

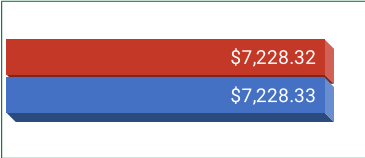
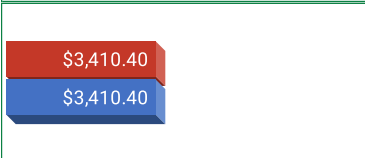
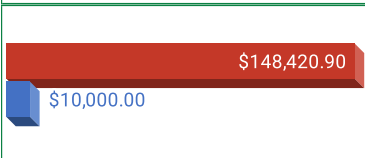
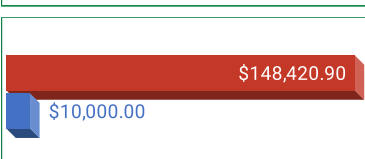
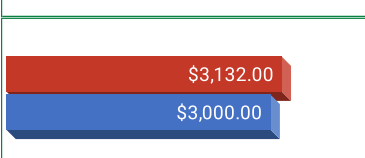
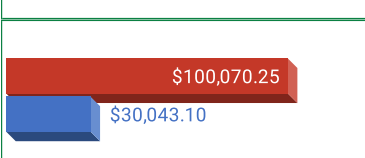
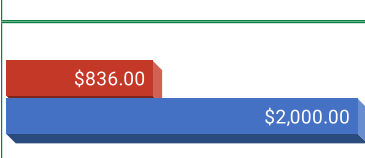
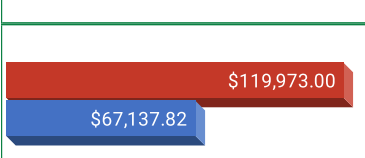
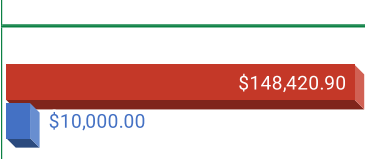
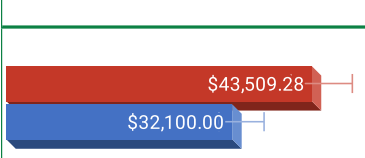
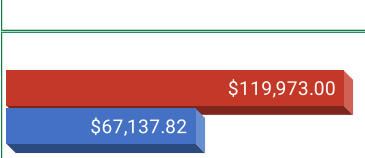


31 de julio de 2022

Por medio de la presente se solicita a Mónica Gámez en carácter de Presidente de Liu Residence, A.C. y Gabriel López en carácter de tesorero de Liu Residence, A.C. realizar las transferencias de los pagos desde las cuentas de dicho Condominio, con el fin de mantener la continuidad de las operaciones de Liu Residence, A.C., así como cumplir con los compromisos financieros que ésta tiene con sus proveedores, en tiempo y forma.

DESCRIPCIÓN	IMPORTE
Traspaso a cuenta propia, de Santander a Banorte	\$310,377.11

DESCRIPCIÓN DETALLADA. EXPLICACIÓN DE PORQUÉ SE COMPRA.	FOTO	IMPORTE	PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA
5 <a href="#">SERVICIO DE TELEFONÍA E INTERNET JULIO</a>		\$1,904.00	Telefonía e Internet	
6 <a href="#">SERVICIO DE ENERGÍA ELECTRICA CUARTO DE MÁQUINAS</a>		\$527,866.52	Energía Eléctrica	
7 <a href="#">SERVICIO DE ENERGÍA ELECTRICA ÁREAS COMÚNES</a>		\$60,678.19	Energía Eléctrica	
8 <a href="#">SERVICIO ELEMENTOS DE SEGURIDAD JULIO</a>		\$307,690.00	Elementos de Seguridad	
9 <a href="#">MANTENIMIENTO MENSUAL A PLANTAS DE EMERGENCIA JUNIO</a>		\$5,434.83	Plantas de Emergencia	

10	<a href="#">MANTENIMIENTO MENSUAL A PLANTAS DE EMERGENCIA 33% JUNIO</a>	\$1,793.49	Plantas de Emergencia	
11	<a href="#">MANTENIMIENTO MENSUAL A SISTEMA VS INCENDIO</a>	\$3,410.40	Sistema contra Incendio PLANTA CONTRA INCENDIO BOMBEO	
12	<a href="#">TRABAJOS DE PINTURA Y ARREGLOS DE PARCHES DE TABLA ROCA POR CAMBIOS DE ILUMINACION EN PLAFÓN PRINCIPAL</a>	\$5,220.00	Áreas Comunes Condominio	
13	<a href="#">FINIQUITO, ADITIVAS DEL PLAFÓN EN LOOBY WEST</a>	\$5,800.00	Áreas Comunes Condominio	
14	<a href="#">REPARACION DE 2 FLUXOMETROS EN LOBBY WEST</a>	\$3,132.00	Equipo y Herramienta	
15	<a href="#">RECORTES DE CABLES DE TRACCION PARA ELEVADOR 2 TORRE WEST</a>	\$69,771.82	Elevadores	
16	<a href="#">SERVICIO SKY JUNIO</a>	\$836.00	Televisión	
17	<a href="#">COMPRA DE 2 PANTALLAS PARA SALAS DE JUEGOS</a>	\$65,998.00	Proyectos y Mejoras	
18	<a href="#">1 MESA CUBIERTA DE ALUMINIO CENTRO PARA SALA EN ÁREA DE ALBERCA Y 1 MESA CUBIERTA DE ALUMINIO EN TERRAZA</a>	\$20,984.40	Áreas Comunes Condominio	
19	<a href="#">CUBIERTA PARA MESAS DAÑADAS EN SALÓN SUR, SALA DE JUEGOS WEST Y MUEBLE DE TV DAÑADO</a>	\$43,509.28	Imprevistos Varios	
20	<a href="#">SERVICIO DE FUMIGACIÓN</a>	\$5,568.00	Fumigación	
21	<a href="#">COMPRA DE 1 PANTALLA PARA LUDOTECA</a>	\$14,999.00	Proyectos y Mejoras	

22	<a href="#">ANTICIPO 50% DE MANTENIMIENTO EXTINTORES</a>	\$13,420.62	Recarga de Extintores	
23	<a href="#">FINIQUITO DE REJILLA IRVING EN E1</a>	\$38,976.00	Proyectos y Mejoras	
24	<a href="#">NOTA DE CREDITO AGUA AREAS COMUNES JUNIO 2022</a>	-\$40,796.96	Agua y Drenaje	
25	<a href="#">NOTA DE CREDITO HIDRANTE JUNIO 2022</a>	-\$445.62	Hidrante	

<b>TOTAL A PAGAR:</b>		<b>\$1,155,749.97</b>
SALDO AL DÍA DE HOY EN LA CUENTA DE BANORTE:		
SALDO AL DÍA DE HOY EN LA CUENTA DE SANTANDER:		

<p><b>TOTAL DE GASTO ACUMULADO VS TOTAL DE PRESUPUESTO ACUMULADO A PARTIR DEL 1 DE JULIO DE 2022</b></p>	
--	--



Fecha	Folio	Rfo Emisor	Nombre Emisor	Costo	Saldo	Descripción	PARTIDA PRESUPUESTAL	Método de Pago	Forma de Pago	Usa CFDI
<b>SALDO AL 25 DE FEBRERO</b>					<b>\$5,948.23</b>					
26-feb-2021	396791	HDM001017AS1	CANJE DE CHEQUE 19 DE BANORTE	\$5,948.23	\$11,896.46					
26-feb-2021	396791	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$619.66	\$11,277.80	BROCHA, TORNILLOS, TAJUETES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
26-feb-2021	397269	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$532.87	\$10,745.93	TORNILLOS, CINTA, TAJUETES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
26-feb-2021	8648469	SGM99714DC2	SERVICIOS GASOLINEROS DE MEXICO SA DE CV	-\$900.00	\$10,025.36	GASOLINA	GASOLINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
26-feb-2021	308176	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$95.00	\$9,930.36	PEGARREY BLANCO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
4-mar-2021	265671	NWM9709244W4	WALMART DE MEXICO S DE RL DE CV	-\$1,499.99	\$8,430.37	TOALLAS DESINFECTANTES	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
5-mar-2021	15326	PSA0103288X3	PERFILES SAN ANGEL SA DE CV	-\$1,196.34	\$7,234.03	PERFILES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
9-mar-2021	193965		TLAPALERIA Y FERRERIA 20 DE NOVIEMBRE	-\$395.47	\$6,838.56	CINCHO DE PLASTICO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
9-mar-2021	193966		TLAPALERIA Y FERRERIA 20 DE NOVIEMBRE	-\$1,013.03	\$5,825.53	CONOS DE PRECAUCION	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
19-mar-2021	345684		WALMART DE MEXICO S DE RL DE CV	-\$450.00	\$5,375.53	GUSANO PND	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
19-mar-2021	310137	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$126.91	\$5,248.62	DISCO CORTE METAL	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
12-mar-2021	310630	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$137.89	\$5,110.73	TORNILLOS, TAJUETES, BROCHA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
16-mar-2021			CANJE DE CHEQUE 20 DE BANORTE	\$4,837.63	\$10,000.00					
25-mar-2021	WMAQV251475	NWM9709244W4	WALMART DE MEXICO S DE RL DE CV	-\$3,214.79	\$6,785.21	DIVERSOS OFICINA	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
25-mar-2021			DISTRIBUIDORA DE PRODUCTOS ESPECIALIZADOS	-\$406.00	\$6,379.21	REID ALBERCA	ALBERCA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
25-mar-2021	CL1917222	SGM99714DC2	SERVICIOS GASOLINEROS DE MEXICO SA DE CV	-\$100.00	\$6,279.21	GASOLINA	GASOLINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
26-mar-2021	A516055	PCO970701FJ0	PINTURAS COVER SA DE CV	-\$192.89	\$6,086.32	MATERIALES DE TRABAJO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
26-mar-2021	A516056	PCO970701FJ0	PINTURAS COVER SA DE CV	-\$788.98	\$5,297.34	MATERIALES DE TRABAJO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
					\$7,287.73					
2-mar-2021	31891641		MAYOREO ELECTRICO DE MONTERREY SA DE CV	-\$2,178.83	\$5,108.90	LAMPARAS LED	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
30-mar-2021	FFN25290		PLAFORAMA	-\$164.88	\$4,944.02	REBORDE "J" PERIFREY	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
6-abr-2021	COTIZACION		REBA	-\$393.88	\$4,550.14	BOQUILLA VILACERAMICA PLAT	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
7-abr-2021	A517611	PCO970701FJ0	PINTURAS COVER SA DE CV	-\$221.63	\$4,328.51	SELLADOR, FELPA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
7-abr-2021	317765	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$424.80	\$3,903.71	PINTURA, GRAPA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
11-abr-2021	32702		SUPER MODE SA DE CV	-\$310.70	\$3,593.01	LABON ROMA 1KH (3 PZ)	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
15-abr-2021	18574425	OOA960429832	OPERADORA OMI SA DE CV	-\$2,791.30	\$821.71	VARIOS OFICINA	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
15-abr-2021	WMAZ268548	NWM9709244W4	WALMART DE MEXICO S DE RL DE CV	-\$2,192.00	\$609.71	TOALLAS HUMEDAS DESINFECTANTE	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
			CANJE DE CHEQUE 21 DE BANORTE	\$11,058.11	\$10,000.00					
			NOTA	-\$360.00	\$9,640.00	REPARACION CONTROLES DE XBIOX	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	-
			NOTA	-\$329.00	\$9,311.00	GUANTES, CODD, PEGAMENTO, TUBO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	-
23-abr-2021	2050765	DLR91201M9	DISTRIBUIDORA LIVERPOOL SA DE CV	-\$379.00	\$8,932.00	AUDIFONOS REPOSICION A RESIDEN	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	DEBITO	GASTO GENERAL
			TICKET	-\$190.00	\$8,742.00	GASOLINA	GASOLINA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
27-abr-2021	3HFEBE 323544		HOME DEPOT	-\$3,785.71	\$4,956.29	VARIOS MATERIALES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	DEBITO	GASTO GENERAL

## CAJA CHICA

PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA	PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA	PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA
Elevadores	\$0.00 / \$15,021.55	Equipo y Herramienta	\$0.00 / \$1,500.00	Revisión Contable (Auditoría y/o Dictamen)	\$0.00 / \$3,125.00
Limpieza de Fachada Exterior	\$0.00 / \$10,730.00	Plantas de Emergencia	\$0.00 / \$3,614.16	Gastos Financieros	\$0.00 / \$4,050.00
Alberca Chapoteadero y Jacuzzi	\$0.00 / \$3,770.00	Sistema contra Incendio PLANTA CONTRA INCENDIO BOMBEO	\$0.00 / \$1,705.20	Legales Notariales y Otros	\$0.00 / \$3,612.84
Aire Acondicionado	\$0.00 / \$7,815.50	Plumas Control de Acceso	\$0.00 / \$13,104.55	Sistema	\$0.00 / \$2,298.01
Torres de Enfriamiento	\$0.00 / \$5,718.68	CCTV	\$0.00 / \$4,263.23	Reparación de sistema	\$0.00 / \$4,101.50

## CÓMO VAN LOS GASTOS EN COMPARACIÓN AL PRESUPUESTO ?



**RFC emisor:** TME840315KT6  
**Nombre emisor:** TELEFONOS DE MEXICO S.A.B. DE C.V.  
**RFC receptor:** LWE111115E17  
**Nombre receptor:** LIU RESIDENCES AC  
**Uso CFDI:** Gastos en general

