



30 de junio de 2021

Por medio de la presente se solicita a Martha Patricia Navarro en carácter de Presidente de Liu Residence, A.C. y Raúl Martínez Salinas en carácter de tesorero de Liu Residence, A.C. realizar las transferencias de los pagos desde las cuentas de dicho Condominio, con el fin de mantener la continuidad de las operaciones de Liu Residence, A.C., así como cumplir con los compromisos financieros que ésta tiene con sus proveedores, en tiempo y forma.

#### Transacciones Solicitadas de Santander

Descripción	Importe
Traspaso a cuenta propia de Banorte	\$260,510.81

#### Transacciones Solicitadas de Banorte

	Descripción	Importe
03	<a href="#">EQUIPOS PARA AROMATIZACIÓN DE LOBBYS Y ÁREAS COMUNES</a>	\$23,026.00
04	<a href="#">50% DE ANTICIPO PARA PLAN DE CONTINGENCIAS</a>	\$17,110.00
05	<a href="#">GESTORÍA ANTE LA CFE PARA ACTUALIZACIÓN DE CONVENIO SECOM 50% ANTICIPO</a>	\$8,120.00
06	<a href="#">PAGO A CFE COMPARTIDO CON ESPACIA DEL CUARTO DE MÁQUINAS. -MAYO 2021-</a>	\$379,341.22
07	<a href="#">PAGO A CFE COMPARTIDO CON ESPACIA DE ÁREAS COMUNES- -MAYO 2021-</a>	\$65,004.99
08	<a href="#">NOTA DE CRÉDITO POR AGUA Y DRENAJE COMPARTIDO CON ESPACIA. -MAYO 2021-</a>	-\$12,448.62
09	<a href="#">NOTA DE CRÉDITO POR HIDRANTE COMPARTIDO CON ESPACIA -MAYO 2021-</a>	-\$413.18
10	<a href="#">15 PORTALÁMPARAS DE PORCELANA Y 1 LINTERNA</a>	\$794.60
11	<a href="#">MATERIAL PARA INSTALACIÓN DE TABLAROCA</a>	\$1,165.80
12	<a href="#">PEGAMENTO Y PLACA ARMOFLEX</a>	\$894.36
13	<a href="#">50 TUBOS DE LUZ DE 32W PHILIPS Y UNA LLAVE DE AGUA</a>	\$5,266.40
14	<a href="#">REPARACIÓN ILON PARA FUNCIONAMIENTO DE CLIMAS ÁREAS COMUNES</a>	\$7,888.00
15	<a href="#">MANTENIMIENTO GENERAL A 3 CAMINADORAS DE GIMNASIOS</a>	\$2,088.00
16	<a href="#">REFACCIONES PARA EQUIPOS DE GIMNASIOS</a>	\$64,496.00
17	<a href="#">MANTENIMIENTO GENERAL A UNA CAMINADORA DE GIMNASIO</a>	\$1,392.00
18	<a href="#">TRABAJOS DE TABLAROCA EN TORRE WEST</a>	\$13,920.00

19	<a href="#">VISITA TÉCNICA PARA REVISIÓN DE COMPUTADORA QUE REGULA CONTROLADOR DE CLIMAS</a>	\$1,392.00
20	<a href="#">ALBERCA -TRABAJOS DE PLOMERÍA-</a>	\$34,469.40
21	<a href="#">SOPORTE TÉCNICO. CARGA DE DOCUMENTOS. TIMBRADO</a>	\$1,044.00
22	<a href="#">ALBERCA -FINIQUITO DE ALBAÑILERÍA-</a>	\$206,058.24
23	<a href="#">VISITA PARA REVISIÓN EN EQUIPOS DE CÓMPUTO PARA SEGURIDAD</a>	\$812.00
24	<a href="#">SKY SERVICIO DE TELEVISIÓN SATELITAL</a>	\$938.00
25	<a href="#">ALBERCA -FINIQUITO DE ALBAÑILERÍA EXTRA-</a>	\$45,844.42
26	<a href="#">ALBERCA -FINIQUITO DE MANTENIMIENTO ESCALERA-</a>	\$4,350.00
27	<a href="#">ALBERCA -FINIQUITO PROTECTORES LATERALES-</a>	\$2,610.00
28	<a href="#">ALBERCA -FINIQUITO REGADERA-</a>	\$9,280.00
29	<a href="#">ALBERCA -FINIQUITO MANTENIMIENTO VENECIANO-</a>	\$32,990.40
30	<a href="#">ALBERCA -50% MANTENIMIENTO CANTERA-</a>	\$16,443.00
31	<a href="#">ALBERCA -100% VENECIANO-</a>	\$10,324.00
32	<a href="#">BANCA, CENICEROS, Y BOTE DE BASURA</a>	\$46,607.74
33		
34		
35		
36		
37		
38		
39		
40		
	<b>TOTAL</b>	<b>\$990,808.77</b>

**INGRESOS VS EGRESOS -MAYO 2021-**

**SALDO EN CUENTA BANORTE -COMPARATIVA MENSUAL-**

**INICIO**

**RFC emisor:** GAGG890524N96  
**Nombre emisor:** GERARDO JAVIER GALVAN GUTIERREZ  
**RFC receptor:** LWE111115E17  
**Nombre receptor:** LIU RESIDENCE  
**Uso CFDI:** Gastos en general

**Folio fiscal:** 58C4CCE0-B644-4427-BEDD-3291BE1FF0C9  
**No. de serie del CSD:** 00001000000505504522  
**Código postal, fecha y hora de emisión:** 66230 2021-06-25 12:14:41  
**Efecto de comprobante:** Ingreso  
**Régimen fiscal:** Incorporación Fiscal

**Conceptos**

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
40101505		4	11		1500.00	6000.00				
<b>Descripción</b>	Equipo para aromatización de espacios				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	6000.00	Tasa	16.0000%	960.00
40101505		7	11		1250.00	8750.00				
<b>Descripción</b>	Equipo para aromatización de espacios				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	8750.00	Tasa	16.0000%	1400.00
40101505		6	11		700.00	4200.00				
<b>Descripción</b>	Equipo para aromatización de espacios				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	4200.00	Tasa	16.0000%	672.00
40101505		2	11		450.00	900.00				
<b>Descripción</b>	Equipo para aromatización de espacios				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	900.00	Tasa	16.0000%	144.00

**Moneda:** Peso Mexicano  
**Forma de pago:** Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)  
**Método de pago:** Pago en una sola exhibición

**Subtotal** \$ 19,850.00  
**Impuestos Traslados** IVA 16.0000% \$ 3,176.00  
**Total** \$ 23,026.00

**Sello digital del CFDI:**

B/2Jtx27tha4DhG0dyn1Y+nd46vJdUZ5FIJagcRFzw9Qzd6mSaeVA46/SQwLrWxMLdWXekzvUCbsgbjXjWm5m0RJUsrV0hRvioH5y43XUNW+aAD35giGLSsB9YjyEO7T9LpeLumEC3oIRaMyogIMdKJ0MtNWhwQA88xBDP2aP3FQp2pzcZF/Px9URkgZ8u23Xslj9FiccJSy45MgyIPGJKIcAmABSKcSLdlZ6oM4cE8Y9qRIFmIOCyVU2lq5gVTFrpANS/ASS/qKhuWT5uHQxxJK6uYSZQca/7GZ/V1eH3vwrRmbMwUpFWBi2e/Dp5wJsETuK4p1GEmULyp98gXr7A==

**Sello digital del SAT:**

JDpWY4oSrq7Mtn2rBmf3DcHizv/DcpH3AfiqKibz50wZTY+TKdGU02+o7QsJ4azl/OuOYgK/SeF/dlpuaS98Sea239a7nz/3FubgD01cQg5VS6kl6ObkF5oe8VI+0pGPPHYMHVylI77zXtE6mGK1i7XpbUUvyrLqrZlqBdV3R5YMHEQtAdnMtf1j6ovEix/tm8atOuDuwywRQn6MvE338x61eQI50YJp+vc3toAKva72G/H+QTDdtp+P1GkjGR4puOaYi3Q/SDK9oDqPr2q6/zL0DMtgDTVTZOXA/y8pVmqkel3ZQaUwVELStVTR30QPgWfIS5nU2J2Ez2tuVv9TTg==

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:**

||1.1|58C4CCE0-B644-4427-BEDD-3291BE1FF0C9|2021-06-25T12:27:11|SAT970701NN3|B/2Jtx27tha4DhG0dyn1Y+nd46vJdUZ5FIJagcRFzw9Qzd6mSaeVA46/SQwLrWxMLdWXekzvUCbsgbjXjWm5m0RJUsrV0hRvioH5y43XUNW+aAD35giGLSsB9YjyEO7T9LpeLumEC3oIRaMyogIMdKJ0MtNWhwQA88xBDP2aP3FQp2pzcZF/Px9URkgZ8u23Xslj9FiccJSy45MgyIPGJKIcAmABSKcSLdlZ6oM4cE8Y9qRIFmIOCyVU2lq5gVTFrpANS/ASS/qKhuWT5uHQxxJK6uYSZQca/7GZ/V1eH3vwrRmbMwUpFWBi2e/Dp5wJsETuK4p1GEmULyp98gXr7A==|00001000000504465028||

**RFC del proveedor de certificación:** SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2021-06-25 12:27:11

**No. de serie del certificado SAT** 00001000000504465028



## EMISOR

RFC: CAS9904165P0

CERTEZA ASISTENCIA EN SEGURIDAD, S.C.

Lugar de Expedición: 66423

Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

## RECEPTOR

RFC: LWE111115E17

LIU RESIDENCIA, A.C.

Uso de CFDI: G03 - Gastos en general

Moneda: MXN

Condiciones de Pago:

Forma de Pago: 99 - Por definir

Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Fecha Emisión: 25/06/2021 11:39:39 a. m.

Clave SAT	No. Id	Cantidad	Clave Unidad	Unidad	Descripción	Valor Unitario	Descuento	Importe
72101504		1.00	E48	SERV	50% DE ANTICIPO POR EL DISEÑO Y REGISTRO DEL PLAN DE CONTINGENCIAS DANDO CUMPLIMIENTO CON LA LEY DE PROTECCIÓN CIVIL ESTATAL.	\$14,750.00		\$14,750.00
Base Gravable:		\$14,750.00	Impuesto: 002		Tasa	16.000000%	Importe:	\$2,360.00

## Importe con Letra:

diecisiete mil ciento diez Pesos 00/100 M.N.

Subtotal	\$14,750.00
Traslados (IVA al 16.000000%)	\$2,360.00
<b>Total</b>	<b>\$17,110.00</b>



Folio Fiscal: 9DE14122-9C2E-4E92-AA75-E357E8EFCC80

No. del Certificado del Sello Digital: 00001000000408818907

Fecha Timbrado: 25/06/2021 11:40:11 a. m.

No. del Certificado SAT: 00001000000503938001

Certificado por: SED1102088J7

Sello Digital del SAT:

m2hUF98GVsXVw1RFKMLAMDEjnb+FQArGs4Z9y4HeN4n3XSAIrMTPCPaweA52/00obBjA+VrvnhXoNiyf2N7X9fiVXqr1PUzzKUhxBqGxViS5Wngieocv8YbIGabfXg595mBUls4rQIi91fvf7ApIuN77b1Nvk5xJyyn/8EVU/IKKiWhTm9/66R2yUQVrAA2znrsiSCYpdYb4dm6fAh103rqT28FjE13Zvht33qq8fLRDcgrgoY++bv1d1znb1/n+oEiLQEK0DcFyb1IGW9n0X0ydJqLn8oDf3joAwnQHwSoJwfuU1BmVsnom+t3Gm4VxGBMwL02y6Jpp3zcDpMQ==

Sello Digital del SAT:

JC01G7uwnIuuy9qdvAjETI/ag103Q1Uw4VNV17Fzq65MrvR4nDi3jdn90ZdH4k3JuUSX188EU9zZ6GjXThr7DhtyV000NCwnOV1p5pkwGFmNnZXNNJ7qYLD4Kw84jzHcDY4KHSVr0MZ+Lx0UPhpD/e/0PvwbB1nZ9S/mRxt3D1ZDzLej73NiHH30eDUApDAxpsfzvWYntwEQwbG5/nplj1JQK16S2a8JVuQ1XIFxPdXizRLbZb0Gn3QTuaj7ehDyBIAgGgNkKEBFjs2YuG8B9FEglwase+QmXKgdS+xc3wu2dSKnLyazAxyn1RbjtZLXWM1b6hCNVY4CRjekqYA+g==

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT:

||1.1|9DE14122-9C2E-4E92-AA75-E357E8EFCC80|2021-06-25T11:40:11|SED1102088J7|m2hUF98GVsXVw1RFKMLAMDEjnb+FQArGs4Z9y4HeN4n3XSAIrMTPCPaweA52/00obBjA+VrvnhXoNiyf2N7X9fiVXqr1PUzzKUhxBqGxViS5Wngieocv8YbIGabfXg595mBUls4rQIi91fvf7ApIuN77b1Nvk5xJyyn/8EVU/IKKiWhTm9/66R2yUQVrAA2znrsiSCYpdYb4dm6fAh103rqT28FjE13Zvht33qq8fLRDcgrgoY++bv1d1znb1/n+oEiLQEK0DcFyb1IGW9n0X0ydJqLn8oDf3joAwnQHwSoJwfuU1BmVsnom+t3Gm4VxGBMwL02y6Jpp3zcDpMQ==|00001000000503938001||

INICIO



**DINÁMICA ELECTROMECAÁNICA, S.A. DE C.V.**  
 INGENIERÍA/ INSTALACIÓN ELECTROMECAÁNICA/ MANTENIMIENTO/ OBRA CIVIL/ AHORRO Y CALIDAD DE ENERGÍA/ AUTOMATIZACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO/ VOZ/ DATOS/ CCTV/ SISTEMAS CONTRAINCENDIOS/ CONTROL DE ACCESOS/ CONTROL DE ACCESO ESTACIONAMINETO

RFC: DEL0404152M1  
 Mina Santa Eulalia No. 2125 Asarco, 64550  
 Monterrey, Nuevo León México  
 Regimen Fiscal: 601 General de Ley Personas Morales

**FACTURA**

SERIE Y FOLIO  
 1812

**Fecha y Hora**

28/6/2021  
 12:14:03

**Expedido en:**

64550  
 Monterrey,  
 Nuevo León

**Tipo de Comprobante**

I - Ingreso

**Clave Proyecto**

Cuenta de Pago

CLIENTE: LIU RESIDENCE, AC  
 DIRECCION: AVE DAVID ALFONSO SIQUEIROS No. 104, Col. DEL VALLE ORIENTE  
 CIUDAD: San Pedro Garza García, Nuevo León, 66260  
 RFC: LWE111115E17  
 USO CFDI: G03 - Gastos en general

<b>Forma de Pago</b>	99 Por definir
<b>Método de Pago</b>	PPD - Pago en parcialidades o diferido
<b>Moneda</b>	MXN - Peso Mexicano

Cantidad	Clave Unidad	Clave Producto	Concepto / Descripción	P. Unitario	Descuentos	Impuestos	Importe
1.00	E48 - Unidad de servicio	81101516 - Servicio de consultoría de energía o servicios públicos	Tramites y Gestorias ante C.F.E. **TRAMITES Y GESTORIAS ANTE CFE PARA ACTUALIZACION DEL CONVENIO SECOM 024/2013 TORRE LIU!  50 % DE ANTICIPO  REF: 50-06-21	7,000.00	0.00	002 - IVA - 1,120.00	7,000.00
<b>Observaciones del Documento</b>							

<b>Importe con letra</b>	OCHO MIL CIENTO VEINTE PESOS 00/100 M.N.
<b>CFDI Relacionado</b>	
<b>Tipo de Relación</b>	

**SUBTOTAL:** 7,000.00  
**IVA:** 1,120.00  
**TOTAL:** 8,120.00



<b>*Efectos fiscales al pago Este documento es una representación impresa de un CFDI*</b>	
Folio fiscal:	4896165B-70E5-4396-BC84-9EB90828035A
No de Serie del Certificado del SAT:	00001000000505142236
Fecha y hora de certificación:	Junio 28 2021 - 12:14:07
No. Certificado	00001000000505394093

<b>Sello digital del CFDI</b>
f5Qqk5jXeE9X74r/G52JtbczDeURPmeu/IM+xPwlybr+Y1W40EUBXIXP1Z7bs6CS+RuMxcZu9aGQQL6CsANM5L11FmB1jZ5yrD48o2Hb4s0DgN8MdvSfDcdy8Gyq4KNSkgz0Ao+xdSD7T9tichlV9njLS2RTcHUH5EreiHxIFrbMysBJasZE2RMfy39Ak1R300nCzDx2gxzBB13+8f5v0/vwn/OepvcEUzVx7+ifYVEFKABjAMirH92C9JzbL0Dkk7Hn42rmtlhfjekIP/wd62CqjzVuz79PXmN1k6+PAQxJATFdzG9pMazdMNDxiaiePBpXu7+RP0W1GeHvqW==
<b>Sello del SAT</b>
pg7/yp/1TU1FhzfRj1tJrZZ1o+eteYBAgocGytr64/EuEoERZbsBTPwEe//vJqCqX49hgNpPtBt1ULEgfi84E8aXhmdH8+UrsxSsghde8VJEMOM+vz6c6pNEAazBwTfG6z6VgvtU1E7E1f/Rdt2RCk48HhF8mk093TLvYf30b3NLRz2EpbZW8sS6z6TE+S1drn8jKPM1gvt6iwnkyDMZLrr9nllmplnx9Kwcn6LPHaUsZ0ede4fALTTk0/3ey7ROsTTzYoS36QCc2KLBKcgbN1+VR8UnixrU8oR2dc8E16OKHTLNma3q95PPTRWVYy09v+wY2gsSBkQIRToMMg==
<b>Cadena original del complemento de certificación digital del SAT</b>
1.1 4896165B-70E5-4396-BC84-9EB90828035A 2021-06-28T12:14:07 MAS0810247C0 f5Qqk5jXeE9X74r/G52JtbczKdsURPmeu/IM+xPwlybr+Y1W40EUBXIXP1Z7bs6CS+RuMxcZu9aGQQL6CsANM5L11FmB1jZ5yrD48o2Hb4s0DgN8MdvSfDcdy8Gyq4KNSkgz0Ao+xdSD7T9tichlV9njLS2RTcHUH5EreiHxIFrbMysBJasZE2RMfy39Ak1R300nCzDx2gxzBB13+8f5v0/vwn/OepvcEUzVx7+ifYVEFKABjAMirH92C9JzbL0Dkk7Hn42rmtlhfjekIP/wd62CqjzVuz79PXmN1k6+PAQxJATFdzG9pMazdMNDxiaiePBpXu7+RP0W1GeHvqW== 00001000000505142236

Este documento es una representación impresa de un CFDI.

