



30 de Septiembre de 2021

Por medio de la presente se solicita a Martha Patricia Navarro en carácter de Presidente de Liu Residence, A.C. y Raúl Martínez Salinas en carácter de tesorero de Liu Residence, A.C. realizar las transferencias de los pagos desde las cuentas de dicho Condominio, con el fin de mantener la continuidad de las operaciones de Liu Residence, A.C., así como cumplir con los compromisos financieros que ésta tiene con sus proveedores, en tiempo y forma.

Transacciones Solicitadas de Santander

Descripción	Importe
Traspaso a cuenta propia de Banorte	

Transacciones Solicitadas de Banorte

	Descripción Detallada. Explicación de porqué se compra.	Fotos	Importe
05	PAGO TELÉFONO SEPTIEMBRE		\$1,789.00
06	PAGO DE CABLEVISIÓN SKY		\$807.00
07	PAGO DE CABLEVISIÓN SKY		\$580.00
08	MTTO PREVENTIVO PLANTAS DE EMERGENCIA SEPTIEMBRE		\$5,127.20
09	MTTO PREVENTIVO PLANTAS DE EMERGENCIA 33% SEPTIEMBRE		\$1,691.98
10	SERVICIO DE SEGURIDAD SEPTIEMBRE		\$307,690.00
11	PLAN TELCEL 4 LINEAS		\$5,568.00
12	CERROJO, FLOTADOR DE COBRE		\$800.40
13	DESARMADOR ESTRELLA, DESARMADOR PLANO		\$707.60
14	JUEGO DE FILTRO DE CARBÓN , CINTA MASKING, CAJA CHALUPA, SEGUETAS		\$3,724.76
15	FILTRO OASIS		\$3,944.00



16	<u>PINTURA ACRÍLICA BRONCA</u>		\$1,553.80
17	<u>FELPA MICROFIBRA, BROCHA SUPERIOR Y PROTECTO ROLLO</u>		\$262.64
18	<u>BOLSAS PARA BASURA, PAPEL HIGIÉNICO, TOALLA INTERDOBLADA, TAPETE MINGITORIO</u>		\$4,349.23
19	<u>MANTENIMIENTO Y PROGRAMACIÓN HERRAJE PARA PROYECTOR</u>		\$3,289.66
20	<u>ARREGLO DE PLAFONES EN 8 PISOS, PISOS DEL 5 AL 12 WEST</u>		\$41,760.00
21	<u>INSTALACIÓN DE CABLEADO</u>		\$28,661.28
22	<u>FINIQUITO REJILLA PERIMETRAL CAL</u>		\$29,144.00
23	<u>SERVICIOS CFE CUARTO DE MÁQUINAS AGOSTO 2021</u>		\$432,518.17
24	<u>SERVICIOS CFE ÁREAS COMUNES AGOSTO 2021</u>		\$61,186.40
25	<u>NOTA DE CREDITO GASTO COMPARTIDO AGUA HIDRANTE</u>		-\$1,255.00
26			
27			
28			
	TOTAL:		\$933,900.12



INGRESOS VS GASTOS -AGO 2021-



SALDO EN CUENTA BANORTE -COMPARATIVA MENSUAL-



CAJA CHICA

GASTOS QUINCENALES VS PRESUPUESTO

FECHA DE FINES PERIODO	MONEDA	ACTUAL	QUINCENAL	RESERVA	IMPORTE QUINCENAL	IMPORTE PRESUPUESTADO	DIFERENCIA
2021-07-15	USD	1,886,642.34	1,886,642.34	0.00	1,886,642.34	1,886,642.34	0.00
2021-08-15	USD	2,217,261.92	2,217,261.92	0.00	2,217,261.92	2,217,261.92	0.00
2021-09-15	USD	4,471,288.93	4,471,288.93	0.00	4,471,288.93	4,471,288.93	0.00
2021-10-15	USD	4,912,848.06	4,912,848.06	0.00	4,912,848.06	4,912,848.06	0.00
2021-11-15	USD	4,995,944.78	4,995,944.78	0.00	4,995,944.78	4,995,944.78	0.00
2021-12-15	USD	5,126,325.82	5,126,325.82	0.00	5,126,325.82	5,126,325.82	0.00
2022-01-15	USD	5,327,726.89	5,327,726.89	0.00	5,327,726.89	5,327,726.89	0.00
2022-02-15	USD	5,344,559.42	5,344,559.42	0.00	5,344,559.42	5,344,559.42	0.00
2022-03-15	USD	5,167,270.81	5,167,270.81	0.00	5,167,270.81	5,167,270.81	0.00
2022-04-15	USD	5,236,422.89	5,236,422.89	0.00	5,236,422.89	5,236,422.89	0.00
2022-05-15	USD	5,585,297.81	5,585,297.81	0.00	5,585,297.81	5,585,297.81	0.00
2022-06-15	USD	4,906,767.10	4,906,767.10	0.00	4,906,767.10	4,906,767.10	0.00
2022-07-15	USD	4,076,158.95	4,076,158.95	0.00	4,076,158.95	4,076,158.95	0.00
2022-08-15	USD	3,721,887.53	3,721,887.53	0.00	3,721,887.53	3,721,887.53	0.00
Total de Pagos		2,217,261.92	2,217,261.92	0.00	2,217,261.92	2,217,261.92	0.00
Total de Pagos		2,217,261.92	2,217,261.92	0.00	2,217,261.92	2,217,261.92	0.00

LIU

residences



RFC emisor: TME840315KT6
 NOMBRE DE MEXICO S.A.B. DE C.V.
 R 17
 Nombre receptor: LIU RESIDENCES AC
 Uso CFDI: Gastos en general

Folio fiscal: 50557125-9146-4b62-a169-f300b733685d
 No. de serie del CSD: 00001000000506121124
 Código postal, fecha y hora de emisión: 06500 2021-09-16 21:27:26
 Efecto de comprobante: Ingreso
 Régimen fiscal: General de Ley Personas Morales

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
81161700		1.00	E48	Unidad de Servicio	1510.52	1510.52	0.00			
Descripción	Servicios de Telecomunicaciones				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	1542.24	Tasa	16.0000%	246.75
					IEPS	Traslado	1057.39	Tasa	3.0000%	31.72

Moneda: Peso Mexicano
Forma de pago: Por definir
Método de pago: Pago en parcialidades o diferido

Subtotal \$ 1,510.52
Descuento \$ 0.00
Impuestos Traslados IEPS 3.0000% \$ 31.72
 IVA 16.0000% \$ 246.75
Total \$ 1,788.99

Sello digital del CFDI:

ODvtEULWEGmYYmUM6sJrE6OiVeVl5GvfDqJOCjGimRS54TsAV1DeF65Y67s8asmOsRZ76Z1ZMbITMl5bRVUasC7TTIx7coVuFP2+xf0dfdikBkeUb4z23EnalrEORptHYXogPMbQjrFuHK
 KFSpop8jDlboRNxfQm+3Ubt5M98Dzcl1DJVok0imSw0zD7M3xeVcGdW/MhCWFp8ICTGTy2dKRn66otUDwEvChv368lulqoX/1lpx+06n7JF15Ehfxd1exfsKJZua9jY/Ceg2T4xqMZD7yKkTq6
 kmoeoPsnrblSuEOu0PYcj+0dUC7RP2XUhoTzk+rOVP5XtYhjeiJrQ==

Sello digital del SAT:

kzewqPeiTzCYxU6wJlAXvS8v/ZYN6Wxt/U5UBOfM4pGB3FisiQiiK4sY/Agb80vWavzAXwGTIAW8wWuS26trXfVlyYBbw2B99/WP217KAw6s+YkYrc+JMRg6jyXg0EerZloVCRuU4s6tAljlmrrH
 Q9gz8Ub8hfgVtQkz0Ug4t488Z6lW0MP6Yq47LSOIUPn0gr+gjfJB1KfsZM15zizAGO05VD2EYatTQPA7HSvQL+97MY/E2yBdnElIFCUM8ilNSGgEl80Sa9Bz/24cS7c+7SvLjyy131eczD6wJ6xt
 DPcPZCPs/FIEPRkZuEox338lg1ilHCsDIPxZdTcZue/0w==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|50557125-9146-4b62-a169-f300b733685d|2021-09-16T21:54:42|TME840315KT6|ValorDelAtributoLeyenda|ODvtEULWEGmYYmUM6sJrE6OiVeVl5GvfDqJOCjGimRS54TsAV1DeF65Y67s8asmOsRZ76Z1ZMbITMl5bRVUasC7TTIx7coVuFP2+xf0dfdikBkeUb4z23EnalrEORptHYXogPMbQjrFuHKKFSpop8jDlboRNxfQm+3Ubt5M98Dzcl1DJVok0imSw0zD7M3xeVcGdW/MhCWFp8ICTGTy2dKRn66otUDwEvChv368lulqoX/1lpx+06n7JF15Ehfxd1exfsKJZua9jY/Ceg2T4xqMZD7yKkTq6kmoeoPsnrblSuEOu0PYcj+0dUC7RP2XUhoTzk+rOVP5XtYhjeiJrQ==|00001000000508680418||

RFC del proveedor de certificación: TME840315KT6 **Fecha y hora de certificación:** 2021-09-16 21:54:42

No. de serie del certificado SAT 00001000000508680418

Leyenda timbre fiscal digital:

ValorDelAtributoLeyenda



Nombre : LIU WEST A C
Direccion: DAVID ALFARO SIQUEIROS 103 INT PB . COLONIA VALLE ORIENTE.
 SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.. C.P. 66269.
Teléfono: 01-81-82486625 **Tipo de pago:** Pago en el Banco **Fecha de Corte:** domingo, 19 de septiembre de 2021

**Aproveche descuento de pago oportuno, \$807.00 (Ochocientos Siete Pesos /100 M.N.)
 pague antes del 01/octubre/2021 :**

Total a pagar despues del 01/octubre/2021 : \$870.00 (Ochocientos Setenta Pesos /100 M.N.)

Evite el corte de su servicio, pague antes del:14/octubre/2021

[Pague ahora con cargo a una tarjeta de crédito, este link lo llevará a nuestro sitio web](#)

Saldo Anterior: **\$938.00**

Pagos, Descuentos y Créditos del 19/agosto/2021 al 19/septiembre/2021

Descuento Pago Oportuno	\$63.00
Su Pago, Gracias	-\$875.00

Servicios del 19/septiembre/2021 al 19/octubre/2021

Fun	-\$36.00
Renta IRD	-\$14.00
Renta equipo secundario	-\$13.00
Cargo Administrativo individual E-mail	\$7.00
Revista SKY VIEW	\$24.00
SERVICIO HD	\$100.00
SERVICIO HD	\$100.00
Renta equipo secundario	\$140.00
Renta IRD	\$144.00
Fun	\$355.00

Total a pagar: **\$870.00**



No.Cuenta: 501105273202
 Estado de Cuenta: B1-461513256

*

Nombre : LIU WEST AC
Direccion: JESUS FERREIRA 101 . COLONIA DEL VALLE SECT ORIENTE.
 SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.. C.P. 66269.
Teléfono: 01-81-82486606 **Tipo de pago:** Pago en el Banco **Fecha de Corte:** lunes, 27 de septiembre de 2021

**Aproveche descuento de pago oportuno, \$580.00 (Quinientos Ochenta Pesos /100 M.N.)
 pague antes del 09/octubre/2021 :**

Total a pagar despues del 09/octubre/2021 : \$630.00 (Seiscientos Treinta Pesos /100 M.N.)

Evite el corte de su servicio, pague antes del:22/octubre/2021

[Pague ahora con cargo a una tarjeta de crédito, este link lo llevará a nuestro sitio web](#)

Saldo Anterior: \$698.00

Pagos, Descuentos y Créditos del 27/agosto/2021 al 27/septiembre/2021

Descuento Pago Oportuno	\$50.00
Su Pago, Gracias	-\$648.00

Servicios del 27/septiembre/2021 al 27/octubre/2021

Fun	-\$36.00
Renta IRD	-\$14.00
Cargo Administrativo individual E-mail	\$7.00
Revista SKY VIEW	\$24.00
SERVICIO HD	\$100.00
Renta IRD	\$144.00
Fun	\$355.00

Total a pagar: \$630.00

DISFRUTA EL NUEVO SKY HD CON MÁS DE 100 CANALES Y PRÓXIMAMENTE MÁS DE 160.SOLICITA TU CAMBIO DE ANTENA LLAMANDO AL 55 4000 7111, MÁS INFORMACIÓN EN WWW.SKY.COM.MX



Fecha y hora de certificación: 2021-09-23T 08:23:07
 Fecha de Emisión: 2021-09-23T 08:22:32
 Lugar de Expedición: 64800
 Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Receptor

RFC: LWE111115E17
LIU Residence, A.C.
 Uso CFDI: G03 - Gastos en general

Moneda: **MXN** Forma de Pago: **99 - Por definir**
 Condiciones de Pago: **Crédito 7 Días.** No Orden:
 Clave Confirmación: Método de Pago: **PPD - Pago en parcialidades o diferido**

Clave ProdServ	No Ident	Cantidad	Unidad	Descripción	Precio	Desccto.	Impuesto	Importe
72151500		1	E48 - Servicio	Servicios De Sistemas Eléctricos. Mantenimiento Preventivo Mensual a Planta Eléctrica De 450 KW. Septiembre 2021.	\$4,420.00	\$0.00	Traslados IVA - 707.20	\$4,420.00

Subtotal	Descuento	Imp. Traslados	Imp. Retenidos	Importe
\$4,420.00	\$0.00	\$707.20	\$0.00	\$5,127.20

Cinco Mil Ciento Veintisiete Pesos 20/100 Mxn

Folio Fiscal: **3106A242-3929-4DCF-90DD-08CDC6EFA47E**
 No de Serie del Certificado del SAT: **00001000000505619865**
 No de Serie del Certificado del CSD: **00001000000412672562**



Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|3106A242-3929-4DCF-90DD-08CDC6EFA47E|2021-09-23T08:23:07|SFE0807172W8|fK2o5UjQo9Ak6dSk4TgGAEnUgXv5hyMEIKzUZdqEai/h+vFY+RQ7QhW39pQvI5qcCYqjGYc3HqmsxwDQ5+uzErgokCHN8Vb/qbXm5dVG2HA1wnyEjdfQgNQLPDw+UsVuwprGaM3VYvmYVgw1qvKvyoPBSXeman247EQXttTpihcQY7fKQclZLTxbd7qc+OGmtdSvAKGTpod3CJN3AbBVsN85Xu221PDPB9mw5q25270+CaXo7v/PpFj03gU24yb7/uYV5z/hinVsrHhayrL7Ze6p/takGvvcM6ygOIYQW4B5WBb3/J4hD/HMkg/LBGQoYcgL0QQFaW2OkVwurEg==|00001000000505619865||