**Folio fiscal:** 0aac8f29-3fe4-49cf-a5f8-73622875e68f  
**No. de serie del CSD:** 00001000000506121124  
**Código postal, fecha y hora de emisión:** 06500 2022-07-17 18:40:07  
**Efecto de comprobante:** Ingreso  
**Régimen fiscal:** General de Ley Personas Morales

### Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
81161700		1.00	E48	Unidad de Servicio	1575.52	1575.52	65.00			
<b>Descripción</b>	Servicios de Telecomunicaciones				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	1542.24	Tasa	16.0000%	246.75
					IEPS	Traslado	1057.39	Tasa	3.0000%	31.72
84111506		1.00	E48	Unidad de Servicio	115.00	115.00	0.00			
<b>Descripción</b>	CLARO VIDEO									

**Moneda:** Peso Mexicano  
**Forma de pago:** Por definir  
**Método de pago:** Pago en parcialidades o diferido

**Subtotal** \$ 1,690.52  
**Descuento** \$ 65.00  
**Impuestos Traslados** IEPS 3.0000% \$ 31.72  
 IVA 16.0000% \$ 246.75  
**Total** \$ 1,903.99

#### Sello digital del CFDI:

h+/kfugu4GSI3+k/aOVNwn838Q0tNrQD+R7BWRQK09k8YF9x5LeSyaSzFmSr9fE8OqgT/UiiiFmVYNQ1QbT4LRIINTVy5bL3X0ZgiKPbGaJefmdJygPkGkAs+gaXn8fP54y4f19x3BH5V5alZmp4wbNOkBKuziJnNkyYvWkTgg37FHeqczout8dSuLRS40271S3MsNF2vxtOriQNNc9VcRQ3Qo65T9qo/+eyPtQz/UMILPJyqj8H5Xo3nBpcNOBgiYiGMAyR5iQm+stteCb+IVXsOnk8leyGwTmQ1W5tetP76vojEUqZ0Hwm9LwBvN8t5OEJEKS28xR0vKcFeBZfiQ==

#### Sello digital del SAT:

NaFtamfc/jTvtuHS0WyzixFmzXSuGIM4yPBGXxe6Vh5lZgF5BgHLLLy8nn6ZbgofYT6QoNlka+/qRNDdILT9neS5Uey0SWy4S1S1pkhYpjGEj8cfqCQydsSyUjTz/vrCGXVHOL/q2xVSGzmlgG3om0D1j/aQbd8xeKdWnCvcrgiBlaGpVxuCyjoa5rHKtr5eD84Zj+Xuz/Rr9p8ia71DBYefYl1gmv9mciMaMm8wJEn26sZ2i/cB8wUNZusHbb8ioFhNMwWahc4sgvg8bM6IX2nt4rBUKewRY2a3S uFKfaaoNQxrFgkCAwUbSMuAgZjy7xvli1xosGStH7fmMJVw==

#### Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|0aac8f29-3fe4-49cf-a5f8-73622875e68f|2022-07-17T19:10:40|TME840315KT6|ValorDelAtributoLeyenda|h+/kfugu4GSI3+k/aOVNwn838Q0tNrQD+R7BWRQK09k8YF9x5LeSyaSzFmSr9fE8OqgT/UiiiFmVYNQ1QbT4LRIINTVy5bL3X0ZgiKPbGaJefmdJygPkGkAs+gaXn8fP54y4f19x3BH5V5alZmp4wbNOkBKuziJnNkyYvWkTgg37FHeqczout8dSuLRS40271S3MsNF2vxtOriQNNc9VcRQ3Qo65T9qo/+eyPtQz/UMILPJyqj8H5Xo3nBpcNOBgiYiGMAyR5iQm+stteCb+IVXsOnk8leyGwTmQ1W5tetP76vojEUqZ0Hwm9LwBvN8t5OEJEKS28xR0vKcFeBZfiQ==|00001000000508680418||

**RFC del proveedor de certificación:** TME840315KT6 **Fecha y hora de certificación:** 2022-07-17 19:10:40

**No. de serie del certificado SAT** 00001000000508680418

#### Leyenda timbre fiscal digital:

ValorDelAtributoLeyenda





Espacia Administradora S.A. de C.V.  
EAD100721LN4  
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 Loc.2B  
DEL VALLE ORIENTE , CP: 66260

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION:  
2022-07-08T14:56:36

Enviado a

LIU RESIDENCE AC  
AV. DAVID ALFARO SIQUEIROS 104  
SAN PEDRO GARZA GARCIA , DEL VALLE ORIENTE  
Nuevo León,México,CP.,66260  
RFC: LWE111115E17

Timbrado

Regimen Fiscal:( 601 ) GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES  
FOLIO FISCAL: F96032EB-A2C2-4BA9-A59D-A1A1A552FCCE  
Uso CFDI:(G03)Gastos en general  
Metodo Pago:( PPD ) PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERI  
Forma Pago:( 99 ) POR DEFINIR  
Divisa:( MXN ) PESO MEXICANO

Código	Cantidad	Unidad	Concepto	IVA	Precio Unitario	Total
80131801	1	E48-UNIDAD DE SERVICIO	PAGO DE SERVICIOS CFE CUARTO DE MAQUINAS JUNIO 2022	16%	\$455,057.34	\$455,057.34

SubTotal	\$455,057.34
Iva	\$72,809.18
Retenciones	
Total	\$527,866.52

Monto con Letra

( QUINIENTOS VEINTISIETE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS 52 /100 MXN )

Sello digital del CFDI:

IgF9kGoKkmDCAZB0epELklys4DPB71Spjija9cu4fSiWRfn31FwAGAySZPVnx+YKumNlvY8Nf3caQbWwPrXjTK+0KzkBNLd2Q0I4OZPFwd0GqxSAI9njJssak1DCiuPck  
2lRqY1ImMiT5K0qbelamJ4bbfTvbZSWMGYeeTlYw+Omxix9f84P/eUznu1BVGNlwzcHfzHT0g5kzjbyw8Mbn5jI8KPHqnh+kkxP3Ofn8MHGjpp/I0+DK2CSjkMLvPz3Y0u  
ZqgP4kTlpsEnUTg5dcCw4wx1IhaUQQkFZHIOGdJ58hzyZhFvqtCJPIEDLn+7754GUB2V5pXBqh8EwFHTQ==

Sello digital del SAT:

IOPoIN3D7AMyGzJIMvRekb0hsGcqi00YUbcBvRv8Y7ugdZlRawLjRwDTGa5hbjv+ier4mQ9LBhIXfFSLH00scaqiP3BBgAvPsmEWiCF/WC1b5wK+mSPae+ZSf1vbKNZnJI  
K+8aryHc5i0kWo34e2BuoV68Q4sT75mlAn7RPFvCeQfnYy2rEynSGU7b+zpgymaCk9qballxho515CDHzXbOC2WF1A66OqanoKfLco4o3yGVHcCmVsxNO5YoWnN4/HI2GF  
H3xhZyGMuxZCIRr24mPhW4CzxWUPZrDwRO2i9uDRY0nwGhz344VbUAmZaE2ZQp54V6K8pWPzCAxEjLw==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

II1.1IF96032EB-A2C2-4BA9-A59D-A1A1A552FCCEI2022-07-08T14:56:36IBUZ021107UG0I

IgF9kGoKkmDCAZB0epELklys4DPB71Spjija9cu4fSiWRfn31FwAGAySZPVnx+YKumNlvY8Nf3caQbWwPrXjTK+0KzkBNLd2Q0I4OZPFwd0GqxSAI9njJssak1DCiuPck  
2lRqY1ImMiT5K0qbelamJ4bbfTvbZSWMGYeeTlYw+Omxix9f84P/eUznu1BVGNlwzcHfzHT0g5kzjbyw8Mbn5jI8KPHqnh+kkxP3Ofn8MHGjpp/I0+DK2CSjkMLvPz3Y0u  
ZqgP4kTlpsEnUTg5dcCw4wx1IhaUQQkFZHIOGdJ58hzyZhFvqtCJPIEDLn+7754GUB2V5pXBqh8EwFHTQ==

I0000100000506134038II





Espacia Administradora S.A. de C.V.  
 EAD100721LN4  
 DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 Loc.2B  
 DEL VALLE ORIENTE , CP: 66260

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION:  
 2022-07-08T14:58:19

Enviado a

LIU RESIDENCE AC  
 AV. DAVID ALFARO SIQUEIROS 104  
 SAN PEDRO GARZA GARCIA , DEL VALLE ORIENTE  
 Nuevo León,México,CP.,66260  
 RFC: LWE111115E17

Timbrado

Regimen Fiscal:( 601 ) GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES  
 FOLIO FISCAL: 8529B7D3-53D4-4545-8FA3-EB0A3F628268  
 Uso CFDI:(G03)Gastos en general  
 Metodo Pago:( PPD ) PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERI  
 Forma Pago:( 99 ) POR DEFINIR  
 Divisa:( MXN ) PESO MEXICANO

Código	Cantidad	Unidad	Concepto	IVA	Precio Unitario	Total
80131801	1	E48-UNIDAD DE SERVICIO	PAGO DE SERVICIOS CFE ÁREAS COMUNES JUNIO2022	16%	\$52,308.79	\$52,308.79

SubTotal	\$52,308.79
Iva	\$8,369.40
Retenciones	
Total	\$60,678.19

Monto con Letra

( SESENTA MIL SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO 19 /100 MXN )

Sello digital del CFDI:

AQdz+wJgCa4h1blOueD4o952lRjV2wRG3+bq35JSRVcGB5ZPyizBfMpe7GW4FDH+AQ8EG/d89HEzUIZiwCvT+U+y3mKNQ2ZqEBVRHjMO5EKu/mJuq/FRp9MR1TIT3W9ig8zW4kOQY70/JfS0fr8+B2igFYS5VKRF1JZ9LUgPgi69gMQ7XOzXfK03G2o5zw0nD6pxxcYQzUVE3vAcxqDyV7GhQRvEvB4k3U2WpmbfZzbP4i24mWE62kyGgnf8NKcRVri9F1yfxvAZ4J2SKIZY45w5Bu1Q+/uDm7FjEXudPeB015XTdUGnFR4mXnVVMcW9k8Sxl1c+zcwUG9plcQ==

Sello digital del SAT:

O3zTE2b8IB9Z1exL766WzOkssE403vV7hYR7kK53nCKfy7lUxjs00kTRknzXGjhhLrfKcPn+brRi8ym2Dcl2RGSJjHclL9qilDBgXeo7ofQwLiukDCdaOH8njTpxczFQVre9MdQEw4hCkDkOHUD2G46uK9pf3qilLezl5RbZFBWTJhmfOLhQ+9iYKAgp5xAWyTvdyxYNjffNxdbrUdzls8TUV6TKD7JwY9oggKGlM7UXCmOrc3qT8PtrT3Ffwai+E3yOUhMgLn17JD8eAXFvXv8O0oUEqbeR0nwaFM4wZwJkB2Ayw/yO4VvBaY9fMGblAKTztMzYBLBVE92nR/2A==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

lI1.118529B7D3-53D4-4545-8FA3-EB0A3F62826812022-07-08T14:58:19IBUZ021107UG0lAQdz+wJgCa4h1blOueD4o952lRjV2wRG3+bq35JSRVcGB5ZPyizBfMpe7GW4FDH+AQ8EG/d89HEzUIZiwCvT+U+y3mKNQ2ZqEBVRHjMO5EKu/mJuq/FRp9MR1TIT3W9ig8zW4kOQY70/JfS0fr8+B2igFYS5VKRF1JZ9LUgPgi69gMQ7XOzXfK03G2o5zw0nD6pxxcYQzUVE3vAcxqDyV7GhQRvEvB4k3U2WpmbfZzbP4i24mWE62kyGgnf8NKcRVri9F1yfxvAZ4J2SKIZY45w5Bu1Q+/uDm7FjEXudPeB015XTdUGnFR4mXnVVMcW9k8Sxl1c+zcwUG9plcQ==

l0000100000506134038lI





SEGURIDAD PRIVADA TACT SUPP SA DE CV

José Trinidad Villagomez Norte No. 606
Monterrey Centro, Monterrey
Nuevo León, México, 64000
SPT111223B52

Table with 2 columns: Field Name and Value. Fields include FOLIO (- 6733), Fecha del comprobante (Julio 14 2022 - 15:10:04), Fecha de autorización del SAT (Julio 14 2022 - 15:10:06), Versión y número de certificado (Emisor:00001000000508917871 SAT:00001000000505142236)

Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Table with 2 main sections: CLIENTE (LIU RESIDENCE A.C, R.F.C.:LWE11115E17, DOMICILIO FISCAL: AV. DAVID ALFARO SIQUEIROS No. 104, DEL VALLE ORIENTE, C.P. 66260, San Pedro Garza García, Nuevo León, México) and DATOS GENERALES DEL COMPROBANTE (Moneda: MXN - Peso Mexicano, Método de pago: PPD- Pago en parcialidades o diferido, Tipo de cambio: 1.0000, Condiciones de pago: Uso del CFDI: G03-Gastos en general, Tipo de comprobante: I - Ingreso, Forma de pago: 99, Lugar de Expedición: 64000, Referencia:)

Table with 7 columns: Cant., Unidad SAT, ClaveProdServ, Concepto / Descripción, Valor U., Impuestos, Importe. Contains 4 rows of service details for security and guard services.

Table with 2 columns: Description and Amount. Rows include Subtotal (\$ 265,250.00), IVA (\$ 42,440.00), and Total (\$ 307,690.00).

Table with 2 columns: Observaciones and Content. Content includes QR code, FOLIO FISCAL (UUID): 1F0F2ACS-B370-401A-90CA-9AB1D9B786E9, Sello del SAT, Sello Digital del CFDI, and Cadena original del complemento de certificación digital del SAT.