INICIO

Espacia Administradora S.A. de C.V.  
EAD100721LN4  
DAVID ALFARO SIQUEIROS104 Loc.2B  
DEL VALLE ORIENTE, CP:66260

Enviado a

LIU RESIDENCE AC  
AV. DAVID ALFARO SIQUEIROS 104  
SAN PEDRO GARZA GARCIA , DEL VALLE ORIENTE  
Nuevo León,México,CP.,66260  
RFC: LWE111115E17

Timbrado

Regimen Fiscal:( 601 ) GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES  
FOLIO FISCAL: 7A878E8A-80B9-4A1B-9DAD-72503D8B8F6B  
Uso CFDI:(G03)Gastos en general  
Metodo Pago:( PPD ) PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERI  
Forma Pago:( 99 ) POR DEFINIR  
Divisa:( MXN ) PESO MEXICANO

Código	Cantidad	Unidad	Concepto	IVA	Precio Unitario	Total
80131801	1	E48	PAGO DE SERVICIOS CFE CUARTO DE MAQUINAS MAYO 2021	16%	\$327,018.29	\$327,018.29
SubTotal						\$327,018.29
Iva						\$52,322.93
Retenciones						
Total						\$379,341.22

Monto con Letra

( TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y UN 22 /100 MXN )

Sello digital del CFDI:

YmURzCRwHIYm3ivF9WKhU4UTwXU9p4siXbaQHtsNIWYfYQGFIORj5FJ9OlgREPPUs22aAoBozp7JrcdJym/5L4+eMPc6WX8xkFv5wFtuQ32IROI+WfRP+c1CMS591J1HG  
g2yQWHfa9nEIRAK3u6vPH30w/XFGW/ZJAA1oa4p5FZL3eEG86JMawpZl4/RLdLQXDioELIYISIEh9UY13ndIZBX887/DIH3JTGFBHEIW8AFOFUrn0CmXTx7DEmlyQK8s  
sB/zCt1dCdQOTXtlIFGvLRgKX4HHvVg6AGGSsu/rRR2fpvImVibwvmj0LRC1h/WDochyK9HB0D9IMIZAg==

Sello digital del SAT:

oIBTe36Y8knrx4aC+8VXS5ExullKjZ8nOqj6rhOFNVpveyq/WH97jrVZgcQeD38naZ/dgXTVi5Ra68rx/nrs1lat2FkQZPNyuNpmUxcTkcBe27kvPbCyYBsc0c6gMEp0y  
PlwcvYYUBBhf6o3U4n/EQN9cswBYWFH9G6bfw2EGtbKA9eld7rBkitVNGIKGrS0555q95HUMfCPllwJeqn/I7EfaWEH4U05bjehIOUtzYQAAdnQEMawJkolvFL3u7xit  
QrPWrszczDaJpzMkmy6vMeZMWI5SKpvBRfeSsvS0TM7hemSqGStUwU1mVsqr1q1r5XcolT3GS38+io19A==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|7A878E8A-80B9-4A1B-9DAD-72503D8B8F6B|2021-06-14T09:33:57|BUZ021107UG0|  
YmURzCRwHIYm3ivF9WKhU4UTwXU9p4siXbaQHtsNIWYfYQGFIORj5FJ9OlgREPPUs22aAoBozp7JrcdJym/5L4+eMPc6WX8xkFv5wFtuQ32IROI+WfRP+c1CMS591J1HG  
g2yQWHfa9nEIRAK3u6vPH30w/XFGW/ZJAA1oa4p5FZL3eEG86JMawpZl4/RLdLQXDioELIYISIEh9UY13ndIZBX887/DIH3JTGFBHEIW8AFOFUrn0CmXTx7DEmlyQK8s  
sB/zCt1dCdQOTXtlIFGvLRgKX4HHvVg6AGGSsu/rRR2fpvImVibwvmj0LRC1h/WDochyK9HB0D9IMIZAg==  
|0000100000506134038||



INICIO

Espacia Administradora S.A. de C.V.  
EAD100721LN4  
DAVID ALFARO SIQUEIROS104 Loc.2B  
DEL VALLE ORIENTE, CP:66260

Enviado a

LIU RESIDENCE AC  
AV. DAVID ALFARO SIQUEIROS 104  
SAN PEDRO GARZA GARCIA , DEL VALLE ORIENTE  
Nuevo León,México,CP.,66260  
RFC: LWE111115E17

Timbrado

Regimen Fiscal:( 601 ) GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES  
FOLIO FISCAL: 248B4C08-0EAD-4747-99AD-439EDC68E138  
Uso CFDI:(G03)Gastos en general  
Metodo Pago:( PPD ) PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERI  
Forma Pago:( 99 ) POR DEFINIR  
Divisa:( MXN ) PESO MEXICANO

Código	Cantidad	Unidad	Concepto	IVA	Precio Unitario	Total
80131801	1	E48	PAGO DE SERVICIOS CFE ÁREAS COMUNES MAYO 2021	16%	\$56,038.79	\$56,038.79
SubTotal						\$56,038.79
Iva						\$8,966.20
Retenciones						
Total						\$65,004.99

Monto con Letra

( SESENTA Y CINCO MIL CUATRO 99 /100 MXN )

Sello digital del CFDI:

levWG5B/9WOWcS0lAnZxL9Ci6UpcuyKOus2uGSa9p2lDoukst7RDS+ejgZRCaGkUoZvekkmjWxufFXpV8ewA29dXvYeZqWrrqXKqAG4HUmuoCJcAdzCV9C+NYXfdGTg6pf  
1HpFikpy3oElGnWwh/k+IGreepaYq+PFmn2xrYhKeKF5BAuRmHIUsFCfYHpA+p01nwlQhbNv/giHYo5indpP+kHRm+BWDOFvi2A8hlyZZd/lZlvmVn/0E9+gQrOEI9E6  
qgRxiJczyoZNVjs/9ZACLB03irEYB605U48LvC4/DCZnylwMAKUx3bhadzUN3av72nV2YUryjQ5hbD5ZQ==

Sello digital del SAT:

gsB2cKtqxvflHpZxPO4FweedhN1RKjL5ZVMMpvPvmcUtt0BMMFnQJFvwaHFYbzKMZvCQDj9Owj1gtvCKDKKXrM/fysYIN6DvgN5Zvdl2p0jVT3JGyaN2ACVaKdWH1gf0Q2  
Wz5na0qb/M46n6jmTgV2u68JC0WCDgghwBazPc1Tz8GhlUR/EisoFusZ0stHFMRBKHXuXV7DTFENk4c47OBM9GrIhrbWy6bTLqxmYL4ns7YfwN7thHkxdtbE6w21FYAQP1  
yLrtB0neup02tX3jDPzXNcsE36VSS558bpZBgygYpSl0kKV87tsJvKLboN3SCaaF5OmPW+FPBXgRmnTg==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|248B4C08-0EAD-4747-99AD-439EDC68E138|2021-06-14T09:36:19|BUZ021107UG0|

levWG5B/9WOWcS0lAnZxL9Ci6UpcuyKOus2uGSa9p2lDoukst7RDS+ejgZRCaGkUoZvekkmjWxufFXpV8ewA29dXvYeZqWrrqXKqAG4HUmuoCJcAdzCV9C+NYXfdGTg6pf  
1HpFikpy3oElGnWwh/k+IGreepaYq+PFmn2xrYhKeKF5BAuRmHIUsFCfYHpA+p01nwlQhbNv/giHYo5indpP+kHRm+BWDOFvi2A8hlyZZd/lZlvmVn/0E9+gQrOEI9E6  
qgRxiJczyoZNVjs/9ZACLB03irEYB605U48LvC4/DCZnylwMAKUx3bhadzUN3av72nV2YUryjQ5hbD5ZQ==

|0000100000506134038||



INICIO

Espacia Administradora S.A. de C.V.  
EAD100721LN4  
DAVID ALFARO SIQUEIROS104 Loc.2B  
DEL VALLE ORIENTE, CP:66260

Fecha y Hora de emision

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION:  
2021-06-23T13:05:01

Enviado a

LIU RESIDENCE AC  
AV. DAVID ALFARO SIQUEIROS 104  
SAN PEDRO GARZA GARCIA , DEL VALLE ORIENTE  
Nuevo León,México,CP.,66260  
RFC: LWE111115E17

Timbrado

Regimen Fiscal:( 601 ) GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES  
FOLIO FISCAL: 89893C6A-D5E8-4E81-B046-9FD147EB7559  
Uso CFDI:(G02)Devoluciones, descuentos o bonificaciones  
Metodo Pago:( PPD ) PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERI  
Forma Pago:( 99 ) POR DEFINIR  
Divisa:( MXN ) PESO MEXICANO

Código	Cantidad	Unidad	Concepto	IVA	Precio Unitario	Total
84111506	1	ACT	NOTA DE CRÉDITO GASTO COMPARTIDO CONSUMO AGUA Y DRENAJE MAYO 2021	16%	\$10,731.57	\$10,731.57
					SubTotal	\$10,731.57
					Iva	\$1,717.05
					Retenciones	
					Total	\$12,448.62

Monto con Letra

( DOCE MIL CUATROCIENTOSCUARENTA Y OCHO 62 /100 MXN )

Sello digital del CFDI:

GI444C8pcaAc/XAE5wte07FuLj0XZDMMeheM9G9T1IhHAFBpLpQr0YpVIFW7ZTPF3sqjJIN4solBd4R.JzapjA1vUwxsoWaosclzSKDFbdK0woDsC1SI09qbtG16RHOd7Mw  
NLcsKGeAERaL62coec8ml12MGHVZOtasZnKjDBuDuf3nUzUMRRkDp6cFC240uHG6hPcMsb0fzhkOs3lrvnzH294rL99mNfhqBUdzzinNDRJcEZFH1NFxvAAIncrOE8qV3  
tJbEbKbsOYqHN1zzjsTcHAJrbRLdh4KeC8C4JQ6hUwuiua+htku1Fd1MT2u7Y1c9CQAVXG7PcyPHkgeqHw==

Sello digital del SAT:

ff/RI+UHP6OvwwZ2+vSulx468iK6mqHabNURdlZXj3/OAtk9x49hBzwfZzRgyblauwWS1bXa1w6+JJ+tKsFxXPgllWO3Rxs6UsFGVo9IV3KGDotrVTSmbGo8ML6yNsFm  
v92dx1dtHzl4rSXZF7O/VexhUpLyWeuOMW50Fz5pnQtd9C3kPHr1io8lsZHRXC32s0L0Q5gckDSV4tGVUUCKHrr45/T75NeB6JWearL7Z8lkU1F4hiyX/+pYsUJUoYn  
05t1KLyoXprx51siilVGeJPRaueWS4OqzNzp1sDBD4kxayb/E/sU3NmsS97JlyknJfz7FTI12pGxxkwYQ==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|89893C6A-D5E8-4E81-B046-9FD147EB7559|2021-06-23T13:05:01|BUZ021107UG0|

GI444C8pcaAc/XAE5wte07FuLj0XZDMMeheM9G9T1IhHAFBpLpQr0YpVIFW7ZTPF3sqjJIN4solBd4R.JzapjA1vUwxsoWaosclzSKDFbdK0woDsC1SI09qbtG16RHOd7Mw  
NLcsKGeAERaL62coec8ml12MGHVZOtasZnKjDBuDuf3nUzUMRRkDp6cFC240uHG6hPcMsb0fzhkOs3lrvnzH294rL99mNfhqBUdzzinNDRJcEZFH1NFxvAAIncrOE8qV3  
tJbEbKbsOYqHN1zzjsTcHAJrbRLdh4KeC8C4JQ6hUwuiua+htku1Fd1MT2u7Y1c9CQAVXG7PcyPHkgeqHw==

|00001000000506134038|





INICIO

Espacia Administradora S.A. de C.V.  
EAD100721LN4  
DAVID ALFARO SIQUEIROS104 Loc.2B  
DEL VALLE ORIENTE, CP:66260

Fecha y Hora de emision

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION:  
2021-06-23T13:08:27

Enviado a

LIU RESIDENCE AC  
AV. DAVID ALFARO SIQUEIROS 104  
SAN PEDRO GARZA GARCIA , DEL VALLE ORIENTE  
Nuevo León,México,CP.,66260  
RFC: LWE111115E17

Timbrado

Regimen Fiscal:( 601 ) GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES  
FOLIO FISCAL: 9A251E9E-E1D3-469F-A7EE-997ED1B21F81  
Uso CFDI:(G02)Devoluciones, descuentos o bonificaciones  
Metodo Pago:( PPD ) PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERI  
Forma Pago:( 99 ) POR DEFINIR  
Divisa:( MXN ) PESO MEXICANO

Código	Cantidad	Unidad	Concepto	IVA	Precio Unitario	Total
84111506	1	ACT	NOTA DE CRÉDITO PAGO HIDRANTE MAYO 2021	16%	\$356.28	\$356.28
SubTotal						\$356.28
Iva						\$57.00
Retenciones						
Total						\$413.28

Monto con Letra

( CUATROCIENTOSTRECE 28 /100 MXN )

Sello digital del CFDI:

hFyThscD5/SdDqJtSOXD3KSZmpY8tiBLJGhTLqYEHKUT0r7K5FuSRFzG66YRiRrAP3AfRE7CO4f2pXITV9PWwPk5Gnbxsl30wQ6wh3h/JB0bAFL94n3nbMmuVPKzr9  
AlQn1oDhwwlxJgy50rgNj0eXpEiiqrJfanlj1w1dGhd4r4CkQ/INBKnNdk5AePi83Rxb8Tmqfwl6NRmm3Vd+du2OKAnzU60bLpM9HWrA7ibH0Fu38f+PxNoVoT7Izvpakl  
tE7DjOLpmkNGsGRZ1f9SutTcBzsmX8Wg0NyfXOd2FQr0VcVkk7o7hS9mb9iwW5CtL2vatlsa4ijMxthRA==

Sello digital del SAT:

Rt49if90yZW8mJtdadtIlg3iZpyu/0e4+M7eV00JMcOihAGJZA6SrXf7LJT1OaY7BbgunYNFepHjVTmWCG/SOfDQpjETnQFq3V/LotiA5vct54581reui4yrJlwzN1TJUL  
iMAxePUCmvYDGt83vG6pTds4p2GSI7wbW+r+PliwkTyVglgym/yPQo0DU6MrOxqX9yXKvWR98ZeeEuvESga84qpCz3z9t1tAx671JVMd+wf+mgFhHAXk/MTbcczbOhqt1  
BgVZXkanEqs+sZz7p0fY6//8TfIqLcD0YkCHgUI05QiCay5JCpivEmUrDhcdvFSUBlrY4Eem/p55P0Q==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|9A251E9E-E1D3-469F-A7EE-997ED1B21F81|2021-06-23T13:08:27|BUZ021107UG0|

hFyThscD5/SdDqJtSOXD3KSZmpY8tiBLJGhTLqYEHKUT0r7K5FuSRFzG66YRiRrAP3AfRE7CO4f2pXITV9PWwPk5Gnbxsl30wQ6wh3h/JB0bAFL94n3nbMmuVPKzr9  
AlQn1oDhwwlxJgy50rgNj0eXpEiiqrJfanlj1w1dGhd4r4CkQ/INBKnNdk5AePi83Rxb8Tmqfwl6NRmm3Vd+du2OKAnzU60bLpM9HWrA7ibH0Fu38f+PxNoVoT7Izvpakl  
tE7DjOLpmkNGsGRZ1f9SutTcBzsmX8Wg0NyfXOd2FQr0VcVkk7o7hS9mb9iwW5CtL2vatlsa4ijMxthRA==

|0000100000506134038||



**RFC emisor:** GUMA920416RWA  
**Nombre emisor:** ANGEL GABRIEL GUEDEZ MATOS  
**RFC receptor:** LWE111115E17  
**Nombre receptor:** LIU RESIDENCE A.C  
**Uso CFDI:** Gastos en general

**Folio fiscal:** AAA1CED6-7D61-4143-B6EA-C216CAFC607A  
**No. de serie del CSD:** 00001000000504465028  
**Código postal, fecha y hora de emisión:** 66400 2021-06-16 23:21:52  
**Efecto de comprobante:** Ingreso  
**Régimen fiscal:** Incorporación Fiscal

**Conceptos**

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
47131700		15	H87		30.00	450.00				
<b>Descripción</b>	portalampara porc. candil				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	450.00	Tasa	16.0000%	72.00
47131700		1	H87		235.00	235.00				
<b>Descripción</b>	linterna manos libres				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	235.00	Tasa	16.0000%	37.60

**Moneda:** Peso Mexicano **Subtotal** \$ 685.00  
**Forma de pago:** Por definir **Impuestos Traslados** IVA 16.0000% \$ 109.60  
**Método de pago:** Pago en parcialidades o diferido **Total** \$ 794.60

**Sello digital del CFDI:**

QXpm1LQINvR0njE7X2k4OiO3sV80BDEOZDjNrytlddkjXWX6OBPhgY8hbXNg+mSe78/W1mM15bZpGaiEHcrK4G0nflhmzikXyEn5ojcu7/K9umY3Jj/Csjedjlg7Hkf+a8XQ8nQjmUwA3KEP  
Dssik38smO09Y9zf11tXpDnzmBMn/pFeOegrNL7rig5NQ7VTBAX8GDP19WbND1n8Xhj80INvi04QUji/sDPdVNAh+GMi2JKNgXrEok2QidmvqjCwSJsRkLe1v0O2UeDecUA9tUc2oITW5q4  
PdXuM7kXsD3JcMKZRc2NWIkrSNJEcvinDDJmldbcUgL+O/WjKgjg==

**Sello digital del SAT:**

Q5dhFLOfxKI0XTktQ9ah3CH96uaZD/RFHfcfECefVi3f7kaa3jruqu+LTIY9vkEqFudRcM7eMfz6T1BmU0y+HWMUv/cnP/5zCoSI5ag56RvMPkUpIzeLT/pMGVgAvhfmSoNtAuGmRBdVgX7  
QrMdjeaLcNrbMPiGrkOpN4U7CwTaxL2XwAY5yXInMTUXb5ehGMckjgZK1esyjL9cY5Y4j/TEb3/7daBlzqFDEBL9dKifv3Quen4tmF3qqR3JdQ9dzaEWc40nINA/j3mEVFR1MQb17C2bBd2Of  
t50c5R4P/COYjuvipBNycVcmtpJ5xTu2q1J9vBeuCVMhpngDMLAQ==

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:**

||1.1|AAA1CED6-7D61-4143-B6EA-C216CAFC607A|2021-06-16T23:25:43|SAT970701NN3|QXpm1LQINvR0njE7X2k4OiO3sV80BDEOZDjNrytlddkjXWX  
X6OBPhgY8hbXNg+mSe78/W1mM15bZpGaiEHcrK4G0nflhmzikXyEn5ojcu7/K9umY3Jj/Csjedjlg7Hkf+a8XQ8nQjmUwA3KEPDssik38smO09Y9zf11tXpD  
nzmBMn/pFeOegrNL7rig5NQ7VTBAX8GDP19WbND1n8Xhj80INvi04QUji/sDPdVNAh+GMi2JKNgXrEok2QidmvqjCwSJsRkLe1v0O2UeDecUA9tUc2oIT  
W5q4PdXuM7kXsD3JcMKZRc2NWIkrSNJEcvinDDJmldbcUgL+O/WjKgjg==|00001000000504465028||

**RFC del proveedor de certificación:** SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2021-06-16 23:25:43  
**No. de serie del certificado SAT** 00001000000504465028



**RFC emisor:** GUMA920416RWA  
**Nombre emisor:** ANGEL GABRIEL GUEDEZ MATOS  
**RFC receptor:** LWE111115E17  
**Nombre receptor:** LIU RESIDENCE A.C  
**Uso CFDI:** Gastos en general

**Folio fiscal:** AAA1EB95-DF47-406D-A92C-CEC848BD5D04  
**No. de serie del CSD:** 00001000000504465028  
**Código postal, fecha y hora de emisión:** 66400 2021-06-16 23:03:26  
**Efecto de comprobante:** Ingreso  
**Régimen fiscal:** Incorporación Fiscal

**Conceptos**

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
47131700		1	H87		450.00	450.00				
<b>Descripción</b>	Hoja Tablaroca 1.22x2.44				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	450.00	Tasa	16.0000%	72.00
47131700		1	H87		245.00	245.00				
<b>Descripción</b>	poste 4.10x3.05 m				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	245.00	Tasa	16.0000%	39.20
47131700		1	H87		265.00	265.00				
<b>Descripción</b>	cubeta 6k pasta				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	265.00	Tasa	16.0000%	42.40
47131700		1	H87		45.00	45.00				
<b>Descripción</b>	tornillo negro bolsa 100				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	45.00	Tasa	16.0000%	7.20

**Moneda:** Peso Mexicano  
**Forma de pago:** Por definir  
**Método de pago:** Pago en parcialidades o diferido

**Subtotal** \$ 1,005.00  
**Impuestos Traslados** IVA 16.0000% \$ 160.80  
**Total** \$ 1,165.80

**Sello digital del CFDI:**

T7SEWcm0vqSaj99JcCZLOaMmlrtqgux7wyoly92XagEW2IIITA/kziKim1B3mKmzFnxOnTuNAQd9A/omZPrWUuLp4D+JUkJbRiHH4lxrsGZKm8hFKd5jH9fi53428YjzP80rHZe1Bp9kVKIVRjqjQ0PKlpkqfBhtbgkdwX9nr8Qs0TNN1XHaz0ZWU22xH9695sgOI9cvj1Zxp9SFz5yYluTSwgJjdL4kZEtkOBVaFN4+JnoWxnlWlugevQsX4CKTNkT7zQ4F65EtpDt4/dR+cSNUhyMo13UoRwV3BLZBX66ntLQoftolznNzMubiL9I+OvYY+rmoXQpFacLcFZ/w==

**Sello digital del SAT:**

hFT3njwo6RCQYFEWWYX0gw//at4UhCTcD3orpzpepG7Vjgs25cqlHoAdH8LRmw4Zpx06LbY1ykVClY1ezNoU1P62W1bGpKcFbl0wXSzqCqCm/K9gca4nNaOfLN9pj857bug3D87J4ix7OhClbJSYgX15jvZFdsPmpOqbYzEDQbqQ3+om/D/FUIs9ucbEODS+3hXdlgn39Onfq4dymfkgwx7MibmxX0ULyS02Ythb5ovMs2OmzC/9aaC2+dCbqOju2yL5rPkwJaEWCqaPbCXG35n0nkhj0F/uGL7zTOa38OpcgVI6/DDmH1RyqLrStEtBJ09rHxE7qnQOTTvh/OxtOA==

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:**

||1.1|AAA1EB95-DF47-406D-A92C-CEC848BD5D04|2021-06-16T23:13:37|SAT970701NN3|T7SEWcm0vqSaj99JcCZLOaMmlrtqgux7wyoly92XagEW2IIITA/kziKim1B3mKmzFnxOnTuNAQd9A/omZPrWUuLp4D+JUkJbRiHH4lxrsGZKm8hFKd5jH9fi53428YjzP80rHZe1Bp9kVKIVRjqjQ0PKlpkqfBhtbgkdwX9nr8Qs0TNN1XHaz0ZWU22xH9695sgOI9cvj1Zxp9SFz5yYluTSwgJjdL4kZEtkOBVaFN4+JnoWxnlWlugevQsX4CKTNkT7zQ4F65EtpDt4/dR+cSNUhyMo13UoRwV3BLZBX66ntLQoftolznNzMubiL9I+OvYY+rmoXQpFacLcFZ/w==|00001000000504465028||

**RFC del proveedor de certificación:** SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2021-06-16 23:13:37

**No. de serie del certificado SAT** 00001000000504465028



**RFC emisor:** GUMA920416RWA  
**Nombre emisor:** ANGEL GABRIEL GUEDEZ MATOS  
**RFC receptor:** LWE111115E17  
**Nombre receptor:** LIU RESIDENCE A.C  
**Uso CFDI:** Gastos en general

**Folio fiscal:** AAA150BC-4974-4A3D-9E36-411E1E11308C  
**No. de serie del CSD:** 00001000000504465028  
**Código postal, fecha y hora de emisión:** 66400 2021-06-16 23:14:09  
**Efecto de comprobante:** Ingreso  
**Régimen fiscal:** Incorporación Fiscal

**Conceptos**

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
47131700		1	H87		198.00	198.00				
<b>Descripción</b>	pegamento p/ aeroflex 1 pin 384 gm				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	198.00	Tasa	16.0000%	31.68
47131700		1	H87		573.00	573.00				
<b>Descripción</b>	placa armoflex 1/2				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	573.00	Tasa	16.0000%	91.68

**Moneda:** Peso Mexicano  
**Forma de pago:** Por definir  
**Método de pago:** Pago en parcialidades o diferido

**Subtotal** \$ 771.00  
**Impuestos Traslados** IVA 16.0000% \$ 123.36  
**Total** \$ 894.36

**Sello digital del CFDI:**

Ebu/Ld96bHqkhekaF6ksBcaKIR/IWcor9SC5+zAQixn4cMOJf0tWJ5RgPM/k2PDdJ+XRzFbvKviCTwnrvezliqw7Nxin5Kn24SEDJqDMPTYFVZYXoGtivxEYeoAWJeA9snNwpT1JOdTHMT7nnNQ+Oi3UYJHlw+wAoqgYud6KvH7JvY28iCP6qY03StRovpTZXX3fvjoAwAXfCYU4jW9oBasPIAKINu4B+954ubhpQ4bZUPOkTBMlj8BpxpXMBEODAZfC+8aem7JptuXZ8RV7A6S2dzHXmllqYMIhkJNSiy56xHS4RcD7FdBrmcTli5SilZet83Lz+cO3zGrZSq94sA==

**Sello digital del SAT:**

Yyji5B4LTEXkVm5uHSU+8RBE5JtQY7qq6tlK0hDJsSW0ZPzMEf2RLiDH1IBn8AsxjEs5wG7yPamy6KF8R30aqHYJmPKNSkn0naF4FNhqHzUM6b+qqpxDiYe4e9GUUiaDeauqaoDJfurX26ludff7A4dOG7jNsy1+5omBtWT2PI6eEVpxQRkqRWF53XnRMoMLXDt1O2cMghzgtysCyhlu5T/ZOEIXZ1n96loHGikADhHcRIKDrV74UNIuitRSQuglHGvMDfUx/cT0YpUhrRSm/Ehy76Lk+lzcezfFwsDgOz2S8MxiN4JXV5NYCFxs/2wkOlni4D/LCtAb9OZJHvc0fg==

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:**

||1.1|AAA150BC-4974-4A3D-9E36-411E1E11308C|2021-06-16T23:21:31|SAT970701NN3|Ebu/Ld96bHqkhekaF6ksBcaKIR/IWcor9SC5+zAQixn4cMOJf0tWJ5RgPM/k2PDdJ+XRzFbvKviCTwnrvezliqw7Nxin5Kn24SEDJqDMPTYFVZYXoGtivxEYeoAWJeA9snNwpT1JOdTHMT7nnNQ+Oi3UYJHlw+wAoqgYud6KvH7JvY28iCP6qY03StRovpTZXX3fvjoAwAXfCYU4jW9oBasPIAKINu4B+954ubhpQ4bZUPOkTBMlj8BpxpXMBEODAZfC+8aem7JptuXZ8RV7A6S2dzHXmllqYMIhkJNSiy56xHS4RcD7FdBrmcTli5SilZet83Lz+cO3zGrZSq94sA==|00001000000504465028||

**RFC del proveedor de certificación:** SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2021-06-16 23:21:31  
**No. de serie del certificado SAT** 00001000000504465028



**RFC emisor:** GUMA920416RWA  
**Nombre emisor:** ANGEL GABRIEL GUEDEZ MATOS  
**RFC receptor:** LWE111115E17  
**Nombre receptor:** LIU RESIDENCE A.C  
**Uso CFDI:** Gastos en general

**Folio fiscal:** AAA1AD3A-2147-49D6-8C60-7892E34A90AB  
**No. de serie del CSD:** 00001000000504465028  
**Código postal, fecha y hora de emisión:** 66400 2021-06-22 17:56:23  
**Efecto de comprobante:** Ingreso  
**Régimen fiscal:** Incorporación Fiscal

**Conceptos**

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
47131700		50	H87		89.00	4450.00				
<b>Descripción</b>	TUBO LUZ 32 W PHILIPS				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	4450.00		16.0000%	712.00
47131700		1	H87		90.00	90.00				
<b>Descripción</b>	LLAVE AGUA 1/2				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	90.00		16.0000%	14.40

**Moneda:** Peso Mexicano  
**Forma de pago:** Por definir  
**Método de pago:** Pago en parcialidades o diferido

**Subtotal** \$ 4,540.00  
**Impuestos Traslados** IVA 16.0000% \$ 726.40  
**Total** \$ 5,266.40

**Sello digital del CFDI:**

K/X9kdIEbSdVCbbIYAnjFW0biMteTiok09M+lz0AbreOey67p9rFA5eVseM/DXY6SX1/6yALfEvT8eGNpv8b/GWuV6hup8o2fGsw6kYvooQhMcXQe7bbUVA9ksBCdTrOkB7MRTIMLrSqGB9TLO7Q8nEbzyEvLKHPOlf6pyye5Sak23M2eW1UIQv1hMvxiRcK8HcTlzNc8SbMMLk+xvlvWk/vgSK453rmJdCdlh/j+AUTzcvVktmHmoWJiiYIOzk6BM4m4yqAWRImiUnmXTPKfl2yTV3fFlwLTW3up8PaEfIRSBFO1RmOEnzngMgcJp/olxkssCyDxuxlX+p2eA8g==

**Sello digital del SAT:**

VoUp34NNFAqRBYBqtAn+LO00YO6tUapOROGJICSU9tcdjHJ7ZHkneVRE4cOJCM5PSuBMD2+GbbqD+bliJ6Q+uDRRq6TYxyDOlRCh/1iC7+C3ifAuO3gobYqCslSd4Emz1axSpuOijZ0QrH0wM1OUNo7fGn0gVILxKmbz5JkEA1ZjXDnYNZYvsGzhW6IUa7yIOoyl2bAKEimU6avpi6UaMUUHhKJKASGlz+hc8MSWqz4ip2Z4FfkFjrjP214OSmc3hqXPSsiJonpw51Pq8/CXf4KsigSAMtxpVuYMDGugP+yPz0rD0cU31v7r16JleCC5OqksNpW2eTVISG3fUA==

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:**

||1.1|AAA1AD3A-2147-49D6-8C60-7892E34A90AB|2021-06-22T17:59:52|SAT970701NN3|K/X9kdIEbSdVCbbIYAnjFW0biMteTiok09M+lz0AbreOey67p9rFA5eVseM/DXY6SX1/6yALfEvT8eGNpv8b/GWuV6hup8o2fGsw6kYvooQhMcXQe7bbUVA9ksBCdTrOkB7MRTIMLrSqGB9TLO7Q8nEbzyEvLKHPOlf6pyye5Sak23M2eW1UIQv1hMvxiRcK8HcTlzNc8SbMMLk+xvlvWk/vgSK453rmJdCdlh/j+AUTzcvVktmHmoWJiiYIOzk6BM4m4yqAWRImiUnmXTPKfl2yTV3fFlwLTW3up8PaEfIRSBFO1RmOEnzngMgcJp/olxkssCyDxuxlX+p2eA8g==||00001000000504465028||

**RFC del proveedor de certificación:** SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2021-06-22 17:59:52

**No. de serie del certificado SAT** 00001000000504465028



INICIO

GTC EST 1981



TIPO DE COMPROBANTE : I N G R E S O

Factura: F-02848

FOLIO: B685F910-56FB-46D3-8E18-07DB882FF6C2

FECHA: 17/JUN/21 11:00:36

FECHA-HORA CERT. : 2021-06-17T11:00:39

SERIE CERT.SAT : 00001000000504204441

CERT.CONTRIBUYENTE: 00001000000506266076

601 GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES

Ave Bernardo Reyes #2804, Colonia Bella Vista, Monterrey, N.L. México, C.P. 64410 R.F.C. GTC-170109-7U7

Cliente: 00233 LIU RESIDENCE, A.C.