Sello Digital del CFDI

fK2o5UjQo9Ak6dSk4TgGAEnUgXv5hyMEIKzUZdqEai/h+vFY+RQ7QhW39pQvI5qcCYqjGYc3HqmsxwDQ5+uzErgokCHN8Vb/qbXm5dVG2HA1wnyEjdfQgNQLPDw+UsVuwprGaM3VYvmYVgw1qvKvyoPBSXeman247EQXttTpihcQY7fKQclZLTxbd7qc+OGmtdSvAKGTpod3CJN3AbBVsN85Xu221PDPB9mw5q25270+CaXo7v/PpFj03gU24yb7/uYV5z/hinVsrHhayrL7Ze6p/takGvvcM6ygOIYQW4B5WBb3/J4hD/HMkg/LBGQoYcgL0QQFaW2OkVwurEg==

Sello del SAT

L513XTWCSBwFdQT1GWGFqGzwltdoKET2IZPbNqKZkyCyNZE4HS529LPaolvrvrPlhRFARH3EErWsuflcqR6ewDUEQ3qx+5lvtec5rIC7Ns8qtzelntV/OjZ5l+PZX6Wn/6tcp0k5Bs8NcuBO/Mgu32qKqM2A5pcbza4fKrs7cnEjO5z+52ZiUQnKXF1TZUxYp3BlhPy3LP91cHT0utMryuwzlelvvGi52N62SsxJVper1CnNrh4mCzz5zKEC4/YYbjHko7FhkkID5MMIUN82wpRdrK/ovNkfxrZpA2EdL4saJapKsmOi2IAW4pzXIVKOelrZ9KuiUZTyJhiA2ptw==

Información de Pago

Transferencia Electrónica:

BBVA Bancomer Clabe: 012580004488308867. **Cuenta:** 0448830886.
Banamex Dlls. Clabe: 002580466290004295. **Cuenta:** 46629000429.

Fecha y hora de certificación: 2021-09-23T 08:25:06
 Fecha de Emisión: 2021-09-23T 08:24:34
 Lugar de Expedición: 64800
 Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Receptor
RFC: LWE111115E17
LIU Residence, A.C.
 Uso CFDI: G03 - Gastos en general



Moneda: **MXN** Forma de Pago: **99 - Por definir**
 Condiciones de Pago: **Crédito 7 Días.** No Orden:
 Clave Confirmación: Método de Pago: **PPD - Pago en parcialidades o diferido**

Clave ProdServ	No Ident	Cantidad	Unidad	Descripción	Precio	Descto.	Impuesto	Importe
72151500		1	E48 - Servicio	Servicios De Sistemas Eléctricos. Mantenimiento Preventivo Mensual a Planta Eléctrica De 500 KW. Se Cobra El 33% Del Monto Total. Septiembre 2021.	\$1,458.60	\$0.00	Traslados IVA - 233.38	\$1,458.60

Subtotal	Descuento	Imp. Traslados	Imp. Retenidos	Importe
\$1,458.60	\$0.00	\$233.38	\$0.00	\$1,691.98

Un Mil Seiscientos Noventa Y Un Pesos 98/100 Mxn

Folio Fiscal: **D492B9F4-71AD-47C8-B4FE-A91AD9BC8E0A**
 No de Serie del Certificado del SAT: **00001000000505619865**
 No de Serie del Certificado del CSD: **00001000000412672562**



Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|D492B9F4-71AD-47C8-B4FE-A91AD9BC8E0A|2021-09-23T08:25:06|SFE0807172W8|Z5HOLsHb+WVbAkycrFY3f+YRn4RMLjzk0N8V/+BDc4SVXbEoJZYsk9xPjJRFqUqcPV7J7X1k2gAFCKBcsEbudW7ituQmzsfM6+c6FKuhoSZD2Sa53Z6PuVAf6QiEnZqeYjswOYtznDhcfIC8xrkrDHc3f1JkckASz4Vytb+By3be0aGAjNCe1NIB1kEnjosx0YwA4JkkoatjUK67BzZRT1+Ctvj3G5Ro7B4eejzDY5DFpnxeDHsi7XiPuukE0TpbY7FAFNAGt+RcnJB4cPYxJ5WxMhX4qiO6sXg4toA4mCF70gGp1R3DQHLdjuFvAEROI5jZCzCCUIVf4fq3zsNw==|00001000000505619865||

Sello Digital del CFDI

Z5HOLsHb+WVbAkycrFY3f+YRn4RMLjzk0N8V/+BDc4SVXbEoJZYsk9xPjJRFqUqcPV7J7X1k2gAFCKBcsEbudW7ituQmzsfM6+c6FKuhoSZD2Sa53Z6PuVAf6QiEnZqeYjswOYtznDhcfIC8xrkrDHc3f1JkckASz4Vytb+By3be0aGAjNCe1NIB1kEnjosx0YwA4JkkoatjUK67BzZRT1+Ctvj3G5Ro7B4eejzDY5DFpnxeDHsi7XiPuukE0TpbY7FAFNAGt+RcnJB4cPYxJ5WxMhX4qiO6sXg4toA4mCF70gGp1R3DQHLdjuFvAEROI5jZCzCCUIVf4fq3zsNw==

Sello del SAT

XsLsynLkMRaZYdKtKckJ4ZHATBw7mkOK9nZ4rH45l1yxL7v2HNga/jqJ8bQqgoANSBKeHWcjsq39w+3di1/4DkG2gPbYV54ZdwHBHDXDj2tS7tn9yU+rmG+a9XLUnE73lu+df/hEHzf2WYd9xvzLjvSBE8jWaiPKV6G7n8g9qB2MkkZo9eMDAYeY87ixQHQBalkZU7zsnZ8QlxPBXKLTNR03WC3egwfa9hZdD31kyxRB7oRRqllgdy7WiltZWWOLDTSYbSzeFHbhlErFmckKnOPwRBCyztA+j4drlDnWgzcQbwWCrPyA37S+/pRDpooH0LBOSwfnEQgr1epwjrfQ==

Información de Pago

Transferencia Electrónica:

BBVA Bancomer Clabe: 012580004488308867. **Cuenta:** 0448830886.

Banamex Dlls. Clabe: 002580466290004295. **Cuenta:** 46629000429.



SEGURIDAD PRIVADA TACT SUPP SA DE



Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Table with company details: FOLIO - 6460, Fecha del comprobante: Septiembre 27 2021 - 09:12:36, Fecha de autorización del SAT: Septiembre 27 2021 - 09:12:39, Versión y número de certificado: Emisor:00001000000508917871 SAT:00001000000505142236

Table with client and general data: CLIENTE: LIU RESIDENCE A.C., R.F.C.: LWE11115E17, DOMICILIO FISCAL: AV. DAVID ALFARO SIQUEIROS No. 104, DEL VALLE ORIENTE, C.P. 66260, San Pedro Garza García, Nuevo León, México. DATOS GENERALES DEL COMPROBANTE: Moneda: MXN - Peso Mexicano, Tipo de cambio: 1.0000, Tipo de comprobante: I - Ingreso, Lugar de Expedición: 64000, Referencia: Método de pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido, Condiciones de pago: Uso del CFDI: G03-Gastos en general, Forma de pago: 99

Table with 7 columns: Cant., Unidad SAT, ClaveProdServ, Concepto / Descripción, Valor U., Impuestos, Importe. Contains 4 rows of service details for security guards.

Table with 2 columns: Importe con letra: TRESIENTOS SIETE MIL SEISCIENTOS NOVENTA PESOS 00/100 M.N., Subtotal: \$ 265,250.00, IVA: \$ 42,440.00, Total: \$ 307,690.00

Observaciones: FOLIO FISCAL (UID): C3A012DB-3874-4284-AAE3-7F3E45E86A0A. Sello del SAT: L7mZxW+BCQOfa... Sello Digital del CFDI: e5C5IAx6Oe2vUilWbZ... Cadena original del complemento de certificación digital del SAT: [1.1]CSA012DB-3874-4284-AAE3-7F3E45E86A0A[2021-09-27]T09-12:39:MA08102470e5C5...



Factura Consolidada

Página 1 de 2

Lugar de Expedición

Av. Lázaro Cárdenas No.2260,
Col. Villas de San Agustín,
C.P. 66266, San
Pedro Garza García, Nvo. León

Fecha de Expedición: 2021-08-30T09:57:43

Folio Fiscal
0873F68D-807C-44A9-8131-735A28A5189A
Folio Telcel KC-0009135259
Total a pagar **\$5,568.00**
Fecha de Corte 30 Ago 2021
No. de cuenta 044725725

Fecha límite de pago 30 Ago 2021
Saldo vencido, pague de inmediato

Radiomóvil Dipsa, S.A. de C.V.

RDI841003QJ4

Domicilio Fiscal

Lago Zurich No 245 Edif Telcel,
Col Ampliación Granada, Alcaldía Miguel Hidalgo,
C.P. 11529 México Ciudad de México Tel. 5525813700

LIU RESIDENCE ASOCIACION CIVIL

CLLE BATALLON DE SAN PATRICIO/ 109
INT BC01 VALLE OTE
SN PEDRO GARZA N L 66269 MEX



044725725

Estado de Cuenta	Importe
Saldo anterior	\$3,606.03
Pagos	\$0.00
Ajustes	\$0.00
Total cargos anteriores	\$3,606.03

Descripción	Cantidad	Clave Unidad	Clave Prod. Servicio	Valor Unitario	Descuento	Importe
Servicios de Telecomunicaciones	1	E48 Unidad de Servicio	83111603	1,418.10		1,418.10
Cargo de equipo	1	H87 Pieza	43191501	272.48		272.48

Descripción	Base Impuesto	Impuesto	Tipo factor	Tasa o cuota	Importe IVA
Servicios de Telecomunicaciones	1,418.10	002 IVA	Tasa	0.16	226.89
Cargo de equipo	272.48	002 IVA	Tasa	0.16	43.60

Equivalencia catálogo SAT

Clave Prod.	Descripción
83111603	Servicios de telefonía celular
43191501	Teléfonos móviles

Clave Unidad	Descripción
E48 Unidad de Servicio	Unidad de conteo que define el número de unidades de servicio (unidad de servicio: definido período / propiedad / centro / utilidad de alimentación).
H87 Pieza	Unidad de conteo que define el número de piezas (pieza: un solo artículo, artículo o ejemplar).

Subtotal	1,690.58
Bonificación cargo equipo(Descuento)	0.00
Subtotal antes de IVA	1,690.58
Total de IVA Tasa 16%	270.49
Cargos del mes	\$1,961.07
<i>(un mil novecientos sesenta y un pesos 07/100 M.N.)</i>	

Total nuevos cargos del mes	1,961.07
Cargo por redondeo	0.90

Total a pagar \$5,568.00

Dudas o Sugerencias

Marque sin costo desde su Telcel *111 o desde un teléfono fijo 8008381500 Visite www.telcel.com

Cargo por redondeo: La diferencia de centavos por redondeo que aparece en su estado de cuenta se acreditará en su próxima factura

ANGEL GABRIEL GUEDEZ MATOS



C. GUMA920416RWA
 LUTARCO ELIAS CALLES #442, PERIFERICO, C.P. 66400, SAN
 AS DE LOS GARZA, NUEVO LEON - MEXICO. Teléfono:
 8124124439. Email: ferretexmt@gmail.com
 Régimen Fiscal: 621 Incorporación Fiscal

FACTURA	
Serie y Folio	F123
Tipo Comp.	l ingreso
Fecha Emisión	2021-09-15T15:44:28
Lugar Exp.	66400
UUID	4A219CF6-E5B6-4474-99E1-EDA6645689FE

R.F.C. LWE111115E17
 Nombre: LIU RESIDENCE, A.C.
 Domicilio: Calle CALLE DAVID ALFARO SIQUEIROS #104, COL. DEL VALLE ORIENTE, C.P. 66260, NUEVO LEON. Teléfono: 8182486625. Email: atencionclientes@liuresidences.com
 Uso CFDI G03 - Gastos en general
 Num. Reg. Id. Tributario Residencia Fiscal

CVE.	CANT.	CVE. U.	UNIDAD	DESCRIPCION	V.UNITARIO	DESCTO.	IMPORTE
47131700	1	H87		CERROJO MARCA PHILIPS	95.00		95.00
47131700	1	H87		FLOTADOR DE COBRE	595.00		595.00

Cantidad con Letra Ochocientos Pesos 40/100 MN
 Observaciones

Subtotal 690.00
 Descuento
 I.V.A. 110.40
 Ret. IVA
 Ret. ISR

Moneda MXN Tipo Cambio

Forma de Pago 99 Por definir

Método de Pago PPD Pago en parcialidades o diferido

Condiciones de Pago CRÉDITO A 15 DÍAS

Total 800.40



NO. CSD: 00001000000508288720
 NO. CERTIFICADO SAT: 00001000000504204441

FECHA TIMBRADO: 2021-09-15T15:44:28
 R.F.C. PAC: CVD110412TF6

SELLO DIGITAL CFDI:

Soi0MCw2KTqORo4sbaznez4V1JMfLremvcG8KVKYHnREc1mrVW/3ManaKh1OQ8elf2J+ps2IKvz/0/69aoSgPex2/pqB3v/1p9NjGleK9HCANd1khnEpKXSpfKYbOdei+DOj6a7YU
 BOLdz4kD6HPYha6NRRNjhowk66xVbgXZFhcqmlU8uaGnbyre0JIBDEYM/JlxD6kwdS3dg3AtrF8OhAXQLX5/Aaxbu4dLDQISQ5ULfBTKnOFEB7VWAYSQcHCret+5VQKlx7YPeo
 ng8mur2KuQ0oabUDzr7uOtcDK1YPAvaGvkyG6zOiyz79eMJNcqhnk9Ex+6UdSuemH15g==