TIPO DE RELACION: -
CFDI RELACIONADO:



Fecha y hora de certificación: 2022-07-01T 08:32:00

Fecha de Emisión: 2022-07-01T 08:31:27

Lugar de Expedición: 64800

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Receptor

RFC: **LWE111115E17**

LIU Residence, A.C.

Uso CFDI: G03 - Gastos en general

Avenida Batallón De San Patricio 109 Int. BC 01. Valle Oriente. C.P. 66269 San Pedro Garza García, Nuevo León, México

Moneda: **MXN**

Forma de Pago: **99 - Por definir**

Condiciones de Pago: **Crédito 7 días**

No Orden:

Clave Confirmación:

Método de Pago: **PPD - Pago en parcialidades o diferido**

Clave ProdServ	No Ident	Cantidad	Unidad	Descripción	Precio	Desccto.	Impuesto	Importe
72151500		1	E48 - Servicio	Servicios de sistemas eléctricos. <b>Mantenimiento preventivo mensual a planta eléctrica de 450 KW. Junio 2022.</b>	\$4,685.20	\$0.00	Traslados IVA - 749.63	\$4,685.20

Subtotal	Descuento	Imp. Traslados	Imp. Retenidos	Importe
\$4,685.20	\$0.00	\$749.63	\$0.00	<b>\$5,434.83</b>

Cinco Mil Cuatrocientos Treinta Y Cuatro Pesos 83/100 Mxn

Folio Fiscal: **6108862E-C3CE-4FEB-91D4-4598B356D77E**

No de Serie del Certificado del SAT: **00001000000505619865**

No de Serie del Certificado del CSD: **00001000000412672562**



Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|6108862E-C3CE-4FEB-91D4-4598B356D77E|2022-07-01T08:32:00|SFE0807172W8|I4MbAJcYXEGQgln2QTWx/SzPHNj2ciiJTOxDs31UwGbw2xJERWaxMKwBNwliiA7d5XYUHa1Rv59oxYx3ghn/nY5nNjEYfwAll5s6Qcgh75V7YSSSEmYP11LO5y0RdwXE/pmE/qC1EeX7MMoNxA98IEI72GhgX/ni40exKp5vlq6zWDQDjq7siSFd2D17KjbEpUg+JU0sA1VeWf1nfHfMYfwe7UJ7jAXobnsJdASJ/KeHcLqTUE4kykzmLukNrnhoDI2JUsCUTxvjtZBjku1fwGoQPmlnmM1hH75GHNDfUIK3oBnbWBQFySj9bbXwiLAlymRGrOb1BznQ8LDLauQ==|00001000000505619865||

Sello Digital del CFDI

I4MbAJcYXEGQgln2QTWx/SzPHNj2ciiJTOxDs31UwGbw2xJERWaxMKwBNwliiA7d5XYUHa1Rv59oxYx3ghn/nY5nNjEYfwAll5s6Qcgh75V7YSSSEmYP11LO5y0RdwXE/pmE/qC1EeX7MMoNxA98IEI72GhgX/ni40exKp5vlq6zWDQDjq7siSFd2D17KjbEpUg+JU0sA1VeWf1nfHfMYfwe7UJ7jAXobnsJdASJ/KeHcLqTUE4kykzmLukNrnhoDI2JUsCUTxvjtZBjku1fwGoQPmlnmM1hH75GHNDfUIK3oBnbWBQFySj9bbXwiLAlymRGrOb1BznQ8LDLauQ==

Sello del SAT

DZ1BrTs2f5aOi+4S7F2CQZNa6spCKxtDbFsK9WNZgvQkRwpXEA036QDYXt9b5+aJmwPP915gX0rBw+F5Mtps/IDncC5yV2yywRiwc7/qwK4Bd9IERAsJL2vHQDv+5jRERmV1Bpr+rmOqgg/jFSNRD6Ldv6704FtSpqcNvdUS3kbstO+VMQetIRFQCVJ8zH6ST5h4ryqAZytj2hDe76RgksSOFu2M2bjQjehdspCQxOktU+GbpJFIVC5FOxBmE8bQX/kBBgiaxiv2HJJUcjA2hFisvNPFVMNXOXs7RorReCTADEGfX4i7EgW2mwSaWov5xHmt1pG971goKJE1mKA==

Información de Pago

Transferencia Electrónica:

**BBVA Bancomer Clabe:** 012580004488308867. **Cuenta:** 0448830886.

**Banamex Dlls. Clabe:** 002580466290004295. **Cuenta:** 46629000429.



Fecha y hora de certificación: 2022-07-01T 08:32:36

Fecha de Emisión: 2022-07-01T 08:32:04

Lugar de Expedición: 64800

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

**Receptor**

RFC: **LWE111115E17**

**LIU Residence, A.C.**

Uso CFDI: G03 - Gastos en general

Avenida Batallón De San Patricio 109 Int. BC 01. Valle Oriente. C.P. 66269 San Pedro Garza García, Nuevo León, México

Moneda: **MXN**

Forma de Pago: **99 - Por definir**

Condiciones de Pago: **Crédito 7 días**

No Orden:

Clave Confirmación:

Método de Pago: **PPD - Pago en parcialidades o diferido**

Clave Prod/Serv	No Ident	Cantidad	Unidad	Descripción	Precio	Desc.to.	Impuesto	Importe
72151500		1	E48 - Servicio	Servicios de sistemas eléctricos. <b>Mantenimiento preventivo mensual a planta eléctrica de 500 kw.</b> Junio 2022. Se cobra el 33% del monto total.	\$1,546.11	\$0.00	Traslados IVA - 247.38	\$1,546.11

Subtotal	Descuento	Imp. Traslados	Imp. Retenidos	Importe
\$1,546.11	\$0.00	\$247.38	\$0.00	<b>\$1,793.49</b>

Un Mil Setecientos Noventa Y Tres Pesos 49/100 Mxn

Folio Fiscal: **590D92CD-B9FF-47DE-B414-CF1F7D3BBBAB**

No de Serie del Certificado del SAT: **00001000000505619865**

No de Serie del Certificado del CSD: **00001000000412672562**



**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT**

||1.1|590D92CD-B9FF-47DE-B414-CF1F7D3BBBAB|2022-07-01T08:32:36|SFE0807172W8|  
qT2iA/yRHwSCiYLzgzdc891ajLTZLocBhWt/B4RHg6ktSQO  
+9CTXTiNz3yIpb3BWE0//xDP8mFMq7NUFPAZwtj5NzZWOyu26/qlt1DwVi4jNIT2YIm1c4Kowz6hCRQxb4DIXBUd0qhZBfKVCls5JFMi9C  
kOvBZiOcjhaVZkOKF0MQIP/3vUUgJU8ZHPj9T7UILUnHqIw26YJ5XwbCBRdooTEpWIIg/0WmNxf/65VnJfu8ceUgAaJXHS0s2tyAXYJz  
Kclk5WAEp3HX2sSttFGYBY0+FXz30ldtDRzPsFx5hJejFuFSfPzrTrd7F4I5XvRCoQohm6MGjfdVFFrQg==|00001000000505619865|

**Sello Digital del CFDI**

qT2iA/yRHwSCiYLzgzdc891ajLTZLocBhWt/B4RHg6ktSQO  
+9CTXTiNz3yIpb3BWE0//xDP8mFMq7NUFPAZwtj5NzZWOyu26/qlt1DwVi4jNIT2YIm1c4Kowz6hCRQxb4DIXBUd0qhZBfKVCls5JFMi9C  
kOvBZiOcjhaVZkOKF0MQIP/3vUUgJU8ZHPj9T7UILUnHqIw26YJ5XwbCBRdooTEpWIIg/0WmNxf/65VnJfu8ceUgAaJXHS0s2tyAXYJz  
Kclk5WAEp3HX2sSttFGYBY0+FXz30ldtDRzPsFx5hJejFuFSfPzrTrd7F4I5XvRCoQohm6MGjfdVFFrQg==

**Sello del SAT**

j98josqnZjAY6+b9DNscx2y3Np  
+AhBsnyoZhU/1YotqCXDlcYv/7DvlJpQedUNm6BdHM0p44SKN/zU07Yp/DOAgBekGyhEEM9Rf6XuQeZfeLYEJ5QhDh6M  
+oFP2Uru8NktpAB1WnEIX9I3aQgdY5NJ2JNW8R0dROhdV/K2ibFgPtDYOVyfJqEEz7ZDYFHSsBTb9D08ehP6/PhArUA/9  
+H0iBzc/KStSVBwUD3LmS5LGKPyADp1ws6PMHyywgqpfXO7g0rMS76VfsGxBpJTSswVfwO6JjQaPn7qzRy/YdwJRcoELZG2U/vyV4k  
aX4/Ga5GVKa6vcN0U8z+36fhPQ==

**Información de Pago**

Transferencia Electrónica:

**BBVA Bancomer Clabe:** 012580004488308867. **Cuenta:** 0448830886.

**Banamex Dils. Clabe:** 002580466290004295. **Cuenta:** 46629000429.



**RFC emisor:** SSE960626113  
**Nombre emisor:** SELLOS SISTEMAS Y EQUIPOS  
**Folio:** 806  
**RFC receptor:** LWE111115E17  
**Nombre receptor:** LIU RESIDENCE  
**Código postal del receptor:** 66260  
**Régimen fiscal receptor:** General de Ley Personas Morales  
**Uso CFDI:** Gastos en general

**Folio fiscal:** EAADD093-4971-486A-9CD7-23D1EDE74CE1  
**No. de serie del CSD:** 00001000000503741340  
**Serie:** B  
**Código postal, fecha y hora de emisión:** 66612 2022-07-12 12:18:48  
**Efecto de comprobante:** Ingreso  
**Régimen fiscal:** General de Ley Personas Morales  
**Exportación:** No aplica

### Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto		
72101509		1	E48	Servicio	2,940.00	2,940.00		Sí objeto de impuesto.		
<b>Descripción</b>	POLIZA EQUIPO CI				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	2,940.00	Tasa	16.00%	470.40
<b>Número de pedimento</b>		<b>Número de cuenta predial</b>								

**Moneda:** Peso Mexicano **Subtotal** \$ 2,940.00  
**Forma de pago:** Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI) **Impuestos trasladados** IVA 16.00% \$ 470.40  
**Método de pago:** Pago en una sola exhibición **Total** \$ 3,410.40

### Sello digital del CFDI:

TUQKqUVbflLwLsOgmMaVszEazz1ZtqpCvJ7OhmSqES2PBjU1Fd1rQQPT+TWmBlInx61qZS2Clf6llwoFh0a6ekFD9sVu1zHQzUw5eOVCuv2f539LPJNIZI55pe+QyxpLxNWL09wFGCJif2naEja848E3S8XGs4k/tfS72+Ap7mGLfvLIP6qjNRnHryWnWht+HoBDAXzsJQP3O+XqnGStSzYd6qFc7HWlio91eEg9OclEvOclTBYuRx/Dn3aJ1eq5KyNjHSITXE647yA5n+mOTNHwpPRQQUbl+C5aJMGNfjtq6G+vQekSHWr6CQIHsz5gU7jisVn6fXU+PJCaq7pw==

### Sello digital del SAT:

Kf8GJ+na21T1h/k5t1f1YG9VglszQafqR5EcJWuqF6RUMcHfUkmnHO1W/A/nyeVMVv80xlvHTRRA5xc/yda2jprvBVhSdKotnwTLWk3xYCA3niLBDwKuS7+J0SyVmdhW/EWZZKa4V5RyHG B2eOZwjyh7drfR+hOULW5rcBYFe/PTyNKbVaV3+WXUcfPfnVGMsZeBtfXKYwpcnwWcExw6/YZUHOj7xEnmaag1Gs5qXVxP+VcMsnRQ30gKkru7J17ims5T7C/S8KBCD1mBwK3Aowm7r/Cja7q2maNoplq2FxcSBMHnqwaahXylnRSw22YjJI117NoGN04eYc6vdvA==

### Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|EAADD093-4971-486A-9CD7-23D1EDE74CE1|2022-07-12T12:18:59|TSP080724QW6|TUQKqUVbflLwLsOgmMaVszEazz1ZtqpCvJ7OhmSqES2PBjU1Fd1rQQPT+TWmBlInx61qZS2Clf6llwoFh0a6ekFD9sVu1zHQzUw5eOVCuv2f539LPJNIZI55pe+QyxpLxNWL09wFGCJif2naEja848E3S8XGs4k/tfS72+Ap7mGLfvLIP6qjNRnHryWnWht+HoBDAXzsJQP3O+XqnGStSzYd6qFc7HWlio91eEg9OclEvOclTBYuRx/Dn3aJ1eq5KyNjHSITXE647yA5n+mOTNHwpPRQQUbl+C5aJMGNfjtq6G+vQekSHWr6CQIHsz5gU7jisVn6fXU+PJCaq7pw==|00001000000501960426||

**RFC del proveedor de certificación:** TSP080724QW6 **Fecha y hora de certificación:** 2022-07-12 12:18:59

**No. de serie del certificado SAT** 00001000000501960426





**FATIMA SOFIA MARTINEZ LOPEZ**  
 R.F.C. MALF011209QE9  
 Régimen fiscal: 626 Régimen Simplificado de Confianza  
 GERMAN DE IGLESIAS 9724 AMPLIACION MUNICIPAL  
 MONTERREY, ENTRE HERA Y DEMETER, MONTERREY, NUEVO LEON. Mexico. C.P. 64218

**FACTURA**  
**A16**

Nombre o razón social	R.F.C.	Lugar, fecha y hora de emisión / certificación
LIU RESIDENCE	LWE111115E17	64218 2022-07-13T14:44:03 / 2022-07-13T14:46:24