Domicilio: DAVID ALFARO SIQUEIROS No. 104

DEL VALLE ORIENTE

Ciudad: SAN PEDRO GARZA GARCIA

Estado: NUEVO LEON

Pais:

MEXICO

C.P.:66260

Teléfono:

METODO DE PAGO: PUE-PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION

FORMA DE PAGO : 03 TRANSFERENCIA ELECTRONICA DE FONDOS

EXPEDIDA EN : 64410

CUENTA :

R.F.C: LWE111115E17

USO DE CFDI : G03 Gastos en general

01905

CANTIDAD	CODIGO	CLAVE SAT	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1.00010030001	72151207		REPARACIÓN ILON S-21-06-07	UNIDAD DE E48	6,800.00	6,800.00

Grupo Termo Control EST 1981



DESCUENTO: 0.00  
 SUBTOTAL: 6,800.00  
 I.V.A.: 1,088.00  
 IVA RETENIDO: 0.00  
 TOTAL: 7,888.00

SIETE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.

SELLO DIGITAL :

QC85nTWtLSt81NkDFZ7ki+Wvi9blRpSjtSbYx/9vOBsWYIr5xat19WmUe6K/fwo2b8TS/F87+6qiownAZGj/sLSXQaOWPFM6kG177J3ku/bNirGpgOcDIj1bd5z1ASiQjfbM8ORQxUex0lw/F3GA9yFgCByfh75JWm7YCcjublHGVLj8vDNEfGKLUdOrH4mz8930VPLc

SELLO DIGITAL PAC:

||1.1|B685F910-56FB-46D3-8E18-07DB882FF6C2|2021-06-17T11:00:39|CVD110412TF6|QC85nTWtLSt81NkDFZ7ki+Wvi9blRpSjtSbYx/9vOBsWYIr5xat19WmUe6K/fwo2b8TS/F87+6qiownAZGj/sLSXQaOWPFM6kG17J3ku/bNirGpgOcDIj1bd5z1

CADENA ORIGINAL :

||1.1|B685F910-56FB-46D3-8E18-07DB882FF6C2|2021-06-17T11:00:39|CVD110412TF6|QC85nTWtLSt81NkDFZ7ki+Wvi9blRpSjtSbYx/9vOBsWYIr5xat19WmUe6K/fwo2b8TS/F87+6qiownAZGj/sLSXQaOWPFM6kG17J3ku/bNirGpgOcDIj1bd5z1ASiQjfbM8ORQxUex0lw/F3GA9yFgCByfh75JWm7YCcjublHGVLj8vDNEfGKLUdOrH4mz8930VPLcJV21rE66j64w3jCp4mHB8cgIthBImglXxs34Xtpe9UjXsa1XKJ2YSsJkSGTnB7F3pxixPaaDV99LKFElghZI8B0g/UOQvAzT8spHIFPKcjNTS7/2M4bdxywrz+FAuDyzbwqUUVdiyzSr5uQ==|00001000000504204441||



T I M B R E F I S C A L D I G I T A L - C F D I V E R S I O N 3 . 3

AGRADECEMOS SU DEPOSITO / TRANSFERENCIA EN

CUENTA PESOS 65506067150 CLABE 014580655060671505 GRUPO FINANCIERO SANTANDER  
 CUENTA DOLARES 82500810722 CLABE 014580825008107227 GRUPO FINANCIERO SANTANDER  
 CUENTA SERVICIO 65506739886 CLABE 014580655067398865 GRUPO FINANCIERO SANTANDER  
 RFC DEL PROVEEDOR DE CERTIFICACION: CVD110412TF6

DEBO(EMOS) Y PAGAR(EMOS) INCONDICIONALMENTE A LA ORDEN DE GTC TERMO CONTROL, S.A. DE C.V.  
 EN LA CIUDAD DE MONTERREY N.L. EL 17 DE JUN DEL 2021 LA CANTIDAD DE 7,888.00 QUE HE(MOS) RECIBIDO A MI(NUESTRA) ENTERA  
 SATISFACCION EN MERCANCIAS, LA FALTA DE PAGO DEL PRESENTE PAGARE A SU VENCIMIENTO, CAUSARA INTERESES AL \_\_\_\_ SOBRE SALDOS IN -  
 SOLUTO, CARGO DEL 20% DE COMISION POR CHEQUE DEVUELTO

GTC TERMO CONTROL, S.A. DE C.V.

**RFC emisor:** GACJ801129J41  
**Nombre emisor:** JUAN GARCIA COVARRUBIAS  
**RFC receptor:** LWE111115E17  
**Nombre receptor:** LIU RESIDENCE A.C.  
**Uso CFDI:** Gastos en general

**Folio fiscal:** 0EDCA90D-16F9-44C0-81D8-63E9FA6866F5  
**No. de serie del CSD:** 00001000000411268082  
**Código postal, fecha y hora de emisión:** 64700 2021-06-25 00:09:29  
**Efecto de comprobante:** Ingreso  
**Régimen fiscal:** Incorporación Fiscal

**Conceptos**

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
95122306		3	H87	PIEZA	600.00	1800.00				
<b>Descripción</b>	MANTENIMIENTO GENERAL A CAMINADORAS				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	1800.00	Tasa	16.0000%	288.00

**Moneda:** Peso Mexicano **Subtotal** \$ 1,800.00  
**Forma de pago:** Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI) **Impuestos Traslados** IVA 16.0000% \$ 288.00  
**Método de pago:** Pago en una sola exhibición **Total** \$ 2,088.00

**Sello digital del CFDI:**

gJn36CgGKxe96HT7HqMLJ/1AYjAoZkeqLIH90bhZZ1ostFKyEHtiir1qIECywCpDPcQC+WFilktZxnEU3Z6xUI2XJGgkdB7+pVWA0Z+Qwa8hhlkYYflnahZc5W+k9DM8oBtPnlxzAJwWUOU5rSE5G+57dBA1i55worRpnMzbFr1OBCYkxANSIWbQE8srfXNdMSouVkyObWsDakDSSTQ4eaWGD7WEsGn7NAVZON6r8KuDBph62DMGxg5qLsd3ocsw4nYpVKE9xbWiebe/6RqWazsqev+4noDQnD8FXlvLxJtOQaOzwjzllztY7CBju4Vdase5Z1BYgEWcTZh/w==

**Sello digital del SAT:**

geoq1pxgZFh3N9wWyGRoz+2ycyBmAIRjN9Un8vxIUy1FMocrtfd11192yuhp4VKWtlj+qwBDiJzWUrPvgVJlQMcf118qqbW8iBN534kEgKkkmkWBkPe/Q+HPh/3QcNg0ycNuFWinU1EpGWGK9IDcBAU1m/zFY5jozYDXlg3gVDSAGcnlhTiHFnilCPle9rHxEbNyiixGJcDKDurPtaqWu6C6OWaryUIOB6Y5dJxueJIWeh2G4FUoCidpZarG80TBMtXmalJjUw4VPZ8+MJKWvHF/2r95zrFdI1pjhUOPFXsdtN/cESZcMUnbR3/A1WZYzQsljok0eXj1S3wvzSw==

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:**

||1.1|0EDCA90D-16F9-44C0-81D8-63E9FA6866F5|2021-06-25T00:12:22|SAT970701NN3|gJn36CgGKxe96HT7HqMLJ/1AYjAoZkeqLIH90bhZZ1ostFKyEHtiir1qIECywCpDPcQC+WFilktZxnEU3Z6xUI2XJGgkdB7+pVWA0Z+Qwa8hhlkYYflnahZc5W+k9DM8oBtPnlxzAJwWUOU5rSE5G+57dBA1i55worRpnMzbFr1OBCYkxANSIWbQE8srfXNdMSouVkyObWsDakDSSTQ4eaWGD7WEsGn7NAVZON6r8KuDBph62DMGxg5qLsd3ocsw4nYpVKE9xbWiebe/6RqWazsqev+4noDQnD8FXlvLxJtOQaOzwjzllztY7CBju4Vdase5Z1BYgEWcTZh/w==|00001000000504465028||

**RFC del proveedor de certificación:** SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2021-06-25 00:12:22  
**No. de serie del certificado SAT** 00001000000504465028



**RFC emisor:** GACJ801129J41  
**Nombre emisor:** JUAN GARCIA COVARRUBIAS  
**RFC receptor:** LWE111115E17  
**Nombre receptor:** LIU RESIDENCE A.C.  
**Uso CFDI:** Gastos en general

**Folio fiscal:** 62079B38-4C65-433F-82C1-340F83FBAEAC  
**No. de serie del CSD:** 00001000000411268082  
**Código postal, fecha y hora de emisión:** 64700 2021-06-25 00:33:41  
**Efecto de comprobante:** Ingreso  
**Régimen fiscal:** Incorporación Fiscal

**Conceptos**

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
95122306		1	H87	PIEZA	55600.00	55600.00				
<b>Descripción</b>	COMPRA DE REFACCIONES				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	55600.00	Tasa	16.0000%	8896.00

**Moneda:** Peso Mexicano **Subtotal** \$ 55,600.00  
**Forma de pago:** Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI) **Impuestos Traslados** IVA 16.0000% \$ 8,896.00  
**Método de pago:** Pago en una sola exhibición **Total** \$ 64,496.00

**Sello digital del CFDI:**

RNzRlrZ3fMfuCxienuuDsfBq7DLrsHsP9uQ3OY6KgHHd98z3G4jk2uEN3DMe0VfZKOPhsMFVgJLiociDt4LnjvomtJBX0sEVj0MMuMqO0DchxagnWz5wLqPOA8KvxhAhggQ2T5SrVv4rHh3JK7axleN706MC/mrP2eexqHdnf4q05DpxBwLNJnJiNugLxz+fWjwG+/RnrTicTKtVwxPgW03Aly0GE4m8bd4gaA6hSs4klJYBoTeAtGhZeZiqAoUwqExhCFxJXmKH1XKZndVFBSNQqf/sn5ZghcZHMvFTnrOwcl64EbkiMPFJkMbmCTGN8E2JvJPFy3Pgjr/jWg==

**Sello digital del SAT:**

allAJWa+j9tECut3g3EpjwOI+3HjesnOhnm/Nx3UWES/1bq0hZOPfzGujfOK1WK26RALp/qJB0xo+5VdN4r6J0V58H4cD8m5y375s0oCwDQDKZ0exv/jdmcVu+R5500IH0Oa1bvKgTI9gaQH0JID7f8EhryliFW/w0WPS1lIzh4bXumgB7Lb6v2TRLmkkqnrzS2rKFadAXUxvouEHQjcoZ8ooZ+lkgWOZPZTO65ew1jNEt/oq/cxjVu1Bs9sq6M6Gpi+LIQ4aX22VLaxK1wBJdyE1KBjYinv6aVKgrQjRglTGv3B+v5lZm+Zlfo1VzLxc2SVpyz/Fcw9qteWhgLQ==

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:**

||1.1|62079B38-4C65-433F-82C1-340F83FBAEAC|2021-06-25T00:38:44|SAT970701NN3|RNzRlrZ3fMfuCxienuuDsfBq7DLrsHsP9uQ3OY6KgHHd98z3G4jk2uEN3DMe0VfZKOPhsMFVgJLiociDt4LnjvomtJBX0sEVj0MMuMqO0DchxagnWz5wLqPOA8KvxhAhggQ2T5SrVv4rHh3JK7axleN706MC/mrP2eexqHdnf4q05DpxBwLNJnJiNugLxz+fWjwG+/RnrTicTKtVwxPgW03Aly0GE4m8bd4gaA6hSs4klJYBoTeAtGhZeZiqAoUwqExhCFxJXmKH1XKZndVFBSNQqf/sn5ZghcZHMvFTnrOwcl64EbkiMPFJkMbmCTGN8E2JvJPFy3Pgjr/jWg==|00001000000504465028||

**RFC del proveedor de certificación:** SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2021-06-25 00:38:44  
**No. de serie del certificado SAT** 00001000000504465028





**RFC emisor:** GACJ801129J41  
**Nombre emisor:** JUAN GARCIA COVARRUBIAS  
**RFC receptor:** LWE111115E17  
**Nombre receptor:** LIU RESIDENCE A.C.  
**Uso CFDI:** Gastos en general

**Folio fiscal:** D8E7C232-96FB-41EC-82C0-EAEE409653A6  
**No. de serie del CSD:** 00001000000411268082  
**Código postal, fecha y hora de emisión:** 64700 2021-06-16 13:05:53  
**Efecto de comprobante:** Ingreso  
**Régimen fiscal:** Incorporación Fiscal

## Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
95122306		1	H87	PIEZA	1200.00	1200.00				
<b>Descripción</b>	MANTENIMIENTO GENERAL A CAMINADORAS				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	1200.00	Tasa	16.0000%	192.00

**Moneda:** Peso Mexicano  
**Forma de pago:** Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)  
**Método de pago:** Pago en una sola exhibición

**Subtotal** \$ 1,200.00  
**Impuestos Traslados** IVA 16.0000% \$ 192.00  
**Total** \$ 1,392.00

### Sello digital del CFDI:

aEJtfcJGUgj4bVRwMaunjuE6UTBG9rdftJEuPMr3Pz+GNqEZG4NpZLFOgZaVpoGwkVREwOTeVKYz75y6d3GirgGSI7VeioRpgAFp/u6kf+nOZfgd/nIE1phnYeRL8x7UawuArj/lyHhOgx7z9UaHF/11CJThBm3XHcHiTIDZWxCeDWmH5oWTmIKwOBOjQ5WKeCDak4zUCmB4rTFIIAhiZZq3utYD4I9Jx5N8TGfWOapQboX7+88dNKMPT1i+wQgx65bi/k4rLK4s7sSQ/14kQ3Ke8cN1mHTFNvUjGEjbrgUd3F25D0UPBIZfiHCKLhQ4347T9pZL3Ra1wOs2zOfh4Q==

### Sello digital del SAT:

elqWk+AiaR0c6+Le8rcCspZqn0eGR3jYAAuVuHKJhg1g1kWcit8sgOH0gWnv8gvSJGvtYyv2Xy1YSiBy9rvBh5rYf9aChqgP4xg25UDwiUDhTQ4Pi0u5tO/q4v4uowPLCXlekqKoIYy+X3PHoKquCtr7G5wBCmmCvQopY2P7JUibYrKYVtdNoEBBfsCMr1DveQglqW7cyOfR/0AvPq1ONBeRRUliK3vm8eJ15Rv2YQWfnMFwzJldp7Sgz0bftPL4f8ke9HZ65m5U6eaEBylJz+3J714+7+Zwqp11+DKo9/+VyDw+NdOhDxDj0VQAb5eaOC4dQQH4aiTxA3qkxpOA==

### Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|D8E7C232-96FB-41EC-82C0-EAEE409653A6|2021-06-16T13:09:39|SAT970701NN3|aEJtfcJGUgj4bVRwMaunjuE6UTBG9rdftJEuPMr3Pz+GNqEZG4NpZLFOgZaVpoGwkVREwOTeVKYz75y6d3GirgGSI7VeioRpgAFp/u6kf+nOZfgd/nIE1phnYeRL8x7UawuArj/lyHhOgx7z9UaHF/11CJThBm3XHcHiTIDZWxCeDWmH5oWTmIKwOBOjQ5WKeCDak4zUCmB4rTFIIAhiZZq3utYD4I9Jx5N8TGfWOapQboX7+88dNKMPT1i+wQgx65bi/k4rLK4s7sSQ/14kQ3Ke8cN1mHTFNvUjGEjbrgUd3F25D0UPBIZfiHCKLhQ4347T9pZL3Ra1wOs2zOfh4Q==||00001000000504465028||

