

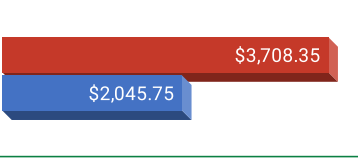
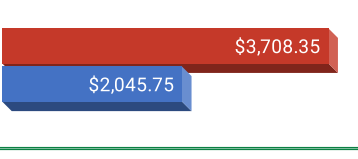
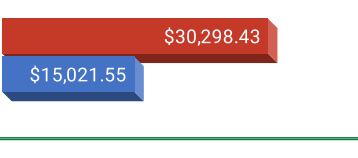
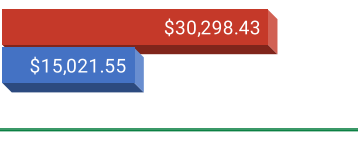
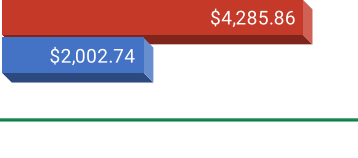
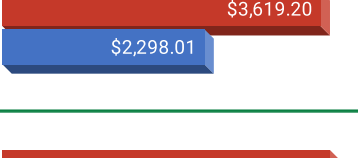
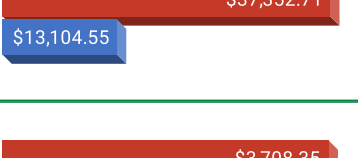
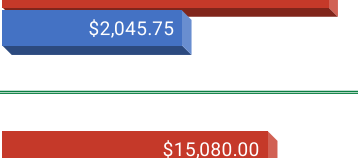
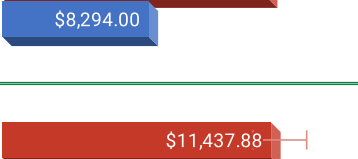
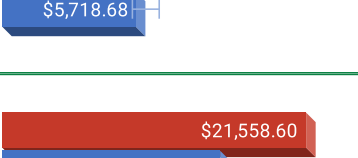
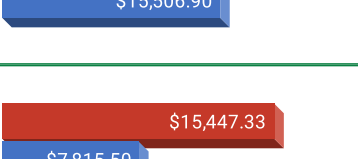
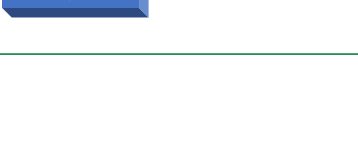


15 de julio de 2022

Por medio de la presente se solicita a Mónica Gámez en carácter de Presidente de Liu Residence, A.C. y Gabriel López en carácter de tesorero de Liu Residence, A.C. realizar las transferencias de los pagos desde las cuentas de dicho Condominio, con el fin de mantener la continuidad de las operaciones de Liu Residence, A.C., así como cumplir con los compromisos financieros que ésta tiene con sus proveedores, en tiempo y forma.

DESCRIPCIÓN	IMPORTE
Traspaso a cuenta propia, de Santander a Banorte	\$991,290.15

DESCRIPCIÓN DETALLADA. EXPLICACIÓN DE PORQUÉ SE COMPRA.	FOTO	IMPORTE	PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA
5 SISTEMA CONDOVIVE JULIO		\$1,856.00	Sistema	
6 AGUA AREAS COMUNES CONSUMO DEL 04 JUNIO AL 05 JULIO		\$167,274.00	Agua y Drenaje	
7 CONSUMO AGUA HIDRANTE DEL 04 JUNIO AL 05 JULIO		\$1,116.00	Hidrante	
8 PLAN TELCEL (EQUIPOS PARA PERSONAL DE SEGURIDAD)		\$1,645.00	Telefonía e Internet	
9 PLAN TELCEL ADMINISTRACIÓN		\$299.00	Telefonía e Internet	

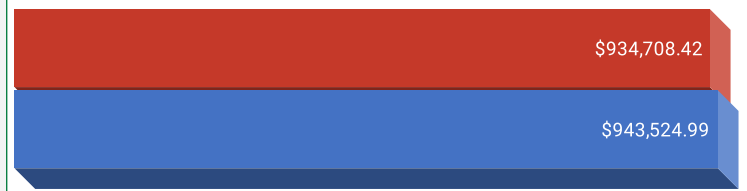
10	PLAN TELCEL ATENCIÓN A CLIENTES	\$1,432.06	Telefonía e Internet	
11	PLAN TELCEL JEFE DE MANTENIMIENTO	\$299.00	Telefonía e Internet	
12	MANTENIMIENTO MENSUAL ELEVADORES TORRE WEST	\$12,017.24	Elevadores	
13	MANTENIMIENTO MENSUAL ELEVADORES TORRE EAST	\$10,741.19	Elevadores	
14	MANTENIMIENTO MENSUAL A EQUIPO HIDRONEUMATICO	\$4,285.86	Equipo Hidroneumático y Bombeo	
15	LICENCIA SAS MEXICO. SISTEMA CONTABLE	\$1,763.20	Sistema	
16	MANTENIMIENTO MENSUAL A CONTROLES DE ACCESO	\$16,230.72	Plumas Control de Acceso	
17	CONSUMO DE LLAMADAS	\$33.29	Telefonía e Internet	
18	MANTENIMIENTO MENSUAL JARDINERÍA	\$15,080.00	EMPRESA DE JARDINERIA MANTENIMIENTO	
19	MANTENIMIENTO MENSUAL A TORRES DE ENFRIAMIENTO	\$11,437.88	Torres de Enfriamiento	
20	MANTENIMIENTO MENSUAL A CHILLERS	\$21,558.60	Chillers	
21	MANTENIMIENTO MENSUAL A AIRE ACONDICIONADO	\$15,447.33	Aire Acondicionado	

22	QUIMICOS PARA ALBERCA		\$22,570.70	Alberca Chapoteadero y Jacuzzi	
23	REPARACION DE BARRERA DE ENTRADA E1		\$11,007.68	Plumas Control de Acceso	
24	REPARACION DE VÁLVULA PARA ALBERCA		\$5,568.00	EQUIPO DE ALBERCA	
25	ACRILASTIC SELLADOR UTILIZADO PARA REPARACION DE MARCOS DE PUERTAS, BROCHA, FELPA, CINTA MASKING, CINTA DE TEFLÓN PARA PINTAR PASILLOS TORRE EAST		\$2,338.56	Materiales de Trabajo	
26	FOCOS LED USO EN LOBBY EAST. TAPA DE BAÑO PARA BAÑO DE EMPLEADOS Y REDIMIX USO EN TRABAJOS VARIOS EN PASILLOS		\$3,941.68	Materiales de Trabajo	
27	TUBO LED PARA REPOSICIÓN DE LÁMPARAS EN GENERAL. TUBO FLUORESCENTE REPOSICIÓN DE LÁMPARAS EN CUARTO DE MÁQUINAS, LAPIZ DETECTOR USO		\$10,155.80	Materiales de Trabajo	
28	4 ASIENTOS ALAR M-230 BLANCO S/TAPA (2 PARA TORRE WEST. ANTERIORES QUEBRADOS Y 2 PARA STOCK)		\$11,840.91	Materiales de Trabajo	
29	SERVICIOS ADMINISTRATIVOS JULIO 2022		\$254,722.43	COMPAÑÍA ADMINISTRADORA	
30	SERVICIOS DE INTENDENCIA JUNIO 2022		\$170,546.02	Elementos de Intendencia	
31	RECOLECCIÓN DE RESIDUOS JUNIO 2022		\$13,520.96	Recolección de Residuos	
32	ANTICIPO DEL 50% MOBILIARIO PARA ÁREA DE ALBERCA (SILLONES)		\$116,416.50	Áreas Comunes Condominio	
33	AJUSTE DE RODAJAS DE PUERTA DE PASILLO ELEVADOR CENTRAL WEST		\$7,540.00	Elevadores	

34	PINTURA PARA PASILLOS WEST-VINILICA MATE OSEL PLATA BASE PASTEL-W		\$11,908.50	Materiales de Trabajo	
35	REPARACION DE BARRERA DE SALIDA E1		\$10,114.31	Plumas Control de Acceso	

TOTAL A PAGAR:		\$934,708.42
SALDO AL DÍA DE HOY EN LA CUENTA DE BANORTE:		\$2,570,195.01
SALDO AL DÍA DE HOY EN LA CUENTA DE SANTANDER:		\$258,466.21

TOTAL DE GASTO ACUMULADO VS TOTAL DE PRESUPUESTO ACUMULADO A PARTIR DEL 1 DE JULIO DE 2022





Fecha	Folio	Rfo Emisor	Nombre Emisor	Costo	Saldo	Descripción	PARTIDA PRESUPUESTAL	Método de Pago	Forma de Pago	Usa CFDI
SALDO AL 25 DE FEBRERO					\$5,948.23					
26-feb-2021			CANJE DE CHEQUE 19 DE BANORTE	\$5,948.23	\$11,096.46					
26-feb-2021	396791	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	\$419.46	\$11,277.97	BROCHA, TORNILLOS, TAJUETES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
26-feb-2021	397269	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	\$532.67	\$10,625.30	TORNILLOS, CINTA, TAJUETES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
26-feb-2021	8648469	SGM999714DC2	SERVICIOS GASOLINEROS DE MEXICO SA DE CV	\$690.00	\$10,025.30	GASOLINA	GASOLINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
26-feb-2021	308176	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	\$95.00	\$9,930.30	PEGARREY BLANCO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
4-mar-2021	265671	NWM9709244W4	WALMART DE MEXICO S DE RL DE CV	\$1,499.99	\$8,480.24	TOALLAS DESINFECTANTES	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
5-mar-2021	15326	PSA0103288X3	PERFILES SAN ANGEL SA DE CV	\$1,196.34	\$7,283.90	PERFILES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
9-mar-2021	193965		TLAPALERIA Y FERRERIA 20 DE NOVIEMBRE	\$395.47	\$6,888.43	CINCHO DE PLASTICO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
9-mar-2021	193966		TLAPALERIA Y FERRERIA 20 DE NOVIEMBRE	\$1,013.05	\$5,875.38	CONOS DE PRECAUCION	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
19-mar-2021	345684		WALMART DE MEXICO S DE RL DE CV	\$450.00	\$5,425.38	GUSANO PND	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
19-mar-2021	310137	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	\$126.91	\$5,299.37	DISCO CORTE METAL	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
12-mar-2021	310630	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	\$137.69	\$5,162.37	TORNILLOS, TAJUETES, BROCHA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
16-mar-2021			CANJE DE CHEQUE 20 DE BANORTE	\$4,837.63	\$10,000.00					
25-mar-2021	WMAQV915475	NWM9709244W4	WALMART DE MEXICO S DE RL DE CV	\$3,214.79	\$6,785.26	DIVERSOS OFICINA	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
25-mar-2021			DISTRIBUIDORA DE PRODUCTOS ESPECIALIZADOS	\$406.00	\$6,379.26	ALBERCA	ALBERCA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
26-mar-2021	CL1917222	SGM999714DC2	SERVICIOS GASOLINEROS DE MEXICO SA DE CV	\$100.00	\$6,279.26	GASOLINA	GASOLINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
26-mar-2021	A516055	PCO970701FJ0	PINTURAS COVER SA DE CV	\$192.69	\$6,086.61	MATERIALES DE TRABAJO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
26-mar-2021	A516056	PCO970701FJ0	PINTURAS COVER SA DE CV	\$788.88	\$5,297.73	MATERIALES DE TRABAJO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
					\$7,287.73					
2-mar-2021	31891641		MAVORE ELECTRICO DE MONTERREY SA DE CV	\$2,178.83	\$5,108.90	LAMPARAS LED				
30-mar-2021	FFN25290		PLAFORAMA	\$164.88	\$4,944.02	REBORDE "J" PERIFREY	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
6-abr-2021	COTIZACION		DE SA	\$363.88	\$4,580.14	200 BODUILLA VILLACERAMICA PLAT	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
7-abr-2021	A517611	PCO970701FJ0	PINTURAS COVER SA DE CV	\$221.63	\$4,358.51	SELLADOR, FELPA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
7-abr-2021	317765	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	\$424.80	\$3,933.71	PINTURA, GRAPA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
11-abr-2021	32702		SUPER MODE SA DE CV	\$110.79	\$3,822.92	JABON ROMA 1KG (3 PZ)	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
15-abr-2021	1857425	OOM90429832	OPERADORA OMI SA DE CV	\$2,791.30	\$1,031.62	VARIOS OFICINA	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
15-abr-2021	WMAZ268548	NWM9709244W4	WALMART DE MEXICO S DE RL DE CV	\$2,192.00	\$1,059.17	TOALLAS HUMEDAS DESINFECTANTE	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
			CANJE DE CHEQUE 21 DE BANORTE	\$11,056.11	\$10,000.00					
	NOTA		ELECTEL	\$360.00	\$9,640.00	REPARACION CONTROLES DE XBOX	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	-
	NOTA		OFFICE DEPOT	\$329.00	\$9,311.00	GUANTES, CODD, PEGAMENTO, TUBO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	-
23-abr-2021	2050765	DLR91201M9F	DISTRIBUIDORA LIVERPOOL SA DE CV	\$379.00	\$8,932.00	AUDIFONOS (REPOSICION A RESIDEN	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	DEBITO	GASTO GENERAL
	TICKET		SERVICIOS VICMAR	\$190.00	\$8,832.00	GASOLINA	GASOLINA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
27-abr-2021	3HFEBE 523544		HOME DEPOT	\$3,785.71	\$5,046.29	VARIOS MATERIALES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	DEBITO	GASTO GENERAL

CAJA CHICA

PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA	PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA	PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA
Elevadores	\$0.00 \$15,021.55	Equipo y Herramienta	\$0.00 \$1,500.00	Revisión Contable (Auditoría y/o Dictamen)	\$0.00 \$3,125.00
Limpieza de Fachada Exterior	\$0.00 \$10,730.00	Plantas de Emergencia	\$0.00 \$3,614.16	Gastos Financieros	\$0.00 \$4,050.00
Alberca Chapoteadero y Jacuzzi	\$0.00 \$3,770.00	Sistema contra Incendio PLANTA CONTRA INCENDIO BOMBEO	\$0.00 \$1,705.20	Legales Notariales y Otros	\$0.00 \$3,612.84
Aire Acondicionado	\$0.00 \$7,815.50	Plumas Control de Acceso	\$0.00 \$13,104.55	Sistema	\$0.00 \$2,298.01
Torres de Enfriamiento	\$0.00 \$5,718.68	CCTV	\$0.00 \$4,263.23	Reparación de sistema	\$0.00 \$4,101.50

CÓMO VAN LOS GASTOS EN COMPARACIÓN AL PRESUPUESTO ?

Nota de pago



LIU RESIDENCE A.C.

Concepto: CondoVive - Julio 2022

Fecha de la nota: 01-07-2022

Fecha de vencimiento: 26-07-2022

Disforma Diseño e Innovación Tecnológica

DDI140526RZO

MARSELLA #155 INT 206

LAFAYETTE

GUADALAJARA, JALISCO. MÉXICO

CP. 44140

Condominio

Unidades

CondoVive - Julio 2022 LIU RESIDENCE A.C.

277

UNIDADES: 277

CANTIDAD CON LETRA

(UN MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)

SUBTOTAL:

\$ 1,600.00

IVA:

\$ 256.00

TOTAL:

\$ 1,856.00

RFC: DDI140526RZO

Marsella 155 - 206. Col. Lafayette

Guadalajara, Jalisco. México. CP

44150

servicioalcliente@condovive.com

Tel: (33) 9627 8449



Regresar

ESTIMADO USUARIO:

“Esta es una impresión o representación impresa de una factura electrónica, que fue enviada de manera digital a un correo electrónico y puede ser utilizada para realizar el pago de su servicio de agua y drenaje en cualquiera de los establecimientos autorizados.”



Matamoros 1717 Pte. Col. Obispedo, Mty., N.L. 64060 RFC. SAD 560528-572
PERSONA MORAL CON FINES NO LUCRATIVOS

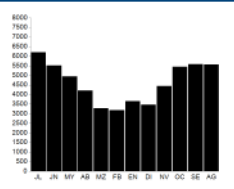
Marca 073 Centro de Información y Servicio

www.sadim.gob.mx

DATOS DEL USUARIO	USUARIO . LIU RESIDENCE, A.C.	DATOS DE FACTURACIÓN	VENCIMIENTO 25/JUL/2022
	DIRECCIÓN DE ENVÍO Av. David Alfaro Siqueiros 104 Valle Ote. San Pedro Garza García NL C.P. 66260 Valle Ote.		MES FACTURADO JUL/2022
	DIRECCIÓN DE SERVICIO Av. Jesus Reyes Ferreyra 101 Valle Ote. San Pedro Garza García NL		PERIODO DE CONSUMO 04/JUN/2022 05/JUL/2022
	R.F.C LWE111115E17		LUGAR DE EXPEDICIÓN 64060-Mty.,N.L.
N.I.S 5478848-02 DV 0	TARIFA Doméstica - Cat.4		
N.I.R 0547884802000150481362	UNIDAD USO 1		
OFICINA COMERCIAL G.C. Especiales	GIRO Departamentos o multifamiliar		

INFORMACIÓN DEL CONSUMO				
MEDIDOR 164017915M15	LECTURA ANTERIOR 318246	ULTIMA LECTURA 324452	CONSUMO 6206	

FACTURAS PENDIENTES		UNIDAD USO	DETALLE DE FACTURACIÓN	
VENCIMIENTO	IMPORTE	NO APLICA	CONSUMO DE AGUA	122,214.02
		NO APLICA	CUOTA DE DRENAJE	25,922.62
		NO APLICA	CUOTA DE SANEAMIENTO	12,922.21
		NO APLICA	IVA	6,215.17
		NO APLICA	REDONDEO MES ANTERIOR	0.40
		NO APLICA	AJUSTE POR REDONDEO	-0.42
MESES ANTERIORES	MESES DE ADEUDO 0	TOTAL DEL MES		167,274.00
ADEUDO ANTERIOR				0.00
TOTAL A PAGAR				\$ 167,274.00
PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN				



Válido como factura si muestra la cantidad impresa por máquina registradora o sello y firma del cajero o recibo expedido por la institución.

