



28 de febrero de 2022

Por medio de la presente se solicita a Martha Patricia Navarro en carácter de Presidente de Liu Residence, A.C. y Raúl Martínez Salinas en carácter de tesorero de Liu Residence, A.C. realizar las transferencias de los pagos desde las cuentas de dicho Condominio, con el fin de mantener la continuidad de las operaciones de Liu Residence, A.C., así como cumplir con los compromisos financieros que ésta tiene con sus proveedores, en tiempo y forma.

Transacciones Solicitadas de Santander

Descripción	Importe
Traspaso a cuenta propia de Banorte	\$134,730.18

Transacciones Solicitadas de Banorte

	Descripción Detallada. Explicación de porqué se compra.	Fotos	Importe
05	SERVICIO DE TELEFONÍA FEBRERO		\$1,904.00
06	SERVICIO DE SKY TORRE WEST		\$836.00
07	SERVICIO DE SKY TORRE EAST		\$680.00
08	SERVICIOS CFE CUARTO DE MÁQUINAS ENERO 2022		\$283,608.79
09	SERVICIOS CFE ÁREAS COMUNES ENERO 2022		\$68,205.72
10	NOTA DE CRÉDITO AGUA ÁREAS COMUNES ENERO 2022		-\$4,083.54
11	NOTA DE CRÉDITO HIDRANTE ENERO 2022		-\$426.85
12	SERVICIO DE SEGURIDAD ENERO 2022		\$307,690.00
13	NC POR 4 NO COBERTURAS ENERO 2022 SEGURIDAD		-\$3,066.66
14	SERVICIO DE FUMIGACIÓN FEBRERO 2022		\$5,568.00
15	REPARACION CABLEADO CAMARAS LIU EAST		\$928.00
16	LAMPARA ITALIANA LED TECNOLITE 18T8LED120MV65C		\$2,610.00
17	BROCHAS, REPUESTO DE FELPAS, EXTENSIÓN QUITA TELARAÑAS		\$1,223.80
18	PAGO ISR DECLARACIÓN ANUAL 2020 COMPLEMENTARIA		\$6,709.00



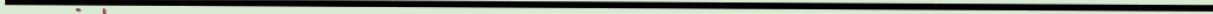
19	<u>TRABAJOS DE HERRERIA</u>		\$9,048.00
20	<u>100 TAGS DE ACCESO</u>		\$7,341.64
21	<u>COMPRA DE REFACCIONES PARA GIMNASIO</u>		\$12,667.20
22	<u>MANTENIMIENTO GENERAL A EQUIPOS DE GIMNASIOS</u>		\$14,152.00
23	<u>ANTICIPO 30% LIMPIEZA FACHADAS</u>		\$31,320.00
24	<u>SERVICIO DE ALQUILER DE MAQUINARIA PARA REPARACIÓN DE FUGAS, CAMBIO DE LUMINARIAS Y LÁMPARAS DE INTERIOR</u>		\$13,920.00
25	<u>DISPOSITIVO DE BLOQUEO AJUSTABLE PARA VÁLVULA DE COMPUERTA</u>		\$4,497.56
26	<u>SERVICIO DE LIMPIEZA ENERO 2022</u>		\$143,346.57
27	<u>CAJA DE REDIMIX, CINTAS MASKING, GALÓN DE DIABLO ROJO Y BROCHA</u>		\$2,162.24
	TOTAL:		\$910,841.47

CAJA CHICA

GASTOS QUINCENALES VS PRESUPUESTO

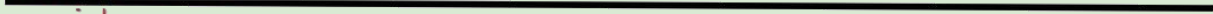
LIU

residences



LIU

residences





NEGOCIOS



RFC: TME840315-KT6 11-FEB-2022 DV 2

Total a Pagar: \$ 1,904.00

Pagar antes de: 07-MAR-2022

Mes de Facturación: Febrero

Teléfono: 811409 9435

Factura No.: 080222020025389


LIU RESIDENCES AC

CLL JESUS REYES FERREYRA 103
LOBBY
DEL VALLE ORIENTE
SAN PEDRO GARZA GARC , NL
C.P. 66278-CR -66252

Su estado de cuenta puede ser pagado en cualquier centro de cobro indicado al reverso de este recibo.



RFC: LWE111115E17



**Activa hoy
las soluciones SIN COSTO
que te da tu Paquete.**

Comienza a usarlas y optimiza tu operación e incrementa tu productividad.

Solo entra a telmex.com/activacion

Consulta términos y condiciones e información transparente en telmex.com/terminosnegocio

Resumen del Estado de Cuenta

Saldo Anterior		1,904.00
Cargos del Mes		+ 1,903.99
Su Pago Gracias	28-Ene-22	- 1,904.00
Cargo por Redondeo		+ 0.51
Crédito por Redondeo*		- 0.50
Saldo al Corte		\$ 1,904.00

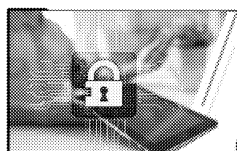
(mil novecientos cuatro pesos 00/100 M.N.)

*La diferencia de Centavos aplicará en su próximo Estado de Cuenta.

Cargos del Mes

Servicios de Telecomunicaciones	1,510.52
Servicios Especiales	115.00
IEPS 3%	31.72
IVA 16%	246.75
Total	\$ 1,903.99

Atención a Clientes: 800 123 0321 ó desde su Línea Telmex *321.



La Herramienta digital que necesitas para evitar el robo de tus archivos e identidad.

Obtenla sin costo adicional con tu Paquete, solo debes activar Seguridad Internet en telmex.com/activacion

Consulta términos y condiciones e información transparente en telmex.com/terminosnegocio Vigencia al 31 de marzo de 2022.

Teléfono: 811409 9435

Mes de Facturación: Febrero

Pagar antes de: 07-MAR-2022

DV 2

Total a Pagar por Servicios de Telecomunicaciones de Telmex y otros Servicios **\$ 1,904.00**

Total por Servicios de Telecomunicaciones de Telmex **\$ 1789.00**



81140994350001904004



81140994350001789004



Teléfono de Servicio a Clientes 55 5169 0000

No.Cuenta: 501083963311
Estado de Cuenta: B1-494765139

*

Nombre : LIU WEST A C

Dirección: DAVID ALFARO SIQUEIROS 103 INT PB . COLONIA ZONA VALLE ORIENTE.
SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.. C.P. 66278.

Teléfono: 01-81-82486625 Tipo de pago: Pago en el Banco Fecha de Corte: sábado, 19 de febrero de 2022

Aproveche descuento de pago oportuno, \$836.00 (Ochocientos Treinta y Seis Pesos /100 M.N.)
pague antes del 03/marzo/2022 :

Total a pagar despues del 03/marzo/2022 : \$910.00 (Novecientos Diez Pesos /100 M.N.)

Evite el corte de su servicio, pague antes del:16/marzo/2022

[Pague ahora con cargo a una tarjeta de crédito, este link lo llevará a nuestro sitio web](#)

Saldo Anterior: \$909.71

Pagos, Descuentos y Créditos del 19/enero/2022 al 19/febrero/2022

Descuento Pago Oportuno	\$74.00
Su Pago, Gracias	-\$835.71

Servicios del 19/febrero/2022 al 19/marzo/2022

SKY HD PLATINUM	\$345.00
Renta 2 SKY Ultra	\$514.00
Revista SKY VIEW	\$24.00
Asistencia SKY 1 NUEVA ERA	\$20.00
Cargo Administrativo individual E-mail	\$7.00
SKY HD PLATINUM	-\$36.00
Renta 2 SKY Ultra	-\$38.00

Total a pagar: \$910.00

DISFRUTA EL NUEVO SKY HD CON MÁS DE 100 CANALES Y PRÓXIMAMENTE MÁS DE 160.SOLICITA TU CAMBIO DE ANTENA LLAMANDO AL 55 4000 7111, MÁS INFORMACIÓN EN WWW.SKY.COM.MX





Espacia Administradora S.A. de C.V.
EAD100721LN4
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 Loc.2B
DEL VALLE ORIENTE , CP: 66260

Enviado a

LIU RESIDENCE AC
AV. DAVID ALFARO SIQUEIROS 104
SAN PEDRO GARZA GARCIA , DEL VALLE ORIENTE
Nuevo León,México,CP.,66260
RFC: LWE111115E17

Timbrado

Regimen Fiscal:(601) GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES
FOLIO FISCAL: 4C5E3933-D03C-4399-B6B5-25687BE32336
Uso CFDI:(G03)Gastos en general
Metodo Pago:(PPD) PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERI
Forma Pago:(99) POR DEFINIR
Divisa:(MXN) PESO MEXICANO

Código	Cantidad	Unidad	Concepto	IVA	Precio Unitario	Total
80131801	1	E48-UNIDAD	PAGO DE SERVICIOS CFE CUARTO DE MAQUINAS ENERO 2022	16%	\$244,490.34	\$244,490.34
			DE SERVICIO			

SubTotal	\$244,490.34
Iva	\$39,118.45
Retenciones	
Total	\$283,608.79

Monto con Letra

(DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS OCHO 79 /100 MXN)

Sello digital del CFDI:

f0n1eIDtqYnU7hq3B1w1OrS2H7RKh9dTFAZse0eTSFRqvzBuqXtDV7ww547YzHQ0tw90AG0isDsvPFT7rPMZLClyTrzcSfkghev18mw9EDsz++OuvyUaoXHk8G7UZnQ0
rL87VBSofE3ndBXZGkMPFWb9kQSBt2UXsIOODmKewsmaYnA5Gtk6jP4KfZHkvZT37qAweNzwKo7H7/FUQc1vvDMdHer0o8Y6lm+GJv/KNgib0qtH1TnzedbHdiTrzXn
Or2bQT06AK30hphlILRAxEgH4iIC8MCF+lu2VZuZVJ+AN1funnmBqKgT0j9bkKNVpslsiT8wAikNTw==

Sello digital del SAT:

TKypdYXb5Ru9DxopKwh8GaGVzMJT+LX+llK/OKUEyC6FH07yABF5s3ZKMysFKJZePlwfpDEgspeAK9B3Ps1A1ev7wm6UWZVf44y9BYDR1XhTCZim5pCL187ood0ZvCQezD
VFDJAwMaGf3vitcgJKsjCqw9Oxma1pMN2UxUvq4pKsthRF0udq7b1mJzMIllsdDBROor9alPY5xgUzHndcfM5Sw3ihvrlevbj4Wl3yLfsdeeRqnR5NPZawx5snc6GuHjLI
bGtcVkM9emeCELB1Y+klmUI/ECwrf3en0BNRbEEExkuS9mWR3hH/Zcx+DaubXqvhNBIVnjw5zUWrrOAndXw==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

lI1.114C5E3933-D03C-4399-B6B5-25687BE32336|2022-02-18T16:02:01|BUZ021107UG0|

f0n1eIDtqYnU7hq3B1w1OrS2H7RKh9dTFAZse0eTSFRqvzBuqXtDV7ww547YzHQ0tw90AG0isDsvPFT7rPMZLClyTrzcSfkghev18mw9EDsz++OuvyUaoXHk8G7UZnQ0
rL87VBSofE3ndBXZGkMPFWb9kQSBt2UXsIOODmKewsmaYnA5Gtk6jP4KfZHkvZT37qAweNzwKo7H7/FUQc1vvDMdHer0o8Y6lm+GJv/KNgib0qtH1TnzedbHdiTrzXn
Or2bQT06AK30hphlILRAxEgH4iIC8MCF+lu2VZuZVJ+AN1funnmBqKgT0j9bkKNVpslsiT8wAikNTw==