**RFC del proveedor de certificación:** SAT970701NN3      **Fecha y hora de certificación:** 2021-06-16 13:09:39  
**No. de serie del certificado SAT** 00001000000504465028



INICIO



MARIO ALBERTO MARTINEZ GRANADOS
MAGM751011J79
621 Incorporación Fiscal
German de Iglesias 9724 Ampliacion Municipal
Monterrey, Nuevo Leon. Mexico. C.P. 64218

FACTURA
A275
FOLIO FISCAL (UUID):
B2FBC03F-5CF8-43DB-A254-8D4D8AB67CE9
CERTIFICADO DEL SAT:
00001000000503938001
CERTIFICADO DEL EMISOR:
00001000000414052567
FECHA Y HORA DE CERTIFICACION:
2021-06-15T15:23:29
FECHA Y HORA DE EMISION DE CFDI:
2021-06-15T15:21:36
RFC del proveedor de certificación
SED1102088J7
Efecto de comprobante
Ingreso

Cliente: LIU RESIDENCE

RFC: LWE111115E17

DIRECCION: DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 VALLE ORIENTE
SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON. Mexico. C.P.
66260

Uso de cfdi: G03 Gastos en general

Lugar de expedicion: 64218

Forma de Pago: 03 Transferencia electrónica de fondos

Metodo de pago: PUE Pago en una sola exhibición

Fecha de Expedicion: 15 Jun 2021

Clave de Moneda: MXN - Peso Mexicano

Table with 6 columns: NO. IDENT., CANTIDAD, UNIDAD, DESCRIPCION, VALOR UNITARIO, IMPORTE. Row 1: 1.00, Lote, Trabajos de tabla roca en torre West en nivel 4 y 22, 12,000.00, 12,000.00. Row 2: Clave prod/serv: 72151400 - Servicios de construcción de recubrimientos de muros, Clave unidad: XLT - Lote, IVA 16.0%: 1920.00

IMPORTE CON LETRA

=TRECE MIL NOVECIENTOS VEINTE PESOS 00/100 M.N.=

Summary table with 2 columns: Description, Amount. Subtotal: 12,000.00. 002-IVA 16%: 1,920.00. Total: 13,920.00

SELLO DIGITAL DEL CFDI

Long alphanumeric string representing the digital seal of the CFDI.

SELLO DIGITAL DEL SAT

Long alphanumeric string representing the digital seal of SAT.

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT

Long alphanumeric string representing the original chain of the digital SAT certification complement.



Este documento es una representacion impresa de un CFDI.

## Datos del cliente:

Cliente: Liu Residences  
SAP ID: C2619  
No. Reporte: \_\_\_\_\_

Correo: [direccion@liuresidences.com](mailto:direccion@liuresidences.com)  
Contacto: \_\_\_\_\_  
Telefono: \_\_\_\_\_

Estimado cliente, atendiendo la gentil solicitud de su parte nos permitimos presentar a su consideración nuestro presupuesto para el suministro y/o instalación de los equipos y materiales necesarios para el buen funcionamiento de su sistema:

## Descripción de cotización:

Partida	Cantidad	Concepto	Unidad	Marca	Modelo y/o Número de parte	EQUIPO		INSTALACION/MANO DE OBRA	
						Importe unitario USD	Importe total USD	Importe unitario MN	Importe total MN
1	1	Servicio de visita técnica, diagnóstico a equipo de PC para revisión del conexión al controlador del aire acondicionado	NA	NS	NS	\$ -	\$ -	\$ 1,200.00	\$ 1,200.00

Subtotal (USD): \$ -

IVA (USD): \$ -

Total (USD): \$ -

Subtotal (MXN): \$ 1,200.00

IVA (MXN): \$ 192.00

Total (MXN): \$ 1,392.00

## Observaciones y condiciones comerciales:

- Una vez aceptada la propuesta económica por escrito, se reciba confirmación de pago o recepción de orden de compra se procede a calendarizar la atención del servicio y/o se inicia con el proceso interno de compra de equipos.
- Propuesta de cotización válida dentro de los 10 días naturales de haberse elaborado.
- Las cantidades totales de equipos y/o materiales que se muestran en este alcance, son las solicitadas directamente por el cliente y/o basadas en la revisión más reciente realizada por nuestro personal técnico y validada por el cliente, y tendrán un estimado de variación debido a cambios que se registren o soliciten durante la ejecución de los trabajos.
- Previo a iniciar con la reparación se realizará revisión de los daños y/o mal funcionamiento en el equipo, que pudieran haber sido ocasionados por fallas internas en los equipos, descargas eléctricas, desastres naturales, daños o manipulaciones por personal del cliente o por un tercero; para determinar si será necesario la cotización de alguna pieza, refacción, materiales o equipo. En caso de que sea necesario se dará aviso al cliente y se le indicará el costo de la pieza o se le enviara cotización para que de su autorización. Si en ese momento se cuenta con la pieza se procederá a su instalación, caso contrario se realizará una segunda visita en cuanto se reciba la pieza para realizar la solución de la falla, esta segunda visita está contemplada en el costo de la primera visita, siempre y cuando no lleve más del tiempo contemplado en esta cotización.
- En caso de que el cliente, el día acordado para la atención del reporte, por cuestiones internas o externas no pueda dar acceso al personal técnico para realizar su trabajo se considerará como "Visita Fallida". En este supuesto se realizará el cobro correspondiente, y se reprogramará con el cliente una segunda visita para la atención del reporte, la cual tendrá el debido costo adicional.

Esperando vernos favorecidos con la aceptación de la presente quedo a sus órdenes para cualquier aclaración.

Atentamente

Administración del Dpto. de Mantenimiento y Servicio

En Neuroservices ofrecemos soluciones en servicios de Tecnología de la Información, Sistemas Electrónicos de Seguridad, Sistemas de Extinción de Incendio y Equipos Blindados. Contamos con Mesa de Reportes y Monitoreo 24/7. Contamos con una amplia experiencia en el Mantenimiento Preventivo y Correctivo

Calzada del Valle No 400-814 Col. Del Valle CP 66220 Garza García, N.L. Conm. 8625-4910

CFDI - Versión: 3.3

Emisor: GCD090902G99

Expedido en: 66230

GRUPO 102, S.A. DE C.V.

Calle: ALFONSO REYES No. Exterior: 400 No. Interior: 37, Colonia: Misión Del Valle, C.P. 66230, Municipio: San Pedro Garza García, Estado: Nuevo León, País: México

Método de Pago: [PUE] -- Pago en una sola exhibición

Forma de Pago: [03] - Transferencia electrónica de fondos Moneda: [MXN] -- Peso Mexicano

Condición de Pago:

Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Facturado a (receptor): LWE111115E17

LIU RESIDENCE

Calle: Av. David Alfaro Siqueiros No. Exterior: 104 Localidad: San Pedro Garza García, Colonia: 4215, Municipio: San Pedro Garza García, Estado: Nuevo León, País: México

Uso de CFDI: [G03] - Gastos en general

Residencia Fiscal:

Cantidad	Unidad	ClaveUnidad_SAT	ClaveProdServ	No Identificación	Descripción	Precio Unitario	Importe
1	1	E48 Unidad de servicio	80111617	80111617	SERVICIOS TEMPORALES DE ARQUITECTURA. "100% de plomeria"	\$29715.00	\$29715
						(+) IVA (16 %):	\$4,754.40
						Subtotal:	\$29,715.00
						Descuento:	\$0.00
						Subtotal Neto:	\$29,715.00
						(+) IVA (16 %):	\$4754.40

Total con letra: \*\*\*\*\* Treinta y cuatro mil cuatrocientos sesenta y nueve pesos 40/100 M.N. \*\*\*\*\*

Total: \$34,469.40



Sello Digital del CFDI:

YNRnLORUNpptoU2MMzRNIT2w3cxZfqOuRMpipQ2pTg92yviTK0ApvhdEXkrW0uyXgf1CvJAq1seR7zeBteOzjLnur9pKDt/mV1pcTd3jOWFaSZmt9LIYdHm5L97iBVkQ3POKv+FdP/6KQZJbLhW7ib7D+Hu2jeQrE3s/Zz7OPsP6So8sTdHhLtlzylPQJngUthK9fu8hb7MSOreLSs+Oeu2zoCZNC/ww4eWau9yFRfoVgYhHxLo2VZDuhJA6IS05ubD3W6FAajRQSc/MP7dJ0KqVjwaRWVx4x2cxqb+UHcMC4OgivWP+FI7F/oklUbfP47Haj9HBFJDDInoxDQ==

Sello del SAT:

lajj1izbhGiwbSiy8DyQoWuTv4TiNk5BeFpwb1QrhCCZHjUMORVqj4Yhy0dLID6q3n1safbEYdYwaxuOD3rYdsn7snJKxII005qoUVcZaWgVuhslaycXOTPRG76leCEhpzebOWAwNdhFIPLXSeDHbAhaA466ZPcbXM1HlImXzccHTj1WboAalNsFvXhuc8DvyAlZp1EAKVnNPk6R6rEKWZVUd9qi8BgGp6uVdjr8m0ND287wOU456vfkic0A14zaYmQyXACVvuM22h8DrGSx49wuqzZ1S4mJfA4bkgJwXbjQ9lUGz5ra5x12ti9M2FbJQlqN8lIdffP9foOSV2g==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|8FD2BAE2-8C41-4673-9602-2447BCCEFDEE|2021-06-23T18:26:09|GYS1010015I2|YNRnLORUNpptoU2MMzRNIT2w3cxZfqOuRMpipQ2pTg92yviTK0ApvhdEXkrW0uyXgf1CvJAq1seR7zeBteOzjLnur9pKDt/mV1pcTd3jOWFaSZmt9LIYdHm5L97iBVkQ3POKv+FdP/6KQZJbLhW7ib7D+Hu2jeQrE3s/Zz7OPsP6So8sTdHhLtlzylPQJngUthK9fu8hb7MSOreLSs+Oeu2zoCZNC/ww4eWau9yFRfoVgYhHxLo2VZDuhJA6IS05ubD3W6FAajRQSc/MP7dJ0KqVjwaRWVx4x2cxqb+UHcMC4OgivWP+FI7F/oklUbfP47Haj9HBFJDDInoxDQ==|00001000000407657133||

No de Serie del Certificado del SAT: 00001000000407657133

Fecha y hora de certificación: 2021-06-23T18:26:09



MISAEJ JERONIMO RAMOS  
 R.F.C. JERM901024MK3  
 612 - Personas Físicas con Actividades Empresariales y  
 Miguel Hidalgo # 615 Col. EJ Los Fierros  
 Santa Catarina, Nuevo León, México C.P. 66100

FACTURA CFDI 3.3  
**AAB 1518**  
 FECHA: 2021-06-28T11:23:19  
 LUGAR DE EXPEDICION: 66100  
 TIPO DE COMPROBANTE: I - Ingreso

**DATOS DEL CLIENTE:**  
 LIU RESIDENCE AC R.F.C. LWE111115E17  
 Col.  
 CP:  
 Tel:  
 USO DEL CFDI: G03 - Gastos en general

**DATOS DEL COMPROBANTE:**  
 MONEDA: Peso Mexicano MXN FORMA DE PAGO: 03  
 TIPO DE CAMBIO: 1.00000 CONDICIONES DE PAGO:  
 METODO DE PAGO: Pago en una sola exhibición

CANT	UNIDAD SAT	CODIGO	CLAVE PRODUCTO SERVICIO - DESCRIPCION	P. UNIT.	IMPUESTOS	IMPORTE
1	SERVICIO	SOP16	81112200 SOPORTE TECNICO CARGA DOCUMENTOS TIMBRADO	\$900.00	IVA, Importe: 14 4.00	\$1,044.00

<b>CANTIDAD CON LETRA:</b>			<b>SUBTOTAL</b>	\$900.00
mil cuarenta y cuatro pesos 00/100 M.N.			<b>DESCUENTOS</b>	\$0.00
<b>Certificado del emisor:</b>	<b>Folio fiscal:</b>	<b>Certificado del SAT:</b>	<b>IMPUESTOS</b>	\$144.00
00001000000505965305	D1E1AF93-8F58-42EC-A0DD-81836C25272B	00001000000505142236	<b>TOTAL</b>	<b>\$1,044.00</b>

**CFDI RELACIONADO:**  
 Tipo Relación: 00 - 00  
 CFDI Relacionado:  
 Observaciones:



Sello digital del CFDI  
 Ugm8H0M2ZNI71CPy5yyACT5ZBqNk5cTkkyGQ0caiQ5A06oWA/s7G6U6LdaMuk86qG6MZUWgdqHcKWQNEhmAal+pMR+uF99D1H3pIqQhz9RqBVkYzL7bNWP0LiT+rSQmFkH7JfVXZLIEyL+X5GP1/QkUfDjRfS0cgvpnZfj6QhCP8FMXkvr9tLXxU+iUU5BWTkxURFVLP6VupWnURp000bdDLNEPyxnETpjhPbm7J1kxY3NVQj3oegNR/fQjX2Be6Gft3PU5Mn0lnCCKVcCe/y0Kcslp5p7IVnBtk5ZPUp/Icy0eS5e9uaCTrbGdSGA5gf0NPvfKYHCFiamF  
 Sello del SAT  
 TGvklAnFpvKkVuIGHX0VcK1DaJwqicKQJivTTC2qktW8EBAUygm+vnstASARPbcwbqXLPe8koKvAE5h2teBeWnzQuL/o7Q9nixMSu6HKDOhowLmViLLgpXF4utFLm3239cwVXKxVfW/BsR4e9PG+qXH/hu2pld2tzYqrD5IhJeKic2xeOj2Mj2sEyanvUe7EHQtCMCIMPxenQvGqaQeaPCgDONx9GAAPndBnjfOgN7BB7Q4jqYm2EgpnRZgqPRDmx/dLDTVBMSZy4NtzHNBHJAKtPEmKQTperTFndxUbaR2cUAKg7HrYFluGvqAJp1jpaai3loX9Rk3bjk7z  
 Cadena original del complemento del certificación digital del SAT  
 [|1.1|D1E1AF93-8F58-42EC-A0DD-81836C25272B|2021-06-28T11:23:25|MAS0810247C0|Ugm8H0M2ZNI71CPy5yyACT5ZBqNk5cTkkyGQ0caiQ5A06oWA/s7G6U6LdaMuk86qG6MZUWgdqHcKWQNEhmAal+pMR+uF99D1H3pIqQhz9RqBVkYzL7bNWP0LiT+rSQmFkH7JfVXZLIEyL+X5GP1/QkUfDjRfS0cgvpnZfj6QhCP8FMXkvr9tLXxU+iUU5BWTkxURFVLP6VupWnURp000bdDLNEPyxnETpjhPbm7J1kxY3NVQj3oegNR/fQjX2Be6Gft3PU5Mn0lnCCKVcCe/y0Kcslp5p7IVnBtk5ZPUp/Icy0eS5e9uaCTrbGdSGA5gf0NPvfKYHCFiamF|E=100001000000505142236|

Folio Fiscal:

A3A991AB-9A65-45E3-89CB-1D3C1C9DA5D3

No. de Serie del Certificado del CSD:

00001000000406889169

Serie: A

Folio: 1423

Fecha y Hora de Emisión:

Tipo Comprobante:

2021-06-22T12:20:08

I -- Ingreso

CFDI - Versión: 3.3

Emisor: GCD090902G99

Expedido en: 66230

GRUPO 102, S.A. DE C.V.