Sello Digital del Emisor:
Mx+beYUexixZiG79N45HLRbvveZiFZN3sz/Br3/Ueqnam0iGM8T7VsmMPRrZaz+yWJ6iD1yZwYw5Nkls
Zws5WH71g1aYb64L+NargbBAi3yGyYjn1Tg4B9q+LE6sXLb1Yrtp3RU/xbpps9wW7Xk+DAy6Zkl
0sWdq4nL6gZwcdXkswgZ267SZ+7786vU4e3dONhcsMhSDiJuv2FvGjD14061ZeSUrbLvgSuyL861
59s1n2AW7u2K8vUvRrHKUPwWnuvTEcg262AMh1NolBhHvDkmVRVdSxVZOf15EJ/siP06xK8qUQ3sjy
UA==

Sello Digital del SAT:
UqjMTcW3K3MzPjD0xjuHClPImmVPL4JcaKnpObRqBqUrYAYt4UNISCDx3UyDqJ144vGYH2WwKST7wo4f
QOUlzzpUN0mQEAWGgsTmV4upQbjqkmMP4Yaz1Vi+hbUe8Re+J+aRyc3UnStGbd570HgB4PS9T81Y
CK0a1CuyOwxjAIA2T5AYuV4+oHSNRpQFK3iU6qjEhM3b5DQg6zBqzDgOK42gOck4QUA3aTHofS2
8sF1OKQc18gOTkDLrTl696jYRzNlFwKl8qWQw5wZXPynvAxspw6olJ7wZUxNkubk6zXEOUzW1+4S
oc3Lbg9pOUwWkQ==

Cadena Original:
||1.1|A80016B8-C3B2-404F-947E-52C95A5A3B78|2022-07-08T21:18:48|DCD090706E42|MXa+beYUe


Fecha y hora de certificación: 2022-07-08T21:18:48
Fecha Emisión: 2022-07-08T21:18:47 Serie: Folio:
Folio Fiscal (UUID): A80016B8-C3B2-404F-947E-52C95A5A3B78
No. Serie Certificado SAT: 00001000000507237013
No. Serie Certificado CSD: 00001000000506032584

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI

"El pago de esta factura no libera al suscriptor de adeudos anteriores o servicios prestados no incluidos. Los títulos de crédito dados en pagos serán bajo la condición "salvo buen cobro"
En caso de cheques devueltos, "Servicios de Agua y Drenaje de Monterrey, I.P.D.", se reserva el derecho de indemnización en términos del Art. 193 de la ley de Títulos y Operaciones de Crédito

Banorte Empresa: 06944 Ref.: 0547884802173558173
Afirmar Ref.: 0547884802173558173
Bajío Ref.: 0547884802173558173
PA Banamex: 197001 Ref.: 05478848021735581295
Scotiabank No. Serv.: 1639 Ref.: 05478848021735581295
Santander No. Conv.: 7054 Ref.: 05478848021735581295
Bancomer No. Conv.: 1291505 Ref.: 05478848021735581295
HSBC Convenio RAP.: 4299 Ref.: 05478848021735581295

FORMA DE PAGO: 99- Por definir
NUMERO DE CUENTA: No Aplica



54788480215048136200001672740075

[Regresar](#)

ESTIMADO USUARIO:



“Esta es una impresión o representación impresa de una factura electrónica, que fue enviada de manera digital a un correo electrónico y puede ser utilizada para realizar el pago de su servicio de agua y drenaje en cualquiera de los establecimientos autorizados.”



Matamoros 1717 Pte. Col. Obispo, Mty, N.L. 64060 RFC. SAD 560528-572
PERSONA MORAL CON FINES NO LUCRATIVOS

Marca 073 Centro de Información y Servicio

www.sadim.gob.mx

USUARIO . LIU RESIDENCE, A.C.		VENCIMIENTO 20/JUL/2022	
DIRECCIÓN DE ENVÍO Av. David Alfaro Siqueiros 104 Valle Ote. San Pedro Garza García NL C.P. 66260 Valle Ote.		MES FACTURADO JUL/2022	
DIRECCIÓN DE SERVICIO Av. Jesus Reyes Ferreyra 103 HD Valle Ote. San Pedro Garza García NL		PERIODO DE CONSUMO 04/JUN/2022 05/JUL/2022	
R.F.C LWE111115E17		LUGAR DE EXPEDICIÓN 64060-Mty.,N.L.	
N.I.S 5520587-01 DV 4		TARIFA Hidrantes C/Incendio - Cat. 12	
N.I.R 0552058701000231037379		UNIDAD USO 1	
OFICINA COMERCIAL G.C. Especiales		GIRO Hidrantes	
INFORMACIÓN DEL CONSUMO			
MEDIDOR	LECTURA ANTERIOR	ULTIMA LECTURA	CONSUMO 1
FACTURAS PENDIENTES		UNIDAD USO	DETALLE DE FACTURACIÓN
VENCIMIENTO	IMPORTE	NO APLICA	CUOTA DE AGUA 961.53
		NO APLICA	IVA 153.84
		NO APLICA	REDONDEO MES ANTERIOR 0.76
		NO APLICA	AJUSTE POR REDONDEO -0.13
MESES ANTERIORES	MESES DE ADEUDO 0	TOTAL DEL MES 1,116.00	
		ADEUDO PENDIENTE 0.00	
		TOTAL A PAGAR \$ 1,116.00 PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN	
			
Fecha y hora de certificación: 2022-07-06T21:35:31 Fecha Emisión: 2022-07-06T21:35:28 Serie: Folio: Folio Fiscal (UUID): AA144CAF-E16C-4BBA-BA90-7ED719F8B6A5 No. Serie Certificado SAT: 00001000000507237013 No. Serie Certificado CSD: 00001000000506032584		<small>*Válido como factura si muestra la cantidad impresa por máquina registradora o sello y firma del cajero o recibo expedido por la institución.*</small> Sello Digital del Emisor: HnXgSz5F5QnbBpW1OWrS6115m5rOdPFVGLU2i6Wz4n4LjBwTywaJcV9IzpzR76UNOCFYm4TTWkPHeVT G82hwBqN08ePBXjgRWwOCTfSLb2bC3Xp3ySgKaJ498HdsKubasPmva4uQ12xixV7ZkYK0rpgv1LUC G8kQuadN011HJZC8ggCVJZ2i089N08hScCrwSSIT33UairSzwbubw7uFwdf9SAp8Mev3h08 dCFLTYQSHZwngwhtbICH057nzlkHzn4Lc99l2z90O0EJr4i/44wglRi53JRgvhTVEN1tkByNNEYPGkFz 4wWKRHHLw== Sello Digital del SAT: NlRSPkLkHvnoJUSWcVfVUsiJaeWH1ZZzmZgOpV1UcWQ/AAHAGCzgbOqJ7M84dfcjhLAEKysaZ4eiOicZ ug+PQAKaEV+aqXDyAxJCF3Mm1aqXU4EomnoEdfVD3Pq2pyEZCurMy+eydV0dELMy8f+LLDbWslLptL RM22J6F+YT+1e4BP8wheQkYPQIHxU2FU3jvridfDWMORBlJqzwbqCzHZV/WaUoaTq6mXL3ZJsq0XWAF VdIEKybdFbp7fOXfXUT+*sChh8hsfa2UMC1WdJ9FTYzooWZ+CL1bhPkNX58M0m2LJBLuHFyLIBG0 3wR185pag== Cadena Original: 1.1AA144CAF-E16C-4BBA-BA90-7ED719F8B6A5 2022-07-06T21:35:31 DDC090706E42 HnXgSz5F5	
ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI			

"El pago de esta factura no libera al suscriptor de adeudos anteriores o servicios prestados no incluidos. Los títulos de crédito dados en pagos serán bajo la condición "salvo buen cobro"
En caso de cheques devueltos, "Servicios de Agua y Drenaje de Monterrey, I.P.D", se reserva el derecho de cobrar el 20% de indemnización en términos del Art. 193 de la ley de Títulos y Operaciones de Crédito

Banorte Empresa: 06944 Ref.: 0552058701153553703
 Afirme Ref.: 0552058701153553703
Bajío Ref.: 0552058701153553703
 PA Banamex: 197001 Ref.: 05520587011535537268
Scotiabank No. Serv.: 1639 Ref.: 05520587011535537268
 Santander No. Conv.: 7054 Ref.: 05520587011535537268
Bancomer No. Conv.: 1291505 Ref.: 05520587011535537268
 HSBC Convenio RAP.: 4299 Ref.: 05520587011535537268

FORMA DE PAGO: 99-Por definir
 NUMERO DE CUENTA: No Aplica



55205870123103737900000011160000



RFC emisor: RDI841003QJ4
Nombre emisor: Radiomóvil Dipsa, S.A. de C.V.
Folio: 0015759534
RFC receptor: LWE111115E17
Nombre receptor: LIU RESIDENCE ASOCIACION CIVIL
Uso CFDI: Por definir

Folio fiscal: 9553ACDC-5650-422A-ACD2-BB65BEAFAD16
No. de serie del CSD: 00001000000502326844
Serie: KC
Código postal, fecha y hora de emisión: 66266 2022-06-30 21:48:55
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: General de Ley Personas Morales

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
83111603		1	E48	Unidad de Servicio	1418.10	1418.10				
Descripción	Servicios de Telecomunicaciones				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
43191501		1	H87	Pieza	272.48	272.48	272.48	Tasa	16.0000%	226.89
Descripción	Cargo de equipo									

Moneda: Peso Mexicano
Forma de pago: Por definir
Método de pago: Pago en parcialidades o diferido

Subtotal \$ 1,690.58
Descuento \$ 272.48
Impuestos Traslados IVA 16.0000% \$ 226.89
Total \$ 1,644.99

Sello digital del CFDI:

Ddh3ptRlpYSHoYBPibzHcmauOVjl7QPAP4qKFfbDd2DEYXfe2VszRY/6BQv2II9Vwrf/zMx3shU3ptQI7N2ukmljiguaBfB8uALMSZpHmc6pBP/Hbi/pRevvE2OnxczjAitasCgG5J4y8P/Ot/H5eTRmpecvaD7Ezl+wCtgO2OFW+tQ7ouEc0r1VNMrhkD+pvR8rNFmcZQld98mU8QkxqYvOchvSOLbAYpLnJl6+lwHaPZYdbnMDP+dYXGzkJdcruwzcTW02Bh9GHgr+oUSV3doGch2FGNAWqRcOxo6XiQ0ulleqPjmJWKQRnWgnIM5fEnV37xy7y3psW1TbrHw==

Sello digital del SAT:

HTvMDwQKOHQzBgKafupwimH7ydZxTIOx+iXTzp9TgqvB7kgoqb3afxh9J06j7i9HrLHa6wXW52DhHPJtPbQg/sQrb+qu9HnsmqLu+JamHAbSDsoGJtRsA1XAJx4Pn45rJwE3cvTuGFQk6YuNnMGt9qDI8pkUL3//zlrKliuXqle9AURcQbN/6Xx2zznAPcoR8I7IVuc23iGYr5fxXeLmPrsyYr4jebiOe/NJi5Aq87DyiChGwj6qSo9jhNxPIaMYai8DCIqQ2G1vuKbLBYZJ/Sp4ix+Jm3EozHIVFA6WgvMBDCHIHyP+70uUYNXXcuqvtgwnqjnuT2Wi4s/nwpxRPw==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|9553ACDC-5650-422A-ACD2-BB65BEAFAD16|2022-07-01T12:48:55|PRO170621R87|Ddh3ptRlpYSHoYBPibzHcmauOVjl7QPAP4qKFfbDd2DEYXfe2VszRY/6BQv2II9Vwrf/zMx3shU3ptQI7N2ukmljiguaBfB8uALMSZpHmc6pBP/Hbi/pRevvE2OnxczjAitasCgG5J4y8P/Ot/H5eTRmpecvaD7Ezl+wCtgO2OFW+tQ7ouEc0r1VNMrhkD+pvR8rNFmcZQld98mU8QkxqYvOchvSOLbAYpLnJl6+lwHaPZYdbnMDP+dYXGzkJdcruwzcTW02Bh9GHgr+oUSV3doGch2FGNAWqRcOxo6XiQ0ulleqPjmJWKQRnWgnIM5fEnV37xy7y3psW1TbrHw==|00001000000414210809||

RFC del proveedor de certificación: PRO170621R87 **Fecha y hora de certificación:** 2022-07-01 12:48:55
No. de serie del certificado SAT 00001000000414210809





RFC emisor: RDI841003QJ4
Nombre emisor: Radiomóvil Dipsa, S.A. de C.V.
Folio: 0015754927
RFC receptor: LWE111115E17
Nombre receptor: LIU RECIDENCE A.C. -
Uso CFDI: Por definir

Folio fiscal: 059211FE-BC56-4A95-978F-CA4B35B32440
No. de serie del CSD: 00001000000502326844
Serie: KC
Código postal, fecha y hora de emisión: 66266 2022-06-30 21:47:54
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: General de Ley Personas Morales

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
83111603		1	E48	Unidad de Servicio	257.76	257.76				
Descripción	Servicios de Telecomunicaciones				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
43191501		1	H87	Pieza	24.06	24.06	24.06	Tasa	16.0000%	41.24
Descripción	Cargo de equipo 21 de 24									

Moneda: Peso Mexicano
Forma de pago: Por definir
Método de pago: Pago en parcialidades o diferido

Subtotal \$ 281.82
Descuento \$ 24.06
Impuestos Traslados IVA 16.0000% \$ 41.24
Total \$ 299.00

Sello digital del CFDI:

vZRm3wf8GhwOFrXt110246u1HlrT/Qya8Pv9c19TKGGfmZBK8oJUWkxpyzklMtw+goPQY/tMCQsnl6QNWg5hEPZSURG/kr1Cy673kbrbedW89RBxPO2bfQlu3XFPi8XvhRiX7BILAVNcxWTfgrQNkxqv/+ZJ8JkazATy8Xx6htrGie7gwlQGo0ieMQIAP8/SqKVBr1Qht69SHPoMKOI7/5RTD86oT2V7zphBRxxp2mVyVjHIUX69vPhzXwrKQudzmY7ByVHniXboVMsW2vFoBZTGfZ4afq21LyeV+U2yPoQGyC/wmwLsbA/U/leaYhVzcnP3pxkgX9Bt83Mvw==

Sello digital del SAT:

fE4PGyzF7bOiclGdvGf+M1AZwbPv39co2vPQPPCPxKPls0HwtsfIH5CZcaNWEMjmc/LkRLotyFppkz3bokkyak8zy1H1yJk5s6NdgjCT+JUXJHQzdluBES4YEH0R8R+OYldzk/nRUELElrDqkMpxdPmFLgg3oRrHtVPNqEgFPTQrIKFlvyhBY8i/SEgrn0Of4LF4obS9oDOBa8s7lcNrlp50AWieYhHrqGIULAWOSKiEUzbWf/iOUcop9W9M0POGtAcM0C3vR47Nlcwcz3IGAyqz8snXvjc7YT9Z3a8uhKURTaGEB+7b+atmdD6+bvDXj/7hBMHoTHCEwHEg==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|059211FE-BC56-4A95-978F-CA4B35B32440|2022-07-01T12:33:21|PRO170621R87|vZRm3wf8GhwOFrXt110246u1HlrT/Qya8Pv9c19TKGGfmZBK8oJUWkxpyzklMtw+goPQY/tMCQsnl6QNWg5hEPZSURG/kr1Cy673kbrbedW89RBxPO2bfQlu3XFPi8XvhRiX7BILAVNcxWTfgrQNkxqv/+ZJ8JkazATy8Xx6htrGie7gwlQGo0ieMQIAP8/SqKVBr1Qht69SHPoMKOI7/5RTD86oT2V7zphBRxxp2mVyVjHIUX69vPhzXwrKQudzmY7ByVHniXboVMsW2vFoBZTGfZ4afq21LyeV+U2yPoQGyC/wmwLsbA/U/leaYhVzcnP3pxkgX9Bt83Mvw==|00001000000414210809||

RFC del proveedor de certificación: PRO170621R87 **Fecha y hora de certificación:** 2022-07-01 12:33:21
No. de serie del certificado SAT 00001000000414210809





RFC emisor: RDI841003QJ4
Nombre emisor: Radiomóvil Dipsa, S.A. de C.V.
Folio: 0015754926
RFC receptor: LWE111115E17
Nombre receptor: LIU RECIDENCE A.C. -
Uso CFDI: Gastos en general

Folio fiscal: 601B2D2D-6E7E-4D9A-8789-24B125BDA4F8
No. de serie del CSD: 00001000000502326844
Serie: KC
Código postal, fecha y hora de emisión: 66266 2022-06-30 21:47:53
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: General de Ley Personas Morales

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
83111603		1	E48	Unidad de Servicio	1234.53	1234.53				
Descripción	Servicios de Telecomunicaciones				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
43191501		1	H87	Pieza	24.06	24.06	24.06	Tasa	16.0000%	197.53
Descripción	Cargo de equipo 21 de 24									

Moneda: Peso Mexicano
Forma de pago: Por definir
Método de pago: Pago en parcialidades o diferido

Subtotal \$ 1,258.59
Descuento \$ 24.06
Impuestos Traslados IVA 16.0000% \$ 197.53
Total \$ 1,432.06

Sello digital del CFDI:

J8wl42biqUTEpMPNeoY9qg+AoR6CuiMJQbLaaSRL4W1xDKZLcCLnKs3z1uWAzTJGU5VIFi0XVKR8zxJm0E8VPtCD3lh+cFX3ifomCE3fopkqbzFUiuYmF//R69NKp42sR84xllKuHSA5dO2Fus0FFS6xLHQcLK5f+vO9TLhSr3dSCnGAYkEHIAGk23pxXJo+WT3pqBqYjNTzhDUxEcg61Q+9P6EkhLjvziW6TmlL3kU3vCC2Xduht+rVLzJTP1xRj66k8x+/4gPUcliydF20H9SzcsoquHv9H77DCHVuuGauQx3cGPWYNI2L/tbwDOD5Gayt1bAFADijXeRRAFw==

Sello digital del SAT:

o5jzoO27ZPBgkjQrr+ozomz8ze5hORhelqLflX5qSXiyUgGbhZ9Y5SJlybF+tpw+JG6376C8EU4jaR0Cym/qLU5Uo4ibtgXw4OW2QqvGGzHyH7DOTHw6detn6701ebaVyoJE3DN6re0tNjRRgtd3Gf73JH/vjpTclPvcaUPDglqcTs4x+kbhk0tt5byRyRfMTQdgaZhkm9hMFA3l8YK5fDVCpQhdBOerrBwlkIBEHPV16GOHbZPlm183k0rNuOKuzkHf8QmPW0c/Bv31ov/cD5hJM/9Pn/VdD1hsbZfQyfqLMBqHli/6SKJbTV1xVssY1EzJmc7cxof0Pk8rHw==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|601B2D2D-6E7E-4D9A-8789-24B125BDA4F8|2022-07-01T12:33:21|PRO170621R87|J8wl42biqUTEpMPNeoY9qg+AoR6CuiMJQbLaaSRL4W1xDKZLcCLnKs3z1uWAzTJGU5VIFi0XVKR8zxJm0E8VPtCD3lh+cFX3ifomCE3fopkqbzFUiuYmF//R69NKp42sR84xllKuHSA5dO2Fus0FFS6xLHQcLK5f+vO9TLhSr3dSCnGAYkEHIAGk23pxXJo+WT3pqBqYjNTzhDUxEcg61Q+9P6EkhLjvziW6TmlL3kU3vCC2Xduht+rVLzJTP1xRj66k8x+/4gPUcliydF20H9SzcsoquHv9H77DCHVuuGauQx3cGPWYNI2L/tbwDOD5Gayt1bAFADijXeRRAFw==|00001000000414210809||

RFC del proveedor de certificación: PRO170621R87 **Fecha y hora de certificación:** 2022-07-01 12:33:21
No. de serie del certificado SAT 00001000000414210809





RFC emisor: RDI841003QJ4
Nombre emisor: Radiomóvil Dipsa, S.A. de C.V.
Folio: 0015754911
RFC receptor: LWE111115E17
Nombre receptor: LIU RECIDENCE A.C. -
Uso CFDI: Por definir

Folio fiscal: 59590B07-0401-474C-A7F0-063A6368057D
No. de serie del CSD: 00001000000502326844
Serie: KC
Código postal, fecha y hora de emisión: 66266 2022-06-30 21:47:52
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: General de Ley Personas Morales

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
83111603		1	E48	Unidad de Servicio	257.76	257.76				
Descripción	Servicios de Telecomunicaciones				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
43191501		1	H87	Pieza	24.06	24.06	24.06	Tasa	16.0000%	41.24
Descripción	Cargo de equipo 21 de 24									

Moneda: Peso Mexicano
Forma de pago: Por definir
Método de pago: Pago en parcialidades o diferido

Subtotal \$ 281.82
Descuento \$ 24.06
Impuestos Traslados IVA 16.0000% \$ 41.24
Total \$ 299.00

Sello digital del CFDI:

uPIHHnge9oZ+UdThu7Qs+XOIKZybHo070T+NobVVytRQXbm2mZTusjvqDZ4UxXqM4hVvgiOIZGbs/tqz1iP5OFe1ZM5goveehNaUoFqsPirlytrCtEQ/QCK+7vjbde0DiS2SB5Hq138yi2Z8PtS WUR47XUj6dPh2C8ObYly7w0IPC6Og2PnaaTcD9orGPKRJ3KCKAQgkVtwrODxV21cVGI0wp4zmlaucyaHoX5D6mRnO8ovHBDVpUSWxXkRDixGbjupmPWh+cM9MaL5uCKEtEqLUke 632xyeXxgYcxqZTIsn6LT48buj5iApA9br1yoOaTxoJTxD9WCTqGXUfFQ==

Sello digital del SAT:

ioTsiQ6Tq3BcyJxztR4GSWvvd+cV9zp7NdwMlstJOduO5eFhPeisFZGWWYekeYcyBb7h61op3IV2GmWCgdcPHOWX1uuL6d2a00ILDZK6BV7u6x2rKonEnYsgLZokWtbJ1xEKvVzEMvqkJ V44F2x1UPOq/ErLetuMVMMAiPIBjFND3jqwH5cGbHPCDnpJ76ugPJ5GaKfaB0XE4Almk5y5qnHW7PXBGDVJbgBd11FFSexhy8oSWmxN4Q3vePt3NARUlu1UmCsZxCiC4Jek31d5aPR5+L m46hviVA6AAGImuWsta/TqXgGp7v7uzzKs+TeGM1xt2MyPb+R7cRkTWBemsA==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|59590B07-0401-474C-A7F0-063A6368057D|2022-07-01 12:33:21|PRO170621R87|uPIHHnge9oZ+UdThu7Qs+XOIKZybHo070T+NobVVytRQXbm 2mZTusjvqDZ4UxXqM4hVvgiOIZGbs/tqz1iP5OFe1ZM5goveehNaUoFqsPirlytrCtEQ/QCK+7vjbde0DiS2SB5Hq138yi2Z8PtSWUR47XUj6dPh2C8ObYly 7w0IPC6Og2PnaaTcD9orGPKRJ3KCKAQgkVtwrODxV21cVGI0wp4zmlaucyaHoX5D6mRnO8ovHBDVpUSWxXkRDixGbjupmPWh+cM9MaL5uCKEtEq LUke632xyeXxgYcxqZTIsn6LT48buj5iApA9br1yoOaTxoJTxD9WCTqGXUfFQ==|00001000000414210809||

RFC del proveedor de certificación: PRO170621R87 **Fecha y hora de certificación:** 2022-07-01 12:33:21
No. de serie del certificado SAT 00001000000414210809





MITSUBISHI ELECTRIC DE MEXICO, S.A. DE C.V.