SELLO DIGITAL SAT

BFmyBNN30SxbxQO5RTeOfQdBmyB/kmauWsY1yr+zYw1luraWEINnbQxhFiQPvcStkETTm6Mp0z8IWrfWExFVnVxgcA7y619W5kOwsfAPKAh4rJXOea9f2jNkkg3DSA6Vk1swv
 hJH6xo6ITDuWn18P7qm8EKSMZ3Gat8Ma7bqr34LQxJ9u3k7yURut6Vrr672wm5OVVinj8UptXFrAdZaUWsfFcSvQUHxpGgH9QMqZ1th694cT7zamxmY4/W5Bd09q6mWMSFMF
 ZKDPHiYEPrOm3UnHGm5eC76ugijoV7T5SggyMLUiazOxcHmdW6OhYkHcHk05JATJzr9Lw/52w==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT:

||1.1|4A219CF6-E5B6-4474-99E1-EDA6645689FE|2021-09-15T15:44:28|CVD110412TF6|Soi0MCw2KTqORo4sbaznez4V1JMfLremvcG8KVKYHnREc1mrVW/3ManaKh1OQ8elf2J+ps2IKvz/0/69aoSgPex2/pqB3v/1p9NjGleK9HCANd1khnEpKXSpfKYbOdei+DOj6a7YU|BOLdz4kD6HPYha6NRRNjhowk66xVbgXZFhcqmlU8uaGnbyre0JIBDEYM/JlxD6kwdS3dg3AtrF8OhAXQLX5/Aaxbu4dLDQISQ5ULfBTKnOFEB7VWAYSQcHCret+5VQKlx7YPeo|ng8mur2KuQ0oabUDzr7uOtcDK1YPAvaGvkyG6zOiyz79eMJNcqhnk9Ex+6UdSuemH15g==|00001000000504204441||

ANGEL GABRIEL GUEDEZ MATOS



R.F.C. GUMA920416RWA
 PLUTARCO ELIAS CALLES #442, PERIFERICO, C.P. 66400, SAN
 AS DE LOS GARZA, NUEVO LEON - MEXICO. Teléfono:
 4439. Email: ferretextmy@gmail.com
 Régimen Fiscal: 621 Incorporación Fiscal

FACTURA	
Serie y Folio	F131
Tipo Comp.	l ingreso
Fecha Emisión	2021-09-20T18:27:40
Lugar Exp.	66400
UUID	C0861777-F4FF-4D35-99B7-8CC5D09CDBAB

R.F.C. LWE111115E17
 Nombre: LIU RESIDENCE, A.C.
 Domicilio: Calle CALLE DAVID ALFARO SIQUEIROS #104, COL. DEL VALLE ORIENTE, C.P. 66260, NUEVO LEON. Teléfono: 8182486625. Email: atencionclientes@liuresidences.com
 Uso CFDI G03 - Gastos en general
 Num. Reg. Id. Tributario Residencia Fiscal

CVE.	CANT.	CVE. U.	UNIDAD	DESCRIPCION	V.UNITARIO	DESCTO.	IMPORTE
47131700	1	H87		DESARMADOR ESTRELLA 1/4" X 8"	145.00		145.00
47131700	1	H87		DESARMADOR ESTRELLA 1/4" X 6"	90.00		90.00
47131700	1	H87		DESARMADOR ESTRELLA 1/4" X 4"	70.00		70.00
47131700	1	H87		DESARMADOR PLANO 1/4" X 8"	145.00		145.00
47131700	1	H87		DESARMADOR PLANO 1/4" X 6"	90.00		90.00
47131700	1	H87		DESARMADOR PLANO 1/4" X 4"	70.00		70.00

Cantidad con Letra Setecientos Siete Pesos 60/100 MN
 Observaciones

Subtotal 610.00
 Descuento
 I.V.A. 97.60
 Ret. IVA
 Ret. ISR

Moneda MXN Tipo Cambio

Forma de Pago 99 Por definir

Método de Pago PPD Pago en parcialidades o diferido

Condiciones de Pago CRÉDITO A 15 DÍAS

Total 707.60



NO. CSD: 00001000000508288720
 NO. CERTIFICADO SAT: 00001000000504204441

FECHA TIMBRADO: 2021-09-20T18:27:43
 R.F.C. PAC: CVD110412TF6

SELLO DIGITAL CFDI:

PIH7zYKYG7EBKnis58AD2gK2erhDTGoxJvdh+OXyOLRRircUa5NeRX9yS7yKV3uBgPc0uemMZj3LHgpN2rtlVy4MBrdZT7SzoZoj7EsmigVfYk1ldRsXW175ewENbhL5jWgn8Ajl
 CBQQtQQzpk4xRnN2XLB97yUfy8Znfv++Ti4AuW9sdEKpQc1KPywbkKXjFDQo7P1J8JYBbmWQDNW+UK6um2xn0UpA4FW+EFUomYydzP6GVHZ47llhsuRiW69vcGPKz
 o6pursO00M3mMZ80s2WVMV8SAe634HVDzkPG5xUYbK1q34xMm1jIBS3Ms3v3DCKWMZX3SAuqKA==

SELLO DIGITAL SAT

vh5yQUX/2Nd9c9LFE43ejMuU3uK2QdJtBWhXh4UxRA4VnGizWC5Ti6KDLUky5yLMO/8ikkttngKapahsKi/6WfkEYSHn/uQsc9DKBYUw5/yGiUxzz/HakKEjvQ9gjYb7rc3qdBL
 SxPBluX4XZQli+bZZRzuQk1G/nuqdPsCnt8kpZQbMo1hvUmVwY3epgWijiG4MlSx6AIDZ2XVMAQHk37j0T5vqLFzWLNmX4/hP2esTpr5OXV9g9/uogP67tsOAdZ7VbnKHih5E5t
 Y+cUhoGFXi4vf1dv/OjXMKjhjQ/oW32M5wtz4yqQYPYTBaf9wSvEIoN+puKxcmDCA==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT:

||1.1|C0861777-F4FF-4D35-99B7-8CC5D09CDBAB|2021-09-20T18:27:43|CVD110412TF6|PIH7zYKYG7EBKnis58AD2gK2erhDTGoxJvdh+OXyOLRRircUa5NeRX9yS7yKV3uBgPc0uemMZj3LHgpN2rtlVy4MBrdZT7SzoZoj7EsmigVfYk1ldRsXW175ewENbhL5jWgn8AjlCBQQtQQzpk4xRnN2XLB97yUfy8Znfv++Ti4AuW9sdEKpQc1KPywbkKXjFDQo7P1J8JYBbmWQDNW+UK6um2xn0UpA4FW+EFUomYydzP6GVHZ47llhsuRiW69vcGPKzso6pursO00M3mMZ80s2WVMV8SAe634HVDzkPG5xUYbK1q34xMm1jIBS3Ms3v3DCKWMZX3SAuqKA==|00001000000504204441||

ANGEL GABRIEL GUEDEZ MATOS



R.F.C. GUMA920416RWA
 PLUTARCO ELIAS CALLES #442, PERIFERICO, C.P. 66400, SAN
 AS DE LOS GARZA, NUEVO LEON - MEXICO. Teléfono:
 4439. Email: ferretextmy@gmail.com
 Régimen Fiscal: 621 Incorporación Fiscal

FACTURA	
Serie y Folio	F134
Tipo Comp.	l ingreso
Fecha Emisión	2021-09-21T18:36:01
Lugar Exp.	66400
UUID	47383F9A-8950-4152-8D1A-A3E3BF38CD77

R.F.C. LWE111115E17
 Nombre: LIU RESIDENCE, A.C.
 Domicilio: Calle CALLE DAVID ALFARO SIQUEIROS #104, COL. DEL VALLE ORIENTE, C.P. 66260, NUEVO LEON. Teléfono: 8182486625. Email: atencionclientes@liuresidences.com
 Uso CFDI G03 - Gastos en general
 Num. Reg. Id. Tributario Residencia Fiscal

CVE.	CANT.	CVE. U.	UNIDAD	DESCRIPCION	V.UNITARIO	DESCTO.	IMPORTE
47131700	2	H87		JUEGO DE FILTRO DE CARBON	1,005.00		2,010.00
47131700	5	H87		CINTA MASKING AZUL 1"	121.00		605.00
47131700	10	H87		METRO DE CABLE POP FLEXIBLE DE CALIBRE 14	16.00		160.00
47131700	2	H87		CAJA CHALUPA	10.00		20.00
47131700	2	H87		PLACA CON CONTACTOS	185.00		370.00
47131700	2	H87		SEGUETAS PARA FIERRO	23.00		46.00

Cantidad con Letra Tres Mil Setecientos Veinticuatro Pesos 76/100 MN
 Observaciones

Subtotal 3,211.00
 Descuento
 I.V.A. 513.76
 Ret. IVA
 Ret. ISR

Moneda MXN Tipo Cambio

Forma de Pago 99 Por definir

Método de Pago PPD Pago en parcialidades o diferido

Condiciones de Pago CRÉDITO A 15 DÍAS

Total 3,724.76



NO. CSD: 00001000000508288720
 NO. CERTIFICADO SAT: 00001000000504204441

FECHA TIMBRADO: 2021-09-21T18:36:04
 R.F.C. PAC: CVD110412TF6

SELLO DIGITAL CFDI:

fGprajR/UydGslDaiyLU7RO0LWxinbVccCKwuy15VJ6kFajD8Fzw+cWu3My3lqcXlvqnLE3I9kePR4SpNdoEt58e8KSwk8v6tSI+brHIAirecss3FShYx+cfMBXGGv/z2iMs0681L8866Qp9tU+MjI0nYDXPTPBZ7OlcxFT1gK5BBZrXFghze6c/ADGpibVb7bZw/aalR1kTHaO8Bcl06EsutZL6W9gZ1j+8RKAj4Djpmo+eKQ3gykY/3YLvncZA1pUa3atPBL04vEywPoqfY8gO7xQOjN9IA3SjVATrEs47qQiAbGcl+Wyg9ARPTwplmMzBXqEaZ8dDirpVZowQ==

SELLO DIGITAL SAT

yxK1kEBwvp2CHInje95D3sE5wpGCIYuhjt4gDjDcfmPLFcf9f9Zpt/fYJH790tUPMcL7VwJAS3BwuQxlrWiUcgKa3z1m8bUdfRiY475UA3u+PyuRF+7wKFgpRuBa6N81plFR2UJZvYVR5Pp0kM8IC2pb+aHmPFu7UrsrASaVvkMY8JNYuoQI4F41qxi43fYdtaYnmoVgO0l+2aOJL34TogTvZFF9CmoNQqr3vuvp/T8bywdWNVAglAqYqFOXsmaJ4Jwg901kX8V+N0hPTPUFbRBS4EzygUni2b4e6vjds8mk415ADdVz/wcyqA2dwdwcvatMDYK0YCL2dVQ==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT:

||1.1|47383F9A-8950-4152-8D1A-A3E3BF38CD77|2021-09-21T18:36:04|CVD110412TF6|fGprajR/UydGslDaiyLU7RO0LWxinbVccCKwuy15VJ6kFajD8Fzw+cWu3My3lqcXlvqnLE3I9kePR4SpNdoEt58e8KSwk8v6tSI+brHIAirecss3FShYx+cfMBXGGv/z2iMs0681L8866Qp9tU+MjI0nYDXPTPBZ7OlcxFT1gK5BBZrXFghze6c/ADGpibVb7bZw/aalR1kTHaO8Bcl06EsutZL6W9gZ1j+8RKAj4Djpmo+eKQ3gykY/3YLvncZA1pUa3atPBL04vEywPoqfY8gO7xQOjN9IA3SjVATrEs47qQiAbGcl+Wyg9ARPTwplmMzBXqEaZ8dDirpVZowQ==|00001000000504204441||

ANGEL GABRIEL GUEDEZ MATOS



R.F.C. GUMA920416RWA
 PLUTARCO ELIAS CALLES #442, PERIFERICO, C.P. 66400, SAN
 AS DE LOS GARZA, NUEVO LEON - MEXICO. Teléfono:
 4439. Email: ferretexmt@gmail.com
 Régimen Fiscal: 621 Incorporación Fiscal

FACTURA	
Serie y Folio	F136
Tipo Comp.	l ingreso
Fecha Emisión	2021-09-23T20:36:53
Lugar Exp.	66400
UUID	F4CCFD6F-F24A-47B1-A160-011F991A8CD0

R.F.C. LWE111115E17
 Nombre: LIU RESIDENCE, A.C.
 Domicilio: Calle CALLE DAVID ALFARO SIQUEIROS #104, COL. DEL VALLE ORIENTE, C.P. 66260, NUEVO LEON. Teléfono: 8182486625. Email: atencionclientes@liuresidences.com
 Uso CFDI G03 - Gastos en general
 Num. Reg. Id. Tributario Residencia Fiscal

CVE.	CANT.	CVE. U.	UNIDAD	DESCRIPCION	V.UNITARIO	DESCTO.	IMPORTE
47131700	1	H87		FILTRO OASIS 0333879-001	3,400.00		3,400.00

Cantidad con Letra Tres Mil Novecientos Cuarenta y Cuatro Pesos 00/100 MN
 Observaciones

Subtotal 3,400.00
 Descuento
 I.V.A. 544.00
 Ret. IVA
 Ret. ISR

Moneda MXN Tipo Cambio

Forma de Pago 99 Por definir

Método de Pago PPD Pago en parcialidades o diferido

Condiciones de Pago CRÉDITO A 15 DÍAS

Total 3,944.00



NO. CSD: 00001000000508288720
 NO. CERTIFICADO SAT: 00001000000504204441

FECHA TIMBRADO: 2021-09-23T20:36:56
 R.F.C. PAC: CVD110412TF6

SELLO DIGITAL CFDI:

ajjWOqa7V6AMVyp/365H1Jv0x9FPJx+kn4zgo7dSUyHN1oRSQqs/eLaiV96llbSIGMMIBz55SyFf5i903A2SWuw5oyTGHceZX5rqqMUziVhdlhg7nLAPbQpVFNqvoojEq1A0QMz3bHBR9UOXC2e38ehVWcZaiWSpjom6KpQEMLWunxCHKYD9MHRiK9jt5BNg4H5bz3O7j+oarVg9eSQietl2KzrD53mSxqOTEnQo75e3tNpYbs85w3aCBZd1k/e5BaubnzsrBgRA3me/12/psgFkNZQelSvW7J2y4Ou7GizenwUvgMtEhOH58WpiLXQwisYkFJm72RX8H2dZBip88Q==