Dirección	Otros datos fiscales
David Alfaro Siqueiros 104 Valle Oriente San Pedro Garza Garcia, Nuevo León. México. C.P. 66260	Folio fiscal: 887AE082-7878-4379-956B-7E0C64BC3C67 Serie del certificado del emisor: 00001000000512976981 Serie del certificado del SAT: 00001000000503938001 Efecto de comprobante: I Ingreso Tipo de moneda: MXN - Peso Mexicano RFC del proveedor de certificación: SED1102088J7

No. Ident.	Cantidad	Unidad	Descripción	Valor unitario	Importe
	1.00	Lote	Trabajo de pintura y arreglo de parches de tabla roca por cambios de iluminación	4,500.00	4,500.00

Clave prod/serv	Clave unidad
39111521 - Plafones	XLT - Lote

IVA 16.0%: 720.00

Importe con letra =CINCO MIL DOSCIENTOS VEINTE PESOS 00/100 MXN=

<p><b>Este documento es una representación impresa de un CFDI</b>          Método de pago: PUE Pago en una sola exhibición          Forma de pago: 03 Transferencia electrónica de fondos          Uso de cfdi: G03 Gastos en general</p>	Subtotal	4,500.00
	002-IVA 16%	720.00
	<b>Total</b>	<b>5,220.00</b>



**Sello digital del emisor:**

NWIPrqOjWpWVba7FbYkVW9UQgl2C3FIQsDLvGA/NzTuyOk/TqE2hK/5AYi2D9+HpeCbW6xZ16hgGKsWUizHtt+AUpxCUH4MAMYQM3Yg0VoVb+TmIfx42b2XanuWIAPVUtSUB4IXBlg+bUVpNVtKnjTwiHtJvK2oX9+dYa/Uh3h1Z/kUiDb6SxMXD+BFkOOCvhJzbCFk8Qr3U0wLzgbQmmOl6SVbpfufGfHyw3XFMjM2uR8qrYpcV/JNzKu5V90zYFDVhiYgULA7TFI5YG2RoBHshqff4u+riHED9xPgISN3LTw7pO52BOT3rjLD1prHrDIK6mJfTmXB+yx/aJEq9PA==

**Sello digital del SAT:**

o2WaEpevafQ8CVJTXmtp7HOCVHjVsO3bLgNnLBPzRDZ6zlwcnqHh20QOqBDORXyHdAWVf4hgelg2xbMX7VFG0yBcfiDv7obzV/HDx/lu32LnZ7FVpkQIFw+qogGi3Cpje3yPLXuTyJfk5bYJdPo6RL58ZKJ5PWJxzw0WSxcBWChuvPzTvf2ydJEmUuPRIXWXYCkSmKYw0pqzRQIZynnoeKNNnruuqORxG/41YeK7BCI4MynWdCTH+8LyvC9d78JAXhnxz14BzUT30C2RoKcluv8LhDh1/R5HUfh6hRGrNV2ehkVqRIUgOUvsamXlKu77EhwF3WDjBW1X3silBqpxGWbA==

**Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:**

||1.1|887AE082-7878-4379-956B-7E0C64BC3C67|2022-07-13T14:46:24|SED1102088J7|NWIPrqOjWpWVba7FbYkVW9UQgl2C3FIQsDLvGA/NzTuyOk/TqE2hK/5AYi2D9+HpeCbW6xZ16hgGKsWUizHtt+AUpxCUH4MAMYQM3Yg0VoVb+TmIfx42b2XanuWIAPVUtSUB4IXBlg+bUVpNVtKnjTwiHtJvK2oX9+dYa/Uh3h1Z/kUiDb6SxMXD+BFkOOCvhJzbCFk8Qr3U0wLzgbQmmOl6SVbpfufGfHyw3XFMjM2uR8qrYpcV/JNzKu5V90zYFDVhiYgULA7TFI5YG2RoBHshqff4u+riHED9xPgISN3LTw7pO52BOT3rjLD1prHrDIK6mJfTmXB+yx/aJEq9PA==|00001000000503938001||



**FATIMA SOFIA MARTINEZ LOPEZ**  
 R.F.C. MALF011209QE9  
 Régimen fiscal: 626 Régimen Simplificado de Confianza  
 GERMAN DE IGLESIAS 9724 AMPLIACION MUNICIPAL  
 MONTERREY, ENTRE HERA Y DEMETER, MONTERREY, NUEVO LEON. Mexico. C.P. 64218

**FACTURA**  
**A15**

Nombre o razón social	R.F.C.	Lugar, fecha y hora de emisión / certificación
LIU RESIDENCE	LWE111115E17	64218 2022-07-13T14:38:18 / 2022-07-13T14:41:15

Dirección	Otros datos fiscales
David Alfaro Siqueiros 104 Valle Oriente San Pedro Garza Garcia, Nuevo León. México. C.P. 66260	Folio fiscal: 14848BDE-FEEE-4DA2-91D3-B3C2C1860F86 Serie del certificado del emisor: 00001000000512976981 Serie del certificado del SAT: 00001000000503938001 Efecto de comprobante: I Ingreso Tipo de moneda: MXN - Peso Mexicano RFC del proveedor de certificación: SED1102088J7

No. Ident.	Cantidad	Unidad	Descripción	Valor unitario	Importe
	1.00	Lote	Aditivas a plafon de lobby torre West	5,000.00	5,000.00
Clave prod/serv			Clave unidad		
39111521 - Plafones			XLT - Lote		
IVA 16.0%: 800.00					

Importe con letra	=CINCO MIL OCHOCIENTOS PESOS 00/100 MXN=		
<b>Este documento es una representación impresa de un CFDI</b> Método de pago: PUE Pago en una sola exhibición Forma de pago: 03 Transferencia electrónica de fondos Uso de cfdi: G03 Gastos en general		Subtotal	5,000.00
		002-IVA 16%	800.00
		Total	5,800.00



**Sello digital del emisor:**  
 TzXJ1Zw9xiokqql+I7gYld1bQJjuNC37eKSiaAn6+cl/8TltVXckVny62GJoSyhSSGbH1EooVJEMQ3Y20zlcEd0V/iYN5zF39uVlZdzo8rZX1W5AldOfcd9qQ+HOrfRePICuq89CyPfyQR2X1aF+DtcU6MvDxP5lxIFeK4gXo0+3Pya+SJetZAM83wzuvT1uwHFZ6ertMi22b5J/jI4BTPxyH5khUd4PCXn5mVBWLiNMrJ1kwc+5l2pzutQDOD4iEqPZogwjCs8S75WAQTky9vidOnq5hNxDTPSeoU2V4q95Ua5zjVVRuYqwbbeppwrfxfaxwARPM4+iGr4bw==

**Sello digital del SAT:**  
 mG++qo0eB2mO3F9moHqn3Muo2wdfZqVcpQ8Y2o4sb7st8MLS3/n+gPIX4LwYpH0FN5dVxdkuLxZfQmuDclzMTf/Y+XQ9kLWXrsFQo86+CZ+9evze1luJpCqgkrWwhJ7JF/6e6i3tUvZYryI74RiGLIQJ366z8gsVLS3VgoY0ltaxjS3mJGifPKbPrhqEY3FaOZxWZNQyqVDK2//Z+c62F8okYAkMPzscKpp/OnE2rxZBI9P8NJIU6/k2NKNFckXdyKlvw4gsvzBSYgCzpx73w1J6qg2pt6XUU98b2AcPCdANcQVRQ2FYhUiQqmRyp27iL8L6fp2ZIAypJ6UAnkA==

**Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:**  
 ||1.1|14848BDE-FEEE-4DA2-91D3-B3C2C1860F86|2022-07-13T14:41:15|SED1102088J7|TzXJ1Zw9xiokqql+I7gYld1bQJjuNC37eKSiaAn6+cl/8TltVXckVny62GJoSyhSSGbH1EooVJEMQ3Y20zlcEd0V/iYN5zF39uVlZdzo8rZX1W5AldOfcd9qQ+HOrfRePICuq89CyPfyQR2X1aF+DtcU6MvDxP5lxIFeK4gXo0+3Pya+SJetZAM83wzuvT1uwHFZ6ertMi22b5J/jI4BTPxyH5khUd4PCXn5mVBWLiNMrJ1kwc+5l2pzutQDOD4iEqPZogwjCs8S75WAQTky9vidOnq5hNxDTPSeoU2V4q95Ua5zjVVRuYqwbbeppwrfxfaxwARPM4+iGr4bw==|00001000000503938001||



# Factura

Fecha de Expedición:

2022-07-14T14:54:12

Folio:

1588

Moneda:

MXN

T.C.

1.0000

## DATOS DEL RECEPTOR

LIU RESIDENCE A.C.

LWE111115E17

AV. DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 DEL

VALLE ORIENTE, CP 66260, SAN PEDRO

GARZA GARCIA, SAN PEDRO GARZA GARCIA,

Nuevo León

Uso CFDI: G03 - Gastos en general

## DATOS DEL EMISOR

FLORES FERRETERIA

ALMA YANETTE GONZALEZ GONZALEZ

GOGA820129GV9

AVE. VILLA CORONA 1015 MITRAS PONIENTE,

CP 66023, GARCIA, NUEVO LEON, MEXICO

Cantidad	Clave SAT	Descripción	Unidad SAT	Precios (\$)	Impuestos	Importe (\$)
1	01010101	REPARACION DE 2 FLUXOMETROS	E48	2,700.00	IVA Tras. 432.00	2,700.00

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Cantidad en letra: Tres Mil Ciento Treinta Y Dos Pesos 00/100 MXN

Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición

Forma De Pago: 03 - Transferencia electrónica de fondos

Leyenda:

Subtotal

\$2,700.00

IVA Traslado (16%)

\$432.00

TOTAL

\$3,132.00

Fecha de Certificación de CFDI: 2022-07-14T16:54:12

Folio Fiscal SAT: e6e4092e-ed0b-4a28-94a3-279b1caa4195

CSD SAT: 00001000000509846663

Versión: 3.3

CSD Emisor: 00001000000512304388

Lugar de Expedición: 66023

Regimen Fiscal: 612 - Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

Tipo: Ingreso

## Cadena Original del Complemento de Certificación del SAT

||1.1|e6e4092e-ed0b-4a28-94a3-279b1caa4195|2022-07-14T16:54:12|LSO1306189R5|OXvhSgWURGD8Mst21irekl/7N9VWLhB4BG2TtRmdG+SjB1h42lXXhAPL31PwO0QWrzNicu8/zTPl8M05scAvqcsAllV05H0AQ4q+V69umT+w9BlZzf9LEM5efKWaiQ87Ted6U45BdRk/cWUQrLuTeWmY9im4cQV11maBzA9G3n0pnoPjVFQpBkjNleUXzakN2Wjx3+cO+aURC/RvohOK+BLYmaVQPVEMLJbE6dAJwUONO60iZdQVblCoR44pR0h9oC5Md+2xbS/WvrRhZeiir6J9x2/lXsEHRJwww4JwgArD3ukYzNGS+mHxdbSW80W7EFOhHhG3u2k40hA12/PQ==|00001000000509846663||

## Sello Digital del CFDI

OXvhSgWURGD8Mst21irekl/7N9VWLhB4BG2TtRmdG+SjB1h42lXXhAPL31PwO0QWrzNicu8/zTPl8M05scAvqcsAllV05H0AQ4q+V69umT+w9BlZzf9LEM5efKWaiQ87Ted6U45BdRk/cWUQrLuTeWmY9im4cQV11maBzA9G3n0pnoPjVFQpBkjNleUXzakN2Wjx3+cO+aURC/RvohOK+BLYmaVQPVEMLJbE6dAJwUONO60iZdQVblCoR44pR0h9oC5Md+2xbS/WvrRhZeiir6J9x2/lXsEHRJwww4JwgArD3ukYzNGS+mHxdbSW80W7EFOhHhG3u2k40hA12/PQ==

## Sello SAT

PV3m4KhxM8SnEMaeKlcsZptgpilUsIWMD5kiTpKxEgbZeVF04XcbckvTZl9G09uu6csDBMpBBXpqh3kDtJwWEVtkBlU3vY4AosSpsHTHBMwUfQ5crYWTYaLj2yt59lCxCVocBGPqLBOAXnw6/vRj8E6F3KF87uuav3fj2lnDk7975a4enRFun+8lygtK767jk7BmywGvDgQW9GEHcAWcRV5+lnWJkMSboNyhU2FJNpRnHFu4+xBU815Xpcdt/OJzbVoHaEcp4Bk9ThLUvZqX4pECAu7Vzxi5C5OTnxOSUGeawe3ODycNwlt/d5CyxlBFalx0EQJlOCzs4HJn0rQ==



MITSUBISHI ELECTRIC DE MÉXICO, S. A. DE C. V.