RFC: MEM760401DJ7
Regimen Fiscal 601 - General de Ley Personas Morales
MARIANO ESCOBEDO 69
CENTRO INDUSTRIAL TLALNEPANTLA, C.P. 54030
TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MEXICO
MEXICO

Table with 2 columns: Field Name and Value. Fields include Folio Fiscal, Fecha y hora de certificación, No de serie del certificado del CSD, Serie y Folio, Condiciones de pago, Lugar de expedición, Orden de trabajo.

Table with 2 columns: Field Name and Value. Fields include Razón social, RFC, Dirección, Clave Uso.

Table with 5 columns: Fecha vencimiento, Forma de pago, Método de pago, Fecha emisión, Tipo comprobante.

Table with 5 columns: Cantidad, Unidad, Concepto, Precio Unitario, Importe. Includes details for 'SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENSUAL A ELEVADORES MARCA MITSUBISHI'.

Summary table with 2 columns: Description and Amount. Includes 'TOTAL CON LETRA', 'Subtotal', 'IVA 16.0000 %', and 'Total MXN'.

AGRADECEMOS SU PAGO EN: Notas y comentarios
BANAMEX MN NO. DE SUC. 870 CTA. 596231 REF-CM10NL44407
BANAMEX USD NO. DE SUC. 870 CTA. 9702859 REF-CM10NL44472
BANCOMER MN CONVENIO CIE M.N. 583023 REF-10NL444A0
BANCOMER USD CONVENIO CIE USD. 762865 REF-10NL444A0



TELEFONO: 91717600, 91717601, 91717634 Y 91717692 EMAIL: FACTURACION@MELCO.COM.MX CREDITO1@MELCO.COM.MX:
PLANTA I: AV. PASEO CENTRAL NO. 21 FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL VALLE DE ORO SAN JUAN DEL RIO QUERETARO CP 76802 TELEFONOS Y FAX 01 427 27 21045, 21949 Y 21099
PLANTA II: CALLE 8 PONIENTE NUMERO 4 FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL VALLE DE ORO SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO MEXICO C.P. 76802 TELEFONOS Y FAX 01 427 27 13531,, 13527, 13528

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

[[1.1|fb47bfb-ec53-484e-a8e3-4f6271932b9a|2022-07-01T12:52:35|LSO1306189R5|f+loExntlrzK08d3IHZ]gx2KJqGgQZvKmkxkccYUbjSigEP5pdL78scWNNMzEcRbeUJM6QoazlyH/RDXJcFuU6G/JqtkpA53vfUmkHMIX+G03o9+1+AtCimQCl8zqjkrU/HhpJnAzJVJzriRHMyc9/cBK2E4EfaZLQqStAG8URuumV4Pj8/bABd5innlTEHg8cm4Hgo2b41IzQjP2fmonE1JBQ2/E8hpGCed7XNYgQRaSV56OsBkXc9zsU0kIT9GAVI6Zda33WmQ/imhuoAr7Kc/yvCAIdzlpJfKNW8MRUS5cJL7FjMmZ2tg/Vs8MLpb1JwQJsjLNDnYEnKIhzw==|00001000000509846663|]

Sello del SAT

i7Qxkear9ReR+207/LyIRujbW+WjgQQ9YIDG3NXTKc6RlglZj7cmP5P5wphIna2DYNDClgMKbk8z9238VRns/EVImI/SsJtE7PdHgLLdFHQFFH6Ls9Y7YyuyJ2QQNxEleiaup37FwsNQJmS5dPWwTRIfyHbj81y1E0HN5NA32RS05/xtgzSD9Rhy9HTocGBxIn6sxi1V4cZZWI2zZd8OyZci2Z0Qs0ZVVy5HkBEqi+DfBFKRww0rkOMrTRQ0r9AXPZEPZRZ0xt9pNhEMzILPpwV7xldrVB1dBIPr31pDTVBSMaRBQALK7z9qraJkAJFINDNLO0gjlwhgeg==

Sello digital del CFDI

Rfc Prov Certificación No de serie del certificado del SAT

LSO1306189R5 00001000000509846663

f+loExntlrzK08d3IHZ]gx2KJqGgQZvKmkxkccYUbjSigEP5pdL78scWNNMzEcRbeUJM6QoazlyH/RDXJcFuU6G/JqtkpA53vfUmkHMIX+G03o9+1+AtCimQCl8zqjkrU/HhpJnAzJVJzriRHMyc9/cBK2E4EfaZLQqStAG8URuumV4Pj8/bABd5innlTEHg8cm4Hgo2b41IzQjP2fmonE1JBQ2/E8hpGCed7XNYgQRaSV56OsBkXc9zsU0kIT9GAVI6Zda33WmQ/imhuoAr7Kc/yvCAIdzlpJfKNW8MRUS5cJL7FjMmZ2tg/Vs8MLpb1JwQJsjLNDnYEnKIhzw==



MITSUBISHI ELECTRIC DE MEXICO, S.A. DE C.V.

RFC: MEM760401DJ7
Regimen Fiscal 601 - General de Ley Personas Morales
MARIANO ESCOBEDO 69
CENTRO INDUSTRIAL TLALNEPANTLA, C.P. 54030
TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MEXICO
MEXICO

Table with 2 columns: Field Name and Value. Fields include Folio Fiscal (032d484e-d843-4563-b400-b2c4b551d052), Fecha y hora de certificación (2022-07-01T12:36:25), No de serie del certificado del CSD (00001000000503058609), Serie y Folio (FA 0090092582), Condiciones de pago (Pago a 30 días), Lugar de expedición (54030), Orden de trabajo (CM11NL735).

Table with 2 columns: Field Name and Value. Fields include Razón social (LIU RESIDENCE AC), RFC (LWE111115E17), Clave Uso (G03 - Gastos en general), Dirección (AV BATALLON DE SAN PATRICIO BC01 - 109 DEL VALLE ORIENTE C.P. 66269 SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEON, NUEVO LEÓN, MÉXICO).

Table with 5 columns: Fecha vencimiento, Forma de pago, Método de pago, Fecha emisión, Tipo comprobante. Values: 31/07/2022, 99 - Por definir, PPD - Pago en parcialidades o diferido, 2022-07-01T11:36:22, I.

Table with 5 columns: Cantidad, Unidad, Concepto, Precio Unitario, Importe. Row 1: 1.00, SR, SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENSUAL A ELEVADORES MARCA MITSUBISHI CORRESP ONDIENTE AL MES DE JULIO DEL 2022, \$9,259.65, \$9,259.65.

Summary table with 2 columns: Description and Amount. Rows: TOTAL CON LETRA (Subtotal \$9,259.65), DIEZ MIL SETECIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 19/100 M.N. (IVA 16.0000 % \$1,481.54), Total MXN (\$10,741.19).

AGRADECEMOS SU PAGO EN: Notas y comentarios
BANAMEX MN NO. DE SUC. 870 CTA. 596231 REF-CM11NL73591
BANAMEX USD NO. DE SUC. 870 CTA. 9702859 REF-CM11NL73559
BANCOMER MN CONVENIO CIE M.N. 583023 REF-11NL735A6
BANCOMER USD CONVENIO CIE USD. 762865 REF-11NL735A6



TELEFONO: 91717600, 91717601, 91717634 Y 91717692 EMAIL: FACTURACION@MELCO.COM.MX CREDITO1@MELCO.COM.MX:
PLANTA I: AV. PASEO CENTRAL NO. 21 FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL VALLE DE ORO SAN JUAN DEL RIO QUERETARO CP 76802 TELEFONOS Y FAX 01 427 27 21045, 21949 Y 21099
PLANTA II: CALLE 8 PONIENTE NUMERO 4 FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL VALLE DE ORO SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO MEXICO C.P. 76802 TELEFONOS Y FAX 01 427 27 13531,, 13527, 13528

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|032d484e-d843-4563-b400-b2c4b551d052|2022-07-01T12:36:25|LSO1306189R5|dqY/SAqSlaknQFtHgoaRBMW7XsSWQP5ivgp9kfai1KZbnlfXh94r+W1kZhbly+dbDZp+a3xUCe6lhEstvSwH1b44fV8wEghGATpROcVmruUhs082EIWITfHe2buNB1WqhXAD9y2+aEukoPGMK8/0R4FBIZ2yZrIMZj6Zoa3Y8NxfIrtYeZD8zwb7teN/hrlPW/msPA99P2S0Zr5tiA17e+r1M0A/e8K2ZG3+aOYYb4EZHuYVpn7Bu0DUGM9bIeySFNGtUS5Z8CqMolct11d1U0gs9NcFRk1WsbGIMeGL4yPi4svpgSWFWIo63n2WJIVYysG00DdA9rjwzOZ64Qg==|00001000000509846663|]

Sello del SAT

Hu/Tr+SG/KPpniXtykonw1/QCY+bLDfXNwKQIVOd3WsBarvcDrkVn3Wyo0hIaxmlwCz+rCmUuyY50fklcohD6vj3M7IPJthStUmyD0PyRO3dMh1fQgZqx0hJiaPRyQ8VdGFDjCgj5JL+v+KtEQN8CoGbcM9bqUMtjvqQYSxPq90JEz5fZBSgncqRZd49+PjmKdHQS4obEBnxwi1dGhmY7Q9IB7ZoyBSxtwjd0VgVt8PxmQUr36s78P6moni0z3Lyewc9DL2GFvHc8GDCL6/+z9IC007niQUInXl/aVhUcYh7uPJ1V4peYpzgZFTa6YYbU+qk7kinQ3ZQpAK/xHUA==

Sello digital del CFDI

Rfc Prov Certificación No de serie del certificado del SAT

LSO1306189R5 00001000000509846663

dqY/SAqSlaknQFtHgoaRBMW7XsSWQP5ivgp9kfai1KZbnlfXh94r+W1kZhbly+dbDZp+a3xUCe6lhEstvSwH1b44fV8wEghGATpROcVmruUhs082EIWITfHe2buNB1WqhXAD9y2+aEukoPGMK8/0R4FBIZ2yZrIMZj6Zoa3Y8NxfIrtYeZD8zwb7teN/hrlPW/msPA99P2S0Zr5tiA17e+r1M0A/e8K2ZG3+aOYYb4EZHuYVpn7Bu0DUGM9bIeySFNGtUS5Z8CqMolct11d1U0gs9NcFRk1WsbGIMeGL4yPi4svpgSWFWIo63n2WJIVYysG00DdA9rjwzOZ64Qg==

INGENIERIA HIDRONEUMATICA DE
MONTERREY SA DE CV



Ingenieria Hidroneumatica
de Monterrey

RFC: SSH070315KH7

CANTERA 706, Parque La Talavera, Del. San Nicolás de los Garza
San Nicolás de los Garza, Nuevo León, México CP: 66473

FACTURA

S 14361



FACTURADO A:

LIU RESIDENCE, A.C.
BATALLON DE SAN PATRICIO 109 BC 01
VALLE OTE., SAN PEDRO GARZA GARCIA
NUEVO LEON C.P. 66269
Tel. 81 8248-6606 RFC. LWE111115E17

Observaciones:

TORRE LIU / RESIDENCE
MANTENIMIENTO MENSUAL JULIO 2022
HIDRO ALTA Y MEDIA PRESION

FOLIO SAT

155f5a6f-59c2-406c-9c2f-9b8cd5ead464

Fecha de emisión:	05/07/2022	10:28:30
Fecha de certificación:	05/07/2022	10:33:29
Certificado emisor:	00001000000503333304	
Certificado SAT:	00001000000509846663	

Almacén:	GENERAL
Lugar de expedición:	66473 - San Nicolás de los Garza, Nuevo León
Forma de pago:	03 - Transferencia electrónica de fondos
Uso del CFDI:	G03 - Gastos en general
Régimen fiscal emisor	601 - General de Ley Personas Morales
Método de pago:	PPD - Pago en parcialidades o diferido
Condiciones de pago:	Pago a 15 días

C. SAT	CLAVE	C. UNI	Cant.	Unidad	Descripción	Valor uni.	Importe
72154103	SERV	E48	1.00	SERVICIO	SERVICIO: Precio Paquete de Mantenimiento a Eq. Hidroneumaticos Alta Y Media Presion V.VS	3694.71	3,694.71

Subtotal	3,694.71
IVA:	591.15
TOTAL:	4,285.86

Importe con letra: Cuatro Mil Doscientos Ochenta y Cinco Pesos 86/100 M.N.



Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|155f5a6f-59c2-406c-9c2f-9b8cd5ead464|2022-07-05T10:33:29|LSO1306189R5||Y6UJg5D4cgZwQYjia0HOF0nhqmek74W1b0+862ZN/iouf9Bzv6hX8IcjdbsfrxyFGFrr6KKsLujJunWD1idjBD9nJyfe2M3rrZvXEJ1Wmwhz29FbiUDWiB2L7gSopFuoDlQ6X/epWvpkdGumVh72xTZyooapHZyZdwLIYUvdr2SBXwDcpcON+EuNF8AYtZaDjED4/Aw1tOsMg9RFS6s+ieSBtapWrlpA7QgDSX3RlkZ+pwmue4D6AHBYVsBK7eMot9kw9ybgnsN/Qz2bQCT1+SzP04vV5eMhNGni2SFA/GecE3wxYzYLyV5Z0zCQKjEUBrmLvaJaTEshAlLvqgnDy+g==|00001000000509846663||

Sello digital del Emisor:

Y6UJg5D4cgZwQYjia0HOF0nhqmek74W1b0+862ZN/iouf9Bzv6hX8IcjdbsfrxyFGFrr6KKsLujJunWD1idjBD9nJyfe2M3rrZvXEJ1Wmwhz29FbiUDWiB2L7gSopFuoDlQ6X/epWvpkdGumVh72xTZyooapHZyZdwLIYUvdr2SBXwDcpcON+EuNF8AYtZaDjED4/Aw1tOsMg9RFS6s+ieSBtapWrlpA7QgDSX3RlkZ+pwmue4D6AHBYVsBK7eMot9kw9ybgnsN/Qz2bQCT1+SzP04vV5eMhNGni2SFA/GecE3wxYzYLyV5Z0zCQKjEUBrmLvaJaTEshAlLvqgnDy+g==

Sello digital del SAT:

kJB7sq39rWjqH70NhWqjq/THwNG0X33FteJ5CNazCqh/PN1DoD/HUGGB185WcTgbvHs1WzuYgErow5dX6ypgfnjAMQA5SczSWGwEc+OcNcBYAdR7ZSYuDPPrBCEMwalIiaJZ3klSZxtqSn1xP/yWRIRkcB/RbnoSzwLWSNoc6ghvqbjYOKZ1a/HZvYvkCtuARZm+Jj+XotQX73b9HUB+pyE26Kr5EAov8z1wyJZkq6gbKkuU9kv5518eEAM/YEk51iZb27Y5qf3maPPNNzoluHtVjIyZJ0zhh0QeEyh9G9gCR8o9gJ3qzziHcbVcZ2hiNO6XSA8PVWystFYmIB+g==



R.F.C.	LWE111115E17	USO CFDI	G03
NOMBRE	LIU RESIDENCE A.C.		
MÉTODO DE PAGO:	PPD	FORMA DE PAGO:	99
		CONDICIONES DE PAGO: En 10 Días	
FOLIO FISCAL	AB150B9A-A47B-4F12-8D5C-4B423F47FC37	No DE SERIE CERTIFICADO	00001000000505422144
		No SERIE CERTIFICADO SAT	00001000000509846663
DATOS BANCARIOS	BANORTE	CUENTA	0823098536
		CLABE	072580008230985364

CANTIDAD	UNIDAD	CLAVE PROD/SERV	DESCRIPCION	PRECIO U.	DESCUENTO	IMPORTE
1.00	E48 - srv	81112500	Licencia SaaSMexico ERP csaldivar.saasmexico.net ID 126	1,520.00	0.00	1,520.00

SUBTOTAL	1,520.00
002 Traslado (0.16%):	243.20
TOTAL	\$ 1,763.20

CANTIDAD (MIL SETECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 20/100 M.N.)
 CON LETRA

OBSERVACIONES	Este documento es una representación impresa de un CFDI.
---------------	--



Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|ab150b9a-a47b-4f12-8d5c-4b423f47fc37|2022-07-09T05:10:52|LSO1306189R5|UVE4ht+cEIZU4V0zv1FMeCl6XxBwSmSpYVA7gHcHuELp p21zUlbyl5yZv5QBI7p1YGNWnmh0MGxTVc8FL3uWMzP7D9HBoFPjYHczbMRZW5xC/Uxpx52JXP0||OQJiqT1N1Urfiqgq4xYTPH5fAGWJrJH9h4DGC/3goXyckoH+aDEkrU9CJN5d5+hbyrjplWl/ic2bZhsrAr11TKRdUEHPPsw3aW+/tPb4q5l2gx6PssuuiFL4ilGr5r66l7Fw9XenpmRknM3u+bT0S1N10ftKT6j\$SAPk0/xV3SRO5Cz11dk4gisiRlikRIFJWtql/OiBIZx6o6O1SyCu9ZuyQK5A+Q==|[00001000000509846663]|

Sello digital del CFDI

UVE4ht+cEIZU4V0zv1FMeCl6XxBwSmSpYVA7gHcHuELpp21zUlbyl5yZv5QBI7p1YGNWnmh0MGxTVc8FL3uWMzP7D9HBoFPjYHczbMRZW5xC/Uxpx52JXP0||OQJiqT1N1Urfiqgq4xYTPH5fAGWJrJH9h4DGC/3goXyckoH+aDEkrU9CJN5d5+hbyrjplWl/ic2bZhsrAr11TKRdUEHPPsw3aW+/tPb4q5l2gx6PssuuiFL4ilGr5r66l7Fw9XenpmRknM3u+bT0S1N10ftKT6j\$SAPk0/xV3SRO5Cz11dk4gisiRlikRIFJWtql/OiBIZx6o6O1SyCu9ZuyQK5A+Q==