SELLO DIGITAL SAT

fQVWH3kwuvX3O0B8VCzPRd9g0CTyLKQBWBWkMifKkhTe50Ae+pidxqztU69EEEx47ecR8pgMG+niVjWhNkU9pgcPFaXT+qeKdlnRGBlxFOjclYVyk5ZD+4Oz1z3XSSm+fzv5gDMJVRzclfeUgG98LusvaFucUeyY3n42BlbdahZZUyhot2ln0Dhik4s/XBbaHl6ilJ6KNOiJzKIHOyIlt7i8zgSUQ2lYwXB8uEalzOATee2YydwBVV50ObNtG99mNb/Ag7uuL1oYYH/QiqlKmlKB+6yxa4H6ftD+7Mbzd0GZGlxYS3+MndIMax/VEJoF6QhdsfoojKMy9uT99EFF+g==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT:

||1.1|F4CCFD6F-F24A-47B1-A160-011F991A8CD0|2021-09-23T20:36:56|CVD110412TF6|ajjWOqa7V6AMVyp/365H1Jv0x9FPJx+kn4zgo7dSUyHN1oRSQqs/eLaiV96llbSIGMMIBz55SyFf5i903A2SWuw5oyTGHceZX5rqqMUziVhdlhg7nLAPbQpVFNqvoojEq1A0QMz3bHBR9UOXC2e38ehVWcZaiWSpjom6KpQEMLWunxCHKYD9MHRiK9jt5BNg4H5bz3O7j+oarVg9eSQietl2KzrD53mSxqOTEnQo75e3tNpYbs85w3aCBZd1k/e5BaubnzsrBgRA3me/12/psgFkNZQelSvW7J2y4Ou7GizenwUvgMtEhOH58WpiLXQwisYkFJm72RX8H2dZBip88Q==|00001000000504204441||



DOMICILIO FISCAL

CAPULCO 1500 Col. JOSEFA ZOZAYA C.P. 67110.
 TAMPALUPE, NUEVO LEON, MEXICO. RFC: POS9204012T2
 81313333

LUGAR DE EXPEDICION

JOSE ELEUTERIO GONZALEZ 500 VISTA HERMOSA CP
 64620 MONTERREY NUEVO LEON Tel:81-8347579144

SERIE 1037

FACTURA CG12579

EXPEDIDO 64620

FECHA Y HORA 15-sep-2021 15:04

CLIENTE 002173

RFC LWE111115E17

LIU RESIDENCE, A.C.

BATALLON DE SAN PATRICIO 109 BC 01 B . . . DEL VALLE ORIENTE
 C.P. 66269

SAN PEDRO GARZA GARCIA NUEVO LEON MEXICO

REGIMEN FISCAL

TIENDA GONZALITOS

601-General de Ley Personas Morales

T. COMPROBANTE

I - INGRESO

CONDICION

CREDITO A 30 DIAS

FECHA VENCIMIENTO

15/10/2021

METODO DE PAGO

PPD-Pago en parcialidades o diferido

FORMA DE PAGO

03-Transferencia electrónica de fc

USO DEL CFDI

G03-Gastos en general

CERTIFICADO

00001000000505366517

CODIGO	UNIDAD	C. SAT	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO S/IVA	% DCTO	PRECIO S/IVA MENOS DCTO	SUB TOTAL
MCW021 -1590Q	PIEZA H87	31211500	LEMON PEEL-PINTURA ACRILICA OSEL BRONCE BASE PASTEL W	1	1,575.86	15.00	1,339.48	1,339.48

000012 - LUIS ARMANDO ROBLES ANAYA

INFORMACION BANCARIA PARA PAGO

BANCOMER	BANORTE	HSBC
Cta. 0196361706	Cta. 0235638535	Cta. 4057414500
Cbe. 012580001963617063	Cbe. 072580002356385352	Cbe. 021580040574145002

Favor de colocar en referencia de depósito su número de cliente: **002173**En caso de pagar más de una factura enviar adicionalmente relacion de pagos a detalle al correo: **cobranza@pinturasosel.com**

DEBO(EMOS) Y PAGARE(EMOS) INCONDICIONALMENTE POR ESTE PAGARE A LA ORDEN DE PINTURAS OSEL, SA DE CV EN LA CIUDAD DE GUADALUPE, N.L. EL DIA **15/10/2021** LA CANTIDAD DE \$1,553.8000 ** (UN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 80/100 M.N.) ** VALOR RECIBIDO A MI(NUESTRA) ENTERA SATISFACCION POR ESTE UNICO DOCUMENTO - LA DEMORA EN EL PAGO DE ESTE PAGARE CAUSARA INTERESES MORATORIOS A RAZON DEL 6% MENSUAL.

Nombre y Firma _____

CANTIDAD CON LETRA UN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 80/100 M.N.

SUBTOTAL 1,339.48

C. SAT 00001000000407908743

TIPO DE CAMBIO: 1.00

CERTIFICACION 15/09/2021 03:10:07p.m.

MONEDA: MXN

IVA 16% 214.32

FOLIO FISCAL fdb48df5-cd67-4e9b-bc51-038d1dea65da

TASA: 0.160000

TOTAL \$1,553.80

CERTIF. SAT 00001000000407908743

FACTOR: TASA

Sello Digital:

Tbxz6P2nT5j+y/b8UiKTIWAaw3ufj6BBIeeLLNm/HqXBQ2Gza3JfW9ABLPjGQvQj4dHpPisFW3GAUFAUUXGdVPTjCMAafCD6dzEDdly/mu4DHL14JjOJPouXeKMnj+
 AhHwVPPohgBRM6azqGh3pSIWfO41P5QYwcCHqixv4S52KY8S0P2BxRrxPj11FytPTGSHGkaS4uZ+oplghXeq8rYqJu0/qnC24DCiVV95IU7gvVzTXVmzs/dk3naFknb
 rbeYyIvhVdupFdXyzf2/P1mXV/eqjz6QwNjTgdcWsrTKD/B3eBIAVY4kx5kjuqb6wfxpOVSSB4F1bEOJa9mYD4uq==

Sello SAT:

RGvxTaR8kCCWbxizQQ9kfkDNDFR
 yn5UyOoB7D1R0gWWqc/9rDoVaie9wunsFcWGKjAAMEYvt6miXAxMmOVumrszqxMZUnb9hjtGmtna3km8aPSKpDjdxP7yWfanbyNUQ4WzjXzQFYnWB8HDLsSU
 zWhfMwlStwf1JiKe2va2kKVzAm7I7SFzqXVF0NckXKUB
 tyzm5BqX1ZIJ8ogkr7WknUh1d8Q/Tb30QIuKURPVckFIRHcy5R40I0IdHuC9fZGOYbQxO89yZM0I0q60fXKtyPyuj4wm7kPfpKc/tcUIGK25VG6Vli65Rhn8zRclrNXx

Cadena Original:

[|1.1|fdb48df5-cd67-4e9b-bc51-038d1dea65da|5:04:38|03|00001000|RGvxTaR8kCCWbxizQQ9kfkDNDFR
 yn5UyOoB7D1R0gWWqc/9rDoVaie9wunsFcWGKjAAMEYvt6miXAxMmOVumrszqxMZUnb9hjtGmtna3km8aPSKpDjdxP7yWfanbyNUQ4WzjXzQFYnWB8HDLsSU
 zWhfMwlStwf1JiKe2va2kKVzAm7I7SFzqXVF0NckXKUB
 tyzm5BqX1ZIJ8ogkr7WknUh1d8Q/Tb30QIuKURPVckFIRHcy5R40I0IdHuC9fZGOYbQxO89yZM0I0q60fXKtyPyuj4wm7kPfpKc/tcUIGK25VG6Vli65Rhn8zRclrNXx
 W865He5FDg9nKhaGiCCQ==|00001000000407908743|]





DOMICILIO FISCAL

CAPULCO 1500 Col. JOSEFA ZOZAYA C.P. 67110.
 CALUPE, NUEVO LEON, MEXICO. RFC: POS9204012T2
 81313333

LUGAR DE EXPEDICION

JOSE ELEUTERIO GONZALEZ 500 VISTA HERMOSA CP
 64620 MONTERREY NUEVO LEON Tel:81-8347579144

SERIE 1037

FACTURA CG12618

EXPEDIDO 64620

FECHA Y HORA 24-sep-2021 11:35

CLIENTE 002173

RFC LWE111115E17

LIU RESIDENCE, A.C.

BATALLON DE SAN PATRICIO 109 BC 01 B . . . DEL VALLE ORIENTE
 C.P. 66269

SAN PEDRO GARZA GARCIA NUEVO LEON MEXICO

REGIMEN FISCAL

TIENDA GONZALITOS

601-General de Ley Personas Morales

T. COMPROBANTE

I - INGRESO

CONDICION

CREDITO A 30 DIAS

FECHA VENCIMIENTO

24/10/2021

METODO DE PAGO

PPD-Pago en parcialidades o diferido

FORMA DE PAGO

03-Transferencia electrónica de fc

USO DEL CFDI

G03-Gastos en general

CERTIFICADO

00001000000505366517

CODIGO	UNIDAD	C. SAT	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO S/IVA	% DCTO	PRECIO S/IVA MENOS DCTO	SUB TOTAL
CN0184P	PIEZA H87	31211900	FELPA MICRO FIBRA 9" X 3/8" VERDE 3 PACK	1	113.79	15.00	96.72	96.72
CNBP002P	PIEZA H87	31211900	BROCHA SUPERIOR 1"	3	8.62	15.00	7.33	21.98
CN0145P	PIEZA H87	31211900	PROTECTO ROLLO 18 MTS	3	42.24	15.00	35.90	107.71

000012 - LUIS ARMANDO ROBLES ANAYA

INFORMACION BANCARIA PARA PAGO

BANCOMER	BANORTE	HSBC
Cta. 0196361706	Cta. 0235638535	Cta. 4057414500
Cbe. 012580001963617063	Cbe. 072580002356385352	Cbe. 021580040574145002

Favor de colocar en referencia de depósito su número de cliente: **002173**En caso de pagar más de una factura enviar adicionalmente relacion de pagos a detalle al correo: **cobranza@pinturasosel.com**

DEBO(EMOS) Y PAGARE(EMOS) INCONDICIONALMENTE POR ESTE PAGARE A LA ORDEN DE PINTURAS OSEL, SA DE CV EN LA CIUDAD DE GUADALUPE, N.L. EL DIA **24/10/2021** LA CANTIDAD DE \$262.6400 ** (DOSCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 64/100 M.N.) ** VALOR RECIBIDO A MI(NUESTRA) ENTERA SATISFACCION POR ESTE UNICO DOCUMENTO - LA DEMORA EN EL PAGO DE ESTE PAGARE CAUSARA INTERESES MORATORIOS A RAZON DEL 6% MENSUAL.

Nombre y Firma _____

CANTIDAD CON LETRA DOSCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 64/100 M.N.

SUBTOTAL 226.41

C. SAT 00001000000407908743

TIPO DE CAMBIO: 1.00

CERTIFICACION 24/09/2021 11:41:44a.m.

MONEDA: MXN

FOLIO FISCAL a13c1632-be3f-4809-9132-5999d71ae385

TASA: 0.160000

CERTIF. SAT 00001000000407908743

FACTOR: TASA

TOTAL \$262.64

Sello Digital:

HRQ2gp7wjsWb4oS3NaW9FxtwftZ9GD9zjIqsgG6zcZsVaAB1RKEf4A65DqN7GqE5dQi5j0/40BaiuNmeMNCi/q6AzKwlyH2US0nHZBjrjYA0ZybpUpw54a7ToDAO
 vjhSuMeGE5M+RdYxRD4dJ8Oozf2HQ+OtkMzrgGWHGYWPSKQIJMUWMEJ0ZGcmjQDON9Yj1pCDh0HSIQ9BJL3jNZhngqZnfsOewcshghuZ0MR4n6E0+EIXGz
 +0qMXOX0oE+q8wMDjDQCXNudjVt3kehvToyvG8r+5vRUvYf3qYfYORmWbIL9QddXxv+SN1V8d+tgGS5UfGKRPaCrRQOfOew==

Sello SAT:

IwNQtzAEnH9Vehi9K3q7wCC2NizSk M6atiqssSvkY/Qz4nLTSMJy3GmZ1e1IjwHoRt4IICHJz4cLSkRnov2JWHdgrqOTkedQVFpH
 IVZLlO8biD4qZzc6pcUKDxlemvBpjdK3a5OFdTscBjnfW0JfEmhDfQ0KY6iEeycvYSOWsj04XKjZlOwDBu9MRn07KoGCHDx/CLhBDLZcm1W1tIXF7nd5o
 0AYxVbuJnf4pMQjXDWpAifZdoFYz1MNjrlQlpwJZTWGIQUg151xNDvWvGTzxA F82w09Ks41KdEEAd6hSvxMt6tK6nexBARX gsvS/XnvsKaOGwAUR3065ig==

Cadena Original:

||1.1|a13c1632-be3f-4809-9132-5999d71ae385|1:35:42|03|00001000|IwNQtzAEnH9Vehi9K3q7wCC2NizSk
 M6atiqssSvkY/Qz4nLTSMJy3GmZ1e1IjwHoRt4IICHJz4cLSkRnov2JWHdgrqOTkedQVFpH
 IVZLlO8biD4qZzc6pcUKDxlemvBpjdK3a5OFdTscBjnfW0JfEmhDfQ0KY6iEeycvYSOWsj04XKjZlOwDBu9MRn07KoGCHDx/CLhBDLZcm1W1tIXF7nd5o
 0AYxVbuJnf4pMQjXDWpAifZdoFYz1MNjrlQlpwJZTWGIQUg151xNDvWvGTzxA F82w09Ks41KdEEAd6hSvxMt6tK6nexBARX
 gsvS/XnvsKaOGwAUR3065ig==|00001000000407908743|]





CARVIL

INDUSTRIAL NACIONAL OC, S.A. DE C.V.

CUARTA ZONA SUR 714 S/N COL. CARACOL, CP. 64810, MONTERREY, NUEVO LEON

No. Cotización: 228224
Fecha Expedición: 27/09/2021
Agente: JUAN JOSE RODRIGUEZ CASILLAS
Moneda: Pesos

No. de Cliente: MC05482
Cliente: LIU RESIDENCE AC
Dirección: DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 - S/N , Col. DEL VALLE ORIENTE , SAN PEDRO GARZA GARCIA , NUEVO LEON . CP. 66260

Table with 6 columns: Clave, Cantidad, Descripción, % IVA, Precio Unit., and Importe. It lists various cleaning supplies and their prices, ending with a subtotal and total amount.