Calle: ALFONSO REYES No. Exterior: 400 No. Interior: 37, Colonia: Misión Del Valle, C.P. 66230, Municipio: San Pedro Garza García, Estado: Nuevo León, País: México

Método de Pago: [PUE] -- Pago en una sola exhibición

Forma de Pago: [03] - Transferencia electrónica de fondos Moneda: [MXN] -- Peso Mexicano

Condición de Pago:

Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Facturado a (receptor): LWE111115E17

LIU RESIDENCE

Calle: Av. David Alfaro Siqueiros No. Exterior: 104 Localidad: San Pedro Garza García, Colonia: 4215, Municipio: San Pedro Garza García, Estado: Nuevo León, País: México

Uso de CFDI: [G03] - Gastos en general

Residencia Fiscal:

Cantidad	Unidad	ClaveUnidad_SAT	ClaveProdServ	No Identificación	Descripción	Precio Unitario	Importe
1	1	E48 Unidad de servicio	80111617	80111617	SERVICIOS TEMPORALES DE ARQUITECTURA. "Finiquito de albañilería"	\$177636.41	\$177636.41
					(+) IVA (16 %):		\$28,421.83
					Subtotal:		\$177,636.41
					Descuento:		\$0.00
					Subtotal Neto:		\$177,636.41
					(+) IVA (16 %):		\$28421.83

Total con letra: \*\*\*\* Doscientos seis mil cincuenta y ocho pesos 24/100 M.N. \*\*\*\*

Total: \$206,058.24



Sello Digital del CFDI:

pNojBdMk7JwQwbjU8Wafx8SSnuj1RRwzVjzaFSKfmOvdpAwHnhH7G/cuC5L1iGhyh+ONMnNx7ighCV2/zl9jBCtQpR5ySiJPLJ0PvTtYlJmnGVIBTfme2wgg6MTEvBgK7Klg3J55+yLhbAq27CamH/bHYfh3O8thZvBbP4tUQlgr1qVbWzENjXkXe3ogbpYa1Ch47BbMG1f/aoz4BivYf5P7NKpL9QV5UEiveGNx+CLfL4mGDC3ICRII2ajon0qpygETTT4AACzdHWVfWve4PS82ZVTxxUblfMKS1UD08OBgNui+yrHifxo9Xi+m+41fmVnZFYjgX7pZBPg==

Sello del SAT:

jKyeMBNwMjwSEaVvANOSCrkCJEEWbGLbvPLsqxZqUVRwP2MKDvZmVE3o9z538JE8A4LizSH118L4JF8wS3O3Va/RXxrJLlavl5Lm97GCCacdqT31mtp+rEXoVKID5bZ8udllrUSZRDZTYfP+gx42OQU4bzAiGt6m6tgx42qTUILt59klKel1RkNol6FeYxpnyPwK/Cl/bhJ28uLbtejxkMLzUMt44xtBNQ5mFhAtBewgPZHnXQVwKyqbF2gu/4hCVcgEcWm/llyRfmmdnJaZQtxc1bZBsZ2Vo6XuCXeyS8uoCmfCnrxPTNxtwMh7rcQx6qizFUqBE7Ank0g==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|A3A991AB-9A65-45E3-89CB-1D3C1C9DA5D3|2021-06-22T12:20:11|GYS101001512|pNojBdMk7JwQwbjU8Wafx8SSnuj1RRwzVjzaFSKfmOvdpAwHnhH7G/cuC5L1iGhyh+ONMnNx7ighCV2/zl9jBCtQpR5ySiJPLJ0PvTtYlJmnGVIBTfme2wgg6MTEvBgK7Klg3J55+yLhbAq27CamH/bHYfh3O8thZvBbP4tUQlgr1qVbWzENjXkXe3ogbpYa1Ch47BbMG1f/aoz4BivYf5P7NKpL9QV5UEiveGNx+CLfL4mGDC3ICRII2ajon0qpygETTT4AACzdHWVfWve4PS82ZVTxxUblfMKS1UD08OBgNui+yrHifxo9Xi+m+41fmVnZFYjgX7pZBPg==|00001000000407657133|

No de Serie del Certificado del SAT: 00001000000407657133

Fecha y hora de certificación: 2021-06-22T12:20:11



**MIGUEL GUADALUPE TAMEZ GUTIERREZ**  
 TAGM8804031D4  
 612 Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales  
 Valle del Mezquital 214 Valle del Mezquital  
 Apodaca, Nuevo León. Mexico. C.P. 66632  
 mtamez.seltec@gmail.com

**FACTURA**  
**A647**  
**FOLIO FISCAL (UUID):**  
 81E8535C-25E5-4D04-853C-7C189B9265E3  
**CERTIFICADO DEL SAT:**  
 00001000000503938001  
**CERTIFICADO DEL EMISOR:**  
 00001000000408438968  
**FECHA Y HORA DE CERTIFICACION:**  
 2021-06-09T11:40:52  
**FECHA Y HORA DE EMISION DE CFDI:**  
 2021-06-09T11:37:43  
**RFC del proveedor de certificación**  
 SED1102088J7  
**Efecto de comprobante**  
 I Ingreso



**Cliente:** LIU RESIDENCE AC  
**RFC:** LWE111115E17  
**DIRECCION:** DAVID ALFARO SIQUEIROS 104 VALLE ORIENTE  
 SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON. México. C.P.  
 66260  
**Uso de cfdi:** G03 Gastos en general  
**Lugar de expedicion:** 66632  
**Fecha de Expedicion:** 09 Jun 2021  
**Forma de Pago:** 03 Transferencia electrónica de fondos  
**Clave de Moneda:** MXN - Peso Mexicano  
**Metodo de pago:** PUE Pago en una sola exhibición

NO. IDENT.	CANTIDAD	UNIDAD	DESCRIPCION	VALOR UNITARIO	IMPORTE
	1.00	Servicio	Visita de servicio y recaudación de datos para equipos de seguridad	700.00	700.00
			Clave prod/serv: 01010101 - No existe en el catálogo	Clave unidad: ACT - Actividad	
			IVA 16.0%: 112.00		

IMPORTE CON LETRA  
 =OCHOCIENTOS DOCE PESOS 00/100 M.N.=

Subtotal	700.00
002-IVA 16%	112.00
<b>Total</b>	<b>812.00</b>

**SELLO DIGITAL DEL CFDI**

[Lhxc+4oVfdAJe2EXW+yThE4ZNpphGLJQI3Urr8cf9KD/KvOXpWybVThGpJaqzAuojfEEeX4H9x4ba9Jk5yK9CXs/B8rEhrPjgRUGPMh47L5BlwBT+cyuFJPGfVwE672SQc8114nx3xRfmm0yISaJDPsHqIKG0Ay  
 sqoy/4oy2krAq4ZRwqINCl3m4biETaH1PtUtxKL2wcb56oOSnQ0aC48YPKbwYpD9Zpls6nEIA/Ets5oV4/m5mttn7G1QgYTIvPsWW6Zh+gWu0VgQbx24CZIQAAyQlscy5riKg2W4gEWJftoFods6KJdqnd8gEr  
 Meikua36GA/AwVQrjApEMULaA==



**SELLO DIGITAL DEL SAT**

[q0zmyricMS+s8IZ5pTIsHTOL5YWBSuGfU99eB9RmczuUk3gmoDCICyE0KDQBgUisA+u7dqtKVkKqTAOBURLsj+9YpKpJZ3bpzV08VSgC/GHI7yrezXzcMZLBZKvMw7qqF31bH9xKDN82AAIAhwFQ/00k6  
 cJADaEdNuSAORfYfPrJAKZm2UU/WryibM3NVAj7Q5i8HLS5FL5zzHSXFH7BvybsUtshpZrRa0/aShxEZQfWly5HXzanM2lpn7HfgqHJTUq8WXNoEgnuN0OoulZIIesI/GzFuPUu35HbvqUIQS5ixi6IzIwtsy  
 1ucdJQLVrbkGOV8ZPrbytxA==

**CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT**

[1.1|81E8535C-25E5-4D04-853C-7C189B9265E3|2021-06-09T11:40:52|SED1102088J7|Lhxc+4oVfdAJe2EXW+yThE4ZNpphGLJQI3Urr8cf9KD/KvOXpWybVThGpJaqzAuojfEEeX4H9x4ba9Jk5yK9CXs/B8rEhrPjgRUGPMh47L5BlwBT+cyuFJPGfVwE672SQc8114nx3  
 xRfmm0yISaJDPsHqIKG0Aysqoy/4oy2krAq4ZRwqINCl3m4biETaH1PtUtxKL2wcb56oOSnQ0aC48YPKbwYpD9Zpls6nEIA/Ets5oV4/m5mttn7G1QgYTIvPsWW6Zh+gWu0VgQbx24CZIQAAyQlscy5riKg2W  
 4gEWJftoFods6KJdqnd8gErMeikua36GA/AwVQrjApEMULaA==|00001000000503938001|]

Este documento es una representacion impresa de un CFDI.



Teléfono de Servicio a Clientes 5169 0000 DF y Área Metropolitana,  
01 55 5169 0000 del Interior sin costo (1) .

No.Cuenta: 501083963311  
Estado de Cuenta: B1-439257910



Nombre : LIU WEST A C

Dirección: DAVID ALFARO SIQUEIROS 103 INT PB . COLONIA VALLE ORIENTE.  
SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.. C.P. 66269.

Teléfono: 01-81-82486625 Tipo de pago: Pago en el Banco Fecha de Corte: sábado, 19 de junio de 2021

Aproveche descuento de pago oportuno, \$875.00 (Ochocientos Setenta y Cinco Pesos /100 M.N.)  
pague antes del 01/julio/2021 :

Total a pagar despues del 01/julio/2021 : \$938.00 (Novecientos Treinta y Ocho Pesos /100 M.N.)

Evite el corte de su servicio, pague antes del:14/julio/2021

[Pague ahora con cargo a una tarjeta de crédito, este link lo llevará a nuestro sitio web](#)

Saldo Anterior: \$938.00

**Pagos, Descuentos y Créditos del 19/mayo/2021 al 19/junio/2021**

Descuento Pago Oportuno	\$63.00
Su Pago, Gracias	-\$875.00

**Servicios del 19/junio/2021 al 19/julio/2021**

Fun	-\$36.00
Renta IRD	-\$14.00
Renta equipo secundario	-\$13.00
Cargo Administrativo individual E-mail	\$7.00
Revista SKY VIEW	\$24.00
Asistencia SKY 2/4	\$68.00
SERVICIO HD	\$100.00
SERVICIO HD	\$100.00
Renta equipo secundario	\$140.00
Renta IRD	\$144.00
Fun	\$355.00

**Total a pagar: \$938.00**



CFDI - Versión: 3.3

Emisor: GCD090902G99

Expedido en: 66230

GRUPO 102, S.A. DE C.V.

Calle: ALFONSO REYES No. Exterior: 400 No. Interior: 37, Colonia: Misión Del Valle, C.P. 66230, Municipio: San Pedro Garza García, Estado: Nuevo León, País: México

Método de Pago: [PUE] -- Pago en una sola exhibición

Forma de Pago:

[03] - Transferencia electrónica de fondos

Moneda:

[MXN] -- Peso Mexicano

Condición de Pago:

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

Facturado a (receptor): LWE111115E17

LIU RESIDENCE

Calle: Av. David Alfaro Siqueiros No. Exterior: 104 Localidad: San Pedro Garza García, Colonia: 4215, Municipio: San Pedro Garza García, Estado: Nuevo León, País: México

Uso de CFDI: [G03] - Gastos en general

Residencia Fiscal:

Cantidad	Unidad	ClaveUnidad_SAT	ClaveProdServ	No Identificación	Descripción	Precio Unitario	Importe
1	1	E48 Unidad de servicio	80111617	80111617	SERVICIOS TEMPORALES DE ARQUITECTURA. "Finiquito de albañilería extra"	\$39521.05	\$39521.05
						(+) IVA (16 %):	\$6,323.37
						Subtotal:	\$39,521.05
						Descuento:	\$0.00
						Subtotal Neto:	\$39,521.05
						(+) IVA (16 %):	\$6323.37

Total con letra: \*\*\*\*\* Cuarenta y cinco mil ochocientos cuarenta y cuatro pesos 42/100 M.N. \*\*\*\*\*

Total: \$45,844.42



Sello Digital del CFDI:

RFjBITCY9oz18V8pch14VveUI4hUiGOLOSeJAd+XB9YfVbr5OmY47amnDgQ6HXMLi13IjV7YQCIRFGmRBeC3wt+uoEir3i/X8hbXtnBFmXtru4wuDta11j7Hp6UK2VrFNeTaOri mytz2141cBevJVPz5AqjrLPOZJ83RIEvxN2WIX4gFStgqYeaPAZhScGriuNzV4k1mjZsnT0khC7SC8Sf8DdS+il54nPPtE0vCJ1k3L+OubqXqBpe/ubudsM4bCvjc5nKY67OI8KE5h y6gywDNREEGRS0v44Kin246zTT/0zCCoZn9HBB1GBQ4DKnoAk5LBTOrVcGmg==

Sello del SAT:

2L/wq/9xo+QLpbWyxSdcCORt9uzY+gkZnqwbWW7IFXq3R7U81cJMi92xRQWWhAebaJ82cXpDej/MssH2z3IWlicNVZD9P6f1pPqoNqHYociWWhHS+oMEmsRiDp6COaglCW7D ZC2qMifijaHhikEqigilqQENix2iQi6O46QRhfbuAknLZq53OxrrZ0Ayu7IQ3mrhmRH9N5U4x8xyAFNTUCh+OCfB16I7wvRCAPmOp6LDWDS3i3Unq/+YU39KUaEeCcxzV7dcW20Z OGXxuVgn6Z7cWMfmg2NcVYn7hEnXJ0g5Yrc4+/LviYqomv87Etxj9xpJmkuYgbrHQdg4Ug==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|5E0A6DD2-FEF2-4B1A-9753-523B50FCFF79|2021-06-22T12:25:28|GYS101001512|RFjBITCY9oz18V8pch14VveUI4hUiGOLOSeJAd+XB9YfVbr5OmY47amnDgQ6HXMLi13IjV7YQCIRFGmRBeC3wt+uoEir3i/X8hbXtnBFmXtru4wuDta11j7Hp6UK2VrFNeTaOri mytz2141cBevJVPz5AqjrLPOZJ83RIEvxN2WIX4gFStgqYeaPAZhScGriuNzV4k1mjZsnT0khC7SC8Sf8DdS+il54nPPtE0vCJ1k3L+OubqXqBpe/ubudsM4bCvjc5nKY67OI8KE5h y6gywDNREEGRS0v44Kin246zTT/0zCCoZn9HBB1GBQ4DKnoAk5LBTOrVcGmg==|0001000000407657133||

No de Serie del Certificado del SAT: 00001000000407657133

Fecha y hora de certificación: 2021-06-22T12:25:28

Folio Fiscal:

A53DA21D-2731-4082-9B0D-ABEB2406BD12

No. de Serie del Certificado del CSD:

00001000000406889169

Serie: A

Folio: 1425

Fecha y Hora de Emisión:

Tipo Comprobante:

2021-06-22T12:36:28

I -- Ingreso

CFDI - Versión: 3.3

Emisor: GCD090902G99

Expedido en: 66230

GRUPO 102, S.A. DE C.V.