100001000000506134038||





Espacia Administradora S.A. de C.V.
EAD100721LN4
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 Loc.2B
DEL VALLE ORIENTE , CP: 66260

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION:
2022-02-18T16:06:31

Enviado a

LIU RESIDENCE AC
AV. DAVID ALFARO SIQUEIROS 104
SAN PEDRO GARZA GARCIA , DEL VALLE ORIENTE
Nuevo León,México,CP.,66260
RFC: LWE111115E17

Timbrado

Regimen Fiscal:(601) GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES
FOLIO FISCAL: C3957298-55BA-423E-ABEE-BFEDC63A5A0D
Uso CFDI:(G03)Gastos en general
Metodo Pago:(PPD) PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERI
Forma Pago:(99) POR DEFINIR
Divisa:(MXN) PESO MEXICANO

Código	Cantidad	Unidad	Concepto	IVA	Precio Unitario	Total
80131801	1	E48-UNIDAD DE SERVICIO	PAGO DE SERVICIOS CFE ÁREAS COMUNES ENERO 2022	16%	\$58,798.04	\$58,798.04

SubTotal	\$58,798.04
Iva	\$9,407.68
Retenciones	
Total	\$68,205.72

Monto con Letra

(SESENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CINCO 72 /100 MXN)

Sello digital del CFDI:

mEnz+wEzeb6RjJXvYQ1INnFizUJa3ppftBmlbyYpkyKJeVIUDBJVDJlMnN/0ySOIzGFuUC155/6LxeejaLtr+HBArBGEOMmcchepCNB1ghnrCUJqHMG4rFMRW3fj0JCPi
/Vh1VQa9XovJehg25BTCv766WzbellIEQx+Oftnzp0u3rikJQwvXNwOFHJL5ZIZj/fWFCs+YQ5zsHM1qorbyiepUwBYV4yieWJ28F2e94Qqo+Ht66QJZkbTtQJn1hxoskL
kOZovoh6WxTVSeDlIh4Bc4HZQFEAb8ptrqBrjdwskSnEtzB3RfHexQYrY16wO8WoRaCyNKQLCisncIH0g==

Sello digital del SAT:

dog6O83I1yTQTOWRhzoMofXFwAZ+e75pWlcbJ+IFZLvExm+OAXoZz27Z3llrudmW9tZdnR/Mbe6YiZxSjLGrQBp7ZxQI5A+QMwQZk3rLHdeV1APzWP1/h/RQdzGx37M4d
IDlyVZp7kjtEnPJZncfNgLqgHxlp0AlfspGcFxyCWWulq9rWeQIFypKE5ArdA8TV6PbbQXPM4AnSnmjeWGKDFqng2L4MXZQI/z53rsYFAp1mmGQNO10vpC0N8BqlbGmO
ItFVUI2GcGf2//RIEsZVSETDduw2ustfPi/7EKr1f54pEaV98HNr30wwjd6AWq8bHBn/d0/DnuPZQ1EY2A==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

II1.1IC3957298-55BA-423E-ABEE-BFEDC63A5A0D|2022-02-18T16:06:31|IBUZ021107UG0I
mEnz+wEzeb6RjJXvYQ1INnFizUJa3ppftBmlbyYpkyKJeVIUDBJVDJlMnN/0ySOIzGFuUC155/6LxeejaLtr+HBArBGEOMmcchepCNB1ghnrCUJqHMG4rFMRW3fj0JCPi
/Vh1VQa9XovJehg25BTCv766WzbellIEQx+Oftnzp0u3rikJQwvXNwOFHJL5ZIZj/fWFCs+YQ5zsHM1qorbyiepUwBYV4yieWJ28F2e94Qqo+Ht66QJZkbTtQJn1hxoskL
kOZovoh6WxTVSeDlIh4Bc4HZQFEAb8ptrqBrjdwskSnEtzB3RfHexQYrY16wO8WoRaCyNKQLCisncIH0g==

I00001000000506134038II





Espacia Administradora S.A. de C.V.
EAD100721LN4
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 Loc.2B
DEL VALLE ORIENTE , CP: 66260

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION:
2022-02-24T09:03:45

Enviado a

LIU RESIDENCE AC
AV. DAVID ALFARO SIQUEIROS 104
SAN PEDRO GARZA GARCIA , DEL VALLE ORIENTE
Nuevo León,México,CP.,66260
RFC: LWE111115E17

Timbrado

Regimen Fiscal:(601) GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES
FOLIO FISCAL: 74C1EEA4-F3E8-424E-B464-91BB1D6B8923
Uso CFDI:(G02)Devoluciones, descuentos o bonificaciones
Metodo Pago:(PPD) PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERI
Forma Pago:(99) POR DEFINIR
Divisa:(MXN) PESO MEXICANO

Código	Cantidad	Unidad	Concepto	IVA	Precio Unitario	Total
84111506	1	ACT- ACTIVIDAD	NOTA DE CRÉDITO GASTO COMPARTIDO CONSUMO AGUA Y DRENAJE ENERO 2022	16%	\$3,520.29	\$3,520.29

SubTotal	\$3,520.29
Iva	\$563.25
Retenciones	
Total	\$4,083.54

Monto con Letra

(CUATRO MIL OCHENTA Y TRES 54 /100 MXN)

Sello digital del CFDI:

AkNF4pbkAJ+bWMp26/69K9trhZG/ahbG69KjO2EefTG5eIAROHLCkDq5hnKAJc+a0Xqj7IEacWqoNzaa4+ZBFImraso42t43Z8UJukInglJ60PSxifGEIZVdzNPWME6ecY
8jTR4emTXF1YFwDZrSxOS6cWtkPnJZHT19d7J8cEPZArP49IiirbUWQ5cQvcLbBtSL2Qk7TDdBBBgiat/Omh86cRor7UI/JrYkdMCRUsR2QVz3dCqGv4hr3weqhOoaXm6
ToeWfblqqQ26Pvj9j6vZZE3cDyb41KXjbMhWoi0IWPjfiQ86B90Oou5wxQ0ZlqhtAEwhupytSZWjeHRg==

Sello digital del SAT:

qA01mcK5lJog9prlrk4CkKJ0s66VITY4hMomBG5YzLidhmh5jiGv8d/VVDIAE/ZS07zKcANBvFPNw0UX5LNBmlYc3GzaSsipcPlmryUQBbBKV7P5BP64HBUj9D85P
ZsZ3GU9l8HxERu1oPg/1QExCul+UxtkVkvFvxJq0z3AcEBYFubEvFX5qMs1DKFQLsS5tGZpJPog7f0Byez8sDDqRnW9QVpu8zwd4BRAWWri1nPrbiugmFBjds5bWCST/jK
13lpAE7ag6giymy6gpih0LHHBPNZxS30TunrNqb24yVYcJkXfNR0CvxtKQgkq7Wjm9/ybKmvZE2lnc8g==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

111.1174C1EEA4-F3E8-424E-B464-91BB1D6B8923|2022-02-24T09:03:45|BUZ021107UG0I

AkNF4pbkAJ+bWMp26/69K9trhZG/ahbG69KjO2EefTG5eIAROHLCkDq5hnKAJc+a0Xqj7IEacWqoNzaa4+ZBFImraso42t43Z8UJukInglJ60PSxifGEIZVdzNPWME6ecY
8jTR4emTXF1YFwDZrSxOS6cWtkPnJZHT19d7J8cEPZArP49IiirbUWQ5cQvcLbBtSL2Qk7TDdBBBgiat/Omh86cRor7UI/JrYkdMCRUsR2QVz3dCqGv4hr3weqhOoaXm6
ToeWfblqqQ26Pvj9j6vZZE3cDyb41KXjbMhWoi0IWPjfiQ86B90Oou5wxQ0ZlqhtAEwhupytSZWjeHRg==

10000100000506134038II





Espacia Administradora S.A. de C.V.
EAD100721LN4
DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 Loc.2B
DEL VALLE ORIENTE , CP: 66260

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION:
2022-02-24T08:57:52

Enviado a

LIU RESIDENCE AC
AV. DAVID ALFARO SIQUEIROS 104
SAN PEDRO GARZA GARCIA , DEL VALLE ORIENTE
Nuevo León,México,CP.,66260
RFC: LWE111115E17

Timbrado

Regimen Fiscal:(601) GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES
FOLIO FISCAL: 9F945F5C-922B-4B7A-9518-407A867DC648
Uso CFDI:(G02)Devoluciones, descuentos o bonificaciones
Metodo Pago:(PPD) PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERI
Forma Pago:(99) POR DEFINIR
Divisa:(MXN) PESO MEXICANO

Código	Cantidad	Unidad	Concepto	IVA	Precio Unitario	Total
84111506	1	ACT- ACTIVIDAD	NOTA DE CRÉDITO PAGO HIDRANTE ENERO 2022	16%	\$367.97	\$367.97
SubTotal						\$367.97
Iva						\$58.88
Retenciones						
Total						\$426.85

Monto con Letra

(CUATROCIENTOSVEINTISEIS 85 /100 MXN)

Sello digital del CFDI:

Ul1CUm1alDl6TXoHMBpcVoBiy5XvfZ1fnyfSK6ryC5rZeZkMpwMGvFjXVdWbA2LQE2znguG0BObXKH0ncA4N152NKjJBqk1Yeu9L7qhpNdvzJOWGyMbzbWMMZ67kAyCs
fkgmwigzWnOXKk7p3sRnizEtcQ32B2H+6S3T5q11Ve2YexQPUfGoEl8W/vFZOfa5Xs9YX5aEd7eDp8DqGvNzO/eM6VVQwmeP3WdSZ5FPJESqJvP1WQajlRX0dSO3/7GyYi2
en6/Ns/tK2kO2Kh86uXmNBBjGIWEty49xkO7bNGC0GVqSW8MSkuvyz001vV0O/pCxeo5VzBvXa9Kug84w==

Sello digital del SAT:

Mp2O5axXe5ARgdu+DqJXkZDrf1+blVCDyA+BJQcwqaELskGZfLEUmDwaAlmL9vrU8fEWM8rdgZRxi6RVsnK6FIGG2USfgjhDQluZf5t8JIE7oJ1XYCg2W1G+JR4aYh
92dgr1jcrYg0mysYvfo3MeYv0nM6UF0f1tEtJF8IDnkXtjRUrPmlyVjCXJA6rSCA+Mv15ApMlh60x4yKyttau4y3PI8cw9eTZ9fOWKms5PabpjrElg4m3BQvT0JRuft
1RJpNoUfulUPMxQDA8q/MfpGpGfEgZk+50XgytjPmRnCzid4X3dSi7cz5fqi1fBnRWaH7kbr42208eQ==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

ll1.119F945F5C-922B-4B7A-9518-407A867DC648|2022-02-24T08:57:52|BUZ021107UG0|

Ul1CUm1alDl6TXoHMBpcVoBiy5XvfZ1fnyfSK6ryC5rZeZkMpwMGvFjXVdWbA2LQE2znguG0BObXKH0ncA4N152NKjJBqk1Yeu9L7qhpNdvzJOWGyMbzbWMMZ67kAyCs
fkgmwigzWnOXKk7p3sRnizEtcQ32B2H+6S3T5q11Ve2YexQPUfGoEl8W/vFZOfa5Xs9YX5aEd7eDp8DqGvNzO/eM6VVQwmeP3WdSZ5FPJESqJvP1WQajlRX0dSO3/7GyYi2
en6/Ns/tK2kO2Kh86uXmNBBjGIWEty49xkO7bNGC0GVqSW8MSkuvyz001vV0O/pCxeo5VzBvXa9Kug84w==

10000100000506134038||





SEGURIDAD PRIVADA TACT SUPP SA DE CV

José Trinidad Villagomez Norte No. 606
Monterrey Centro, Monterrey
Nuevo León, México, 64000
SPT111223B52

Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Table with 2 columns: Field Name and Value. Fields include FOLIO, Fecha del comprobante, Fecha de autorización del SAT, Versión y número de certificado, Emisor, and SAT.