Sello digital del SAT

caZ+6EbcxnuPQTIBQ8DCv1VbHVR1CbaxSYNOOW0UXwe2uuOF225O/LXrM5tKw6YndHUTFCqni/OvzNpndlynV6fDnK2GftApkuhhRjwbM2XM a3e0oEMowxLyhe/Nci4e+4E2umiHjB2j9bjkj+Z7rYpPaG5OB6AZRQCQCBUFNjHg3TSxHrnbTabXYhenWpfpEJETEKUKpo97IQ0moVWq389Tmec FYev/KUyznKhfhTY5XrORT6EHAJYLhUJocJ0oU+VAAMjmWY+LLqnuqsienKtnFEJmJGwV1na23kDju/nK8MuvzcFvTzxJ3D/nahXZH6ePwj SMD9+JU2Q==



Cliente	LIU RESIDENCE AC	Clave:	C2619
R.F.C.	LWE111115E17	Proyecto:	
Dirección	DAVID ALFARO SIQUEIROS 103 VALLE ORIENTE NL C.P. 66260 MX		

Cantidad	Servicio	Clave /Unidad	Descripción	Precio Unitario	Importe
1.00	72103300	E48 Servicios	Poliza de mantenimiento de sistemas especiales	2,862.00MXP	2,862.00 MXP
			pago de mantenimiento LIU EAST		
1.00	72103300	E48 Servicios	Poliza de mantenimiento de sistemas especiales	11,130.00MXP	11,130.00 MXP
			servicio póliza de mantenimiento sistemas especiales LIU WEST		

Forma de Pago

03 Transferencia electrónica de fondos

Método de Pago

PUE Pago en una sola exhibición

(# Cta: 5505765732)

Total con letra

DIECISÉIS MIL DOSCIENTOS TREINTA PESOS 72 /100 *****

Facturación recurrente Renta de julio del 2022

CFDI Relacionado:

Tipo CFDI Relacionado:

CFDI Relacionado:

Descuento	MXN	0.00
Subtotal	MXN	13,992.00
IVA 16%	MXN	2,238.72
Ret.6%	MXN	0.00
Total	MXN	16,230.72

Cuenta SANTANDER 65503341092 Referencia: 0000251382

Certificado

00001000000413570790

Impuesto 002 Tasa 0.16 Tipo factor tasa

Certificado SAT

00001000000505371432

Sello Digital

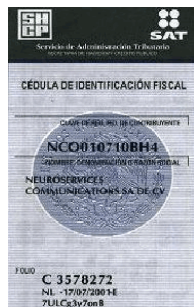
LAK5HoX6oXKW7wWqYIpiKneZ2oMXB1IBGoMepoMMDdi1gfQjHhJVg70gnd31o+/vs5gXrPnwPKWg9xa3VTizGj8HaBHOm4Rz8t70kPDIzrmwvixtDh4ngfFz8rGLEbmET4xqU1r8CNLFk4RDgp3I4XMOch7wmoH87cdNTbS0Yq1+zDG5YrSSVQhdF0SJoJlhRyqIPUPpu8bRAPwPacPWT8nVioHSDdKHQGeHiZHIWvkXocy7Gvrkgctf1alngPgQFuCsV5LJ1ovlsrcOskgRr/YWwCAls2bsJ9MVG0/X9+hp/Q7wG9FIKLa53qPKDmVPhclPQg8ZzWDyMVG0g==

Sello Digital SAT

JkUfcM7CCEBuqRqbYhpKqarCUDV62JMEUTEZKTolrlL4wYFBF9vzneNyn8U2zDcCOx54N2wF+BVVG7PvyWkVEbycCrqKKSc9aLT019vhQj2n4Bc7YS9yDrusywyKtmiNrdJDI1tTxb09BGL8U4HDNeYWCuQxU511Y1KZ13hWGhp7AtXfpHQmXpIYQSEnMqKElcTtkYsKfgXVsndXzHid/qZBsezKsdURXEav2UNJQxuR1YXEk21TAVSEvZNXQlafDhSX+NSCetxαD03w/0Uozlb00Mirrak2BH64ieTat21JoQRTFuhXoeBUVXwPTevFDv6dzVlhe0TU9OHA==

Cadena Original

||1.0|95411CD9-7D73-47A7-BC4A-57AF68A5D504|07/07/2022
11:15:06|LAK5HoX6oXKW7wWqYIpiKneZ2oMXB1IBGoMepoMMDdi1gfQjHhJVg70gnd31o+/vs5gXrPnwPKWg9xa3VTizGj8HaBHOm4Rz8t70kPDIzrmwvixtDh4ngfFz8rGLEbmET4xqU1r8CNLFk4RDgp3I4XMOch7wmoH87cdNTbS0Yq1+zDG5YrSSVQhdF0SJoJlhRyqIPUPpu8bRAPwPacPWT8nVioHSDDKHOQGeHiZHIWvkXocy7Gvrkgctf1alngPgQFuCsV5LJ1ovlsrcOskgRr/YWwCAls2bsJ9MVG0/X9+hp/Q7wG9FIKLa53qPKDmVPhclPQg8ZzWDyMVG0g=|00001000000505371432||





Cliente	LIU RESIDENCE AC	Clave:	C2513
R.F.C.	LWE111115E17	Proyecto:	
Dirección	DAVID ALFARO SIQUEIROS 103 VALLE ORIENTE NL C.P. 66260 MX		

Cantidad	Servicio	Clave /Unidad	Descripción	Precio Unitario	Importe	
1.00	83111500	E48 Servicios	Consumo de Llamadas Salientes	22.70MXP	22.70	MXP
1.00	83111500	E48 Servicios	Reembolso y Comision por Consumo de Llamadas Salientes T2	1.00MXP	1.00	MXP
1.00	83111500	E48 Servicios	Reembolso y Comision por Consumo de Llamadas Salientes T2	1.00MXP	1.00	MXP
1.00	81161801	E48 Servicios	Arrendamiento Pto. Conmutador Analogico	1.00MXP	1.00	MXP
EXT. TINTORERIA						
1.00	81161801	E48 Servicios	Arrendamiento Pto. Conmutador Analogico	1.00MXP	1.00	MXP
1.00	81112100	E48 Servicios	Reembolso y Comision Acceso Internet Broadband 10 MB	1.00MXP	1.00	MXP
1.00	81112100	E48 Servicios	Renta IP Homologada	1.00MXP	1.00	MXP



RFC emisor: GAGC680720PVA
Nombre emisor: CLAUDIA MARIA GARZA GONZALEZ
RFC receptor: LWE111115E17
Nombre receptor: LIU RESIDENCE AC
Uso CFDI: Gastos en general

Folio fiscal: 1378D3C3-2753-4FF5-B3D2-6DAB3EB78813
No. de serie del CSD: 00001000000503683295
Código postal, fecha y hora de emisión: 66235 2022-07-11 14:41:50
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
72102902		1	E48		13000.00	13000.00				
Descripción	SERVICIOS DE JARDINERIA CORRESPONDIENTES AL MES DE JULIO DE 2022				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	13000.00	Tasa	16.0000%	2080.00

Moneda: Peso Mexicano
Forma de pago: Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)
Método de pago: Pago en una sola exhibición

Subtotal \$ 13,000.00
Impuestos Traslados IVA 16.0000% \$ 2,080.00
Total \$ 15,080.00

Sello digital del CFDI:

Yf64MouaG4ENUfCVhWIsCtXDeofGG/oH/yDZKTbliGI3ES0mLOeDJ/P0l/wKR5G1tDd9RliZB4cLfgCPO3gdrnmlw/k0oP036uyuvRsFd8ty3WTjxKx42hfUdTt8pww2ffa7ceaHgmV1Bpn4D+WQGuJ9PH8/i0x533m1Moz1SIQIN9kSeeRyJzqHmxU6oyjruH2lxn5dBI/XD5G477/5vI5KncI0Uq9pXn48074UY1Ddysa+MYQVPMX+0aEdqso/VyFgmBBcq7sU1Oa3VHFCoz7sAmTMQ8UYVyczAw8WjuEdc2WSjrqNK7B8hTam4RnmyFDBhnhRbHnGk/YknPrRXg==

Sello digital del SAT:

kpua7ZIYdK37mB6dlp4P0yX2eAzl9qhtcA6JoGPOdVwhpsLBPzOLVFn+mYVvan7g+IMfyj7+m+Wu7wQoOIJ8Z8Vl85zru6HbIV4ku/O9JjN2lgCQW023fQZZaJlunyF3TvKluCPx8p1evXYm+AGs/bJbLjP/o9D5LldkM/mvly6m0o6QoICNIh2gLGdYUBkNKQwIqptWDyOzglUSxSj6i/Yov5BdoNGYJpEFHWOFnTbSD3dJZmumBW8ue7jfsJGmdpRLMQRuYld/bRw7XKe4Wt3O83aBoFUEL4/FgdAJ6rkNrpm6ggiw15wzeyAb2kuS1318ctnmWDKFFNyzvbZw==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|1378D3C3-2753-4FF5-B3D2-6DAB3EB78813|2022-07-11T14:42:41|SAT970701NN3|Yf64MouaG4ENUfCVhWIsCtXDeofGG/oH/yDZKTbliGI3ES0mLOeDJ/P0l/wKR5G1tDd9RliZB4cLfgCPO3gdrnmlw/k0oP036uyuvRsFd8ty3WTjxKx42hfUdTt8pww2ffa7ceaHgmV1Bpn4D+WQGuJ9PH8/i0x533m1Moz1SIQIN9kSeeRyJzqHmxU6oyjruH2lxn5dBI/XD5G477/5vI5KncI0Uq9pXn48074UY1Ddysa+MYQVPMX+0aEdqso/VyFgmBBcq7sU1Oa3VHFCoz7sAmTMQ8UYVyczAw8WjuEdc2WSjrqNK7B8hTam4RnmyFDBhnhRbHnGk/YknPrRXg==|00001000000504465028||

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2022-07-11 14:42:41
No. de serie del certificado SAT 00001000000504465028





TRAQUIM

RFC: TRA140308KF0

RAUL RANGEL FRIAS 550, Burócratas del Estado, Del. Monterrey

Monterrey, Nuevo León, México CP: 64380

Factura

10369

Emitida

Credito

Fecha de emisión: 01/07/2022 10:16:54

T.C.: 20.1443

Almacén: GENERAL

Certificado emisor: 00001000000512502020

Certificado SAT: 00001000000509846663

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Folio SAT: 414a63c9-f5b0-4c0c-9ae9-6afc0d854646

Lugar de expedición: 64380 - Monterrey, Nuevo León

Fecha de certificación: 01/07/2022 10:22:00

Facturado a: **LIU RESIDENCE** Entregado a:

LWE111115E17
AVE. DAVID ALFARO SIQUEIROS #104
DEL VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCIA
NUEVO LEON 66260 MEX

Régimen fiscal receptor: 601 General de Ley Personas Morales

Datos adicionales para armado de comprobante fiscal digital:

Método de pago: PUE - Pago en una sola exhibición **Uso del CFDI:** G03 - Gastos en general

Forma de pago: 99 - Otros **Condiciones de pago:** Pago a 30 días

Régimen fiscal emisor: 601 - General de Ley Personas Morales

Agentes:

Agente 1: POR CLASIFICAR

Cantidad	Unidad	Clave prod.	Descripción	Valor uni.	Importe
1.00	E48	TI-TOR	TRATAMIENTO INTEGRAL MENSUAL P/TORRE	\$9,860.24	\$9,860.24
	E48-Unidad de servicio		Clave SAT: 47101600 - Consumibles para el tratamiento de agua Corresponde al mes de Junio de 2022		

Subtotal: \$9,860.24

IVA: \$1,577.64

TOTAL: \$11,437.88

ONCE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS 88/100 M.N.

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|414a63c9-f5b0-4c0c-9ae9-6afc0d854646|2022-07-01T10:22:00|LSO1306189R5||VGUSgzpvpb
alYsR4W5Yq2kUWtZ30C75ZGKcAUcMgQjsTrITG8C4KCuB6OzL9SgY06qERZwJEg4krmNfNT8ydLY3yTn8Gva1i
PrCsEpy1N4qg7n6rxqY+I5Qe+ED2kIXibICQ14e2LmJXb8UeQgyCy69onwJ8DZr6lqDb4Hvur5SFvPk/EXx7vx
qcNFtg9x4wGgh0mvBpPtil3w+89ZrvUKVVDgb270ztJYc/kXIRX1Znk7cW7NFRdc0oPon3giZ/jApPFEFWD1Nq
iV6hyTQC0yOaooMWz0v12tGql/uxyY3F5KLD+Rp56QJvtA5xAGu0EnXfbrXSWK2z2ekPXQ97/4g==|00001000
000509846663||



Sello digital del Emisor:

VGUSgzpvpbalYsR4W5Yq2kUWtZ30C75ZGKcAUcMgQjsTrITG8C4KCuB6OzL9SgY06qERZwJEg4krmNfNT8ydLY3
yTn8Gva1iPrCsEpy1N4qg7n6rxqY+I5Qe+ED2kIXibICQ14e2LmJXb8UeQgyCy69onwJ8DZr6lqDb4Hvur5SFv
Pk/EXx7vxqcNFtg9x4wGgh0mvBpPtil3w+89ZrvUKVVDgb270ztJYc/kXIRX1Znk7cW7NFRdc0oPon3giZ/jAp
PFEFWD1NqiV6hyTQC0yOaooMWz0v12tGql/uxyY3F5KLD+Rp56QJvtA5xAGu0EnXfbrXSWK2z2ekPXQ97/4g==

Sello digital del SAT:

cY11RciMloiHvMaXmDILDHL5NbeaByWlxzQeCCupnbS4IAnBt9Oh/IsVf0ImulleHomlwPLSaFC55UmAHbIGt
jx9Vb4Sp6Q/KStIJGP78+WH105LFmDii9rgGg1LEfa/I4VTfSWRz0ghWVpj/GC0CPbZoPMD+aEpCtuQoT3/X2bo
RBucnaKH2Tz29IwJC3F18uRLXXF2o8cVxKhntXfnLKAbtWAXUgyuA8fk/9ZMjDmfg3CkdBkWLYjDYnyhgIR9Jw
y66jPahBzjGcROUR1wt0jDxHKoJFwyvboiKu8RXYQxDeIn76Gcv/ywMXS8CvWkdvJ/PvzUY7Ge5vcQ==



EMISOR	FACTURA
TGH130612IK1 3 G H MULTISERVICIOS SA DE CV Régimen fiscal: 601 GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES Lugar de expedición: 64540	3669 Tipo de comprobante I INGRESO Número de serie del CSD 00001000000507941481 Fecha y hora de emisión 2022-07-08T17:31:26

Domicilio del emisor:
GENOVA 101, SANTA FE, NUEVO LEON MEXICO 64540, MONTERREY, 8188813800 gabriel.gonzalez@3ghmultiservicios.com

Cliente: LWE111115E17, LIU RESIDENCE, A.C.
AV. DAVID ALFARO SIQUEIROS 104, DEL VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON MEXICO 66260, 20885252
gerencia@liuresidence.mx

Uso del CFDI: G03 GASTOS EN GENERAL

CONCEPTOS				
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	DESCUENTO
MANTENIMIENTO PREVENTIVO A 3 UNIDADES ENFRIADORAS DE LIQUIDO CENTRIFUGAS MARCA YORK MODELO YKK8KK2H9-CXG	1.00	18,585.00	18,585.00	
	Traslados IVA 0.160000 2,973.60			
Clave: 72101511 - 01166				
Unidad: E48 - UNIDAD				
CORRESPONDIENTE AL 60% DEL MES DE JULIO 2022				

Total de artículos: 1.00	No. de conceptos: 1	SUBTOTAL:	18,585.00
TOTAL CON LETRA		Impuestos Traslados	
(VEINTIUN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 60/100 M.N.)		IVA 16.00%	2,973.60
Total de impuestos trasladados:	2,973.60	TOTAL:	21,558.60

Moneda: MXN PESO MEXICANO
Forma de pago: 99 POR DEFINIR
Condiciones de pago: CREDITO
Método de pago: PPD PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERIDO

SELLO DIGITAL DEL CFDI

KDVICyoLZ+bzRUg7SLW+uxpBiWtMwWRo/GcnOPBkIGqJfYG1+NRTTmzTkhOyDoP1EKYOfPuAuQe3Xz7gzxCMKC3T7OsCW1czdMw2HAvjvbbh5wVgjQnm3Xlo3AKW81q8rcLfAwf5xM0B+rRJ3dRxPpKDMYENvEcHt0zRTn9AV6z7h+6ZKozJxA8W8fx8lfhGv9Cc+JvlhivLbwPNMquepQjnVoCs+A2lzB9y75bYXcYygBhS/uuLCpSyrbTBmVUavPbAqK9XtCm2G6Jdp5fgYP+WG1DNqF3nKYKXdkN87DqepqjDqj9hvZi0kHTMqsoet2oWwkPaN0IRAHS8HLgGkw==



SELLO DIGITAL DEL SAT

wap3sWtKvst/L4IFLZOp+nZfgPDRD+L8uiBKil4iAvpmOnSLW5Z4MddS92N7pzWytHi76h3ecvSlm7rQZaldZYSi22qsftJpLg2Nos5Ec4BXWPg/3JVKeL0yif9Ob40Bw5FKJzn0vwrCKytC5OTGdpG7GjGoq3he5c70TpWKw56/0sYg8417XaGr3pQuIXIUf+mYKFz+gSeP2lWILak/u0Jh8Ogj3Wlb/EqSL1QsfsJs5510Pznpsl2FventtEYtoTbdgON7KOB07MrSpTs/mUI7wHJK8moccgVscT60E0K6qTbUHaHUxVFnr8+er8dakPmeQXT1yieSxcAwwwJQ==

Folio fiscal: 01080EBD-383A-4B09-A540-65EA73A787A3
Fecha certificación: 2022-07-08T17:31:29
No. de serie del CSD del SAT: 00001000000506884772
RFC proveedor de certificación: DND070112H92

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT

||1.1|01080EBD-383A-4B09-A540-65EA73A787A3|2022-07-08T17:31:29|DND070112H92|KDVICyoLZ+bzRUg7SLW+uxpBiWtMwWRo/GcnOPBkIGqJfYG1+NRTTmzTkhOyDoP1EKYOfPuAuQe3Xz7gzxCMKC3T7OsCW1czdMw2HAvjvbbh5wVgjQnm3Xlo3AKW81q8rcLfAwf5xM0B+rRJ3dRxPpKDMYENvEcHt0zRTn9AV6z7h+6ZKozJxA8W8fx8lfhGv9Cc+JvlhivLbwPNMquepQjnVoCs+A2lzB9y75bYXcYygBhS/uuLCpSyrbTBmVUavPbAqK9XtCm2G6Jdp5fgYP+WG1DNqF3nKYKXdkN87DqepqjDqj9hvZi0kHTMqsoet2oWwkPaN0IRAHS8HLgGkw==||00001000000506884772||

**REYNO CLIMAS DEL NORTE S.A. DE C.V.**

GUADALUPE VICTORIA PTE, No. 2604
 TALLERES, C.P. 64480
 MONTERREY, MONTERREY, Nuevo León, México
 RFC: RCN101207R87
Regimen Fiscal: 601 - General de Ley
 Personas Morales