Observaciones...

ATN YARELY

Sin más por el momento, esperamos haber cumplido con la expectativa y quedamos a sus órdenes para poder convertirnos en su siguiente proveedor de Productos de Limpieza y Personal de Intendencia.

- Entrega: de 12 a 24 hrs.
L.A.B: en su almacén.
Precios con vigencia y/o precios sujetos a cambio sin previo aviso.



Tipo de Comprobante: I - Ingreso
Lugar de Expedicion: 66220
Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Forma de pago: 03 - A Transferencia electrónica de fondos
Metodo de pago: PUE - A Pago en una sola exhibición
Moneda: MXN - Peso Mexicano

Folio: - 1330
Fecha: 23/9/2021 13:45:50

Datos del cliente

Cliente: LIU RESIDENCE A.C.
R.F.C.: LWE111115E17
Uso CFDI: G03 - Gastos en general
Domicilio: Ave Batallon de San Patricio No. 109 No. Int BC-01, Del Valle Sect Oriente, C.P. 66269, San Pedro Garza García, Nuevo León, México

Table with 9 columns: Cantidad, Unidad, Clave Unidad SAT, Clave Producto/Servicio, Concepto / Descripción, Valor Unitario, Descuentos, Impuestos, Importe. Row 1: 1.00, SER, E48 - A Unidad de servicio, 81101701 - A Servicios de ingeniería eléctrica, Servicios de Instalacion Mtto y Programacion Herraje para proyector, 2,835.91, 0.00, 002 - IVA - 453.75, 2,835.91

Importe con letra: TRES MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 66/100 M.N.

Subtotal: 2,835.91
I.V.A.: 453.75
Total: 3,289.66

CFDI Relacionado:

Tipo Relacion: -
CFDI Relacionado:



Serie del Certificado del emisor: 00001000000506246085
Folio fiscal: 3A1F43CF-D257-41C9-9224-0AC0C11B5295
No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000505142236
Fecha y hora de certificacion: Septiembre 23 2021 - 13:45:53

Este documento es una representacion impresa de un CFDI
Observaciones:

Sello Digital del CFDI

UHxxYyuCxopPnLqG79zIWNC2ZOL6+ayxRpVxUQmLw0qvSkJyUUQAklj3LRTRGHPdwnYgVNajZwPwaOe9sNk+ly8Y/LGNbctxS9UgTO2p2S1krPeRy0er8klfb3MA1utOvhMeMYfqzW8eDNK2QtCKrDYNR6COsgIn3HOoF+Bwvjwpr1XHa+7nKp6dKVz27IEK43jGqOG6S3hp+xxAVvcXxsiz8/uZsTwaFiaaGptWTntVxx6DMvk9JIODnBmP05+pcjSICOK4gKnoIOJ1dfryQRy2hp0TmvkoVsu26chEBI0Se09iAO/fIQWo9iIjoDlthEMmgoQd/TGaa9ZDJIAliA==

Sello del SAT

kl8S8EmqXsfjZ+iZQPA9QNcfPJXlhtOSrOEYbOCdVAefau5q6bnVmwnNuFih/5ApZ7pRMpYDuCeox41YUZBeijq8mRlgvQopqpthzsm8ZeMnD2EjVBcmV3Fvk6SoK1LbdG1cVJ/2oi3nBKbpGfllzSQf94k/sGNOW/VnixuPyk+zphNRnVj/t9RHBkUm3Tu/qc/LnSxZKH5ogairrgY9RZwVWenfoD0D7wWOi0vAJ/8xAMu0Ve5hOTq6jFbX9Bjh3zyLON9au3DoOebO1BMMUlpbo9DvqcMZUzieeMMc96I04hfIZTZN+7+HTqTT0V6v4v5M4G9z9+/A17bMSfrAg==

Cadena original del complemento de certificacion digital del SAT

||1.1|3A1F43CF-D257-41C9-9224-0AC0C11B5295|2021-09-23T13:45:53|MAS0810247C0|UHxxYyuCxopPnLqG79zIWNC2ZOL6+ayxRpVxUQmLw0qvSkJyUUQAklj3LRTRGHPdwnYgVNajZwPwaOe9sNk+ly8Y/LGNbctxS9UgTO2p2S1krPeRy0er8klfb3MA1utOvhMeMYfqzW8eDNK2QtCKrDYNR6COsgIn3HOoF+Bwvjwpr1XHa+7nKp6dKVz27IEK43jGqOG6S3hp+xxAVvcXxsiz8/uZsTwaFiaaGptWTntVxx6DMvk9JIODnBmP05+pcjSICOK4gKnoIOJ1dfryQRy2hp0TmvkoVsu26chEBI0Se09iAO/fIQWo9iIjoDlthEMmgoQd/TGaa9ZDJIAliA==|00001000000505142236|



ALBERTO MARTINEZ GRANADOS
 751011J79
 Incorporación Fiscal
 German de Iglesias 9724 Ampliación Municipal
 Monterrey, Nuevo Leon. Mexico. C.P. 64218

FACTURA
A290
FOLIO FISCAL (UUID):
 D578D94A-A529-4319-A75C-ABBEBD2064E3
CERTIFICADO DEL SAT:
 00001000000503938001
CERTIFICADO DEL EMISOR:
 00001000000414052567
FECHA Y HORA DE CERTIFICACION:
 2021-09-12T14:53:01
FECHA Y HORA DE EMISION DE CFDI:
 2021-09-12T14:50:14
RFC del proveedor de certificación
 SED1102088J7
Efecto de comprobante
 Ingreso

Cliente: LIU RESIDENCE

RFC: LWE111115E17

DIRECCION: DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 VALLE ORIENTE
 SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN. México. C.P.
 66260

Uso de cfdi: G03 Gastos en general

Lugar de expedición: 64218

Forma de Pago: 03 Transferencia electrónica de fondos

Metodo de pago: PUE Pago en una sola exhibición

Fecha de Expedición: 12 Sep 2021

Clave de Moneda: MXN - Peso Mexicano

NO. IDENT.	CANTIDAD	UNIDAD	DESCRIPCION	VALOR UNITARIO	IMPORTE
	1.00	1	Arreglo de plafones en 8 pisos del No. 5 al No.12	48,000.00	48,000.00
			Clave prod/serv: 73151805 - Servicios de laminación	Clave unidad: XLT - Lote	
			IVA 16.0%: 7680.00		

IMPORTE CON LETRA

=CINCUENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS OCHENTA PESOS 00/100 M.N.=

Subtotal 48,000.00
 002-IVA 16% 7,680.00
 Total 55,680.00

SELLO DIGITAL DEL CFDI

[TksvZjbpz+Io8yB2aJZ2NpMZM2z/uoIMbZNsmTQhgRR3M0hwW3yZ/RAVW5n224KbmNlpyS/nlc90nKHRXdtStjY+ux8pYrcM1TGwrl2ULcB8561cEcmqDqEbVMvaPAFI7t1dOWbYk5x++fJH8ri7A1VO27q5NlljUzly9sflm9eHGg7fJ1wgl7AXORkp4P1vihEnuBEWK5YHJIFG5tDn/8N8XywfxfafLIUb/eTUJKqIM/Im1gY11UAetEM48nsPqDwuc738k3oUQgbsJzDtqbl9uPMW1t2bpBrVOchl8fDCTEyc4VjlvCLFwPcy5F4Hl/+82w7efnJVVgSPpOOA==



SELLO DIGITAL DEL SAT

[YHY3RVuY6drTS3PJ5lpJtaFjBUyIWlk+GISNpxnfQPIpETdMasBwa+XJbzQPya13H+0SOTE7idnFEFvJeeiQQhCzIODg2IXAYTd7a1fGmml3716f2uO+aTK3X6RtfkUdouAE0IkP14aamvpN1xalFqnC9OBSFXgAB1qYfaN+IQqDj0LzV2/o0qodf5oQvL6torff/sGuri1la8LxrA1o/3S777zcm0o4QE31eybmNt9uhJ4Ec99JiNztlkmeXzbHT01qcJFayLzQvqoCaGKRv66pmFJDZCx0DhOXfWQJfuYgcirZMDH+OOw8RFH6gDkYFhTonHcCZglN5KQ==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT

[1.1|D578D94A-A529-4319-A75C-ABBEBD2064E3|2021-09-12T14:53:01|SED1102088J7|TksvZjbpz+Io8yB2aJZ2NpMZM2z/uoIMbZNsmTQhgRR3M0hwW3yZ/RAVW5n224KbmNlpyS/nlc90nKHRXdtStjY+ux8pYrcM1TGwrl2ULcB8561cEcmqDqEbVMvaPAFI7t1dOWbYk5x++fJH8ri7A1VO27q5NlljUzly9sflm9eHGg7fJ1wgl7AXORkp4P1vihEnuBEWK5YHJIFG5tDn/8N8XywfxfafLIUb/eTUJKqIM/Im1gY11UAetEM48nsPqDwuc738k3oUQgbsJzDtqbl9uPMW1t2bpBrVOchl8fDCTEyc4VjlvCLFwPcy5F4Hl/+82w7efnJVVgSPpOOA==|00001000000503938001|

Este documento es una representación impresa de un CFDI.

RFC emisor: NCC010710BH4
Regresar
 NOMBRE: VICES COMMUNICATIONS, SA
 Folio: 20889
 RFC receptor: LWE111115E17
 Nombre receptor: LIU RESIDENCE AC
 Uso CFDI: Gastos en general

Folio fiscal: 28B95C16-4C5B-415F-9030-2EA721AB3827
 No. de serie del CSD: 00001000000413570790
 Serie: NCE1
 Código postal, fecha y hora de emisión: 66220 2021-09-23 10:41:15
 Efecto de comprobante: Egreso
 Régimen fiscal: General de Ley Personas Morales

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
46191505	Ucab Extraor_ SER	1.000000	E48	E48	24708.000000	24708.00				
Descripción	INSTALACION DE CABLEADO				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	24708.000000	Tasa	16.0000%	3953.28

Moneda: Peso Mexicano
Forma de pago: Por definir
Método de pago: Pago en parcialidades o diferido
Condiciones de pago: credito
Tipo de cambio: 1

Subtotal \$ 24,708.00
Impuestos Traslados IVA 16.0000% \$ 3,953.28
Total \$ 28,661.28

Sello digital del CFDI:

hR4aNfPpVGdnk1Q+rHDsf6Yr66QNHb6ng0gLhaUlkeL96JTfEyJcf1yRtBP7i4lvJD4jbjmHymvfvDiYzP4sJ/P/mCHXrOOdteHI3QmoiKa2p2F09HJjqaSF4/AcRIM1izXeA4xWBxOV8GRfdkN3y+tJZ7ouJBMXEW70yXVLRt2qUhh2HXrp9MufZqj/ONSPZL6ABtd6/XPoFmkr3j6sn7ITgW8O+tCm9x4JW7W0IJ21LkKjurL5bhIDcROqHV1cJfe2K81P6zWqkObFly2nVc0vNwLcRi87tYC1T9NK1oZupofk9cMoNG7inM/BCeBE6f5Bqv+OC+amTLPbVgPpcg==

Sello digital del SAT:

QC7HkdvdAbcubRye7IFUFQ5ny/Z8MDHmrLBZ2+PkizrCHKYp/MtQOBmMJRDEaA+CWU69Xk+HycDJEL+hUXU3UtirL1P83PApGDV5ZnJ65Lb04QFEJ/VmnpzUvyT8kTnLtfJeOXbSqcYJ9W5lKpi3aEPiryGBCOX7QPIhT+SVz8g7zR491N8QsHIEQTzTAVdvXCUJmuzvSaG0twHjuel7aqqSloivNsvDR/2zQ8jM301t/Lvlp+9YfOy/Y7olydH4RjCy1CPblxVgThMPdBiL4snNK1MG00V6jreMhS6QfLiXC+k4pnjguR0j80GXZqB3Pf8JqCTHL/Tta4VsTrA==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|28B95C16-4C5B-415F-9030-2EA721AB3827|2021-09-23T10:52:55|ASE0209252Q1|hR4aNfPpVGdnk1Q+rHDsf6Yr66QNHb6ng0gLhaUlkeL96JTfEyJcf1yRtBP7i4lvJD4jbjmHymvfvDiYzP4sJ/P/mCHXrOOdteHI3QmoiKa2p2F09HJjqaSF4/AcRIM1izXeA4xWBxOV8GRfdkN3y+tJZ7ouJBMXEW70yXVLRt2qUhh2HXrp9MufZqj/ONSPZL6ABtd6/XPoFmkr3j6sn7ITgW8O+tCm9x4JW7W0IJ21LkKjurL5bhIDcROqHV1cJfe2K81P6zWqkObFly2nVc0vNwLcRi87tYC1T9NK1oZupofk9cMoNG7inM/BCeBE6f5Bqv+OC+amTLPbVgPpcg==|00001000000505371432|

RFC del proveedor de certificación: ASE0209252Q1 **Fecha y hora de certificación:** 2021-09-23 10:52:55

No. de serie del certificado SAT 00001000000505371432





Folio Fiscal:
CF6E4955-22E3-452B-88FE-691397B0BE9E
No. de Serie del Certificado del CSD:
00001000000508365751
Serie: A Folio: 1454
Fecha y Hora de Emisión: 2021-08-09T13:05:40 Tipo Comprobante: I -- Ingreso

CFDI - Versión: 3.3

Emisor: GCD090902G99 Expedido en: 66230

GRUPO 102, S.A. DE C.V.