Table with 2 main sections: CLIENTE (LIU RESIDENCE A.C, R.F.C., DOMICILIO FISCAL) and DATOS GENERALES DEL COMPROBANTE (Moneda, Tipo de cambio, Tipo de comprobante, Lugar de Expedición, Método de pago, Condiciones de pago, Forma de pago).

Table with 7 columns: Cant., Unidad SAT, ClaveProdServ, Concepto / Descripción, Valor U., Impuestos, and Importe. Contains 4 rows of service details.

Table with 2 columns: Importe con letra (TRESCIENTOS SIETE MIL SEISCIENTOS NOVENTA PESOS 00/100 M.N.) and Subtotal/IVA/Total values.

Table containing Observaciones, FOLIO FISCAL (UUID), Sello del SAT, Sello Digital del CFDI, and Cadena original del complemento de certificación digital del SAT.

TIPO DE RELACION: -
CFDI RELACIONADO:



SEGURIDAD PRIVADA TACT SUPP SA DE CV

José Trinidad Villagomez Norte No. 606
Monterrey Centro, Monterrey
Nuevo León, México, 64000
SPT111223B52

Table with 2 columns: Field Name and Value. Fields include FOLIO, Fecha del comprobante, Fecha de autorización del SAT, Versión y número de certificado, and Emisor/SAT numbers.

Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

CLIENTE

LIU RESIDENCE A.C
R.F.C.: LWE11115E17
DOMICILIO FISCAL:
AV. DAVID ALFARO SIQUEIROS No. 104, DEL VALLE ORIENTE, C.P. 66260, San Pedro Garza García, Nuevo León, México

DATOS GENERALES DEL COMPROBANTE

Moneda: MXN - Peso Mexicano
Tipo de cambio: 1.0000
Tipo de comprobante: E - Egreso
Lugar de Expedición: 64000
Referencia:
NOTA DE CREDITO
Método de pago: PUE- Pago en una sola exhibición
Condiciones de pago: Uso del CFDI: G03-Gastos en general
Forma de pago: 03

Table with 7 columns: Cant., Unidad SAT, ClaveProdServ, Concepto / Descripción, Valor U., Impuestos, and Importe. Row 1: 1.00, ACT - Actividad, 84111506 - Servicios de facturación, CORRESPONDIENTE A 04 NO COBERTURAS EN EL MES DE ENERO 2022, \$ 2,643.67, 002 - IVA - \$ 422.99, \$ 2,643.67

Summary table with 2 columns: Description and Amount. Rows: Subtotal (\$ 2,643.67), IVA (\$ 422.99), Total (\$ 3,066.66)

Observaciones: CORRESPONDIENTE A 04 NO COBERTURAS EN EL MES DE ENERO 2022
FOLIO FISCAL (UID): DE770295-EE60-476F-B3B7-3288A1AF88B5
Sello del SAT
Sello Digital del CFDI
Cadena original del complemento de certificación digital del SAT
TIPO DE RELACION: 01 - Nota de crédito de los documentos relacionados
CFDI RELACIONADO: 4D9A9F5D-1921-4A1C-9DA9-9D2C21F6E588

Este Documento es una representación impresa de un CFDI
Versión: 3.3

**Documento Válido**

Fecha: Febrero 22 2022 - 09:34:05 Uso de CFDI: P01 Versión: 3.3

Serie: JA Folio: 1363 Aprobación No: 0 Año: 0
 Forma de Pago: 03 Regimen Fiscal del Emisor: 601 Condiciones de Pago:
 Subtotal: 4,800.00 Descuento: 0.00 Motivo de Descuento:
 Total: 5,568.00 Método de Pago: PPD Tipo de Comprobante: I

EMISOR

Nombre: CORPORATIVO BEIK SA DE CV RFC: CBE160617DN3
 Domicilio: Dalias No. 513
 Referencia: Código Postal: 66612 Colonia: Valle de las Palmas III
 Localidad: Ciudad Apodaca Estado: Nuevo León Municipio: Apodaca
 País: México

COMPROBANTE EXPEDIDO EN

Domicilio: Dalias No. 513 Colonia: Valle de las Palmas III
 Referencia: Código Postal: 66612 Municipio: Apodaca
 Localidad: Ciudad Apodaca Estado: Nuevo León País: México

RECEPTOR

Nombre: LIU RESIDENCE AC RFC: LWE111115E17
 Domicilio: David Alfaro Siqueiros No. 104 Colonia: Del Valle Oriente
 Referencia: Código Postal: 66260 Municipio: San Pedro Garza
 Localidad: San Pedro Garza García Estado: Nuevo León País: México

Requisicion	No.DE O.C.	Otros			
Codigo	Cantidad	Unidad	Descripción	Valor Unitario	Importe
125 72102902	1.00	ACTIVIDAD ACT	SUMINISTRO E INSTALACION DE QUIMICO PARA FUMIGAR CON EXPEDICION DE CERTIFICADO, SERVICIO REALIZADO EL 11 DE FEBRERO DEL 2022	4,800.00	4,800.00

Observaciones Docto:

Traslados		
002	0.160000	768.00

SubTotal	4,800.00
IVA	768.00
Total	5,568.00

CINCO MIL QUINIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.
 Moneda: Peso Mexicano

Cadena Original:

||1.1|B6D1BEBF-F374-4FFE-89C5-8D37689E8200|2022-02-22T09:34:07|MAS0810247C0|bhW2BcnvvdbsrRrVGzmE96+ADsbymFc/JkCsnNriMGaw058GJiJneB2ZVA63JCPae8+US5ops/Tozo2DHHbwVbQyayIpA1jIrzGn28hK58qJZhEIEXnXrYe8FF27h/1FNqniXXDxFRJbd2aGWwP9ruRYx8NrA0efn+bOhNagHPu23lZooy3LqT6VfwFyjUbTyUk2d2hpZ1Zd/UN72dqU9wnXD/e1OY5Nzln5GiOg10+LQnkdbq1/QzVebgIB/k0tNmddTlZz98Vyp9uhjjXUKzt1Efv8kc9Ew4nWxf6ANfXX8w87Ri92mQiYnOcfGL5sqpT7VhNSnMHv42Ytw9y34Q==|00001000000505142236||

Sello Digital

Serie de Certificado: 00001000000504543506
 bhW2BcnvvdbsrRrVGzmE96+ADsbymFc/JkCsnNriMGaw058GJiJneB2ZVA63JCPae8+US5ops/Tozo2DHHbwVbQyayIpA1jIrzGn28hK58qJZhEIEXnXrYe8FF27h/1FNqniXXDxFRJbd2aGWwP9ruRYx8NrA0efn+bOhNagHPu23lZooy3LqT6VfwFyjUbTyUk2d2hpZ1Zd/UN72dqU9wnXD/e1OY5Nzln5GiOg10+LQnkdbq1/QzVebgIB/k0tNmddTlZz98Vyp9uhjjXUKzt1Efv8kc9Ew4nWxf6ANfXX8w87Ri92mQiYnOcfGL5sqpT7VhNSnMHv42Ytw9y34Q==



S21 ESPACIOS TECNOLOGICOS SA DE CV

RFC: SET130301MF7

Tipo de Comprobante: I - Ingreso
Lugar de Expedicion: 66220
Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Table with 4 columns: Forma de pago, Metodo de pago, Moneda, Folio, Fecha. Values include: 03 - Transferencia electrónica de fondos, PUE - Pago en una sola exhibición, MXN - Peso Mexicano, - 1426, 18/2/2022 15:41:25

Datos del cliente

Cliente: LIU RESIDENCE A.C.
R.F.C.: LWE111115E17
Domicilio: Ave Batallon de San Patricio No. 109 No. Int BC-01, Del Valle Sect Oriente, C.P. 66269, San Pedro Garza García, Nuevo León, México
Uso CFDI: G03 - Gastos en general

Table with 9 columns: Cantidad, Unidad, Clave Unidad SAT, Clave Producto/Servicio, Concepto / Descripción, Valor Unitario, Descuentos, Impuestos, Importe. Row 1: 1.00, SER, E48 - Unidad de servicio, 72151704 - Servicio de instalación y mantenimiento de sistemas instrumentados de seguridad, Servicio Instalacion y Mtto Sistemas Seguridad Reparación de cableado de cámaras LIU East (18/02/22), 800.00, 0.00, 002 - IVA - 128.00, 800.00

Importe con letra:

NOVECIENTOS VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.

Table with 2 columns: Subtotal, I.V.A., Total. Values: 800.00, 128.00, 928.00

CFDI Relacionado:

Tipo Relacion: -
CFDI Relacionado:



Serie del Certificado del emisor: 00001000000506246085
Folio fiscal: 67D32E76-1124-416D-8FC3-F6D92C4D9714
No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000505142236
Fecha y hora de certificacion: Febrero 18 2022 - 15:41:28

Este documento es una representacion impresa de un CFDI
Observaciones:

Sello Digital del CFDI

IJ1Hp7VF9bz1qvoODWpFhahFnFKc5gkqw2ZxhiY/quy4mdrm4jfY/eE3pA0kZZbVVKPdsz67tkfLWZVVV6Y+L/PcNE6P6xHqF3q91SPUC0Izpc/+7/Tr6TcsbicxmyY3eHcl2hIAB2GPZ2UrMkhfO1kh5oCwNaavM4N5mBXX4gUfnrK/YtStFfg4g5XEV7Vpk4UPXzXmpeko/FhLigN+yZjnCVu75Qltq2LHtY3rGk3mwUu6zMI+BvKJ1IXd3gW s8fsbZj+9j1bYbSg2OulkkYooVAq0g1UTRggZbbJTrziWsnDSIHQBjYRP3xfanjn5alculxOLJBNsr7sJxRw==

Sello del SAT

PXGIGw8G0IeyAe0rW+IXCwXlf08dVJDA410tzVMI2T7THgBYfrGxkFDb08WbSW268BxFZR1+zGpG7Uph XHFkdelAfXLeUHqc5I+xCPK5+Zed1WTu6qdxuKD0fWsAKCf7+/mziPKrWJnJpA9c5V8q0Mwo5fHuQZ aselyD1Y5QZTQVf0fFIZv/R5GSSYMS9mDxUTleUiry9b8VAPGLv+eo4Z89Zm3aZE/dk1JpIwYm2CAVu TOTudqK1UNwcaYmUB9nnqFg3ENBo9EzttZ7GNCCChj4H4qBxUAbsSmP00nKWfh52DI3m+q9gZwPdS6tAb GtlU5RBgqXl2+y033hgQ=