FACTURA
1468

Fecha/Hora
Certificación

2022-07-11T09:23:42

Fecha de Emisión

2022-07-11T09:23:41

Receptor del Comprobante Fiscal**LIU RESIDENCE, A.C.**

AV. BATALLON DE SAN PATRICIO, No. 109, Int. BC 01
 DEL VALLE SECTOR ORIENTE, C.P. 66269
 SAN PEDRO GARZA GARCIA, Nuevo León, México
 RFC: LWE111115E17
 Uso CFDI: G03 - Gastos en general

Folio Fiscal

9E696534-D0C2-4484-A24F-
 E58CE91A1C3D

No. Certificado Digital

00001000000413398465

No. Serie Certificado SAT

00001000000503270882

Cantidad	Unidad	Descripción	Precio	Descuento	Importe
1	E4 - SERVICIO	78181507 - MANTENIMIENTO PREVENTIVO DEL MES DE JULIO	\$ 13,316.66		\$ 13,316.66

IMPUESTOS	Base	Impuesto	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
	\$ 13,316.66	IVA	Tasa	0.160000	\$ 2,130.6656

Tipo de Comprobante: I - Ingreso
Forma pago: 03 - Transferencia electrónica de fondos
Método pago: PUE - Pago en una sola exhibición
Condiciones de pago: Pague a mas tardar el 11/07/2022.
Importe con letra: Quince mil cuatrocientos cuarenta y siete Pesos 33/100 M.N.
Moneda: MXN - Peso Mexicano
Lugar de Expedicion: 64480

Subtotal		\$ 13,316.66
IVA	0.160000	\$ 2,130.67
Total		\$ 15,447.33

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|9E696534-D0C2-4484-A24F-E58CE91A1C3D|2022-07-11T09:23:42|TLE011122SC2|jPxfvdPHw2w6Ztw/JCJMFB3niT8D58MBnmrzUMCu/kNL+guUJ9F/SLAXSJapHN+J4YTHhuWXEAY3PKAT5xPp8P5x2cm+LVRaCzGXzeSdl5Ld16eNEvVvHivTihRb/HEpGUVhwZYTlvJPzmC2CF96c7gLngr7YvNBQJXPq4tzFZJH/Xgw//jUhm31xPBVUXs2ONkyKnCpCLXVnyloagmJbHXPc5bCSioBdHGqjPtUmlt61a5+++gPx2FSz+OV7VNugq1wV8xCVckf19wiHzWeDxZ0diH2DtMMZv4unNihLYtLPD/hC/gKKF3ddJTNPQoJhAu27EAwRDA2kbawPoA==|00001000000503270882|

**Sello digital del CFDI**

jPxfvdPHw2w6Ztw/JCJMFB3niT8D58MBnmrzUMCu/kNL+guUJ9F/SLAXSJapHN+J4YTHhuWXEAY3PKAT5xPp8P5x2cm+LVRaCzGXzeSdl5Ld16eNEvVvHivTihRb/HEpGUVhwZYTlvJPzmC2CF96c7gLngr7YvNBQJXPq4tzFZJH/Xgw//jUhm31xPBVUXs2ONkyKnCpCLXVnyloagmJbHXPc5bCSioBdHGqjPtUmlt61a5+++gPx2FSz+OV7VNugq1wV8xCVckf19wiHzWeDxZ0diH2DtMMZv4unNihLYtLPD/hC/gKKF3ddJTNPQoJhAu27EAwRDA2kbawPoA==

Sello digital del SAT

pAdhvcvG0v+NMLRo4ObQcMxPaFm2yXwpaeynVvTjwg51FNjVlFTBkLjNmdeXbpQqaX66qV6168nWKkuzwMgUVktcmScEZRKJ/HWAC3kICBpuhahdlyUT8zFuQbiPLpq4dyiBHUZ8EmcFDljOv7qaCM0qIKzkmINQp5Sv5xRJ++i+6+lrpaCbirqJcS00nFE3ZRV2XMmjHdmWA0U7juyFZHndbJoplqYu3gBe5iie+5mNkEpaqNDem9qllotie1TcmMWZVWhv9/1DFk0EY/nr3F6/bZeomHi97PB5iff0n+X8tXaGpHf2lasoOqbHEclbiZvObu56DjnAY44A==

**Documento Válido**

Fecha: Julio 7 2022 - 15:22:33 Uso de CFDI: G03 Version: 4.0

Serie: JA Folio: 1506 Aprobación No: 0 Año: 0
 Forma de Pago: 99 Regimen Fiscal del Emisor: 601 Condiciones de Pago:
 Subtotal: 24,490.00 Descuento: 5,032.50 Motivo de Descuento:
 Total: 22,570.70 Método de Pago: PPD Tipo de Comprobante: I

EMISOR

Nombre: CORPORATIVO BEIK RFC: CBE160617DN3
 Domicilio: Dalias No. 513
 Referencia: Código Postal: 66612 Colonia: Valle de las Palmas III
 Localidad: Ciudad Apodaca Estado: Nuevo León Municipio: Apodaca
 País: México

COMPROBANTE EXPEDIDO EN

Domicilio: Dalias No. 513 Colonia: Valle de las Palmas III
 Referencia: Código Postal: 66612 Municipio: Apodaca
 Localidad: Ciudad Apodaca Estado: Nuevo León País: México

RECEPTOR

Nombre: LIU RESIDENCE RFC: LWE111115E17
 Regimen Fiscal: 601 General de Ley Personas Morales
 Domicilio: David Alfaro Siqueiros No. 104 Colonia: Del Valle Oriente
 Referencia: Código Postal: 66260 Municipio: San Pedro Garza
 Localidad: San Pedro Garza García Estado: Nuevo León País: México

Requisicion	No.DE O.C.	Otros			
Codigo	Cantidad	Unidad	Descripción	Valor Unitario	Importe
105 72102902	1.00	SERVICIO E48	SUMINISTRO DE SUPERQUIM SHOCK 50 KILOS DESCUENTO APROBADO CLIENTE PREMIUM 20%	9,800.00	9,800.00
105 72102902	1.00	SERVICIO E48	SUMINISTRO DE CLARIFICADO KLAREN 20 LITROS DESCUENTO APROBADO CLIENTE PREMIUM 20%	1,300.00	1,300.00
105 72102902	1.00	SERVICIO E48	SUMINISTRO DE PASTILLA TRICLORO 3" 50 KILOS DESCUENTO APROBADO CLIENTE PREMIUM 20%	10,700.00	10,700.00
105 72102902	1.00	SERVICIO E48	SUMINISTRO DE SUPERQUIM SHOCK 10 KILOS DESCUENTO APROBADO CLIENTE PREMIUM 25%	2,690.00	2,690.00

Observaciones Docto:

Traslados		
002	0.160000	3,113.20

SubTotal	24,490.00
Descuentos	5,032.50
IVA	3,113.20
Total	22,570.70

VEINTIDOS MIL QUINIENTOS SETENTA PESOS 70/100 M.N.
 Moneda: **Peso Mexicano**

Cadena Original:

||1.1|C46C5232-C615-4442-8C7F-F5AD36539CC6|2022-07-07T15:22:35|MAS0810247C0|oURILiRYHRYCf5WwveNfnQniItwqzzJjtVwrZS76ZMiP5CTdhejAvKUA02K6EsgN/w93p0+DA+BpUFMnaAcQsdQGouGnM2RsB6LpYOAj9X+LfwIsZ3+THscxGZMSu+MASChUV5RIyNGRCWT9naX6cDtDdIs6CcDqXXHPz2rrUludyUWz7sYtnXzVzf/Ohjtz0Mw1B48Ukjm+f+nH96b8mxMty4s7k60hPuRidNwVdCLHID7p8Z2t5668BChKLeLZQ/BJWLd1hfjfvMfRMMr1pLVU9abTwx4PSDkdV4LfMwa7/WSm3Ky9ILkXeigctk8HSh6TzaYjdd81uNR16gerFA==|00001000000505142236||

Sello Digital

Serie de Certificado: 00001000000504543506
 oURILiRYHRYCf5WwveNfnQniItwqzzJjtVwrZS76ZMiP5CTdhejAvKUA02K6EsgN/w93p0+DA+BpUFMnaAcQsdQGouGnM2RsB6LpYOAj9X+LfwIsZ3+THscxGZMSu+MASChUV5RIyNGRCWT9naX6cDtDdIs6CcDqXXHPz2rrUludyUWz7sYtnXzVzf/Ohjtz0Mw1B48Ukjm+f+nH96b8mxMty4s7k60hPuRidNwVdCLHID7p8Z2t5668BChKLeLZQ/BJWLd1hfjfvMfRMMr1pLVU9abTwx4PSDkdV4LfMwa7/WSm3Ky9ILkXeigctk8HSh6TzaYjdd81uNR16gerFA==



GRUPO ASERCOM
 GAS9210058E5
 Ignacio Morones Prieto - 2805 - 817 -
 Lomas de San Francisco - 64710 -
 Monterrey - Nuevo León - México -

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Serie: FMTY

Folio: 20253

Fecha: 07/Jul/2022

Lugar de expedición (C.P.): 64710

Receptor:

Cliente: LIU RESIDENCE AC

RFC: LWE111115E17

Uso CFDI: G03 Gastos en general

Domicilio: Av David Alfaro Siqueiros - 104 - - Del Valle Oriente - 66260 - San Pedro Garza García - Nuevo León - México

Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Forma de Pago: 99 - Por definir

Orden Compra:

No. Cuenta:

Condiciones de Pago: 0 Días

Cantidad	Unidad	Descripción	Valor unitario	Importe
1.00	H87 - PIEZA	46171619 - Sistemas de seguridad o de control de acceso BARRA DE POSICIONAMIENTO Y AJUSTE L PARA GARD4 -	\$2,720.00	\$2,720.00
1.00	H87 - PIEZA	31162800 - Ferrería en general Loctite® 242® Fijador de Roscas -	\$2,154.00	\$2,154.00
1.00	E48 - SERVICIO	81111800 - Servicios de sistemas y administración de componentes de sistemas - INSTALACION Y CONEXIÓN Y PUESTA EN OPERACIÓN.	\$4,615.38	\$4,615.38

Tiempo de Entrega:

Total con letra:

once mil siete Pesos 68/100 M.N.

Subtotal: \$9,489.38

I.V.A.: \$1,518.30

Total: \$11,007.68

LIBRE A BORDO: MEXICO D.F./ MTY TODA CANCELACIÓN, DEVOLUCIÓN DE PRODUCTO EN CONDICIONES DE VENTA O CHEQUE DEVUELTO GENERA UN CARGO DEL 20% MAS IVA CONDICIONES DE PAGO CONTADO. LOS PRECIOS PUEDEN SER SUJETOS A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.

Tipo Relación:

04 - Sustitución de los CFDI previos

953B5846-B7FA-4B5E-9517-48739348533C,

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Serie del Certificado del emisor: 00001000000507722707

Folio Fiscal: 87105197-FD6E-4B51-9836-839E352130CD

No. de serie del Certificado del SAT: 00001000000505142236

Fecha y hora de certificación: 2022-07-07T15:44:55



Sello digital del CFDI

hlqeMg13A0iR0Wuplpz+C/Fbsy+oJrKvzGxFHasp1JIRp8W7kha4QhtonIDEYKnSwgtrcjuNQE9Y/6Xy3y6+yXvc7L07BbHjL72VUB5GGySHID289OILkETNWzoPhMOMq7eelQCP3n6uoUZ9k/A478HnoJKtq6zkxpCpKxBp/EFGM8CkoSQ5g42DCECHegYvaPheq5mK3Kw43ed/RnToKntIqc59nzt+FafaXczlBU9O00ukoZ9ZH7qBGC2BE9qk/Uh6ucErTqWqg4tRejHgvazqTZ4Kdt/+37+1Y9I6hXb1oMbrKvD9zOQSwQfL9vMqZIKtLAHwe7TBJ7b0Ug==

Sello del SAT

Sx0nKtdiJMwx9A59IEsCXF0ePIF5FQ2IfHMCmqZyUmyrVqHZV+BasagaUWpW5z2WGiPWR4T7TABvltL+5xkB1fr77Votjxhw31GYGSryDhjIEA08p48byKeusQX5VBgAaOAJ5qWb9zaVNHYNqiOUZwCQ8don19A142JaVEReH22cjepbySGKIXtOgaXl6RDLm8cf27hf0kCE69mNzFrUcnv7U5SkOXitr1HTIO+d6OCYv+D/RbeHaVXS8ZWDGhQa4/EaFtqtOBEPVXKp+dQYztumRO5TTfPyoXulqAL+jvCsYw8tjVP4BQ3D/WtbMRC8UUOVt0kj3eOlm/lzA==

Cadena original del complemento del certificación digital del SAT

||1.1|87105197-FD6E-4B51-9836-839E352130CD|2022-07-07T15:44:55|MAS0810247C0|hqeMg13A0iR0Wuplpz+C/Fbsy+oJrKvzGxFHasp1JIRp8W7kha4QhtonIDEYKnSwgtrcjuNQE9Y/6Xy3y6+yXvc7L07BbHjL72VUB5GGySHID289OILkETNWzoPhMOMq7eelQCP3n6uoUZ9k/A478HnoJKtq6zkxpCpKxBp/EFGM8CkoSQ5g42DCECHegYvaPheq5mK3Kw43ed/RnToKntIqc59nzt+FafaXczlBU9O00ukoZ9ZH7qBGC2BE9qk/Uh6ucErTqWqg4tRejHgvazqTZ4Kdt/+37+1Y9I6hXb1oMbrKvD9zOQSwQfL9vMqZIKtLAHwe7TBJ7b0Ug==|00001000000505142236||

Versión del comprobante: 3.3

Hoja 1

Factura

Receptor

LIU RESIDENCE ASOCIACION CIVIL

LIU RESIDENCE

LWE111115E17

AV.DAVID ALFARO SIQUEIROS 104

DEL VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCIA

Nuevo León, México 66260

Personas Morales con Fines no Lucrativos (603)

Emisor

SOLUCIONES FIMSER

SFI1911256F7

21 DE MARZO 220

MARGARITA MAZA DE JUAREZ, HIDALGO

Nuevo León, México 65600

Régimen Simplificado de Confianza (626)

FIMSER
SOLUTIONS

No. de Factura	A-214
Folio	5B3D3D6F-E772-4C21-8B8A-8143D30F5C19
Fecha de emisión	06/07/2022 10:06:33
Fecha de timbrado	06/07/2022 10:07:01
No. de certificado	00001000000503205151
No. de certificado SAT	00001000000414715731
Moneda	Pesos (MXN)

Clave	Concepto	Cantidad	Unidad de Medida	Precio Unitario (\$)	Importe (\$)
	SERVICIO DE REPARACION DE TUBERIA DE PVC DE " EN AREA DE BOMBAS PARA ALBERCA.	1	Servicio E48	4,800.00	4,800.00
	SUMINISTRO E INSTALACION DE 2 LLAVES DE PASO Y TUBERIA DE PVC DE 2" Clave SAT: 81101700 - Ingeniería eléctrica y electrónica 02 Sí objeto de impuesto IVA Traslado (002), Tasa 16% Base \$4,800, Importe \$768.00				
				Subtotal	\$4,800.00 MXN
				IVA 16%	\$768.00 MXN
				Total de la factura	\$5,568.00 MXN
Lugar de expedición	65600				
Método de pago	Pago en una sola exhibición (PUE)				
Forma de pago	Transferencia electrónica de fondos (03)				
Uso del CFDI	Gastos en general (G03)				
Exportación	No aplica (01)				

Página 1 de 1

CFDI de Ingreso (I) - Versión 4.0

Sello

jY79ZjsE40uhijdI7tP29xNDTIE4ltgS89co1uoyNdhLsL3vEw/AyN1sDsC7PYkcZd9LGH3/4efut1B4xGsIXJZVLpI9bzN7VO9FoYaMG/drkJIFErwb6N+3WxmwAmy9qvNiwbISpVp2ZyHm8lqzHdkptf0y23AYidZoO3jFYxv2CReTEDGq4XFb0TTGu4jbagjpiCG1nggJ9CTOUNO9UvxC2RivbnHgoHSOB57rAlr1OdConMsQ0QgXleHkIC7Rd9ZRQWpZa+oaUf8WJHy1bjqWCmOQuitSf8l28bPNVM2y/9t/pNSsNaTzXd/qu1BFKiBIS3pTC0um6GQxcyQ==

Sello SAT

Yr2d7xbDQfmaHFU2TDHxqyrolcZbz90HXo/ISNIsy9/oj8CLtNjWlWLSqlo5LNIaUAV/5eQDAqRXdr3u6SnFmTTFjXhwc3tKmB6jiZnFUJuMeqDugE9dG9cfnm0aTjm8kji+hs4a+aMwTm+TB8mZSh5jZeV8msYAFdWRkaEsP31dHhG6hBpOh3OqIGOsXxN0YytnX77V1OxupMg97Dux4w3xojXocf6Vkh10cM+h2b2L0jQnDuYcYEsGtbc+gfhT7eqpH5Npx+EjA52umAKwn7sPROVhxpH5lXmIASicOvoH1436wSvYhYaoDUW/OwMfCzoMcQadQgju2+XkQ6MeA==

Cadena original del complemento

||1.1|5B3D3D6F-E772-4C21-8B8A-8143D30F5C19|2022-07-06T10:07:01|ASE0201179X0|jY79ZjsE40uhijdI7tP29xNDTIE4ltgS89co1uoyNdhLsL3vEw/AyN1sDsC7PYkcZd9LGH3/4efut1B4xGsIXJZVLpI9bzN7VO9FoYaMG/drkJIFErwb6N+3WxmwAmy9qvNiwbISpVp2ZyHm8lqzHdkptf0y23AYidZoO3jFYxv2CReTEDGq4XFb0TTGu4jbagjpiCG1nggJ9CTOUNO9UvxC2RivbnHgoHSOB57rAlr1OdConMsQ0QgXleHkIC7Rd9ZRQWpZa+oaUf8WJHy1bjqWCmOQuitSf8l28bPNVM2y/9t/pNSsNaTzXd/qu1BFKiBIS3pTC0um6GQxcyQ==|00001000000414715731||

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Esta Factura fue generada en gestionix.com



ANGEL GABRIEL GUEDEZ MATOS

R.F.C. GUMA920416RWA
Calle PLUTARCO ELIAS CALLES #442, PERIFERICO, C.P. 66400, SAN NICOLAS DE LOS GARZA, NUEVO LEON - MEXICO. Teléfono: 8124124439. Email: ferretexmt@gmail.com
Régimen Fiscal: 621 Incorporación Fiscal

FACTURA table with columns: Serie y Folio (F748), Tipo Comp. (Ingreso), Fecha Emisión (2022-06-27T23:34:37), Lugar Exp. (66400), UID (629D78FF-AE85-4551-B7AD-9A545FB480C7)

R.F.C. LWE111115E17
Nombre: LIU RESIDENCE, A.C.
Domicilio: Calle CALLE DAVID ALFARO SIQUEIROS #104, COL. DEL VALLE ORIENTE, C.P. 66260, NUEVO LEON. Teléfono: 8182486625. Email: atencionacientes@liuresidences.com
Uso CFDI G03 - Gastos en general
Num. Reg. Id. Tributario Residencia Fiscal

Table with 7 columns: CVE., CANT., CVE. U., UNIDAD, DESCRIPCION, V.UNITARIO, DESCTO., IMPORTE. Contains 6 rows of product data including ACRILASTIC SELLADOR, BROCHA, FELPA ALTA DENSIDAD, CINTA MASKING AZUL, and CINTA TEFLON.