OFICINAS: MARIANO ESCOBEDO 69 ZONA INDUSTRIAL C. P. 54030 TLALNEPANTLA, EDO. DE MÉXICO

TELÉFONOS: CONMUTADOR:9171-7600 , VENTAS: 9171-7643, 91717644 , CONTRATOS: 50051957, MANTENIMIENTO: 50051959

COTIZACIONES: 9171-7658

<b>COTIZACIÓN / ORDEN DE COMPRA</b>		AVISO	200013209	COTIZACION No.	30011226
		NO. CONTRATO		CM-	10NL444
CLIENTE:	LIU RESIDENCE AC			ID.SUCURSAL	8000003622
				FECHA:	07/06/2022
DIRECCIÓN FISCAL:	AV BATALLON DE SAN PATRICIO 109			TELÉFONO	
SOLICITANTE	ING. SANTIAGO HERNADEZ		PUESTO	JEFE DE MANTENIMIENTO	
		CANTIDAD	U/M	PRECIO UNITARIO	SUBTOTAL
RECORTE DE CABLES DE TRACCION		1	TB	\$ 60,148.12	\$ 60,148.12
<p>NOTA: ES DE SUMA IMPORTANCIA SE CONSIDERE LA VIGENCIA ESTIPULADA DE ESTA COTIZACION, YA QUE AL VENCER TENDRA QUE REALIZARSE ACTUALIZACION CORRESPONDIENTE A LOS PRECIOS Y TIEMPO DE ENTREGA. YA QUE ESTOS ESTAN SUJETOS A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.</p> <p>PARA ELEVADOR No. 2</p> <p>SE REQUIERE EL CAMBIO DE ESTAS REFACCIONES POR PRESENTAR FALLAS EN LA OPERACIÓN DEL EQUIPO, ESTA COTIZACIÓN PUEDE SER PARCIAL O DEFINITIVA HASTA COMPROBAR EL BUEN FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO.</p>					
PRECIO CON LETRA:				SUBTOTAL	\$ 60,148.12
( SESENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SETENTA Y UN PESOS 82 /100 M.N.)				16% I.V.A	\$ 9,623.70
				TOTAL.	\$ 69,771.82
<p><b>TIEMPO DE ENTREGA:</b>          30 DÍAS HÁBILES A PARTIR DE LA ACEPTACION          (SUJETO A VALIDACIÓN DE ESTADO DE CUENTA Y DISPONIBILIDAD DE MATERIALES)</p>					
<p><b>EMISION DE FACTURA:</b>          100% A LA FIRMA DE LA PRESENTE, ESTA DEBERÁ SER FIRMADA POR EL CLIENTE O SU REPRESENTANTE LEGAL, Si persona diversa a EL CLIENTE o su REPRESENTANTE LEGAL firma el presente documento, EL CLIENTE quedara obligado en los términos que se precisan en el presente instrumento, renunciando a cualquier derecho que pudiera tener para impugnar posteriormente dicha personalidad, por lo que no podrán invocar o hacer valer ninguna acción, excepción o defensa en contrario, para todos los efectos legales a que haya lugar.</p>					
<p><b>FORMA DE PAGO:</b>          30 DIAS COMO PLAZO MÁXIMO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE FACTURA, de no realizarlo se comenzaran a generar intereses moratorios, ver CLAUSULA 4.</p>					
<p><b>VIGENCIA:</b>          LA PRESENTE TENDRÁ UNA VIGENCIA DE 10 DÍAS NATURALES, POSTERIORMENTE SERÁ REVISADA Y ACTUALIZADA.</p>					
<p><b>NOTA:</b>          ESTA COTIZACIÓN AMPARA LOS TRABAJOS ANTERIORMENTE DESCRITOS, EN UN HORARIO DE LUNES A VIERNES DE 08:00 A 17:30 HRS.</p>					
 ELABORO: LIC. JOSE LUIS BENAVIDES		 REVISÓ: JUN 2022 ING. LORRAINE RAMÍREZ		 ATENTAMENTE 07 JUN 2022 ING. ALBERTO RODRÍGUEZ	
<p><b>EL CLIENTE DEBERÁ REGRESAR EL PRESENTE DOCUMENTO FIRMADO A MITSUBISHI ELECTRIC DE MÉXICO, S.A. DE C.V. CON LA FIRMA DE LA PRESENTE COTIZACIÓN, SE TIENE POR ACEPTADO EN TODOS Y CADA UNO DE SUS TÉRMINOS Y ALCANCES DEL CLAUSULADO QUE SE ADJUNTA A LA MISMA</b></p>					
NOMBRE:			FIRMA: _____		
FECHA:					

TEP-CTZ-FRT-002.2



Teléfono de Servicio a Clientes 55 5169 0000

No.Cuenta: 501105273202  
Estado de Cuenta: B1-523466695

\*

Nombre : LIU WEST AC

Dirección: JESUS FERREIRA 101 . COLONIA DEL VALLE SECT ORIENTE.  
SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.. C.P. 66269.

Teléfono: Tipo de pago: Pago en el Banco

Fecha de Corte: lunes, 27 de junio de 2022

Aproveche descuento de pago oportuno, \$560.00 (Quinientos Sesenta Pesos /100 M.N.)  
pague antes del 09/julio/2022 :

Total a pagar despues del 09/julio/2022 : \$610.00 (Seiscientos Diez Pesos /100 M.N.)

Evite el corte de su servicio, pague antes del:22/julio/2022

[Pague ahora con cargo a una tarjeta de crédito, este link lo llevará a nuestro sitio web](#)

Saldo Anterior: \$470.64

**Pagos, Descuentos y Créditos del 27/mayo/2022 al 27/junio/2022**

Descuento Pago Oportuno	\$50.00
Su Pago, Gracias	-\$420.64

**Servicios del 27/junio/2022 al 27/julio/2022**

SKY HD PLATINUM	\$345.00
Renta 1 Zapper con descuento de promocion	\$214.00
Revista SKY VIEW	\$24.00
Asistencia SKY 1 NUEVA ERA	\$20.00
Cargo Administrativo individual E-mail	\$7.00
Renta 1 Zapper con descuento de promocion	-\$14.00
SKY HD PLATINUM	-\$36.00

Total a pagar: \$610.00

**DISFRUTA EL NUEVO SKY HD CON MÁS DE 100 CANALES Y PRÓXIMAMENTE MÁS DE 160.SOLICITA TU CAMBIO DE ANTENA LLAMANDO AL 55 4000 7111, MÁS INFORMACIÓN EN [WWW.SKY.COM.MX](http://WWW.SKY.COM.MX)**





**COSTCO DE MEXICO, S.A. DE C.V.**  
 R.F.C. **CME910715UB9**  
 Régimen fiscal: 601 General de Ley Personas Morales

**FOLIO FISCAL:**  
 APG 4326408  
 21414B5C-9BE9-4E6E-A6A7-26ABC4DEAC65

**NO. SERIE DEL CERTIFICADO DEL CSD:**  
 00001000000509018365

**LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN:**  
 San Pedro Garza García, Nuevo León  
 C.P. 66269, MONTERREY 715  
 18 de Julio de 2022

Membresía: 900029289183  
 LIU RESIDENCE, A.C.  
 R.F.C. LWE111115E17

**HORA DE EMISIÓN:**  
 11:10:52

**TIPO DE COMPROBANTE:**  
 I Ingreso

**PÁGINA:**  
 1 de 1

Clave	No de identificación	Clave de Unidad	Descripción	Cantidad	Valor unitario	Importe	Descuento
52161505	665774	H87 Pieza	PROCESADOR CRYSTAL PUR COLOR 120MR SAMSUNG 85" 4K UHD HDR	2.000	38,361.63	76,723.26	19,828.43
Impuesto trasladados: 002 IVA Base: 56,894.8125 Factor: Tasa 0.160000 Importe: 9,103.17							

**Sello Digital del CFDI**

Xq1gJo9RlIFa6bxDI08MxjBrlqzx+hyEZuxVsS3tf+0lpzllHROxp2BnOvr/5gFzVVLompJfC/G35Rp8yT9xVcQI9zAtjhaZzLnr3bYt1shnEMBRrHTsoill8f+O4Y3pEq1I7hf+WtFFPUhMJ6kGuyKntjPZv1ny4ieFa5HfmBtBt2trhfPaY3yiaL93a9ccENS7p9vNzdyQ9nxbRtQ5RNG49lIRyhrIpnwZUQtEWea1AuBgHLZF2w/FlgYe4jsqMEO/SIsos7uZhoEICIUIWScQWihTcaVYDKJe+YZA8GvxP+iq5jSmE R9pn6wsl5ozGGbFVL05hDCCQ==

**Sello Digital del SAT**

FjK3whwacrvPpaO3SwwXwYIG1PCy9gmPScmtpnfCQUyRiQJJa9kLWQPR6AH7MsAKVawWmv+HalFRN9+y3lpJ9SZVks2WAD7AyQE6miB9NlIAf14Ye5txsqUQRfmcZ2RsbAN2QPve5YGNAP5gk0iY4nW9170+kkq31sX2wJDa9e3VW5nuU0fG9QeArvs5AwOw72A+WOCryCK8crGnWvV7lbLyvTM84RQCmbwhEldW3SnLNG95qmRn4W1zOPmEf+oww1dis2dtVfxW2YQM/rQdgPt+YR3UO9oXaIN9vqqp8K3S6uBw+hw6DYIFPEaLvyXm6nyKCYm+sdvq2Gw==

**Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT**

ll1.1l21414B5C-9BE9-4E6E-A6A7-26ABC4DEAC65I2022-07-18T11:12:54IDET080304395IXq1gJo9RlIFa6bxDI08MxjBrlqzx+hyEZuxVsS3tf+0lpzllHROxp2BnOvr/5gFzVVLompJfC/G35Rp8yT9xVcQI9zAtjhaZzLnr3bYt1shnEMBRrHTsoill8f+O4Y3pEq1I7hf+WtFFPUhMJ6kGuyKntjPZv1ny4ieFa5HfmBtBt2trhfPaY3yiaL93a9ccENS7p9vNzdyQ9nxbRtQ5RNG49lIRyhrIpnwZUQtEWea1AuBgHLZF2w/FlgYe4jsqMEO/SIsos7uZhoEICIUIWScQWihTcaVYDKJe+YZA8GvxP+iq5jSmER9pn6wsl5ozGGbFVL05hDCCQ==I00001000000503726537II

**No. De Serie de Certificado del SAT:** 00001000000503726537

**Fecha y hora de Certificación:** 2022-07-18T11:12:54

**RFC del proveedor de certificación:** DET080304395



Número de Ticket: 71501201430716221446 Fecha de la transacción: 16/07/2022  
**Moneda:** MXN  
**Método de Pago:** PUE Pago en una sola exhibición  
**Forma de Pago:** 28 Tarjeta de débito  
**Uso CFDI:** G03 Gastos en general  
**Tipo Relación:**  
**CFDI Relacionado:**  
 SESENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.\*\*\*

<b>Subtotal</b>	\$76,723.26
<b>Descuento</b>	\$19,828.43
<b>IVA al 16.00%</b>	\$9,103.17
<b>Total</b>	\$65,998.00

Regresar



5879cf67-4f76-419b-b309-e63ba56ca636



PDF - 28 KB

<b>RFC emisor:</b>	OIEA630130A43	<b>Folio fiscal:</b>	5879CF67-4F76-419B-B309-E63BA56CA636
<b>Nombre emisor:</b>	AIDE OLIVARES ESCOBEDO	<b>No. de serie del CSD:</b>	00001000000508226047
<b>Folio:</b>	663	<b>Código postal, fecha y hora de emisión:</b>	66604 2022-07-16 14:23:21
<b>RFC receptor:</b>	LWE111115E17	<b>Efecto de comprobante:</b>	Ingreso
<b>Nombre receptor:</b>	LIU RESIDENCE, AC	<b>Régimen fiscal:</b>	Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales
<b>Uso CFDI:</b>	Gastos en general		

**Conceptos**

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
56101700		1	H87		12100.00	12100.00				
<b>Descripción</b>	MESA CUBIERTA DE ALUMINIO CENTRO 1.20 X .70				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
56101700		1	H87		5990.00	5990.00		Tasa	16.0000%	1936.00
<b>Descripción</b>	MESA LATERAL CUBIERTA ALUMINIO				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					5990.00	5990.00		Tasa	16.0000%	958.40

<b>Moneda:</b>	Peso Mexicano	<b>Subtotal</b>		\$ 18,090.00
<b>Forma de pago:</b>	Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)	<b>Impuestos Trasladados</b>	IVA 16.0000%	\$ 2,894.40
<b>Método de pago:</b>	Pago en una sola exhibición	<b>Total</b>		\$ 20,984.40
<b>Condiciones de pago:</b>	CONTADO			

**Sello digital del CFDI:**

XN47qmoTxPudRoMkPzxQxsEPQWIGFvV5tbACah+7n57q07CKXDXVRUT1dfapzkLYIEr452zo1n+n7ocwLdM3jtWaQTJGc0LMAAG02NBXGeSY+0XU/ECyFRQ11BK9XKoiQj3B3d1mLcgPeiYGRGutFN62k3CCdLmGueyoJrHZkfyucNNS0FojStaUEp9BYXVRmxFCChGfBaY138GPIqrU/mfY+bP8wydY3L18L/3xdOHA8LJMkopCN0j8pqVEau4UkvfE6Lb/FADEjSEhuz1KCHS u6lviuogQXb/zCkx5hIOGtOoxDbl388VkrHmph4RNYsLNHBZdQ5Q==

**Sello digital del SAT:**

F11+QiWi8W0ojN9bU1LABoHvY52Uye+MIEWeZ5O5XhpOFFhR7e9M3MuQpV7y2p7JqwyKZOWKIRFAGa7Ju8I91YRerdAD7k3KGL0c6h+YQwNYkUv/RCA9I8wMA+jwGM9CYOShoBQ BiUUI3rYyyW5fImzHOGBRKyWXIUb6ETgtWPtI3oHL6uz9IRZmvz7rhAr35FrGKXo5FJ0tT+/pa/xfZPj+mJ0rC7r4/LQeEVkPgVLzGPM5uo8zwLEOXKGD35qCg1fua/Q7ZBxc9tll289MXwhle vgx30R6+TPNI0ILFEIvn7W4AjzixGvBeisUDqZziOnlNQw9ujzMcKw==

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:**

[[1.1|5879CF67-4F76-419B-B309-E63BA56CA636|2022-07-16T14:27:08|SAT970701NN3|XN47qmoTxPudRoMkPzxQxsEPQWIGFvV5tbACah+7n57q07CKXDXVRUT1dfapzkLYIEr452zo1n+n7ocwLdM3jtWaQTJGc0LMAAG02NBXGeSY+0XU/ECyFRQ11BK9XKoiQj3B3d1mLcgPeiYGRGutFN62k3CCdLmGueyoJrHZkfyucNNS0FojStaUEp9BYXVRmxFCChGfBaY138GPIqrU/mfY+bP8wydY3L18L/3xdOHA8LJMkopCN0j8pqVEau4UkvfE6Lb/FADEjSEhuz1KCHSuf6lviuogQXb/zCkx5hIOGtOoxDbl388VkrHmph4RNYsLNHBZdQ5Q==|00001000000504465028]]

**RFC del proveedor de certificación:** SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2022-07-16 14:27:08

**No. de serie del certificado SAT** 00001000000504465028





**Lic. Yadira Elizondo**

Proyecto Edificio Liu

Presente



**COTIZACION: TRABAJOS DE CUBIERTAS ÁREAS SOCIALES**

Descripción	Mt2/ MtL	M.N.	Precio
<b>Suministro Cuarzo: Caesarstone</b> Medida 3.06 x 1.44 mts, Acabado Pulido y Abrillantado Según Muestra Laminas (1) Mt2	1.00	12,775.00	\$ 12,775.00
<b>Suministro Granito: San Gabriel</b> Medida 2.93 x 0.97 mts, Acabado Leather Según Muestra Laminas (1) Mt2	1.00	10,733.00	\$ 10,733.00
<b>Maquila de Grapas:</b> Maquila e instalación, acabado pulido y abrillantado en 2 cms. Según Levantamiento Mesas(3), Tapas TV MtL	14.00	1,000.00	\$ 14,000.00
			<b>\$ 37,508.00</b>

**Nota:**

Suministro de Granito entregado en pie de obra. Materiales para realizar trabajos.