Cadena original del complemento de certificacion digital del SAT

||1.1|67D32E76-1124-416D-8FC3-F6D92C4D9714|2022-02-18T15:41:28|MAS0810247C0|IJ1H p7VF9bz1qvoODWpFhahFnFKc5gkqw2ZxhiY/quy4mdrm4jfY/eE3pA0kZZbVVKPdsz67tkfLWZVVV6Y+ L/PcNE6P6xHqF3q91SPUC0Izpc/+7/Tr6TcsbicxmyY3eHcl2hIAB2GPZ2UrMkhfO1kh5oCwNaavM 4N5mBXX4gUfnrK/YtStFfg4g5XEV7Vpk4UPXzXmpeko/FhLigN+yZjnCVu75Qltq2LHtY3rGk3mwUu6z MI+BvKJ1IXd3gW s8fsbZj+9j1bYbSg2OulkkYooVAq0g1UTRggZbbJTrziWsnDSIHQBjYRP3xfanjn5a lculxOLJBNsr7sJxRw==|00001000000505142236||

ANGEL GABRIEL GUEDEZ MATOS



R.F.C. GUMA920416RWA
 Calle PLUTARCO ELIAS CALLES #442, PERIFERICO, C.P. 66400, SAN NICOLAS DE LOS GARZA, NUEVO LEON - MEXICO. Teléfono: 8124124439. Email: ferretexmt@gmail.com
 Régimen Fiscal: 621 Incorporación Fiscal

FACTURA	
Serie y Folio	F447
Tipo Comp.	l ingreso
Fecha Emisión	2022-02-14T17:32:13
Lugar Exp.	66400
UUID	3D0EDBC8-F8B7-4B2E-A588-464E5ADCA93C

R.F.C. LWE111115E17
Nombre: LIU RESIDENCE, A.C.
Domicilio: Calle CALLE DAVID ALFARO SIQUEIROS #104, COL. DEL VALLE ORIENTE, C.P. 66260, NUEVO LEON. Teléfono: 8182486625. Email: atencionacientes@liuresidences.com
Uso CFDI G03 - Gastos en general
Num. Reg. Id. Tributario **Residencia Fiscal**

CVE.	CANT.	CVE. U.	UNIDAD	DESCRIPCION	V.UNITARIO	DESCTO.	IMPORTE
01010101	25	H87		LAMPARA ITALIANA LED TECNOLITE 18T8LED120MV65C	90.00		2,250.00

Cantidad con Letra Dos Mil Seiscientos Diez Pesos 00/100 MN
Observaciones

Subtotal 2,250.00
Descuento
I.V.A. 360.00
Ret. IVA
Ret. ISR

Moneda MXN **Tipo Cambio**

Forma de Pago 99 Por definir

Método de Pago PPD Pago en parcialidades o diferido

Condiciones de Pago CRÉDITO A 15 DÍAS

Total 2,610.00



NO. CSD: 00001000000508288720
NO. CERTIFICADO SAT: 00001000000504204441

FECHA TIMBRADO: 2022-02-14T17:32:15
R.F.C. PAC: CVD110412TF6

SELLO DIGITAL CFDI:

o4JyKo+mXXF1zPCLp8ono93XXSjykZVWkm8wX+z4XnTZpZdj5L4/MsLtk/ngb4Ttp2zXHkq4zlsr31FtWKuAA4mK+EBRDsUFghRAOKy0NICqC1MkV3r9P4hLL4n4v0Zq9Bw//IQ65e0gT0J4ew4VqRLrgqvaEVq/6A45stNCuWv6G3AWmVK4wV3d07SmkvYeGef+i6c0NsYBOTr1JoGtU0iyObaW+Gm9qke4EDMlvGjcUYRATzxFNyH4H7261wn81yzA+VmiHXYGXHXyDTTnygoSg4fzfb12dq5vUK4Ckp0DsjFM+n4asittUOD6fOxDzmnF7iY9+0CDKZq4Z/w==

SELLO DIGITAL SAT

pSyE8xfk9m4iOycOYOT023wZTh4Y8d3y1m/CEsX0yZ9dhTrOePE1ysNkbeiBluWUKUgelZDYEUCyYzotf+SwGk85pDBFXgG1R75xIOawrtqhAs+fSuOQ7fE9SG5CDVLY6KLb6wPJ5KNC24h5Gw/VqmKTW6PZbPbvpN/rHUOXi5TYqBXgflVwknVweCPQizFP7+i7ZM+IDCyH80SbH484IXjGNRXvI14PZEmgR1jMXj+5ZQ4Eda3yiPbiGieGD8vVYKj/LQVIQGUzF8Mkthy4J7L7AtpcU8ZIGEGqZau8WNXreg73AFTPgNoCqsJUHTijTechZlPz5wa5PBBQ==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT:

lI1.1i3D0EDBC8-F8B7-4B2E-A588-464E5ADCA93C|2022-02-14T17:32:15|CVD110412TF6|o4JyKo+mXXF1zPCLp8ono93XXSjykZVWkm8wX+z4XnTZpZdj5L4/MsLtk/ngb4Ttp2zXHkq4zlsr31FtWKuAA4mK+EBRDsUFghRAOKy0NICqC1MkV3r9P4hLL4n4v0Zq9Bw//IQ65e0gT0J4ew4VqRLrgqvaEVq/6A45stNCuWv6G3AWmVK4wV3d07SmkvYeGef+i6c0NsYBOTr1JoGtU0iyObaW+Gm9qke4EDMlvGjcUYRATzxFNyH4H7261wn81yzA+VmiHXYGXHXyDTTnygoSg4fzfb12dq5vUK4Ckp0DsjFM+n4asittUOD6fOxDzmnF7iY9+0CDKZq4Z/w==|00001000000504204441|

ANGEL GABRIEL GUEDEZ MATOS



R.F.C. GUMA920416RWA
 Calle PLUTARCO ELIAS CALLES #442, PERIFERICO, C.P. 66400, SAN NICOLAS DE LOS GARZA, NUEVO LEON - MEXICO. Teléfono: 8124124439. Email: ferretexmt@gmail.com
 Régimen Fiscal: 621 Incorporación Fiscal

FACTURA	
Serie y Folio	F456
Tipo Comp.	l ingreso
Fecha Emisión	2022-02-15T19:47:27
Lugar Exp.	66400
UUID	500786BE-EAA4-49F6-87DF-F57E960609F1

R.F.C. LWE111115E17
Nombre: LIU RESIDENCE, A.C.
Domicilio: Calle CALLE DAVID ALFARO SIQUEIROS #104, COL. DEL VALLE ORIENTE, C.P. 66260, NUEVO LEON. Teléfono: 8182486625. Email: atencionclientes@liuresidences.com
Uso CFDI G03 - Gastos en general
Num. Reg. Id. Tributario **Residencia Fiscal**

CVE.	CANT.	CVE. U.	UNIDAD	DESCRIPCION	V.UNITARIO	DESCTO.	IMPORTE
01010101	4	H87		BROCHAS DE 2"	35.00		140.00
01010101	4	H87		BROCHAS DE 1"	20.00		80.00
01010101	10	H87		REPUESTO FELPAS RODILLO PARED LISA	42.00		420.00
01010101	1	H87		EXTENSION QUITA TELARAÑAS	415.00		415.00

Cantidad con Letra Un Mil Doscientos Veintitres Pesos 80/100 MN
Observaciones

Subtotal 1,055.00
Descuento
I.V.A. 168.80
Ret. IVA
Ret. ISR

Moneda MXN **Tipo Cambio**

Forma de Pago 99 Por definir

Método de Pago PPD Pago en parcialidades o diferido

Condiciones de Pago CRÉDITO A 15 DÍAS

Total 1,223.80



NO. CSD: 00001000000508288720
NO. CERTIFICADO SAT: 00001000000504204441

FECHA TIMBRADO: 2022-02-15T19:47:29
R.F.C. PAC: CVD110412TF6

SELLO DIGITAL CFDI:

GpOAm5Ho/mk9PB3Pb6lznwUzEgeUyrzlt/+NLbDgJWb8Aa34rRWjtP9TFvfKQ8dlG5EY7FZjtMzx1lzYdMSFcV+IXbkNzIWgi6UgV1+k5Y/ysQF62eQBqf2sh2/D2PZTcnE/bsa6AA7AKbNW0r20V97NkKgdWcHag/opD9Wn68D+RLjtkVHhuYampqkRuS2wN1gxEG0Zvb8bfgfG36u8hb002X0KnyVLYNFtqn7me4Hp54nVMLA755uYjpd1fhS6U4nopbK5Cr6F94VvCFsu1cpQK4cK+jd9xjQSPwneGfNdamjJaxt1/CvcZEyCtQBvXwiqMjQbsrOLlaw==

SELLO DIGITAL SAT

f7yXjmG8G+mJ2KncWoh0sMWMotXkqxEp7aqdBOPeYbZab8QA0e8z1FUmiomQmmRol3ITvY/mDqPOYa9UMT50LjB1D8ZG/VOhpX9kMNWWM/sRkvZRG+zAkwakiCUoh5J6UgV1+k5Y/ysQF62eQBqf2sh2/D2PZTcnE/bsa6AA7AKbNW0r20V97NkKgdWcHag/opD9Wn68D+RLjtkVHhuYampqkRuS2wN1gxEG0Zvb8bfgfG36u8hb002X0KnyVLYNFtqn7me4Hp54nVMLA755uYjpd1fhS6U4nopbK5Cr6F94VvCFsu1cpQK4cK+jd9xjQSPwneGfNdamjJaxt1/CvcZEyCtQBvXwiqMjQbsrOLlaw==100001000000504204441I

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT:

I1.1.11500786BE-EAA4-49F6-87DF-F57E960609F12022-02-15T19:47:29ICVD110412TF6IGpOAm5Ho/mk9PB3Pb6lznwUzEgeUyrzlt/+NLbDgJWb8Aa34rRWjtP9TFvfKQ8dlG5EY7FZjtMzx1lzYdMSFcV+IXbkNzIWgi6UgV1+k5Y/ysQF62eQBqf2sh2/D2PZTcnE/bsa6AA7AKbNW0r20V97NkKgdWcHag/opD9Wn68D+RLjtkVHhuYampqkRuS2wN1gxEG0Zvb8bfgfG36u8hb002X0KnyVLYNFtqn7me4Hp54nVMLA755uYjpd1fhS6U4nopbK5Cr6F94VvCFsu1cpQK4cK+jd9xjQSPwneGfNdamjJaxt1/CvcZEyCtQBvXwiqMjQbsrOLlaw==100001000000504204441I



RFC: LWE111115E17
Denominación o razón social: LIU RESIDENCE AC

Tipo de declaración:	Complementaria	Tipo de complementaria:	Modificación de Declaración
Período de la declaración:	Del Ejercicio	Ejercicio:	2020
Fecha y hora de presentación:	15/02/2022 18:00	Medio de presentación:	Internet
Número de operación:	220000478802		

Impuestos que declara:

Concepto de pago 1:	ISR PERSONAS MORALES
A cargo:	5,530
Parte actualizada:	319
Recargos:	860
Cantidad a cargo:	6,709
Cantidad a pagar:	6,709

Es recomendable verificar que el importe calculado de la parte actualizada esté correcto, en virtud de que puede haber cambiado el índice nacional de precios al consumidor y el cálculo debe estar basado en el último publicado.

Los datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con las disposiciones legales en la materia.

Para modificar o corregir datos personales visita sat.gob.mx.

Este acuse es emitido sin prejuzgar la veracidad de los datos asentados ni el cumplimiento dentro de los plazos establecidos. Quedan a salvo las facultades de revisión de la autoridad fiscal.