Calle: ALFONSO REYES No. Exterior: 400 No. Interior: 37, Colonia: Misión Del Valle, C.P. 66230, Municipio: San Pedro Garza García, Estado: Nuevo León, País: México

Método de Pago: [PUE] -- Pago en una sola exhibición Forma de Pago: [03] - Transferencia electrónica de fondos Moneda: [MXN] -- Peso Mexicano

Condición de Pago: Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Facturado a (receptor): LWE111115E17

LIU RESIDENCE

Calle: Av. David Alfaro Siqueiros No. Exterior: 104 Localidad: San Pedro Garza García, Colonia: 4215, Municipio: San Pedro Garza García, Estado: Nuevo León, País: México

Uso de CFDI: [G03] - Gastos en general Residencia Fiscal:

Cantidad	Unidad	ClaveUnidad_SAT	ClaveProdServ	No Identificación	Descripción	Precio Unitario	Importe
1	1	E48 Unidad de servicio	80111617	80111617	SERVICIOS TEMPORALES DE ARQUITECTURA. "Finiquito de rejilla perimetral canal".	\$25124.14	\$25124.14
						(+) IVA (16 %):	\$4,019.86
						Subtotal:	\$25,124.14
						Descuento:	\$0.00
						Subtotal Neto:	\$25,124.14
						(+) IVA (16 %):	\$4019.86

Total con letra: ***** Veintinueve mil ciento cuarenta y cuatro pesos 00/100 M.N. *****

Total: \$29,144.00



Sello Digital del CFDI:
GldkxdQJRZ8+PKqZ524a+7NeNrK7wpb5/4mGrNde7qr7taC7IU+PwX6nalgAePVYVLUfVx9wcpfkgYToCq6zQed0oTsW947JOSap6Ti1p9Yj4kQV7mHQTWRM6viiKSZ6Q//AleGnl32lc0i/u4m0sfjZnb1j/CLq8vl87Vbo1e1Xh3iJwW3gm1UvhCksTy8pOtcLDKRVZgqoAgRVOV3/q1RgWNJrnf6V3eklJIBncTuwZlvWqZwuJeeE7LV3/JLPow++LVnF1VZQbeBDcYRakORemUc/3FhG0q6SrTBmaLs3U6fbrFTbiHmV3sP8RFJctZW2plkkWgpoDzg==
Sello del SAT:
cbiNqztvan3HTRa5Q4BVim+aRpp9biqA02IfqKetJXbs03e1QTVbup1TYMPSQ6XuZ4nDZysKaTa2MNBvYgix4jawiJ9DucPR52ogLw09H3Uy+D1G4zoxj6ryN/tt+XHThae4LVFsDCKdp9YfjerHIGDM0tss7ZV9NPyP/bb9aLo5zjBos6m1NB3DgekupWzgf2cmWc63trxTYeM8ocF+LwhNTP1GHl8J2ThWEV/zAZBXDia4Dz/E9Lr+r0d5slek0KcyA+TW0+fMjyNikDbQ8QN8UiGzilzp/LpCi9BGJ4WBvWdZzqelj50WGLE73Qz6LkBJD+NNZOB/oSS4sai+xw==
Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:
||1.1|CF6E4955-22E3-452B-88FE-691397B0BE9E|2021-08-09T13:05:43|GYS101001512|GldkxdQJRZ8+PKqZ524a+7NeNrK7wpb5/4mGrNde7qr7taC7IU+PwX6nalgAePVYVLUfVx9wcpfkgYToCq6zQed0oTsW947JOSap6Ti1p9Yj4kQV7mHQTWRM6viiKSZ6Q//AleGnl32lc0i/u4m0sfjZnb1j/CLq8vl87Vbo1e1Xh3iJwW3gm1UvhCksTy8pOtcLDKRVZgqoAgRVOV3/q1RgWNJrnf6V3eklJIBncTuwZlvWqZwuJeeE7LV3/JLPow++LVnF1VZQbeBDcYRakORemUc/3FhG0q6SrTBmaLs3U6fbrFTbiHmV3sP8RFJctZW2plkkWgpoDzg==|00001000000407657133||

No de Serie del Certificado del SAT: 00001000000407657133

Fecha y hora de certificación: 2021-08-09T13:05:43



Espacia Administradora S.A. de C.V.
EAD100721LN4
DAVID ALFARO SIQUEIROS104 Loc.2B
DEL VALLE ORIENTE, CP:66260

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION:
2021-09-09T09:11:50

Enviado a

LIU RESIDENCE AC
AV. DAVID ALFARO SIQUEIROS104
SAN PEDRO GARZA GARCIA , DEL VALLE ORIENTE
Nuevo León,México,CP.,66260
RFC: LWE111115E17

Timbrado

Regimen Fiscal:(601) GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES
FOLIO FISCAL: 532B59FE-EB75-4D37-8F3D-EB8A8C67E65B
Uso CFDI:(G03)Gastos en general
Metodo Pago:(PPD) PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERI
Forma Pago:(99) POR DEFINIR
Divisa:(MXN) PESO MEXICANO

Código	Cantidad	Unidad	Concepto	IVA	Precio Unitario	Total
80131801	1	E48-UNIDAD DE SERVICIO	PAGO DE SERVICIOS CFE CUARTO DE MAQUINAS AGOSTO 2021	16%	\$372,860.49	\$372,860.49

SubTotal	\$372,860.49
Iva	\$59,657.68
Retenciones	
Total	\$432,518.17

Monto con Letra

(CUATROCIENTOSTREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS DIECIOCHO 17 /100 MXN)

Sello digital del CFDI:

Z4KR9TMs9tyxrmMfXP0VrsUTiMk9Kcb5AMJ8hZaa8uXcQ40Dzm92uX3RghM5fOlxuqztunLyQmB1qNVjfwUBI2XXqnaxr+RwHrKFLjbciaifHbxuT8Klph+PUIUCCBYA
tv3XfsAYW+HWTAAyrxhpEIfEW5HFx1V0ihJMG0HMf8keuf8vINJPuqTJEJ/U73/FnYDoVPv4WKDtfwDvY/q7KB0R49mngoDehmeVeECg9WQmvKOOY6YtsTQ5sNYm/yBkd
kM/dli8+AY0N73Z8YP+6HNEAYeVBjn4L9LkXXPaTrZEvTEWc/FC7spdP0WvEBHtex9pENnvelEkdOQNSEA==

Sello digital del SAT:

pVr0JFa4v9qrmBGVL1oj/6qNeKxq5moJQoSINZO3ZQO+79QAW4i3rkzUNdW2fpRgltSxvDCI7D/IHnrC7x674xNzeJWPBBXFZUWitjJbGPSJF1am08j79IXRg58PaTBMWD
q7CBQozuG45uQI0Tk6u9OuakoPUsLGADl2wGmp7Q2ZGWpauAiRvy0klc5/ujTGwL/nCP03GY5OEAvnMHlal+zGye5ioHeAimeJ8BMZm6HmMT2dseKmlZc4CxkUqTV11r1
xcvt6g14J/zyE9XG7D1QV60uNde8dGJDlIbP9OHwmbY9E9wsYs8wUOfK5RcAL/Dn7Lx1/6uugBZvz5ASg==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|532B59FE-EB75-4D37-8F3D-EB8A8C67E65B|2021-09-09T09:11:50|BUZ021107UG0|
Z4KR9TMs9tyxrmMfXP0VrsUTiMk9Kcb5AMJ8hZaa8uXcQ40Dzm92uX3RghM5fOlxuqztunLyQmB1qNVjfwUBI2XXqnaxr+RwHrKFLjbciaifHbxuT8Klph+PUIUCCBYA
tv3XfsAYW+HWTAAyrxhpEIfEW5HFx1V0ihJMG0HMf8keuf8vINJPuqTJEJ/U73/FnYDoVPv4WKDtfwDvY/q7KB0R49mngoDehmeVeECg9WQmvKOOY6YtsTQ5sNYm/yBkd
kM/dli8+AY0N73Z8YP+6HNEAYeVBjn4L9LkXXPaTrZEvTEWc/FC7spdP0WvEBHtex9pENnvelEkdOQNSEA==

|00001000000506134038||





Espacia Administradora S.A. de C.V.
EAD100721LN4
DAVID ALFARO SIQUEIROS104 Loc.2B
DEL VALLE ORIENTE, CP:66260

Fecha y Hora de emision

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION:
2021-09-09T09:30:58

Enviado a

LIU RESIDENCE AC
AV. DAVID ALFARO SIQUEIROS104
SAN PEDRO GARZA GARCIA , DEL VALLE ORIENTE
Nuevo León,México,CP.,66260
RFC: LWE111115E17

Timbrado

Regimen Fiscal:(601) GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES
FOLIO FISCAL: 742F29A9-6545-4972-901E-BDFC6A81B06B
Uso CFDI:(G03)Gastos en general
Metodo Pago:(PPD) PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERI
Forma Pago:(99) POR DEFINIR
Divisa:(MXN) PESO MEXICANO

Código	Cantidad	Unidad	Concepto	IVA	Precio Unitario	Total
80131801	1	E48-UNIDAD DE SERVICIO	PAGO DE SERVICIOS CFE ÁREAS COMUNES AGOSTO 2021	16%	\$52,746.90	\$52,746.90

SubTotal	\$52,746.90
Iva	\$8,439.50
Retenciones	
Total	\$61,186.40

Monto con Letra

(SESENTA Y UN MIL CIENTO OCHENTA Y SEIS 40 /100 MXN)

Sello digital del CFDI:

YokHR9UwV9nPRsVVJ/EqtKcs2Tv/fFDiyaZWtnGyjYnlUJ34+pviyEEer8w9CI04Qp3XuCoyCQEjWcGSjugiFMknGsVLJlq9lz45owkncncQq6nPi/cvw2sGrrg+EwCvHw
rWQr077z8kpwDhsuJMjYCTILURhLj56bPU6ZxQwdGJ2N1yHaGT5GVLmk/ExgleGrSyQAVg08mRI+Qn1k8dnFhWvhMiAMrau33kRHSdRSglsWlvXsbyZyh0kaxqm7VKXHGk
oGto1EOyZz1j3qPL2pp0rCtRzlaKDizdP1d4LzbBScgzMzWRY7o/qnSaaD4/tYj13racW43fEJnwyMxBg==

Sello digital del SAT:

IDom7/0hhFkNTGbfSMw5dfoaEXi2JZmvgocEgSJHejLeeKc6ADWrykLzS6LGde7q9OgND2dar9NQEDVbxSxcM1YVS00ib69LhZKWsfsc2QJp3EojwUj2a5TduvsutPyVvQ
k2TVTdo62336ycy/gM2tVEDzyW4uxRDgW8X/0xFuKXaAtf9UN96NIIRvHzga6GbKtVts2cAdtEq/HuNKuSdFX6rh6lpH+uhAjSnIAKA+XijyCt38lXmdxReKhWy90el1i58
KiZ5fVyrnKWb+Y1AoFA37nGe5K5y4INvBuUzLd6Q4ikyw5vgnxnmX3TmaSEoidAp3Wkh5bH+fCD0iLxw==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|742F29A9-6545-4972-901E-BDFC6A81B06B|2021-09-09T09:30:58|BUZ021107UG0|
YokHR9UwV9nPRsVVJ/EqtKcs2Tv/fFDiyaZWtnGyjYnlUJ34+pviyEEer8w9CI04Qp3XuCoyCQEjWcGSjugiFMknGsVLJlq9lz45owkncncQq6nPi/cvw2sGrrg+EwCvHw
rWQr077z8kpwDhsuJMjYCTILURhLj56bPU6ZxQwdGJ2N1yHaGT5GVLmk/ExgleGrSyQAVg08mRI+Qn1k8dnFhWvhMiAMrau33kRHSdRSglsWlvXsbyZyh0kaxqm7VKXHGk
oGto1EOyZz1j3qPL2pp0rCtRzlaKDizdP1d4LzbBScgzMzWRY7o/qnSaaD4/tYj13racW43fEJnwyMxBg==

|00001000000506134038||





Espacia Administradora S.A. de C.V.
EAD100721LN4
DAVID ALFARO SIQUEIROS104 Loc.2B
DEL VALLE ORIENTE, CP:66260

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION:
2021-09-29T08:57:38

Enviado a

LIU RESIDENCE AC
AV. DAVID ALFARO SIQUEIROS104
SAN PEDRO GARZA GARCIA , DEL VALLE ORIENTE
Nuevo León,México,CP.,66260
RFC: LWE111115E17

Timbrado

Regimen Fiscal:(601) GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES
FOLIO FISCAL: 0E44C7B6-3FD3-4E71-B4D0-82C1910C1507
Uso CFDI:(G02)Devoluciones, descuentos o bonificaciones
Metodo Pago:(PPD) PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERI
Forma Pago:(99) POR DEFINIR
Divisa:(MXN) PESO MEXICANO

Código	Cantidad	Unidad	Concepto	IVA	Precio Unitario	Total
84111506	1	ACT- ACTIVIDAD	NOTA DE CRÉDITO PAGO HIDRANTE AGOSTO 2021	16%	\$1,081.90	\$1,081.90

SubTotal	\$1,081.90
Iva	\$173.10
Retenciones	
Total	\$1,255.00

Monto con Letra

(MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO 00 /100 MXN)

Sello digital del CFDI:

J4pdJx3fHURII5tQr0a3v4KBzIMxYrOzVochchseRAZWGAFaHZ0QfWPuLPevEDuMBn/Us4I9f7ITCY8MX030Q7vhjN7cyi1LEUGXVStZfrHduDV5uAkuS2TBL6OYVWqFC
v/ybygtaOIVahbYhUYVcragllW1YEEdN2R7f13jZfJGI/xZJtdgCmsLmEnptEeOJn3SqdsOT5LEdBicPgZdmH8Pftbbet97sl1oxThLkIMr8Cf+NaoeDDnBJxmkKAScJqp
GIWxJRFq+4y0t+CilO+AmT/6aoAx5cPU/Q3F6e3AQ23FLK7sP3iic4tZ3GMX8JEytwlCTomB4oTIS6Rw==

Sello digital del SAT:

UJqF9KZz2C+nZH69mV5ZmaH17GANJac2lc2QKmxARFz/cov5yldk+zOBOHR04yjfzfpXt8iUY6ifZ4+lrKyvbgjVuATsnm2Atx2WD0W0+7qVIPApN46A0rTao3EP6ZSmj4
Kml5+AkuyHdaHCxTKOB76sBihNobWu66J2vAEUbXeqc/FxQeD+xLeFM87U9Vml3uEDwUWE22LgK5UFHIV60uqNQRExzRvPRLiUlcK89HyGgWjzSWa+JrRNFwhrVo9YIazKH
HV2ucwZou8JgmJJEtemJiu7nnkLMC30dEsRmb12b5lo05TwyN6UXHwYIY73DmccvppqRDoA+0aDhbyGbA==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|0E44C7B6-3FD3-4E71-B4D0-82C1910C1507|2021-09-29T08:57:38|BUZ021107UG0|