Cantidad con Letra Dos Mil Trescientos Treinta y Ocho Pesos 56/100 MN
Observaciones
Moneda MXN Tipo Cambio
Forma de Pago 99 Por definir
Método de Pago PPD Pago en parcialidades o diferido
Condiciones de Pago CRÉDITO A 15 DÍAS
Subtotal 2,016.00
Descuento
I.V.A. 322.56
Ret. IVA
Ret. ISR
Total 2,338.56



NO. CSD: 00001000000508288720
NO. CERTIFICADO SAT: 00001000000504204441
SELLO DIGITAL CFDI: DgR+qp2TiVoOgnUgDsDRMbSpg7LLBSbIPYRG7h4VgDqFnu4IQy8D31keAjbUHD04e1hHTi4DdaTi5mYnPuSxNAzfpJMw3WIRGQMj511QK66gQ7BgMorq4IDRLsAY/VFjXSnF...
SELLO DIGITAL SAT: h/b7HzLOnYBKKaNdY7jSQjpRuNqngb2jxFLQE+U+uq0XxigzFterhotm/ad+oIVPj2PpgHpyAQ/LnmYOfa3A/2nABgC7ZBdx3IKPglkq3YuwNXSszPWk1O81750lh1zillQnrKh+4VK...

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT:
||1.1|629D78FF-AE85-4551-B7AD-9A545FB480C7|2022-06-27T23:34:40|CVD110412TF6|DgR+qp2TiVoOgnUgDsDRMbSpg7LLBSbIPYRG7h4VgDqFnu4IQy8D31keAjbUHD04e1hHTi4DdaTi5mYnPuSxNAzfpJMw3WIRGQMj511QK66gQ7BgMorq4IDRLsAY/VFjXSnFHeEDAI50PTuFp8GKAoSpFoK2YJb7nc6UQal6D1ZHdh9sWXDnfcnNaaq3fYUuVPZbzseDtD6HTYpHSVs9J980+H0UVR09DwvlebAFwOwQe+k8FWQs9+Cyc5tKWEqRQ7zP9ZynFX8myMjkwYsSBNq0fS7XazkEJ6i6Xno4KNYKp6xDKh1500g9Y6L67t4KIMTnJL/HPxtN/2p3vBWA==|000100000050420441||



ANGEL GABRIEL GUEDEZ MATOS

R.F.C. GUMA920416RWA
Calle PLUTARCO ELIAS CALLES #442, PERIFERICO, C.P. 66400, SAN NICOLAS DE LOS GARZA, NUEVO LEON - MEXICO. Teléfono: 8124124439. Email: ferretexmt@gmail.com
Régimen Fiscal: 621 Incorporación Fiscal

FACTURA table with columns: Serie y Folio (F761), Tipo Comp. (Ingreso), Fecha Emisión (2022-07-06T00:37:37), Lugar Exp. (66400), UID (E21D5FA7-D89D-434C-BF76-D4BCDC440E0D)

R.F.C. LWE111115E17
Nombre: LIU RESIDENCE, A.C.
Domicilio: Calle CALLE DAVID ALFARO SIQUEIROS #104, COL. DEL VALLE ORIENTE, C.P. 66260, NUEVO LEON. Teléfono: 8182486625. Email: atencionclientes@liuresidences.com
Uso CFDI G03 - Gastos en general
Num. Reg. Id. Tributario Residencia Fiscal

Table with 7 columns: CVE., CANT., CVE. U., UNIDAD, DESCRIPCION, V.UNITARIO, DESCTO., IMPORTE. Contains 4 rows of item details.

Cantidad con Letra Tres Mil Novecientos Cuarenta y Un Pesos 68/100 MN
Observaciones
Moneda MXN Tipo Cambio
Forma de Pago 99 Por definir
Método de Pago PPD Pago en parcialidades o diferido
Condiciones de Pago CRÉDITO A 15 DÍAS
Subtotal 3,398.00
Descuento
I.V.A. 543.68
Ret. IVA
Ret. ISR
Total 3,941.68



NO. CSD: 00001000000508288720
NO. CERTIFICADO SAT: 00001000000504204441
SELLO DIGITAL CFDI:
iUfilevqgFERXLnoJhly1MFkbTNTjvRcPP1doZR85aao0Gp2jP48QXyYq+GrZgvGgk0xhoHzqdUAp6EA8/yM4Gu93ivHyANSnidQ/bUARAVxFcoWblGTyI37ET/xUNL8P7fsGeth+
bNBEZOdjYv/iKvBba4bVRF11hc/2BeAx98AjM/iZLjgBD8j3f6OkozLc2noLHsNyQ62gW0kvlX92LoZVUcJ3itj0ZTeuidJW3130uNYLvvZiXK4M1gfpK1g/9PccX6Q8+9FN1RT3lBr
iT4ht+dXl7zssjAgjGslzK3uBaYRiddcH6i23jUbrwnhGVaGX18CAJvnGp1ZRQ==
SELLO DIGITAL SAT
tGwZPXsCXzL2RWmTFzMNLOiRfXFmUZNAwN4R5R4iqwBrgMfNAyo+tr0Rj9KijkQi9ISQ679PeDi/8a1QAXMV09gP1T1NOYXtlQvWpDl85fS0l5bvsfKaHqe/yUCuDXbRrTxl/Rk
H2nG06Dnlt6NfEOq/+P9q2DCbHpSM5/o4eb9N+BLP139UIGw7zgOlKqjt1CNWuEs03LYEcy+PA9TIMhERgBILku3oJWpqeXR0fO244Mk+DCUT/xWenf8Sw8T07rht3CTmE
Fy1s+AYl6CxPSIB6aSavdXh9lSuGtLUxQG1Y0yXA6bpQNO/nv/3Wku4j+rKHx/xW+KJcA==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT:
||1.1|E21D5FA7-D89D-434C-BF76-D4BCDC440E0D|2022-07-06T00:37:40|CVD110412TF6||iUfilevqgFERXLnoJhly1MFkbTNTjvRcPP1doZR85aao0Gp2jP48QXyYq+GrZgvGgk0xhoHzqdUAp6EA8/yM4Gu93ivHyANS
nidQ/bUARAVxFcoWblGTyI37ET/xUNL8P7fsGeth+bNBEZOdjYv/iKvBba4bVRF11hc/2BeAx98AjM/iZLjgBD8j3f6OkozLc2noLHsNyQ62gW0kvlX92LoZVUcJ3itj0ZTeuidJW3130uNYLvvZiXK4M1gfpK1g/9PccX6Q8+9
FN1RT3lBrIT4ht+dXl7zssjAgjGslzK3uBaYRiddcH6i23jUbrwnhGVaGX18CAJvnGp1ZRQ==|00001000000504204441||



ANGEL GABRIEL GUEDEZ MATOS

R.F.C. GUMA920416RWA
Calle PLUTARCO ELIAS CALLES #442, PERIFERICO, C.P. 66400, SAN NICOLAS DE LOS GARZA, NUEVO LEON - MEXICO. Teléfono: 8124124439. Email: ferretexmt@gmail.com
Régimen Fiscal: 621 Incorporación Fiscal

FACTURA table with columns: Serie y Folio (F768), Tipo Comp. (Ingreso), Fecha Emisión (2022-07-11T22:06:32), Lugar Exp. (66400), UUID (2433BCC0-9BBA-49DA-999E-71A58BAE526B)

R.F.C. LWE111115E17
Nombre: LIU RESIDENCE, A.C.
Domicilio: Calle CALLE DAVID ALFARO SIQUEIROS #104, COL. DEL VALLE ORIENTE, C.P. 66260, NUEVO LEON. Teléfono: 8182486625. Email: atencionclientes@liuresidences.com
Uso CFDI G03 - Gastos en general
Num. Reg. Id. Tributario Residencia Fiscal

Table with 7 columns: CVE, CANT., CVE. U., UNIDAD, DESCRIPCION, V.UNITARIO, DESCTO., IMPORTE. Rows include items like TUBO LED 18W OPALINO, TUBO FLOURESCENTE 32W, LAPIZ DETECTOR DE VOLTAJE, FELPA ALTA DENSIDAD 3/8 X 9, CINTA MASKING AZUL.

Cantidad con Letra Diez Mil Ciento Cincuenta y Cinco Pesos 80/100 MN
Observaciones

Subtotal 8,755.00
Descuento
I.V.A. 1,400.80
Ret. IVA
Ret. ISR

Moneda MXN Tipo Cambio
Forma de Pago 99 Por definir

Método de Pago PPD Pago en parcialidades o diferido

Condiciones de Pago CRÉDITO A 15 DÍAS

Total 10,155.80



NO. CSD: 00001000000508288720
NO. CERTIFICADO SAT: 00001000000504204441

FECHA TIMBRADO: 2022-07-11T22:06:33
R.F.C. PAC: CVD110412TF6

SELLO DIGITAL CFDI:



nFZSiynXKM/ggw+FP3YHXqg5M/fJj304rcvi4jAZwPiGbhUoRvOL5dvOoz8tOav7K2jaQNjLZ8NIHJrSgYUmkn8JEpl2eq/dZlmkCGYtd/9pE21OoLHLwY5Vz2JOahGO3g5VUD3cWKEulHalSjmpWPf5sPSiOEtAayrO92ChGdvHvUKhyE3zjFGvNm4w1GiKl2JP7eRKUGe+ixiBOGID2XnPLI4qVvk+PaiP5i3Fry4qaGsbPG4xLOMyLUf8931XA/OjJUS8NJEIgbtj8Xtqhgz5vNi5EkE14LKviO38n6uV9v3lID6KftekUVh5j9c9Tjzz2anvht1u1aNdGUw==

SELLO DIGITAL SAT



WzU115ABOd+DrxTyr/cNnKnBl08P+pAav5OhQnRxt7+wEyVW1PEze+fLaBWK+yK2anJX1tlQWTWmGtRBrMdvPIHOLYt6d3NijQ9jsaS48fE3qwfS/vTUJyJH3A1n21Wt9UKCSnQHeXcN3fI6HUT8OhcB09224CyT4fs1iv5UGZwc6UkFvIR8mOTxfG9XPisDNtbsD9K1854f9c1cjaY7Q8d/wPjApUgXPzHtq0B1eY007kolWHeuHdhOMYKYi5IXi+0VGek7BGCCXWBEH9WY0xaqab52pJ/wAtQRcz8Rd02hERkAPyewKCOxGDTb01dFmCAhjp/xzTJHMII0Pmw==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT:

||1.1|2433BCC0-9BBA-49DA-999E-71A58BAE526B|2022-07-11T22:06:33|CVD110412TF6|nFZSiynXKM/ggw+FP3YHXqg5M/fJj304rcvi4jAZwPiGbhUoRvOL5dvOoz8tOav7K2jaQNjLZ8NIHJrSgYUmkn8JEpl2eq/dZlmkCGYtd/9pE21OoLHLwY5Vz2JOahGO3g5VUD3cWKEulHalSjmpWPf5sPSiOEtAayrO92ChGdvHvUKhyE3zjFGvNm4w1GiKl2JP7eRKUGe+ixiBOGID2XnPLI4qVvk+PaiP5i3Fry4qaGsbPG4xLOMyLUf8931XA/OjJUS8NJEIgbtj8Xtqhgz5vNi5EkE14LKviO38n6uV9v3lID6KftekUVh5j9c9Tjzz2anvht1u1aNdGUw==|00001000000504204441||

  Servicio Al Cliente 01-800-01-GILSA 4 4 5 7 2	NOMBRE: LIU RESIDENCE AC . E-MAIL: direccion@liuresidences.com PROYECTO:: TELÉFONO:	VENDEDOR: CARLOS EDUARDO CANCINO OCHOA E-MAIL: CARLOS.CANCINO@GILSA.COM NÚMERO DE TELÉFONO DE TIENDA: 81227000 FECHA: 12 DE JULIO DE 2022 SAN JERÓNIMO
---	--	---


COTIZACIÓN #000758215

IMAGEN	NOMBRE	SKU	MARCA	ÁREA	CANT.	TIPO	PUNIT.	IMPORTE	MONEDA
	02 ASIENTO ALAR M-230 BLANCO S/TAPA	02-141100501	AMERICAN STANDARD		4		\$414.00/PZA	\$1,656.00	MXN
	02 6065121 FLUX SELECTRONIC 4.8PD FLOWIS	02-6065121	AMERICAN STANDARD	/	1		\$8,551.68/PZA	\$8,551.68	MXN

GILSA S.A. DE C.V.
 AV. RICARDO MARGAIN ZOZAYA NO. 777 PISO 3 COL. SANTA ENGRACIA
 SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON

REFERENCIAS DE PAGO

BANCO	CUENTA	CLABE
BANORTE	0120026763	072580001200267637
BANAMEX	4796018296	002580479600182969
SANTANDER	65501444405	014580655014444050
BANREGIO	1057650016	058580010576500169

SUBTOTAL :	\$10,207.68
ENVÍO :	\$0.00
IMPUESTO :	\$1,633.23
TOTAL :	\$11,840.91
(ONCE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA PESOS 91/100 M.N.)	
TIPO DE CAMBIO: \$20.58 AL DÍA 12 DE JULIO DE 2022	
	

TÉRMINOS DE ENTREGA:

- Material Sobre Pedido no se aceptan cambios ni devoluciones, en Material de Stock cuenta con hasta máximo 15 días naturales a partir de la fecha de entrega, el material deberá contar con su empaque original y en buen estado. No aplica en Piedras Naturales.
- Es necesario validar en la entrega que el material corresponda con su compra, en el caso de recubrimiento revisar lote, una vez instalado el material no se aceptan devoluciones.
- Verificar datos de facturación, en Pedidos de Contado se emite al realizar Pago y en Crédito en la entrega del material.
- La entrega a domicilio del material es a pie de Obra máximo 8 mts de distancia libres de obstáculos y en las entregas mayores con montacargas hasta donde pueda ingresar la unidad. No se realizan maniobras adicionales. No aplica en Piedras Naturales.
- La recolección aplica solo en caso de Garantías de Producto y /o Material dañado, en caso de requerir el servicio, consultar costo, términos y condiciones.
- La entrega de Piedras Naturales es hasta donde llegue el brazo articulado de la grúa de la unidad. No se realizan maniobras adicionales. Es necesario validar la entrega a satisfacción, posterior al recibo no hay cambios ni devoluciones. Consultar Oferta de Servicio para CDMX.
- Consultar los términos y condiciones para entrega a Domicilio, mencionar requisitos de entrega y/o alguna restricción.
- En mercancía de liquidación no hay cambios, devoluciones, garantías ni transporte para su envío.
- Precios sujetos a cambio sin previo aviso.
- Lo invitamos a contactar a Servicio al Cliente para cualquier Duda, Sugerencia, Consulta de Pedido o Solicitud de Envío de Factura mediante Tel. **800 01 GILSA**, correo: **SERVICIOALCLIENTE@GILSA.COM** ó al **WHATSAPP 811 999 0000**.

CONDICIONES COMERCIALES

GILSA.COM | MÁRMOL | PORCELANATOS | CERÁMICOS | SANITARIOS | GRIFERÍA | LAVABOS | TINAS Y MÁS

Los productos con precio origen en USD están cotizados en pesos de acuerdo al tipo de cambio del día de la cotización. Productos con precio de origen en USD se tomarán al tipo de cambio del día de la operación de compra/venta y no de la fecha de cotización. Tipo de cambio de acuerdo a información del Banco de México. En productos de Sobre pedido no se admiten cambios ni devoluciones y el tiempo de entrega puede variar, por lo que se sugiere validarlo con su asesor comercial.

**QUICK SHINE CLEANING SERVICE SA DE CV**

ALBINO ESPINOSA PONIENTE 1039, MONTERREY CENTRO, MONTERREY, NUEVO LEÓN, MÉXICO. CP 64000

RFC QSC0202067E8

RÉGIMEN FISCAL 601 - REGIMEN GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES

LUGAR DE EXPEDICIÓN 64000

FACTURA**FOLIO L938**

FECHA Y HORA DE EMISIÓN 2022-06-13T14:20:40

NO. CERTIFICADO EMISOR 0000100000506183764

TIPO DE COMPROBANTE I - INGRESO

VERSIÓN 3.3

MONEDA MXN

DATOS DEL CLIENTE

RAZÓN SOCIAL	LIU RESIDENCE AC	RFC	LWE111115E17
DOMICILIO	AV. DAVID ALFARO SIQUEIROS NO. EXTERIOR 104, DEL VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEÓN, MÉXICO. CP 66260		
MÉTODO DE PAGO	PUE - PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN	FORMA DE PAGO	03 - TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA DE FONDOS
USO DE CFDI	G03 - GASTOS EN GENERAL		

CONCEPTOS

CLAV PROD. SER.	CANT.	CLAVE UNIDAD	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	IMPORTE	DESCUENTO	IMPORTE DESPUÉS DE DESCUENTO
76111500	1	E48	SERVICIO	SERVICIO DE LIMPIEZA POR CONTRATO DEL MES DE MAYO 2022 MANO DE OBRA	\$150,880.00	\$150,880.00	\$19,287.90	\$131,592.10
Total						\$150,880.00	\$19,287.90	\$131,592.10

Subtotal \$131,592.10

IVA (16%) \$21,054.74

Total \$152,646.84

CANTIDAD EN LETRA: CIENTO CINCUENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 84/100 M.N.

NOMBRE COMERCIAL: TORRE LIU

NOTAS:

FOLIO FISCAL 3002C240-5548-43F5-8150-AC8AB00C3816	NO. CERTIFICADO SAT 00001000000505750848	FECHA Y HORA DE TIMBRADO 2022-06-13T16:31:02
---	--	--

SELLO DIGITAL SAT

nuHnCbJkq7/XWsS6qLI1dhp5jNXO4Y6+BSsgXkEFzOuwDyJ90fHCk18psdVb3SicXh4roPEN6oGAnQUZZOX92SjsB5cjZX2sSatKmOySRD0UWV0c/ey1+C6PVLrKBVYwci5NBLgh1CgEK+uwmaVagMirGLMBTP/eDZT/F9LawTyG7+JHHQgsI9TM7DIBXGrKU/lyTwrutJw0hKK+TeTR8o5W/+htmjVX3qL+cDIDX3VRD0io/LZVbDmrG3DJDrZq0DbrV7+bBoMgHD/UOK6ASXVRvcEDvWt3Q+GOHg7IgtfFH0pEnjqvde0wnExh72cuC73aMBzWBRqTQLIERZBg==

SELLO DIGITAL EMISOR

IPbSaDJTTAXr2Dw3VSp+bVMerMMfuOV/ITYHKmews86oaiuD87VjkOY5OdlTeP3nkywxUy3VoRpMk6urrUFEEfyVSdNuydQBRkff+8NCtu+uaaD2FIPXcNk3z1QIF4IVCwzsr6nwP/Tdnrgqx6orEecWg/dXMxM3ZthACJF6y1reci7XnOzkrBhlpvcEQYwWIVDdgKtsChOjGi7keUT8BbupQtsIhTm+kGMK+W/q30VOC7K02HVVL3AZJaeBkIOXvOnO94MlmGO//y3RE51Y OUBtwi45c2pq7YdRzRAE1jwCtZgcJIACD/0Us4Z4A+6uiQTW6+bBdWBbpunlw==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|3002c240-5548-43f5-8150-ac8ab00c3816|2022-06-13T16:31:02|PbSaDJTTAXr2Dw3VSp+bVMerMMfuOV/ITYHKmews86oaiuD87VjkOY5OdlTeP3nkywxUy3VoRpMk6urrUFEEfyVSdNuydQBRkff+8NCtu+uaaD2FIPXcNk3z1QIF4IVCwzsr6nwP/Tdnrgqx6orEecWg/dXMxM3ZthACJF6y1reci7XnOzkrBhlpvcEQYwWIVDdgKtsChOjGi7keUT8BbupQtsIhTm+kGMK+W/q30VOC7K02HVVL3AZJaeBkIOXvOnO94MlmGO//y3RE51Y OUBtwi45c2pq7YdRzRAE1jwCtZgcJIACD/0Us4Z4A+6uiQTW6+bBdWBbpunlw==|00001000000505750848||

**ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACION IMPRESA DE UN CFDI**

DEBO (EMOS) Y PAGARE (MOS) INCONDICIONALMENTE A LA ORDEN DE **Quick Shine Cleaning Service SA de CV** EN ESTA CIUDAD DE **MONTERREY, NUEVO LEÓN** CON FECHA **13/Jun/2022** LA CANTIDAD DESCRITA DE **\$152,646.84 M.N.**, VALOR DEL SERVICIO QUE HE (MOS) RECIBIDO A MI (NUESTRA) ENTERA SATISFACCION. ESTE PAGARE ES MERCANTIL Y ESTA REGIDO POR LA LEY GENERAL DE TITULOS Y OPERACIONES DE CREDITO EN SU ARTICULO 173 PARTE FINAL Y ARTICULOS CORRELATIVOS POR NO SER PAGARE DOMICILIADO, ESTE PAGARE EN CASO DE NO SER CUBIERTO A SU VENCIMIENTO CAUSARA INTERESES MORATORIOS MENSUALES HASTA SU LIQUIDACION.