SECCIÓN LÍNEA DE CAPTURA

El importe a cargo determinado en esta declaración, deberá ser pagado en las instituciones de crédito autorizadas, utilizando para tal efecto la línea de captura que se indica.

Línea de Captura: **0422 006G 7855 3406 2494** Importe total a pagar: **\$6,709**

Vigente hasta: **28/02/2022** **Obligado a pagar por internet**



0422006G785534062494 6709



Sello digital :

a/FrRNUzyd4UZg2BBXW+iz6qzEfz+qKaWAOKx//qfFZm9owaHPGtTJtRD+iqwten1BV1JrdShe9Ht3JX1A+nDzN89Zx0NRHs029
2vJJgBj9Ha1aN5bX/vCU7WIVyG0Kd6qIZjTSv7u6JapC7uzRFYHV41scRHGsy3HQvP04MrhvwDfI2yHKe01CxSTbengMb3vFKdOL
sJHrqFChX/wFx0Uz1DwBTYcx9fpAfrxWuxoTgva0JzVu7yxJ848irLLJIB8qpqqRZvBm4Lb5JCN2mgw/fBE4aF/TYuMST4pZtXRS
Wbya31BB0Z5E980F3ni2M4Q1cdvFwvj0SceA6Yo4ZQ==



RFC emisor: AIME660725RTA
Nombre emisor: EDUARDO AVILA MARTINEZ
Folio: 686
RFC receptor: LWE111115E17
Nombre receptor: LIU RESIDENCE, A. C.
Uso CFDI: Gastos en general

Folio fiscal: D972B934-FF19-455D-9B0C-6CBE3CBEE293
No. de serie del CSD: 00001000000501270371
Código postal, fecha y hora de emisión: 66068 2022-02-22 18:01:31
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
73121610	NA	1	E48	SER	7800.00	7800.00				
Descripción	TRABAJO DE HERRERIA				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	7800.00	Tasa	16.0000%	1248.00

Moneda: Peso Mexicano
Forma de pago: Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)
Método de pago: Pago en una sola exhibición
Condiciones de pago: CONTADO

Subtotal \$ 7,800.00
Impuestos Traslados IVA 16.0000% \$ 1,248.00
Total \$ 9,048.00

Sello digital del CFDI:

RoXp4nRil5jd6g34tofdV8zd3jEkEcYiGllrSaAmF5UB77h3Km6/48g2cNcYcUEjZxTgWh4V3vaLYtWQyKjvEH4Wsl/kXVpQY/+2f3cGGK6Za97DBddpdimaDil1V7J2qph4jYmDeB80pRZylxW8Cetu9empA0Oafroz9UGVPo5N2qitqiDWP9AyJE+ErkxK+xFCIBIVsIkelo1Y4Kla8fX0peLbUseH7WXG+lyY7FVlW5bq9lDeEIE+4Me0eLYykg1aGdYPvxKsJg5ybk08HztcG+OureD3KyVR F/ZdPt2/U9HCgJQMnwn0vZ5ghPPZby7mUFItZZSuHiZdQ==

Sello digital del SAT:

dypvr3P7sbP1B1xFVvyspcHnQBpW1gkeO+PDPyNyARmudFJKWy2QTAcFmCzy3h3Hvzsyu3uL8N7Cp3BSs1qcXhKt8uySi/Nun9kcywm0hwz8nFV2W9Mxmn8mnvALuR4z9YyLoLmoSiats GpLJysz2gwSEqPCapSG/ZASjZuiDDnKEb6Zez03r7bXYXKnYFXqHw5n1fq/J7CiJh1EmrAENlwiCO4uHuTlspBlp3jMsvUKldjzhi+4laE35O+MUNqXAUjsX2S2UrHcsAwjGzGWodvET8iKC 9YInSZNvOmveoz+soOoGu8wrL/lolhLiK7hZc4ksp1AhkIKdbGKs3A==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|D972B934-FF19-455D-9B0C-6CBE3CBEE293|2022-02-22T18:05:25|SAT970701NN3|RoXp4nRil5jd6g34tofdV8zd3jEkEcYiGllrSaAmF5UB77h3Km6/48g2cNcYcUEjZxTgWh4V3vaLYtWQyKjvEH4Wsl/kXVpQY/+2f3cGGK6Za97DBddpdimaDil1V7J2qph4jYmDeB80pRZylxW8Cetu9empA0Oafroz9UGVPo5N2qitqiDWP9AyJE+ErkxK+xFCIBIVsIkelo1Y4Kla8fX0peLbUseH7WXG+lyY7FVlW5bq9lDeEIE+4Me0eLYykg1aGdYPvxKsJg5ybk08HztcG+OureD3KyVR F/ZdPt2/U9HCgJQMnwn0vZ5ghPPZby7mUFItZZSuHiZdQ==|00001000000504465028||

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2022-02-22 18:05:25
No. de serie del certificado SAT 00001000000504465028



Modelo	Marca	Descripción	Unidad	Cantidad	Suministros (PESOS)		Mano de obra (PESOS)		Precio Total (PESOS)	
					Unitario	Importe	Unitario	Importe	Unitario	Importe
Disciplina: CONTROL DE ACCESO										
Nivel: Tarjetas de Acceso										
UHF1-Tag2 D22	ZKTECO	ZKTECO UHF1T2 - TAG de Papel Adherible/ Con Encriptacion / 915 Mhz / Compatible con ZTA151001 y ZTA151002, Modelo: UHF1-Tag2 D22	Pieza	100	\$63.29	\$6,329.00	\$0.00	\$0.00	\$63.29	\$6,329.00
Total nivel: Tarjetas de Acceso						\$6,329.00		\$0.00		\$6,329.00
Total disciplina: CONTROL DE ACCESO						\$6,329.00		\$0.00		\$6,329.00
SUBTOTAL						\$6,329.00		\$0.00		\$6,329.00
I.V.A.										\$1,012.64
TOTAL										\$7,341.64
Observaciones: Se requiere confirmación por correo										



Xtreme Fitness

RFC emisor: GACJ801129J41
Nombre emisor: JUAN GARCIA COVARRUBIAS
RFC receptor: LWE111115E17
Nombre receptor: LIU RESIDENCE A.C.
Uso CFDI: Gastos en general

Folio fiscal: 1CC9E87A-1E75-4D57-959F-4B0EB1F28638
No. de serie del CSD: 00001000000411268082
Código postal, fecha y hora de emisión: 64700 2022-02-24 18:50:07
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
95122306		1	H87	PIEZA	10920.00	10920.00				
Descripción	COMPRA DE REFACCIONES PARA EQUIPO DE GIMNASIO				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	10920.00	Tasa	16.0000%	1747.20

Moneda: Peso Mexicano **Subtotal** \$ 10,920.00
Forma de pago: Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI) **Impuestos Traslados** IVA 16.0000% \$ 1,747.20
Método de pago: Pago en una sola exhibición **Total** \$ 12,667.20

Sello digital del CFDI:

J2yuAo3P32AdWlyfrsv8W/9mECeHejZbITJNc9h99JdifP7MdCGS3ctBWpYSCpK2iu/onjgpVK+VaCwNj3YbcRFM2VrYoJiSBnbwMnFcJi6ugEsLBFaB5wqX85JC5N4hQ16rnClsg1briyMJ2EXhxeZWquZOtToVx2U7zAhY+A/S9H4+kot/hs4ylUpg+J52rNAyDI665oX0keSQFiwisDnJ+F3+/c7C2/JB5LP5nmUg4gxw8j1WKY/xmjuRv0ZEiLZeFn8YOTN5n13d4rvCq7NDoS38ZDX/i3rcdHnfb749M7fjEv7cqb4SqA8ppbezDnfp39QOxB4uYrjQC+H8g==

Sello digital del SAT:

duw4AydNbnwFQ/5XVkwTXDqQW2kGYB8EvFEQNjMd7hA34Mdw3K11REeRtuQ1i9+FaXeEMeDlpX3OETDZBvMH8+m4KO36PxGvsZLjSFum9n9P15QavclZi9aFtrR1SQb8TK3OUlryFpLGsskeaRIX9xr+Wx7S6EBEzjKx9ey2r0C8SQbwAbQ9KzL6LUKud0MIEUC/v/6ZxKeFzqn863a8bQnXzonoX3rf6bgBvWFB1TyCLE2yvkXT1MJ/yl06t4jo9017n1bQ7xZ+Q918bGvhBB3gDCHVwfssAljWObgfALOaqmgOhymsUZJ1EI9cCCNUh3M6GbNFCvsiJvEX/Q==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|1CC9E87A-1E75-4D57-959F-4B0EB1F28638|2022-02-24T18:55:27|SAT970701NN3|J2yuAo3P32AdWlyfrsv8W/9mECeHejZbITJNc9h99JdifP7MdCGS3ctBWpYSCpK2iu/onjgpVK+VaCwNj3YbcRFM2VrYoJiSBnbwMnFcJi6ugEsLBFaB5wqX85JC5N4hQ16rnClsg1briyMJ2EXhxeZWquZOtToVx2U7zAhY+A/S9H4+kot/hs4ylUpg+J52rNAyDI665oX0keSQFiwisDnJ+F3+/c7C2/JB5LP5nmUg4gxw8j1WKY/xmjuRv0ZEiLZeFn8YOTN5n13d4rvCq7NDoS38ZDX/i3rcdHnfb749M7fjEv7cqb4SqA8ppbezDnfp39QOxB4uYrjQC+H8g==|00001000000504465028||

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2022-02-24 18:55:27

No. de serie del certificado SAT 00001000000504465028





Xtreme Fitness

RFC emisor: GACJ801129J41
Nombre emisor: JUAN GARCIA COVARRUBIAS
RFC receptor: LWE111115E17
Nombre receptor: LIU RESIDENCE A.C.
Uso CFDI: Gastos en general

Folio fiscal: 3A4CCCD8-8ED9-4F65-8560-E7A162707178
No. de serie del CSD: 00001000000411268082
Código postal, fecha y hora de emisión: 64700 2022-02-25 10:27:17
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
95122306		1	H87	PIEZA	12200.00	12200.00				
Descripción	MANTENIMIENTO GENERAL A EQUIPOS DE GIMNASIOS				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	12200.00	Tasa	16.0000%	1952.00

Moneda: Peso Mexicano **Subtotal** \$ 12,200.00
Forma de pago: Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI) **Impuestos Traslados** IVA 16.0000% \$ 1,952.00
Método de pago: Pago en una sola exhibición **Total** \$ 14,152.00

Sello digital del CFDI:

COe7gWpFeWVJV5U1UXdNMmf86URdmGpqZDWjJCKofxVBeKXD1J2uUqp3bHaw8adMSK1izd2FMoQ5YQoQgl2bolhwjWHkZSo7vlktp1M4HVhYTPiry5YH3GEyivko9QC09Lj3TQ1i91yI8FnZg7hmuzSo2hVgwcqjhfKFWHq1yAOL8C7G3YHKIQIXBNst+crqgS4FAsKF3XQadOeD/+YTC/iad7kSjg/M/8T8z4ClvnUm1/SOQzQfkySKYJ0J2S0ugQERabR6pxkii/+ikfpcQ4IUyZgb263Lemb8wK0/81a53jqNMnw3nKvQhSMSPi7iwsIWIReALBoSQPZu2m4lvlg==

Sello digital del SAT:

PuoW4+6U9WddRRADOy/QtobG9FHts9PKnOWg5+UoMPqKgx1x8xUawkp0sS/CFTBpk0o5OcATWQ/H2ZgwnKbsReQipPbhyc03K4ddoMbgUt3SBaEhcTaulgxqpNNUWeM+gXIDWq4LZMvPhQF+VAQKchJ81Nwy/LpSqVYLyz2y3sWlyxlQ0htHEbN4Hd6H7YZ9Vkd6SYaZnz18lo24P5tX9A0AEdZQYyHrsK/mBkVlb5OaxZ/gJcFFFJ4aaqQTh7zflVJxBvpcM9Y1hVNf3IGI4Bn7TZRIWkL0siygcYwPxHTuep0PwcM5Hxz0sKqAfSKmCH6P+s6zCriANni8p0zw==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|3A4CCCD8-8ED9-4F65-8560-E7A162707178|2022-02-25T10:31:14|SAT970701NN3|COe7gWpFeWVJV5U1UXdNMmf86URdmGpqZDWjJCKofxVBeKXD1J2uUqp3bHaw8adMSK1izd2FMoQ5YQoQgl2bolhwjWHkZSo7vlktp1M4HVhYTPiry5YH3GEyivko9QC09Lj3TQ1i91yI8FnZg7hmuzSo2hVgwcqjhfKFWHq1yAOL8C7G3YHKIQIXBNst+crqgS4FAsKF3XQadOeD/+YTC/iad7kSjg/M/8T8z4ClvnUm1/SOQzQfkySKYJ0J2S0ugQERabR6pxkii/+ikfpcQ4IUyZgb263Lemb8wK0/81a53jqNMnw3nKvQhSMSPi7iwsIWIReALBoSQPZu2m4lvlg==|00001000000504465028||

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2022-02-25 10:31:14
No. de serie del certificado SAT 00001000000504465028





3180628LI7

Nombre emisor: HS HEIGHT SOLUTIONS SA DE CV
Folio: 00238
RFC receptor: LWE111115E17
Nombre receptor: LIU RESIDENCE A.C.
Uso CFDI: Gastos en general

Folio fiscal: 9B95C2F1-CF9F-4A5E-BB62-71C2D3CADA18
No. de serie del CSD: 00001000000413031373
Código postal, fecha y hora de emisión: 67110 2022-02-22 12:38:34
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: General de Ley Personas Morales

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
76111500		1	XLT		27000.00	27000.00				
Descripción	Anticipo 30%. Trabajos de Limpieza de fachadas en Torre LIU Residence				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	27000.00	Tasa	16.0000%	4320.00

Moneda: Peso Mexicano **Subtotal** \$ 27,000.00
Forma de pago: Por definir **Impuestos Traslados** IVA 16.0000% \$ 4,320.00
Método de pago: Pago en parcialidades o diferido **Total** \$ 31,320.00

Sello digital del CFDI:

GDdh0EY//hRFWcYT2vxtfgl1cHbhJfk7ov+2qocTQPbMVQXn2wzJnafb/koE9zbVWB7tZiwB2w60csPnbH36FT2zCGNmENAKaVjUJITTFW/RCzh0thoOw8M9bhP/hZleprvMSfSH1dMqOMf9ARx8JvDe5+ABNnyDfOU+TNN+k8XOsZCRX9FM46u8qtPino3zHDRMwklH9g1S9RARAFa4LLbjPqh/yItOwDeuShKXLYfU7enYLYA58bAYOo9h/tJRxGSsA+yrcCeMFZMmJkdByGge4B8n72WKWfntHmHot0HK4QuXh+TfjyINkge2acwCNoTK2NNzOvcdVPg==

Sello digital del SAT:

GtImG5u2O2aq2Yi5NQEORrgsd39yJ24sk8vUWg7ULRTB4ByoB8FUOHnDwU6AZRwDzoSTTV/YFVmnJaqkbS42fWs5cUc34SKoWXBhxYab5IGFEjw9KW3IZZklpQtePkC24XKxE8EOFYPnLVanB2abD2p3axKIDn3YDcSGwUHjhfwHyVQUo2+XJTSGBfx5pBqCTbL+uG8IVvOKJRg+Ikgi/AQkznQerCRyOybH9eBZSRbeCmcdjCvb80BxqilPkJMLNkQ88PTvReDlevFIPwH9TQpeSPB2VloUNRwx31A7c1Mi7Ivwh3cxqDiuF3k2bqnCiYotSPi00PoCZgbK/xlYQ==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|9B95C2F1-CF9F-4A5E-BB62-71C2D3CADA18|2022-02-22T12:42:58|SAT970701NN3|GDdh0EY//hRFWcYT2vxtfgl1cHbhJfk7ov+2qocTQPbMVQXn2wzJnafb/koE9zbVWB7tZiwB2w60csPnbH36FT2zCGNmENAKaVjUJITTFW/RCzh0thoOw8M9bhP/hZleprvMSfSH1dMqOMf9ARx8JvDe5+ABNnyDfOU+TNN+k8XOsZCRX9FM46u8qtPino3zHDRMwklH9g1S9RARAFa4LLbjPqh/yItOwDeuShKXLYfU7enYLYA58bAYOo9h/tJRxGSsA+yrcCeMFZMmJkdByGge4B8n72WKWfntHmHot0HK4QuXh+TfjyINkge2acwCNoTK2NNzOvcdVPg==|00001000000504465028||

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2022-02-22 12:42:58

No. de serie del certificado SAT 00001000000504465028



ATHERSA SA DE CV

RFC: ATH181217714

REGIMEN FISCAL: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

LUGAR DE EXPEEDICION: 67173



CLIENTE:	LIU RESIDENCE AC
RFC:	LWE111115E17
DIRECCION:	DAVID ALFARO SIQUEIROS No. 104, Del Valle Oriente, C.P. 66260, San Pedro Garza García, Nuevo León, México. TEL:

Cantidad	Unidad	Clave Unidat SAT	Clave Producto/Servicio	ITEM	Descripcion	Valor Unitario	Impuestos	Importe
1.0000	.	E48 - Unidad de servicio	72141700 - Servicios de alquiler o arrendamiento de equipo y maquinaria de construcción		Servicios de alquiler de maquinaria de construcción renta de equipo de elevación	12,000.0000	002 - IVA - 1,920.00 -	12,000.00

Importe con letra:	TRECE MIL NOVECIENTOS VEINTE PESOS 00/100 M.N.	Sub-total	12,000.00
		ImpuestosTrasladados	1,920.00
		Total	13,920.00

Tipo de comprobante:	I - Ingreso	Forma de Pago:	03 - Transferencia electrónica de fondos
Moneda:	MXN - Peso Mexicano	Metodo de Pago:	PUE - Pago en una sola exhibición
Uso CFDi:	G03 - Gastos en general	Cuenta de Pago:	
CFDi Relacionado:		CFDi Relacionado:	
Tipo Relacion	-		

Serie del Certificado del emisor	00001000000413273481
Folio Fiscal	A94EF1AB-ADA8-426D-9447-42A4CC1D17B6
No. de Serie del Certificado del SAT	00001000000505142236
Fecha y hora de certificación	Febrero 25 2022 - 12:37:36


Sello digital del CFDI

T+3KsSOPS8H5EgAV9+ldtunoiMw4VrhvoDBQTNrOGf0fj5Jz5g9qxes+bxo5JBCs3eQZ5d63Bwm38GbwFI4EPz
 UOE/jzbyTasOzJQoUC9g2Sj6rbrgeVENalFgDaS9oGZDX+J8ogQKvallIOMj0UOokQRfb9V3AMg3hnyx2hCZmd
 0sAiW74rpRk3hu2YVrHwgY1KzaN1SHkDITwNFXf9YYmyxmnAsg92NC5eiQOueCaT8LmDH/WQ/iewD9epLPB/ri
 3Jz2MkSQwXwJBlqK9qpTCQ13btHgWiTclf7O4kHQHiAGwfc4224z6nPcpJxo5BL84m9l+o1/4wNdO63C87jA==

Sello del SAT

EulmjVICE9rdfj8TQs4IEND79W6oEtiSmgg437iHk96zO2Y15RA/FTzgKA1yZp1r7Pb0Rbc7LiD3/ceU
 etiem3mXVbDUdDavhpXgcWRGbfEaBlD7o9fNX8pwuM+3mg+MT4PrX7oLM4Xi+Awoc13tVdC4BJ4pkBgKo
 XGVUyWGTyQGrnsRcPN6myYG84OQNRC4zCbe8XYJ7XgO8X6Ek95NMK+S1q81aw6bsUlWCQit8ByYY/Hg
 3bMp4gZAWBotZMT2CGeBJD038lOedAX66Wrep/faAC7pDoTOVIFPOCIVoMWgeyHustJ5ZvUz7L2O9Xzr
 L2pYjKWzBhqlBbBlEjGww==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|A94EF1AB-ADA8-426D-9447-42A4CC1D17B6|2022-02-25T12:37:36|MAS0810247C0|T+3K
 sSOPS8H5EgAV9+ldtunoiMw4VrhvoDBQTNrOGf0fj5Jz5g9qxes+bxo5JBCs3eQZ5d63Bwm38GbwFI4E
 PzUOE/jzbyTasOzJQoUC9g2Sj6rbrgeVENalFgDaS9oGZDX+J8ogQKvallIOMj0UOokQRfb9V3AMg3hny
 yx2hCZmd0sAiW74rpRk3hu2YVrHwgY1KzaN1SHkDITwNFXf9YYmyxmnAsg92NC5eiQOueCaT8LmDH/WQ
 /iewD9epLPB/ri3Jz2MkSQwXwJBlqK9qpTCQ13btHgWiTclf7O4kHQHiAGwfc4224z6nPcpJxo5BL84m
 9l+o1/4wNdO63C87jA==|00001000000505142236|



MATRIZ
 AVE. SENDERO DIVISORIO # 400
 COL. RESIDENCIAL CASA BELLA
 C.P. 66428, SAN NICOLAS DE LOS GARZA, N.L. MEXICO
 TEL. (81) 8046-1300 FAX. (81) 8158-9670 EXT. 9658
 R.F.C. RIS-730709-A58 REG. CANACO 11834

FACTURA (CFDI version 3.3)

Lugar expedición: 66428

Fecha	25/02/2022 01:00:35 pm
Folio fiscal	3D422251-44F8-4736-8BDF-97A6C93792E9
Serie/Folio	MTY601692
Certificado	00001000000504200170
Tipo Comp.	I - Ingreso
Uso CFDI	P01 - Por definir

RISOUL Y CIA., S.A. DE C.V.

Cliente	41562	RFC :LWE111115E17	Enviar a
LIU RESIDENCE DAVID ALFARO SIQUEIROS DEL VALLE ORIENTE 66260 SAN PEDRO GARZA GARCIA NUEVO LEON MEXICO		VENTA MOSTRADOR MONTERREY AV. SENDERO DIVISORIO #400 COL. RESIDENCIAL CASA BELLA 66428 SAN NICOLAS DE LOS GARZA NUEVO LEON MEXICO	

Condiciones	Vencimiento	# Interno	Moneda	T.C.	Forma Envío	Lab
CONTADO	25/feb/2022	MTY-886163	MXN	\$1	NUESTRO CONDUCTO	

Ctrl Venta	Surtimiento	Su Pedido	Vendedor
793764	983353	MTY-915211	2258-JOSE LUIS MONTAÑEZ 2236-ERICK FERNANDO MARTINEZ

Part	Clave Prod.	Num. Ident	Descripción	Clave unidad	Unidad	Cant	Precio	Descuento	Impuesto		Importe
									Clave	Total Imp.	
1	39121909	PDI49241	64057. DISPOSITIVO DE BLOQUEO AJUSTABLE PARA VALVULA DE COMPUERTA MCA BRADY	H87	PIEZA	5	\$486.6700		002-IVA	\$389.34	\$2,433.35
2	39121909	37477	65560. LOCKOUT PARA VALVULA COLOR ROJO DE 1"-2 1/2" DIAMETRO MCA BRADY	H87	PIEZA	5	\$288.7700		002-IVA	\$231.02	\$1,443.85

< Cuatro Mil Cuatrocientos Noventa y Siete Pesos 56/100 M.N. >

Subtotal	\$3,877.20
IVA 16.00 %	\$620.36
Gran Total Pesos	\$4,497.56

Toda devolución causará un cargo del 30%.