Aplicación de sellos a doble mano.

Valores estimados para efectos de cotización.

No incluye suministro de adhesivos.

Suministro de materiales 100% pago, Pagos M.O.

60% inicio de trabajos y

40% por estimación.

**Valores más IVA**

Sin más por el momento quedo favor de comunicarse para cualquier duda o aclaración.

**Hugo Ayala de Anda**

Asesor Comercial Piedras Naturales

**Documento Válido**

Fecha: Julio 18 2022 - 11:03:09      Uso de CFDI: G03      Version: 4.0

Serie: JA Folio: 1514 Aprobación No: 0 Año: 0  
 Forma de Pago: 99 Regimen Fiscal del Emisor: 601      Condiciones de Pago:  
 Subtotal: 4,800.00 Descuento: 0.00 Motivo de Descuento:  
 Total: 5,568.00 Método de Pago: PPD Tipo de Comprobante: I

**EMISOR**

Nombre: CORPORATIVO BEIK      RFC: CBE160617DN3  
 Domicilio: Dalias No. 513  
 Referencia:      Código Postal: 66612      Colonia: Valle de las Palmas III  
 Localidad: Ciudad Apodaca      Estado: Nuevo León      Municipio: Apodaca  
 País: México

**COMPROBANTE EXPEDIDO EN**

Domicilio: Dalias No. 513      Colonia: Valle de las Palmas III  
 Referencia:      Código Postal: 66612      Municipio: Apodaca  
 Localidad: Ciudad Apodaca      Estado: Nuevo León      País: México

**RECEPTOR**

Nombre: LIU RESIDENCE      RFC: LWE111115E17  
 Regimen Fiscal: 601 General de Ley Personas Morales  
 Domicilio: David Alfaro Siqueiros No. 104      Colonia: Del Valle Oriente  
 Referencia:      Código Postal: 66260      Municipio: San Pedro Garza  
 Localidad: San Pedro Garza García      Estado: Nuevo León      País: México

Requisicion	No.DE O.C.	Otros			
Codigo	Cantidad	Unidad	Descripción	Valor Unitario	Importe
125 72102902	1.00	ACTIVIDAD ACT	SUMINISTRO E INSTALACION DE QUIMICO PARA FUMIGAR CON EXPEDICION DE CERTIFICADO, SERVICIO REALIZADO EN EL 07 DE JULIO DEL 2022	4,800.00	4,800.00

Observaciones Docto:



Traslados		
002	0.160000	768.00

<b>SubTotal</b>	4,800.00
<b>IVA</b>	768.00
<b>Total</b>	5,568.00

CINCO MIL QUINIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.  
 Moneda: Peso Mexicano

**Cadena Original:**

||1.1|C23CEF0A-659E-4517-8801-E14CA98A96F4|2022-07-18T11:03:11|MAS0810247C0|Qqx9qxNdQpDSh4o3RTsP91doSwVGq1lRL1lgHdwqMnZA2vmZSXfeao7g3FL1pgEE8y5kRi0ecIqnLL4u/W0wyOTwiTOUESvAIFUxbWY3bQcJZVkhM18rp7XdZplz16Qu1mumRg7ZPjcy/ffYXb6oY5Ez+Hka057SsNe0CsKLAN/wYj9NRnlKO2UrKlnWQhImTsofM1zGXvmQ8GIpvfquwVNGxOplm2TV3IX3YhdMWjuU4c6aBUJxDhZ+xsi38c792qOZqtIfbcrgWeybCA0kQhEIOQYIjzvkQIeoWlfeFQ5rAi4cqTr9AYKje1cK5nFHOEqUBPVCfMh9U0ZHP9cu9A==|00001000000505142236||

**Sello Digital**

Serie de Certificado: 00001000000504543506  
 Qqx9qxNdQpDSh4o3RTsP91doSwVGq1lRL1lgHdwqMnZA2vmZSXfeao7g3FL1pgEE8y5kRi0ecIqnLL4u/W0wyOTwiTOUESvAIFUxbWY3bQcJZVkhM18rp7XdZplz16Qu1mumRg7ZPjcy/ffYXb6oY5Ez+Hka057SsNe0CsKLAN/wYj9NRnlKO2UrKlnWQhImTsofM1zGXvmQ8GIpvfquwVNGxOplm2TV3IX3YhdMWjuU4c6aBUJxDhZ+xsi38c792qOZqtIfbcrgWeybCA0kQhEIOQYIjzvkQIeoWlfeFQ5rAi4cqTr9AYKje1cK5nFHOEqUBPVCfMh9U0ZHP9cu9A==



**COSTCO DE MEXICO, S.A. DE C.V.**  
 R.F.C. **CME910715UB9**  
 Régimen fiscal: 601 General de Ley Personas Morales

**FOLIO FISCAL:**  
 APG 4327285  
 9116CF8F-C57F-4E72-8F55-03F6AF37420B

**NO. SERIE DEL CERTIFICADO DEL CSD:**  
 00001000000509018365

**LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN:**  
 San Pedro Garza García, Nuevo León  
 C.P. 66269, MONTERREY 715  
 19 de Julio de 2022

**HORA DE EMISIÓN:**  
 09:52:44

**TIPO DE COMPROBANTE:**  
 I Ingreso

**PÁGINA:**  
 1 de 1

Membresía: 900029289183  
 LIU RESIDENCE, A.C.  
 R.F.C. LWE111115E17

Clave	No de identificación	Clave de Unidad	Descripción	Cantidad	Valor unitario	Importe	Descuento
52161505	666412	H87 Pieza	CRYSTAL PROCESSOR 4K UN65AU7000FXZX 60HZ SAMSUNG 65" UHD HDR	1.000	15,432.32	15,432.32	2,502.15

Impuesto trasladados: 002 IVA Base: 12,930.1875 Factor: Tasa 0.160000 Importe: 2,068.83

**Sello Digital del CFDI**

GhYmECdm7KmlZzWEgmcRR8sVzzZ6ossejfrOHTmc9x5UyOn0DPCWcyAriPWcEN2l5gSNoqmdndzIRQe7AERCerVqLb64jC3u9NkFPW9+/WU90Z1auvRp2cSSiFVfUR6NGDWZVnKLiUd9tk8tjnCW5IFOWFBJlmCqF+JW1T3gtQwCJD7ayOFmGTK8pPdOqlvclXOmwWRNDejqppDdEQ7MoNw9lqj/QnK9vTTP0TYA8L0mirjuFsk/nb8koDPz1dU5xiSxuoNFKHVsQALHPPcYhmcl8Q5OKsFnU9A6nfi3KafHCWVh0pMX9B96JUfhNacp4SeFvJAouarQw==

**Sello Digital del SAT**

QL5MwU3QdED+UPw7M/qGnuK899g+hakLLXtINOAXIXEcfj9+O8yex2B44ILAmrGZFG0ev+ISb8BqkVZQVqwr1rdYSKeXCvYDha/SIQPJmIkd8ZhxGmG0aF32ImA+wnXpkVg8mOrMUlprU9qn7XXR3DVv89an3NQ2y7V7S1RbJXGZrwm1mFxs0DLBwm4QUsYVDdU1T14QdY3adbTmInQ7yznxOjcsjruVorjH3zJXdZEKFGsR57kF0VIM1JP++CuiSSWRtpijUMsqmSt+axOob1q75i1jK/nmWwemBRfciQIK17XGAR3y4nfe8ByFn95an/UntD7ZZOe0g==

**Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT**

ll1.1l9116CF8F-C57F-4E72-8F55-03F6AF37420B|2022-07-19T09:54:46|DET080304395|GhYmECdm7KmlZzWEgmcRR8sVzzZ6ossejfrOHTmc9x5UyOn0DPCWcyAriPWcEN2l5gSNoqmdndzIRQe7AERCerVqLb64jC3u9NkFPW9+/WU90Z1auvRp2cSSiFVfUR6NGDWZVnKLiUd9tk8tjnCW5IFOWFBJlmCqF+JW1T3gtQwCJD7ayOFmGTK8pPdOqlvclXOmwWRNDejqppDdEQ7MoNw9lqj/QnK9vTTP0TYA8L0mirjuFsk/nb8koDPz1dU5xiSxuoNFKHVsQALHPPcYhmcl8Q5OKsFnU9A6nfi3KafHCWVh0pMX9B96JUfhNacp4SeFvJAouarQw==|00001000000503726537|

No. De Serie de Certificado del SAT: 00001000000503726537

Fecha y hora de Certificación: 2022-07-19T09:54:46

RFC del proveedor de certificación: DET080304395



Número de Ticket: 71500404090718221757 Fecha de la transacción: 18/07/2022  
**Moneda** MXN  
**Método de Pago:** PUE Pago en una sola exhibición  
**Forma de Pago:** 28 Tarjeta de débito  
**Uso CFDI:** G03 Gastos en general  
**Tipo Relación:**  
**CFDI Relacionado:**  
 CATORCE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.\*\*\*

<b>Subtotal</b>	\$15,432.32
<b>Descuento</b>	\$2,502.15
<b>IVA al 16.00%</b>	\$2,068.83
<b>Total</b>	\$14,999.00



EXTINTORES Y EQUIPOS MONTERREY  
S DE RL DE CV  
TEL. (81) 1957-5007  
WWW.EXEM.MX



ZUAZUA No. 804 NTE. Col. Centro  
MONTERREY, NUEVO LEON C.P. 64720

RFC: EEM140131744

<b>Régimen Fiscal:</b>	3 Régimen Simplificado de Confianza
<b>No Serie:</b>	00001000000511423674
<b>No. Serie SAT:</b>	00001000000504204971

**Datos del cliente:**

LIU RESIDENCE AC

AV. DAVID ALFARO SIQUEIROS No. 104 Col. DEL VALLE ORIENTE , San Pedro Garza García San Pedro Garza García, Nuevo León C.P.66260

LWE111115E17

<b>Factura</b>	
21453	
<b>UUID</b>	
9B7FAC7D-0D75-4452-82E3-2EC45A75017A	
<b>Fecha</b>	
18/07/2022 12:39:27	
<b>Lugar de Expedición</b>	
MONTERREY, NUEVO LEON	
<b>Orden de Compra</b>	
Factura hecha por: TERESA	

<b>Método de Pago:</b>	PUE Pago en una sola exhibición	<b>Forma de Pago:</b>	03 Transferencia Electronica de Fondos	<b>Cuenta:</b>	
------------------------	---------------------------------	-----------------------	--	----------------	--

Cant.	Clave SAT	Unidad Medida	Descripción	Valor Unitario	IVA	Retenciones	Importe
1.00	72101509	E48 E48	Servicio de mantenimiento o reparación de equipos y sistemas de protección contra incendios ANTICIPO 50% POR SERVICIO DE RECARGA Y MTTO. A EXTINTORES	11,569.50000 0	1,851.12	IVA: 0.00 ISR: 0.00	11,569.50

<b>Total con Letra</b>						<b>Sub Total:</b>	11,569.50
TRECE MIL CUATROCIENTOS VEINTE PESOS 62/100 MXN						<b>IVA:</b>	1,851.12
						<b>Ret. IVA:</b>	0.00
						<b>Ret. ISR:</b>	0.00
						<b>Total:</b>	13,420.62
<b>Moneda:</b>	Peso Mexicano		<b>Tipo de Cambio:</b>	#Error			