Calle: ALFONSO REYES No. Exterior: 400 No. Interior: 37, Colonia: Misión Del Valle, C.P. 66230, Municipio: San Pedro Garza García, Estado: Nuevo León, País: México

Método de Pago: [PUE] -- Pago en una sola exhibición

Forma de Pago: [03] - Transferencia electrónica de fondos Moneda: [MXN] -- Peso Mexicano

Condición de Pago:

Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Facturado a (receptor): LWE111115E17

LIU RESIDENCE

Calle: Av. David Alfaro Siqueiros No. Exterior: 104 Localidad: San Pedro Garza García, Colonia: 4215, Municipio: San Pedro Garza García, Estado: Nuevo León, País: México

Uso de CFDI: [G03] - Gastos en general

Residencia Fiscal:

Cantidad	Unidad	ClaveUnidad_SAT	ClaveProdServ	No Identificación	Descripción	Precio Unitario	Importe
1	1	E48 Unidad de servicio	80111617	80111617	SERVICIOS TEMPORALES DE ARQUITECTURA. "Finiquito Mantenimiento de escalera alberca"	\$3750.00	<b>\$3750</b>
						(+) IVA (16 %):	\$600.00
						Subtotal:	\$3,750.00
						Descuento:	\$0.00
						Subtotal Neto:	\$3,750.00
						(+) IVA (16 %):	\$600.00

Total con letra: \*\*\*\* Cuatro mil trescientos cincuenta pesos 00/100 M.N. \*\*\*\*

Total: **\$4,350.00**



Sello Digital del CFDI:

kMau/HZXg5UsnFhWLFwGABTDVUkBUrQ6rH58ZyNEpLYMoTV9Yj6jLC0mkS6Cr14JDhloGr3wu8+E1jeQGPYSGGpveXPGnjq3qGblmLsprRL3FQ2eYNvZrywyO07e0MSqNQgu4xJfdQSP2JC9kKptwv1F8ePgSFGQq9Jwbeg77g1TbjEGZ8CXEAElbKUz7ZdPGIEGVDD25nDVln02X7Bf6P35cKqZVSEoTRaz3iHuthMS11K+BcjDCxoXu8PQmb1GaOu2APPZdfUVWNOubxtsFfzvmbWUkkShsTtdHq+RQfpGbnz4t71NMsRV+b5Y1HAOXFSAOGqGA5eZfW6AA==

Sello del SAT:

DzDijWgMLhEphHU1zWCyE5KUaErDdGDGMqGbnBKVh1BAVT6QXZDlhGcz9OOhwzjE13kCLg9MPJDwioaxm3y1EKRQwyhDWSuds9PY+T9vLjnW4/VSqreBbgqvApkK1XPu31iw9NiUBleffHhP9HP/bnwUIUQXfsa9JWWsifRXQDedAqS3lQ0OaL06BUxxbBiW/rr7DkBgCg1Kj07x8vLTC+e0ezzaP8S6+WBSNw7tLYR4UCwCpC/h8785RWdTTDMDLZsrwtDfuv+psy4NSbcQ7nAUUsLyXuMYMRWn3iiYZHAlnXlczaygTp8EP6S+NnBLdATQ5hb1FcWh9DiyviCSXg==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|A53DA21D-2731-4082-9B0D-ABEB2406BD12|2021-06-22T12:36:31|GYS1010015I2|kMau/HZXg5UsnFhWLFwGABTDVUkBUrQ6rH58ZyNEpLYMoTV9Yj6jLC0mkS6Cr14JDhloGr3wu8+E1jeQGPYSGGpveXPGnjq3qGblmLsprRL3FQ2eYNvZrywyO07e0MSqNQgu4xJfdQSP2JC9kKptwv1F8ePgSFGQq9Jwbeg77g1TbjEGZ8CXEAElbKUz7ZdPGIEGVDD25nDVln02X7Bf6P35cKqZVSEoTRaz3iHuthMS11K+BcjDCxoXu8PQmb1GaOu2APPZdfUVWNOubxtsFfzvmbWUkkShsTtdHq+RQfpGbnz4t71NMsRV+b5Y1HAOXFSAOGqGA5eZfW6AA==|00001000000407657133||

No de Serie del Certificado del SAT: 00001000000407657133

Fecha y hora de certificación: 2021-06-22T12:36:31

Folio Fiscal:

6A383A88-2E30-43AB-89E8-786E458CF324

No. de Serie del Certificado del CSD:

00001000000406889169

Serie: A

Folio: 1426

Fecha y Hora de Emisión:

Tipo Comprobante:

2021-06-22T12:41:44

I -- Ingreso

CFDI - Versión: 3.3

Emisor: GCD090902G99

Expedido en: 66230

GRUPO 102, S.A. DE C.V.

Calle: ALFONSO REYES No. Exterior: 400 No. Interior: 37, Colonia: Misión Del Valle, C.P. 66230, Municipio: San Pedro Garza García, Estado: Nuevo León, País: México

Método de Pago: [PUE] -- Pago en una sola exhibición

Forma de Pago: [03] - Transferencia electrónica de fondos Moneda: [MXN] -- Peso Mexicano

Condición de Pago:

Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Facturado a (receptor): LWE111115E17

LIU RESIDENCE

Calle: Av. David Alfaro Siqueiros No. Exterior: 104 Localidad: San Pedro Garza García, Colonia: 4215, Municipio: San Pedro Garza García, Estado: Nuevo León, País: México

Uso de CFDI: [G03] - Gastos en general

Residencia Fiscal:

Cantidad	Unidad	ClaveUnidad_SAT	ClaveProdServ	No Identificación	Descripción	Precio Unitario	Importe	
1	1	E48 Unidad de servicio	80111617	80111617	SERVICIOS TEMPORALES DE ARQUITECTURA. "Finiquito Protectores laterales"	\$2250.00	\$2250.00	
							(+) IVA (16 %):	\$360.00
							Subtotal:	\$2,250.00
							Descuento:	\$0.00
							Subtotal Neto:	\$2,250.00
							(+) IVA (16 %):	\$360.00

Total con letra: \*\*\*\* Dos mil seiscientos diez pesos 00/100 M.N. \*\*\*\*

Total: \$2,610.00



Sello Digital del CFDI:

Q6r5px/9kYnTSEvK4hQ0VD1B+BWWTcrDwWWWGi0ykaQ6nH/Y+dar1kMMEwWsqctqrXoUsWNbFAjn1ruUc/Suyocq6SSVwUiUTv3qgl2lgFUz2Wzdvk3hyRwiIXTooU59hlyS2sbiSDxvbG7SGNcZHTy4DG3rWZo03LSkYkTTf0YEP36yfY36/gjoDpr59ytmLEcGDJ6w2rPVwjxd+PKRhl65TG1OVvyR1tA042TyrIwYdLISx1K3n/GV8d64MN2yvcqQEX7VKsxly1bRZ3YluHPIL5wxK9eFiG8/WZqzN1UUOTdSL0FvxtzNsnRYg2xIPKAHeP8Wq45qeOdlBzw91rQ==

Sello del SAT:

g5mdhXs4TblynhM4P7QD+w9BgyK6MXWP8p1YFtCe6mRRfioXRLymSdm/GontqArtVGZuAZAxCBOulNwo40Dtx5St0gtZGdSxRx3EY2LWOMZ4KO1FGHT8XGf+oLq72luEZbUgV7f5/p+3GwOJ7iOBtnkFJ3Y0n94wFS8uKe+xTLJOsXNyc1nzaPoZl1mVF9a6GSLEm9iHAFwp8GVmUmL96RBLcnu8PTsAEGLfEtKBk+17PO4TYJgNX5st68QA91QXBtAkd1XedOP3aZfXjaW2Us55kpWsicCUENF2/YXBpq9dzwJfpMc6Edc4AgvVVHUor2S4W6GU/kfEtFuw==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|6A383A88-2E30-43AB-89E8-786E458CF324|2021-06-22T12:41:47|GYS101001512|Q6r5px/9kYnTSEvK4hQ0VD1B+BWWTcrDwWWWGi0ykaQ6nH/Y+dar1kMMEwWsqctqrXoUsWNbFAjn1ruUc/Suyocq6SSVwUiUTv3qgl2lgFUz2Wzdvk3hyRwiIXTooU59hlyS2sbiSDxvbG7SGNcZHTy4DG3rWZo03LSkYkTTf0YEP36yfY36/gjoDpr59ytmLEcGDJ6w2rPVwjxd+PKRhl65TG1OVvyR1tA042TyrIwYdLISx1K3n/GV8d64MN2yvcqQEX7VKsxly1bRZ3YluHPIL5wxK9eFiG8/WZqzN1UUOTdSL0FvxtzNsnRYg2xIPKAHeP8Wq45qeOdlBzw91rQ==|00001000000407657133|

No de Serie del Certificado del SAT: 00001000000407657133

Fecha y hora de certificación: 2021-06-22T12:41:47

Folio Fiscal:

B502AE9E-E28E-4581-B33C-CAE149BBEC35

No. de Serie del Certificado del CSD:

00001000000406889169

Serie: A

Folio: 1427

Fecha y Hora de Emisión:

Tipo Comprobante:

2021-06-22T12:47:21

I -- Ingreso

CFDI - Versión: 3.3

Emisor: GCD090902G99

Expedido en: 66230

GRUPO 102, S.A. DE C.V.

Calle: ALFONSO REYES No. Exterior: 400 No. Interior: 37, Colonia: Misión Del Valle, C.P. 66230, Municipio: San Pedro Garza García, Estado: Nuevo León, País: México

Método de Pago: [PUE] -- Pago en una sola exhibición

Forma de Pago:

[03] - Transferencia electrónica de fondos

Moneda:

[MXN] -- Peso Mexicano

Condición de Pago:

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

Facturado a (receptor): LWE111115E17

LIU RESIDENCE

Calle: Av. David Alfaro Siqueiros No. Exterior: 104 Localidad: San Pedro Garza García, Colonia: 4215, Municipio: San Pedro Garza García, Estado: Nuevo León, País: México

Uso de CFDI: [G03] - Gastos en general

Residencia Fiscal:

Cantidad	Unidad	ClaveUnidad_SAT	ClaveProdServ	No Identificación	Descripción	Precio Unitario	Importe
1	1	E48 Unidad de servicio	80111617	80111617	SERVICIOS TEMPORALES DE ARQUITECTURA. "Finiquito Regadera alberca"	\$8000.00	\$8000
						(+) IVA (16 %):	\$1,280.00
						Subtotal:	\$8,000.00
						Descuento:	\$0.00
						Subtotal Neto:	\$8,000.00
						(+) IVA (16 %):	\$1280.00

Total con letra: \*\*\*\*\* Nueve mil doscientos ochenta pesos 00/100 M.N. \*\*\*\*\*

Total: \$9,280.00



Sello Digital del CFDI:

OZd2juLnAtPXyo9IIInaZIOpJloXP8RJDw45tH1Sx0yB7fz62s+62cmS5ylJ/v5z6yH+IHKJp6Avp2JG4fJ+SAEKBYQEhLut59nTg6BBpITCnY5TQsYFTbz60+0YWzcnnt0dsoSv48QLlbV+FIHa7bOZEF8/KdhUrlqDku1sE2Q2xofYcEaPkmQ+pDVVWs4J1+f/3JGkcm35NdcUhxzLvxHcJ86VW7axoCeK2cmUoFYLTXg3IMCjBG6nwQ4CtCzYGXs+7M8WpLFUHKha0AjB6A8LqNT3+6mJq6Hk7+J9k5pdwIMJjXNoaZM0iIMCK9I5DGfcm+WTuMIQ21VKghGU6Q==

Sello del SAT:

GooMirSXTqrB8p48YNzKSZ2efbG4Q3R5N4qjW5+dTgKbhy4QsZ0xMeKA9IW9ih93Z2qmuJZvNuC5DFrW0bRfiHHJqYZ623F/SosW4DEebkF7AuzKtUjIpphy1GO0s3VeT4WXpXZqH8sG457ZMdlA439akw7cBVAfVbfaCj1kl5UcCFhH+Kz1Jx1a7vRbAHbfJEX3+xKW2JMofZWE89hK0jZSYdO2QzXLVg1BH/aAxlgxM/WriayCjlf72AraJLJGpSUbktQUtFO3G14Qv6t4RfneBlg8vw+qTFa+nCilz4fsZRXLalrikErp5HAa36yypF04gQS12ZEsnbhhFg==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|B502AE9E-E28E-4581-B33C-CAE149BBEC35|2021-06-22T12:47:24|GYS1010015I2|OZd2juLnAtPXyo9IIInaZIOpJloXP8RJDw45tH1Sx0yB7fz62s+62cmS5ylJ/v5z6yH+IHKJp6Avp2JG4fJ+SAEKBYQEhLut59nTg6BBpITCnY5TQsYFTbz60+0YWzcnnt0dsoSv48QLlbV+FIHa7bOZEF8/KdhUrlqDku1sE2Q2xofYcEaPkmQ+pDVVWs4J1+f/3JGkcm35NdcUhxzLvxHcJ86VW7axoCeK2cmUoFYLTXg3IMCjBG6nwQ4CtCzYGXs+7M8WpLFUHKha0AjB6A8LqNT3+6mJq6Hk7+J9k5pdwIMJjXNoaZM0iIMCK9I5DGfcm+WTuMIQ21VKghGU6Q==|00001000000407657133|

No de Serie del Certificado del SAT: 00001000000407657133

Fecha y hora de certificación: 2021-06-22T12:47:24

Folio Fiscal:

60069A9C-1171-4A34-8B87-932E4FA82522

No. de Serie del Certificado del CSD:

00001000000406889169

Serie: A

Folio: 1428

Fecha y Hora de Emisión:

Tipo Comprobante:

2021-06-22T12:53:20

I -- Ingreso

CFDI - Versión: 3.3

Emisor: GCD090902G99

Expedido en: 66230

GRUPO 102, S.A. DE C.V.

Calle: ALFONSO REYES No. Exterior: 400 No. Interior: 37, Colonia: Misión Del Valle, C.P. 66230, Municipio: San Pedro Garza García, Estado: Nuevo León, País: México

Método de Pago: [PUE] -- Pago en una sola exhibición

Forma de Pago: [03] - Transferencia electrónica de fondos Moneda: [MXN] -- Peso Mexicano

Condición de Pago:

Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Facturado a (receptor): LWE111115E17

LIU RESIDENCE

Calle: Av. David Alfaro Siqueiros No. Exterior: 104 Localidad: San Pedro Garza García, Colonia: 4215, Municipio: San Pedro Garza García, Estado: Nuevo León, País: México

Uso de CFDI: [G03] - Gastos en general

Residencia Fiscal:

Cantidad	Unidad	ClaveUnidad_SAT	ClaveProdServ	No Identificación	Descripción	Precio Unitario	Importe
1	1	E48 Unidad de servicio	80111617	80111617	SERVICIOS TEMPORALES DE ARQUITECTURA. "Finiquito Mantenimiento veneciano"	\$28440.00	<b>\$28440</b>
						(+) IVA (16 %):	\$4,550.40
						Subtotal:	\$28,440.00
						Descuento:	\$0.00
						Subtotal Neto:	\$28,440.00
						(+) IVA (16 %):	\$4550.40

Total con letra: \*\*\*\* Treinta y dos mil novecientos noventa pesos 40/100 M.N. \*\*\*\*

Total: **\$32,990.40**



Sello Digital del CFDI:

ofxvDhpr8JRch6EiUrrHFJ6MS8BwCjz/N9Vn5aPNCIxxvQvXJBzKFK6kq/BM8ilpXJyWfHsZsMNT0oCNd8Cavl6U6i27nyih4Kron/2tg7gvMUuDLMROAUymrj78vJoRCeQ8GnSOj8sWXGikZa88NydX1btvnV48FQ3q/KuOz1L759pwTDkgdCNndhM3/ZqOtSWE7b588mk5dWLDAGDwdriPBIEkUHhPbTCPYTRw4JWngaBXvbyZr/Fcg6DeR8NPpHNTYHwXgG0W+sZXhNkeV7QbnqSbo7xlxKTd9zQ5IKID64MNj+sHvdDYfbdQmuBbly93NEz/AmPlu8iA==

Sello del SAT:

XMgisFbtd00N3WQwn2Xp7MoQ6s3UnFCaAVR3sRFwPVltgb63rxX2rxKd25mSF6OuygMLypZYXdVtQskoKV9bLD2/NsuF2O/r78ALuTKABIEHGD4ldT4fagA7fxJRbVWRvpyfwQZPEX/eZH/TscXKb6Hdl+Dg9tfgxhZTSWk7NnZuJpJeEgd+IgvSDO2Xqx1mNelZADXSMPN8XJaUUhAxAM79b5dKerKY8dQ4Mx2Lo7nVKmJl+6vuDi4ephXsoJIBESZgdc hFHh8/m1rh1Mcat9aOwx+w4nro7OSVsOPyKtZlktNiZ5Jrqck/RORv6DhAkpxmZTeAWa/Dr8Q==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|60069A9C-1171-4A34-8B87-932E4FA82522|2021-06-22T12:55:24|GYS101001512|ofxvDhpr8JRch6EiUrrHFJ6MS8BwCjz/N9Vn5aPNCIxxvQvXJBzKFK6kq/BM8ilpXJyWfHsZsMNT0oCNd8Cavl6U6i27nyih4Kron/2tg7gvMUuDLMROAUymrj78vJoRCeQ8GnSOj8sWXGikZa88NydX1btvnV48FQ3q/KuOz1L759pwTDkgdCNndhM3/ZqOtSWE7b588mk5dWLDAGDwdriPBIEkUHhPbTCPYTRw4JWngaBXvbyZr/Fcg6DeR8NPpHNTYHwXgG0W+sZXhNkeV7QbnqSbo7xlxKTd9zQ5IKID64MNj+sHvdDYfbdQmuBbly93NEz/AmPlu8iA==|00001000000407657133|

No de Serie del Certificado del SAT: 00001000000407657133

Fecha y hora de certificación: 2021-06-22T12:55:24

Folio Fiscal:

53E41EBB-6292-4315-9E76-B92F931E40C3

No. de Serie del Certificado del CSD:

00001000000406889169

Serie: A

Folio: 1430

Fecha y Hora de Emisión:

Tipo Comprobante:

2021-06-22T13:00:32

I -- Ingreso

CFDI - Versión: 3.3

Emisor: GCD090902G99

Expedido en: 66230

GRUPO 102, S.A. DE C.V.