J4pdJx3fHURII5tQr0a3v4KBzIMxYrOzVochchseRAZWGAFaHZ0QfWPuLPevEDuMBn/Us4I9f7ITCY8MX030Q7vhjN7cyi1LEUGXVStZfrHduDV5uAkuS2TBL6OYVWqFC
v/ybygtaOIVahbYhUYVcragllW1YEEdN2R7f13jZfJGI/xZJtdgCmsLmEnptEeOJn3SqdsOT5LEdBicPgZdmH8Pftbbet97sl1oxThLkIMr8Cf+NaoeDDnBJxmkKAScJqp
GIWxJRFq+4y0t+CilO+AmT/6aoAx5cPU/Q3F6e3AQ23FLK7sP3iic4tZ3GMX8JEytwlCTomB4oTIS6Rw==

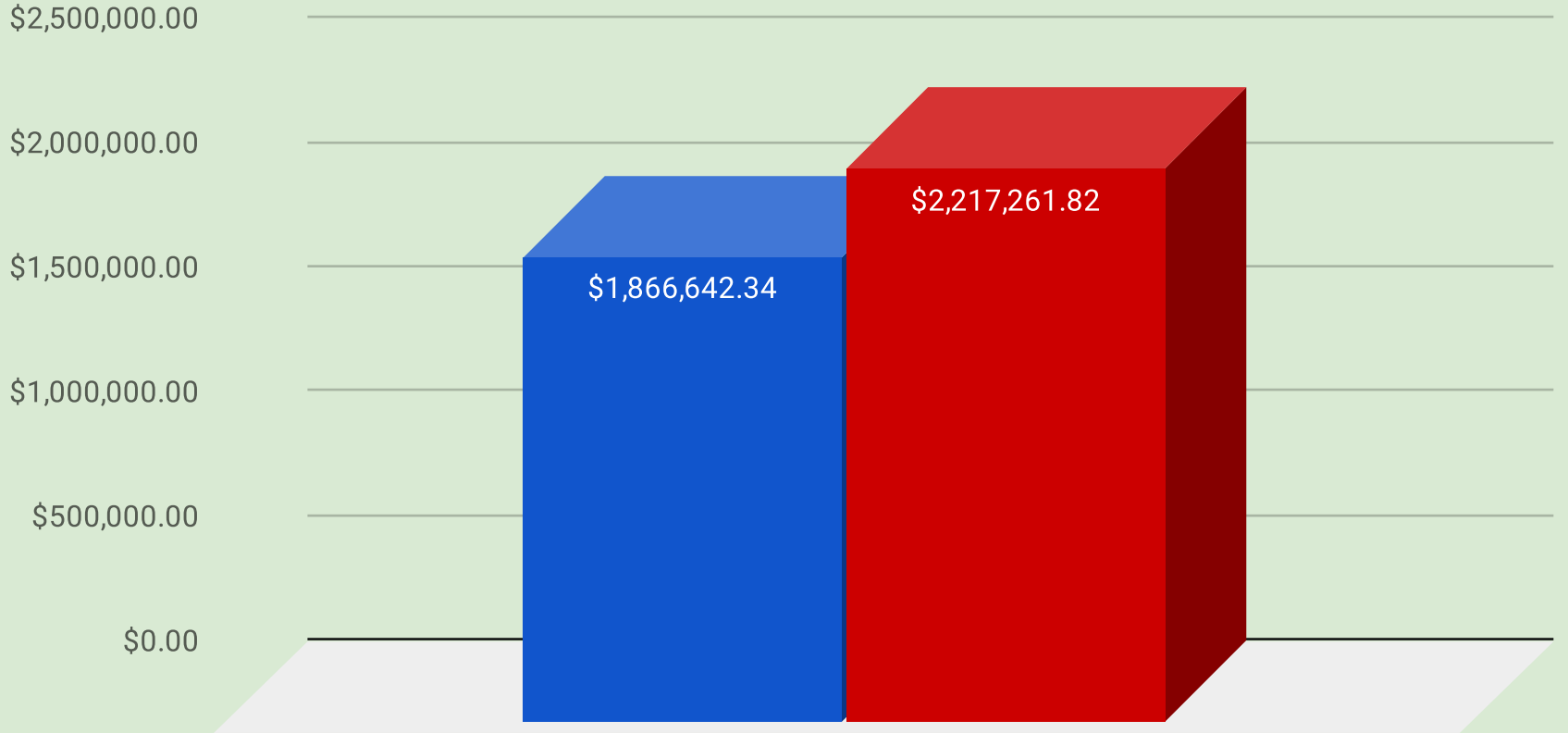
|00001000000506134038||





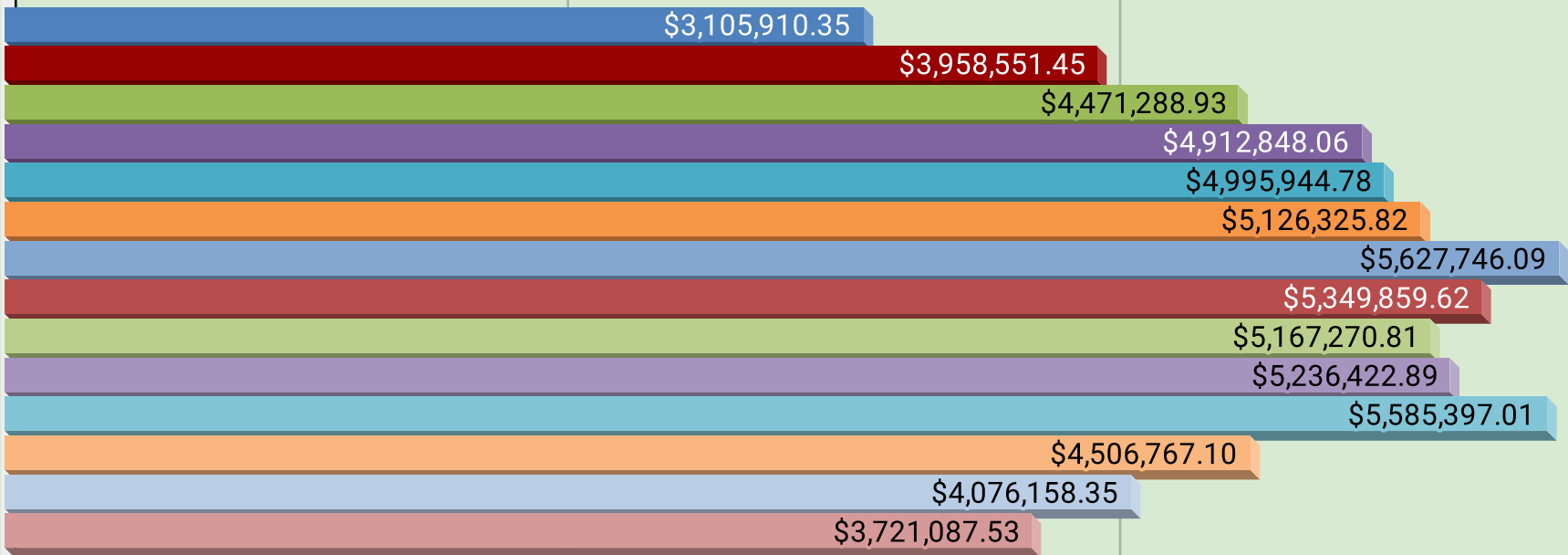
INGRESOS VS EGRESOS AGOSTO 2021

■ INGRESOS ■ EGRESOS



SALDO DE CUENTA EN BANORTE AL FINAL DE CADA MES

Jul 20 Ago 20 Sep 20 Oct 20 Nov 20 Dic 20 Ene 21 Feb 21 Mar 21 Abr 21
May 21 Jun 21 Jul 21 Ago 21



\$2,000,000.00

\$4,000,000.00



RELACION DE PAGOS POR TRANSFERENCIA DE LA SEGUNDA QUINCENA DE SEPTIEMBRE DE 2021

GASTOS RECURRENTE CUENTA BANORTE

FECHA FACTURA	PROVEEDOR	FACTURAS	CONCEPTO	IMPORTE	TIPO DE GASTO SEGÚN PRESUPUESTO	PRESUPUESTO ASIGNADO	DIFERENCIA
01-09-21	TELEFONOS DE MEXICO SA DE CV	1	SERVICIO DE INTERNET DE AREAS COMUNES DEL MES DE SEPTIEMBRE 2021	\$1,789.00	TELEFONÍA E INTERNET	\$2,000.00	\$211.00
19-sep.-2021	CORPORACION NOVAVISION S DE RL DE CV	1 2	PAGO DE CABLEVISION WEST - EAST	\$1,387.00	TELEVISIÓN	\$2,000.00	\$613.00
9-sep.-2021	ESPACIA ADMINISTRADORA SA DE CV	1 2	PAGO DE CFE CUARTO DE MAQUINAS Y AREAS COMUNES	\$493,704.57	ENERGÍA ELÉCTRICA	\$530,000.00	\$36,295.43
27-sep.-2021	ESPACIA ADMINISTRADORA SA DE CV	1	NOTA DE CREDITO AGUA HIDRANTE	-\$1,255.00	HIDRANTE	\$1,200.00	\$2,455.00
23-sep.-2021	ISTESA SA DE CV	1 2	MTTO PREVENTIVO MENSUAL SEPTIEMBRE	\$6,819.18	PLANTAS DE EMERGENCIA	\$9,000.00	\$2,180.82
27-sep.-2021	TACTICAL SUPPORT SA DE CV	1	SERVICIO DE SEGURIDAD SEPTIEMBRE	\$307,690.00	ELEMENTOS DE SEGURIDAD	\$250,560.00	-\$57,130.00
30-ago.-2021	RADIOMOVIL DIPSA SA DE CV	1	PLAN TELCEL 4 LINEAS	\$5,568.00	TELEFONÍA E INTERNET	\$2,000.00	-\$3,568.00
	SELECCIONAR PROVEEDOR				NO APLICA	\$0.00	\$0.00
	SELECCIONAR PROVEEDOR				NO APLICA	\$0.00	\$0.00

GASTOS ESPORÁDICOS CUENTA BANORTE

15-sep.-2021	ANGEL GABRIEL GUEDEZ MATOS	1	CERROJO, FLOTADOR DE COBRE	\$800.40	MATERIALES DE TRABAJO	\$25,000.00	\$24,199.60
20-sep.-2021	ANGEL GABRIEL GUEDEZ MATOS	1	DESARMADOR ESTRELLA, DESARMADOR PLANO	\$707.60	MATERIALES DE TRABAJO	\$25,000.00	\$24,292.40
21-sep.-2021	ANGEL GABRIEL GUEDEZ MATOS	1	JUEGO DE FILTRO DE CARBON , CINTA MASKING, CAJA CHALUPA, SEGUETAS	\$3,724.76	MATERIALES DE TRABAJO	\$25,000.00	\$21,275.24
23-sep.-2021	ANGEL GABRIEL GUEDEZ MATOS	1	FILTRO OASIS	\$3,944.00	MATERIALES DE TRABAJO	\$25,000.00	\$21,056.00
15-sep.-2021	PINTURAS OSEL	1	PINTURA ACRILICA BRONCE	\$1,553.80	MATERIALES DE TRABAJO	\$25,000.00	\$23,446.20
24-sep.-2021	PINTURAS OSEL	1	FELPA MICROFIBRA, BROCHA SUPERIOR Y PROTECTO ROLLO	\$262.64	MATERIALES DE TRABAJO	\$25,000.00	\$24,737.36
27-sep.-2021	INDUSTRIAL NACIONAL OC	1	BOLSAS PARA BASURA, PAPEL HIGIENICO, TOALLA INTERDOBLADA, TAPETE MIGITORIO	\$4,349.23	ARTÍCULOS DE LIMPIEZA	\$11,820.00	\$7,470.77
23sep.-2021	S21 ESPACIOS TECNOLOGICOS SA DE CV	1	MANTENIMIENTO Y PROGRAMACION HERRAJE PARA PROYECTOR	\$3,289.66	IMPREVISTOS VARIOS	\$30,000.00	\$26,710.34
12-sep.-2021	MARIO ALBERTO GRANADOS	1	ARREGLO DE PLAFONES EN 8 PISOS, PISOS DEL 5 AL 12 WEST	\$41,760.00	IMPREVISTOS VARIOS		
23-sep.-2021	NEUROSERVICES COMMUNICATIONS, SA DE CV	1	INSTALACION DE CABLEADO	\$28,661.28	IMPREVISTOS VARIOS		
9-ago.-2021	GRUPO 102, S.A. DE C.V.	1	FINIQUITO DE REJILLA PERIMETRAL	\$29,144.00	IMPREVISTOS VARIOS		
					NO APLICA	\$0.00	\$0.00

Total de Pagos por Transferencia:

\$933,900.12

Presupuesto Quincenal Aprobado:

\$875,049.78

DIFERENCIA:

-\$58,850.34



REPOSICIÓN DE CAJA CHICA



Table with columns: Fecha, Folio, Rfc Emisor, Nombre Emisor, Costo, Saldo, Descripción, PARTIDA PRESUPUESTAL, Método de Pago, Forma de Pago, Uso CFDI. It contains a detailed list of transactions including payments to Home Depot, Walmart, and various suppliers, with a final balance of \$205.59.