LAND WASTE, S.A. DE C.V.

R.F.C.: LWA1402242C4
VALLE MIRANDA No. 2507
MIRADOR DE LA SILLA, CP:67170
GUADALUPE, NUEVO LEON, MEXICO

Tels.: 20862295, 20862297, Fax:

Factura de Venta
Serie: F Folio: 07542
Folio Fiscal: D9E03FE8-0807-48A8-8665-999BAC709014
Fecha Exp.: 04/jul./2022
2022-07-04 T 16:38:52
Fecha y hora de Certificación: 2022-07-04T16:39:33

Cliente: 97TORRELIU LIU RESIDENCE ASOCIACION CIVIL
R.F.C: LWE111115E17
Dirección: BATALLON DE SAN PATRICIO, No. 109, Int: BC 01
Colonia: VALLE OTE C.P: 66269
Municipio: SAN PEDRO GARZA GARCIA
Estado: NUEVO LEON, MEXICO
Teléfono: Agente: C.P:

Moneda: MXN - Peso Mexicano Metodo de Pago PUE - Pago en una sola exhibición Tipo Comprobante: I - Ingreso
T.Cambio: 1 Uso CFDI: G03 - Gastos en general Lugar de Expedición: 67170

Table with 9 columns: Cantidad, Clave ProdServ, Noidentificacion, Unidad, Clave Unidad, Descripción, Valor Unitario, Impuestos, Importe. Row 1: 31.00, 76121500, 0, No aplica, E48, RECOLECCIONES DE JUNIO 2022, 376.00, 002-IV/A, 864.96, 11,656.00

Forma de Pago 03-Transferencia Tipo de Relación:
Crédito: 15.00 Días CFDI Relacionado:

SubTotal: 11,656.00

IMPORTE CON LETRA:
(TRECE MIL QUINIENTOS VEINTE Pesos 96/100 M.N.)

No de Serie del Certificado del SAT: 00001000000503726510 Rfc Prov. Certificación
Número de Serie del Certificado de Sello Digital: 00001000000511886409 VSI850514HX4

I.V.A.: 1,864.96
TOTAL: 13,520.96



Sello Digital del Emisor:
RgCjymbU8WMGcPQv1SiD6SpTImSWz9z1DuL2URYFqk3DCSXSIBhloOSZ9OHZmcD8NyyVY0QD0gC6nMYhYUZDhEpb95yhTdZTwbYZTvesX3gNZJowkaAJKqE
PLfsrUstguP31T50NAMvUNIULJsAEW2OqNDU7BRKcwl/mjOn+msWxk/59hBtuo8pZMXfWS8+ii+V1ovfuTP8vgnM1Qo2tqo7DjjoDKKe2Ha7OPzI0tD1diA2FbWl+
uZDkLKVvYvPxyJooXGWe30oF7By15oZr4wKxHfzt1u9fge0nYO9oz63VS/k9OQDjLBx2dyCjQvHMuUybNegCsmkUhSKPgYfneVA==

Sello Digital del SAT:
cJxTNI8pu17gw/0K768JyDgC04SUrXmQDPT0VU+LXGAAbFNdXR8qX5iCoVWUOeJkYP+XZSiptGphys105F2pUgix1o0VhiOBr8ElkifDB15pph89wdzSKz8UNMCAK
EJNgHwtMUEPSMJp/gNmbdD/3c/oepLr7614n5ZDc/cibdnj0CtRMBwju3oGB6bWsvqoX8uQjYZTN/MjuJScLlFQX/5Wtoc0OVt6JBUmZiYf+6+2R1YO/zPq+HqceA
QnYU1BXAJlk4riiru+XgZ2kQyNP0NvOeFhCAtoVULWLXb7gK+4ymFNGsC64wVqJpxRQAb+spS1q/SjPpTvm+vY4Q==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:
||1.||D9E03FE8-0807-48A8-8665-999BAC709014|2022-07-04T16:39:33|VSI850514HX4|RgCjymbU8WMGcPQv1SiD6SpTImSWz9z1DuL2URYFqk3DCSXSIBhloO
SZ9OHZmcD8NyyVY0QD0gC6nMYhYUZDhEpb95yhTdZTwbYZTvesX3gNZJowkaAJKqEPLfsrUstguP31T50NAMvUNIULJsAEW2OqNDU7BRKcwl/mjOn+msWxk/5
9hBtuo8pZMXfWS8+ii+V1ovfuTP8vgnM1Qo2tqo7DjjoDKKe2Ha7OPzI0tD1diA2FbWl+uZDkLKVvYvPxyJooXGWe30oF7By15oZr4wKxHfzt1u9fge0nYO9oz63VS/k
9OQDjLBx2dyCjQvHMuUybNegCsmkUhSKPgYfneVA==|00001000000503726510|

Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Observaciones:

Observaciones:



RFC emisor: TEDJ960503KY7
Nombre emisor: JUAN CARLOS TERRAZAS DELGADILLO
Folio: 558
RFC receptor: LWE111115E17
Nombre receptor: LIU RESIDENCE A.C.
Uso CFDI: Gastos en general

Folio fiscal: 530357C0-E0DD-4CCC-8B5F-6D5708F70D69
No. de serie del CSD: 00001000000508750140
Serie: A
Código postal, fecha y hora de emisión: 67186 2022-07-05 10:51:12
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
72151507	SERVICIOS	1	E48	SERVICIO	6500.00	6500.00				
Descripción	AJUSTE DE RODAJAS DE PUERTA DE PASILLO				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	6500.00	Tasa	16.0000%	1040.00

Moneda: Peso Mexicano
Forma de pago: Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)
Método de pago: Pago en una sola exhibición
Condiciones de pago: TRANSFERENCIA ELECTRONICA

Subtotal \$ 6,500.00
Impuestos Traslados IVA 16.0000% \$ 1,040.00
Total \$ 7,540.00

Leyenda fiscal

Leyenda fiscal: PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION

Sello digital del CFDI:

Ny2pXuWeS8KG4V/2BoKc6TiMrNwNlBZ4jA9AVxPS8nMRA55BS6NCiffnbu0HdWVcoOL04AxcIYfXz82V3lqMPMNzXw9Ys0v7+IS5FCqN9LzbjhyYNXbiKhoQ3nlUu7FJy2XRLUWbMWCrd9JK3+AR2wvU2NzfbucPVdSQbe04pEAgUB6denpQ08tMc3ElyhYJeuM1+FRzcrTBg9Hm8rClanI/Q0cc0vGCx66mr53bM4prPKWcE1zpmICKU0csLRBE+44Bhj4sKednaOV2h1rfbvyJrF1O6ZAWYNRU/OdJHLjpe0DO4WcNCW3x0PZv0ITLyJUGm9K1dS/d4gvntASHww==

Sello digital del SAT:

LgMsBORe6sv+qHTB9SRaofP6cX8owbi0gge93voWiRw5QkHPTZSsqiMzphLvKM0XulZoToNgf3n43yyC4Tz5/apzwJs3wHFxtFD54VsMEjcRQtr0g9cVE3VlMYPZ/dp1G/HKEU+VTgPFhCtREtsAw6EmOiOMXHp6J3ovNpELTbgEZkbGZXJQ5QWEGtxJ4b0KI5VsgOYvt0tb8fkW/md9xhVQRkDXCpoWjyMEYN+7gznsPzjOwc87SJEC4ZBosipaf8y6jZUzGHbl2kmtq5Xa0Sg0HfIGCYrYrW7vL90Wmi71BWDBVxYkEAmAcY+jCoL90trMixcYKMICdlFJU5g==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|530357C0-E0DD-4CCC-8B5F-6D5708F70D69|2022-07-05T11:00:39|SAT970701NN3|Ny2pXuWeS8KG4V/2BoKc6TiMrNwNlBZ4jA9AVxPS8nMRA55BS6NCiffnbu0HdWVcoOL04AxcIYfXz82V3lqMPMNzXw9Ys0v7+IS5FCqN9LzbjhyYNXbiKhoQ3nlUu7FJy2XRLUWbMWCrd9JK3+AR2wvU2NzfbucPVdSQbe04pEAgUB6denpQ08tMc3ElyhYJeuM1+FRzcrTBg9Hm8rClanI/Q0cc0vGCx66mr53bM4prPKWcE1zpmICKU0csLRBE+44Bhj4sKednaOV2h1rfbvyJrF1O6ZAWYNRU/OdJHLjpe0DO4WcNCW3x0PZv0ITLyJUGm9K1dS/d4gvntASHww==|00001000000504465028||

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2022-07-05 11:00:39

No. de serie del certificado SAT 00001000000504465028



DOMICILIO FISCAL

AV ACAPULCO 1500 Col. JOSEFA ZOZAYA C.P. 67110.
 GUADALUPE, NUEVO LEON, MEXICO. RFC: POS9204012T2
 Tel: 8181313333

LUGAR DE EXPEDICION

JOSE ELEUTERIO GONZALEZ 500 VISTA HERMOSA CP
 64620 MONTERREY NUEVO LEON Tel:81-8347579144

SERIE 1037	FACTURA CG13892
EXPEDIDO 64620	FECHA Y HORA 08-jul-2022 0:00

CLIENTE 002173	RFC LWE111115E17
LIU RESIDENCE, A.C.	
BATALLON DE SAN PATRICIO 109 BC 01 B . . . DEL VALLE ORIENTE C.P. 66269	
SAN PEDRO GARZA GARCIA NUEVO LEON MEXICO	

REGIMEN FISCAL	TIENDA GONZALITOS 601-General de Ley Personas Morales
T. COMPROBANTE	I - INGRESO
CONDICION	CREDITO A 30 DIAS
FECHA VENCIMIENTO	07/08/2022
METODO DE PAGO	PPD-Pago en parcialidades o diferido
FORMA DE PAGO	03-Transferencia electrónica de fc
USO DEL CFDI	G03-Gastos en general
CERTIFICADO	00001000000505366517

CODIGO	UNIDAD	C. SAT	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO S/IVA	% DCTO	PRECIO S/IVA MENOS DCTO	SUB TOTAL
HOB9 -1260Q	PIEZA H87	31211500	PASILLOS WEST-VINILICA MATE OSEL PLATA BASE PASTEL-W	5	2,415.52	15.00	2,053.19	10,265.95

000012 - LUIS ARMANDO ROBLES ANAYA

MATERIAL SOLICITADO VIA CORREO

INFORMACION BANCARIA PARA PAGO

BANCOMER	BANORTE	HSBC
Cta. 0196361706	Cta. 0235638535	Cta. 4057414500
Cbe. 012580001963617063	Cbe. 072580002356385352	Cbe. 021580040574145002

Favor de colocar en referencia de depósito su número de cliente: **002173**

En caso de pagar más de una factura enviar adicionalmente relacion de pagos a detalle al correo: **cobranza@pinturasosel.com**

DEBO(EMOS) Y PAGARE(EMOS) INCONDICIONALMENTE POR ESTE PAGARE A LA ORDEN DE PINTURAS OSEL, SA DE CV EN LA CIUDAD DE GUADALUPE, N.L. EL DIA **07/08/2022** LA CANTIDAD DE \$11,908.5000 (** ONCE MIL NOVECIENTOS OCHO PESOS 50/100 M.N.)** VALOR RECIBIDO A MI(NUUESTRA) ENTERA SATISFACCION POR ESTE UNICO DOCUMENTO - LA DEMORA EN EL PAGO DE ESTE PAGARE CAUSARA INTERESES MORATORIOS A RAZON DEL 6% MENSUAL.

Nombre y Firma _____

CANTIDAD CON LETRA ONCE MIL NOVECIENTOS OCHO PESOS 50/100 M.N.	SUBTOTAL 10,265.95
C. SAT 00001000000508768672 TIPO DE CAMBIO: 1.00	IVA 16% 1,642.55
CERTIFICACION 08/07/2022 01:03:44p.m. MONEDA: MXN	TOTAL \$11,908.50
FOLIO FISCAL 5EFD845A-DF22-4A33-8289-814F2B986008 TASA: 0.160000	
CERTIF. SAT 00001000000508768672 FACTOR: TASA	

Sello Digital:

fqNjigKdz9w/
 +akPd1iVGj4abFFuUish4bHuSvG1O6nRGwqrurZWbrx78RQD7m6Msl4BgU7reopBdt7u89QBh8ezfqapXWASTHIMXMTvmLUZVc70PbN8s7K85TapLFelwdttq6Z
 UdkiM5esiXAOzTQ59mapN5rC3ndbLBDU7NncPOjkkxLr/c1skn31XuFHOzE12JVKa27IEU3q3AEuEeCGoUS8J97zOoCctBqSD+OqjN5z2X1QIbEWQI09mdk97ABq7f

Sello SAT:

OT/tHzhjrDbKVKjFyu35ANV4hUaMuaJ8cNaxRQfcltPGvpN3ejjY5WR8vsBnzStGJn
 DwoqweoXnhIW9HGGIrzTXM9aexRyKQ7dOtp1kG3QbtiPEP0YthEV53zCi2Bfi0GrAxIL2kd6Fu3csFzDdv/UvHRzHLtMnC18YkAQcn0/geDFErmdoDYXFKYHKUCXt
 qhkRGtGkGc5O4Fv7XnvN/gJBZg33bTQUdmIa8Xmak jZiz8VdQIUBwFV
 kSsl8gLU2B1FEuVuNa1Z1Qb5zaeZ6pbjdU6UX7je1SYj9hwOMLbvIbawQHRrNaKd656E4C4H4u3g6O/TWq45rUJeiRyqy==

Cadena Original:

||1.1|5EFD845A-DF22-4A33-8289-814F2B986008|0:00:00|03|00001000|OT/tHzhjrDbKVKjFyu35ANV4hUaMuaJ8cNaxRQfcltPGvpN3ejjY5WR8vsBnzStGJn
 DwoqweoXnhIW9HGGIrzTXM9aexRyKQ7dOtp1kG3QbtiPEP0YthEV53zCi2Bfi0GrAxIL2kd6Fu3csFzDdv/UvHRzHLtMnC18YkAQcn0/geDFErmdoDYXFKYHKUCXt
 qhkRGtGkGc5O4Fv7XnvN/gJBZg33bTQUdmIa8Xmak jZiz8VdQIUBwFV
 kSsl8gLU2B1FEuVuNa1Z1Qb5zaeZ6pbjdU6UX7je1SYj9hwOMLbvIbawQHRrNaKd656E4C4H4u3g6O/TWq45rUJeiRyqy==|00001000000508768672||





RFC emisor:	GAS9210058E5	Folio fiscal:	28872168-FC0E-4E8C-B726-A3BFACE0EBDB
Nombre emisor:	GRUPO ASERCOM	No. de serie del CSD:	00001000000507722707
Folio:	20254	Serie:	FMTY
Tipo de relación:	Sustitución de los CFDI previos	Código postal, fecha y hora de emisión:	64710 2022-07-07 15:57:38
RFC receptor:	LWE111115E17	Efecto de comprobante:	Ingreso
Nombre receptor:	LIU RESIDENCE AC	Régimen fiscal:	General de Ley Personas Morales
Uso CFDI:	Gastos en general		
Folio fiscal a relacionar:	AC03FC57-F1DC-4599-B818-2FE1F09381AE		

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
32111503	009RGBIP65	1.00	H87	PIEZA	2464.0000	2464.00				
Descripción	Came Tira LED RGB para Barrera Vehicular, 5 Metros				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	2464.00	Tasa	16.0000%	394.24
46171619	009RGBFC	1.00	H87	PIEZA	2368.0000	2368.00				
Descripción	Came Fuente de Alimentación para Tira LED 009RGBIP65, 110 -				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	2368.00	Tasa	16.0000%	378.88
46171619	119RIG215U	2.00	H87	PIEZA	128.0000	256.00				
Descripción	Bujes y tornillos - FL180 G12000 G4000 G6000				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	256.00	Tasa	16.0000%	40.96
46171619	WJBWR01	1.00	H87	PIEZA	862.0000	862.00				
Descripción	Cubierta para tira de LEDS / Compatible con brazos LED / 4 M				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	862.00	Tasa	16.0000%	137.92
81111800	70001037	1.00	E48	SERVICIO	2769.2300	2769.23				
Descripción	SERVICIO DE INSTALACION INSTALACION Y CONEXIÓN Y PUESTA EN OPERACIÓN.				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	2769.23	Tasa	16.0000%	443.08

Moneda:	Peso Mexicano	Subtotal		\$ 8,719.23
Forma de pago:	Por definir	Impuestos Traslados	IVA 16.0000%	\$ 1,395.08
Método de pago:	Pago en parcialidades o diferido	Total		\$ 10,114.31

Sello digital del CFDI:

NkIS+J2LxmZkhyt8lpslHZ+6+kSJE8ka09SVp7aWh4pwFcclnjfl8QYdWWWKX8bD0xE6e10wR0TdecZxQQ7FzqZ87rO9Uu/M8GJMlTLTYC1RDFIC2FEwZw2/HXuNtzeWf9uy99y+M6wygXv8OqqZgbmMTwq9c5ydOzGAmZymdTN0ZsCUavE1K9gj22B6gJDEgBR7z3UWGaRUjgsvg/p08gUi98tOR8i8cplYbWmP+WytWUyfpfwzuaKfm/vgMduOi/joB5JPq09TkVmhV9dNUIEINJ6jGI/y8XUhfHqMYmtewBFmgDm0n6ykwcmkk+Z9VDtGeiPfiwTtmbjADsAZA==

Sello digital del SAT:

LNLyrXJkguoe9frv1wYMRlcmSUTZI+AUN3em+2l760foswJvkfleyG/+03F1uNKy3Vkoep66FJr8Ns5iCgQLgSx3MMkAfmzEu7OSPjXq0/D8UIBfchjRHRsqLhktEyNtS9RfI0uH8+1P+krcFqzMB0I+5gxs662uU+ZQvpxksIHlnJzI0SlsXWXN8AmlvyvYUx2ej7/3yeyNngGkdKch4zT7wGWBy9uos83Tzpxg7E0HvKz7+fgVgVgKpXU8NDqh3eFC2wHEb6nR+PX9frh6EwB0tShHQylZfhU/6lt3Oa3MI0IN2qnZH57H1Q26iYBihgBKoEj1VetZnkpH/yrQ==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|28872168-FC0E-4E8C-B726-A3BFACE0EBDB|2022-07-07T15:57:44|MAS0810247C0|NkIS+J2LxmZkhyt8lpslHZ+6+kSJE8ka09SVp7aWh4pwFcclnjfl8QYdWWWKX8bD0xE6e10wR0TdecZxQQ7FzqZ87rO9Uu/M8GJMlTLTYC1RDFIC2FEwZw2/HXuNtzeWf9uy99y+M6wygXv8OqqZgbmMTwq9c5ydOzGAmZymdTN0ZsCUavE1K9gj22B6gJDEgBR7z3UWGaRUjgsvg/p08gUi98tOR8i8cplYbWmP+WytWUyfpfwzuaKfm/vgMduOi/joB5JPq09TkVmhV9dNUIEINJ6jGI/y8XUhfHqMYmtewBFmgDm0n6ykwcmkk+Z9VDtGeiPfiwTtmbjADsAZA==|00001000000505142236||