**Condiciones de Pago**  
CONTADO

**Uso CFDI**  
G03 Gastos en general



<b>Cadena Original</b>	
II1.119B7FAC7D-0D75-4452-82E3-2EC45A75017A 2022-07-18T12:39:47I ow1jVnK7mQ2+LtYP/20j5KdRIKQCdpGgcj0qYNdBECbcuAyk2cfo/DUKvGUsyloymSidy+DJs +42pLZ1u3RSVfAd5THntM2RWNtjg6wIng8ItAWIJB5I/YIVGtRwcEC/ABEF2GUBCV0tJ7EZ5QbVG2/10fvrT82qzXQKpDBoEeS7vbaQnjInl CTjkGcdG+UZ3RHacIIBTYP1Wf5xpLnU+tyQwFIMjrnMqGk1gvRVbTPHmsA0ZPeLDymFe6pKYSDQzcZRelR +6rJQZAHWXlpC3nVLhU14DiUryKwEAOFDZE6VTleHRnBMvBUmhAEEVasKI5yUCH/ZINUb4WIGaSXA==I00001000000504204971II	
<b>Sello Digital</b>	
ow1jVnK7mQ2+LtYP/20j5KdRIKQCdpGgcj0qYNdBECbcuAyk2cfo/DUKvGUsyloymSidy+DJs +42pLZ1u3RSVfAd5THntM2RWNtjg6wIng8ItAWIJB5I/YIVGtRwcEC/ABEF2GUBCV0tJ7EZ5QbVG2/10fvrT82qzXQKpDBoEeS7vbaQnjInl CTjkGcdG+UZ3RHacIIBTYP1Wf5xpLnU+tyQwFIMjrnMqGk1gvRVbTPHmsA0ZPeLDymFe6pKYSDQzcZRelR +6rJQZAHWXlpC3nVLhU14DiUryKwEAOFDZE6VTleHRnBMvBUmhAEEVasKI5yUCH/ZINUb4WIGaSXA==	
<b>Sello Digital SAT</b>	
ncKo/0Md5c53YnQFTWfkexzoKMpn0piY4V+tj8kHt4f2Ws+oCcp6cuX8TdInEychymjqWKIERsMEns3GkALLhfOhd3wq +KXxdBpiiS2vmM9hyxsYnjVmiW6BfoJGBiZ/5SKfC6TZRhSz/g5D3LLkSnQfNZ5D6YrVwPzvNbofLcdWH0zYpkZZ +ZiVun65A2v5rD0F2QMccI7iW8FCaYcbfj+mfS7OTxOxzJ2o8GOFPP3riiGv +zVsbEnr6AGHtRrg0kbsASpidACeL3LL/114OBUXIjSjBRKndS+RidOrvCwwApWEzMajlu6GCFX9jwT5H5i5dNUIQXOjp2Xr+KwOlg==	

<b>Fecha Certificación:</b>	18/July/2022 12:39:47	<b>Versión:</b>	1.1
-----------------------------	-----------------------	-----------------	-----

Este documento es una representación impresa de un CFDI



**RFC emisor:** AIME660725RTA  
**Nombre emisor:** EDUARDO AVILA MARTINEZ  
**Folio:** 768  
**RFC receptor:** LWE111115E17  
**Nombre receptor:** LIU RESIDENCE, A. C.  
**Uso CFDI:** Gastos en general

**Folio fiscal:** 1EE137D3-6B16-488B-8B2B-B329EF28A2B5  
**No. de serie del CSD:** 00001000000501270371  
**Código postal, fecha y hora de emisión:** 66068 2022-07-18 15:13:55  
**Efecto de comprobante:** Ingreso  
**Régimen fiscal:** Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

### Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
73121602	NA	1	E48	SER	33600.00	33600.00				
<b>Descripción</b>	ANTICIPO DE REJILLA IRVING				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	33600.00	Tasa	16.0000%	5376.00

**Moneda:** Peso Mexicano  
**Forma de pago:** Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)  
**Método de pago:** Pago en una sola exhibición  
**Condiciones de pago:** CONTADO

**Subtotal** \$ 33,600.00  
**Impuestos Traslados** IVA 16.0000% \$ 5,376.00  
**Total** \$ 38,976.00

#### Sello digital del CFDI:

dzuuVlxAr7jL+BnH6IN6h/OvaF5vzWPW5daEkNhStmA4oYel9kbltqPbdRNbuY1G6jDkHcCAVtjOv33fvQgoJWuVqrBHobHRmXsPgh/Cj2OCzHAKDJeHCVehDUDdbvHfjoLfxAlqhY7erUo/P+hN1+0qKZ04zx8nNPr3Q9BWEHJUaNC0QRR4KHvU2Q2nzXhRceT7KEu2uNetDZuVfOjwnaumwVqtR5mz8YWi1RegpufjH31lt2/2NocTyCOELDWeQzcV7R3zZSO6UBoEi3zJqsv/DWIM9JZ3O0WSFPpwpKfGBoJQNomzynPAFvg3eaV1HkyEEFccclR3G+Rlc3lddg==

#### Sello digital del SAT:

blrHR2GQ1wUcJLDyPPIYJE5VZe6YeanIESMsx6UJTBITnG0JY9F5cFckRF/+Pe1YKGSn9kMUwjayYorNfUwR+ONY8FAEMOFcr34j/DyOGkda2bFrhVGI9uxC8hWi1WjfcZaSAIkgZ+RNQOzorLWt5sXrKLEnimFji+GPN3y7Hicg1hJPNdsubW6Sc5Gx3KmD9dmUx3xkqaLld9lxdRwKpPQpmJsRh65KNomDiK34HRkAxy7GCtgtbgC5u/3kFoK3AMoxiAexWAW/s6GAZbk/JBHFTfLszfxK0FJ8Qx7ms7+U2y7ZkRZXglRY3dgXk0oVl/h8EMdVlyC20ufRJQ==

#### Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|1EE137D3-6B16-488B-8B2B-B329EF28A2B5|2022-07-18T15:16:00|SAT970701NN3|dzuuVlxAr7jL+BnH6IN6h/OvaF5vzWPW5daEkNhStmA4oYel9kbltqPbdRNbuY1G6jDkHcCAVtjOv33fvQgoJWuVqrBHobHRmXsPgh/Cj2OCzHAKDJeHCVehDUDdbvHfjoLfxAlqhY7erUo/P+hN1+0qKZ04zx8nNPr3Q9BWEHJUaNC0QRR4KHvU2Q2nzXhRceT7KEu2uNetDZuVfOjwnaumwVqtR5mz8YWi1RegpufjH31lt2/2NocTyCOELDWeQzcV7R3zZSO6UBoEi3zJqsv/DWIM9JZ3O0WSFPpwpKfGBoJQNomzynPAFvg3eaV1HkyEEFccclR3G+Rlc3lddg==|00001000000504465028||

**RFC del proveedor de certificación:** SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2022-07-18 15:16:00

**No. de serie del certificado SAT** 00001000000504465028





Espacia Administradora S.A. de C.V.  
EAD100721LN4  
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 Loc.2B  
DEL VALLE ORIENTE , CP: 66260

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION:  
2022-07-18T17:31:35

Enviado a

LIU RESIDENCE AC  
AV. DAVID ALFARO SIQUEIROS 104  
SAN PEDRO GARZA GARCIA , DEL VALLE ORIENTE  
Nuevo León,México,CP.,66260  
RFC: LWE111115E17

Timbrado

Regimen Fiscal:( 601 ) GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES  
FOLIO FISCAL: 2C4432DF-E56D-46A4-B09B-74A6CD3F1203  
Uso CFDI:(G03)Gastos en general  
Metodo Pago:( PPD ) PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERI  
Forma Pago:( 99 ) POR DEFINIR  
Divisa:( MXN ) PESO MEXICANO  
Versión Comprobante. ( 3.3 )

Código	Cantidad	Unidad	Concepto	IVA	Precio Unitario	Total
84111506	1	ACT- ACTIVIDAD	NOTA DE CRÉDITO GASTO COMPARTIDO CONSUMO AGUA Y DRENAJE JUNIO 2022	16%	\$35,169.79	\$35,169.79

SubTotal	\$35,169.79
Iva	\$5,627.17
Retenciones	
Total	\$40,796.96

Monto con Letra

( CUARENTA MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS 96 /100 MXN )

Sello digital del CFDI:

hfgrXh4EH9LqOKP26H385SBIV8dJE9ZbhHfc8Od83btXzbp0LJl0sLb4JJ/20TXq2eSDK2udarPpK4WI5/LsTcaw3rHMCJBNKhJo/nfvhJG0sgq1HROopSzu9Jh1tUV  
r+oiKOP2/R+dkENLkWR28oR9V4Gr4wS1SNtsdY517WKLIPYyJbqkJH8YvQ/FQxd2BDy1tqhLRSBPahWIGbxvoW2w/hD6wiAWV0dvnjpuBnhzjvpKOrAwuyWfLhKkdKx  
FdHkQCBRRfFw172OqE9pO/UuCgQAvDshoVaiuJd54/4k875LFil3xSfpB2N25raL0dC8G8od02xrvmxIQ==

Sello digital del SAT:

ALXbtJcPj11EdWCKStoqlBEMHivT56lbG8lquZNh/H4NSzeZLUvCJTtywhQ/9cDfg9HuVCv+oQckGvPBGb0FQLhEpWrgYTY8Bhzrr0LM9ea1v5F3RvX9EYcjb5LD9Oh2+r  
+fayZWjjq0bqlxv1SGhf+mGrxGQ3r2a/EuMnBpp1toVe86/XyEXNt5vp+RQyIFex3C0llrAJzAC0n2KksLpANZZXPfIK4RMsCA1M5Hqto+RSUUq7t93mdlH8qWgmPWu8+  
dwEKnl275olHffmPaoMGRQlmLYblcxGYf28sAx5GaErkMoD1AEQWSxhQ0G+eEFijMrPbT8YViQaytH+Wg==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

lI1.1I2C4432DF-E56D-46A4-B09B-74A6CD3F1203I2022-07-18T17:31:35IBUZ021107UG0I  
hfgrXh4EH9LqOKP26H385SBIV8dJE9ZbhHfc8Od83btXzbp0LJl0sLb4JJ/20TXq2eSDK2udarPpK4WI5/LsTcaw3rHMCJBNKhJo/nfvhJG0sgq1HROopSzu9Jh1tUV  
r+oiKOP2/R+dkENLkWR28oR9V4Gr4wS1SNtsdY517WKLIPYyJbqkJH8YvQ/FQxd2BDy1tqhLRSBPahWIGbxvoW2w/hD6wiAWV0dvnjpuBnhzjvpKOrAwuyWfLhKkdKx  
FdHkQCBRRfFw172OqE9pO/UuCgQAvDshoVaiuJd54/4k875LFil3xSfpB2N25raL0dC8G8od02xrvmxIQ==

I00001000000506134038II







Espacia Administradora S.A. de C.V.  
EAD100721LN4  
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 Loc.2B  
DEL VALLE ORIENTE , CP: 66260

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION:  
2022-07-18T17:37:21

Enviado a

LIU RESIDENCE AC  
AV. DAVID ALFARO SIQUEIROS 104  
SAN PEDRO GARZA GARCIA , DEL VALLE ORIENTE  
Nuevo León,México,CP.,66260  
RFC: LWE111115E17

Timbrado

Regimen Fiscal:( 601 ) GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES  
FOLIO FISCAL: 79C6514D-9E6D-4107-9130-E649237220D4  
Uso CFDI:(G03)Gastos en general  
Metodo Pago:( PPD ) PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERI  
Forma Pago:( 99 ) POR DEFINIR  
Divisa:( MXN ) PESO MEXICANO  
Versión Comprobante. ( 3.3 )

Código	Cantidad	Unidad	Concepto	IVA	Precio Unitario	Total
84111506	1	ACT- ACTIVIDAD	NOTA DE CRÉDITO PAGO HIDRANTE JUNIO 2022	16%	\$384.16	\$384.16
<b>SubTotal</b>						<b>\$384.16</b>
<b>Iva</b>						<b>\$61.46</b>
<b>Retenciones</b>						
<b>Total</b>						<b>\$445.62</b>

Monto con Letra

( CUATROCIENTOSCUARENTA Y CINCO 62 /100 MXN )

Sello digital del CFDI:

ZzzhLppjKtDpeM4x19WpCtRfUJU33NkVE1DNwXzIYTWcT8SC4BMU5hT//zDDVD0ODmm9KIETL+TVJ2EJ4W7aHDwOJ4j+KDKbNBDURA+gNIAgm6ZUaKpB1zbJJ5oK4QxY7  
J/Q/ZxNXuOZAlz7rEKXidJZFGMRGd0gV69syv69b97zL74IFLxxotmF6vpTLF4jfkCOOtU2i9AjH38bBJZwJ3Nq8FV1dtvkyleIXKgDnuB1+c9BDgJmjOt4Niv1jb820  
ECbg+7JAK1f9qmDHRi5y3kBLQm6v2ghgyUP4bKH/9aprdJ6M8kYdcaQpbKhgmGGdASRgLUYQ8lF3P7Lw==

Sello digital del SAT:

