLiJykL8AtLno0l1m1wA08DklmJtA/+BTFvvlYlPa40CE8sLBMA4P6Fz+BSIA+06VChdsS2weOtnhpmB7NnLKgi1xxoO+jnovj7X7gitvEczuNkR+2bdxbL1dDgNtp+8zH8lo0sq fAH0DOKyBytv8uNN7OXV1kwrrK7VcuSghisD05/p05w==|00001000000509846663||

RFC del proveedor de certificación: LSO1306189R5 **Fecha y hora de certificación:** 2022-09-13 19:16:48
No. de serie del certificado SAT 00001000000509846663



PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA	PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA	PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA
Elevadores	\$218,106.38 \$75,107.74	Equipo y Herramienta	\$3,132.00 \$7,500.00	Revisión Contable (Auditoría y/o Dictamen)	\$41,180.00 \$15,625.00
Limpieza de Fachada Exterior	\$0.00 \$53,650.00	Plantas de Emergencia	\$21,684.96 \$18,070.81	Gastos Financieros	\$0.00 \$20,250.00
Alberca Chapoteadero y Jacuzzi	\$47,104.70 \$18,850.00	Sistema contra Incendio PLANTA CONTRA INCENDIO BOMBEO	\$10,231.20 \$8,526.00	Legales Notariales y Otros	\$7,540.00 \$18,064.21
Aire Acondicionado	\$46,341.99 \$39,077.50	Plumas Control de Acceso	\$81,902.51 \$65,522.76	Sistema	\$18,773.11 \$11,490.05
Torres de Enfriamiento	\$34,313.64 \$28,593.42	CCTV	\$0.00 \$21,316.14	Reparación de sistema	\$16,343.03 \$20,507.52
Chillers	\$79,616.60 \$77,534.48	Reparaciones Sist. Hidroneumáticos y AC	\$10,987.52 \$50,000.00	Energía Eléctrica	\$1,181,802.58 \$1,177,871.14
Gasolina y Diesel	\$0.00 \$4,025.83	Proyectos y Mejoras	\$234,929.00 \$167,844.56	Agua y Drenaje	\$398,663.34 \$176,280.00
Materiales de Trabajo	\$82,654.21 \$68,072.25	POLIZA DE AJUSTE DE PUERTAS AUT	\$0.00 \$8,152.20	Hidrante	\$2,468.16 \$2,900.37
Sistema de Riego	\$0.00 \$5,208.33	PLAN DE CONTINGENCIA	\$0.00 \$6,404.17	Televisión	\$2,842.00 \$5,000.00
Mantenimiento Áreas Verdes	\$9,628.00 \$12,500.00	LIMPIEZA ALFOMBRA	\$0.00	Telefonía e Internet	\$14,737.11 \$10,228.75
Áreas Comunes Condominio	\$230,728.08 \$25,000.00	PULIDO Y SELLADO PISOS DE MARMOL EN AREAS COMUNES	\$25,043.82 \$39,734.17	Artículos de Limpieza	\$3,413.04 \$30,536.14
Gimnasio	\$15,950.00 \$22,309.05	SELLADO DE VENTANAS FACHADA	\$0.00 \$20,291.67	Seguro del Inmueble	\$0.00 \$77,820.26
Subestaciones y Transformadores	\$0.00 \$65,146.26	AROMATIZANTE	\$7,470.40 \$9,338.00	Servicio de Ambulancia	\$0.00 \$8,020.83
Fumigación	\$11,136.00 \$17,732.78	LIMPIEZA ELEVADORES	\$0.00 \$6,803.75	Artículos de Oficina	\$1,778.28 \$9,685.27

Recarga de Extintores	\$13,420.62 \$5,703.10	PRODUCTOS DE SANITIZACION	\$0.00 \$7,210.00	Recolección de Residuos	\$40,126.72 \$32,285.85
Imprevistos Varios	\$49,312.13 \$80,250.00	FUMIGACION AREAS VERDES	\$0.00 \$2,652.71	Decoración de Temporada	\$0.00 \$8,333.33
Cisterna	\$0.00 \$5,220.00	REPOSICION DE LUMINARIAS A LED	\$10,080.00 \$20,833.33	Eventos y Comunidad	\$0.00 \$11,458.33
Cárcamos	\$0.00 \$2,900.00	EQUIPO DE ALBERCA	\$5,568.00 \$10,324.41	Asamblea	\$0.00 \$14,583.33
Equipo Hidroneumático y Bombeo	\$12,857.58 \$10,013.70	AJUSTE A FACHADA DE CRISTAL DE SALON DE USOS MULTIPLES Y AJUSTE ANUAL EN TOTAL DE FACHADA DE CRISTAL	\$0.00 \$29,166.67	Elementos de Seguridad	\$658,456.60 \$823,070.75
		EMPRESA DE JARDINERIA MANTENIMIENTO	\$45,240.00 \$41,470.00	Elementos de Intendencia	\$508,653.87 \$437,552.00
				COMPAÑÍA ADMINISTRADORA	\$764,167.29 \$645,506.02

PRESUPUESTO ACUMULADO VS GASTOS ACUMULADOS A PARTIR DE JULIO DE 2022