RFC del proveedor de certificación: MAS0810247C0 **Fecha y hora de certificación:** 2022-07-07 15:57:44

No. de serie del certificado SAT 00001000000505142236





FERRETEX
 SU INSTITUCION DE CONFIANZA

Fecha: 27-jun-22
 Folio de Remisión: 20860

Cliente: Liu Residenta
 At'n: Ing. Santiago Hdz

CANTIDAD	DESCRIPCION	PRECIO	IMPORTE
✓2	ADRIPLASTIC SELLADOR 300ML	\$82.00	\$164.00
✓2	BROCHA 1	\$12.50	\$25.00
✓2	BROCHA 2	\$22.00	\$44.00
✓2	FELPA ALTA DENSIDAD 3/8 X 9	\$36.50	\$438.00
✓10	CINTA MASKING AZUL	\$129.00	\$1,290.00
✓10	CINTA TEFLON	\$5.50	\$55.00

SUB-TOTAL \$2,016.00
 IVA 16% \$322.56
TOTAL \$2,338.56

27/06/22
 (03-0312)

Recibido, sellado y firmado

28 jun. 2022 8:54:56 a. m.
 103 Jesús Reyes Ferreyra
 Zona Valle Oriente
 San Pedro Garza García
 Nuevo León



Calle San Alberto No. 110, Col. Residencial Santa Bárbara, San Pedro Garza García, Nuevo León.
Tel. (81) 1522 0858 Cel. 811 539 3935
Mail: ventas@metg-gi.com

No. Cotización 120121-0043

Fecha: martes, 5 de julio de 2022

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	SUBTOTAL
		\$ -	\$ -
Sillon Ind. Mod: Paulina con tela sunbrella	10	\$ 15,140.00	\$ 151,400.00
Sala Mod: Paulina	1	\$ 81,433.00	\$ 81,433.00
En escuadra 3.20x2.40 con mesa esq. .80x.80		\$ -	\$ -
		\$ -	\$ -
		\$ -	\$ -
		\$ -	\$ -
Flete Pendiente		\$ -	\$ -
		\$ -	\$ -
En modelo nuevos no aplica el tiempo mencionado		\$ -	\$ -
Anticipo requerido 50% al inicio del proyecto			
Finiquito para su salida de almacen			
Tiempo de Entrega 6 a 10 semanas			
Precio sujetos a cambio sin Previo aviso			
Flete corre por riesgo y cuenta del cliente		Sub Total	\$ 232,833.00
Ciente : Yadira Elizondo	Anticipo 50%		\$ 116,416.50



PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA	PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA	PARTIDA PRESUPUESTAL	GASTO ACUMULADO VS PRESUPUESTO ACUMULADO POR PARTIDA
Elevadores	\$30,298.43 \$15,021.55	Equipo y Herramienta	\$0.00 \$1,500.00	Revisión Contable (Auditoría y/o Dictamen)	\$0.00 \$3,125.00
Limpieza de Fachada Exterior	\$0.00 \$10,730.00	Plantas de Emergencia	\$0.00 \$3,614.16	Gastos Financieros	\$0.00 \$4,050.00
Alberca Chapoteadero y Jacuzzi	\$22,570.70 \$3,770.00	Sistema contra Incendio PLANTA CONTRA INCENDIO BOMBEO	\$0.00 \$1,705.20	Legales Notariales y Otros	\$0.00 \$3,612.84
Aire Acondicionado	\$15,447.33 \$7,815.50	Plumas Control de Acceso	\$37,352.71 \$13,104.55	Sistema	\$3,619.20 \$2,298.01
Torres de Enfriamiento	\$11,437.88 \$5,718.68	CCTV	\$0.00 \$4,263.23	Reparación de sistema	\$0.00 \$4,101.50
Chillers	\$21,558.60 \$15,506.90	Reparaciones Sist. Hidroneumáticos y AC	\$0.00 \$10,000.00	Energía Eléctrica	\$0.00 \$235,574.23
Gasolina y Diesel	\$0.00 \$805.17	Proyectos y Mejoras	\$0.00 \$33,568.91	Agua y Drenaje	\$167,274.00 \$35,256.00
Materiales de Trabajo	\$40,185.45 \$13,614.45	POLIZA DE AJUSTE DE PUERTAS AUT	\$0.00 \$1,630.44	Hidrante	\$1,116.00 \$580.07
Sistema de Riego	\$0.00 \$1,041.67	PLAN DE CONTINGENCIA	\$0.00 \$1,280.83	Televisión	\$0.00 \$1,000.00
Mantenimiento Áreas Verdes	\$0.00 \$2,500.00	LIMPIEZA ALFOMBRA	\$0.00	Telefonía e Internet	\$3,708.35 \$2,045.75
Áreas Comunes Condominio	\$116,416.50 \$5,000.00	PULIDO Y SELLADO PISOS DE MARMOL EN AREAS COMUNES	\$0.00 \$7,946.83	Artículos de Limpieza	\$0.00 \$6,107.23
Gimnasio	\$0.00 \$4,461.81	SELLADO DE VENTANAS FACHADA	\$0.00 \$4,058.33	Seguro del Inmueble	\$0.00 \$15,564.05
Subestaciones y Transformadores	\$0.00 \$13,029.25	AROMATIZANTE	\$0.00 \$1,867.60	Servicio de Ambulancia	\$0.00 \$1,604.17
Fumigación	\$0.00 \$3,546.56	LIMPIEZA ELEVADORES	\$0.00 \$1,360.75	Artículos de Oficina	\$0.00 \$1,937.05

Recarga de Extintores	\$0.00 \$1,140.62	PRODUCTOS DE SANITIZACION	\$0.00 \$1,442.00	Recolección de Residuos	\$6,457.17 \$13,520.96
Imprevistos Varios	\$0.00 \$16,050.00	FUMIGACION AREAS VERDES	\$0.00 \$530.54	Decoración de Temporada	\$0.00 \$1,666.67
Cisterna	\$0.00 \$1,044.00	REPOSICION DE LUMINARIAS A LED	\$0.00 \$4,166.67	Eventos y Comunidad	\$0.00 \$2,291.67
Cárcamos	\$0.00 \$580.00	EQUIPO DE ALBERCA	\$2,064.88 \$5,568.00	Asamblea	\$0.00 \$2,916.67
Equipo Hidroneumático y Bombeo	\$2,002.74 \$4,285.86	AJUSTE A FACHADA DE CRISTAL DE SALON DE USOS MULTIPLES Y AJUSTE ANUAL EN TOTAL DE FACHADA DE CRISTAL	\$0.00 \$5,833.33	Elementos de Seguridad	\$0.00 \$164,614.15
		EMPRESA DE JARDINERIA MANTENIMIENTO	\$8,294.00 \$15,080.00	Elementos de Intendencia	\$87,510.40 \$170,546.02
				COMPAÑÍA ADMINISTRADORA	\$129,101.20 \$254,722.43

PRESUPUESTO ACUMULADO VS GASTOS ACUMULADOS A PARTIR DE JULIO DE 2022





Fecha	Folio	Rfc Emisor	Nombre Emisor	Costo	Saldo	Descripción	PARTIDA PRESUPUESTAL	Método de Pago	Forma de Pago	Uso CFDI
			CANJE DE CHEQUE 36 DE BANORTE	\$10,349.63	\$10,000.00					
5-ene-2022	KL635702	SIH9511279T7	SUPERMERCADOS INTERNACIONALES H E B. SA DE	-\$867.40	\$9,132.60	DESINFECTANTE LYSOL	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
21-ene-2022	4163676	CME910715UB9	COSTCO DE MEXICO SA DE CV	-\$858.00	\$8,274.60	BOLSAS DE BASURA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
21-ene-2022	KL 637797	SIH9511279T7	SUPERMERCADOS INTERNACIONALES H E B. S.A. DE	-\$758.11	\$7,516.49	DESINFECTANTE AEROSOL	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
21-ene-2022	3HFEBE 400145	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$2,255.02	\$5,261.47	MALLA Y CUERDA PARA CUBRIR LAS PL	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
			CANJE DE CHEQUE 39 DE BANORTE	\$4,738.53	\$10,000.00					
5-feb-2022	APG 4177311	CME910715UB9	COSTCO DE MEXICO SA DE CV	-\$768.00	\$9,232.00	BOLSAS DE PLASTICO	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
5-feb-2022	3HFEBE 405790	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$1,600.01	\$7,631.99	HIDROCOAT REFUERZO, CINTA DE HULI	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
5-feb-2022	3HFEBE 405789	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$669.99	\$6,962.00	PLASTICO EMPAQUE	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
5-feb-2022	3HGJAE 458705	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$1,318.00	\$5,644.00	PISTOLA ELECTRICA, DISPENSADOR	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
5-feb-2022	CLI116342192	SGM950714DC2	SERVICIOS GASOLINEROS DE MEXICO SA DE CV	-\$930.12	\$4,713.88	GASOLINA	GASOLINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
8-feb-2022	FAOMXPOS	OOM960429832	OPERADORA OMX SA DE CV	-\$598.30	\$4,115.58	PLASTICO BURBUJA, LIGAS, CARPETAS	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
			CANJE DE CHEQUE 40 DE BANORTE	\$5,884.42	\$10,000.00					
25-feb-2022		HDM001017AS1	HOME DEPOT DE MEXICO S DE RL DE CV	-\$1,158.04	\$8,841.96	RODILLOS Y ESPONJAS	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
17-feb-2022	27996		LEONCIO MEDRANO TORRES (HELVEX)	-\$602.03	\$8,239.93	VALVULA DOSIFICADORA DE ESPUMA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
25-feb-2022		HDM001017AS1	HOME DEPOT DE MEXICO S DE RL DE CV	-\$3,839.03	\$4,400.90	ALMOADILLA, ESQUINERO, CINTA AISL	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
25-feb-2022		CME910715UB9	COSTCO DE MEXICO SA DE CV	-\$3,311.05	\$1,089.85	TOALLITAS DESINFECTANTES, BOLSAS	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
			CANJE DE CHEQUE 43 DE BANORTE	\$8,910.15	\$10,000.00					
2-mar-2022	117354	EEX110325F52	ELECTRICA EXCELSA, S.A. DE C.V.	-\$921.73	\$9,210.27	JWJ FOCO TUBULAR 9W B JLT-5	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
12-mar-2022	3HFEBE 415795	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$1,607.01	\$7,603.26	ESMALTE, FOCO, PINTURA, SPRAY, AER	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
18-mar-2022	3HFEBE 417490	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$824.49	\$6,778.77	ADITIVO, PISTOLA CALENTADORA, ESP	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
24-mar-2022	3HFEBE 419044	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$56.00	\$6,722.77	PERON MAQUIN CABEZA PLANA DE RA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
30-mar-2022	3HFEBE 421152	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$295.00	\$6,427.77	BISAGRA Y PINTURA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
31-mar-2022	APG 4228507	CME910715UB9	COSTCO DE MEXICO SA DE CV	-\$4,296.65	\$2,131.12	BOLSAS DE PLASTICO, MICROONDAS, HOS DE LIMPIEZA, ARTICULOS DE		PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
8-abr-2022	3HFEBE 423904	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$1,029.30	\$1,101.82	PINTURA, ARNES, CINTA TEFLON	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
9-abr-2022	3HFEBE 424174	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$853.02	\$248.80	ACEITE DE 2 TIEMPOS, PISTOLA, ESCOB	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
9-abr-2022	3HFEBE 424175	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$977.00	-\$728.20	PLASTICO TRANSPARENTE, PINTURA, II	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
9-abr-2022	3HFEBE 424180	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$1,010.00	-\$1,738.20	PINTURA, SPRAY	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
			CANJE DE CHEQUE 44 DE BANORTE	\$11,738.20	\$10,000.00					
12-abr-2022			SKY	-\$600.00	\$9,400.00	SOPORTE SEÑAL SKY TORRE WEST - EA	TELEVISION		EFFECTIVO	
13-abr-2022	3HFEBE 425128	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$210.01	\$9,189.99	REPUESTOS DE RODILLO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
22-abr-2022			SKY	-\$600.00	\$8,589.99	SOPORTE SEÑAL SKY TORRE WEST - EA	TELEVISION		EFFECTIVO	
2-may-2022	APG4256030	CME910715UB9	COSTCO DE MEXICO SA DE CV	-\$1,237.00	\$7,352.99	BOLSAS DE PLASTICO	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
5-may-2022	3HFEBE 431516	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$1,912.99	\$5,440.00	LUMINARIAS LED, ESPUMA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
5-may-2022	3HFEBE 431522	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$301.40	\$5,138.60	LIMPIADOR DESENGRASANTE, DESINC	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
13-may-2022	68662		PREMIER ILUMINACION SA DE CV	-\$454.63	\$4,683.97	ILUMINACION LED, DIRIG CANOPE	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
13-may-2022	120492		ELECTRICA EXCELSA SA DE CV	-\$5,233.40	-\$549.43	MANGUERA, LED, ALUMINIO C/LENTE L	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
13-may-2022	APG 4266264	CME910715UB9	COSTCO DE MEXICO SA DE CV	-\$1,175.00	-\$1,724.43	CACAHUATES, ARANDANOS, NUECES (MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL



Fecha	Folio	Rfc Emisor	Nombre Emisor	Costo	Saldo	Descripción	PARTIDA PRESUPUESTAL	Método de Pago	Forma de Pago	Uso CFDI
			CANJE DE CHEQUE 45 DE BANORTE	\$11,724.43	\$10,000.00					
2-may-2022	3HGJAE 495477	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$3,915.00	\$6,085.00	LUMINARIO LED, CINTA DE MONTAJE, F	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
18-may-2022	29685		HELVEKX	-\$1,176.08	\$4,908.92	EXTENSION PARA LAVABO, CESPOL P/LA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
27-may-2022	3HFEBE 437789	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$963.00	\$3,945.92	CORDON, KIT DE EMPAQUES, BATERIAS	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
27-may-2022	20007252	OOM960429832	OPERADORA OMX SA DE CV	-\$254.70	\$3,691.22	SOBRE SOL ENG BCO N10 80P 90G	ASAMBLEA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
27-may-2022	20007333	OOM960429832	OPERADORA OMX SA DE CV	-\$257.50	\$3,433.72	COPIAS BN CARTA 101-500, SOBRES 26x3	ASAMBLEA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
27-may-2022	20008059	OOM960429832	OPERADORA OMX SA DE CV	-\$922.20	\$2,511.52	COPIAS BYN Y SOBRES	ASAMBLEA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
			CANJE DE CHEQUE 46 DE BANORTE	\$12,721.88	\$12,511.52					
5-jun-2022	7964	IMO0405039LA	IMPRENTO MODO SA DE CV	-\$818.00	\$11,693.52	ANTICIPO 50% BOLETAS DE VOTACIONE	ASAMBLEA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
5-jun-2022		IMO0405039LA	IMPRENTO MODO SA DE CV	-\$509.43	\$11,184.09	IMPRESIONES BYN	ASAMBLEA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
14-jun-2022	20066837	OOM960429832	OPERADORA OMX SA DE CV	-\$297.00	\$10,887.09	3 PAQUETES HOJAS DE PAPEL BOND	ASAMBLEA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
14-jun-2022	20066838	OOM960429832	OPERADORA OMX SA DE CV	-\$1,266.90	\$9,620.19	PAQUETES DE HOJAS E IMPRESIONES	ASAMBLEA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
14-jun-2022	APG 4295237	CME910715UB9	COSTCO DE MEXICO SA DE CV	-\$1,648.30	\$7,971.89	BOTANA Y AGUAS PARA LA ASAMBLEA	ASAMBLEA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
7-jun-2022	7970	IMO0405039LA	IMPRENTO MODO SA DE CV	-\$818.00	\$7,153.89	50% RESTANTE BOLETAS DE VOTACION	ASAMBLEA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
14-jun-2022		CME910715UB9	COSTCO DE MEXICO SA DE CV	-\$768.00	\$6,385.89	BOLSAS DE BASURA	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
24-jun-2022	3HFEBE 445713	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$197.62	\$6,188.27	10 TORNILLOS, 10 ADAPTADORES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
24-jun-2022	3HJIDE 488201	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$41.01	\$6,147.26	10 TORNILLOS, 10 ADAPTADORES	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
24-jun-2022	20104042	OOM960429832	OPERADORA OMX SA DE CV	-\$834.30	\$5,312.96	CAJAS DE BOLIGRAFOS	ASAMBLEA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
24-jun-2022	20104069	OOM960429832	OPERADORA OMX SA DE CV	-\$339.60	\$4,973.36	CAJAS DE SOBRES	ASAMBLEA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
24-jun-2022	20104078	OOM960429832	OPERADORA OMX SA DE CV	-\$169.80	\$4,803.56	CAJAS DE SOBRES	ASAMBLEA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
23-jun-2022	TICKET		ABASTECEDORA FERRETERA DE MONTERREY	-\$134.07	\$4,669.49	LLAVE HEX "T" 6"	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
			CANJE DE CHEQUE 47 DE BANORTE	\$5,330.51	\$10,000.00					
8-jul-2022	APG 4318477	CME910715UB9	COSTCO DE MEXICO SA DE CV	-\$2,433.05	\$7,566.95	BOLSAS DE PLASTICO Y TOALLAS DESI	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
					\$7,566.95					



GREEN SI, S.A. DE C.V.

R.F.C. GSI191211A68

601 - General de Ley Personas Morales

Calzada del Valle # 400 1206 Col. Del Valle

San Pedro Garza García, Nuevo León, México C.P. 66220

CFDI 3.3

1023

FECHA: 2022-07-13T15:31:04
LUGAR DE EXPEDICION: 66220
TIPO DE COMPROBANTE: I - Ingreso

DATOS DEL CLIENTE:

LIU RESIDENCE, A.C.

DAVID ALFARO SIQUEIROS 104

San Pedro Garza García, Nuevo León, México

USO DEL CFDI: G03 - Gastos en general

R.F.C. LWE111115E17

Col. Del Valle Oriente

CP: 66260

Tel:

DATOS DEL COMPROBANTE:

MONEDA: Peso Mexicano MXN FORMA DE PAGO: 03 Transferencia electrónica de fondos
TIPO DE CAMBIO: 1.00000 CONDICIONES DE PAGO:
METODO DE PAGO: PUE Pago en una sola exhibición

Table with 7 columns: CANT, UNIDAD SAT, CODIGO, CLAVE PRODUCTO SERVICIO - DESCRIPCION, P. UNIT., IMPUESTOS, IMPORTE. Contains 7 rows of service details.

CANTIDAD CON LETRA:

doscientos cincuenta y cuatro mil setecientos veintidos Pesos 43/100 M.N.

Summary table with columns for Certificados, Folio fiscal, and Totals (SUBTOTAL, IMPUESTOS, RETENCIONES, TOTAL).

CFDI RELACIONADO:

Tipo Relación: 00 - 00

CFDI Relacionado:

Observaciones:



Sello digital del CFDI

c07D5qWPSwZvkNcLVU/K6oQboHdyp2jWo2WrYhvaUv1cYd8SbQ0iE3zN/L5dJtmhgBcyghCeQkI4uD5KS5B24Ve6P691JgQE/heo+tcJpbV1KhHhe...

Sello del SAT

Fg1APRnQ/VhpMA72NzCb40ftkBC59dh3xmbxx2BFwk1UPDKnNU1XClUkjtgv0CiBo+iw7GsiFobTSGU6oAaqqppJy+DX5x5QPaLi7c6ER0FSFJO/yS...

Cadena original del complemento del certificación digital del SAT

||1.1|0082187E-38EA-4305-8769-ABC156A46213|2022-07-13T15:31:13|MAS0810247C0|c07D5qWPSwZvkNcLVU/K6oQboHdyp2jWo2WrY...