REPOSICIÓN DE CAJA CHICA



Fecha	Folio	Rfc Emisor	Nombre Emisor	Costo	Saldo	Descripción	PARTIDA PRESUPUESTAL	Método de Pago	Forma de Pago	Uso CFDI
14-may.-2021	18674468	OOM960429832	OPERADORA OMX SA DE CV	-\$1,404.00	-\$1,198.41	PAPELERIA Y ARTICULOS OFICINA	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	DEBITO	GASTO GENERAL
			SALDO AL 15 ABRIL		-\$1,198.41					
			CANJE DE CHEQUE 24 DE BANORTE		\$10,000.00					
26-may.-2021			OXXOGAS	-\$500.00	\$9,500.00	GASOLINA	GASOLINA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
26-may.-2021			OXXOGAS	-\$1,000.35	\$8,499.65	GASOLINA	GASOLINA	PUE	DEBITO	GASTO GENERAL
26-may.-2021		NWM9709244W4	WALMART	-\$1,440.00	\$7,059.65	TOALLAS DESINFECTANTES	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	DEBITO	GASTO GENERAL
26-may.-2021		HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$5,002.50	\$2,057.15	MATERIALES VARIOS	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	DEBITO	GASTO GENERAL
26-may.-2021	3HFEBE 330911	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$473.00	\$1,584.15	MASILLA, CUCHARITA, TIJERA, VARIOS	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	DEBITO	GASTO GENERAL
29-may.-2021			FERRETERIA 20 DE NOVIEMBRE	-\$440.12	\$1,144.03	TIJERA PARA PODA, CUCHARA, CANDAL	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	DEBITO	GASTO GENERAL
29-may.-2021			IMPULSORA AGROPECUARIA E INDUSTRIAL SA DE CV	-\$216.00	\$928.03	HORTA 950ML	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	DEBITO	GASTO GENERAL
			CANJE DE CHEQUE 25 DE BANORTE		\$10,000.00					
14-jun.-2021	POSE69702252		OFFICE DEPOT	-\$558.60	\$9,441.40	1 MOUSE, 1 TABLA COLOR ROJO	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
14-jun.-2021	3HFEBE 336328		HOME DEPOT	-\$157.00	\$9,284.40	TAQUETE	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
17-jun.-2021	2879	SASJ541105H18	JORGE GILDARDO SALINAS SALDIVAR	-\$3,800.04	\$5,484.36	TUBO LATERAL, MANGUERA, CEPILLO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	DEBITO	GASTO GENERAL
25-jun.-2021	CLII11034059	SGM950714DC2	SERVICIOS GASOLINEROS DE MEXICO SA DE CV	-\$1,100.13	\$4,384.23	GASOLINA	GASOLINA	PUE	DEBITO	GASTO GENERAL
25-jun.-2021	11415	SEM980701STA	7-ELEVEN MEXICO SA DE CV	-\$152.00	\$4,232.23	AGUAS Y REFRESCOS PARA JUNTA MEN	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
25-jun.-2021	339424	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$2,137.00	\$2,095.23	ROTOMARTILLO, ADHESIVO, TORNILLO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
			CANJE DE CHEQUE 26 DE BANORTE		\$7,904.77					
28-jun.-2021	203544	TFV071210665	TLAPALERIA Y FERRETERIA 20 DE NOVIEMBRE	-\$695.32	\$9,304.68	DESTAPACAÑOS DE CINTA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	DEBITO	GASTO GENERAL
10-jul.-2021	KL 603996	SIH9511279T7	SUPERMERCADOS INTERNACIONALES HEB. S.A. DE	-\$1,118.30	\$8,186.38	TOALLAS DESINFECTANTES, JABON, MU	ARTOCULOS DE LIMPIEZA	PUE	DEBITO	GASTO GENERAL
10-jul.-2021	7324 831547	AME970109GW0	AUTOZONE DE MEXICO S DE RL DE CV	-\$356.60	\$7,829.78	PROTECTOR Y ABRILLANTADOR	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	DEBITO	GASTO GENERAL
10-jul.-2021	IWAAZ275152	NWM9709244W4	NUEVA WAL MART DE MEXICO S DE RL DE CV	-\$1,970.00	\$5,859.78	LYSOL, SCROTCH BRITE, TOALLITAS	ARTOCULOS DE LIMPIEZA	PUE	DEBITO	GASTO GENERAL
8-jul.-2021	407247	ECU040915NA7	ELECTRONICA CUMBRES. S.A. DE C.V. SUCURSAL SA	-\$56.01	\$5,803.77	PERILLA BAQUELITA	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	DEBITO	GASTO GENERAL
10-jul.-2021	3HFEBE 343692	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$1,697.00	\$4,106.77	LETREROS	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	DEBITO	GASTO GENERAL
6-jul.-2021			PROPINA	-\$300.00	\$3,806.77	PROPINA POR ESCOMBRO	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
14-jul.-2021	CLII11482899		OXXOGAS	-\$200.00	\$3,606.77	GASOLINA	GASOLINA	PUE	DEBITO	GASTO GENERAL
14-jul.-2021	CLII11482874		OXXOGAS	-\$300.00	\$3,306.77	GASOLINA	GASOLINA	PUE	DEBITO	GASTO GENERAL
			LEAL MP	-\$1,322.99	\$1,983.78	GEL ANTIBACTERIAL	ARTOCULOS DE LIMPIEZA	PUE	DEBITO	GASTO GENERAL
21-jul.-2021	C 38190	IAI910115410	IMPULSORA AGROPECUARIA E INDUSTRIAL SA DE CV	-\$511.65	\$1,472.13	INSECTICIDAD		PUE	DEBITO	GASTO GENERAL
27-jul.-2021	3HGJAE 390731	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$275.00	\$1,197.13	BOTE DE BASURA Y BOLSAS	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
28-jul.-2021	4834	SME010913TS3	SBCBSG COMPANY DE MEXICO S. DE RL. DE C.V.	-\$4,279.50	-\$3,082.37	ARTICULOS VARIOS PARA SPA	IMPREVISTOS VARIOS	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
27-jul.-2021			LEAL MP	-\$230.00	-\$3,312.37	BOLSAS	ARTOCULOS DE LIMPIEZA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
27-jul.-2021			PROVEEDORA ZOJO SA DE CV	-\$850.00	-\$4,162.37	ARTICULOS PARA SPA	IMPREVISTOS VARIOS	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
27-jul.-2021			REGIO BELLE SUR SA DE CV	-\$745.00	-\$4,907.37	CREMA, SPRAY	IMPREVISTOS VARIOS	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
29-jul.-2021			NUEVA WAL MART DE MEXICO S DE RL DE CV	-\$372.00	-\$5,279.37	TOALLA PULL	ARTOCULOS DE LIMPIEZA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
29-jul.-2021			OFFICE DEPOT	-\$99.00	-\$5,378.37	AGENDA	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
29-jul.-2021	TICKET		7 ELEVEN MEXICO SA DE CV	-\$149.50	-\$5,527.87	COFFE BREAK JUNTA MENSUAL	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
			CANJE DE CHEQUE 27 DE BANORTE		\$15,527.87					



REPOSICIÓN DE CAJA CHICA



Fecha	Folio	Rfc Emisor	Nombre Emisor	Costo	Saldo	Descripción	PARTIDA PRESUPUESTAL	Método de Pago	Forma de Pago	Uso CFDI
30-jul.-2021	367250		NUEVA WAL MART DE MEXICO S DE RL DE CV	-\$1,749.90	\$8,250.10		ARTOCULOS DE LIMPIEZA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
30-jul.-2021	113234		LEAL MP RETAIL	-\$1,764.22	\$6,485.88	GEL SANITIZANTE	ARTOCULOS DE LIMPIEZA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
2-ago.-2021	RECIBO		AMAZON MEXICO	-\$1,203.37	\$5,282.51	LAMPARA DE PIE CON LUPA	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
2-ago.-2021	RECIBO		AMAZON MEXICO	-\$1,299.00	\$3,983.51	MESA AUXILIAR SALON DE BELLEZA	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
13-ago.-2021	353524		HOME DEPOT	-\$1,926.00	\$2,057.51	LIMPIADOR DE ACERO	ARTOCULOS DE LIMPIEZA	PUE	EFFECTIVO	GASTO GENERAL
			CANJE DE CHEQUE 28 DE BANORTE	\$7,942.49	\$10,000.00					
17-ago.-2021			AMAZON MEXICO	-\$2,897.52	\$7,102.48	JABONERAS	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
17-ago.-2021	1218	TUSP850425PQ0	PEDRO JOSE TRUJILLO STEFANOW	-\$1,487.63	\$5,614.85	LAMPARA DE ACEITE	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
14-ago.-2021	KL 610838	SIH9511279T7	SUPERMERCADOS INTERNACIONALES HEB. S.A. DE	-\$1,572.50	\$4,042.35	TOALLAS DESINFECTANTES	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
20-ago.-2021	411439	ECU040915NA7	ELECTRONICA CUMBRES. S.A. DE C.V. SUCURSAL SA	-\$349.00	\$3,693.35	40 PILAS ALCALINAS	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
28-ago.-2021	3HFEBE 357831	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S. DE R.L. DE C.V.	-\$209.99	\$3,483.36	CINTA DE MONTAJE	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
31-ago.-2021	RECIBO		AGUA Y DRENAJE	-\$2,091.00	\$1,392.36	PAGO DEL HIDRANTE	AGUA Y DRENAJE	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
			CANJE DE CHEQUE 29 DE BANORTE	\$8,607.64	\$10,000.00					
10-sep.-2021			PAGO DE GO DADDY	-\$2,879.64	\$7,120.36	PAGO RENOVACION DE LICENCIA CORR	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
11-sep.-2021	19097885	OOM960429832	OPERADORA OMX SA DE CV	-\$1,113.00	\$6,007.36	CARPETA Y HOJAS DE MAQUINA	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
13-sep.-2021	413694	ECU040915NA7	ELECTRONICA CUMBRES. S.A. DE C.V.	-\$51.02	\$5,956.34	BATERIAS	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
20-ago.-2021	20029	LMR120118RP4	LEAL MP RETAIL SA DE CV	-\$1,764.23	\$4,192.11	GEL SANITIZANTE	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
	RECIBO		AGUA Y DRENAJE (DEVOLUCIÓN YA QUE NO SE PUDO	\$2,091.00	\$6,283.11	PAGO DEL HIDRANTE	AGUA Y DRENAJE	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
17-sep.-2021	KL 615848	SIH9511279T7	SUPERMERCADOS INTERNACIONALES HEB. S.A. DE	-\$1,616.40	\$4,666.71	TOALLA DESINFECTANTES	ARTICULOS DE LIMPIEZA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
27-sep.-2021	3HFEBE 366844	HDM001017AS1	HOME DEPOT MEXICO S DE RL DE CV	-\$1,800.71	\$2,866.00	LUMINARIO,CABLE,ABRAZADERA,MAN	MATERIALES DE TRABAJO	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL
18-sep.-2021	25100	MIC091126NYA	MICROCLICK SA DE CV	-\$2,849.05	\$16.95	SILLA PARA BARBER	ARTICULOS DE OFICINA	PUE	TARJETA DEBITO	GASTO GENERAL



CORRESPONDIENTE AL MES DE: Septiembre FECHA 9/sep/21
 CLIENTE: 110 Residences TELEFONO _____
 DIRECCION: _____ CIUDAD _____
 MODELO: Salmac SERIE AMP 25 HORA 12:55 INICIO 13:20 FIN 15:45
 MOTOR: Q5X15-G7 SERIE 79450675
 GENERADOR: HCI534C1L SERIE M101488891 CAPACIDAD VW 450

VALORES OBTENIDOS EN VACIO

VOLTAJE ENTRE FASES 481 481 481
 FRECUENCIA 60.
 VOLTAJE DE EXCITACION _____

VALORES OBTENIDOS CON CARGA

VOLTAJE ENTRE FASES Sdo
 FRECUENCIA on
 VOLTAJE DE EXCITACION Vacio
 CORRIENTE L1 _____ L2 _____ L3 _____
 BALANCEO DE CARGA _____
 PROGRAMACION DE CARGA _____

COMPONENTES DEL TABLERO DE CONTROL

SENSOR DE VOLTAJE Correcto
 RELEVADORES DE TIEMPO Correcto
 CARGADOR DE BATERIAS Correcto
 SENSOR DE FRECUENCIA Correcto
 FUSIBLES OK Pastillas OK
 UNIDAD DE TRANSFERENCIA ABB

SIMULACION DE FALLAS EN EL MOTOR

FALLA DE ARRANQUE on
 SOBREVOLOCIDAD N/A
 ALTA TEMP. DE AGUA OK
 BAJA PRESION DE ACEITE OK

SISTEMA ELECTRICO DEL MOTOR

ALTERNADOR DE BATERIAS 27.35
 MOTOR DE ARRANQUE Correcto
 BATERIA 2 de 77 Celdas
 CABLES DE BAT. Y TERMINALES Correcto
 CONTROL DE VELOCIDAD Correcto

CLIENTE Edmundo Vargas
 TECNICO RESPONSABLE Israel Sanchez F

RADIADOR Correcto / Sin Fuego
 HORIMETRO 19101
 TEMP. DE AGUA RANGO NORMAL 70 AL 100°C 76°C
 NIVEL DE ACEITE a Nivel
 PRESION DE ACEITE 2.9 Bar
 TEMPERATURA DE ACEITE Correcto
 CARGA DE BATERIAS 27.01
 VOLT. DE BAT. AL ARRANQUE 18.73
 ESTADO DE BANDAS Correcto
 PRECALENTADOR Y MANGUERAS Correcto
 TERMOSTATO Correcto
 PINTURA DEL EQUIPO Correcto
 RELEVADORES AUXILIARES Correcto
 TANQUE DE COMBUSTIBLE 65%

GENERADOR SINCRONICO

INTERRUPTOR Correcto
 REGULADOR DE VOLTAJE Correcto
 ACOPLAMIENTO Correcto
 TOLVAS Completo
 LIMPIEZA EXTERIOR Se realizo

OBSERVACIONES Se realizaron pruebas del equipo al cual funciona correctamente

Se enviara la cotizacion de la reparacion del tubo flexible del escape.

ESTADO DEL EQUIPO En Automatico

FIRMA Edmundo Josue Vargas
 FIRMA _____

DATOS GENERALES DEL TRABAJO

HOJA:	1	DE	1
FECHA:	09/09/2021		
MUNICIPIO:	SAN PEDRO GARZA	GARCIA	
ESTADO:	NUEVOLEON		
# REP.M.A.:			

NOMBRE DEL SITIO:	LIU RESIDENCES – WEST 450 kw		
DIRECCION:	AVE. EUGENIO GARZA LAGUERA, ESQ. DAVID ALFAROSIQUEIROS		
SOLICITANTE:	ING. JACINTO HERNANDEZ		
DEPARTAMENTO:	MANTENIMIENTO		

CROQUIS, FOTOGRAFIAS O DIBUJO DESCRIPTIVO.

(Todos los croquis, fotografías o dibujos deberan de estar acompañados de comentarios u observaciones).



ANTES DEL MANTENIMIENTO



DESPUES DEL MANTENIMIENTO

ISRAEL SANCHEZ

Elabora

ING. JESUS MERAZ CUSSIN

Reviso

Vo. Bo.

Notas importantes:

Todos los dibujos o croquis deberan de venir indicados con medidas, despiece y textos referentes al material utilizado, en el caso de uso de refacciones es necesario colocar fotografías del antes y despues, toda refaccion debera de ser entregada al coordinado de Mantenimiento para su resguardo, La omision en el uso y llenado de informacion en este formato es motivo para regresar la factura resto de los documentos para pago que presente el prestador de servicios en cuestion.

 Regresar



 Regresar



 Regresar