Firma Recibido: _____

Num Guia: _____

Regimén Fiscal: Régimen General de Ley Personas Morales
 Forma de Pago: 99 - Por definir
 Método de pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido



Sello Digital del CFDI:

h7leCpZPeGyGZD/AyY2GK22f+jkFZWts2kQZFGrbEt8GYdJtU0ghWDU6KpUJrhBD+4V+m4X12Uvu7m2xD6AIE8sfFbZYB9BdtwG6DFHzqsGnUJE30jw+VRm2TC7PgU4EjB9baKGCdzXU85wX1JL7NkDd6YISPyRa9HBI6Rsr9p/UBB+V1LpEvYQZidcoMYfhjNKL1ol+fuF97x1bG1zWsi0SjKaRA59qJLhptlId4c5f2WOKrFKJm10CfruCR9/6LnXevPuSVCaGo1GPYpvmMoGnHhQ17v1+r5fAK/+XLT6QSIJDJjGMV+f6GUcn8jzbD076DVMiPjw==

Sello del SAT:

wXOwtVWJhI07G9JJAY+XMk8ImPGi7QFisO0k6DxyE9OY5MIKSPYQJELhPGE8GpssYmn9mLdbw2qOfsK9Bjw50LJyTKF8ZCirsD08lnkwzeCB8XQPkUms7VnRFEJuPgcQq2FJgyYcNi07htnfnQ9vM5LjRrWDYs4m2s9ZAC5obWFCBHWRu4KX0OnSF59q1DXAA5nhRDt87dJGQ8dG/q5BMNLZskq4tJ59P1fq8xJncdYmfGxliX02FmgUX8YUMHHzw7c8wMzDLjM+HM4mqWM0nEV67AUBeUPqmK33rae8RjGnvdrJYZaqwFO1005qp+3r4r9l+q4jbrDES0Q==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|3D422251-44F8-4736-8BDF-97A6C93792E9|2022-02-25T13:10:10|NT020124V62|h7leCpZPeGyGZD/AyY2GK22f+jkFZWts2kQZFGrbEt8GYdJtU0ghWDU6KpUJrhBD+4V+m4X12Uvu7m2xD6AIE8sfFbZYB9BdtwG6DFHzqsGnUJE30jw+VRm2TC7PgU4EjB9baKGCdzXU85wX1JL7NkDd6YISPyRa9HBI6Rsr9p/UBB+V1LpEvYQZidcoMYfhjNKL1ol+fuF97x1bG1zWsi0SjKaRA59qJLhptlId4c5f2WOKrFKJm10CfruCR9/6LnXevPuSVCaGo1GPYpvmMoGnHhQ17v1+r5fAK/+XLT6QSIJDJjGMV+f6GUcn8jzbD076DVMiPjw==|00001000000505211329||

No de Serie del Certificado del SAT: 00001000000505211329
 Fecha y hora de certificación: 25/02/2022 01:10:10 p.m.



**QUICK SHINE CLEANING SERVICE SA DE CV**

ALBINO ESPINOSA PONIENTE 1039, MONTERREY CENTRO, MONTERREY, NUEVO LEÓN, MÉXICO. CP 64000

RFC QSC0202067E8

RÉGIMEN FISCAL 601 - REGIMEN GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES

LUGAR DE EXPEDICIÓN 64000

FACTURA**FOLIO L142**

FECHA Y HORA DE EMISIÓN 2022-02-25T14:01:29

NO. CERTIFICADO EMISOR 00001000000506183764

TIPO DE COMPROBANTE I - INGRESO

VERSIÓN 3.3

MONEDA MXN

DATOS DEL CLIENTE

RAZÓN SOCIAL	LIU RESIDENCE AC	RFC	LWE111115E17
DOMICILIO	AV. DAVID ALFARO SIQUEIROS NO. EXTERIOR 104, DEL VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEÓN, MÉXICO. CP 66260		
MÉTODO DE PAGO	PUE - PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN	FORMA DE PAGO	03 - TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA DE FONDOS
USO DE CFDI	G03 - GASTOS EN GENERAL		

CONCEPTOS

CLAV PROD. SER.	CANT.	CLAVE UNIDAD	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	IMPORTE	DESCUENTO	IMPORTE DESPUÉS DE DESCUENTO
76111500	1	E48	SERVICIO	SERVICIO DE LIMPIEZA POR CONTRATO DEL MES DE ENERO 2022.	\$135,822.00	\$135,822.00	\$13,012.83	\$122,809.17
76111500	2	E48	SERVICIO	SERVICIO DE LIMPIEZA 1ERO DE ENERO, FESTIVOS TRABAJADOS.	\$382.73	\$765.46	\$0.00	\$765.46
Total						\$136,587.46	\$13,012.83	\$123,574.63

Subtotal \$123,574.63

IVA (16%) \$19,771.94

Total \$143,346.57

CANTIDAD EN LETRA: CIENTO CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 57/100 M.N.

NOMBRE COMERCIAL: TORRE LIU

NOTAS:

FOLIO FISCAL	NO. CERTIFICADO SAT	FECHA Y HORA DE TIMBRADO
2574FC0E-81CC-4FC4-A904-05360AFF29AB	00001000000505750848	2022-02-25T16:11:45

SELLO DIGITAL SAT

nr4/IR8oDZjpM6w4UwDVh+JLX8KLRUCn4mAzP16PGRxzcl4IBfn6ccDPnA1tC7HwB+112WdCnPl0W8e07OWr/sQudQf6tckOTJe7ugdYfc3uCWtqeAZaN9C3QWT4tsGGa6Yz8WzJfb7CvLzPeeSf+sF81WRz1ZeNuRT/PEoogm8BhqRPW1X1FB2bsZnwfx6OfpBiITHdeiAQnRhe3h+C32Dlb49dBB213MzwlwqZff9eXHe19N4qTOgTvpzBkAlythU9qilb3G4H0X3hfNAIm62V3xxjXhcA1TprTUuJqK+J17mre2NWq2IfCoZZBO9kIPAD0/5f6amQOuumUg==

SELLO DIGITAL EMISOR

q+HMrtj67YutSSfmAEdCKIhelU6+hc9iyvmz9XdJ4tbDJMj6dJWZviOeCDDcSrEp5Rngk6cDY34YbAyOF33vAG3y9qaWWM7r34Eye/T/gLTHQng+BXDehZ12HDLjxK18MHdEDHT6BzE0jGvIMyOpsxnB4oCi2Q6UPIVzDAkWH/kkEU+5WOa2RNsdlNz1TYPo9Vin5djkSywMuzwHwr/CUd1HNH73j5H0rck/Mwlg2+cjolam1MJZbJOAvZPjggFxACMCQqiiEQucFY2kcmEAduhUjZV0NzKfKbde4aZnCTRceyX5JJYZ3BE00TSQxQEUpyv07Sq5gshlt2hfDWuow==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.|2574fc0e-81cc-4fc4-a904-05360aff29ab|2022-02-25T16:11:45|q+HMrtj67YutSSfmAEdCKIhelU6+hc9iyvmz9XdJ4tbDJMj6dJWZviOeCDDcSrEp5Rngk6cDY34YbAyOF33vAG3y9qaWWM7r34Eye/T/gLTHQng+BXDehZ12HDLjxK18MHdEDHT6BzE0jGvIMyOpsxnB4oCi2Q6UPIVzDAkWH/kkEU+5WOa2RNsdlNz1TYPo9Vin5djkSywMuzwHwr/CUd1HNH73j5H0rck/Mwlg2+cjolam1MJZbJOAvZPjggFxACMCQqiiEQucFY2kcmEAduhUjZV0NzKfKbde4aZnCTRceyX5JJYZ3BE00TSQxQEUpyv07Sq5gshlt2hfDWuow==||00001000000505750848||

**ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACION IMPRESA DE UN CFDI**DEBO (EMOS) Y PAGARE (MOS) INCONDICIONALMENTE A LA ORDEN DE **Quick Shine Cleaning Service SA de CV** EN ESTA CIUDAD DE **MONTERREY, NUEVO LEÓN** CON FECHA **25/Feb/2022** LA CANTIDAD DESCRITA DE **\$143,346.57 M.N.**, VALOR DEL SERVICIO QUE HE (MOS) RECIBIDO A MI (NUESTRA) ENTERA SATISFACCION. ESTE PAGARE ES MERCANTIL Y ESTA REGIDO POR LA LEY GENERAL DE TITULOS Y OPERACIONES DE CREDITO EN SU ARTICULO 173 PARTE FINAL Y ARTICULOS CORRELATIVOS POR NO SER PAGARE DOMICILIADO, ESTE PAGARE EN CASO DE NO SER CUBIERTO A SU VENCIMIENTO CAUSARA INTERESES MORATORIOS MENSUALES HASTA SU LIQUIDACION.

ANGEL GABRIEL GUEDEZ MATOS



R.F.C. GUMA920416RWA
 Calle PLUTARCO ELIAS CALLES #442, PERIFERICO, C.P. 66400, SAN NICOLAS DE LOS GARZA, NUEVO LEON - MEXICO. Teléfono: 8124124439. Email: ferretextmy@gmail.com
 Régimen Fiscal: 621 Incorporación Fiscal

FACTURA	
Serie y Folio	F483
Tipo Comp.	l ingreso
Fecha Emisión	2022-02-25T17:16:31
Lugar Exp.	66400
UUID	42EA27C4-A387-4DA1-9A93-7A01BDF8D900

R.F.C. LW111115E17
Nombre: LIU RESIDENCE, A.C.
Domicilio: Calle CALLE DAVID ALFARO SIQUEIROS #104, COL. DEL VALLE ORIENTE, C.P. 66260, NUEVO LEON. Teléfono: 8182486625. Email: atencionacientes@liuresidences.com
Uso CFDI G03 - Gastos en general
Num. Reg. Id. Tributario **Residencia Fiscal**

CVE.	CANT.	CVE. U.	UNIDAD	DESCRIPCION	V.UNITARIO	DESCTO.	IMPORTE
01010101	1	H87		CAJA DE REDIMIX	455.00		455.00
01010101	10	H87		CINTAS MASKING AZUL 1"	105.00		1,050.00
01010101	1	H87		GALON DE DIABLO ROJO	245.00		245.00
01010101	1	H87		BROCHA 5" ÉXITO	114.00		114.00