Calle: ALFONSO REYES No. Exterior: 400 No. Interior: 37, Colonia: Misión Del Valle, C.P. 66230, Municipio: San Pedro Garza García, Estado: Nuevo León, País: México

Método de Pago: [PUE] -- Pago en una sola exhibición

Forma de Pago: [03] - Transferencia electrónica de fondos Moneda: [MXN] -- Peso Mexicano

Condición de Pago:

Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Facturado a (receptor): LWE111115E17

LIU RESIDENCE

Calle: Av. David Alfaro Siqueiros No. Exterior: 104 Localidad: San Pedro Garza García, Colonia: 4215, Municipio: San Pedro Garza García, Estado: Nuevo León, País: México

Uso de CFDI: [G03] - Gastos en general

Residencia Fiscal:

Cantidad	Unidad	ClaveUnidad_SAT	ClaveProdServ	No Identificación	Descripción	Precio Unitario	Importe
1	1	E48 Unidad de servicio	80111617	80111617	SERVICIOS TEMPORALES DE ARQUITECTURA. "50% Mantenimiento cantera"	\$14175.00	\$14175
(+ IVA (16 %):							\$2,268.00
Subtotal:							\$14,175.00
Descuento:							\$0.00
Subtotal Neto:							\$14,175.00
(+ IVA (16 %):							\$2268.00

Total con letra: \*\*\*\*\* Dieciséis mil cuatrocientos cuarenta y tres pesos 00/100 M.N. \*\*\*\*\*

Total: \$16,443.00



Sello Digital del CFDI:

pYQ6+J0DziP/ugR1nP+Wi5o+X/dPZiVHQyzL1cEx0u13q0ypXrZGQ3MnYdKelQyEmzr3r0fUam8K6uQW1i77RPD5LWf1pNV3P4/HLusImSdr+SJ0g42dx/kzuCqFPH5vIZG7Y7JvU IZjSnrpB0tFee4SaUFidhJ4YF+IJRqW3e1dpWseeInCaj1XsjmobtZM5PRY/MNI6qmbzyAIYQg42uNQEJOM2ypbSX85exx5dHwE9OiaZL4NmLgCmWam1cad6nc2GZOmcbnqeDteURTjrrqoAKUmQzddwkrWQIQquKBfZtkH5A3taOPtT9ws3K+m9G1GwG0Gbu7LOGL7X2rYw==

Sello del SAT:

JeqTYBnq7ngp95PRPhY24f4SNVXPbx0+Y/SpxlnM1xszfUW/wf52xx8X4XfdGIXiNVs6PXtI4lq1Z3doZx5Ds7Rt10kDHDH6UNJJ+TEmGi9bG0nUPbJ4wOhMte5nN7ysoP1O5GWcnylXN3XVD+qbeG6wXMemMTgVedJxwVIH4IJoMu96sESNMgSWDITQzlvSOYwsnNYuhXKA3y1f5M1M44zIP9IGMtcZzwzZ9aIPjjsr2QwZb3luUBsJ1LgNf319QuVwBWJLAhqoJlULikmWl9zfuOf5wR7Ww+mrSo0pr6YHijygb9/sBKIG6wrrx+OUkL28i5Q1bKUqKU7JChgg==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|53E41EBB-6292-4315-9E76-B92F931E40C3|2021-06-22T13:00:36|GYS101001512|pYQ6+J0DziP/ugR1nP+Wi5o+X/dPZiVHQyzL1cEx0u13q0ypXrZGQ3MnYdKelQyEmzr3r0fUam8K6uQW1i77RPD5LWf1pNV3P4/HLusImSdr+SJ0g42dx/kzuCqFPH5vIZG7Y7JvUIZjSnrpB0tFee4SaUFidhJ4YF+IJRqW3e1dpWseeInCaj1XsjmobtZM5PRY/MNI6qmbzyAIYQg42uNQEJOM2ypbSX85exx5dHwE9OiaZL4NmLgCmWam1cad6nc2GZOmcbnqeDteURTjrrqoAKUmQzddwkrWQIQquKBfZtkH5A3taOPtT9ws3K+m9G1GwG0Gbu7LOGL7X2rYw==|00001000000407657133||

No de Serie del Certificado del SAT: 00001000000407657133

Fecha y hora de certificación: 2021-06-22T13:00:36

Folio Fiscal:

51057AC3-F57E-44EC-BFCC-97783A47B32A

No. de Serie del Certificado del CSD:

00001000000406889169

Serie: A

Folio: 1431

Fecha y Hora de Emisión:

Tipo Comprobante:

2021-06-22T13:07:02

I -- Ingreso

CFDI - Versión: 3.3

Emisor: GCD090902G99

Expedido en: 66230

GRUPO 102, S.A. DE C.V.

Calle: ALFONSO REYES No. Exterior: 400 No. Interior: 37, Colonia: Misión Del Valle, C.P. 66230, Municipio: San Pedro Garza García, Estado: Nuevo León, País: México

Método de Pago: [PUE] -- Pago en una sola exhibición

Forma de Pago: [03] - Transferencia electrónica de fondos Moneda: [MXN] -- Peso Mexicano

Condición de Pago:

Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Facturado a (receptor): LWE111115E17

LIU RESIDENCE

Calle: Av. David Alfaro Siqueiros No. Exterior: 104 Localidad: San Pedro Garza García, Colonia: 4215, Municipio: San Pedro Garza García, Estado: Nuevo León, País: México

Uso de CFDI: [G03] - Gastos en general

Residencia Fiscal:

Cantidad	Unidad	ClaveUnidad_SAT	ClaveProdServ	No Identificación	Descripción	Precio Unitario	Importe
1	1	E48 Unidad de servicio	80111617	80111617	SERVICIOS TEMPORALES DE ARQUITECTURA. "100% Veneciano alberca"	\$8900.00	\$8900
						(+) IVA (16 %):	\$1,424.00
						Subtotal:	\$8,900.00
						Descuento:	\$0.00
						Subtotal Neto:	\$8,900.00
						(+) IVA (16 %):	\$1424.00

Total con letra: \*\*\*\*\* Diez mil trescientos veinticuatro pesos 00/100 M.N. \*\*\*\*\*

Total: \$10,324.00



Sello Digital del CFDI:

iaTmd9po3HKjCYG7eMAS4yqh+qu7b8O8Fjrle4n/mpd9lhQTJZ9PprBWD2cOERz/wXSoswxjidYrtB68v7Oj+NRNdGp9UDnpYUpp+GaO0CE1uxHitlFuEoO+5anxBOHu+CSCpO0blvrWF/GxhbbNgj17RWN6sYg1Ez7pym7MLiLKYqA38sVaEU2qb2P5C/MFfeiGikZnvExkl0l1teiV9vyPAO+MES7AKQbLBNsBHnnAW/iTBrpjXboxeuaRPVxk34GEUD+468OMCBaceXYw3xSWiwSG28Kq/hbTwfawZdAkRqAGUyjkjVHsl4/HolQn9AjCINefLQ+EcXZhrvYbA==

Sello del SAT:

gLhi4DQ4Vxkmi9D/2RPWzslUITjDObBS4KsDnLDRhWww2Ak1MNUK7A5V0Z1YNt6WPAf8Ec4MPJvgQigNjxwMpZDIHkVvWCJGu3ja6kBmWC9cE9fujhWKCt5654jBYPoixbHSKlIZDT4g6ln3cyOw5w6XXH2Cpcy0ly5TcS5lpXJyzMrN8Vs5Lh8EW+68zcdY8z0t/Gicu/vPh3j5kzBJO92EBxKQdOMXHANm4pdyFp6kkyK7pN4jLDldwnFSF6flrZAAMEodYeljeGXgBSHCSeeRlpQTb7G7DZmVPOGvFpeVkfInB3WHw1QSFc4fx/wvOuepjCCLWnqnoFcXA==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|51057AC3-F57E-44EC-BFCC-97783A47B32A|2021-06-22T13:07:05|GYS101001512|iaTmd9po3HKjCYG7eMAS4yqh+qu7b8O8Fjrle4n/mpd9lhQTJZ9PprBWD2cOERz/wXSoswxjidYrtB68v7Oj+NRNdGp9UDnpYUpp+GaO0CE1uxHitlFuEoO+5anxBOHu+CSCpO0blvrWF/GxhbbNgj17RWN6sYg1Ez7pym7MLiLKYqA38sVaEU2qb2P5C/MFfeiGikZnvExkl0l1teiV9vyPAO+MES7AKQbLBNsBHnnAW/iTBrpjXboxeuaRPVxk34GEUD+468OMCBaceXYw3xSWiwSG28Kq/hbTwfawZdAkRqAGUyjkjVHsl4/HolQn9AjCINefLQ+EcXZhrvYbA=|00001000000407657133||

No de Serie del Certificado del SAT: 00001000000407657133

Fecha y hora de certificación: 2021-06-22T13:07:05







INICIO

LIU RESIDENCES  
, NLE  
México

## Presupuesto # S01344

**Fecha de presupuesto:** 11/06/2021  
**Vencimiento:** 26/06/2021  
**Comercial:** Lessy Hernández

Imagen	Clave	Nombre	Dimensiones	Descripción de Ventas	Cantidad	Precio unitario	Importe
	B-010-AI-PR-SR	Banca AVANTA	45 X 44 X 180	Banca AVANTA fabricada con perfil de acero inoxidable y plástico reciclado. Acabado pulido, color del producto a elegir según Catálogo de Materiales Nacional de Bancas.	1.00 Pieza	14,612.2300	\$ 14,612.23
	BB-006-AC-CA	Bote de Basura RANGE	110 X 50 X 50	Bote RANGE fabricado en lámina perforada y perfilera de acero al carbón. Acabado en pintura poliéster previamente horneada, color a elegir según catálogo de materiales de Nacional de Bancas.	1.00 Pieza	4,944.9300	\$ 4,944.93
	C-005-AC-Pr	Cenicero FILLET	40 X 11 X 12	Cenicero FILLET fabricado en lámina de acero al carbón. Color del producto a elegir según el Catálogo de Materiales Nacional de Bancas. este equipo cuenta con un espacio extraíble para facilitar su limpieza. Cuenta con soporte para empotrarlo en la pared. cuenta con un espacio extraíble para facilitar su limpieza. Cuenta con soporte para empotrarlo en la pared.	1.00 Pieza	745.0300	\$ 745.03
	C-004-AC	Cenicero TABBACO	100 X 30 X 30	Cenicero fabricado en acero al carbón. Acabado en pintura poliéster horneada.	1.00 Pieza	1,989.3900	\$ 1,989.39



+52 81 8134 0124, +52 81 8372 5892, +52 81 2164 5200 @ facturas@nacionaldebancas.com

<http://www.nacionaldebancas.com> RFC: NBA070718PK1





INICIO

Imagen	Clave	Nombre	Dimensiones	Descripción de Ventas	Cantidad	Precio unitario	Importe
	BB-012-AI-PR-CA	Bote de Basura AVANTA	97 X 25 X 60	Bote AVANTA fabricado en plástico reciclado y lámina de acero inoxidable. Acabado pulido, color a elegir según catálogo de materiales de Nacional de Bancas.	1.00 Pieza	16,687.5100	\$ 16,687.51
	Mo-001-C3.5-L	Maniobra LOCAL		Envío local en Área Metropolitana de Monterrey	1.00 Servicio	1,200.0000	\$ 1,200.00

NO INCLUYE INSTALACION  
TIEMPO DE ENTREGA DE 4 A 6 SEMANAS

<b>Subtotal</b>	\$ 40,179.09
IVA 16% en \$ 40,179.09	\$ 6,428.65
<b>Total</b>	\$ 46,607.74

Términos y condiciones.

- 1. VIGENCIA.** La Cotización tiene vigencia de 15 días naturales a partir de su emisión, considerando que los precios pueden verse afectados por el incremento del valor del dólar o materia prima. Todos los precios están sujetos a cambio sin previo aviso
- 2. PRECIO.** El precio del producto es el acordado en la cotización entregada al cliente, los productos cotizados en dólares serán tomados al tipo del cambio que banco Banorte maneje el día que se realice la transacción monetaria, los precios no incluyen IVA excepto se indique lo contrario.
- 3. TIEMPO DE ENTREGA.** Una vez pagado el anticipo y que el cliente haya dado aviso del pago, enviando el comprobante a Nacional de Bancas este comunicará al Cliente el tiempo de entrega final del Producto. Los productos en su mayoría son fabricados al momento de realizar el pedido. El tiempo de entrega no incluye los días de envío por parte del transportista.
- 4. MODIFICACIONES.** Cualquier modificación a la cotización deberá solicitarse por escrito y aceptada por ambas partes, las modificaciones en la cotización podrán cambiar el precio de la misma, así como el tiempo de entrega.
- 5. INFORMACIÓN SOBRE EL PRODUCTO.** Toda información referente al peso, dimensiones y acabado, así como especificaciones técnicas mostradas en el catálogo, documentos de proyectos especiales, anuncios o cualquier otro material informativo tiene la intención de orientar en la elección del producto adecuado, por otra parte, Nacional de Bancas tiene derecho a cambiar las especificaciones, si es necesario a fin de cumplir con las normas o disposiciones de un

+52 81 8134 0124, +52 81 8372 5892, +52 81 2164 5200 @ facturas@nacionaldebancas.com

<http://www.nacionaldebancas.com> RFC: NBA070718PK1

# EGRESOS VS INGRESOS MAYO 2021



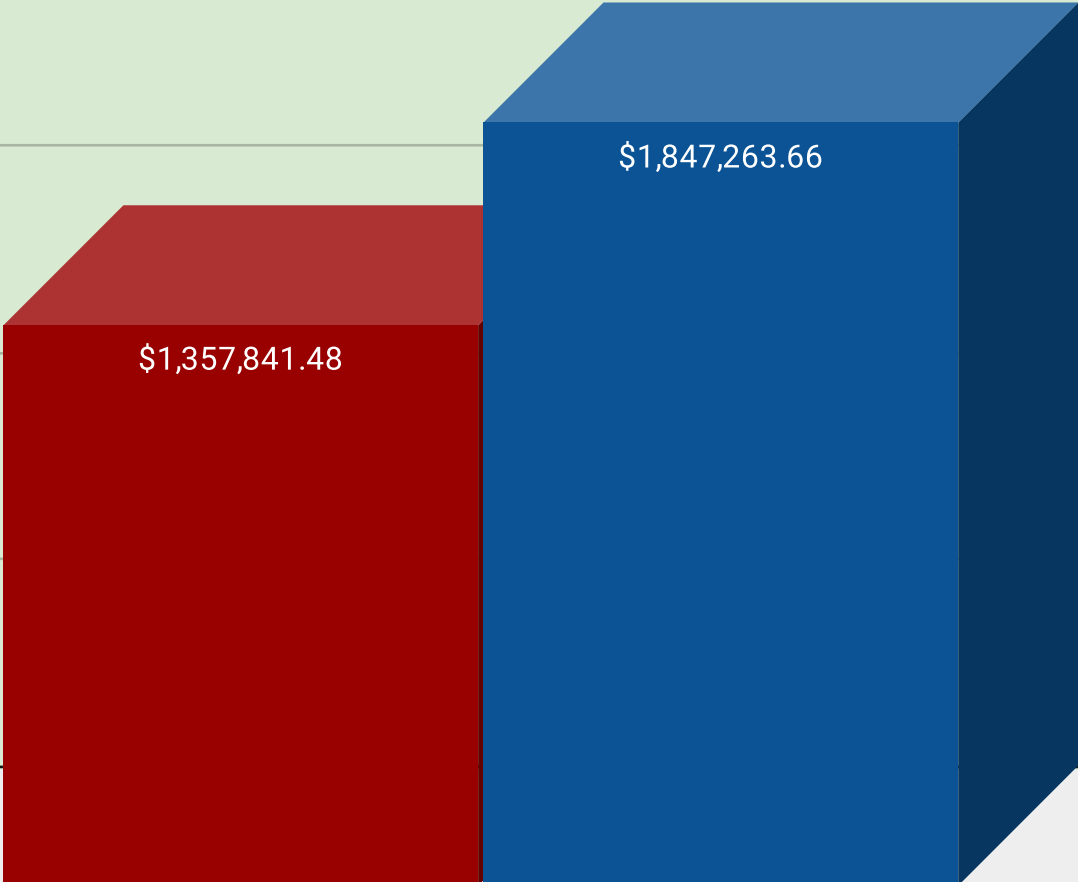
■ Egresos   ■ Ingresos

\$2,000,000.00

\$1,500,000.00

\$1,000,000.00

\$500,000.00



# SALDO DE CUENTA EN BANORTE AL FINAL DE CADA MES

Jul 20   Ago 20   Sep 20   Oct 20   Nov 20   Dic 20   Ene 21   Feb 21   Mar 21   Abr 21   May 21



\$2,000,000.00

\$4,000,000.00

\$6,000,000.00