GW3m8TYVsRL4285GmOdQk9pSCJ+iWtsNycijFuKvkAoSQcepzmVeF3dVVE8q9Prbx0lpwV/o7BKbPcEZbnrWcYKP3hH2iIPa8Mvj3geW0g9Kz8qAbASfdusZgH33GGbsh  
SMF986dbPAQplG34MTjITbI7vaF4hIHxPv3gYiZZRZhHNUdyrFY2C/sEcEscjeHNAfUSYVszcTlwlZP35vPyXhp4xJ+UGpeytTPuay1F7faPjMdBWRybdDgJmgb6TfrupJ9  
jYpWA1XD7k4p3PX7SwstBDFx4p4gtUYk23P4VGakKk1s7GrtrWq1ggYd7cQ04oZziZv2wVjLrYWMPe7g==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

lI1.1179C6514D-9E6D-4107-9130-E649237220D4|2022-07-18T17:37:21|BUZ021107UG0l  
ZzzhLppjKtDpeM4x19WpCtRfUJU33NkVE1DNwXzIYTWcT8SC4BMU5hT//zDDVD0ODmm9KIETL+TVJ2EJ4W7aHDwOJ4j+KDKbNBDURA+gNIAgm6ZUaKpB1zbJJ5oK4QxY7  
J/Q/ZxNXuOZAlz7rEKXidJZFGMRGd0gV69syv69b97zL74IFLxxotmF6vpTLF4jfkCOOtU2i9AjH38bBJZwJ3Nq8FV1dtvkyleIXKgDnuB1+c9BDgJmjOt4Niv1jb820  
ECbg+7JAK1f9qmDHRi5y3kBLQm6v2ghgyUP4bKH/9aprdJ6M8kYdcaQpbKhgmGGdASRgLUYQ8lF3P7Lw==

l00001000000506134038l





### REPOSICIÓN DE CAJA CHICA



Fecha	Folio	Rfc Emisor	Nombre Emisor	Costo	Saldo	Descripción	PARTIDA PRESUPUESTAL	Método de Pago	Forma de Pago	Uso CFDI
			<b>CANJE DE CHEQUE 36 DE BANORTE</b>	\$10,349.63	<b>\$10,000.00</b>					
5-ene-2022	KL635702	SIH9511279T7	<a href="#">SUPERMERCADOS INTERNACIONALES H E B. SA DE</a>	<b>-\$867.40</b>	<b>\$9,132.60</b>	DESINFECTANTE LYSOL	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
21-ene-2022	4163676	CME910715UB9	<a href="#">COSTCO DE MEXICO SA DE CV</a>	<b>-\$858.00</b>	<b>\$8,274.60</b>	BOLSAS DE BASURA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
21-ene-2022	KL 637797	SIH9511279T7	<a href="#">SUPERMERCADOS INTERNACIONALES H E B. S.A. DE</a>	<b>-\$758.11</b>	<b>\$7,516.49</b>	DESINFECTANTE AEROSOL	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
21-ene-2022	3HFEBE 400145	HDM001017AS1	<a href="#">HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV</a>	<b>-\$2,255.02</b>	<b>\$5,261.47</b>	MALLA Y CUERDA PARA CUBRIR LAS PL	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
			<b>CANJE DE CHEQUE 39 DE BANORTE</b>	\$4,738.53	<b>\$10,000.00</b>					
5-feb-2022	APG 4177311	CME910715UB9	<a href="#">COSTCO DE MEXICO SA DE CV</a>	<b>-\$768.00</b>	<b>\$9,232.00</b>	BOLSAS DE PLASTICO	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
5-feb-2022	3HFEBE 405790	HDM001017AS1	<a href="#">HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV</a>	<b>-\$1,600.01</b>	<b>\$7,631.99</b>	HIDROCOAT REFUERZO, CINTA DE HULI	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
5-feb-2022	3HFEBE 405789	HDM001017AS1	<a href="#">HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV</a>	<b>-\$669.99</b>	<b>\$6,962.00</b>	PLASTICO EMPAQUE	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
5-feb-2022	3HGJAE 458705	HDM001017AS1	<a href="#">HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV</a>	<b>-\$1,318.00</b>	<b>\$5,644.00</b>	PISTOLA ELECTRICA, DISPENSADOR	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
5-feb-2022	CLI116342192	SGM950714DC2	<a href="#">SERVICIOS GASOLINEROS DE MEXICO SA DE CV</a>	<b>-\$930.12</b>	<b>\$4,713.88</b>	GASOLINA	GASOLINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
8-feb-2022	FAOMXPOS	OOM960429832	<a href="#">OPERADORA OMX SA DE CV</a>	<b>-\$598.30</b>	<b>\$4,115.58</b>	PLASTICO BURBUJA, LIGAS, CARPETAS	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
			<b>CANJE DE CHEQUE 40 DE BANORTE</b>	\$5,884.42	<b>\$10,000.00</b>					
25-feb-2022		HDM001017AS1	<a href="#">HOME DEPOT DE MEXICO S DE RL DE CV</a>	<b>-\$1,158.04</b>	<b>\$8,841.96</b>	RODILLOS Y ESPONJAS	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
17-feb-2022	27996		<a href="#">LEONCIO MEDRANO TORRES (HELVEX)</a>	<b>-\$602.03</b>	<b>\$8,239.93</b>	VALVULA DOSIFICADORA DE ESPUMA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
25-feb-2022		HDM001017AS1	<a href="#">HOME DEPOT DE MEXICO S DE RL DE CV</a>	<b>-\$3,839.03</b>	<b>\$4,400.90</b>	ALMOADILLA, ESQUINERO, CINTA AISL	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
25-feb-2022		CME910715UB9	<a href="#">COSTCO DE MEXICO SA DE CV</a>	<b>-\$3,311.05</b>	<b>\$1,089.85</b>	TOALLITAS DESINFECTANTES, BOLSAS	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
			<b>CANJE DE CHEQUE 43 DE BANORTE</b>	\$8,910.15	<b>\$10,000.00</b>					
2-mar-2022	117354	EEX110325F52	<a href="#">ELECTRICA EXCELSA, S.A. DE C.V.</a>	<b>-\$789.73</b>	<b>\$9,210.27</b>	JWJ FOCO TUBULAR 9W B JLT-5	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
12-mar-2022	3HFEBE 415795	HDM001017AS1	<a href="#">HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV</a>	<b>-\$1,607.01</b>	<b>\$7,603.26</b>	ESMALTE, FOCO, PINTURA, SPRAY, AER	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
18-mar-2022	3HFEBE 417490	HDM001017AS1	<a href="#">HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV</a>	<b>-\$824.49</b>	<b>\$6,778.77</b>	ADITIVO, PISTOLA CALENTADORA, ESP	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
24-mar-2022	3HFEBE 419044	HDM001017AS1	<a href="#">HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV</a>	<b>-\$56.00</b>	<b>\$6,722.77</b>	PERON MAQUIN CABEZA PLANA DE RA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
30-mar-2022	3HFEBE 421152	HDM001017AS1	<a href="#">HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV</a>	<b>-\$295.00</b>	<b>\$6,427.77</b>	BISAGRA Y PINTURA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
31-mar-2022	APG 4228507	CME910715UB9	<a href="#">COSTCO DE MEXICO SA DE CV</a>	<b>-\$4,296.65</b>	<b>\$2,131.12</b>	BOLSAS DE PLASTICO, MICROONDAS, HOS DE LIMPIEZA, ARTICULOS DE		PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
8-abr-2022	3HFEBE 423904	HDM001017AS1	<a href="#">HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV</a>	<b>-\$1,029.30</b>	<b>\$1,101.82</b>	PINTURA, ARNES, CINTA TEFLON	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
9-abr-2022	3HFEBE 424174	HDM001017AS1	<a href="#">HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV</a>	<b>-\$853.02</b>	<b>\$248.80</b>	ACEITE DE 2 TIEMPOS, PISTOLA, ESCOB	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
9-abr-2022	3HFEBE 424175	HDM001017AS1	<a href="#">HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV</a>	<b>-\$977.00</b>	<b>-\$728.20</b>	PLASTICO TRANSPARENTE, PINTURA, II	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
9-abr-2022	3HFEBE 424180	HDM001017AS1	<a href="#">HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV</a>	<b>-\$1,010.00</b>	<b>-\$1,738.20</b>	PINTURA, SPRAY	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
			<b>CANJE DE CHEQUE 44 DE BANORTE</b>	\$11,738.20	<b>\$10,000.00</b>					
12-abr-2022			SKY	<b>-\$600.00</b>	<b>\$9,400.00</b>	SOPORTE SEÑAL SKY TORRE WEST - EA	TELEVISION		EFFECTIVO	
13-abr-2022	3HFEBE 425128	HDM001017AS1	<a href="#">HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV</a>	<b>-\$210.01</b>	<b>\$9,189.99</b>	REPUESTOS DE RODILLO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
22-abr-2022			SKY	<b>-\$600.00</b>	<b>\$8,589.99</b>	SOPORTE SEÑAL SKY TORRE WEST - EA	TELEVISION		EFFECTIVO	
2-may-2022	APG4256030	CME910715UB9	<a href="#">COSTCO DE MEXICO SA DE CV</a>	<b>-\$1,237.00</b>	<b>\$7,352.99</b>	BOLSAS DE PLASTICO	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
5-may-2022	3HFEBE 431516	HDM001017AS1	<a href="#">HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV</a>	<b>-\$1,912.99</b>	<b>\$5,440.00</b>	LUMINARIAS LED, ESPUMA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
5-may-2022	3HFEBE 431522	HDM001017AS1	<a href="#">HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV</a>	<b>-\$301.40</b>	<b>\$5,138.60</b>	LIMPIADOR DESENGRASANTE, DESINC	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
13-may-2022	68662		<a href="#">PREMIER ILUMINACION SA DE CV</a>	<b>-\$454.63</b>	<b>\$4,683.97</b>	ILUMINACION LED, DIRIG CANOPE	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
13-may-2022	120492		<a href="#">ELECTRICA EXCELSA SA DE CV</a>	<b>-\$5,233.40</b>	<b>-\$549.43</b>	MANGUERA, LED, ALUMINIO C/LENTE L	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
13-may-2022	APG 4266264	CME910715UB9	<a href="#">COSTCO DE MEXICO SA DE CV</a>	<b>-\$1,175.00</b>	<b>-\$1,724.43</b>	CACAHUATES, ARANDANOS, NUECES (	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL



PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA	PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA	PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA
Elevadores	\$100,070.25 \$30,043.10	Equipo y Herramienta	\$3,132.00 \$3,000.00	Revisión Contable (Auditoría y/o Dictamen)	\$0.00 \$6,250.00
Limpieza de Fachada Exterior	\$0.00 \$21,460.00	Plantas de Emergencia	\$7,228.32 \$7,228.33	Gastos Financieros	\$0.00 \$8,100.00
Alberca Chapoteadero y Jacuzzi	\$22,570.70 \$7,540.00	Sistema contra Incendio PLANTA CONTRA INCENDIO BOMBEO	\$3,410.40 \$3,410.40	Legales Notariales y Otros	\$0.00 \$7,225.68
Aire Acondicionado	\$15,447.33 \$15,631.00	Plumas Control de Acceso	\$37,352.71 \$26,209.10	Sistema	\$3,619.20 \$4,596.02
Torres de Enfriamiento	\$11,437.88 \$11,437.37	CCTV	\$0.00 \$8,526.46	Reparación de sistema	\$0.00 \$8,203.01
Chillers	\$21,558.60 \$31,013.79	Reparaciones Sist. Hidroneumáticos y AC	\$0.00 \$20,000.00	Energía Eléctrica	\$588,544.71 \$471,148.46
Gasolina y Diesel	\$0.00 \$1,610.33	Proyectos y Mejoras	\$119,973.00 \$67,137.82	Agua y Drenaje	\$126,477.04 \$70,512.00
Materiales de Trabajo	\$40,185.45 \$27,228.90	POLIZA DE AJUSTE DE PUERTAS AUT	\$0.00 \$3,260.88	Hidrante	\$670.38 \$1,160.15
Sistema de Riego	\$0.00 \$2,083.33	PLAN DE CONTINGENCIA	\$0.00 \$2,561.67	Televisión	\$836.00 \$2,000.00
Mantenimiento Áreas Verdes	\$0.00 \$5,000.00	LIMPIEZA ALFOMBRA	\$0.00	Telefonía e Internet	\$5,612.35 \$4,091.50
Áreas Comunes Condominio	\$148,420.90 \$10,000.00	PULIDO Y SELLADO PISOS DE MARMOL EN AREAS COMUNES	\$0.00 \$15,893.67	Artículos de Limpieza	\$0.00 \$12,214.45
Gimnasio	\$0.00 \$8,923.62	SELLADO DE VENTANAS FACHADA	\$0.00 \$8,116.67	Seguro del Inmueble	\$0.00 \$31,128.11
Subestaciones y Transformadores	\$0.00 \$26,058.51	AROMATIZANTE	\$0.00 \$3,735.20	Servicio de Ambulancia	\$0.00 \$3,208.33
Fumigación	\$5,568.00 \$7,093.11	LIMPIEZA ELEVADORES	\$0.00 \$2,721.50	Artículos de Oficina	\$0.00 \$3,874.11
Recarga de Extintores	\$13,420.62 \$2,281.74	PRODUCTOS DE SANITIZACION	\$0.00 \$2,884.00	Recolección de Residuos	\$13,520.96 \$12,914.34
Imprevistos Varios	\$43,909.28 \$32,100.00	FUMIGACION AREAS VERDES	\$0.00 \$1,061.08	Decoración de Temporada	\$0.00 \$3,333.33
Cisterna	\$0.00 \$2,088.00	REPOSICION DE LUMINARIAS A LED	\$0.00 \$8,333.33	Eventos y Comunidad	\$0.00 \$4,583.33
Cárcamos	\$0.00 \$1,160.00	EQUIPO DE ALBERCA	\$5,568.00 \$4,129.77	Asamblea	\$0.00 \$5,833.33
Equipo Hidroneumático y Bombeo	\$4,285.86 \$4,005.48	AJUSTE A FACHADA DE CRISTAL DE SALON DE USOS MULTIPLES Y AJUSTE ANUAL EN TOTAL DE FACHADA DE CRISTAL	\$0.00 \$11,666.67	Elementos de Seguridad	\$307,690.00 \$329,228.30
		EMPRESA DE JARDINERIA MANTENIMIENTO	\$15,080.00 \$16,588.00	Elementos de Intendencia	\$170,546.02 \$175,020.80
				COMPANIA ADMINISTRADORA	\$254,722.43 \$258,202.41

PRESUPUESTO ACUMULADO VS GASTOS ACUMULADOS A PARTIR DE JULIO DE 2022