Cantidad con Letra Dos Mil Ciento Sesenta y Dos Pesos 24/100 MN
Observaciones

Subtotal 1,864.00
Descuento
I.V.A. 298.24
Ret. IVA
Ret. ISR

Moneda MXN **Tipo Cambio**

Forma de Pago 99 Por definir

Método de Pago PPD Pago en parcialidades o diferido

Condiciones de Pago CRÉDITO A 15 DÍAS

Total 2,162.24



NO. CSD: 00001000000508288720
NO. CERTIFICADO SAT: 00001000000504204441

FECHA TIMBRADO: 2022-02-25T17:16:35
R.F.C. PAC: CVD110412TF6

SELLO DIGITAL CFDI:

KVpc4vDoA4Na4Y6uj/yMnBqHs8ngVXXmmc1tG/QL/dftQ+zLrvq5zhe8tV0lJcAU4qZDNIQy6kr4ChMa8hedWaw7lOmI92VZy2n2PLkEJtDdj3k/gXISQSSfy1+tpeHAy5LdMYp8UixAYUCBwovWW7tvejxb1XZx5fPOZloP0PtnGioLqSCcPoGxbqHICj1dJRWfEGi6Mrrk7sfB5fNm/bxU1kof0LbL4dXBJA51y9zEKgp6O/8lstRYlezG2Olijwl+3ImSm59YfQcvPP9jBcbpWbbFaVtjds2yNlc1YrUqwPmQ0mwsVip3Hqkd8VsCINASBQSu1ikvwsamw==

SELLO DIGITAL SAT

kCfNODz/e8a3LV1ypp3HeerQibPpX5ARqNOQMGNiNcli5OygyjXfeD9cGj01e/q1Awn3uoDvlECe0RSyl626a4HFmsovQVJkX9WlVshhzR2jPWw7Lm2UYWHaxBL8NOEXRbERimNNQj/5uF8xCOYgddV1/P6WJBIEZGVWlhoACIUx0KLDClPDmlakZ4oHAewUzEUM7TudbNOgocovPIBBthBiAfcR/2DYMA70icBhSeDGohtO/Miesnvlm5okBx3+voV3tw/Qk3FAZ0EL8axqG4/SXvw9rEU+G9lIUBUCLu2Pfk2Z5TQz/LOCFUZO6MS40vXaJvBZ5adkw2gtRZcAIA==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT:

I1.1.1142EA27C4-A387-4DA1-9A93-7A01BDF8D900I2022-02-25T17:16:35ICVD110412TF6IKVpc4vDoA4Na4Y6uj/yMnBqHs8ngVXXmmc1tG/QL/dftQ+zLrvq5zhe8tV0lJcAU4qZDNIQy6kr4ChMa8hedWaw7lOmI92VZy2n2PLkEJtDdj3k/gXISQSSfy1+tpeHAy5LdMYp8UixAYUCBwovWW7tvejxb1XZx5fPOZloP0PtnGioLqSCcPoGxbqHICj1dJRWfEGi6Mrrk7sfB5fNm/bxU1kof0LbL4dXBJA51y9zEKgp6O/8lstRYlezG2Olijwl+3ImSm59YfQcvPP9jBcbpWbbFaVtjds2yNlc1YrUqwPmQ0mwsVip3Hqkd8VsCINASBQSu1ikvwsamw==I00001000000504204441I



REPOSICIÓN DE CAJA CHICA



Table with columns: Fecha, Folio, Rfc Emisor, Nombre Emisor, Costo, Saldo, Descripción, PARTIDA PRESUPUESTAL, Método de Pago, Forma de Pago, Uso CFDI. It contains a detailed list of transactions including payments to Home Depot, Walmart, and other suppliers, with a final balance of \$205.59.



REPOSICIÓN DE CAJA CHICA



Table with 11 columns: Fecha, Folio, Rfc Emisor, Nombre Emisor, Costo, Saldo, Descripción, PARTIDA PRESUPUESTAL, Método de Pago, Forma de Pago, Uso CFDI. It contains a detailed list of transactions from May to July 2021, including items like office supplies, groceries, and maintenance, with corresponding costs and balances.



REPOSICIÓN DE CAJA CHICA



Table with 12 columns: Fecha, Folio, Rfc Emisor, Nombre Emisor, Costo, Saldo, Descripción, PARTIDA PRESUPUESTAL, Método de Pago, Forma de Pago, Uso CFDI. It contains a detailed list of transactions from July to November 2021, including items like cleaning supplies, electronics, and home maintenance.



REPOSICIÓN DE CAJA CHICA



Table with 11 columns: Fecha, Folio, Rfc Emisor, Nombre Emisor, Costo, Saldo, Descripción, PARTIDA PRESUPUESTAL, Método de Pago, Forma de Pago, Uso CFDI. It contains a detailed list of transactions from 8-nov-2021 to 8-feb-2022, including items like LUMINARIO LED, FOCO LED, AEROSOL, and various materials for temporary decoration.



REPOSICIÓN DE CAJA CHICA



Fecha	Folio	Rfc Emisor	Nombre Emisor	Costo	Saldo	Descripción	PARTIDA PRESUPUESTAL	Método de Pago	Forma de Pago	Uso CFDI
			CANJE DE CHEQUE 40 DE BANORTE	\$5,884.42	\$10,000.00					
25-feb-2022		HDM001017AS1	HOME DEPOT DE MEXICO S DE RL DE CV	-\$1,158.04	\$8,841.96	RODILLOS Y ESPONJAS	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
17-feb-2022	27996		LEONCIO MEDRANO TORRES (HELVEX)	-\$602.03	\$8,239.93	VALVULA DOSIFICADORA DE ESPUMA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
25-feb-2022		HDM001017AS1	HOME DEPOT DE MEXICO S DE RL DE CV	-\$3,839.03	\$4,400.90	ALMOADILLA, ESQUINERO, CINTA AISL	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
25-feb-2022		CME910715UB9	COSTCO DE MEXICO SA DE CV	-\$3,311.05	\$1,089.85	TOALLITAS DESINFECTANTES, BOLSAS	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
					\$1,089.85					
					\$1,089.85					
					\$1,089.85					
					\$1,089.85					


RELACION DE PAGOS POR TRANSFERENCIA DE LA SEGUNDA QUINCENA DE ENERO 2022
GASTOS RECURRENTE CUENTA BANORTE

FECHA FACTURA	PROVEEDOR	FACTURAS	CONCEPTO	IMPORTE	TIPO DE GASTO SEGÚN PRESUPUESTO	PRESUPUESTO ASIGNADO	DIFERENCIA
01-02-22	TELEFONOS DE MEXICO SA DE CV	1	SERVICIO TELEFONIA FEBRERO	\$1,904.00	TELEFONÍA E INTERNET	\$2,000.00	\$96.00
19-02-22	CORPORACION NOVAVISION S DE RL DE CV	1 2	SERVICIO SKY TORRE WEST-EAST	\$1,516.00	TELEVISIÓN	\$2,000.00	\$484.00
18-feb-2022	ESPACIA ADMINISTRADORA SA DE CV	1 2	SERVICIO CFE AREAS COMUNES Y CUARTO DE MAQUINAS	\$351,814.51	ENERGÍA ELÉCTRICA	\$530,000.00	\$178,185.49
24-feb-2022	ESPACIA ADMINISTRADORA SA DE CV	1	CONSUMO AGUA AREAS COMUNES	-\$4,083.54	AGUA Y DRENAJE	\$65,000.00	\$69,083.54
24-feb-2022	ESPACIA ADMINISTRADORA SA DE CV	1	CONSUMO AGUA POR EL HIDRANTE	-\$426.85	HIDRANTE	\$1,200.00	\$1,626.85
25-feb-2022	SEGURIDAD PRIVADA CERTIFICADA	1 2	SERVICIO DE SEGURIDAD FEBRERO Y NC POR 4 NO COBERTURAS DE ENERO 2022	\$304,623.34	ELEMENTOS DE SEGURIDAD	\$250,560.00	-\$54,063.34
22-feb-2022	CORPORATIVO BEIK SA DE CV	1	SERVICIO FUMIGACION FEBRERO	\$5,568.00	FUMIGACIONES	\$5,568.00	\$0.00
25-feb-2022	QUICK SHINE SA DE CV	1	SERVICIO DE LIMPIEZA ENERO 2022	\$143,346.57	ELEMENTOS DE INTENDENCIA	\$157,544.00	\$14,197.43

GASTOS ESPORÁDICOS CUENTA BANORTE

18-2-22	S21 ESPACIOS TECNOLOGICOS SA DE CV	1	REPARACION DE CABLEADO DE CAMARAS LIU EAST	\$928.00	CCTV	\$6,960.00	\$6,032.00
14-feb-2022	ANGEL GABRIEL GUEDEZ MATOS	1	LAMPARA ITALIANA LED TECNOLITE 18T8LED120MV65C	\$2,610.00	MATERIALES DE TRABAJO	\$25,000.00	\$22,390.00
15-2-22	ANGEL GABRIEL GUEDEZ MATOS	1	BROCHAS, REPUESTO FELPAS, EXTENSION QUITA TELARAÑAS	\$1,223.80	MATERIALES DE TRABAJO	\$25,000.00	\$23,776.20
25-feb-2022	ANGEL GABRIEL GUEDEZ MATOS	1	CAJA DE REDIMIX, CINTAS MASKING, GALON DE DIABLO ROJO Y BROCHA	\$2,162.24	MATERIALES DE TRABAJO	\$25,000.00	\$22,837.76
15-feb-2022	SERVICIO DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA	1	PAGO ISR DECLARACION ANNUAL 2020 COMPLEMENTARIA	\$6,709.00	GASTOS FINANCIEROS	\$8,100.00	\$1,391.00
22-2-22	EDUARDO AVILA MARTINEZ	1	TRABAJOS DE HERRERIA	\$9,048.00	IMPREVISTOS VARIOS	\$30,000.00	\$20,952.00
22-feb-2022	DOT DCD SA DE CV	1	100 TAGS DE ACCESO	\$7,341.64	IMPREVISTOS VARIOS	\$30,000.00	\$22,658.36
24-2-22	JUAN GARCIA COVARRUBIAS	1	COMPRA DE REFACCIONES PARA GIMNASIO	\$12,667.20	GIMNASIO	\$7,760.00	-\$4,907.20
25-feb-2022	JUAN GARCIA COVARRUBIAS	1	MANTENIMIENTO GENERAL A EQUIPOS DE GIMNASIOS	\$14,152.00	GIMNASIO	\$7,760.00	-\$6,392.00
22-2-22	HEIGHT SOLUTIONS	1	ANTICIPO 30% LIMPIEZA FACHADA DE EXTERIORES	\$31,320.00	LIMPIEZA FACHADA EXTERIOR	\$27,840.00	-\$3,480.00
25-feb-2022	ATHERSA SA DE CV	1	SERVICIO DE ALQUILER DE MAQUINARIA PARA REPARACION DE FUGAS, CAMBIO DE LUMINARIAS Y LAMPARAS DE INTERIOR	\$13,920.00	IMPREVISTOS VARIOS	\$30,000.00	\$16,080.00
25-2-22	RISOUL Y CIA SA DE CV	1	DISPOSITIVO DE BLOQUEO AJUSTABLE PARA VALVULA DE COMPUERTA	\$4,497.56	IMPREVISTOS VARIOS	\$30,000.00	\$25,502.44

Total de Pagos por Transferencia:	Presupuesto Quincenal Aprobado:	DIFERENCIA:
\$910,841.47	\$875,049.78	-\$35,791.69

GASTOS RECURRENTE CUENTA SANTANDER

LIU RESIDENCE AC		TRASPASO A CUENTA PROPIA DE BANORTE	\$134,730.18			
------------------	--	-------------------------------------	--------------	--	--	--